

建設物価指数月報

Monthly Report on Construction Price Index

建築費指数
Building Construction Cost Index

建設資材物価指数
Construction Material Price Index

建設機械・仮設資材
賃貸料金指数
Construction machinery · Temporary
work material lease charge index



一般財団法人 建設物価調査会
Construction Research Institute

10
No.436
Oct. 2019

目 次 Contents

		ページ Page
第 1 部 建築費指数	Building Construction Cost Index	3
I. 今月の動向	Trends	4
1. 建築費指数	Building Construction Cost Index(BCCI)	4
2. 関連指標の動向	Trends of related data	6
(1) 建築着工の動向	Trends of Building Construction Started	6
(2) 他の物価指数との比較	Comparison with other price indexes	7
II. 建築費指数の利用の手引き	Guide to the BCCI	8
1. 建築費指数の性格	Characteristics of the BCCI	8
2. 作成方法の概略	Outline of the index	8
3. 作成建物の種類	Building type	10
III. 建築費指数統計表	Statistical tables	12
1. 統計表の見方	Notes on the statistical tables	12
2. 標準指数	Standard index	13
3. 構造別平均指数	Average index by structural frame	18
4. モデル指数	Model index	19
5. 都市別指数	Index by cities	24
6. 都市間格差指数	Regional difference index	35
7. 主要細目価格指数	Price index(major detailed items)	39
8. 主要細目寄与度	Contribution to Annual and Monthly changes (major detailed items)	40
9. (参考指数)連鎖方式による建築費指数	Building Construction Cost Index using chain-weighted Index Formula	41
第 2 部 建設資材物価指数	Construction Material Price Index	43
I. 今月の動向	Trends	44
1. 建設資材物価指数	Construction Material Price Index(CMPI)	44
2. 大分類別指数	Index by major classification	44
3. 主要品目別指数	Index by major items	47
4. 主要建設資材の動向	Trends of major construction materials	48
II. 建設資材物価指数の利用の手引き	Guide to the CMPI	49
1. 建設資材物価指数の性格	Characteristics of the CMPI	49
2. 作成方法の概略	Outline of the index	49
III. 建設資材物価指数統計表	Statistical tables	54
1. 都市別・部門別指数	Index by cities and sectors	54
2. 建設総合中分類別指数 (東京・大阪・名古屋・福岡・ 那覇・広島・高松・新潟・ 仙台・札幌)	Construction general index by intermediate classification (Tokyo, Osaka, Nagoya, Fukuoka, Naha, Hiroshima, Takamatsu, Niigata, Sendai, Sapporo)	58
3. 主要品目別指数 (東京)	Index by item (Tokyo)	88
4. 都市間格差指数	Regional difference index	89

第3部	建設機械・仮設資材 賃貸料金指数	Construction machinery・Temporary work material lease charge index	91
I.	建設機械・仮設資材賃貸料金 指数	Construction machinery・Temporary work material lease charge index	92
II.	都市間格差指数	Regional difference index	94
第4部	関連指標	Related data	95
I.	建築着工統計	Building Starts	96
II.	住宅着工統計	Housing Starts	100
III.	建築着工統計による単価 及び指数	Estimated construction price and index per sq.m. by Building Starts	102
IV.	建設工事費デフレーター	Deflator for Construction Cost Work	106
V.	物価指数・賃金指数	Price index and Wage index	107
第5部	付属資料	Appendicies	108
I.	建築費指数の作成方法	Method of calculating BCCI	109
1.	建築費指数の作成方法	Method of calculating BCCI	109
2.	ウエイト表	Table of BCCI weights	117
II.	建設資材物価指数の作成方法	Method of calculating CMPI	126
1.	建設資材物価指数の作成 方法	Method of calculating CMPI	126
2.	大分類及び中分類別ウエ イト表	Table of CMPI weights by Major and intermediate classification	129
III.	建設機械・仮設資材賃貸料金 指数の作成方法	Method of calculating the construction machinery・ temporary work material lease charge index	135
1.	指数の性格	Characteristics of index	135
2.	指数の作成方法	Calculating method of index	135
3.	指数体系及びウエイト	System and weights of index	137

第1部 建築費指数

Building Construction Cost Index

I. 今月の動向 Trends	4
1. 建築費指数 BCCI	
2. 関連指標の動向 Trends of related data	
II. 建築費指数の利用の手引き Guide to the BCCI	8
1. 建築費指数の性格 Characteristics of the BCCI	
2. 作成方法の概略 Outline of the index	
3. 作成建物の種類 Building type	
III. 建築費指数統計表 Statistical tables	12
1. 統計表の見方 Notes on the statistical tables	
2. 標準指数 Standard index	
3. 構造別平均指数 Average index by structural frame	
4. モデル指数 Model index	
5. 都市別指数 Index by cities	
6. 都市間格差指数 Regional difference index	
7. 主要細目価格指数 Price index (major detailed items)	
8. 主要細目寄与度 Contribution to Annual and Monthly Changes (major detailed items)	
9. (参考指数) 連鎖方式による建築費指数 Building Construction Cost Index using chain-weighted Index Formula	

I. 今月の動向 Trends

1. 建築費指数 BCCI

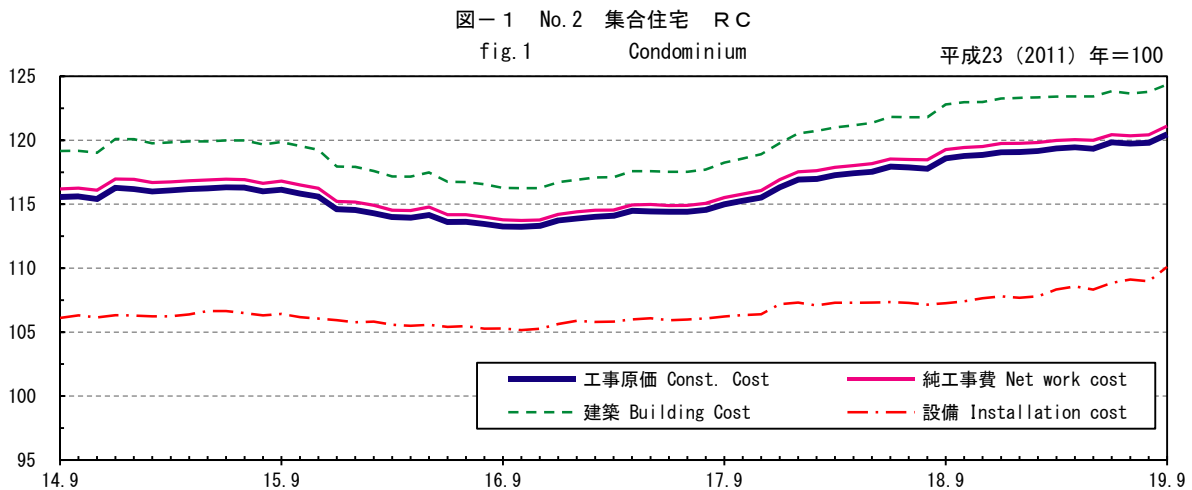
2019年9月の建設物価建築費指数（東京2011年平均=100）の、代表的な建物についてその動向をみると次のとおりである。

(1) No. 2 集合住宅 RC

工事原価で見ると120.5（暫定）で前月比0.6%増（+0.7ポイント（以下、pとする））、前年同月比1.6%増（+1.9p）となっている。純工事費で見ると121.1（暫定）で前月比0.6%増（+0.7p）、前年同月比1.6%増（+1.9p）となっている。

純工事費指数121.1（暫定）の前月比0.6%増に対する主要細目の寄与度をみると、寄与度がプラスの細目は、木工 [+0.24]、上記以外の建築細目 [+0.22]、衛生配管 [+0.15]、アスファルト防水 [+0.04]、軽鉄軸組 [+0.03] 等である。寄与度がマイナスの細目は、鉄筋 [-0.09]、鉄筋加工組立 [-0.07] である。

また、対前年同月比1.6%増に対する主要細目の寄与度をみると、寄与度がプラスの細目は、上記以外の建築細目 [+0.51]、木工 [+0.24]、生コンクリート [+0.22]、衛生配管 [+0.22]、上記以外の設備細目 [+0.18] 等である。寄与度がマイナスの細目は、鉄筋 [-0.19]、鉄筋加工組立 [-0.08] である。〔カッコ内は寄与度〕
 ※変化率、指数差及び寄与度は、端数処理前の指数から計算しているため、公表値を用いて計算した値とは一致しない場合がある。

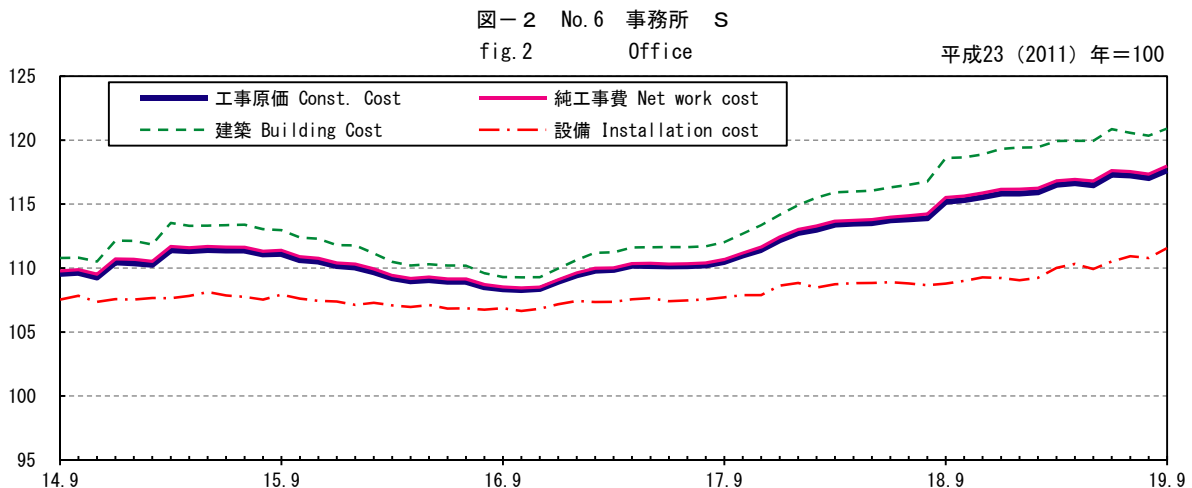


(2) No. 6 事務所 S

工事原価で見ると117.6（暫定）で前月比0.5%増（+0.6p）、前年同月比2.1%増（+2.5p）となっている。純工事費で見ると118.0（暫定）で前月比0.5%増（+0.6p）、前年同月比2.1%増（+2.5p）となっている。

純工事費指数118.0（暫定）の前月比0.5%増に対する主要細目の寄与度をみると、寄与度がプラスの細目は、上記以外の建築細目 [+0.27]、衛生配管 [+0.08]、上記以外の設備細目 [+0.07]、軽鉄軸組 [+0.06]、空調ダクト [+0.04] 等である。寄与度がマイナスの細目は、鉄筋 [-0.02]、鉄筋加工組立 [-0.02] である。

また、対前年同月比2.1%増に対する主要細目の寄与度をみると、寄与度がプラスの細目は、上記以外の建築細目 [+0.73]、上記以外の設備細目 [+0.38]、鉄骨加工 [+0.19]、石こうボード [+0.18]、軽鉄軸組 [+0.17] 等である。寄与度がマイナスの細目は、鉄筋 [-0.04]、鉄筋加工組立 [-0.02] である。



(3) No.17 工場 S

工事原価で見ると117.5（暫定）で前月比0.4%増（+0.5 p）、前年同月比1.8%増（+2.1 p）となっている。純工事費で見ると117.9（暫定）で前月比0.4%増（+0.5 p）、前年同月比1.8%増（+2.1 p）となっている。

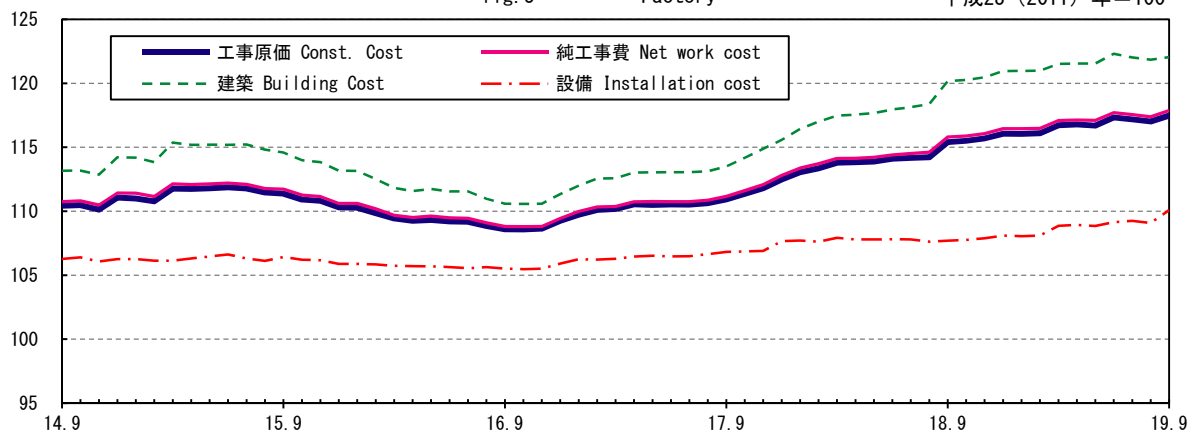
純工事費指数117.9（暫定）の前月比0.4%増に対する主要細目の寄与度をみると、寄与度がプラスの細目は、衛生配管 [+0.11]、上記以外の設備細目 [+0.11]、上記以外の建築細目 [+0.10]、空調ダクト [+0.06]、軽鉄軸組 [+0.04] 等である。寄与度がマイナスの細目は、鉄筋 [-0.04]、鉄筋加工組立 [-0.03] である。

また、対前年同月比1.8%増に対する主要細目の寄与度をみると、寄与度がプラスの細目は、上記以外の建築細目 [+0.50]、上記以外の設備細目 [+0.26]、鉄骨加工 [+0.21]、電気機器 [+0.18]、衛生配管 [+0.16] 等である。寄与度がマイナスの細目は、鉄筋 [-0.07]、鉄筋加工組立 [-0.03]、電線・ケーブル [-0.01] である。

図-3 No.17 工場 S

fig.3 Factory

平成23（2011）年=100



(4) No.19 住宅 W

工事原価で見ると115.3（暫定）で前月比2.9%増（+3.2 p）、前年同月比4.3%増（+4.7 p）となっている。純工事費で見ると116.2（暫定）で前月比3.3%増（+3.7 p）、前年同月比4.5%増（+5.0 p）となっている。

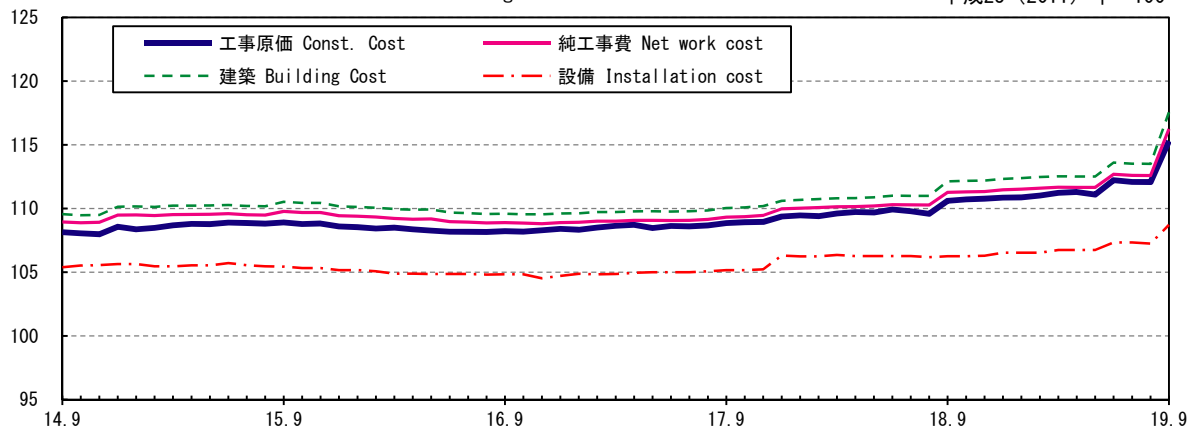
純工事費指数116.2（暫定）の前月比3.3%増に対する主要細目の寄与度をみると、寄与度がプラスの細目は、木工 [+2.73]、上記以外の建築細目 [+0.35]、衛生配管 [+0.08]、空調機器 [+0.07]、上記以外の設備細目 [+0.02] 等である。寄与度がマイナスの細目は、鉄筋 [-0.01]、鉄筋加工組立 [-0.01] である。

また、対前年同月比4.5%増に対する主要細目の寄与度をみると、寄与度がプラスの細目は、木工 [+2.74]、上記以外の建築細目 [+1.20]、石こうボード [+0.15]、衛生配管 [+0.12]、空調機器 [+0.08] 等である。寄与度がマイナスの細目は、鉄筋 [-0.02]、鉄筋加工組立 [-0.01] である。

図-4 No.19 住宅 W

fig.4 House

平成23（2011）年=100



2. 関連指標の動向 Trends of related data

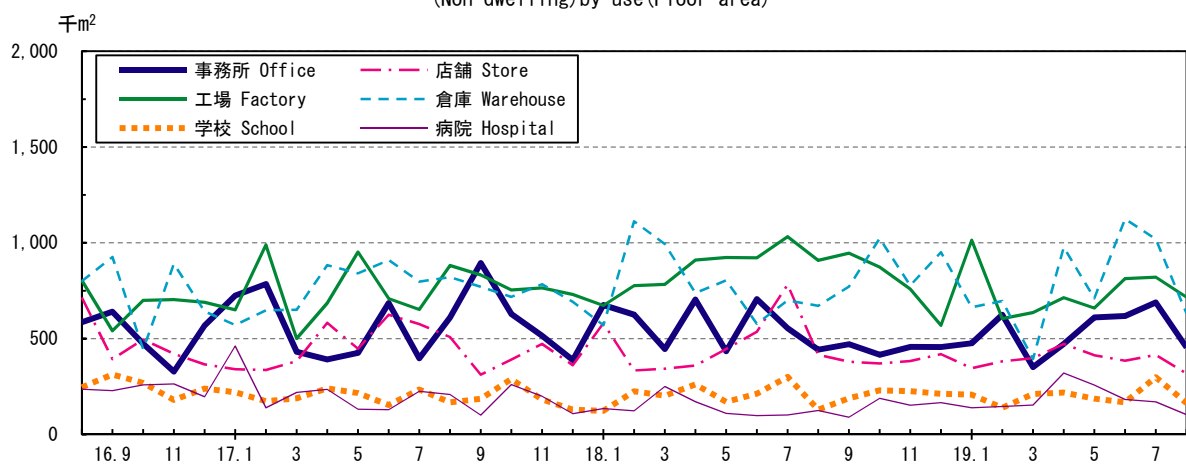
(1) 建築着工の動向（8月分）

① 非居住用建築物着工面積

非居住用の建築物の着工床面積（8月分）を用途別に前年同月比で見ると、事務所（454千㎡）が2.6%増、店舗（317千㎡）が23.7%減、工場及び作業場（716千㎡）が21.1%減、倉庫（631千㎡）が6.1%減、学校（163千㎡）が26.4%増、病院（103千㎡）が17.2%減であった。

非居住用全体では、3,987千㎡、前年同月比5.1%減少した。

図-5 主な用途別建築着工床面積
fig.5 Building Starts
(Non-dwelling) by use (Floor area)



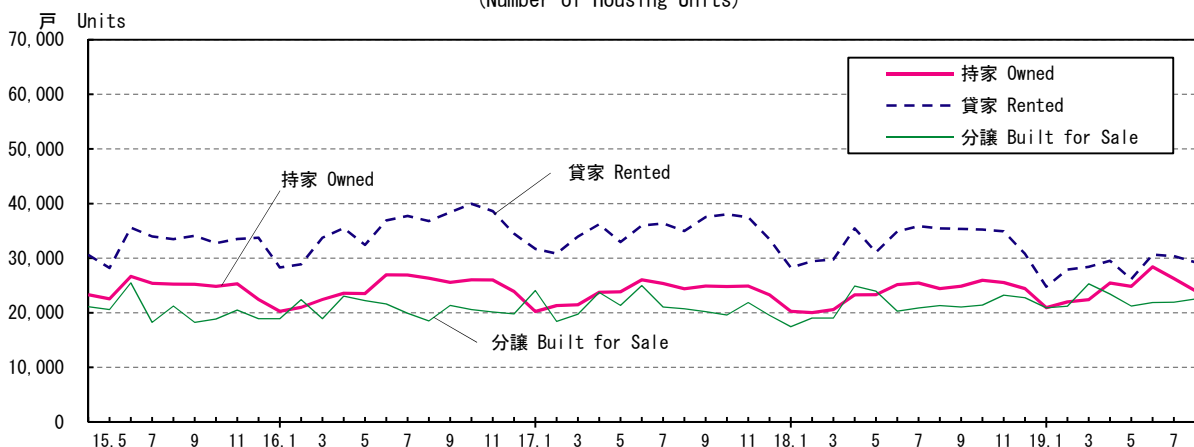
② 住宅着工戸数

新設住宅の着工戸数（8月分）を前年同月比で見ると、持家（24,027戸）が1.6%減、貸家（29,255戸）が17.5%減、分譲住宅（22,517戸）が5.6%増であった。

全体では76,034戸、前年同月比で7.1%減少した。

資金別の内訳を前年同月比で見ると、持家は民間資金住宅（21,396戸）が1.6%減、公的資金住宅（2,631戸）が2.0%減、貸家は民間資金住宅（26,400戸）が18.1%減、公的資金住宅（2,855戸）が11.9%減、分譲住宅は民間資金住宅（20,241戸）が7.8%増、公的資金住宅（2,276戸）が10.6%減であった。

図-6 新設住宅着工戸数
fig.6 New Construction Starts of Houses
(Number of Housing Units)



③ 建築着工予定工事費単価

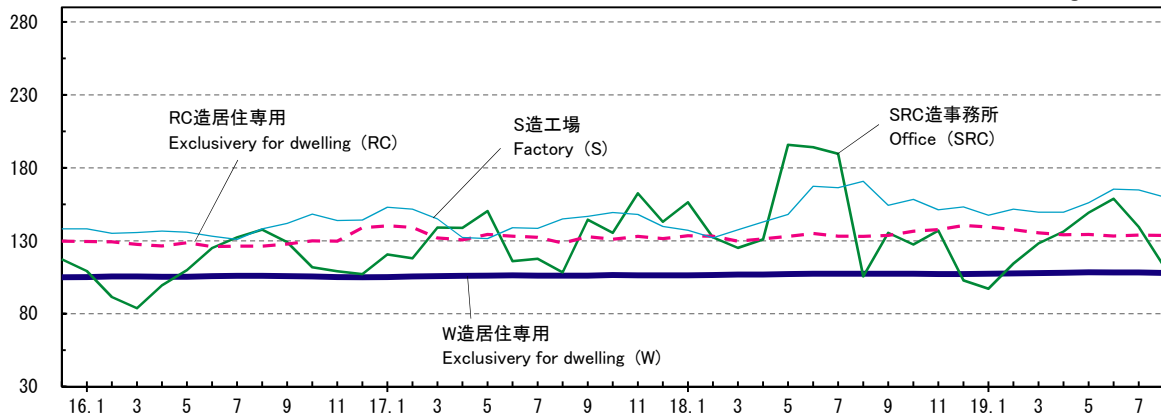
ここで言う予定工事費単価とは、国土交通省「建築着工統計調査」のデータにより、次の計算方法によって算出したものである。

予定工事費単価＝工事費予定額の合計÷床面積の合計

なお、「建築着工統計調査」は着工ベースで把握しているため、その後の工事計画の変更、床面積や工事費予定額の変更があるので、利用に当たってはこの点に留意されたい。

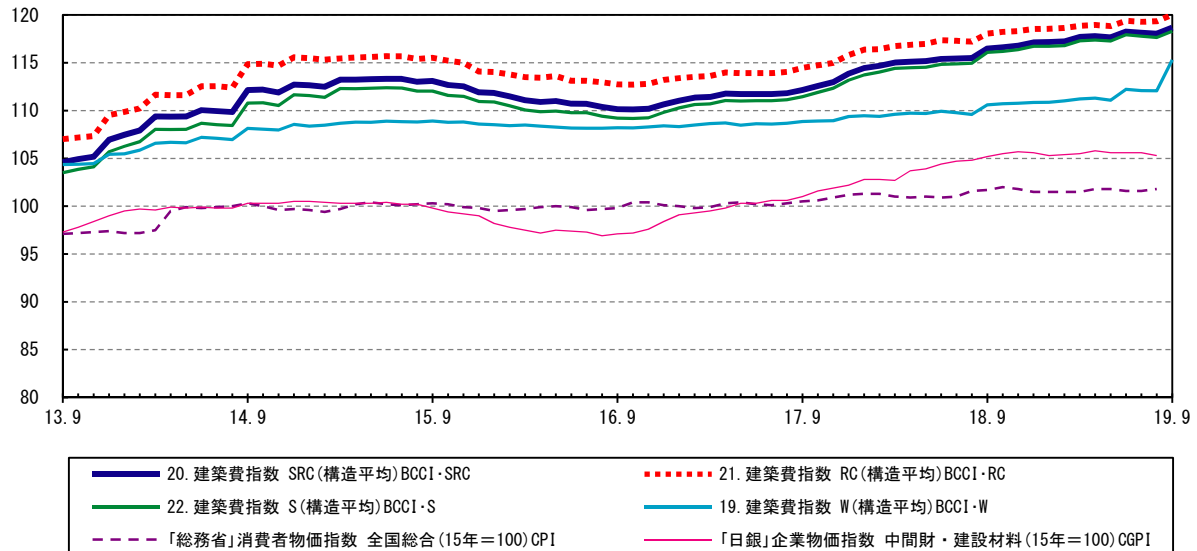
図－7 主な構造・用途の予定工事費単価指数
fig.7 Estimated construction price per sq.m.
by Statistics on Building Starts

平成23年平均＝100
2011 average＝100



(2) 他の物価指数との比較

図－8 構造別平均建築費指数（工事原価・東京）と関連統計指標との比較
fig.8 Average index by structural frame and Related data



Ⅱ．建築費指数の利用の手引き

1．建築費指数の性格

この建築費指数は、建物を建築する際の工事価格の変動を明らかにすることを目的として作成されているもので、建築工事に関する一種の物価指数である。

作成方法としては、建物はそれぞれ個別の条件によって建築されるのがほとんどであるため、同一の建物の工事価格を時系列で比較することによって工事価格の動向を把握するという、一般商品のような物価指数作成の方法をとることができない。

こうしたことから、この建築費指数は、それぞれの建物をいわば基準化した建物として設定し、その建築工事価格を構成する細かな費目等の工事価格を合成して指数を作成する方法をとっている。したがって、実際に建築された建物の工事価格による指数ではなく、理論的な指数となっているが、これは建物が個性の強い生産物である限りやむを得ない作成方法で、概ね建築工事価格の動向を把握しているものとしている。

また、建物の内容差が時間によって変化することから、できるだけ実態に合った指数とするため、基準化した建物を見直すなどの基準年の改定を5年ごとに行うこととしている。このため、2018年11月号をもって旧基準指数(2005年基準)を新基準指数(2011年基準)に改定した。

2．作成方法の概略

(1) 建物の基準化

建物の基準化は二つの方法によっている。一つ目の基準化の方法は、個性性を消去するために、2011年に建築された建物を平均したもので、「標準指数」作成に用いている。二つ目の基準化の方法は、実際に存在した個別の建物で、「モデル指数」作成に用いている。

(2) 指数作成の方法

基準化したそれぞれの建物の建築工事費のうち、工事原価を構成する各費目及び細目等の工事費のウェイトを求め、それぞれの費目、細目等に対応させた工事価格指数を、そのウェイトによって合成する方法をとっている。ウェイトは、2011年(基準年)で固定されている。こうした作成方法は、ラスパイレス算式と呼ばれるもので、一般の物価指数の算出に用いられている方法である。

(3) 価格データ

指数作成のための価格データは、当調査会調査による建設資材価格、施工単価、官公庁公表の諸統計などの結果を用いている。

(4) 指数作成地域

標準指数、構造別平均指数、モデル指数及び連鎖方式による建築費指数(参考指数)については、東京とする。地域指数(都市別指数及び都市間格差指数)については、大阪、名古屋、福岡、広島、高松、金沢、新潟、仙台及び札幌の9都市とする。

(5) 消費税について

本指数作成のための価格データは、主として月刊「建設物価(当調査会発行)」の結果を用いている。「建設物価」においては消費税抜きの調査を行っていることから、本指数においても消費税は含まれていない。

II. Guide to the Building Construction Cost Index (BCCI)

1. Characteristics of the BCCI

The BCCI aims at revealing the changes of construction work prices of the constructing building, and is a kind of price index concerning a building construction work.

The BCCI is not obtained by the method of the price index for ordinary goods, for since the architecture is built under each conditions, it is impossible to grasp the trend of construction work price by comparing with construction price of the same building in the time series.

As the result, the BCCI set up the architecture as a standardized building and takes the method of computing the index that compose the building construction work price containing the work price of detailed items. Therefore this index is not computed from the construction work price of the actual constructed building but theoretical one.

Since the difference in the contents of the building may change by the lapse of time, it is necessary to obtain the index which is matched with the actual conditions as possible, therefore the base period has been revised every five years, so as to take account of the changes in construction patterns. As the result of that, the old index of the 2005 base was revised to the new index of the 2011 base in November 2018

2. Outline of the index

(1) Standardization of building

A standardization of building is carried out by two method. One is the average of buildings constructed in 2011 in order to eliminate the individuality of building. This is used for the “Standard index”. Other is the actual existing building and is used for the “Model index”.

(2) Method of the index

Out of the construction costs of respective standardized buildings, weights of construction costs of various items and detailed items, which compose the construction work cost are obtained and the construction price index corresponding to the respective cost items and detailed items are synthesized according to the above-mentioned weights. The weights are fixed of 2011 base. The index is calculated as the weighted arithmetic mean with fixed base (Laspeyres Formula) and is used in the calculation of the price index in general.

(3) Price data

The price data used in the index are derived from the construction material price and the unit price of detailed construction work investigated by the Construction Research Institute and the survey conducted by the Government and Municipal Offices.

(4) Scope of the index

The “Standard index”, “Index by structural frame”, “Model index”, and “Chain index (Reference index)” are compiled for Tokyo. The “Regional index” (Index by cities and Regional difference index) are compiled for the 9 cities of Osaka, Nagoya, Fukuoka, Hiroshima, Takamatsu, Kanazawa, Niigata, Sendai, and Sapporo.

(5) Consumption tax

As for the price data used in the index are mainly derived from the “Construction commodity price”, which investigates the price without the consumption tax, so the index does not contain the consumption tax.

3. 作成建物の種類 Building type

(1) 標準指数 Standard index

No.	使 途 Purpose	構 造 Structural frame	基準時 Base period
①	集合住宅 Condominium	S R C	2011年
②	集合住宅 Condominium	R C	”
3	集合住宅 Condominium	S	”
④	事 務 所 Office	S R C	”
⑤	事 務 所 Office	R C	”
⑥	事 務 所 Office	S	”
7	店 舗 Store	R C	”
8	店 舗 Store	S	”
9	医 院 Clinic	R C	”
10	病 院 Hospital	R C	”
11	老人福祉施設 Home for the aged	R C	”
12	ホ テ ル Hotel	R C	”
13	体 育 館 Gymnasium	R C	”
14	体 育 館 Gymnasium	S	”
15	学 校 College	S R C	”
⑯	学 校 School	R C	”
⑰	工 場 Factory	S	”
18	倉 庫 Warehouse	S	”
⑱	住 宅 House	W	”

(2) 構造別平均指数 Average index by structural frame

No.	使 途 Purpose	構 造 Structural frame	基準時 Base period
⑳	— —	S R C	2011年
㉑	— —	R C	”
㉒	— —	S	”

(3) モデル指数 Model index

No.	使 途 Purpose	構 造 Structural frame	延床面積 規模 (㎡) Total floor area	階 数 (地上/地下) Story (ground/ basement)	設備内容 Installation	基準時 Base period
23	大学実習棟 University training building	RC	3,263	3/0	E. P. A. L	2011年10月
24	店舗付住宅 House and store	S	334	5/0	E. P. A. L	2012 10
25	小学校 (教室棟) Primary school	RC	1,939	3/0	E. P. A	2013 10
26	総合保育施設 Nursery facility	RC	2,341	2/0	E. P. A. L	2014 10
27	ホテル Hotel	S	7,742	14/0	E. P. A. L	2016 10
28	店舗・事務所付マンション Mansion with store and office	RC/S	5,124	12/1	E. P. A. L	2017 4
29	店舗付集合住宅 Condominium and store	RC/S	4,120	6/0	E. P. A. L	2015 4
30	事務所ビル Office	S/SRC	7,420	8/1	E. P. A. L	2013 4
31	事務所・店舗ビル Office and store	RC	587	6/1	E. P. A. L	2014 4
32	化学製品工場 Factory	S	1,624	2/0	E. P. A	2016 4
33	低層集合住宅 Condominium	RC	3,018	4/1	E. P. A. L	2012 4
34	事務所ビル Office	SRC	2,414	8/0	E. P. A. L	2011 4
35	小規模付ワンルームマンション Condominium and small theater	RC	836	3/0	E. P. A	2009 4
36	体育館 Gymnasium	RC/S	3,431	2/0	E. P. A	2010 4
37	大学 (情報系) College	SRC	6,820	8/0	E. P. A. L	2008 4
38	大規模倉庫 Warehouse	RC	35,206	6/1	E. P. A. L	2007 4
39	店舗 Store	S	705	2/0	E. P. A	2006 4
40	総合病院 Hospital	RC	11,494	5/0	E. P. A. L	2003 04
41	図書館 Library	RC	2,413	3/0	E. P. A. L	2004 05

(4) 地域指数 Regional index

標準指数のうち建物番号を○印で囲んであるもの。

The circled building number of the Standard index denotes the Regional index.

(5) 連鎖方式による建築費指数 (参考指数) Chain index (Reference index)

No.	使 途 Purpose	構 造 Structural frame	基準時 Base period
2	集合住宅 Condominium	R C	2011年
6	事務所 Office	S	〃
17	工場 Factory	S	〃

[注 Note]

構 造
Structural frame
SRC : 鉄骨鉄筋コンクリート造 Steel-frame and reinforced concrete
R C : 鉄筋コンクリート造 Reinforced concrete
S : 鉄 骨 造 Steel-frame
W : 木 造 Wooden

設 備 内 容
Installation
E : 電 気 Electricity
P : 給排水衛生 Plumbing and sanitation
A : 暖冷房空調 Air-conditioning; room cooling (heating)
L : 昇 降 Lift (installation)

Ⅲ. 建築費指数統計表 Statistical tables

1. 統計表の見方 Notes on the statistical tables

(1) 建物種類

標準指数は建物を使途と構造によって分類しています。また、モデル指数には有する設備内容の情報も加わります。

1	建物種類 Building type	集合住宅 Condominium	S R C	(設備 [E. P. A. L]) Installation
建物番号 Building Number	使 途 Purpose	構 造 Structural frame	(有する設備内容【モデル指数のみ】) Contents of equipment installed (only Model index)	

(2) 指数種類

建築純工事費指数について、非木造では建築純工事費を仮設、土工・地業、躯体及び仕上の4種類に区分して指数を作成し、木造では建築純工事費を構成する各科目のうち、ウエイトの高い5科目(基礎、木工、屋根、金属製建具、内外装)のみ指数を公表しています。設備工事費指数については、電気、給排水衛生、暖冷房空調のみ指数を公表しています(木造は電気、給排水衛生のみ)。

(3) 工事原価の暫定値

工事原価、純工事費、建築、仮設及び設備については、最新2か月のデータは暫定値となっており、数値の頭に“P”を表示して区別しています。

(1) Building type

The standard index has classified the building according to the purpose for spending and structure. Moreover, the information on the contents of equipment which it has is also added to a model index.

(2) Kind of index

As for “Net work cost index”, the following indices are released:

Concerning the non-wooden buildings, indices are compiled dividing the Net work costs into four kinds, i.e., “temporary work”, “earthwork & foundation”, “structural frame” and “finishing”. Regarding the wooden buildings, indices are released five kinds such as “foundation”, “wooden work”, “roofing”, “metal fittings” and “interior and exterior finishing” have high weights of various items that compose the Net work costs. As for the “Installation cost index”, indices of “electricity”, “plumbing & sanitation”, and “air-conditioning and heating” are released. Regarding the wooden building indices of “electricity” and “plumbing & sanitation” are released.

(3) Provisional data of “Construction cost”

The latest two-months-data marked “P” of the “Construction cost” denote the provisional one.

2. 標準指数 (1) Standard index

平成23年平均=100
2011 average=100

1		建物種類 Building type		集合住宅 Condominium S R C								
年月 Year Month	指数種類 Kind of Index	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建築 Building construction	仮設 Temporary work	土工・地業 Earthwork & Foundation	躯体 Structural frame	仕上 Finishing	設備 Installation	電気 Electricity	衛生 Plumbing & Sanitation	空調 Air-conditioning
2015	115.0	115.2	118.3	118.9	106.2	131.2	108.0	106.0	108.7	101.7	107.1	
2016	112.4	112.6	115.0	118.8	105.1	122.8	108.6	105.3	107.3	101.6	107.6	
2017	113.5	113.7	116.3	119.3	106.5	125.1	109.1	105.9	109.2	101.6	107.8	
2018	117.3	117.5	121.1	120.1	109.6	133.5	111.5	107.0	111.4	102.2	108.6	
2018年 9月	118.1	118.4	122.3	120.2	110.2	135.1	112.6	107.0	111.4	102.1	108.6	
10	118.3	118.5	122.4	120.3	110.3	135.3	112.6	107.1	111.4	102.2	108.6	
11	118.5	118.7	122.6	120.4	110.3	135.7	112.7	107.3	111.4	102.3	108.7	
12	118.8	119.1	123.0	120.4	110.7	136.5	112.9	107.5	111.4	102.9	109.0	
2019年 1月	118.9	119.1	123.1	120.4	110.6	136.5	113.1	107.4	111.4	102.9	109.0	
2	118.9	119.2	123.1	120.4	110.6	136.5	113.1	107.5	111.4	102.9	109.0	
3	119.3	119.5	123.5	120.6	110.8	137.2	113.1	108.0	112.3	102.9	109.3	
4	119.4	119.6	123.5	120.7	110.9	137.2	113.1	108.2	112.4	102.9	109.3	
5	119.3	119.5	123.5	120.7	110.9	137.2	113.1	108.0	112.4	102.9	109.3	
6	119.8	120.0	123.9	120.8	110.7	137.0	114.5	108.5	113.7	102.9	109.3	
7	119.6	119.9	123.6	120.8	110.6	136.4	114.4	108.7	113.7	102.9	109.3	
8	P 119.6	P 119.8	P 123.6	P 120.8	110.9	136.3	114.4	P 108.6	113.4	102.9	109.3	
9	P 120.3	P 120.5	P 124.2	P 120.9	110.7	135.9	116.3	P 109.7	113.4	105.1	110.3	
2		建物種類 Building type		集合住宅 Condominium R C								
2014年 平均	113.3	113.9	116.6	111.7	103.7	137.4	105.1	104.7	106.5	100.5	109.2	
2015	116.0	116.6	119.6	118.9	104.7	139.6	108.5	106.3	108.5	101.6	109.9	
2016	113.8	114.3	116.9	118.7	104.3	131.0	109.1	105.5	107.0	101.4	110.2	
2017	114.7	115.2	117.9	119.2	106.2	132.2	109.7	106.1	109.0	101.4	110.4	
2018	117.9	118.6	121.9	120.1	109.2	139.7	112.0	107.3	111.3	102.0	111.3	
2018年 9月	118.6	119.3	122.8	120.1	109.6	140.7	113.1	107.3	111.2	101.9	111.3	
10	118.8	119.4	123.0	120.2	109.7	141.1	113.2	107.4	111.2	102.0	111.3	
11	118.8	119.5	123.0	120.3	109.7	141.1	113.2	107.6	111.2	102.2	111.4	
12	119.1	119.7	123.3	120.3	109.8	141.8	113.3	107.8	111.2	102.8	111.7	
2019年 1月	119.1	119.8	123.3	120.3	109.7	141.8	113.4	107.7	111.2	102.8	111.7	
2	119.2	119.8	123.4	120.3	109.7	141.8	113.5	107.8	111.2	102.8	111.7	
3	119.4	120.0	123.4	120.5	110.0	141.8	113.5	108.3	112.1	102.8	112.1	
4	119.5	120.0	123.4	120.6	110.0	141.8	113.5	108.6	112.3	102.8	112.1	
5	119.3	120.0	123.4	120.6	110.1	141.8	113.5	108.3	112.3	102.8	112.1	
6	119.8	120.4	123.8	120.8	109.9	141.4	114.7	108.9	113.5	102.8	112.1	
7	119.7	120.4	123.7	120.7	109.8	140.9	114.7	109.1	113.5	102.8	112.1	
8	P 119.8	P 120.4	P 123.8	P 120.7	110.0	141.3	114.6	P 109.0	113.2	102.8	112.1	
9	P 120.5	P 121.1	P 124.4	P 120.8	109.8	140.5	116.5	P 110.1	113.2	105.0	113.0	
3		建物種類 Building type		集合住宅 Condominium S								
2014年 平均	109.2	109.5	110.9	111.5	104.0	122.5	104.9	104.2	107.3	100.6	102.8	
2015	112.2	112.7	114.6	118.2	105.7	124.6	109.1	105.5	109.1	101.5	103.2	
2016	110.5	110.8	112.5	118.0	105.6	117.0	109.7	104.7	107.3	101.5	103.7	
2017	111.7	112.0	113.7	118.5	108.0	119.7	110.1	105.5	109.5	101.5	103.8	
2018	115.0	115.5	117.8	119.5	111.5	128.0	112.4	106.6	111.7	102.0	104.5	
2018年 9月	115.9	116.4	119.0	119.5	111.8	129.7	113.5	106.5	111.6	101.9	104.5	
10	116.0	116.5	119.1	119.7	112.0	129.8	113.6	106.6	111.6	102.0	104.5	
11	116.2	116.6	119.2	119.7	112.0	130.2	113.6	106.8	111.6	102.1	104.6	
12	116.4	116.9	119.6	119.7	111.7	131.3	113.6	107.0	111.6	102.6	105.0	
2019年 1月	116.5	116.9	119.6	119.7	111.5	131.3	113.8	106.9	111.6	102.6	105.0	
2	116.6	117.0	119.7	119.8	111.6	131.3	113.8	107.0	111.6	102.6	105.0	
3	116.9	117.3	119.9	120.0	112.1	131.8	113.9	107.5	112.8	102.6	105.0	
4	116.9	117.3	119.9	120.1	112.2	131.8	113.8	107.7	112.9	102.6	105.0	
5	116.8	117.3	119.9	120.1	112.3	131.8	113.8	107.5	112.9	102.6	105.0	
6	117.5	117.9	120.6	120.2	112.0	131.7	115.1	107.9	113.9	102.6	105.0	
7	117.4	117.8	120.4	120.2	111.9	131.1	115.1	108.1	113.9	102.6	105.0	
8	P 117.3	P 117.7	P 120.3	P 120.2	111.9	131.0	115.0	P 108.0	113.5	102.6	105.0	
9	P 118.3	P 118.7	P 121.3	P 120.2	111.8	130.7	117.1	P 109.1	113.5	104.6	106.7	
4		建物種類 Building type		事務所 Office S R C								
2014年 平均	109.6	109.9	111.6	111.2	104.8	122.5	104.9	106.0	108.0	100.4	103.3	
2015	112.3	112.6	114.9	118.3	105.8	125.8	108.0	107.4	109.7	101.7	103.4	
2016	110.4	110.7	112.4	118.1	104.8	118.2	108.4	106.8	108.5	101.9	104.0	
2017	111.6	111.8	113.7	118.7	106.3	120.8	108.9	107.5	110.2	101.9	104.3	
2018	115.0	115.4	118.3	119.6	109.3	129.3	111.7	108.7	112.0	102.5	104.9	
2018年 9月	115.8	116.2	119.5	119.6	109.9	131.1	112.9	108.7	112.0	102.4	104.8	
10	116.0	116.3	119.6	119.8	110.0	131.3	112.9	108.8	112.0	102.6	104.8	
11	116.1	116.5	119.8	119.8	110.0	131.7	113.0	109.0	112.0	102.7	104.9	
12	116.4	116.8	120.2	119.9	110.3	132.7	113.1	109.0	112.0	103.3	105.3	
2019年 1月	116.5	116.8	120.3	119.9	110.2	132.7	113.3	108.9	112.0	103.3	105.3	
2	116.5	116.9	120.3	119.9	110.2	132.7	113.3	109.0	112.0	103.3	105.3	
3	117.0	117.4	120.7	120.1	110.4	133.6	113.4	109.9	113.4	103.3	105.3	
4	117.1	117.5	120.7	120.2	110.5	133.6	113.3	110.1	113.5	103.3	105.3	
5	117.0	117.4	120.7	120.2	110.5	133.6	113.3	109.9	113.5	103.3	105.3	
6	117.7	118.1	121.4	120.3	110.4	133.5	115.0	110.4	114.3	103.3	105.3	
7	117.6	118.0	121.2	120.3	110.3	132.9	115.0	110.6	114.3	103.3	105.3	
8	P 117.5	P 117.9	P 121.1	P 120.3	110.5	132.7	114.9	P 110.5	114.0	103.3	105.3	
9	P 118.1	P 118.5	P 121.6	P 120.4	110.3	132.4	116.2	P 111.3	114.0	105.4	106.7	

注) P は暫定値

Note: The 'P' denotes Provisional data.

(※) 建築費指数のうち工事原価指数については、指数の算定において、一部、毎月勤労統計の賃金データを用いておりますので、ご注意ください。(2019.2.12)

2. 標準指数 (2) Standard index

平成23年平均=100
2011 average=100

5		建物種類 Building type		事務所 Office RC								
年月 Year Month	指数種類 Kind of Index	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建築 Building construction	仮設 Temporary work	土工・地業 Earthwork & Foundation	躯体 Structural frame	仕上 Finishing	設備 Installation	電気 Electricity	衛生 Plumbing & Sanitation	空調 Air-Conditioning
2014年	平均	112.0	112.2	115.3	112.2	103.2	133.9	104.2	105.8	107.7	100.5	103.3
2015		114.4	114.6	118.3	120.1	104.1	136.2	107.3	107.1	109.5	101.7	103.4
2016		112.4	112.6	115.5	119.9	103.7	127.8	107.7	106.6	108.4	101.9	104.1
2017		113.3	113.5	116.5	120.4	105.6	129.5	108.2	107.2	110.0	101.9	104.3
2018		116.4	116.6	120.7	121.2	108.4	137.2	110.5	108.3	111.9	102.5	104.9
2018年	9月	117.0	117.2	121.6	121.2	108.8	138.4	111.6	108.2	111.9	102.4	104.9
	10	117.1	117.4	121.8	121.4	108.9	138.8	111.6	108.4	111.9	102.5	104.9
	11	117.3	117.5	121.8	121.4	108.9	138.9	111.6	108.6	111.9	102.7	104.9
	12	117.5	117.7	122.1	121.4	109.0	139.6	111.7	108.6	111.9	103.2	105.3
2019年	1月	117.4	117.7	122.2	121.4	108.9	139.6	111.8	108.5	111.9	103.2	105.3
	2	117.5	117.7	122.2	121.4	108.9	139.6	111.8	108.6	111.9	103.2	105.3
	3	117.8	118.0	122.3	121.6	109.2	139.8	111.8	109.3	113.1	103.2	105.3
	4	117.9	118.1	122.3	121.7	109.2	139.8	111.8	109.6	113.2	103.2	105.3
	5	117.8	118.0	122.3	121.7	109.3	139.8	111.8	109.3	113.2	103.2	105.3
	6	118.3	118.5	122.7	121.8	109.1	139.4	113.0	109.8	114.2	103.2	105.3
	7	118.2	118.4	122.5	121.8	109.0	139.0	112.9	110.1	114.2	103.2	105.3
	8	P 118.3	P 118.5	P 122.6	P 121.8	109.2	139.3	112.9	P 110.0	114.0	103.2	105.3
	9	P 118.8	P 119.0	P 122.9	P 121.8	109.1	138.6	114.1	P 110.9	114.0	105.4	106.7
6		建物種類 Building type		事務所 Office S								
2014年	平均	107.7	107.9	108.7	112.3	102.8	114.9	104.3	106.2	107.8	100.4	103.2
2015		110.9	111.2	112.8	120.3	103.8	117.5	109.2	107.7	109.6	101.7	103.4
2016		108.9	109.1	110.1	120.1	103.5	109.6	109.7	107.0	108.3	101.9	104.0
2017		110.4	110.6	112.0	120.6	105.6	113.7	110.1	107.7	110.2	102.0	104.2
2018		114.1	114.4	117.0	121.4	108.3	123.9	112.3	108.9	112.2	102.5	104.9
2018年	9月	115.2	115.5	118.6	121.4	108.7	126.1	114.0	108.8	112.2	102.5	104.9
	10	115.3	115.6	118.7	121.5	108.8	126.2	114.0	109.0	112.2	102.6	104.9
	11	115.5	115.9	118.9	121.6	108.8	126.8	114.0	109.3	112.2	102.8	104.9
	12	115.8	116.2	119.3	121.6	108.8	127.9	114.1	109.2	112.2	103.3	105.3
2019年	1月	115.8	116.2	119.4	121.6	108.7	128.0	114.3	109.1	112.2	103.3	105.3
	2	115.9	116.2	119.4	121.6	108.8	128.0	114.3	109.2	112.2	103.3	105.3
	3	116.5	116.8	119.9	121.8	109.0	129.2	114.3	110.0	113.4	103.3	105.3
	4	116.6	116.9	119.9	121.9	109.1	129.2	114.3	110.3	113.4	103.3	105.3
	5	116.5	116.8	120.0	121.9	109.1	129.2	114.3	109.9	113.4	103.3	105.3
	6	117.3	117.6	120.9	122.0	109.0	129.1	116.3	110.5	114.5	103.3	105.3
	7	117.2	117.6	120.6	121.9	108.9	128.4	116.3	110.9	114.5	103.3	105.3
	8	P 117.0	P 117.4	P 120.3	P 121.9	109.0	127.8	116.2	P 110.8	114.2	103.3	105.3
	9	P 117.6	P 118.0	P 120.9	P 122.0	108.9	127.6	117.6	P 111.6	114.2	105.4	106.7
7		建物種類 Building type		店舗 Store RC								
2014年	平均	113.7	114.7	117.1	112.2	103.2	137.9	105.8	106.8	109.1	100.5	103.2
2015		116.7	117.9	120.9	120.1	104.1	140.7	109.9	108.3	110.5	101.8	103.4
2016		114.5	115.6	118.1	119.9	103.7	131.9	110.5	107.2	108.8	101.9	104.1
2017		115.4	116.5	119.1	120.4	105.6	133.1	111.2	108.0	111.0	102.0	104.3
2018		118.5	119.7	123.0	121.2	108.4	140.4	113.6	109.1	113.0	102.5	104.9
2018年	9月	119.1	120.4	123.9	121.2	108.8	141.5	114.9	109.0	112.9	102.5	104.9
	10	119.3	120.6	124.1	121.4	108.9	141.9	114.9	109.2	112.9	102.6	104.9
	11	119.5	120.7	124.1	121.4	108.9	141.9	114.9	109.6	112.9	102.8	105.0
	12	119.6	120.9	124.4	121.4	109.0	142.6	115.2	109.5	112.9	103.3	105.3
2019年	1月	119.6	120.9	124.5	121.4	108.9	142.6	115.3	109.3	112.9	103.3	105.3
	2	119.7	121.0	124.5	121.4	108.9	142.6	115.3	109.5	112.9	103.3	105.3
	3	120.1	121.3	124.6	121.6	109.1	142.7	115.4	110.6	114.6	103.3	105.3
	4	120.3	121.4	124.6	121.7	109.2	142.7	115.3	111.0	114.7	103.3	105.3
	5	120.0	121.3	124.6	121.7	109.2	142.7	115.3	110.4	114.7	103.3	105.3
	6	120.5	121.7	125.1	121.8	109.1	142.4	116.6	110.9	115.4	103.3	105.3
	7	120.5	121.7	124.9	121.8	109.0	141.9	116.6	111.4	115.4	103.3	105.3
	8	P 120.5	P 121.7	P 125.0	P 121.8	109.2	142.2	116.5	P 111.2	115.0	103.3	105.3
	9	P 121.0	P 122.3	P 125.4	P 121.8	109.0	141.5	118.2	P 112.1	115.0	105.4	106.6
8		建物種類 Building type		店舗 Store S								
2014年	平均	108.9	109.1	110.4	112.3	103.3	116.7	105.8	106.2	109.1	100.3	103.1
2015		111.9	112.1	114.2	120.3	104.6	119.1	110.4	107.4	110.6	101.6	103.4
2016		109.8	110.0	111.5	120.1	104.4	111.5	110.9	106.5	108.7	101.8	104.0
2017		111.5	111.6	113.4	120.6	106.4	115.2	111.5	107.6	111.0	101.8	104.2
2018		115.4	115.6	118.6	121.4	109.4	124.8	114.5	108.9	113.0	102.4	104.8
2018年	9月	116.4	116.7	120.2	121.4	109.7	126.9	116.2	108.7	112.9	102.3	104.8
	10	116.5	116.7	120.3	121.5	109.8	127.0	116.2	108.9	112.9	102.4	104.8
	11	116.7	116.9	120.5	121.6	109.8	127.5	116.2	109.1	112.9	102.6	104.9
	12	117.1	117.3	120.9	121.6	109.7	128.6	116.3	109.1	112.9	103.2	105.2
2019年	1月	117.1	117.3	121.0	121.6	109.6	128.7	116.4	109.0	112.9	103.2	105.2
	2	117.1	117.4	121.0	121.6	109.6	128.7	116.5	109.1	112.9	103.2	105.2
	3	117.8	118.0	121.5	121.8	110.0	129.7	116.5	110.1	114.7	103.2	105.2
	4	117.8	118.0	121.5	121.9	110.0	129.7	116.5	110.3	114.7	103.2	105.2
	5	117.7	118.0	121.5	121.9	110.1	129.7	116.5	110.1	114.7	103.2	105.2
	6	118.4	118.6	122.2	122.0	110.0	129.6	118.3	110.5	115.5	103.2	105.2
	7	118.3	118.5	121.9	121.9	109.9	128.9	118.2	110.7	115.5	103.2	105.2
	8	P 118.1	P 118.3	P 121.8	P 121.9	110.0	128.5	118.2	P 110.5	115.0	103.2	105.2
	9	P 118.7	P 118.9	P 122.3	P 122.0	109.8	128.2	119.7	P 111.3	115.0	105.3	106.7

注) P は暫定値

Note: The 'P' denotes Provisional data.

2. 標準指数 (3) Standard index

平成23年平均=100
2011 average=100

9 建物種類 Building type		医院 Clinic RC															
年月 Year Month	指数種類 Kind of Index	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建築 Building construction	仮設 Temporary work	土工・地業 Earthwork & Foundation	躯体 Structural frame	仕上 Finishing	設備 Installation	電気 Electricity	衛生 Plumbing & Sanitation	空調 Air-Conditioning					
													2014年 平均	2015	2016	2017	2018	2018年 9月	10	11	12	2019年 1月	2	3	4	5	6	7	8	9
		111.9	112.5	115.4	111.8	102.4	137.4	106.2	104.9	107.5	100.7	104.0					
		114.6	115.5	119.0	119.1	103.6	140.4	109.7	106.1	109.2	101.7	104.1					
		112.9	113.6	116.6	118.9	103.7	131.9	109.8	105.6	108.0	101.7	104.8					
		113.7	114.3	117.4	119.4	106.1	133.0	110.3	106.2	109.7	101.8	105.0					
		116.5	117.3	121.1	120.3	109.0	140.0	112.9	107.3	111.7	102.3	105.7					
		117.2	118.0	122.1	120.3	109.3	141.1	114.1	107.2	111.7	102.2	105.6					
		117.3	118.2	122.2	120.5	109.4	141.4	114.1	107.4	111.7	102.3	105.6					
		117.4	118.2	122.3	120.5	109.4	141.5	114.1	107.5	111.7	102.4	105.7					
		117.6	118.5	122.5	120.5	109.2	142.2	114.3	107.7	111.7	102.9	106.0					
		117.6	118.5	122.6	120.5	109.1	142.2	114.4	107.6	111.7	102.9	106.0					
		117.7	118.5	122.6	120.6	109.1	142.2	114.5	107.7	111.7	102.9	106.0					
		118.0	118.8	122.7	120.7	109.4	142.3	114.5	108.2	112.9	102.9	106.1					
		118.1	118.8	122.7	120.9	109.5	142.3	114.5	108.4	113.0	102.9	106.1					
		117.9	118.8	122.7	120.9	109.6	142.3	114.5	108.2	113.0	102.9	106.1					
		118.5	119.2	123.2	121.0	109.4	142.0	115.5	108.6	114.0	102.9	106.1					
		118.4	119.1	123.0	120.9	109.3	141.6	115.4	108.8	114.0	102.9	106.1					
		P 118.4	P 119.1	P 123.1	P 120.9	109.4	141.9	115.3	P 108.7	113.7	102.9	106.1					
		P 119.4	P 120.3	P 124.3	P 121.0	109.3	141.2	117.8	P 109.7	113.7	104.9	107.3					
10 建物種類 Building type		病院 Hospital RC															
		110.8	111.0	115.0	111.8	102.4	130.6	105.9	104.7	107.5	100.7	104.0					
		113.2	113.5	118.4	119.1	103.6	132.8	109.7	105.9	109.2	101.7	104.1					
		111.3	111.6	115.4	118.9	103.7	124.5	109.7	105.5	108.0	101.7	104.8					
		112.3	112.6	116.7	119.4	106.0	126.6	110.3	106.1	109.7	101.8	105.0					
		115.5	115.8	121.4	120.3	108.9	134.9	113.4	107.1	111.7	102.3	105.7					
		116.3	116.6	122.6	120.3	109.3	136.4	114.9	107.1	111.7	102.2	105.6					
		116.4	116.7	122.8	120.5	109.3	136.7	115.0	107.2	111.7	102.3	105.6					
		116.5	116.8	122.9	120.5	109.4	136.9	115.0	107.3	111.7	102.4	105.7					
		116.8	117.1	123.2	120.5	109.2	137.6	115.1	107.5	111.7	102.9	106.0					
		116.8	117.1	123.3	120.5	109.1	137.6	115.4	107.4	111.7	102.9	106.0					
		116.8	117.2	123.3	120.6	109.1	137.6	115.4	107.5	111.7	102.9	106.0					
		117.2	117.5	123.5	120.7	109.4	138.0	115.4	108.0	112.9	102.9	106.1					
		117.3	117.5	123.5	120.9	109.5	138.0	115.4	108.2	113.0	102.9	106.1					
		117.2	117.5	123.5	120.9	109.5	138.0	115.4	108.0	113.0	102.9	106.1					
		117.7	118.0	124.1	121.0	109.4	137.7	117.1	108.4	114.0	102.9	106.1					
		117.7	118.0	123.9	120.9	109.3	137.2	116.9	108.6	114.0	102.9	106.1					
		P 117.6	P 117.9	P 123.9	P 120.9	109.3	137.3	116.8	P 108.5	113.7	102.9	106.1					
		P 118.5	P 118.8	P 124.7	P 121.0	109.3	136.7	119.0	P 109.5	113.7	104.9	107.3					
11 建物種類 Building type		老人福祉施設 Home for the aged RC															
		112.3	112.7	116.9	111.7	103.7	138.6	104.8	104.6	107.5	100.7	104.0					
		114.8	115.3	120.2	118.9	104.7	141.4	108.2	105.8	109.2	101.7	104.1					
		112.9	113.3	117.4	118.7	104.3	132.7	108.8	105.4	108.0	101.7	104.8					
		113.7	114.1	118.3	119.2	106.2	133.7	109.4	105.9	109.7	101.8	105.0					
		116.6	117.1	122.3	120.1	109.2	140.7	112.1	107.0	111.7	102.3	105.7					
		117.3	117.8	123.4	120.1	109.6	141.8	113.5	106.9	111.7	102.2	105.6					
		117.5	117.9	123.6	120.2	109.7	142.2	113.5	107.0	111.7	102.3	105.6					
		117.5	118.0	123.6	120.3	109.7	142.2	113.6	107.2	111.7	102.4	105.7					
		117.7	118.2	123.9	120.3	109.8	142.8	113.7	107.3	111.7	102.9	106.0					
		117.7	118.2	123.9	120.3	109.7	142.8	113.8	107.2	111.7	102.9	106.0					
		117.8	118.3	124.0	120.3	109.7	142.8	113.9	107.3	111.7	102.9	106.0					
		118.1	118.5	124.0	120.5	110.0	142.8	113.9	107.9	112.9	102.9	106.1					
		118.2	118.6	124.0	120.6	110.0	142.8	113.9	108.0	113.0	102.9	106.1					
		118.0	118.5	124.0	120.6	110.1	142.8	113.9	107.8	113.0	102.9	106.1					
		118.6	119.1	124.7	120.8	109.9	142.4	115.5	108.2	114.0	102.9	106.1					
		118.6	119.0	124.5	120.7	109.8	142.0	115.5	108.4	114.0	102.9	106.1					
		P 118.6	P 119.1	P 124.6	P 120.7	110.0	142.4	115.4	P 108.3	113.7	102.9	106.1					
		P 119.3	P 119.8	P 125.1	P 120.8	109.8	141.7	117.0	P 109.4	113.7	104.9	107.3					
12 建物種類 Building type		ホテル Hotel RC															
		112.1	112.6	115.6	112.2	103.3	130.5	105.9	105.3	107.5	100.7	104.0					
		114.9	115.4	119.2	120.1	104.3	132.5	110.5	106.5	109.2	101.7	104.1					
		112.8	113.3	116.4	119.9	104.0	124.9	110.6	106.0	108.0	101.7	104.8					
		113.8	114.2	117.5	120.4	105.9	126.7	111.0	106.5	109.7	101.8	105.0					
		117.1	117.7	122.0	121.2	108.7	134.3	114.1	107.5	111.7	102.3	105.7					
		117.9	118.5	123.1	121.2	109.1	135.5	115.6	107.4	111.7	102.2	105.6					
		118.1	118.6	123.3	121.4	109.2	135.9	115.7	107.6	111.7	102.3	105.6					
		118.2	118.7	123.4	121.4	109.2	136.0	115.7	107.8	111.7	102.4	105.7					
		118.4	119.0	123.7	121.4	109.2	136.8	115.8	107.9	111.7	102.9	106.0					
		118.4	119.0	123.8	121.4	109.1	136.8	116.0	107.7	111.7	102.9	106.0					
		118.5	119.1	123.8	121.4	109.2	136.8	116.1	107.9	111.7	102.9	106.0					
		118.8	119.3	123.9	121.6	109.4	136.9	116.1	108.5	112.9	102.9	106.1					
		118.9	119.4	123.9	121.7	109.5	136.9	116.1	108.7	113.0	102.9	106.1					
		118.7	119.3	123.9	121.7	109.5	136.9	116.1	108.4	113.0	102.9	106.1					
		119.2	119.8	124.4	121.8	109.4	136.5	117.5	108.8	114.0	102.9	106.1					
		119.2	119.7	124.2	121.8	109.3	136.1	117.3	109.2	114.0	102.9	106.1					
		P 119.2	P 119.8	P 124.3	P 121.8	109.4	136.5	117.2	P 109.1	113.7	102.9	106.1					
		P 120.0	P 120.5	P 125.0	P 121.8	109.3	135.8	119.4	P 110.1	113.7	104.9	107.3					

注) P は暫定値
Note: The 'P' denotes Provisional data.

2. 標準指数 (4) Standard index

平成23年平均=100
2011 average=100

13 建物種類 Building type		体育館 Gymnasium R C										
年月 Year Month	指数種類 Kind of Index	工事原価 Construction Cost	純工事費 Net work cost	建築 Building construction	仮設 Temporary work	土工・地業 Earthwork & Foundation	躯体 Structural frame	仕上 Finishing	設備 Installation	電気 Electricity	衛生 Plumbing & Sanitation	空調 Air-Conditioning
2014年	平均	111.4	111.9	112.9	111.3	103.8	129.6	105.2	105.8	109.1	100.5	103.2
2015		114.8	115.6	117.0	117.9	104.4	131.9	110.4	107.1	110.5	101.8	103.4
2016		112.8	113.4	114.6	117.7	103.8	123.5	110.8	106.2	108.8	101.9	104.1
2017		114.0	114.6	115.7	118.2	105.6	125.7	111.3	107.5	111.0	102.0	104.3
2018		117.4	118.2	119.7	119.2	108.5	134.1	113.5	108.9	113.0	102.5	104.9
2018年	9月	118.4	119.3	121.0	119.2	109.0	135.5	115.1	108.8	112.9	102.5	104.9
	10	118.6	119.4	121.1	119.4	109.1	135.8	115.1	108.9	112.9	102.6	104.9
	11	118.6	119.4	121.2	119.4	109.1	136.0	115.2	108.9	112.9	102.8	105.0
	12	118.9	119.8	121.5	119.4	109.3	136.8	115.3	109.1	112.9	103.3	105.3
2019年	1月	118.9	119.8	121.5	119.4	109.2	136.9	115.3	109.1	112.9	103.3	105.3
	2	119.0	119.8	121.6	119.5	109.3	136.9	115.3	109.1	112.9	103.3	105.3
	3	119.3	120.1	121.7	119.7	109.4	137.3	115.4	110.1	114.6	103.3	105.3
	4	119.4	120.1	121.8	119.8	109.4	137.3	115.4	110.2	114.7	103.3	105.3
	5	119.3	120.1	121.8	119.8	109.5	137.3	115.4	110.2	114.7	103.3	105.3
	6	120.1	120.9	122.6	119.9	109.3	137.0	117.2	110.6	115.4	103.3	105.3
	7	119.9	120.7	122.4	119.9	109.2	136.5	117.2	110.6	115.4	103.3	105.3
	8	P 119.9	P 120.7	P 122.4	P 119.9	109.5	136.5	117.1	P 110.4	115.0	103.3	105.3
	9	P 120.4	P 121.2	P 122.9	P 120.0	109.3	136.0	118.4	P 111.2	115.0	105.4	106.6
14 建物種類 Building type		体育館 Gymnasium S										
2014年	平均	109.6	110.0	110.9	111.5	101.0	121.6	105.1	106.1	109.1	100.3	103.1
2015		112.5	113.0	114.3	118.3	101.4	124.6	108.7	107.3	110.6	101.6	103.4
2016		110.4	110.7	111.7	118.0	101.6	116.8	108.9	106.4	108.7	101.8	104.0
2017		111.8	112.2	113.1	118.6	104.1	119.8	109.2	107.7	111.0	101.8	104.2
2018		115.4	115.9	117.4	119.6	106.5	128.8	111.2	109.1	113.0	102.4	104.8
2018年	9月	116.6	117.1	118.9	119.6	106.9	130.7	112.8	109.0	112.9	102.3	104.8
	10	116.7	117.2	119.0	119.7	106.9	130.9	112.8	109.0	112.9	102.4	104.8
	11	116.8	117.3	119.1	119.8	107.0	131.3	112.8	109.1	112.9	102.6	104.9
	12	117.1	117.7	119.5	119.8	106.9	132.3	112.9	109.3	112.9	103.2	105.2
2019年	1月	117.1	117.7	119.6	119.8	106.8	132.3	113.0	109.3	112.9	103.2	105.2
	2	117.2	117.7	119.6	119.8	106.8	132.3	113.0	109.3	112.9	103.2	105.2
	3	117.7	118.2	120.0	120.0	107.0	133.3	113.0	110.3	114.7	103.2	105.2
	4	117.7	118.2	120.0	120.2	107.0	133.3	113.0	110.4	114.7	103.2	105.2
	5	117.7	118.2	120.0	120.2	107.0	133.3	113.0	110.3	114.7	103.2	105.2
	6	118.5	119.0	120.8	120.3	107.0	133.1	114.9	110.7	115.5	103.2	105.2
	7	118.3	118.9	120.6	120.2	106.9	132.5	114.9	110.8	115.5	103.2	105.2
	8	P 118.2	P 118.7	P 120.5	P 120.2	106.9	132.3	114.9	110.6	115.0	103.2	105.2
	9	P 118.8	P 119.3	P 121.1	P 120.3	106.9	131.9	116.2	111.3	115.0	105.3	106.7
15 建物種類 Building type		学校 College SRC										
2014年	平均	109.3	109.8	112.1	111.5	104.0	121.1	105.0	104.8	108.1	100.8	103.2
2015		112.0	112.6	115.6	118.8	105.2	123.8	108.9	105.9	109.9	102.0	103.4
2016		109.9	110.4	112.6	118.7	104.8	115.8	109.5	105.6	108.6	102.1	104.0
2017		111.3	111.8	114.3	119.2	106.5	119.0	110.0	106.2	110.4	102.1	104.2
2018		114.9	115.7	119.4	120.1	109.4	128.4	112.5	107.2	112.3	102.7	104.8
2018年	9月	115.8	116.6	120.8	120.1	109.7	130.3	113.7	107.2	112.4	102.6	104.7
	10	115.9	116.7	120.9	120.2	109.8	130.5	113.8	107.2	112.4	102.7	104.7
	11	116.1	116.9	121.1	120.3	109.9	131.0	113.8	107.4	112.4	102.9	104.8
	12	116.5	117.3	121.5	120.3	109.8	132.0	113.9	107.6	112.4	103.4	105.2
2019年	1月	116.5	117.3	121.6	120.3	109.7	132.0	114.1	107.5	112.4	103.4	105.2
	2	116.6	117.3	121.7	120.4	109.7	132.0	114.1	107.6	112.4	103.4	105.2
	3	117.0	117.8	122.1	120.5	110.1	133.0	114.2	108.0	113.5	103.4	105.2
	4	117.1	117.8	122.1	120.7	110.1	133.0	114.1	108.2	113.6	103.4	105.2
	5	117.0	117.8	122.1	120.6	110.2	133.0	114.1	108.0	113.6	103.4	105.2
	6	117.6	118.3	122.7	120.8	110.1	132.8	115.7	108.4	114.7	103.4	105.2
	7	117.4	118.2	122.4	120.7	109.9	132.2	115.6	108.6	114.7	103.4	105.2
	8	P 117.3	P 118.0	P 122.3	P 120.7	110.1	131.8	115.6	P 108.5	114.4	103.4	105.2
	9	P 118.0	P 118.8	P 122.8	P 120.8	109.9	131.5	117.1	P 109.6	114.4	105.5	106.9
16 建物種類 Building type		学校 School RC										
2014年	平均	111.3	111.8	114.3	111.6	101.7	133.6	105.6	105.0	107.6	100.7	103.2
2015		113.7	114.4	117.5	118.8	102.2	136.0	109.0	106.3	109.4	101.8	103.3
2016		112.0	112.6	115.1	118.6	102.1	127.8	109.3	105.7	108.1	101.7	104.1
2017		112.9	113.5	116.1	119.2	104.3	129.4	109.8	106.6	110.0	101.7	104.3
2018		115.9	116.7	120.0	120.1	106.7	136.9	112.3	107.7	111.9	102.3	104.9
2018年	9月	116.7	117.4	121.1	120.1	107.1	138.1	113.6	107.7	112.0	102.2	104.9
	10	116.8	117.6	121.2	120.3	107.2	138.5	113.6	107.8	112.0	102.3	104.9
	11	116.9	117.6	121.3	120.3	107.2	138.6	113.7	107.9	112.0	102.4	104.9
	12	117.1	117.9	121.6	120.3	107.2	139.3	113.8	108.1	112.0	103.0	105.3
2019年	1月	117.2	118.0	121.7	120.3	107.2	139.3	114.1	108.0	112.0	103.0	105.3
	2	117.3	118.0	121.7	120.4	107.2	139.3	114.1	108.1	112.0	103.0	105.3
	3	117.5	118.3	121.8	120.5	107.3	139.5	114.1	108.6	113.1	103.0	105.3
	4	117.6	118.3	121.8	120.7	107.3	139.5	114.1	108.8	113.2	103.0	105.3
	5	117.5	118.3	121.8	120.7	107.4	139.5	114.1	108.6	113.2	103.0	105.3
	6	118.1	118.9	122.4	120.8	107.3	139.1	115.6	109.2	114.3	103.0	105.3
	7	118.0	118.7	122.2	120.8	107.2	138.7	115.5	109.3	114.3	103.0	105.3
	8	P 118.0	P 118.8	P 122.3	P 120.8	107.3	139.0	115.4	P 109.2	114.0	103.0	105.3
	9	P 118.9	P 119.6	P 123.2	P 120.8	107.2	138.3	117.5	P 110.1	114.0	105.1	106.6

注) P は暫定値

Note: The 'P' denotes Provisional data.

2. 標準指数 (5) Standard index

平成23年平均=100
2011 average=100

17 建物種類 Building type		工場 Factory S										
年月 Year Month	指数種類 Kind of Index	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建 築 Building construction	仮 設				設 備 Installation	電 気 Electricity	衛 生 Plumbing & Sanitation	空 調 Air-Conditioning
					土工・地業 Earthwork & Foundation	土 工 Temporary work	土 工 Structural frame	仕 上 Finishing				
2014年	平均	108.5	108.7	110.6	111.5	102.2	117.6	105.0	105.2	109.1	100.3	103.1
2015		111.3	111.6	114.6	118.3	103.1	120.5	110.0	106.2	110.6	101.6	103.4
2016		109.2	109.5	111.5	118.0	103.3	112.9	110.3	105.7	108.7	101.8	104.0
2017		110.8	111.0	113.4	118.6	105.8	116.4	110.7	106.6	111.0	101.8	104.2
2018		114.4	114.8	118.5	119.6	108.6	125.9	112.7	107.8	113.0	102.4	104.8
2018年	9月	115.4	115.8	120.2	119.6	109.0	128.1	114.5	107.7	112.9	102.3	104.8
	10	115.5	115.9	120.3	119.7	109.0	128.2	114.5	107.8	112.9	102.4	104.8
	11	115.7	116.1	120.5	119.8	109.1	128.7	114.5	107.9	112.9	102.6	104.9
	12	116.1	116.5	121.0	119.8	108.8	129.8	114.6	108.1	112.9	103.2	105.2
2019年	1月	116.0	116.5	121.0	119.8	108.7	129.8	114.7	108.1	112.9	103.2	105.2
	2	116.1	116.5	121.0	119.8	108.8	129.8	114.7	108.1	112.9	103.2	105.2
	3	116.7	117.1	121.5	120.0	109.1	131.0	114.7	108.9	114.7	103.2	105.2
	4	116.8	117.1	121.5	120.2	109.1	131.0	114.7	108.9	114.7	103.2	105.2
	5	116.7	117.1	121.6	120.2	109.2	131.0	114.7	108.8	114.7	103.2	105.2
	6	117.3	117.7	122.3	120.3	109.0	130.8	116.7	109.2	115.5	103.2	105.2
	7	117.2	117.6	122.0	120.2	109.0	130.2	116.7	109.3	115.5	103.2	105.2
	8	P 117.0	P 117.4	P 121.9	P 120.2	109.0	129.8	116.7	P 109.1	115.0	103.2	105.2
	9	P 117.5	P 117.9	P 122.0	P 120.3	108.9	129.5	117.5	P 110.1	115.0	105.3	106.7
18 建物種類 Building type		倉庫 Warehouse S										
2014年	平均	109.9	110.3	111.0	111.5	101.7	117.4	105.0	106.6	109.1	100.3	103.1
2015		113.2	113.6	114.7	118.3	102.5	120.4	110.2	108.0	110.6	101.6	103.4
2016		110.3	110.6	111.3	118.0	102.7	112.8	110.5	106.8	108.7	101.8	104.0
2017		112.3	112.6	113.4	118.6	105.2	116.3	111.0	108.2	111.0	101.8	104.2
2018		116.9	117.4	118.8	119.6	107.8	125.9	112.7	109.6	113.0	102.4	104.8
2018年	9月	118.0	118.5	120.2	119.6	108.2	128.0	113.9	109.5	112.9	102.3	104.8
	10	118.1	118.6	120.3	119.7	108.3	128.2	113.9	109.6	112.9	102.4	104.8
	11	118.4	118.9	120.6	119.8	108.3	128.7	113.9	109.7	112.9	102.6	104.9
	12	118.8	119.3	121.1	119.8	108.1	129.7	114.1	109.8	112.9	103.2	105.2
2019年	1月	118.8	119.3	121.1	119.8	108.0	129.8	114.1	109.7	112.9	103.2	105.2
	2	118.8	119.3	121.1	119.8	108.0	129.8	114.1	109.8	112.9	103.2	105.2
	3	119.5	120.0	121.7	120.0	108.3	131.0	114.2	110.9	114.7	103.2	105.2
	4	119.6	120.1	121.8	120.2	108.3	131.0	114.2	111.1	114.7	103.2	105.2
	5	119.5	120.1	121.8	120.2	108.4	131.0	114.2	110.9	114.7	103.2	105.2
	6	120.0	120.5	122.1	120.3	108.3	130.8	115.7	111.4	115.5	103.2	105.2
	7	119.7	120.2	121.8	120.2	108.2	130.2	115.6	111.6	115.5	103.2	105.2
	8	P 119.5	P 120.0	P 121.6	P 120.2	108.2	129.8	115.6	P 111.3	115.0	103.2	105.2
	9	P 119.7	P 120.2	P 121.7	P 120.3	108.2	129.5	116.2	P 112.0	115.0	105.3	106.7
19 建物種類 Building type		住宅 House W										
年月 Year Month	指数種類 Kind of Index	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建 築 Building construction	基 礎				設 備 Installation	電 気 Electricity	衛 生 Plumbing & Sanitation	
					基 礎 Foundation	木 工 Carpentry	屋 根 Roofing	金属製建具 Metal door & Window				
2014年	平均	107.1	107.8	108.4	131.9	110.1	101.6	100.0	104.0	104.2	106.6	101.0
2015		108.7	109.6	110.3	137.2	109.9	102.1	100.0	108.5	105.5	108.9	101.9
2016		108.3	109.0	109.8	132.0	109.2	102.2	100.0	108.5	104.9	107.9	101.5
2017		108.7	109.2	109.9	132.0	109.2	102.2	100.0	108.7	105.1	109.4	101.4
2018		110.0	110.6	111.3	136.3	109.7	102.3	100.0	112.7	106.3	111.9	101.9
2018年	9月	110.6	111.3	112.1	137.2	109.7	102.4	100.0	117.0	106.2	111.8	101.8
	10	110.7	111.3	112.2	137.4	109.8	102.4	100.0	117.0	106.2	111.8	101.8
	11	110.8	111.3	112.2	137.4	109.8	102.4	100.0	117.0	106.3	111.8	101.9
	12	110.9	111.5	112.3	138.0	109.9	102.4	100.0	117.0	106.5	111.8	102.4
2019年	1月	110.9	111.5	112.4	138.0	110.0	102.4	100.0	117.0	106.5	111.8	102.4
	2	111.0	111.6	112.5	138.0	110.0	102.4	100.0	117.5	106.5	111.8	102.4
	3	111.2	111.7	112.5	138.1	110.0	102.9	100.0	117.5	106.7	112.2	102.4
	4	111.3	111.7	112.5	138.1	110.0	102.9	100.0	117.5	106.7	112.2	102.4
	5	111.1	111.7	112.5	138.1	110.0	102.9	100.0	117.5	106.7	112.2	102.4
	6	112.2	112.7	113.6	137.9	109.9	102.9	100.0	124.2	107.3	113.9	102.4
	7	112.1	112.6	113.5	137.7	109.8	102.9	100.0	124.2	107.3	113.9	102.4
	8	P 112.1	P 112.6	P 113.5	138.2	109.7	102.9	100.0	124.2	107.2	113.6	102.4
	9	P 115.3	P 116.2	P 117.5	137.8	119.2	102.9	100.0	125.9	108.7	113.6	104.4

注) P は暫定値

Note: The 'P' denotes Provisional data.

