

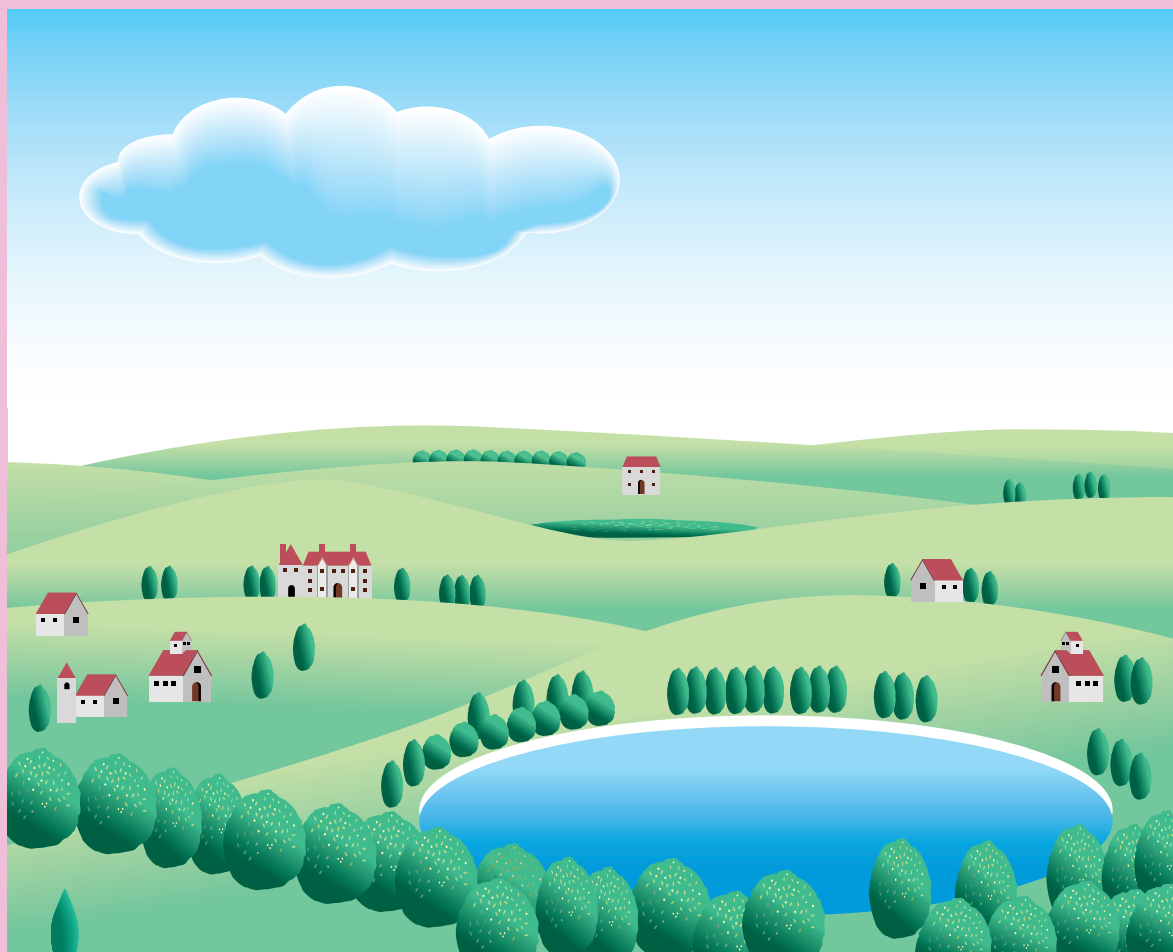
# 建設物価指数月報

*Monthly Report on Construction Price Index*

建築費指数  
Building Construction Cost Index

建設資材物価指数  
Construction Material Price Index

建設機械・仮設資材  
賃貸料金指数  
Construction machinery · Temporary  
work material lease charge index



# 11

No.317

Nov. 2009

財団法人 建設物価調査会

Construction Research Institute

## 財団法人 建設物価調査会 ――概 要――

名 称	財団法人 建設物価調査会
創立年月日	1947年 9月 1日
設立年月日	1955年 6月23日 建設省東書第25号により設立許可
代 表 者	理事長 清 治 真 人
所 在 地	東京都中央区日本橋大伝馬町11番 8号 ☎ (03) 3663-2411(代)
事 業 目 的	土木・建築等の建設工事に関する工事費並びにこれらに要する資材の価格及び労務費の実態を調査して、工事の設計及び見積等に資し、もって建設事業の進歩発達に寄与することを目的とする (一) 主要都市における土木・建築等の建設工事に関する工事費並びにこれらに要する資材の価格及び労務費の実態に関する調査研究 (二) 建設経済活動の実態把握に関する調査研究 (三) 前各号の調査研究に基づく調査報告書の調製配布及び出版物の刊行 (四) 第一号及び第二号に掲げる調査研究の受託 (五) その他、本会の目的を達成するための必要な事業
事 業 所	全国10都市に設置

本書掲載の一部データが「建設Navi」にてエクセル形式でダウンロード出来ます。

### ■建築費指数

標準指数、構造別平均指数、モデル指数  
都市別指数  
都市間格差指数

### ■建設資材物価指数

都市別・部門別指数  
建設総合中分類別指数(東京)

## 建設総合サイト 「建設Navi」

<http://www.kensetu-navi.com/>

こちらのURLから書籍が購入できます。

- |  |   |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> 建設経済資料室<br>民間企業設備投資動向調査<br>マンション改修工事マクロデータ研究<br>文教施設耐震改修工事マクロデータ研究<br>建築物リフォーム・リニューアル受注調査<br>個人住宅工事マクロデータ研究<br>建設経済季報 | <input type="checkbox"/> JBCI(Japan Building Cost Information)<br>建築プロジェクトの契約価格をベースとしたプライス情報! |
| <input type="checkbox"/> オンラインショッピング<br>当会発行書籍・単価データファイルの販売  | <input type="checkbox"/> エコ・リサイクル資材Navi<br>「リサイクル資材ガイド」と「グリーン購入ガイド」を一本化し、さらにエコマーク取得製品を追加      |
| <input type="checkbox"/> 緑化情報ナビ<br>約700樹種の特徴を写真付きで公開!!   | <input type="checkbox"/> 建設物価ナビ<br>「建設物価」掲載資材のメーカー連絡先を掲載。<br>分類・メーカー名・資材名から検索できます             |
| <input type="checkbox"/> 土木新工法・補修工事の見積り<br>工事区分ごとに新工法・補修工事の見積り<br>実例を紹介  | <input type="checkbox"/> 建設購買Navi<br>建設業界における企業間取引の拡大を支援!                                     |

# 目 次 Contents

		ページ Page
<b>第 1 部 建築費指数</b>	<b>Building Construction Cost Index</b>	<b>3</b>
I. 今月の動向	Trends .....	5
1. 建築費指数	Building Construction Cost Index(BCCI) .....	5
2. 関連指標の動向	Trends of related data .....	7
(1) 建築着工の動向	Trends of Building Construction Started .....	7
(2) 他の物価指数との比較	Comparison with other price indexes .....	8
II. 建築費指数の利用の手引き	Guide to the BCCI .....	9
1. 建築費指数の性格	Characteristics of the BCCI .....	9
2. 作成方法の概略	Outline of the index .....	9
3. 作成建物の種類	Building type .....	11
III. 建築費指数統計表	Statistical tables .....	13
1. 統計表の見方	Notes on the statistical tables .....	13
2. 標準指数	Standard index .....	14
3. 構造別平均指数	Average index by structural frame .....	23
4. モデル指数	Model index .....	24
5. 都市別指数	Index by cities .....	28
6. 都市間格差指数	Regional difference index .....	40
7. 主要細目価格指数	Price index(major detailed items) .....	44
8. 主要細目寄与度	Contribution to Annual and Monthly changes (major detailed items) .....	45
<b>第 2 部 建設資材物価指数</b>	<b>Construction Material Price Index</b>	<b>47</b>
I. 今月の動向	Trends .....	49
1. 建設資材物価指数	Construction Material Price Index(CMPI) .....	49
2. 大分類別指数	Index by major classification .....	49
3. 主要品目別指数	Index by major items .....	52
4. 主要建設資材の動向	Trends of major construction materials .....	53
II. 建設資材物価指数の利用の手引き	Guide to the CMPI .....	54
1. 建設資材物価指数の性格	Characteristics of the CMPI .....	54
2. 作成方法の概略	Outline of the index .....	54
III. 建設資材物価指数統計表	Statistical tables .....	59
1. 都市別・部門別指数	Index by cities and sectors .....	59
2. 建設総合中分類別指数 (東京・大阪・名古屋・福岡・ 那覇・広島・高松・新潟・ 仙台・札幌)	Construction general index by intermediate classification (Tokyo, Osaka, Nagoya, Fukuoka, Naha, Hiroshima, Takamatsu, Niigata, Sendai, Sapporo) .....	60
3. 主要品目別指数 (東京)	Index by item (Tokyo) .....	90
4. 都市間格差指数	Regional difference index .....	91

<b>第3部</b>	<b>建設機械・仮設資材 賃貸料金指数</b>	<b>Construction machinery・Temporary work material lease charge index</b>	<b>93</b>
I.	建設機械・仮設資材賃貸料金 指数	Construction machinery・Temporary work material lease charge index	95
II.	都市間格差指数	Regional difference index	97
<b>第4部</b>	<b>関連指標</b>	<b>Related data</b>	<b>99</b>
I.	建築着工統計	Building Starts	101
II.	住宅着工統計	Housing Starts	105
III.	建築着工統計による単価 及び指数	Estimated construction price and index per sq.m. by Building Starts	107
IV.	建設工事費デフレーター	Deflator for Construction Cost Work	111
V.	物価指数・賃金指数	Price index and Wage index	112
<b>第5部</b>	<b>付属資料</b>	<b>Appendicies</b>	<b>113</b>
I.	建築費指数の作成方法	Method of calculating BCCI	115
1.	建築費指数の作成方法	Method of calculating BCCI	115
2.	ウエイト表	Table of BCCI weights	121
II.	建設資材物価指数の作成方法	Method of calculating CMPI	128
1.	建設資材物価指数の作成 方法	Method of calculating CMPI	128
2.	大分類及び中分類別ウエ イト表	Table of CMPI weights by Major and intermediate classification	131
III.	建設機械・仮設資材賃貸料金 指数の作成方法	Method of calculating the construction machinery・ temporary work material lease charge index	137
1.	指数の性格	Characteristics of index	137
2.	指数の作成方法	Calculating method of index	137
3.	指数体系及びウエイト	System and weights of index	139

# 第1部 建築費指数

## Building Construction Cost Index

I. 今月の動向 Trends	5
1. 建築費指数 BCCI	
2. 関連指標の動向 Trends of related data	
II. 建築費指数の利用の手引き Guide to the BCCI	9
1. 建築費指数の性格 Characteristics of the BCCI	
2. 作成方法の概略 Outline of the index	
3. 作成建物の種類 Building type	
III. 建築費指数統計表 Statistical tables	13
1. 統計表の見方 Notes on the statistical tables	
2. 標準指数 Standard index	
3. 構造別平均指数 Average index by structural frame	
4. モデル指数 Model index	
5. 都市別指数 Index by cities	
6. 都市間格差指数 Regional difference index	
7. 主要細目価格指数 Price index (major detailed items)	
8. 主要細目寄与度 Contribution to Annual and Monthly Changes (major detailed items)	



# I. 今月の動向 Trends

## 1. 建築費指数 BCCI

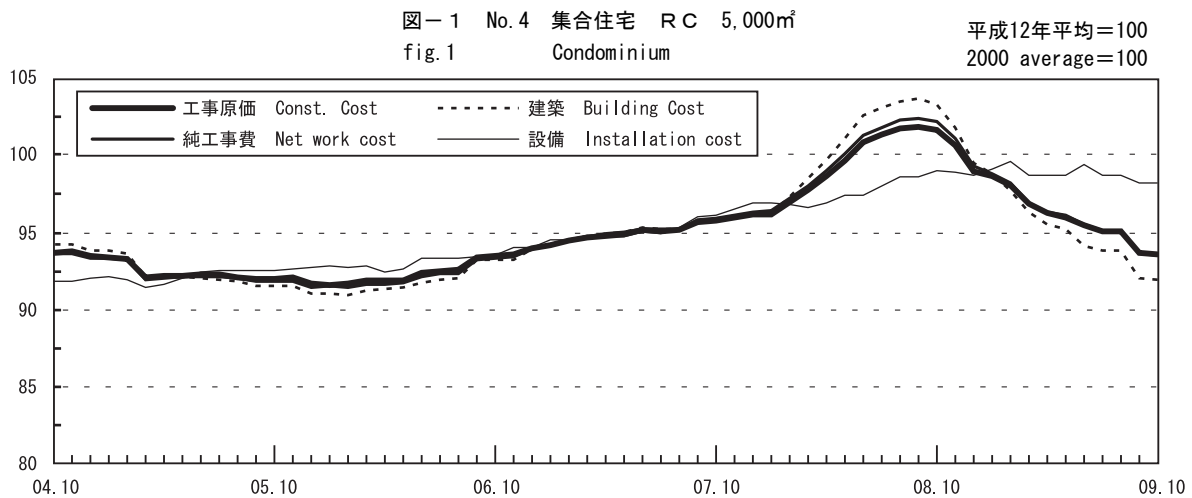
2009年10月の建設物価建築費指数(東京2000年平均=100)の、代表的な建物についてその動向をみると次のとおりである。

### (1) No. 4 集合住宅 RC 5,000㎡

工事原価でみると93.7(暫定)で前月比0.03%減(-0.03ポイント)、前年同月比7.93%減(-8.07ポイント)となっている。純工事費でみると93.6(暫定)で前月比0.04%減(-0.03ポイント)、前年同月比8.50%減(-8.69ポイント)となっている。〔( )内は前月または前年同月との指数差である。〕

純工事費指数93.6(暫定)の前月比0.04%減に対する主要細目の寄与度をみると、寄与度がプラスの細目はなし。寄与度がマイナスの細目は、アルミサッシ[-0.03]、建築その他[-0.01]である。

また、対前年同月比8.50%減に対する主要細目の寄与度をみると、寄与度がプラスの細目は、衛生機器[+0.38]、空調機器[+0.11]である。寄与度がマイナスの細目は、鉄筋[-4.77]、型枠[-1.46]、建築その他[-1.08]、衛生配管[-0.58]、鉄筋加工組立[-0.45]等である。〔カッコ内は寄与度〕

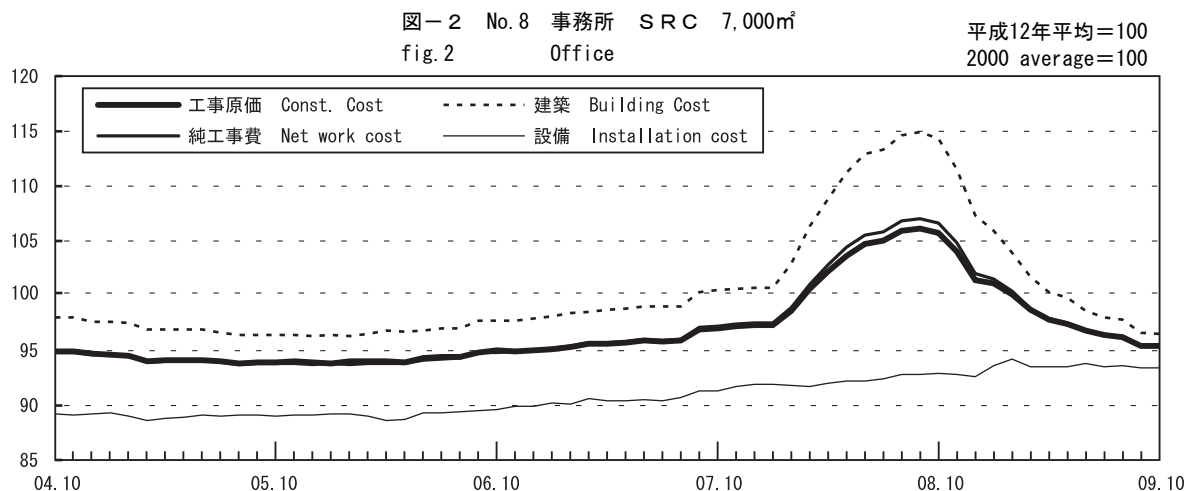


### (2) No. 8 事務所 SRC 7,000㎡

工事原価でみると95.4(暫定)で前月比0.05%減(-0.04ポイント)、前年同月比9.76%減(-10.32ポイント)となっている。純工事費でみると95.4(暫定)で前月比0.05%減(0.05ポイント)、前年同月比10.55%減(-11.24ポイント)となっている。〔( )内は前月または前年同月との指数差である。〕

純工事費指数95.4(暫定)の前月比0.05%減に対する主要細目の寄与度をみると、寄与度がプラスの細目はなし。寄与度がマイナスの細目は、アルミサッシ[-0.03]、建築その他[-0.02]である。

また、対前年同月比10.55%減に対する主要細目の寄与度をみると、寄与度がプラスの細目は、空調機器[+0.53]、衛生機器[+0.16]である。寄与度がマイナスの細目は、鋼材[-6.18]、鉄筋[-2.67]、型枠[-0.75]、建築その他[-0.68]、設備その他[-0.29]等である。〔カッコ内は寄与度〕

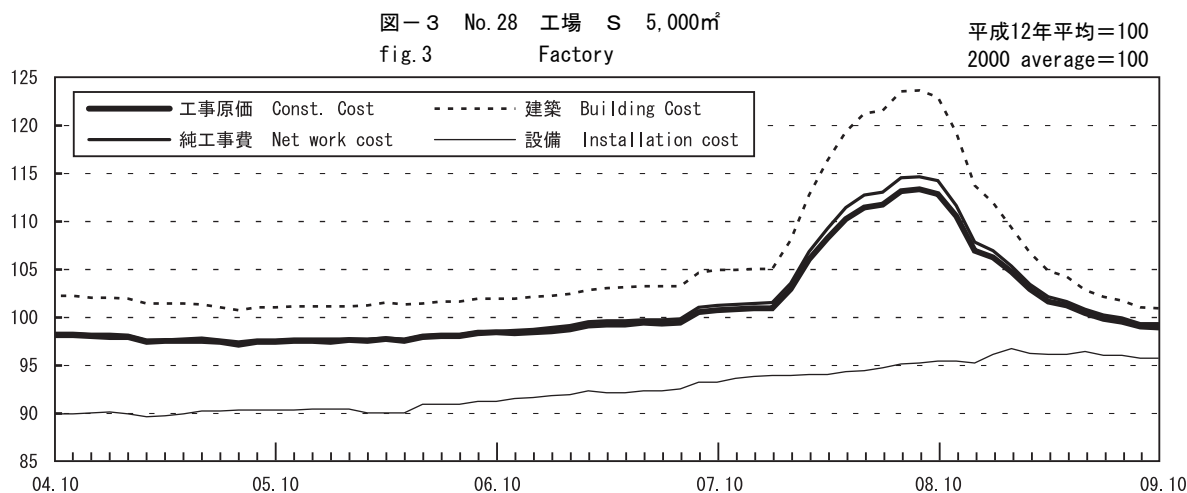


(3) No. 28 工場 S 5,000㎡

工事原価で見ると99.0（暫定）で前月比0.05%減（0.05ポイント）、前年同月比12.30%減（-13.89ポイント）となっている。純工事費で見ると99.4（暫定）で前月比0.05%減（-0.05ポイント）、前年同月比13.06%減（-14.92ポイント）となっている。〔（ ）内は前月または前年同月との指数差である。〕

純工事費指数99.4（暫定）の前月比0.05%減に対する主要細目の寄与度をみると、寄与度がプラスの細目はなし。寄与度がマイナスの細目は、アルミサッシ [-0.03]、建築その他 [-0.02] である。

また、対前年同月比13.06%減に対する主要細目の寄与度をみると、寄与度がプラスの細目は、空調機器 [+0.40]、衛生機器 [+0.16] である。寄与度がマイナスの細目は、鋼材 [-10.10]、鉄筋 [-1.87]、建築その他 [-0.60]、衛生配管 [-0.30]、型枠 [-0.26] 等である。〔カッコ内は寄与度〕

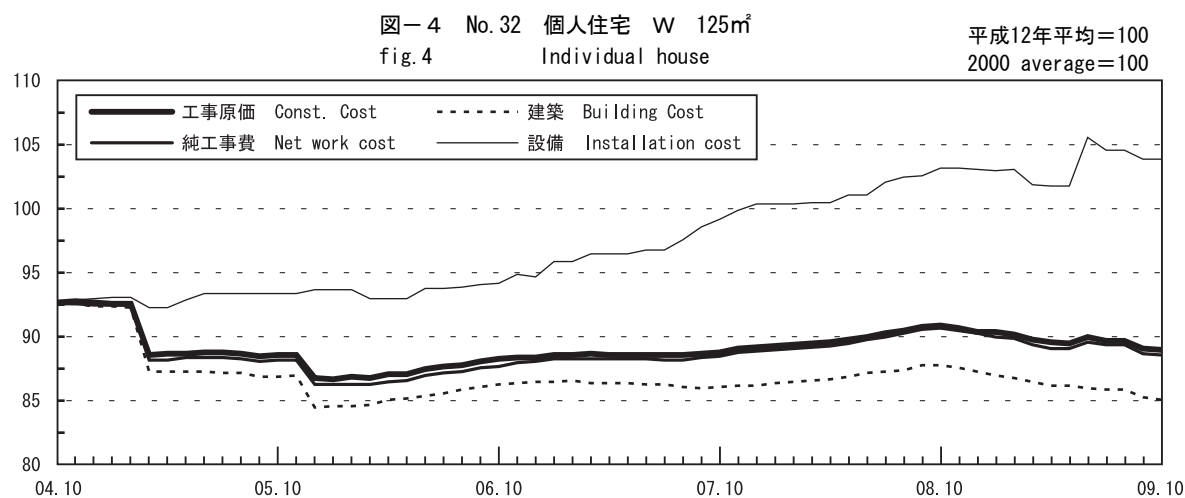


(4) No. 32 個人住宅 W 125㎡

工事原価で見ると89.0（暫定）で前月比0.10%減（-0.09ポイント）、前年同月比2.03%減（-1.85ポイント）となっている。純工事費で見ると88.6（暫定）で前月比0.11%減（-0.10ポイント）、前年同月比2.24%減（-2.03ポイント）となっている。〔（ ）内は前月または前年同月との指数差である。〕

純工事費指数88.6（暫定）の前月比0.11%減に対する主要細目の寄与度をみると、寄与度がプラスの細目はなし。寄与度がマイナスの細目は、アルミサッシ [-0.08]、建築その他 [-0.03] である。

また、対前年同月比2.24%減に対する主要細目の寄与度をみると、寄与度がプラスの細目は、衛生機器 [+0.79] である。寄与度がマイナスの細目は、鋼材 [-0.70]、衛生配管 [-0.62]、鉄筋 [-0.59]、木工 [-0.43]、型枠 [-0.39] 等である。〔カッコ内は寄与度〕





## 2. 関連指標の動向 Trends of related data

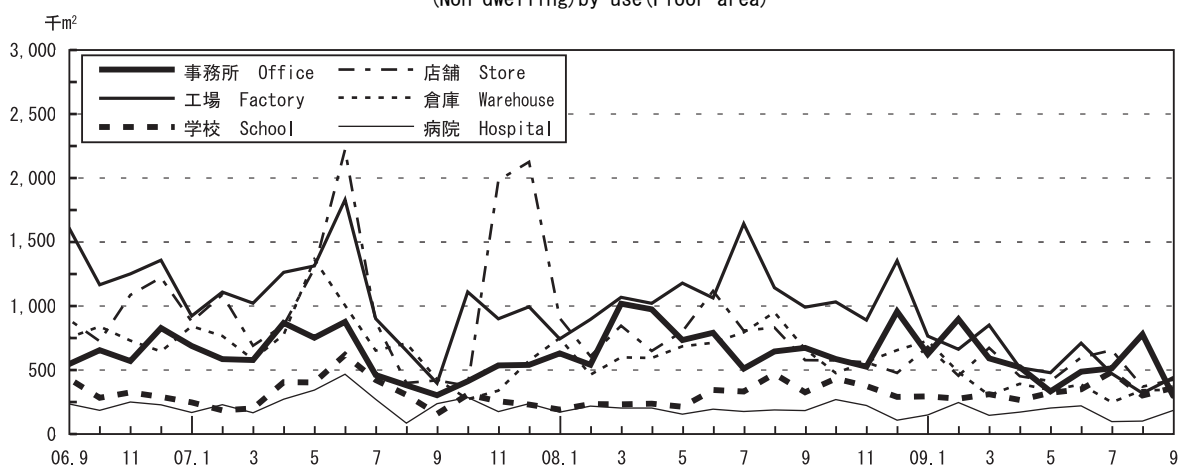
### (1) 建築着工の動向(9月分)

#### ① 非居住用建築物着工面積

非居住用の建築物の着工床面積(9月分)を用途別に前年同月比で見ると、事務所(304千㎡)が55.2%減、店舗(430千㎡)が26.2%減、工場及び作業場(447千㎡)が55.2%減、倉庫(351千㎡)が47.6%減、学校(366千㎡)が10.2%増、病院(190千㎡)が0.5%増であった。

非居住用全体では、3,130千㎡、前年同月比で36.6%減少した。

図-5 主な用途別建築着工床面積  
fig.5 Building Starts  
(Non-dwelling) by use (Floor area)



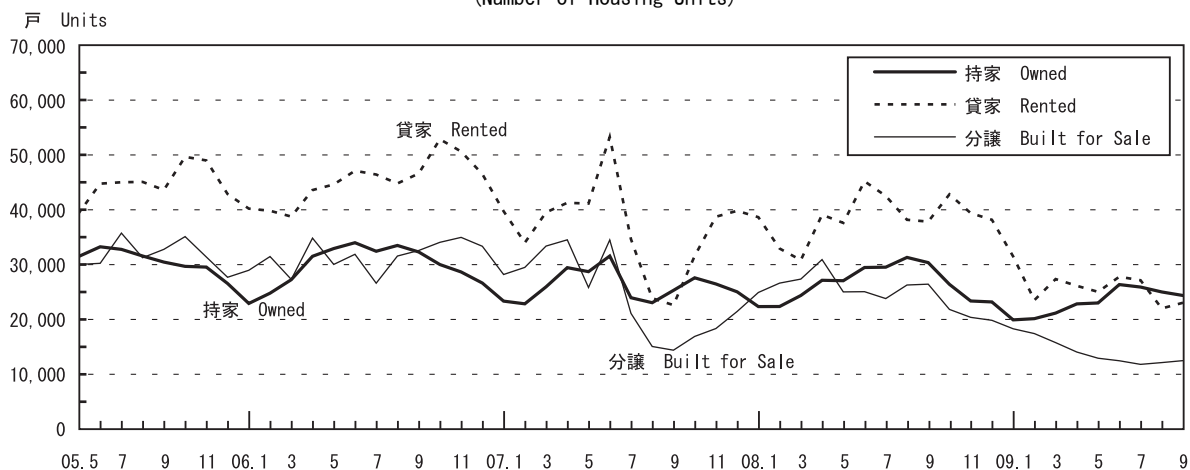
#### ② 住宅着工戸数

新設住宅の着工戸数(9月分)を前年同月比で見ると、持家(24,501戸)が19.7%減、貸家(23,179戸)が39.0%減、給与住宅(874戸)が59.3%減、分譲住宅(12,627戸)が52.5%減であった。

全体では61,181戸、前年同月比で37.0%減少した。

資金別に内訳をみると、持家は、民間資金住宅(22,312戸)が20.2%減、公的資金住宅(2,189戸)が13.6%減と共に減少した。貸家は、民間資金住宅(20,369戸)が39.5%減、公的資金住宅(2,810戸)が34.9%減と共に減少した。分譲住宅は、民間資金住宅(10,762戸)が56.1%減、公的資金住宅(1,865戸)は8.2%減と共に減少した。

