

第 70 回評価監視委員会の開催について

第 70 回一般財団法人建設物価調査会評価監視委員会が開催されましたので、議事概要についてお知らせいたします。

開催日時	2023 年 10 月 30 日（月）14：00～16：00	
開催場所	一般財団法人建設物価調査会（Web 会議）	
出席委員 （五十音順）	<p>高橋省三（委員長（一般社団法人自動車公正取引協議会 参与 名古屋経済大学 法学部 教授 [元公正取引委員会 近畿中国四国事務所長]））</p> <p>鵜飼 誠（元会計検査院 第 1 局長）</p> <p>斎尾直子（東京工業大学 環境・社会理工学院 建築学系教授）</p> <p>佐藤 淳（東邦監査法人 代表社員、公認会計士）</p> <p>宮本和明（東北大学名誉教授）</p>	
当会	<p>東北支部 菊地 元、齋藤 和洋</p> <p>共通資材調査部 大澤 勝、小林 法雅、酒井 剛、岡田 慎也、 原田 遼太郎</p> <p>調査統括部 柴尾 治、平野 光芳</p> <p>監査審査室 黒澤 昭浩、吉田 光正、勝井 治</p>	
審議案件	案件	備考
	委員長選出及び委員長代理の指名	評価監視委員会規則による委員互選の結果、高橋委員が委員長に選出された。宮本委員が委員長代理に指名された。
	（定期調査） レディーミクストコンクリート [仙台]	「建設物価」2023 年 8 月号 84～85 ページ 掲載価格について、調査結果記録票、調査結果集計表等に基づき、調査方法、調査プロセス等を説明
	（受託調査） 残存型枠 [熊本県阿蘇市内的石地内]	受託調査について、調査票、調査報告書等に基づき、調査方法、調査プロセス等を説明
委員からの主な意見・質問 それに対する調査会からの回答等	別紙のとおり	
委員会による指摘 （不適切な点又は改善すべき点）	なし	

意見・質問	説明・回答
<p>1. 定期調査について レディーミクストコンクリート（仙台）</p> <p>○価格は、登録販売店と需要家の価格交渉で決まるのか。</p> <p>○「登録販売店」とは、どのような制度か。</p> <p>○登録販売店に対する協組の仕切価格は、同一か。</p> <p>○代表規格以外の規格については、どのように調査しているのか。</p> <p>○協組員外社の価格動向は、把握しているのか。</p> <p>○今回の調査結果は、協組及び員外社の価格、双方を反映しているのか。</p>	<p>○登録販売店と需要家の価格交渉で決まる。</p> <p>○協組の生コンを取り扱うために、協組に登録した販売店である。</p> <p>○仕切価格は同一である。</p> <p>○代表規格の価格を決定した後、実取引で適用されている協組のスライド表との差額により、代表規格以外の規格の価格を決めている。</p> <p>○協組と協組員外社の双方と取引している販売店もあるため、販売店での聞き取り調査を通して把握している。</p> <p>○調査結果は、どちらかを重視したものではなく、市場での取引が多い価格である。</p>

意見・質問	説明・回答
<p>2. 受託調査について 残存型枠</p> <p>○残存型枠は、公共工事で多く使用されている製品か。</p> <p>○本調査は、既製品の色彩を変えた特注品の調査か。</p> <p>○特殊条件があり、調査依頼があったのか。</p> <p>○発注規模により価格差は生じるのか。</p> <p>○残存型枠はいつ頃から使用されているのか。</p> <p>○工事の計画段階において、残存型枠の使用を検討するプロセスがあると思う。市場価格にも影響を及ぼすと思うのでこの点について知りたい。</p> <p>○そのメリットがあれば、従来工法から残存型枠に全面的に移行してもよいと思うが、今後の動向について知りたい。</p> <p>○「暗灰色黒顔料 3%」の特注品の生産拠点はどこか。</p> <p>○「暗灰色黒顔料 3%」の特注品については、富山地区からの運搬費が価格に含まれているのか。</p>	<p>○砂防堰堤を含めて、公共工事で多く使用されている製品である。</p> <p>○特注品の調査である。</p> <p>○「暗灰色黒顔料 3%」という仕様が特殊条件である。</p> <p>○取引時の経済情勢などもあり、単純に発注規模の大小により価格差は生じてない。</p> <p>○20～30 年前から使用されていると認識している。</p> <p>○型枠の解体及び搬出が不要であり、工期短縮によるコストメリットがある。</p> <p>○使用については、現場条件などを踏まえて発注者が判断していると認識している。工期短縮によるコストメリットを踏まえると今後、増加していくと思われる。</p> <p>○「暗灰色黒顔料 3%」の特注品については、生産拠点が富山地区となる。</p> <p>○富山地区からの運搬費は価格に含まれている。</p>
<p>3. 次回開催日について</p> <p>○次回評価監視委員会は、2024 年 2 月下旬に開催予定。</p>	