3. 構造別平均指数 Average index by structural frame

平成23年平均=100
2011 average=100

20		建物種類 Building type		構造別平均 SRC								
年月 Year Month	指数種類 Kind of Index	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建築 Building construction	仮設 Temporary work	土工・地業 Earthwork & Foundation	躯体 Structural frame	仕上 Finishing	設備 Installation	電気 Electricity	衛生 Plumbing & Sanitation	空調 Air-conditioning
2014年 平均		110.2	110.5	112.7	111.4	104.6	123.5	105.0	105.3	107.7	100.6	104.1
2015		112.9	113.3	116.1	118.6	105.6	126.5	108.4	106.7	109.5	101.8	104.4
2016		110.8	111.1	113.2	118.5	104.8	118.5	108.9	106.1	108.2	101.9	105.0
2017		112.0	112.4	114.6	119.0	106.4	121.3	109.4	106.8	110.0	101.9	105.2
2018		115.6	116.1	119.5	119.9	109.4	130.1	112.0	107.9	112.0	102.5	105.8
2018年 9月		116.5	117.0	120.8	120.0	109.8	131.9	113.3	107.9	112.0	102.4	105.8
10		116.6	117.1	120.9	120.1	110.0	132.1	113.3	108.0	112.0	102.5	105.8
11		116.8	117.3	121.0	120.1	110.0	132.5	113.3	108.2	112.0	102.7	105.9
12		117.1	117.6	121.5	120.2	110.2	133.5	113.4	108.3	112.0	103.2	106.3
2019年 1月		117.2	117.7	121.6	120.2	110.1	133.5	113.6	108.2	112.0	103.2	106.3
2		117.2	117.7	121.6	120.2	110.1	133.5	113.7	108.3	112.0	103.2	106.3
3		117.7	118.2	122.0	120.4	110.4	134.4	113.7	108.9	113.1	103.2	106.3
4		117.8	118.2	122.0	120.5	110.4	134.4	113.7	109.1	113.2	103.2	106.3
5		117.7	118.2	122.0	120.5	110.5	134.4	113.7	108.9	113.2	103.2	106.3
6		118.3	118.7	122.6	120.6	110.3	134.2	115.2	109.4	114.3	103.2	106.3
7		118.1	118.6	122.3	120.6	110.2	133.6	115.2	109.6	114.3	103.2	106.3
8		P 118.0	P 118.5	P 122.2	P 120.6	110.4	133.4	115.1	P 109.5	114.0	103.2	106.3
9		P 118.7	P 119.2	P 122.8	P 120.7	110.2	133.0	116.7	P 110.4	114.0	105.3	107.7
21		建物種類 Building type		構造別平均 RC								
2014年 平均		112.7	113.2	116.0	111.7	103.3	136.2	105.2	105.1	107.0	100.5	106.9
2015		115.3	116.0	119.2	118.9	104.3	138.5	108.7	106.5	108.9	101.7	107.4
2016		113.3	113.8	116.5	118.7	103.9	130.0	109.2	105.8	107.5	101.6	107.9
2017		114.2	114.7	117.5	119.2	105.9	131.3	109.8	106.5	109.4	101.6	108.1
2018		117.4	118.0	121.5	120.1	108.8	138.8	112.2	107.7	111.5	102.1	108.8
2018年 9月		118.1	118.7	122.5	120.2	109.2	139.9	113.5	107.6	111.5	102.1	108.8
10		118.2	118.9	122.7	120.3	109.3	140.3	113.5	107.7	111.5	102.1	108.8
11		118.3	118.9	122.7	120.3	109.3	140.4	113.5	107.9	111.5	102.3	108.9
12		118.5	119.2	123.0	120.3	109.3	141.0	113.6	108.1	111.5	102.9	109.2
2019年 1月		118.5	119.2	123.0	120.3	109.2	141.0	113.8	108.0	111.5	102.9	109.2
2		118.6	119.3	123.1	120.4	109.3	141.0	113.8	108.1	111.5	102.9	109.2
3		118.9	119.5	123.1	120.6	109.5	141.1	113.9	108.7	112.5	102.9	109.5
4		119.0	119.5	123.2	120.7	109.6	141.1	113.8	108.9	112.7	102.9	109.5
5		118.8	119.5	123.2	120.7	109.6	141.1	113.8	108.6	112.7	102.9	109.5
6		119.4	120.0	123.6	120.8	109.5	140.7	115.2	109.2	113.8	102.9	109.5
7		119.3	119.9	123.5	120.8	109.4	140.3	115.1	109.4	113.8	102.9	109.5
8		P 119.3	P 119.9	P 123.6	P 120.8	109.5	140.6	115.1	P 109.3	113.5	102.9	109.5
9		P 120.0	P 120.6	P 124.2	P 120.8	109.4	139.9	116.9	P 110.3	113.5	105.0	110.6
22		建物種類 Building type		構造別平均 S								
2014年 平均		108.9	109.1	110.5	111.7	103.0	118.5	105.1	105.2	108.3	100.4	103.0
2015		111.9	112.2	114.3	118.8	104.2	120.8	109.7	106.5	109.9	101.6	103.3
2016		109.8	110.1	111.6	118.6	104.1	113.1	110.2	105.7	108.1	101.7	103.9
2017		111.3	111.6	113.3	119.1	106.4	116.5	110.6	106.7	110.4	101.7	104.0
2018		115.1	115.5	118.1	120.0	109.5	125.8	113.0	107.9	112.4	102.3	104.7
2018年 9月		116.1	116.5	119.6	120.1	109.8	127.8	114.5	107.8	112.3	102.2	104.7
10		116.2	116.6	119.6	120.2	109.9	128.0	114.5	107.9	112.3	102.3	104.7
11		116.4	116.8	119.8	120.3	109.9	128.4	114.5	108.1	112.3	102.4	104.8
12		116.7	117.1	120.3	120.3	109.8	129.5	114.6	108.2	112.3	103.0	105.2
2019年 1月		116.7	117.1	120.3	120.3	109.6	129.6	114.7	108.1	112.3	103.0	105.2
2		116.8	117.2	120.3	120.3	109.7	129.6	114.8	108.2	112.3	103.0	105.2
3		117.3	117.7	120.7	120.5	110.0	130.5	114.8	109.0	113.8	103.0	105.2
4		117.4	117.7	120.8	120.6	110.1	130.5	114.8	109.1	113.9	103.0	105.2
5		117.3	117.7	120.8	120.6	110.2	130.5	114.8	108.9	113.9	103.0	105.2
6		117.9	118.3	121.4	120.7	110.0	130.3	116.4	109.4	114.8	103.0	105.2
7		117.8	118.2	121.2	120.7	109.9	129.7	116.4	109.6	114.8	103.0	105.2
8		P 117.6	P 118.0	P 121.0	P 120.7	109.9	129.3	116.3	P 109.4	114.4	103.0	105.2
9		P 118.3	P 118.7	P 121.6	P 120.7	109.9	129.1	117.8	P 110.4	114.4	105.1	106.7

注) P は暫定値
Note: The 'P' denotes Provisional data.

4. モデル指数 (1) Model index

23	建物種類 Building type	大学実習棟 RC 3,263㎡ 3/0 設備 Installation [E. P. A. L]							基準時	2011年10月	純工事費	91,242万円
年月 Year Month	指数種類 Kind of Index	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建 築 Building construction	仮 設 Temporary work	土工・地業 Earthwork & Foundation	軀 体 Structural frame	仕 上 Finishing	設 備 Installation	電 気 Electricity	衛 生 Plumbing & Sanitation	空 調 Air-conditioning
2014年 平均	-	113.9	116.8	110.7	106.3	136.6	102.3	105.8	108.9	100.9	102.3	
2015	-	116.1	119.4	116.4	106.9	139.5	104.4	107.0	110.7	102.1	102.6	
2016	-	113.5	116.0	116.1	105.3	131.0	104.7	106.5	109.4	102.0	103.2	
2017	-	114.0	116.5	116.8	106.3	131.4	105.1	107.1	111.3	101.9	103.3	
2018	-	116.9	120.1	118.0	109.5	138.0	106.6	108.3	113.3	102.5	104.1	
2018年 9月	-	117.5	121.0	118.0	110.3	139.2	107.3	108.2	113.3	102.4	104.1	
10	-	117.7	121.2	118.2	110.4	139.5	107.3	108.4	113.3	102.5	104.1	
11	-	117.8	121.2	118.3	110.4	139.5	107.3	108.6	113.3	102.6	104.1	
12	-	118.1	121.6	118.3	111.1	140.2	107.5	108.6	113.3	103.2	104.5	
2019年 1月	-	118.0	121.6	118.3	111.1	140.2	107.5	108.5	113.3	103.2	104.5	
2	-	118.1	121.6	118.4	111.1	140.2	107.5	108.6	113.3	103.2	104.5	
3	-	118.3	121.7	118.6	111.1	140.4	107.5	109.2	114.3	103.2	104.5	
4	-	118.4	121.7	118.8	111.1	140.4	107.5	109.4	114.4	103.2	104.5	
5	-	118.3	121.7	118.8	111.2	140.4	107.5	109.1	114.4	103.2	104.5	
6	-	118.5	121.8	118.9	111.0	140.0	108.1	109.7	115.6	103.2	104.5	
7	-	118.5	121.6	118.9	110.8	139.7	108.1	110.0	115.6	103.2	104.5	
8	-	P 118.6	P 121.8	P 118.9	111.3	140.1	108.1	P 109.8	115.3	103.2	104.5	
9	-	P 118.8	P 121.8	P 119.0	111.0	139.2	108.9	P 110.8	115.3	105.4	106.0	
24	建物種類 Building type	店舗付住宅 S 334㎡ 5/0 設備 Installation [E. P. A. L]							基準時	2012年10月	純工事費	7,570万円
2014年 平均	-	109.6	111.0	108.4	101.8	122.7	104.2	104.7	107.3	100.5	100.9	
2015	-	115.3	117.9	114.3	102.2	132.3	110.6	106.3	109.1	101.6	101.3	
2016	-	113.9	116.3	114.5	102.3	127.0	111.2	105.4	108.0	101.4	101.9	
2017	-	115.1	117.8	115.8	104.4	128.9	112.2	105.9	109.8	101.5	102.0	
2018	-	118.6	121.9	117.8	106.5	137.2	114.0	107.0	111.7	102.0	102.8	
2018年 9月	-	120.0	123.7	117.9	106.8	140.5	115.4	106.9	111.7	101.9	102.7	
10	-	120.1	123.8	118.3	106.9	140.5	115.4	107.1	111.7	102.0	102.7	
11	-	120.3	123.9	118.4	106.9	141.0	115.4	107.5	111.7	102.2	102.9	
12	-	120.5	124.3	118.5	106.8	141.9	115.5	107.4	111.7	102.8	103.2	
2019年 1月	-	120.5	124.3	118.5	106.7	141.9	115.6	107.2	111.7	102.8	103.2	
2	-	120.6	124.3	118.7	106.7	141.9	115.6	107.4	111.7	102.8	103.2	
3	-	121.5	125.4	118.8	107.0	144.6	115.6	108.1	112.7	102.8	103.2	
4	-	121.7	125.4	119.4	107.0	144.6	115.6	108.5	112.8	102.8	103.2	
5	-	121.6	125.4	119.4	107.1	144.6	115.6	108.0	112.8	102.8	103.2	
6	-	122.4	126.4	119.7	107.0	144.5	117.8	108.6	113.9	102.8	103.2	
7	-	122.4	126.2	119.7	107.0	144.0	117.8	109.1	113.9	102.8	103.2	
8	-	P 122.2	P 126.0	P 119.7	107.0	143.6	117.8	P 109.0	113.6	102.8	103.2	
9	-	P 122.8	P 126.5	P 119.8	106.9	143.5	119.0	P 109.9	113.6	105.0	104.5	
25	建物種類 Building type	小学校 (教室棟) RC 1,939㎡ 3/0 設備 Installation [E. P. A.]							基準時	2013年10月	純工事費	37,541万円
2014年 平均	-	104.8	105.3	107.1	100.4	112.6	101.6	101.2	102.5	100.5	100.0	
2015	-	107.1	107.9	113.0	100.5	116.6	103.2	102.1	104.1	101.7	99.6	
2016	-	105.5	106.1	112.8	100.7	110.2	103.6	101.5	102.3	101.5	100.4	
2017	-	106.1	106.7	113.4	103.3	110.0	104.1	102.6	104.6	101.6	100.6	
2018	-	108.8	109.5	114.6	105.6	114.3	106.4	103.8	106.6	102.2	101.0	
2018年 9月	-	109.4	110.3	114.7	106.0	115.2	107.3	103.7	106.6	102.1	101.0	
10	-	109.5	110.4	114.9	106.0	115.5	107.3	103.7	106.6	102.2	101.0	
11	-	109.5	110.4	114.9	106.0	115.5	107.3	103.8	106.6	102.3	101.1	
12	-	109.7	110.6	114.9	105.9	116.0	107.5	104.0	106.6	102.9	101.3	
2019年 1月	-	109.7	110.6	114.9	105.9	116.0	107.5	104.0	106.6	102.9	101.3	
2	-	109.8	110.6	115.0	105.9	116.0	107.5	104.0	106.6	102.9	101.3	
3	-	109.9	110.7	115.2	106.0	116.2	107.5	104.4	107.5	102.9	101.3	
4	-	109.9	110.8	115.4	106.1	116.2	107.5	104.5	107.6	102.9	101.3	
5	-	109.9	110.8	115.4	106.1	116.2	107.5	104.5	107.6	102.9	101.3	
6	-	110.4	111.2	115.6	106.0	116.0	108.6	104.9	108.6	102.9	101.3	
7	-	110.3	111.1	115.6	106.0	115.8	108.6	104.9	108.6	102.9	101.3	
8	-	P 110.4	P 111.2	P 115.6	106.0	116.1	108.6	P 104.7	108.2	102.9	101.3	
9	-	P 110.9	P 111.7	P 115.6	106.0	115.6	110.0	P 105.6	108.2	105.1	102.3	
26	建物種類 Building type	総合保育施設 RC 2,341㎡ 2/0 設備 Installation [E. P. A. L]							基準時	2014年10月	純工事費	71,018万円
2014年 平均	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2015	-	100.6	100.8	105.5	99.6	98.8	101.4	99.8	99.7	100.2	99.4	
2016	-	99.0	98.9	105.4	99.8	98.2	101.3	99.3	98.4	100.0	100.1	
2017	-	99.6	99.4	105.9	102.1	93.2	101.7	100.0	100.1	100.1	100.3	
2018	-	102.0	102.4	106.9	104.7	97.1	104.7	101.0	101.8	100.6	100.9	
2018年 9月	-	102.7	103.4	106.9	105.0	97.8	106.2	100.9	101.8	100.6	100.9	
10	-	102.8	103.5	107.1	105.1	98.0	106.2	101.0	101.8	100.6	100.9	
11	-	102.9	103.5	107.1	105.2	98.0	106.2	101.1	101.8	100.8	101.0	
12	-	103.1	103.7	107.1	104.8	98.5	106.3	101.3	101.8	101.3	101.2	
2019年 1月	-	103.1	103.8	107.1	104.7	98.5	106.5	101.2	101.8	101.3	101.2	
2	-	103.2	103.8	107.2	104.7	98.5	106.6	101.3	101.8	101.3	101.2	
3	-	103.3	103.9	107.3	105.2	98.5	106.6	101.7	102.7	101.3	101.3	
4	-	103.4	103.9	107.5	105.2	98.5	106.6	101.9	102.8	101.3	101.3	
5	-	103.3	103.9	107.5	105.3	98.5	106.6	101.8	102.8	101.3	101.3	
6	-	104.0	104.6	107.6	105.1	98.3	108.2	102.2	103.7	101.3	101.3	
7	-	103.9	104.5	107.6	105.0	98.1	108.1	102.3	103.7	101.3	101.3	
8	-	P 103.9	P 104.5	P 107.6	105.0	98.5	108.0	P 102.2	103.4	101.3	101.3	
9	-	P 105.0	P 105.7	P 107.7	105.0	98.0	110.9	P 103.1	103.4	103.5	102.2	

注) P は暫定値
Note: The 'P' denotes Provisional data.

4. モデル指数 (2) Model index

27	建物種類 Building type	ホテル S 7,742㎡ 14/0 設備 Installation [E. P. A. L]							基準時	2016年10月	純工事費	317,929万円
年月 Year Month	指数種類 Kind of Index	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建築 Building construction	仮設 Temporary work	土工・地業 Earthwork & Foundation	躯体 Structural frame	仕上 Finishing	設備 Installation	電気 Electricity	衛生 Plumbing & Sanitation	空調 Air-conditioning
	2014年 平均	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2015	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2016	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2017	-	101.4	101.5	100.5	101.5	104.2	100.2	100.7	103.2	100.2	100.1	
2018	-	104.1	104.7	101.3	104.7	111.5	101.4	101.5	104.6	100.7	100.8	
2018年 9月	-	105.2	106.1	101.4	105.2	114.0	102.5	101.4	104.4	100.7	100.8	
10	-	105.2	106.2	101.5	105.4	114.0	102.5	101.4	104.4	100.7	100.8	
11	-	105.4	106.3	101.6	105.4	114.4	102.5	101.5	104.4	100.9	100.8	
12	-	105.6	106.6	101.6	105.8	115.2	102.5	101.9	104.4	101.4	101.3	
2019年 1月	-	105.7	106.7	101.6	105.7	115.2	102.7	101.9	104.4	101.4	101.3	
2	-	105.8	106.7	101.7	105.7	115.2	102.8	101.9	104.4	101.4	101.3	
3	-	106.3	107.3	101.8	106.0	117.2	102.8	102.3	106.2	101.4	101.3	
4	-	106.4	107.4	101.9	106.0	117.2	102.8	102.3	106.2	101.4	101.3	
5	-	106.4	107.4	101.9	106.1	117.2	102.8	102.3	106.2	101.4	101.3	
6	-	106.9	108.1	102.0	105.8	117.1	104.2	102.3	106.3	101.4	101.3	
7	-	106.8	107.9	102.0	105.7	116.7	104.2	102.4	106.3	101.4	101.3	
8	-	P 106.7	P 107.8	P 102.0	106.0	116.2	104.2	P 102.3	105.8	101.4	101.3	
9	-	P 107.2	P 108.1	P 102.1	105.7	116.1	104.9	P 103.7	105.8	103.3	103.0	
28	建物種類 Building type	店舗・事務所付マンション RC/S 5,124㎡ 12/1 設備 Installation [E. P. A. L]							基準時	2017年4月	純工事費	194,186万円
2014年 平均	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2015	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2016	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2017	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2018	-	102.7	103.4	100.9	101.9	106.6	101.7	101.2	102.0	100.8	100.8	
2018年 9月	-	103.3	104.2	100.9	102.1	107.6	102.8	101.2	102.1	100.7	100.7	
10	-	103.5	104.4	101.0	102.3	108.0	102.8	101.3	102.1	100.8	100.7	
11	-	103.5	104.4	101.1	102.3	108.0	102.8	101.5	102.1	101.0	100.8	
12	-	103.7	104.6	101.1	102.2	108.5	102.9	101.6	102.1	101.6	101.1	
2019年 1月	-	103.7	104.6	101.1	102.1	108.5	103.0	101.5	102.1	101.6	101.1	
2	-	103.8	104.7	101.1	102.1	108.5	103.0	101.6	102.1	101.6	101.1	
3	-	104.0	104.8	101.2	102.6	108.7	103.0	102.1	102.8	101.6	101.4	
4	-	104.1	104.8	101.4	102.6	108.7	103.0	102.3	102.9	101.6	101.4	
5	-	104.0	104.8	101.4	102.7	108.7	103.0	102.1	102.9	101.6	101.4	
6	-	104.5	105.4	101.5	102.7	108.4	104.5	102.6	103.8	101.6	101.4	
7	-	104.5	105.2	101.4	102.6	108.0	104.5	102.8	103.8	101.6	101.4	
8	-	P 104.5	P 105.3	P 101.4	102.7	108.2	104.5	P 102.7	103.5	101.6	101.4	
9	-	P 104.8	P 105.4	P 101.5	102.5	107.4	105.4	P 103.5	103.5	103.7	102.3	
29	建物種類 Building type	店舗付集合住宅 RC/S 4,120㎡ 6/0 設備 Installation [E. P. A. L]							基準時	2015年4月	純工事費	83,032万円
2014年 平均	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2015	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2016	-	97.8	97.3	99.6	98.8	93.1	100.9	99.2	98.2	100.0	101.2	
2017	-	98.4	97.8	100.1	100.4	93.1	101.8	100.0	100.1	100.0	101.3	
2018	-	100.6	100.5	101.1	103.9	97.2	103.3	101.0	101.8	100.5	102.0	
2018年 9月	-	101.1	101.2	101.1	104.4	97.8	104.3	100.9	101.7	100.5	101.9	
10	-	101.3	101.3	101.3	104.6	98.0	104.3	101.0	101.7	100.5	101.9	
11	-	101.3	101.4	101.3	104.7	98.0	104.3	101.2	101.7	100.7	102.1	
12	-	101.5	101.6	101.4	104.7	98.4	104.4	101.3	101.7	101.3	102.3	
2019年 1月	-	101.5	101.6	101.4	104.6	98.4	104.4	101.3	101.7	101.3	102.3	
2	-	101.5	101.6	101.4	104.6	98.4	104.5	101.3	101.7	101.3	102.3	
3	-	101.7	101.6	101.6	105.1	98.4	104.5	101.9	102.8	101.3	102.3	
4	-	101.7	101.7	101.7	105.2	98.4	104.5	102.0	102.8	101.3	102.3	
5	-	101.7	101.7	101.7	105.3	98.4	104.5	101.9	102.8	101.3	102.3	
6	-	102.0	101.9	101.9	104.9	98.1	105.4	102.2	103.6	101.3	102.3	
7	-	101.9	101.8	101.8	104.7	97.9	105.4	102.3	103.6	101.3	102.3	
8	-	P 102.0	P 101.9	P 101.8	105.0	98.2	105.4	P 102.2	103.2	101.3	102.3	
9	-	P 102.7	P 102.5	P 101.9	104.8	97.7	107.4	P 103.2	103.2	103.4	103.3	
30	建物種類 Building type	事務所ビル S/SRC 7,420㎡ 8/1 設備 Installation [E. P. A. L]							基準時	2013年4月	純工事費	155,892万円
2014年 平均	-	107.4	109.2	107.5	101.9	116.3	103.0	102.8	105.5	100.5	100.7	
2015	-	111.8	115.0	114.2	103.1	122.8	107.9	104.0	107.3	101.6	101.2	
2016	-	110.2	112.9	113.9	102.9	117.5	108.3	103.5	106.1	101.6	101.5	
2017	-	111.2	114.0	114.6	103.7	119.7	108.6	104.3	107.8	101.6	101.6	
2018	-	114.7	118.4	115.7	104.9	127.5	110.5	105.6	109.7	102.1	102.5	
2018年 9月	-	116.0	120.3	115.8	105.0	130.1	112.2	105.5	109.8	102.1	102.5	
10	-	116.1	120.4	115.9	105.1	130.3	112.2	105.6	109.8	102.2	102.5	
11	-	116.2	120.6	116.0	105.1	130.6	112.2	105.6	109.8	102.3	102.5	
12	-	116.6	121.0	116.0	105.1	131.6	112.3	105.9	109.8	102.8	103.1	
2019年 1月	-	116.6	121.0	116.0	105.0	131.6	112.3	105.9	109.8	102.8	103.1	
2	-	116.6	121.0	116.1	105.0	131.6	112.3	105.9	109.8	102.8	103.1	
3	-	117.4	121.9	116.3	105.3	133.5	112.3	106.4	110.7	102.8	103.1	
4	-	117.4	121.9	116.5	105.3	133.5	112.3	106.4	110.8	102.8	103.1	
5	-	117.4	121.9	116.4	105.3	133.5	112.3	106.4	110.8	102.8	103.1	
6	-	118.2	122.8	116.7	105.7	133.4	114.2	106.9	112.0	102.8	103.1	
7	-	118.0	122.6	116.6	105.7	132.9	114.2	106.9	112.0	102.8	103.1	
8	-	P 117.9	P 122.5	P 116.6	105.7	132.7	114.2	P 106.8	111.7	102.8	103.1	
9	-	P 118.5	P 122.8	P 116.7	105.6	132.5	115.1	P 107.9	111.7	105.0	104.9	

注) P は暫定値
Note: The 'P' denotes Provisional data.

4. モデル指数 (3) Model index

31	建物種類 Building type	事務所・店舗ビル RC 587㎡ 6/1 設備 Installation [E. P. A. L]							基準時	2014年4月	純工事費	16,098万円
年月 Year Month	指数種類 Kind of Index	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work Cost	建 築 Building construction	仮 設 Temporary work	土工・地業 Earthwork & Foundation	軀 体 Structural frame	仕 上 Finishing	設 備 Installation	電 気 Electricity	衛 生 Plumbing & Sanitation	空 調 Air-conditioning
2014年 平均	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2015	-	103.4	103.9	105.3	101.0	104.4	103.4	102.3	102.8	101.5	100.2	
2016	-	101.6	101.8	105.4	101.0	98.0	104.0	101.2	101.7	101.3	100.8	
2017	-	102.2	102.4	106.4	102.6	98.2	104.5	102.0	103.3	101.4	101.0	
2018	-	104.4	104.9	107.8	104.2	102.7	105.9	103.0	104.8	101.9	101.6	
2018年 9月	-	104.8	105.7	107.9	104.5	103.3	107.2	102.9	104.8	101.9	101.6	
10	-	105.0	105.8	108.1	104.6	103.6	107.2	103.2	104.8	101.9	101.6	
11	-	105.1	105.8	108.2	104.6	103.6	107.2	103.5	104.8	102.1	101.7	
12	-	105.2	106.0	108.3	104.4	103.9	107.3	103.3	104.8	102.6	102.0	
2019年 1月	-	105.1	106.0	108.3	104.3	103.9	107.3	103.1	104.8	102.6	102.0	
2	-	105.2	106.0	108.4	104.3	103.9	107.3	103.3	104.8	102.6	102.0	
3	-	105.5	106.1	108.5	104.7	103.9	107.3	104.3	105.9	102.6	102.0	
4	-	105.7	106.2	108.9	104.7	103.9	107.3	104.7	106.0	102.6	102.0	
5	-	105.6	106.2	108.8	104.8	103.9	107.3	104.2	106.0	102.6	102.0	
6	-	106.0	106.5	109.1	104.9	103.7	108.5	104.7	106.7	102.6	102.0	
7	-	106.1	106.4	109.1	104.8	103.4	108.5	105.2	106.7	102.6	102.0	
8	-	P 106.1	P 106.5	P 109.1	104.8	103.7	108.5	P 105.1	106.4	102.6	102.0	
9	-	P 106.3	P 106.6	P 109.1	104.7	103.2	109.2	P 105.5	106.4	104.8	103.2	
32	建物種類 Building type	化学製品工場 S 1,624㎡ 2/0 設備 Installation [E. P. A]							基準時	2016年4月	純工事費	24,665万円
2014年 平均	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2015	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2016	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2017	-	101.0	100.9	100.6	102.7	101.1	100.3	101.1	101.9	100.0	100.2	
2018	-	103.6	104.1	101.7	104.8	107.8	101.7	102.2	103.5	100.5	100.6	
2018年 9月	-	104.5	105.4	101.8	105.2	110.2	102.7	102.1	103.3	100.5	100.6	
10	-	104.5	105.5	102.0	105.2	110.3	102.7	102.2	103.3	100.5	100.6	
11	-	104.6	105.6	102.0	105.2	110.7	102.8	102.2	103.3	100.6	100.6	
12	-	104.9	105.9	102.0	105.1	111.4	103.0	102.3	103.3	101.2	100.9	
2019年 1月	-	104.9	106.0	102.0	105.1	111.5	103.0	102.3	103.3	101.2	100.9	
2	-	104.9	106.0	102.1	105.1	111.5	103.1	102.3	103.3	101.2	100.9	
3	-	105.7	106.7	102.2	105.3	113.5	103.1	103.1	104.7	101.2	100.9	
4	-	105.7	106.8	102.5	105.3	113.5	103.1	103.1	104.7	101.2	100.9	
5	-	105.7	106.8	102.5	105.3	113.5	103.1	103.1	104.7	101.2	100.9	
6	-	106.2	107.3	102.6	105.3	113.4	104.5	103.4	105.3	101.2	100.9	
7	-	106.1	107.2	102.6	105.2	113.0	104.5	103.4	105.3	101.2	100.9	
8	-	P 105.9	P 107.0	P 102.6	105.2	112.7	104.5	P 103.2	104.9	101.2	100.9	
9	-	P 106.3	P 107.4	P 102.6	105.2	112.5	105.5	P 103.8	104.9	103.2	101.9	
33	建物種類 Building type	低層集合住宅 RC 3,018㎡ 4/1 設備 Installation [E. P. A. L]							基準時	2012年4月	純工事費	53,939万円
2014年 平均	-	112.2	113.4	110.5	108.6	123.0	106.0	104.7	106.4	100.3	101.8	
2015	-	115.4	116.9	117.6	109.3	126.2	109.8	106.4	108.4	101.6	102.0	
2016	-	113.0	114.2	117.5	109.4	118.9	110.2	105.4	107.0	101.3	102.8	
2017	-	113.5	114.7	118.0	112.0	118.7	110.5	106.2	109.1	101.3	103.0	
2018	-	116.5	118.0	119.0	116.4	123.6	112.6	107.4	111.4	101.9	103.7	
2018年 9月	-	117.2	118.9	119.0	116.8	124.4	114.0	107.4	111.4	101.8	103.6	
10	-	117.4	119.1	119.2	117.2	124.6	114.0	107.5	111.4	101.8	103.6	
11	-	117.5	119.1	119.2	117.3	124.6	114.0	107.8	111.4	102.0	103.7	
12	-	117.6	119.3	119.2	116.1	125.3	114.1	107.9	111.4	102.7	104.0	
2019年 1月	-	117.6	119.3	119.2	115.6	125.3	114.4	107.7	111.4	102.7	104.0	
2	-	117.7	119.3	119.2	115.7	125.3	114.4	107.9	111.4	102.7	104.0	
3	-	117.9	119.5	119.4	117.3	125.3	114.4	108.4	112.1	102.7	104.0	
4	-	118.0	119.6	119.6	117.6	125.3	114.4	108.7	112.1	102.7	104.0	
5	-	118.0	119.6	119.6	118.0	125.3	114.4	108.3	112.1	102.7	104.0	
6	-	118.3	119.8	119.7	117.0	125.0	115.5	109.0	113.6	102.7	104.0	
7	-	118.1	119.6	119.6	116.6	124.7	115.4	109.4	113.6	102.7	104.0	
8	-	P 118.2	P 119.8	P 119.6	116.6	125.1	115.3	P 109.2	113.2	102.7	104.0	
9	-	P 118.8	P 120.3	P 119.7	116.4	124.6	117.4	P 110.2	113.2	105.0	105.0	
34	建物種類 Building type	事務所ビル SRC 2,414㎡ 8/0 設備 Installation [E. P. A. L]							基準時	2011年4月	純工事費	53,695万円
2014年 平均	-	113.5	114.9	110.8	105.0	137.8	104.5	108.3	107.1	100.6	107.7	
2015	-	117.5	119.6	117.9	105.7	144.1	108.2	110.0	109.0	101.9	107.7	
2016	-	115.8	117.5	117.6	104.6	136.2	109.0	109.2	108.4	102.0	108.5	
2017	-	116.2	118.0	118.3	105.8	136.3	109.5	109.3	109.6	102.0	108.8	
2018	-	118.8	121.1	119.4	108.7	142.4	111.3	110.2	111.4	102.6	109.3	
2018年 9月	-	119.9	122.5	119.4	109.2	144.0	113.2	110.1	111.6	102.5	109.3	
10	-	120.0	122.6	119.6	109.4	144.1	113.2	110.5	111.6	102.6	109.3	
11	-	120.2	122.7	119.6	109.4	144.3	113.2	111.0	111.6	102.8	109.4	
12	-	120.3	122.9	119.7	109.6	145.0	113.3	110.7	111.6	103.3	109.7	
2019年 1月	-	120.3	123.0	119.7	109.5	145.0	113.4	110.4	111.6	103.3	109.7	
2	-	120.4	123.0	119.7	109.6	145.0	113.4	110.7	111.6	103.3	109.7	
3	-	120.8	123.4	119.9	109.9	146.0	113.5	111.5	112.3	103.3	109.8	
4	-	121.0	123.4	120.1	109.9	146.0	113.5	112.1	112.4	103.3	109.8	
5	-	120.8	123.4	120.1	110.0	146.0	113.5	111.3	112.4	103.3	109.8	
6	-	121.7	124.3	120.2	109.8	145.8	115.4	112.0	113.7	103.3	109.8	
7	-	121.8	124.2	120.2	109.7	145.5	115.4	112.8	113.7	103.3	109.8	
8	-	P 121.8	P 124.3	P 120.2	110.0	145.5	115.4	P 112.8	113.5	103.3	109.8	
9	-	P 122.1	P 124.4	P 120.3	109.7	145.1	116.1	P 113.5	113.5	105.3	110.8	

注) P は暫定値
Note: The 'P' denotes Provisional data.

4. モデル指数 (4) Model index

35	建物種類 Building type	小劇場付ワンルームマンション RC 836㎡ 3/0 設備 Installation [E. P. A]							基準時	2009年4月	純工事費	25,863万円
年月 Year Month	指数種類 Kind of Index	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建 築 Building construction	仮 設 Temporary work	土工・地業 Earthwork & Foundation	軀 体 Structural frame	仕 上 Finishing	設 備 Installation	電 気 Electricity	衛 生 Plumbing & Sanitation	空 調 Air-conditioning
2014年 平均	-	107.9	110.1	105.9	105.8	130.5	103.1	102.0	106.7	98.3	98.5	
2015	-	111.1	114.1	111.4	105.9	134.7	107.3	103.0	108.3	99.4	98.3	
2016	-	109.9	112.8	111.3	105.9	127.4	107.9	102.3	106.4	99.1	98.9	
2017	-	110.5	113.3	112.2	107.1	126.5	108.9	103.3	108.7	99.1	99.1	
2018	-	112.8	116.0	113.5	109.0	130.7	111.4	104.5	110.7	99.7	99.8	
2018年 9月	-	113.9	117.5	113.5	109.2	131.5	113.8	104.4	110.6	99.6	99.7	
10	-	114.0	117.6	113.8	109.4	131.7	113.8	104.5	110.6	99.7	99.7	
11	-	114.2	117.8	113.9	108.9	132.4	113.9	104.8	110.6	100.4	100.1	
12	-	114.2	117.8	113.9	108.6	132.4	114.0	104.8	110.6	100.4	100.1	
2019年 1月	-	114.2	117.8	114.0	108.7	132.4	114.0	104.8	110.6	100.4	100.1	
2	-	114.5	117.9	114.1	109.5	132.4	114.0	105.3	111.8	100.4	100.1	
3	-	114.5	118.0	114.4	109.7	132.4	114.0	105.2	111.6	100.4	100.1	
4	-	114.5	118.0	114.4	109.9	132.4	114.0	105.3	111.8	100.4	100.1	
5	-	115.8	119.7	114.6	109.6	132.1	117.2	105.7	112.7	100.4	100.1	
6	-	115.8	119.6	114.6	109.4	131.9	117.2	105.7	112.7	100.4	100.1	
7	-	P 115.8	P 119.7	P 114.6	109.4	132.4	117.1	P 105.5	112.3	100.4	100.1	
8	-	P 116.5	P 120.3	P 114.6	109.3	131.9	118.5	P 106.4	112.3	102.6	101.1	
9	-											
36	建物種類 Building type	体育館 RC/S 3,431㎡ 2/0 設備 Installation [E. P. A]							基準時	2010年4月	純工事費	53,957万円
2014年 平均	-	116.0	117.4	113.4	97.6	139.0	104.2	105.5	107.9	102.1	101.1	
2015	-	120.1	121.8	122.3	97.8	145.0	107.1	107.0	109.7	103.4	101.3	
2016	-	117.6	119.1	122.1	98.1	137.3	107.7	106.5	109.0	103.1	102.0	
2017	-	118.4	119.9	122.5	100.6	137.2	108.6	107.3	110.3	103.1	102.1	
2018	-	121.9	123.7	123.2	102.9	143.2	112.2	108.6	112.1	103.7	102.9	
2018年 9月	-	122.7	124.6	123.2	103.2	144.8	112.9	108.7	112.3	103.7	102.8	
10	-	122.8	124.7	123.4	103.3	145.1	112.9	108.8	112.3	103.7	102.8	
11	-	122.9	124.8	123.4	103.3	145.2	112.9	108.8	112.3	104.0	103.0	
12	-	123.2	125.1	123.4	103.2	145.9	113.3	109.1	112.3	104.6	103.3	
2019年 1月	-	123.2	125.1	123.4	103.1	145.9	113.3	109.1	112.3	104.6	103.3	
2	-	123.2	125.1	123.4	103.2	145.9	113.3	109.1	112.3	104.6	103.3	
3	-	123.6	125.5	123.6	103.3	146.9	113.3	109.6	113.1	104.6	103.3	
4	-	123.7	125.6	123.7	103.3	146.9	113.3	109.5	113.1	104.6	103.3	
5	-	123.7	125.6	123.7	103.3	146.9	113.3	109.6	113.1	104.6	103.3	
6	-	123.8	125.6	123.7	103.2	146.6	113.9	110.4	114.5	104.6	103.3	
7	-	123.7	125.5	123.7	103.2	146.3	113.9	110.4	114.5	104.6	103.3	
8	-	P 123.8	P 125.6	P 123.7	103.2	146.5	113.9	P 110.3	114.3	104.6	103.3	
9	-	P 124.3	P 126.1	P 123.7	103.2	146.0	116.4	P 111.2	114.3	107.0	104.5	
37	建物種類 Building type	大学 (情報系) SRC 6,820㎡ 8/0 設備 Installation [E. P. A. L]							基準時	2008年4月	純工事費	120,358万円
2014年 平均	-	107.0	108.0	110.0	102.1	111.4	103.6	104.2	106.3	101.2	103.0	
2015	-	111.3	113.6	117.4	102.3	118.5	107.3	104.9	107.6	102.6	102.3	
2016	-	109.4	111.4	117.0	102.5	113.1	108.2	104.0	105.6	102.5	102.8	
2017	-	110.3	112.1	117.5	105.0	112.9	110.0	105.2	108.1	102.5	102.9	
2018	-	112.8	115.1	118.3	107.9	117.5	111.7	106.3	110.0	103.1	103.4	
2018年 9月	-	113.8	116.5	118.4	108.3	119.2	113.5	106.2	109.8	103.1	103.4	
10	-	113.9	116.6	118.5	108.5	119.3	113.5	106.3	109.8	103.2	103.4	
11	-	114.0	116.6	118.6	108.5	119.5	113.5	106.4	109.8	103.3	103.4	
12	-	114.2	117.0	118.6	107.9	120.1	113.6	106.5	109.8	103.8	103.7	
2019年 1月	-	114.2	117.0	118.6	107.7	120.1	113.8	106.4	109.8	103.8	103.7	
2	-	114.3	117.0	118.7	107.8	120.1	113.8	106.4	109.8	103.8	103.7	
3	-	115.0	117.7	118.8	108.5	121.4	113.8	107.5	111.9	103.8	103.7	
4	-	115.0	117.7	118.9	108.6	121.4	113.8	107.5	111.8	103.8	103.7	
5	-	115.0	117.7	118.9	108.8	121.4	113.8	107.5	111.9	103.8	103.7	
6	-	115.5	118.2	119.1	108.4	121.3	115.4	107.7	112.5	103.8	103.7	
7	-	115.4	118.1	119.0	108.2	121.1	115.4	107.9	112.5	103.8	103.7	
8	-	P 115.4	P 118.2	P 119.0	108.2	121.2	115.4	P 107.6	112.0	103.8	103.7	
9	-	P 115.8	P 118.5	P 119.1	108.1	120.9	116.6	P 108.3	112.0	106.0	104.7	
38	建物種類 Building type	大規模倉庫 RC 35,206㎡ 6/1 設備 Installation [E. P. A. L]							基準時	2007年4月	純工事費	412,319万円
2014年 平均	-	113.4	114.2	112.8	102.2	123.2	108.4	105.3	106.5	104.9	104.3	
2015	-	118.3	119.4	120.9	102.4	127.1	117.8	107.4	108.4	106.2	105.1	
2016	-	115.7	116.7	120.6	102.6	120.2	119.1	106.1	106.9	106.5	105.6	
2017	-	116.7	117.6	121.1	105.1	120.9	119.6	107.2	108.9	106.5	105.7	
2018	-	120.5	121.6	122.2	107.2	127.6	121.7	108.9	111.2	107.1	106.7	
2018年 9月	-	121.3	122.5	122.2	107.6	129.2	122.3	108.8	111.1	107.1	106.6	
10	-	121.5	122.7	122.4	107.6	129.5	122.3	109.0	111.1	107.2	106.6	
11	-	121.5	122.7	122.4	107.6	129.5	122.3	109.3	111.1	107.4	106.9	
12	-	121.8	123.0	122.4	107.5	130.2	122.5	109.1	111.1	107.9	107.3	
2019年 1月	-	121.7	123.0	122.4	107.5	130.2	122.5	108.6	111.1	107.9	107.3	
2	-	121.8	123.0	122.4	107.5	130.2	122.5	108.8	111.1	107.9	107.3	
3	-	122.2	123.4	122.7	107.6	130.9	122.5	109.9	112.3	107.9	107.3	
4	-	122.3	123.4	122.8	107.6	130.9	122.5	110.2	112.2	107.9	107.3	
5	-	122.2	123.4	122.8	107.7	130.9	122.5	109.8	112.3	107.9	107.3	
6	-	122.2	123.4	122.9	107.6	130.6	122.8	110.7	113.5	107.9	107.3	
7	-	122.1	123.2	122.9	107.6	130.2	122.8	111.2	113.5	107.9	107.3	
8	-	P 122.3	P 123.4	P 122.9	107.6	130.6	122.8	P 111.0	113.2	107.9	107.3	
9	-	P 122.0	P 123.1	P 122.9	107.6	129.7	123.1	P 111.3	113.2	109.9	108.7	

注) P は暫定値
Note: The 'P' denotes Provisional data.

4. モデル指数 (5) Model index

39	建物種類 Building type	店舗 S 705㎡ 2/0 設備 Installation [E. P. A]							基準時	2006年4月	純工事費	10,634万円
年月 Year Month	指数種類 Kind of Index	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建築 Building construction	仮設 Temporary work	土工・地業 Earthwork & Foundation	躯体 Structural frame	仕上 Finishing	設備 Installation	電気 Electricity	衛生 Plumbing & Sanitation	空調 Air-conditioning
	2014年 平均	-	108.6	109.1	107.9	102.8	120.6	105.7	107.6	106.9	108.9	107.6
2015	-	113.4	115.3	113.5	103.4	128.0	112.4	108.6	109.6	109.8	106.2	
2016	-	112.8	114.5	113.5	103.6	122.1	113.1	108.8	109.9	109.6	106.4	
2017	-	113.5	115.3	114.5	106.1	123.3	113.5	109.0	110.3	109.6	106.5	
2018	-	116.0	118.3	116.2	108.5	130.5	115.5	110.3	112.6	110.3	106.9	
2018年 9月	-	117.1	119.7	116.3	108.8	133.1	117.0	110.7	113.4	110.2	106.9	
10	-	117.1	119.8	116.6	108.9	133.2	117.0	110.7	113.4	110.3	106.9	
11	-	117.2	119.9	116.6	108.9	133.5	117.1	110.7	113.4	110.4	107.0	
12	-	117.4	120.1	116.7	108.7	134.4	117.2	110.9	113.4	111.0	107.2	
2019年 1月	-	117.4	120.1	116.7	108.6	134.4	117.2	110.9	113.4	111.0	107.2	
2	-	117.5	120.2	116.8	108.6	134.4	117.2	110.9	113.4	111.0	107.2	
3	-	117.9	120.7	117.0	108.9	136.6	117.2	111.1	113.7	111.0	107.2	
4	-	117.9	120.8	117.4	108.9	136.6	117.2	111.0	113.5	111.0	107.2	
5	-	117.9	120.8	117.3	109.0	136.6	117.2	111.1	113.7	111.0	107.2	
6	-	118.7	121.6	117.7	108.8	136.5	118.6	111.7	115.0	111.0	107.2	
7	-	118.6	121.4	117.6	108.8	136.0	118.6	111.7	115.0	111.0	107.2	
8	-	P 118.5	P 121.4	P 117.6	108.8	135.9	118.6	P 111.7	115.0	111.0	107.2	
9	-	P 119.3	P 122.2	P 117.7	108.7	135.7	120.2	P 112.5	115.0	113.1	108.2	
40	建物種類 Building type	総合病院 RC 11,494㎡ 5/0 設備 Installation [E. P. A. L]							基準時	2003年5月	純工事費	350,592万円
2014年 平均	-	108.8	112.2	103.0	107.0	145.7	93.5	104.8	99.7	111.3	106.3	
2015	-	111.0	115.2	109.0	107.7	149.2	96.0	106.1	102.6	112.4	106.2	
2016	-	109.2	112.0	108.6	106.7	139.6	96.0	106.0	102.8	112.1	106.1	
2017	-	109.6	112.7	109.1	107.9	139.8	97.0	106.0	103.2	112.0	106.1	
2018	-	112.0	116.1	110.4	110.9	146.5	98.9	107.3	105.4	112.9	106.8	
2018年 9月	-	112.7	117.1	110.4	111.6	147.5	100.1	107.5	106.1	112.9	106.8	
10	-	112.8	117.3	110.5	111.8	147.9	100.1	107.5	106.1	113.0	106.8	
11	-	112.9	117.3	110.6	111.8	147.9	100.1	107.7	106.1	113.3	106.9	
12	-	113.1	117.5	110.6	112.0	148.4	100.2	107.9	106.1	113.9	107.3	
2019年 1月	-	113.1	117.6	110.6	111.9	148.4	100.4	107.9	106.1	113.9	107.3	
2	-	113.1	117.6	110.7	111.9	148.4	100.4	107.9	106.1	113.9	107.3	
3	-	113.2	117.7	110.9	112.4	148.5	100.4	108.1	106.5	113.9	107.3	
4	-	113.2	117.7	111.0	112.5	148.5	100.3	108.0	106.0	113.9	107.3	
5	-	113.3	117.7	111.0	112.6	148.5	100.3	108.1	106.6	113.9	107.3	
6	-	113.7	118.2	111.2	112.2	148.1	101.7	108.5	107.8	113.9	107.3	
7	-	113.7	118.0	111.1	112.0	147.7	101.6	108.6	107.8	113.9	107.3	
8	-	P 113.7	P 118.1	P 111.1	112.4	148.0	101.5	P 108.6	107.8	113.9	107.3	
9	-	P 114.6	P 118.6	P 111.2	112.1	147.2	102.9	P 110.0	107.8	116.1	109.4	
41	建物種類 Building type	図書館 RC 2,413㎡ 3/0 設備 Installation [E. P. A. L]							基準時	2004年5月	純工事費	33,646万円
2014年 平均	-	116.4	121.2	108.6	111.9	145.2	101.3	105.8	101.3	114.8	107.8	
2015	-	119.6	125.4	114.7	113.3	150.4	104.1	106.7	104.2	116.3	107.0	
2016	-	117.1	121.8	114.4	113.1	141.6	104.4	106.6	104.3	116.1	107.0	
2017	-	117.0	121.7	115.2	115.1	140.4	105.0	106.6	104.7	116.0	107.1	
2018	-	119.5	124.8	116.7	119.2	144.9	106.9	107.8	107.1	116.8	107.7	
2018年 9月	-	120.3	125.8	116.8	119.7	145.7	108.6	108.0	107.8	116.7	107.7	
10	-	120.4	125.9	117.0	120.0	146.0	108.6	108.1	107.8	116.8	107.7	
11	-	120.5	126.0	117.1	120.0	146.0	108.6	108.3	107.8	117.0	107.7	
12	-	120.7	126.2	117.0	119.4	146.5	108.7	108.4	107.8	117.6	108.1	
2019年 1月	-	120.7	126.3	117.0	119.1	146.5	109.0	108.2	107.8	117.6	108.1	
2	-	120.7	126.3	117.1	119.2	146.5	109.0	108.3	107.8	117.6	108.1	
3	-	120.8	126.4	117.4	120.3	146.5	109.0	108.5	108.1	117.6	108.1	
4	-	120.9	126.4	117.7	120.4	146.5	109.0	108.6	108.0	117.6	108.1	
5	-	120.8	126.4	117.6	120.7	146.5	109.0	108.4	108.1	117.6	108.1	
6	-	121.5	127.1	117.8	120.0	146.3	111.0	108.9	109.5	117.6	108.1	
7	-	121.4	127.0	117.8	119.8	146.0	110.9	109.1	109.5	117.6	108.1	
8	-	P 121.5	P 127.1	P 117.8	119.9	146.4	110.9	P 109.1	109.5	117.6	108.1	
9	-	P 121.9	P 127.2	P 117.9	119.7	145.8	111.7	P 110.2	109.5	119.8	109.6	

注) P は暫定値

Note: The 'P' denotes Provisional data.

5. 都市別指数 (1) Index by cities

 各都市平成23年平均=100
 2011 average=100

1	建物種類 Building type		集合住宅 Condominium SRC											
	指数種類 Kind of Index	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建築 Building construction	設備 Installation	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建築 Building construction	設備 Installation	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建築 Building construction	設備 Installation	
都市 City	大 阪 Osaka				名 古 屋 Nagoya				福 岡 Fukuoka					
年月 Year Month														
2014年 平均	108.9	109.0	110.8	103.9	111.1	111.2	113.7	104.0	110.6	110.8	113.2	103.8		
2015	110.9	111.1	113.1	105.2	113.6	113.8	116.8	105.2	113.0	113.1	115.9	104.9		
2016	110.1	110.2	112.1	104.6	112.0	112.2	114.8	104.7	111.2	111.3	113.7	104.4		
2017	113.1	113.2	115.9	105.3	113.3	113.5	116.2	105.4	112.6	112.8	115.3	105.2		
2018	116.9	117.2	120.9	106.1	116.6	116.8	120.4	106.1	117.2	117.4	121.1	106.4		
2018年 9月	117.5	117.8	121.8	105.7	117.1	117.3	121.2	105.8	119.3	119.5	124.1	106.2		
10	117.6	117.8	121.9	105.9	117.2	117.5	121.4	106.0	119.4	119.7	124.2	106.3		
11	117.9	118.1	122.2	106.1	117.6	117.9	121.8	106.2	119.5	119.7	124.2	106.5		
12	118.1	118.3	122.4	106.3	117.8	118.0	122.1	106.3	119.9	120.2	124.8	106.6		
2019年 1月	118.1	118.4	122.5	106.2	117.9	118.2	122.3	106.2	119.9	120.2	124.8	106.5		
2	118.2	118.4	122.6	106.3	118.0	118.2	122.3	106.3	119.9	120.1	124.7	106.6		
3	118.6	118.8	123.0	106.6	118.6	118.8	122.9	106.7	120.4	120.7	125.2	107.3		
4	118.7	118.9	123.0	106.8	118.8	119.0	123.1	106.9	120.5	120.7	125.2	107.5		
5	118.6	118.8	123.0	106.6	118.7	119.0	123.1	106.6	120.4	120.7	125.2	107.2		
6	118.8	119.0	123.1	107.0	118.9	119.1	123.2	107.0	120.7	121.0	125.5	107.6		
7	120.2	120.4	124.9	107.3	118.8	119.1	123.1	107.3	120.5	120.7	125.1	107.9		
8	P 119.9	P 120.2	P 124.6	P 107.1	P 118.6	P 118.8	P 122.8	P 107.2	P 120.2	P 120.4	P 124.8	P 107.7		
9	P 120.9	P 121.1	P 125.4	P 108.5	P 119.5	P 119.7	P 123.5	P 108.6	P 121.4	P 121.6	P 125.8	P 109.5		

都市 City	広 島 Hiroshima				高 松 Takamatsu				金 沢 Kanazawa			
年月 Year Month												
2014年 平均	108.7	108.8	110.7	103.4	110.2	110.4	112.4	104.4	108.7	108.9	110.6	103.8
2015	110.9	111.1	113.3	104.5	113.2	113.4	116.1	105.5	109.5	109.7	111.3	105.0
2016	109.7	109.8	111.8	104.0	112.9	113.1	115.8	105.1	108.0	108.1	109.3	104.6
2017	111.8	111.9	114.4	104.6	116.8	117.0	120.7	106.0	109.8	109.9	111.4	105.4
2018	114.9	115.1	118.5	105.3	119.8	120.0	124.6	106.7	113.4	113.5	116.1	106.0
2018年 9月	115.4	115.6	119.3	104.9	120.3	120.6	125.4	106.4	114.2	114.3	117.2	106.0
10	115.5	115.7	119.3	105.1	120.3	120.6	125.4	106.6	114.3	114.5	117.3	106.1
11	115.8	116.0	119.6	105.3	120.8	121.1	125.9	106.8	114.4	114.5	117.3	106.3
12	116.0	116.2	119.9	105.4	121.0	121.3	126.2	106.9	114.6	114.8	117.7	106.5
2019年 1月	116.1	116.3	120.1	105.3	121.0	121.3	126.3	106.8	114.7	114.8	117.7	106.3
2	116.6	116.8	120.7	105.4	121.1	121.4	126.3	106.9	114.7	114.9	117.8	106.5
3	116.9	117.1	121.0	105.8	121.5	121.8	126.7	107.3	115.2	115.4	118.3	106.9
4	117.0	117.2	121.0	106.0	121.6	121.8	126.7	107.5	115.3	115.5	118.3	107.1
5	116.9	117.2	121.0	105.8	121.5	121.8	126.7	107.2	115.2	115.4	118.3	106.9
6	117.1	117.3	121.1	106.2	121.6	121.8	126.8	107.2	115.2	115.4	118.4	106.7
7	117.0	117.2	120.8	106.5	121.4	121.7	126.5	107.5	115.3	115.5	118.4	107.0
8	P 116.8	P 116.9	P 120.5	P 106.3	P 121.2	P 121.5	P 126.2	P 107.4	P 115.1	P 115.2	P 118.1	P 106.9
9	P 117.7	P 117.9	P 121.3	P 107.9	P 123.4	P 123.7	P 128.9	P 108.5	P 115.9	P 116.1	P 118.9	P 107.9

都市 City	新 潟 Niigata				仙 台 Sendai				札 幌 Sapporo			
年月 Year Month												
2014年 平均	110.9	111.0	113.5	103.7	119.0	119.3	123.6	106.8	113.0	113.2	116.2	104.4
2015	112.7	112.9	115.6	104.9	122.8	123.2	128.4	107.9	116.6	116.9	120.7	105.7
2016	111.3	111.5	113.8	104.5	121.0	121.3	126.0	107.5	116.2	116.4	120.2	105.3
2017	112.9	113.0	115.7	105.3	121.8	122.1	126.8	108.4	118.0	118.2	122.3	106.1
2018	114.8	115.0	118.1	105.9	123.7	124.0	129.2	109.0	120.7	121.0	125.7	107.0
2018年 9月	115.0	115.2	118.4	106.0	123.7	124.1	129.3	108.8	121.3	121.6	126.6	106.8
10	115.2	115.4	118.5	106.1	123.9	124.2	129.4	109.0	121.4	121.6	126.6	107.0
11	114.7	114.8	117.7	106.4	124.1	124.4	129.6	109.2	121.7	121.9	126.9	107.2
12	114.9	115.1	118.0	106.4	123.6	123.9	128.9	109.4	122.5	122.8	128.0	107.3
2019年 1月	114.9	115.1	118.1	106.3	123.6	124.0	129.0	109.3	122.6	122.9	128.2	107.2
2	115.0	115.2	118.2	106.4	123.5	123.8	128.7	109.4	122.6	122.9	128.2	107.3
3	115.5	115.7	118.7	106.8	123.7	124.0	128.9	109.8	123.1	123.4	128.8	107.7
4	115.6	115.7	118.7	107.1	123.8	124.1	128.9	110.0	123.2	123.5	128.8	107.9
5	115.5	115.7	118.7	106.8	123.7	124.0	128.9	109.7	123.1	123.4	128.8	107.7
6	115.5	115.7	118.7	106.7	123.8	124.1	129.0	109.8	123.6	123.9	129.2	108.1
7	115.6	115.7	118.7	106.9	123.6	123.9	128.7	110.0	123.6	123.9	129.2	108.3
8	P 115.3	P 115.5	P 118.5	P 106.8	P 123.4	P 123.7	P 128.4	P 109.9	P 123.6	P 123.9	P 129.2	P 108.2
9	P 116.2	P 116.4	P 119.3	P 107.8	P 123.5	P 123.8	P 128.3	P 110.4	P 126.0	P 126.3	P 131.9	P 110.0

注) P は暫定値
 Note: The 'P' denotes P rovisional data.

5. 都市別指数 (2) Index by cities

各都市平成23年平均=100
2011 average=100

2	建物種類 Building type	集合住宅 Condominium RC											
	指数種類 Kind of Index	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建築 Building construction	設備 Installation	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建築 Building construction	設備 Installation	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建築 Building construction	設備 Installation
都市 City	年月 Year Month	大阪 Osaka				名古屋 Nagoya				福岡 Fukuoka			
	2014 年平均	109.3	109.6	111.2	104.2	111.7	112.2	114.5	104.3	111.3	111.7	114.0	104.0
	2015	111.6	112.1	114.0	105.5	114.5	115.1	117.9	105.6	113.7	114.3	116.9	105.2
	2016	111.6	112.0	114.1	104.8	113.7	114.3	117.0	104.9	112.4	112.9	115.4	104.6
	2017	114.3	114.8	117.5	105.6	114.6	115.1	117.9	105.7	113.5	113.9	116.4	105.5
	2018	117.4	118.0	121.4	106.4	117.2	117.8	121.1	106.5	117.6	118.2	121.6	106.7
	2018 年 9 月	117.9	118.5	122.2	106.0	117.6	118.2	121.7	106.2	119.8	120.5	124.7	106.5
	10	118.0	118.6	122.2	106.2	117.6	118.2	121.7	106.3	120.0	120.7	124.8	106.6
	11	118.0	118.7	122.2	106.4	118.1	118.7	122.3	106.5	120.1	120.8	124.8	106.8
	12	118.2	118.8	122.4	106.6	118.1	118.7	122.3	106.6	120.5	121.2	125.4	106.9
	2019 年 1 月	118.2	118.9	122.5	106.5	118.1	118.7	122.3	106.5	120.4	121.2	125.4	106.8
	2	118.3	118.9	122.6	106.6	118.2	118.8	122.4	106.6	120.4	121.1	125.3	106.9
	3	118.7	119.3	122.9	106.9	118.4	119.0	122.5	107.0	120.8	121.5	125.6	107.6
	4	118.8	119.3	122.9	107.2	118.7	119.3	122.8	107.3	120.9	121.6	125.6	107.9
	5	118.7	119.3	122.9	106.9	118.6	119.2	122.8	107.0	120.8	121.5	125.6	107.6
	6	118.9	119.5	123.0	107.4	118.8	119.4	122.9	107.4	121.2	121.8	125.9	108.0
	7	120.5	121.1	125.1	107.6	118.8	119.4	122.9	107.7	121.0	121.6	125.6	108.3
	8	P 120.3	P 121.0	P 124.9	P 107.5	P 118.7	P 119.3	P 122.7	P 107.6	P 120.7	P 121.4	P 125.2	P 108.1
	9	P 121.3	P 122.0	P 125.8	P 108.9	P 119.5	P 120.1	P 123.4	P 109.0	P 121.9	P 122.6	P 126.4	P 109.9

都市 City	年月 Year Month	広島 Hiroshima				高松 Takamatsu				金沢 Kanazawa			
	2014 年平均	108.9	109.3	111.0	103.6	110.6	111.0	112.9	104.7	109.0	109.4	110.9	104.1
	2015	111.5	111.9	114.0	104.8	113.9	114.4	117.0	105.8	110.0	110.4	111.9	105.4
	2016	111.0	111.4	113.5	104.1	114.4	114.9	117.7	105.3	109.1	109.5	110.8	104.8
	2017	112.8	113.2	115.6	104.8	118.2	118.9	122.6	106.3	110.8	111.1	112.7	105.7
	2018	115.1	115.6	118.6	105.5	120.4	121.2	125.4	107.0	113.6	114.1	116.4	106.3
	2018 年 9 月	115.5	116.1	119.3	105.1	120.8	121.6	125.9	106.7	114.2	114.7	117.2	106.3
	10	115.6	116.1	119.3	105.3	120.9	121.6	126.0	106.9	114.4	114.9	117.3	106.4
	11	115.7	116.2	119.3	105.5	121.2	121.9	126.3	107.1	114.5	114.9	117.3	106.6
	12	115.9	116.5	119.6	105.6	121.4	122.2	126.6	107.2	114.6	115.1	117.5	106.7
	2019 年 1 月	116.0	116.5	119.8	105.5	121.4	122.2	126.7	107.1	114.6	115.1	117.5	106.6
	2	116.6	117.1	120.5	105.6	121.5	122.3	126.7	107.2	114.7	115.1	117.6	106.8
	3	116.8	117.3	120.6	106.1	121.7	122.4	126.7	107.6	114.9	115.3	117.6	107.2
	4	116.9	117.3	120.6	106.3	121.8	122.5	126.8	107.8	115.0	115.3	117.7	107.5
	5	116.7	117.3	120.6	106.1	121.6	122.4	126.8	107.6	114.8	115.3	117.7	107.2
	6	117.0	117.5	120.7	106.5	121.8	122.5	126.8	107.6	114.9	115.3	117.7	107.1
	7	116.9	117.4	120.5	106.8	121.7	122.4	126.7	107.8	115.0	115.4	117.7	107.3
	8	P 116.7	P 117.2	P 120.3	P 106.6	P 121.5	P 122.2	P 126.5	P 107.7	P 114.8	P 115.2	P 117.6	P 107.2
	9	P 117.7	P 118.2	P 121.2	P 108.2	P 123.9	P 124.7	P 129.3	P 108.8	P 115.7	P 116.1	P 118.5	P 108.2

都市 City	年月 Year Month	新潟 Niigata				仙台 Sendai				札幌 Sapporo			
	2014 年平均	111.4	111.9	114.2	104.0	121.5	122.4	126.9	107.2	114.1	114.6	117.6	104.7
	2015	113.5	114.1	116.7	105.2	125.7	126.8	132.3	108.3	117.9	118.7	122.4	106.1
	2016	112.9	113.4	115.9	104.6	124.4	125.5	130.6	107.8	118.0	118.7	122.6	105.5
	2017	114.2	114.7	117.4	105.5	124.9	125.9	130.9	108.8	119.8	120.6	124.7	106.4
	2018	115.1	115.6	118.4	106.2	125.7	126.6	131.7	109.4	122.2	123.0	127.6	107.4
	2018 年 9 月	115.1	115.6	118.4	106.3	125.4	126.4	131.5	109.2	122.8	123.7	128.5	107.2
	10	115.3	115.8	118.5	106.4	125.6	126.6	131.7	109.4	122.9	123.7	128.5	107.3
	11	114.7	115.2	117.7	106.6	125.7	126.7	131.7	109.6	123.0	123.8	128.6	107.6
	12	114.8	115.3	117.8	106.7	124.9	125.9	130.6	109.8	123.8	124.7	129.7	107.7
	2019 年 1 月	114.8	115.3	117.8	106.6	124.9	125.9	130.6	109.7	123.8	124.7	129.7	107.6
	2	114.9	115.3	117.9	106.7	124.7	125.7	130.3	109.8	123.9	124.8	129.8	107.7
	3	115.1	115.5	118.0	107.2	124.7	125.6	130.1	110.2	124.1	124.9	129.8	108.1
	4	115.2	115.6	118.0	107.4	124.8	125.7	130.2	110.4	124.2	125.0	129.8	108.4
	5	115.1	115.5	118.0	107.2	124.7	125.6	130.2	110.2	124.1	124.9	129.9	108.1
	6	115.1	115.5	118.0	107.0	124.9	125.7	130.2	110.2	124.6	125.4	130.3	108.5
	7	115.2	115.6	118.0	107.2	124.7	125.5	129.9	110.5	124.6	125.4	130.3	108.8
	8	P 115.0	P 115.4	P 117.9	P 107.1	P 124.5	P 125.4	P 129.8	P 110.4	P 124.6	P 125.4	P 130.3	P 108.6
	9	P 115.9	P 116.4	P 118.8	P 108.1	P 124.5	P 125.3	P 129.6	P 110.8	P 127.4	P 128.3	P 133.6	P 110.4

注) P は暫定値
Note: The 'P' denotes P rovisional data.

5. 都市別指数 (3) Index by cities

各都市平成23年平均=100
2011 average=100

4 建物種類 Building type		事務所 Office SRC											
指数種類 Kind of Index	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建 築 Building construction		設 備 Installation		工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建 築 Building construction		設 備 Installation		
			建 築 Building construction	設 備 Installation	建 築 Building construction	設 備 Installation							
都市 City	大 阪 Osaka				名 古 屋 Nagoya				福 岡 Fukuoka				
年月 Year Month	大 阪 Osaka				名 古 屋 Nagoya				福 岡 Fukuoka				
2014 年 平均	107.2	107.4	108.6	104.8	109.1	109.3	111.2	105.1	108.5	108.7	110.4	104.9	
2015	109.1	109.3	110.9	105.8	111.5	111.8	114.3	106.1	110.6	110.9	113.1	105.9	
2016	108.4	108.6	109.9	105.5	110.2	110.5	112.5	105.8	109.3	109.5	111.3	105.6	
2017	111.0	111.2	113.3	106.4	111.5	111.7	113.9	106.8	110.7	110.9	112.7	106.7	
2018	114.4	114.8	118.1	107.1	114.4	114.8	117.9	107.5	114.8	115.1	118.3	108.0	
2018 年 9 月	115.0	115.4	119.1	106.8	114.9	115.3	118.8	107.2	116.7	117.0	121.1	107.8	
10	115.1	115.4	119.2	106.9	115.1	115.5	119.0	107.3	116.8	117.2	121.2	107.9	
11	115.4	115.7	119.5	107.1	115.4	115.8	119.4	107.5	116.9	117.2	121.2	108.1	
12	115.5	115.8	119.6	107.1	115.5	115.9	119.6	107.5	117.1	117.5	121.7	108.1	
2019 年 1 月	115.5	115.9	119.8	107.0	115.7	116.0	119.9	107.4	117.2	117.6	121.7	108.0	
2	115.6	115.9	119.8	107.1	115.8	116.1	119.9	107.5	117.2	117.6	121.7	108.1	
3	116.1	116.4	120.2	107.6	116.4	116.7	120.5	108.1	117.9	118.2	122.2	109.3	
4	116.2	116.5	120.3	107.9	116.6	116.9	120.7	108.4	118.0	118.3	122.2	109.5	
5	116.0	116.4	120.3	107.6	116.5	116.9	120.7	108.1	117.9	118.3	122.2	109.2	
6	116.3	116.6	120.4	108.0	116.7	117.1	120.8	108.5	118.3	118.6	122.6	109.6	
7	117.5	117.9	122.1	108.3	116.7	117.0	120.6	108.8	118.1	118.5	122.3	109.9	
8	P 117.3	P 117.6	P 121.8	P 108.2	P 116.5	P 116.8	P 120.4	P 108.6	P 117.9	P 118.3	P 122.0	P 109.7	
9	P 118.0	P 118.4	P 122.4	P 109.1	P 117.2	P 117.5	P 121.0	P 109.6	P 118.7	P 119.0	P 122.6	P 110.8	

都市 City	広 島 Hiroshima				高 松 Takamatsu				金 沢 Kanazawa			
年月 Year Month	広 島 Hiroshima				高 松 Takamatsu				金 沢 Kanazawa			
2014 年 平均	107.1	107.3	108.7	104.2	108.2	108.4	109.7	105.5	107.3	107.5	108.7	104.8
2015	109.2	109.5	111.4	105.1	111.0	111.2	113.3	106.5	108.3	108.5	109.6	106.2
2016	108.2	108.4	110.0	104.7	110.8	111.1	113.1	106.6	107.2	107.3	107.9	106.1
2017	110.1	110.3	112.3	105.7	114.2	114.5	117.5	107.8	108.8	108.9	109.7	107.2
2018	113.1	113.4	116.5	106.4	117.0	117.4	121.3	108.4	112.0	112.2	114.1	107.9
2018 年 9 月	113.6	113.9	117.3	106.1	117.6	118.0	122.3	108.2	112.7	113.0	115.3	107.9
10	113.7	114.0	117.3	106.2	117.6	118.0	122.3	108.3	112.9	113.1	115.4	108.1
11	114.0	114.3	117.7	106.4	118.0	118.4	122.8	108.5	112.9	113.2	115.4	108.3
12	114.1	114.4	117.9	106.4	118.1	118.6	123.0	108.5	113.1	113.4	115.7	108.3
2019 年 1 月	114.2	114.5	118.1	106.3	118.1	118.6	123.1	108.3	113.1	113.4	115.8	108.1
2	114.6	114.9	118.7	106.4	118.2	118.6	123.1	108.5	113.2	113.5	115.8	108.3
3	115.1	115.4	119.0	107.1	118.7	119.1	123.5	109.1	113.8	114.1	116.3	109.0
4	115.2	115.4	119.0	107.3	118.8	119.2	123.5	109.3	113.9	114.2	116.3	109.3
5	115.0	115.4	119.0	107.1	118.7	119.1	123.5	109.0	113.8	114.1	116.3	109.0
6	115.3	115.6	119.1	107.5	118.8	119.2	123.6	109.0	113.9	114.1	116.4	108.8
7	115.2	115.5	118.9	107.8	118.7	119.1	123.4	109.3	113.9	114.2	116.4	109.1
8	P 115.0	P 115.3	P 118.6	P 107.6	P 118.5	P 118.9	P 123.1	P 109.2	P 113.7	P 114.0	P 116.2	P 109.0
9	P 115.6	P 115.9	P 119.1	P 108.6	P 120.4	P 120.9	P 125.7	P 109.9	P 114.4	P 114.7	P 116.8	P 109.8

都市 City	新 潟 Niigata				仙 台 Sendai				札 幌 Sapporo			
年月 Year Month	新 潟 Niigata				仙 台 Sendai				札 幌 Sapporo			
2014 年 平均	108.8	109.0	110.9	104.6	115.3	115.7	119.1	108.1	111.2	111.5	114.1	105.4
2015	110.5	110.8	113.1	105.6	118.6	119.1	123.5	109.1	114.1	114.5	118.0	106.7
2016	109.4	109.7	111.5	105.5	117.5	117.9	121.8	109.2	113.8	114.2	117.5	106.5
2017	111.0	111.2	113.1	106.8	118.5	119.0	122.7	110.5	115.5	115.9	119.5	107.8
2018	112.8	113.1	115.5	107.6	120.7	121.2	125.5	111.3	118.1	118.6	122.8	109.0
2018 年 9 月	113.2	113.5	116.0	107.7	120.8	121.3	125.8	111.2	118.7	119.2	123.7	108.8
10	113.3	113.6	116.1	107.8	120.9	121.4	125.9	111.3	118.8	119.3	123.8	109.0
11	112.9	113.1	115.4	108.0	121.1	121.6	126.0	111.5	119.1	119.6	124.1	109.2
12	113.0	113.3	115.7	108.0	120.9	121.4	125.7	111.5	119.6	120.1	124.8	109.1
2019 年 1 月	113.1	113.4	115.8	107.8	120.9	121.4	125.8	111.4	119.7	120.2	125.1	109.0
2	113.2	113.4	115.8	108.0	120.8	121.3	125.6	111.5	119.8	120.2	125.1	109.1
3	113.8	114.0	116.3	108.7	121.2	121.7	125.9	112.2	120.4	120.8	125.6	109.8
4	113.9	114.1	116.4	109.0	121.3	121.8	125.9	112.4	120.5	120.9	125.7	110.0
5	113.8	114.0	116.4	108.7	121.2	121.7	125.9	112.1	120.4	120.8	125.7	109.8
6	113.8	114.0	116.4	108.5	121.3	121.8	126.0	112.2	121.0	121.4	126.4	110.1
7	113.9	114.1	116.4	108.8	121.2	121.7	125.7	112.4	121.1	121.5	126.4	110.4
8	P 113.7	P 113.9	P 116.2	P 108.7	P 121.0	P 121.5	P 125.5	P 112.3	P 121.0	P 121.4	P 126.3	P 110.3
9	P 114.3	P 114.6	P 116.8	P 109.5	P 121.2	P 121.7	P 125.6	P 112.7	P 122.5	P 123.0	P 128.1	P 111.4

注) P は暫定値
Note: The 'P' denotes provisional data.

5. 都市別指数 (4) Index by cities

各都市平成23年平均=100
2011 average=100

5	建物種類 Building type	事務所 Office RC											
	指数種類 Kind of Index	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建築 Building construction	設備 Installation	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建築 Building construction	設備 Installation	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建築 Building construction	設備 Installation
都市 City		大 阪 Osaka				名 古 屋 Nagoya				福 岡 Fukuoka			
年月 Year Month													
2014年 平均		108.5	108.6	110.4	104.9	110.7	110.8	113.6	105.2	110.2	110.4	113.1	104.9
2015		110.5	110.7	113.1	105.9	113.2	113.4	116.9	106.1	112.4	112.6	115.9	105.8
2016		110.4	110.5	112.9	105.6	112.4	112.5	115.8	105.9	111.2	111.4	114.2	105.6
2017		112.8	113.0	116.2	106.3	113.2	113.4	116.7	106.7	112.3	112.4	115.3	106.5
2018		115.8	116.0	120.3	107.0	115.7	115.9	120.1	107.3	116.1	116.3	120.5	107.7
2018年 9月		116.2	116.4	121.1	106.7	116.0	116.2	120.7	107.0	118.0	118.2	123.5	107.5
10		116.2	116.5	121.1	106.8	116.1	116.3	120.8	107.2	118.1	118.4	123.6	107.6
11		116.4	116.6	121.2	107.1	116.5	116.7	121.2	107.4	118.2	118.5	123.6	107.9
12		116.5	116.7	121.4	107.1	116.5	116.7	121.3	107.3	118.5	118.8	124.1	107.8
2019年 1月		116.5	116.7	121.5	106.9	116.5	116.7	121.4	107.2	118.5	118.8	124.2	107.7
2		116.6	116.8	121.5	107.1	116.6	116.8	121.4	107.4	118.5	118.7	124.0	107.8
3		116.9	117.1	121.8	107.5	117.0	117.2	121.7	107.9	119.0	119.3	124.4	108.8
4		117.0	117.2	121.9	107.7	117.2	117.4	121.9	108.2	119.1	119.4	124.4	109.1
5		116.9	117.1	121.9	107.4	117.1	117.3	121.9	107.9	119.0	119.3	124.4	108.8
6		117.1	117.3	121.9	107.8	117.3	117.5	122.0	108.3	119.4	119.6	124.7	109.1
7		118.5	118.8	123.9	108.2	117.3	117.5	121.9	108.6	119.2	119.5	124.3	109.5
8	P	118.4	118.6	123.7	108.1	117.2	117.4	121.7	108.5	119.0	119.2	124.0	109.3
9	P	119.1	119.4	124.3	109.1	117.9	118.1	122.3	109.6	119.9	120.1	124.7	110.6

都市 City		広 島 Hiroshima				高 松 Takamatsu				金 沢 Kanazawa			
年月 Year Month													
2014年 平均		108.2	108.3	110.3	104.3	109.7	109.8	112.0	105.5	108.4	108.5	110.3	104.8
2015		110.4	110.6	113.2	105.2	112.6	112.8	115.9	106.5	109.4	109.5	111.2	106.1
2016		109.8	109.9	112.4	104.9	112.9	113.0	116.2	106.5	108.6	108.7	110.0	106.1
2017		111.4	111.6	114.5	105.7	116.3	116.5	120.9	107.5	110.1	110.2	111.8	106.9
2018		113.8	113.9	117.7	106.3	118.4	118.7	123.9	108.1	112.8	113.0	115.6	107.5
2018年 9月		114.1	114.3	118.3	106.0	118.7	119.0	124.4	107.9	113.3	113.5	116.4	107.5
10		114.2	114.3	118.3	106.2	118.8	119.0	124.4	108.0	113.5	113.7	116.6	107.7
11		114.3	114.5	118.4	106.4	119.1	119.4	124.8	108.3	113.6	113.8	116.6	107.9
12		114.5	114.6	118.7	106.3	119.3	119.5	125.1	108.2	113.7	113.9	116.8	107.9
2019年 1月		114.5	114.7	118.8	106.2	119.2	119.5	125.1	108.1	113.7	113.8	116.8	107.7
2		115.0	115.2	119.5	106.4	119.3	119.6	125.1	108.2	113.7	113.9	116.8	107.9
3		115.3	115.4	119.6	106.9	119.6	119.8	125.2	108.7	114.1	114.2	117.0	108.5
4		115.4	115.5	119.6	107.2	119.7	119.9	125.2	109.0	114.2	114.3	117.0	108.8
5		115.2	115.4	119.6	106.9	119.5	119.8	125.2	108.7	114.1	114.2	117.0	108.5
6		115.5	115.6	119.7	107.3	119.6	119.9	125.3	108.7	114.1	114.2	117.1	108.3
7		115.4	115.6	119.5	107.6	119.6	119.8	125.1	109.0	114.2	114.3	117.1	108.7
8	P	115.3	115.4	119.3	107.5	119.4	119.7	124.9	108.9	114.0	114.1	116.9	108.6
9	P	115.9	116.1	119.8	108.6	121.4	121.7	127.5	109.8	114.8	114.9	117.5	109.5

都市 City		新 潟 Niigata				仙 台 Sendai				札 幌 Sapporo			
年月 Year Month													
2014年 平均		110.4	110.5	113.3	104.7	119.0	119.3	125.0	107.8	112.7	112.9	116.6	105.4
2015		112.3	112.5	115.8	105.7	122.7	123.0	130.0	108.7	116.3	116.5	121.4	106.6
2016		111.6	111.8	114.8	105.6	121.5	121.8	128.2	108.8	116.2	116.5	121.4	106.5
2017		112.9	113.1	116.2	106.6	122.0	122.4	128.5	109.8	117.9	118.2	123.4	107.5
2018		114.0	114.2	117.6	107.3	123.2	123.5	129.8	110.5	120.2	120.5	126.4	108.5
2018年 9月		114.0	114.2	117.5	107.3	123.1	123.4	129.7	110.4	120.8	121.1	127.3	108.4
10		114.2	114.4	117.7	107.5	123.2	123.6	129.9	110.5	120.9	121.2	127.3	108.6
11		113.7	113.9	116.9	107.7	123.3	123.7	129.9	110.8	121.0	121.3	127.4	108.8
12		113.8	114.0	117.0	107.7	122.7	123.0	129.0	110.8	121.7	122.0	128.5	108.7
2019年 1月		113.8	113.9	117.1	107.5	122.7	123.0	129.0	110.6	121.7	122.0	128.5	108.6
2		113.8	114.0	117.1	107.7	122.5	122.8	128.7	110.8	121.7	122.0	128.5	108.7
3		114.2	114.3	117.3	108.3	122.7	123.0	128.6	111.3	122.1	122.3	128.7	109.3
4		114.3	114.4	117.3	108.6	122.8	123.1	128.7	111.6	122.2	122.4	128.7	109.6
5		114.2	114.3	117.3	108.3	122.7	123.0	128.7	111.3	122.0	122.3	128.7	109.2
6		114.2	114.3	117.3	108.1	122.8	123.0	128.7	111.3	122.5	122.8	129.2	109.6
7		114.3	114.4	117.3	108.4	122.6	122.9	128.4	111.7	122.6	122.9	129.2	109.9
8	P	114.1	114.3	117.1	108.3	122.5	122.8	128.2	111.5	122.6	122.8	129.2	109.8
9	P	114.9	115.0	117.8	109.3	122.4	122.7	127.9	112.0	124.8	125.1	131.9	111.1

注) P は暫定値

Note: The 'P' denotes P rovisional data.