図-6 新設住宅着工戸数  
fig.6 New Construction Starts of Houses  
(Number of Housing Units)



③ 建築着工予定工事費単価

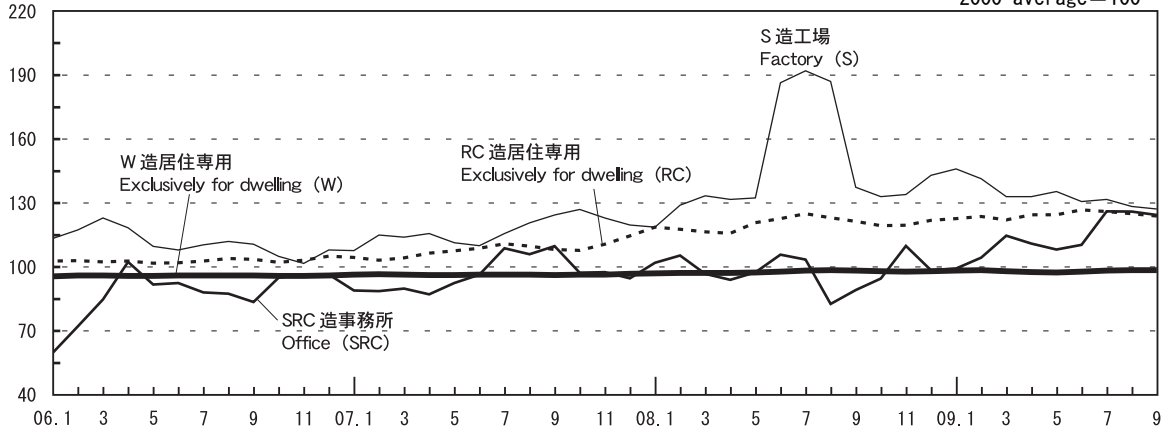
ここで言う予定工事費単価とは、国土交通省「建築着工統計調査」のデータにより、次の計算方法によって算出したものである。

予定工事費単価＝工事費予定額の合計÷床面積の合計

なお、「建築着工統計調査」は着工ベースで把握しているため、その後の工事計画の変更、床面積や工事費予定額の変更があるので、利用に当たってはこの点に留意されたい。

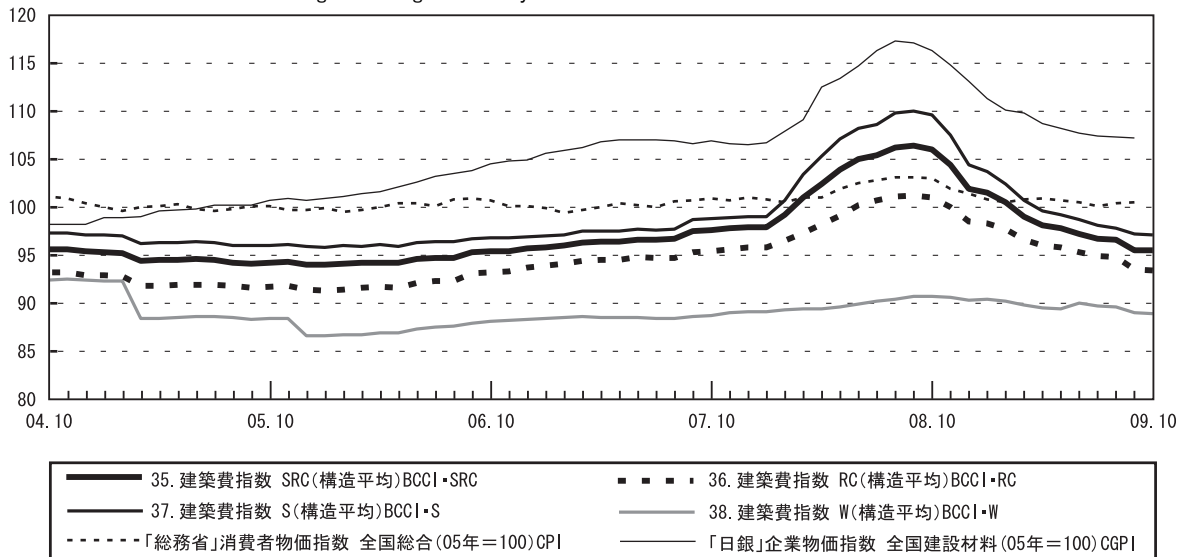
図－7 主な構造・用途の予定工事費単価指数  
fig.7 Estimated construction price per sq.m.  
by Statistics on Building Starts

平成12年平均=100  
2000 average=100



(2) 他の物価指数との比較

図－8 構造別平均建築費指数(工事原価・東京)と関連統計指標との比較  
fig.8 Average index by structural frame and Related data



## Ⅱ. 建築費指数の利用の手引き

### 1. 建築費指数の性格

この建築費指数は、建物を建築する際の工事価格の変動を明らかにすることを目的として作成されているもので、建築工事に関する一種の物価指数である。

作成方法としては、建物はそれぞれ個別の条件によって建築されるのがほとんどであるため、同一の建物の工事価格を時系列で比較することによって工事価格の動向を把握するという、一般商品のような物価指数作成の方法をとることができない。

こうしたことから、この建築費指数は、それぞれの建物をいわば基準化した建物として設定し、その建築工事価格を構成する細かな費目等の工事価格を合成して指数を作成する方法をとっている。したがって、実際に建築された建物の工事価格による指数ではなく、理論的な指数となっているが、これは建物が個性の強い生産物である限りやむを得ない作成方法で、概ね建築工事価格の動向を把握しているものとしている。

また、建物の内容差が時間によって変化することから、できるだけ実態に合った指数とするため、基準化した建物を見直すなどの基準年の改定を5年ごとに行うこととしている。このため、2008年6月号をもって旧基準指数(1995年基準)を新基準指数(2000年基準)に改定した。

### 2. 作成方法の概略

#### (1) 建物の基準化

建物の基準化は二つの方法によっている。①は、個別性を消去するために、2000年に建築された建物を平均したもので、「標準指数」作成に用いている。②は、実際に存在した個別の建物で、「モデル指数」作成に用いている。

#### (2) 指数作成の方法

基準化したそれぞれの建物の建築工事費のうち、工事原価を構成する各費目及び細目等の工事費のウェイトを求め、それぞれの費目、細目等に対応させた工事価格指数を、そのウェイトによって合成する方法をとっている。ウェイトは、2000年(基準年)で固定されている。こうした作成方法は、ラスパイレス算式と呼ばれるもので、一般の物価指数の算出に用いられている方法である。

#### (3) 価格データ

指数作成のための価格データは、当調査会調査による建設資材価格、施工単価、官公庁公表の諸統計などの結果を用いている。

#### (4) 指数作成地域

標準指数、構造別平均指数及びモデル指数については、東京とする。地域指数(都市別指数及び都市間格差指数)については、大阪、名古屋、福岡、広島、高松、金沢、新潟、仙台及び札幌の9都市とする。

#### (5) 消費税について

本指数作成のための価格データは、主として月刊「建設物価(当調査会発行)」の結果を用いている。「建設物価」においては消費税抜きの調査を行っていることから、本指数においても消費税は含まれていない。

## II. Guide to the Building Construction Cost Index (BCCI)

### 1. Characteristics of the BCCI

The BCCI aims at revealing the changes of construction work prices of the constructing building, and is a kind of price index concerning a building construction work.

The BCCI is not obtained by the method of the price index for ordinary goods, for since the architecture is built under each conditions, it is impossible to grasp the trend of construction work price by comparing with construction price of the same building in the time series.

As the result, the BCCI set up the architecture as a standardized building and takes the method of computing the index that compose the building construction work price containing the work price of detailed items. Therefore this index is not computed from the construction work price of the actual constructed building but theoretical one.

Since the difference in the contents of the building may change by the lapse of time, it is necessary to obtain the index which is matched with the actual conditions as possible, therefore the base period has been revised every five years, so as to take account of the changes in construction patterns. As the result of that, the old index of the 1995 base was revised to the new index of the 2000 base in June 2008.

### 2. Outline of the index

#### (1) Standardization of building

A standardization of building is carried out by two method. One is the average of buildings constructed in 2000 in order to eliminate the individuality of building. This is used for the “Standard index”. Other is the actual existing building and is used for the “Model index”.

#### (2) Method of the index

Out of the construction costs of respective standardized buildings, weights of construction costs of various items and detailed items, which compose the construction work cost are obtained and the construction price index corresponding to the respective cost items and detailed items are synthesized according to the above-mentioned weights. The weights are fixed of 2000 base. The index is calculated as the weighted arithmetic mean with fixed base ( Laspeyres Formula ) and is used in the calculation of the price index in general.

#### (3) Price data

The price data used in the index are derived from the construction material price and the unit price of detailed construction work investigated by the Construction Research Institute and the survey conducted by the Government and Municipal Offices.

#### (4) Scope of the index

The “Standard index”, “Index by structural frame”, and “Model index” are compiled for Tokyo. The “Regional index” (Index by cities and Regional difference index) are compiled for the 9 cities of Osaka, Nagoya, Fukuoka, Hiroshima, Takamatsu, Kanazawa, Niigata, Sendai, and Sapporo.

(5) Consumption tax

As for the price data used in the index are mainly derived from the “Construction commodity price”, which investigates the price without the consumption tax, so the index does not contain the consumption tax.

3. 作成建物の種類 Building type

(1) 標準指数 Standard index

No.	使 途 Purpose	構 造 Structural frame	延床面積 規模(m <sup>2</sup> ) Total floor area	階 数 (地上/地下) Story(ground/ basement)	設備内容 Installation	基準時 Base period
1	集合住宅 Condominium	S R C	2,000	8/0	E. P. A. L	2000年
②	” ”	”	10,000	10/0	”	”
3	” ”	R C	1,000	3/0	E. P	”
④	” ”	”	5,000	6/0	E. P. A. L	”
5	” Apartment	S	800	3/0	E. P	”
6	個人住宅 Individual house	R C	200	2/0	E. P. A	”
7	事務所 Office	S R C	2,000	8/0-1	E. P. A. L	”
⑧	” ”	”	7,000	9/1-2	”	”
9	” ”	R C	600	3/0	E. P. A	”
⑩	” ”	”	2,000	7/0-1	E. P. A. L	”
11	” ”	S	600	3/0	E. P. A	”
⑫	” ”	”	2,000	7/0-1	E. P. A. L	”
13	店 舗 Store	S R C	4,000	8/1	”	”
14	” ”	R C	1,500	4/0	”	”
15	” ”	S	1,500	2/0	E. P. A	”
16	病 院 Hospital	S R C	5,000	8/0-1	E. P. A. L	”
17	医 院 Clinic	R C	400	2/0	E. P. A	”
18	病 院 Hospital	”	4,000	4/0	E. P. A. L	”
19	ホ テ ル Hotel	S R C	5,000	8/0-1	”	”
20	” ”	R C	1,500	5/0	”	”
21	” ”	”	4,000	8/0-1	”	”
22	体 育 館 Gymnasium	”	2,000	2/0	E. P. A	”
23	” ”	S	800	1/0	E. P	”
⑳	小中学校 Primary school or Jr.-high school	R C	4,000	3/0	E. P. A	”
25	大 学 College	S R C	7,000	8/0	E. P. A. L	”
26	工 場 Factory	R C	1,000	2/0	”	”
27	” ”	S	700	1/0	E. P	”
㉑	” ”	”	5,000	1/0	E. P. A	”
29	倉 庫 Warehouse	R C	600	2/0	E. P. L	”
30	” ”	S	1,000	1/0	E. P	”
31	” ”	”	4,000	2/0	E. P. A. L	”
㉒	個人住宅 Individual house	W	125	2/0	E. P	”
33	” ”	”	200	2/0	E. P. A	”
34	集合住宅 Apartment	”	500	2/0	E. P	”

## (2) 構造別平均指数 Average index by structural frame

No.	使 途 Purpose	構 造 Structural frame	延床面積 規模 (㎡) Total floor area	階 数 (地上/地下) Story (ground/ basement)	設備内容 Installation	基準時 Base period
③⑤	—	SRC	—	—	—	2000年
③⑥	—	R C	—	—	—	〃
③⑦	—	S	—	—	—	〃
③⑧	—	W	—	—	—	〃

## (3) モデル指数 Model index

39	小規模付ワンルームマンション Condominium	R C	836	3/1	E. P. A.	2001年11月
40	低層集合住宅 〃	〃	3,018	4/1	E. P. A. L	2004 11
41	事務所ビル Office	SRC	2,414	8/0	〃	2003 11
42	店 舗 Store	S	705	2/0	E. P. A	2006 4
43	総合病院 Hospital	R C	11,494	5/0	E. P. A. L	2003 5
44	ホテル(ビジネス系) Hotel	SRC/S	5,003	10/0	〃	2005 5
45	体 育 館 Gymnasium	R C	3,431	2/0	E. P. A	2002 11
46	図 書 館 Library	〃	2,413	3/0	E. P. A. L	2004 5
47	保 育 園 Nursery school	W	1,000	1/0	E. P. A	2005 10
48	集合住宅 Condominium	RC/SRC	5,844	8/0	E. P. L.	1996 6
49	店舗事務所 Office and store	S	1,102	7/0	E. P. A. L	1998 6
50	寄 宿 舎 Dormitory	R C	2,207	5/0	E. P. A	2000 6
51	小 学 校 Primary school	〃	5,840	3/0	E. P. A. L	2002 5
52	工 場 Factory	S	1,390	2/0	〃	1993 6
53	大 学 College	SRC	6,820	8/0	〃	1993 12
54	二世帯住宅 Semi detached house	R C	263	3/1	E. P. A	1995 6

## (4) 地域指数 Regional index

標準指数のうち建物番号を○印で囲んであるもの。

The circled building number of the Standard index denotes the Regional index.

[注 Note]

構 造           SRC   : 鉄骨鉄筋コンクリート造   Steel-frame and reinforced concrete  
Structural  
frame           R C   : 鉄筋コンクリート造           Reinforced concrete  
                  S     : 鉄 骨 造                         Steel-frame  
                  W     : 木           造                   Wooden

設 備 内 容       E     : 電     気           Electricity  
Installation     P     : 給排水衛生       Plumbing and sanitation  
                  A     : 暖冷房空調       Air-conditioning; room cooling (heating)  
                  L     : 昇     降           Lift (installation)

### Ⅲ. 建築費指数統計表 Statistical tables

#### 1. 統計表の見方 Notes on the statistical tables

##### (1) 建物種類

延床面積及び階数はおおよその数値です。下の例でいえば、2,000㎡前後、地上8階くらいということになります。

1	建物種類 Building type	集合住宅 Condominium	S R C	2,000㎡	8/0	設備 [E. P. A. L] Installation
建物番号 Building Number	使 途 Purpose	構 造 Structural frame	延床面積 Total floor area	階 数 Story (ground /basement)	有する設備内容 Contents of equipment installed	

##### (2) 指数種類

建築純工事費指数について、非木造では建築純工事費を仮設、土工・地業、く体及び仕上の4種類に区分して指数を作成し、木造では建築純工事費を構成する各科目のうち、ウエイトの高い5科目(基礎、木工、屋根、金属製建具、内外装)のみ指数を公表しています。設備工事費指数については、電気、給排水衛生、暖冷房空調のみ指数を公表しています(木造は電気、給排水衛生のみ)。

##### (3) 工事原価の暫定値

工事原価、純工事費、建築、仮設及び設備については、最新2か月のデータは暫定値となっており、数値の頭に“P”を表示して区別しています。

##### (1) Building type

The total floor area and the number of story indicate an approximate figure. In the above-mentioned example, the total floor area indicates about 2,000㎡ and the number of story shows a building with eight stories above ground.

##### (2) Kind of index

As for “Net work cost index”, the following indices are released:

Concerning the non-wooden buildings, indices are compiled dividing the Net work costs into four kinds, i.e., “temporary work”, “earthwork & foundation”, “structural frame” and “finishing”. Regarding the wooden buildings, indices are released five kinds such as “foundation”, “wooden work”, “roofing”, “metal fittings” and “interior and exterior finishing” have high weights of various items that compose the Net work costs. As for the “Installation cost index”, indices of “electricity”, “plumbing & sanitation”, and “air-conditioning and heating” are released. Regarding the wooden building indices of “electricity” and “plumbing & sanitation” are released.

##### (3) Provisional data of “Construction cost”

The latest two-months-data marked “P” of the “Construction cost” denote the provisional one.

## 2. 標準指数 (1) Standard index

平成12年平均=100  
2000 average=100

1		建物種類 Building type		集合住宅 Condominium		SRC 2,000㎡ 8/0		設備 Installation [E. P. A. L]									
年月 Year Month	指数種類 Kind of Index	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建築 Building construction	仮設 Temporary work	土工・地業 Earthwork & Foundation	＜体 Structural frame	仕上 Finishing	設備 Installation	電気 Electricity	衛生 Plumbing & Sanitation	空調 Air-conditioning					
													2004年 平均	2005	2006	2007	2008
		95.7	95.8	97.0	92.8	97.2	112.1	87.5	91.9	94.0	92.2	88.5					
		94.7	94.6	95.4	89.1	96.5	113.6	84.2	92.1	91.8	94.9	87.9					
		94.8	94.7	95.3	89.1	97.2	114.5	83.1	92.8	91.8	96.5	88.3					
		97.1	97.3	98.0	90.6	98.7	122.1	83.0	94.9	93.7	99.9	89.4					
		103.4	104.1	106.3	91.9	103.4	144.7	83.9	97.1	95.5	103.6	90.4					
		106.1	107.0	109.8	92.5	104.9	153.7	84.6	98.1	95.7	105.6	90.6					
		104.5	105.3	107.6	92.4	103.6	147.3	84.6	98.0	95.7	105.6	90.6					
		102.1	102.7	104.2	92.3	102.0	137.4	84.6	97.8	95.4	105.6	90.6					
		101.5	101.9	103.0	92.4	101.4	134.1	84.5	98.2	95.4	106.0	92.0					
		100.5	100.8	101.5	92.3	100.7	129.6	84.4	98.7	95.4	106.6	93.7					
		99.1	99.2	99.6	92.1	99.8	124.3	84.3	97.9	95.0	105.8	93.4					
		98.2	98.3	98.5	92.0	99.9	121.1	84.1	97.8	95.0	105.6	93.3					
		97.8	98.0	98.0	91.8	99.8	119.9	84.1	97.8	95.0	105.6	93.3					
		97.3	97.4	96.9	91.8	99.4	116.7	84.0	98.9	95.0	108.1	93.2					
		96.8	96.9	96.4	91.7	99.3	115.4	83.9	98.3	95.0	106.7	93.1					
		96.7	96.8	96.3	91.6	99.3	115.1	83.9	98.3	95.0	106.7	93.1					
		P 95.5	P 95.5	P 94.7	P 90.5	98.0	112.1	83.1	P 97.9	95.5	105.4	93.3					
		P 95.4	P 95.4	P 94.7	P 90.5	98.0	112.1	83.0	P 97.9	95.5	105.4	93.3					
2		建物種類 Building type		集合住宅 Condominium		SRC 10,000㎡ 10/0		設備 Installation [E. P. A. L]									
		96.1	96.1	97.4	92.8	97.3	112.2	88.0	92.0	94.2	92.1	88.5					
		95.0	95.0	95.8	89.1	96.5	113.6	84.5	92.2	91.7	95.0	87.9					
		95.1	95.0	95.6	89.1	97.2	114.6	83.2	93.1	92.1	96.8	88.3					
		97.5	97.7	98.5	90.6	98.7	122.1	83.2	95.2	94.1	100.0	89.4					
		104.2	104.8	107.0	91.9	103.5	144.7	84.0	97.6	96.0	103.9	90.4					
		107.0	107.8	110.6	92.5	104.9	153.7	84.7	98.8	96.2	106.3	90.6					
		105.3	106.0	108.3	92.4	103.6	147.3	84.7	98.7	96.2	106.3	90.6					
		102.7	103.3	104.8	92.3	102.0	137.4	84.7	98.5	95.9	106.3	90.6					
		102.1	102.5	103.6	92.4	101.5	134.1	84.6	99.0	95.9	106.7	92.0					
		101.1	101.4	101.9	92.3	100.7	129.6	84.5	99.5	95.9	107.3	93.7					
		99.5	99.7	100.0	92.1	99.8	124.3	84.4	98.6	95.4	106.2	93.4					
		98.6	98.8	98.8	92.0	99.9	121.1	84.2	98.6	95.4	106.0	93.3					
		98.3	98.4	98.4	91.8	99.8	119.9	84.2	98.6	95.4	106.0	93.3					
		97.6	97.7	97.2	91.8	99.4	116.7	84.0	99.3	95.4	107.7	93.2					
		97.1	97.1	96.7	91.7	99.3	115.4	84.0	98.5	95.4	106.1	93.1					
		97.0	97.1	96.6	91.6	99.3	115.1	84.0	98.6	95.4	106.1	93.1					
		P 95.7	P 95.8	P 95.0	P 90.5	98.0	112.2	83.2	P 98.1	95.9	104.6	93.3					
		P 95.7	P 95.7	P 95.0	P 90.5	98.0	112.2	83.1	P 98.1	95.9	104.6	93.3					
3		建物種類 Building type		集合住宅 Condominium		RC 1,000㎡ 3/0		設備 Installation [E. P]									
		93.4	93.2	93.3	92.8	97.3	102.0	88.2	92.9	94.0	92.2	-					
		92.1	91.8	91.3	89.0	96.6	102.5	84.9	93.7	91.8	94.9	-					
		92.4	92.1	91.3	89.1	97.4	104.5	83.7	94.6	91.8	96.5	-					
		94.9	94.9	94.1	90.5	98.9	113.6	83.8	97.4	93.7	99.9	-					
		99.0	99.3	99.0	91.8	103.5	128.1	84.4	100.4	95.5	103.6	-					
		100.8	101.3	101.2	92.4	104.8	133.8	85.1	101.7	95.7	105.6	-					
		99.9	100.3	99.9	92.2	103.6	129.8	85.1	101.7	95.7	105.6	-					
		98.5	98.8	98.0	92.1	102.2	123.4	85.1	101.5	95.4	105.6	-					
		98.3	98.4	97.3	92.2	101.8	121.4	84.9	101.8	95.4	106.0	-					
		97.7	97.8	96.4	92.1	101.1	118.5	84.8	102.2	95.4	106.6	-					
		96.7	96.6	95.1	91.9	100.3	114.4	84.7	101.5	95.0	105.8	-					
		96.2	96.1	94.4	91.8	100.5	112.3	84.5	101.4	95.0	105.6	-					
		95.9	95.9	94.2	91.6	100.4	111.5	84.5	101.4	95.0	105.6	-					
		95.6	95.6	93.2	91.5	100.0	108.6	84.4	102.9	95.0	108.1	-					
		95.2	95.2	93.0	91.4	99.9	107.8	84.3	102.0	95.0	106.7	-					
		95.1	95.1	93.0	91.4	99.9	107.8	84.3	102.0	95.0	106.7	-					
		P 93.7	P 93.6	P 91.1	P 90.1	98.7	103.4	83.5	101.4	95.5	105.4	-					
		P 93.7	P 93.5	P 91.0	P 90.1	98.7	103.4	83.4	101.4	95.5	105.4	-					
4		建物種類 Building type		集合住宅 Condominium		RC 5,000㎡ 6/0		設備 Installation [E. P. A. L]									
		93.7	93.6	94.2	92.8	97.4	103.4	88.3	92.1	94.2	92.1	88.5					
		92.4	92.2	92.2	89.0	96.7	103.9	84.9	92.3	91.7	95.0	87.9					
		92.7	92.5	92.2	89.1	97.3	105.8	83.7	93.3	92.1	96.8	88.3					
		95.3	95.3	95.3	90.5	98.9	115.0	83.7	95.4	94.1	100.0	89.4					
		99.8	100.2	101.0	91.8	103.6	130.7	84.3	97.9	96.0	103.9	90.4					
		101.8	102.3	103.4	92.4	105.0	136.9	85.0	99.1	96.2	106.3	90.6					
		100.8	101.2	101.9	92.2	103.8	132.5	85.0	99.0	96.2	106.3	90.6					
		99.1	99.4	99.6	92.1	102.3	125.5	85.0	98.8	95.9	106.3	90.6					
		98.8	98.9	98.9	92.2	102.0	123.3	84.9	99.2	95.9	106.7	92.0					
		98.2	98.3	97.8	92.1	101.2	120.1	84.8	99.7	95.9	107.3	93.7					
		97.0	97.0	96.4	91.9	100.5	115.9	84.6	98.8	95.4	106.2	93.4					
		96.4	96.4	95.6	91.8	100.5	113.7	84.5	98.8	95.4	106.0	93.3					
		96.1	96.2	95.3	91.6	100.4	112.8	84.5	98.8	95.4	106.0	93.3					
		95.6	95.6	94.2	91.5	100.1	109.8	84.3	99.5	95.4	107.7	93.2					
		95.2	95.2	93.9	91.4	99.9	109.0	84.3	98.8	95.4	106.1	93.1					
		95.2	95.2	93.9	91.4	99.9	108.9	84.3	98.8	95.4	106.1	93.1					
		P 93.8	P 93.7	P 92.1	P 90.1	98.7	104.9	83.5	P 98.3	95.9	104.6	93.3					
		P 93.7	P 93.6	P 92.0	P 90.1	98.7	104.9	83.4	P 98.3	95.9	104.6	93.3					

注) Pは暫定値

Note: The 'P' denotes provisional data.