5. 都市別指数 (5) Index by cities

各都市平成23年平均=100
2011 average=100

6 建物種類 Building type		事務所 Office S														
指数種類 Kind of Index	工事原価				純工事費				工事原価				純工事費			
	Construction cost	Net work cost	Building construction	Installation	Construction cost	Net work cost	Building construction	Installation	Construction cost	Net work cost	Building construction	Installation	Construction cost	Net work cost	Building construction	Installation
都市 City	大 阪 Osaka								名 古 屋 Nagoya				福 岡 Fukuoka			
年月 Year Month	大 阪 Osaka								名 古 屋 Nagoya				福 岡 Fukuoka			
2014 年 平均	106.5	106.6	107.3	105.3	107.5	107.7	108.7	105.5	107.0	107.1	108.0	105.2				
2015	108.7	108.9	110.0	106.4	110.1	110.3	112.0	106.5	109.5	109.7	111.3	106.3				
2016	107.3	107.4	108.2	105.9	108.2	108.4	109.5	106.0	108.0	108.2	109.3	105.9				
2017	109.8	110.0	111.4	106.7	110.0	110.1	111.6	107.0	110.0	110.2	111.6	106.9				
2018	113.4	113.7	116.5	107.4	113.3	113.6	116.2	107.7	113.9	114.2	116.9	108.2				
2018 年 9 月	114.2	114.5	117.9	107.1	114.1	114.4	117.5	107.4	115.3	115.6	119.1	108.0				
10	114.3	114.6	117.9	107.3	114.3	114.6	117.8	107.6	115.4	115.7	119.2	108.2				
11	114.8	115.1	118.5	107.6	114.5	114.8	118.0	107.9	115.5	115.8	119.2	108.5				
12	114.8	115.1	118.6	107.5	114.7	115.0	118.3	107.7	115.8	116.1	119.6	108.4				
2019 年 1 月	114.8	115.1	118.7	107.3	114.9	115.2	118.7	107.5	115.8	116.1	119.7	108.2				
2	114.9	115.2	118.7	107.5	115.0	115.3	118.7	107.7	115.8	116.1	119.7	108.4				
3	115.4	115.7	119.2	107.9	115.7	116.0	119.5	108.3	116.6	116.9	120.3	109.4				
4	115.5	115.8	119.2	108.3	115.9	116.2	119.6	108.7	116.7	117.0	120.3	109.7				
5	115.3	115.6	119.2	107.9	115.7	116.1	119.6	108.3	116.5	116.9	120.3	109.3				
6	115.6	115.9	119.3	108.4	116.0	116.3	119.7	108.7	117.0	117.3	120.8	109.8				
7	116.1	116.4	119.9	108.8	116.0	116.2	119.5	109.1	116.9	117.2	120.4	110.2				
8	P 115.9	P 116.1	P 119.6	P 108.6	P 115.7	P 116.0	P 119.2	P 109.0	P 116.6	P 116.9	P 120.0	P 110.0				
9	P 116.6	P 116.9	P 120.2	P 109.6	P 116.4	P 116.7	P 119.8	P 110.0	P 117.3	P 117.6	P 120.6	P 111.2				

都市 City	広 島 Hiroshima				高 松 Takamatsu				金 沢 Kanazawa			
年月 Year Month	広 島 Hiroshima				高 松 Takamatsu				金 沢 Kanazawa			
2014 年 平均	106.4	106.6	107.5	104.6	107.3	107.4	108.2	105.9	106.5	106.6	107.3	105.1
2015	108.8	109.1	110.6	105.6	110.2	110.4	112.0	107.0	108.3	108.5	109.4	106.4
2016	107.4	107.5	108.7	105.1	109.3	109.5	110.7	106.9	106.7	106.9	107.2	106.2
2017	109.5	109.7	111.4	105.9	112.0	112.2	114.2	108.0	108.5	108.7	109.3	107.2
2018	112.9	113.1	116.1	106.6	115.1	115.4	118.5	108.7	112.1	112.3	114.3	107.9
2018 年 9 月	113.6	113.9	117.3	106.2	116.0	116.3	119.9	108.4	113.2	113.4	116.0	107.9
10	113.7	113.9	117.4	106.4	116.1	116.4	120.0	108.6	113.3	113.5	116.0	108.1
11	114.1	114.4	117.9	106.7	116.6	116.9	120.6	108.9	113.4	113.6	116.1	108.4
12	114.1	114.4	118.0	106.6	116.6	117.0	120.7	108.8	113.6	113.8	116.4	108.2
2019 年 1 月	114.2	114.5	118.2	106.4	116.6	117.0	120.8	108.6	113.6	113.9	116.5	108.1
2	114.5	114.8	118.5	106.6	116.7	117.0	120.8	108.8	113.7	113.9	116.5	108.2
3	115.0	115.2	118.9	107.2	117.3	117.6	121.4	109.3	114.4	114.7	117.3	108.9
4	115.1	115.3	118.9	107.6	117.4	117.8	121.5	109.7	114.5	114.8	117.3	109.3
5	114.9	115.2	118.9	107.2	117.3	117.6	121.5	109.3	114.4	114.6	117.3	108.9
6	115.2	115.5	119.1	107.6	117.4	117.7	121.6	109.3	114.4	114.7	117.4	108.7
7	115.1	115.4	118.7	108.1	117.3	117.6	121.3	109.7	114.6	114.8	117.4	109.1
8	P 114.9	P 115.1	P 118.4	P 107.9	P 117.1	P 117.4	P 120.9	P 109.5	P 114.3	P 114.5	P 117.1	P 109.0
9	P 115.5	P 115.8	P 118.9	P 108.9	P 118.3	P 118.7	P 122.5	P 110.3	P 115.0	P 115.3	P 117.7	P 109.9

都市 City	新 潟 Niigata				仙 台 Sendai				札 幌 Sapporo			
年月 Year Month	新 潟 Niigata				仙 台 Sendai				札 幌 Sapporo			
2014 年 平均	107.4	107.6	108.8	105.0	111.0	111.3	112.7	108.2	108.2	108.4	109.5	105.8
2015	109.6	109.8	111.5	106.1	114.5	114.9	117.4	109.3	111.2	111.5	113.5	107.2
2016	108.0	108.2	109.3	105.8	113.2	113.5	115.5	109.2	110.5	110.7	112.5	106.8
2017	109.8	109.9	111.3	106.9	114.7	115.1	117.2	110.4	112.1	112.3	114.3	108.0
2018	112.7	112.9	115.4	107.6	117.7	118.1	121.3	111.1	114.8	115.1	117.9	109.1
2018 年 9 月	113.6	113.9	116.7	107.7	118.1	118.5	121.9	111.0	115.6	115.9	119.1	108.9
10	113.7	114.0	116.8	107.9	118.2	118.6	122.0	111.2	115.7	116.0	119.1	109.1
11	113.6	113.9	116.4	108.2	118.5	118.9	122.3	111.4	116.1	116.4	119.6	109.4
12	113.8	114.1	116.8	108.1	118.5	118.9	122.4	111.4	116.4	116.7	120.1	109.3
2019 年 1 月	113.8	114.1	116.9	107.9	118.5	119.0	122.5	111.2	116.5	116.9	120.4	109.1
2	113.9	114.1	116.9	108.1	118.5	118.9	122.4	111.4	116.6	117.0	120.5	109.3
3	114.6	114.9	117.7	108.8	119.1	119.5	122.9	112.0	117.4	117.7	121.2	109.9
4	114.7	115.0	117.7	109.1	119.2	119.6	122.9	112.3	117.5	117.8	121.2	110.2
5	114.6	114.9	117.7	108.7	119.0	119.5	122.9	111.9	117.3	117.7	121.2	109.8
6	114.7	114.9	117.8	108.5	119.2	119.6	123.1	111.9	118.1	118.4	122.1	110.2
7	114.8	115.0	117.8	109.0	119.1	119.5	122.8	112.4	118.2	118.5	122.1	110.7
8	P 114.5	P 114.8	P 117.5	P 108.8	P 118.9	P 119.2	P 122.5	P 112.2	P 118.1	P 118.5	P 122.1	P 110.5
9	P 115.2	P 115.5	P 118.1	P 109.7	P 119.3	P 119.7	P 123.0	P 112.6	P 119.2	P 119.6	P 123.2	P 111.7

注) P は暫定値
Note: The 'P' denotes P rovisional data.

5. 都市別指数 (6) Index by cities

各都市平成23年平均=100
2011 average=100

16 建物種類 Building type		学校 School RC											
指数種類 Kind of Index	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建 築 Building construction	設 備 Installation	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建 築 Building construction	設 備 Installation	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建 築 Building construction	設 備 Installation	
													大 阪 Osaka				名 古 屋 Nagoya				福 岡 Fukuoka
都市 City													
年月 Year Month													
2014年 平均	108.0	108.4	110.0	104.1	110.0	110.5	112.8	104.3	109.6	110.1	112.3	104.0	
2015	110.1	110.6	112.7	105.0	112.5	113.2	116.2	105.1	111.8	112.4	115.2	104.9	
2016	110.0	110.5	112.7	104.7	111.8	112.4	115.2	104.8	110.8	111.3	113.8	104.6	
2017	112.4	112.9	115.7	105.6	112.7	113.3	116.1	105.7	111.8	112.3	114.8	105.6	
2018	115.2	115.9	119.5	106.3	115.2	115.9	119.4	106.5	115.6	116.2	119.7	106.9	
2018年 9月	115.8	116.5	120.4	106.0	115.6	116.4	120.1	106.2	117.5	118.3	122.6	106.7	
10	115.8	116.5	120.4	106.1	115.7	116.4	120.2	106.3	117.6	118.4	122.7	106.8	
11	115.9	116.6	120.5	106.2	116.1	116.8	120.6	106.4	117.7	118.5	122.7	106.9	
12	116.1	116.8	120.7	106.3	116.1	116.9	120.7	106.5	118.0	118.8	123.2	107.0	
2019年 1月	116.2	116.9	120.9	106.3	116.2	116.9	120.9	106.4	118.1	118.9	123.3	106.9	
2	116.2	116.9	120.9	106.3	116.3	117.0	120.9	106.5	118.0	118.8	123.2	107.0	
3	116.6	117.3	121.2	106.7	116.6	117.3	121.1	106.9	118.5	119.2	123.5	107.8	
4	116.7	117.3	121.2	106.8	116.8	117.5	121.3	107.0	118.6	119.3	123.5	107.9	
5	116.6	117.3	121.2	106.7	116.7	117.4	121.3	106.9	118.5	119.3	123.5	107.8	
6	116.8	117.5	121.3	107.1	117.0	117.6	121.4	107.3	118.9	119.6	123.9	108.1	
7	118.1	118.8	123.1	107.3	116.9	117.6	121.4	107.4	118.7	119.5	123.6	108.3	
8	P 118.0	P 118.6	P 122.9	P 107.1	P 116.8	P 117.4	P 121.2	P 107.3	P 118.5	P 119.2	P 123.3	P 108.1	
9	P 119.0	P 119.7	P 124.0	P 108.2	P 117.8	P 118.5	P 122.2	P 108.4	P 119.7	P 120.5	P 124.6	P 109.4	

都市 City		広 島 Hiroshima				高 松 Takamatsu				金 沢 Kanazawa			
年月 Year Month													
2014年 平均	107.8	108.2	109.9	103.5	109.1	109.5	111.4	104.6	107.9	108.3	109.9	104.0	
2015	110.1	110.6	113.0	104.2	112.1	112.7	115.4	105.5	109.0	109.4	111.1	105.0	
2016	109.7	110.1	112.5	103.9	112.5	113.1	115.9	105.4	108.3	108.7	110.1	104.9	
2017	111.3	111.8	114.4	104.8	115.8	116.5	120.2	106.5	109.8	110.2	111.7	106.0	
2018	113.6	114.2	117.5	105.4	117.9	118.8	123.1	107.2	112.4	112.9	115.3	106.6	
2018年 9月	114.1	114.7	118.3	105.1	118.4	119.2	123.8	106.9	113.0	113.6	116.2	106.6	
10	114.1	114.8	118.3	105.2	118.4	119.3	123.8	107.0	113.2	113.7	116.3	106.7	
11	114.3	114.9	118.4	105.3	118.7	119.5	124.1	107.2	113.2	113.8	116.4	106.8	
12	114.4	115.1	118.7	105.4	118.9	119.8	124.4	107.2	113.4	113.9	116.6	106.9	
2019年 1月	114.5	115.2	118.9	105.3	119.0	119.8	124.5	107.2	113.4	114.0	116.7	106.8	
2	115.0	115.7	119.5	105.4	119.0	119.9	124.6	107.2	113.5	114.0	116.7	106.9	
3	115.3	115.9	119.6	105.9	119.2	120.0	124.7	107.6	113.8	114.3	116.9	107.4	
4	115.4	115.9	119.6	106.0	119.3	120.1	124.7	107.8	113.9	114.3	116.9	107.6	
5	115.2	115.9	119.6	105.9	119.2	120.1	124.7	107.6	113.8	114.3	116.9	107.4	
6	115.5	116.1	119.7	106.3	119.4	120.1	124.8	107.6	113.8	114.3	117.0	107.2	
7	115.4	116.0	119.5	106.5	119.3	120.0	124.6	107.7	113.9	114.4	116.9	107.4	
8	P 115.3	P 115.8	P 119.3	P 106.3	P 119.1	P 119.9	P 124.4	P 107.6	P 113.7	P 114.2	P 116.8	P 107.2	
9	P 116.3	P 116.9	P 120.4	P 107.5	P 121.3	P 122.2	P 127.3	P 108.5	P 114.7	P 115.3	P 117.9	P 108.2	

都市 City		新 潟 Niigata				仙 台 Sendai				札 幌 Sapporo			
年月 Year Month													
2014年 平均	109.8	110.2	112.6	103.8	118.0	118.9	123.4	106.9	112.0	112.6	115.5	104.5	
2015	111.7	112.3	115.1	104.6	121.7	122.9	128.5	107.7	115.3	116.1	119.9	105.6	
2016	111.1	111.7	114.3	104.5	120.8	121.8	127.1	107.7	115.3	116.1	120.0	105.4	
2017	112.4	113.0	115.7	105.6	121.4	122.5	127.5	108.9	117.0	117.7	121.9	106.6	
2018	113.5	114.1	117.0	106.3	122.5	123.5	128.7	109.6	119.2	120.1	124.7	107.6	
2018年 9月	113.7	114.3	117.2	106.4	122.3	123.4	128.6	109.4	119.8	120.8	125.7	107.4	
10	113.8	114.4	117.3	106.5	122.5	123.5	128.7	109.5	119.9	120.8	125.8	107.5	
11	113.4	113.9	116.6	106.6	122.6	123.6	128.8	109.7	120.1	121.0	125.9	107.7	
12	113.5	114.1	116.8	106.7	122.0	123.1	128.0	109.8	120.7	121.7	126.8	107.7	
2019年 1月	113.5	114.1	116.9	106.6	122.1	123.1	128.1	109.7	120.8	121.7	126.9	107.7	
2	113.6	114.2	116.9	106.7	122.0	123.0	127.8	109.8	120.8	121.8	126.9	107.7	
3	113.9	114.4	117.1	107.2	122.1	123.0	127.8	110.2	121.1	122.0	127.1	108.2	
4	114.0	114.5	117.1	107.3	122.2	123.1	127.8	110.4	121.2	122.0	127.1	108.3	
5	113.9	114.4	117.1	107.2	122.0	123.0	127.8	110.2	121.1	122.0	127.1	108.2	
6	114.0	114.4	117.2	107.0	122.2	123.1	127.9	110.2	121.7	122.6	127.8	108.6	
7	114.0	114.5	117.2	107.1	122.1	123.0	127.6	110.4	121.7	122.6	127.7	108.7	
8	P 113.8	P 114.3	P 117.0	P 107.0	P 121.9	P 122.8	P 127.5	P 110.2	P 121.7	P 122.5	P 127.7	P 108.6	
9	P 114.9	P 115.4	P 118.1	P 108.0	P 122.2	P 123.1	P 127.8	P 110.7	P 124.1	P 125.1	P 130.7	P 109.9	

注) P は暫定値
Note: The 'P' denotes P rovisional data.

5. 都市別指数 (7) Index by cities

各都市平成23年平均=100
2011 average=100

17 建物種類 Building type		工場 Factory S											
指数種類 Kind of Index	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建築 設備		工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建築 設備		工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建築 設備		
			Building construction	Installation			Building construction	Installation			Building construction	Installation	
都市 City	大阪 Osaka				名古屋 Nagoya				福岡 Fukuoka				
年月 Year Month	大阪 Osaka				名古屋 Nagoya				福岡 Fukuoka				
2014 年平均	106.7	106.9	108.5	104.1	108.2	108.4	110.6	104.4	107.5	107.8	109.7	104.2	
2015	108.6	108.8	110.9	104.9	110.5	110.8	113.8	105.1	109.6	109.9	112.6	104.9	
2016	107.4	107.6	109.1	104.6	108.7	108.9	111.2	104.8	108.1	108.3	110.3	104.6	
2017	110.2	110.4	112.9	105.7	110.5	110.7	113.2	106.0	110.1	110.3	112.6	105.9	
2018	113.8	114.1	118.2	106.5	113.7	114.0	117.9	106.7	114.1	114.4	118.3	107.1	
2018 年 9 月	114.5	114.9	119.5	106.2	114.4	114.7	119.2	106.5	115.7	116.1	121.0	106.9	
10	114.5	114.9	119.5	106.2	114.6	114.9	119.4	106.5	115.8	116.2	121.1	107.0	
11	114.9	115.3	120.1	106.4	114.8	115.2	119.7	106.6	115.8	116.2	121.1	107.1	
12	115.0	115.4	120.2	106.5	115.0	115.4	120.0	106.7	116.2	116.6	121.6	107.2	
2019 年 1 月	115.0	115.4	120.2	106.5	115.2	115.5	120.3	106.7	116.2	116.6	121.6	107.2	
2	115.1	115.4	120.3	106.5	115.2	115.6	120.3	106.7	116.2	116.5	121.5	107.2	
3	115.6	116.0	120.8	107.0	116.0	116.3	121.2	107.3	117.0	117.3	122.2	108.3	
4	115.7	116.0	120.8	107.0	116.1	116.5	121.4	107.4	117.0	117.4	122.2	108.4	
5	115.6	116.0	120.8	107.0	116.1	116.4	121.4	107.3	116.9	117.4	122.2	108.3	
6	115.8	116.1	120.9	107.2	116.3	116.6	121.5	107.5	117.3	117.7	122.6	108.5	
7	116.5	116.9	122.1	107.3	116.1	116.5	121.2	107.6	117.1	117.5	122.2	108.6	
8	P 116.3	P 116.6	P 121.7	P 107.1	P 115.9	P 116.2	P 120.9	P 107.4	P 116.8	P 117.1	P 121.9	P 108.4	
9	P 116.9	P 117.3	P 122.0	P 108.4	P 116.5	P 116.8	P 121.2	P 108.8	P 117.5	P 117.9	P 122.2	P 109.8	

都市 City	広島 Hiroshima				高松 Takamatsu				金沢 Kanazawa			
年月 Year Month	広島 Hiroshima				高松 Takamatsu				金沢 Kanazawa			
2014 年平均	106.7	106.9	108.6	103.6	107.5	107.7	109.3	104.6	106.8	107.0	108.5	104.1
2015	108.8	109.1	111.6	104.2	110.1	110.4	113.1	105.4	108.1	108.3	110.0	105.2
2016	107.4	107.6	109.5	103.9	109.4	109.7	112.0	105.4	106.6	106.7	107.5	105.2
2017	109.7	109.9	112.5	105.1	112.7	113.0	116.4	106.7	108.5	108.7	109.9	106.4
2018	112.9	113.2	117.1	105.9	115.7	116.1	120.7	107.4	112.0	112.2	115.0	107.2
2018 年 9 月	113.5	113.8	118.3	105.6	116.4	116.8	122.0	107.2	113.0	113.3	116.6	107.2
10	113.6	113.9	118.3	105.6	116.5	116.9	122.1	107.2	113.1	113.4	116.7	107.2
11	113.9	114.3	118.8	105.8	116.9	117.3	122.7	107.4	113.1	113.4	116.7	107.4
12	114.1	114.4	119.0	105.9	117.1	117.5	122.9	107.5	113.4	113.7	117.1	107.5
2019 年 1 月	114.1	114.5	119.1	105.9	117.0	117.5	122.9	107.4	113.4	113.7	117.1	107.4
2	114.4	114.8	119.5	105.9	117.1	117.5	122.9	107.5	113.4	113.7	117.1	107.5
3	115.0	115.3	120.0	106.5	117.7	118.1	123.6	108.0	114.2	114.5	117.9	108.2
4	115.0	115.3	120.0	106.6	117.8	118.2	123.6	108.1	114.3	114.5	117.9	108.3
5	114.9	115.3	120.0	106.5	117.7	118.1	123.6	108.0	114.2	114.5	117.9	108.2
6	115.1	115.4	120.1	106.7	117.8	118.1	123.7	107.9	114.2	114.5	118.0	107.9
7	115.0	115.2	119.8	106.8	117.6	118.0	123.3	108.0	114.2	114.5	118.0	108.0
8	P 114.7	P 115.0	P 119.4	P 106.7	P 117.3	P 117.7	P 123.0	P 107.8	P 114.0	P 114.2	P 117.6	P 107.8
9	P 115.3	P 115.6	P 119.7	P 108.0	P 118.8	P 119.2	P 124.9	P 108.8	P 114.6	P 114.9	P 118.0	P 109.0

都市 City	新潟 Niigata				仙台 Sendai				札幌 Sapporo			
年月 Year Month	新潟 Niigata				仙台 Sendai				札幌 Sapporo			
2014 年平均	108.0	108.2	110.5	104.0	113.0	113.5	116.7	107.4	109.5	109.8	112.5	104.7
2015	109.8	110.1	113.0	104.7	116.3	116.8	121.5	108.1	112.4	112.8	116.7	105.6
2016	108.3	108.5	110.6	104.6	114.9	115.4	119.2	108.2	111.8	112.1	115.7	105.4
2017	110.2	110.4	112.8	106.0	116.5	116.9	120.9	109.6	113.7	114.0	117.9	106.9
2018	112.7	113.0	116.3	106.8	119.2	119.7	124.7	110.4	116.3	116.7	121.4	108.0
2018 年 9 月	113.4	113.7	117.4	106.8	119.6	120.1	125.4	110.3	117.0	117.5	122.6	107.9
10	113.5	113.8	117.5	106.9	119.7	120.2	125.5	110.3	117.1	117.5	122.6	108.0
11	113.2	113.5	116.9	107.0	119.9	120.4	125.7	110.5	117.4	117.9	123.1	108.1
12	113.4	113.7	117.3	107.1	119.9	120.5	125.7	110.7	117.8	118.3	123.7	108.2
2019 年 1 月	113.4	113.7	117.3	107.1	119.9	120.5	125.8	110.6	118.0	118.4	124.0	108.2
2	113.5	113.7	117.3	107.1	119.8	120.3	125.6	110.7	118.0	118.5	124.0	108.2
3	114.2	114.5	118.1	107.8	120.4	120.9	126.1	111.2	118.8	119.2	124.8	108.8
4	114.3	114.5	118.1	107.9	120.4	120.9	126.1	111.3	118.8	119.2	124.8	108.9
5	114.2	114.5	118.1	107.8	120.3	120.9	126.1	111.2	118.7	119.2	124.8	108.8
6	114.2	114.5	118.2	107.6	120.4	120.9	126.2	111.2	119.3	119.8	125.6	109.0
7	114.3	114.5	118.2	107.7	120.2	120.7	125.8	111.3	119.4	119.8	125.5	109.1
8	P 114.0	P 114.2	P 117.9	P 107.5	P 120.0	P 120.5	P 125.5	P 111.1	P 119.3	P 119.7	P 125.5	P 108.9
9	P 114.6	P 114.9	P 118.2	P 108.6	P 120.2	P 120.6	P 125.5	P 111.6	P 120.5	P 121.0	P 126.6	P 110.4

注) P は暫定値
Note: The 'P' denotes P rovisional data.

5. 都市別指数 (8) Index by cities

各都市平成23年平均=100
2011 average=100

19 年月 Year Month	建物種類 Building type		住宅 House W											
	指数種類 Kind of Index	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建築 設備		工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建築 設備		工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建築 設備		
				Building construction	Installation			Building construction	Installation			Building construction	Installation	
都市 City	大 阪 Osaka				名 古 屋 Nagoya				福 岡 Fukuoka					
2014 年平均	106.0	106.6	107.2	103.4	106.5	107.1	107.7	103.3	106.5	107.1	107.7	103.6		
2015	107.6	108.3	108.9	104.3	108.1	108.8	109.6	104.2	107.9	108.6	109.4	104.5		
2016	107.7	108.3	109.1	103.7	108.0	108.6	109.5	103.6	107.7	108.3	109.1	103.9		
2017	108.5	108.9	109.8	104.0	108.3	108.7	109.6	103.9	108.1	108.4	109.1	104.3		
2018	109.8	110.3	111.2	105.0	109.4	109.9	110.8	104.8	109.7	110.2	110.9	105.6		
2018 年 9 月	110.3	110.9	112.0	104.6	109.9	110.5	111.5	104.5	110.7	111.4	112.4	105.4		
10	110.4	110.9	112.0	104.6	110.0	110.5	111.5	104.5	110.8	111.4	112.4	105.4		
11	110.5	111.0	112.1	104.6	110.2	110.6	111.7	104.6	110.9	111.4	112.4	105.5		
12	110.5	111.1	112.1	104.9	110.2	110.7	111.7	104.7	111.0	111.6	112.6	105.7		
2019 年 1 月	110.5	111.1	112.2	104.9	110.2	110.7	111.8	104.7	111.0	111.6	112.7	105.7		
2	110.6	111.2	112.2	104.9	110.3	110.8	111.9	104.7	111.1	111.7	112.7	105.7		
3	110.9	111.3	112.4	105.1	110.6	110.9	112.0	104.9	111.4	111.8	112.8	105.9		
4	111.0	111.3	112.4	105.1	110.7	111.0	112.0	104.9	111.5	111.8	112.8	105.9		
5	110.8	111.3	112.4	105.1	110.5	111.0	112.0	104.9	111.3	111.8	112.8	105.9		
6	111.3	111.6	112.7	105.5	110.9	111.2	112.3	105.3	112.0	112.4	113.4	106.3		
7	111.6	112.1	113.2	105.5	110.8	111.2	112.2	105.3	111.8	112.3	113.3	106.3		
8	P 111.6	P 112.0	P 113.2	105.4	P 110.8	P 111.1	P 112.1	105.2	P 111.8	P 112.2	P 113.3	106.2		
9	P 114.9	P 115.8	P 117.3	107.1	P 114.0	P 114.8	P 116.1	106.8	P 115.2	P 116.1	P 117.5	108.1		

都市 City	広 島 Hiroshima				高 松 Takamatsu				金 沢 Kanazawa			
	年月 Year Month											
2014 年平均	105.8	106.3	106.8	103.1	106.4	107.0	107.6	103.7	105.9	106.5	107.0	103.5
2015	107.3	107.9	108.6	104.0	108.5	109.2	110.1	104.5	107.0	107.6	108.2	104.1
2016	107.3	107.9	108.7	103.4	108.8	109.6	110.6	104.0	106.9	107.4	108.1	103.7
2017	107.9	108.3	109.1	103.7	109.9	110.6	111.6	104.5	107.4	107.7	108.3	104.1
2018	109.0	109.4	110.3	104.3	111.0	111.6	112.8	105.2	108.4	108.8	109.5	104.6
2018 年 9 月	109.5	110.0	111.1	103.9	111.6	112.3	113.6	105.1	109.0	109.5	110.3	104.7
10	109.6	110.0	111.1	103.9	111.7	112.4	113.6	105.1	109.1	109.5	110.3	104.7
11	109.7	110.1	111.1	103.9	111.8	112.4	113.7	105.1	109.2	109.5	110.3	104.8
12	109.7	110.2	111.2	104.1	111.8	112.6	113.8	105.3	109.2	109.6	110.4	105.0
2019 年 1 月	109.7	110.2	111.2	104.1	111.8	112.6	113.8	105.3	109.2	109.7	110.5	105.0
2	110.0	110.4	111.5	104.1	112.0	112.6	113.9	105.3	109.4	109.7	110.6	105.0
3	110.2	110.5	111.6	104.3	112.2	112.7	114.0	105.5	109.6	109.8	110.6	105.2
4	110.3	110.5	111.6	104.3	112.2	112.7	114.0	105.5	109.7	109.8	110.6	105.2
5	110.1	110.5	111.6	104.3	112.0	112.7	114.0	105.5	109.5	109.8	110.6	105.2
6	110.6	110.8	111.8	104.8	112.4	112.9	114.2	105.2	109.8	110.0	110.8	104.8
7	110.4	110.7	111.8	104.8	112.3	112.8	114.2	105.2	109.7	109.9	110.8	104.8
8	P 110.4	P 110.7	P 111.7	104.7	P 112.3	P 112.8	P 114.1	105.1	P 109.7	P 109.9	P 110.8	104.7
9	P 113.7	P 114.4	P 115.8	106.5	P 116.0	P 117.0	P 118.8	106.6	P 112.9	P 113.5	P 114.8	106.0

都市 City	新 潟 Niigata				仙 台 Sendai				札 幌 Sapporo			
	年月 Year Month											
2014 年平均	106.5	107.1	107.8	103.4	109.9	110.9	111.8	105.7	107.2	107.8	108.5	103.7
2015	107.9	108.6	109.4	104.1	112.2	113.4	114.6	106.5	108.9	109.7	110.6	104.7
2016	107.8	108.5	109.4	103.6	112.1	113.4	114.6	106.1	108.9	109.7	110.7	104.2
2017	108.3	108.7	109.5	104.0	112.4	113.4	114.5	106.6	109.6	110.2	111.1	104.6
2018	108.9	109.2	110.1	104.5	112.7	113.6	114.7	107.1	110.7	111.2	112.2	105.5
2018 年 9 月	109.3	109.8	110.6	104.7	112.5	113.5	114.6	106.9	111.2	111.9	113.0	105.3
10	109.4	109.8	110.7	104.7	112.6	113.5	114.6	106.9	111.3	111.9	113.1	105.3
11	109.3	109.6	110.5	104.8	112.7	113.5	114.7	107.0	111.4	112.0	113.2	105.3
12	109.3	109.7	110.5	104.9	112.5	113.4	114.4	107.2	111.7	112.3	113.5	105.5
2019 年 1 月	109.3	109.8	110.6	104.9	112.5	113.4	114.5	107.2	111.6	112.3	113.5	105.5
2	109.5	109.8	110.7	104.9	112.6	113.4	114.4	107.2	111.8	112.4	113.6	105.5
3	109.7	109.9	110.7	105.1	112.8	113.4	114.5	107.4	112.0	112.5	113.6	105.7
4	109.8	109.9	110.7	105.1	112.9	113.4	114.5	107.4	112.1	112.5	113.6	105.7
5	109.6	109.9	110.7	105.1	112.7	113.4	114.5	107.4	111.9	112.5	113.6	105.7
6	109.9	110.0	111.0	104.7	113.1	113.6	114.7	107.3	112.9	113.4	114.7	106.1
7	109.8	110.0	111.0	104.7	113.0	113.6	114.7	107.3	112.8	113.4	114.6	106.1
8	P 109.8	P 110.0	P 110.9	104.6	P 112.9	P 113.5	P 114.6	107.3	P 112.8	P 113.3	P 114.6	106.0
9	P 113.0	P 113.6	P 114.9	105.9	P 115.9	P 117.0	P 118.5	108.2	P 116.6	P 117.7	P 119.3	108.0

注) P は暫定値
Note: The 'P' denotes P rovisional data.

5. 都市別指数 (9) Index by cities

各都市平成23年平均=100
2011 average=100

20	建物種類 Building type	構造別平均 (SRC)											
		指数種類 Kind of Index				工事原価 Construction cost				純工事費 Net work cost			
年月 Year Month	都市 City	工事原価	純工事費	建築	設備	工事原価	純工事費	建築	設備	工事原価	純工事費	建築	設備
		Construction cost	Net work cost	Building construction	Installation	Construction cost	Net work cost	Building construction	Installation	Construction cost	Net work cost	Building construction	Installation
		大阪 Osaka				名古屋 Nagoya				福岡 Fukuoka			
	2014 年平均	107.7	108.0	109.4	104.5	109.5	109.8	112.0	104.7	109.0	109.3	111.2	104.4
	2015	109.6	109.9	111.7	105.5	111.9	112.3	115.0	105.6	111.1	111.5	114.0	105.4
	2016	108.7	109.0	110.5	105.2	110.4	110.7	112.9	105.3	109.7	109.9	111.9	105.1
	2017	111.4	111.7	114.1	106.0	111.8	112.1	114.5	106.2	111.2	111.5	113.7	106.0
	2018	115.1	115.5	119.1	106.7	114.9	115.3	118.8	106.9	115.4	115.9	119.4	107.2
	2018 年 9 月	115.7	116.1	120.2	106.4	115.5	115.9	119.8	106.6	117.2	117.7	122.2	107.0
	10	115.7	116.2	120.2	106.5	115.7	116.1	120.0	106.7	117.4	117.9	122.3	107.2
	11	116.1	116.5	120.6	106.7	116.0	116.4	120.3	106.9	117.4	117.9	122.3	107.3
	12	116.2	116.6	120.7	106.7	116.1	116.6	120.6	106.9	117.8	118.3	122.8	107.4
	2019 年 1 月	116.2	116.7	120.9	106.7	116.3	116.7	120.8	106.8	117.8	118.3	122.8	107.3
	2	116.3	116.8	120.9	106.8	116.3	116.8	120.9	106.9	117.8	118.3	122.8	107.4
	3	116.8	117.2	121.4	107.1	117.0	117.4	121.5	107.4	118.4	118.9	123.3	108.2
	4	116.9	117.3	121.4	107.3	117.2	117.6	121.7	107.6	118.5	119.0	123.3	108.4
	5	116.7	117.2	121.4	107.1	117.1	117.5	121.7	107.4	118.4	118.9	123.3	108.2
	6	117.0	117.4	121.5	107.5	117.3	117.7	121.8	107.7	118.8	119.3	123.7	108.5
	7	118.1	118.5	123.0	107.7	117.2	117.6	121.6	108.0	118.6	119.1	123.3	108.8
	8	P 117.8	P 118.3	P 122.7	P 107.6	P 117.0	P 117.4	P 121.3	P 107.8	P 118.3	P 118.8	P 123.0	P 108.6
	9	P 118.6	P 119.1	P 123.4	P 108.8	P 117.8	P 118.2	P 122.0	P 109.1	P 119.2	P 119.7	P 123.7	P 110.0

年月 Year Month	都市 City	広島 Hiroshima				高松 Takamatsu				金沢 Kanazawa			
		工事原価	純工事費	建築	設備	工事原価	純工事費	建築	設備	工事原価	純工事費	建築	設備
	2014 年平均	107.6	107.8	109.4	103.9	108.8	109.0	110.7	105.0	107.7	107.9	109.4	104.4
	2015	109.7	110.0	112.1	104.8	111.5	111.9	114.3	106.0	108.7	108.9	110.3	105.6
	2016	108.5	108.8	110.6	104.5	111.2	111.5	113.8	105.9	107.3	107.5	108.4	105.5
	2017	110.6	110.9	113.2	105.3	114.6	115.0	118.3	106.9	109.0	109.3	110.5	106.4
	2018	113.7	114.1	117.5	105.9	117.5	118.0	122.3	107.6	112.5	112.8	115.2	107.0
	2018 年 9 月	114.2	114.6	118.3	105.6	118.1	118.6	123.3	107.4	113.3	113.7	116.4	107.0
	10	114.3	114.7	118.4	105.8	118.2	118.7	123.3	107.5	113.4	113.8	116.5	107.1
	11	114.6	115.0	118.8	106.0	118.6	119.1	123.9	107.7	113.5	113.8	116.5	107.3
	12	114.8	115.2	119.0	106.0	118.7	119.3	124.1	107.7	113.7	114.1	116.8	107.4
	2019 年 1 月	114.9	115.3	119.2	105.9	118.8	119.3	124.2	107.6	113.7	114.1	116.9	107.3
	2	115.3	115.7	119.7	106.0	118.8	119.4	124.2	107.7	113.8	114.2	117.0	107.4
	3	115.7	116.1	120.0	106.5	119.3	119.8	124.7	108.1	114.4	114.7	117.5	107.9
	4	115.8	116.2	120.0	106.7	119.4	119.9	124.7	108.3	114.5	114.8	117.6	108.1
	5	115.7	116.1	120.1	106.5	119.3	119.8	124.7	108.1	114.4	114.7	117.6	107.9
	6	115.9	116.3	120.2	106.9	119.4	119.9	124.8	108.1	114.4	114.7	117.6	107.7
	7	115.8	116.1	119.9	107.1	119.3	119.8	124.5	108.3	114.5	114.8	117.6	108.0
	8	P 115.5	P 115.9	P 119.6	P 107.0	P 119.0	P 119.5	P 124.2	P 108.2	P 114.3	P 114.6	P 117.3	P 107.8
	9	P 116.3	P 116.7	P 120.2	P 108.2	P 120.9	P 121.5	P 126.6	P 109.1	P 115.0	P 115.4	P 118.1	P 108.9

年月 Year Month	都市 City	新潟 Niigata				仙台 Sendai				札幌 Sapporo			
		工事原価	純工事費	建築	設備	工事原価	純工事費	建築	設備	工事原価	純工事費	建築	設備
	2014 年平均	109.3	109.6	111.8	104.3	115.7	116.2	119.9	107.3	111.2	111.5	114.2	105.0
	2015	111.0	111.4	113.9	105.3	119.1	119.8	124.5	108.2	114.3	114.8	118.4	106.1
	2016	109.8	110.1	112.1	105.1	117.7	118.3	122.5	108.3	113.9	114.3	117.8	105.9
	2017	111.4	111.7	113.9	106.1	118.8	119.4	123.5	109.3	115.6	116.1	119.8	107.0
	2018	113.5	113.9	116.8	106.8	121.0	121.7	126.5	110.0	118.3	118.8	123.3	108.0
	2018 年 9 月	113.9	114.3	117.3	106.9	121.2	121.8	126.8	109.8	118.9	119.5	124.3	107.8
	10	114.0	114.4	117.5	107.0	121.3	122.0	126.9	110.0	119.0	119.6	124.3	108.0
	11	113.6	114.0	116.8	107.2	121.5	122.1	127.1	110.2	119.3	119.9	124.7	108.1
	12	113.8	114.2	117.1	107.2	121.3	121.9	126.7	110.2	119.9	120.5	125.5	108.2
	2019 年 1 月	113.9	114.2	117.2	107.1	121.3	121.9	126.8	110.2	120.0	120.6	125.8	108.1
	2	113.9	114.3	117.2	107.2	121.2	121.8	126.6	110.3	120.1	120.6	125.8	108.2
	3	114.5	114.9	117.8	107.7	121.5	122.2	126.9	110.7	120.6	121.2	126.4	108.7
	4	114.6	114.9	117.8	107.9	121.6	122.2	126.9	110.9	120.7	121.3	126.4	108.9
	5	114.5	114.9	117.8	107.7	121.5	122.2	126.9	110.7	120.6	121.2	126.4	108.7
	6	114.6	114.9	117.9	107.6	121.7	122.2	127.0	110.7	121.2	121.7	127.0	109.0
	7	114.6	114.9	117.9	107.8	121.5	122.1	126.7	110.9	121.2	121.8	127.0	109.2
	8	P 114.4	P 114.7	P 117.6	P 107.7	P 121.3	P 121.9	P 126.4	P 110.8	P 121.2	P 121.7	P 127.0	P 109.1
	9	P 115.2	P 115.5	P 118.3	P 108.7	P 121.5	P 122.1	P 126.5	P 111.3	P 123.0	P 123.6	P 129.0	P 110.5

注) P は暫定値
Note: The 'P' denotes P rovisional data.

5. 都市別指数 (10) Index by cities

各都市平成23年平均=100
2011 average=100

21	建物種類 Building type	構造別平均 (RC)											
		指数種類 Kind of Index				工事原価 Construction cost				純工事費 Net work cost			
年月 Year Month	都市 City	工事原価	純工事費	建築	設備	工事原価	純工事費	建築	設備	工事原価	純工事費	建築	設備
		Construction cost	Net work cost	Building construction	Installation	Construction cost	Net work cost	Building construction	Installation	Construction cost	Net work cost	Building construction	Installation
		大阪 Osaka				名古屋 Nagoya				福岡 Fukuoka			
2014 年平均		108.9	109.3	110.9	104.4	111.2	111.7	114.1	104.5	110.8	111.2	113.6	104.3
2015		111.2	111.7	113.8	105.6	113.9	114.5	117.5	105.7	113.2	113.7	116.6	105.3
2016		111.1	111.6	113.8	105.0	113.2	113.7	116.6	105.1	112.0	112.4	115.0	104.9
2017		113.7	114.2	117.1	105.8	114.0	114.5	117.4	106.0	113.1	113.5	116.1	105.8
2018		116.8	117.4	121.0	106.6	116.6	117.2	120.8	106.7	117.0	117.6	121.2	107.0
2018 年 9 月		117.3	117.9	121.9	106.3	117.0	117.6	121.4	106.4	119.1	119.8	124.3	106.8
10		117.4	118.0	121.9	106.4	117.1	117.7	121.5	106.5	119.3	120.0	124.4	106.9
11		117.5	118.0	121.9	106.6	117.5	118.1	122.0	106.8	119.4	120.0	124.4	107.1
12		117.6	118.2	122.1	106.7	117.5	118.1	122.0	106.8	119.7	120.4	124.9	107.2
2019 年 1 月		117.6	118.3	122.2	106.6	117.6	118.2	122.1	106.7	119.7	120.4	125.0	107.1
2		117.7	118.3	122.3	106.7	117.6	118.2	122.1	106.8	119.7	120.4	124.9	107.2
3		118.1	118.6	122.6	107.1	117.9	118.5	122.3	107.3	120.2	120.8	125.2	108.0
4		118.2	118.7	122.6	107.3	118.2	118.7	122.5	107.5	120.2	120.9	125.2	108.2
5		118.1	118.7	122.6	107.1	118.1	118.7	122.5	107.2	120.1	120.8	125.2	107.9
6		118.3	118.8	122.7	107.5	118.3	118.8	122.6	107.6	120.5	121.1	125.5	108.3
7		119.8	120.4	124.7	107.7	118.3	118.8	122.6	107.9	120.3	121.0	125.2	108.5
8		P 119.6	P 120.2	P 124.5	P 107.6	P 118.1	P 118.7	P 122.4	P 107.7	P 120.1	P 120.7	P 124.9	P 108.4
9		P 120.5	P 121.2	P 125.4	P 108.9	P 119.0	P 119.6	P 123.2	P 109.0	P 121.3	P 121.9	P 126.0	P 110.0

年月 Year Month	都市 City	広島 Hiroshima				高松 Takamatsu				金沢 Kanazawa			
		工事原価	純工事費	建築	設備	工事原価	純工事費	建築	設備	工事原価	純工事費	建築	設備
2014 年平均		108.6	109.0	110.7	103.8	110.2	110.6	112.6	104.9	108.7	109.1	110.7	104.3
2015		111.1	111.6	113.8	104.9	113.4	114.0	116.7	106.0	109.8	110.2	111.8	105.5
2016		110.6	111.0	113.3	104.3	113.8	114.4	117.3	105.6	109.0	109.3	110.7	105.2
2017		112.4	112.8	115.4	105.1	117.5	118.1	122.0	106.6	110.6	110.9	112.5	106.0
2018		114.7	115.2	118.4	105.8	119.7	120.4	124.9	107.3	113.4	113.8	116.3	106.6
2018 年 9 月		115.2	115.7	119.2	105.4	120.1	120.8	125.5	107.1	114.0	114.4	117.1	106.7
10		115.2	115.7	119.2	105.5	120.2	120.9	125.6	107.2	114.1	114.6	117.3	106.8
11		115.3	115.8	119.3	105.8	120.5	121.2	125.9	107.4	114.2	114.7	117.3	107.0
12		115.6	116.1	119.6	105.8	120.7	121.4	126.2	107.4	114.3	114.8	117.4	107.1
2019 年 1 月		115.6	116.2	119.7	105.7	120.7	121.4	126.3	107.3	114.3	114.8	117.5	107.0
2		116.2	116.7	120.4	105.8	120.8	121.5	126.3	107.4	114.4	114.9	117.5	107.1
3		116.4	116.9	120.5	106.3	121.0	121.7	126.4	107.9	114.7	115.1	117.6	107.6
4		116.5	116.9	120.5	106.5	121.1	121.7	126.4	108.1	114.8	115.1	117.6	107.8
5		116.4	116.9	120.5	106.3	121.0	121.7	126.4	107.9	114.7	115.1	117.7	107.6
6		116.6	117.1	120.6	106.7	121.1	121.7	126.5	107.9	114.7	115.1	117.7	107.4
7		116.5	117.0	120.4	107.0	121.0	121.7	126.3	108.1	114.8	115.1	117.7	107.7
8		P 116.4	P 116.8	P 120.2	P 106.8	P 120.8	P 121.5	P 126.1	P 108.0	P 114.6	P 115.0	P 117.5	P 107.5
9		P 117.3	P 117.8	P 121.1	P 108.2	P 123.1	P 123.8	P 128.9	P 108.9	P 115.5	P 115.9	P 118.5	P 108.5

年月 Year Month	都市 City	新潟 Niigata				仙台 Sendai				札幌 Sapporo			
		工事原価	純工事費	建築	設備	工事原価	純工事費	建築	設備	工事原価	純工事費	建築	設備
2014 年平均		110.9	111.4	113.8	104.2	120.3	121.2	125.9	107.3	113.3	113.9	116.9	104.9
2015		113.0	113.5	116.4	105.3	124.4	125.5	131.3	108.3	117.1	117.8	121.7	106.2
2016		112.4	112.8	115.6	104.9	123.2	124.2	129.7	108.0	117.1	117.7	121.9	105.7
2017		113.7	114.2	117.0	105.8	123.8	124.7	130.0	109.1	118.9	119.5	123.9	106.7
2018		114.8	115.2	118.2	106.5	124.6	125.6	131.0	109.7	121.2	122.0	126.9	107.7
2018 年 9 月		114.8	115.3	118.2	106.6	124.5	125.4	130.8	109.5	121.8	122.6	127.8	107.5
10		115.0	115.4	118.4	106.7	124.6	125.6	131.0	109.7	121.9	122.7	127.8	107.7
11		114.4	114.9	117.6	106.9	124.7	125.6	131.0	109.9	122.1	122.8	127.9	107.9
12		114.5	115.0	117.7	106.9	124.0	124.9	130.0	110.0	122.8	123.6	129.0	108.0
2019 年 1 月		114.5	115.0	117.8	106.9	124.0	124.9	130.0	109.9	122.8	123.6	129.0	107.9
2		114.6	115.1	117.8	107.0	123.9	124.7	129.8	110.0	122.9	123.7	129.1	108.0
3		114.9	115.3	117.9	107.5	123.9	124.7	129.6	110.5	123.1	123.9	129.2	108.4
4		115.0	115.3	117.9	107.7	124.0	124.8	129.6	110.7	123.2	123.9	129.2	108.6
5		114.8	115.3	118.0	107.5	123.9	124.8	129.6	110.5	123.1	123.9	129.2	108.4
6		114.9	115.3	118.0	107.3	124.1	124.8	129.7	110.5	123.7	124.4	129.7	108.8
7		115.0	115.3	118.0	107.5	123.9	124.7	129.4	110.7	123.7	124.4	129.7	109.0
8		P 114.8	P 115.2	P 117.8	P 107.4	P 123.7	P 124.5	P 129.2	P 110.6	P 123.7	P 124.4	P 129.7	P 108.9
9		P 115.7	P 116.1	P 118.8	P 108.4	P 123.8	P 124.5	P 129.2	P 111.0	P 126.3	P 127.1	P 132.8	P 110.5

注) P は暫定値
Note: The 'P' denotes P rovisional data.

5. 都市別指数 (11) Index by cities

各都市平成23年平均=100
2011 average=100

22	建物種類 Building type	構造別平均 (S)											
		指数種類 Kind of Index				工事原価 Construction cost				純工事費 Net work cost			
年月 Year Month	都市 City	工事原価	純工事費	建築	設備	工事原価	純工事費	建築	設備	工事原価	純工事費	建築	設備
		Construction cost	Net work cost	Building construction	Installation	Construction cost	Net work cost	Building construction	Installation	Construction cost	Net work cost	Building construction	Installation
		大 阪 Osaka				名 古 屋 Nagoya				福 岡 Fukuoka			
2014 年 平均		107.0	107.2	108.2	104.2	108.6	108.8	110.4	104.5	107.9	108.2	109.5	104.2
2015		109.1	109.3	110.8	105.2	111.2	111.5	113.6	105.4	110.3	110.6	112.6	105.1
2016		108.0	108.2	109.4	104.7	109.5	109.8	111.5	104.9	108.8	109.1	110.6	104.7
2017		110.8	111.1	112.9	105.8	111.2	111.4	113.3	106.0	110.6	110.8	112.6	105.9
2018		114.6	115.0	117.9	106.6	114.5	114.8	117.7	106.8	114.9	115.2	118.1	107.2
2018 年 9 月		115.3	115.7	119.1	106.2	115.2	115.6	118.8	106.5	116.7	117.1	120.7	106.9
10		115.4	115.8	119.1	106.3	115.4	115.8	119.0	106.6	116.8	117.2	120.7	107.1
11		115.8	116.2	119.6	106.5	115.7	116.0	119.3	106.7	116.9	117.2	120.8	107.2
12		115.9	116.2	119.6	106.6	115.9	116.2	119.5	106.8	117.2	117.6	121.2	107.3
2019 年 1 月		115.9	116.3	119.7	106.5	116.0	116.4	119.8	106.7	117.2	117.6	121.2	107.3
2		116.0	116.3	119.8	106.6	116.1	116.4	119.8	106.8	117.2	117.6	121.2	107.3
3		116.4	116.8	120.2	107.1	116.7	117.1	120.5	107.4	117.9	118.2	121.7	108.4
4		116.5	116.8	120.2	107.2	116.9	117.2	120.6	107.5	117.9	118.3	121.7	108.5
5		116.4	116.8	120.2	107.0	116.8	117.2	120.7	107.4	117.8	118.2	121.7	108.3
6		116.6	117.0	120.3	107.4	117.0	117.3	120.8	107.7	118.2	118.6	122.1	108.6
7		117.5	117.9	121.5	107.6	116.9	117.2	120.6	107.9	118.0	118.4	121.7	108.8
8		P 117.3	P 117.6	P 121.2	P 107.4	P 116.6	P 117.0	P 120.3	P 107.7	P 117.7	P 118.1	P 121.4	P 108.7
9		P 118.1	P 118.5	P 121.9	P 108.6	P 117.4	P 117.8	P 120.9	P 108.9	P 118.6	P 119.0	P 122.1	P 110.1

年月 Year Month	都市 City	広 島 Hiroshima				高 松 Takamatsu				金 沢 Kanazawa			
		工事原価	純工事費	建築	設備	工事原価	純工事費	建築	設備	工事原価	純工事費	建築	設備
2014 年 平均		106.9	107.1	108.4	103.7	107.8	108.0	109.2	104.8	107.0	107.2	108.3	104.2
2015		109.3	109.6	111.4	104.5	110.8	111.1	112.9	105.7	108.4	108.6	109.8	105.4
2016		108.0	108.2	109.7	103.9	110.2	110.5	112.2	105.5	106.9	107.1	107.8	105.2
2017		110.3	110.5	112.4	105.1	113.6	113.9	116.4	106.8	108.8	109.0	109.9	106.4
2018		113.6	113.9	116.8	105.8	116.7	117.1	120.5	107.5	112.4	112.7	114.6	107.1
2018 年 9 月		114.2	114.6	117.8	105.4	117.5	117.9	121.7	107.2	113.4	113.7	116.0	107.1
10		114.3	114.6	117.8	105.6	117.5	118.0	121.7	107.4	113.5	113.8	116.1	107.2
11		114.7	115.0	118.2	105.7	118.0	118.4	122.3	107.5	113.6	113.8	116.1	107.4
12		114.8	115.1	118.4	105.8	118.1	118.6	122.4	107.6	113.8	114.1	116.4	107.4
2019 年 1 月		114.8	115.2	118.5	105.7	118.1	118.5	122.4	107.5	113.8	114.1	116.5	107.3
2		115.2	115.6	119.0	105.8	118.2	118.6	122.5	107.6	113.9	114.1	116.5	107.4
3		115.7	116.0	119.3	106.5	118.7	119.1	123.0	108.1	114.5	114.8	117.1	108.1
4		115.7	116.0	119.3	106.6	118.8	119.1	123.0	108.3	114.6	114.8	117.1	108.3
5		115.6	116.0	119.3	106.4	118.7	119.1	123.0	108.1	114.5	114.8	117.1	108.1
6		115.9	116.2	119.5	106.7	118.8	119.2	123.1	108.0	114.5	114.8	117.2	107.9
7		115.7	116.0	119.2	107.0	118.6	119.0	122.8	108.2	114.5	114.8	117.2	108.1
8		P 115.4	P 115.7	P 118.9	P 106.8	P 118.3	P 118.7	P 122.5	P 108.1	P 114.3	P 114.6	P 116.9	P 107.9
9		P 116.2	P 116.5	P 119.5	P 108.1	P 120.2	P 120.6	P 124.7	P 109.0	P 115.1	P 115.3	P 117.6	P 108.9

年月 Year Month	都市 City	新 潟 Niigata				仙 台 Sendai				札 幌 Sapporo			
		工事原価	純工事費	建築	設備	工事原価	純工事費	建築	設備	工事原価	純工事費	建築	設備
2014 年 平均		108.4	108.6	110.2	104.0	113.9	114.3	116.7	107.5	110.2	110.5	112.5	104.8
2015		110.4	110.7	112.8	105.0	117.4	118.0	121.3	108.4	113.4	113.8	116.6	105.9
2016		109.0	109.2	110.9	104.6	116.0	116.5	119.4	108.3	112.8	113.2	115.9	105.5
2017		110.8	111.0	112.8	106.0	117.4	117.9	120.8	109.6	114.7	115.1	117.9	106.9
2018		113.3	113.5	115.9	106.8	120.1	120.7	124.3	110.4	117.5	117.9	121.4	108.1
2018 年 9 月		113.9	114.2	116.8	106.8	120.4	121.0	124.7	110.3	118.2	118.6	122.4	107.9
10		114.0	114.3	116.9	106.9	120.5	121.1	124.8	110.4	118.3	118.7	122.5	108.0
11		113.6	113.9	116.3	107.1	120.7	121.3	125.1	110.5	118.6	119.1	122.9	108.2
12		113.8	114.1	116.6	107.1	120.7	121.2	124.9	110.7	119.1	119.5	123.5	108.3
2019 年 1 月		113.9	114.2	116.7	107.1	120.7	121.2	125.0	110.6	119.2	119.7	123.7	108.2
2		113.9	114.2	116.7	107.1	120.6	121.1	124.8	110.7	119.3	119.7	123.8	108.3
3		114.5	114.8	117.3	107.8	121.0	121.5	125.1	111.3	119.9	120.3	124.4	108.9
4		114.6	114.9	117.3	108.0	121.1	121.6	125.2	111.4	120.0	120.4	124.4	109.1
5		114.5	114.8	117.3	107.8	121.0	121.5	125.2	111.2	119.9	120.3	124.4	108.9
6		114.6	114.8	117.4	107.6	121.1	121.6	125.3	111.2	120.5	120.9	125.0	109.1
7		114.6	114.9	117.4	107.8	121.0	121.4	125.0	111.4	120.5	120.9	125.0	109.4
8		P 114.4	P 114.6	P 117.1	P 107.6	P 120.7	P 121.2	P 124.7	P 111.2	P 120.5	P 120.9	P 125.0	P 109.2
9		P 115.1	P 115.4	P 117.8	P 108.6	P 121.1	P 121.6	P 125.0	P 111.7	P 121.9	P 122.4	P 126.6	P 110.7

注) P は暫定値
Note: The 'P' denotes P rovisional data.

6. 都市間格差指数 (1) Regional difference index

東京=100
Tokyo=100

1		建物種類 Building type	集合住宅 Condominium SRC								
指数種類 Kind of Index	都市 City	東京 Tokyo	大阪 Osaka	名古屋 Nagoya	福岡 Fukuoka	広島 Hiroshima	高松 Takamatsu	金沢 Kanazawa	新潟 Niigata	仙台 Sendai	札幌 Sapporo
	年 Year										
工事原価 Construction cost	2013年	100.0	96.2	95.0	94.1	96.3	93.0	97.8	96.6	100.3	96.7
	2014	100.0	95.6	95.1	94.0	95.6	93.4	97.3	96.6	100.8	96.4
	2015	100.0	95.0	95.0	93.7	95.5	93.5	95.6	95.9	101.0	97.2
	2016	100.0	96.2	95.5	94.3	96.4	94.9	96.2	96.7	101.7	98.8
	2017	100.0	97.8	95.6	94.5	97.0	96.7	96.5	96.8	101.5	98.8
	2018	100.0	97.9	95.3	94.9	96.5	96.0	96.5	95.4	100.3	97.8
純工事費 Net work cost	2013年	100.0	96.2	95.0	94.2	96.5	93.0	98.1	96.7	100.4	96.9
	2014	100.0	95.6	95.1	94.1	95.8	93.3	97.5	96.7	100.8	96.7
	2015	100.0	94.9	94.9	93.6	95.5	93.4	95.8	96.1	101.2	97.4
	2016	100.0	96.0	95.4	94.2	96.3	94.8	96.3	96.8	101.8	98.9
	2017	100.0	97.7	95.5	94.4	97.0	96.6	96.6	97.0	101.6	99.0
	2018	100.0	97.8	95.1	94.8	96.4	95.9	96.5	95.5	100.4	97.9
建築 Building construction	2013年	100.0	95.8	94.3	94.1	96.9	92.4	98.8	97.1	101.6	97.2
	2014	100.0	95.1	94.5	94.1	96.2	93.0	98.2	97.2	102.2	96.9
	2015	100.0	94.3	94.3	93.5	95.9	93.2	96.0	96.5	102.8	97.9
	2016	100.0	95.7	94.9	94.2	97.0	95.0	96.5	97.5	103.6	100.0
	2017	100.0	97.9	95.0	94.5	97.9	97.4	97.0	97.7	103.3	99.9
	2018	100.0	98.1	94.7	95.1	97.2	96.5	97.0	95.7	101.8	98.5
設備 Installation	2013年	100.0	97.3	97.1	94.5	95.1	94.5	96.0	95.5	96.7	96.0
	2014	100.0	97.1	96.9	94.1	94.6	94.3	95.5	95.1	96.7	95.9
	2015	100.0	96.9	96.6	93.8	94.3	94.0	95.3	94.8	96.3	95.8
	2016	100.0	97.0	96.7	93.9	94.4	94.3	95.5	95.0	96.6	96.0
	2017	100.0	97.1	96.8	94.1	94.5	94.5	95.7	95.2	96.8	96.1
	2018	100.0	96.8	96.5	94.1	94.1	94.1	95.2	94.8	96.3	95.9
2		建物種類 Building type	集合住宅 Condominium RC								
工事原価 Construction cost	2013年	100.0	95.7	94.0	93.3	95.6	92.5	97.4	96.4	101.2	95.4
	2014	100.0	95.2	94.2	93.5	95.0	93.0	96.9	96.5	101.8	95.6
	2015	100.0	94.9	94.8	93.4	95.5	93.6	95.6	95.9	102.2	96.8
	2016	100.0	96.4	95.6	94.0	96.6	95.1	96.2	96.9	103.0	98.3
	2017	100.0	98.0	95.5	94.1	97.1	96.9	96.5	97.1	102.7	98.6
	2018	100.0	98.0	95.1	94.6	96.4	96.2	96.5	95.3	101.1	98.0
純工事費 Net work cost	2013年	100.0	95.6	94.1	93.5	96.0	92.3	98.1	96.7	101.5	96.0
	2014	100.0	95.1	94.3	93.7	95.4	92.8	97.5	96.7	102.0	96.3
	2015	100.0	94.8	94.4	93.2	95.4	93.2	96.0	96.5	102.7	97.3
	2016	100.0	96.1	95.2	93.8	96.4	94.8	96.6	97.4	103.4	98.8
	2017	100.0	97.7	95.1	93.8	97.0	96.7	97.0	97.6	103.2	99.0
	2018	100.0	97.7	94.7	94.4	96.2	95.9	96.7	95.6	101.4	98.0
建築 Building construction	2013年	100.0	95.1	93.2	93.2	96.3	91.7	98.7	97.0	102.8	96.1
	2014	100.0	94.5	93.6	93.5	95.6	92.4	98.1	97.2	103.5	96.4
	2015	100.0	94.2	93.7	93.1	95.8	92.9	96.2	96.9	104.5	97.8
	2016	100.0	95.8	94.8	93.7	97.0	95.0	96.9	98.2	105.4	99.7
	2017	100.0	97.9	94.6	93.7	97.7	97.4	97.4	98.3	105.0	99.9
	2018	100.0	98.0	94.1	94.5	96.8	96.4	97.2	95.9	102.9	98.7
設備 Installation	2013年	100.0	97.2	97.1	94.4	95.1	94.5	95.9	95.5	96.8	95.9
	2014	100.0	97.0	96.8	94.0	94.5	94.3	95.5	95.0	96.8	95.7
	2015	100.0	96.8	96.6	93.7	94.3	94.0	95.3	94.8	96.4	95.6
	2016	100.0	97.0	96.7	93.9	94.4	94.3	95.5	95.0	96.6	95.8
	2017	100.0	97.1	96.8	94.1	94.4	94.5	95.6	95.2	96.8	96.0
	2018	100.0	96.7	96.4	94.1	94.0	94.1	95.2	94.7	96.3	95.8
4		建物種類 Building type	事務所 Office SRC								
工事原価 Construction cost	2013年	100.0	96.9	95.7	94.8	96.5	93.9	97.4	96.4	99.3	97.0
	2014	100.0	96.3	95.7	94.6	95.8	94.1	97.0	96.4	99.8	96.7
	2015	100.0	95.7	95.8	94.3	95.8	94.2	95.7	95.6	99.9	97.2
	2016	100.0	96.7	96.2	94.9	96.5	95.4	96.1	96.1	100.5	98.4
	2017	100.0	98.0	96.3	95.0	97.0	96.8	96.3	96.3	100.4	98.6
	2018	100.0	98.1	95.9	95.4	96.7	96.3	96.3	95.1	99.6	97.9
純工事費 Net work cost	2013年	100.0	96.9	95.8	95.0	96.8	93.8	97.9	96.6	99.4	97.5
	2014	100.0	96.3	95.8	94.7	96.1	94.0	97.4	96.5	99.9	97.2
	2015	100.0	95.7	95.6	94.3	95.8	94.0	96.0	95.9	100.1	97.5
	2016	100.0	96.5	95.9	94.7	96.4	95.2	96.3	96.5	100.7	98.8
	2017	100.0	97.8	96.0	94.9	97.0	96.7	96.6	96.6	100.7	98.8
	2018	100.0	97.9	95.6	95.3	96.5	96.1	96.4	95.3	99.7	97.9
建築 Building construction	2013年	100.0	96.8	95.3	95.3	97.7	93.6	99.0	97.4	100.9	98.5
	2014	100.0	96.2	95.5	95.1	97.0	93.9	98.6	97.5	101.7	98.2
	2015	100.0	95.4	95.3	94.6	96.7	94.1	96.5	96.8	102.2	98.7
	2016	100.0	96.4	95.6	95.1	97.5	95.6	96.8	97.4	102.8	100.3
	2017	100.0	98.3	95.7	95.2	98.3	97.6	97.0	97.5	102.6	100.3
	2018	100.0	98.5	95.3	95.8	97.8	96.9	97.0	95.7	101.4	99.0
設備 Installation	2013年	100.0	96.9	97.0	94.2	94.7	94.3	95.4	94.8	95.8	95.2
	2014	100.0	96.6	96.6	93.8	93.9	94.1	94.9	94.2	95.8	94.9
	2015	100.0	96.3	96.3	93.5	93.6	93.8	94.8	94.0	95.4	94.9
	2016	100.0	96.6	96.5	93.7	93.8	94.3	95.3	94.4	95.9	95.2
	2017	100.0	96.7	96.7	94.0	94.0	94.6	95.5	94.7	96.2	95.5
	2018	100.0	96.4	96.3	94.0	93.6	94.2	95.1	94.4	95.9	95.5

6. 都市間格差指数 (2) Regional difference index

東京=100
Tokyo=100

5		建物種類 Building type	事務所 Office R C									
指数種類 Kind of Index	年 Year	都市 City	東 京 Tokyo	大 阪 Osaka	名 古 屋 Nagoya	福 岡 Fukuoka	広 島 Hiroshima	高 松 Takamatsu	金 沢 Kanazawa	新 潟 Niigata	仙 台 Sendai	札 幌 Sapporo
				年								
工事原価 Construction cost	2013	年	100.0	96.0	94.7	93.9	95.9	93.0	97.4	96.3	100.3	96.3
	2014		100.0	95.6	94.9	94.0	95.3	93.4	97.0	96.4	100.8	96.5
	2015		100.0	95.2	95.1	93.8	95.5	93.7	95.8	96.0	101.2	97.4
	2016		100.0	96.4	95.7	94.3	96.3	95.1	96.4	96.8	101.8	98.8
	2017		100.0	97.8	95.7	94.4	96.8	96.7	96.7	97.0	101.7	99.0
	2018		100.0	97.8	95.3	94.9	96.1	95.9	96.5	95.4	100.4	98.2
純工事費 Net work cost	2013	年	100.0	96.0	94.7	94.0	96.0	92.9	97.7	96.4	100.4	96.6
	2014		100.0	95.6	94.9	94.1	95.4	93.4	97.2	96.5	100.9	96.8
	2015		100.0	95.2	94.9	93.7	95.4	93.6	96.0	96.2	101.3	97.6
	2016		100.0	96.3	95.6	94.2	96.2	94.9	96.5	97.0	102.0	99.0
	2017		100.0	97.7	95.6	94.3	96.7	96.6	96.8	97.2	101.8	99.1
	2018		100.0	97.6	95.1	94.8	96.0	95.8	96.6	95.6	100.4	98.3
建 築 Building construction	2013	年	100.0	95.4	93.6	93.8	96.5	92.2	98.7	97.0	102.4	97.0
	2014		100.0	94.8	93.9	94.1	95.9	92.8	98.2	97.3	103.2	97.3
	2015		100.0	94.4	94.1	93.7	96.0	93.3	96.4	97.0	104.0	98.7
	2016		100.0	96.0	95.0	94.3	97.1	95.1	97.0	98.1	104.8	100.5
	2017		100.0	98.0	94.9	94.3	97.8	97.5	97.4	98.3	104.5	100.6
	2018		100.0	98.1	94.4	95.0	97.0	96.5	97.2	96.0	102.5	99.4
設 備 Installation	2013	年	100.0	97.2	97.2	94.5	95.0	94.6	95.7	95.1	96.1	95.7
	2014		100.0	97.0	96.9	94.1	94.4	94.4	95.2	94.7	96.2	95.6
	2015		100.0	96.8	96.6	93.9	94.2	94.2	95.1	94.5	95.8	95.5
	2016		100.0	97.0	96.8	94.1	94.3	94.6	95.5	94.8	96.2	95.8
	2017		100.0	97.1	97.0	94.3	94.4	94.8	95.7	95.0	96.5	96.1
	2018		100.0	96.8	96.6	94.4	94.1	94.4	95.3	94.7	96.1	96.0
6		建物種類 Building type	事務所 Office S									
工事原価 Construction cost	2013	年	100.0	97.8	97.2	96.4	97.0	95.9	97.6	97.4	99.1	99.7
	2014		100.0	97.2	97.0	95.9	96.3	95.9	97.3	97.2	99.7	98.9
	2015		100.0	96.5	96.8	95.7	96.3	95.9	96.3	96.3	99.7	99.2
	2016		100.0	97.1	96.9	96.3	96.7	96.6	96.6	96.7	100.3	100.4
	2017		100.0	98.1	97.2	96.7	97.3	97.6	96.8	96.8	100.3	100.3
	2018		100.0	98.0	96.9	96.7	97.0	97.1	96.8	96.3	99.8	99.4
純工事費 Net work cost	2013	年	100.0	97.8	97.4	96.6	97.2	95.9	98.1	97.5	99.2	100.2
	2014		100.0	97.2	97.1	96.1	96.6	95.9	97.7	97.4	99.8	99.4
	2015		100.0	96.4	96.7	95.7	96.2	95.7	96.5	96.7	99.9	99.5
	2016		100.0	96.9	96.7	96.2	96.7	96.6	96.8	97.0	100.5	100.7
	2017		100.0	97.9	97.0	96.6	97.3	97.5	97.0	97.2	100.5	100.6
	2018		100.0	97.8	96.7	96.6	96.9	96.9	97.0	96.5	99.9	99.5
建 築 Building construction	2013	年	100.0	98.1	97.5	97.6	98.4	96.5	99.3	98.8	100.8	102.3
	2014		100.0	97.4	97.4	97.1	97.8	96.7	99.0	98.8	101.5	101.3
	2015		100.0	96.4	96.8	96.6	97.4	96.5	97.4	97.8	101.9	101.5
	2016		100.0	97.0	96.8	97.2	97.9	97.5	97.6	98.2	102.5	103.1
	2017		100.0	98.4	97.1	97.7	98.7	98.7	97.8	98.3	102.4	102.8
	2018		100.0	98.4	96.8	97.7	98.3	98.0	97.9	97.5	101.8	101.2
設 備 Installation	2013	年	100.0	97.1	97.1	94.3	94.8	94.4	95.5	94.9	95.9	95.5
	2014		100.0	96.8	96.7	93.9	94.1	94.2	94.9	94.3	95.9	95.3
	2015		100.0	96.5	96.4	93.6	93.8	94.0	94.8	94.1	95.6	95.2
	2016		100.0	96.7	96.6	93.8	93.9	94.4	95.2	94.4	96.0	95.5
	2017		100.0	96.8	96.8	94.1	94.0	94.8	95.4	94.7	96.4	95.8
	2018		100.0	96.5	96.4	94.1	93.6	94.3	94.9	94.3	96.0	95.7
16		建物種類 Building type	学校 School R C									
工事原価 Construction cost	2013	年	100.0	96.3	94.8	94.2	95.7	93.6	97.1	96.6	100.7	96.8
	2014		100.0	95.8	94.9	94.2	95.1	94.0	96.7	96.7	101.3	96.8
	2015		100.0	95.6	95.5	94.2	95.8	94.5	95.7	96.0	101.6	97.8
	2016		100.0	96.9	96.2	94.8	96.7	95.8	96.3	96.8	102.3	99.1
	2017		100.0	98.2	96.2	94.9	97.1	97.2	96.5	96.9	102.1	99.4
	2018		100.0	98.1	95.8	95.3	96.6	96.6	96.5	95.5	100.8	98.9
純工事費 Net work cost	2013	年	100.0	96.2	95.0	94.5	96.3	93.5	98.1	97.0	100.9	97.7
	2014		100.0	95.8	95.1	94.5	95.7	93.8	97.6	97.0	101.6	97.8
	2015		100.0	95.4	95.1	94.1	95.8	94.1	96.3	96.7	102.1	98.6
	2016		100.0	96.5	95.7	94.6	96.5	95.5	96.8	97.5	102.8	99.8
	2017		100.0	97.7	95.7	94.6	97.0	97.0	97.1	97.6	102.7	99.9
	2018		100.0	97.7	95.3	95.1	96.3	96.3	96.8	96.0	101.1	99.0
建 築 Building construction	2013	年	100.0	95.9	94.3	94.6	96.9	93.2	99.1	97.8	102.9	98.5
	2014		100.0	95.4	94.6	94.8	96.3	93.8	98.6	98.0	103.7	98.7
	2015		100.0	95.0	94.7	94.4	96.5	94.3	96.9	97.7	104.6	99.8
	2016		100.0	96.4	95.4	94.9	97.5	96.0	97.5	98.7	105.4	101.4
	2017		100.0	98.1	95.3	94.9	98.2	98.1	97.8	98.8	105.1	101.5
	2018		100.0	98.1	94.9	95.5	97.4	97.2	97.5	96.6	103.2	100.3
設 備 Installation	2013	年	100.0	97.1	97.0	94.2	94.7	94.3	95.5	94.9	95.8	95.5
	2014		100.0	96.7	96.6	93.7	94.0	94.0	94.9	94.3	95.8	95.3
	2015		100.0	96.5	96.3	93.4	93.7	93.7	94.8	94.0	95.5	95.2
	2016		100.0	96.7	96.4	93.6	93.8	94.0	95.1	94.3	95.8	95.4
	2017		100.0	96.8	96.6	93.8	93.9	94.3	95.3	94.5	96.1	95.6
	2018		100.0	96.4	96.2	93.8	93.5	93.8	94.8	94.1	95.6	95.5

6. 都市間格差指数 (3) Regional difference index

東京=100
Tokyo=100

17 建物種類 Building type		工場 Factory S										
指数種類 Kind of Index	年 Year	都市 City	東 京 Tokyo	大 阪 Osaka	名 古 屋 Nagoya	福 岡 Fukuoka	広 島 Hiroshima	高 松 Takamatsu	金 沢 Kanazawa	新 潟 Niigata	仙 台 Sendai	札 幌 Sapporo
		Year										
工事原価 Construction cost	2013年		100.0	97.4	96.4	95.6	96.6	94.8	97.3	96.8	99.2	99.1
	2014		100.0	96.7	96.3	95.2	96.0	94.9	96.9	96.8	100.0	98.5
	2015		100.0	96.1	96.3	94.9	96.0	94.9	95.8	95.8	99.9	99.0
	2016		100.0	96.9	96.5	95.5	96.5	95.9	96.2	96.3	100.5	100.3
	2017		100.0	98.1	96.7	95.9	97.1	97.0	96.4	96.5	100.5	100.3
	2018		100.0	98.1	96.4	96.0	96.7	96.5	96.4	95.7	99.9	99.4
純工事費 Net work cost	2013年		100.0	97.3	96.6	95.8	96.9	94.8	97.8	97.0	99.4	99.6
	2014		100.0	96.7	96.5	95.4	96.3	94.8	97.4	96.9	100.1	99.1
	2015		100.0	96.0	96.0	94.9	95.9	94.7	96.1	96.2	100.2	99.4
	2016		100.0	96.6	96.2	95.4	96.4	95.7	96.4	96.7	100.8	100.7
	2017		100.0	97.8	96.4	95.7	97.1	96.9	96.7	96.9	100.8	100.6
	2018		100.0	97.8	96.1	95.8	96.6	96.2	96.6	95.9	100.1	99.5
建 築 Building construction	2013年		100.0	97.7	96.5	96.9	98.3	95.2	99.3	98.4	101.5	102.1
	2014		100.0	96.9	96.5	96.4	97.6	95.4	98.9	98.5	102.5	101.3
	2015		100.0	95.8	95.9	95.8	97.2	95.3	96.9	97.5	102.9	101.9
	2016		100.0	96.7	96.1	96.4	97.9	96.7	97.2	98.1	103.5	103.7
	2017		100.0	98.5	96.3	96.8	98.8	98.4	97.5	98.2	103.4	103.4
	2018		100.0	98.6	96.0	97.0	98.2	97.5	97.5	96.8	102.5	101.7
設 備 Installation	2013年		100.0	96.7	96.7	93.8	94.4	93.9	95.1	94.4	95.5	95.1
	2014		100.0	96.5	96.4	93.4	93.8	93.7	94.6	94.0	95.5	94.9
	2015		100.0	96.3	96.2	93.1	93.5	93.5	94.6	93.8	95.2	94.8
	2016		100.0	96.6	96.4	93.4	93.7	93.8	95.0	94.1	95.6	95.1
	2017		100.0	96.7	96.6	93.6	93.9	94.1	95.2	94.4	95.9	95.4
	2018		100.0	96.4	96.2	93.6	93.6	93.7	94.8	94.1	95.6	95.4
19 建物種類 Building type		住宅 House W										
工事原価 Construction cost	2013年		100.0	97.5	96.5	95.6	96.3	96.2	96.6	97.3	99.6	96.2
	2014		100.0	97.3	96.4	95.5	95.9	96.3	96.4	97.2	99.9	95.9
	2015		100.0	97.4	97.6	96.1	97.0	97.2	96.4	96.2	99.7	96.5
	2016		100.0	98.3	98.0	96.6	97.7	97.6	96.7	96.6	100.1	96.9
	2017		100.0	98.8	98.0	96.6	97.7	97.9	96.6	96.5	99.9	97.3
	2018		100.0	98.8	97.9	96.8	97.8	98.0	97.1	96.4	99.6	97.9
純工事費 Net work cost	2013年		100.0	97.5	97.1	96.3	97.5	96.1	98.6	98.0	100.0	98.1
	2014		100.0	97.3	97.0	96.2	97.1	96.2	98.3	97.9	100.3	97.8
	2015		100.0	97.2	96.9	96.0	97.0	96.5	97.7	97.8	100.7	97.9
	2016		100.0	97.6	97.1	96.2	97.4	97.1	97.9	98.0	101.1	98.1
	2017		100.0	97.9	97.1	96.1	97.5	97.6	97.9	98.0	100.9	98.2
	2018		100.0	98.0	96.9	96.4	97.3	97.3	97.7	97.3	100.1	98.0
建 築 Building construction	2013年		100.0	97.4	97.1	96.6	97.9	96.4	98.9	98.4	100.7	98.4
	2014		100.0	97.3	97.0	96.6	97.5	96.5	98.7	98.4	100.9	98.2
	2015		100.0	97.3	97.0	96.4	97.5	97.0	98.1	98.3	101.5	98.3
	2016		100.0	97.7	97.2	96.6	97.9	97.6	98.3	98.5	101.9	98.6
	2017		100.0	98.1	97.2	96.4	98.0	98.1	98.3	98.5	101.8	98.7
	2018		100.0	98.2	97.0	96.7	97.9	97.9	98.1	97.8	100.8	98.4
設 備 Installation	2013年		100.0	97.5	97.3	94.6	95.3	94.6	96.5	96.0	96.4	96.2
	2014		100.0	97.0	96.8	94.2	94.6	94.2	95.9	95.4	96.3	95.8
	2015		100.0	96.7	96.4	93.8	94.4	93.9	95.4	95.0	95.9	95.6
	2016		100.0	96.8	96.4	93.9	94.4	94.0	95.6	95.1	96.1	95.7
	2017		100.0	96.8	96.5	94.0	94.4	94.2	95.7	95.2	96.3	95.7
	2018		100.0	96.7	96.3	94.1	94.0	93.9	95.2	94.7	95.7	95.5
20 建物種類 Building type		構造別平均 S R C										
工事原価 Construction cost	2013年		100.0	96.8	95.6	94.8	96.4	93.9	97.4	96.6	99.5	97.2
	2014		100.0	96.2	95.6	94.5	95.7	94.2	96.9	96.5	100.1	96.8
	2015		100.0	95.6	95.8	94.3	95.8	94.3	95.6	95.6	100.1	97.4
	2016		100.0	96.6	96.2	94.9	96.5	95.5	96.0	96.3	100.7	98.8
	2017		100.0	98.0	96.3	95.2	97.1	96.9	96.3	96.4	100.6	98.9
	2018		100.0	98.0	96.0	95.5	96.7	96.3	96.4	95.3	99.8	98.1
純工事費 Net work cost	2013年		100.0	96.7	95.8	94.9	96.7	93.8	97.9	96.8	99.7	97.8
	2014		100.0	96.2	95.8	94.7	96.0	94.1	97.4	96.7	100.2	97.4
	2015		100.0	95.5	95.5	94.2	95.7	94.0	96.0	96.1	100.4	97.8
	2016		100.0	96.3	95.8	94.7	96.4	95.2	96.4	96.7	101.0	99.2
	2017		100.0	97.7	96.0	94.9	97.0	96.7	96.6	96.8	100.9	99.2
	2018		100.0	97.8	95.6	95.3	96.5	96.1	96.5	95.6	99.9	98.1
建 築 Building construction	2013年		100.0	96.6	95.3	95.2	97.4	93.6	98.9	97.5	101.2	98.6
	2014		100.0	95.8	95.4	95.0	96.7	94.0	98.4	97.6	101.9	98.1
	2015		100.0	95.0	95.1	94.4	96.4	94.1	96.4	96.8	102.3	98.8
	2016		100.0	96.1	95.5	95.1	97.3	95.6	96.8	97.5	103.0	100.7
	2017		100.0	98.0	95.6	95.3	98.1	97.6	97.1	97.6	102.8	100.5
	2018		100.0	98.2	95.3	95.8	97.6	96.9	97.1	96.0	101.6	99.1
設 備 Installation	2013年		100.0	97.2	97.1	94.4	94.9	94.4	95.6	95.0	96.0	95.7
	2014		100.0	96.9	96.8	94.0	94.3	94.2	95.1	94.6	96.1	95.5
	2015		100.0	96.7	96.5	93.7	94.0	93.9	95.0	94.3	95.8	95.4
	2016		100.0	96.9	96.7	93.9	94.2	94.3	95.3	94.6	96.1	95.7
	2017		100.0	97.0	96.8	94.0	94.2	94.5	95.5	94.8	96.3	95.9
	2018		100.0	96.6	96.4	94.1	93.9	94.1	95.1	94.5	96.0	95.7