2. 標準指数 (2) Standard index

平成12年平均=100  
2000 average=100

5		建物種類 Building type										
年月 Year Month	指数種類 Kind of Index	集合住宅 Apartment S 800㎡ 3/0 設備 Installation [E. P.]										
		工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建 築 Building construction	仮 設 Temporary work	土工・地業 Earthwork & Foundation	＜ 体 Structural frame	仕 上 Finishing	設 備 Installation	電 気 Electricity	衛 生 Plumbing & Sanitation	空 調 Air-Conditioning
2004年 平均		98.2	98.4	100.2	92.7	97.2	126.4	87.9	92.9	94.0	92.2	-
2005		97.4	97.6	98.8	89.1	97.0	129.5	84.3	93.7	91.8	94.9	-
2006		96.9	97.0	97.8	89.2	98.5	128.7	82.8	94.7	91.8	96.5	-
2007		98.4	98.8	99.2	90.5	99.8	132.5	82.9	97.5	93.7	99.9	-
2008		106.7	107.7	109.9	91.7	103.7	166.6	83.5	100.6	95.5	103.6	-
2008年 10月		110.2	111.4	114.5	92.3	104.2	180.5	84.2	101.9	95.7	105.6	-
11		108.1	109.2	111.5	92.1	103.2	170.7	84.2	101.9	95.7	105.6	-
12		105.0	105.9	107.2	92.0	102.4	156.3	84.2	101.8	95.4	105.6	-
2009年 1月		104.2	104.8	105.6	92.1	102.7	151.3	84.0	102.0	95.4	106.0	-
2		102.7	103.2	103.5	92.0	102.2	144.3	84.0	102.4	95.4	106.6	-
3		101.1	101.4	101.4	91.8	102.0	137.5	83.8	101.7	95.0	105.8	-
4		100.0	100.3	99.8	91.7	102.5	132.7	83.6	101.6	95.0	105.6	-
5		99.5	99.8	99.3	91.5	102.6	130.9	83.6	101.6	95.0	105.6	-
6		99.1	99.4	98.2	91.4	102.6	127.4	83.4	103.2	95.0	108.1	-
7		98.5	98.7	97.6	91.3	102.6	125.6	83.4	102.3	95.0	106.7	-
8		98.2	98.5	97.3	91.3	102.3	124.6	83.4	102.3	95.0	106.7	-
9		P 97.5	P 97.7	P 96.5	P 90.0	101.0	124.3	82.5	101.6	95.5	105.4	-
10		P 97.5	P 97.7	P 96.4	P 90.0	101.0	124.3	82.4	101.6	95.5	105.4	-
6		建物種類 Building type										
		個人住宅 Individual house R C 200㎡ 2/0 設備 Installation [E. P. A.]										
2004年 平均		92.8	92.6	93.0	93.1	97.2	101.9	88.0	91.2	94.1	92.4	82.8
2005		91.4	91.1	90.9	89.1	96.5	102.4	84.6	91.7	91.6	95.2	82.5
2006		91.6	91.3	90.9	89.3	97.5	104.4	83.4	92.4	90.9	96.8	82.9
2007		94.1	94.0	93.7	90.5	99.1	113.5	83.5	95.0	93.2	100.2	83.9
2008		98.0	98.2	98.4	91.7	103.7	127.9	84.1	97.7	95.4	104.0	84.5
2008年 10月		99.6	100.1	100.4	92.3	104.8	133.6	84.8	98.9	95.7	106.1	84.7
11		98.8	99.1	99.2	92.1	103.5	129.6	84.8	98.9	95.7	106.1	84.7
12		97.4	97.7	97.4	91.9	102.0	123.3	84.8	98.8	95.5	106.1	84.7
2009年 1月		97.4	97.4	96.7	92.0	101.6	121.2	84.6	99.5	95.5	106.4	87.8
2		96.9	96.9	95.8	91.9	100.8	118.4	84.6	100.1	95.5	107.0	89.6
3		95.9	95.8	94.6	91.7	100.3	114.3	84.4	99.5	95.1	106.1	89.4
4		95.4	95.3	93.9	91.6	100.6	112.3	84.2	99.4	95.1	105.9	89.3
5		95.2	95.1	93.7	91.4	100.6	111.5	84.2	99.4	95.1	105.9	89.3
6		94.9	94.7	92.8	91.3	100.3	108.5	84.1	100.6	95.1	108.3	89.3
7		94.5	94.4	92.5	91.2	100.2	107.7	84.0	99.8	95.1	106.8	89.1
8		94.4	94.3	92.5	91.1	100.2	107.7	84.0	99.8	95.1	106.8	89.1
9		P 93.0	P 92.8	P 90.7	P 89.9	98.6	103.3	83.2	99.3	95.5	105.5	89.1
10		P 93.0	P 92.8	P 90.6	P 89.9	98.6	103.3	83.1	99.3	95.5	105.5	89.1
7		建物種類 Building type										
		事務所 Office S R C 2,000㎡ 8/0-1 設備 Installation [E. P. A. L.]										
2004年 平均		94.3	94.2	96.3	92.5	97.3	118.3	82.3	89.9	93.5	91.8	85.7
2005		93.7	93.5	95.7	88.9	96.9	120.5	80.6	89.2	91.4	94.4	85.5
2006		93.9	93.7	95.8	88.9	97.8	120.7	80.6	89.5	91.0	96.1	86.1
2007		95.5	95.5	97.8	90.3	99.1	126.9	80.0	91.0	92.7	99.4	87.4
2008		102.0	102.7	107.6	91.5	103.2	154.8	81.4	92.6	94.3	103.7	88.6
2008年 10月		104.6	105.6	111.7	92.1	104.2	165.9	82.3	93.2	94.5	106.3	88.9
11		103.0	103.8	109.1	92.0	103.2	157.9	82.3	93.1	94.5	106.3	88.9
12		100.5	101.1	105.2	91.9	102.2	145.8	82.3	92.9	94.3	106.3	88.9
2009年 1月		100.3	100.6	103.9	92.0	102.1	141.7	82.3	93.8	94.3	106.4	91.2
2		99.3	99.5	102.1	91.9	101.5	136.0	82.3	94.3	94.3	106.7	92.5
3		97.9	97.9	100.1	91.8	100.8	130.0	82.1	93.6	93.9	105.7	92.2
4		97.0	97.0	98.7	91.7	101.1	126.0	81.9	93.6	94.0	105.6	92.0
5		96.6	96.7	98.2	91.5	101.1	124.5	81.9	93.6	94.0	105.6	92.0
6		96.1	96.1	97.1	91.4	100.9	121.1	81.8	94.0	94.0	107.9	92.0
7		95.6	95.6	96.6	91.3	100.8	119.6	81.8	93.6	94.0	106.4	91.8
8		95.5	95.5	96.4	91.3	100.7	118.9	81.8	93.7	93.9	106.4	91.8
9		P 94.6	P 94.6	P 95.1	P 90.2	99.5	116.9	81.0	P 93.5	94.3	104.8	91.6
10		P 94.6	P 94.5	P 95.1	P 90.2	99.5	116.9	80.8	P 93.5	94.3	104.8	91.6
8		建物種類 Building type										
		事務所 Office S R C 7,000㎡ 9/1-2 設備 Installation [E. P. A. L.]										
2004年 平均		94.5	94.5	97.2	92.5	97.2	118.5	82.8	89.7	93.5	91.8	85.7
2005		94.1	94.0	96.8	88.9	96.8	120.6	81.3	89.0	91.4	94.4	85.5
2006		94.4	94.3	97.0	88.9	97.8	120.9	81.5	89.3	91.0	96.1	86.1
2007		96.1	96.2	99.3	90.3	99.1	127.4	81.1	90.8	92.7	99.4	87.4
2008		102.9	103.6	109.9	91.5	103.1	155.5	82.6	92.3	94.3	103.7	88.6
2008年 10月		105.7	106.6	114.3	92.1	104.1	166.8	83.7	92.9	94.5	106.3	88.9
11		104.0	104.8	111.5	92.0	103.1	158.7	83.7	92.8	94.5	106.3	88.9
12		101.4	102.0	107.3	91.9	102.0	146.3	83.7	92.6	94.3	106.3	88.9
2009年 1月		101.1	101.5	105.9	92.0	101.9	142.2	83.7	93.6	94.3	106.4	91.2
2		100.1	100.4	103.9	91.9	101.4	136.5	83.7	94.2	94.3	106.7	92.5
3		98.7	98.8	101.7	91.8	100.6	130.4	83.5	93.5	93.9	105.7	92.2
4		97.8	97.9	100.3	91.7	101.0	126.4	83.3	93.5	94.0	105.6	92.0
5		97.4	97.5	99.8	91.5	101.0	124.9	83.3	93.5	94.0	105.6	92.0
6		96.8	96.9	98.6	91.4	100.8	121.4	83.2	93.8	94.0	107.9	92.0
7		96.4	96.4	98.0	91.3	100.7	119.9	83.2	93.5	94.0	106.4	91.8
8		96.2	96.3	97.8	91.3	100.6	119.3	83.2	93.6	93.9	106.4	91.8
9		P 95.4	P 95.4	P 96.6	P 90.2	99.4	117.3	82.4	P 93.4	94.3	104.8	91.6
10		P 95.4	P 95.4	P 96.5	P 90.2	99.4	117.3	82.2	P 93.4	94.3	104.8	91.6

注) Pは暫定値  
Note: The 'P' denotes provisional data.





## 2. 標準指数 (5) Standard index

平成12年平均=100  
2000 average=100

17	建物種類 Building type	医院 Clinic RC 400㎡ 2/0 設備 Installation [E. P. A]										
		指数種類 Kind of Index	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建築 Building construction	仮設 Temporary work	土工・地業 Earthwork & Foundation	＜体 Structural frame	仕上 Finishing	設 備 Installation	電 気 Electricity	衛 生 Plumbing & Sanitation
年月 Year Month												
2004年 平均		91.3	91.0	91.7	92.8	97.3	102.7	85.3	89.8	93.9	92.4	83.2
2005		90.4	90.0	90.1	89.3	97.0	103.2	82.8	89.9	91.8	95.3	83.1
2006		90.9	90.5	90.5	89.5	98.2	105.1	82.5	90.5	91.5	96.9	83.7
2007		93.2	93.0	93.1	90.8	99.5	113.8	82.6	92.8	93.7	100.4	85.1
2008		96.7	96.8	97.9	92.1	103.5	128.7	83.0	95.0	95.7	104.4	86.0
2008年 10月		98.2	98.5	100.0	92.8	104.2	134.6	83.8	95.9	95.9	106.5	86.3
11		97.5	97.7	98.8	92.6	103.2	130.4	83.8	95.9	95.9	106.5	86.3
12		96.3	96.5	96.8	92.4	102.3	123.9	83.6	95.8	95.6	106.5	86.3
2009年 1月		96.5	96.4	96.2	92.5	102.4	121.8	83.4	96.9	95.6	106.8	89.3
2		96.2	96.1	95.2	92.4	101.9	118.9	83.3	97.6	95.6	107.4	90.9
3		95.3	95.1	94.0	92.2	101.6	114.7	83.1	97.0	95.1	106.3	90.5
4		94.8	94.6	93.3	92.1	102.0	112.7	82.8	96.9	95.1	106.1	90.4
5		94.6	94.4	93.0	91.9	102.1	111.9	82.8	96.9	95.1	106.1	90.4
6		94.4	94.2	92.1	91.8	102.0	109.0	82.6	97.7	95.1	108.8	90.3
7		94.0	93.8	91.8	91.7	101.9	108.1	82.6	97.2	95.1	107.3	90.1
8		93.9	93.8	91.8	91.7	101.7	108.1	82.6	97.2	95.1	107.3	90.1
9	P 92.7	P 92.5	P 90.0	P 90.6	P 90.6	100.3	104.0	81.7	96.8	95.6	105.9	89.9
10	P 92.7	P 92.4	P 89.9	P 90.6	100.3	104.0	81.5	96.8	95.6	105.9	89.9	89.9

18	建物種類 Building type	病院 Hospital RC 4,000㎡ 4/0 設備 Installation [E. P. A. L]										
年月 Year Month												
2004年 平均		91.8	91.6	92.3	93.0	97.4	102.9	85.0	90.3	93.9	91.4	86.2
2005		91.0	90.7	91.0	89.2	97.1	103.4	82.9	90.3	91.8	94.0	86.2
2006		91.6	91.3	91.5	89.2	98.2	105.3	82.6	91.0	91.8	95.8	86.8
2007		93.9	93.8	94.4	90.7	99.4	114.2	82.5	92.9	93.4	99.0	88.2
2008		97.7	97.8	99.6	92.0	103.5	129.4	82.9	95.0	95.0	103.0	89.5
2008年 10月		99.3	99.6	101.9	92.6	104.4	135.4	83.6	96.0	95.2	105.5	89.9
11		98.5	98.7	100.5	92.4	103.5	131.2	83.6	95.9	95.2	105.5	89.9
12		97.2	97.4	98.4	92.3	102.6	124.5	83.5	95.7	94.9	105.5	89.9
2009年 1月		97.3	97.3	97.7	92.4	102.9	122.3	83.3	96.6	94.9	105.8	92.0
2		96.9	96.9	96.7	92.3	102.4	119.3	83.2	97.2	94.9	106.4	93.2
3		95.9	95.7	95.3	92.1	101.8	115.2	83.0	96.4	94.5	105.3	92.9
4		95.4	95.3	94.6	92.0	102.1	113.0	82.8	96.4	94.5	105.1	92.7
5		95.2	95.1	94.3	91.8	102.1	112.2	82.8	96.4	94.5	105.1	92.7
6		94.8	94.7	93.3	91.7	101.9	109.3	82.7	97.0	94.5	107.1	92.7
7		94.4	94.3	93.0	91.6	101.9	108.4	82.6	96.4	94.5	105.6	92.4
8		94.4	94.3	93.0	91.6	101.6	108.4	82.6	96.4	94.5	105.6	92.4
9	P 93.1	P 93.0	P 91.1	P 90.4	100.6	104.3	81.7	P 96.0	94.9	104.0	104.0	92.2
10	P 93.1	P 92.9	P 91.0	P 90.4	100.6	104.3	81.5	P 96.0	94.9	104.0	104.0	92.2

19	建物種類 Building type	ホテル Hotel SRC 5,000㎡ 8/0-1 設備 Installation [E. P. A. L]										
年月 Year Month												
2004年 平均		94.2	94.1	95.7	92.4	97.0	113.7	84.2	91.0	93.6	91.3	87.1
2005		93.4	93.2	94.5	88.9	96.7	115.4	81.3	90.8	91.4	93.9	87.1
2006		93.6	93.4	94.4	89.0	97.8	116.1	80.5	91.5	91.3	95.8	87.7
2007		95.4	95.4	96.5	90.3	99.0	122.9	79.8	93.4	92.9	98.9	89.2
2008		101.1	101.6	104.9	91.5	102.9	146.9	80.1	95.4	94.7	102.6	90.6
2008年 10月		103.5	104.4	108.5	92.2	103.7	156.4	81.0	96.4	94.8	104.8	91.0
11		102.1	102.8	106.2	92.0	102.7	149.6	81.0	96.3	94.8	104.8	91.0
12		99.9	100.4	102.7	91.9	101.8	139.2	80.9	96.1	94.6	104.8	91.0
2009年 1月		99.6	99.9	101.5	92.0	101.6	135.7	80.8	96.8	94.6	105.4	92.9
2		98.8	99.0	99.9	92.0	101.0	130.9	80.7	97.3	94.6	106.3	94.1
3		97.5	97.5	98.0	91.8	100.3	125.4	80.6	96.6	94.2	105.3	93.7
4		96.7	96.7	96.8	91.7	100.8	122.0	80.3	96.5	94.2	105.1	93.5
5		96.4	96.4	96.4	91.5	100.8	120.7	80.3	96.5	94.2	105.1	93.5
6		95.9	95.8	95.2	91.5	100.6	117.4	80.3	97.0	94.2	106.6	93.5
7		95.4	95.4	94.8	91.4	100.6	116.1	80.2	96.5	94.2	105.2	93.2
8		95.3	95.3	94.6	91.3	100.5	115.6	80.2	96.5	94.2	105.2	93.2
9	P 94.3	P 94.2	P 93.2	P 90.2	99.2	113.0	79.5	P 96.2	94.6	103.9	103.9	93.0
10	P 94.2	P 94.1	P 93.1	P 90.2	99.2	113.0	79.3	P 96.2	94.6	103.9	103.9	93.0

20	建物種類 Building type	ホテル Hotel RC 1,500㎡ 5/0 設備 Installation [E. P. A. L]										
年月 Year Month												
2004年 平均		92.0	91.7	92.2	93.0	97.4	103.7	85.7	90.8	93.6	91.3	87.1
2005		90.8	90.3	90.0	89.2	97.1	104.4	82.3	90.9	91.4	93.9	87.1
2006		91.0	90.6	90.0	89.2	98.1	106.1	81.2	91.6	91.3	95.8	87.7
2007		92.9	92.7	92.3	90.7	99.4	114.9	80.7	93.5	92.9	98.9	89.2
2008		96.4	96.6	97.1	92.0	103.4	130.8	80.9	95.7	94.7	102.6	90.6
2008年 10月		98.1	98.4	99.3	92.6	104.2	137.1	81.8	96.7	94.8	104.8	91.0
11		97.3	97.5	98.1	92.4	103.3	132.6	81.8	96.5	94.8	104.8	91.0
12		96.0	96.2	96.1	92.3	102.4	125.6	81.7	96.4	94.6	104.8	91.0
2009年 1月		96.1	96.0	95.4	92.4	102.6	123.4	81.5	97.1	94.6	105.4	92.9
2		95.7	95.6	94.5	92.3	102.2	120.2	81.4	97.7	94.6	106.3	94.1
3		94.8	94.5	93.2	92.1	101.6	115.9	81.2	96.9	94.2	105.3	93.7
4		94.3	94.0	92.5	92.0	101.9	113.7	81.0	96.8	94.2	105.1	93.5
5		94.0	93.9	92.2	91.8	101.9	112.8	81.0	96.8	94.2	105.1	93.5
6		93.8	93.5	91.4	91.7	101.7	109.9	80.9	97.4	94.2	106.6	93.5
7		93.3	93.1	91.1	91.6	101.7	109.0	80.8	96.8	94.2	105.2	93.2
8		93.3	93.1	91.0	91.6	101.5	108.9	80.8	96.8	94.2	105.2	93.2
9	P 92.2	P 91.8	P 89.4	P 90.4	100.4	104.9	80.0	P 96.4	94.6	103.9	103.9	93.0
10	P 92.1	P 91.8	P 89.3	P 90.4	100.4	104.9	79.9	P 96.4	94.6	103.9	103.9	93.0

注) Pは暫定値

Note: The 'P' denotes provisional data.

## 2. 標準指数 (6) Standard index

平成12年平均=100  
2000 average=100

年月 Year Month	指数種類 Kind of Index	建物種類 Building type										
		ホテ ル Hotel R C 4,000㎡ 8/0-1 設備 Installation [E. P. A. L]										
		工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建築 Building construction	仮設 Temporary work	土工・地業 Earthwork & Foundation	構造体 Structural frame	仕上 Finishing	設備 Installation	電気 Electricity	衛生 Plumbing & Sanitation	空調 Air-Conditioning
2004年 平均		92.1	91.8	92.3	93.0	97.4	104.1	85.2	90.7	93.6	91.3	87.1
2005		90.8	90.5	90.4	89.2	97.1	104.8	82.1	90.7	91.4	93.9	87.1
2006		91.2	90.8	90.6	89.2	98.2	106.5	81.3	91.3	91.3	95.8	87.7
2007		93.2	93.1	93.0	90.7	99.4	115.2	80.8	93.3	92.9	98.9	89.2
2008		97.1	97.2	98.2	92.0	103.5	131.4	81.1	95.3	94.7	102.6	90.6
2008年 10月		98.9	99.2	100.6	92.6	104.4	137.9	82.0	96.3	94.8	104.8	91.0
11		98.0	98.2	99.3	92.4	103.5	133.3	82.0	96.2	94.8	104.8	91.0
12		96.5	96.7	97.1	92.3	102.6	126.1	81.9	96.0	94.6	104.8	91.0
2009年 1月		96.5	96.5	96.4	92.4	102.8	123.8	81.7	96.8	94.6	105.4	92.9
2		96.1	96.0	95.3	92.3	102.4	120.6	81.6	97.4	94.6	106.3	94.1
3		95.1	94.9	94.0	92.1	101.8	116.3	81.4	96.7	94.2	105.3	93.7
4		94.5	94.3	93.2	92.0	102.1	114.0	81.2	96.6	94.2	105.1	93.5
5		94.3	94.1	93.0	91.8	102.1	113.1	81.2	96.6	94.2	105.1	93.5
6		93.9	93.7	92.0	91.7	101.9	110.1	81.1	97.0	94.2	106.6	93.5
7		93.5	93.3	91.7	91.6	101.9	109.2	81.0	96.5	94.2	105.2	93.2
8		93.4	93.3	91.7	91.6	101.6	109.1	81.0	96.5	94.2	105.2	93.2
9		P 92.3	P 92.0	P 90.0	P 90.4	100.6	105.2	80.3	P 96.2	94.6	103.9	93.0
10		P 92.2	P 91.9	P 89.9	P 90.4	100.6	105.2	80.1	P 96.2	94.6	103.9	93.0
22	建物種類 Building type	体育館 Gymnasium R C 2,000㎡ 2/0 設備 Installation [E. P. A]										
2004年 平均		93.9	93.8	95.5	93.1	97.6	112.2	86.6	91.0	93.4	92.1	86.7
2005		93.2	92.9	94.2	89.6	96.7	113.6	84.1	91.0	91.2	94.9	86.6
2006		93.5	93.2	94.3	89.7	97.5	114.7	83.7	91.5	90.8	96.6	87.1
2007		95.8	95.9	97.2	91.2	99.1	123.6	83.8	93.7	92.5	100.0	88.6
2008		100.7	101.3	104.5	92.6	103.9	147.0	84.0	96.1	94.2	104.3	89.8
2008年 10月		102.7	103.6	107.6	93.3	105.2	156.3	84.5	97.0	94.4	106.6	90.2
11		101.6	102.3	105.6	93.2	104.0	149.5	84.5	97.0	94.4	106.6	90.2
12		99.8	100.4	102.5	93.1	102.6	139.0	84.6	96.9	94.2	106.6	90.2
2009年 1月		99.7	99.9	101.4	93.2	102.4	135.6	84.4	97.6	94.2	106.9	92.2
2		99.0	99.2	99.9	93.1	101.7	130.8	84.3	98.1	94.2	107.4	93.5
3		98.0	98.0	98.3	92.9	101.1	125.6	84.1	97.5	93.8	106.3	93.1
4		97.3	97.3	97.2	92.8	101.1	122.2	83.9	97.4	93.8	106.1	92.9
5		97.0	97.0	96.8	92.5	101.0	120.9	83.9	97.4	93.8	106.1	92.9
6		96.7	96.6	95.7	92.5	100.7	117.4	83.6	98.2	93.8	108.6	92.9
7		96.1	96.2	95.2	92.4	100.6	116.1	83.6	97.6	93.8	107.0	92.6
8		96.0	96.1	95.1	92.3	100.5	115.8	83.6	97.6	93.8	107.0	92.6
9		P 94.9	P 94.9	P 93.4	P 91.1	99.2	112.8	82.4	97.3	94.2	105.5	92.5
10		P 94.9	P 94.8	P 93.3	P 91.1	99.2	112.8	82.3	97.3	94.2	105.5	92.5
23	建物種類 Building type	体育館 Gymnasium S 800㎡ 1/0 設備 Installation [E. P]										
2004年 平均		95.9	95.9	96.9	92.7	97.3	122.9	85.1	92.9	93.4	92.1	-
2005		95.3	95.3	96.1	89.5	97.3	125.4	83.0	92.7	91.2	94.9	-
2006		95.2	95.2	95.8	89.5	98.7	125.0	82.5	93.1	90.8	96.6	-
2007		96.9	97.1	97.5	90.9	100.0	130.1	82.7	95.6	92.5	100.0	-
2008		103.9	104.6	106.5	92.1	103.9	161.5	82.9	98.3	94.2	104.3	-
2008年 10月		106.8	107.7	110.3	92.9	104.3	174.2	83.4	99.3	94.4	106.6	-
11		105.0	105.8	107.8	92.8	103.5	165.1	83.4	99.3	94.4	106.6	-
12		102.4	103.0	104.2	92.7	102.7	151.4	83.6	99.2	94.2	106.6	-
2009年 1月		101.6	102.0	102.9	92.8	103.2	146.8	83.4	99.3	94.2	106.9	-
2		100.4	100.7	101.1	92.7	102.7	140.4	83.3	99.5	94.2	107.4	-
3		99.0	99.1	99.2	92.5	102.5	134.0	83.2	98.8	93.8	106.3	-
4		98.0	98.1	97.9	92.4	103.0	129.5	82.9	98.8	93.8	106.1	-
5		97.6	97.7	97.4	92.2	103.1	127.9	82.9	98.8	93.8	106.1	-
6		97.1	97.1	96.3	92.2	103.0	124.4	82.6	99.8	93.8	108.6	-
7		96.5	96.6	95.8	92.1	103.0	122.7	82.6	99.1	93.8	107.0	-
8		96.3	96.4	95.6	92.1	102.7	121.9	82.6	99.1	93.8	107.0	-
9		P 95.6	P 95.6	P 94.6	P 90.9	101.4	120.9	81.7	98.8	94.2	105.5	-
10		P 95.5	P 95.5	P 94.5	P 90.9	101.4	120.9	81.5	98.8	94.2	105.5	-
24	建物種類 Building type	小中学校 Primary school or Jr. - high school R C 4,000㎡ 3/0 設備 Installation [E. P. A]										
2004年 平均		92.7	92.4	93.2	92.9	97.8	103.5	85.9	90.3	93.8	92.1	84.7
2005		91.7	91.4	91.8	89.0	97.7	104.1	83.5	90.3	91.7	94.9	84.8
2006		92.3	91.9	92.2	89.0	98.9	105.9	83.2	90.9	91.7	96.6	85.4
2007		94.8	94.8	95.4	90.5	100.0	114.7	83.3	93.0	93.4	99.9	86.9
2008		99.1	99.4	100.8	91.7	104.0	130.4	83.2	95.3	95.1	104.4	88.1
2008年 10月		101.0	101.5	103.3	92.3	104.5	136.6	83.9	96.2	95.3	107.0	88.5
11		100.0	100.4	101.8	92.1	104.0	132.2	83.9	96.2	95.3	107.0	88.5
12		98.3	98.6	99.4	92.0	103.5	125.3	83.8	96.1	95.0	107.0	88.5
2009年 1月		98.2	98.2	98.6	92.1	104.4	123.1	83.4	97.0	95.0	107.1	91.1
2		97.5	97.5	97.5	92.1	104.2	120.0	83.3	97.5	95.0	107.4	92.4
3		96.4	96.3	96.0	91.9	103.9	115.8	83.1	96.9	94.6	106.3	92.0
4		95.8	95.6	95.2	91.8	104.2	113.6	82.9	96.8	94.6	106.2	91.8
5		95.5	95.4	94.9	91.5	104.2	112.7	82.9	96.8	94.6	106.2	91.8
6		94.9	94.7	93.9	91.5	104.2	109.7	82.6	97.4	94.6	108.1	91.8
7		94.5	94.3	93.5	91.4	104.2	108.9	82.5	96.8	94.6	106.5	91.5
8		94.4	94.3	93.4	91.3	103.6	108.8	82.5	96.8	94.6	106.5	91.5
9		P 93.1	P 92.8	P 91.6	P 90.2	102.7	104.8	81.8	96.4	95.1	104.8	91.3
10		P 93.0	P 92.8	P 91.6	P 90.2	102.7	104.8	81.7	96.4	95.1	104.8	91.3

注) Pは暫定値

Note: The 'P' denotes provisional data.