6. 都市間格差指数 (4) Regional difference index

東京=100
Tokyo=100

21		建物種類 Building type	構造別平均 R C									
指数種類 Kind of Index	都市 年 City Year	東 京 Tokyo	大 阪 Osaka	名 古 屋 Nagoya	福 岡 Fukuoka	広 島 Hiroshima	高 松 Takamatsu	金 沢 Kanazawa	新 潟 Niigata	仙 台 Sendai	札 幌 Sapporo	
	工事原価 Construction cost	2013年	100.0	95.9	94.3	93.6	95.7	92.9	97.3	96.4	100.9	95.8
2014		100.0	95.4	94.5	93.7	95.0	93.3	96.8	96.5	101.5	95.9	
2015		100.0	95.1	95.0	93.6	95.6	93.8	95.6	95.9	101.9	97.0	
2016		100.0	96.5	95.8	94.2	96.5	95.3	96.2	96.8	102.6	98.4	
2017		100.0	98.0	95.7	94.3	97.0	96.9	96.5	97.0	102.4	98.7	
2018		100.0	98.0	95.3	94.8	96.4	96.3	96.5	95.4	100.9	98.1	
純工事費 Net work cost	2013年	100.0	95.8	94.4	93.8	96.1	92.7	98.0	96.7	101.1	96.4	
	2014	100.0	95.3	94.6	93.9	95.4	93.2	97.5	96.7	101.7	96.6	
	2015	100.0	95.0	94.6	93.5	95.5	93.5	96.0	96.4	102.3	97.5	
	2016	100.0	96.2	95.4	94.0	96.4	95.0	96.6	97.3	103.0	98.9	
	2017	100.0	97.7	95.3	94.0	96.9	96.8	96.9	97.5	102.8	99.0	
	2018	100.0	97.6	94.9	94.6	96.2	96.0	96.7	95.7	101.2	98.1	
建 築 Building construction	2013年	100.0	95.3	93.5	93.5	96.4	92.1	98.7	97.1	102.7	96.6	
	2014	100.0	94.7	93.9	93.8	95.8	92.7	98.2	97.4	103.5	96.9	
	2015	100.0	94.3	94.0	93.4	95.9	93.3	96.3	97.0	104.4	98.1	
	2016	100.0	95.9	94.9	94.0	97.1	95.2	97.0	98.2	105.3	99.9	
	2017	100.0	97.9	94.8	94.0	97.8	97.6	97.4	98.3	104.9	100.1	
	2018	100.0	98.0	94.3	94.7	96.9	96.6	97.2	96.0	102.9	98.9	
設 備 Installation	2013年	100.0	97.2	97.1	94.5	95.0	94.5	95.8	95.3	96.5	95.8	
	2014	100.0	97.0	96.8	94.0	94.5	94.3	95.4	94.9	96.5	95.7	
	2015	100.0	96.8	96.6	93.7	94.2	94.0	95.2	94.6	96.1	95.6	
	2016	100.0	96.9	96.7	93.9	94.3	94.3	95.5	94.9	96.4	95.8	
	2017	100.0	97.0	96.8	94.1	94.4	94.6	95.6	95.1	96.6	96.0	
	2018	100.0	96.7	96.5	94.1	94.0	94.2	95.2	94.7	96.2	95.8	
22		建物種類 Building type	構造別平均 S									
工事原価 Construction cost	2013年	100.0	97.3	96.2	95.6	96.9	94.8	97.8	97.1	99.7	98.9	
	2014	100.0	96.7	96.2	95.3	96.2	95.0	97.4	97.1	100.4	98.3	
	2015	100.0	96.1	96.3	95.1	96.3	95.1	96.1	96.2	100.4	98.8	
	2016	100.0	96.9	96.5	95.6	96.9	96.1	96.5	96.7	101.0	100.2	
	2017	100.0	98.2	96.7	95.9	97.5	97.3	96.7	96.9	100.9	100.2	
	2018	100.0	98.3	96.4	96.1	97.1	96.8	96.7	95.9	100.2	99.3	
純工事費 Net work cost	2013年	100.0	97.3	96.4	95.8	97.2	94.8	98.3	97.3	99.9	99.4	
	2014	100.0	96.7	96.4	95.4	96.6	94.9	97.9	97.3	100.5	98.9	
	2015	100.0	96.0	96.0	95.0	96.3	94.8	96.5	96.6	100.7	99.3	
	2016	100.0	96.7	96.2	95.5	96.8	95.9	96.8	97.1	101.3	100.6	
	2017	100.0	98.0	96.4	95.7	97.4	97.2	97.0	97.2	101.2	100.5	
	2018	100.0	98.0	96.0	95.9	97.0	96.6	96.9	96.1	100.4	99.4	
建 築 Building construction	2013年	100.0	97.5	96.3	96.5	98.2	95.0	99.4	98.2	101.3	100.9	
	2014	100.0	96.8	96.3	96.1	97.5	95.3	99.0	98.3	102.1	100.3	
	2015	100.0	95.9	96.0	95.6	97.2	95.3	97.1	97.5	102.5	100.8	
	2016	100.0	96.7	96.2	96.2	97.9	96.6	97.4	98.1	103.1	102.5	
	2017	100.0	98.5	96.3	96.5	98.7	98.3	97.6	98.2	103.0	102.3	
	2018	100.0	98.6	96.0	96.7	98.2	97.5	97.6	96.8	102.0	100.8	
設 備 Installation	2013年	100.0	96.8	96.8	93.9	94.5	94.0	95.3	94.7	95.8	95.1	
	2014	100.0	96.5	96.5	93.5	93.9	93.8	94.8	94.2	95.9	95.0	
	2015	100.0	96.3	96.2	93.2	93.6	93.6	94.8	94.0	95.5	94.9	
	2016	100.0	96.6	96.4	93.5	93.7	94.0	95.1	94.3	95.9	95.2	
	2017	100.0	96.7	96.6	93.7	93.9	94.2	95.3	94.6	96.2	95.5	
	2018	100.0	96.4	96.2	93.7	93.5	93.8	94.9	94.2	95.8	95.4	

7. 主要細目価格指数[東京]

Price index (major detailed items) [Tokyo]

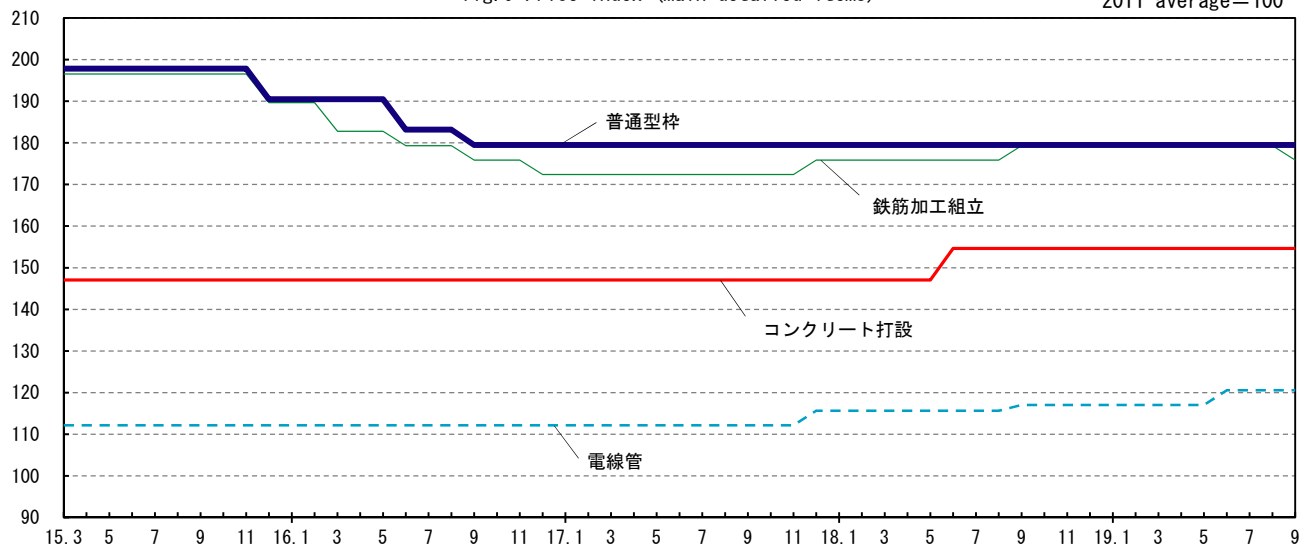
平成23年平均=100
2011 average=100

年月 Year Month	細目 Items	コンクリート打設 (工) Cast-In-Place Concrete(M)	鉄筋加工組立 (工) Reinforcement (W)	普通合板型枠 (材工) Ordinary form (plywood) (M&W)	鉄骨工場製作 (工) Structural steel work (W)	アスファルト防水 (材工) Bituminous membrane (M&W)	間仕切軸組 (材工) Internal partitioning wall frame (M&W)
2013年 平均		109.7	151.7	150.4	106.7	116.3	103.1
2014		125.6	187.1	185.6	141.1	133.9	103.1
2015		146.1	196.0	197.2	171.8	143.7	103.1
2016		147.1	180.5	185.0	171.8	143.7	103.1
2017		147.1	172.7	179.5	166.3	149.2	103.1
2018		151.5	177.0	179.5	169.7	158.7	103.1
2018年 9月		154.6	179.3	179.5	176.4	162.6	103.1
10		154.6	179.3	179.5	176.4	162.6	103.1
11		154.6	179.3	179.5	176.4	162.6	103.1
12		154.6	179.3	179.5	176.4	162.6	103.1
2019年 1月		154.6	179.3	179.5	176.4	162.6	103.1
2		154.6	179.3	179.5	176.4	162.6	103.1
3		154.6	179.3	179.5	186.2	162.6	103.1
4		154.6	179.3	179.5	186.2	162.6	103.1
5		154.6	179.3	179.5	186.2	162.6	103.1
6		154.6	179.3	179.5	186.2	162.6	103.1
7		154.6	179.3	179.5	186.2	162.6	103.1
8		154.6	179.3	179.5	186.2	162.6	103.1
9		154.6	175.9	179.5	186.2	171.7	113.4

年月 Year Month	細目 Items	軽鉄壁軸組 (材工) Steel wall backing (M&W)	床モルタル塗 (材工) Cement plastering to floor(M&W)	フロートガラス (材工) Float sheet glass (M&W)	石こうボード (材工) Plaster board (M&W)	電線管 (材工) Rigid steel conduits (M&W)	配管 (工) Piping work (W)
2013年 平均		101.2	102.0	99.4	96.1	101.6	100.0
2014		112.3	108.2	99.4	111.6	108.6	100.8
2015		118.5	113.6	99.4	132.2	112.1	102.3
2016		118.5	118.4	99.4	132.2	112.1	102.3
2017		119.4	127.9	99.4	132.8	112.4	102.3
2018		122.9	129.2	99.4	138.4	116.1	102.4
2018年 9月		126.4	131.7	99.4	147.3	117.1	102.3
10		126.4	131.7	99.4	147.3	117.1	102.3
11		126.4	131.7	99.4	147.3	117.1	102.3
12		126.4	131.7	99.4	147.3	117.1	103.5
2019年 1月		126.4	131.7	99.4	147.3	117.1	103.5
2		126.4	131.7	99.4	147.3	117.1	103.5
3		126.4	131.7	99.4	147.3	117.1	103.5
4		126.4	131.7	99.4	147.3	117.1	103.5
5		126.4	131.7	99.4	147.3	117.1	103.5
6		138.6	131.7	99.4	160.7	120.6	103.5
7		138.6	131.7	99.4	160.7	120.6	103.5
8		138.6	131.7	99.4	160.7	120.6	103.5
9		144.7	131.7	103.0	160.7	120.6	107.3

図-9 主要細目価格指数
fig.9 Price index (main detailed items)

平成23年平均=100
2011 average=100



8. 主要細目寄与度[東京] Contribution to Annual and Monthly changes
(major detailed items) [Tokyo]

(対純工事費)
to Net work cost

建物種類 Building type		No.2 集合住宅 R C Condominium			No.6 事務所 S Office		
		2011年比 Base period changes (¹ 19.09/ ¹ 11Ave)	前年同月比 Yearly changes (¹ 19.09/ ¹ 18.09)	前月比 Monthly changes (¹ 19.09/ ¹ 19.08)	2011年比 Base period changes (¹ 19.09/ ¹ 11Ave)	前年同月比 Yearly changes (¹ 19.09/ ¹ 18.09)	前月比 Monthly changes (¹ 19.09/ ¹ 19.08)
細目	Items						
(純工事費)	Net work cost)	21.12	1.55	0.58	17.98	2.13	0.54
(建築)	Building construction)	18.82	1.01	0.36	14.35	1.37	0.33
生コンクリート	(材) Ready-mixed concrete (M)	0.91	0.22	0.00	0.31	0.08	0.00
型枠	(材工) Formwork (M&W)	6.09	0.00	0.00	0.94	0.00	0.00
鉄筋	(材) Deformed bar (M)	0.98	▲ 0.19	▲ 0.09	0.23	▲ 0.04	▲ 0.02
鉄筋加工組立	(工) Reinforcement (W)	1.76	▲ 0.08	▲ 0.07	0.39	▲ 0.02	▲ 0.02
鋼材	(材) Steel frame (M)	0.03	0.00	0.00	1.60	0.04	0.00
鉄骨加工	(工) Structural steel work (W)	0.03	0.00	0.00	1.97	0.19	0.00
アスファルト防水	(材工) Bituminous membrane (M&W)	0.39	0.04	0.04	0.17	0.02	0.02
木工	(材工) Carpentry (M&W)	0.59	0.24	0.24	0.06	0.02	0.02
軽鉄軸組	(材工) Steel wall backing (M&W)	0.26	0.08	0.03	0.51	0.17	0.06
モルタル塗	(材工) Cement plastering (M&W)	0.31	0.00	0.00	0.07	0.00	0.00
アルミサッシ	(材工) Aluminum window (M&W)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
石こうボード	(材工) Plaster board (M&W)	0.89	0.17	0.00	0.94	0.18	0.00
上記以外の建築細目	Others	6.58	0.51	0.22	7.18	0.73	0.27
(設備)	Installation)	2.29	0.54	0.21	3.63	0.75	0.21
電気機器	(材工) Electrical equipment (M&W)	0.44	0.06	0.00	0.93	0.13	0.00
照明器具	(材工) Lighting equipment (M&W)	0.14	0.01	0.00	0.37	0.04	0.00
電線・ケーブル	(材工) Wiring, Cable (M&W)	0.11	0.01	0.00	0.14	0.01	0.00
衛生機器	(材工) Sanitary equipment (M&W)	0.13	0.03	0.02	0.11	0.02	0.01
〃配管	(材工) Plumbing, Gas (M&W)	0.35	0.22	0.15	0.18	0.11	0.08
空調機器	(材工) Air-conditioning equipment (M&W)	0.26	0.01	0.00	0.29	0.01	0.00
〃ダクト	(材工) Air-conditioning duct (M&W)	0.04	0.02	0.01	0.13	0.06	0.04
上記以外の設備細目	Others	0.81	0.18	0.03	1.48	0.38	0.07

建物種類 Building type		No.17 工場 S Factory			No.19 住宅 W House		
		2011年比 Base period changes (¹ 19.09/ ¹ 11Ave)	前年同月比 Yearly changes (¹ 19.09/ ¹ 18.09)	前月比 Monthly changes (¹ 19.09/ ¹ 19.08)	2011年比 Base period changes (¹ 19.09/ ¹ 11Ave)	前年同月比 Yearly changes (¹ 19.09/ ¹ 18.09)	前月比 Monthly changes (¹ 19.09/ ¹ 19.08)
細目	Items						
(純工事費)	Net work cost)	17.87	1.78	0.41	16.24	4.47	3.25
(建築)	Building construction)	14.33	1.06	0.11	14.96	4.14	3.06
生コンクリート	(材) Ready-mixed concrete (M)	0.54	0.14	0.00	0.30	0.08	0.00
型枠	(材工) Formwork (M&W)	1.49	0.00	0.00	1.74	0.00	0.00
鉄筋	(材) Deformed bar (M)	0.38	▲ 0.07	▲ 0.04	0.12	▲ 0.02	▲ 0.01
鉄筋加工組立	(工) Reinforcement (W)	0.68	▲ 0.03	▲ 0.03	0.23	▲ 0.01	▲ 0.01
鋼材	(材) Steel frame (M)	1.42	0.03	0.00			
鉄骨加工	(工) Structural steel work (W)	2.13	0.21	0.00			
アスファルト防水	(材工) Bituminous membrane (M&W)	0.23	0.03	0.03			
木工	(材工) Carpentry (M&W)	0.02	0.01	0.01	6.19	2.74	2.73
軽鉄軸組	(材工) Steel wall backing (M&W)	0.34	0.11	0.04			
モルタル塗	(材工) Cement plastering (M&W)	0.08	0.00	0.00	0.37	0.00	0.00
アルミサッシ	(材工) Aluminum window (M&W)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
石こうボード	(材工) Plaster board (M&W)	0.74	0.14	0.00	0.77	0.15	0.00
上記以外の建築細目	Others	6.29	0.50	0.10	5.24	1.20	0.35
(設備)	Installation)	3.53	0.72	0.30	1.29	0.33	0.19
電気機器	(材工) Electrical equipment (M&W)	1.30	0.18	0.00	0.07	0.01	0.00
照明器具	(材工) Lighting equipment (M&W)	0.19	0.02	0.00	0.28	0.03	0.00
電線・ケーブル	(材工) Wiring, Cable (M&W)	0.09	▲ 0.01	0.00	0.16	0.03	0.00
衛生機器	(材工) Sanitary equipment (M&W)	0.12	0.02	0.01	0.11	0.02	0.02
〃配管	(材工) Plumbing, Gas (M&W)	0.25	0.16	0.11	0.16	0.12	0.08
空調機器	(材工) Air-conditioning equipment (M&W)	0.38	0.01	0.01	0.29	0.08	0.07
〃ダクト	(材工) Air-conditioning duct (M&W)	0.18	0.08	0.06			
上記以外の設備細目	Others	1.02	0.26	0.11	0.22	0.04	0.02

[注 Note]

(M) : Material

(W) : Working

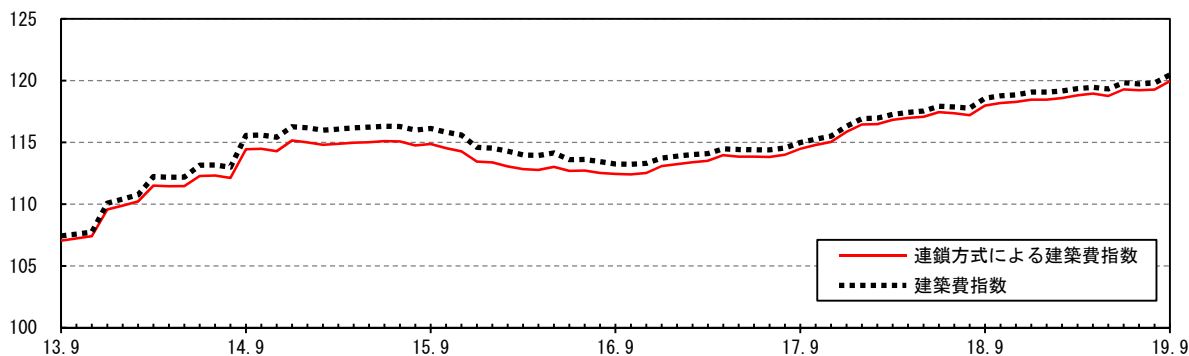
(M&W) : Material & Working

(参考指数)

9. 連鎖方式による建築費指数 (1) [東京] Chain index

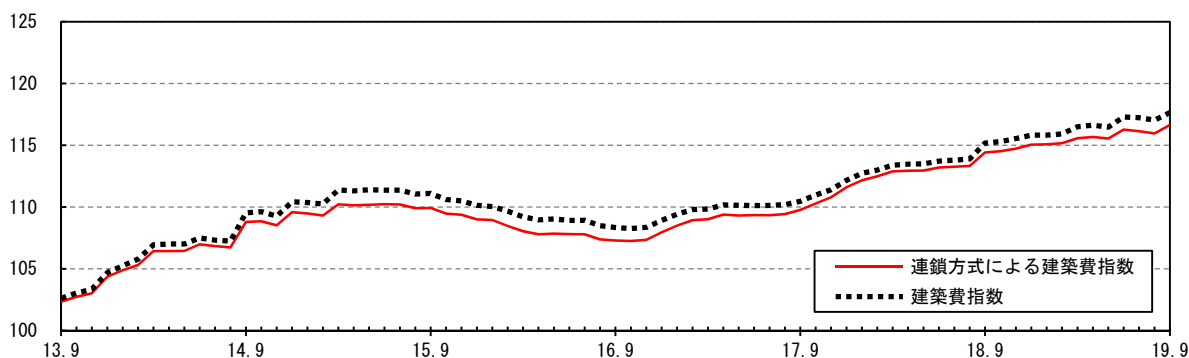
平成23年平均=100
2011 average=100

2		集合住宅 Condominium R C										
年月 Year Month	指数種類 Kind of Index	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建築 Building construction	仮設 Temporary work	土工・地業 Earthwork & Foundation	躯体 Structural frame	仕上 Finishing	設備 Installation	電気 Electricity	衛生 Plumbing & Sanitation	空調 Air-conditioning
	2014年	平均	112.5	113.1	115.5	111.6	103.7	135.8	105.1	104.8	106.4	100.5	109.3
2015		114.7	115.5	118.1	118.6	104.8	136.7	108.3	106.4	108.3	101.6	110.0
2016		112.8	113.4	115.7	118.5	104.5	127.8	108.9	105.5	106.7	101.4	110.3
2017		114.2	114.7	117.2	119.0	106.5	130.9	109.6	106.2	109.0	101.4	110.4
2018		117.4	118.2	121.4	120.0	109.6	139.7	111.9	107.4	111.1	102.0	111.3
2018年	9月	118.0	118.8	122.3	120.0	110.0	140.7	113.1	107.3	111.1	101.9	111.3
	10	118.2	119.0	122.5	120.2	110.1	141.2	113.1	107.5	111.1	102.0	111.3
	11	118.3	119.1	122.5	120.2	110.1	141.2	113.1	107.7	111.1	102.1	111.4
	12	118.5	119.3	122.8	120.2	110.2	141.9	113.2	107.8	111.1	102.7	111.8
2019年	1月	118.5	119.3	122.8	120.2	110.1	141.9	113.3	107.7	111.1	102.7	111.8
	2	118.6	119.4	122.9	120.3	110.1	141.9	113.4	107.8	111.1	102.7	111.8
	3	118.8	119.6	123.0	120.5	110.4	141.9	113.4	108.4	111.9	102.7	112.2
	4	119.0	119.6	123.0	120.6	110.4	141.9	113.4	108.6	112.1	102.7	112.2
	5	118.8	119.6	123.0	120.6	110.5	141.9	113.4	108.3	112.1	102.7	112.2
	6	119.3	120.0	123.4	120.7	110.3	141.4	114.6	108.8	113.2	102.7	112.2
	7	119.2	120.0	123.2	120.7	110.2	140.9	114.5	109.0	113.2	102.7	112.2
	8	119.3	120.0	123.3	120.7	110.4	141.4	114.5	108.9	112.8	102.7	112.2
	9	120.0	120.8	124.0	120.7	110.3	140.6	116.2	110.1	112.8	104.9	113.2



平成23年平均=100
2011 average=100

6		事務所 Office S										
年月 Year Month	指数種類 Kind of Index	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建築 Building construction	仮設 Temporary work	土工・地業 Earthwork & Foundation	躯体 Structural frame	仕上 Finishing	設備 Installation	電気 Electricity	衛生 Plumbing & Sanitation	空調 Air-conditioning
	2014年	平均	107.2	107.4	108.0	112.3	103.0	114.1	104.4	105.5	107.7	100.4	103.1
2015		109.8	110.2	111.4	120.0	104.2	115.6	108.6	106.6	109.4	101.7	103.2
2016		107.8	108.1	108.7	119.9	104.1	107.0	109.1	106.0	108.0	101.9	103.7
2017		109.6	109.9	110.8	120.4	106.2	112.2	109.4	106.9	110.1	101.9	103.9
2018		113.5	114.0	115.9	121.3	109.1	123.2	111.7	108.0	112.0	102.6	104.6
2018年	9月	114.4	115.0	117.3	121.3	109.4	125.2	113.1	108.0	112.0	102.5	104.5
	10	114.5	115.0	117.4	121.5	109.5	125.3	113.1	108.1	112.0	102.6	104.5
	11	114.7	115.2	117.6	121.5	109.5	126.0	113.1	108.3	112.0	102.8	104.6
	12	115.1	115.6	118.0	121.5	109.4	127.2	113.2	108.4	112.0	103.3	105.0
2019年	1月	115.1	115.6	118.1	121.5	109.3	127.2	113.4	108.3	112.0	103.3	105.0
	2	115.2	115.7	118.1	121.6	109.3	127.2	113.4	108.4	112.0	103.3	105.0
	3	115.6	116.1	118.5	121.7	109.7	128.1	113.5	108.9	113.1	103.3	105.0
	4	115.7	116.1	118.5	121.8	109.7	128.1	113.5	109.1	113.2	103.3	105.0
	5	115.5	116.1	118.5	121.8	109.8	128.1	113.5	108.9	113.2	103.3	105.0
	6	116.3	116.8	119.2	121.9	109.7	128.0	115.1	109.4	114.2	103.3	105.0
	7	116.1	116.6	119.0	121.9	109.6	127.2	115.0	109.6	114.2	103.3	105.0
	8	116.0	116.4	118.8	121.9	109.7	126.6	115.0	109.4	113.8	103.3	105.0
	9	116.6	117.2	119.4	121.9	109.6	126.4	116.4	110.3	113.8	105.4	106.4

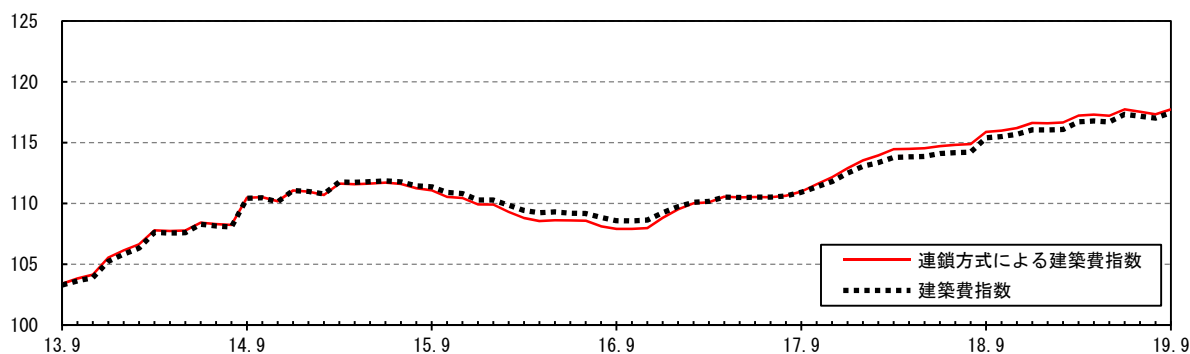


(参考指数)

9. 連鎖方式による建築費指数 (2) [東京] Chain index

平成23年平均=100
2011 average=100

17 建物種類 Building type		工場 Factory S										
年月 Year Month	指数種類 Kind of Index	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建 築 Building construction	仮 設 Temporary work	土工・地業 Earthwork & Foundation	軀 体 Structural frame	仕 上 Finishing	設 備 Installation	電 気 Electricity	衛 生 Plumbing & Sanitation	空 調 Air-conditioning
	2014 年 平均		108.6	108.9	110.5	111.5	102.1	117.3	104.8	105.6	108.9	100.3	103.0
2015		111.1	111.4	113.9	118.1	103.0	119.2	109.5	106.6	110.3	101.6	103.3
2016		108.6	108.8	110.3	117.8	103.2	110.8	109.8	105.8	108.2	101.7	103.7
2017		110.8	111.0	113.1	118.4	105.7	116.0	110.2	107.1	110.9	101.8	103.8
2018		115.0	115.4	119.0	119.5	108.6	127.2	112.1	108.3	112.8	102.4	104.5
2018 年 9 月		115.9	116.3	120.4	119.5	108.9	129.3	113.6	108.2	112.6	102.3	104.5
	10	116.0	116.4	120.5	119.7	109.0	129.4	113.6	108.2	112.6	102.4	104.5
	11	116.2	116.6	120.8	119.8	109.0	130.0	113.6	108.3	112.6	102.6	104.6
	12	116.6	117.0	121.3	119.7	108.8	131.3	113.8	108.5	112.6	103.2	104.9
2019 年 1 月		116.6	117.0	121.3	119.7	108.7	131.3	113.8	108.5	112.6	103.2	104.9
	2	116.7	117.1	121.4	119.8	108.7	131.3	113.9	108.5	112.6	103.2	104.9
	3	117.2	117.6	121.8	120.0	109.1	132.2	113.9	109.3	114.3	103.2	105.0
	4	117.3	117.6	121.8	120.2	109.1	132.2	113.9	109.4	114.3	103.2	105.0
	5	117.2	117.6	121.8	120.1	109.2	132.2	113.9	109.3	114.3	103.2	105.0
	6	117.7	118.1	122.4	120.2	109.0	132.1	115.5	109.6	114.9	103.2	105.0
	7	117.6	117.9	122.1	120.2	108.9	131.4	115.5	109.7	114.9	103.2	105.0
	8	117.3	117.7	121.8	120.2	109.0	130.8	115.5	109.4	114.4	103.2	105.0
	9	117.7	118.1	122.0	120.3	108.9	130.6	116.2	110.4	114.4	105.3	106.5



※連鎖方式による建築費指数の2017年1月分以降の指数は、2016年ウェイトを使用している。前年ウェイト(2017年)の集計完了後、遡及リバイス(再計算)し、公表を予定している。

第2部 建設資材物価指数 Construction Material Price Index

I. 今月の動向 Trends	44
1. 建設資材物価指数 CMPI	
2. 大分類別指数 Index by major classification	
3. 主要品目別指数 Index by major items	
4. 主要建設資材の動向 Trends of major construction materials	
II. 建設資材物価指数の利用の手引き Guide to the CMPI	49
1. 建設資材物価指数の性格 Characteristics of the CMPI	
2. 作成方法の概略 Outline of the index	
III. 建設資材物価指数統計表 Statistical tables	54
1. 都市別・部門別指数 Index by cities and sectors	
2. 建設総合中分類別指数 ＜東京・大阪・名古屋・福岡・那覇・広島・高松・新潟・仙台・札幌＞ Construction general index by intermediate classification ＜Tokyo, Osaka, Nagoya, Fukuoka, Naha, Hiroshima, Takamatsu, Niigata, Sendai, Sapporo＞	
3. 主要品目別指数＜東京＞ Index by item＜Tokyo＞	
4. 都市間格差指数 Regional difference index	

I. 今月の動向 Trends

2019年9月の建設資材物価指数（東京都区部：2011年平均=100）の動向をみると次のとおりである。

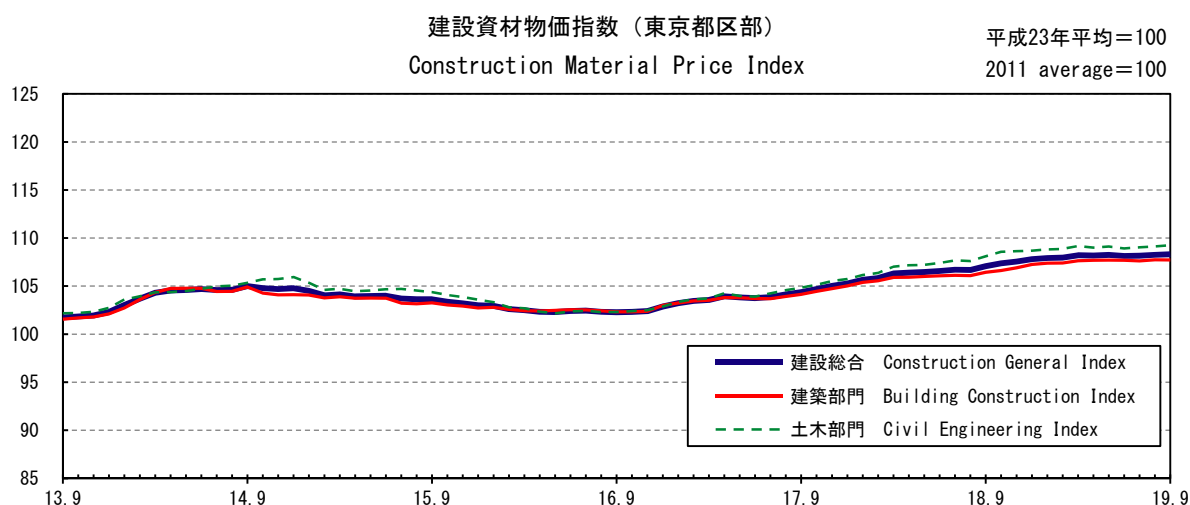
1. 建設資材物価指数 CMPI

9月の建設資材物価指数は、建設総合で108.3と前月比0.0%増（+0.0ポイント）で3カ月連続のプラスとなった。前年同月比では1.2%増（+1.2ポイント）。

部門別でみると、建築部門が107.7と前月比0.0%減（-0.0ポイント）で2カ月ぶりのマイナスとなった。前年同月比では1.2%増（+1.3ポイント）。

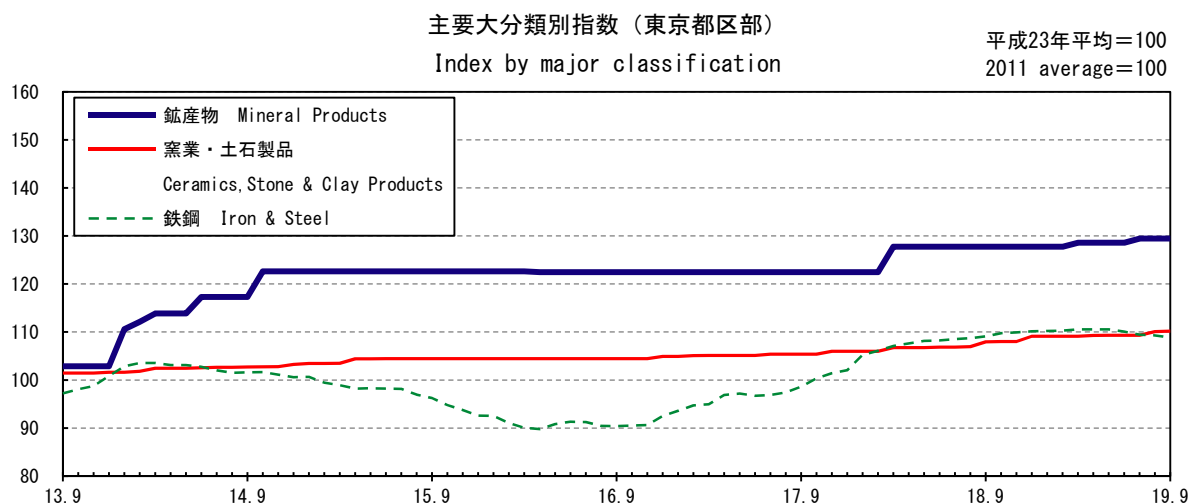
土木部門が109.3と前月比0.1%増（+0.1ポイント）で3カ月連続のプラスとなった。前年同月比では1.1%増（+1.2ポイント）。

※（ ）内は前月または前年同月との指数差である。



2. 大分類別指数 Index by major classification

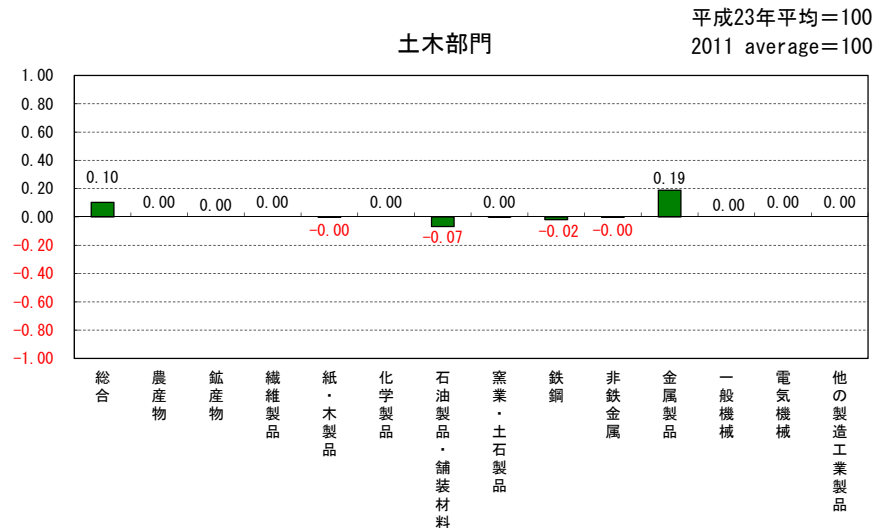
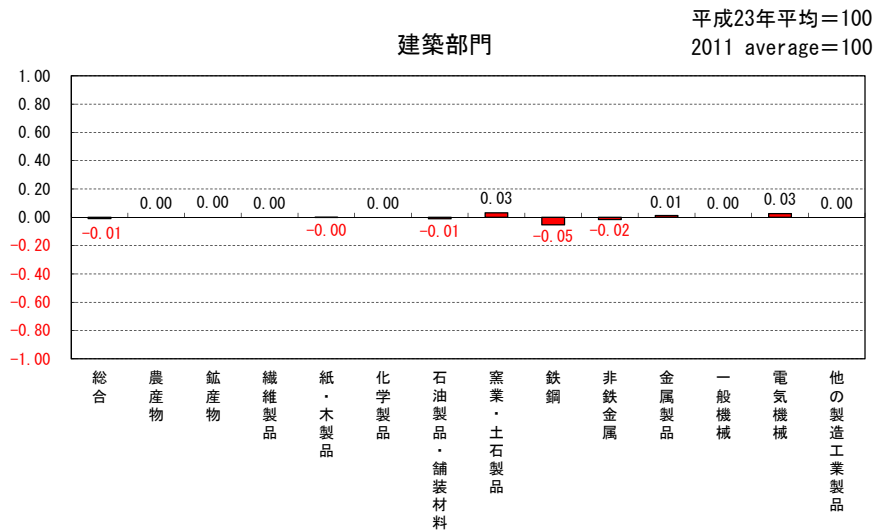
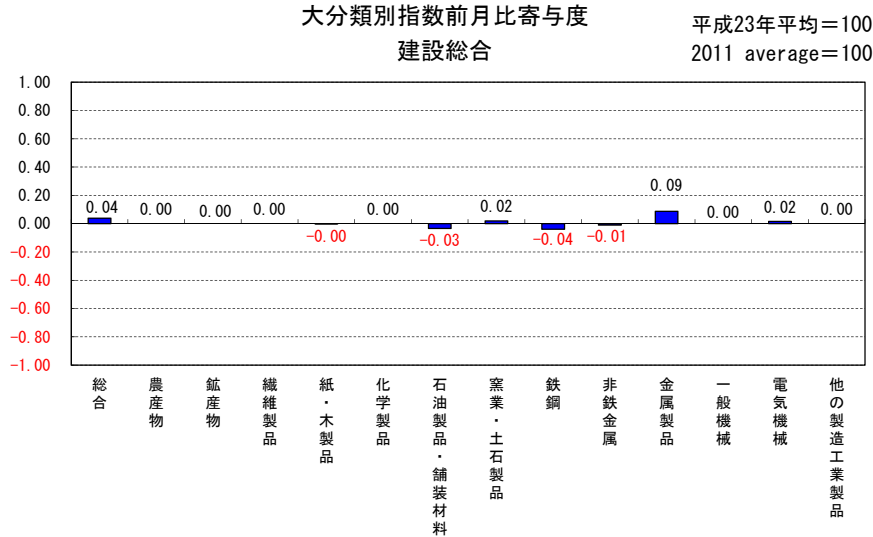
建設総合指数を構成している13大分類別指数の9月の動向は、前月比プラスとなっている指数は、電気機械（0.6%増：+0.6ポイント）、金属製品（0.4%増：+0.4ポイント）、窯業・土石製品（0.1%増：+0.1ポイント）の3大分類。マイナスとなっている指数は、石油製品・舗装材料（0.7%減：-0.7ポイント）、鉄鋼（0.4%減：-0.4ポイント）、非鉄金属（0.3%減：-0.3ポイント）等の4大分類。前年同月比プラスとなっている指数は、一般機械（3.0%増：+3.3ポイント）、金属製品（2.3%増：+2.5ポイント）、窯業・土石製品（2.0%増：+2.2ポイント）等の9大分類。マイナスとなっている指数は、石油製品・舗装材料（2.4%減：-2.4ポイント）、非鉄金属（2.4%減：-2.3ポイント）、鉄鋼（0.2%減：-0.2ポイント）の3大分類。



建設総合の0.0%増に対する農産物から他の製造工業製品までの13大分類の前月比寄与度をみると、プラス寄与は、金属製品 [+0.09]、窯業・土石製品 [+0.02]、電気機械 [+0.02] の3大分類。マイナス寄与は、鉄鋼 [-0.04]、石油製品・舗装材料 [-0.03]、非鉄金属 [-0.01] 等の4大分類。

部門別では、建築部門の0.0%減に対し、プラス寄与は、窯業・土石製品 [+0.03]、電気機械 [+0.03]、金属製品 [+0.01] の3大分類。マイナス寄与は、鉄鋼 [-0.05]、非鉄金属 [-0.02]、石油製品・舗装材料 [-0.01] 等の4大分類。

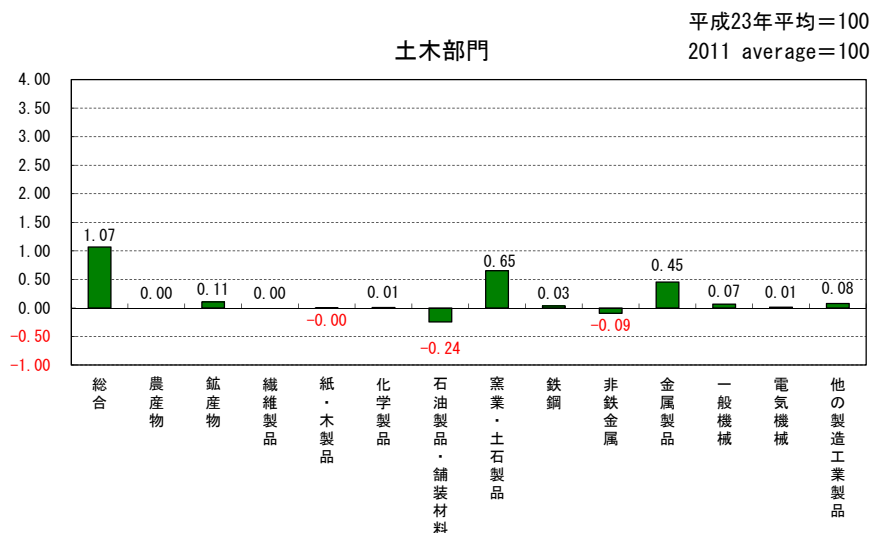
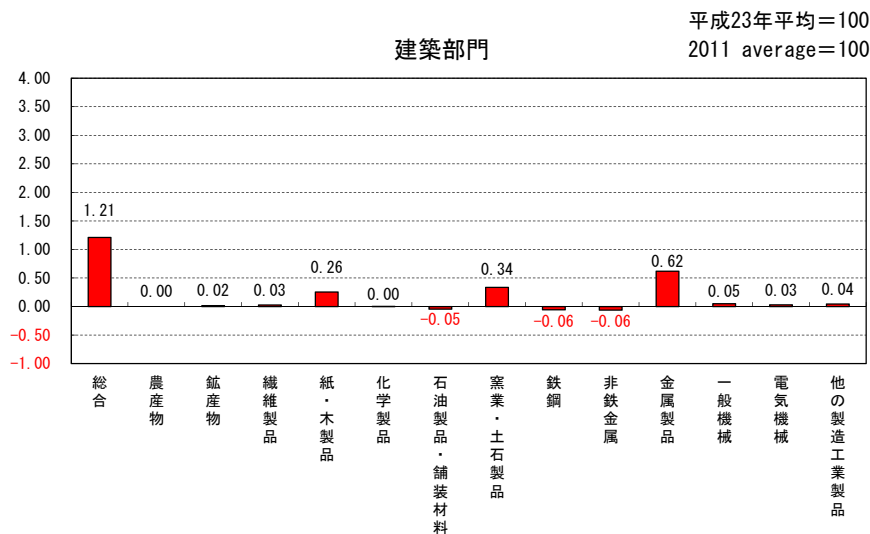
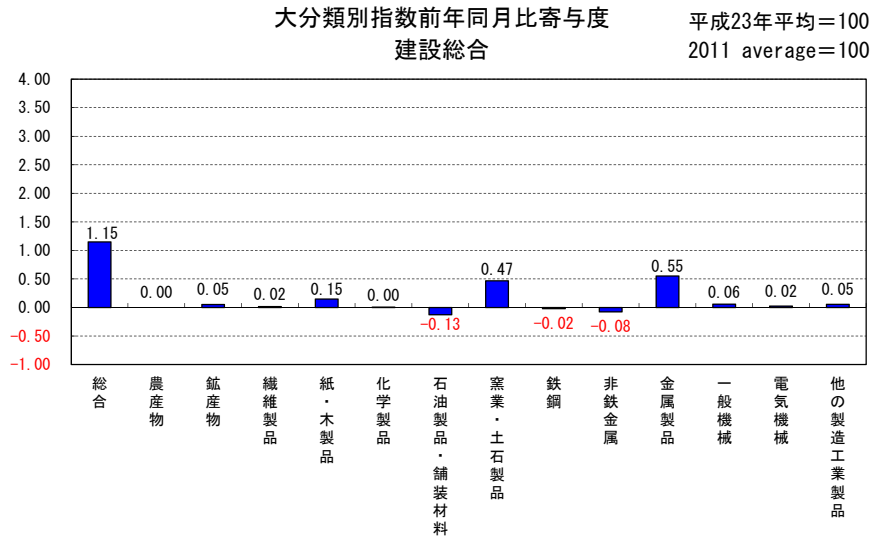
土木部門の0.1%増に対し、プラス寄与は、金属製品 [+0.19]、窯業・土石製品 [+0.00] の2大分類。マイナス寄与は、石油製品・舗装材料 [-0.07]、鉄鋼 [-0.02]、非鉄金属 [-0.00] 等の4大分類。



建設総合の1.2%増に対する前年同月比寄与度をみると、金属製品 [+0.55]、窯業・土石製品 [+0.47]、紙・木製品 [+0.15] 等の9大分類がプラス寄与。マイナス寄与は、石油製品・舗装材料 [-0.13]、非鉄金属 [-0.08]、鉄鋼 [-0.02] の3大分類。

部門別では、建築部門の1.2%増に対し、金属製品 [+0.62]、窯業・土石製品 [+0.34]、紙・木製品 [+0.26] 等の9大分類がプラス寄与。マイナス寄与は、非鉄金属 [-0.06]、鉄鋼 [-0.06]、石油製品・舗装材料 [-0.05] の3大分類。

土木部門の1.1%増に対し、窯業・土石製品 [+0.65]、金属製品 [+0.45]、鉱産物 [+0.11] 等の8大分類がプラス寄与。マイナス寄与は、石油製品・舗装材料 [-0.24]、非鉄金属 [-0.09]、紙・木製品 [-0.00] の3大分類。

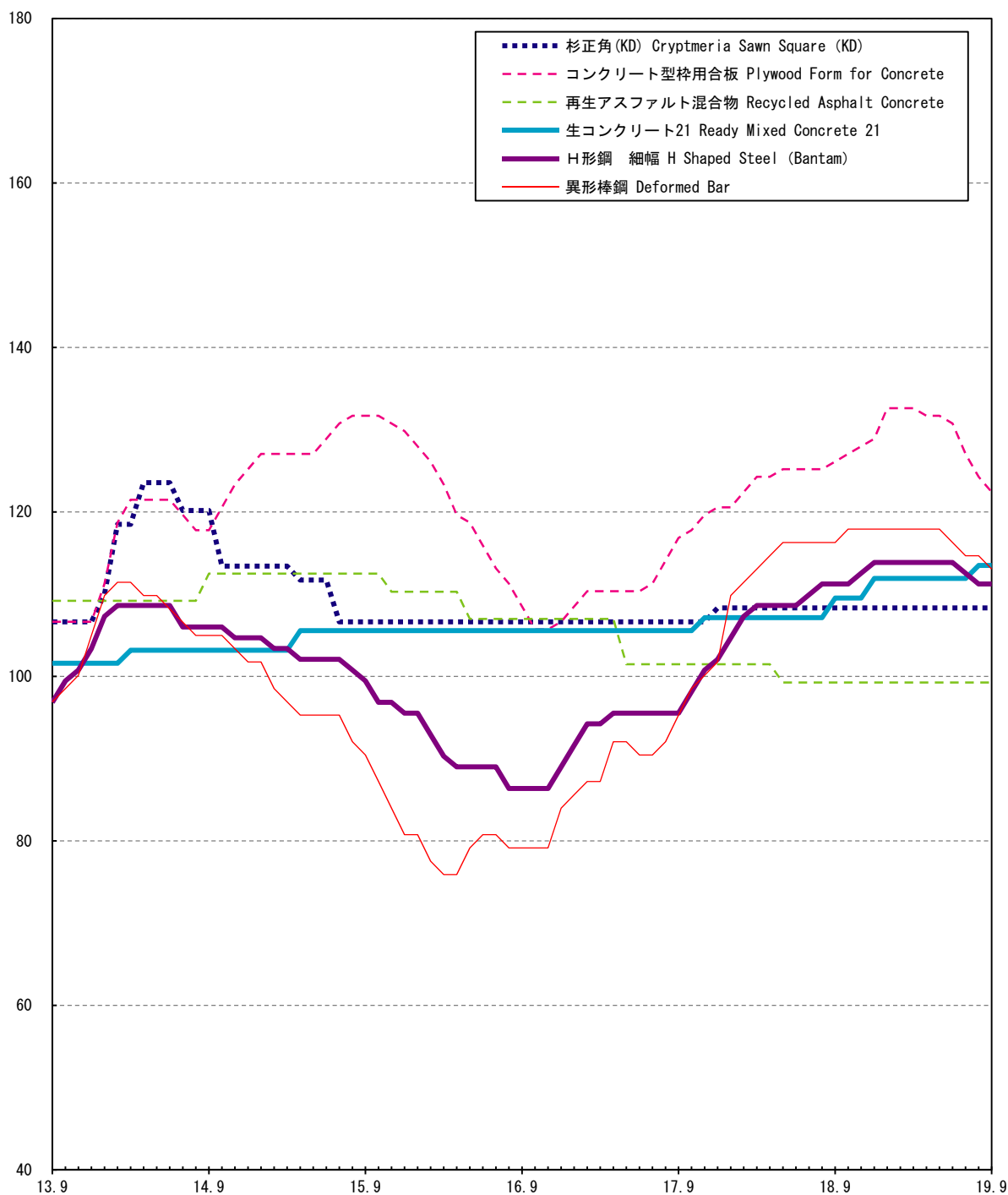


3. 主要品目別指数 Index by major items

建設資材物価指数を構成している小分類（個々の建設資材物価指数）は、394品目あるが、そのうち主要6品目（下図参照）の9月の動向をみると、前月比プラスはなし。前月比マイナスは、コンクリート型枠用合板（1.5%減：-1.9ポイント）、異形棒鋼（1.4%減：-1.6ポイント）の2品目。前年同月比プラスは、生コンクリート（3.6%増：+4.0ポイント）の1品目。前年同月比マイナスは、コンクリート型枠用合板（2.9%減：-3.7ポイント）、異形棒鋼（2.8%減：-3.2ポイント）の2品目。

主要品目別指数（東京都区部）
Index by major items

平成23年平均=100
2011 average=100



4. 主要建設資材の動向 [東京] Trends of major construction materials [Tokyo]

今月の建築費指数・建設資材物価指数に寄与した主要資材の動きは次のとおりである。

【異形棒鋼】－鉄スクラップが下落基調、値下げ要求厳しく下落－

S D295A・D16でトン当たり70,000円と前月比1,000円の下落。盆明け以降も需要回復の兆しは見えず、市中取引は閑散としている。メーカー各社は価格維持の姿勢を続けてきたが、ここにきて原料の鉄スクラップ価格が下落基調にあるため、需要家の値下げ要求が強まった。限られた取引を巡って流通筋による販売競争が広がり、小幅下落となった。需要家は、鉄スクラップ価格に不透明感が漂っているため、当用買いの姿勢を継続。目先、なお弱含みで推移の見通し。(川崎)

【H形鋼】－市場に底値感広がり、3カ月ぶりに横ばい－

200×100でトン当たり85,000円と前月比変わらず。主力電炉メーカーは販売価格の据え置きを表明し、需要見合いの供給体制を継続している。流通各社も仕入れ量を抑制しており、市中在庫は減少傾向が続いている。しかし、建築需要が盛り上がりを欠き、需給のタイト感は依然として乏しい。こうしたなか、需要家による値下げ要求は続いているが、流通各社が採算悪化の回避に向け、現行価格の維持に注力したため市場に底値感が広がった。目先、横ばいで推移する公算が大きい。(小黒)

【コンクリート型枠用合板】－流通筋が在庫調整と売り上げ確保を優先、続落－

12×900×1,800mm輸入品で枚当たり1,320円と前月比20円の下落。7月の輸入合板入荷量は19.9万^m³(財務省調べ)で前年同月比8.8%の減少。商社が必要最低限の手配に徹したため、入荷量は3カ月連続で20万^m³を下回ったが、足元の需要が低調であり、荷余り感の払拭には至らず。流通筋はさらなる在庫調整と売り上げ確保のため、前月に引き続き販売価格を引き下げた。今後は需給の引き締まりが予想され、価格は下げ止まるとの見方が大勢となっている。目先、横ばいの公算大。(暹駅)

【電線】－需要家の購入姿勢は厳しさを増す見込み、目先、弱含み－

I V1.6mm単線でm当たり21.8円と前月比変わらず。需要は再開発等の大型物件を中心に依然堅調な動き。需要家は先月の銅価格下落に伴う値下げが不十分として、さらに値下げ要求を強めている。流通筋は輸送コストなどが価格に転嫁できていないとし、要求に応じない姿勢を示しているが、数量確保を目的とした安値取引も散見される。今後も荷動きは底堅く推移するとみられるものの、需要家の購入姿勢は厳しさを増す見込み。目先、弱含みの公算が大きい。(岡部)

【燃料油】－世界経済の減速懸念を背景に、下落－

軽油はローリー渡しでリットル当たり94円、レギュラーガソリンはスタンド渡しで127円と前月比共に2円下落した。8月の原油価格は、米中貿易摩擦やアメリカの株価変動の影響などから上伸・下落を繰り返した。元売り各社は都度仕切価格を見直し、流通筋もこれに追従した。主要産油国は減産強化を協議するも、市場への影響は限定的。足元では、アメリカが対中貿易に対して追加関税を実施したことで、世界経済の減速を懸念する見方が強まっている。目先、弱含みの見込み。(若澤)

【鉄スクラップ】－荷余り感が強まり、1,000円下落－

ヘビーH2でトン当たり17,500円と前月比1,000円の下落。8月入り後、市中発生量、鋼材需要共に低調に推移し、需給は均衡していた。盆明け後、需要を下支えしてきた輸出向け出荷が、海外市場の低迷や円高傾向で急減し、市中の荷余り感が一気に強まった。先安観が広がるなか、問屋筋は売り急ぎを進め、電炉メーカーは入荷が好調なことを背景に購入価格を引き下げ、下落となった。今後、国内外の鋼材需要に回復の兆しが見られないことから、目先、弱含みで推移する公算が大きい。(金山)

II. 建設資材物価指数の利用の手引き

1. 建設資材物価指数の性格

この建設資材物価指数は、建設工事で使用される資材の総合的な価格動向を把握することを目的として作成されているものである。

資材の範囲は、建設工事に使用される直接資材に限定し、サービス（機械賃貸、機械修理、土木建築サービス等）等の料金は除いている。

本指数はこのような性格から、建設工事に使用される直接資材の物価変動の観察や分析、また、建設工事における直接使用資材のコスト変動の分析などに利用することができる。

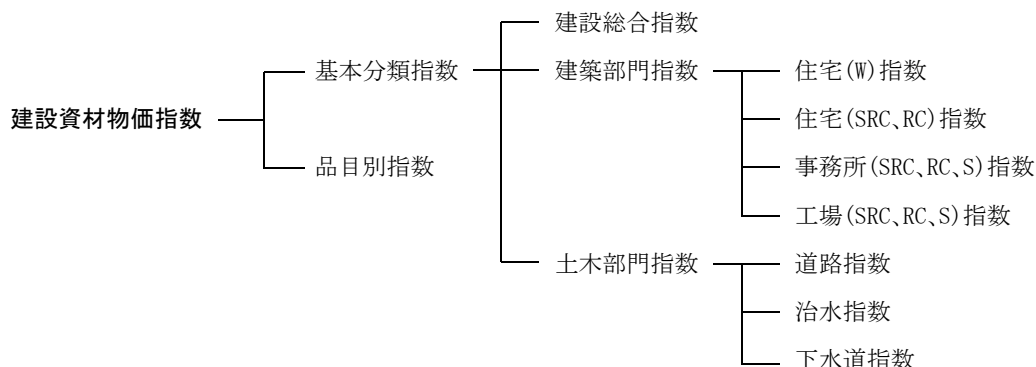
2. 作成方法の概略

1) 指数の種類

指数には、時系列指数と都市間格差指数があり、次のような構成となっている。

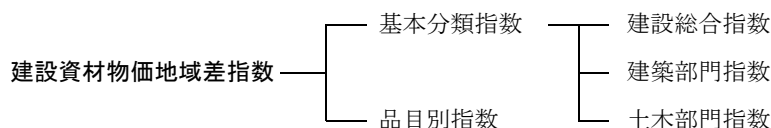
(1) 時系列指数

わが国全体の建設工事に使用される建設資材の物価動向を集約的に表す時系列指数(月別)で、東京都区部以下主要10都市について、固定ウエイトにより費目別及び品目別に算出している。



(2) 都市間格差指数

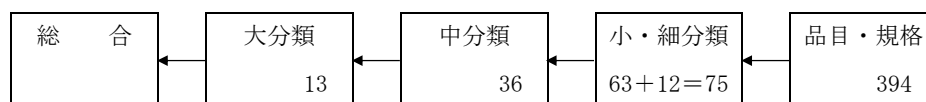
東京都区部=100として主要10都市間の物価格差を表す指数である。全国ウエイトによるラスパイレス式により年に1回、年平均指数として算出している。



2) 指数の費目(資材)分類

指数の品目(資材)分類は、産業連関表の部門分類に準拠した「基本分類」である。

「基本分類」は、「建設部門分析用産業連関表」（国土交通省）による「投入部門の特別分類」を中分類とし、これに「産業連関表」の統合分類及び基本分類を組み合わせた分類で、次のような構成となっている（数字は費目ないし品目・規格数）。



	(大分類)	(中分類)
総 合	1. 農 産 物	農産物 (例・種苗、花木類)
	2. 鉱 産 物	砂利・砕石
	3. 繊維製品	畳・わら加工品、繊維工業製品
	4. 紙・木製品	製材、合板、建設用木製品等、家具・建具・装備品、紙・紙加工品
	5. 化学製品	塗料、その他の化学製品
	6. 石油製品・舗装材料	石油製品、舗装材料
	7. 窯業・土石製品	耐火物、他の建設用土石製品、ガラス・ガラス製品、陶磁器、セメント、生コンクリート、セメント製品、その他の窯業・土石製品
	8. 鉄 鋼	熱間圧延鋼材、鋼管、冷間・メッキ鋼材、鋳鍛造品・他の鉄鋼製品
	9. 非鉄金属	電線・ケーブル・光ファイバーケーブル、その他の非鉄金属
	10. 金属製品	建設用金属製品、建築用金属製品、ガス・石油・暖厨房装置、その他の金属製品
	11. 一般機械	一般機械 (例・ボイラー、エアコン)
	12. 電気機械	重電機器、その他の電気機械
	13. 他の製造工業製品	プラスチック製品、その他の製造工業製品

3) 指数の作成方法

わが国全体の建築工事及び土木工事に使用された直接資材費（購入者価格）のウェイトを求め、それぞれの品目に対応された価格指数をそのウェイトで総合する方法をとっている。ウェイトは2011年・平成23年（基準年）で固定しており、こうした方法は、ラスパイレス算式と呼ばれるもので、企業物価指数等一般の物価指数の算出に用いられている方法である。

4) 価格データ

指数作成のための資材価格データは、当調査会調査による建設資材価格（当調査会発行の月刊「建設物価」掲載価格）結果を用いている。

5) 指数作成地域

指数を作成している都市は次の10都市である。

東京都区部、大阪市、名古屋市、札幌市、仙台市、新潟市、広島市、高松市、福岡市、那覇市

6) 全国平均指数の作成

全国平均指数は、建設総合・建築部門・土木部門別（以下、3部門別という）都市別指数に、ウェイトとして、国土交通省作成平成23年度地域別3部門別建設投資額（名目値）を、札幌は北海道、仙台は東北等の10地域投資額に対応させ、加重平均した指数である。

7) 基準時

指数の基準時は、2011年（平成23年）である。

8) 消費税について

価格データの元である月刊「建設物価」掲載価格は、消費税抜きの価格であることから、本指数には消費税は含まれていない。

II. Guide to the Construction Material Price Index (CMPI)

1. Characteristics of the CMPI

The CMPI aims at revealing the price movement of construction material used for a construction work.

The coverage of the construction materials are limited as the materials used for the construction work. The materials mentioned above are the ones to be a part of completed construction buildings. The charges on services such as machinery for lease, machinery repairing, and the civil engineering and building construction services are excluded.

The CMPI are available to observe and analyze the price movement of materials used for the construction work, and are also available to analyze the cost movement of materials in the construction work.

2. Outline of the index

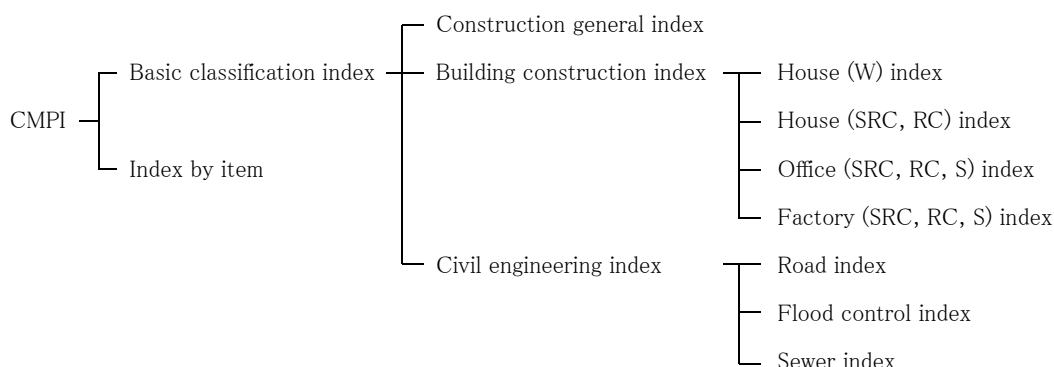
1) Kind of index

The CMPI consist of the following indexes.

(1) Time-series index

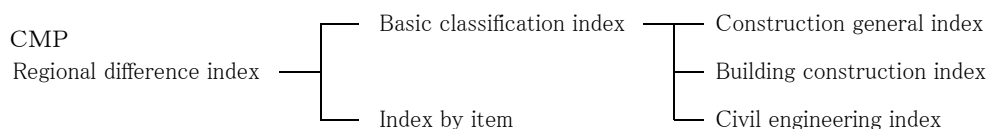
This index is calculated to measure the price movement of the construction materials used for the construction work throughout country in time series (monthly).

The indexes of major 10 cities including Tokyo are calculated by major groups, and items using fixed weights.



(2) Regional difference index

The indexes are compiled for major 10 cities taking Tokyo as the base for comparison (=100). The yearly average index is calculated as the weighted arithmetic mean with fixed base (Laspeyres' formula).



2) Material classification of index

The material classification of the index is the basic classification in accordance with the sector classification of the Input Output Tables. The basic classification is considered a special classification of input sector by the “Input Output Tables for Construction Sector Analysis” (Ministry of Land, Infrastructure and Transport) as an intermediate classification, and the aggregated and basic classification of the Input Output Tables are combined with the intermediate classification.

The composition flowchart is as follows: (Numbers indicate major groups or items or standards)



	(Major classification)	(Intermediate classification)
General	1 Agricultural products	Agricultural products (seeds & plants, flower plants, etc.)
	2 Mineral products	Gravel & crushed stone
	3 Textile products	Tatami & process straw products, textile industry products
	4 Paper & wood products	Lumber, plywood, construction wooden products, furniture & fixtures & equipment, paper & process paper products
	5 Chemical products	Paints, other chemical products
	6 Petroleum products & paving materials	Petroleum products, paving materials
	7 Ceramics, stone & clay products	Fireproof products, other stone & clay products, glass & related products, ceramic ware, cement, Ready mixed concrete, cement products, other ceramics, other stone & clay products
	8 Iron & steel	Hot rolled steel, steel pipes, cold rolled steel & coated steel, casting products and other iron & steel products
	9 Non-ferrous metals	Electric wires, cables & optical fiber cable, other non-ferrous metals
	10 Metal products	Constructing metal products, building metal products, gas & oil heating appliances, other metal products
	11 General machinery	General machinery (boiler, air-conditioning, etc.)
	12 Electric machinery	Heavy electric equipment, other electric machinery
	13 Other industrial products	Plastic products, other manufacturing products

3) Index formula

The weights of the material expenses (purchasers' price) used for the building construction and civil engineering throughout country are calculated. The price index corresponding to each items is averaged with the weight. The weight is fixed (base period = 2011) and the index is calculated as a weighted arithmetic mean with fixed base. This index formula is called Laspeyres' formula, and is used for the Domestic Corporate Goods Price Index, the Consumer Price Index, etc.

4) Price data

The construction material price data for the index formula are derived from the construction material prices surveyed by the Construction Research Institute (reported on the Monthly Report on Construction Prices).

5) Scope of index

The indexes are compiled for 10 cities of Tokyo, Osaka, Nagoya, Sapporo, Sendai, Niigata, Hiroshima, Takamatsu, Fukuoka and Naha.

6) Japan average index

The Japan average index is the weighted average index calculated from the indexes by construction general, building construction and civil engineering sectors (three sectors) by corresponding the regional construction investment amounts in 2011 (nominal values) compiled by the Ministry of Land, Infrastructure and Transport as weights to the 10 regional construction investment amounts by three sectors and cities in such manner that Sapporo covers such amount in Hokkaido, and Sendai does in Tohoku, so on.

7) Base period

The base period of the CMPI is the calendar year 2011.

8) Consumption tax

As the construction material prices reported on the “Monthly report on Construction Prices” are not included the consumption tax, neither do the CMPI.

Ⅲ. 建設資材物価指数統計表 Statistical tables

1. 都市別・部門別指数(1) Index by cities and sectors(1)

各都市平成23年平均=100
2011 average=100

部門 都市 年月 City Year Month	建設総合 Construction general index										
	全国平均 Japan average	東京 Tokyo	大阪 Osaka	名古屋 Nagoya	福岡 Fukuoka	那覇 Naha	広島 Hiroshima	高松 Takamatsu	新潟 Niigata	仙台 Sendai	札幌 Sapporo
2013年 平均	101.8	101.0	100.3	101.3	r 101.1	100.6	100.7	99.9	101.7	106.9	106.9
2014	r 105.2	r 104.4	103.0	104.9	104.4	103.5	103.6	102.9	105.4	111.1	r 111.4
2015	104.7	103.8	101.7	104.8	103.1	r 104.1	103.2	102.5	104.8	110.5	112.4
2016	103.6	102.5	101.1	103.9	101.8	103.8	102.2	102.6	103.6	109.2	112.0
2017	r 105.4	104.1	104.4	105.2	102.7	105.6	104.0	r 107.0	105.1	r 110.6	r 113.9
2018	107.8	106.7	107.2	107.4	106.1	108.6	106.1	109.1	105.1	112.6	r 115.8
2018年 9月	108.2	107.1	r 107.3	r 107.5	108.3	108.9	r 106.2	109.3	104.6	112.7	r 116.2
10	108.5	107.4	107.6	107.8	108.6	109.2	106.5	109.5	104.9	113.0	116.5
11	108.7	107.6	107.9	108.4	r 108.8	109.5	106.8	109.9	104.3	113.2	r 116.7
12	108.8	107.8	108.0	108.4	108.9	r 109.6	106.8	110.0	104.2	113.2	r 116.7
2019年 1月	r 108.9	107.9	108.1	108.5	109.0	r 109.6	107.0	110.1	104.3	r 113.3	r 116.9
2	109.0	108.0	r 108.1	108.5	109.0	r 109.5	107.7	110.1	r 104.3	113.1	r 116.9
3	109.2	108.2	108.3	r 108.7	109.2	109.7	107.8	110.4	r 104.6	113.3	117.2
4	109.2	108.2	108.2	r 108.8	109.1	109.7	107.7	110.3	104.6	r 113.2	r 117.1
5	109.2	r 108.2	r 108.2	108.9	109.1	109.8	r 107.7	r 110.3	104.7	113.3	r 117.2
6	109.2	r 108.1	r 108.2	108.9	r 109.1	109.8	r 107.7	r 110.3	104.6	r 113.2	117.3
7	r 109.4	108.2	110.4	108.9	109.1	r 109.8	107.7	110.3	r 104.6	r 113.1	r 117.3
8	r 109.4	108.3	110.3	r 108.8	r 108.9	r 109.6	107.6	110.2	104.6	r 113.0	r 117.3
9	109.6	108.3	110.4	108.9	109.0	110.2	107.8	112.5	104.7	113.1	117.8

年月 Year Month	建築部門 Building construction index										
	全国平均	東京	大阪	名古屋	福岡	那覇	広島	高松	新潟	仙台	札幌
2013年 平均	101.1	100.8	100.3	101.0	100.9	100.5	100.7	100.0	101.2	104.6	105.1
2014	r 104.6	104.3	103.6	104.5	104.6	103.4	103.9	103.6	105.1	108.6	108.9
2015	103.8	r 103.4	102.3	104.0	103.4	103.4	103.2	103.0	104.2	107.7	109.6
2016	103.1	102.5	101.9	103.3	102.4	103.2	102.5	103.0	103.3	106.8	109.3
2017	104.7	104.0	104.6	104.5	103.3	r 104.6	104.1	r 106.6	104.6	r 108.0	110.9
2018	106.8	106.2	106.8	106.5	106.3	106.9	105.9	108.3	104.8	109.7	112.3
2018年 9月	107.0	r 106.4	106.9	106.5	107.9	107.0	106.0	108.5	104.4	109.7	112.5
10	107.2	106.6	107.0	106.7	108.1	107.2	106.1	108.6	104.6	109.9	112.7
11	107.5	106.9	107.4	107.3	108.4	107.5	106.4	109.0	104.2	110.2	113.0
12	107.8	107.3	107.6	107.5	108.6	107.7	r 106.6	109.3	104.4	110.4	113.2
2019年 1月	107.9	107.4	r 107.7	107.6	108.7	107.8	106.8	109.4	r 104.5	110.5	r 113.3
2	107.9	107.4	107.8	107.6	108.7	107.8	107.3	109.4	104.6	110.3	r 113.3
3	108.1	r 107.6	107.9	107.8	108.9	107.9	107.4	109.6	104.8	110.5	r 113.5
4	108.2	107.7	107.9	108.0	108.9	108.0	107.4	109.6	104.8	r 110.5	113.6
5	108.2	107.7	107.9	108.0	108.9	108.0	r 107.4	109.6	r 104.8	110.6	113.7
6	108.2	107.7	108.0	108.1	109.0	108.0	107.5	109.7	104.9	110.6	r 113.7
7	108.4	107.6	109.5	108.1	r 108.8	r 108.0	107.4	109.6	104.9	110.5	r 113.7
8	108.4	r 107.7	109.4	108.0	r 108.7	107.9	107.4	r 109.5	104.9	110.4	113.8
9	108.5	107.7	109.5	108.0	108.7	108.3	107.4	111.5	104.9	110.5	113.9

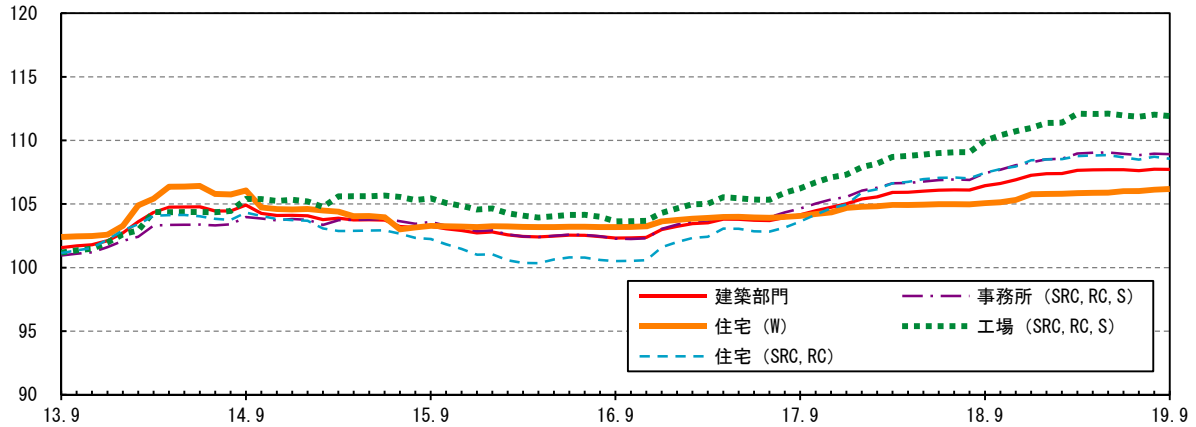
年月 Year Month	土木部門 Civil engineering index										
	全国平均	東京	大阪	名古屋	福岡	那覇	広島	高松	新潟	仙台	札幌
2013年 平均	r 103.2	101.6	100.4	102.0	101.7	100.9	100.9	99.8	102.6	r 110.6	r 110.0
2014	106.6	r 104.8	102.2	105.6	r 104.1	103.8	r 103.3	101.9	r 106.0	115.3	r 115.6
2015	r 106.4	104.5	101.1	106.2	102.9	105.5	103.4	r 102.1	r 105.9	r 115.1	r 117.1
2016	r 104.9	r 102.5	100.1	104.8	101.0	r 104.8	102.0	102.2	r 104.2	r 113.3	r 116.5
2017	r 107.0	104.4	r 104.2	r 106.2	101.8	r 107.0	104.0	108.0	r 106.0	r 114.9	r 119.0
2018	r 109.8	r 107.5	107.9	108.9	106.0	r 111.1	106.5	r 110.5	105.7	r 117.2	r 121.6
2018年 9月	110.4	108.1	108.1	109.1	r 109.0	r 111.7	106.8	110.8	105.0	r 117.5	r 122.2
10	r 110.8	108.6	108.5	109.5	109.5	r 112.2	r 107.2	111.2	105.5	r 117.9	r 122.6
11	r 110.9	r 108.6	108.7	r 110.0	109.6	112.5	107.4	r 111.4	104.4	r 117.9	r 122.8
12	110.8	108.7	r 108.6	109.8	109.4	112.6	107.2	r 111.3	104.0	r 117.7	r 122.6
2019年 1月	110.9	r 108.8	r 108.7	109.9	r 109.4	r 112.4	107.5	r 111.4	104.1	r 117.8	r 122.7
2	r 110.9	108.9	108.8	109.9	r 109.5	r 112.1	108.4	r 111.4	104.1	r 117.5	r 122.7
3	r 111.2	109.2	r 109.0	110.2	r 109.7	r 112.3	r 108.5	r 111.8	104.5	r 117.8	r 123.1
4	r 111.0	109.0	108.8	r 110.1	109.5	112.4	r 108.2	r 111.6	104.3	117.6	r 122.9
5	r 111.1	r 109.1	108.8	110.3	109.6	r 112.5	r 108.3	r 111.7	104.5	r 117.6	r 123.0
6	r 111.0	r 108.9	r 108.7	r 110.1	r 109.5	112.5	r 108.2	r 111.6	r 104.2	117.5	r 123.0
7	111.4	r 109.0	111.9	r 110.2	r 109.5	112.6	r 108.2	r 111.6	r 104.3	r 117.4	r 123.1
8	r 111.3	r 109.1	r 111.7	110.2	109.4	r 112.2	r 108.1	111.5	104.2	r 117.3	r 123.1
9	111.6	109.3	111.9	110.3	109.5	113.3	108.4	114.0	104.4	117.4	124.2

注) 建設物価指数月報2018年11月号～2019年9月号掲載の建設資材物価指数の一部数値に誤りがありました。お詫びして訂正いたします。
(r印) 正誤表は『建設総合サイト「建設navi」 - 「書籍/サービスのご案内」 - 「刊行物修正・更新情報」』をご覧ください。
(<https://www.kensetu-navi.com/service/correction/01.html>)

1. 都市別・部門別指数(2) Index by cities and sectors(2)

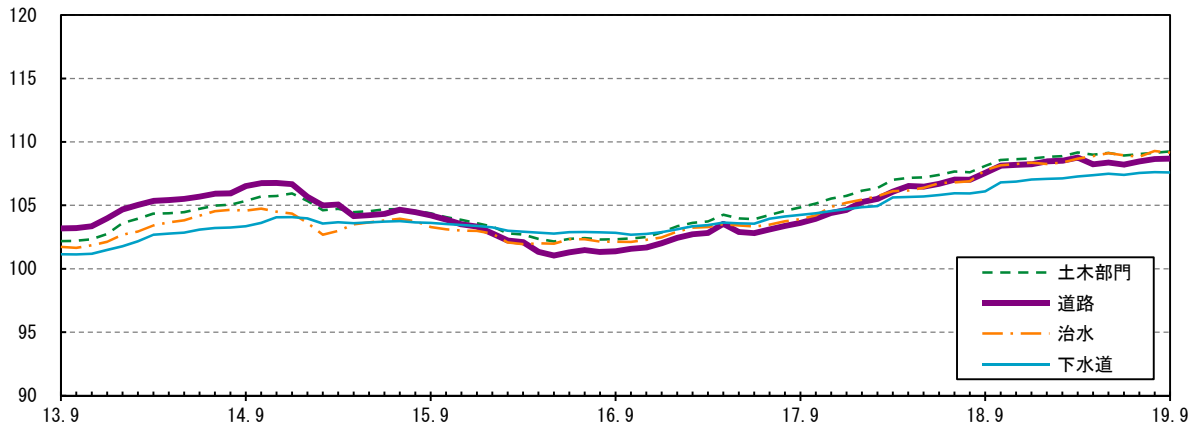
建設資材物価指数 建築部門（東京都区部）

平成23（2011）年平均＝100



建設資材物価指数 土木部門（東京都区部）

平成23（2011）年平均＝100



各都市平成23年平均＝100
2011 average＝100

年月 Year Month	部門 都市 City	住宅（木造）部門 House (W) index										
		全国平均 Japan average	東京 Tokyo	大阪 Osaka	名古屋 Nagoya	福岡 Fukuoka	那覇 Naha	広島 Hiroshima	高松 Takamatsu	新潟 Niigata	仙台 Sendai	札幌 Sapporo
2013 年 平均		-	101.3	101.3	101.3	101.1	100.8	101.2	100.9	101.5	103.3	103.6
2014		-	r 105.3	105.5	r 104.6	105.4	104.3	104.9	105.1	105.7	107.4	106.8
2015		-	103.7	103.5	103.2	103.8	104.0	103.3	r 103.7	104.0	105.8	107.1
2016		-	103.2	103.2	102.8	103.2	r 104.2	102.9	103.8	103.5	105.3	106.9
2017		-	r 104.0	104.7	103.4	r 103.6	105.2	103.8	105.7	104.2	106.0	107.8
2018		-	r 105.0	r 105.5	104.3	105.4	106.8	104.6	106.4	103.9	106.5	108.3
2018 年 9 月		-	105.1	105.5	104.2	106.2	106.8	104.5	106.6	103.5	106.4	108.3
10		-	105.1	105.5	104.3	106.3	106.9	104.6	106.7	103.6	106.4	108.4
11		-	105.3	105.8	104.6	106.5	107.1	104.8	106.9	103.5	106.6	108.6
12		-	105.8	r 106.1	105.0	106.8	107.4	r 105.1	107.3	103.8	107.0	108.9
2019 年 1 月		-	105.8	106.2	105.0	106.9	107.5	105.2	107.3	103.8	107.0	r 108.9
2		-	105.8	106.2	105.0	106.9	107.5	105.5	107.3	103.8	106.9	r 108.9
3		-	r 105.8	106.2	105.0	106.9	107.5	105.5	r 107.3	103.9	r 106.9	109.0
4		-	105.9	106.2	r 105.1	r 106.9	107.5	105.5	107.4	103.9	107.0	109.0
5		-	105.9	r 106.2	105.2	r 106.9	107.5	105.5	107.4	103.9	107.0	r 109.0
6		-	106.0	106.4	105.3	107.1	107.7	105.7	107.5	104.1	107.1	109.2
7		-	106.0	107.3	105.3	107.1	107.7	r 105.6	107.5	104.1	107.1	109.2
8		-	106.1	107.3	105.3	107.1	107.7	105.7	r 107.5	104.1	107.2	109.3
9		-	106.2	107.4	105.4	107.2	107.9	105.8	108.7	104.2	107.2	109.4

注) 建設物価指数月報2018年11月号～2019年9月号掲載の建設資材物価指数の一部数値に誤りがありました。お詫びして訂正いたします。
(r印) 正誤表は『建設総合サイト「建設navi」-「書籍/サービスのご案内」-「刊行物修正・更新情報」』をご覧ください。
(<https://www.kensetu-navi.com/service/correction/01.html>)

1. 都市別・部門別指数(3) Index by cities and sectors(3)