2. 標準指数 (8) Standard index

平成12年平均=100  
2000 average=100

29		建物種類 Building type		倉庫 Warehouse R C 600㎡ 2/0		設備 Installation [E. P. L]						
年月 Year Month	指数種類 Kind of Index	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建築 Building construction	仮設 Temporary work	土工・地業 Earthwork & Foundation	＜体 Structural frame	仕上 Finishing	設備 Installation	電気 Electricity	衛生 Plumbing & Sanitation	空調 Air-conditioning
	2004年	平均	94.6	94.6	95.7	92.5	97.5	106.6	83.2	92.2	93.5	91.8
2005		93.6	93.6	94.8	88.9	96.9	107.5	81.1	90.7	91.3	94.8	-
2006		94.2	94.1	95.5	89.0	97.7	108.9	81.1	91.0	91.4	96.6	-
2007		96.8	97.1	99.2	90.2	99.2	117.0	81.2	92.3	93.1	99.8	-
2008		102.6	103.3	107.6	91.4	103.6	135.1	81.9	93.8	94.7	104.3	-
2008年	10月	104.9	105.9	111.1	92.0	104.7	142.3	82.7	94.4	94.9	107.1	-
	11	103.4	104.3	108.8	91.9	103.6	137.2	82.7	94.1	94.9	107.1	-
	12	101.1	101.8	105.4	91.8	102.2	129.3	82.7	93.8	94.6	107.1	-
2009年	1月	100.6	101.1	104.3	91.8	102.0	126.7	82.6	93.9	94.6	107.3	-
	2	99.6	100.0	102.7	91.8	101.3	123.1	82.6	94.0	94.6	107.6	-
	3	98.1	98.3	100.6	91.6	100.7	118.7	82.3	92.9	94.2	106.5	-
	4	97.4	97.5	99.5	91.5	100.8	116.1	82.1	93.0	94.2	106.4	-
	5	97.0	97.2	99.1	91.3	100.8	115.1	82.1	93.0	94.2	106.4	-
	6	96.3	96.4	97.8	91.2	100.5	112.2	82.0	93.2	94.2	107.8	-
	7	95.9	96.0	97.3	91.1	100.4	111.2	82.0	93.0	94.2	106.1	-
	8	95.8	96.0	97.3	91.1	100.3	111.0	82.0	93.1	94.2	106.1	-
	9	P 94.5	P 94.5	P 95.2	P 89.8	99.1	107.7	80.9	93.1	94.6	104.4	-
	10	P 94.5	P 94.5	P 95.2	P 89.8	99.1	107.7	80.8	93.1	94.6	104.4	-
30		建物種類 Building type		倉庫 Warehouse S 1,000㎡ 1/0		設備 Installation [E. P]						
2004年	平均	98.1	98.3	100.7	92.5	97.5	125.1	82.7	92.8	93.5	91.8	-
2005		98.1	98.3	100.8	88.8	97.5	127.9	81.5	92.7	91.3	94.8	-
2006		98.4	98.6	100.9	89.0	98.8	127.2	82.0	93.5	91.4	96.6	-
2007		100.3	100.7	102.9	90.1	100.0	131.8	82.2	95.8	93.1	99.8	-
2008		109.6	110.8	116.1	91.3	103.8	165.2	83.6	98.6	94.7	104.3	-
2008年	10月	113.5	115.0	121.5	91.9	104.2	178.6	84.7	99.8	94.9	107.1	-
	11	111.2	112.5	117.9	91.7	103.5	168.9	84.7	99.8	94.9	107.1	-
	12	107.6	108.7	112.6	91.6	102.8	154.4	84.8	99.6	94.6	107.1	-
2009年	1月	106.7	107.5	110.9	91.7	103.3	149.5	84.7	99.7	94.6	107.3	-
	2	105.1	105.8	108.3	91.6	102.9	142.6	84.7	99.8	94.6	107.6	-
	3	103.3	103.8	105.8	91.4	102.6	135.9	84.5	99.1	94.2	106.5	-
	4	102.1	102.5	104.0	91.3	103.1	131.2	84.4	99.1	94.2	106.4	-
	5	101.6	102.1	103.4	91.1	103.1	129.4	84.4	99.1	94.2	106.4	-
	6	100.9	101.3	102.1	91.1	103.1	125.9	84.3	99.6	94.2	107.8	-
	7	100.3	100.7	101.4	91.0	103.1	124.1	84.3	99.0	94.2	106.1	-
	8	100.0	100.4	101.0	90.9	102.7	123.2	84.3	99.0	94.2	106.1	-
	9	P 99.3	P 99.6	P 100.1	P 89.7	101.7	122.5	83.3	98.5	94.6	104.4	-
	10	P 99.2	P 99.6	P 100.1	P 89.7	101.7	122.5	83.2	98.5	94.6	104.4	-
31		建物種類 Building type		倉庫 Warehouse S 4,000㎡ 2/0		設備 Installation [E. P. A. L]						
2004年	平均	98.4	98.6	101.9	92.5	97.6	126.0	82.4	90.3	93.5	91.8	85.4
2005		98.3	98.5	102.1	88.8	97.6	128.9	81.3	89.4	91.3	94.8	85.2
2006		98.5	98.7	102.2	89.0	98.8	128.1	81.9	89.8	91.4	96.6	85.8
2007		100.2	100.6	104.3	90.1	100.0	132.8	82.0	91.1	93.1	99.8	87.1
2008		110.1	111.2	118.5	91.3	103.9	167.0	83.5	92.5	94.7	104.3	88.1
2008年	10月	114.2	115.5	124.3	91.9	104.4	180.8	84.6	93.2	94.9	107.1	88.4
	11	111.5	112.7	120.4	91.7	103.7	170.9	84.6	93.0	94.9	107.1	88.4
	12	107.5	108.4	114.6	91.6	103.0	155.9	84.6	92.6	94.6	107.1	88.4
2009年	1月	106.6	107.3	112.8	91.7	103.6	150.8	84.6	93.4	94.6	107.3	90.8
	2	104.8	105.4	110.0	91.6	103.2	143.8	84.6	93.8	94.6	107.6	92.2
	3	102.8	103.2	107.3	91.4	102.9	137.0	84.4	92.8	94.2	106.5	91.9
	4	101.5	101.9	105.4	91.3	103.3	132.1	84.2	92.8	94.2	106.4	91.7
	5	101.0	101.4	104.7	91.1	103.4	130.3	84.2	92.8	94.2	106.4	91.7
	6	100.1	100.4	103.3	91.1	103.3	126.7	84.2	93.0	94.2	107.8	91.7
	7	99.5	99.8	102.6	91.0	103.3	124.9	84.2	92.7	94.2	106.1	91.5
	8	99.2	99.5	102.2	90.9	102.9	123.9	84.2	92.8	94.2	106.1	91.5
	9	P 98.6	P 98.9	P 101.3	P 89.7	102.0	123.4	83.1	P 92.6	94.6	104.4	91.4
	10	P 98.6	P 98.8	P 101.3	P 89.7	102.0	123.4	83.0	P 92.6	94.6	104.4	91.4

注) Pは暫定値  
Note: The 'P' denotes provisional data.

2. 標準指数 (9) Standard index

平成12年平均=100  
2000 average=100

32		建物種類 Building type		個人住宅 Individual house W 125m <sup>2</sup> 2/0		設備 Installation [E. P]						
年月 Year Month	指数種類 Kind of Index	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建 築 Building construction	基 礎 Foundation	木 工 Carpentry	屋 根 Roofing	金属製建具 & Window	内 外 装 Int. & Ext. finishing	設 備 Installation	電 気 Electricity	衛 生 Plumbing & Sanitation
2005	89.2	88.8	87.8	96.3	87.4	96.0	87.4	77.3	93.2	91.5	94.0	
2006	87.6	87.1	85.5	98.4	80.9	96.0	90.5	76.0	93.8	90.7	95.4	
2007	88.7	88.4	86.3	103.9	81.2	96.0	92.3	75.8	97.6	94.0	99.4	
2008	90.1	89.9	87.1	111.2	80.4	96.0	94.2	76.1	101.7	97.2	104.1	
2008 年 10 月	90.9	90.7	87.8	114.0	80.7	96.0	94.7	76.3	103.2	97.6	106.1	
11	90.7	90.5	87.6	112.2	80.7	96.0	94.7	76.3	103.2	97.6	106.1	
12	90.4	90.3	87.3	109.4	80.4	96.0	94.7	76.7	103.1	97.3	106.1	
2009 年 1 月	90.4	90.0	87.0	108.6	80.0	96.0	94.7	76.7	103.0	97.3	106.0	
2	90.2	89.9	86.8	107.3	79.8	96.0	94.7	76.7	103.1	97.3	106.1	
3	89.8	89.4	86.5	104.6	79.7	96.0	94.7	76.7	101.9	96.7	104.6	
4	89.6	89.1	86.2	103.9	79.4	96.0	93.0	76.7	101.8	96.7	104.4	
5	89.5	89.1	86.2	103.6	79.4	96.0	93.0	76.7	101.8	96.7	104.4	
6	90.0	89.6	86.0	101.8	79.4	96.0	93.0	76.4	105.6	96.7	110.1	
7	89.7	89.4	85.9	101.4	79.3	96.0	93.0	76.4	104.6	96.7	108.6	
8	89.7	89.4	85.9	101.5	79.3	96.0	93.0	76.4	104.6	96.7	108.6	
9	P 89.1	P 88.7	P 85.3	97.3	79.4	94.2	92.6	75.9	103.9	97.3	107.3	
10	P 89.0	P 88.6	P 85.1	97.3	79.4	94.2	90.9	75.9	103.9	97.3	107.3	
33		建物種類 Building type		個人住宅 Individual house W 200m <sup>2</sup> 2/0		設備 Installation [E. P. A]						
2004 年 平均	92.3	92.2	92.9	96.3	98.5	96.1	88.1	78.5	89.8	94.5	91.7	
2005	88.8	88.4	87.9	96.3	87.4	95.9	87.7	77.2	90.1	91.5	94.1	
2006	87.3	86.8	85.6	98.4	80.9	95.9	90.7	75.9	90.9	90.7	95.5	
2007	88.6	88.3	86.3	104.1	81.2	95.9	92.6	75.8	94.8	93.9	99.4	
2008	89.9	89.7	87.0	111.4	80.4	95.9	94.3	76.0	98.3	97.1	104.1	
2008 年 10 月	90.7	90.5	87.6	114.1	80.7	95.9	94.8	76.2	99.6	97.5	106.1	
11	90.6	90.4	87.5	112.3	80.7	95.9	94.8	76.2	99.6	97.5	106.1	
12	90.3	90.1	87.1	109.6	80.4	95.9	94.8	76.6	99.6	97.3	106.1	
2009 年 1 月	90.5	90.2	86.9	108.7	80.0	95.9	94.8	76.6	100.8	97.3	106.1	
2	90.4	90.0	86.6	107.5	79.8	95.9	94.8	76.6	100.8	97.3	106.2	
3	89.9	89.5	86.3	104.6	79.7	95.9	94.8	76.6	99.6	96.7	104.6	
4	89.6	89.3	86.1	104.0	79.4	95.9	93.1	76.6	99.4	96.7	104.4	
5	89.6	89.2	86.0	103.6	79.4	95.9	93.1	76.6	99.4	96.7	104.4	
6	90.1	89.7	85.8	101.8	79.4	95.9	93.1	76.3	102.1	96.7	109.9	
7	89.7	89.4	85.7	101.5	79.3	95.9	93.1	76.3	101.2	96.7	108.4	
8	89.7	89.4	85.7	101.5	79.3	95.9	93.1	76.3	101.2	96.7	108.4	
9	P 89.1	P 88.8	P 85.2	97.3	79.4	94.9	92.6	75.8	100.5	97.3	107.1	
10	P 89.1	P 88.8	P 85.0	97.3	79.4	94.9	90.9	75.8	100.5	97.3	107.1	
34		建物種類 Building type		集合住宅 Apartment W 500m <sup>2</sup> 2/0		設備 Installation [E. P]						
2004 年 平均	93.3	93.2	93.3	96.5	98.5	96.1	87.2	78.5	93.0	94.6	92.0	
2005	89.2	88.9	88.1	96.6	87.4	95.5	86.8	77.2	93.5	91.4	94.8	
2006	87.4	87.0	85.6	98.7	80.9	95.5	89.8	75.9	94.2	90.9	96.2	
2007	88.5	88.2	86.4	104.5	81.2	95.5	91.7	75.8	97.9	94.2	100.2	
2008	89.9	89.7	87.4	112.0	80.4	95.5	93.8	76.0	102.1	97.5	104.9	
2008 年 10 月	90.8	90.6	88.2	114.9	80.7	95.5	94.6	76.2	103.7	97.9	107.1	
11	90.6	90.4	88.0	113.0	80.7	95.5	94.6	76.2	103.7	97.9	107.1	
12	90.2	90.1	87.6	110.1	80.4	95.5	94.6	76.6	103.6	97.7	107.1	
2009 年 1 月	90.2	89.8	87.3	109.2	80.0	95.5	94.6	76.6	103.5	97.7	107.1	
2	90.0	89.6	87.0	107.9	79.8	95.5	94.6	76.6	103.6	97.7	107.2	
3	89.6	89.1	86.7	105.0	79.7	95.5	94.6	76.6	102.3	97.0	105.5	
4	89.3	88.9	86.4	104.3	79.4	95.5	92.9	76.6	102.2	97.0	105.3	
5	89.2	88.9	86.4	104.0	79.4	95.5	92.9	76.6	102.2	97.0	105.3	
6	89.6	89.2	86.2	102.1	79.4	95.5	92.9	76.3	105.4	97.0	110.5	
7	89.3	88.9	86.1	101.7	79.3	95.5	92.9	76.3	104.4	97.0	108.9	
8	89.2	88.9	86.1	101.8	79.3	95.5	92.9	76.3	104.4	97.0	108.9	
9	P 88.5	P 88.2	P 85.3	97.6	79.4	91.3	92.5	75.8	103.7	97.7	107.3	
10	P 88.5	P 88.1	P 85.2	97.6	79.4	91.3	90.7	75.8	103.7	97.7	107.3	

注) Pは暫定値  
Note: The 'P' denotes provisional data.



3. 構造別平均指数 Average index by structural frame

平成12年平均=100  
2000 average=100

35 建物種類 Building type		構造別平均 SRC											
年月 Year Month	指数種類 Kind of Index	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建築 Building construction	仮設 Temporary work	土工・地業 Earthwork & Foundation	躯体 Structural frame	仕上 Finishing	設備 Installation	電気 Electricity	衛生 Plumbing & Sanitation	空調 Air-conditioning	
													2004年 平均
2005	94.6	94.5	96.0	89.0	96.7	116.2	83.3	91.0	91.6	94.7	87.0		
2006	94.8	94.7	96.0	89.0	97.5	116.8	82.6	91.7	91.7	96.4	87.5		
2007	96.9	97.1	98.6	90.5	98.9	123.9	82.5	93.5	93.5	99.6	88.7		
2008	103.4	104.0	107.6	91.7	103.3	148.5	83.4	95.6	95.3	103.7	89.9		
2008年 10月	106.1	107.0	111.4	92.3	104.4	158.3	84.2	96.6	95.4	106.1	90.2		
11	104.5	105.2	109.0	92.2	103.3	151.2	84.2	96.5	95.4	106.1	90.2		
12	102.0	102.6	105.3	92.1	102.0	140.5	84.1	96.3	95.2	106.1	90.2		
2009年 1月	101.6	101.9	104.1	92.2	101.8	136.9	84.0	96.9	95.2	106.4	91.9		
2	100.6	100.9	102.3	92.1	101.1	132.0	84.0	97.4	95.2	106.9	93.4		
3	99.1	99.2	100.3	92.0	100.3	126.5	83.8	96.6	94.7	105.9	93.1		
4	98.2	98.3	99.1	91.9	100.6	123.0	83.6	96.6	94.8	105.7	93.0		
5	97.9	98.0	98.6	91.7	100.6	121.7	83.6	96.6	94.8	105.7	93.0		
6	97.3	97.4	97.4	91.6	100.2	118.3	83.5	97.2	94.8	107.6	92.9		
7	96.8	96.9	97.0	91.5	100.2	117.0	83.4	96.7	94.8	106.1	92.7		
8	96.7	96.8	96.8	91.5	100.1	116.5	83.4	96.7	94.8	106.1	92.7		
9	P 95.6	P 95.6	P 95.3	P 90.4	98.9	114.0	82.6	P 96.4	95.2	104.6	92.7		
10	P 95.6	P 95.6	P 95.3	P 90.4	98.9	114.0	82.5	P 96.4	95.2	104.6	92.7		
36 建物種類 Building type		構造別平均 RC											
2004年 平均	93.2	93.1	93.5	92.8	97.4	103.1	87.3	91.8	94.0	92.1	87.1		
2005	92.0	91.8	91.7	89.1	96.8	103.7	84.3	92.0	91.7	94.9	86.7		
2006	92.4	92.1	91.9	89.2	97.7	105.6	83.4	92.8	91.8	96.6	87.2		
2007	94.9	94.9	94.9	90.5	99.1	114.6	83.4	95.1	93.7	99.9	88.3		
2008	99.2	99.6	100.3	91.8	103.6	130.1	83.9	97.5	95.6	103.9	89.4		
2008年 10月	101.1	101.6	102.7	92.4	104.8	136.2	84.6	98.7	95.8	106.2	89.6		
11	100.1	100.5	101.2	92.2	103.7	131.9	84.6	98.6	95.8	106.2	89.6		
12	98.6	98.9	99.0	92.1	102.4	125.0	84.6	98.5	95.5	106.2	89.6		
2009年 1月	98.4	98.5	98.3	92.2	102.3	122.9	84.4	98.9	95.5	106.5	91.5		
2	97.8	97.9	97.3	92.1	101.7	119.8	84.3	99.4	95.5	107.1	93.0		
3	96.7	96.6	95.9	91.9	101.0	115.6	84.2	98.7	95.1	106.1	92.8		
4	96.1	96.1	95.1	91.8	101.2	113.4	84.0	98.6	95.1	105.9	92.6		
5	95.9	95.8	94.8	91.6	101.1	112.6	84.0	98.6	95.1	105.9	92.6		
6	95.4	95.3	93.8	91.5	100.8	109.6	83.8	99.4	95.1	107.8	92.6		
7	95.0	94.9	93.5	91.4	100.7	108.7	83.8	98.7	95.1	106.3	92.4		
8	94.9	94.9	93.5	91.4	100.6	108.7	83.8	98.7	95.1	106.3	92.4		
9	P 93.6	P 93.4	P 91.6	P 90.1	99.4	104.6	83.0	P 98.3	95.5	104.8	92.4		
10	P 93.5	P 93.4	P 91.6	P 90.1	99.4	104.6	82.9	P 98.3	95.5	104.8	92.4		
37 建物種類 Building type		構造別平均 S											
2004年 平均	96.8	96.9	99.2	92.7	97.5	130.1	84.0	91.6	93.8	92.1	84.9		
2005	96.4	96.5	98.6	88.9	97.3	133.4	82.0	91.7	91.7	94.9	84.8		
2006	96.4	96.5	98.3	89.0	98.4	132.5	81.6	92.4	91.6	96.6	85.3		
2007	98.0	98.3	99.9	90.3	99.6	137.1	81.7	94.7	93.4	99.9	86.7		
2008	106.2	107.1	111.5	91.5	103.6	174.2	82.6	97.2	95.2	103.9	87.7		
2008年 10月	109.7	110.8	116.3	92.1	104.2	189.1	83.4	98.2	95.3	106.2	88.0		
11	107.6	108.6	113.2	91.9	103.4	178.4	83.4	98.2	95.3	106.2	88.0		
12	104.5	105.3	108.5	91.8	102.6	162.3	83.5	98.0	95.1	106.2	88.0		
2009年 1月	103.8	104.4	106.9	91.9	103.0	156.8	83.4	98.6	95.1	106.5	90.5		
2	102.5	102.9	104.6	91.8	102.5	149.2	83.4	99.0	95.1	107.0	92.0		
3	100.8	101.1	102.4	91.6	102.2	141.8	83.2	98.4	94.6	106.1	91.6		
4	99.7	100.0	100.7	91.5	102.5	136.5	83.0	98.3	94.7	105.9	91.5		
5	99.3	99.6	100.2	91.3	102.6	134.6	83.0	98.3	94.7	105.9	91.5		
6	98.8	99.0	99.0	91.2	102.5	130.8	82.9	99.1	94.7	108.1	91.4		
7	98.2	98.4	98.4	91.2	102.4	128.7	82.8	98.5	94.7	106.6	91.2		
8	97.9	98.2	98.1	91.1	102.1	127.7	82.8	98.5	94.7	106.6	91.2		
9	P 97.3	P 97.5	P 97.2	P 89.9	101.1	127.2	81.9	P 98.1	95.1	105.1	91.0		
10	P 97.2	P 97.4	P 97.1	P 89.9	101.1	127.2	81.8	P 98.1	95.1	105.1	91.0		
38 建物種類 Building type		構造別平均 W											
年月 Year Month	指数種類 Kind of Index	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建築 Building construction	基礎				内外装		設備 Installation	電気 Electricity	衛生 Plumbing & Sanitation
					基礎	木工	屋根	金属製建具	内外装	内外装			
2004年 平均	92.7	92.6	92.9	96.3	98.5	96.2	87.9	78.5	91.6	94.5	91.7		
2005	89.0	88.7	87.8	96.3	87.4	96.0	87.5	77.2	92.1	91.5	94.1		
2006	87.5	87.0	85.5	98.4	80.9	96.0	90.5	76.0	92.8	90.7	95.4		
2007	88.7	88.4	86.3	104.0	81.2	96.0	92.4	75.8	96.6	94.0	99.4		
2008	90.1	89.8	87.1	111.3	80.4	96.0	94.2	76.1	100.5	97.2	104.1		
2008年 10月	90.8	90.6	87.7	114.0	80.7	96.0	94.8	76.3	101.9	97.5	106.1		
11	90.7	90.5	87.6	112.2	80.7	96.0	94.8	76.3	101.9	97.5	106.1		
12	90.4	90.2	87.3	109.5	80.4	96.0	94.8	76.7	101.8	97.3	106.1		
2009年 1月	90.5	90.1	87.0	108.6	80.0	96.0	94.8	76.7	102.3	97.3	106.1		
2	90.3	90.0	86.8	107.4	79.8	96.0	94.8	76.7	102.3	97.3	106.2		
3	89.9	89.5	86.5	104.6	79.7	96.0	94.8	76.7	101.1	96.7	104.6		
4	89.6	89.2	86.2	103.9	79.4	96.0	93.0	76.7	100.9	96.7	104.4		
5	89.5	89.2	86.2	103.6	79.4	96.0	93.0	76.7	100.9	96.7	104.4		
6	90.1	89.7	85.9	101.8	79.4	96.0	93.0	76.3	104.3	96.7	110.1		
7	89.8	89.4	85.8	101.5	79.3	96.0	93.0	76.3	103.4	96.7	108.5		
8	89.7	89.4	85.8	101.5	79.3	96.0	93.0	76.3	103.4	96.7	108.5		
9	P 89.1	P 88.8	P 85.2	97.3	79.4	94.3	92.6	75.8	102.7	97.3	107.2		
10	P 89.0	P 88.7	P 85.1	97.3	79.4	94.3	90.9	75.8	102.7	97.3	107.2		

注) Pは暫定値  
Note: The 'P' denotes provisional data.

4. モデル指数 (1) Model index

39		建物種類 Building type 小劇場付ワンルームマンション Condominium RC 836㎡ 3/1 設備 [E. P. A]							基準時	2001年11月	純工事費	25,741万円
年月 Year Month	指数種類 Kind of Index	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建築 Building construction	仮設 Temporary work	土工・地業 Earthwork & Foundation	＜体 Structural frame	仕上 Finishing	設備 Installation	電気 Electricity	衛生 Plumbing & Sanitation	空調 Air-conditioning
	2004年 平均	-	92.2	92.2	94.5	97.9	100.2	87.6	92.0	94.7	94.5	86.3
2005	-	90.8	90.5	90.0	98.8	100.3	85.1	91.8	92.5	97.9	85.9	
2006	-	91.4	91.0	90.1	101.3	102.7	84.5	92.6	92.9	99.7	86.3	
2007	-	93.4	93.1	91.6	102.4	111.2	84.7	94.4	94.3	103.2	87.3	
2008	-	96.1	96.0	93.0	105.2	121.7	85.2	96.4	95.7	107.6	87.9	
2008年 10月	-	97.3	97.3	93.4	104.9	125.6	86.1	97.2	95.9	110.1	88.1	
11	-	96.7	96.5	93.3	103.2	122.9	86.1	97.2	95.9	110.1	88.1	
12	-	95.9	95.5	93.2	102.0	118.6	86.1	97.0	95.6	110.1	88.1	
2009年 1月	-	95.9	95.0	93.4	101.2	117.3	85.9	98.0	95.6	110.4	90.9	
2	-	95.7	94.5	93.3	100.5	115.4	85.9	98.7	95.6	111.0	92.5	
3	-	94.8	93.5	93.0	99.5	111.4	85.7	98.2	95.2	109.7	92.3	
4	-	94.6	93.4	92.9	101.0	110.1	85.6	98.1	95.2	109.5	92.2	
5	-	94.6	93.2	92.6	101.3	109.6	85.6	98.1	95.2	109.5	92.2	
6	-	94.2	92.5	92.5	101.2	106.8	85.4	98.5	95.2	111.2	92.2	
7	-	93.9	92.4	92.4	101.3	106.3	85.3	98.0	95.2	109.4	92.0	
8	-	93.9	92.4	92.3	101.6	106.3	85.3	98.0	95.2	109.4	92.0	
9	-	P 92.4	P 90.4	P 91.2	101.3	101.3	83.9	97.7	95.6	107.7	92.0	
10	-	P 92.4	P 90.4	P 91.2	101.3	101.3	83.8	97.7	95.6	107.7	92.0	
40		建物種類 Building type 低層集合住宅 Condominium RC 3,018㎡ 4/1 設備 [E. P. A. L]							基準時	2004年11月	純工事費	52,931万円
2004年 平均	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2005	-	98.6	98.4	97.6	99.9	99.3	97.4	100.1	98.7	102.0	99.7	
2006	-	99.1	98.8	97.6	102.4	101.3	95.9	100.8	98.8	103.6	100.2	
2007	-	102.1	101.9	99.3	103.8	109.9	95.1	103.1	100.9	107.2	101.3	
2008	-	106.7	106.9	100.7	107.5	121.4	95.7	105.4	102.8	111.6	102.0	
2008年 10月	-	108.5	108.8	101.5	107.3	125.8	96.5	106.4	103.0	113.8	102.1	
11	-	107.3	107.5	101.3	105.6	122.7	96.5	106.3	103.0	113.8	102.1	
12	-	105.6	105.5	101.2	104.3	117.8	96.4	106.1	102.7	113.8	102.1	
2009年 1月	-	105.1	104.8	101.3	103.5	116.3	96.1	106.6	102.7	113.9	105.1	
2	-	104.3	103.9	101.2	102.7	114.1	96.0	107.1	102.7	114.3	107.2	
3	-	102.8	102.3	101.0	101.7	110.3	95.9	106.2	102.2	113.3	107.0	
4	-	102.5	101.9	100.9	103.3	108.8	95.7	106.1	102.3	113.1	106.9	
5	-	102.3	101.7	100.6	103.6	108.2	95.7	106.1	102.3	113.1	106.9	
6	-	101.5	100.6	100.6	103.5	105.5	95.5	107.3	102.3	116.0	106.8	
7	-	101.2	100.4	100.5	103.6	104.9	95.4	106.6	102.3	114.4	106.7	
8	-	101.3	100.4	100.4	103.9	104.9	95.4	106.7	102.3	114.4	106.7	
9	-	P 99.4	P 98.3	P 99.2	103.2	100.4	94.8	P 106.3	102.7	112.9	107.0	
10	-	P 99.3	P 98.2	P 99.2	103.2	100.4	94.6	P 106.3	102.7	112.9	107.0	
41		建物種類 Building type 事務所ビル Office SRC 2,414㎡ 8/0 設備 [E. P. A. L]							基準時	2003年11月	純工事費	53,972万円
2004年 平均	-	98.9	99.0	97.3	99.0	105.3	96.4	98.4	98.2	100.2	98.2	
2005	-	97.1	96.9	93.8	98.1	106.1	92.9	97.8	96.2	102.5	98.3	
2006	-	96.9	96.7	93.9	98.6	107.6	91.8	97.9	94.6	104.5	99.1	
2007	-	98.3	98.0	95.2	99.9	115.0	90.2	99.6	96.1	108.0	101.0	
2008	-	103.0	103.4	96.4	104.0	131.0	91.6	101.3	97.9	112.7	102.1	
2008年 10月	-	104.9	105.5	97.1	105.2	137.1	92.2	102.2	98.1	115.7	102.6	
11	-	103.9	104.3	97.0	104.2	132.8	92.2	102.0	98.1	115.7	102.6	
12	-	102.3	102.4	96.9	103.0	126.0	92.2	101.8	98.0	115.7	102.6	
2009年 1月	-	102.0	101.8	96.9	102.6	123.7	92.2	102.9	98.0	115.9	106.0	
2	-	101.4	100.9	96.8	102.0	120.6	92.2	103.5	98.0	116.5	107.6	
3	-	100.1	99.5	96.7	100.8	116.1	92.0	102.7	97.7	115.5	107.1	
4	-	99.6	98.9	96.6	101.0	113.9	91.8	102.6	97.8	115.4	106.9	
5	-	99.4	98.6	96.4	100.9	113.0	91.8	102.6	97.8	115.4	106.9	
6	-	98.9	97.8	96.3	100.5	110.2	91.8	103.4	97.8	118.8	106.9	
7	-	98.6	97.5	96.2	100.4	109.3	91.8	103.0	97.8	117.4	106.5	
8	-	98.6	97.5	96.2	100.5	109.1	91.8	103.1	97.8	117.4	106.5	
9	-	P 97.0	P 95.7	P 95.0	99.6	105.2	90.7	P 102.7	98.0	115.8	106.1	
10	-	P 97.0	P 95.6	P 95.0	99.6	105.2	90.5	P 102.7	98.0	115.8	106.1	
42		建物種類 Building type 店舗 Store S 705㎡ 2/0 設備 [E. P. A]							基準時	2006年4月	純工事費	10,634万円
2004年 平均	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2005	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2006	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2007	-	101.7	101.3	101.7	101.3	103.9	100.2	102.7	102.8	103.5	102.0	
2008	-	106.0	106.6	103.0	105.0	122.1	102.0	104.6	104.6	107.0	102.7	
2008年 10月	-	107.8	108.8	103.4	105.3	129.1	103.5	105.1	104.8	108.7	103.0	
11	-	107.0	107.7	103.2	105.0	124.0	103.5	105.1	104.8	108.7	103.0	
12	-	105.9	106.3	103.1	104.8	116.3	103.8	105.0	104.5	108.7	103.0	
2009年 1月	-	106.0	105.8	103.2	106.1	113.6	103.8	106.3	104.5	109.0	107.1	
2	-	105.6	105.0	103.2	105.9	110.0	103.7	107.1	104.5	109.6	109.0	
3	-	104.8	104.1	102.9	105.9	106.0	103.5	106.7	104.2	109.2	108.7	
4	-	104.3	103.4	102.8	106.2	103.5	103.3	106.6	104.3	109.0	108.5	
5	-	104.2	103.1	102.5	106.2	102.6	103.3	106.6	104.3	109.0	108.5	
6	-	104.0	102.6	102.5	106.3	100.4	103.1	107.2	104.3	111.4	108.5	
7	-	103.7	102.4	102.4	106.3	99.4	103.1	106.9	104.3	110.3	108.3	
8	-	103.6	102.2	102.2	105.5	99.0	103.1	106.9	104.3	110.3	108.3	
9	-	P 102.6	P 100.9	P 100.4	105.0	97.9	101.8	106.7	104.6	109.2	108.1	
10	-	P 102.5	P 100.8	P 100.4	105.0	97.9	101.6	106.7	104.6	109.2	108.1	

注) Pは暫定値  
Note: The 'P' denotes provisional data.



4. モデル指数 (3) Model index

47 建物種類 Building type		保育園 Nursery school W 1,000㎡ 1/0 設備 Inst. [E. P. A]						基準時	2005年10月	純工事費	24,240万円	
年 月 Year Month	指数種類 Kind of Index	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建 築 Building construction	基 礎 Foundation	木 工 Carpentry	金属製建具 Metal door & Window	内外装 Int. & Ext. finishing	設 備 Installation	電 気 Electricity	衛 生 Plumbing & Sanitation	空 調 Air- conditioning
2005	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2006	-	99.1	98.2	101.9	94.1	104.4	100.0	100.5	99.9	100.9	100.4	100.4
2007	-	100.5	99.2	106.7	94.5	106.4	99.9	102.7	101.7	103.9	101.8	101.8
2008	-	101.3	99.2	112.6	93.7	108.2	99.8	104.9	103.5	107.6	102.4	102.4
2008年 10月	-	102.0	99.7	114.8	93.9	108.6	99.9	105.8	103.7	109.6	102.6	102.6
11	-	101.9	99.6	113.5	93.9	108.6	99.9	105.8	103.7	109.6	102.6	102.6
12	-	101.6	99.1	111.5	93.6	108.6	99.9	105.8	103.4	109.6	102.6	102.6
2009年 1月	-	101.9	98.7	110.9	93.2	108.6	99.9	107.4	103.4	110.0	106.9	106.9
2	-	102.1	98.4	110.0	93.1	108.6	99.9	108.5	103.4	110.7	109.0	109.0
3	-	101.8	98.1	107.7	92.9	108.6	99.9	108.0	102.9	110.0	108.7	108.7
4	-	101.5	97.8	107.3	92.6	106.7	99.9	107.8	103.0	109.8	108.6	108.6
5	-	101.5	97.7	107.1	92.6	106.7	99.9	107.8	103.0	109.8	108.6	108.6
6	-	101.5	97.5	105.6	92.5	106.7	99.8	108.2	103.0	110.7	108.6	108.6
7	-	101.2	97.4	105.4	92.4	106.7	99.8	107.6	103.0	109.4	108.4	108.4
8	-	101.2	97.4	105.4	92.4	106.7	99.8	107.6	103.0	109.4	108.4	108.4
9	-	P 100.3	P 96.2	P 101.3	92.6	106.1	99.4	107.2	103.4	108.2	108.3	108.3
10	-	P 100.2	P 96.0	P 101.3	92.6	104.2	99.4	107.2	103.4	108.2	108.3	108.3
48 建物種類 Building type		集合住宅 Condominium RC/SRC 5,844㎡ 8/0 設備 Inst. [E. P. L]						基準時	1996年6月	純工事費	105,898万円	
年 月 Year Month	指数種類 Kind of Index	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建 築 Building construction	仮 設 Temporary work	土工・地業 Earthwork & Foundation	< 体 Structural frame	仕 上 Finishing	設 備 Installation	電 気 Electricity	衛 生 Plumbing & Sanitation	空 調 Air- conditioning
2005	-	85.3	84.0	88.7	88.4	87.1	80.1	89.9	89.0	89.6	89.6	-
2006	-	85.9	84.4	88.8	88.3	88.6	79.9	91.2	90.0	91.2	-	
2007	-	88.3	86.8	89.5	89.9	94.8	80.5	93.8	92.2	94.3	-	
2008	-	91.7	90.4	90.5	94.7	105.1	80.3	96.5	94.3	97.6	-	
2008年 10月	-	93.3	92.1	90.8	96.7	108.9	81.1	97.7	94.5	99.5	-	
11	-	92.6	91.1	90.8	95.5	106.1	81.1	97.7	94.5	99.5	-	
12	-	91.3	89.6	90.8	93.7	101.8	80.9	97.6	94.2	99.5	-	
2009年 1月	-	91.0	89.1	91.0	93.1	100.4	80.7	97.9	94.2	100.0	-	
2	-	90.5	88.3	91.0	92.3	98.4	80.5	98.5	94.2	100.9	-	
3	-	89.4	87.1	90.8	91.6	95.1	80.2	97.6	93.7	100.1	-	
4	-	88.9	86.5	90.7	91.0	93.7	80.0	97.5	93.7	99.8	-	
5	-	88.7	86.3	90.4	90.8	93.2	80.0	97.5	93.7	99.8	-	
6	-	88.3	85.5	90.3	90.3	91.0	79.9	98.5	93.7	101.5	-	
7	-	88.0	85.3	90.2	90.1	90.5	79.8	97.7	93.7	100.1	-	
8	-	88.0	85.3	90.1	90.1	90.4	79.8	97.7	93.7	100.1	-	
9	-	P 86.6	P 83.7	P 88.8	89.1	86.9	79.4	P 97.2	94.2	98.9	-	
10	-	P 86.6	P 83.7	P 88.8	89.1	86.9	79.4	P 97.2	94.2	98.9	-	
49 建物種類 Building type		店舗事務所 Office and store S 1,102㎡ 7/0 設備 Inst. [E. P. A. L]						基準時	1998年6月	純工事費	37,857万円	
2004年 平均	-	83.2	81.2	93.2	91.4	90.8	74.2	89.1	91.7	88.2	79.9	
2005	-	82.2	80.1	92.1	90.5	91.5	72.3	88.5	89.6	90.8	79.3	
2006	-	81.8	79.3	92.3	90.3	91.0	71.2	89.2	90.4	92.4	79.2	
2007	-	82.5	79.8	93.0	91.6	92.6	71.2	90.6	92.1	95.6	79.5	
2008	-	86.2	84.3	93.7	96.2	108.2	72.1	92.1	93.7	99.5	79.7	
2008年 10月	-	87.7	86.0	93.3	98.1	113.9	72.7	92.7	93.9	101.9	79.7	
11	-	86.8	84.9	93.3	97.1	109.2	72.7	92.7	93.9	101.9	79.7	
12	-	85.6	83.3	93.3	95.6	102.3	72.8	92.6	93.6	101.9	79.7	
2009年 1月	-	85.5	82.7	93.5	95.1	100.0	72.9	93.7	93.6	102.0	84.0	
2	-	85.0	82.0	93.5	94.4	96.7	72.8	94.3	93.6	102.3	86.1	
3	-	84.2	81.0	93.2	93.4	93.5	72.7	93.6	93.2	101.7	86.1	
4	-	83.6	80.2	93.2	92.9	91.3	72.3	93.6	93.2	101.6	86.1	
5	-	83.4	80.0	92.9	92.7	90.5	72.3	93.7	93.2	101.6	86.1	
6	-	83.2	79.5	92.8	92.2	88.8	72.2	94.1	93.2	103.8	86.1	
7	-	82.9	79.3	92.6	92.0	88.0	72.2	93.8	93.2	102.3	86.1	
8	-	82.9	79.2	92.6	92.0	87.5	72.2	93.9	93.2	102.3	86.1	
9	-	P 82.3	P 78.4	P 90.6	91.2	87.4	71.4	P 93.8	93.6	100.9	86.1	
10	-	P 82.1	P 78.2	P 90.6	91.2	87.4	71.1	P 93.8	93.6	100.9	86.1	
50 建物種類 Building type		寄宿舎 Dormitory RC 2,207㎡ 5/0 設備 Inst. [E. P. A]						基準時	2000年6月	純工事費	32,466万円	
2004年 平均	-	89.8	89.5	94.0	98.1	94.9	83.2	90.5	92.6	92.2	84.2	
2005	-	88.8	88.3	92.0	98.0	94.9	81.2	90.1	90.0	95.0	83.6	
2006	-	89.7	89.1	92.4	99.0	97.4	80.9	91.0	90.7	96.6	83.6	
2007	-	92.6	92.3	93.8	99.9	105.4	81.1	93.3	92.8	100.5	84.3	
2008	-	95.8	95.8	95.7	104.0	113.0	81.9	95.7	94.8	104.8	84.8	
2008年 10月	-	97.0	97.1	95.9	104.7	115.8	82.6	96.6	95.0	107.2	85.0	
11	-	96.5	96.5	95.9	104.7	114.0	82.6	96.6	95.0	107.2	85.0	
12	-	95.8	95.5	95.9	104.7	111.1	82.6	96.5	94.8	107.2	85.0	
2009年 1月	-	95.9	95.3	96.3	106.6	110.2	82.6	97.3	94.8	107.3	88.3	
2	-	95.7	94.8	96.3	106.6	108.9	82.5	97.9	94.8	107.6	90.3	
3	-	94.5	93.4	95.8	106.6	105.3	82.3	97.3	94.4	106.4	90.2	
4	-	94.2	92.9	95.7	106.6	104.4	82.0	97.2	94.4	106.2	90.2	
5	-	94.0	92.7	95.1	106.6	104.0	82.0	97.2	94.4	106.2	90.2	
6	-	93.8	91.7	95.0	106.6	101.5	81.9	98.6	94.4	110.6	90.1	
7	-	93.5	91.5	94.7	106.6	101.2	81.9	98.0	94.4	109.0	90.0	
8	-	93.4	91.5	94.6	105.5	101.2	81.9	98.0	94.4	109.0	90.0	
9	-	P 91.5	P 88.9	P 93.6	104.9	95.7	80.7	97.7	94.8	107.3	89.9	
10	-	P 91.4	P 88.8	P 93.6	104.9	95.7	80.5	97.7	94.8	107.3	89.9	

注) Pは暫定値

Note: The 'P' denotes provisional data.

#### 4. モデル指数 (4) Model index

51	建物種類 Building type	小学校 Primary school R C 5,840㎡ 3/0 設備 Inst. [E. P. A. L]							基準時	2002年5月	純工事費	76,532万円
年月 Year Month	指数種類 Kind of Index	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建築 Building construction	仮設 Temporary work	土工・地業 Earthwork & Foundation	＜体 Structural frame	仕上 Finishing	設備 Installation	電気 Electricity	衛生 Plumbing & Sanitation	空調 Air-conditioning
2004年	平均	-	94.8	95.4	94.1	99.9	101.0	89.3	92.7	93.5	95.1	87.4
2005		-	94.2	94.5	92.6	99.9	101.2	87.3	93.2	91.3	98.5	87.6
2006		-	95.0	95.2	92.8	101.0	103.2	86.9	94.4	92.1	100.5	88.2
2007		-	98.0	98.4	93.7	102.0	111.3	87.2	96.8	93.7	104.1	89.8
2008		-	102.5	103.3	94.9	106.1	122.1	88.2	99.7	95.3	109.5	91.1
2008年	10月	-	104.2	105.0	95.4	106.6	126.2	88.7	101.3	95.5	113.1	91.6
	11	-	103.5	104.1	95.4	106.6	123.4	88.7	101.3	95.5	113.1	91.6
	12	-	102.2	102.5	95.4	106.6	118.8	88.7	101.2	95.3	113.1	91.6
2009年	1月	-	102.2	102.3	95.7	108.7	117.4	88.7	102.0	95.3	113.2	94.7
	2	-	101.7	101.6	95.7	108.7	115.5	88.7	102.3	95.3	113.3	95.9
	3	-	100.4	100.1	95.4	108.7	111.7	88.5	101.5	94.9	112.1	95.4
	4	-	99.9	99.5	95.3	108.7	110.3	88.1	101.5	94.9	112.0	95.2
	5	-	99.7	99.2	94.9	108.7	109.7	88.1	101.5	94.9	112.0	95.2
	6	-	99.1	98.3	94.8	108.7	107.1	88.0	102.1	94.9	113.6	95.2
	7	-	98.7	98.1	94.6	108.7	106.6	88.0	101.2	94.9	111.5	94.8
	8	-	98.6	97.9	94.6	107.5	106.6	88.0	101.2	94.9	111.5	94.8
	9	-	P 96.7	P 95.7	P 93.3	107.3	102.0	87.0	P 100.4	95.3	109.2	94.3
	10	-	P 96.6	P 95.6	P 93.3	107.3	102.0	86.8	P 100.4	95.3	109.2	94.3
52	建物種類 Building type	工場 Factory S 1,390㎡ 2/0 設備 Inst. [E. P. A. L]							基準時	1993年6月	純工事費	25,060万円
2004年	平均	-	83.6	80.8	88.4	98.8	82.8	68.0	86.6	87.2	78.2	74.3
2005		-	83.7	81.1	87.7	97.0	84.4	66.1	86.4	85.6	81.7	74.8
2006		-	83.7	80.6	87.8	96.8	83.8	65.6	87.1	86.5	83.6	75.6
2007		-	84.7	81.4	88.1	97.8	84.9	65.7	88.4	87.8	87.1	77.6
2008		-	90.0	90.2	88.5	100.8	100.4	65.4	89.7	89.1	92.0	79.3
2008年	10月	-	92.0	93.7	88.4	101.4	106.6	65.4	90.1	89.3	95.0	79.9
	11	-	90.8	91.4	88.4	101.4	102.5	65.4	90.1	89.3	95.0	79.9
	12	-	89.0	88.0	88.4	101.4	96.5	65.5	90.0	89.0	95.0	79.9
2009年	1月	-	88.6	86.8	88.5	101.4	94.2	65.6	90.6	89.0	95.2	81.6
	2	-	87.9	85.0	88.5	101.4	91.1	65.6	91.1	89.0	95.7	82.5
	3	-	86.3	83.1	88.4	101.4	87.9	65.2	89.7	88.6	94.3	81.8
	4	-	85.6	81.8	88.4	101.4	85.7	65.0	89.8	88.6	94.1	81.5
	5	-	85.4	81.3	88.2	101.4	84.9	65.0	89.8	88.6	94.1	81.5
	6	-	84.8	80.3	88.2	101.4	83.1	64.8	89.8	88.6	95.8	81.5
	7	-	84.5	79.8	88.2	101.4	82.3	64.8	89.7	88.6	94.5	81.3
	8	-	84.6	79.5	88.1	101.4	81.8	64.8	90.1	88.6	94.5	81.3
	9	-	P 83.9	P 78.4	P 85.7	100.1	81.1	63.7	P 89.9	89.0	92.4	80.7
	10	-	P 83.9	P 78.4	P 85.7	100.1	81.1	63.5	P 89.9	89.0	92.4	80.7
53	建物種類 Building type	大学 College SRC 6,820㎡ 8/0 設備 Inst. [E. P. A. L]							基準時	1993年12月	純工事費	126,928万円
2004年	平均	-	82.4	83.5	85.2	89.8	94.3	69.8	79.4	84.9	77.8	72.1
2005		-	82.3	83.5	84.2	89.7	95.7	68.5	79.3	83.5	80.9	72.3
2006		-	82.4	83.2	84.4	90.3	95.2	68.2	80.2	84.6	82.6	72.8
2007		-	83.7	84.2	84.9	90.7	97.4	68.2	82.1	86.5	86.1	74.3
2008		-	89.1	91.1	85.8	93.0	112.4	69.0	83.7	88.0	90.9	75.1
2008年	10月	-	91.3	93.9	86.2	93.4	118.4	69.4	84.4	88.2	93.9	75.5
	11	-	90.0	92.1	86.2	93.4	114.2	69.4	84.4	88.2	93.9	75.5
	12	-	88.0	89.4	86.2	93.4	107.8	69.4	84.3	87.9	93.9	75.5
2009年	1月	-	87.7	88.6	86.3	94.5	105.5	69.5	85.5	87.9	93.9	78.4
	2	-	87.0	87.3	86.3	94.5	102.5	69.5	86.1	87.9	94.2	79.7
	3	-	85.6	85.6	86.2	94.5	98.8	69.2	85.4	87.5	92.9	79.3
	4	-	84.8	84.6	86.1	94.5	96.7	69.0	85.3	87.5	92.7	79.1
	5	-	84.6	84.3	85.9	94.5	95.9	69.0	85.3	87.5	92.7	79.1
	6	-	83.9	83.2	85.8	94.5	93.5	69.0	85.7	87.5	95.5	79.1
	7	-	83.6	82.8	85.7	94.5	92.6	69.0	85.5	87.5	94.4	78.9
	8	-	83.4	82.7	85.7	93.9	92.3	69.0	85.5	87.4	94.4	78.9
	9	-	P 82.2	P 81.0	P 84.5	93.2	89.8	67.9	P 85.2	87.9	92.2	78.6
	10	-	P 82.1	P 81.0	P 84.5	93.2	89.8	67.8	P 85.2	87.9	92.2	78.6
54	建物種類 Building type	二世帯住宅 Semi-detached house R C 263㎡ 3/1 設備 Inst. [E. P. A.]							基準時	1995年6月	純工事費	5,517万円
2004年	平均	-	88.7	89.6	90.3	86.3	99.7	80.8	84.5	90.4	86.4	73.5
2005		-	88.3	89.0	88.8	86.0	100.3	79.3	85.1	88.5	89.9	73.1
2006		-	88.4	88.9	89.0	85.7	100.2	79.0	86.0	89.3	91.5	73.0
2007		-	89.8	90.1	89.8	85.9	102.6	79.4	88.5	91.8	95.4	73.4
2008		-	93.7	94.2	90.9	90.7	111.2	80.0	91.2	94.3	100.0	73.4
2008年	10月	-	95.1	95.7	91.3	92.1	114.7	80.1	92.3	94.5	102.7	73.4
	11	-	94.4	94.8	91.3	92.1	112.3	80.1	92.3	94.5	102.7	73.4
	12	-	93.1	93.3	91.3	92.1	108.3	80.1	92.2	94.2	102.7	73.4
2009年	1月	-	93.0	92.9	91.5	92.1	107.0	80.1	93.4	94.2	102.9	77.8
	2	-	92.5	92.2	91.5	92.1	105.3	80.1	94.1	94.2	103.3	79.9
	3	-	91.3	90.8	91.2	91.1	102.1	79.9	93.5	93.8	102.0	79.9
	4	-	90.8	90.2	91.1	91.1	100.9	79.6	93.4	93.8	101.9	79.9
	5	-	90.6	90.0	90.8	91.1	100.4	79.6	93.4	93.8	101.9	79.9
	6	-	90.0	89.0	90.7	90.9	97.9	79.6	94.7	93.8	105.2	79.9
	7	-	89.7	88.8	90.6	90.9	97.4	79.6	94.2	93.8	103.9	79.9
	8	-	89.7	88.8	90.6	90.9	97.4	79.6	94.2	93.8	103.9	79.9
	9	-	P 87.8	P 86.6	P 89.8	90.3	92.8	78.8	93.6	94.2	101.9	79.9
	10	-	P 87.8	P 86.5	P 89.8	90.3	92.8	78.7	93.6	94.2	101.9	79.9

注) Pは暫定値  
Note: The 'P' denotes provisional data.

5. 都市別指数 (1) Index by cities

各都市平成12年平均=100  
2000 average=100

2	建物種類 Building type		集合住宅 Condominium SRC 10,000㎡ 10/0 設備 Installation [E. P. A. L]										
	指数種類 Kind of Index	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建築 Building construction	設備 Installation	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建築 Building construction	設備 Installation	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建築 Building construction	設備 Installation
都市 City	年月 Year Month	大阪 Osaka				名古屋 Nagoya				福岡 Fukuoka			
	2004年 平均	95.1	95.0	96.0	91.9	96.1	96.1	97.5	92.0	97.4	97.6	99.5	91.5
	2005	93.5	93.4	93.8	92.1	94.7	94.7	95.4	92.2	95.8	95.9	97.2	91.6
	2006	93.7	93.6	93.7	93.0	95.3	95.3	96.0	93.2	95.4	95.4	96.3	92.5
	2007	96.4	96.5	96.9	95.2	97.8	98.0	98.9	95.2	97.6	97.8	98.8	94.4
	2008	103.0	103.5	105.4	97.5	104.3	104.9	107.1	97.6	103.6	104.2	106.6	96.6
	2008年 10月	105.8	106.6	109.0	98.7	107.1	107.9	110.8	98.8	105.9	106.6	109.4	97.6
	11	103.2	103.7	105.4	98.6	104.5	105.1	107.1	98.7	103.4	104.0	106.0	97.5
	12	100.7	101.1	101.9	98.5	102.1	102.5	103.8	98.5	101.4	101.9	103.2	97.4
	2009年 1月	99.4	99.6	99.8	98.8	100.8	101.0	101.7	98.8	100.3	100.6	101.5	97.7
	2	99.0	99.2	99.1	99.5	100.7	101.0	101.4	99.5	100.2	100.4	101.1	98.4
	3	97.8	97.8	97.6	98.5	99.7	99.8	100.2	98.6	99.1	99.2	99.8	97.5
	4	96.8	96.8	96.3	98.5	99.0	99.1	99.3	98.6	97.7	97.8	97.9	97.5
	5	96.6	96.6	96.0	98.5	98.6	98.7	98.8	98.6	97.3	97.5	97.5	97.5
	6	96.3	96.2	95.3	99.2	98.2	98.2	97.9	99.3	97.0	97.0	96.7	98.2
	7	95.8	95.8	94.9	98.5	97.5	97.6	97.3	98.6	96.6	96.7	96.4	97.7
	8	95.7	95.7	94.8	98.5	97.4	97.5	97.2	98.6	96.7	96.8	96.5	97.7
	9	P 94.8	P 94.7	P 93.7	P 98.0	P 96.4	P 96.5	P 96.0	P 98.1	P 96.3	P 96.4	P 96.2	P 97.3
	10	P 94.7	P 94.7	P 93.6	P 98.0	P 96.6	P 96.7	P 96.2	P 98.1	P 96.3	P 96.3	P 96.0	P 97.3

都市 City	年月 Year Month	広島 Hiroshima				高松 Takamatsu				金沢 Kanazawa			
	2004年 平均	94.8	94.8	95.7	91.9	95.3	95.3	96.4	91.6	95.7	95.7	97.0	91.3
	2005	93.5	93.4	93.8	92.1	93.5	93.4	93.9	91.6	94.9	94.9	96.0	91.3
	2006	95.4	95.4	96.1	93.0	93.2	93.0	93.1	92.5	94.7	94.6	95.4	92.2
	2007	98.2	98.4	99.5	95.0	95.3	95.3	95.5	94.5	96.5	96.5	97.2	94.2
	2008	104.7	105.3	107.8	97.2	101.8	102.2	103.9	96.6	102.6	103.0	105.1	96.4
	2008年 10月	107.5	108.3	111.5	98.2	104.3	104.9	107.1	97.8	105.3	105.9	108.6	97.4
	11	104.8	105.4	107.7	98.1	101.9	102.3	103.8	97.7	103.3	103.7	105.7	97.3
	12	102.3	102.8	104.3	98.1	98.6	98.8	99.2	97.5	101.0	101.4	102.7	97.3
	2009年 1月	101.2	101.5	102.4	98.6	98.3	98.4	98.4	98.2	99.7	99.8	100.5	97.7
	2	100.9	101.2	101.9	99.0	98.0	98.0	97.9	98.5	99.4	99.6	100.0	98.2
	3	99.8	100.0	100.6	98.1	97.1	97.1	96.9	97.7	98.4	98.4	98.7	97.4
	4	98.8	98.9	99.2	98.0	96.2	96.1	95.6	97.7	97.5	97.5	97.6	97.3
	5	98.4	98.5	98.7	98.0	96.2	96.2	95.7	97.7	97.0	97.0	96.9	97.3
	6	98.1	98.2	98.0	98.7	96.1	96.1	95.3	98.4	97.0	96.9	96.6	98.0
	7	97.6	97.6	97.5	98.2	95.6	95.5	94.8	97.9	96.5	96.5	96.1	97.5
	8	97.5	97.6	97.4	98.3	95.5	95.4	94.7	97.9	96.3	96.3	95.9	97.6
	9	P 97.2	P 97.3	P 97.1	P 97.8	P 94.7	P 94.7	P 93.8	P 97.4	P 95.7	P 95.7	P 95.2	P 97.2
	10	P 98.3	P 98.5	P 98.7	P 97.8	P 94.8	P 94.7	P 93.9	P 97.4	P 95.7	P 95.6	P 95.2	P 97.2

都市 City	年月 Year Month	新潟 Niigata				仙台 Sendai				札幌 Sapporo			
	2004年 平均	95.0	95.0	96.0	91.5	94.9	94.9	95.9	91.8	98.0	98.1	100.1	91.9
	2005	92.9	92.7	93.1	91.5	93.8	93.7	94.2	92.0	97.6	97.8	99.6	92.0
	2006	92.2	92.0	91.9	92.3	93.6	93.5	93.7	92.8	97.3	97.4	98.8	93.0
	2007	94.3	94.2	94.2	94.2	95.2	95.2	95.4	94.7	98.7	98.9	100.2	95.0
	2008	101.1	101.5	103.1	96.4	101.5	101.9	103.4	97.0	104.5	105.1	107.6	97.2
	2008年 10月	104.1	104.7	107.0	97.5	104.7	105.3	107.5	98.1	108.1	108.9	112.3	98.3
	11	102.4	102.9	104.6	97.4	102.9	103.4	105.1	98.0	107.4	108.2	111.3	98.1
	12	100.7	101.1	102.4	97.2	100.8	101.2	102.2	97.8	105.9	106.6	109.3	98.1
	2009年 1月	99.8	100.0	100.7	97.7	100.0	100.2	100.9	98.1	104.7	105.2	107.4	98.2
	2	99.0	99.1	99.4	98.2	99.1	99.3	99.4	98.8	103.9	104.4	106.0	99.0
	3	97.4	97.3	97.3	97.4	97.8	97.8	97.8	98.0	102.8	103.2	104.8	98.1
	4	96.3	96.3	95.9	97.4	97.3	97.3	97.1	97.9	101.9	102.2	103.5	98.1
	5	96.1	96.1	95.7	97.4	96.7	96.8	96.4	97.9	101.2	101.5	102.6	98.1
	6	96.0	95.9	95.3	98.1	96.3	96.3	95.6	98.6	100.9	101.2	101.9	98.8
	7	95.4	95.4	94.6	97.6	96.0	96.0	95.3	98.1	100.5	100.8	101.6	98.3
	8	95.3	95.3	94.6	97.7	95.7	95.7	94.9	98.2	100.4	100.7	101.5	98.3
	9	P 94.7	P 94.6	P 93.8	P 97.2	P 95.2	P 95.2	P 94.4	P 97.8	P 99.7	P 99.9	P 100.6	P 97.9
	10	P 94.6	P 94.6	P 93.8	P 97.2	P 95.2	P 95.2	P 94.4	P 97.8	P 99.6	P 99.9	P 100.5	P 97.9

注) Pは暫定値  
Note: The 'P' denotes provisional data.