各都市平成23年平均=100
2011 average=100

部門 都市 年月 City Year Month	住宅 (SRC、RC) 部門 House (SRC, RC) index										
	全国平均 Japan average	東 京 Tokyo	大 阪 Osaka	名 古 屋 Nagoya	福 岡 Fukuoka	那 覇 Naha	広 島 Hiroshima	高 松 Takamatsu	新 潟 Niigata	仙 台 Sendai	札 幌 Sapporo
2013 年 平均	-	100.5	99.1	100.8	100.8	100.1	100.2	98.8	101.3	r 108.4	109.7
2014	-	r 103.8	102.1	105.4	104.8	102.7	103.3	102.4	r 105.6	r 112.8	115.2
2015	-	102.5	100.1	r 105.2	r 102.7	102.4	102.4	101.6	104.3	111.3	r 115.6
2016	-	100.7	99.5	104.1	100.7	101.6	101.0	r 101.8	102.7	109.5	115.2
2017	-	103.3	104.6	105.9	102.1	103.8	103.9	109.0	105.0	111.7	118.1
2018	-	107.1	108.8	109.3	107.3	r 107.0	106.7	111.8	104.9	114.7	r 120.6
2018 年 9 月	-	107.5	108.8	109.3	110.7	107.1	106.8	111.9	103.9	114.7	r 121.1
10	-	107.8	r 108.9	109.4	111.0	107.3	r 106.9	r 112.0	104.2	115.0	r 121.2
11	-	r 107.9	109.2	110.3	r 111.2	107.5	107.2	r 112.6	103.1	115.2	121.5
12	-	r 108.4	r 109.5	110.5	111.4	107.7	107.5	113.0	103.2	r 115.3	r 121.6
2019 年 1 月	-	108.5	109.6	r 110.5	r 111.4	107.8	107.6	r 113.0	103.3	r 115.4	r 121.7
2	-	108.5	r 109.6	r 110.5	111.3	107.8	r 108.6	r 113.0	103.3	r 114.9	r 121.7
3	-	108.8	r 109.7	110.7	111.6	107.9	r 108.7	113.2	103.4	115.1	r 121.9
4	-	108.8	109.8	111.1	111.6	107.9	108.8	r 113.2	103.5	r 115.1	122.0
5	-	r 108.8	109.8	111.1	r 111.6	107.9	108.8	r 113.2	103.5	r 115.1	r 122.1
6	-	108.7	109.8	111.1	111.7	r 107.9	108.8	113.3	103.5	r 115.1	r 122.1
7	-	108.5	113.0	111.1	111.3	108.0	r 108.6	113.1	103.5	114.8	r 122.1
8	-	108.7	112.8	r 110.9	r 110.9	r 107.6	r 108.4	112.9	r 103.3	114.6	r 122.1
9	-	108.6	112.8	110.8	110.8	108.3	108.5	117.1	103.4	114.6	122.2

部門 都市 年月 City Year Month	事務所 (SRC、RC、S) 部門 Office (SRC, RC, S) index										
	全国平均 Japan average	東 京 Tokyo	大 阪 Osaka	名 古 屋 Nagoya	福 岡 Fukuoka	那 覇 Naha	広 島 Hiroshima	高 松 Takamatsu	新 潟 Niigata	仙 台 Sendai	札 幌 Sapporo
2013 年 平均	-	100.5	99.8	100.8	100.8	100.3	100.3	99.6	101.0	104.9	105.5
2014	-	103.3	102.2	104.1	103.8	102.6	102.9	102.4	104.3	r 108.3	109.4
2015	-	103.5	101.8	104.6	103.4	103.1	103.1	102.7	104.2	r 108.3	110.5
2016	-	102.5	101.4	r 103.9	102.3	102.7	102.4	r 102.8	103.3	107.4	110.3
2017	-	104.3	104.7	105.4	103.6	104.5	104.4	107.2	r 105.0	109.0	112.3
2018	-	r 107.0	107.6	107.9	r 107.0	107.0	106.6	109.4	105.6	111.2	r 114.2
2018 年 9 月	-	107.4	107.8	108.0	109.0	107.2	106.8	r 109.6	r 105.2	111.4	r 114.5
10	-	107.7	108.0	108.2	109.3	107.4	107.0	109.8	105.5	111.7	114.8
11	-	108.1	108.4	r 108.9	r 109.6	107.9	r 107.4	110.4	105.1	112.0	115.2
12	-	108.3	108.5	109.0	109.7	107.9	107.6	110.5	105.2	112.1	r 115.2
2019 年 1 月	-	108.5	108.8	r 109.2	109.9	108.1	107.8	r 110.7	105.4	112.3	115.5
2	-	r 108.5	108.8	109.3	109.9	108.2	108.4	110.8	105.4	112.1	115.5
3	-	109.0	109.0	109.6	110.2	108.3	108.6	r 111.0	105.8	112.4	115.9
4	-	109.0	r 109.0	109.9	110.2	108.4	r 108.6	111.1	105.9	112.5	116.0
5	-	109.1	109.1	109.9	r 110.2	108.4	108.7	111.1	105.9	112.5	r 116.0
6	-	r 108.9	109.0	109.9	r 110.2	108.4	108.7	111.1	105.9	112.5	r 116.0
7	-	r 108.8	110.7	109.8	110.1	108.4	108.5	111.0	105.9	112.3	r 116.0
8	-	109.0	r 110.6	r 109.7	109.9	r 108.2	r 108.4	110.9	105.8	112.2	116.1
9	-	108.9	110.7	109.7	109.9	108.6	108.5	113.2	105.9	112.2	116.2

部門 都市 年月 City Year Month	工場 (SRC、RC、S) 部門 Factory (SRC, RC, S) index										
	全国平均 Japan average	東 京 Tokyo	大 阪 Osaka	名 古 屋 Nagoya	福 岡 Fukuoka	那 覇 Naha	広 島 Hiroshima	高 松 Takamatsu	新 潟 Niigata	仙 台 Sendai	札 幌 Sapporo
2013 年 平均	-	100.7	99.7	101.1	101.1	100.3	100.3	99.4	101.3	106.9	107.4
2014	-	104.4	102.7	105.5	r 104.8	r 103.3	103.6	102.9	105.6	111.5	112.7
2015	-	105.3	102.5	106.7	104.8	104.5	104.4	103.8	105.9	112.0	114.7
2016	-	104.0	102.2	105.8	103.5	104.1	103.5	104.2	104.8	110.8	114.6
2017	-	105.8	106.0	107.2	104.7	106.0	105.7	r 109.4	106.6	112.4	116.7
2018	-	109.3	109.8	110.3	109.1	109.3	108.5	112.3	107.1	115.2	119.2
2018 年 9 月	-	110.0	110.2	110.7	112.0	109.7	108.9	112.9	106.7	115.6	119.7
10	-	110.4	110.6	r 111.0	112.4	110.1	109.3	r 113.2	107.2	116.0	120.2
11	-	110.7	111.0	111.8	112.7	110.5	109.6	113.8	106.5	116.3	r 120.5
12	-	111.0	111.1	r 111.8	112.7	110.5	109.7	113.9	106.5	r 116.3	120.6
2019 年 1 月	-	111.4	r 111.4	112.3	113.1	r 110.8	110.1	114.3	106.9	r 116.7	121.0
2	-	111.4	111.5	112.3	113.0	110.8	110.9	114.3	106.9	116.4	121.0
3	-	112.1	111.8	112.9	113.5	111.1	r 111.2	114.8	107.6	117.0	121.6
4	-	112.1	r 111.7	113.1	113.5	111.2	111.2	r 114.7	107.5	r 116.9	121.6
5	-	112.1	111.8	113.1	113.5	111.2	111.2	114.8	107.6	117.0	121.7
6	-	112.0	111.7	113.1	113.5	111.2	111.2	r 114.7	107.5	116.9	r 121.6
7	-	111.9	114.1	113.1	113.3	111.2	111.1	114.6	107.5	116.7	121.7
8	-	112.0	114.0	113.0	113.1	111.0	111.0	114.5	r 107.4	116.6	121.7
9	-	111.9	114.0	112.9	113.0	111.4	111.0	117.6	107.4	116.6	121.9

注) 建設物価指数月報2018年11月号～2019年9月号掲載の建設資材物価指数の一部数値に誤りがありました。お詫びして訂正いたします。
(r印) 正誤表は『建設総合サイト「建設navi」 - 「書籍/サービスのご案内」 - 「刊行物修正・更新情報」』をご覧ください。
(<https://www.kensetu-navi.com/service/correction/01.html>)

1. 都市別・部門別指数(4) Index by cities and sectors(4)

各都市平成23年平均=100
2011 average=100

部門 都市 年月 City Year Month	道 路 部 門 Road index										
	全国平均 Japan average	東 京 Tokyo	大 阪 Osaka	名 古 屋 Nagoya	福 岡 Fukuoka	那 覇 Naha	広 島 Hiroshima	高 松 Takamatsu	新 潟 Niigata	仙 台 Sendai	札 幌 Sapporo
2013 年 平均	-	102.4	101.0	102.6	102.3	101.4	101.1	100.1	r 103.3	r 112.9	r 112.6
2014	-	r 105.8	103.1	106.8	105.2	r 104.4	104.1	102.6	r 107.1	r 118.0	r 119.2
2015	-	104.4	100.8	r 106.4	102.8	105.3	r 103.2	102.0	105.9	r 116.7	r 119.8
2016	-	101.7	99.4	104.5	100.4	104.3	r 101.2	101.8	103.7	114.2	r 118.7
2017	-	103.4	r 103.9	r 105.7	101.0	106.6	103.3	108.5	105.5	r 115.7	r 121.3
2018	-	106.9	r 108.3	108.9	105.9	r 111.0	106.2	111.5	104.9	r 118.5	r 124.6
2018 年 9 月	-	107.6	108.7	r 109.2	109.7	111.7	r 106.6	111.9	r 104.1	r 118.9	r 125.4
10	-	r 108.1	109.2	109.7	110.2	112.2	r 107.1	r 112.3	104.7	r 119.4	r 125.9
11	-	108.2	109.4	110.4	r 110.3	112.6	107.3	r 112.6	103.4	r 119.4	r 126.1
12	-	r 108.2	109.3	110.1	110.1	r 112.7	107.1	r 112.5	102.9	r 119.2	r 125.8
2019 年 1 月	-	108.5	109.5	r 110.2	r 110.2	r 112.3	r 107.5	r 112.7	103.1	r 119.4	r 126.0
2	-	r 108.5	109.5	110.3	110.3	111.8	r 108.6	r 112.7	103.1	r 118.9	r 126.0
3	-	108.8	r 109.7	110.5	110.5	r 111.9	108.7	r 113.0	103.5	r 119.2	r 126.3
4	-	r 108.2	r 109.0	r 110.1	r 109.8	r 112.0	r 108.0	r 112.4	102.9	r 118.6	r 125.8
5	-	108.4	r 109.1	110.3	r 109.9	112.3	r 108.1	r 112.5	103.1	r 118.7	r 125.9
6	-	r 108.2	r 109.1	110.2	r 109.9	112.3	r 108.1	r 112.5	r 102.9	r 118.6	r 126.1
7	-	108.5	r 113.0	r 110.4	110.1	r 112.5	r 108.2	r 112.6	103.2	r 118.6	r 126.3
8	-	r 108.6	r 112.9	r 110.4	r 109.9	112.0	108.2	r 112.5	103.1	r 118.5	r 126.3
9	-	108.7	113.1	110.4	109.9	113.2	108.4	115.6	103.2	118.6	127.1

	治 水 部 門 Flood control index										
	全国平均	東 京	大 阪	名 古 屋	福 岡	那 覇	広 島	高 松	新 潟	仙 台	札 幌
2013 年 平均	-	101.3	99.0	103.0	r 102.2	100.7	100.6	97.6	103.2	r 120.0	121.5
2014	-	104.0	100.4	108.1	105.2	102.7	102.3	99.2	107.2	125.5	r 129.8
2015	-	103.4	98.8	110.2	103.5	104.3	r 102.4	100.2	107.1	r 124.7	131.5
2016	-	102.2	99.3	109.7	101.5	105.2	101.9	103.3	106.0	r 123.4	132.5
2017	-	103.8	105.5	110.1	100.0	106.6	103.2	r 113.8	107.1	124.2	r 135.4
2018	-	106.9	110.2	112.5	106.4	110.0	105.3	116.0	r 102.3	125.7	137.9
2018 年 9 月	-	107.8	110.5	112.7	113.6	r 110.5	105.7	r 116.3	100.3	125.8	r 138.5
10	-	108.2	110.8	113.0	113.9	111.1	106.1	116.7	100.7	126.2	r 138.9
11	-	108.3	111.0	114.2	114.1	r 111.3	106.3	116.9	98.1	126.2	r 139.1
12	-	108.4	110.7	113.6	113.5	111.2	105.8	r 116.4	97.2	125.7	r 138.5
2019 年 1 月	-	108.3	110.5	113.4	113.3	111.0	105.7	116.3	97.0	125.5	r 138.3
2	-	108.4	r 110.5	r 113.4	113.4	110.9	107.9	116.3	97.1	124.6	r 138.3
3	-	108.7	110.8	113.7	r 113.5	111.1	r 107.9	r 116.6	97.6	124.9	r 138.7
4	-	108.9	110.9	114.5	113.6	111.3	108.0	116.8	97.8	125.0	r 139.0
5	-	109.1	111.0	r 114.7	r 113.8	111.4	108.2	117.0	98.1	r 125.1	r 139.2
6	-	r 108.9	r 111.0	114.6	113.9	111.4	108.2	117.0	97.9	125.0	139.4
7	-	r 108.8	118.5	114.4	113.7	111.3	107.9	116.7	97.7	r 124.6	r 139.2
8	-	109.3	r 118.4	114.5	r 113.6	r 111.2	107.9	r 116.6	97.7	r 124.6	r 139.2
9	-	109.2	118.4	114.3	113.5	113.5	108.0	122.5	97.6	124.5	139.9

	下 水 道 部 門 Sewer index										
	全国平均	東 京	大 阪	名 古 屋	福 岡	那 覇	広 島	高 松	新 潟	仙 台	札 幌
2013 年 平均	-	100.9	100.2	101.1	100.7	100.0	100.3	100.0	101.6	104.8	r 103.6
2014	-	103.1	101.7	103.6	102.4	101.8	r 103.0	101.5	r 104.3	r 108.4	r 106.5
2015	-	r 103.6	101.8	104.4	102.4	r 102.9	104.2	102.4	105.4	r 109.5	r 108.8
2016	-	102.9	101.5	r 104.0	101.7	103.0	103.7	r 102.3	104.8	r 109.2	108.8
2017	-	103.9	r 103.0	104.7	102.2	104.2	r 104.6	r 104.4	r 105.5	r 109.9	109.8
2018	-	r 105.9	104.9	r 106.4	104.2	r 106.4	106.4	r 105.9	106.1	r 111.3	r 111.8
2018 年 9 月	-	r 106.1	r 104.9	r 106.5	r 105.0	r 106.6	106.5	106.0	r 105.8	r 111.6	r 112.1
10	-	r 106.8	r 105.5	r 107.1	105.7	r 107.4	r 107.1	106.6	106.5	r 112.2	r 112.7
11	-	106.9	r 105.6	r 107.3	r 105.7	107.6	107.4	r 106.7	106.2	r 112.2	r 112.9
12	-	r 107.0	r 105.6	r 107.2	r 105.6	r 107.7	r 107.3	106.8	r 106.0	r 112.3	r 113.1
2019 年 1 月	-	107.1	r 105.6	r 107.2	r 105.6	107.7	107.4	r 106.8	r 106.0	r 112.3	r 113.3
2	-	r 107.1	105.7	r 107.2	105.9	r 107.6	107.7	r 106.8	r 106.0	r 112.4	r 113.3
3	-	107.3	106.0	107.4	106.0	107.7	r 107.7	r 107.2	r 106.4	r 112.5	r 113.6
4	-	107.4	105.9	107.4	105.9	r 107.7	r 107.6	r 107.1	106.4	r 112.4	r 113.5
5	-	r 107.5	r 105.9	107.5	r 105.9	r 107.8	107.7	r 107.2	106.5	r 112.5	r 113.5
6	-	r 107.4	r 105.9	107.4	r 105.9	107.8	r 107.6	107.2	106.4	r 112.4	r 113.6
7	-	107.6	r 106.9	r 107.5	r 106.0	r 107.9	r 107.7	r 107.2	106.5	r 112.4	r 113.7
8	-	r 107.6	r 106.9	r 107.7	r 106.0	r 107.8	r 107.7	r 107.2	106.5	r 112.4	r 113.7
9	-	107.6	107.0	107.7	106.0	108.1	107.8	107.9	106.5	112.4	114.1

注) 建設物価指数月報2018年11月号～2019年9月号掲載の建設資材物価指数の一部数値に誤りがありました。お詫びして訂正いたします。
(r印) 正誤表は『建設総合サイト「建設navi」 - 「書籍/サービスのご案内」 - 「刊行物修正・更新情報」』をご覧ください。
(<https://www.kensetu-navi.com/service/correction/01.html>)

2. 建設総合中分類別指数【東京(1)】

Construction general index by intermediate classification 【Tokyo(1)】

平成23年平均=100
2011 average=100

大・中分類 ウエイト(1万分比) Weight(Per10,000)	建設総合 General	農産物 Agricultural products		鉱産物 Mineral products		繊維製品 Textile products			紙・木製品 Paper & wood products	
		農産物 Agricultural products	農産物 Agricultural products	砂利・碎石 Gravel & crushed stone	砂利・碎石 Gravel & crushed stone	畳・わら加工品 Tatami & process straw	繊維工業製品 Textile industry products	製材 Lumber		
年月 Year Month	10,000	85	85	334	334	87	17	71	1,781	543
2013年 平均	101.0	98.0	98.0	102.1	102.1	103.5	105.3	103.1	101.4	102.1
2014	r 104.4	101.4	101.4	116.8	116.8	106.0	117.2	103.3	107.3	114.9
2015	103.8	105.4	105.4	122.6	122.6	107.9	119.8	105.1	103.4	106.7
2016	102.5	105.4	105.4	122.5	122.5	107.9	119.9	105.1	103.5	104.0
2017	104.1	108.3	108.3	122.4	122.4	108.1	120.8	105.1	104.3	104.2
2018	106.7	110.4	110.4	126.9	126.9	108.5	123.3	105.1	105.2	105.8
2018年 9月	107.1	110.6	110.6	127.8	127.8	108.5	123.3	105.1	105.2	105.8
10	107.4	110.6	110.6	127.8	127.8	108.5	123.3	105.1	105.2	105.8
11	107.6	110.6	110.6	127.8	127.8	108.5	123.3	105.1	105.1	105.8
12	107.8	110.6	110.6	127.8	127.8	108.5	123.3	105.1	105.8	105.9
2019年 1月	107.9	110.6	110.6	127.8	127.8	110.6	123.3	107.6	105.8	105.9
2	108.0	110.6	110.6	127.8	127.8	110.6	123.3	107.6	105.8	105.9
3	108.2	110.6	110.6	128.6	128.6	110.6	123.3	107.6	105.8	105.9
4	108.2	110.6	110.6	128.6	128.6	110.6	123.3	107.6	105.8	105.9
5	r 108.2	110.6	110.6	128.6	128.6	110.6	123.3	107.6	105.8	105.9
6	r 108.1	110.6	110.6	128.6	128.6	110.6	123.3	107.6	106.1	105.9
7	108.2	110.6	110.6	129.4	129.4	110.6	123.3	107.6	106.1	105.9
8	108.3	110.6	110.6	129.4	129.4	110.6	123.3	107.6	106.1	105.9
9	108.3	110.6	110.6	129.4	129.4	110.6	123.3	107.6	106.1	105.9

大・中分類 ウエイト(1万分比) Weight(Per10,000)	紙・木製品 Paper & wood products				化学製品 Chemical products			石油製品・舗装材料 Petroleum products & paving materials		
	合板 Plywood	建設用木製品等 Construction wood products	家具・建具・装備品 Furniture & fixture & equipment	紙・紙加工品 Paper & process paper products	塗料 Paints	その他の化学製品 Other chemical products	石油製品 Petroleum products	舗装材料 Paving materials		
年月 YearMonth	276	538	331	94	168	119	49	564	208	356
2013年 平均	98.8	100.0	101.2	114.0	100.6	100.1	101.9	108.9	107.8	109.5
2014	104.4	100.1	103.3	127.0	104.9	105.5	103.3	113.7	112.0	114.8
2015	94.8	100.1	103.6	127.8	112.2	115.8	103.4	100.6	88.0	108.0
2016	100.9	100.1	103.6	127.8	112.3	115.6	104.2	91.0	77.1	99.2
2017	105.6	100.1	103.6	127.8	112.0	115.6	103.1	93.5	85.7	98.0
2018	107.9	100.1	103.6	128.9	112.0	115.6	103.4	99.0	97.2	100.0
2018年 9月	108.2	100.1	103.6	127.8	112.1	115.6	103.4	99.9	99.5	100.1
10	108.2	100.1	103.6	127.8	112.1	115.6	103.4	101.7	102.0	101.6
11	107.6	100.1	103.6	127.8	112.1	115.6	103.4	102.0	102.8	101.6
12	107.6	100.1	103.6	140.6	112.1	115.6	103.4	99.0	94.5	101.6
2019年 1月	107.7	100.1	103.6	140.6	112.1	115.6	103.4	98.7	91.1	103.2
2	107.7	100.1	103.6	140.6	112.1	115.6	103.4	99.0	91.8	103.2
3	107.7	100.1	103.6	140.6	112.1	115.6	103.6	99.9	94.3	103.2
4	107.6	100.1	103.6	140.6	112.1	115.6	103.7	97.9	95.9	99.0
5	107.6	100.1	103.6	140.6	112.1	115.6	103.7	98.8	98.5	99.0
6	107.6	100.1	105.1	140.6	112.1	115.6	103.7	97.9	95.9	99.0
7	107.6	100.1	105.1	140.6	112.3	115.6	104.2	98.1	93.3	100.9
8	107.5	100.1	105.1	140.6	112.3	115.6	104.2	98.1	93.3	100.9
9	107.5	100.1	105.1	140.6	112.3	115.6	104.2	97.5	91.6	100.9

注) 建設物価指数月報2018年11月号～2019年9月号掲載の建設資材物価指数の一部数値に誤りがありました。お詫びして訂正いたします。(r印) 正誤表は『建設総合サイト「建設navi」－「書籍／サービスのご案内」－「刊行物修正・更新情報」』をご覧ください。
(<https://www.kensetu-navi.com/service/correction/01.html>)

2. 建設総合中分類別指数【東京(2)】

Construction general index by intermediate classification 【Tokyo(2)】

平成23年平均=100
2011 average=100

大・中分類		窯業・土石製品								鉄 鋼	
ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	年月 YearMonth	耐火物	他の建設用 土石製品	ガラス・ ガラス製品	陶磁器	セメント	生コンクリート	セメント製品	その他の窯業 ・土石製品	鉄 鋼	
		Ceramics, stone & clay products	Fireproof products	Other stone & clay products	Glass & related products	Ceramic ware	Cement	Ready mixed concrete	Cement products		Other ceramics, stone & clay products	Iron & steel
		2,258	60	125	97	127	79	849	778	142	988
	2013 年 平均	101.3	100.0	100.6	97.8	107.6	101.8	101.6	100.5	102.0	96.4
	2014	102.5	101.2	103.2	98.5	110.2	102.8	103.0	101.0	103.4	102.3
	2015	104.2	114.3	103.2	99.4	110.8	103.8	105.1	101.8	106.1	97.2
	2016	104.5	114.3	103.2	99.4	111.5	103.8	105.7	101.8	106.4	90.9
	2017	105.3	114.3	103.2	99.4	119.1	103.8	106.0	102.7	106.4	97.6
	2018	107.2	114.3	103.2	99.4	119.1	104.8	108.4	105.1	107.9	108.2
	2018 年 9 月	108.0	114.3	103.2	99.4	119.1	106.7	109.8	105.3	109.4	109.1
	10	108.0	114.3	103.2	99.4	119.1	106.7	109.8	105.5	109.4	109.7
	11	108.0	114.3	103.2	99.4	119.1	106.7	109.8	105.5	109.4	109.9
	12	109.1	114.3	103.2	99.4	119.1	106.7	112.3	106.0	109.4	110.2
	2019 年 1 月	109.1	114.3	103.2	99.4	119.1	106.7	112.3	106.0	109.4	110.2
	2	109.1	114.3	103.2	99.4	119.1	106.7	112.3	106.0	109.4	110.3
	3	109.1	114.3	103.2	99.4	119.1	106.7	112.3	106.0	109.4	110.6
	4	109.3	114.3	103.2	99.4	119.1	108.7	112.3	106.3	109.4	110.6
	5	109.3	114.3	103.2	99.4	119.1	108.7	112.3	106.4	109.4	110.6
	6	109.3	114.3	103.2	99.4	119.1	108.7	112.3	106.4	109.4	110.1
	7	109.3	114.3	103.2	99.4	119.1	108.7	112.3	106.4	109.4	109.5
	8	110.1	114.3	103.2	101.6	119.1	108.7	113.9	106.4	110.2	109.3
	9	110.2	114.3	103.2	103.8	119.1	108.7	113.9	106.4	110.2	108.9

大・中分類		鉄 鋼 Iron & Steel				非鉄金属			金属製品		
ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	年月 YearMonth	熱間圧延 鋼 材	鋼 管	冷間・メッキ 鋼 材	鋳造品・ 他の鉄鋼製品	非鉄金属	電線・ケーブル・ 光ファイバーケーブル	その他の 非鉄金属	金属製品	建設用 金属製品	建築用 金属製品
		Hot rolled steel	Steel pipes	Cold rolled steel & coated steel	Casting products and other iron & steel products		Non-ferrous metals	Electric wires & cables		Other non-ferrous metals	Metal products	Constructing metal products	Building metal products
		644	175	93	75	346	304	42	2,359	1,003	823
	2013 年 平均	95.5	96.2	97.6	102.5	102.4	102.9	98.7	100.4	101.1	100.0
	2014	103.9	97.5	99.9	102.5	104.2	104.6	101.0	102.3	105.0	99.7
	2015	95.7	99.0	99.6	102.5	101.5	101.6	100.5	104.2	108.4	99.7
	2016	86.6	98.4	97.6	102.5	90.6	91.0	88.0	104.7	108.9	99.7
	2017	95.4	100.5	102.9	102.5	98.7	98.6	99.2	105.6	111.0	99.7
	2018	110.4	103.0	107.8	102.5	100.1	99.6	103.4	107.3	114.5	100.0
	2018 年 9 月	111.5	103.4	108.0	102.5	98.3	98.0	100.2	107.7	115.6	99.7
	10	112.5	103.4	108.0	102.5	98.3	98.0	100.2	108.0	116.2	99.7
	11	112.7	103.6	108.4	102.5	98.4	98.0	101.6	108.7	116.2	101.4
	12	113.0	104.0	108.4	102.5	98.4	98.0	101.4	108.7	116.3	101.4
	2019 年 1 月	113.0	104.1	108.4	102.5	98.3	98.0	100.2	109.2	117.5	101.4
	2	113.2	104.1	108.4	102.5	98.3	98.0	100.2	109.2	117.5	101.4
	3	113.6	104.1	108.4	102.5	100.0	100.0	100.2	109.6	118.4	101.4
	4	113.6	104.1	108.4	102.5	100.2	100.0	101.7	109.7	118.4	101.4
	5	113.6	104.1	108.4	102.5	100.2	100.0	101.7	109.7	118.4	101.4
	6	112.8	104.4	108.4	102.5	98.0	97.9	98.4	109.8	118.4	101.4
	7	111.8	104.4	108.4	102.5	97.9	97.9	98.2	109.9	118.4	101.4
	8	111.6	104.4	108.1	102.5	96.2	96.1	96.8	109.9	118.3	101.4
	9	110.8	104.9	108.1	102.5	95.9	96.1	94.2	110.3	119.1	101.4

2. 建設総合中分類別指数【東京(3)】

Construction general index by intermediate classification 【Tokyo(3)】

平成23年平均=100
2011 average=100

大・中分類 ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	金属製品 Metal products		一般機械		電気機械			他の製造工業製品		
	ガス・石油・ 暖厨房装置 Gas & oil heating appliances	その他の 金属製品 Other metal products	一般機械 General machinery	一般機械 General industrial machinery	電気機械 Electric machinery	重電機器 Heavy electric equipment	その他の 電気機械 Other electric machinery	Other industrial products	プラスチック 製品 Plastic products	その他の 製造工業製品 Other manufacturing products
年月 YearMonth	164	369	182	182	301	62	239	547	411	136
2013 年 平均	99.2	100.2	101.7	101.7	100.2	100.0	100.2	100.7	101.0	r 99.6
2014	99.1	102.1	104.7	104.7	100.5	102.3	100.0	r 101.6	101.9	r 100.5
2015	99.1	105.1	107.3	107.3	100.4	106.9	98.8	r 103.4	102.9	r 105.0
2016	99.2	106.6	110.0	110.0	100.1	107.4	98.2	r 103.7	103.3	r 105.0
2017	99.5	106.8	110.6	110.6	99.1	107.4	96.9	r 103.5	102.9	r 105.4
2018	99.5	107.8	111.5	111.5	99.0	107.4	96.8	r 104.1	103.5	r 106.1
2018 年 9 月	99.5	108.0	110.7	110.7	98.9	107.4	96.7	r 104.3	103.5	r 106.7
10	99.5	108.0	113.7	113.7	98.9	107.4	96.7	r 104.3	103.5	r 106.7
11	99.5	108.4	113.9	113.9	98.9	107.4	96.7	r 104.4	103.6	r 106.7
12	99.5	108.6	113.9	113.9	98.9	107.4	96.7	r 104.5	103.8	r 106.7
2019 年 1 月	99.5	108.6	114.1	114.1	98.9	107.4	96.7	r 104.5	103.8	r 106.7
2	99.5	108.6	114.1	114.1	99.0	107.5	96.7	r 104.7	104.0	r 106.7
3	99.5	108.6	114.1	114.1	99.0	107.5	96.7	r 104.7	104.0	r 106.7
4	99.5	109.0	114.1	114.1	99.2	107.5	97.0	r 104.7	104.0	r 106.7
5	99.5	109.0	114.1	114.1	99.2	107.5	97.0	r 104.7	104.0	r 106.7
6	99.5	110.0	114.1	114.1	99.2	107.5	97.0	r 104.7	104.0	r 106.7
7	99.5	110.4	114.1	114.1	99.2	107.5	97.0	r 105.0	104.0	r 108.0
8	99.5	110.4	114.1	114.1	99.2	107.5	97.0	r 105.3	104.5	r 108.0
9	99.5	110.8	114.1	114.1	99.8	107.5	97.7	r 105.3	104.5	108.0

注) 建設物価指数月報2018年11月号～2019年9月号掲載の建設資材物価指数の一部数値に誤りがありました。お詫びして訂正いたします。(r印) 正誤表は『建設総合サイト「建設navi」－「書籍／サービスのご案内」－「刊行物修正・更新情報」』をご覧ください。
(<https://www.kensetu-navi.com/service/correction/01.html>)

2. 建設総合中分類別指数【大阪(1)】

Construction general index by intermediate classification 【Osaka(1)】

平成23年平均=100
2011 average=100

大・中分類 ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	建設総合 General	農産物 Agricultural products		鉱産物 Mineral products		繊維製品 Textile products			紙・木製品 Paper & wood products	
		農産物 Agricultural products	農産物 Agricultural products	砂利・碎石 Gravel & crushed stone	砂利・碎石 Gravel & crushed stone	畳・わら加工品 Tatami & process straw	繊維工業製品 Textile industry products	製材 Lumber		
年月 YearMonth	10,000	85	85	334	334	87	17	71	1,781	543
2013年 平均	100.3	100.6	100.6	98.0	98.0	103.7	106.0	103.1	102.1	103.8
2014	103.0	104.4	104.4	99.7	99.7	106.4	119.6	103.3	108.3	117.7
2015	101.7	108.1	108.1	100.8	100.8	108.3	122.2	105.1	104.1	109.0
2016	101.1	108.2	108.2	100.9	100.9	108.4	122.4	105.1	104.1	106.1
2017	104.4	110.3	110.3	100.9	100.9	108.4	122.8	105.1	105.0	106.1
2018	107.2	110.5	110.5	101.1	101.1	108.7	124.1	105.1	105.3	106.1
2018年 9月	r 107.3	110.5	110.5	100.9	100.9	108.7	124.1	105.1	105.3	106.1
10	107.6	110.5	110.5	100.9	100.9	108.7	124.1	105.1	105.3	106.1
11	107.9	110.5	110.5	100.9	100.9	108.7	124.1	105.1	105.3	106.1
12	108.0	110.5	110.5	103.0	103.0	108.7	124.1	105.1	106.0	106.1
2019年 1月	108.1	110.5	110.5	103.0	103.0	110.7	124.1	107.6	106.0	106.1
2	r 108.1	110.5	110.5	103.0	103.0	110.7	124.1	107.6	106.0	106.1
3	108.3	110.5	110.5	103.0	103.0	110.7	124.1	107.6	106.0	106.1
4	108.2	110.5	110.5	103.0	103.0	110.7	124.1	107.6	106.0	106.1
5	r 108.2	110.5	110.5	103.0	103.0	110.7	124.1	107.6	106.0	106.1
6	r 108.2	110.5	110.5	103.0	103.0	110.7	124.1	107.6	106.2	106.1
7	110.4	110.5	110.5	103.0	103.0	110.7	124.1	107.6	106.2	106.1
8	110.3	110.5	110.5	103.0	103.0	110.7	124.1	107.6	106.2	106.1
9	110.4	110.5	110.5	103.0	103.0	110.7	124.1	107.6	106.2	106.1

大・中分類 ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	紙・木製品 Paper & wood products				化学製品 Chemical products			石油製品・舗装材料 Petroleum products & paving materials		
	合板 Plywood	建設用木製品等 Construction wood products	家具・建具・装備品 Furniture & fixture & equipment	紙・紙加工品 Paper & process paper products	塗料 Paints	その他の化学製品 Other chemical products	石油製品 Petroleum products	舗装材料 Paving materials		
年月 YearMonth	276	538	331	94	168	119	49	564	208	356
2013年 平均	100.2	100.0	101.2	113.2	100.6	100.1	101.8	109.4	108.9	109.7
2014	105.8	100.0	103.3	126.0	104.9	105.5	103.3	112.5	111.9	112.9
2015	95.2	100.0	103.6	126.9	112.2	115.8	103.4	99.3	88.9	105.3
2016	101.1	100.0	103.6	126.9	112.4	115.6	104.6	90.7	77.8	98.3
2017	107.0	100.0	103.6	126.9	112.1	115.6	103.6	94.7	85.6	100.1
2018	108.5	100.0	103.6	128.0	112.2	115.6	103.9	101.7	97.5	104.2
2018年 9月	108.7	100.0	103.6	126.9	112.2	115.6	104.0	102.9	99.9	104.8
10	108.7	100.0	103.6	126.9	112.2	115.6	104.0	104.5	101.6	106.3
11	108.7	100.0	103.6	126.9	112.2	115.6	104.0	105.2	103.3	106.3
12	108.7	100.0	103.6	139.6	112.2	115.6	104.0	102.7	96.6	106.3
2019年 1月	108.7	100.0	103.6	139.6	112.2	115.6	104.0	102.1	92.4	107.8
2	108.7	100.0	103.6	139.6	112.2	115.6	104.0	102.1	92.4	107.8
3	108.7	100.0	103.6	139.6	112.2	115.6	104.1	102.7	93.9	107.8
4	108.7	100.0	103.6	139.6	112.2	115.6	104.1	100.7	95.6	103.7
5	108.7	100.0	103.6	139.6	112.3	115.6	104.3	101.1	96.7	103.7
6	108.7	100.0	105.1	139.6	112.3	115.6	104.3	101.0	96.3	103.7
7	108.7	100.0	105.1	139.6	112.4	115.6	104.7	101.0	93.1	105.6
8	108.7	100.0	105.1	139.6	112.4	115.6	104.7	101.0	93.1	105.6
9	108.7	100.0	105.1	139.6	112.4	115.6	104.7	100.4	91.5	105.6

注) 建設物価指数月報2018年11月号～2019年9月号掲載の建設資材物価指数の一部数値に誤りがありました。お詫びして訂正いたします。(r印) 正誤表は『建設総合サイト「建設navi」－「書籍／サービスのご案内」－「刊行物修正・更新情報」』をご覧ください。
(<https://www.kensetu-navi.com/service/correction/01.html>)

2. 建設総合中分類別指数【大阪(2)】

Construction general index by intermediate classification 【Osaka(2)】

平成23年平均=100
2011 average=100

大・中分類		窯業・土石製品								鉄 鋼	
ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	年月 YearMonth	耐火物	他の建設用 土石製品	ガラス・ ガラス製品	陶磁器	セメント	生コンクリート	セメント製品	その他の窯業 ・土石製品	鉄 鋼	
		Ceramics, stone & clay products	Fireproof products	Other stone & clay products	Glass & related products	Ceramic ware	Cement	Ready mixed concrete	Cement products		Other ceramics, stone & clay products	Iron & steel
		2,258	60	125	97	127	79	849	778	142	988
	2013 年 平均	98.3	100.0	100.6	97.9	107.6	100.0	94.3	99.7	102.0	95.3
	2014	98.8	101.2	103.1	98.7	110.2	100.0	94.3	100.1	102.9	100.9
	2015	99.4	114.3	103.1	99.7	110.8	100.0	94.3	100.3	105.0	95.2
	2016	101.8	114.3	103.1	99.7	111.5	100.0	100.4	100.5	105.3	90.2
	2017	108.7	114.3	103.1	99.7	119.1	100.0	116.9	101.2	105.3	97.9
	2018	112.5	114.3	103.1	99.7	119.1	101.1	126.1	101.8	106.3	107.6
	2018 年 9 月	112.5	114.3	103.1	99.7	119.1	100.0	126.1	101.8	107.0	108.2
	10	112.6	114.3	103.1	99.7	119.1	102.3	126.1	101.8	107.0	108.4
	11	112.7	114.3	103.1	99.7	119.1	105.6	126.1	101.8	107.0	108.9
	12	112.7	114.3	103.1	99.7	119.1	105.6	126.1	101.8	107.0	109.5
	2019 年 1 月	112.7	114.3	103.1	99.7	119.1	105.6	126.1	101.8	107.0	109.7
	2	112.7	114.3	103.1	99.7	119.1	105.6	126.1	101.8	107.0	109.8
	3	112.9	114.3	103.1	99.7	119.1	105.6	126.1	102.3	107.0	109.8
	4	112.9	114.3	103.1	99.7	119.1	105.6	126.1	102.3	107.0	109.8
	5	112.9	114.3	103.1	99.7	119.1	105.6	126.1	102.3	107.0	109.8
	6	112.9	114.3	103.1	99.7	119.1	105.6	126.1	102.3	107.0	109.8
	7	122.6	114.3	103.1	99.7	119.1	105.6	152.1	102.3	107.0	108.7
	8	122.8	114.3	103.1	101.9	119.1	105.6	152.1	102.3	107.9	107.9
	9	123.0	114.3	103.1	104.0	119.1	105.6	152.1	102.5	107.9	108.0

大・中分類		鉄 鋼 Iron & Steel				非鉄金属			金属製品		
ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	年月 YearMonth	熱間圧延 鋼 材	鋼 管	冷間・メッキ 鋼 材	鋳造品・ 他の鉄鋼製品	非鉄金属	電線・ケーブル・ 光ファイバーケーブル	その他の 非鉄金属	金属製品	建設用 金属製品	建築用 金属製品
		Hot rolled steel	Steel pipes	Cold rolled steel & coated steel	Casting products and other iron & steel products		Non-ferrous metals	Electric wires & cables		Other non-ferrous metals	Metal products	Constructing metal products	Building metal products
		644	175	93	75	346	304	42	2,359	1,003	823
	2013 年 平均	93.9	96.2	97.2	102.5	102.8	103.3	98.7	100.4	101.0	100.0
	2014	101.8	97.6	99.4	102.5	105.0	105.6	101.0	102.1	104.4	99.7
	2015	92.7	99.1	98.9	102.5	103.0	103.4	100.5	103.7	107.1	99.7
	2016	85.4	98.6	97.5	102.5	92.5	93.1	88.0	104.1	107.6	99.7
	2017	95.8	100.9	102.9	102.5	101.1	101.4	99.2	105.3	110.1	99.7
	2018	109.3	103.3	108.2	102.5	102.6	102.5	103.4	107.1	113.9	100.0
	2018 年 9 月	110.1	103.7	108.5	102.5	100.7	100.8	100.2	107.5	114.9	99.7
	10	110.3	103.7	108.5	102.5	100.7	100.8	100.2	107.7	115.5	99.7
	11	111.1	103.7	109.2	102.5	100.9	100.8	101.6	108.4	115.7	101.4
	12	111.9	104.2	109.2	102.5	100.9	100.8	101.4	108.5	115.7	101.4
	2019 年 1 月	112.1	104.2	109.2	102.5	100.7	100.8	100.2	109.0	116.8	101.4
	2	112.2	104.2	109.2	102.5	100.7	100.8	100.2	109.0	116.8	101.4
	3	112.2	104.2	109.2	102.5	102.6	102.9	100.2	109.1	117.3	101.4
	4	112.2	104.2	109.2	102.5	102.8	102.9	101.7	109.2	117.3	101.4
	5	112.2	104.2	109.2	102.5	102.8	102.9	101.7	109.2	117.3	101.4
	6	112.2	104.5	109.2	102.5	100.4	100.7	98.4	109.4	117.3	101.4
	7	110.5	104.5	109.2	102.5	100.4	100.7	98.2	109.4	117.2	101.4
	8	109.3	104.5	108.9	102.5	98.6	98.9	96.8	109.4	117.2	101.4
	9	109.3	105.0	108.9	102.5	98.3	98.9	94.2	109.8	118.0	101.4

2. 建設総合中分類別指数【大阪(3)】

Construction general index by intermediate classification 【Osaka(3)】

平成23年平均=100
2011 average=100

大・中分類 ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	金属製品 Metal products		一般機械		電気機械			他の製造工業製品		
	ガス・石油・ 暖厨房装置 Gas & oil heating appliances	その他の 金属製品 Other metal products	一般機械 General machinery	一般機械 General industrial machinery	電気機械 Electric machinery	重電機器 Heavy electric equipment	その他の 電気機械 Other electric machinery	Other industrial products	プラスチック 製品 Plastic products	その他の 製造工業製品 Other manufacturing products
年月 YearMonth	164	369	182	182	301	62	239	547	411	136
2013 年 平均	99.2	100.2	101.7	101.7	100.2	100.0	100.2	100.7	101.0	r 99.6
2014	99.1	102.2	104.7	104.7	100.5	102.3	100.0	r 101.5	101.8	r 100.5
2015	99.1	105.2	107.3	107.3	100.4	106.9	98.8	r 103.2	102.6	r 105.0
2016	99.2	106.7	110.0	110.0	100.1	107.4	98.2	r 103.6	103.2	r 105.0
2017	99.5	106.9	110.6	110.6	99.1	107.4	96.9	r 103.5	102.9	r 105.4
2018	99.5	107.9	111.5	111.5	99.0	107.4	96.8	r 104.1	103.5	r 106.1
2018 年 9 月	99.5	108.1	110.7	110.7	98.9	107.4	96.7	r 104.3	103.5	r 106.7
10	99.5	108.1	113.7	113.7	98.9	107.4	96.7	r 104.3	103.5	r 106.7
11	99.5	108.6	113.9	113.9	98.9	107.4	96.7	r 104.4	103.6	r 106.7
12	99.5	108.7	113.9	113.9	98.9	107.4	96.7	r 104.5	103.8	r 106.7
2019 年 1 月	99.5	108.7	114.1	114.1	98.9	107.4	96.7	r 104.5	103.8	r 106.7
2	99.5	108.7	114.1	114.1	99.0	107.5	96.7	r 104.7	104.0	r 106.7
3	99.5	108.7	114.1	114.1	99.0	107.5	96.7	r 104.7	104.0	r 106.7
4	99.5	109.1	114.1	114.1	99.2	107.5	97.0	r 104.7	104.0	r 106.7
5	99.5	109.1	114.1	114.1	99.2	107.5	97.0	r 104.7	104.0	r 106.7
6	99.5	110.2	114.1	114.1	99.2	107.5	97.0	r 104.7	104.0	r 106.7
7	99.5	110.7	114.1	114.1	99.2	107.5	97.0	r 105.0	104.0	r 108.0
8	99.5	110.7	114.1	114.1	99.2	107.5	97.0	r 105.3	104.5	r 108.0
9	99.5	111.1	114.1	114.1	99.8	107.5	97.7	105.3	104.5	108.0

注) 建設物価指数月報2018年11月号～2019年9月号掲載の建設資材物価指数の一部数値に誤りがありました。お詫びして訂正いたします。(r印) 正誤表は『建設総合サイト「建設navi」－「書籍／サービスのご案内」－「刊行物修正・更新情報」』をご覧ください。
(<https://www.kensetu-navi.com/service/correction/01.html>)

2. 建設総合中分類別指数【名古屋(1)】

Construction general index by intermediate classification 【Nagoya(1)】

平成23年平均=100
2011 average=100

大・中分類 ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	建設総合 General	農産物 Agricultural products		鉱産物 Mineral products		繊維製品 Textile products			紙・木製品 Paper & wood products	
		農産物 Agricultural products	農産物 Agricultural products	砂利・碎石 Gravel & crushed stone	砂利・碎石 Gravel & crushed stone	畳・わら加工品 Tatami & process straw	繊維工業製品 Textile industry products	製材 Lumber	製材 Lumber	
年月 YearMonth	10,000	85	85	334	334	87	17	71	1,781	543
2013年 平均	101.3	100.2	100.2	100.7	100.7	103.4	104.4	103.1	101.3	101.4
2014	104.9	103.3	103.3	102.6	102.6	105.4	114.4	103.3	105.4	109.2
2015	104.8	106.3	106.3	109.1	109.1	107.3	116.8	105.1	101.1	100.4
2016	103.9	107.0	107.0	109.2	109.2	107.3	117.0	105.1	101.1	97.5
2017	105.2	108.5	108.5	109.2	109.2	107.5	117.7	105.1	101.9	97.5
2018	107.4	109.8	109.8	109.2	109.2	107.9	120.1	105.1	102.7	99.1
2018年 9月	r 107.5	109.9	109.9	109.2	109.2	107.9	120.1	105.1	102.6	99.1
10	107.8	109.9	109.9	109.2	109.2	107.9	120.1	105.1	102.6	99.1
11	108.4	109.9	109.9	109.2	109.2	107.9	120.1	105.1	102.6	99.1
12	108.4	109.9	109.9	109.2	109.2	107.9	120.1	105.1	103.3	99.1
2019年 1月	108.5	109.9	109.9	109.2	109.2	110.0	120.1	107.6	103.3	99.1
2	108.5	109.9	109.9	109.2	109.2	110.0	120.1	107.6	103.3	99.1
3	r 108.7	109.9	109.9	109.7	109.7	110.0	120.1	107.6	103.3	99.1
4	r 108.8	109.9	109.9	109.7	109.7	110.0	120.1	107.6	103.3	99.1
5	108.9	109.9	109.9	109.7	109.7	110.0	120.1	107.6	103.3	99.1
6	108.9	109.9	109.9	109.7	109.7	110.0	120.1	107.6	103.6	99.1
7	108.9	109.9	109.9	109.7	109.7	110.0	120.1	107.6	103.6	99.1
8	r 108.8	109.9	109.9	109.7	109.7	110.0	120.1	107.6	103.6	99.1
9	108.9	109.9	109.9	109.7	109.7	110.0	120.1	107.6	103.6	99.1

大・中分類 ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	紙・木製品 Paper & wood products				化学製品 Chemical products			石油製品・舗装材料 Petroleum products & paving materials		
	合板 Plywood	建設用木製品等 Construction wood products	家具・建具・ 装備品 Furniture & fixture & equipment	紙・紙加工品 Paper & process paper products	塗料 Paints	その他の化学製品 Other chemical products	石油製品 Petroleum products	舗装材料 Paving materials	石油製品 Petroleum products	舗装材料 Paving materials
年月 YearMonth	276	538	331	94	168	119	49	564	208	356
2013年 平均	99.6	100.0	101.2	113.2	100.5	100.1	101.6	107.2	108.1	106.7
2014	103.8	100.0	103.3	126.0	104.8	105.5	103.0	110.8	111.4	110.5
2015	92.8	100.0	103.6	126.9	112.1	115.8	103.1	97.4	89.2	102.3
2016	98.6	100.0	103.6	126.9	112.2	115.6	103.8	88.3	77.4	94.6
2017	103.4	100.0	103.6	126.9	111.8	115.6	102.7	92.2	87.4	95.0
2018	105.2	100.0	103.6	128.0	111.9	115.6	102.9	98.7	99.4	98.3
2018年 9月	105.2	100.0	103.6	126.9	111.9	115.6	103.0	100.1	102.2	98.8
10	105.2	100.0	103.6	126.9	111.9	115.6	103.0	101.9	104.7	100.3
11	105.2	100.0	103.6	126.9	111.9	115.6	103.0	101.9	104.7	100.3
12	105.2	100.0	103.6	139.6	111.9	115.6	103.0	99.1	96.9	100.3
2019年 1月	105.2	100.0	103.6	139.6	111.9	115.6	103.0	98.5	92.5	101.9
2	105.2	100.0	103.6	139.6	111.9	115.6	103.0	98.5	92.5	101.9
3	105.2	100.0	103.6	139.6	112.0	115.6	103.1	99.4	95.1	101.9
4	105.2	100.0	103.6	139.6	112.0	115.6	103.3	97.1	96.0	97.8
5	105.2	100.0	103.6	139.6	112.0	115.6	103.3	98.4	99.4	97.8
6	105.2	100.0	105.1	139.6	112.0	115.6	103.3	97.5	96.9	97.8
7	105.2	100.0	105.1	139.6	112.1	115.6	103.8	97.7	94.4	99.7
8	105.2	100.0	105.1	139.6	112.1	115.6	103.8	97.7	94.4	99.7
9	105.2	100.0	105.1	139.6	112.1	115.6	103.8	97.1	92.6	99.7

注) 建設物価指数月報2018年11月号～2019年9月号掲載の建設資材物価指数の一部数値に誤りがありました。お詫びして訂正いたします。(r印) 正誤表は『建設総合サイト「建設navi」－「書籍／サービスのご案内」－「刊行物修正・更新情報」』をご覧ください。<https://www.kensetu-navi.com/service/correction/01.html>

2. 建設総合中分類別指数【名古屋(2)】

Construction general index by intermediate classification 【Nagoya(2)】

平成23年平均=100
2011 average=100

大・中分類		窯業・土石製品								鉄 鋼	
ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	年月 YearMonth	耐火物	他の建設用 土石製品	ガラス・ ガラス製品	陶磁器	セメント	生コンクリート	セメント製品	その他の窯業 ・土石製品	鉄 鋼	
		Ceramics, stone & clay products	Fireproof products	Other stone & clay products	Glass & related products	Ceramic ware	Cement	Ready mixed concrete	Cement products		Other ceramics, stone & clay products	Iron & steel
		2,258	60	125	97	127	79	849	778	142	988
	2013 年 平均	103.6	100.0	100.6	97.7	107.6	101.7	107.6	100.5	102.0	95.4
	2014	109.3	101.2	103.1	98.5	110.2	103.3	120.4	102.0	102.7	101.0
	2015	114.6	114.3	103.1	99.4	110.8	104.8	132.1	102.6	104.7	95.7
	2016	115.8	114.3	103.1	99.4	111.5	104.8	134.6	103.1	105.7	90.8
	2017	114.8	114.3	103.1	99.4	119.1	104.8	130.6	103.5	105.7	97.1
	2018	115.8	114.3	103.1	99.4	119.1	105.4	131.2	105.3	106.8	107.4
	2018 年 9 月	115.7	114.3	103.1	99.4	119.1	104.8	130.6	105.6	107.4	107.9
	10	115.7	114.3	103.1	99.4	119.1	104.8	130.6	105.6	107.4	108.0
	11	117.2	114.3	103.1	99.4	119.1	108.0	134.2	105.6	108.3	108.7
	12	117.2	114.3	103.1	99.4	119.1	108.0	134.2	105.6	108.3	109.2
	2019 年 1 月	117.2	114.3	103.1	99.4	119.1	108.0	134.2	105.6	108.3	109.3
	2	117.2	114.3	103.1	99.4	119.1	108.0	134.2	105.6	108.3	109.4
	3	117.2	114.3	103.1	99.4	119.1	108.0	134.2	105.6	108.3	109.4
	4	118.1	114.3	103.1	99.4	119.1	108.0	136.7	105.6	108.3	109.4
	5	118.1	114.3	103.1	99.4	119.1	108.0	136.7	105.6	108.3	109.4
	6	118.1	114.3	103.1	99.4	119.1	108.0	136.7	105.6	108.3	109.4
	7	118.1	114.3	103.1	99.4	119.1	108.0	136.7	105.6	108.3	109.3
	8	118.4	114.3	103.1	101.6	119.1	108.0	136.7	106.1	109.1	108.6
	9	118.5	114.3	103.1	103.8	119.1	108.0	136.7	106.1	109.1	108.1

大・中分類		鉄 鋼 Iron & Steel				非鉄金属			金属製品		
ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	年月 YearMonth	熱間圧延 鋼 材	鋼 管	冷間・メッキ 鋼 材	鋳造品・ 他の鉄鋼製品	非鉄金属	電線・ケーブル・ 光ファイバーケーブル	その他の 非鉄金属	金属製品	建設用 金属製品	建築用 金属製品
		Hot rolled steel	Steel pipes	Cold rolled steel & coated steel	Casting products and other iron & steel products		Non-ferrous metals	Electric wires & cables		Other non-ferrous metals	Metal products	Constructing metal products	Building metal products
		644	175	93	75	346	304	42	2,359	1,003	823
	2013 年 平均	93.9	96.4	98.3	102.5	102.7	103.2	98.7	100.4	101.2	100.0
	2014	101.8	97.7	100.2	102.5	104.4	104.9	101.0	102.3	105.0	99.7
	2015	93.4	99.2	99.8	102.5	101.7	101.9	100.5	103.8	107.5	99.7
	2016	86.1	98.7	98.3	102.5	90.9	91.3	88.0	104.2	107.8	99.7
	2017	94.6	101.0	103.3	102.5	99.0	99.0	99.2	105.2	110.1	99.7
	2018	109.0	103.2	107.8	102.5	100.4	99.9	103.4	107.0	113.6	100.0
	2018 年 9 月	109.7	103.6	108.0	102.5	98.5	98.3	100.2	107.3	114.6	99.7
	10	109.9	103.6	108.0	102.5	98.5	98.3	100.2	107.6	115.2	99.7
	11	110.8	103.7	108.4	102.5	98.7	98.3	101.6	108.3	115.3	101.4
	12	111.4	104.1	108.6	102.5	98.7	98.3	101.4	108.3	115.4	101.4
	2019 年 1 月	111.6	104.1	108.6	102.5	98.6	98.3	100.2	108.8	116.5	101.4
	2	111.7	104.1	108.6	102.5	98.6	98.3	100.2	108.8	116.5	101.4
	3	111.7	104.1	108.6	102.5	100.3	100.3	100.2	109.2	117.4	101.4
	4	111.7	104.1	108.6	102.5	100.5	100.3	101.7	109.2	117.4	101.4
	5	111.7	104.1	108.6	102.5	100.5	100.3	101.7	109.2	117.4	101.4
	6	111.7	104.4	108.6	102.5	98.3	98.2	98.4	109.4	117.4	101.4
	7	111.6	104.4	108.6	102.5	98.2	98.2	98.2	109.4	117.3	101.4
	8	110.5	104.4	108.4	102.5	96.5	96.4	96.8	109.4	117.3	101.4
	9	109.6	104.9	108.4	102.5	96.2	96.4	94.2	109.8	118.1	101.4

2. 建設総合中分類別指数【名古屋(3)】

Construction general index by intermediate classification 【Nagoya(3)】

平成23年平均=100
2011 average=100

大・中分類 ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	金属製品 Metal products		一般機械		電気機械			他の製造工業製品		
	ガス・石油・ 暖厨房装置 Gas & oil heating appliances	その他の 金属製品 Other metal products	一般機械 General machinery	一般機械 General industrial machinery	電気機械 Electric machinery	重電機器 Heavy electric equipment	その他の 電気機械 Other electric machinery	Other industrial products	プラスチック 製品 Plastic products	その他の 製造工業製品 Other manufacturing products
年月 YearMonth	164	369	182	182	301	62	239	547	411	136
2013 年 平均	99.2	100.2	101.7	101.7	100.2	100.0	100.2	100.7	101.0	r 99.6
2014	99.1	102.1	104.7	104.7	100.5	102.3	100.0	r 101.6	101.9	r 100.5
2015	99.1	105.0	107.3	107.3	100.4	106.9	98.8	r 103.4	102.9	r 105.0
2016	99.2	106.5	110.0	110.0	100.1	107.4	98.2	r 103.7	103.3	r 105.0
2017	99.5	106.7	110.6	110.6	99.1	107.4	96.9	r 103.5	102.9	r 105.4
2018	99.5	107.8	111.5	111.5	99.0	107.4	96.8	r 104.1	103.5	r 106.1
2018 年 9 月	99.5	108.0	110.7	110.7	98.9	107.4	96.7	r 104.3	103.5	r 106.7
10	99.5	108.0	113.7	113.7	98.9	107.4	96.7	r 104.3	103.5	r 106.7
11	99.5	108.5	113.9	113.9	98.9	107.4	96.7	r 104.4	103.6	r 106.7
12	99.5	108.6	113.9	113.9	98.9	107.4	96.7	r 104.5	103.8	r 106.7
2019 年 1 月	99.5	108.6	114.1	114.1	98.9	107.4	96.7	r 104.5	103.8	r 106.7
2	99.5	108.6	114.1	114.1	99.0	107.5	96.7	r 104.7	104.0	r 106.7
3	99.5	108.6	114.1	114.1	99.0	107.5	96.7	r 104.7	104.0	r 106.7
4	99.5	109.0	114.1	114.1	99.2	107.5	97.0	r 104.7	104.0	r 106.7
5	99.5	109.0	114.1	114.1	99.2	107.5	97.0	r 104.7	104.0	r 106.7
6	99.5	110.1	114.1	114.1	99.2	107.5	97.0	r 104.7	104.0	r 106.7
7	99.5	110.4	114.1	114.1	99.2	107.5	97.0	r 105.0	104.0	r 108.0
8	99.5	110.4	114.1	114.1	99.2	107.5	97.0	r 105.3	104.5	r 108.0
9	99.5	110.8	114.1	114.1	99.8	107.5	97.7	r 105.3	104.5	108.0

注) 建設物価指数月報2018年11月号～2019年9月号掲載の建設資材物価指数の一部数値に誤りがありました。お詫びして訂正いたします。(r印) 正誤表は『建設総合サイト「建設navi」－「書籍／サービスのご案内」－「刊行物修正・更新情報」』をご覧ください。
(<https://www.kensetu-navi.com/service/correction/01.html>)

2. 建設総合中分類別指数【福岡(1)】

Construction general index by intermediate classification 【Fukuoka(1)】

平成23年平均=100
2011 average=100

大・中分類 ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	建設総合 General	農産物 Agricultural products		鉱産物 Mineral products		繊維製品 Textile products			紙・木製品 Paper & wood products	
		農産物 Agricultural products	農産物 Agricultural products	砂利・碎石 Gravel & crushed stone	砂利・碎石 Gravel & crushed stone	畳・わら加工品 Tatami & process straw	繊維工業製品 Textile industry products	製材 Lumber	製材 Lumber	
年月 YearMonth	10,000	85	85	334	334	87	17	71	1,781	543
2013年 平均	r 101.1	101.8	101.8	100.0	100.0	103.4	104.9	103.1	101.1	100.2
2014	104.4	106.7	106.7	101.5	101.5	105.7	116.1	103.3	107.3	114.0
2015	103.1	111.3	111.3	101.5	101.5	107.7	118.8	105.1	103.5	105.7
2016	101.8	111.4	111.4	101.5	101.5	107.7	118.9	105.1	103.3	103.6
2017	102.7	115.3	115.3	101.6	101.6	107.9	120.2	105.1	103.9	103.9
2018	106.1	115.6	115.6	102.5	102.5	108.7	124.1	105.1	105.4	106.9
2018年 9月	108.3	115.6	115.6	102.6	102.6	108.7	124.1	105.1	105.4	106.9
10	108.6	115.6	115.6	102.6	102.6	108.7	124.1	105.1	105.4	106.9
11	r 108.8	115.6	115.6	102.6	102.6	108.7	124.1	105.1	105.4	106.9
12	108.9	115.6	115.6	102.6	102.6	108.7	124.1	105.1	106.1	106.9
2019年 1月	109.0	115.6	115.6	102.6	102.6	110.7	124.1	107.6	106.2	107.1
2	109.0	115.9	115.9	102.6	102.6	110.7	124.1	107.6	106.2	107.1
3	109.2	115.9	115.9	102.6	102.6	110.7	124.1	107.6	106.2	107.1
4	109.1	115.9	115.9	102.6	102.6	110.7	124.1	107.6	106.2	107.1
5	109.1	115.9	115.9	102.6	102.6	110.7	124.1	107.6	106.2	107.1
6	r 109.1	115.9	115.9	102.6	102.6	110.7	124.1	107.6	106.4	107.1
7	109.1	115.9	115.9	102.6	102.6	110.7	124.1	107.6	106.4	107.1
8	r 108.9	115.9	115.9	102.6	102.6	110.7	124.1	107.6	106.5	107.2
9	109.0	115.9	115.9	102.4	102.4	110.7	124.1	107.6	106.5	107.2

大・中分類 ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	紙・木製品 Paper & wood products				化学製品 Chemical products			石油製品・舗装材料 Petroleum products & paving materials		
	合板 Plywood	建設用木製品等 Construction wood products	家具・建具・ 装備品 Furniture & fixture & equipment	紙・紙加工品 Paper & process paper products	塗料 Paints	その他の化学製品 Other chemical products	石油製品 Petroleum products	石油製品 Petroleum products	舗装材料 Paving materials	
年月 YearMonth	276	538	331	94	168	119	49	564	208	356
2013年 平均	100.9	100.0	101.2	113.0	100.4	100.1	101.2	107.5	108.7	106.9
2014	107.0	100.0	103.3	126.1	104.6	105.5	102.5	111.2	114.0	109.6
2015	98.0	100.0	103.6	127.0	111.9	115.8	102.5	97.8	90.4	102.1
2016	100.3	100.1	103.6	127.0	111.9	115.6	103.1	90.8	81.7	96.1
2017	104.1	100.1	103.6	127.0	111.6	115.6	101.9	94.3	88.2	97.9
2018	107.5	100.1	103.6	128.1	111.7	115.6	102.2	99.8	99.4	99.9
2018年 9月	107.8	100.1	103.6	127.0	111.7	115.6	102.2	100.8	101.3	100.5
10	107.9	100.1	103.6	127.0	111.7	115.6	102.2	102.6	103.8	101.9
11	107.9	100.1	103.6	127.0	111.7	115.6	102.2	103.2	105.5	101.9
12	107.9	100.1	103.6	139.6	111.7	115.6	102.2	100.4	97.8	101.9
2019年 1月	107.9	100.1	103.6	139.6	111.7	115.6	102.2	99.5	92.8	103.4
2	107.9	100.1	103.6	139.6	111.7	115.6	102.2	99.5	92.8	103.4
3	107.9	100.1	103.6	139.6	111.7	115.6	102.3	100.1	94.5	103.4
4	107.9	100.1	103.6	139.6	111.7	115.6	102.3	97.8	95.1	99.5
5	107.9	100.1	103.6	139.6	111.7	115.6	102.3	98.8	97.6	99.5
6	107.9	100.1	105.1	139.6	111.8	115.6	102.5	98.8	97.6	99.5
7	107.8	100.1	105.1	139.6	111.9	115.6	103.0	99.0	95.0	101.3
8	107.8	100.1	105.1	139.6	111.9	115.6	103.0	99.0	95.0	101.3
9	107.8	100.1	105.1	139.6	111.9	115.6	103.0	98.4	93.5	101.3

注) 建設物価指数月報2018年11月号～2019年9月号掲載の建設資材物価指数の一部数値に誤りがありました。お詫びして訂正いたします。(r印) 正誤表は『建設総合サイト「建設navi」－「書籍／サービスのご案内」－「刊行物修正・更新情報」』をご覧ください。
(<https://www.kensetu-navi.com/service/correction/01.html>)

2. 建設総合中分類別指数【福岡(2)】

Construction general index by intermediate classification 【Fukuoka(2)】

平成23年平均=100
2011 average=100

大・中分類 ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	窯業・土石製品									鉄 鋼
	Ceramics, stone & clay products	耐火物 Fireproof products	他の建設用土石製品 Other stone & clay products	ガラス・ガラス製品 Glass & related products	陶磁器 Ceramic ware	セメント Cement	生コンクリート Ready mixed concrete	セメント製品 Cement products	その他の窯業・土石製品 Other ceramics, stone & clay products	
年月 YearMonth	2,258	60	125	97	127	79	849	778	142	988
2013年 平均	102.4	100.0	100.6	97.7	107.6	100.0	105.2	100.0	102.0	96.1
2014	104.9	101.2	103.1	98.5	110.2	101.3	110.3	100.2	102.7	102.1
2015	105.7	114.3	103.1	99.4	110.8	103.0	110.3	101.0	104.4	96.1
2016	104.5	114.3	103.1	99.4	111.5	103.0	107.0	101.0	104.6	91.3
2017	101.3	114.3	103.1	99.4	119.1	103.0	96.7	101.5	104.6	99.2
2018	107.4	114.3	103.1	99.4	119.1	103.5	112.2	102.0	105.6	108.6
2018年 9月	116.5	114.3	103.1	99.4	119.1	103.0	136.2	102.1	106.4	109.2
10	116.5	114.3	103.1	99.4	119.1	103.0	136.2	102.1	106.4	109.8
11	116.5	114.3	103.1	99.4	119.1	103.0	136.2	102.1	106.4	110.0
12	116.6	114.3	103.1	99.4	119.1	108.1	136.2	102.1	106.4	110.2
2019年 1月	116.6	114.3	103.1	99.4	119.1	108.1	136.2	102.1	106.4	110.3
2	116.8	114.3	103.1	99.4	119.1	108.1	136.2	102.6	106.4	109.9
3	116.8	114.3	103.1	99.4	119.1	108.1	136.2	102.6	106.4	110.4
4	116.8	114.3	103.1	99.4	119.1	108.1	136.2	102.6	106.4	110.4
5	116.8	114.3	103.1	99.4	119.1	108.1	136.2	102.6	106.4	110.4
6	116.8	114.3	103.1	99.4	119.1	108.1	136.2	102.6	106.4	110.4
7	116.8	114.3	103.1	99.4	119.1	108.1	136.2	102.6	106.4	109.3
8	116.9	114.3	103.1	101.7	119.1	108.1	136.2	102.6	107.2	108.2
9	117.0	114.3	103.1	103.8	119.1	108.1	136.2	102.6	107.2	107.7

大・中分類 ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	鉄 鋼 Iron & Steel				非鉄金属			金属製品		
	熱間圧延鋼材 Hot rolled steel	鋼 管 Steel pipes	冷間・メッキ鋼材 Cold rolled steel & coated steel	鋳造品・他の鉄鋼製品 Casting products and other iron & steel products	Non-ferrous metals	電線・ケーブル・光ファイバーケーブル Electric wires & cables	その他の非鉄金属 Other non-ferrous metals	Metal products	建設用金属製品 Constructing metal products	建築用金属製品 Building metal products
年月 YearMonth	644	175	93	75	346	304	42	2,359	1,003	823
2013年 平均	95.0	96.4	98.1	102.5	102.7	103.2	98.7	100.5	101.3	100.0
2014	103.6	97.7	99.3	102.5	104.5	104.9	101.0	102.3	105.0	99.7
2015	94.1	99.2	99.0	102.5	101.8	102.0	100.5	103.9	107.7	99.7
2016	87.1	98.8	97.6	102.5	91.1	91.5	88.0	104.4	108.2	99.7
2017	97.8	101.0	102.7	102.5	99.2	99.3	99.2	105.6	110.9	99.7
2018	111.0	103.3	107.2	102.5	100.6	100.2	103.4	107.4	114.6	100.0
2018年 9月	111.7	103.7	107.6	102.5	98.8	98.6	100.2	107.8	115.6	99.7
10	112.6	103.7	107.6	102.5	98.8	98.6	100.2	108.0	116.2	99.7
11	113.0	103.7	107.9	102.5	99.0	98.6	101.6	108.6	116.2	101.4
12	113.2	104.1	107.9	102.5	98.9	98.6	101.4	108.7	116.3	101.4
2019年 1月	113.3	104.1	107.9	102.5	98.8	98.6	100.2	109.2	117.4	101.4
2	112.6	104.1	107.9	102.5	98.8	98.6	100.2	109.2	117.4	101.4
3	113.4	104.1	107.9	102.5	100.6	100.6	100.2	109.4	118.0	101.4
4	113.4	104.1	107.9	102.5	100.8	100.6	101.7	109.5	118.0	101.4
5	113.4	104.1	107.9	102.5	100.8	100.6	101.7	109.5	118.0	101.4
6	113.4	104.4	107.9	102.5	98.5	98.5	98.4	109.6	118.0	101.4
7	111.6	104.4	107.9	102.5	98.5	98.5	98.2	109.7	118.0	101.4
8	109.9	104.4	107.9	102.5	96.7	96.7	96.8	109.7	117.9	101.4
9	109.1	104.8	107.9	102.5	96.4	96.7	94.2	110.1	118.7	101.4

2. 建設総合中分類別指数【福岡(3)】

Construction general index by intermediate classification 【Fukuoka(3)】

平成23年平均=100
2011 average=100

大・中分類 ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	金属製品 Metal products		一般機械		電気機械			他の製造工業製品		
	ガス・石油・ 暖厨房装置 Gas & oil heating appliances	その他の 金属製品 Other metal products	一般機械 General machinery	一般機械 General industrial machinery	電気機械 Electric machinery	重電機器 Heavy electric equipment	その他の 電気機械 Other electric machinery	Other industrial products	プラスチック 製品 Plastic products	その他の 製造工業製品 Other manufacturing products
年月 YearMonth	164	369	182	182	301	62	239	547	411	136
2013 年 平均	99.2	100.3	101.7	101.7	100.2	100.0	100.2	r 100.8	101.2	r 99.6
2014	99.1	102.1	104.7	104.7	100.5	102.3	100.0	r 101.6	102.0	r 100.5
2015	99.1	105.0	107.3	107.3	100.4	106.9	98.8	r 103.3	102.8	r 105.0
2016	99.2	106.5	110.0	110.0	100.1	107.4	98.2	r 103.8	103.4	r 105.0
2017	99.5	106.7	110.6	110.6	99.1	107.4	96.9	r 103.7	103.1	r 105.4
2018	99.5	107.6	111.5	111.5	99.0	107.4	96.8	r 104.3	103.7	r 106.1
2018 年 9 月	99.5	107.8	110.7	110.7	98.9	107.4	96.7	r 104.4	103.7	r 106.7
10	99.5	107.8	113.7	113.7	98.9	107.4	96.7	r 104.4	103.7	r 106.7
11	99.5	108.3	113.9	113.9	98.9	107.4	96.7	r 104.6	103.9	r 106.7
12	99.5	108.4	113.9	113.9	98.9	107.4	96.7	r 104.7	104.1	r 106.7
2019 年 1 月	99.5	108.4	114.1	114.1	98.9	107.4	96.7	r 104.7	104.1	r 106.7
2	99.5	108.4	114.1	114.1	99.0	107.5	96.7	r 104.9	104.2	r 106.7
3	99.5	108.4	114.1	114.1	99.0	107.5	96.7	r 104.9	104.2	r 106.7
4	99.5	108.8	114.1	114.1	99.2	107.5	97.0	r 104.9	104.2	r 106.7
5	99.5	108.8	114.1	114.1	99.2	107.5	97.0	r 104.9	104.2	r 106.7
6	99.5	109.9	114.1	114.1	99.2	107.5	97.0	r 104.9	104.2	r 106.7
7	99.5	110.3	114.1	114.1	99.2	107.5	97.0	r 105.2	104.2	r 108.0
8	99.5	110.3	114.1	114.1	99.2	107.5	97.0	r 105.5	104.7	r 108.0
9	99.5	110.7	114.1	114.1	99.8	107.5	97.7	105.5	104.7	108.0

注) 建設物価指数月報2018年11月号～2019年9月号掲載の建設資材物価指数の一部数値に誤りがありました。お詫びして訂正いたします。(r印) 正誤表は『建設総合サイト「建設navi」－「書籍／サービスのご案内」－「刊行物修正・更新情報」』をご覧ください。
(<https://www.kensetu-navi.com/service/correction/01.html>)

2. 建設総合中分類別指数【那覇(1)】

Construction general index by intermediate classification 【Naha(1)】

平成23年平均=100
2011 average=100

大・中分類 ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	建設総合 General	農産物 Agricultural products		鉱産物 Mineral products		繊維製品 Textile products			紙・木製品 Paper & wood products	
		農産物 Agricultural products	農産物 Agricultural products	砂利・碎石 Gravel & crushed stone	砂利・碎石 Gravel & crushed stone	畳・わら加工品 Tatami & process straw	繊維工業製品 Textile industry products	製材 Lumber		
年月 YearMonth	10,000	85	85	334	334	87	17	71	1,781	543
2013年 平均	100.6	100.3	100.3	100.1	100.1	103.5	105.2	103.1	100.9	100.0
2014	103.5	101.2	101.2	115.9	115.9	105.8	116.7	103.3	106.0	110.2
2015	r 104.1	102.1	102.1	137.2	137.2	107.7	119.0	105.0	103.8	108.2
2016	103.8	109.9	109.9	139.7	139.7	107.7	119.1	105.0	104.7	108.2
2017	105.6	110.6	110.6	140.1	140.1	107.7	119.1	105.0	105.8	108.7
2018	108.6	112.4	112.4	158.4	158.4	107.7	119.1	105.0	107.7	114.0
2018年 9月	108.9	110.6	110.6	163.1	163.1	107.7	119.1	105.0	107.7	114.0
10	109.2	117.9	117.9	163.1	163.1	107.7	119.1	105.0	107.7	114.0
11	109.5	117.9	117.9	163.1	163.1	107.7	119.1	105.0	107.7	114.0
12	r 109.6	117.9	117.9	163.8	163.8	107.7	119.1	105.0	108.3	114.0
2019年 1月	r 109.6	117.9	117.9	163.8	163.8	109.7	119.1	107.5	108.3	114.0
2	r 109.5	117.9	117.9	163.8	163.8	109.7	119.1	107.5	108.3	114.0
3	109.7	117.9	117.9	163.8	163.8	109.7	119.1	107.5	108.3	114.0
4	109.7	117.9	117.9	163.8	163.8	109.7	119.1	107.5	108.3	114.0
5	109.8	117.9	117.9	163.8	163.8	109.7	119.1	107.5	108.3	114.0
6	109.8	117.9	117.9	163.8	163.8	109.7	119.1	107.5	108.6	114.0
7	r 109.8	117.9	117.9	163.8	163.8	109.7	119.1	107.5	108.6	114.0
8	r 109.6	117.9	117.9	163.8	163.8	109.7	119.1	107.5	108.6	114.0
9	110.2	117.9	117.9	163.8	163.8	109.7	119.1	107.5	108.6	114.0

大・中分類 ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	紙・木製品 Paper & wood products				化学製品 Chemical products			石油製品・舗装材料 Petroleum products & paving materials		
	合板 Plywood	建設用木製品等 Construction wood products	家具・建具・装備品 Furniture & fixture & equipment	紙・紙加工品 Paper & process paper products	塗料 Paints	その他の化学製品 Other chemical products	石油製品 Petroleum products	舗装材料 Paving materials		
年月 YearMonth	276	538	331	94	168	119	49	564	208	356
2013年 平均	100.2	100.0	101.2	112.5	100.5	100.1	101.6	108.4	111.0	106.9
2014	105.8	100.0	103.3	125.2	103.9	104.9	101.7	112.9	114.5	112.0
2015	95.1	100.0	103.6	126.0	110.3	113.8	101.6	103.7	94.1	109.3
2016	101.1	100.0	103.6	126.1	109.9	113.6	101.0	96.4	86.1	102.4
2017	107.0	100.0	103.6	126.1	109.6	113.6	99.9	100.1	91.1	105.3
2018	108.6	100.1	103.6	127.1	109.9	113.6	100.8	107.0	102.3	109.8
2018年 9月	108.7	100.1	103.6	126.1	109.9	113.6	100.8	108.1	103.8	110.6
10	108.7	100.1	103.6	126.1	109.9	113.6	100.8	108.8	105.6	110.6
11	108.7	100.1	103.6	126.1	109.9	113.6	100.8	110.2	107.2	112.0
12	108.7	100.1	103.6	138.6	109.9	113.6	100.8	109.7	103.4	113.3
2019年 1月	108.8	100.1	103.6	138.6	110.0	113.6	101.1	107.1	100.0	111.3
2	108.8	100.1	103.6	138.6	110.0	113.6	101.1	104.9	99.3	108.3
3	108.8	100.1	103.6	138.6	110.0	113.6	101.3	105.5	100.6	108.3
4	108.8	100.1	103.6	138.6	110.0	113.6	101.3	106.0	102.2	108.3
5	108.8	100.1	103.6	138.6	110.1	113.6	101.4	107.3	103.4	109.6
6	108.8	100.1	105.1	138.6	110.1	113.7	101.4	107.2	102.9	109.6
7	108.7	100.1	105.1	138.6	110.3	113.7	101.9	107.3	101.1	111.0
8	108.7	100.1	105.1	138.6	110.3	113.7	101.9	106.1	101.1	109.0
9	108.7	100.1	105.1	138.6	110.3	113.7	101.9	105.7	100.2	109.0

注) 建設物価指数月報2018年11月号～2019年9月号掲載の建設資材物価指数の一部数値に誤りがありました。お詫びして訂正いたします。(r印) 正誤表は『建設総合サイト「建設navi」－「書籍／サービスのご案内」－「刊行物修正・更新情報」』をご覧ください。
(<https://www.kensetu-navi.com/service/correction/01.html>)

2. 建設総合中分類別指数【那覇(2)】

Construction general index by intermediate classification 【Naha(2)】

平成23年平均=100
2011 average=100

大・中分類		窯業・土石製品								鉄 鋼	
ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	年月 YearMonth	耐火物	他の建設用 土石製品	ガラス・ ガラス製品	陶磁器	セメント	生コンクリート	セメント製品	その他の窯業 ・土石製品	鉄 鋼	
		Ceramics, stone & clay products	Fireproof products	Other stone & clay products	Glass & related products	Ceramic ware	Cement	Ready mixed concrete	Cement products		Other ceramics, stone & clay products
		2,258	60	125	97	127	79	849	778	142	988
	2013 年 平均	99.9	100.0	100.7	97.7	107.6	98.2	100.0	98.8	100.4	96.4
	2014	100.4	101.2	104.0	98.3	110.4	98.2	100.0	98.9	101.1	101.3
	2015	103.3	114.3	104.0	99.3	110.9	98.2	106.2	99.0	103.7	97.0
	2016	105.4	114.3	104.0	99.3	111.6	98.2	110.9	99.7	104.1	91.9
	2017	106.6	114.3	104.0	99.3	119.2	99.8	111.6	101.0	104.1	97.6
	2018	107.6	114.3	104.0	99.3	119.2	101.1	112.7	102.2	105.7	106.7
	2018 年 9 月	107.7	114.3	104.0	99.3	119.2	100.0	112.7	102.3	107.7	107.2
	10	108.0	114.3	104.0	99.3	119.2	103.7	112.7	102.8	107.7	107.3
	11	108.1	114.3	104.0	99.3	119.2	104.5	112.7	102.8	107.7	107.8
	12	108.1	114.3	104.0	99.3	119.2	104.5	112.7	103.0	107.7	107.9
	2019 年 1 月	108.1	114.3	104.0	99.3	119.2	104.5	112.7	103.0	107.7	108.1
	2	108.1	114.3	104.0	99.3	119.2	104.5	112.7	103.0	107.7	108.1
	3	108.1	114.3	104.0	99.3	119.2	104.5	112.7	103.0	107.7	108.1
	4	108.1	114.3	104.0	99.3	119.2	104.5	112.7	103.0	107.7	108.1
	5	108.1	114.3	104.0	99.3	119.2	104.5	112.7	103.0	107.7	108.1
	6	108.1	114.3	104.0	99.3	119.2	104.5	112.7	103.0	107.7	108.2
	7	108.2	114.3	104.0	99.3	119.2	104.5	112.9	103.0	107.7	108.2
	8	108.3	114.3	104.0	101.5	119.2	104.5	112.9	103.0	108.6	107.1
	9	110.6	114.3	104.0	103.7	119.2	104.5	118.6	103.0	108.6	107.2