5. 都市別指数 (2) Index by cities

各都市平成12年平均=100  
2000 average=100

4 建物種類 Building type		集合住宅 Condominium RC 5,000㎡ 6/0				設備 Installation [E. P. A. L]							
指数種類 Kind of Index	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建 築 Building construction	設 備 Installation	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建 築 Building construction	設 備 Installation	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建 築 Building construction	設 備 Installation	
													都市 City
年月 Year Month	大 阪 Osaka				名 古 屋 Nagoya				福 岡 Fukuoka				
2004 年 平均	92.5	92.3	92.4	92.0	93.7	93.6	94.1	92.1	95.1	95.1	96.4	91.6	
2005	90.9	90.6	90.0	92.2	92.2	92.0	91.9	92.4	93.3	93.2	93.7	91.8	
2006	91.2	90.9	90.1	93.2	93.1	92.9	92.8	93.3	93.1	93.0	93.1	92.7	
2007	93.8	93.8	93.3	95.4	95.6	95.6	95.7	95.4	95.3	95.4	95.7	94.6	
2008	98.3	98.5	98.8	97.8	99.9	100.2	101.0	97.9	99.3	99.7	100.7	96.8	
2008 年 10 月	100.4	100.8	101.5	98.9	102.0	102.5	103.6	99.1	100.9	101.4	102.6	97.9	
11	98.8	99.1	99.2	98.8	100.4	100.8	101.5	99.0	99.4	99.8	100.5	97.8	
12	97.1	97.4	96.9	98.7	98.8	99.1	99.2	98.8	98.1	98.4	98.6	97.7	
2009 年 1 月	96.4	96.4	95.5	99.1	97.9	98.0	97.7	99.0	97.4	97.5	97.3	98.0	
2	96.2	96.2	95.0	99.6	97.9	98.0	97.5	99.7	97.3	97.4	97.0	98.6	
3	95.3	95.1	93.9	98.6	97.1	97.1	96.5	98.8	96.5	96.5	96.1	97.7	
4	94.7	94.5	93.1	98.6	96.7	96.7	96.0	98.8	95.8	95.7	95.1	97.6	
5	94.5	94.4	93.0	98.6	96.5	96.5	95.7	98.8	95.6	95.6	94.9	97.6	
6	94.2	94.0	92.2	99.4	96.2	96.1	95.0	99.5	95.2	95.2	94.1	98.3	
7	93.8	93.7	92.0	98.6	95.7	95.7	94.6	98.8	94.8	94.8	93.8	97.8	
8	93.8	93.7	92.0	98.7	95.7	95.7	94.6	98.8	94.9	94.9	93.9	97.9	
9	P 92.6	P 92.4	P 90.4	P 98.2	P 94.6	P 94.5	P 93.2	P 98.3	P 94.3	P 94.3	P 93.2	P 97.5	
10	P 92.5	P 92.4	P 90.4	P 98.2	P 94.6	P 94.6	P 93.3	P 98.3	P 94.3	P 94.2	P 93.1	P 97.5	

都市 City	広 島 Hiroshima				高 松 Takamatsu				金 沢 Kanazawa			
年月 Year Month												
2004 年 平均	92.5	92.3	92.3	92.1	92.9	92.7	93.1	91.7	93.5	93.4	94.1	91.4
2005	91.0	90.7	90.2	92.3	91.0	90.7	90.3	91.7	92.5	92.3	92.7	91.4
2006	93.0	92.8	92.6	93.2	90.8	90.4	89.7	92.7	92.5	92.2	92.1	92.3
2007	95.8	95.9	96.1	95.2	92.8	92.7	92.0	94.7	94.2	94.1	94.0	94.4
2008	100.0	100.4	101.4	97.4	97.0	97.2	97.3	96.9	98.3	98.5	99.1	96.6
2008 年 10 月	102.1	102.6	104.0	98.5	98.7	99.0	99.3	98.1	100.3	100.6	101.7	97.7
11	100.5	100.9	101.8	98.4	97.3	97.5	97.4	98.0	99.1	99.3	99.9	97.6
12	98.9	99.2	99.5	98.3	94.7	94.8	93.8	97.8	97.6	97.8	97.9	97.5
2009 年 1 月	98.2	98.3	98.1	98.8	95.0	94.9	93.6	98.4	96.9	96.8	96.5	97.9
2	98.1	98.1	97.8	99.2	95.0	94.9	93.5	98.7	96.6	96.6	96.0	98.4
3	97.2	97.2	96.8	98.3	94.3	94.1	92.9	97.9	95.8	95.7	95.1	97.5
4	96.6	96.6	96.0	98.2	93.9	93.6	92.2	97.8	95.4	95.2	94.5	97.5
5	96.3	96.4	95.7	98.2	94.0	93.8	92.5	97.8	95.1	95.0	94.2	97.5
6	96.1	96.0	95.0	98.9	93.9	93.7	92.1	98.6	95.1	94.9	93.8	98.2
7	95.7	95.6	94.7	98.4	93.5	93.4	91.7	98.1	94.7	94.5	93.5	97.7
8	95.6	95.6	94.7	98.5	93.5	93.4	91.7	98.1	94.6	94.5	93.4	97.7
9	P 95.1	P 95.0	P 94.0	P 98.0	P 92.6	P 92.3	P 90.6	P 97.6	P 93.9	P 93.8	P 92.6	P 97.3
10	P 96.1	P 96.2	P 95.6	P 98.0	P 92.6	P 92.4	P 90.7	P 97.6	P 93.9	P 93.8	P 92.5	P 97.3

都市 City	新 潟 Niigata				仙 台 Sendai				札 幌 Sapporo			
年月 Year Month												
2004 年 平均	92.7	92.5	92.8	91.6	92.8	92.6	92.9	92.0	96.0	96.0	97.4	92.0
2005	90.4	90.0	89.5	91.7	91.4	91.1	90.7	92.1	95.2	95.2	96.3	92.2
2006	90.0	89.6	88.6	92.4	91.3	90.9	90.3	92.9	95.0	95.0	95.6	93.2
2007	92.1	91.9	91.0	94.4	93.0	92.8	92.1	94.9	96.6	96.7	97.2	95.2
2008	96.9	97.0	97.1	96.7	97.1	97.2	97.2	97.2	100.5	100.8	102.0	97.4
2008 年 10 月	99.0	99.3	99.8	97.8	99.5	99.9	100.4	98.4	103.3	103.9	105.7	98.5
11	98.0	98.2	98.4	97.7	98.3	98.6	98.7	98.2	102.8	103.4	105.1	98.4
12	96.8	97.0	96.8	97.5	96.8	97.0	96.6	98.1	101.9	102.4	103.8	98.3
2009 年 1 月	96.3	96.2	95.7	97.9	96.5	96.5	95.8	98.3	101.1	101.4	102.4	98.5
2	95.9	95.9	95.0	98.4	96.1	96.1	95.1	99.0	100.7	101.0	101.6	99.2
3	94.8	94.6	93.5	97.6	95.4	95.2	94.2	98.1	99.9	100.0	100.6	98.3
4	94.3	94.1	92.9	97.5	95.1	95.0	94.0	98.1	99.1	99.3	99.7	98.3
5	94.2	94.1	92.9	97.6	94.8	94.7	93.5	98.1	98.6	98.8	99.0	98.3
6	94.1	93.9	92.4	98.3	94.5	94.3	92.8	98.8	98.6	98.7	98.6	99.0
7	93.6	93.4	91.9	97.8	94.2	94.1	92.6	98.3	98.3	98.5	98.5	98.5
8	93.7	93.5	92.1	97.8	94.0	93.9	92.3	98.4	98.2	98.4	98.4	98.5
9	P 92.9	P 92.8	P 91.2	P 97.3	P 93.3	P 93.2	P 91.5	P 97.9	P 97.4	P 97.5	P 97.4	P 98.1
10	P 92.9	P 92.7	P 91.2	P 97.3	P 93.3	P 93.1	P 91.5	P 97.9	P 97.3	P 97.5	P 97.3	P 98.1

注) Pは暫定値  
Note: The 'P' denotes provisional data.

5. 都市別指数 (3) Index by cities

各都市平成12年平均=100  
2000 average=100

8		建物種類 Building type		事務所 Office SRC 7,000㎡ 9/1-2				設備 Installation [E. P. A. L]									
指数種類 Kind of Index	都市 City	工事原価		純工事費		建築		設備		工事原価		純工事費		建築		設備	
		Construction cost	Net work cost	Building construction	Installation	Construction cost	Net work cost	Building construction	Installation	Construction cost	Net work cost	Building construction	Installation	Construction cost	Net work cost	Building construction	Installation
年月 Year Month	都市 City	大 阪 Osaka				名 古 屋 Nagoya				福 岡 Fukuoka							
2004 年 平均		93.8	93.7	96.0	89.7	94.6	94.5	97.3	89.7	95.2	95.3	98.6	89.3				
2005		92.9	92.7	94.9	88.9	93.8	93.7	96.3	89.0	94.4	94.4	97.6	88.6				
2006		93.5	93.3	95.5	89.3	94.6	94.5	97.3	89.4	94.4	94.3	97.4	88.9				
2007		95.6	95.6	98.3	90.8	96.4	96.6	99.7	90.9	96.0	96.2	99.5	90.2				
2008		102.3	103.0	109.0	92.2	103.0	103.7	110.0	92.3	102.4	103.0	109.4	91.5				
2008 年 10 月		105.1	105.9	113.3	92.8	105.8	106.8	114.5	92.9	104.5	105.4	112.8	92.1				
11		102.4	103.0	108.8	92.7	103.0	103.7	109.8	92.8	102.1	102.7	108.7	92.0				
12		99.9	100.3	104.7	92.6	100.7	101.2	106.0	92.6	100.0	100.5	105.4	91.9				
2009 年 1 月		99.0	99.1	102.3	93.5	99.7	100.0	103.6	93.5	99.3	99.6	103.4	92.7				
2		98.7	98.9	101.5	94.2	99.8	100.0	103.3	94.2	99.3	99.6	103.0	93.4				
3		97.5	97.5	99.8	93.4	98.8	98.9	101.9	93.5	98.2	98.3	101.4	92.7				
4		96.5	96.4	98.1	93.5	98.1	98.2	100.8	93.6	96.7	96.8	99.0	92.7				
5		96.2	96.2	97.7	93.5	97.6	97.8	100.1	93.6	96.3	96.4	98.4	92.7				
6		96.0	96.0	97.2	93.8	97.3	97.3	99.2	93.9	96.0	96.0	97.7	93.0				
7		95.5	95.5	96.7	93.5	96.7	96.7	98.5	93.6	95.8	95.8	97.5	92.8				
8		95.4	95.4	96.5	93.5	96.5	96.6	98.3	93.6	95.8	95.9	97.5	92.9				
9		P 95.0	P 95.0	P 95.9	P 93.4	P 95.9	P 95.9	P 97.3	P 93.5	P 95.6	P 95.7	P 97.3	P 92.8				
10		P 94.9	P 94.9	P 95.8	P 93.4	P 96.1	P 96.1	P 97.6	P 93.5	P 95.5	P 95.6	P 97.2	P 92.8				

都市 City	広 島 Hiroshima				高 松 Takamatsu				金 沢 Kanazawa			
年月 Year Month	広 島 Hiroshima				高 松 Takamatsu				金 沢 Kanazawa			
2004 年 平均	93.8	93.7	95.9	89.7	94.0	93.9	96.5	89.3	94.0	93.9	96.6	89.2
2005	93.2	93.0	95.3	89.0	93.0	92.8	95.2	88.4	93.7	93.6	96.5	88.3
2006	94.8	94.7	97.7	89.4	93.1	92.9	95.1	88.9	94.0	93.8	96.7	88.8
2007	96.8	96.9	100.4	90.7	94.7	94.7	97.2	90.2	95.3	95.4	98.2	90.2
2008	103.4	104.1	110.9	91.9	101.4	101.9	107.7	91.5	101.6	102.1	108.1	91.5
2008 年 10 月	106.1	107.1	115.2	92.5	103.8	104.6	111.5	92.1	104.2	104.9	112.1	92.0
11	103.3	104.0	110.5	92.3	101.3	101.8	107.3	91.9	102.1	102.6	108.6	91.9
12	100.8	101.3	106.4	92.2	98.2	98.5	102.3	91.7	99.9	100.3	105.0	91.8
2009 年 1 月	100.1	100.4	104.3	93.3	98.1	98.2	101.1	93.1	98.8	98.9	102.3	92.8
2	99.9	100.2	103.7	93.8	97.7	97.8	100.3	93.3	98.7	98.8	101.9	93.3
3	98.8	98.9	102.2	93.1	96.9	96.8	99.2	92.7	97.6	97.6	100.3	92.7
4	97.7	97.8	100.4	93.0	95.8	95.7	97.4	92.7	96.7	96.7	98.9	92.6
5	97.3	97.4	99.8	93.0	95.7	95.7	97.4	92.7	96.1	96.1	98.0	92.7
6	97.1	97.1	99.2	93.3	95.7	95.6	97.1	93.0	96.1	96.0	97.7	93.0
7	96.6	96.6	98.6	93.1	95.2	95.1	96.4	92.8	95.7	95.6	97.2	92.8
8	96.5	96.6	98.5	93.2	95.0	95.0	96.2	92.9	95.4	95.4	96.8	92.8
9	P 96.3	P 96.4	P 98.2	P 93.0	P 94.6	P 94.5	P 95.5	P 92.7	P 95.0	P 94.9	P 96.1	P 92.7
10	P 97.0	P 97.1	P 99.4	P 93.0	P 94.6	P 94.5	P 95.6	P 92.7	P 94.9	P 94.8	P 96.0	P 92.7

都市 City	新 潟 Niigata				仙 台 Sendai				札 幌 Sapporo			
年月 Year Month	新 潟 Niigata				仙 台 Sendai				札 幌 Sapporo			
2004 年 平均	93.7	93.6	96.0	89.3	93.6	93.5	95.6	89.6	95.4	95.4	98.7	89.6
2005	92.6	92.4	94.6	88.5	93.2	93.0	95.3	88.8	95.5	95.6	99.3	88.9
2006	92.4	92.1	94.1	88.7	93.5	93.3	95.6	89.0	95.7	95.7	99.3	89.3
2007	93.9	93.8	96.0	90.0	94.6	94.6	96.9	90.4	96.7	96.8	100.2	90.7
2008	100.7	101.2	106.6	91.3	101.0	101.5	106.9	91.8	102.6	103.2	109.6	91.9
2008 年 10 月	103.5	104.3	111.2	91.9	104.0	104.7	111.6	92.3	105.8	106.7	114.7	92.5
11	101.7	102.3	108.2	91.7	102.2	102.9	108.8	92.2	105.1	105.9	113.5	92.3
12	100.1	100.6	105.6	91.5	100.1	100.6	105.4	92.0	103.6	104.3	111.1	92.2
2009 年 1 月	99.5	99.7	103.6	92.6	99.6	99.9	103.8	92.9	102.7	103.1	108.8	93.0
2	98.7	98.8	102.0	93.1	98.8	98.9	101.9	93.6	102.0	102.4	107.2	93.8
3	97.1	97.1	99.6	92.5	97.3	97.3	99.7	93.0	100.9	101.2	105.8	93.1
4	95.9	95.8	97.7	92.5	96.6	96.6	98.7	93.0	100.0	100.3	104.4	93.1
5	95.6	95.6	97.3	92.5	96.1	96.1	97.9	93.0	99.4	99.7	103.3	93.1
6	95.5	95.4	96.9	92.8	95.8	95.7	97.0	93.3	99.1	99.3	102.5	93.4
7	95.0	94.9	96.2	92.6	95.5	95.4	96.8	93.1	98.6	98.9	102.0	93.2
8	94.9	94.8	96.0	92.7	95.1	95.1	96.3	93.1	98.5	98.8	102.0	93.2
9	P 94.3	P 94.2	P 95.2	P 92.5	P 94.8	P 94.7	P 95.7	P 93.0	P 98.0	P 98.2	P 101.0	P 93.1
10	P 94.2	P 94.2	P 95.1	P 92.5	P 94.7	P 94.7	P 95.6	P 93.0	P 97.9	P 98.1	P 100.9	P 93.1

注) Pは暫定値  
Note: The 'P' denotes provisional data.



5. 都市別指数 (4) Index by cities

各都市平成12年平均=100  
2000 average=100

10	建物種類 Building type		事務所 Office RC 2,000㎡ 7/0-1 設備 Installation [E. P. A. L]									
	指数種類 Kind of Index	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost		工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost		工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost			
			建築 Building construction	設備 Installation		建築 Building construction	設備 Installation		建築 Building construction	設備 Installation		
都市 City	大 阪 Osaka				名 古 屋 Nagoya				福 岡 Fukuoka			
年月 Year Month												
2004 年平均	90.2	89.7	89.5	90.2	91.3	90.9	91.3	90.2	92.4	92.2	93.3	89.8
2005	88.8	88.3	87.8	89.5	90.2	89.7	89.8	89.6	91.0	90.7	91.4	89.2
2006	89.6	89.1	88.7	89.9	91.3	90.9	91.3	90.0	91.3	90.9	91.6	89.5
2007	91.8	91.6	91.6	91.5	93.4	93.2	94.0	91.5	93.1	93.0	94.0	90.9
2008	95.9	96.0	97.4	93.1	97.3	97.5	99.5	93.2	96.8	97.0	99.1	92.3
2008 年 10 月	97.8	98.0	100.0	93.7	99.2	99.6	102.2	93.9	98.2	98.5	101.1	93.0
11	96.4	96.5	97.9	93.6	97.8	98.1	100.1	93.7	96.9	97.1	99.1	92.8
12	94.9	94.9	95.6	93.5	96.4	96.5	97.9	93.5	95.7	95.8	97.3	92.7
2009 年 1 月	94.6	94.4	94.4	94.2	95.9	95.8	96.5	94.1	95.3	95.2	96.1	93.4
2	94.5	94.2	94.0	94.7	96.0	95.9	96.4	94.8	95.3	95.2	95.8	94.0
3	93.6	93.3	93.0	94.0	95.2	95.0	95.4	94.1	94.6	94.4	95.0	93.2
4	93.1	92.8	92.2	94.0	94.9	94.7	95.0	94.2	93.9	93.7	94.0	93.2
5	92.9	92.7	92.0	94.0	94.6	94.5	94.7	94.2	93.8	93.6	93.8	93.2
6	92.7	92.3	91.3	94.4	94.4	94.1	93.9	94.6	93.4	93.2	93.0	93.6
7	92.4	92.1	91.2	94.1	94.0	93.8	93.6	94.2	93.1	93.0	92.7	93.4
8	92.4	92.1	91.2	94.1	94.0	93.8	93.6	94.3	93.2	93.1	92.9	93.5
9	P 91.3	P 91.0	P 89.6	P 93.9	P 93.0	P 92.7	P 92.1	P 94.1	P 92.6	P 92.4	P 91.9	P 93.3
10	P 91.2	P 90.9	P 89.4	P 93.9	P 93.0	P 92.7	P 92.1	P 94.1	P 92.4	P 92.2	P 91.7	P 93.3

都市 City	広 島 Hiroshima				高 松 Takamatsu				金 沢 Kanazawa			
年月 Year Month												
2004 年平均	90.4	90.0	89.8	90.2	90.6	90.2	90.5	89.8	91.2	90.8	91.4	89.6
2005	89.3	88.8	88.4	89.6	89.1	88.6	88.5	88.9	90.4	90.0	90.5	88.8
2006	91.3	90.9	91.2	90.0	89.5	88.9	88.6	89.5	90.8	90.3	90.8	89.3
2007	93.6	93.5	94.5	91.4	91.1	90.8	90.7	90.9	92.2	91.9	92.4	90.8
2008	97.5	97.6	99.9	92.8	94.9	94.8	96.0	92.3	95.9	95.9	97.7	92.2
2008 年 10 月	99.3	99.6	102.5	93.4	96.3	96.4	98.0	92.9	97.7	97.9	100.2	92.8
11	97.9	98.1	100.3	93.3	95.1	95.1	96.2	92.8	96.6	96.7	98.6	92.7
12	96.5	96.6	98.2	93.1	92.9	92.7	92.8	92.6	95.3	95.3	96.6	92.6
2009 年 1 月	96.1	96.0	96.9	94.0	93.4	93.0	92.7	93.8	94.9	94.7	95.3	93.4
2	96.0	95.9	96.6	94.4	93.3	93.0	92.6	93.9	94.8	94.6	94.9	93.9
3	95.2	95.0	95.6	93.7	92.8	92.4	92.0	93.2	94.1	93.7	94.0	93.1
4	94.7	94.5	94.9	93.6	92.3	91.9	91.3	93.2	93.6	93.3	93.3	93.1
5	94.4	94.3	94.6	93.6	92.4	92.1	91.5	93.2	93.4	93.1	93.0	93.1
6	94.2	93.9	93.9	94.0	92.3	91.9	91.1	93.7	93.3	93.0	92.7	93.6
7	93.8	93.6	93.6	93.8	92.0	91.6	90.8	93.4	93.0	92.7	92.4	93.3
8	93.8	93.7	93.6	93.8	91.9	91.6	90.8	93.5	93.0	92.7	92.4	93.4
9	P 93.1	P 92.9	P 92.6	P 93.6	P 91.0	P 90.6	P 89.4	P 93.2	P 92.2	P 91.9	P 91.3	P 93.2
10	P 94.0	P 93.8	P 93.9	P 93.6	P 91.0	P 90.6	P 89.4	P 93.2	P 92.2	P 91.8	P 91.2	P 93.2

都市 City	新 潟 Niigata				仙 台 Sendai				札 幌 Sapporo			
年月 Year Month												
2004 年平均	90.5	90.1	90.2	89.8	90.6	90.2	90.2	90.1	93.1	92.9	94.2	90.2
2005	88.8	88.2	87.8	89.1	89.5	89.0	88.8	89.4	92.6	92.3	93.6	89.5
2006	88.9	88.2	87.8	89.2	89.8	89.3	89.2	89.6	92.8	92.5	93.7	90.0
2007	90.6	90.2	90.0	90.6	91.3	90.9	90.9	91.0	94.1	94.0	95.2	91.4
2008	94.9	94.8	96.1	92.1	95.0	95.0	96.2	92.6	97.7	97.9	100.3	92.8
2008 年 10 月	96.7	96.8	98.8	92.7	97.1	97.3	99.2	93.2	100.1	100.5	103.8	93.4
11	95.8	95.9	97.4	92.6	96.1	96.2	97.6	93.1	99.7	100.1	103.2	93.3
12	94.7	94.8	95.9	92.4	94.7	94.8	95.6	92.9	98.8	99.2	101.9	93.2
2009 年 1 月	94.6	94.3	94.9	93.2	94.7	94.5	95.0	93.6	98.4	98.5	100.7	93.7
2	94.3	94.1	94.3	93.6	94.4	94.2	94.3	94.2	98.2	98.2	100.0	94.4
3	93.3	92.9	92.9	93.0	93.8	93.4	93.4	93.5	97.4	97.3	99.0	93.7
4	92.8	92.5	92.2	93.0	93.5	93.2	93.1	93.5	96.7	96.7	98.1	93.7
5	92.7	92.4	92.1	93.0	93.2	92.9	92.6	93.5	96.3	96.3	97.5	93.7
6	92.6	92.2	91.7	93.4	92.9	92.5	91.9	93.9	96.3	96.2	97.2	94.1
7	92.2	91.9	91.3	93.2	92.6	92.4	91.7	93.7	96.0	96.0	97.1	93.9
8	92.2	92.0	91.4	93.3	92.4	92.2	91.5	93.7	95.9	96.0	96.9	93.9
9	P 91.5	P 91.1	P 90.3	P 93.0	P 91.6	P 91.3	P 90.3	P 93.6	P 95.1	P 95.1	P 95.7	P 93.8
10	P 91.4	P 91.1	P 90.2	P 93.0	P 91.6	P 91.3	P 90.2	P 93.6	P 95.0	P 95.0	P 95.6	P 93.8

注) Pは暫定値  
Note: The 'P' denotes provisional data.

5. 都市別指数 (5) Index by cities

各都市平成12年平均=100  
2000 average=100

12	建物種類 Building type	事務所 Office S 2,000㎡ 7/0-1 設備 Installation [E. P. A. L]													
		工事原価				純工事費				工事原価				純工事費	
指数種類 Kind of Index	都市 City	Construction cost	Net work cost	Building construction	Installation	Construction cost	Net work cost	Building construction	Installation	Construction cost	Net work cost	Building construction	Installation		
		大 阪 Osaka				名 古 屋 Nagoya				福 岡 Fukuoka					
年月 Year Month	都市 City	大 阪 Osaka				名 古 屋 Nagoya				福 岡 Fukuoka					
2004 年平均		95.2	95.2	97.7	90.0	95.6	95.7	98.4	90.0	95.9	96.0	99.1	89.6		
2005		94.3	94.3	96.6	89.4	94.9	94.9	97.5	89.5	95.2	95.2	98.2	89.1		
2006		94.6	94.5	96.8	89.9	95.2	95.1	97.6	90.0	95.0	95.0	97.6	89.4		
2007		96.5	96.6	99.1	91.4	96.7	96.9	99.5	91.5	96.3	96.4	99.1	90.8		
2008		104.3	105.0	110.8	92.9	104.4	105.1	110.8	93.1	103.7	104.4	110.2	92.3		
2008 年 10 月		107.4	108.4	115.4	93.6	107.6	108.6	115.6	93.8	106.2	107.1	113.9	92.9		
11		104.1	104.9	110.3	93.5	104.2	104.9	110.3	93.6	103.3	104.0	109.3	92.8		
12		101.3	101.8	105.9	93.3	101.5	102.1	106.2	93.4	100.9	101.5	105.7	92.6		
2009 年 1 月		100.1	100.3	103.4	94.1	100.3	100.6	103.7	94.0	100.0	100.3	103.6	93.3		
2		99.7	100.0	102.5	94.7	100.3	100.6	103.4	94.7	100.0	100.3	103.3	94.0		
3		98.3	98.4	100.6	93.8	99.3	99.4	102.0	94.0	98.6	98.8	101.5	93.1		
4		97.1	97.1	98.7	93.9	98.3	98.5	100.6	94.0	96.8	96.9	98.6	93.1		
5		96.8	96.9	98.3	93.9	97.8	97.9	99.8	94.1	96.3	96.3	97.9	93.2		
6		96.8	96.8	98.0	94.4	97.5	97.6	99.0	94.5	96.2	96.2	97.4	93.6		
7		96.2	96.2	97.3	94.0	96.7	96.8	98.1	94.1	95.9	95.9	97.2	93.3		
8		96.0	96.0	97.0	94.0	96.5	96.6	97.8	94.2	95.9	96.0	97.2	93.4		
9		P 95.9	P 95.9	P 97.0	P 93.8	P 96.1	P 96.1	P 97.2	P 93.9	P 95.9	P 96.0	P 97.3	P 93.2		
10		P 95.8	P 95.8	P 96.8	P 93.8	P 96.3	P 96.4	P 97.6	P 93.9	P 95.7	P 95.8	P 97.1	P 93.2		

都市 City	年月 Year Month	広 島 Hiroshima				高 松 Takamatsu				金 沢 Kanazawa			
		Construction cost	Net work cost	Building construction	Installation	Construction cost	Net work cost	Building construction	Installation	Construction cost	Net work cost	Building construction	Installation
2004 年平均		95.0	95.0	97.4	90.1	95.3	95.3	98.1	89.5	94.8	94.8	97.3	89.5
2005		94.5	94.5	96.9	89.5	94.4	94.3	97.0	88.8	94.5	94.5	97.2	88.8
2006		95.5	95.5	98.2	89.9	94.3	94.2	96.6	89.3	94.7	94.6	97.1	89.3
2007		97.1	97.3	100.1	91.2	95.8	95.9	98.4	90.7	95.9	96.0	98.5	90.7
2008		104.8	105.6	111.8	92.6	103.6	104.3	110.1	92.0	103.2	103.7	109.3	92.1
2008 年 10 月		107.9	108.9	116.3	93.2	106.5	107.4	114.4	92.8	106.0	106.8	113.5	92.8
11		104.5	105.2	111.0	93.1	103.4	104.1	109.6	92.6	103.5	104.1	109.6	92.6
12		101.6	102.1	106.5	92.9	100.2	100.7	104.6	92.4	101.0	101.4	105.7	92.5
2009 年 1 月		100.7	101.0	104.4	93.9	99.7	99.9	102.9	93.7	99.4	99.6	102.6	93.3
2		100.4	100.6	103.7	94.3	99.0	99.2	101.8	93.7	99.4	99.5	102.3	93.8
3		99.2	99.3	102.1	93.5	98.0	98.1	100.6	93.0	98.1	98.2	100.6	93.0
4		97.8	97.8	100.0	93.4	96.6	96.6	98.3	93.0	97.0	97.0	98.9	93.0
5		97.3	97.4	99.3	93.4	96.4	96.5	98.1	93.0	96.2	96.2	97.7	93.0
6		97.2	97.2	98.8	93.9	96.5	96.5	98.0	93.5	96.3	96.2	97.5	93.5
7		96.6	96.7	98.1	93.6	95.9	95.9	97.2	93.2	95.8	95.8	97.0	93.2
8		96.5	96.6	98.0	93.7	95.7	95.7	96.9	93.3	95.4	95.4	96.4	93.3
9		P 96.4	P 96.5	P 98.0	P 93.4	P 95.5	P 95.5	P 96.7	P 93.0	P 95.0	P 95.0	P 95.9	P 93.1
10		P 96.9	P 97.0	P 98.7	P 93.4	P 95.4	P 95.4	P 96.6	P 93.0	P 95.0	P 94.9	P 95.8	P 93.1

都市 City	年月 Year Month	新 潟 Niigata				仙 台 Sendai				札 幌 Sapporo			
		Construction cost	Net work cost	Building construction	Installation	Construction cost	Net work cost	Building construction	Installation	Construction cost	Net work cost	Building construction	Installation
2004 年平均		94.9	94.9	97.4	89.7	94.7	94.6	96.8	90.0	95.7	95.7	98.4	90.0
2005		94.1	94.0	96.4	89.0	94.4	94.3	96.7	89.3	95.9	96.0	99.1	89.4
2006		93.6	93.5	95.5	89.2	94.6	94.5	96.8	89.6	96.0	96.0	98.9	89.9
2007		94.8	94.9	96.9	90.6	95.4	95.5	97.7	91.0	96.7	96.8	99.5	91.3
2008		102.5	103.0	108.3	92.0	102.9	103.5	108.7	92.5	103.6	104.2	109.7	92.7
2008 年 10 月		105.7	106.5	113.2	92.6	106.1	107.0	113.6	93.2	107.0	107.9	114.8	93.4
11		103.5	104.2	109.7	92.5	104.2	104.9	110.5	93.0	106.1	107.0	113.5	93.2
12		101.7	102.3	107.1	92.3	101.8	102.4	107.0	92.8	104.4	105.1	110.9	93.1
2009 年 1 月		100.8	101.1	104.9	93.2	101.0	101.3	105.1	93.5	103.2	103.6	108.4	93.6
2		99.7	99.9	102.9	93.6	99.8	100.0	102.9	94.1	102.2	102.6	106.5	94.4
3		97.9	97.9	100.4	92.9	97.9	98.0	100.2	93.4	101.1	101.4	105.1	93.6
4		96.3	96.3	97.9	92.9	97.0	97.1	98.8	93.5	100.1	100.4	103.6	93.6
5		96.0	96.0	97.4	92.9	96.4	96.4	97.9	93.5	99.4	99.7	102.5	93.6
6		95.9	95.9	97.1	93.4	96.1	96.1	97.2	93.9	99.0	99.2	101.6	94.1
7		95.3	95.3	96.4	93.1	95.8	95.8	96.9	93.6	98.4	98.6	100.9	93.8
8		95.1	95.1	96.0	93.2	95.4	95.5	96.3	93.7	98.4	98.6	100.9	93.9
9		P 94.5	P 94.5	P 95.2	P 92.9	P 95.2	P 95.2	P 96.1	P 93.5	P 97.8	P 98.0	P 100.1	P 93.7
10		P 94.5	P 94.4	P 95.1	P 92.9	P 95.2	P 95.2	P 96.0	P 93.5	P 97.7	P 97.9	P 100.0	P 93.7

注) Pは暫定値  
Note: The 'P' denotes provisional data.

5. 都市別指数 (6) Index by cities

各都市平成12年平均=100  
2000 average=100

24 建物種類 Building type		小中学校 Primary school or Jr.-high school RC 4,000㎡ 3/0 設備 Installation [E. P. A]													
指数種類 Kind of Index	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost				工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost				工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost			
		建築 Building construction	設備 Installation	建築 Building construction	設備 Installation		建築 Building construction	設備 Installation	建築 Building construction	設備 Installation					
都市 City	大阪 Osaka				名古屋 Nagoya				福岡 Fukuoka						
年月 Year Month	大阪 Osaka				名古屋 Nagoya				福岡 Fukuoka						
2004 年平均	91.3	90.9	91.2	90.1	92.6	92.4	93.1	90.1	93.9	93.8	95.1	89.7			
2005	89.9	89.4	89.2	90.0	91.5	91.1	91.4	90.1	92.5	92.2	93.0	89.7			
2006	90.6	90.0	89.8	90.8	92.6	92.3	92.7	90.8	92.5	92.2	92.8	90.3			
2007	93.1	93.0	93.0	92.8	95.0	95.0	95.7	92.8	94.7	94.6	95.5	92.1			
2008	97.4	97.6	98.5	95.0	99.1	99.4	100.8	95.0	98.4	98.7	100.2	94.1			
2008 年 10 月	99.5	99.8	101.1	95.9	101.2	101.6	103.5	95.9	99.9	100.4	102.1	94.9			
11	97.9	98.1	98.9	95.9	99.6	100.0	101.3	95.9	98.4	98.7	100.0	94.9			
12	96.2	96.3	96.5	95.9	97.9	98.2	99.0	95.8	97.1	97.3	98.1	94.9			
2009 年 1 月	95.8	95.6	95.2	96.8	97.3	97.3	97.4	96.7	96.6	96.5	96.7	95.8			
2	95.5	95.3	94.7	97.3	97.2	97.2	97.1	97.3	96.4	96.4	96.4	96.4			
3	94.7	94.3	93.6	96.6	96.5	96.3	96.2	96.7	95.7	95.5	95.4	95.7			
4	94.0	93.7	92.8	96.5	96.0	95.9	95.7	96.6	94.9	94.7	94.4	95.6			
5	93.8	93.6	92.6	96.5	95.8	95.7	95.4	96.6	94.7	94.5	94.2	95.6			
6	93.5	93.1	91.8	97.0	95.4	95.2	94.6	97.1	94.2	94.0	93.3	96.2			
7	93.1	92.8	91.6	96.5	94.9	94.8	94.2	96.6	93.9	93.7	93.0	95.8			
8	93.0	92.8	91.6	96.5	94.9	94.8	94.2	96.6	93.9	93.8	93.1	95.8			
9	P 91.9	P 91.6	P 90.1	96.1	P 93.8	P 93.6	P 92.7	96.2	P 93.3	P 93.1	P 92.4	95.5			
10	P 91.8	P 91.5	P 90.0	96.1	P 93.8	P 93.6	P 92.8	96.2	P 93.2	P 93.0	P 92.2	95.5			

都市 City	広島 Hiroshima				高松 Takamatsu				金沢 Kanazawa			
年月 Year Month	広島 Hiroshima				高松 Takamatsu				金沢 Kanazawa			
2004 年平均	91.5	91.1	91.4	90.1	91.9	91.6	92.1	90.0	92.5	92.2	93.1	89.6
2005	90.4	89.9	89.8	90.2	90.4	89.9	90.0	89.8	91.8	91.4	92.1	89.4
2006	92.4	92.0	92.4	91.0	90.4	89.9	89.6	90.7	92.0	91.5	92.0	90.2
2007	95.2	95.2	95.9	92.9	92.4	92.1	92.0	92.6	93.6	93.4	93.8	92.1
2008	99.2	99.5	101.0	94.9	96.4	96.4	97.0	94.6	97.5	97.6	98.7	94.1
2008 年 10 月	101.2	101.6	103.6	95.7	98.0	98.2	99.0	95.5	99.4	99.7	101.3	94.9
11	99.6	99.9	101.3	95.7	96.6	96.7	97.1	95.5	98.2	98.4	99.6	94.9
12	98.0	98.2	99.0	95.7	94.1	94.0	93.6	95.4	96.8	96.9	97.5	94.9
2009 年 1 月	97.4	97.3	97.6	96.6	94.4	94.1	93.3	96.3	96.2	96.0	96.0	95.8
2	97.2	97.2	97.2	97.2	94.3	94.1	93.2	96.8	95.9	95.7	95.5	96.3
3	96.4	96.3	96.2	96.5	93.8	93.4	92.4	96.3	95.2	94.9	94.6	95.7
4	95.8	95.6	95.4	96.4	93.2	92.8	91.7	96.2	94.7	94.3	93.9	95.6
5	95.5	95.4	95.0	96.4	93.3	93.0	91.9	96.2	94.4	94.1	93.6	95.6
6	95.1	94.9	94.3	96.9	93.1	92.8	91.5	96.7	94.3	94.0	93.2	96.2
7	94.7	94.6	93.9	96.5	92.8	92.4	91.1	96.3	93.9	93.6	92.9	95.8
8	94.7	94.6	93.9	96.5	92.7	92.4	91.1	96.3	93.8	93.6	92.8	95.8
9	P 94.1	P 93.9	P 93.2	96.2	P 91.7	P 91.4	P 89.9	95.9	P 93.1	P 92.8	P 91.9	95.5
10	P 95.1	P 95.0	P 94.6	96.2	P 91.8	P 91.4	P 89.9	95.9	P 93.0	P 92.7	P 91.8	95.5

都市 City	新潟 Niigata				仙台 Sendai				札幌 Sapporo			
年月 Year Month	新潟 Niigata				仙台 Sendai				札幌 Sapporo			
2004 年平均	91.7	91.3	91.8	89.8	91.8	91.4	91.9	89.9	94.6	94.5	96.0	90.0
2005	89.8	89.2	89.1	89.6	90.7	90.2	90.4	89.9	94.2	94.0	95.4	89.9
2006	89.6	89.0	88.6	90.1	90.8	90.3	90.3	90.5	94.3	94.0	95.2	90.7
2007	91.7	91.3	91.1	92.0	92.5	92.2	92.2	92.3	95.7	95.8	96.8	92.5
2008	96.2	96.2	96.9	94.1	96.3	96.4	97.0	94.4	99.4	99.7	101.4	94.5
2008 年 10 月	98.3	98.5	99.7	94.9	98.7	99.0	100.2	95.3	102.1	102.7	105.1	95.4
11	97.3	97.4	98.2	94.9	97.5	97.7	98.5	95.3	101.7	102.2	104.5	95.4
12	96.1	96.2	96.6	94.8	96.0	96.1	96.4	95.2	100.7	101.2	103.1	95.4
2009 年 1 月	95.7	95.5	95.4	95.7	95.9	95.7	95.6	96.1	100.2	100.4	101.7	96.2
2	95.3	95.1	94.7	96.3	95.4	95.2	94.7	96.6	99.7	99.8	100.8	96.8
3	94.2	93.8	93.2	95.7	94.7	94.4	93.8	96.1	98.8	98.9	99.8	96.1
4	93.6	93.3	92.5	95.6	94.4	94.1	93.5	96.0	98.1	98.1	98.8	96.0
5	93.5	93.2	92.4	95.6	94.0	93.8	93.1	96.0	97.5	97.6	98.1	96.0
6	93.3	93.0	91.9	96.2	93.6	93.3	92.2	96.5	97.5	97.5	97.8	96.5
7	92.8	92.5	91.4	95.8	93.3	93.0	92.0	96.1	97.2	97.2	97.6	96.2
8	92.9	92.6	91.6	95.8	93.1	92.8	91.8	96.1	97.1	97.2	97.5	96.2
9	P 92.1	P 91.8	P 90.6	95.4	P 92.3	P 92.0	P 90.8	95.8	P 96.2	P 96.2	P 96.4	95.8
10	P 92.1	P 91.7	P 90.6	95.4	P 92.3	P 92.0	P 90.8	95.8	P 96.2	P 96.2	P 96.3	95.8

注) Pは暫定値  
Note: The 'P' denotes provisional data.

5. 都市別指数 (7) Index by cities

各都市平成12年平均=100  
2000 average=100

28 建物種類 Building type		工場 Factory S 5,000㎡ 1/0 設備 Installation [E. P. A]															
指数種類 Kind of Index	都市 City	工事原価				純工事費				工事原価				純工事費			
		Construction cost	Net work cost	Building construction	Installation	Construction cost	Net work cost	Building construction	Installation	Construction cost	Net work cost	Building construction	Installation	Construction cost	Net work cost	Building construction	Installation
年月 Year Month	都市 City	大 阪 Osaka				名 古 屋 Nagoya				福 岡 Fukuoka							
2004 年平均		97.2	97.4	100.7	90.3	97.6	97.8	101.3	90.3	98.1	98.4	102.3	89.9				
2005		96.7	96.9	100.1	90.0	97.2	97.4	100.8	90.1	97.7	98.0	101.9	89.6				
2006		97.3	97.4	100.5	90.7	97.9	98.1	101.5	90.8	97.7	97.9	101.5	90.2				
2007		99.6	100.1	103.6	92.5	99.9	100.4	104.0	92.4	99.5	99.9	103.7	91.7				
2008		109.1	110.2	117.5	94.4	109.1	110.2	117.5	94.4	108.4	109.4	116.8	93.4				
2008 年 10 月		112.8	114.1	122.9	95.1	113.0	114.4	123.3	95.2	111.4	112.6	121.2	94.1				
11		108.9	110.0	116.9	95.1	109.0	110.0	117.0	95.2	107.9	108.9	115.8	94.1				
12		105.5	106.4	111.6	95.1	105.8	106.7	112.1	95.0	105.1	105.9	111.4	94.1				
2009 年 1 月		104.1	104.7	108.7	96.0	104.3	104.9	109.0	95.9	103.9	104.5	108.9	95.0				
2		103.6	104.2	107.7	96.6	104.2	104.8	108.7	96.5	103.8	104.4	108.5	95.6				
3		102.1	102.5	105.6	95.9	103.1	103.6	107.1	96.0	102.3	102.8	106.4	95.0				
4		100.6	100.9	103.2	95.9	102.0	102.4	105.4	95.9	100.2	100.5	103.1	94.9				
5		100.2	100.6	102.8	95.9	101.3	101.8	104.5	95.9	99.5	99.9	102.2	94.9				
6		100.2	100.5	102.4	96.2	100.9	101.2	103.6	96.2	99.3	99.6	101.6	95.2				
7		99.4	99.8	101.6	95.8	100.0	100.4	102.5	95.8	99.0	99.3	101.3	94.9				
8		99.2	99.5	101.3	95.8	99.8	100.1	102.2	95.8	99.0	99.3	101.3	94.9				
9		P 99.2	P 99.5	P 101.4	95.5	P 99.4	P 99.7	P 101.7	95.6	P 99.1	P 99.4	P 101.6	94.7				
10		P 99.1	P 99.5	P 101.3	95.5	P 99.7	P 100.1	P 102.2	95.6	P 99.0	P 99.3	P 101.4	94.7				

都市 City	広 島 Hiroshima				高 松 Takamatsu				金 沢 Kanazawa				
年月 Year Month	都市 City	広 島 Hiroshima				高 松 Takamatsu				金 沢 Kanazawa			
2004 年平均		96.9	97.1	100.2	90.3	97.3	97.5	100.9	90.1	96.6	96.8	100.0	89.8
2005		96.8	97.0	100.1	90.2	96.7	96.9	100.2	89.7	96.9	97.0	100.6	89.4
2006		98.4	98.7	102.3	90.9	97.0	97.1	100.2	90.6	97.4	97.5	100.9	90.1
2007		100.6	101.0	105.0	92.5	99.0	99.3	102.7	92.1	99.0	99.3	102.9	91.8
2008		109.9	111.0	118.7	94.2	108.4	109.4	116.6	93.9	107.8	108.7	115.7	93.6
2008 年 10 月		113.5	114.9	124.1	94.9	111.8	113.0	121.6	94.7	111.2	112.4	120.8	94.2
11		109.5	110.5	117.8	94.9	108.1	109.1	115.9	94.7	108.2	109.2	116.1	94.2
12		106.0	106.9	112.4	94.9	104.2	105.0	109.8	94.5	105.2	106.0	111.5	94.2
2009 年 1 月		104.8	105.4	109.8	95.8	103.4	103.9	107.8	95.4	103.3	103.8	107.8	95.1
2		104.4	105.0	109.0	96.4	102.7	103.2	106.6	96.0	103.2	103.7	107.4	95.7
3		103.1	103.6	107.2	95.7	101.7	102.1	105.2	95.5	101.8	102.2	105.4	95.1
4		101.5	101.8	104.7	95.6	100.0	100.3	102.6	95.4	100.5	100.8	103.5	95.0
5		100.9	101.3	104.0	95.6	99.9	100.2	102.4	95.4	99.6	99.9	102.1	95.0
6		100.7	101.0	103.3	95.9	99.9	100.1	102.2	95.7	99.6	99.8	101.8	95.3
7		100.0	100.3	102.5	95.6	99.2	99.4	101.3	95.4	99.0	99.3	101.2	95.0
8		99.9	100.2	102.3	95.6	98.9	99.2	100.9	95.4	98.6	98.8	100.5	95.0
9		P 99.9	P 100.2	P 102.4	95.4	P 98.7	P 98.9	P 100.7	95.1	P 98.2	P 98.4	P 100.0	94.9
10		P 100.5	P 100.9	P 103.4	95.4	P 98.7	P 98.9	P 100.7	95.1	P 98.2	P 98.3	P 99.9	94.9

都市 City	新 潟 Niigata				仙 台 Sendai				札 幌 Sapporo				
年月 Year Month	都市 City	新 潟 Niigata				仙 台 Sendai				札 幌 Sapporo			
2004 年平均		96.7	96.8	100.0	90.0	96.3	96.4	99.4	90.1	97.9	98.1	101.8	90.2
2005		96.2	96.3	99.4	89.6	96.6	96.7	99.9	89.8	98.7	99.0	103.2	89.9
2006		95.9	95.9	98.7	90.1	97.1	97.2	100.4	90.3	99.0	99.3	103.3	90.5
2007		97.6	97.8	100.7	91.7	98.3	98.6	101.7	91.9	100.0	100.4	104.3	92.1
2008		106.8	107.7	114.3	93.5	107.2	108.2	114.8	93.8	108.3	109.3	116.4	93.8
2008 年 10 月		110.7	111.9	120.2	94.2	111.2	112.4	120.7	94.5	112.4	113.7	122.6	94.5
11		108.2	109.2	116.1	94.2	108.9	109.9	117.1	94.5	111.4	112.7	121.1	94.5
12		106.1	107.0	112.9	94.1	106.1	107.0	112.8	94.3	109.4	110.5	117.9	94.5
2009 年 1 月		104.8	105.4	110.3	94.9	105.0	105.7	110.5	95.2	107.9	108.8	115.0	95.4
2		103.5	104.0	108.0	95.5	103.5	104.1	107.9	95.8	106.6	107.4	112.7	95.9
3		101.5	101.8	105.0	95.0	101.4	101.8	104.8	95.3	105.5	106.1	111.1	95.3
4		99.6	99.9	102.2	95.0	100.4	100.7	103.3	95.2	104.3	104.9	109.3	95.2
5		99.2	99.5	101.6	95.0	99.6	100.0	102.2	95.2	103.4	104.0	108.0	95.2
6		99.1	99.3	101.2	95.3	99.2	99.5	101.3	95.5	102.8	103.3	106.9	95.5
7		98.4	98.6	100.3	95.0	98.9	99.1	101.0	95.2	102.2	102.7	106.2	95.2
8		98.1	98.4	100.0	95.0	98.4	98.7	100.3	95.2	102.1	102.7	106.1	95.2
9		P 97.5	P 97.7	P 99.1	94.7	P 98.3	P 98.6	P 100.2	95.0	P 101.5	P 102.0	P 105.3	95.1
10		P 97.5	P 97.7	P 99.1	94.7	P 98.3	P 98.5	P 100.2	95.0	P 101.5	P 102.0	P 105.2	95.1

注) Pは暫定値  
Note: The 'P' denotes provisional data.

5. 都市別指数 (8) Index by cities

各都市平成12年平均=100  
2000 average=100

32	建物種類 Building type		個人住宅 Individual house W 125㎡ 2/0				設備 Installation [E. P]										
	指数種類 Kind of Index	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建 築 Building construction	設 備 Installation	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建 築 Building construction	設 備 Installation	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建 築 Building construction	設 備 Installation				
														大 阪 Osaka			
都市 City																	
年月 Year Month																	
2004 年 平均	92.2	92.1	92.0	92.4	93.0	92.9	93.0	92.2	93.5	93.4	93.8	91.9					
2005	88.3	87.9	86.8	92.8	89.3	89.0	88.1	92.9	89.7	89.4	88.7	92.4					
2006	86.6	86.1	84.3	93.6	87.9	87.4	85.9	93.7	87.8	87.4	86.0	93.2					
2007	87.8	87.4	85.2	97.3	88.9	88.6	86.6	97.3	88.9	88.6	86.8	96.6					
2008	89.3	89.0	86.2	101.3	90.2	89.9	87.3	101.3	90.0	89.8	87.4	100.2					
2008 年 10 月	90.1	89.9	86.9	102.7	90.9	90.8	88.0	102.8	90.7	90.5	88.0	101.5					
11	90.0	89.7	86.7	102.7	90.8	90.6	87.9	102.8	90.5	90.3	87.8	101.5					
12	89.6	89.4	86.4	102.7	90.5	90.4	87.5	102.7	90.3	90.1	87.5	101.5					
2009 年 1 月	89.6	89.2	86.1	102.7	90.5	90.1	87.2	102.6	90.3	89.9	87.3	101.5					
2	89.5	89.1	86.0	102.8	90.4	90.0	87.1	102.7	90.2	89.8	87.1	101.5					
3	89.2	88.7	85.7	101.5	90.0	89.6	86.9	101.5	89.8	89.4	86.9	100.3					
4	89.0	88.5	85.6	101.3	89.8	89.4	86.7	101.4	89.5	89.1	86.6	100.2					
5	88.9	88.5	85.5	101.3	89.8	89.4	86.6	101.4	89.5	89.1	86.6	100.2					
6	89.5	89.1	85.4	105.1	90.3	90.0	86.5	105.2	90.0	89.7	86.4	104.0					
7	89.2	88.8	85.3	104.1	90.1	89.7	86.4	104.2	89.8	89.5	86.3	103.3					
8	89.2	88.8	85.3	104.1	90.0	89.7	86.4	104.2	89.8	89.5	86.3	103.3					
9	P 88.4	P 88.0	P 84.4	103.5	P 89.3	P 88.9	P 85.5	103.5	P 89.8	P 89.6	P 86.5	102.8					
10	P 88.3	P 87.9	P 84.3	103.5	P 89.2	P 88.8	P 85.4	103.5	P 89.7	P 89.4	P 86.4	102.8					

都市 City	広 島 Hiroshima				高 松 Takamatsu				金 沢 Kanazawa			
	年月 Year Month											
2004 年 平均	93.0	92.9	93.0	92.4	92.8	92.7	92.8	92.3	93.0	92.9	93.1	91.7
2005	89.4	89.0	88.1	93.1	89.0	88.7	87.7	92.9	89.3	88.9	88.2	92.2
2006	88.2	87.7	86.2	94.1	87.2	86.7	85.0	94.0	87.5	86.9	85.5	93.1
2007	89.4	89.1	87.1	97.6	88.3	87.9	85.7	97.6	88.5	88.1	86.2	96.6
2008	90.6	90.3	87.8	101.2	89.6	89.3	86.6	101.2	89.7	89.4	86.9	100.1
2008 年 10 月	91.3	91.1	88.5	102.5	90.4	90.1	87.3	102.7	90.4	90.2	87.6	101.4
11	91.2	91.0	88.3	102.5	90.2	90.0	87.1	102.7	90.3	90.0	87.4	101.4
12	90.9	90.7	88.0	102.5	89.9	89.7	86.7	102.6	90.1	89.8	87.2	101.4
2009 年 1 月	90.9	90.5	87.8	102.5	90.0	89.6	86.6	102.5	90.1	89.6	86.9	101.4
2	90.8	90.4	87.6	102.6	89.9	89.5	86.5	102.6	89.9	89.5	86.8	101.4
3	90.4	90.0	87.4	101.3	89.6	89.1	86.3	101.5	89.6	89.1	86.6	100.3
4	90.2	89.8	87.2	101.2	89.4	88.9	86.1	101.4	89.4	89.0	86.4	100.1
5	90.1	89.8	87.2	101.2	89.3	88.9	86.1	101.4	89.3	88.9	86.4	100.1
6	90.7	90.3	86.9	105.0	89.9	89.6	86.0	105.2	90.0	89.6	86.3	104.0
7	90.4	90.1	86.9	104.3	89.7	89.4	85.9	104.5	89.8	89.4	86.2	103.3
8	90.4	90.1	86.9	104.3	89.7	89.4	85.9	104.5	89.7	89.3	86.1	103.3
9	P 90.8	P 90.6	P 87.6	103.7	P 90.2	P 90.0	P 86.8	103.8	P 90.0	P 89.7	P 86.7	102.7
10	P 91.0	P 90.8	P 87.8	103.7	P 90.2	P 89.9	P 86.7	103.8	P 89.9	P 89.6	P 86.6	102.7

都市 City	新 潟 Niigata				仙 台 Sendai				札 幌 Sapporo			
	年月 Year Month											
2004 年 平均	92.8	92.7	92.9	92.1	93.0	92.9	93.1	92.1	93.5	93.5	93.8	92.1
2005	88.8	88.4	87.5	92.6	89.2	88.9	88.0	92.7	89.9	89.6	88.9	92.7
2006	86.9	86.3	84.7	93.3	87.4	86.9	85.4	93.5	88.3	87.8	86.5	93.7
2007	88.0	87.6	85.5	96.7	88.4	88.0	86.0	97.0	89.2	88.9	87.0	97.2
2008	89.3	89.0	86.4	100.4	89.6	89.3	86.6	100.7	90.4	90.1	87.6	100.9
2008 年 10 月	90.1	89.8	87.1	101.7	90.4	90.2	87.4	102.1	91.3	91.2	88.6	102.2
11	89.9	89.7	86.9	101.7	90.3	90.0	87.3	102.1	91.3	91.1	88.5	102.2
12	89.7	89.5	86.7	101.6	90.0	89.8	87.0	102.0	91.1	90.9	88.3	102.2
2009 年 1 月	89.7	89.3	86.5	101.6	90.0	89.6	86.8	101.9	91.1	90.7	88.1	102.2
2	89.6	89.2	86.3	101.7	89.9	89.5	86.6	102.0	90.8	90.5	87.8	102.2
3	89.2	88.7	86.0	100.5	89.6	89.2	86.5	100.9	90.4	90.0	87.5	101.0
4	89.0	88.6	85.8	100.4	89.5	89.1	86.4	100.7	90.1	89.7	87.1	100.9
5	89.0	88.6	85.9	100.4	89.4	89.0	86.3	100.7	90.0	89.6	87.1	100.9
6	89.7	89.3	85.8	104.2	90.0	89.6	86.1	104.5	90.6	90.3	87.0	104.6
7	89.4	89.0	85.7	103.6	89.7	89.4	86.1	103.8	90.4	90.1	87.0	104.0
8	89.4	89.0	85.7	103.6	89.7	89.4	86.0	103.8	90.4	90.1	87.0	104.0
9	P 89.7	P 89.3	P 86.2	102.9	P 90.6	P 90.3	P 87.3	103.2	P 90.5	P 90.3	P 87.2	103.4
10	P 89.6	P 89.3	P 86.1	102.9	P 90.5	P 90.3	P 87.3	103.2	P 90.4	P 90.2	P 87.1	103.4

注) Pは暫定値  
Note: The 'P' denotes provisional data.