大・中分類		鉄 鋼 Iron & Steel				非鉄金属			金属製品		
ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	年月 YearMonth	熱間圧延 鋼 材	鋼 管	冷間・メッキ 鋼 材	鋳造品・ 他の鉄鋼製品	非鉄金属	電線・ケーブル・ 光ファイバーケーブル	その他の 非鉄金属	金属製品	建設用 金属製品	建築用 金属製品
		Hot rolled steel	Steel pipes	Cold rolled steel & coated steel	Casting products and other iron & steel products		Non-ferrous metals	Electric wires & cables		Other non-ferrous metals	Metal products	Constructing metal products	Building metal products
		644	175	93	75	346	304	42	2,359	1,003	823
	2013 年 平均	95.4	96.6	98.1	102.5	102.6	103.1	98.7	100.4	100.9	100.0
	2014	102.2	97.9	99.8	102.5	104.7	105.2	101.0	102.1	104.3	99.7
	2015	95.4	99.4	99.3	102.5	102.2	102.4	100.5	103.7	107.0	99.7
	2016	87.9	99.1	97.9	102.5	91.5	91.9	88.0	104.1	107.5	99.7
	2017	95.1	101.4	103.3	102.5	99.8	99.9	99.2	105.3	110.1	99.7
	2018	107.8	103.7	108.6	102.5	101.2	100.9	103.4	107.1	113.8	100.0
	2018 年 9 月	108.3	104.1	108.9	102.5	99.3	99.2	100.2	107.5	114.8	99.7
	10	108.5	104.1	108.9	102.5	99.3	99.2	100.2	107.7	115.4	99.7
	11	109.2	104.1	109.5	102.5	99.5	99.2	101.6	108.4	115.5	101.4
	12	109.2	104.6	109.5	102.5	99.5	99.2	101.4	108.4	115.6	101.4
	2019 年 1 月	109.5	104.6	109.5	102.5	99.3	99.2	100.2	108.9	116.7	101.4
	2	109.6	104.6	109.5	102.5	99.3	99.2	100.2	108.9	116.7	101.4
	3	109.6	104.6	109.5	102.5	101.1	101.3	100.2	109.1	117.1	101.4
	4	109.6	104.6	109.5	102.5	101.3	101.3	101.7	109.1	117.1	101.4
	5	109.6	104.6	109.5	102.5	101.3	101.3	101.7	109.1	117.1	101.4
	6	109.6	104.9	109.5	102.5	99.0	99.1	98.4	109.3	117.1	101.4
	7	109.6	104.9	109.5	102.5	99.0	99.1	98.2	109.3	117.1	101.4
	8	107.9	104.9	109.3	102.5	97.3	97.3	96.8	109.3	117.1	101.4
	9	107.9	105.4	109.3	102.5	97.0	97.3	94.2	109.7	117.9	101.4

2. 建設総合中分類別指数【那覇(3)】

Construction general index by intermediate classification 【Naha(3)】

平成23年平均=100
2011 average=100

大・中分類 ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	金属製品 Metal products		一般機械		電気機械			他の製造工業製品		
	ガス・石油・ 暖厨房装置 Gas & oil heating appliances	その他の 金属製品 Other metal products	一般機械 General machinery	一般機械 General industrial machinery	電気機械 Electric machinery	重電機器 Heavy electric equipment	その他の 電気機械 Other electric machinery	Other industrial products	プラスチック 製品 Plastic products	その他の 製造工業製品 Other manufacturing products
年月 YearMonth	164	369	182	182	301	62	239	547	411	136
2013 年 平均	99.3	100.7	101.7	101.7	100.2	100.0	100.2	100.8	101.2	r 99.6
2014	99.1	102.5	104.6	104.6	100.5	102.3	100.0	r 101.7	102.1	r 100.5
2015	99.1	105.4	107.3	107.3	100.5	106.9	98.9	r 103.7	103.4	r 104.9
2016	99.3	106.8	110.0	110.0	100.2	107.4	98.3	r 104.1	103.8	r 104.9
2017	99.6	107.1	110.6	110.6	99.2	107.4	97.1	r 103.8	103.4	r 105.1
2018	99.6	107.9	111.5	111.5	99.2	107.4	97.1	r 104.4	104.0	r 105.8
2018 年 9 月	99.6	108.1	110.7	110.7	99.1	107.4	96.9	r 104.6	104.0	r 106.4
10	99.6	108.1	113.7	113.7	99.1	107.4	96.9	r 104.6	104.0	r 106.4
11	99.6	108.5	113.9	113.9	99.1	107.4	96.9	r 104.7	104.2	r 106.4
12	99.6	108.6	113.9	113.9	99.1	107.4	96.9	r 104.9	104.3	r 106.4
2019 年 1 月	99.6	108.6	114.0	114.0	99.1	107.4	96.9	r 104.9	104.3	r 106.4
2	99.6	108.6	114.0	114.0	99.1	107.5	96.9	r 105.0	104.5	r 106.4
3	99.6	108.6	114.0	114.0	99.1	107.5	96.9	r 105.0	104.5	r 106.4
4	99.6	109.0	114.0	114.0	99.4	107.5	97.2	r 105.0	104.5	r 106.4
5	99.6	109.0	114.0	114.0	99.4	107.5	97.2	r 105.0	104.5	r 106.4
6	99.6	109.9	114.0	114.0	99.4	107.5	97.2	r 105.0	104.5	r 106.4
7	99.6	110.2	114.0	114.0	99.4	107.5	97.2	r 105.3	104.5	r 107.8
8	99.6	110.2	114.0	114.0	99.4	107.5	97.2	r 105.7	105.0	r 107.8
9	99.6	110.6	114.0	114.0	99.9	107.5	98.0	105.7	105.0	107.8

注) 建設物価指数月報2018年11月号～2019年9月号掲載の建設資材物価指数の一部数値に誤りがありました。お詫びして訂正いたします。(r印) 正誤表は『建設総合サイト「建設navi」－「書籍／サービスのご案内」－「刊行物修正・更新情報」』をご覧ください。
(<https://www.kensetu-navi.com/service/correction/01.html>)

2. 建設総合中分類別指数【広島(1)】

Construction general index by intermediate classification 【Hiroshima(1)】

平成23年平均=100
2011 average=100

大・中分類 ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	建設総合 General	農産物 Agricultural products		鉱産物 Mineral products		繊維製品 Textile products			紙・木製品 Paper & wood products	
		農産物 Agricultural products	農産物 Agricultural products	砂利・碎石 Gravel & crushed stone	砂利・碎石 Gravel & crushed stone	畳・わら加工品 Tatami & process straw	繊維工業製品 Textile industry products	製材 Lumber		
年月 YearMonth	10,000	85	85	334	334	87	17	71	1,781	543
2013年 平均	100.7	101.4	101.4	99.6	99.6	103.6	105.5	103.1	101.6	100.9
2014	103.6	104.7	104.7	101.3	101.3	106.4	119.6	103.3	107.1	112.0
2015	103.2	108.7	108.7	105.3	105.3	108.4	122.6	105.1	103.3	104.1
2016	102.2	108.8	108.8	106.9	106.9	108.4	122.8	105.1	103.3	101.4
2017	104.0	108.9	108.9	106.9	106.9	108.6	123.7	105.1	104.3	101.4
2018	106.1	108.9	108.9	106.9	106.9	109.1	126.4	105.1	105.1	102.2
2018年 9月	r 106.2	108.9	108.9	106.9	106.9	109.1	126.4	105.1	105.1	102.2
10	106.5	108.9	108.9	106.9	106.9	109.1	126.4	105.1	105.1	102.2
11	106.8	108.9	108.9	106.9	106.9	109.1	126.4	105.1	105.0	102.2
12	106.8	108.9	108.9	106.9	106.9	109.1	126.4	105.1	105.6	102.2
2019年 1月	107.0	108.9	108.9	106.7	106.7	111.2	126.4	107.6	105.6	102.2
2	107.7	109.1	109.1	106.7	106.7	111.2	126.4	107.6	105.6	102.2
3	107.8	109.1	109.1	106.7	106.7	111.2	126.4	107.6	105.6	102.2
4	107.7	109.1	109.1	106.7	106.7	111.2	126.4	107.6	105.6	102.2
5	r 107.7	109.1	109.1	106.7	106.7	111.2	126.4	107.6	105.6	102.2
6	r 107.7	109.1	109.1	106.7	106.7	111.2	126.4	107.6	105.9	102.2
7	107.7	109.1	109.1	106.7	106.7	111.2	126.4	107.6	105.9	102.2
8	107.6	109.1	109.1	106.7	106.7	111.2	126.4	107.6	105.9	102.2
9	107.8	109.1	109.1	106.7	106.7	111.2	126.4	107.6	105.9	102.2

大・中分類 ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	紙・木製品 Paper & wood products				化学製品 Chemical products			石油製品・舗装材料 Petroleum products & paving materials		
	合板 Plywood	建設用木製品等 Construction wood products	家具・建具・装備品 Furniture & fixture & equipment	紙・紙加工品 Paper & process paper products	塗料 Paints	その他の化学製品 Other chemical products	石油製品 Petroleum products	舗装材料 Paving materials		
年月 YearMonth	276	538	331	94	168	119	49	564	208	356
2013年 平均	102.1	100.0	101.2	114.1	100.6	100.1	101.8	106.2	107.2	105.6
2014	109.0	100.1	103.3	127.2	104.7	105.5	102.8	110.9	109.7	111.5
2015	99.0	100.1	103.6	128.0	112.0	115.8	102.8	99.0	88.7	105.1
2016	104.6	100.1	103.6	128.1	112.1	115.6	103.6	90.7	78.5	97.9
2017	111.0	100.1	103.6	128.1	111.8	115.6	102.5	93.7	84.5	99.0
2018	114.1	100.1	103.6	129.1	111.9	115.6	102.8	100.1	96.1	102.5
2018年 9月	114.4	100.1	103.6	128.1	111.9	115.6	102.8	101.3	98.7	102.8
10	114.4	100.1	103.6	128.1	111.9	115.6	102.8	103.4	101.9	104.3
11	113.8	100.1	103.6	128.1	111.9	115.6	102.8	103.5	102.0	104.3
12	113.8	100.1	103.6	140.5	111.9	115.6	102.8	101.2	95.8	104.3
2019年 1月	113.8	100.1	103.6	140.5	111.9	115.6	102.8	101.8	92.4	107.3
2	113.8	100.1	103.6	140.5	111.9	115.6	102.8	101.8	92.5	107.3
3	113.8	100.1	103.6	140.5	111.9	115.6	103.0	101.9	92.8	107.3
4	113.8	100.1	103.6	140.5	111.9	115.6	103.0	99.6	93.6	103.1
5	113.8	100.1	103.6	140.5	112.0	115.6	103.1	100.5	96.0	103.1
6	113.8	100.1	105.1	140.5	112.0	115.6	103.1	100.2	95.3	103.1
7	113.8	100.1	105.1	140.5	112.1	115.6	103.6	99.9	91.1	105.0
8	113.7	100.1	105.1	140.5	112.1	115.6	103.6	100.2	91.9	105.0
9	113.7	100.1	105.1	140.5	112.1	115.6	103.6	100.2	91.9	105.0

注) 建設物価指数月報2018年11月号～2019年9月号掲載の建設資材物価指数の一部数値に誤りがありました。お詫びして訂正いたします。(r印) 正誤表は『建設総合サイト「建設navi」－「書籍／サービスのご案内」－「刊行物修正・更新情報」』をご覧ください。
(<https://www.kensetu-navi.com/service/correction/01.html>)

2. 建設総合中分類別指数【広島(2)】

Construction general index by intermediate classification 【Hiroshima(2)】

平成23年平均=100
2011 average=100

大・中分類		窯業・土石製品								鉄 鋼	
ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	年月 YearMonth	耐火物	他の建設用 土石製品	ガラス・ ガラス製品	陶磁器	セメント	生コンクリート	セメント製品	その他の窯業 ・土石製品	鉄 鋼	
		Ceramics, stone & clay products	Fireproof products	Other stone & clay products	Glass & related products	Ceramic ware	Cement	Ready mixed concrete	Cement products		Other ceramics, stone & clay products	Iron & steel
		2,258	60	125	97	127	79	849	778	142	988
	2013 年 平均	100.4	100.0	100.6	97.7	107.6	100.7	100.0	99.7	102.0	96.3
	2014	102.1	101.2	103.1	98.5	110.2	101.8	100.0	103.1	103.4	101.9
	2015	105.0	114.3	103.1	99.4	110.8	103.4	103.8	105.6	106.1	97.1
	2016	105.8	114.3	103.1	99.4	111.5	103.4	105.8	105.6	106.4	91.6
	2017	106.5	114.3	103.1	99.4	119.1	103.4	105.8	106.4	106.4	99.7
	2018	107.0	114.3	103.1	99.4	119.1	103.4	105.8	107.5	107.6	108.9
	2018 年 9 月	107.0	114.3	103.1	99.4	119.1	103.4	105.8	107.7	108.1	109.6
	10	107.0	114.3	103.1	99.4	119.1	103.4	105.8	107.7	108.1	109.7
	11	107.2	114.3	103.1	99.4	119.1	103.4	105.8	108.1	109.2	110.3
	12	107.2	114.3	103.1	99.4	119.1	103.4	105.8	108.1	109.2	110.9
	2019 年 1 月	107.2	114.3	103.1	99.4	119.1	103.4	105.8	108.1	109.2	111.0
	2	110.1	114.3	103.1	99.4	119.1	106.2	113.0	108.1	110.4	111.1
	3	110.1	114.3	103.1	99.4	119.1	106.2	113.0	108.1	110.4	111.1
	4	110.1	114.3	103.1	99.4	119.1	106.2	113.0	108.1	110.4	111.1
	5	110.1	114.3	103.1	99.4	119.1	106.2	113.0	108.1	110.4	111.1
	6	110.1	114.3	103.1	99.4	119.1	106.2	113.0	108.1	110.4	111.2
	7	110.1	114.3	103.1	99.4	119.1	106.2	113.0	108.1	110.4	110.5
	8	110.3	114.3	103.1	101.6	119.1	106.2	113.0	108.1	111.3	109.8
	9	110.5	114.3	103.1	103.8	119.1	106.2	113.0	108.3	111.3	109.8

大・中分類		鉄 鋼 Iron & Steel				非鉄金属			金属製品		
ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	年月 YearMonth	熱間圧延 鋼 材	鋼 管	冷間・メッキ 鋼 材	鋳造品・ 他の鉄鋼製品	非鉄金属	電線・ケーブル・ 光ファイバーケーブル	その他の 非鉄金属	金属製品	建設用 金属製品	建築用 金属製品
		Hot rolled steel	Steel pipes	Cold rolled steel & coated steel	Casting products and other iron & steel products		Non-ferrous metals	Electric wires & cables		Other non-ferrous metals	Metal products	Constructing metal products	Building metal products
		644	175	93	75	346	304	42	2,359	1,003	823
	2013 年 平均	95.4	96.2	97.7	102.5	103.0	103.6	98.7	100.4	101.0	100.0
	2014	103.2	97.6	99.6	102.5	104.7	105.3	101.0	102.1	104.6	99.7
	2015	95.6	99.1	99.5	102.5	102.1	102.3	100.5	103.7	107.3	99.7
	2016	87.5	98.6	98.0	102.5	91.3	91.8	88.0	104.2	107.8	99.7
	2017	98.5	101.0	103.3	102.5	99.5	99.6	99.2	105.3	110.3	99.7
	2018	111.3	103.4	108.3	102.5	100.9	100.5	103.4	107.1	114.0	100.0
	2018 年 9 月	112.1	103.8	108.6	102.5	99.1	98.9	100.2	107.5	115.1	99.7
	10	112.3	103.8	108.6	102.5	99.1	98.9	100.2	107.8	115.7	99.7
	11	113.1	103.8	109.2	102.5	99.2	98.9	101.6	108.5	115.8	101.4
	12	113.9	104.3	109.2	102.5	99.2	98.9	101.4	108.5	115.8	101.4
	2019 年 1 月	114.1	104.3	109.2	102.5	99.1	98.9	100.2	109.0	116.9	101.4
	2	114.3	104.3	109.2	102.5	99.1	98.9	100.2	109.0	117.0	101.4
	3	114.3	104.3	109.2	102.5	100.9	100.9	100.2	109.2	117.4	101.4
	4	114.3	104.3	109.2	102.5	101.0	100.9	101.7	109.3	117.4	101.4
	5	114.3	104.3	109.2	102.5	101.0	100.9	101.7	109.3	117.4	101.4
	6	114.3	104.6	109.2	102.5	98.8	98.8	98.4	109.4	117.4	101.4
	7	113.3	104.6	109.2	102.5	98.7	98.8	98.2	109.5	117.4	101.4
	8	112.1	104.6	109.0	102.5	97.0	97.0	96.8	109.4	117.3	101.4
	9	112.1	105.0	109.0	102.5	96.7	97.0	94.2	109.9	118.1	101.4

2. 建設総合中分類別指数【広島(3)】

Construction general index by intermediate classification 【Hiroshima(3)】

平成23年平均=100
2011 average=100

大・中分類 ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	金属製品 Metal products		一般機械		電気機械			他の製造工業製品		
	ガス・石油・ 暖厨房装置 Gas & oil heating appliances	その他の 金属製品 Other metal products	一般機械 General machinery	一般機械 General industrial machinery	電気機械 Electric machinery	重電機器 Heavy electric equipment	その他の 電気機械 Other electric machinery	他の製造工業製品 Other industrial products	プラスチック 製品 Plastic products	その他の 製造工業製品 Other manufacturing products
年月 YearMonth	164	369	182	182	301	62	239	547	411	136
2013 年 平均	99.2	100.2	101.7	101.7	100.2	100.0	100.2	100.8	101.1	r 99.6
2014	99.1	102.2	104.7	104.7	100.5	102.3	100.0	r 101.5	101.9	r 100.5
2015	99.1	105.1	107.3	107.3	100.4	106.9	98.8	r 103.3	102.7	r 105.0
2016	99.2	106.6	110.0	110.0	100.1	107.4	98.2	r 103.7	103.3	r 105.0
2017	99.5	106.8	110.6	110.6	99.1	107.4	96.9	r 103.6	103.0	r 105.4
2018	99.5	107.8	111.5	111.5	99.0	107.4	96.8	r 104.2	103.6	r 106.1
2018 年 9 月	99.5	108.0	110.7	110.7	98.9	107.4	96.7	r 104.4	103.6	r 106.7
10	99.5	108.0	113.7	113.7	98.9	107.4	96.7	r 104.4	103.6	r 106.7
11	99.5	108.5	113.9	113.9	98.9	107.4	96.7	r 104.5	103.8	r 106.7
12	99.5	108.6	113.9	113.9	98.9	107.4	96.7	r 104.7	104.0	r 106.7
2019 年 1 月	99.5	108.6	114.1	114.1	98.9	107.4	96.7	r 104.7	104.0	r 106.7
2	99.5	108.6	114.1	114.1	99.0	107.5	96.7	r 104.8	104.2	r 106.7
3	99.5	108.6	114.1	114.1	99.0	107.5	96.7	r 104.8	104.2	r 106.7
4	99.5	109.0	114.1	114.1	99.2	107.5	97.0	r 104.8	104.2	r 106.7
5	99.5	109.0	114.1	114.1	99.2	107.5	97.0	r 104.8	104.2	r 106.7
6	99.5	110.1	114.1	114.1	99.2	107.5	97.0	r 104.8	104.2	r 106.7
7	99.5	110.4	114.1	114.1	99.2	107.5	97.0	r 105.1	104.2	r 108.0
8	99.5	110.4	114.1	114.1	99.2	107.5	97.0	r 105.4	104.6	r 108.0
9	99.5	110.9	114.1	114.1	99.8	107.5	97.7	r 105.4	104.6	108.0

注) 建設物価指数月報2018年11月号～2019年9月号掲載の建設資材物価指数の一部数値に誤りがありました。お詫びして訂正いたします。(r印) 正誤表は『建設総合サイト「建設navi」－「書籍／サービスのご案内」－「刊行物修正・更新情報」』をご覧ください。
(<https://www.kensetu-navi.com/service/correction/01.html>)

2. 建設総合中分類別指数【高松(1)】

Construction general index by intermediate classification 【Takamatsu(1)】

平成23年平均=100
2011 average=100

大・中分類 ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	建設総合 General	農産物 Agricultural products		鉱産物 Mineral products		繊維製品 Textile products			紙・木製品 Paper & wood products	
		農産物 Agricultural products	農産物 Agricultural products	砂利・碎石 Gravel & crushed stone	砂利・碎石 Gravel & crushed stone	畳・わら加工品 Tatami & process straw	繊維工業製品 Textile industry products	製材 Lumber	製材 Lumber	
年月 YearMonth	10,000	85	85	334	334	87	17	71	1,781	543
2013年 平均	99.9	99.8	99.8	99.6	99.6	103.2	103.8	103.1	101.6	101.4
2014	102.9	102.6	102.6	102.1	102.1	104.5	109.8	103.3	108.1	115.0
2015	102.5	106.0	106.0	105.5	105.5	106.3	111.6	105.1	104.2	106.8
2016	102.6	106.0	106.0	105.5	105.5	106.3	111.8	105.1	104.2	104.4
2017	107.0	107.9	107.9	105.5	105.5	106.5	112.5	105.1	105.0	104.4
2018	109.1	108.0	108.0	106.6	106.6	106.9	114.7	105.1	105.3	104.4
2018年 9月	109.3	108.0	108.0	107.6	107.6	106.9	114.7	105.1	105.3	104.4
10	109.5	108.0	108.0	107.6	107.6	106.9	114.7	105.1	105.3	104.4
11	109.9	108.0	108.0	107.6	107.6	106.9	114.7	105.1	105.2	104.4
12	110.0	108.0	108.0	107.6	107.6	106.9	114.7	105.1	105.9	104.4
2019年 1月	110.1	108.0	108.0	107.6	107.6	108.9	114.7	107.6	105.9	104.4
2	110.1	108.1	108.1	107.6	107.6	108.9	114.7	107.6	105.9	104.4
3	110.4	108.1	108.1	109.2	109.2	108.9	114.7	107.6	105.9	104.4
4	110.3	108.1	108.1	109.2	109.2	108.9	114.7	107.6	105.9	104.4
5	110.3	108.1	108.1	109.2	109.2	108.9	114.7	107.6	105.9	104.4
6	110.3	108.1	108.1	109.2	109.2	108.9	114.7	107.6	106.2	104.4
7	110.3	108.1	108.1	109.2	109.2	108.9	114.7	107.6	106.2	104.4
8	110.2	108.1	108.1	109.2	109.2	108.9	114.7	107.6	106.2	104.4
9	112.5	108.1	108.1	109.2	109.2	108.9	114.7	107.6	106.2	104.4

大・中分類 ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	紙・木製品 Paper & wood products				化学製品 Chemical products			石油製品・舗装材料 Petroleum products & paving materials		
	合板 Plywood	建設用木製品等 Construction wood products	家具・建具・装備品 Furniture & fixture & equipment	紙・紙加工品 Paper & process paper products	塗料 Paints	その他の化学製品 Other chemical products	石油製品 Petroleum products	石油製品 Petroleum products	舗装材料 Paving materials	
年月 YearMonth	276	538	331	94	168	119	49	564	208	356
2013年 平均	101.4	100.0	101.2	114.1	100.6	100.1	101.7	107.5	106.4	108.1
2014	109.6	100.1	103.3	127.2	104.5	105.5	102.0	112.0	111.0	112.5
2015	99.7	100.1	103.6	128.0	111.8	115.8	102.0	101.5	93.3	106.4
2016	104.3	100.1	103.6	128.1	111.8	115.6	102.7	92.0	79.6	99.3
2017	109.5	100.1	103.6	128.1	111.5	115.6	101.6	95.6	86.8	100.8
2018	111.5	100.1	103.6	129.1	111.6	115.6	101.8	102.7	99.2	104.8
2018年 9月	111.8	100.1	103.6	128.1	111.6	115.6	101.9	103.8	101.2	105.3
10	111.8	100.1	103.6	128.1	111.6	115.6	101.9	105.7	103.8	106.8
11	111.2	100.1	103.6	128.1	111.6	115.6	101.9	106.3	105.4	106.8
12	111.2	100.1	103.6	140.5	111.6	115.6	101.9	103.8	98.6	106.8
2019年 1月	111.2	100.1	103.6	140.5	111.6	115.6	101.9	103.2	94.4	108.3
2	111.2	100.1	103.6	140.5	111.6	115.6	101.9	103.2	94.4	108.3
3	111.2	100.1	103.6	140.5	111.6	115.6	102.0	103.8	96.1	108.3
4	111.2	100.1	103.6	140.5	111.6	115.6	102.0	101.9	97.7	104.3
5	111.2	100.1	103.6	140.5	111.6	115.6	102.0	102.8	100.2	104.3
6	111.2	100.1	105.1	140.5	111.6	115.6	102.0	102.5	99.4	104.3
7	111.2	100.1	105.1	140.5	111.8	115.6	102.5	102.1	95.2	106.1
8	111.1	100.1	105.1	140.5	111.8	115.6	102.5	102.1	95.2	106.1
9	111.1	100.1	105.1	140.5	111.8	115.6	102.5	101.5	93.5	106.1

注) 建設物価指数月報2018年11月号～2019年9月号掲載の建設資材物価指数の一部数値に誤りがありました。お詫びして訂正いたします。(r印) 正誤表は『建設総合サイト「建設navi」－「書籍／サービスのご案内」－「刊行物修正・更新情報」』をご覧ください。
(<https://www.kensetu-navi.com/service/correction/01.html>)

2. 建設総合中分類別指数【高松(2)】

Construction general index by intermediate classification 【Takamatsu(2)】

平成23年平均=100
2011 average=100

大・中分類 ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	窯業・土石製品									鉄 鋼
	Ceramics, stone & clay products	耐火物 Fireproof products	他の建設用土石製品 Other stone & clay products	ガラス・ガラス製品 Glass & related products	陶磁器 Ceramic ware	セメント Cement	生コンクリート Ready mixed concrete	セメント製品 Cement products	その他の窯業・土石製品 Other ceramics, stone & clay products	
年月 YearMonth	2,258	60	125	97	127	79	849	778	142	988
2013年 平均	96.7	100.0	100.6	97.8	107.6	100.0	90.0	99.8	102.0	96.3
2014	97.3	101.2	103.1	98.5	110.2	100.0	90.6	99.8	102.7	103.1
2015	100.7	114.3	103.1	99.4	110.8	100.0	97.2	101.0	104.3	97.6
2016	106.8	114.3	103.1	99.4	111.5	100.0	112.8	101.4	104.6	91.8
2017	119.2	114.3	103.1	99.4	119.1	100.0	144.2	102.1	104.6	99.5
2018	119.7	114.3	103.1	99.4	119.1	100.4	144.2	103.1	105.6	108.5
2018年 9月	120.0	114.3	103.1	99.4	119.1	100.0	144.2	103.9	106.3	108.8
10	120.0	114.3	103.1	99.4	119.1	100.0	144.2	103.9	106.3	109.0
11	120.0	114.3	103.1	99.4	119.1	100.0	144.2	103.9	106.3	110.6
12	120.2	114.3	103.1	99.4	119.1	105.0	144.2	104.1	106.3	111.2
2019年 1月	120.2	114.3	103.1	99.4	119.1	105.0	144.2	104.1	106.3	111.3
2	120.2	114.3	103.1	99.4	119.1	105.0	144.2	104.1	106.3	111.4
3	120.4	114.3	103.1	99.4	119.1	105.0	144.2	104.7	106.3	111.4
4	120.4	114.3	103.1	99.4	119.1	105.0	144.2	104.7	106.3	111.4
5	120.4	114.3	103.1	99.4	119.1	105.0	144.2	104.7	106.3	111.4
6	120.4	114.3	103.1	99.4	119.1	105.0	144.2	104.7	106.3	111.4
7	120.5	114.3	103.1	99.4	119.1	105.0	144.3	104.7	106.3	110.8
8	120.6	114.3	103.1	101.7	119.1	105.0	144.3	104.7	107.2	110.0
9	130.5	114.3	103.1	103.8	119.1	105.0	170.4	104.7	107.2	110.1

大・中分類 ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	鉄 鋼 Iron & Steel				非鉄金属			金属製品		
	熱間圧延鋼材 Hot rolled steel	鋼 管 Steel pipes	冷間・メッキ鋼材 Cold rolled steel & coated steel	鋳造品・他の鉄鋼製品 Casting products and other iron & steel products	Non-ferrous metals	電線・ケーブル・光ファイバーケーブル Electric wires & cables	その他の非鉄金属 Other non-ferrous metals	Metal products	建設用金属製品 Constructing metal products	建築用金属製品 Building metal products
年月 YearMonth	644	175	93	75	346	304	42	2,359	1,003	823
2013年 平均	95.5	96.2	97.5	102.5	102.4	102.9	98.7	100.4	101.1	100.0
2014	105.1	97.6	100.2	102.5	104.2	104.6	101.0	102.2	104.7	99.7
2015	96.3	99.1	100.0	102.5	101.5	101.6	100.5	103.8	107.5	99.7
2016	87.7	98.7	98.3	102.5	90.7	91.0	88.0	104.3	108.0	99.7
2017	98.2	101.0	103.3	102.5	98.8	98.7	99.2	105.4	110.5	99.7
2018	110.7	103.4	108.0	102.5	100.1	99.7	103.4	107.2	114.2	100.0
2018年 9月	111.0	103.7	108.3	102.5	98.3	98.1	100.2	107.6	115.3	99.7
10	111.2	103.7	108.3	102.5	98.3	98.1	100.2	107.9	115.9	99.7
11	113.6	103.7	109.0	102.5	98.5	98.1	101.6	108.6	116.0	101.4
12	114.4	104.2	109.0	102.5	98.5	98.1	101.4	108.6	116.1	101.4
2019年 1月	114.6	104.2	109.0	102.5	98.3	98.1	100.2	109.1	117.2	101.4
2	114.8	104.2	109.0	102.5	98.3	98.1	100.2	109.1	117.2	101.4
3	114.8	104.2	109.0	102.5	100.1	100.1	100.2	109.4	117.8	101.4
4	114.8	104.2	109.0	102.5	100.3	100.1	101.7	109.4	117.8	101.4
5	114.8	104.2	109.0	102.5	100.3	100.1	101.7	109.4	117.8	101.4
6	114.8	104.5	109.0	102.5	98.0	98.0	98.4	109.6	117.8	101.4
7	113.8	104.5	109.0	102.5	98.0	98.0	98.2	109.7	117.8	101.4
8	112.6	104.5	108.7	102.5	96.3	96.2	96.8	109.6	117.8	101.4
9	112.6	104.9	108.7	102.5	96.0	96.2	94.2	110.0	118.6	101.4

2. 建設総合中分類別指数【高松(3)】

Construction general index by intermediate classification 【Takamatsu(3)】

平成23年平均=100
2011 average=100

大・中分類 Weight (Per10,000)	金属製品 Metal products		一般機械		電気機械			他の製造工業製品		
	ガス・石油・ 暖厨房装置 Gas & oil heating appliances	その他の 金属製品 Other metal products	一般機械 General machinery	一般機械 General industrial machinery	電気機械 Electric machinery	重電機器 Heavy electric equipment	その他の 電気機械 Other electric machinery	他の製造工業製品 Other industrial products	プラスチック 製品 Plastic products	その他の 製造工業製品 Other manufacturing products
年月 YearMonth	164	369	182	182	301	62	239	547	411	136
2013 年 平均	99.2	100.3	101.7	101.7	100.2	100.0	100.2	100.8	101.1	r 99.6
2014	99.1	102.2	104.6	104.6	100.5	102.3	100.0	r 101.5	101.9	r 100.5
2015	99.1	105.1	107.2	107.2	100.4	106.9	98.8	r 103.3	102.7	r 105.0
2016	99.2	106.6	110.0	110.0	100.1	107.4	98.2	r 103.7	103.3	r 105.0
2017	99.5	106.8	110.6	110.6	99.1	107.4	96.9	r 103.6	103.0	r 105.4
2018	99.5	107.8	111.5	111.5	99.0	107.4	96.8	r 104.2	103.6	r 106.1
2018 年 9 月	99.5	108.0	110.7	110.7	98.9	107.4	96.7	r 104.4	103.6	r 106.7
10	99.5	108.0	113.7	113.7	98.9	107.4	96.7	r 104.4	103.6	r 106.7
11	99.5	108.5	113.8	113.8	98.9	107.4	96.7	r 104.5	103.8	r 106.7
12	99.5	108.6	113.8	113.8	98.9	107.4	96.7	r 104.7	104.0	r 106.7
2019 年 1 月	99.5	108.6	114.0	114.0	98.9	107.4	96.7	r 104.7	104.0	r 106.7
2	99.5	108.6	114.0	114.0	99.0	107.5	96.7	r 104.8	104.2	r 106.7
3	99.5	108.6	114.0	114.0	99.0	107.5	96.7	r 104.8	104.2	r 106.7
4	99.5	109.0	114.0	114.0	99.2	107.5	97.0	r 104.8	104.2	r 106.7
5	99.5	109.0	114.0	114.0	99.2	107.5	97.0	r 104.8	104.2	r 106.7
6	99.5	110.2	114.0	114.0	99.2	107.5	97.0	r 104.8	104.2	r 106.7
7	99.5	110.5	114.0	114.0	99.2	107.5	97.0	r 105.1	104.2	r 108.0
8	99.5	110.5	114.0	114.0	99.2	107.5	97.0	r 105.4	104.6	r 108.0
9	99.5	110.9	114.0	114.0	99.8	107.5	97.7	r 105.4	104.6	108.0

注) 建設物価指数月報2018年11月号～2019年9月号掲載の建設資材物価指数の一部数値に誤りがありました。お詫びして訂正いたします。(r印) 正誤表は『建設総合サイト「建設navi」－「書籍／サービスのご案内」－「刊行物修正・更新情報」』をご覧ください。
(<https://www.kensetu-navi.com/service/correction/01.html>)

2. 建設総合中分類別指数【新潟(1)】

Construction general index by intermediate classification 【Niigata(1)】

平成23年平均=100
2011 average=100

大・中分類 ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	建設総合 General	農産物 Agricultural products		鉱産物 Mineral products		繊維製品 Textile products			紙・木製品 Paper & wood products	
		農産物 Agricultural products	農産物 Agricultural products	砂利・碎石 Gravel & crushed stone	砂利・碎石 Gravel & crushed stone	畳・わら加工品 Tatami & process straw	繊維工業製品 Textile industry products	製材 Lumber	製材 Lumber	
年月 YearMonth	10,000	85	85	334	334	87	17	71	1,781	543
2013年 平均	101.7	103.8	103.8	105.0	105.0	103.4	104.7	103.1	101.4	102.0
2014	105.4	107.9	107.9	113.1	113.1	105.6	115.4	103.3	107.3	114.2
2015	104.8	110.5	110.5	118.5	118.5	107.5	117.9	105.1	103.5	105.9
2016	103.6	110.6	110.6	118.5	118.5	107.5	118.0	105.1	103.4	103.1
2017	105.1	114.1	114.1	118.3	118.3	107.7	118.8	105.1	104.0	103.1
2018	105.1	115.7	115.7	118.5	118.5	108.1	121.2	105.1	104.2	103.1
2018年 9月	104.6	115.8	115.8	118.6	118.6	108.1	121.2	105.1	104.2	103.1
10	104.9	115.8	115.8	118.6	118.6	108.1	121.2	105.1	104.2	103.1
11	104.3	115.8	115.8	118.6	118.6	108.1	121.2	105.1	104.2	103.1
12	104.2	115.8	115.8	118.6	118.6	108.1	121.2	105.1	104.8	103.1
2019年 1月	104.3	115.8	115.8	118.6	118.6	110.2	121.2	107.6	104.8	103.1
2	r 104.3	115.8	115.8	118.6	118.6	110.2	121.2	107.6	104.8	103.1
3	r 104.6	115.8	115.8	118.6	118.6	110.2	121.2	107.6	104.8	103.1
4	104.6	115.8	115.8	118.6	118.6	110.2	121.2	107.6	104.8	103.1
5	104.7	115.8	115.8	118.6	118.6	110.2	121.2	107.6	104.8	103.1
6	104.6	115.8	115.8	118.6	118.6	110.2	121.2	107.6	105.1	103.1
7	r 104.6	115.8	115.8	118.6	118.6	110.2	121.2	107.6	105.1	103.1
8	104.6	115.8	115.8	118.6	118.6	110.2	121.2	107.6	105.1	103.1
9	104.7	115.8	115.8	118.6	118.6	110.2	121.2	107.6	105.1	103.1

大・中分類 ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	紙・木製品 Paper & wood products				化学製品 Chemical products			石油製品・舗装材料 Petroleum products & paving materials		
	合板 Plywood	建設用木製品等 Construction wood products	家具・建具・装飾品 Furniture & fixture & equipment	紙・紙加工品 Paper & process paper products	塗料 Paints	その他の化学製品 Other chemical products	石油製品 Petroleum products	石油製品 Petroleum products	舗装材料 Paving materials	
年月 YearMonth	276	538	331	94	168	119	49	564	208	356
2013年 平均	99.5	100.0	101.2	112.7	100.4	100.1	101.2	107.9	107.7	108.1
2014	106.8	100.1	103.3	125.5	104.9	105.5	103.4	111.7	111.8	111.6
2015	97.6	100.1	103.6	126.4	112.2	115.8	103.5	99.1	90.9	103.9
2016	102.3	100.1	103.6	126.4	111.9	115.6	102.8	90.4	79.3	96.9
2017	106.4	100.1	103.6	126.4	111.5	115.6	101.4	94.2	86.5	98.7
2018	107.3	100.1	103.6	127.4	111.5	115.6	101.7	100.2	97.9	101.6
2018年 9月	107.3	100.1	103.6	126.4	111.6	115.6	101.7	101.5	100.5	102.1
10	107.3	100.1	103.6	126.4	111.6	115.6	101.7	103.9	104.6	103.5
11	107.3	100.1	103.6	126.4	111.6	115.6	101.7	103.9	104.6	103.5
12	107.3	100.1	103.6	138.8	111.6	115.6	101.7	100.3	94.7	103.5
2019年 1月	107.3	100.1	103.6	138.8	111.6	115.6	101.7	99.6	90.3	105.0
2	107.3	100.1	103.6	138.8	111.6	115.6	101.7	99.6	90.3	105.0
3	107.3	100.1	103.6	138.8	111.6	115.6	101.9	101.5	95.6	105.0
4	107.3	100.1	103.6	138.8	111.6	115.6	101.9	99.7	97.2	101.1
5	107.3	100.1	103.6	138.8	111.6	115.6	101.9	101.2	101.3	101.1
6	107.3	100.1	105.1	138.8	111.6	115.6	102.0	99.7	97.3	101.1
7	107.3	100.1	105.1	138.8	111.8	115.6	102.5	99.8	94.5	102.9
8	107.3	100.1	105.1	138.8	111.8	115.6	102.5	99.8	94.5	102.9
9	107.3	100.1	105.1	138.8	111.8	115.6	102.5	99.2	92.9	102.9

注) 建設物価指数月報2018年11月号～2019年9月号掲載の建設資材物価指数の一部数値に誤りがありました。お詫びして訂正いたします。(r印) 正誤表は『建設総合サイト「建設navi」－「書籍／サービスのご案内」－「刊行物修正・更新情報」』をご覧ください。
(<https://www.kensetu-navi.com/service/correction/01.html>)

2. 建設総合中分類別指数【新潟(2)】

Construction general index by intermediate classification 【Niigata(2)】

平成23年平均=100
2011 average=100

大・中分類		窯業・土石製品								鉄 鋼	
ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	年月 YearMonth	耐火物	他の建設用 土石製品	ガラス・ ガラス製品	陶磁器	セメント	生コンクリート	セメント製品	その他の窯業 ・土石製品	鉄 鋼	
		Ceramics, stone & clay products	Fireproof products	Other stone & clay products	Glass & related products	Ceramic ware	Cement	Ready mixed concrete	Cement products		Other ceramics, stone & clay products	Iron & steel
		2,258	60	125	97	127	79	849	778	142	988
	2013 年 平均	103.3	100.0	100.5	97.5	107.6	100.0	106.1	101.3	103.8	97.3
	2014	107.2	101.2	102.8	98.2	110.2	102.2	112.7	104.0	105.2	103.2
	2015	109.5	114.3	102.8	99.2	110.8	104.5	115.4	105.4	108.7	97.8
	2016	109.7	114.3	102.8	99.2	111.5	104.5	115.7	105.7	108.9	92.8
	2017	110.0	114.3	102.8	99.2	119.1	104.5	115.0	106.1	108.9	99.2
	2018	101.3	114.3	102.8	99.2	119.1	104.5	91.3	106.5	109.9	109.8
	2018 年 9 月	98.1	114.3	102.8	99.2	119.1	104.5	82.6	106.5	110.6	111.0
	10	98.1	114.3	102.8	99.2	119.1	104.5	82.6	106.5	110.6	111.6
	11	94.5	114.3	102.8	99.2	119.1	104.5	73.2	106.5	110.6	111.6
	12	94.5	114.3	102.8	99.2	119.1	104.5	73.2	106.5	110.6	111.8
	2019 年 1 月	94.5	114.3	102.8	99.2	119.1	104.5	73.2	106.5	110.6	111.9
	2	94.5	114.3	102.8	99.2	119.1	104.5	73.2	106.5	110.6	112.0
	3	94.7	114.3	102.8	99.2	119.1	104.5	73.2	106.9	110.6	112.0
	4	94.7	114.3	102.8	99.2	119.1	104.5	73.2	106.9	110.6	112.0
	5	94.7	114.3	102.8	99.2	119.1	104.5	73.2	106.9	110.6	112.0
	6	94.7	114.3	102.8	99.2	119.1	104.5	73.2	106.9	110.6	112.1
	7	94.7	114.3	102.8	99.2	119.1	104.5	73.2	106.9	110.6	112.1
	8	94.8	114.3	102.8	101.4	119.1	104.5	73.2	106.9	111.5	111.4
	9	94.9	114.3	102.8	103.5	119.1	104.5	73.2	106.9	111.5	111.5

大・中分類		鉄 鋼 Iron & Steel				非鉄金属			金属製品		
ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	年月 YearMonth	熱間圧延 鋼 材	鋼 管	冷間・メッキ 鋼 材	鋳造品・ 他の鉄鋼製品	非鉄金属 Non-ferrous metals	電線・ケーブル・ 光ファイバーケーブル	その他の 非鉄金属	金属製品 Metal products	建設用 金属製品	建築用 金属製品
		Hot rolled steel	Steel pipes	Cold rolled steel & coated steel	Casting products and other iron & steel products		Electric wires & cables	Other non-ferrous metals		Constructing metal products	Building metal products
		644	175	93	75	346	304	42	2,359	1,003	823
	2013 年 平均	96.6	96.7	98.3	102.5	102.5	103.0	98.7	100.5	101.1	100.0
	2014	105.2	98.0	99.7	102.5	104.2	104.6	101.0	102.3	104.8	99.7
	2015	96.5	99.5	99.9	102.5	101.5	101.6	100.5	103.8	107.5	99.7
	2016	89.2	99.1	98.3	102.5	90.7	91.0	88.0	104.3	107.9	99.7
	2017	97.6	101.2	103.6	102.5	98.8	98.7	99.2	105.3	110.1	99.7
	2018	112.6	103.4	108.4	102.5	100.1	99.7	103.4	107.0	113.7	100.0
	2018 年 9 月	114.4	103.7	108.7	102.5	98.3	98.0	100.2	107.4	114.8	99.7
	10	115.2	103.7	108.7	102.5	98.3	98.0	100.2	107.7	115.4	99.7
	11	115.2	103.9	109.0	102.5	98.5	98.0	101.6	108.3	115.4	101.4
	12	115.4	104.3	109.0	102.5	98.4	98.0	101.4	108.4	115.5	101.4
	2019 年 1 月	115.5	104.5	109.0	102.5	98.3	98.0	100.2	108.9	116.6	101.4
	2	115.6	104.5	109.0	102.5	98.3	98.0	100.2	108.9	116.6	101.4
	3	115.6	104.5	109.0	102.5	100.1	100.1	100.2	109.3	117.6	101.4
	4	115.6	104.5	109.0	102.5	100.2	100.1	101.7	109.3	117.6	101.4
	5	115.6	104.5	109.0	102.5	100.2	100.1	101.7	109.3	117.6	101.4
	6	115.6	104.8	109.0	102.5	98.0	97.9	98.4	109.6	117.6	101.4
	7	115.6	104.8	109.0	102.5	98.0	97.9	98.2	109.6	117.6	101.4
	8	114.6	104.8	109.0	102.5	96.3	96.2	96.8	109.6	117.5	101.4
	9	114.6	105.2	109.0	102.5	96.0	96.2	94.2	110.0	118.3	101.4

2. 建設総合中分類別指数【新潟(3)】

Construction general index by intermediate classification 【Niigata(3)】

平成23年平均=100
2011 average=100

大・中分類 ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	金属製品 Metal products		一般機械		電気機械			他の製造工業製品		
	ガス・石油・ 暖厨房装置 Gas & oil heating appliances	その他の 金属製品 Other metal products	一般機械 General machinery	一般機械 General industrial machinery	電気機械 Electric machinery	重電機器 Heavy electric equipment	その他の 電気機械 Other electric machinery	Other industrial products	プラスチック 製品 Plastic products	その他の 製造工業製品 Other manufacturing products
年月 YearMonth	164	369	182	182	301	62	239	547	411	136
2013 年 平均	99.2	100.4	101.7	101.7	100.2	100.0	100.2	100.8	101.1	r 99.6
2014	99.1	102.3	104.7	104.7	100.5	102.3	100.0	r 101.6	102.0	r 100.5
2015	99.1	105.2	107.3	107.3	100.4	106.9	98.8	r 103.5	103.0	r 105.0
2016	99.2	106.7	110.0	110.0	100.1	107.4	98.2	r 103.8	103.4	r 105.0
2017	99.5	106.9	110.6	110.6	99.1	107.4	96.9	r 103.6	103.0	r 105.4
2018	99.5	108.0	111.5	111.5	99.0	107.4	96.8	r 104.2	103.6	r 106.1
2018 年 9 月	99.5	108.2	110.7	110.7	98.9	107.4	96.7	r 104.4	103.6	r 106.7
10	99.5	108.2	113.7	113.7	98.9	107.4	96.7	r 104.4	103.6	r 106.7
11	99.5	108.6	113.9	113.9	98.9	107.4	96.7	r 104.5	103.8	r 106.7
12	99.5	108.7	113.9	113.9	98.9	107.4	96.7	r 104.7	104.0	r 106.7
2019 年 1 月	99.5	108.7	114.1	114.1	98.9	107.4	96.7	r 104.7	104.0	r 106.7
2	99.5	108.7	114.1	114.1	99.0	107.5	96.7	r 104.8	104.2	r 106.7
3	99.5	108.7	114.1	114.1	99.0	107.5	96.7	r 104.8	104.2	r 106.7
4	99.5	109.2	114.1	114.1	99.2	107.5	97.0	r 104.8	104.2	r 106.7
5	99.5	109.2	114.1	114.1	99.2	107.5	97.0	r 104.8	104.2	r 106.7
6	99.5	110.6	114.1	114.1	99.2	107.5	97.0	r 104.8	104.2	r 106.7
7	99.5	111.0	114.1	114.1	99.2	107.5	97.0	r 105.1	104.2	r 108.0
8	99.5	111.0	114.1	114.1	99.2	107.5	97.0	r 105.4	104.6	r 108.0
9	99.5	111.4	114.1	114.1	99.8	107.5	97.7	105.4	104.6	108.0

注) 建設物価指数月報2018年11月号～2019年9月号掲載の建設資材物価指数の一部数値に誤りがありました。お詫びして訂正いたします。(r印) 正誤表は『建設総合サイト「建設navi」－「書籍／サービスのご案内」－「刊行物修正・更新情報」』をご覧ください。
(<https://www.kensetu-navi.com/service/correction/01.html>)

2. 建設総合中分類別指数【仙台(1)】

Construction general index by intermediate classification 【Sendai(1)】

平成23年平均=100
2011 average=100

大・中分類 ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	建設総合 General	農産物 Agricultural products		鉱産物 Mineral products		繊維製品 Textile products			紙・木製品 Paper & wood products	
		農産物 Agricultural products	農産物 Agricultural products	砂利・碎石 Gravel & crushed stone	砂利・碎石 Gravel & crushed stone	畳・わら加工品 Tatami & process straw	繊維工業製品 Textile industry products	製材 Lumber	製材 Lumber	
年月 YearMonth	10,000	85	85	334	334	87	17	71	1,781	543
2013年 平均	106.9	100.5	100.5	124.6	124.6	103.4	104.7	103.1	101.2	102.0
2014	111.1	104.3	104.3	141.7	141.7	105.6	115.4	103.3	106.6	113.7
2015	110.5	109.3	109.3	150.6	150.6	107.5	117.9	105.1	103.1	105.9
2016	109.2	109.3	109.3	150.6	150.6	107.5	118.0	105.1	103.1	103.3
2017	r 110.6	112.5	112.5	150.6	150.6	107.7	118.8	105.1	103.9	103.3
2018	112.6	112.8	112.8	150.6	150.6	108.1	121.2	105.1	104.1	103.3
2018年 9月	112.7	112.8	112.8	150.6	150.6	108.1	121.2	105.1	104.1	103.3
10	113.0	112.8	112.8	150.6	150.6	108.1	121.2	105.1	104.1	103.3
11	113.2	112.8	112.8	150.6	150.6	108.1	121.2	105.1	104.1	103.3
12	113.2	112.8	112.8	150.6	150.6	108.1	121.2	105.1	104.8	103.3
2019年 1月	r 113.3	112.8	112.8	150.6	150.6	110.2	121.2	107.6	104.8	103.3
2	113.1	112.8	112.8	150.6	150.6	110.2	121.2	107.6	104.8	103.4
3	113.3	112.8	112.8	150.6	150.6	110.2	121.2	107.6	104.8	103.4
4	r 113.2	112.8	112.8	150.6	150.6	110.2	121.2	107.6	104.8	103.4
5	113.3	112.8	112.8	150.6	150.6	110.2	121.2	107.6	104.8	103.4
6	r 113.2	112.8	112.8	150.6	150.6	110.2	121.2	107.6	105.1	103.4
7	r 113.1	112.8	112.8	150.6	150.6	110.2	121.2	107.6	105.1	103.4
8	r 113.0	112.8	112.8	150.6	150.6	110.2	121.2	107.6	105.1	103.5
9	113.1	112.8	112.8	150.6	150.6	110.2	121.2	107.6	105.1	103.5

大・中分類 ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	紙・木製品 Paper & wood products				化学製品 Chemical products			石油製品・舗装材料 Petroleum products & paving materials		
	合板 Plywood	建設用木製品等 Construction wood products	家具・建具・ 装備品 Furniture & fixture & equipment	紙・紙加工品 Paper & process paper products	塗料 Paints	その他の化学製品 Other chemical products	石油製品 Petroleum products	石油製品 Petroleum products	舗装材料 Paving materials	
年月 YearMonth	276	538	331	94	168	119	49	564	208	356
2013年 平均	98.1	100.0	101.2	113.2	100.6	100.1	101.8	109.9	109.4	110.1
2014	102.9	100.0	103.3	126.1	104.8	105.5	103.0	114.2	113.5	114.5
2015	95.1	100.1	103.6	127.0	112.1	115.8	103.1	101.2	91.3	107.0
2016	99.7	100.1	103.6	127.0	112.2	115.6	103.9	91.3	79.2	98.3
2017	105.0	100.1	103.6	127.0	111.9	115.6	102.8	94.9	87.2	99.4
2018	106.3	100.1	103.6	128.0	111.9	115.6	103.0	101.9	99.6	103.3
2018年 9月	106.3	100.1	103.6	127.0	112.0	115.6	103.1	103.6	103.1	103.8
10	106.3	100.1	103.6	127.0	112.0	115.6	103.1	105.5	106.1	105.2
11	106.3	100.1	103.6	127.0	112.0	115.6	103.1	105.5	106.1	105.2
12	106.3	100.1	103.6	139.4	112.0	115.6	103.1	102.8	98.8	105.2
2019年 1月	106.3	100.1	103.6	139.4	112.0	115.6	103.1	102.2	94.5	106.7
2	106.3	100.1	103.6	139.4	112.0	115.6	103.1	102.5	95.3	106.7
3	106.3	100.1	103.6	139.4	112.0	115.6	103.2	103.7	98.7	106.7
4	106.3	100.1	103.6	139.4	112.0	115.6	103.2	101.6	99.5	102.8
5	106.3	100.1	103.6	139.4	112.0	115.6	103.2	102.2	101.2	102.8
6	106.3	100.1	105.1	139.4	112.0	115.6	103.2	101.3	98.7	102.8
7	106.3	100.1	105.1	139.4	112.2	115.6	103.9	100.8	94.4	104.6
8	106.3	100.1	105.1	139.4	112.2	115.6	103.9	100.8	94.4	104.6
9	106.3	100.1	105.1	139.4	112.2	115.6	103.9	100.0	92.3	104.6

注) 建設物価指数月報2018年11月号～2019年9月号掲載の建設資材物価指数の一部数値に誤りがありました。お詫びして訂正いたします。(r印) 正誤表は『建設総合サイト「建設navi」－「書籍／サービスのご案内」－「刊行物修正・更新情報」』をご覧ください。
(<https://www.kensetu-navi.com/service/correction/01.html>)

2. 建設総合中分類別指数【仙台(2)】

Construction general index by intermediate classification 【Sendai(2)】

平成23年平均=100
2011 average=100

大・中分類		窯業・土石製品								鉄 鋼	
ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	年月 YearMonth	耐火物	他の建設用 土石製品	ガラス・ ガラス製品	陶磁器	セメント	生コンクリート	セメント製品	その他の窯業 ・土石製品	鉄 鋼	
		Ceramics, stone & clay products	Fireproof products	Other stone & clay products	Glass & related products	Ceramic ware	Cement	Ready mixed concrete	Cement products		Other ceramics, stone & clay products
		2,258	60	125	97	127	79	849	778	142	988
	2013 年 平均	123.7	100.0	100.6	97.9	107.6	102.9	157.9	103.6	103.2	96.2
	2014	128.9	101.2	102.9	98.9	110.2	105.0	166.4	107.9	104.3	101.6
	2015	130.0	114.3	102.9	99.8	110.8	105.7	166.4	109.5	106.8	96.7
	2016	130.3	114.3	102.9	99.8	111.5	105.7	166.4	110.3	107.0	91.2
	2017	130.1	114.3	102.9	99.8	119.1	105.7	164.2	110.7	107.0	97.6
	2018	129.5	114.3	102.9	99.8	119.1	105.7	161.9	111.4	108.0	108.6
	2018 年 9 月	129.1	114.3	102.9	99.8	119.1	105.7	160.4	111.8	108.8	109.8
	10	129.1	114.3	102.9	99.8	119.1	105.7	160.4	111.8	108.8	110.3
	11	129.1	114.3	102.9	99.8	119.1	105.7	160.4	111.8	108.8	110.5
	12	129.2	114.3	102.9	99.8	119.1	105.7	160.4	112.1	108.8	110.7
	2019 年 1 月	129.2	114.3	102.9	99.8	119.1	105.7	160.4	112.1	108.8	110.9
	2	128.0	114.3	102.9	99.8	119.1	105.7	156.8	112.4	108.8	111.0
	3	128.0	114.3	102.9	99.8	119.1	105.7	156.8	112.4	108.8	111.0
	4	128.1	114.3	102.9	99.8	119.1	108.6	156.8	112.4	108.8	111.0
	5	128.1	114.3	102.9	99.8	119.1	108.6	156.8	112.4	108.8	111.0
	6	128.1	114.3	102.9	99.8	119.1	108.6	156.8	112.4	108.8	111.1
	7	128.1	114.3	102.9	99.8	119.1	108.6	156.8	112.4	108.8	109.9
	8	128.2	114.3	102.9	102.0	119.1	108.6	156.8	112.4	109.6	109.3
	9	128.3	114.3	102.9	104.2	119.1	108.6	156.8	112.4	109.6	109.4

大・中分類		鉄 鋼 Iron & Steel				非鉄金属			金属製品		
ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	年月 YearMonth	熱間圧延 鋼 材	鋼 管	冷間・メッキ 鋼 材	鋳造品・ 他の鉄鋼製品	非鉄金属	電線・ケーブル・ 光ファイバーケーブル	その他の 非鉄金属	金属製品	建設用 金属製品	建築用 金属製品
		Hot rolled steel	Steel pipes	Cold rolled steel & coated steel	Casting products and other iron & steel products		Non-ferrous metals	Electric wires & cables		Other non-ferrous metals	Metal products	Constructing metal products	Building metal products
		644	175	93	75	346	304	42	2,359	1,003	823
	2013 年 平均	95.2	96.4	97.3	102.5	102.4	102.9	98.7	100.4	101.1	100.0
	2014	102.9	97.7	99.1	102.5	104.2	104.6	101.0	102.2	104.8	99.7
	2015	94.9	99.2	99.3	102.5	101.5	101.6	100.5	104.1	108.0	99.7
	2016	86.9	98.7	98.1	102.5	90.6	91.0	88.0	104.5	108.5	99.7
	2017	95.3	100.9	103.3	102.5	98.7	98.6	99.2	105.5	110.8	99.7
	2018	110.8	103.3	107.6	102.5	100.1	99.6	103.4	107.3	114.3	100.0
	2018 年 9 月	112.6	103.7	107.8	102.5	98.3	98.0	100.2	107.7	115.4	99.7
	10	113.4	103.7	107.8	102.5	98.3	98.0	100.2	108.0	116.0	99.7
	11	113.6	103.9	108.1	102.5	98.5	98.0	101.6	108.6	116.1	101.4
	12	113.8	104.3	108.1	102.5	98.4	98.0	101.4	108.7	116.2	101.4
	2019 年 1 月	114.1	104.4	108.1	102.5	98.3	98.0	100.2	109.2	117.3	101.4
	2	114.2	104.4	108.1	102.5	98.3	98.0	100.2	109.2	117.3	101.4
	3	114.2	104.4	108.1	102.5	100.1	100.1	100.2	109.5	118.1	101.4
	4	114.2	104.4	108.1	102.5	100.3	100.1	101.7	109.6	118.1	101.4
	5	114.2	104.4	108.1	102.5	100.3	100.1	101.7	109.6	118.1	101.4
	6	114.2	104.7	108.1	102.5	98.0	98.0	98.4	109.8	118.1	101.4
	7	112.5	104.7	108.1	102.5	98.0	98.0	98.2	109.8	118.1	101.4
	8	111.5	104.7	108.1	102.5	96.3	96.2	96.8	109.8	118.1	101.4
	9	111.5	105.2	108.1	102.5	96.0	96.2	94.2	110.2	118.9	101.4

2. 建設総合中分類別指数【仙台(3)】

Construction general index by intermediate classification 【Sendai(3)】

平成23年平均=100
2011 average=100

大・中分類 ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	金属製品 Metal products		一般機械		電気機械			他の製造工業製品		
	ガス・石油・ 暖厨房装置 Gas & oil heating appliances	その他の 金属製品 Other metal products	一般機械 General machinery	一般機械 General industrial machinery	電気機械 Electric machinery	重電機器 Heavy electric equipment	その他の 電気機械 Other electric machinery	Other industrial products	プラスチック 製品 Plastic products	その他の 製造工業製品 Other manufacturing products
年月 YearMonth	164	369	182	182	301	62	239	547	411	136
2013 年 平均	99.2	100.4	101.7	101.7	100.2	100.0	100.2	100.8	101.1	r 99.6
2014	99.1	102.2	104.7	104.7	100.5	102.3	100.0	r 101.7	102.1	r 100.5
2015	99.1	105.2	107.3	107.3	100.4	106.9	98.8	r 103.6	103.2	r 105.0
2016	99.2	106.7	110.0	110.0	100.1	107.4	98.2	103.9	103.6	r 105.0
2017	99.5	107.0	110.6	110.6	99.1	107.4	96.9	r 103.7	103.1	r 105.4
2018	99.5	107.9	111.5	111.5	99.0	107.4	96.8	r 104.2	103.6	r 106.1
2018 年 9 月	99.5	108.1	110.7	110.7	98.9	107.4	96.7	r 104.4	103.6	r 106.7
10	99.5	108.1	113.7	113.7	98.9	107.4	96.7	r 104.4	103.6	r 106.7
11	99.5	108.6	113.9	113.9	98.9	107.4	96.7	r 104.5	103.8	r 106.7
12	99.5	108.7	113.9	113.9	98.9	107.4	96.7	r 104.7	104.0	r 106.7
2019 年 1 月	99.5	108.7	114.1	114.1	98.9	107.4	96.7	r 104.7	104.0	r 106.7
2	99.5	108.7	114.1	114.1	99.0	107.5	96.7	r 104.8	104.2	r 106.7
3	99.5	108.7	114.1	114.1	99.0	107.5	96.7	r 104.8	104.2	r 106.7
4	99.5	109.1	114.1	114.1	99.2	107.5	97.0	r 104.8	104.2	r 106.7
5	99.5	109.1	114.1	114.1	99.2	107.5	97.0	r 104.8	104.2	r 106.7
6	99.5	110.2	114.1	114.1	99.2	107.5	97.0	r 104.8	104.2	r 106.7
7	99.5	110.6	114.1	114.1	99.2	107.5	97.0	r 105.1	104.2	r 108.0
8	99.5	110.6	114.1	114.1	99.2	107.5	97.0	r 105.4	104.6	r 108.0
9	99.5	111.0	114.1	114.1	99.8	107.5	97.7	105.4	104.6	108.0

注) 建設物価指数月報2018年11月号～2019年9月号掲載の建設資材物価指数の一部数値に誤りがありました。お詫びして訂正いたします。(r印) 正誤表は『建設総合サイト「建設navi」－「書籍／サービスのご案内」－「刊行物修正・更新情報」』をご覧ください。
(<https://www.kensetu-navi.com/service/correction/01.html>)

2. 建設総合中分類別指数【札幌(1)】

Construction general index by intermediate classification 【Sapporo(1)】

平成23年平均=100
2011 average=100

大・中分類 ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	建設総合 General	農産物 Agricultural products		鉱産物 Mineral products		繊維製品 Textile products			紙・木製品 Paper & wood products	
		農産物 Agricultural products	農産物 Agricultural products	砂利・碎石 Gravel & crushed stone	砂利・碎石 Gravel & crushed stone	畳・わら加工品 Tatami & process straw	繊維工業製品 Textile industry products	製材 Lumber		
年月 YearMonth	10,000	85	85	334	334	87	17	71	1,781	543
2013年 平均	106.9	100.8	100.8	102.9	102.9	103.5	105.1	103.1	101.4	102.2
2014	r 111.4	110.7	110.7	117.4	117.4	105.8	116.2	103.3	104.9	106.7
2015	112.4	123.2	123.2	129.6	129.6	107.7	118.6	105.1	103.6	107.0
2016	112.0	124.1	124.1	134.8	134.8	107.7	118.7	105.1	103.6	104.5
2017	r 113.9	124.5	124.5	135.0	135.0	107.8	119.1	105.1	104.3	104.5
2018	r 115.8	126.4	126.4	136.0	136.0	108.0	120.3	105.1	104.4	104.5
2018年 9月	r 116.2	126.5	126.5	137.2	137.2	108.0	120.3	105.1	104.4	104.5
10	116.5	126.5	126.5	137.2	137.2	108.0	120.3	105.1	104.4	104.5
11	r 116.7	126.5	126.5	137.2	137.2	108.0	120.3	105.1	104.4	104.5
12	r 116.7	126.5	126.5	137.2	137.2	108.0	120.3	105.1	105.0	104.5
2019年 1月	r 116.9	126.5	126.5	137.2	137.2	110.1	120.3	107.6	105.0	104.5
2	r 116.9	126.5	126.5	137.2	137.2	110.1	120.3	107.6	105.0	104.5
3	117.2	126.5	126.5	137.7	137.7	110.1	120.3	107.6	105.0	104.5
4	r 117.1	134.5	134.5	137.7	137.7	110.1	120.3	107.6	105.0	104.5
5	r 117.2	134.5	134.5	137.7	137.7	110.1	120.3	107.6	105.0	104.5
6	117.3	134.5	134.5	137.7	137.7	110.1	120.3	107.6	105.3	104.5
7	r 117.3	134.5	134.5	137.7	137.7	110.1	120.3	107.6	105.3	104.5
8	r 117.3	134.5	134.5	137.7	137.7	110.1	120.3	107.6	105.3	104.5
9	117.8	134.5	134.5	150.9	150.9	110.1	120.3	107.6	105.3	104.5

大・中分類 ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	紙・木製品 Paper & wood products				化学製品 Chemical products			石油製品・舗装材料 Petroleum products & paving materials		
	合板 Plywood	建設用木製品等 Construction wood products	家具・建具・ 装備品 Furniture & fixture & equipment	紙・紙加工品 Paper & process paper products	塗料 Paints	その他の化学製品 Other chemical products	石油製品 Petroleum products	舗装材料 Paving materials		
年月 YearMonth	276	538	331	94	168	119	49	564	208	356
2013年 平均	99.2	100.0	101.2	112.4	100.5	100.1	101.6	109.4	108.8	109.7
2014	105.7	100.0	103.3	125.1	104.2	105.2	101.7	114.8	113.2	115.7
2015	96.4	100.0	103.6	125.9	110.9	114.7	101.7	103.5	92.9	109.6
2016	100.9	100.0	103.6	125.9	110.6	114.5	101.0	93.3	78.3	102.0
2017	105.6	100.0	103.6	125.9	110.2	114.5	99.6	96.3	84.4	103.2
2018	106.0	100.0	103.6	127.0	110.3	114.5	99.9	104.3	98.0	108.0
2018年 9月	106.0	100.0	103.6	125.9	110.3	114.5	99.9	106.3	100.8	109.5
10	106.1	100.0	103.6	125.9	110.3	114.5	99.9	108.3	104.0	110.9
11	106.1	100.0	103.6	125.9	110.3	114.5	99.9	108.9	105.6	110.9
12	106.1	100.0	103.6	138.3	110.3	114.5	99.9	105.9	97.4	110.9
2019年 1月	106.1	100.0	103.6	138.3	110.3	114.5	99.9	104.7	91.7	112.4
2	106.1	100.0	103.6	138.3	110.3	114.5	99.9	104.5	91.0	112.4
3	106.1	100.0	103.6	138.3	110.3	114.5	100.1	105.9	94.9	112.4
4	106.1	100.0	103.6	138.3	110.3	114.5	100.1	103.6	95.1	108.6
5	106.1	100.0	103.6	138.3	110.3	114.5	100.1	104.5	97.6	108.6
6	106.1	100.0	105.1	138.3	110.4	114.5	100.2	104.4	97.2	108.6
7	106.1	100.0	105.1	138.3	110.5	114.5	100.7	104.5	94.7	110.3
8	106.1	100.0	105.1	138.3	110.5	114.5	100.7	104.5	94.7	110.3
9	106.1	100.0	105.1	138.3	110.5	114.5	100.7	103.9	93.0	110.3

注) 建設物価指数月報2018年11月号～2019年9月号掲載の建設資材物価指数の一部数値に誤りがありました。お詫びして訂正いたします。(r印) 正誤表は『建設総合サイト「建設navi」－「書籍／サービスのご案内」－「刊行物修正・更新情報」』をご覧ください。
(<https://www.kensetu-navi.com/service/correction/01.html>)

2. 建設総合中分類別指数【札幌(2)】

Construction general index by intermediate classification 【Sapporo(2)】

平成23年平均=100
2011 average=100

大・中分類		窯業・土石製品								鉄 鋼	
ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	年月 YearMonth	耐火物	他の建設用 土石製品	ガラス・ ガラス製品	陶磁器	セメント	生コンクリート	セメント製品	その他の窯業 ・土石製品	鉄 鋼	
		Ceramics, stone & clay products	Fireproof products	Other stone & clay products	Glass & related products	Ceramic ware	Cement	Ready mixed concrete	Cement products		Other ceramics, stone & clay products	Iron & steel
		2,258	60	125	97	127	79	849	778	142	988
	2013 年 平均	126.5	100.0	100.4	98.0	107.6	100.0	168.3	100.9	102.3	97.2
	2014	134.6	101.2	102.9	98.8	110.4	101.9	188.0	101.5	103.4	102.5
	2015	138.3	114.3	102.9	99.7	110.9	103.2	192.3	106.0	105.1	100.5
	2016	141.1	114.3	102.9	99.7	111.6	103.2	198.9	106.6	105.3	96.3
	2017	144.1	114.3	102.9	99.7	119.2	103.2	205.2	107.2	105.3	101.4
	2018	144.8	114.3	102.9	99.7	119.2	103.2	205.2	108.9	106.4	109.1
	2018 年 9 月	145.0	114.3	102.9	99.7	119.2	103.2	205.2	109.4	107.1	110.9
	10	145.0	114.3	102.9	99.7	119.2	103.2	205.2	109.4	107.1	111.0
	11	145.1	114.3	102.9	99.7	119.2	103.2	205.2	109.6	107.1	111.2
	12	145.3	114.3	102.9	99.7	119.2	103.2	205.3	110.2	107.1	111.4
	2019 年 1 月	145.4	114.3	102.9	99.7	119.2	103.2	205.3	110.6	107.1	111.9
	2	145.4	114.3	102.9	99.7	119.2	103.2	205.3	110.6	107.1	111.9
	3	145.5	114.3	102.9	99.7	119.2	103.2	205.3	110.8	107.1	111.9
	4	145.5	114.3	102.9	99.7	119.2	103.2	205.3	110.8	107.1	111.9
	5	145.5	114.3	102.9	99.7	119.2	103.2	205.3	110.8	107.1	112.2
	6	145.8	114.3	102.9	99.7	119.2	108.5	205.3	110.8	108.7	112.2
	7	145.8	114.3	102.9	99.7	119.2	108.5	205.3	110.8	108.7	112.2
	8	145.9	114.3	102.9	101.9	119.2	108.5	205.3	110.8	109.6	112.2
	9	146.0	114.3	102.9	104.0	119.2	108.5	205.3	110.8	109.6	112.4

大・中分類		鉄 鋼 Iron & Steel				非鉄金属			金属製品		
ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	年月 YearMonth	熱間圧延 鋼 材	鋼 管	冷間・メッキ 鋼 材	鋳造品・ 他の鉄鋼製品	非鉄金属 Non-ferrous metals	電線・ケーブル・ 光ファイバーケーブル	その他の 非鉄金属	金属製品 Metal products	建設用 金属製品	建築用 金属製品
		Hot rolled steel	Steel pipes	Cold rolled steel & coated steel	Casting products and other iron & steel products		Electric wires & cables	Other non-ferrous metals		Constructing metal products	Building metal products
		644	175	93	75	346	304	42	2,359	1,003	823
	2013 年 平均	96.5	96.7	98.9	102.5	102.5	103.0	98.7	100.5	101.1	100.0
	2014	103.8	98.0	101.6	102.5	104.2	104.7	101.0	102.2	104.8	99.7
	2015	100.2	99.4	102.0	103.6	101.8	102.0	100.5	104.1	108.1	99.7
	2016	94.1	99.0	100.3	103.8	91.1	91.5	87.9	104.6	108.8	99.7
	2017	100.8	101.2	103.9	103.8	99.1	99.2	98.6	105.6	110.9	99.7
	2018	111.6	103.4	106.7	103.8	100.5	100.2	102.8	107.2	114.2	100.0
	2018 年 9 月	114.1	103.8	107.3	103.8	98.7	98.5	99.5	107.5	114.9	99.7
	10	114.2	104.0	107.6	103.8	98.7	98.5	99.5	107.8	115.8	99.7
	11	114.5	104.2	107.8	103.8	98.8	98.5	100.9	108.5	115.9	101.4
	12	114.7	104.6	107.8	103.8	98.8	98.5	100.7	108.6	116.0	101.4
	2019 年 1 月	115.3	104.7	108.3	103.8	98.7	98.5	99.6	109.1	117.2	101.4
	2	115.4	104.7	108.3	103.8	98.7	98.5	99.6	109.1	117.2	101.4
	3	115.4	104.7	108.3	103.8	100.5	100.6	99.6	109.4	118.0	101.4
	4	115.4	104.7	108.3	103.8	100.6	100.6	101.0	109.5	118.0	101.4
	5	115.8	104.7	108.3	103.8	100.6	100.6	101.0	109.5	118.0	101.4
	6	115.8	105.0	108.3	103.8	98.4	98.4	97.8	109.6	118.0	101.4
	7	115.8	105.0	108.3	103.8	98.3	98.4	97.6	109.6	118.0	101.4
	8	115.8	105.0	108.3	103.8	96.6	96.7	96.2	109.6	118.0	101.4
	9	115.8	105.5	108.3	104.4	96.3	96.7	93.7	110.0	118.8	101.4

2. 建設総合中分類別指数【札幌(3)】

Construction general index by intermediate classification 【Sapporo(3)】

平成23年平均=100
2011 average=100

大・中分類 ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	金属製品 Metal products		一般機械		電気機械			他の製造工業製品		
	ガス・石油・ 暖厨房装置 Gas & oil heating appliances	その他の 金属製品 Other metal products	一般機械 General machinery	一般機械 General industrial machinery	電気機械 Electric machinery	重電機器 Heavy electric equipment	その他の 電気機械 Other electric machinery	Other industrial products	プラスチック 製品 Plastic products	その他の 製造工業製品 Other manufacturing products
年月 YearMonth	164	369	182	182	301	62	239	547	411	136
2013 年 平均	99.3	100.5	101.7	101.7	100.2	100.0	100.2	r 100.8	101.2	r 99.6
2014	99.1	102.2	104.6	104.6	100.5	102.3	100.0	r 101.7	102.1	r 100.5
2015	99.1	105.0	107.3	107.3	100.5	106.9	98.9	r 103.7	103.3	r 105.0
2016	99.3	106.4	110.0	110.0	100.2	107.4	98.3	r 104.0	103.7	r 105.0
2017	99.6	106.7	110.6	110.6	99.2	107.4	97.1	r 103.8	103.3	r 105.3
2018	99.6	107.7	111.5	111.5	99.2	107.4	97.1	r 104.3	103.8	r 105.9
2018 年 9 月	99.6	107.9	110.7	110.7	99.1	107.4	96.9	r 104.5	103.8	r 106.6
10	99.6	107.9	113.7	113.7	99.1	107.4	96.9	r 104.5	103.8	r 106.6
11	99.6	108.3	113.9	113.9	99.1	107.4	96.9	r 104.6	104.0	r 106.6
12	99.6	108.4	113.9	113.9	99.1	107.4	96.9	r 104.8	104.2	r 106.6
2019 年 1 月	99.6	108.4	114.2	114.2	99.1	107.4	96.9	r 104.8	104.2	r 106.6
2	99.6	108.4	114.2	114.2	99.1	107.5	96.9	r 104.9	104.3	r 106.6
3	99.6	108.4	114.2	114.2	99.1	107.5	96.9	r 104.9	104.3	r 106.6
4	99.6	108.8	114.2	114.2	99.4	107.5	97.2	r 104.9	104.3	r 106.6
5	99.6	108.8	114.2	114.2	99.4	107.5	97.2	r 104.9	104.3	r 106.6
6	99.6	109.5	114.2	114.2	99.4	107.5	97.2	r 104.9	104.3	r 106.6
7	99.6	109.8	114.2	114.2	99.4	107.5	97.2	r 105.2	104.3	r 107.9
8	99.6	109.8	114.2	114.2	99.4	107.5	97.2	r 105.5	104.8	r 107.9
9	99.6	110.3	114.2	114.2	99.9	107.5	98.0	105.5	104.8	107.9

注) 建設物価指数月報2018年11月号～2019年9月号掲載の建設資材物価指数の一部数値に誤りがありました。お詫びして訂正いたします。(r印) 正誤表は『建設総合サイト「建設navi」－「書籍／サービスのご案内」－「刊行物修正・更新情報」』をご覧ください。
(<https://www.kensetu-navi.com/service/correction/01.html>)

3. 主要品目別指数【東京】 Index by item【Tokyo】

平成23年平均=100
2011 average=100

No.	1	2	3	4	5	6	7	8
建築費指数で使用		○	○	○	○			
建材指数で使用	○	○	○	○	○	○	○	○
	生コンクリート18 Ready Mixed Concrete 18	生コンクリート21 Ready Mixed Concrete 21	コンクリート型枠用合板 Plywood Form for Concrete	異形棒鋼 Deformed Bar	H形鋼 H Shaped Steel	鋼板切板 Sheet (Cut-to-length)	熱延ステンレス板 Hot Rolled Stainless Steel Sheet	配管用炭素鋼管 Carbon Steel Tubes for Piping
2013年 平均	101.6	101.6	102.6	96.1	94.0	93.7	84.6	93.4
2014	103.0	102.9	120.0	107.3	107.0	98.7	94.1	93.4
2015	105.1	105.0	129.2	92.7	100.8	97.1	96.1	93.4
2016	105.7	105.6	115.2	79.3	89.1	92.8	90.7	88.8
2017	106.0	105.8	113.4	92.7	96.2	95.9	98.8	88.5
2018	108.3	108.1	125.2	115.3	109.7	104.6	105.1	92.8
2018年 9月	109.8	109.5	126.1	116.3	111.2	106.2	105.9	93.4
10	109.8	109.5	127.0	117.9	111.2	108.3	105.9	93.4
11	109.8	109.5	128.0	117.9	112.5	108.3	105.9	93.4
12	112.2	111.9	128.9	117.9	113.8	108.3	105.9	93.4
2019年 1月	112.2	111.9	132.6	117.9	113.8	108.3	105.9	93.4
2	112.2	111.9	132.6	117.9	113.8	108.3	102.9	93.4
3	112.2	111.9	132.6	117.9	113.8	108.3	102.9	93.4
4	112.2	111.9	131.7	117.9	113.8	108.3	102.9	93.4
5	112.2	111.9	131.7	117.9	113.8	108.3	102.9	93.4
6	112.2	111.9	130.8	116.3	113.8	108.3	102.9	93.4
7	112.2	111.9	127.0	114.7	112.5	108.3	102.9	93.4
8	113.8	113.5	124.3	114.7	111.2	108.3	102.9	93.4
9	113.8	113.5	122.4	113.1	111.2	108.3	102.9	93.4

No.	9	10	11	12	13	14	15	16
建築費指数で使用					○			
建材指数で使用	○	○	○	○	○	○	○	○
	再生クラッシュラン Recycled Crushaerun	再生アスファルト混合物 Recycled Asphalt Concrete	ストレートアスファルト Straight Asphalt	杉正角 (KD) Cryptmeria Sawn Square (KD)	ビル用アルミサッシ引違い窓 Aluminum Double Sliding Window for Building	600Vビニル絶縁電線 600V Vinyl Covered Electric Insulated Wire	硬質ポリ塩化ビニルパイプ Rigid Polyvinyl Chloride Pipe	軽油 Light Diesel Oil
2013年 平均	90.8	106.3	115.9	103.0	100.0	108.6	100.2	106.9
2014	91.8	110.3	123.2	118.2	100.0	111.5	102.0	111.8
2015	94.7	112.1	97.0	109.6	100.0	105.2	104.6	85.7
2016	91.8	108.1	76.7	106.6	100.0	88.7	102.8	74.0
2017	90.8	103.3	83.2	106.8	100.0	101.5	97.5	83.7
2018	94.1	100.0	96.7	108.3	100.0	102.6	102.8	96.6
2018年 9月	94.7	99.3	98.6	108.3	100.0	100.1	102.8	99.4
10	94.7	99.3	103.5	108.3	100.0	100.1	102.8	102.3
11	94.7	99.3	103.5	108.3	100.0	100.1	102.8	103.2
12	94.7	99.3	103.5	108.3	100.0	100.1	102.8	93.6
2019年 1月	94.7	99.3	108.4	108.3	100.0	100.1	102.8	89.7
2	94.7	99.3	108.4	108.3	100.0	100.1	102.8	90.7
3	94.7	99.3	108.4	108.3	100.0	103.2	102.8	93.6
4	94.7	99.3	94.9	108.3	100.0	103.2	102.8	95.5
5	94.7	99.3	94.9	108.3	100.0	103.2	102.8	98.4
6	94.7	99.3	94.9	108.3	100.0	100.1	102.8	95.5
7	94.7	99.3	101.0	108.3	100.0	100.1	102.8	92.6
8	94.7	99.3	101.0	108.3	100.0	97.0	102.8	92.6
9	94.7	99.3	101.0	108.3	100.0	97.0	102.8	90.7

4. 都市間格差指数(1) Regional difference index(1)

東京=100
Tokyo=100

都市 City	東京 Tokyo	大阪 Osaka	名古屋 Nagoya	福岡 Fukuoka	那覇 Naha	広島 Hiroshima	高松 Takamatsu	新潟 Niigata	仙台 Sendai	札幌 Sapporo
部門 年 Year	建設総合 Construction general index									
2013年 平均	100.0	99.2	97.6	99.0	104.7	r 101.4	99.2	102.0	r 103.4	103.9
2014	100.0	98.8	97.6	99.0	104.3	101.2	99.0	102.3	104.1	104.4
2015	100.0	98.2	97.8	98.5	105.2	101.4	r 99.2	102.3	r 103.9	r 105.7
2016	100.0	98.8	98.0	98.4	106.2	101.7	100.0	102.4	103.9	106.3
2017	100.0	100.4	97.8	97.9	106.3	101.8	r 101.8	102.3	103.8	r 106.2
2018	100.0	100.6	97.6	98.5	106.3	101.3	101.3	100.0	103.1	r 105.4

大分類 年 Year	農産物 Agricultural products									
2013年 平均	100.0	112.5	101.9	101.7	135.1	117.5	117.3	108.9	112.5	116.1
2014	100.0	112.9	101.5	103.0	131.8	117.5	116.5	109.3	112.9	123.3
2015	100.0	112.6	100.6	103.5	128.2	117.7	116.0	107.8	113.9	132.3
2016	100.0	112.6	101.2	103.5	141.0	117.7	116.0	107.8	113.9	133.2
2017	100.0	111.8	100.0	104.1	138.0	114.4	114.8	108.3	113.9	129.4
2018	100.0	110.1	99.4	102.7	137.8	112.5	113.0	107.7	112.3	129.1

年 Year	鉱産物 Mineral products									
2013年 平均	100.0	82.0	88.7	72.6	82.5	77.7	91.9	96.1	81.0	75.5
2014	100.0	73.9	79.7	65.3	84.0	69.4	82.6	90.6	81.3	76.2
2015	100.0	71.3	80.6	62.3	92.3	68.6	81.3	90.3	82.2	79.7
2016	100.0	71.5	80.9	62.6	94.3	69.9	81.5	90.5	82.5	82.8
2017	100.0	71.5	81.0	62.7	95.2	70.0	81.6	90.4	82.6	83.0
2018	100.0	69.7	78.5	61.4	103.1	67.8	79.6	87.3	80.1	81.3

年 Year	繊維製品 Textile products									
2013年 平均	100.0	100.0	100.6	99.8	104.1	99.6	101.2	100.2	100.2	103.1
2014	100.0	100.3	100.3	99.7	104.0	100.0	100.1	100.0	100.0	102.9
2015	100.0	100.3	100.3	99.8	103.9	100.0	100.0	100.0	100.0	103.0
2016	100.0	100.3	100.3	99.8	103.9	100.0	100.0	100.0	100.0	103.0
2017	100.0	100.2	100.3	99.8	103.8	100.0	100.0	100.0	100.0	102.9
2018	100.0	100.0	100.3	100.0	103.4	100.0	100.0	100.0	100.0	102.7

年 Year	紙・木製品 Paper & wood products									
2013年 平均	100.0	103.5	104.6	102.9	99.8	105.9	106.0	105.1	107.3	97.9
2014	100.0	103.9	103.1	103.5	99.3	105.7	106.9	105.3	106.9	96.3
2015	100.0	103.2	102.1	103.2	100.1	105.2	106.4	104.9	106.8	97.7
2016	100.0	102.8	101.6	102.3	100.4	104.7	105.8	104.3	106.2	97.1
2017	100.0	102.8	101.5	102.1	100.6	104.8	105.7	104.0	106.2	97.0
2018	100.0	102.2	101.3	102.6	101.3	104.6	105.1	103.2	105.4	96.3

年 Year	化学製品 Chemical products									
2013年 平均	100.0	99.7	100.0	100.7	111.7	100.3	102.5	100.5	101.0	106.1
2014	100.0	99.7	100.0	100.7	110.5	100.2	102.0	100.7	101.0	105.3
2015	100.0	99.7	100.0	100.7	109.7	100.2	102.0	100.8	101.0	104.8
2016	100.0	99.8	100.0	100.6	109.4	100.2	102.0	100.4	101.0	104.5
2017	100.0	99.9	100.0	100.6	109.6	100.2	101.9	100.3	101.0	104.4
2018	100.0	99.9	100.0	100.6	110.0	100.2	101.9	100.3	101.0	104.4

年 Year	石油製品・舗装材料 Petroleum products & paving materials									
2013年 平均	100.0	98.7	101.4	101.3	113.7	98.9	111.3	105.0	105.0	109.3
2014	100.0	97.2	100.3	100.2	113.4	98.8	110.9	104.0	104.4	109.9
2015	100.0	97.2	100.1	100.3	118.4	100.1	113.9	104.7	104.8	112.1
2016	100.0	98.0	100.4	103.2	122.4	101.5	114.4	105.8	104.5	111.5
2017	100.0	99.3	101.8	103.7	123.1	101.6	115.5	106.9	105.5	111.9
2018	100.0	100.8	102.7	103.4	124.1	102.6	117.3	107.3	107.0	114.8

年 Year	窯業・土石製品 Ceramics, stone & clay products									
2013年 平均	100.0	98.1	88.3	96.0	110.7	104.8	88.8	102.7	109.7	113.1
2014	100.0	97.6	91.3	97.0	110.0	105.2	88.4	105.2	113.0	116.5
2015	100.0	96.6	93.5	96.3	111.3	106.6	89.5	105.8	112.3	118.4
2016	100.0	98.7	94.1	95.2	112.9	107.1	93.3	105.7	112.3	119.6
2017	100.0	104.5	92.9	92.1	113.2	107.0	100.6	105.2	111.6	120.5
2018	100.0	106.3	92.1	94.9	112.0	105.5	99.2	96.4	109.2	118.8

注) 建設物価指数月報2018年11月号～2019年9月号掲載の建設資材物価指数の一部数値に誤りがありました。お詫びして訂正いたします。(r印) 正誤表は『建設総合サイト「建設navi」－「書籍／サービスのご案内」－「刊行物修正・更新情報」』をご覧ください。(https://www.kensetu-navi.com/service/correction/01.html)

4. 都市間格差指数(2) Regional difference index(2)

東京=100
Tokyo=100

都市 City	東京 Tokyo	大阪 Osaka	名古屋 Nagoya	福岡 Fukuoka	那覇 Naha	広島 Hiroshima	高松 Takamatsu	新潟 Niigata	仙台 Sendai	札幌 Sapporo
鉄 鋼 Iron & steel										
2013年 平均	100.0	98.1	98.8	100.5	109.6	99.4	99.9	101.7	101.2	105.9
2014	100.0	98.0	98.6	100.5	108.4	99.1	100.7	101.7	100.7	105.3
2015	100.0	97.1	98.2	99.5	109.3	99.4	100.4	101.5	100.8	108.8
2016	100.0	98.2	99.4	101.1	110.8	100.2	100.9	103.1	101.7	111.9
2017	100.0	99.6	99.3	102.5	109.4	101.7	102.0	102.5	101.4	109.3
2018	100.0	98.8	99.1	101.2	108.0	100.2	100.3	102.3	101.7	105.8

非 鉄 金 属 Non-ferrous metals										
2013年 平均	100.0	96.6	98.4	98.1	98.8	98.7	99.8	99.3	100.1	99.9
2014	100.0	97.0	98.4	98.1	99.1	98.7	99.8	99.3	100.1	99.9
2015	100.0	97.7	98.4	98.2	99.3	98.7	99.8	99.3	100.1	100.2
2016	100.0	98.2	98.4	98.4	99.6	98.9	99.8	99.3	100.1	100.4
2017	100.0	98.5	98.4	98.4	99.7	98.9	99.9	99.3	100.1	100.3
2018	100.0	98.6	98.4	98.4	99.7	99.0	99.9	99.3	100.1	100.3

金 属 製 品 Metal products										
2013年 平均	100.0	99.6	99.6	100.7	101.9	100.3	100.4	100.3	100.2	102.7
2014	100.0	99.5	99.6	100.6	101.7	100.2	100.3	100.2	100.2	102.5
2015	100.0	99.2	99.2	100.3	101.4	99.9	100.1	99.9	100.1	102.5
2016	100.0	99.2	99.2	100.3	101.4	99.9	100.1	99.9	100.1	102.5
2017	100.0	99.4	99.2	100.5	101.6	100.1	100.2	100.0	100.2	102.5
2018	100.0	99.5	99.3	100.6	101.7	100.2	100.3	100.0	100.2	102.5

一 般 機 械 General machinery										
2013年 平均	100.0	100.0	100.0	100.2	101.4	100.2	100.2	100.2	100.2	100.9
2014	100.0	100.0	100.0	100.2	101.4	100.2	100.2	100.2	100.2	100.9
2015	100.0	100.0	100.0	100.2	101.4	100.2	100.2	100.2	100.2	100.9
2016	100.0	100.0	100.0	100.2	101.4	100.2	100.2	100.2	100.2	100.9
2017	100.0	100.0	100.0	100.2	101.4	100.2	100.2	100.2	100.2	100.9
2018	100.0	100.0	100.0	100.2	101.4	100.2	100.2	100.2	100.2	100.9

電 気 機 械 Electric machinery										
2013年 平均	100.0	100.0	100.0	100.0	100.7	100.0	100.0	100.0	100.0	100.7
2014	100.0	100.0	100.0	100.0	100.8	100.0	100.0	100.0	100.0	100.8
2015	100.0	100.0	100.0	100.0	100.9	100.0	100.0	100.0	100.0	100.9
2016	100.0	100.0	100.0	100.0	100.9	100.0	100.0	100.0	100.0	100.9
2017	100.0	100.0	100.0	100.0	101.0	100.0	100.0	100.0	100.0	101.0
2018	100.0	100.0	100.0	100.0	101.0	100.0	100.0	100.0	100.0	101.0

他 の 製 造 工 業 製 品 Other industrial products										
2013年 平均	100.0	100.0	100.0	100.2	r 102.8	100.2	100.2	100.2	100.2	r 101.7
2014	100.0	99.9	100.0	100.1	r 102.8	100.1	100.1	100.2	100.3	r 101.7
2015	100.0	99.8	100.0	100.0	r 103.0	100.0	100.0	r 100.2	100.4	r 101.9
2016	100.0	99.9	100.0	100.1	r 103.0	100.1	100.1	r 100.2	100.4	r 101.9
2017	100.0	100.0	100.0	r 100.2	r 103.0	r 100.2	r 100.2	r 100.2	r 100.3	r 101.8
2018	100.0	100.0	100.0	100.3	r 103.0	100.3	100.3	100.3	100.3	r 101.8

年 Year	部 門 建 築 部 門 Building construction index									
2013年 平均	100.0	100.3	98.8	100.2	103.8	102.5	100.0	r 102.0	104.1	103.5
2014	100.0	100.2	r 98.8	100.5	103.4	102.3	100.1	102.5	r 104.5	103.5
2015	100.0	99.6	98.7	100.1	103.9	102.4	100.1	102.3	104.3	r 104.6
2016	100.0	100.0	98.7	99.9	104.5	102.4	100.6	102.2	104.2	105.1
2017	100.0	101.2	98.5	99.6	104.4	102.6	102.1	102.1	104.1	104.9
2018	100.0	101.2	98.3	100.0	104.3	102.1	101.4	100.3	103.4	103.9

土 木 部 門 Civil engineering index										
2013年 平均	100.0	97.6	95.8	97.1	105.9	100.0	98.0	101.9	102.6	104.7
2014	100.0	r 96.7	96.0	96.7	105.6	99.6	97.2	102.1	103.6	106.0
2015	100.0	96.1	96.6	r 96.2	r 107.2	100.1	97.7	102.4	103.6	r 107.6
2016	100.0	97.0	r 97.1	96.3	108.8	100.6	99.0	102.7	103.7	r 108.4
2017	100.0	99.2	96.8	r 95.6	109.0	100.7	101.6	102.6	r 103.5	108.5
2018	100.0	99.7	r 96.5	96.3	109.4	100.2	101.1	99.7	102.9	r 107.9

注) 建設物価指数月報2018年11月号～2019年9月号掲載の建設資材物価指数の一部数値に誤りがありました。お詫びして訂正いたします。(r印) 正誤表は『建設総合サイト「建設navi」－「書籍／サービスのご案内」－「刊行物修正・更新情報」』をご覧ください。(https://www.kensetu-navi.com/service/correction/01.html)

第3部 建設機械・仮設資材賃貸料金指数 Construction machinery・Temporary work material lease charge index

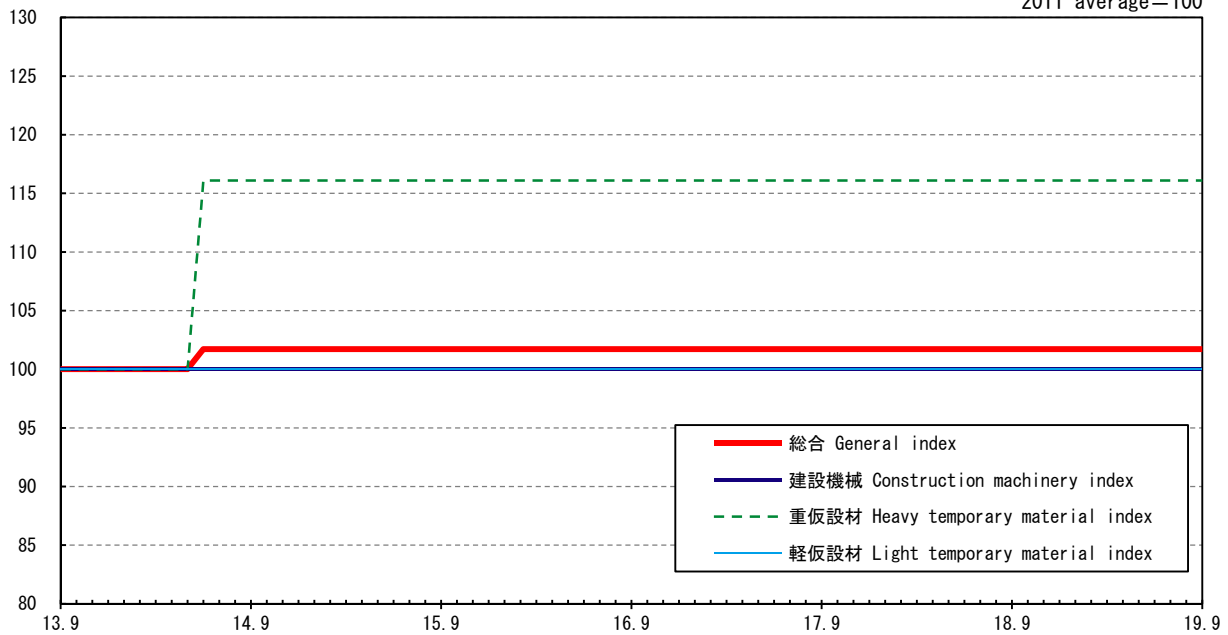
I. 建設機械・仮設資材賃貸料金指数	92
Construction machinery・Temporary work material lease charge index	
II. 都市間格差指数	94
Regional difference index	

I. 建設機械・仮設資材賃貸料金指数（1）

Construction machinery・Temporary work material lease charge index

建設機械・仮設資材賃貸料金指数（東京都区部）

平成23年平均=100
2011 average=100



各都市平成23年平均=100
2011 average=100

年 月 Year Month	都市 City	東京	大阪	名古屋	福岡	那覇	広島	高松	新潟	仙台	札幌
		Tokyo	Osaka	Nagoya	Fukuoka	Naha	Hiroshima	Takamatsu	Niigata	Sendai	Sapporo
部門		建設機械・仮設資材 総合 Construction machinery・temporary work material lease charge general index									
2013年 平均		100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
2014		101.0	100.6	100.6	100.6	100.0	100.6	100.6	100.6	101.3	100.0
2015		101.7	101.1	101.1	101.1	100.0	101.1	101.1	101.1	102.2	100.0
2016		101.7	101.1	101.1	101.1	100.2	101.1	101.1	101.1	102.2	100.0
2017		101.7	101.1	101.1	101.1	100.2	101.1	101.1	101.1	102.2	100.0
2018		101.7	101.1	101.1	101.1	100.2	101.1	101.1	101.1	102.2	100.0
2018年 9月		101.7	101.1	101.1	101.1	100.2	101.1	101.1	101.1	102.2	100.0
	10	101.7	101.1	101.1	101.1	100.2	101.1	101.1	101.1	102.2	100.0
	11	101.7	101.1	101.1	101.1	100.2	101.1	101.1	101.1	102.2	100.0
	12	101.7	101.1	101.1	101.1	100.2	101.1	101.1	101.1	102.2	100.0
2019年 1月		101.7	101.1	101.1	101.1	100.2	101.1	101.1	101.1	102.2	100.0
	2	101.7	101.1	101.1	101.1	100.2	101.1	101.1	101.1	102.2	100.0
	3	101.7	101.1	101.1	101.1	100.2	101.1	101.1	101.1	102.2	100.0
	4	101.7	101.1	101.1	101.1	100.2	101.1	101.1	101.1	102.2	100.0
	5	101.7	101.1	101.1	101.1	100.2	101.1	101.1	101.1	102.2	100.0
	6	101.7	101.1	101.1	101.1	100.2	101.1	101.1	101.1	102.2	100.0
	7	101.7	101.1	101.1	101.1	100.2	101.1	101.1	101.1	102.2	100.0
	8	101.7	101.1	101.1	101.1	100.2	101.1	101.1	101.1	102.2	100.0
	9	101.7	101.1	101.1	101.1	100.2	101.1	101.1	101.1	102.2	100.0

I. 建設機械・仮設資材賃貸料金指数（2）

Construction machinery・Temporary work material lease charge index

各都市平成23年平均=100
2011 average=100

都市 City	東京	大阪	名古屋	福岡	那覇	広島	高松	新潟	仙台	札幌
	Tokyo	Osaka	Nagoya	Fukuoka	Naha	Hiroshima	Takamatsu	Niigata	Sendai	Sapporo
年月大分類 Year Month	建設機械 Construction machinery index									
2013年 平均	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
2014	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
2015	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
2016	100.0	100.0	100.0	100.0	100.4	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
2017	100.0	100.0	100.0	100.0	100.4	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
2018	100.0	100.0	100.0	100.0	100.4	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
2018年 9月	100.0	100.0	100.0	100.0	100.4	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
10	100.0	100.0	100.0	100.0	100.4	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
11	100.0	100.0	100.0	100.0	100.4	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
12	100.0	100.0	100.0	100.0	100.4	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
2019年 1月	100.0	100.0	100.0	100.0	100.4	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
2	100.0	100.0	100.0	100.0	100.4	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
3	100.0	100.0	100.0	100.0	100.4	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
4	100.0	100.0	100.0	100.0	100.4	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
5	100.0	100.0	100.0	100.0	100.4	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
6	100.0	100.0	100.0	100.0	100.4	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
7	100.0	100.0	100.0	100.0	100.4	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
8	100.0	100.0	100.0	100.0	100.4	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
9	100.0	100.0	100.0	100.0	100.4	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0

	重仮設材 Heavy temporary work material index									
2013年 平均	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
2014	109.4	106.1	106.1	106.1	100.0	106.1	106.1	106.1	112.2	100.0
2015	116.1	110.5	110.5	110.5	100.0	110.5	110.5	110.5	120.9	100.0
2016	116.1	110.5	110.5	110.5	100.0	110.5	110.5	110.5	120.9	100.0
2017	116.1	110.5	110.5	110.5	100.0	110.5	110.5	110.5	120.9	100.0
2018	116.1	110.5	110.5	110.5	100.0	110.5	110.5	110.5	120.9	100.0
2018年 9月	116.1	110.5	110.5	110.5	100.0	110.5	110.5	110.5	120.9	100.0
10	116.1	110.5	110.5	110.5	100.0	110.5	110.5	110.5	120.9	100.0
11	116.1	110.5	110.5	110.5	100.0	110.5	110.5	110.5	120.9	100.0
12	116.1	110.5	110.5	110.5	100.0	110.5	110.5	110.5	120.9	100.0
2019年 1月	116.1	110.5	110.5	110.5	100.0	110.5	110.5	110.5	120.9	100.0
2	116.1	110.5	110.5	110.5	100.0	110.5	110.5	110.5	120.9	100.0
3	116.1	110.5	110.5	110.5	100.0	110.5	110.5	110.5	120.9	100.0
4	116.1	110.5	110.5	110.5	100.0	110.5	110.5	110.5	120.9	100.0
5	116.1	110.5	110.5	110.5	100.0	110.5	110.5	110.5	120.9	100.0
6	116.1	110.5	110.5	110.5	100.0	110.5	110.5	110.5	120.9	100.0
7	116.1	110.5	110.5	110.5	100.0	110.5	110.5	110.5	120.9	100.0
8	116.1	110.5	110.5	110.5	100.0	110.5	110.5	110.5	120.9	100.0
9	116.1	110.5	110.5	110.5	100.0	110.5	110.5	110.5	120.9	100.0

	軽仮設材 Light temporary work material index									
2013年 平均	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
2014	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
2015	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
2016	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
2017	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
2018	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
2018年 9月	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
10	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
11	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
12	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
2019年 1月	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
2	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
3	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
4	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
5	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
6	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
7	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
8	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
9	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0

注) 1. 都市別指数については、東京は関東、大阪は関西、名古屋は中部、福岡は九州、那覇は沖縄、広島は中国、高松は四国、新潟は北陸、仙台は東北、札幌は北海道の掲載価格を使用して算出している。
2. 重仮設材の那覇、札幌以外の都市、軽仮設材の札幌以外の都市は全国価格を使用して算出している。

Ⅱ. 都市間格差指数 Regional difference index

平成23年(2011年)基準
東京=100
Tokyo=100

年 Year	都市 City	東京 Tokyo	大阪 Osaka	名古屋 Nagoya	福岡 Fukuoka	那覇 Naha	広島 Hiroshima	高松 Takamatsu	新潟 Niigata	仙台 Sendai	札幌 Sapporo
	部門	建設機械・仮設資材 総合 Construction machinery・temporary work material lease charge general index									
2012 年 平均		100.0	103.2	104.9	109.3	123.2	110.9	109.2	106.9	104.6	116.5
2013		100.0	103.2	104.9	109.3	123.2	110.9	109.2	106.9	104.6	116.5
2014		100.0	102.9	104.6	109.0	121.4	110.5	108.9	106.6	104.9	115.2
2015		100.0	102.7	104.4	108.8	120.3	110.3	108.7	106.4	105.0	114.5
2016		100.0	102.7	104.4	108.8	120.6	110.3	108.7	106.4	105.0	114.5
2017		100.0	102.7	104.4	108.8	120.6	110.3	108.7	106.4	105.0	114.5
2018		100.0	102.7	104.4	108.8	120.6	110.3	108.7	106.4	105.0	114.5

年 Year	大分類	建設機械 Construction machinery index									
2012 年 平均		100.0	105.5	108.4	116.0	122.4	118.6	115.8	111.9	107.9	109.1
2013		100.0	105.5	108.4	116.0	122.4	118.6	115.8	111.9	107.9	109.1
2014		100.0	105.5	108.4	116.0	122.4	118.6	115.8	111.9	107.9	109.1
2015		100.0	105.5	108.4	116.0	122.4	118.6	115.8	111.9	107.9	109.1
2016		100.0	105.5	108.4	116.0	122.9	118.6	115.8	111.9	107.9	109.1
2017		100.0	105.5	108.4	116.0	122.9	118.6	115.8	111.9	107.9	109.1
2018		100.0	105.5	108.4	116.0	122.9	118.6	115.8	111.9	107.9	109.1

	重仮設材 Heavy temporary work material index										
2012 年 平均	100.0	100.0	100.0	100.0	195.3	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	138.4
2013	100.0	100.0	100.0	100.0	195.3	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	138.4
2014	100.0	97.0	97.0	97.0	178.5	97.0	97.0	97.0	97.0	102.5	126.3
2015	100.0	95.2	95.2	95.2	168.3	95.2	95.2	95.2	95.2	104.1	119.0
2016	100.0	95.2	95.2	95.2	168.3	95.2	95.2	95.2	95.2	104.1	119.0
2017	100.0	95.2	95.2	95.2	168.3	95.2	95.2	95.2	95.2	104.1	119.0
2018	100.0	95.2	95.2	95.2	168.3	95.2	95.2	95.2	95.2	104.1	119.0

	軽仮設材 Light temporary work material index										
2012 年 平均	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	123.0
2013	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	123.0
2014	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	123.0
2015	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	123.0
2016	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	123.0
2017	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	123.0
2018	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	123.0

- 注) 1. 都市別指数については、東京は関東、大阪は関西、名古屋は中部、福岡は九州、那覇は沖縄、広島は中国、高松は四国、新潟は北陸、仙台は東北、札幌は北海道の掲載価格を使用して算出している。
2. 重仮設材の那覇、札幌以外の都市、軽仮設材の札幌以外の都市は全国価格を使用して算出している。

第4部 関連指標

Related data

I. 建築着工統計.....	96
Building Starts	
II. 住宅着工統計.....	100
Housing Starts	
III. 建築着工統計による単価及び指数.....	102
Estimated construction price and index per sq.m. by Building Starts	
IV. 建設工事費デフレーター.....	106
Deflator for Construction Cost Work	
V. 物価指数・賃金指数.....	107
Price index and Wage index	

I. 建築着工統計（1） Building Starts

(1) 建築物着工（統計）：構造別（床面積）

Building Starts : by Structural frame (Floor area)

(単位：千平方米 Unit : Thousand square meters)

年 月 Fiscal Year Month	総 計 Grand total	構 造 別 Type of structural frame					
		木 造 Wooden	鉄骨鉄筋 コンクリート造 Steel-frame reinforced concrete	鉄 筋 コンクリート造 Reinforced concrete	鉄 骨 造 Steel frame	コンクリート ブロック造 Concrete block	そ の 他 Others
平成26年度 (F. Y. 2014)	130,791	52,654	3,019	25,646	48,554	83	835
27 (2015)	129,424	54,139	2,729	23,279	48,304	91	883
28 (2016)	134,187	56,712	2,171	24,340	49,951	106	908
29 (2017)	133,029	55,727	2,788	22,825	50,704	95	891
30 (2018)	131,079	55,935	1,465	22,655	50,047	81	896
平成30年 4～6月 (A～J 2018)	33,995	14,056	333	6,038	13,310	23	235
7～9 (J～S)	33,936	14,599	408	5,278	13,362	18	271
10～12 (O～D)	33,676	14,884	434	5,659	12,450	19	230
平成31年 1～3月 (J～M 2019)	29,472	12,397	289	5,680	10,925	21	160
平成31/令和元年 4～6 (A～J)	33,587	14,748	421	6,238	11,963	19	197
平成30年 8月 (Aug. 2018)	10,906	4,801	30	1,575	4,385	6	109
9 (Sept.)	11,160	4,943	118	1,762	4,253	6	78
10 (Oct.)	11,604	5,124	199	1,792	4,402	6	81
11 (Nov.)	11,194	4,964	82	1,946	4,122	6	74
12 (Dec.)	10,878	4,796	153	1,921	3,926	7	75
平成31年 1月 (Jan. 2019)	9,717	3,936	64	1,877	3,779	11	51
2 (Feb.)	9,789	4,133	133	1,707	3,762	6	49
3 (Mar.)	9,966	4,328	92	2,097	3,385	5	60
4 (Apr.)	11,222	4,869	200	2,155	3,919	6	73
令和元年 5 (May.)	10,552	4,635	147	1,943	3,761	5	62
6 (June.)	11,812	5,243	75	2,140	4,283	7	62
7 (July.)	11,974	5,059	131	1,928	4,756	11	90
8 (Aug.)	11,167	4,758	50	2,082	4,211	6	61

[対前年同期比] Change ratio from same period of previous year

(単位：%)

平成26年度 (F. Y. 2014)	△ 12.0	△ 15.1	△ 17.2	△ 13.6	△ 7.2	△ 34.3	△ 1.5
27 (2015)	△ 1.0	2.8	△ 9.6	△ 9.2	△ 0.5	9.6	5.7
28 (2016)	3.7	4.8	△ 20.4	4.6	3.4	15.9	2.9
29 (2017)	△ 0.9	△ 1.7	28.4	△ 6.2	1.5	△ 10.2	△ 1.9
30 (2018)	△ 1.5	0.4	△ 47.5	△ 0.7	△ 1.3	△ 14.3	0.6
平成30年 4～6月 (A～J 2018)	△ 4.1	△ 2.4	△ 40.4	△ 10.8	△ 1.4	0.4	22.1
7～9 (J～S)	△ 2.2	△ 0.9	△ 30.6	△ 9.1	0.1	△ 25.7	39.8
10～12 (O～D)	1.0	1.5	△ 31.2	5.4	1.4	△ 19.0	△ 37.1
平成31年 1～3月 (J～M 2019)	△ 0.2	4.0	△ 71.4	16.4	△ 5.6	△ 12.2	15.3
平成31/令和元年 4～6 (A～J)	△ 1.2	4.9	26.5	3.3	△ 10.1	△ 18.8	△ 16.4
平成30年 8月 (Aug. 2018)	△ 4.9	△ 0.6	△ 84.5	△ 11.2	△ 4.6	△ 25.2	55.8
9 (Sept.)	△ 4.2	△ 1.0	△ 33.2	△ 12.3	△ 3.6	△ 7.1	40.3
10 (Oct.)	0.0	1.6	△ 19.1	△ 16.4	7.3	△ 17.4	39.6
11 (Nov.)	△ 3.4	△ 1.0	△ 68.1	13.3	△ 8.9	11.5	6.1
12 (Dec.)	7.2	4.0	20.9	27.2	7.5	△ 35.3	△ 68.4
平成31年 1月 (Jan. 2019)	2.6	△ 1.1	△ 45.4	37.5	△ 4.6	33.9	27.5
2 (Feb.)	△ 2.9	7.0	△ 80.5	△ 4.6	1.8	△ 6.6	1.5
3 (Mar.)	△ 0.2	6.2	△ 56.5	21.5	△ 13.6	△ 53.5	19.0
4 (Apr.)	△ 4.4	4.1	49.9	△ 13.7	△ 9.3	△ 26.1	△ 23.0
令和元年 5 (May.)	△ 3.3	2.1	△ 10.7	4.8	△ 12.0	△ 28.4	△ 16.4
6 (June.)	4.1	8.3	109.3	26.8	△ 9.1	△ 0.6	△ 7.1
7 (July.)	0.9	4.2	△ 49.9	△ 0.7	0.7	91.5	6.8
8 (Aug.)	2.4	△ 0.9	64.5	32.2	△ 4.0	△ 4.6	△ 43.8

資料出所：国土交通省 総合政策局

Source: Policy Bureau, Ministry of Land, Infrastructure and Transport

(注) 各項目と総計は、四捨五入の関係で必ずしも一致しない。

Note: Each item and Total are not necessarily in agreement due to rounding off.

I. 建築着工統計（2） Building Starts

(2) 建築物着工（非居住用）：使途別（床面積）

Building Starts : (Non-dwelling) by Use (Floor area)

年 月 Fiscal Year Month	床 面 積 (千平方米) Floor area (Thousand square meters)							
	総 計 Total	事 務 所 Offices	店 舗 Stores	工 場 及 び 作 業 場 Factories	倉 庫 Warehouses	学 校 の 校 舎 Schools	病 院 診 療 所 Hospitals	そ の 他 Others
平成26年度 (F. Y. 2014)	52,612	6,187	7,147	7,714	8,200	4,187	3,372	15,805
27 (2015)	49,988	6,124	6,052	8,851	8,100	3,685	2,709	14,466
28 (2016)	51,334	6,688	5,615	8,287	8,659	3,108	2,774	16,204
29 (2017)	53,313	6,681	5,530	9,191	9,891	2,344	2,104	17,570
30 (2018)	51,016	6,088	5,213	10,094	8,765	2,484	1,637	16,735
平成30年 4～6月 (A～J 2018)	13,382	1,843	1,341	2,755	2,119	643	377	4,304
7～9 (J～S)	13,584	1,467	1,576	2,886	2,142	618	315	4,580
10～12 (O～D)	13,046	1,327	1,172	2,201	2,750	667	506	4,423
平成31年 1～3月 (J～M 2019)	11,004	1,450	1,125	2,253	1,753	556	438	3,428
平成31/令和元年 4～6 (A～J)	13,251	1,700	1,269	2,187	2,812	573	759	3,951
平成30年 8月 (Aug. 2018)	4,204	442	416	908	671	129	125	1,512
9 (Sept.)	4,423	471	379	946	771	188	89	1,578
10 (Oct.)	4,602	415	370	873	1,023	230	188	1,503
11 (Nov.)	4,151	456	383	759	777	226	153	1,399
12 (Dec.)	4,293	456	419	570	951	212	166	1,521
平成31年 1月 (Jan. 2019)	3,970	476	345	1,013	664	207	139	1,126
2 (Feb.)	3,700	624	381	604	696	138	146	1,110
3 (Mar.)	3,334	351	398	636	394	211	153	1,192
4 (Apr.)	4,440	472	472	714	977	219	320	1,266
令和元年 5 (May.)	4,170	610	412	659	711	187	257	1,334
6 (June.)	4,641	617	385	813	1,124	168	182	1,351
7 (July.)	4,980	689	414	820	1,019	299	169	1,569
8 (Aug.)	3,987	454	317	716	631	163	103	1,603

〔対前年同期比〕 Change ratio from same period of previous year

(単位：%)

平成26年度 (F. Y. 2014)	△ 6.8	△ 1.4	△ 14.4	△ 4.0	16.7	△ 12.8	△ 18.8	△ 11.2
27 (2015)	△ 5.0	△ 1.0	△ 15.3	14.7	△ 1.2	△ 12.0	△ 19.7	△ 8.5
28 (2016)	2.7	9.2	△ 7.2	△ 6.4	6.9	△ 15.7	2.4	12.0
29 (2017)	3.9	△ 0.1	△ 1.5	10.9	14.2	△ 24.6	△ 24.1	8.4
30 (2018)	△ 4.3	△ 8.9	△ 5.7	9.8	△ 11.4	6.0	△ 22.2	△ 4.8
平成30年 4～6月 (A～J 2018)	△ 3.7	22.7	△ 18.9	17.4	△ 19.5	5.6	△ 23.8	△ 7.7
7～9 (J～S)	△ 3.3	△ 22.8	12.9	22.0	△ 10.3	5.3	△ 41.0	△ 6.1
10～12 (O～D)	0.8	△ 13.3	△ 4.2	△ 2.1	25.4	11.3	△ 10.8	△ 3.5
平成31年 1～3月 (J～M 2019)	△ 11.4	△ 16.9	△ 10.5	0.9	△ 34.5	1.2	△ 13.7	△ 0.7
平成31/令和元年 4～6 (A～J)	△ 1.0	△ 7.8	△ 5.3	△ 20.6	32.7	△ 10.9	101.1	△ 8.2
平成30年 8月 (Aug. 2018)	△ 10.9	△ 27.4	△ 18.2	3.0	△ 18.2	△ 22.6	△ 40.1	△ 0.7
9 (Sept.)	△ 7.3	△ 47.4	21.5	13.7	0.0	1.5	△ 11.4	△ 5.8
10 (Oct.)	△ 3.2	△ 33.9	△ 5.3	15.9	42.5	△ 20.3	△ 27.8	△ 12.5
11 (Nov.)	△ 7.0	△ 11.4	△ 18.9	△ 0.7	△ 0.9	23.5	△ 23.5	△ 9.6
12 (Dec.)	15.3	17.4	16.0	△ 22.1	37.4	64.8	53.3	15.5
平成31年 1月 (Jan. 2019)	1.0	△ 29.6	△ 40.5	50.7	16.4	68.1	3.4	△ 4.1
2 (Feb.)	△ 15.1	△ 0.2	14.2	△ 22.2	△ 37.4	△ 38.5	18.5	△ 4.5
3 (Mar.)	△ 19.3	△ 21.3	16.0	△ 18.8	△ 60.4	4.7	△ 38.7	6.9
4 (Apr.)	△ 4.0	△ 32.9	31.2	△ 21.5	32.4	△ 16.2	88.0	△ 14.6
令和元年 5 (May.)	△ 0.5	40.7	△ 7.3	△ 28.6	△ 11.5	9.9	134.8	2.0
6 (June.)	1.7	△ 12.6	△ 28.2	△ 11.7	94.6	△ 21.0	86.3	△ 10.7
7 (July.)	0.4	24.4	△ 47.0	△ 20.5	45.7	△ 0.6	67.7	5.3
8 (Aug.)	△ 5.1	2.6	△ 23.7	△ 21.1	△ 6.1	26.4	△ 17.2	6.0

資料出所：国土交通省 総合政策局

Source: Policy Bureau, Ministry of Land, Infrastructure and Transport

(注) 各項目と総計は、四捨五入の関係で必ずしも一致しない。

Note: Each item and Total are not necessarily in agreement due to rounding off.

I. 建築着工統計（3） Building Starts

(3) 建築物着工（非居住用）：使途別（工事費予定額）

Building Starts : (Non-dwelling) by Use (Estimated construction price)

年 月 Fiscal Year Month		工事費予定額（億円） Estimated construction price (100 Million yen)							
		総 計 Total	事務所 Offices	店 舗 Stores	工場及び 作 業 場 Factories	倉 庫 Warehouses	学 校 の 校 舎 Schools	病 院 診 療 所 Hospitals	そ の 他 Others
平成26年度	(F.Y. 2014)	98,671	15,398	10,503	13,171	9,059	9,997	8,773	31,771
27	(2015)	103,090	17,651	10,623	16,022	9,723	10,151	7,842	31,079
28	(2016)	110,283	20,547	9,630	15,441	9,706	8,628	8,688	37,643
29	(2017)	116,754	20,901	9,976	16,918	11,754	6,521	6,422	44,262
30	(2018)	112,237	18,497	8,992	20,617	10,873	7,182	5,140	40,936
平成30年 4～6月	(A～J 2018)	28,192	5,135	2,083	5,312	2,596	1,769	1,206	10,091
7～9	(J～S)	29,612	4,341	2,831	6,379	2,458	1,683	984	10,935
10～12	(O～D)	28,792	3,873	2,160	4,522	3,642	1,924	1,573	11,099
平成31年 1～3月	(J～M 2019)	25,641	5,148	1,918	4,404	2,177	1,806	1,377	8,811
平成31/令和元年 4～6	(A～J)	30,686	5,576	1,958	4,453	3,804	1,788	2,791	10,315
平成30年 8月	(Aug. 2018)	8,731	1,166	715	1,736	733	340	436	3,605
9	(Sept.)	9,211	1,440	643	2,025	891	473	227	3,512
10	(Oct.)	10,154	1,220	623	1,685	1,326	627	556	4,118
11	(Nov.)	9,077	1,274	737	1,593	1,075	543	506	3,348
12	(Dec.)	9,561	1,379	800	1,245	1,240	754	510	3,634
平成31年 1月	(Jan. 2019)	8,534	1,446	535	2,002	689	676	423	2,762
2	(Feb.)	9,165	2,680	640	1,130	918	412	483	2,902
3	(Mar.)	7,942	1,021	742	1,272	570	718	472	3,147
4	(Apr.)	9,902	1,408	681	1,367	1,339	666	1,145	3,295
令和元年 5	(May.)	10,206	2,104	670	1,261	921	609	903	3,738
6	(June.)	10,578	2,065	606	1,825	1,545	513	743	3,282
7	(July.)	11,943	2,483	686	1,923	1,337	945	556	4,012
8	(Aug.)	9,086	1,338	481	1,361	899	526	237	4,243

〔対前年同期比〕 Change ratio from same period of previous year

(単位：%)

平成26年度	(F.Y. 2014)	0.8	1.1	△ 2.2	18.6	29.3	0.2	△ 11.4	△ 6.4
27	(2015)	4.5	14.6	1.1	21.6	7.3	1.5	△ 10.6	△ 2.2
28	(2016)	7.0	16.4	△ 9.3	△ 3.6	△ 0.2	△ 15.0	10.8	21.1
29	(2017)	5.9	1.7	3.6	9.6	21.1	△ 24.4	△ 26.1	17.6
30	(2018)	△ 3.9	△ 11.5	△ 9.9	21.9	△ 7.5	10.1	△ 20.0	△ 7.5
平成30年 4～6月	(A～J 2018)	△ 2.4	18.6	△ 27.0	32.6	△ 14.9	17.2	△ 17.2	△ 13.7
7～9	(J～S)	△ 6.3	△ 31.6	7.4	45.6	△ 12.9	△ 2.4	△ 44.3	△ 8.4
10～12	(O～D)	1.7	△ 16.6	5.0	2.1	44.6	14.7	△ 3.6	△ 2.3
平成31年 1～3月	(J～M 2019)	△ 8.2	△ 7.9	△ 21.0	7.3	△ 35.2	12.1	△ 12.0	△ 5.0
平成31/令和元年 4～6	(A～J)	8.8	8.6	△ 6.0	△ 16.2	46.5	1.1	131.4	2.2
平成30年 8月	(Aug. 2018)	△ 18.5	△ 41.5	△ 42.8	12.9	△ 23.5	△ 32.1	△ 35.2	△ 5.3
9	(Sept.)	△ 19.1	△ 57.8	32.4	23.6	0.7	△ 12.7	△ 32.1	△ 14.0
10	(Oct.)	△ 5.6	△ 39.3	△ 3.3	10.5	61.5	△ 21.9	△ 35.7	0.8
11	(Nov.)	△ 7.8	△ 16.8	△ 14.6	11.5	27.4	5.8	3.4	△ 19.7
12	(Dec.)	23.8	25.3	45.5	△ 15.7	45.3	108.6	84.5	17.1
平成31年 1月	(Jan. 2019)	△ 3.2	△ 30.7	△ 48.9	74.5	△ 1.7	121.5	2.6	△ 11.3
2	(Feb.)	△ 6.8	25.4	11.4	△ 28.5	△ 35.2	△ 42.9	42.1	△ 5.3
3	(Mar.)	△ 14.5	△ 24.9	△ 7.9	△ 7.5	△ 54.2	22.9	△ 42.0	1.5
4	(Apr.)	3.0	△ 20.8	27.5	△ 17.8	38.2	△ 10.5	102.7	△ 2.0
令和元年 5	(May.)	16.8	74.5	△ 6.4	△ 30.8	△ 1.5	46.3	178.6	12.7
6	(June.)	7.5	△ 4.1	△ 27.2	△ 0.1	123.0	△ 15.7	134.6	△ 3.8
7	(July.)	2.3	43.1	△ 53.4	△ 26.5	60.2	8.6	73.1	5.1
8	(Aug.)	4.1	14.8	△ 32.7	△ 21.6	22.7	54.7	△ 45.7	17.7

資料出所：国土交通省 総合政策局

Source: Policy Bureau, Ministry of Land, Infrastructure and Transport

(注) 各項目と総計は、四捨五入の関係で必ずしも一致しない。

Note: Each item and Total are not necessarily in agreement due to rounding off.

I. 建築着工統計（４） Building Starts

(4) 建築物着工：主な構造・用途の建築着工予定工事費単価及び指数

Building Starts : Estimated construction price per sq.m., by type of Structural frame & Use

(単位：千円/㎡, 2011年=100 Unit : Thousand yen per sq.m.)

年 月 Year Month	木 造 Wooden 居住専用 Exclusively for dwelling		鉄骨鉄筋コンクリート造 Steel-frame reinforced concrete 事務所 Offices		鉄筋コンクリート造 Reinforced concrete 居住専用 Exclusively for dwelling		鉄 骨 造 Steel frame 工場及び作業場 Factories	
	単 価 Price	指 数 Index	単 価 Price	指 数 Index	単 価 Price	指 数 Index	単 価 Price	指 数 Index
平成24年 (C. Y. 2012)	159	100.6	244	72.0	180	99.4	130	100.8
25 (2013)	161	101.9	322	95.0	188	103.9	133	103.1
26 (2014)	164	103.8	365	107.7	207	114.4	160	124.0
27 (2015)	166	105.1	391	115.3	228	126.0	181	140.3
28 (2016)	167	105.7	401	118.3	232	128.2	178	138.0
29 (2017)	168	106.3	469	138.3	243	134.3	187	145.0
30 (2018)	169	107.0	407	120.1	243	134.3	197	152.7
平成30年 8月 (Aug. 2018)	169	107.4	523	105.6	239	133.0	193	170.8
9 (Sept.)	170	107.4	252	135.5	246	133.7	212	154.3
10 (Oct.)	170	107.4	603	127.4	241	136.5	192	158.4
11 (Nov.)	169	107.2	441	137.0	254	137.6	209	151.2
12 (Dec.)	169	107.2	349	102.9	252	140.5	184	153.2
平成31年 1月 (Jan. 2019)	170	107.4	257	97.2	257	139.4	200	147.5
2 (Feb.)	170	107.6	383	114.4	248	137.6	187	151.7
3 (Mar.)	170	107.8	523	128.2	242	135.4	200	149.6
4 (Apr.)	171	108.0	398	136.3	245	134.1	192	149.6
令和元年 5 (May.)	171	108.4	465	149.3	241	134.3	187	156.1
6 (June.)	172	108.2	655	158.8	243	133.3	225	165.4
7 (July.)	170	108.2	495	139.5	240	133.9	228	164.9
8 (Aug.)	171	P 107.9	269	P 112.7	244	P 133.7	185	P 160.1

(注) 月別指数は、3箇月移動平均である。

(P : 暫定値)

II. 住宅着工統計（1）Housing Starts

(1) 住宅着工：新設住宅の利用関係別（戸数）

Housing Starts : New Construction Starts of Houses
by Owner Occupant Relation (Number of Housing Units)

(単位：戸 Unit: Housing unit, %)

年 月 Fiscal Year Month	総 計 Total		利 用 関 係 別 Owner Occupant Relation							
			持 家 Owned		貸 家 Rented		給 与 住 宅 Issued		分 譲 住 宅 Built for Sale	
			戸 数	前年比	戸 数	前年比	戸 数	前年比	戸 数	前年比
平成26年度 (F.Y. 2014)	880,470	△ 10.8	278,221	△ 21.1	358,340	△ 3.1	7,867	49.2	236,042	△ 8.9
27 (2015)	920,537	4.6	284,441	2.2	383,678	7.1	5,832	△ 25.9	246,586	4.5
28 (2016)	974,137	5.8	291,783	2.6	427,275	11.4	5,793	△ 0.7	249,286	1.1
29 (2017)	946,396	△ 2.8	282,111	△ 3.3	410,355	△ 4.0	5,435	△ 6.2	248,495	△ 0.3
30 (2018)	952,936	0.7	287,710	2.0	390,093	△ 4.9	7,958	46.4	267,175	7.5
平成30年 4～6月 (A～J 2018)	245,040	△ 2.0	71,758	△ 2.5	101,414	△ 3.5	2,739	141.5	69,129	△ 1.3
7～9 (J～S)	246,378	△ 0.2	74,740	0.1	106,654	△ 2.0	1,710	16.2	63,274	2.1
10～12 (O～D)	245,907	0.6	75,891	4.0	100,915	△ 7.4	1,731	12.3	67,370	10.4
平成31年 1～3月 (J～M 2019)	215,611	5.2	65,321	7.4	81,110	△ 7.2	1,778	38.0	67,402	21.5
平成31/令和元年 4～6 (A～J)	233,511	△ 4.7	78,656	9.6	86,320	△ 14.9	2,037	△ 25.6	66,498	△ 3.8
平成30年 8月 (Aug. 2018)	81,860	1.6	24,420	0.2	35,457	1.4	658	35.1	21,325	2.9
9 (Sept.)	81,903	△ 1.5	24,873	△ 0.0	35,350	△ 5.8	616	18.0	21,064	4.3
10 (Oct.)	83,330	0.3	25,949	4.6	35,225	△ 7.3	762	18.1	21,394	9.2
11 (Nov.)	84,213	△ 0.6	25,527	2.5	34,902	△ 6.9	564	37.9	23,220	6.1
12 (Dec.)	78,364	2.1	24,415	4.8	30,788	△ 7.9	405	△ 17.0	22,756	16.5
平成31年 1月 (Jan. 2019)	67,087	1.1	20,925	3.3	24,776	△ 12.3	475	18.2	20,911	19.8
2 (Feb.)	71,966	4.2	21,992	9.9	27,921	△ 5.1	863	40.3	21,190	11.4
3 (Mar.)	76,558	10.0	22,404	8.9	28,413	△ 4.5	440	62.4	25,301	33.0
4 (Apr.)	79,389	△ 5.7	25,436	9.2	29,511	△ 16.7	1,031	75.9	23,411	△ 6.0
令和元年 5 (May.)	72,581	△ 8.7	24,826	6.5	26,164	△ 15.8	374	△ 68.6	21,217	△ 11.4
6 (June.)	81,541	0.3	28,394	12.9	30,645	△ 12.2	632	△ 34.3	21,870	7.8
7 (July.)	79,232	△ 4.1	26,282	3.3	30,383	△ 15.2	625	43.3	21,942	5.1
8 (Aug.)	76,034	△ 7.1	24,027	△ 1.6	29,255	△ 17.5	235	△ 64.3	22,517	5.6

(2) 住宅着工：新設住宅の利用関係別（床面積）

Housing Starts : New Construction Starts of Houses
by Owner Occupant Relation (Floor area)

(単位：千平方米 Unit: Thousand square meters, %)

年 月 Fiscal Year Month	総 計 Total		利 用 関 係 別 Owner Occupant Relation							
			持 家 Owned		貸 家 Rented		給 与 住 宅 Issued		分 譲 住 宅 Built for Sale	
			床面積	前年比	床面積	前年比	床面積	前年比	床面積	前年比
平成26年度 (F.Y. 2014)	74,007	△ 15.2	34,399	△ 22.0	17,665	△ 6.5	513	20.9	21,430	△ 10.4
27 (2015)	75,592	2.1	34,908	1.5	18,445	4.4	392	△ 23.6	21,847	1.9
28 (2016)	78,705	4.1	35,526	1.8	20,060	8.8	436	11.2	22,683	3.8
29 (2017)	75,829	△ 3.7	33,989	△ 4.3	19,045	△ 5.1	399	△ 8.4	22,396	△ 1.3
30 (2018)	76,573	1.0	34,448	1.4	17,999	△ 5.5	482	20.8	23,643	5.6
平成30年 4～6月 (A～J 2018)	19,621	△ 3.8	8,687	△ 2.9	4,673	△ 5.5	160	98.0	6,101	△ 5.0
7～9 (J～S)	19,518	△ 0.9	8,977	△ 0.4	4,856	△ 4.0	95	△ 13.3	5,589	1.3
10～12 (O～D)	19,802	2.3	9,028	3.1	4,683	△ 6.5	113	13.7	5,977	8.6
平成31年 1～3月 (J～M 2019)	17,632	7.7	7,756	6.6	3,787	△ 6.1	114	4.4	5,976	20.7
平成31/令和元年 4～6 (A～J)	19,507	△ 0.6	9,457	8.9	4,104	△ 12.2	123	△ 23.2	5,822	△ 4.6
平成30年 8月 (Aug. 2018)	6,450	0.5	2,934	0.2	1,617	0.6	38	15.5	1,862	0.7
9 (Sept.)	6,478	△ 1.6	2,980	△ 0.9	1,597	△ 9.5	34	△ 19.8	1,867	5.5
10 (Oct.)	6,690	2.2	3,098	3.6	1,630	△ 7.2	51	27.7	1,911	8.7
11 (Nov.)	6,768	0.8	3,041	1.9	1,629	△ 5.1	37	33.1	2,061	3.9
12 (Dec.)	6,343	3.9	2,889	3.9	1,424	△ 7.2	25	△ 20.9	2,005	13.8
平成31年 1月 (Jan. 2019)	5,484	3.0	2,477	2.7	1,144	△ 12.3	32	△ 8.0	1,831	16.4
2 (Feb.)	5,828	7.0	2,603	9.1	1,317	△ 1.9	53	0.2	1,855	11.6
3 (Mar.)	6,320	12.9	2,675	8.1	1,326	△ 4.3	29	35.0	2,290	33.4
4 (Apr.)	6,532	△ 2.5	3,052	8.2	1,392	△ 14.9	48	39.8	2,040	△ 7.5
令和元年 5 (May.)	6,126	△ 4.5	2,991	5.9	1,255	△ 12.6	32	△ 60.4	1,848	△ 10.9
6 (June.)	6,849	5.2	3,415	12.3	1,458	△ 9.0	43	△ 5.0	1,934	6.2
7 (July.)	6,656	1.0	3,147	2.7	1,482	△ 9.7	39	61.9	1,988	6.8
8 (Aug.)	6,397	△ 0.8	2,868	△ 2.3	1,447	△ 10.5	20	△ 46.6	2,062	10.8

資料出所：国土交通省 総合政策局

Source: Policy Bureau, Ministry of Land, Infrastructure and Transport

(注) 各項目と総計は、四捨五入の関係で必ずしも一致しない。

Note: Each item and Total are not necessarily in agreement due to rounding off.

II. 住宅着工統計（2）Housing Starts

(3) 住宅着工：新設住宅の構造別（戸数）

Housing Starts : New Construction Starts of Houses
by Structural frame (Number of Housing Units)

(単位：戸 Unit : Housing unit)

年 月 Fiscal Year Month	総 計 Grand total	構 造 別 Type of structural frame					
		木 造 Wooden	鉄骨鉄筋 コンクリート造 Steel-frame reinforced concrete	鉄 筋 コンクリート造 Reinforced concrete	鉄 骨 造 Steel frame	コンクリート ブロック造 Concrete block	そ の 他 Others
平成26年度 (F. Y. 2014)	880,470	486,058	5,229	231,699	156,049	740	695
27 (2015)	920,537	511,146	4,702	238,565	164,391	753	980
28 (2016)	974,137	549,263	5,702	246,413	171,144	784	831
29 (2017)	946,396	542,202	4,787	234,156	163,713	713	825
30 (2018)	952,936	541,905	4,435	248,496	156,766	662	672
平成30年 4～6月 (A～J 2018)	245,040	134,895	1,862	68,796	39,124	191	172
7～9 (J～S)	246,378	142,346	978	59,452	43,228	163	211
10～12 (O～D)	245,907	145,115	713	58,849	40,880	175	175
平成31年 1～3月 (J～M 2019)	215,611	119,549	882	61,399	33,534	133	114
平成31/令和元年 4～6 (A～J)	233,511	135,468	567	61,023	36,144	122	187
平成30年 8月 (Aug. 2018)	81,860	47,010	465	19,624	14,620	55	86
9 (Sept.)	81,903	48,404	351	18,826	14,189	59	74
10 (Oct.)	83,330	50,211	107	18,709	14,202	41	60
11 (Nov.)	84,213	48,089	244	21,478	14,291	60	51
12 (Dec.)	78,364	46,815	362	18,662	12,387	74	64
平成31年 1月 (Jan. 2019)	67,087	38,121	284	17,911	10,685	41	45
2 (Feb.)	71,966	40,000	280	20,208	11,393	52	33
3 (Mar.)	76,558	41,428	318	23,280	11,456	40	36
4 (Apr.)	79,389	45,179	367	22,005	11,726	37	75
令和元年 5 (May.)	72,581	42,218	93	19,374	10,794	42	60
6 (June.)	81,541	48,071	107	19,644	13,624	43	52
7 (July.)	79,232	46,344	302	19,398	12,963	100	125
8 (Aug.)	76,034	43,663	120	19,822	12,325	48	56

資料出所：国土交通省 総合政策局

Source: Policy Bureau, Ministry of Land, Infrastructure and Transport

Ⅲ. 建築着工統計による単価（床面積当たり工事費予定額）及び指数（1）

Estimated Construction price and index per sq.m. by Building Starts

（単位：千円/㎡，東京=100）

(1) 都道府県別・構造別（2018年平均）

Unit: Thousand yen/sq.m., Tokyo=100

都道府県 Prefectures	W 造		SRC造		RC造		S 造	
	単 価 Const. price	指 数 Index	単 価 Const. price	指 数 Index	単 価 Const. price	指 数 Index	単 価 Const. price	指 数 Index
北海道 Hokkaido	167	94.2	307	69.0	217	66.9	205	59.2
青森 Aomori-ken	157	88.3	347	77.9	406	125.1	190	54.8
岩手 Iwate-ken	169	95.4	813	182.6	288	88.9	290	83.7
宮城 Miyagi-ken	170	95.8	360	80.9	281	86.8	219	63.3
秋田 Akita-ken	163	91.9	-	-	280	86.3	216	62.4
山形 Yamagata-ken	167	94.2	365	82.1	279	86.0	172	49.6
福島 Fukushima-ken	173	97.5	340	76.4	247	76.2	206	59.3
茨城 Ibaraki-ken	169	95.1	376	84.6	253	77.9	184	53.1
栃木 Tochigi-ken	165	93.1	153	34.4	359	110.7	173	50.0
群馬 Gunma-ken	166	93.5	184	41.3	334	102.9	203	58.5
埼玉 Saitama-ken	163	91.6	348	78.2	238	73.5	198	57.2
千葉 Chiba-ken	171	96.2	151	34.0	267	82.3	190	54.9
東京 Tokyo-to	178	100.0	445	100.0	324	100.0	346	100.0
神奈川 Kanagawa-ken	167	94.3	147	32.9	264	81.4	254	73.2
新潟 Niigata-ken	170	95.6	319	71.6	320	98.8	194	55.9
富山 Toyama-ken	176	98.8	403	90.6	285	88.0	204	59.0
石川 Ishikawa-ken	170	95.6	334	75.1	318	98.2	206	59.3
福井 Fukui-ken	167	93.8	618	138.9	335	103.3	188	54.2
山梨 Yamanashi-ken	179	100.6	233	52.4	277	85.6	208	60.0
長野 Nagano-ken	185	103.9	251	56.4	265	81.6	216	62.4
岐阜 Gifu-ken	169	95.1	228	51.2	261	80.6	194	56.0
静岡 Shizuoka-ken	175	98.7	264	59.2	244	75.4	180	52.0
愛知 Aichi-ken	175	98.7	315	70.9	244	75.4	200	57.6
三重 Mie-ken	182	102.4	225	50.6	240	74.1	193	55.7
滋賀 Shiga-ken	159	89.4	438	98.5	255	78.6	169	48.9
京都 Kyoto-fu	170	95.7	291	65.5	262	80.8	241	69.7
大阪 Osaka-fu	159	89.6	267	60.0	238	73.5	216	62.4
兵庫 Hyogo-ken	166	93.4	357	80.3	253	78.2	181	52.2
奈良 Nara-ken	159	89.8	675	151.7	248	76.5	201	58.0
和歌山 Wakayama-ken	162	91.4	154	34.6	280	86.3	202	58.4
鳥取 Tottori-ken	169	95.4	-	-	318	98.0	189	54.7
島根 Shimane-ken	174	98.1	-	-	309	95.3	204	59.0
岡山 Okayama-ken	181	101.6	298	67.0	229	70.6	181	52.2
広島 Hiroshima-ken	165	92.6	282	63.3	239	73.8	178	51.3
山口 Yamaguchi-ken	175	98.5	-	-	278	85.9	198	57.2
徳島 Tokushima-ken	160	90.0	-	-	242	74.8	184	53.2
香川 Kagawa-ken	173	97.4	301	67.7	264	81.4	210	60.6
愛媛 Ehime-ken	166	93.2	376	84.5	285	87.9	169	48.7
高知 Kouchi-ken	173	97.2	-	-	264	81.3	228	65.8
福岡 Fukuoka-ken	162	91.4	302	67.9	213	65.6	188	54.2
佐賀 Saga-ken	163	91.8	-	-	254	78.3	173	50.0
長崎 Nagasaki-ken	158	89.1	177	39.7	275	84.9	181	52.2
熊本 Kumamoto-ken	166	93.3	341	76.5	242	74.6	206	59.6
大分 Oita-ken	160	89.9	252	56.7	247	76.2	168	48.4
宮崎 Miyazaki-ken	145	81.8	-	-	216	66.6	169	48.8
鹿児島 Kagoshima-ken	153	86.1	730	164.0	243	75.1	173	49.8
沖縄 Okinawa-ken	189	106.3	430	96.5	232	71.5	185	53.4
全国平均 Japan	169	94.9	304	68.3	263	81.2	214	61.8

資料出所：国土交通省 総合政策局

Ⅲ. 建築着工統計による単価（床面積当たり工事費予定額）及び指数（２）

(2) 都道府県別・構造別・使途別（2018年平均）

東京=100

Tokyo=100

都道府県 Prefectures	W 造		SRC造		RC造		S 造	
	居住専用	その他	居住専用	その他	居住専用	事務所	居住専用	工場
	Exc. for dwelling	Others	Exc. for dwelling	Others	Exc. for dwelling	Offices	Exc. for dwelling	Factories
北海道 Hokkaido	96.9	64.4	44.7	77.0	56.4	69.8	75.8	62.6
青森 Aomori-ken	91.3	65.8	-	-	61.9	105.8	71.8	47.0
岩手 Iwate-ken	98.7	57.2	95.0	153.0	84.7	67.0	74.5	109.7
宮城 Miyagi-ken	96.8	77.4	101.1	86.6	82.0	129.6	79.3	71.6
秋田 Akita-ken	92.8	83.5	-	-	-	76.9	73.0	64.2
山形 Yamagata-ken	95.6	79.4	6.8	-	79.3	-	57.2	49.0
福島 Fukushima-ken	99.3	70.7	-	69.5	83.2	64.9	78.4	64.8
茨城 Ibaraki-ken	94.7	86.1	-	-	66.5	86.0	72.6	51.6
栃木 Tochigi-ken	93.7	78.0	72.5	108.9	73.8	96.5	72.6	66.7
群馬 Gunma-ken	94.4	74.0	-	-	66.3	96.8	73.5	61.1
埼玉 Saitama-ken	91.5	93.9	90.1	-	85.1	77.0	83.5	56.6
千葉 Chiba-ken	96.1	94.6	189.7	77.7	81.4	97.5	81.1	56.2
東京 Tokyo-to	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
神奈川 Kanagawa-ken	94.9	68.9	106.9	89.8	87.8	97.3	90.5	63.6
新潟 Niigata-ken	98.1	81.1	83.1	-	63.2	124.9	66.5	56.4
富山 Toyama-ken	98.6	94.4	15.4	101.0	66.7	52.5	71.5	57.0
石川 Ishikawa-ken	96.0	79.9	-	-	74.2	-	84.9	54.0
福井 Fukui-ken	94.3	98.7	-	-	68.1	-	82.7	52.0
山梨 Yamanashi-ken	101.4	93.0	-	-	78.3	18.9	79.7	53.8
長野 Nagano-ken	104.8	90.4	-	87.2	80.7	-	77.7	68.9
岐阜 Gifu-ken	95.8	80.2	-	-	66.7	73.9	81.2	51.2
静岡 Shizuoka-ken	99.1	89.6	-	-	76.2	111.3	84.3	54.2
愛知 Aichi-ken	98.8	90.4	79.7	45.9	74.1	73.9	84.5	49.4
三重 Mie-ken	103.1	91.5	-	-	67.1	68.5	82.9	60.1
滋賀 Shiga-ken	90.8	63.1	84.4	91.5	69.1	81.7	77.7	50.6
京都 Kyoto-fu	95.9	90.7	115.0	-	74.3	96.5	82.6	52.2
大阪 Osaka-fu	89.6	88.2	68.8	60.5	74.7	89.8	79.3	52.5
兵庫 Hyogo-ken	93.9	79.7	84.8	-	73.6	81.5	82.1	49.0
奈良 Nara-ken	90.2	79.3	-	142.8	56.3	66.9	77.3	51.2
和歌山 Wakayama-ken	90.9	86.0	-	-	37.6	54.3	80.2	50.0
鳥取 Tottori-ken	99.4	58.7	-	-	68.2	56.3	70.2	46.4
島根 Shimane-ken	100.8	81.8	-	-	81.9	-	74.2	61.4
岡山 Okayama-ken	102.4	89.0	-	-	67.6	61.2	76.8	57.6
広島 Hiroshima-ken	94.6	57.1	-	-	69.1	73.4	79.6	43.7
山口 Yamaguchi-ken	97.1	78.9	-	-	72.0	79.4	80.0	55.1
徳島 Tokushima-ken	90.2	80.3	-	-	59.6	-	67.3	60.6
香川 Kagawa-ken	98.6	75.4	79.1	-	61.6	-	71.6	53.7
愛媛 Ehime-ken	94.6	71.5	-	39.1	58.2	48.3	72.0	49.1
高知 Kouchi-ken	99.1	77.1	-	-	62.1	103.1	75.4	34.6
福岡 Fukuoka-ken	92.0	78.0	93.9	64.6	63.6	60.3	76.0	40.2
佐賀 Saga-ken	92.1	81.1	-	-	67.2	-	73.1	53.3
長崎 Nagasaki-ken	93.5	59.8	-	-	69.4	80.9	75.5	40.9
熊本 Kumamoto-ken	94.1	77.8	-	61.8	60.6	117.0	73.4	66.1
大分 Oita-ken	91.3	78.8	99.8	49.8	59.3	72.0	79.0	37.0
宮崎 Miyazaki-ken	85.7	52.9	-	-	66.2	-	67.4	47.4
鹿児島 Kagoshima-ken	93.0	53.1	107.4	194.4	59.1	52.2	66.7	53.4
沖縄 Okinawa-ken	107.0	91.2	84.6	94.4	65.4	83.1	81.8	80.7
全国平均 Japan	95.7	76.7	95.5	91.9	78.2	86.2	82.2	57.4

注) 1. 居住専用 : Exclusively for dwelling
2. 「-」はサンプル数が少ないもの。

資料出所 : 国土交通省 総合政策局

IV. 建設工事費デフレーター Deflator for Construction Cost Work

平成23年度平均=100
F. Y. 2011=100

年 月 Fiscal Year Month	建築総合 Building	住 宅 Dwelling	木 造		非 木 造 Non-wooden	非 住 宅 Non-Dwelling	木 造	
			Wooden	Non-wooden			Wooden	Non-wooden
平成20年度平均 (F. Y. 2008)	102.0	101.8	101.0	102.6	102.4	101.3	102.5	
21 (2009)	98.5	98.6	98.6	98.5	98.4	98.7	98.4	
22 (2010)	98.6	98.7	98.6	98.6	98.6	98.7	98.6	
23 (2011)	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	
24 (2012)	99.1	99.0	99.0	99.0	99.3	98.9	99.3	
25 (2013)	101.9	102.0	102.1	101.8	101.7	101.3	101.7	
26 (2014)	105.3	105.3	105.3	105.3	105.4	104.3	105.5	
27 (2015)	105.5	105.1	105.3	105.0	106.1	104.4	106.2	
28 (2016)	105.8	105.3	105.5	105.0	106.5	104.5	106.6	
29 (2017)	108.0	107.5	107.3	107.6	108.8	106.3	108.9	
30 (2018)	111.3	110.6	110.1	111.1	112.4	109.2	112.6	
平成30年 1月 (Jan. 2018)	108.2	107.5	107.2	107.8	109.0	106.1	109.2	
2 (Feb.)	108.8	108.2	107.9	108.5	109.7	106.9	109.9	
3 (Mar.)	109.7	109.0	108.8	109.3	110.5	107.8	110.6	
4 (Apr.)	109.4	108.7	108.4	109.2	110.3	107.4	110.5	
5 (May.)	110.3	109.7	109.3	110.1	111.2	108.3	111.3	
6 (June.)	113.0	112.3	112.1	112.6	113.8	111.2	114.0	
7 (July.)	113.5	112.8	112.6	113.1	114.4	111.7	114.5	
8 (Aug.)	109.1	108.4	107.8	109.1	110.1	106.9	110.4	
9 (Sept.)	111.1	110.3	109.8	110.9	112.1	108.9	112.3	
10 (Oct.)	110.7	109.9	109.3	110.6	111.8	108.4	112.0	
11 (Nov.)	109.2	108.4	107.7	109.2	110.3	106.8	110.6	
12 (Dec.)	114.6	113.8	113.5	114.2	115.7	112.7	115.8	
平成31年 1月 (Jan. 2019)	112.0	111.1	110.7	111.7	113.1	109.9	113.4	
2 (Feb.)	111.2	110.3	109.8	110.9	112.3	108.9	112.5	
3 (Mar.)	112.0	111.1	110.6	111.8	113.2	109.8	113.4	
4 (Apr.)	112.2	111.3	110.7	112.0	113.4	110.0	113.6	
令和元年 5 (May.)	111.8	110.9	110.3	111.6	112.9	109.6	113.1	
6 (June.)	113.7	112.8	112.4	113.4	114.8	111.7	115.0	
7 (July.)	112.8	111.9	111.4	112.5	114.0	110.7	114.2	

1) 2016年度以降は暫定値

資料出所：国土交通省 総合政策局
Source: Policy Bureau, Ministry of Land, Infrastructure and Transport

V. 物価指数・賃金指数 Price index and Wage index

年 月 Year Month	消費者物価指数 Consumer Prices Index 2015年=100 (C.Y. 2015=100)		企業物価指数 Corporate Goods Price Index 2015年=100 (C.Y. 2015=100)		毎月勤労統計 Monthly Labour Survey 2015年=100 (C.Y. 2015=100)
	全国・総合 Japan, General	東京・総合 Tokyo, General	国内需要財・国内品 Domestic Goods	中間財・建設用材料 Construction Materials	建設業 Construction
平成21年平均 (C.Y. 2009)	96.4	97.9	100.3	92.1	-
22 (2010)	95.6	96.9	100.2	91.6	-
23 (2011)	95.4	96.4	101.7	93.4	-
24 (2012)	95.4	96.0	100.8	92.5	r 99.7
25 (2013)	95.8	96.2	102.1	96.2	r 98.6
26 (2014)	99.0	99.0	103.1	100.0	r 99.7
27 (2015)	100.0	100.0	100.0	100.0	r 100.0
28 (2016)	99.9	99.9	96.5	97.5	r 100.8
29 (2017)	100.5	100.1	98.7	100.5	r 101.8
30 (2018)	101.7	101.3	101.3	104.3	r 100.0
平成30年 5月 (May. 2018)	101.4	100.8	101.1	103.9	r 99.8
6 (June.)	101.2	100.8	101.4	104.4	r 101.0
7 (July.)	101.3	100.8	101.8	104.7	r 100.5
8 (Aug.)	102.0	101.7	101.8	104.8	r 97.8
9 (Sept.)	102.2	101.7	102.0	105.2	r 99.5
10 (Oct.)	102.5	102.1	102.4	105.5	r 100.0
11 (Nov.)	102.2	101.8	102.1	105.7	r 100.7
12 (Dec.)	101.9	101.6	101.4	105.6	r 100.2
平成31年 1月 (Jan. 2019)	101.9	101.6	100.8	105.3	r 100.1
2 (Feb.)	101.9	101.8	101.2	105.4	r 101.5
3 (Mar.)	101.9	101.7	101.5	105.5	r 102.0
4 (Apr.)	102.2	102.2	101.9	105.8	r 103.8
令和元年 5 (May.)	102.2	102.0	101.8	105.6	r 101.3
6 (June.)	102.1	102.0	101.2	105.6	r 103.9
7 (July.)	102.0	101.9	101.2	105.6	104.2
8 (Aug.)	102.3	102.3	P 100.9	P 105.3	-

[資料出所: Source]

1. 消費者物価指数 C P I ~ 「総務省統計局」(持家帰属家賃を除く総合)
2. 企業物価指数 C G P I ~ 「日本銀行調査統計局」(建設用材料)
Reserch and Satistics Dept., Bank of Japan
3. 毎月勤労統計 M L S ~ 「厚生労働省大臣官房統計情報部」(建設業30人以上、就業形態計、所定内給与の賃金指数)
Statistics and Information Dept, Minister's Secretariat, Ministry of Health, Labour and Welfare

[注: Note] 1) Pは速報値

The 'P' denotes preliminary figure.

注) 建設物価指数月報2019年9月号掲載の統計数値 [毎月勤労統計] に誤りがありました。お詫びして訂正いたします。(r印)

第5部 附属資料

Appendicies

I. 建築費指数の作成方法……………	109
Method of calculating BCCI	
1. 建築費指数の作成方法 Method of calculating BCCI	
2. ウエイト表 Table of BCCI weights	
II. 建設資材物価指数の作成方法……………	126
Method of calculating CMPI	
1. 建設資材物価指数の作成方法 Method of calculating CMPI	
2. 大分類及び中分類別ウエイト表 Table of CMPI Weights by Major and intermediate classification	
III. 建設機械・仮設資材賃貸料金指数の作成方法……………	135
Method of calculating the construction machinery・ temporary work material lease charge index	
1. 指数の性格 Characteristics of index	
2. 指数の作成方法 Calculating method of index	
3. 指数体系及びウエイト System and weights of index	

I. 建築費指数の作成方法

1. 建築費指数の作成方法

(1) 建築費指数の種類

建築費指数には、標準指数、構造別平均指数、モデル指数及び地域指数の4種類がある。また、参考指数として、連鎖方式による建築費指数(以下、連鎖指数とする)がある。

① 標準指数

標準指数とは、建物を用途、構造の2つの条件によって分類し、各グループ毎にそれぞれの工事費に占める科目、細目等の平均的な金額構成比(以下、金額ウエイトという)を求め、これに後述する細目価格指数を乗じて算出した指数である。

② 構造別平均指数

構造別平均指数とは、標準指数を2011年「建築着工統計(国土交通省)」の工事費ウエイトによって、1)鉄骨鉄筋コンクリート造(SRC)、2)鉄筋コンクリート造(RC)、及び3)鉄骨造(S)の3種類に分類、総合した指数である。

③ モデル指数

モデル指数とは、特定の建物をモデルとして取り上げ、それぞれのモデル毎に工事費に占める科目、細目等の金額ウエイトを求め、これに標準指数同様の細目価格指数を乗じて算出した指数である。

モデル指数の建物は、当会発行の「建築コスト情報」に掲載されている実在の個別モデルであり、基準時の建築費(純工事費)も併せて表示してあるので、これに建築費指数を乗じることによって、比較時における建築費を算出することができる。

④ 地域指数

地域指数とは、標準指数のうち主な建物種類について、後述する東京以外の9都市の価格データを用いて算出する指数であり、都市別指数と都市間格差指数とがある。都市別指数とは、各都市の建築費の動向を2011年=100として表したものであり、都市間格差指数とは都市別指数を東京=100として、東京に対する各都市の格差を表したものである。

⑤ 連鎖指数(参考指数)

連鎖指数とは、毎年科目ウエイトを更新して指数を算出するものであり、住宅(RC)、事務所(S)、工場(S)について、2005年(平成17年)基準から参考指数として算出している。

(2) 建築費指数の構成

建築費は、一般管理費及び利益等、建築費を構成する一切の費用を含む契約工事額として把握されるほか、工事原価、純工事費、建築純工事費、設備工事費等のように、いくつかの段階で捉えることができる。このため、本指数では、契約工事額以外のこれら各段階の建築費に対する建築費指数を作成している(図V-1)。

(3) 建築費指数の算式

建築費指数は、基本的には以下のとおり、ラスパイレス算式によって算出されている。

$$I_t = \sum_{i=1}^n W_i \cdot U_{it}$$

I	……建築費指数	0	……基準時
W	……細目ウエイト	t	……比較時
U	……細目価格指数	i	……各細目

ただし、上記の算出によるものは、図V-1における⑤～⑩の指数であり、①～④の指数は⑤～⑩の指数を各費目の工事費に占めるウェイトにより総合することによって求められる、いわば積上げ指数である。例えば、

$$\text{③建築純工事費指数} = (\text{⑤仮設工事費指数} \times \text{仮設ウェイト}) + (\text{⑥土地業工事費指数} \times \text{土地業ウェイト}) \\ + (\text{⑦躯体工事費指数} \times \text{躯体ウェイト}) + (\text{⑧仕上工事費指数} \times \text{仕上ウェイト}) \text{となる。}$$

なお、現場経費及び昇降については、単独の指数としては公表しないが、他の指数と同様の計測を行い、現場経費は①に、昇降は①、②及び④の指数に反映されている。

(4) 使用データ

①ウェイト

(f) 標準指数、構造別平均指数及び地域指数

これらの指数のウェイト設定に使用したデータは、非木造科目については「ジャパン・ビルディング・コスト・インフォメーション（以下、JBCIとする。）」2011年着工データを使用、木造科目及び細目（非木造、木造）等については、「平成23年(2011年)建築工事費内訳調査結果(国土交通省)」及び別途収集した資料によった。

(g) モデル指数

モデル指数のウェイト設定に使用したデータは、「建築コスト情報（当会発行）」掲載の実例によった。

(h) 連鎖指数（参考指数）

連鎖指数のウェイトは、毎年のJBCI結果を使用している。なお、JBCI調査は年1回行われるため、連鎖指数のウェイト更新も年1回としている。

②細目及び細目価格

細目は、工事費に占めるウェイトの大きいもの、各建物に共通して使用頻度の高いものを代表細目として、223品目選定した。これらの細目の価格は、「建設物価」及び「建築コスト情報」に掲載される最近の価格を採用し、2011年基準(=100)で指数化して使用する。また、代表細目はほとんどが材工共の施工単価であるので、「建設物価」及び「建築コスト情報」からもこれに応じた価格抽出を行っている。

(5) 建築費指数の対象地域

標準指数、構造別平均指数、モデル指数及び連鎖指数(参考指数)については、東京とする。地域指数(都市別指数及び都市間格差指数)については、大阪、名古屋、福岡、広島、高松、金沢、新潟、仙台及び札幌の9都市とする。

(6) 基準時及びその改定

標準指数、構造別平均指数及び地域指数の基準時は2011年とし、5年ごとに改定を行う。

モデル指数の基準時は、それぞれのモデルが「建築コスト情報」に掲載された最新時点とする。

連鎖指数(参考指数)の基準時は2011年である。また、年1回ウェイト更新を行う。そして、毎年12月の指数を用いて指数の基準化、接続を行う。なお、JBCIの前年ウェイト(t-1年)は、毎年中央頃に更新されるため、接続時から公表時までには2年前のウェイトで指数を計算し、前年ウェイトが利用可能となった時点で遡及リバイス(再計算)を行い、連鎖指数を確定公表する。

(7) 建築費指数の変動に対する細目寄与度

建築費指数の算出のほかに、建築費指数の変動の要因を把握できるように、各細目の寄与度を算出している。ここでいう細目寄与度とは、建築費指数の変動分のうち、例えば鋼材がどれだけ上昇させたか、あるいは生コンクリートがどれだけ下落させたか等、建築費全体(ここでは純工事費とした)の変動に対する細目の影響度合いを、2011年比、前年同月比及び前月比について計測するものである。

なお、この寄与度は、全建物種類の全細目について算出しているが、本誌に収録しているものは、代表的な4建物種類の主要21細目についてのみとしている。

(8) その他の特別な取扱い

①仮設工事

仮設工事は、総合(共通)仮設と直接仮設の合計とした。仮設工事は、その性格上、建物によりばらつきが大きい費目であるため、設備工事費の大小による仮設工事費率の変化を考慮したウエイトとしている。

②現場経費

現場経費は、人件費(作業所の従業員給料・手当等)、事務用品費、設計費、通信・交通費、金融・保険料等に区分し、「毎月勤労統計(厚生労働省)」、「企業向けサービス価格指数(日本銀行)」、「消費者物価指数(総務省)」等により算出している。現場経費も仮設工事同様にばらつきの大きい費目であるため、会計関係及び諸経費関係等の資料も参考にしてウエイトを算出している。

(9) (参考) 連鎖方式によるラスパイレス算式について

従来の固定基準ラスパイレス算式は、基準時のウエイトを長期間にわたり固定するため、法改正や仕様の変化、工法の多様化など、建築を取り巻く環境変化によって変動する最新のウエイトとは乖離することもあり、その場合は市場動向を敏感に反映することが困難になると考えられる。前回の2005年基準改定から、それを改善する試みとして、「連鎖方式によるラスパイレス指数」を参考指数として公表する。この指数は、前年のJBCIによる科目ウエイトを用いて、毎年ウエイトを更新して指数を算出する。住宅(RC)、事務所(S)、工場(S)を公表指数とする。

【連鎖方式によるラスパイレス算式】

t年m月の連鎖指数 $CP_{t,m}$ (2011年平均=100)は、2011年平均=100を基準に計算された2011年12月の物価指数($P_{2011,12}^{2011}$)に、2012年12月の2011年12月に対する物価変化率($P_{2012,12}^{2011}/P_{2011,12}^{2011}$)を掛け合わせ、翌年以降も同じ作業を繰り返し、最後にt年m月のt-1年12月に対する物価変化率($P_{t,m}^{t-1}/P_{t-1,12}^{t-1}$)を掛け合わせて算出する。

$$\text{連鎖基準ラスパイレス指数算式} \quad : \quad CP_{t,m} = P_{2011,12}^{2011} \times \frac{P_{2012,12}^{2011}}{P_{2011,12}^{2011}} \times \dots \times \frac{P_{t,m}^{t-1}}{P_{t-1,12}^{t-1}}$$

($P_{t,m}^{t-1}$ はt-1年ウエイトを用いて計算されたt年m月の物価指数)

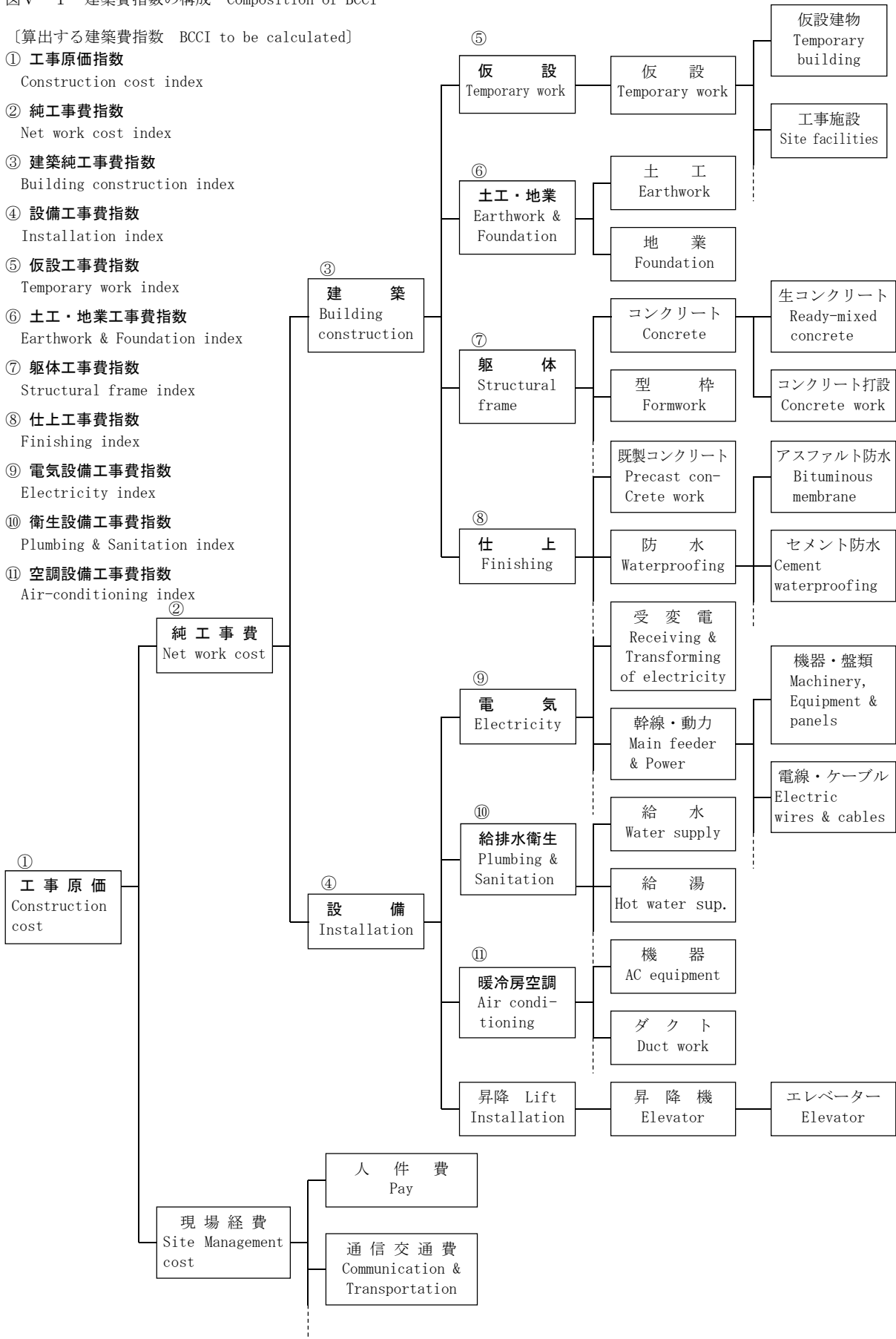
「JBCI」(ジャパン・ビルディング・コスト・インフォメーション)

当会の総合研究所が非木造建築を対象に1999年から実施している契約価格をベースにした工事費調査の情報。全国の施工会社・設計事務所・発注機関を対象に建物概要と契約時の科目別工事金額を調査し、工事と建物の規模等との分析結果を「JBCI」にて発表している。新基準指数の非木造建物の科目ウエイトは、平成23年(2011年)着工データを使用。

図V-1 建築費指数の構成 Composition of BCCI

[算出する建築費指数 BCCI to be calculated]

- ① 工事原価指数
Construction cost index
- ② 純工事費指数
Net work cost index
- ③ 建築純工事費指数
Building construction index
- ④ 設備工事費指数
Installation index
- ⑤ 仮設工事費指数
Temporary work index
- ⑥ 土工・地業工事費指数
Earthwork & Foundation index
- ⑦ 躯体工事費指数
Structural frame index
- ⑧ 仕上工事費指数
Finishing index
- ⑨ 電気設備工事費指数
Electricity index
- ⑩ 衛生設備工事費指数
Plumbing & Sanitation index
- ⑪ 空調設備工事費指数
Air-conditioning index



I. Method of calculating BCCI

1. Method of calculating BCCI

(1) Kind of BCCI

BCCI has the Standard index, the Average index by structural frame, the Model index, Regional index and Chain index (as reference index).

① Standard index

The Standard index is one of the BCCI in which 1) buildings are classified by 2 conditions such as the purpose, structural frame, 2) average percent distributions (money weights) in monetary amounts of items and detailed items accounting for the respective constructions costs obtained in each group, and 3) the index is calculated by multiplying monetary weights by the detailed item unit price indices.

② Average index by structural frame

The Average index by structural frame is second of the BCCI, in which the Standard index is classified into 1) steel-framed and reinforced concrete structure (SRC), 2) reinforced concrete structure (RC), 3) steel-framed structure (S), and 4) wooden structure (W), by the money weight of construction started is reported in the “2011 Statistics on Construction Work Started” published by the Ministry of Land, Infrastructure and Transport in charge.

③ Model index

The Model index is third of the BCCI, in which 1) Specific buildings are chosen up as models, 2) actual monetary weights of items and detailed items by the construction cost are obtained for respective models and 3) calculations by multiplying the actual monetary weights by detailed item unit price indices in the same way as the standard index. The buildings of the Model index are actual individual model, and the “Building Construction Cost Information” published by the Construction Research Institute runs them. Since the Model index shows the construction cost (Net work cost) at the base period, it is able to calculate the building construction cost at the comparison period by the BCCI.

④ Regional index

The index is calculated using the price data collected in 9 cities mentioned later excluding Tokyo concerning the main building type of the Standard index, that is, the Index by cities and the Regional difference index are. The index by cities show the figures with the movement of constructing cost in 9 cities (2011=100), while the Regional difference index show the difference in 9 cities for Tokyo with the index by cities (Tokyo=100).

⑤ Chain index (Reference index)

Chain index is calculated based on annual revised weights, index of housing (RC), office(S), and factory(S) is released as reference index and they started to be calculated based on 2005 standard.

(2) Composition of BCCI

Building construction cost is grasped as the constructed monetary amount of construction work including all the costs of the building construction costs as the over charge cost and profit, and can be grasped at various stages such as the construction cost, net work cost, building construction net cost and installation cost. The BCCI compiles indices that correspond to the building construction cost at these various stages excluding the constructed monetary amount of construction (Refer to fig.V-1).

(3) Index formula

Index formula is calculated as the weighted arithmetic mean fixed base (Laspeyres' formula). The formula to calculate the index is shown below:

$$I_t = \sum_{i=I}^n W_o^i \cdot U_t^i$$

I	.....	BCCI	O	.....	Base period
W	.....	Detailed-item weight	t	.....	Comparison period
U	.....	Detailed-item unit-price index	i	.....	Detailed item

However, the above formula is applicable to BCCI of ⑤ to ⑪ in Fig.V-1, and building indices of ① to ④ are, so to speak, piled up BCCI which can be obtained by synthesizing BCCI of ⑤ to ⑪, using the weights that account for the construction costs of the respective cost items. For instance, the following calculation can be made:

$$\text{③ Building construction index} = (\text{⑤ Temporary work index} \times \text{Temporary work weight}) + (\text{⑥ Earthwork \& Foundation index} \times \text{E \& F weight}) + (\text{⑦ Structural frame index} \times \text{Structural frame weight}) + (\text{⑧ Finishing index} \times \text{Finishing weight}).$$

The Site management cost and Lift installation are not released as independent indices, but they are computed in the same way as others and the Site management cost is reflected indices ① and ②, and the Lift installation is also reflected on indices ①, ② and ④.

(4) Data used

① Weights

* Standard index, Average index by structural frame, and Regional index

The weight of index items are derived from the basic reference materials for the data of non-wooden items are derived from the data in 2011 by the Japan Building Cost Information (JBCI). The data of wooden items and detailed items - (wooden and non-wooden) are derived from the 2005 Input-Output Tables (Construction Sector) (Ministry of Land, Infrastructure, Transport and Tourism) and others.

* Model index

The weights of Model index are derived from the example reporting the "Building Construction Cost Information" and others.

* Chain index (Reference index)

The weights of chain index items are derived from annual survey results from JBCI. Also the weights are revised once a year because the survey is conducted annually by the JBCI.

② Detailed item and its unit prices

223 detailed items are selected as a representative items, having a high weight in the construction cost and those which are very frequently used in various buildings. The unit price of detailed items are reported on the Monthly Construction Prices, Building Construction Cost Information and are processed into indices on the basis of 2011 as 100. Since most of the representative detailed items are "unit price" of material and working, the unit price are sampled from the Construction Prices according to the fact.

(5) Area (Scope of the index)

* Standard index, Average index by structural frame, and Model index

These indexes are compiled for Tokyo.

* Regional index

The indexes (index by cities and regional difference index) are compiled for the 9 cities of Osaka, Nagoya, Fukuoka, Hiroshima, Takamatsu, Kanazawa, Niigata, Sendai, and Sapporo.

(6) The revision of the base period and weighting period

* The base periods of the Standard index, Average index by structural frame, and Regional index are the calendar year 2011 and the weighting period will be revised every 5 years.

* The base period of the Model index is derived from the “Building Construction Cost Information” as mentioned, and the latest one is set up in accordance with revision of the price.

* The base period of chain index (Reference indices) is the calendar year 2011. The weights are revised annually and the adjusted and standardized Indices are calculated with yearly December indices. Since the previous year’s weights from JBCI are revised in the middle of every year, provisional indices calculated with weights two years before are released until it is available. The weights are revised after the release of the previous year’s weights from JBCI and the indices are recalculated with revised weights.

(7) Contribution of DI to the fluctuation of BCCI

Besides BCCI, the contribution of detailed items is calculated to grasp the BCCI. The contribution indicated the extent of contribution made by each detailed item to the overall construction cost – for instance, a rise of the price of steel or a fall of the price of ready-mixed concrete – in terms of the ratio to 2011, the change over the year in ratio and the change from the previous month in ratio.

The contribution is calculated for all detailed items of the total buildings. Only major 21 detailed items concerning the 4 buildings are printed in this issue.

(8) Others

① Temporary work

The Temporary work shall be the total of 1) the common temporary work and 2) the direct temporary work. Since the individual building of the temporary work very widely is its character, therefore, it takes the weight that considered the change of the temporary work cost ratio due to the difference of the installation cost.

② Site management cost

The Site management cost are divided into wages, official supply expenses, designing expenses, expenses of communications and transportations, expenses of finance and insurance, etc., and are calculated using the results of the Monthly Labour Survey, the Monthly Report on the Corporate Service Price Index conducted by the Ministry of Health, Labour and Welfare, Bank of Japan, Consumer Price Index by the Ministry of Public Management, Home Affairs, Post and Telecommunications and the Management Coordination Agency, respectively.

As for the weight, a wide unevenness is shown same as the temporary work. It is also calculated the materials of accounting, various expenses and the instance as the reference.

(9) Chained Laspeyres index

To set the weight standards in concrete for a long time, Laspeyres Formula (the conventional fixed-base) is

sometimes differ from the fluctuating latest weights according to environmental changes surrounding construction industry, such as legal reforms and changes to specification.

So In that case, it seems to be difficult to reflect the latest market trend sensitively.

Therefore, as an attempt to improve them, we released the Chained Laspeyres index as reference index and the standard was revised to 2005 version from 2000.

The Indices are calculated with the previous year's weights from JBCI and the weights are revised annually. Index of housing (RC) , office (S) and factory (S) is released.

2. ウェイト表 (1) Table of BCCI weights

建築物番号 使用用途	Building number Building type	1 集合住宅 Condomi- nium	2 集合住宅 Condomi- nium	3 集合住宅 Condomi- nium	4 事務所 Office	5 事務所 Office	6 事務所 Office	7 店舗 Store
構造 基準時	Structural frame Base period	S RC 2011年	RC 2011年	S 2011年	S RC 2011年	RC 2011年	S 2011年	RC 2011年
[工事原価]	Construction cost	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 純工事費	Net work cost	0.9834	0.9567	0.9605	0.9700	0.9830	0.9712	0.9241
2. 現場経費	Site management cost	0.0166	0.0433	0.0395	0.0300	0.0170	0.0288	0.0759
[純工事費]	Net work cost	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 建築	Building construction	0.7461	0.7728	0.7887	0.6951	0.6724	0.6865	0.7648
2. 設備	Installation	0.2539	0.2272	0.2113	0.3049	0.3276	0.3135	0.2352
[建築純工事費]	Building construction cost	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 仮設	Temporary work	0.0960	0.0956	0.0918	0.0974	0.0902	0.0892	0.1280
2. 土工	Earthwork	0.0258	0.0383	0.0281	0.0275	0.0302	0.0260	0.0382
3. 地業	Foundation & Piling	0.0753	0.0698	0.0251	0.0686	0.0612	0.0479	0.0799
4. コンクリート	Concrete work	0.0783	0.1068	0.0812	0.0722	0.1024	0.0376	0.0911
5. 型枠	Formwork	0.0858	0.1033	0.0476	0.0509	0.0930	0.0179	0.1082
6. 鉄筋	Reinforcement	0.0821	0.1256	0.0486	0.0472	0.1159	0.0321	0.1091
7. 鉄骨	Structural steel work	0.1622	0.0045	0.1329	0.1733	0.0393	0.2707	0.0281
8. 既製コンクリート	Precast concrete	0.0007	0.0056	0.0389	0.0075	0.0123	0.0420	0.0060
9. 防水	Waterproofing	0.0153	0.0212	0.0172	0.0119	0.0157	0.0136	0.0195
10. 石工	Masonry	0.0044	0.0080	0.0113	0.0040	0.0196	0.0069	0.0232
11. タイル	Tile work	0.0139	0.0286	0.0115	0.0160	0.0077	0.0085	0.0153
12. 木工	Carpentry	0.0373	0.0397	0.0592	0.0061	0.0022	0.0042	0.0214
13. 金属	Metal work	0.0498	0.0482	0.0818	0.1117	0.0912	0.0781	0.0664
14. 左官	Plastering & lathing work	0.0153	0.0271	0.0189	0.0109	0.0106	0.0092	0.0243
15. 木製建具	Wooden door & window	0.0146	0.0211	0.0176	0.0026	0.0011	0.0065	0.0114
16. 金属製建具	Metal door & window	0.0509	0.0597	0.0659	0.0825	0.1634	0.0971	0.0840
17. ガラス	Glazing work	0.0132	0.0150	0.0170	0.0150	0.0257	0.0285	0.0173
18. 塗装・吹付	Painting & Spraying	0.0224	0.0119	0.0086	0.0121	0.0099	0.0096	0.0231
19. 内外装	Int. & Ext. finishing	0.0712	0.0748	0.0915	0.0617	0.0338	0.1002	0.0429
20. 仕上ユニット	Fitting & Equipment	0.0855	0.0952	0.1053	0.0891	0.0728	0.0502	0.0626
21. カーテンウォール	Curtain wall	0.0000	0.0000	0.0000	0.0318	0.0018	0.0240	0.0000
[設備工事費]	Installation	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 電気	Electricity	0.3461	0.3760	0.3641	0.4973	0.4105	0.4412	0.4273
2. 給排水衛生	Plumbing & sanitation	0.4729	0.4609	0.4345	0.2068	0.1675	0.1808	0.3113
3. 暖冷房空調	Air-conditioning	0.1264	0.1071	0.1583	0.2348	0.3501	0.2863	0.1447
4. 昇降	Lift installation	0.0546	0.0560	0.0431	0.0611	0.0719	0.0917	0.1167
[建築純工事費]	Building construction cost	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 仮設	Temporary work	0.0960	0.0956	0.0918	0.0974	0.0902	0.0892	0.1280
2. 土工・地業	Earthwork & Foundation	0.1011	0.1081	0.0532	0.0961	0.0914	0.0739	0.1181
3. 躯体	Structural frame	0.4084	0.3402	0.3103	0.3436	0.3506	0.3583	0.3365
4. 仕上	Finishing	0.3945	0.4561	0.5447	0.4629	0.4678	0.4786	0.4174
[1. 電気]	Electricity	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 受変電引込	Substation	0.0624	0.0705	0.1211	0.3842	0.4077	0.2157	0.2407
2. 幹線動力	Main feeder & power	0.1662	0.1714	0.2753	0.2071	0.1449	0.2234	0.3920
3. 電灯コンセント	Ele. light socket outlet	0.2390	0.2413	0.1567	0.1271	0.2038	0.1661	0.1135
4. 照明器具	Lighting fixture	0.1677	0.1122	0.0919	0.1294	0.0897	0.1811	0.1213
5. 電話配管	Telephone system	0.0937	0.1073	0.0560	0.0673	0.0703	0.0407	0.0347
6. テレビ共聴	TV master antenna piping	0.0576	0.0697	0.0197	0.0114	0.0053	0.0126	0.0031
7. インターホン他	Interphone & Others	0.1242	0.1279	0.1612	0.0175	0.0102	0.0193	0.0157
8. 防災	Protective installation	0.0773	0.0849	0.0922	0.0484	0.0591	0.1351	0.0667
9. 避雷針	Lighting rod	0.0119	0.0148	0.0259	0.0076	0.0090	0.0060	0.0123
[2. 給排水衛生]	Plumbing & sanitation	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 給水	Water supply	0.2112	0.2062	0.2339	0.1684	0.2026	0.1869	0.2777
2. 給湯	Hot water supply	0.1043	0.1080	0.1792	0.0435	0.0445	0.0517	0.0462
3. 排水通気	Drainage	0.2554	0.3027	0.2770	0.2210	0.2354	0.1755	0.1991
4. 衛生器具	Sanitary fixture	0.1464	0.1231	0.1634	0.1118	0.1285	0.1161	0.1237
5. 消火	Fire fighting work	0.1613	0.0981	0.1272	0.4219	0.3422	0.4180	0.3387
6. ガス	Gas work	0.1214	0.1619	0.0193	0.0334	0.0468	0.0518	0.0146
[3. 暖冷房空調]	Air-conditioning	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 機器	AC equipment	0.2522	0.1522	0.3330	0.4375	0.4494	0.4192	0.4133
2. ダクト	Duct work	0.0305	0.0608	0.1105	0.1534	0.1118	0.1748	0.0878
3. 配管	AC piping	0.0726	0.0620	0.2890	0.1617	0.2258	0.1489	0.1234
4. 自動制御	Automatic control sys.	0.0135	0.0088	0.0860	0.1239	0.0955	0.1094	0.1279
5. 換気	Ventilation work	0.4298	0.3825	0.1740	0.1232	0.1140	0.1421	0.2456
6. 床暖房	Floor heating	0.2014	0.3337	0.0075	0.0003	0.0035	0.0056	0.0020

2. ウェイト表(2) Table of BCCI weights

建物番号 使用用途	8 店舗 Store	9 医院 Clinic	10 病院 Hospital	11 老人福祉施設 Home for the aged	12 ホテル Hotel	13 体育館 Gymnasium	14 体育館 Gymnasium	15 学校 College	16 学校 School
構造 基準時	S 2011年	RC 2011年	RC 2011年	RC 2011年	RC 2011年	RC 2011年	S 2011年	SRC 2011年	RC 2011年
[工事原価]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 純工事費	0.9821	0.9409	0.9757	0.9668	0.9612	0.9480	0.9572	0.9418	0.9492
2. 現場経費	0.0179	0.0591	0.0243	0.0332	0.0388	0.0520	0.0428	0.0582	0.0508
[純工事費]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 建築	0.6911	0.7273	0.6117	0.6591	0.7026	0.8581	0.8198	0.6933	0.7294
2. 設備	0.3089	0.2727	0.3883	0.3409	0.2974	0.1419	0.1802	0.3067	0.2706
[建築純工事費]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 仮設	0.1026	0.0952	0.1012	0.0859	0.1050	0.1034	0.0829	0.0946	0.0895
2. 土工	0.0443	0.0278	0.0371	0.0314	0.0346	0.0183	0.0135	0.0377	0.0206
3. 地業	0.0403	0.0357	0.0481	0.0575	0.0544	0.0837	0.0744	0.0279	0.0803
4. コンクリート	0.0638	0.0833	0.0950	0.1058	0.1429	0.0738	0.0630	0.0656	0.0955
5. 型枠	0.0266	0.0912	0.0784	0.1120	0.0829	0.0640	0.0423	0.0467	0.0808
6. 鉄筋	0.0474	0.0874	0.1105	0.1174	0.1291	0.0804	0.0545	0.0671	0.0986
7. 鉄骨	0.2394	0.0238	0.0721	0.0069	0.0224	0.0793	0.1798	0.2251	0.0324
8. 既製コンクリート	0.0295	0.0040	0.0092	0.0028	0.0352	0.0377	0.0053	0.0161	0.0034
9. 防水	0.0394	0.0278	0.0187	0.0284	0.0138	0.0222	0.0234	0.0172	0.0196
10. 石工	0.0028	0.0278	0.0034	0.0039	0.0101	0.0007	0.0006	0.0030	0.0035
11. タイル	0.0202	0.0357	0.0194	0.0218	0.0197	0.0054	0.0021	0.0147	0.0112
12. 木工	0.0064	0.0397	0.0079	0.0214	0.0093	0.0200	0.0297	0.0095	0.0338
13. 金属	0.1062	0.0635	0.0692	0.0613	0.0627	0.1053	0.1237	0.0854	0.0764
14. 左官	0.0137	0.0238	0.0194	0.0261	0.0102	0.0161	0.0086	0.0198	0.0187
15. 木製建具	0.0037	0.0198	0.0032	0.0147	0.0016	0.0044	0.0366	0.0035	0.0197
16. 金属製建具	0.0762	0.0873	0.0925	0.0904	0.0698	0.0939	0.0774	0.0870	0.0887
17. ガラス	0.0115	0.0476	0.0137	0.0151	0.0114	0.0175	0.0187	0.0160	0.0172
18. 塗装・吹付	0.0132	0.0159	0.0123	0.0118	0.0068	0.0178	0.0172	0.0135	0.0182
19. 内外装	0.0662	0.0675	0.0965	0.1066	0.0733	0.0844	0.0910	0.0628	0.0818
20. 仕上ユニット	0.0460	0.0952	0.0922	0.0788	0.1048	0.0717	0.0553	0.0537	0.1101
21. カーテンウォール	0.0006	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0331	0.0000
[設備工事費]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 電気	0.4786	0.3675	0.3476	0.3401	0.3113	0.5793	0.5498	0.3133	0.4384
2. 給排水衛生	0.2141	0.3281	0.3368	0.3834	0.3064	0.3275	0.1854	0.1659	0.2512
3. 暖冷房空調	0.2582	0.2609	0.2744	0.2327	0.3029	0.0868	0.2488	0.4889	0.2786
4. 昇降	0.0491	0.0435	0.0412	0.0438	0.0794	0.0064	0.0160	0.0319	0.0318
[建築純工事費]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 仮設	0.1026	0.0952	0.1012	0.0859	0.1050	0.1034	0.0829	0.0946	0.0895
2. 土工・地業	0.0846	0.0635	0.0852	0.0889	0.0890	0.1020	0.0879	0.0656	0.1009
3. 躯体	0.3772	0.2857	0.3560	0.3421	0.3773	0.2975	0.3396	0.4045	0.3073
4. 仕上	0.4356	0.5556	0.4576	0.4831	0.4287	0.4971	0.4896	0.4353	0.5023
[1. 電気]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 受変電引込	0.2328	0.2595	0.2595	0.2595	0.2595	0.2407	0.2328	0.2141	0.1789
2. 幹線動力	0.4136	0.1858	0.1858	0.1858	0.1858	0.3920	0.4136	0.2241	0.2048
3. 電灯コンセント	0.1160	0.1698	0.1698	0.1698	0.1698	0.1135	0.1160	0.1807	0.1732
4. 照明器具	0.0917	0.1511	0.1511	0.1511	0.1511	0.1213	0.0917	0.2173	0.2055
5. 電話配管	0.0285	0.0608	0.0608	0.0608	0.0608	0.0347	0.0285	0.0729	0.0724
6. テレビ共聴	0.0031	0.0227	0.0227	0.0227	0.0227	0.0031	0.0031	0.0084	0.0247
7. インターホン他	0.0156	0.0822	0.0822	0.0822	0.0822	0.0157	0.0156	0.0254	0.0602
8. 防災	0.0841	0.0629	0.0629	0.0629	0.0629	0.0667	0.0841	0.0496	0.0718
9. 避雷針	0.0146	0.0052	0.0052	0.0052	0.0052	0.0123	0.0146	0.0075	0.0085
[2. 給排水衛生]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 給水	0.2316	0.1879	0.1879	0.1879	0.1879	0.2777	0.2316	0.3213	0.2488
2. 給湯	0.0580	0.1505	0.1505	0.1505	0.1505	0.0462	0.0580	0.0409	0.1120
3. 排水通気	0.2096	0.2068	0.2068	0.2068	0.2068	0.1991	0.2096	0.1902	0.2248
4. 衛生器具	0.0712	0.2235	0.2235	0.2235	0.2235	0.1237	0.0712	0.2335	0.2012
5. 消火	0.3680	0.1960	0.1960	0.1960	0.1960	0.3387	0.3680	0.1898	0.1235
6. ガス	0.0616	0.0353	0.0353	0.0353	0.0353	0.0146	0.0616	0.0243	0.0897
[3. 暖冷房空調]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 機器	0.3595	0.4486	0.4486	0.4486	0.4486	0.4133	0.3595	0.3598	0.4573
2. ダクト	0.1026	0.0922	0.0922	0.0922	0.0922	0.0878	0.1026	0.1140	0.0986
3. 配管	0.1538	0.1719	0.1719	0.1719	0.1719	0.1234	0.1538	0.2257	0.1554
4. 自動制御	0.1422	0.0763	0.0763	0.0763	0.0763	0.1279	0.1422	0.1519	0.0880
5. 換気	0.2374	0.1729	0.1729	0.1729	0.1729	0.2456	0.2374	0.1444	0.1991
6. 床暖房	0.0045	0.0381	0.0381	0.0381	0.0381	0.0020	0.0045	0.0042	0.0016

2. ウェイト表 (3) Table of BCCI weights

建物番号 使 途	17 工場 Factory	18 倉庫 Warehouse	20 構造別 平均 average	21 構造別 平均 average	22 構造別 平均 average	23 大学実習棟 University training building	24 店舗付住宅 House and store	25 小学校 (教室棟) Primary school	26 総合保育 施設 Nursery facility
構 造	S	S	S R C	R C	S	R C	S	R C	R C
延床面積 (㎡)	—	—	—	—	—	3, 263	334	1, 939	2, 341
地上/地下階数	—	—	—	—	—	3/0	5/0	3/0	2/0
設 備 内 容	—	—	—	—	—	E. P. A. L	E. P. A. L	E. P. A	E. P. A. L
基 準 時	2011年	2011年	2011年	2011年	2011年	2011年10月	2012年10月	2013年10月	2014年10月
[工事原価]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	—	—	—	—
1. 純工事費	0.9636	0.9619	0.9634	0.9577	0.9660	—	—	—	—
2. 現場経費	0.0364	0.0381	0.0366	0.0423	0.0340	—	—	—	—
[純工事費]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 建築	0.6501	0.8427	0.7081	0.7457	0.7396	0.7308	0.7781	0.8695	0.7390
2. 設備	0.3499	0.1573	0.2919	0.2543	0.2604	0.2692	0.2219	0.1305	0.2610
[建築純工事費]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 仮 設	0.0931	0.0972	0.0960	0.0945	0.0941	0.0735	0.1283	0.0933	0.1102
2. 土 工	0.0302	0.0373	0.0307	0.0338	0.0320	0.0040	0.0411	0.0123	0.0342
3. 地 業	0.0530	0.0939	0.0557	0.0676	0.0453	0.0814	0.0648	0.1194	0.0557
4. コンクリート	0.0694	0.0749	0.0714	0.1026	0.0698	0.1154	0.0537	0.0757	0.0864
5. 型 枠	0.0301	0.0329	0.0587	0.0977	0.0351	0.1167	0.0157	0.1403	0.1516
6. 鉄 筋	0.0576	0.0596	0.0637	0.1169	0.0497	0.1476	0.0272	0.0822	0.0920
7. 鉄 骨	0.2605	0.2953	0.1892	0.0167	0.2145	0.0169	0.2566	0.0110	0.0000
8. 既製コンクリート	0.0202	0.0245	0.0088	0.0071	0.0319	0.0009	0.0794	0.0001	0.0000
9. 防 水	0.0193	0.0091	0.0147	0.0216	0.0197	0.0189	0.0146	0.0173	0.0212
10. 石 工	0.0011	0.0001	0.0037	0.0081	0.0058	0.0003	0.0000	0.0021	0.0010
11. タ イ ル	0.0016	0.0008	0.0150	0.0236	0.0090	0.0021	0.0265	0.0042	0.0013
12. 木 工	0.0014	0.0012	0.0157	0.0328	0.0245	0.0001	0.0183	0.0238	0.0340
13. 金 属	0.1242	0.1172	0.0856	0.0590	0.0988	0.0715	0.0741	0.0688	0.0573
14. 左 官	0.0124	0.0132	0.0153	0.0241	0.0148	0.0212	0.0246	0.0113	0.0139
15. 木製建具	0.0013	0.0010	0.0061	0.0176	0.0086	0.0000	0.0130	0.0427	0.0069
16. 金属製建具	0.0840	0.0676	0.0757	0.0754	0.0753	0.1196	0.0640	0.0714	0.0803
17. ガ ラ ス	0.0070	0.0037	0.0149	0.0172	0.0137	0.0568	0.0096	0.0128	0.0085
18. 塗装・吹付	0.0171	0.0162	0.0154	0.0130	0.0122	0.0248	0.0018	0.0223	0.0120
19. 内外装	0.0799	0.0374	0.0646	0.0776	0.0790	0.0148	0.0530	0.0503	0.1328
20. 仕上ユニット	0.0366	0.0169	0.0753	0.0930	0.0632	0.1135	0.0337	0.1286	0.1007
21. カーテンウォール	0.0000	0.0000	0.0238	0.0001	0.0030	0.0000	0.0000	0.0101	0.0000
[設備工事費]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 電 気	0.3920	0.5818	0.3904	0.3879	0.4268	0.3712	0.3723	0.4402	0.3954
2. 給排水衛生	0.2170	0.2055	0.2631	0.3958	0.2928	0.1493	0.2926	0.2536	0.3098
3. 暖冷房空調	0.3695	0.1749	0.2977	0.1661	0.2357	0.4137	0.2105	0.3062	0.2573
4. 昇 降	0.0215	0.0378	0.0488	0.0502	0.0447	0.0658	0.1246	0.0000	0.0375
[建築純工事費]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 仮 設	0.0931	0.0972	0.0960	0.0945	0.0941	0.0735	0.1283	0.0933	0.1102
2. 土工・地業	0.0832	0.1312	0.0864	0.1014	0.0773	0.0854	0.1059	0.1317	0.0899
3. 軀 体	0.4176	0.4627	0.3830	0.3339	0.3691	0.3966	0.3532	0.3092	0.3300
4. 仕 上	0.4061	0.3089	0.4346	0.4702	0.4595	0.4445	0.4126	0.4658	0.4699
[1. 電 気]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 受変電引込	0.2328	0.2328	0.2366	0.1440	0.1885	0.1513	0.1798	0.0000	0.1894
2. 幹線動力	0.4136	0.4136	0.2023	0.1872	0.3384	0.1741	0.1460	0.2495	0.1811
3. 電灯コンセント	0.1160	0.1160	0.1764	0.2117	0.1374	0.1941	0.1132	0.1288	0.1334
4. 照明器具	0.0917	0.0917	0.1714	0.1300	0.1026	0.2650	0.1869	0.1533	0.2021
5. 電話配管	0.0285	0.0285	0.0764	0.0891	0.0404	0.0337	0.1146	0.0657	0.0769
6. テレビ共聴	0.0031	0.0031	0.0227	0.0491	0.0105	0.0175	0.0656	0.0587	0.0293
7. インターホン他	0.0156	0.0156	0.0489	0.1001	0.0711	0.0965	0.0714	0.2581	0.1475
8. 防 災	0.0841	0.0841	0.0566	0.0770	0.0933	0.0678	0.1225	0.0859	0.0403
9. 避 雷 針	0.0146	0.0146	0.0087	0.0118	0.0178	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
[2. 給排水衛生]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 給 水	0.2316	0.2316	0.2351	0.2109	0.2271	0.1243	0.4284	0.4057	0.2763
2. 給 湯	0.0580	0.0580	0.0588	0.1106	0.1031	0.0193	0.1190	0.0262	0.0645
3. 排水通気	0.2096	0.2096	0.2190	0.2670	0.2311	0.3709	0.2075	0.2879	0.2523
4. 衛生器具	0.0712	0.0712	0.1651	0.1518	0.1115	0.2818	0.1387	0.2204	0.2503
5. 消 火	0.3680	0.3680	0.2684	0.1431	0.2828	0.1170	0.0000	0.0000	0.0508
6. ガ ス	0.0616	0.0616	0.0536	0.1166	0.0444	0.0867	0.1064	0.0598	0.1058
[3. 暖冷房空調]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 機 器	0.3595	0.3595	0.3599	0.2717	0.3566	0.3455	0.3850	0.6846	0.5042
2. ダクト	0.1026	0.1026	0.1063	0.0750	0.1143	0.1339	0.0000	0.0297	0.0113
3. 配 管	0.1538	0.1538	0.1610	0.1049	0.2044	0.1156	0.1837	0.2041	0.1279
4. 自動制御	0.1422	0.1422	0.1045	0.0409	0.1170	0.1081	0.0000	0.0000	0.0000
5. 換 気	0.2374	0.2374	0.2128	0.3013	0.2019	0.2969	0.4313	0.0816	0.2994
6. 床 暖 房	0.0045	0.0045	0.0555	0.2062	0.0058	—	—	—	0.0572

※(注)建物番号21、22の一部ウエイト数値に誤りがありました。(r印) 指数数値の変更はありません。お詫びして訂正いたします。 [2014. 12. 17]

2. ウェイト表 (5) Table of BCCI weights

建物番号 使 途	36 体育館 Gymnasium	37 大学 (情報系) College	38 大規模倉庫 Warehouse	39 店舗 Store	40 総合病院 Hospital	41 図書館 Library
構 造	R C / S	S R C	R C	S	R C	R C
延床面積 (㎡)	3,431	6,820	35,206	705	11,494	2,413
地上/地下階数	2/0	8/0	6/1	2/0	5/0	3/0
設 備 内 容	E. P. A	E. P. A. L	E. P. A. L	E. P. A	E. P. A. L	E. P. A. L
基 準 時	2010年4月	2008年4月	2007年4月	2006年4月	2003年4月	2004年5月
[工事原価]	—	—	—	—	—	—
1. 純工事費	—	—	—	—	—	—
2. 現場経費	—	—	—	—	—	—
[純工事費]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 建 築	0.8812	0.7373	0.9108	0.7062	0.5369	0.6899
2. 設 備	0.1188	0.2627	0.0892	0.2938	0.4631	0.3101
[建築純工事費]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 仮 設	0.1447	0.1387	0.1175	0.2086	0.0969	0.1406
2. 土 工	0.0195	0.0246	0.0331	0.0169	0.0225	0.0293
3. 地 業	0.1719	0.0283	0.1548	0.0409	0.0685	0.0144
4. コンクリート	0.0939	0.0822	0.1179	0.0392	0.0727	0.1021
5. 型 枠	0.1131	0.1298	0.0873	0.0234	0.1345	0.2062
6. 鉄 筋	0.0895	0.0841	0.1864	0.0219	0.1026	0.1086
7. 鉄 骨	0.0810	0.1612	0.0458	0.1218	0.0064	0.0019
8. 既製コンクリート	0.0059	0.0129	0.0966	0.0989	0.0016	0.0003
9. 防 水	0.0101	0.0105	0.0135	0.0194	0.0259	0.0210
10. 石 工	0.0004	0.0009	0.0010	0.0000	0.0001	0.0041
11. タ イ ル	0.0012	0.0404	0.0004	0.0049	0.0347	0.0683
12. 木 工	0.0148	0.0098	0.0002	0.0303	0.0167	0.0000
13. 金 属	0.0491	0.0339	0.0654	0.0889	0.0704	0.0676
14. 左 官	0.0216	0.0313	0.0218	0.0192	0.0251	0.0306
15. 木製建具	0.0000	0.0000	0.0000	0.0220	0.0014	0.0000
16. 金属製建具	0.0577	0.1130	0.0350	0.0889	0.1521	0.1040
17. ガ ラ ス	0.0040	0.0103	0.0002	0.0051	0.0181	0.0085
18. 塗装・吹付	0.0272	0.0158	0.0155	0.0186	0.0131	0.0105
19. 内外装	0.0805	0.0527	0.0053	0.0924	0.0638	0.0664
20. 仕上ユニット	0.0139	0.0196	0.0023	0.0387	0.0503	0.0156
21. カーテンウォール	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0226	0.0000
[設備工事費]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 電 気	0.5949	0.4704	0.6517	0.4633	0.3342	0.3196
2. 給排水衛生	0.3325	0.1459	0.1115	0.2323	0.2214	0.1172
3. 暖冷房空調	0.0726	0.3526	0.1102	0.3044	0.4192	0.5018
4. 昇 降	0.0000	0.0311	0.1266	0.0000	0.0252	0.0614
[建築純工事費]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 仮 設	0.1447	0.1387	0.1175	0.2086	0.0969	0.1406
2. 土工・地業	0.1914	0.0529	0.1879	0.0578	0.0910	0.0437
3. 軀 体	0.3775	0.4573	0.4374	0.2063	0.3162	0.4188
4. 仕 上	0.2864	0.3511	0.2572	0.5273	0.4959	0.3969
[1. 電 気]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 受変電引込	0.2382	0.1679	0.1259	0.3155	0.3932	0.2996
2. 幹線動力	0.1038	0.5390	0.2684	0.1998	0.1134	0.0650
3. 電灯コンセント	0.1632	0.0620	0.1957	0.0665	0.1450	0.1643
4. 照明器具	0.4312	0.1363	0.1401	0.2664	0.1012	0.1931
5. 電話配管	0.0061	0.0164	0.0112	0.0263	0.0643	0.0069
6. テレビ共聴	0.0010	0.0011	0.0062	0.0398	0.0217	0.0137
7. インターホン他	0.0036	0.0281	0.0612	0.0238	0.1110	0.1870
8. 防 災	0.0529	0.0370	0.1643	0.0619	0.0443	0.0704
9. 避 雷 針	0.0000	0.0122	0.0270	0.0000	0.0059	0.0000
[2. 給排水衛生]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 給 水	0.1248	0.1840	0.1959	0.3029	0.1269	0.2150
2. 給 湯	0.0723	0.0000	0.0772	0.1079	0.0800	0.0166
3. 排水通気	0.2649	0.3535	0.1984	0.3848	0.2411	0.3877
4. 衛生器具	0.1059	0.2633	0.0752	0.1487	0.0589	0.1969
5. 消 火	0.1175	0.1176	0.4533	0.0000	0.2491	0.0854
6. ガ ス	0.3146	0.0816	0.0000	0.0557	0.2440	0.0984
[3. 暖冷房空調]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 機 器	0.3962	0.6409	0.1394	0.6866	0.2522	0.5185
2. ダ ク ト	0.0409	0.1152	0.0000	0.0000	0.1883	0.1857
3. 配 管	0.1536	0.1849	0.0746	0.2030	0.2594	0.1743
4. 自動制御	0.0000	0.0065	0.0000	0.0000	0.2495	0.0897
5. 換 気	0.4093	0.0525	0.7860	0.1104	0.0506	0.0318
6. 床 暖 房	—	—	—	—	—	—

2. ウェイト表（6） Table of BCCI weights

建物番号	Building number	19
使 途	Building type	住宅
構 造	Structural frame	W
延床面積 (㎡)	Total floor area	
地上/地下階数	Story (ground/basement)	
設 備 内 容	Installation	
基 準 時	Base period	2011年
[工事原価]	Construction cost	1.0000
1. 純工事費	Net work cost	0.8828
2. 現場経費	Site management cost	0.1172
[純工事費]	Net work cost	1.0000
1. 建 築	Building construction	0.8525
2. 設 備	Installation	0.1475
[建築純工事費]	Building construction	1.0000
1. 仮 設	Temporary work	0.0346
2. 基 礎	Foundation	0.0929
3. 木 工	Carpentry	0.3772
4. 屋 根	Roofing	0.0575
5. 金属製建具	Metal door & window	0.0574
6. 木製建具	Wooden door & window	0.0446
7. ガラス	Glazing work	0.0153
8. 防 水	Waterproofing	0.0066
9. 石 工	Masonry	0.0011
10. タイル	Tile work	0.0092
11. 金 属	Metal work	0.0023
12. 左 官	Plastering & lathing work	0.0197
13. 塗装・吹付	Painting & Spraying	0.0112
14. 内外装	Int. & Ext. finishing	0.1567
15. 仕上ユニット雑	Fitting, Equip. & Others	0.1137
[設備工事費]	Installation	1.0000
1. 電 気	Electricity	0.3441
2. 給排水衛生	Plumbing & sanitation	0.4673
3. 暖冷房空調	Air-conditioning	0.1886
[1. 電 気]	Electricity	1.0000
1. 電灯コンセント	Ele. light socket outlet	0.4270
2. 照明器具	Lighting fixture	0.3740
3. 電話配管	Telephone system	0.0660
4. テレビ共聴	TV master antenna piping	0.0580
5. インターホン他	Interphone & Others	0.0750
[2. 給排水衛生]	Plumbing & sanitation	1.0000
1. 給 水	Water supply	0.2670
2. 給 湯	Hot water supply	0.1710
3. 排水通気	Drainage	0.2600
4. 衛生器具	Sanitary fixture	0.2640
5. ガス	Gas work	0.0380
[3. 暖冷房空調]	Air-conditioning	1.0000
1. 換 気	Ventilation work	0.6829
2. 床 暖 房	Floor heating	0.3171

2. ウェイト表（7）連鎖指数 Table of BCCI weights (Chain index)

2	建物種類 Building type		集合住宅 Condominium RC			
	2011年	2012年	2013年	2014年	2015年	2016年
ウェイト年次						
[工事原価]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 純工事費	0.9567	0.9499	0.9459	0.9415	0.9389	0.9310
2. 現場経費	0.0433	0.0501	0.0541	0.0585	0.0611	0.0690
[純工事費]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 建築	0.7728	0.7810	0.7805	0.7868	0.7782	0.7751
2. 設備	0.2272	0.2190	0.2195	0.2132	0.2218	0.2249
[建築純工事費]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 仮設	0.0956	0.1016	0.0994	0.1055	0.1059	0.1117
2. 土工	0.0383	0.0407	0.0447	0.0448	0.0387	0.0422
3. 地業	0.0698	0.0637	0.0612	0.0572	0.0638	0.0718
4. コンクリート	0.1068	0.1017	0.0976	0.0930	0.0908	0.0892
5. 型枠	0.1033	0.1159	0.1255	0.1342	0.1311	0.1298
6. 鉄筋	0.1256	0.1177	0.1201	0.1269	0.1160	0.1106
7. 鉄骨	0.0045	0.0041	0.0041	0.0030	0.0038	0.0030
8. 既製コンクリート	0.0056	0.0041	0.0062	0.0072	0.0068	0.0069
9. 防水	0.0212	0.0198	0.0193	0.0193	0.0199	0.0203
10. 石工	0.0080	0.0072	0.0057	0.0054	0.0080	0.0082
11. タイル	0.0286	0.0346	0.0309	0.0289	0.0268	0.0310
12. 木工	0.0397	0.0352	0.0411	0.0384	0.0447	0.0333
13. 金属	0.0482	0.0501	0.0475	0.0487	0.0510	0.0550
14. 左官	0.0271	0.0267	0.0256	0.0280	0.0297	0.0290
15. 木製建具	0.0211	0.0218	0.0219	0.0211	0.0202	0.0194
16. 金属製建具	0.0597	0.0621	0.0620	0.0568	0.0585	0.0567
17. ガラス	0.0150	0.0141	0.0145	0.0141	0.0142	0.0143
18. 塗装・吹付	0.0119	0.0098	0.0095	0.0106	0.0112	0.0108
19. 内外装	0.0748	0.0742	0.0731	0.0737	0.0746	0.0758
20. 仕上ユニット	0.0952	0.0949	0.0901	0.0832	0.0843	0.0810
21. カーテンウォール	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
[設備工事費]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 電気	0.3760	0.3726	0.3712	0.3703	0.3720	0.3609
2. 給排水衛生	0.4609	0.4568	0.4605	0.4587	0.4436	0.4429
3. 暖冷房空調	0.1071	0.1027	0.1082	0.1155	0.1210	0.1327
4. 昇降	0.0560	0.0679	0.0601	0.0555	0.0634	0.0635
[建築純工事費]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 仮設	0.0956	0.1016	0.0994	0.1055	0.1059	0.1117
2. 土工・地業	0.1081	0.1044	0.1059	0.1020	0.1025	0.1140
3. 躯体	0.3402	0.3394	0.3473	0.3571	0.3417	0.3326
4. 仕上	0.4561	0.4546	0.4474	0.4354	0.4499	0.4417

2. ウェイト表 (8) 連鎖指数 Table of BCCI weights (Chain index)

6	建物種類 Building type		事務所 Office S			
	2011年	2012年	2013年	2014年	2015年	2016年
ウェイト年次						
[工事原価]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 純工事費	0.9712	0.9564	0.9570	0.9556	0.9524	0.9500
2. 現場経費	0.0288	0.0436	0.0430	0.0444	0.0476	0.0500
[純工事費]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 建築	0.6865	0.7243	0.7224	0.7300	0.6941	0.7379
2. 設備	0.3135	0.2757	0.2776	0.2700	0.3059	0.2621
[建築純工事費]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 仮設	0.0892	0.0860	0.0922	0.1019	0.0932	0.1044
2. 土工	0.0260	0.0330	0.0386	0.0393	0.0395	0.0421
3. 地業	0.0479	0.0522	0.0428	0.0396	0.0380	0.0400
4. コンクリート	0.0376	0.0422	0.0559	0.0399	0.0399	0.0410
5. 型枠	0.0179	0.0196	0.0342	0.0285	0.0215	0.0265
6. 鉄筋	0.0321	0.0336	0.0497	0.0369	0.0325	0.0308
7. 鉄骨	0.2707	0.2268	0.2040	0.2363	0.2595	0.2370
8. 既製コンクリート	0.0420	0.0384	0.0294	0.0385	0.0440	0.0318
9. 防水	0.0136	0.0143	0.0160	0.0155	0.0151	0.0151
10. 石工	0.0069	0.0048	0.0047	0.0049	0.0110	0.0043
11. タイル	0.0085	0.0128	0.0119	0.0058	0.0066	0.0060
12. 木工	0.0042	0.0076	0.0122	0.0080	0.0145	0.0080
13. 金属	0.0781	0.1026	0.1032	0.1019	0.1060	0.0987
14. 左官	0.0092	0.0091	0.0104	0.0099	0.0100	0.0104
15. 木製建具	0.0065	0.0057	0.0037	0.0051	0.0027	0.0037
16. 金属製建具	0.0971	0.0988	0.1027	0.0972	0.0915	0.0895
17. ガラス	0.0285	0.0199	0.0219	0.0202	0.0251	0.0294
18. 塗装・吹付	0.0096	0.0092	0.0123	0.0092	0.0115	0.0105
19. 内外装	0.1002	0.0856	0.0793	0.0989	0.0818	0.0836
20. 仕上ユニット	0.0502	0.0602	0.0574	0.0447	0.0435	0.0519
21. カーテンウォール	0.0240	0.0376	0.0175	0.0178	0.0126	0.0353
[設備工事費]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 電気	0.4412	0.4490	0.4175	0.4319	0.4022	0.4222
2. 給排水衛生	0.1808	0.1952	0.1975	0.2072	0.1931	0.1979
3. 暖冷房空調	0.2863	0.3101	0.3355	0.3196	0.3462	0.3341
4. 昇降	0.0917	0.0457	0.0495	0.0413	0.0585	0.0458
[建築純工事費]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 仮設	0.0892	0.0860	0.0922	0.1019	0.0932	0.1044
2. 土工・地業	0.0739	0.0852	0.0814	0.0789	0.0775	0.0821
3. 躯体	0.3583	0.3222	0.3438	0.3416	0.3534	0.3353
4. 仕上	0.4786	0.5066	0.4826	0.4776	0.4759	0.4782

2. ウェイト表 (9) 連鎖指数 Table of BCCI weights (Chain index)

17	建物種類 Building type		工場 Factory S			
	2011年	2012年	2013年	2014年	2015年	2016年
ウェイト年次						
[工事原価]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 純工事費	0.9636	0.9609	0.9692	0.9566	0.9557	0.9598
2. 現場経費	0.0364	0.0391	0.0308	0.0434	0.0443	0.0402
[純工事費]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 建築	0.6501	0.6933	0.6286	0.6627	0.6929	0.6830
2. 設備	0.3499	0.3067	0.3714	0.3373	0.3071	0.3170
[建築純工事費]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 仮設	0.0931	0.1038	0.1052	0.1031	0.1005	0.1110
2. 土工	0.0302	0.0352	0.0284	0.0363	0.0354	0.0370
3. 地業	0.0530	0.0646	0.0511	0.0531	0.0708	0.0645
4. コンクリート	0.0694	0.0652	0.0609	0.0655	0.0605	0.0544
5. 型枠	0.0301	0.0288	0.0339	0.0433	0.0335	0.0368
6. 鉄筋	0.0576	0.0507	0.0482	0.0562	0.0509	0.0476
7. 鉄骨	0.2605	0.2716	0.2780	0.2977	0.3003	0.2959
8. 既製コンクリート	0.0202	0.0195	0.0166	0.0213	0.0221	0.0179
9. 防水	0.0193	0.0098	0.0130	0.0131	0.0141	0.0135
10. 石工	0.0011	0.0018	0.0002	0.0003	0.0005	0.0004
11. タイル	0.0016	0.0010	0.0015	0.0019	0.0017	0.0011
12. 木工	0.0014	0.0019	0.0022	0.0018	0.0041	0.0016
13. 金属	0.1242	0.1223	0.1353	0.1123	0.1172	0.1228
14. 左官	0.0124	0.0144	0.0174	0.0163	0.0121	0.0136
15. 木製建具	0.0013	0.0013	0.0017	0.0010	0.0053	0.0012
16. 金属製建具	0.0840	0.0725	0.0841	0.0681	0.0645	0.0679
17. ガラス	0.0070	0.0066	0.0063	0.0042	0.0051	0.0036
18. 塗装・吹付	0.0171	0.0194	0.0152	0.0180	0.0177	0.0208
19. 内外装	0.0799	0.0779	0.0634	0.0600	0.0643	0.0617
20. 仕上ユニット	0.0366	0.0317	0.0374	0.0265	0.0194	0.0267
21. カーテンウォール	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
[設備工事費]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 電気	0.3920	0.4713	0.3941	0.4254	0.4497	0.4543
2. 給排水衛生	0.2170	0.1965	0.2515	0.2450	0.2107	0.2151
3. 暖冷房空調	0.3695	0.3114	0.3303	0.3097	0.3255	0.3102
4. 昇降	0.0215	0.0208	0.0241	0.0199	0.0141	0.0204
[建築純工事費]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 仮設	0.0931	0.1038	0.1052	0.1031	0.1005	0.1110
2. 土工・地業	0.0832	0.0998	0.0795	0.0894	0.1062	0.1015
3. 躯体	0.4176	0.4163	0.4210	0.4627	0.4452	0.4347
4. 仕上	0.4061	0.3801	0.3943	0.3448	0.3481	0.3528

II. 建設資材物価指数の作成方法

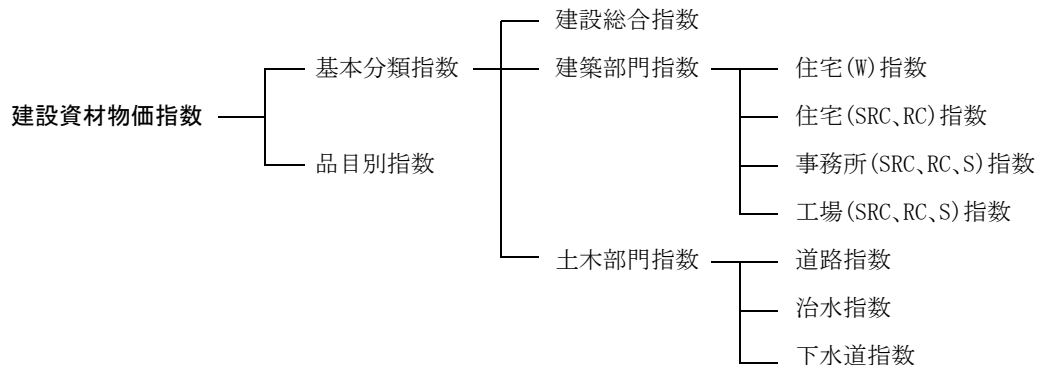
1. 建設資材物価指数の作成方法

1) 建設資材物価指数の種類

指数には、時系列指数と都市間格差指数があり、次のような構造となっている。

(1) 時系列指数

わが国全体の建設工事に使用される建設資材の物価動向を集約的に表す時系列指数(月別)で、東京都区部以下主要10都市について、固定ウエイトにより費目別及び品目別に算出している。

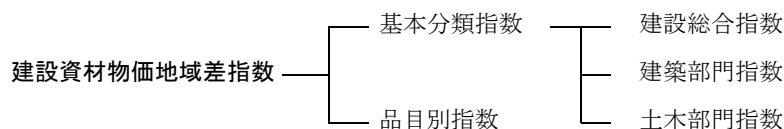


建設総合指数は、建築及び土木工事に使用される資材費ウエイト(購入者価格)によって個々の資材価格指数を総合した指数で、建設工事全体における資材物価の動向を表すものである。建築部門指数は、建築工事に使用される資材費ウエイトにより、土木部門指数は、土木工事に使用される資材費ウエイトによって算出した指数で、それぞれ建築ないし土木工事における資材物価の動向を表すものである。

なお、品目指数は、個々の品目について算出した指数である。

(2) 都市間格差指数

東京都区部=100として主要10都市間の物価格差を表す指数である。全国ウエイトによるラスパイレズ式により年に1回、年平均指数として算出している。

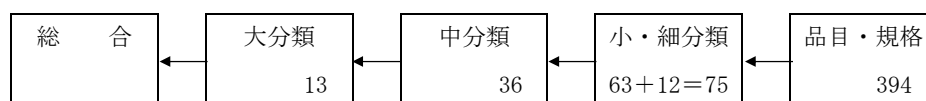


2) 指数の費目(資材)分類

(1) 費目(資材)分類

指数の費目(資材)分類は、産業連関表の部門分類に準拠した「基本分類」である。

「基本分類」は、「建設部門分析用産業連関表(国土交通省)」による「投入部門の特別分類」を中分類とし、これに「産業連関表」の統合分類及び基本分類を組み合わせた分類で、次のような構成となっている。



	(大分類)	(中分類)
総合	1 農産物	農産物(例・種苗、花木類)
	2 鉱産物	砂利・碎石
	3 繊維製品	畳・わら加工品、繊維工業製品
	4 紙・木製品	製材、合板、建設用木製品等、家具・建具・装備品、紙・紙加工品
	5 化学製品	塗料、その他の化学製品
	6 石油製品・舗装材料	石油製品、舗装材料
	7 窯業・土石製品	耐火物、他の建設用土石製品、ガラス・ガラス製品、陶磁器、セメント、生コンクリート、セメント製品、その他の窯業・土石製品
	8 鉄鋼	熱間圧延鋼材、鋼管、冷間・メッキ鋼材、鋳鍛造品・他の鉄鋼製品
	9 非鉄金属	電線・ケーブル・光ファイバーケーブル、その他の非鉄金属
	10 金属製品	建設用金属製品、建築用金属製品、ガス・石油・暖房装置、その他の金属製品
	11 一般機械	一般機械(例・ボイラー、エアコン)
	12 電気機械	重電機器、その他の電気機械
	13 他の製造工業製品	プラスチック製品、その他の製造工業製品

(2) 品目及び規格・銘柄の選定

品目等の選定は、各類に属する各資材のうち、次の基準により394品目を選定している。

- ① 建設工事における投入額に占めるウエイトが高いもの。
- ② 建設資材の価格動向を観察する上で重要な品目であること。
- ③ 同類の品目群の価格変動を代表できる品目であること。
- ④ 当会の価格調査品目であること。

また、採用品目の規格・銘柄は、次の基準により選定している。

- ① 出回りが多いもの。
- ② 価格が継続的に調査できるもの。
- ③ 可能な限り当会の調査対象都市に共通して調査しているもの。

なお、選定された品目及び規格・銘柄は部門別指数の各系列に共通して用いる。

3) 建設資材物価指数の算式

指数は、ラスパイレズ式(変形式)によって算出している。

$$I_{JKt} = \frac{\sum_i \frac{P_{iJkt}}{P_{iJk0}} \cdot W_{ik0}}{\sum W_{ik0}}$$

I : 総合(又は類)指数	i : 各品目
P : 品目の価格	J : 各都市
P_{it}/P_{i0} : 品目別価格指数	k : 各部門
W : ウエイト(建設資材投入額)	0 : 基準時
	t : 比較時

4) 使用データ

(1) ウェイト

ウェイトは、下記によって作成しており、都市別指数に共通して用いられている。

① 大分類・中分類のウェイト

「平成23年建設部門分析用産業連関表（国土交通省）」の「特別分類建設部門取引額表（購入者価格）」により、建設部門別（建設総合、建築部門、土木部門）に作成している。この際、

ア) 定義上、指数の範囲に含まれない項目は、産業連関表の基本分類等を参照して除外している。

イ) ウェイトが極めて小さい中分類は、他の同類の中分類に包括している。

② 小分類のウェイト

「産業連関表」の「基本分類投入表（購入者価格）」をベースに作成した。定義外の項目及びウェイトの小さい項目は中分類の場合と同様に扱っている。

③ 品目別のウェイト

各種統計資料による品目別生産額割合等を利用し、次の点に留意しながら小分類ウェイトを類内の品目に配分している。

ア) 可能な限り部門別に作成しているが、部門別にウェイトが得られない場合は、建設総合のウェイト構成比を各部門に準用している。

イ) 資料が得られないためウェイトを分割できない場合は、上位類のウェイトを各品目に均等に配分している。

④ 規格・銘柄別のウェイト

官庁・業界資料等により比例的に分割できる場合は、その比によって品目のウェイトを分割し、できない場合は、品目のウェイトを均等に配分している。

(2) 価 格

資材価格データは、当調査会調査による建設資材価格（当調査会発行の月刊「建設物価」掲載価格）結果を用いている。調査の概要は、次のとおりである。

① 価格の性格：原則として大口需要者渡し価格（運賃込み）

② 調査対象：対象資材の取扱い量が多く、かつ信頼度の高い業者（メーカー、問屋、特約店など）

③ 調査の条件：原則として、現場持ち込み、現金決済、大口需要者を対象とした継続的な取引における最も一般的な取引数量による価格

④ 消費税：消費税を含まない価格

⑤ 価格の決定：調査対象都市の実勢価格のうちの最頻値

5) 建設資材物価指数の作成地域

指数を作成している都市は、次の10都市である。

東京都区部、大阪市、名古屋市、福岡市、那覇市、広島市、高松市、新潟市、仙台市、札幌市

6) 全国平均指数の作成

全国平均指数は、建設総合・建築部門・土木部門別（以下3部門別という）都市別指数に、ウェイトとして、国土交通省作成平成23年度地域別3部門別建設投資額（名目値）を札幌は北海道、仙台は東北等の10地域投資額に対応させ、加重平均した指数である。

7) 基準時及び改定

指数の基準時及びウェイト時は、いずれも2011年（平成23年）である。今後は産業連関表の作成に合わせて5年ごとに更新する。

なお、基準時価格は、平成23年1～12月の単純算術平均である。

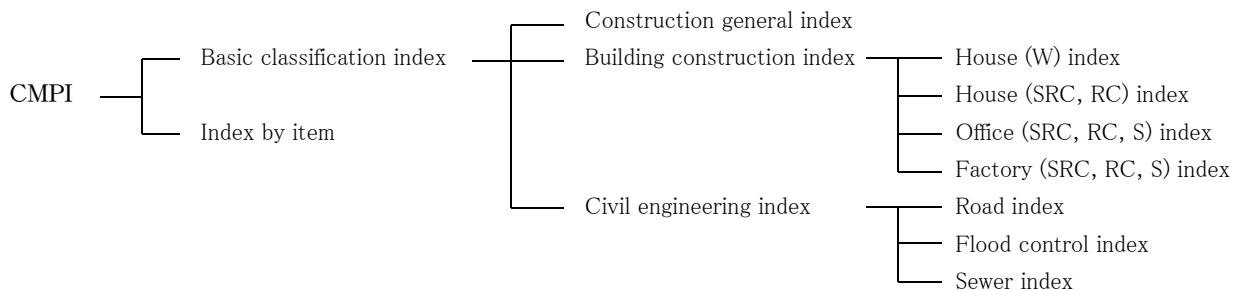
II. Method of calculating CMPI

1. Method of calculating CMPI

1) Kind of CMPI

The CMPI consists of the following indexes.

(1) This index is calculated to measure the price movement of the construction materials used for the construction work throughout country in time series (monthly). The index of major 10 cities including Tokyo are calculated by items using fixed weights.

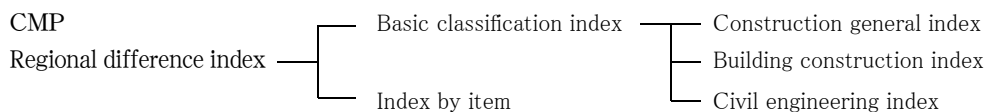


The construction general index is totaled each material price index by the material price weight (purchaser's prices) of the construction materials used for the building construction and civil engineering and shows the movement of the material prices in the whole construction works. The building construction index is calculated by the material price weight used for the building construction, and the civil engineering index is calculated by the material price weight used for the civil engineering. Each of them indicates the movement of material price in the building construction and the civil engineering.

The index by item is calculated for each item.

(2) Regional difference index

The indexes are compiled for major 10 cities taking Tokyo as the base for comparison (=100). The yearly average index is calculated as the weighted arithmetic mean with fixed base (Laspeyres' formula).



2) Material classification of index

The material classification of index is the basic classification in accordance with the sector classification of the Input Output Tables. The basic classification is considered a special classification of input sector by the "Input Output Tables for Construction Sector Analysis" (Ministry of Land, Infrastructure and Transport) as an intermediate classification, and the aggregated classification and basic classification of the Input Output Tables are combined with the intermediate classification.

The composition flowchart is as follows:



(Major classification)	(Intermediate classification)
1 Agricultural products	Agricultural products (seeds & plants, flower plants, etc.)
2 Mineral products	Gravel & crushed stone
3 Textile products	Tatami & process straw products, textile industry products
4 Paper & wood products	Lumber, plywood, construction wooden products, furniture & fixtures & equipment, paper & process paper products
5 Chemical products	Paints, other chemical products
6 Petroleum products & paving materials	Petroleum products, paving materials
7 Ceramics, stone & clay products	Fireproof products, other stone & clay products, glass & related products, ceramic ware, cement, Ready mixed concrete, cement products, other ceramics, other stone & clay products
8 Iron & steel	Hot rolled steel, steel pipes, cold rolled steel & coated steel, casting products and other iron & steel products
9 Non-ferrous metals	Electric wires, cables & optical fiber cable, other non-ferrous metals
10 Metal products	Constructing metal products, building metal products, gas & oil heating appliances, other metal products
11 General machinery	General machinery (boiler, air-conditioning, etc.)
12 Electric machinery	Heavy electric equipment, other electric machinery
13 Other industrial products	Plastic products, other manufacturing products

(2) Selection of items, standards, and specification

In each construction material belong to each classification, 394 items are selected by the following criteria.

- ① Items having high values in input amount on the construction work
- ② Important items on the observation of the price movement of the construction materials
- ③ Representative items shown the remarkable price movement of item groups in the same classification
- ④ Price survey items surveyed by the Construction Research Institute

The standards and specification of selected items are done by the following criteria.

- ① Ample supplies
- ② Prices surveyed continually
- ③ Surveyed in common among 10 cities surveyed by the Construction Research Institute

Selected items, standards, and specification are used in common with each series of index by sector.

3) CMPI formula

The index is calculated as the weighted arithmetic mean with fixed base (Laspeyres' formula).

$$I_{JKt} = \frac{\sum_i \frac{P_{IJKt}}{P_{IJK0}} \cdot W_{ik0}}{\sum W_{ik0}}$$

I :	General (or classification) index
P :	Price of item
P_{it}/P_{i0} :	Price index by item
W :	Weight (input amount of construction materials)
i :	Each item
J :	Each city
k :	Each sector
O :	Base period
t :	Comparison period

4) Data

(1) Weights

The weights are calculated as the following and are used in common for the indexes by cities.

① The weights of Major and Intermediate classification

By the "Table on Transactions Consumption Sector of the Special Classification (purchaser's prices)" of the "2011 Input Output Tables for the Construction Sector Analysis" (Ministry of Land, Infrastructure and Transport), the weights are calculated by the construction sectors such as the construction general, building construction, and civil engineering.

- a) The items not included in the coverage of index are excluded referring the basic classification of the Input Output Tables.
- b) The intermediate classification having a very small weight is included to a same sort of this classification.

② The weights of the minor classification

The weights are calculated as a base of the Basic Sector Input Table (purchaser's prices) of the Input Output Tables. The items not defined and having a small weight are included to a same sort of this classification.

③ The weights by items

Using the percentage of the product amounts by items of the Input Output Tables and various statistics, the weight of the minor classification are distributed to the items in the same sort of classification in consideration of the following points.

- a) The weights are calculated by the sector within the limit of the possible, however, in case of not by the sector, the percentage of the composition weights of the construction general are applied to each sector.
- b) In case the weights are not divided by a reason of not obtaining the statistics, a high-ranking weight are distributed equally to each item.

④ The weights by standards and specification

In case the weights are divided proportionally by the statistics compiled by government and industries concerned, the weights of items are divided by the percentage. In case of not, the weights of items are distributed equally.

(2) Prices

The material price data use the results of the construction material prices surveyed by the Construction Research Institute (reported on the Monthly Construction Price).

The outline of the survey is the following.

- ① Characteristics: Delivery price to large users (including freight)
- ② Coverage: Reliable trades such as makers, wholesales, special agents dealing in large quantities of materials
- ③ Condition: Prices by general transaction quantities in the continuous transaction for construction field deliveries, cash accounts, and large users
- ④ Consumption: Prices exclude the consumption tax
- ⑤ Decision of price: Most frequent figures in market price in surveyed cities

5) Scope of CMPI

The indexes are compiled for 10 cities of Tokyo, Osaka, Nagoya, Fukuoka, Naha, Hiroshima, Takamatsu, Niigata, Sendai and Sapporo

6) Japan average index

The national Japan average is the weighted average index calculated from the indexes by construction general, building construction and civil engineering sectors (three sectors) by corresponding the regional construction investment amounts in 2011 (nominal values) compiled by the Ministry of Land, Infrastructure and Transport as weights to the 10 regional construction investment amounts by three sectors and cities in such manner that Sapporo covers such amount in Hokkaido, and Sendai does in Tohoku, so on.

7) Base period and revision

The base period of the index and the weight is the calendar year 2011, and will be revised every five years in accordance with the compiling the Input Output Tables in the future.

The base period price is the arithmetic mean of 2011 (January–December).

Ⅲ. 建設機械・仮設資材賃貸料金指数の作成方法

1. 指数の性格

本指数は、「建設資材物価指数」が建設工事に直接使用される「モノ」資材に限定して作成されているのに対し、建設工事の現場で提供される、建設機械・仮設資材の賃貸料金を指数化したものである。

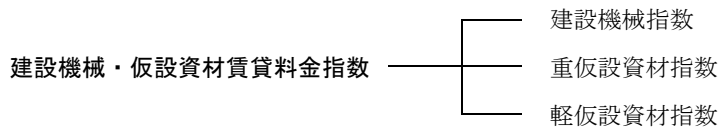
2. 指数の作成方法

1) 指数の種類

指数には、時系列指数と都市間格差指数があり、次のような構成となっている。

(1) 時系列指数

時系列指数は、月別に東京都区部以下10都市について、固定ウェイトにより大分類別に算出している。



(2) 都市間格差指数

東京=100として主要10都市間の料金格差を表す指数である。全国ウェイトによるラスパイレス式により年1回、年平均指数として算出している。

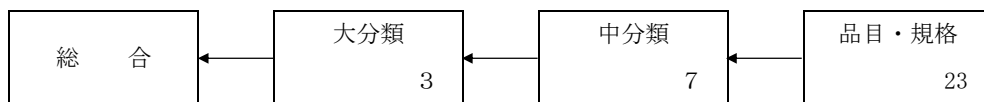
建設機械・仮設資材賃貸料金

都市間格差指数 ————— 建設機械・仮設資材賃貸料金格差指数

2) 指数の分類

(1) 指数分類

指数の分類は、国土交通省が実施している「建設関連業の動態調査（建設機械器具リース業等）」に準拠している。すなわち、建設機械と主に土木工事に使用される重仮設材、主に建築工事に使用される軽仮設材を大分類とする、以下のような構成となっている。



(2) 品目及び規格・銘柄の選定

品目等の選定は、各類に属する各種資材のうち重要度が高く、かつ価格の変動が類を代表できる1品目1規格の23品目とした。

3) 指数の計算式

指数の計算は「基準時金額加重算術平均法（ラスパイレス型）」によって算出している。

4) 使用データ

(1) ウェイト

ウェイトは、下記によって作成しており、都市別指数に共通して用いられている。

①大分類のウェイト

国土交通省が実施している「建設関連業の動態調査（建設機械器具リース業等）」の2011年（平成23年）3部門別（建設機械器具リース業、重仮設リース業、軽仮設リース業）賃貸売上高をウェイトとしている。

大分類	ウェイト (1万分比)
建設機械器具リース業	5,835
重仮設リース業	1,062
軽仮設リース業	3,103
合計	10,000

②中分類及び品目ウェイト

品目別年間稼働量から推計した品目別賃貸売上高をウェイトとしている。

(2) 価格

価格データは、当調査会調査による建設機械賃貸料金、仮設鋼材賃貸料金、仮設資材賃貸料金（月刊「建設物価」掲載価格）を用いている（消費税を含まない価格である）。

5) 指数作成地域

指数を作成している都市は、次の10都市である。

東京、大阪、名古屋、福岡、那覇、広島、高松、新潟、仙台、札幌

（東京は関東、大阪は近畿、名古屋は中部、福岡は九州、那覇は沖縄、広島は中国、高松は四国、新潟は北陸、仙台は東北、札幌は北海道の掲載価格を使用して算出している。なお、重仮設材の那覇、札幌以外の都市、軽仮設の札幌以外の都市は全国価格を使用して算出している。）

6) 基準時

指数の基準時及びウェイト時は、いずれも2011年（平成23年）である。なお、基準時価格は、2011年1月～12月の単純平均である。

3. 指数体系及びウエイト（一万分比）

大分類	中分類	品 目	
1. 建設機械 (5,835)	1. 土工機械 (3,242)	1. ブルドーザ	(54)
		2. トラクタショベル（車輪式）	(82)
		3. トラクタショベル（履帯式）	(56)
		4. ショベル系掘削機（油圧式）	(3,050)
	2. 運搬機械 (672)	1. クレーン（クレーン付きトラックを含む）	(554)
		2. 不整地運搬車	(68)
		3. フォークリフト	(50)
	3. 基礎工事中用機械 (2)	1. 振動パイルドライバ	(2)
	4. 整地・転圧機械 (195)	1. モータグレーダ	(26)
		2. ローラ（搭乗式）	(169)
	5. その他 (1,724)	1. 高所作業車（自走式）	(1,074)
		2. 大型発動発電機（15kW以上）	(527)
		3. 大型コンプレッサ（15kW以上）	(124)
2. 重仮設材 (1,062)	1. 重仮設材 (1,062)	1. 鋼 矢 板	(392)
		2. H 形 鋼	(169)
		3. 鋼 製 山 留	(287)
		4. 覆 工 板	(214)
3. 軽仮設材 (3,103)	2. 軽仮設材 (3,103)	1. 枠 組 足 場	(947)
		2. 鋼 製 型 枠	(36)
		3. 丸 角 部 材	(1,163)
		4. 長 尺 足 場 材	(507)
		5. 支 保 工 部 材	(412)
		6. 養 生 部 材	(39)

（注）ウエイトは四捨五入しているため、上位類のウエイトと必ずしも一致しない。

III. Method of calculating the construction machinery • temporary work material lease charge index

1. Characteristics of index

This index is calculated for the purpose of indicating the lease charges of construction machinery • temporary work materials to be furnished at the construction work site, while the “Construction material price index” is calculated with its coverage limited only to the “tangible” materials to be directly used for the construction work.

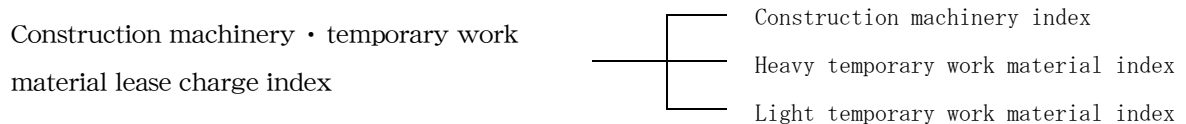
2. Calculating method of index

1) Kinds of indexes

There are two kinds of indexes, i.e., time-series index and regional difference index, as is given below:

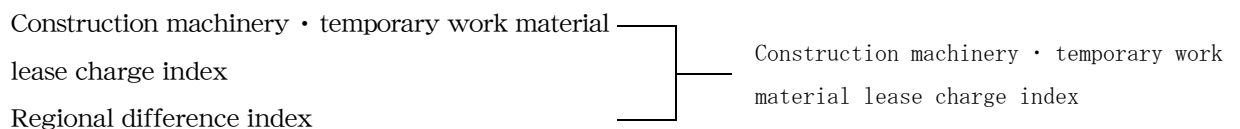
(1) Time-series index

The time-series index is calculated for major 10 cities including Tokyo monthly by major groups using the fixed weights.



(2) Regional difference index

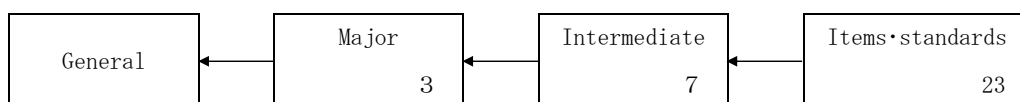
The regional difference index is to show the difference in charges between major 10 cities with Tokyo taken up as the base for comparison(=100). This index is calculated once a year as the weighted arithmetic mean with the fixed base (Laspeyres’ formula).



2) Classification of indexes

(1) Classification

The classification of indexes is in accordance with the “Dynamic Statistical Survey of Construction-related Industry (construction machinery•appliances leasing service, etc.)” made by the Ministry of Land, Infrastructure and Transport. Namely, the construction machinery and heavy temporary work materials used for civil works, and light temporary work materials used mainly for building works are considered as major classification. The composition flowchart is as given below:



(2) Selection of items, standards and specification

For the selection of items, etc., 1 item/1 standard having a high degree of importance among various materials belonging to respective item groups and capable of showing the representative price movement of such item groups, i.e., 23 items in total were selected.

3) Calculation formula for indexes

The indexes are calculated as the “weighted arithmetic mean of values at the base period” (Laspeyres’ formula).

4) Data used

(1) Weights

The weights are calculated as given below and are used commonly for the indexes by cities.

① weights of major classification

These weights are based on the leasing sales by three sectors (construction machinery leasing service, heavy temporary work materials leasing service and light temporary work materials leasing service) in 2011 of the “Dynamic Statistical Survey of Construction-related Industry (construction machinery/appliances leasing service, etc.)” made by the Ministry of Land, Infrastructure and Transport.

Major classification	Weight (ratio in 1/10,000)
Construction machinery leasing service	5,835
Heavy temporary work materials leasing service	1,062
Light temporary work materials leasing service	3,103
Total	10,000

② Weights of intermediated and by items

These weights are based on the leasing sales by items estimated from the annual operation rate by items.

(2) Prices

For the price data, the construction machinery and temporary work material lease charges surveyed by the Construction Research Institute (prices reported on the “Monthly Construction Price”) are used (The prices include no consumption tax.) .

5) Scope of indexes

The indexes are compiled for the following 10 cities:

Tokyo, Osaka, Nagoya, Fukuoka, Naha, Hiroshima, Takamatsu, Niigata, Sendai and Sapporo.

6) Base period

The base period of index and weight is the calendar year of 2011. The base period price is the simple arithmetic mean of January to December in 2011.

3. System and weights of index (ratio in 1/10,000)

Major classification	Intermediate classification	Item	
1. Construction machinery (5, 835)	1. Earth-moving machine (3, 242)	1. Bulldozer	(54)
		2. Tractor shovel (Wheel-type)	(82)
		3. Tractor shovel (Crawler-type)	(56)
		4. Shovel type excavator (Hydraulic type)	(3, 050)
	2. Materials handling machine (672)	1. Crane (including truck with crane)	(554)
		2. Rough terrain hauler	(68)
		3. Fork lift	(50)
	3. Foundation work equipment (2)	1. Vibratory pile driver	(2)
	4. Land grading /rolling machine (195)	1. Motorized grader	(26)
		2. Roller (boarding type)	(169)
	5. Others (1, 724)	1. Vehicle for high lift work (mobile type)	(1, 074)
		2. Large generator-motor (15kW or more)	(527)
		3. Large compressor (15kW or more)	(124)
	2. Heavy temporary work materials (1, 062)	1. Heavy temporary work materials (1, 062)	1. Steel sheet-pile	(392)
2. H steel			(169)
3. Steel sheathing			(287)
4. Lining			(214)
3. Light temporary work materials (3, 103)	2. Light temporary work materials (3, 103)	1. Framed scaffolding	(947)
		2. Steel form	(36)
		3. Round and square members	(1, 163)
		4. Long scaffolding members	(507)
		5. Timbering members	(412)
		6. Protective members	(39)

(Note) Since the weights are rounded to the nearest whole number, they are not always coincident with the weights of upper class groups.

一般財団法人 建設物価調査会 本部・事務所・支部

本部 ☎103-0011 東京都中央区日本橋大伝馬町11番8号 (フジスタービル日本橋)
☎ (03)3663-7235(直通) [FAX] (03)3663-0966

大阪事務所	☎(06)4300-4770(代)	[FAX](06)4300-4771	☎530-0001	大阪市北区梅田1丁目8番17号 (大阪第一生命ビル)
北海道支部	☎(011)271-3721(代)	[FAX](011)221-0369	☎060-0002	札幌市中央区北二条西4丁目1番地 (北海道ビル)
東北支部	☎(022)223-5101(代)	[FAX](022)264-8903	☎980-0811	仙台市青葉区一番町4丁目6番1号 (仙台第一生命タワービル)
北陸支部	☎(025)243-2891(代)	[FAX](025)243-2290	☎950-0082	新潟市中央区東万代町1番30号 (新潟第一生命ビルディング)
中部支部	☎(052)955-5261(代)	[FAX](052)955-5264	☎460-0003	名古屋市中区錦3丁目4番6号 (桜通大津第一生命ビル)
中国支部	☎(082)227-2711(代)	[FAX](082)223-0632	☎730-0016	広島市中区幟町13番11号 (明治安田生命広島幟町ビル)
四国支部	☎(087)851-1233(代)	[FAX](087)822-4436	☎760-0017	高松市番町1丁目1番5号 (ニッセイ高松ビル)
九州支部	☎(092)481-0951(代)	[FAX](092)451-1064	☎812-0011	福岡市博多区博多駅前1丁目15番20号 (NMF 博多駅前ビル)
沖縄支部	☎(098)863-8826(代)	[FAX](098)861-2447	☎900-0015	那覇市久茂地3丁目1番1号 (日本生命那覇ビル)

■本誌の内容、数字等についてのお問い合わせは、下記へお願いします。

総合研究所

TEL : 03-3663-7235(直通)

Email : econ@kensetu-bukka.or.jp

■禁無断転載

建設物価指数月報

Monthly Report

on Construction Price Index

令和元年10月号 (第436号)

令和元年10月10日 発行

発行所 ©一般財団法人 建設物価調査会

〒103-0011 東京都中央区日本橋大伝馬町11番8号

フジスタービル日本橋

建設物価ホームページアドレス

<https://www.kensetu-bukka.or.jp>

建設総合サイト「建設navi」

<https://www.kensetu-navi.com/>



一般財団法人

建設物価調査会