5. 都市別指数 (9) Index by cities

各都市平成12年平均=100  
2000 average=100

35	建物種類 Building type		構造別平均 (SRC)										
	指数種類 Kind of Index	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建 築		設 備		工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建 築		設 備	
				Building construction	Installation	Building construction	Installation			Building construction	Installation		
都市 City	大 阪 Osaka				名 古 屋 Nagoya				福 岡 Fukuoka				
年月 Year Month													
2004 年 平均	94.5	94.4	95.8	91.1	95.4	95.4	97.1	91.2	96.3	96.4	98.9	90.7	
2005	93.2	93.1	94.0	90.9	94.3	94.2	95.6	91.1	95.1	95.2	97.2	90.5	
2006	93.7	93.5	94.3	91.7	95.0	94.9	96.3	91.8	95.0	95.0	96.6	91.2	
2007	96.0	96.1	97.3	93.5	97.2	97.4	99.0	93.6	96.9	97.1	98.9	92.8	
2008	102.5	103.1	106.3	95.5	103.5	104.1	107.8	95.6	102.8	103.5	107.2	94.7	
2008 年 10 月	105.2	106.0	110.1	96.4	106.3	107.1	111.6	96.6	105.0	105.8	110.2	95.5	
11	102.6	103.2	106.2	96.3	103.7	104.3	107.7	96.5	102.6	103.2	106.6	95.4	
12	100.2	100.7	102.6	96.2	101.3	101.9	104.3	96.3	100.6	101.2	103.6	95.3	
2009 年 1 月	99.2	99.3	100.4	96.7	100.2	100.5	102.1	96.7	99.8	100.0	101.8	95.8	
2	98.9	99.0	99.7	97.4	100.2	100.5	101.8	97.4	99.7	100.0	101.5	96.5	
3	97.6	97.7	98.2	96.5	99.3	99.4	100.6	96.6	98.6	98.7	100.1	95.6	
4	96.7	96.7	96.7	96.5	98.6	98.7	99.6	96.6	97.2	97.3	98.0	95.6	
5	96.4	96.5	96.4	96.5	98.1	98.3	99.0	96.7	96.9	97.0	97.6	95.6	
6	96.3	96.2	95.8	97.1	97.8	97.9	98.1	97.3	96.6	96.6	96.8	96.2	
7	95.7	95.7	95.4	96.6	97.2	97.3	97.5	96.7	96.3	96.3	96.5	95.9	
8	95.6	95.6	95.2	96.6	97.0	97.2	97.3	96.8	96.3	96.4	96.6	95.9	
9	P 94.9	P 94.9	P 94.3	P 96.3	P 96.2	P 96.3	P 96.2	P 96.4	P 96.0	P 96.1	P 96.3	P 95.6	
10	P 94.9	P 94.8	P 94.2	P 96.3	P 96.4	P 96.5	P 96.5	P 96.4	P 95.9	P 96.0	P 96.2	P 95.6	

都市 City	広 島 Hiroshima				高 松 Takamatsu				金 沢 Kanazawa				
	年月 Year Month												
2004 年 平均	94.3	94.2	95.6	91.1	94.7	94.6	96.2	90.8	94.9	94.8	96.6	90.6	
2005	93.4	93.2	94.2	91.0	93.3	93.1	94.3	90.4	94.4	94.3	96.0	90.2	
2006	95.2	95.1	96.6	91.7	93.2	93.0	93.8	91.2	94.4	94.3	95.7	90.9	
2007	97.5	97.7	99.6	93.4	95.1	95.1	96.0	92.9	96.0	96.0	97.4	92.7	
2008	103.9	104.5	108.5	95.2	101.4	101.9	105.0	94.7	102.0	102.4	105.8	94.6	
2008 年 10 月	106.6	107.4	112.3	96.0	103.8	104.5	108.3	95.6	104.5	105.2	109.4	95.4	
11	103.9	104.6	108.3	95.9	101.5	102.0	104.7	95.5	102.5	103.1	106.4	95.3	
12	101.5	102.0	104.7	95.8	98.4	98.7	100.1	95.3	100.4	100.8	103.2	95.2	
2009 年 1 月	100.6	100.9	102.8	96.5	98.2	98.3	99.2	96.2	99.2	99.3	100.8	95.8	
2	100.4	100.6	102.2	97.0	97.8	97.9	98.5	96.5	99.0	99.2	100.4	96.3	
3	99.3	99.4	100.9	96.2	97.0	97.0	97.5	95.8	98.0	98.0	99.0	95.5	
4	98.3	98.4	99.3	96.1	96.0	96.0	96.1	95.7	97.2	97.1	97.8	95.5	
5	97.9	98.0	98.8	96.1	96.0	96.0	96.1	95.7	96.6	96.6	97.1	95.5	
6	97.7	97.7	98.2	96.7	96.0	95.9	95.8	96.4	96.6	96.6	96.7	96.1	
7	97.1	97.2	97.6	96.3	95.5	95.4	95.2	96.0	96.2	96.1	96.3	95.8	
8	97.1	97.2	97.5	96.4	95.3	95.3	95.0	96.0	96.0	95.9	96.0	95.8	
9	P 96.8	P 96.8	P 97.2	P 96.0	P 94.7	P 94.6	P 94.2	P 95.6	P 95.4	P 95.3	P 95.3	P 95.5	
10	P 97.7	P 97.8	P 98.6	P 96.0	P 94.7	P 94.7	P 94.2	P 95.6	P 95.4	P 95.3	P 95.2	P 95.5	

都市 City	新 潟 Niigata				仙 台 Sendai				札 幌 Sapporo				
	年月 Year Month												
2004 年 平均	94.4	94.3	95.8	90.8	94.3	94.2	95.6	91.0	96.7	96.8	99.3	91.1	
2005	92.8	92.6	93.5	90.4	93.5	93.4	94.5	90.8	96.6	96.7	99.2	90.9	
2006	92.4	92.1	92.6	91.0	93.6	93.4	94.3	91.4	96.6	96.6	98.8	91.6	
2007	94.2	94.1	94.8	92.6	95.0	95.0	95.8	93.1	97.8	98.0	100.0	93.3	
2008	100.8	101.2	104.1	94.5	101.1	101.5	104.3	95.0	103.5	104.1	107.9	95.2	
2008 年 10 月	103.6	104.3	108.1	95.4	104.1	104.8	108.6	95.9	106.8	107.7	112.6	96.1	
11	101.9	102.4	105.5	95.3	102.4	103.0	106.1	95.8	106.1	106.9	111.6	96.0	
12	100.3	100.8	103.2	95.1	100.4	100.8	103.1	95.6	104.6	105.4	109.5	95.9	
2009 年 1 月	99.6	99.7	101.5	95.7	99.7	100.0	101.6	96.1	103.6	104.1	107.5	96.2	
2	98.8	98.9	100.1	96.2	98.9	99.1	100.0	96.7	102.9	103.3	106.0	97.0	
3	97.2	97.2	97.9	95.5	97.5	97.6	98.2	96.0	101.8	102.2	104.7	96.2	
4	96.1	96.1	96.3	95.5	97.0	97.0	97.4	96.0	100.9	101.3	103.4	96.1	
5	95.9	95.9	96.1	95.5	96.5	96.5	96.7	96.0	100.3	100.6	102.5	96.1	
6	95.9	95.8	95.6	96.1	96.1	96.1	95.9	96.6	100.0	100.3	101.8	96.8	
7	95.3	95.2	95.0	95.8	95.8	95.8	95.6	96.2	99.6	99.9	101.4	96.4	
8	95.2	95.2	94.9	95.8	95.5	95.5	95.2	96.3	99.5	99.9	101.3	96.4	
9	P 94.5	P 94.5	P 94.1	P 95.4	P 95.0	P 95.0	P 94.6	P 96.0	P 98.8	P 99.1	P 100.4	P 96.1	
10	P 94.5	P 94.4	P 94.0	P 95.4	P 95.0	P 95.0	P 94.6	P 96.0	P 98.8	P 99.0	P 100.3	P 96.1	

注) Pは暫定値  
Note: The 'P' denotes provisional data.

5. 都市別指数 (10) Index by cities

各都市平成12年平均=100  
2000 average=100

36	建物種類 Building type		構造別平均 (RC)											
	指数種類 Kind of Index	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建 築		工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建 築		工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建 築		
				設 備 Installation	設 備 Installation			設 備 Installation	設 備 Installation					
都市 City	大 阪 Osaka				名 古 屋 Nagoya				福 岡 Fukuoka					
年月 Year Month														
2004 年 平均	92.0	91.7	91.8	91.7	91.7	93.2	93.0	93.5	91.7	91.7	94.5	94.4	95.6	91.3
2005	90.5	90.1	89.5	91.8	91.8	91.8	91.6	91.4	92.0	92.0	92.8	92.7	93.1	91.4
2006	91.0	90.6	89.8	92.7	92.7	92.8	92.5	92.4	92.9	92.8	92.8	92.6	92.7	92.2
2007	93.5	93.4	92.8	94.9	94.9	95.1	95.2	95.2	95.0	94.9	94.9	94.9	95.2	94.2
2008	97.7	97.9	98.1	97.3	97.3	99.2	99.6	100.4	97.4	97.4	98.7	99.0	100.0	96.4
2008 年 10 月	99.7	100.1	100.7	98.4	98.4	101.2	101.7	102.9	98.6	98.6	100.2	100.7	101.8	97.4
11	98.2	98.5	98.6	98.4	98.4	99.8	100.2	100.8	98.5	98.5	98.8	99.1	99.8	97.3
12	96.7	96.9	96.3	98.3	98.3	98.2	98.5	98.6	98.3	98.3	97.5	97.8	98.0	97.3
2009 年 1 月	96.1	96.0	95.0	98.7	98.7	97.6	97.6	97.2	98.7	98.7	97.0	97.0	96.7	97.7
2	95.9	95.8	94.5	99.3	99.3	97.5	97.6	96.9	99.3	99.3	96.9	96.9	96.4	98.3
3	95.0	94.8	93.5	98.4	98.4	96.8	96.7	96.0	98.6	98.6	96.1	96.1	95.6	97.5
4	94.4	94.3	92.7	98.4	98.4	96.4	96.4	95.6	98.5	98.5	95.4	95.3	94.6	97.4
5	94.3	94.2	92.6	98.4	98.4	96.2	96.2	95.3	98.5	98.5	95.2	95.2	94.4	97.4
6	94.0	93.8	91.8	99.2	99.2	95.9	95.8	94.5	99.3	99.3	94.9	94.8	93.6	98.2
7	93.7	93.5	91.6	98.5	98.5	95.4	95.4	94.2	98.6	98.6	94.6	94.5	93.3	97.8
8	93.6	93.5	91.6	98.5	98.5	95.4	95.4	94.2	98.7	98.7	94.6	94.6	93.4	97.8
9	P 92.4	P 92.2	P 90.1	P 98.1	P 98.1	P 94.3	P 94.2	P 92.7	P 98.2	P 98.2	P 94.0	P 94.0	P 92.7	P 97.4
10	P 92.4	P 92.2	P 90.0	P 98.1	P 98.1	P 94.3	P 94.2	P 92.8	P 98.2	P 98.2	P 93.9	P 93.9	P 92.6	P 97.4

都市 City	広 島 Hiroshima				高 松 Takamatsu				金 沢 Kanazawa					
	年月 Year Month													
2004 年 平均	92.0	91.8	91.8	91.7	91.7	92.4	92.2	92.5	91.4	91.4	93.0	92.8	93.5	91.1
2005	90.8	90.4	89.8	92.0	92.0	90.7	90.3	89.9	91.4	91.4	92.1	91.8	92.1	91.0
2006	92.7	92.4	92.3	92.8	92.8	90.6	90.2	89.4	92.4	92.4	92.2	91.8	91.8	92.0
2007	95.4	95.4	95.6	94.9	94.9	92.6	92.4	91.7	94.4	94.4	93.8	93.7	93.5	94.0
2008	99.4	99.7	100.7	97.1	97.1	96.6	96.7	96.7	96.6	96.6	97.7	97.8	98.4	96.3
2008 年 10 月	101.4	101.9	103.2	98.1	98.1	98.2	98.4	98.6	97.8	97.8	99.6	99.9	100.9	97.3
11	99.9	100.3	101.1	98.1	98.1	96.9	97.1	96.8	97.7	97.7	98.5	98.7	99.2	97.2
12	98.4	98.7	98.9	98.0	98.0	94.5	94.5	93.4	97.5	97.5	97.1	97.3	97.3	97.1
2009 年 1 月	97.8	97.8	97.5	98.5	98.5	94.8	94.6	93.3	98.2	98.2	96.5	96.4	95.9	97.6
2	97.7	97.7	97.2	99.0	99.0	94.8	94.6	93.2	98.5	98.5	96.3	96.2	95.5	98.1
3	96.9	96.8	96.3	98.2	98.2	94.2	93.9	92.5	97.8	97.8	95.5	95.3	94.6	97.4
4	96.3	96.2	95.5	98.1	98.1	93.7	93.4	91.8	97.8	97.8	95.1	94.9	94.0	97.3
5	96.0	96.0	95.2	98.1	98.1	93.8	93.6	92.1	97.8	97.8	94.8	94.7	93.7	97.3
6	95.8	95.7	94.5	98.9	98.9	93.8	93.5	91.6	98.6	98.6	94.8	94.6	93.3	98.1
7	95.4	95.3	94.2	98.4	98.4	93.4	93.2	91.3	98.1	98.1	94.4	94.3	93.0	97.6
8	95.4	95.3	94.2	98.4	98.4	93.3	93.2	91.3	98.1	98.1	94.4	94.3	93.0	97.7
9	P 94.7	P 94.7	P 93.5	P 98.0	P 98.0	P 92.4	P 92.1	P 90.1	P 97.6	P 97.6	P 93.7	P 93.5	P 92.1	P 97.3
10	P 95.7	P 95.7	P 94.9	P 98.0	P 98.0	P 92.4	P 92.2	P 90.2	P 97.6	P 97.6	P 93.6	P 93.4	P 92.0	P 97.3

都市 City	新 潟 Niigata				仙 台 Sendai				札 幌 Sapporo					
	年月 Year Month													
2004 年 平均	92.2	92.0	92.2	91.3	91.3	92.3	92.1	92.3	91.5	91.5	95.3	95.3	96.6	91.6
2005	90.1	89.7	89.1	91.3	91.3	91.0	90.7	90.3	91.7	91.7	94.6	94.6	95.6	91.8
2006	89.9	89.4	88.4	92.0	92.0	91.1	90.7	90.0	92.4	92.4	94.5	94.4	95.1	92.7
2007	91.9	91.6	90.8	94.0	94.0	92.7	92.5	91.8	94.5	94.5	96.0	96.1	96.6	94.7
2008	96.4	96.5	96.6	96.3	96.3	96.6	96.7	96.7	96.8	96.8	99.7	100.1	101.2	97.0
2008 年 10 月	98.4	98.7	99.2	97.3	97.3	98.9	99.2	99.7	97.9	97.9	102.4	102.9	104.8	98.0
11	97.5	97.7	97.8	97.3	97.3	97.8	98.0	98.1	97.8	97.8	102.0	102.5	104.2	98.0
12	96.4	96.5	96.3	97.1	97.1	96.4	96.5	96.1	97.6	97.6	101.0	101.6	102.9	97.9
2009 年 1 月	96.0	95.9	95.2	97.6	97.6	96.2	96.1	95.4	98.0	98.0	100.4	100.7	101.6	98.2
2	95.6	95.5	94.6	98.1	98.1	95.8	95.7	94.6	98.6	98.6	100.1	100.3	100.9	98.9
3	94.5	94.3	93.2	97.4	97.4	95.1	94.9	93.8	97.9	97.9	99.2	99.4	99.8	98.0
4	94.1	93.8	92.5	97.4	97.4	94.9	94.7	93.5	97.8	97.8	98.5	98.7	98.9	98.0
5	94.0	93.8	92.5	97.4	97.4	94.5	94.4	93.1	97.8	97.8	98.1	98.2	98.3	98.0
6	93.9	93.7	92.0	98.2	98.2	94.3	94.1	92.4	98.7	98.7	98.1	98.2	98.0	98.8
7	93.4	93.3	91.6	97.7	97.7	94.0	93.8	92.2	98.2	98.2	97.8	98.0	97.8	98.3
8	93.5	93.4	91.7	97.7	97.7	93.8	93.6	91.9	98.2	98.2	97.7	97.9	97.7	98.3
9	P 92.7	P 92.6	P 90.8	P 97.2	P 97.2	P 93.1	P 92.9	P 91.1	P 97.8	P 97.8	P 96.9	P 97.0	P 96.6	P 97.9
10	P 92.7	P 92.5	P 90.8	P 97.2	P 97.2	P 93.0	P 92.8	P 91.0	P 97.8	P 97.8	P 96.8	P 96.9	P 96.6	P 97.9

注) Pは暫定値  
Note: The 'P' denotes provisional data.

5. 都市別指数 (11) Index by cities

各都市平成12年平均=100  
2000 average=100

37	建物種類 Building type		構造別平均 (S)										
	指数種類 Kind of Index	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建 築 Building construction	設 備 Installation	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建 築 Building construction	設 備 Installation	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建 築 Building construction	設 備 Installation
都市 City													
年月 Year Month													
2004 年 平均	96.4	96.5	98.7	91.4	96.8	97.0	99.4	91.4	97.2	97.4	100.2	91.0	
2005	95.5	95.5	97.3	91.4	96.1	96.2	98.2	91.6	96.4	96.6	99.0	91.0	
2006	95.7	95.7	97.2	92.3	96.4	96.4	98.2	92.4	96.1	96.2	98.1	91.7	
2007	97.8	98.1	99.7	94.5	98.2	98.5	100.2	94.5	97.7	98.0	99.9	93.7	
2008	106.2	107.1	111.5	96.8	106.3	107.2	111.6	96.9	105.5	106.4	110.9	95.8	
2008 年 10 月	109.4	110.6	116.1	97.8	109.7	110.8	116.5	97.9	108.2	109.3	114.7	96.8	
11	106.1	107.0	111.0	97.8	106.2	107.1	111.1	97.9	105.2	106.0	110.1	96.7	
12	103.2	103.9	106.5	97.8	103.4	104.2	107.0	97.7	102.7	103.4	106.4	96.7	
2009 年 1 月	101.8	102.2	103.9	98.3	102.1	102.5	104.3	98.2	101.7	102.1	104.2	97.2	
2	101.3	101.7	103.0	98.7	102.0	102.4	104.0	98.7	101.6	102.0	103.9	97.7	
3	100.0	100.2	101.2	98.0	100.9	101.2	102.6	98.1	100.2	100.5	102.1	97.0	
4	98.6	98.8	99.2	97.9	100.0	100.2	101.2	98.0	98.3	98.5	99.2	96.9	
5	98.3	98.5	98.8	97.9	99.4	99.7	100.4	98.0	97.7	98.0	98.4	96.9	
6	98.4	98.6	98.5	98.7	99.2	99.4	99.6	98.9	97.7	97.9	97.9	97.7	
7	97.7	97.9	97.8	98.1	98.3	98.5	98.7	98.2	97.4	97.6	97.7	97.3	
8	97.5	97.7	97.5	98.1	98.1	98.3	98.4	98.2	97.4	97.6	97.7	97.3	
9	P 97.3	P 97.5	P 97.4	P 97.7	P 97.5	P 97.7	P 97.7	P 97.9	P 97.4	P 97.6	P 97.8	P 97.0	
10	P 97.2	P 97.4	P 97.2	P 97.7	P 97.8	P 98.0	P 98.1	P 97.9	P 97.2	P 97.5	P 97.6	P 97.0	

都市 City	広 島 Hiroshima				高 松 Takamatsu				金 沢 Kanazawa			
	年月 Year Month											
2004 年 平均	96.2	96.3	98.4	91.5	96.5	96.7	99.0	91.2	95.9	96.0	98.3	90.8
2005	95.7	95.8	97.5	91.7	95.6	95.6	97.6	91.1	95.7	95.7	97.9	90.7
2006	96.8	96.9	98.8	92.5	95.5	95.5	96.9	92.1	95.7	95.7	97.6	91.5
2007	98.7	99.0	100.9	94.6	97.3	97.5	98.9	94.2	97.3	97.5	99.1	93.6
2008	106.9	107.8	112.6	96.7	105.5	106.4	110.7	96.3	104.9	105.7	110.0	95.8
2008 年 10 月	110.1	111.3	117.2	97.6	108.6	109.7	115.1	97.3	108.0	109.0	114.3	96.7
11	106.6	107.5	111.8	97.6	105.4	106.3	110.2	97.3	105.4	106.2	110.3	96.7
12	103.6	104.3	107.2	97.6	102.1	102.8	105.2	97.2	102.8	103.4	106.4	96.7
2009 年 1 月	102.5	102.9	105.0	98.2	101.3	101.7	103.4	97.8	101.1	101.4	103.2	97.2
2	102.1	102.6	104.3	98.6	100.7	101.0	102.2	98.2	101.0	101.3	102.8	97.6
3	101.0	101.3	102.7	97.9	99.7	100.0	101.0	97.6	99.7	99.9	101.2	97.0
4	99.5	99.7	100.6	97.8	98.3	98.4	98.8	97.5	98.6	98.7	99.5	96.9
5	99.0	99.3	99.9	97.8	98.1	98.3	98.6	97.5	97.7	97.9	98.3	96.9
6	99.0	99.2	99.4	98.6	98.2	98.4	98.4	98.3	97.9	98.0	98.1	97.7
7	98.3	98.5	98.6	98.2	97.6	97.7	97.6	97.9	97.4	97.5	97.5	97.3
8	98.2	98.4	98.5	98.2	97.3	97.5	97.3	97.9	96.9	97.0	96.9	97.3
9	P 98.1	P 98.4	P 98.6	P 97.8	P 97.1	P 97.2	P 97.1	P 97.5	P 96.5	P 96.6	P 96.4	P 97.0
10	P 98.7	P 98.9	P 99.4	P 97.8	P 97.0	P 97.2	P 97.1	P 97.5	P 96.5	P 96.6	P 96.4	P 97.0

都市 City	新 潟 Niigata				仙 台 Sendai				札 幌 Sapporo			
	年月 Year Month											
2004 年 平均	96.0	96.1	98.3	91.0	95.7	95.8	97.8	91.2	97.0	97.2	99.7	91.4
2005	95.1	95.1	96.9	90.9	95.5	95.6	97.4	91.3	97.3	97.4	100.1	91.4
2006	94.5	94.5	95.7	91.5	95.6	95.6	97.3	91.9	97.2	97.4	99.6	92.2
2007	96.1	96.2	97.3	93.6	96.7	96.9	98.2	93.9	98.2	98.5	100.3	94.3
2008	104.2	104.9	108.9	95.8	104.6	105.3	109.3	96.2	105.5	106.3	110.6	96.4
2008 年 10 月	107.6	108.6	113.8	96.7	108.1	109.1	114.3	97.2	109.1	110.2	115.8	97.4
11	105.4	106.2	110.4	96.7	106.1	106.9	111.2	97.1	108.3	109.3	114.5	97.4
12	103.6	104.3	107.7	96.6	103.7	104.4	107.7	97.0	106.5	107.4	111.8	97.3
2009 年 1 月	102.4	102.9	105.4	97.1	102.7	103.2	105.6	97.5	105.2	105.8	109.3	97.8
2	101.2	101.6	103.4	97.5	101.3	101.7	103.4	98.0	104.0	104.6	107.3	98.3
3	99.4	99.6	100.8	97.0	99.5	99.7	100.7	97.4	102.9	103.4	105.9	97.6
4	97.8	97.9	98.3	96.9	98.6	98.7	99.4	97.3	101.8	102.3	104.4	97.5
5	97.4	97.6	97.9	96.9	97.9	98.1	98.4	97.3	101.1	101.5	103.3	97.5
6	97.5	97.6	97.6	97.7	97.7	97.8	97.7	98.1	100.7	101.1	102.3	98.3
7	96.8	96.9	96.8	97.3	97.3	97.5	97.4	97.7	100.1	100.5	101.6	97.9
8	96.6	96.7	96.4	97.3	96.9	97.1	96.8	97.7	100.1	100.5	101.6	97.9
9	P 96.0	P 96.1	P 95.7	P 96.9	P 96.7	P 96.9	P 96.7	P 97.3	P 99.5	P 99.9	P 100.9	P 97.6
10	P 95.9	P 96.0	P 95.6	P 96.9	P 96.7	P 96.9	P 96.7	P 97.3	P 99.4	P 99.8	P 100.8	P 97.6

注) Pは暫定値  
Note: The 'P' denotes provisional data.



5. 都市別指数 (12) Index by cities

各都市平成12年平均=100  
2000 average=100

38	建物種類 Building type		構造別平均 (W)										
	指数種類 Kind of Index	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建 築 Building construction	設 備 Installation	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建 築 Building construction	設 備 Installation	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建 築 Building construction	設 備 Installation
都市 City													
年月 Year Month													
2004 年 平均	92.1	91.9	92.1	91.4	92.8	92.7	93.1	91.3	93.3	93.3	93.9	90.9	
2005	88.2	87.9	86.8	91.8	89.2	88.9	88.1	91.9	89.5	89.3	88.7	91.4	
2006	86.6	86.1	84.4	92.6	87.8	87.3	86.0	92.7	87.8	87.3	86.1	92.2	
2007	87.8	87.5	85.2	96.3	88.9	88.6	86.6	96.3	88.9	88.6	86.8	95.7	
2008	89.3	89.0	86.2	100.1	90.2	89.9	87.3	100.1	90.0	89.8	87.4	99.1	
2008 年 10 月	90.1	89.9	86.9	101.5	90.9	90.7	88.0	101.5	90.7	90.5	88.0	100.3	
11	90.0	89.7	86.7	101.5	90.8	90.6	87.8	101.5	90.5	90.3	87.7	100.3	
12	89.6	89.4	86.3	101.5	90.5	90.3	87.5	101.5	90.3	90.1	87.5	100.3	
2009 年 1 月	89.7	89.3	86.1	101.9	90.5	90.2	87.2	101.9	90.3	90.0	87.2	100.8	
2	89.6	89.2	85.9	102.0	90.4	90.1	87.0	101.9	90.2	89.9	87.1	100.8	
3	89.2	88.8	85.7	100.7	90.1	89.7	86.8	100.7	89.8	89.4	86.8	99.6	
4	89.0	88.6	85.5	100.5	89.9	89.5	86.6	100.6	89.6	89.2	86.6	99.5	
5	89.0	88.6	85.5	100.5	89.8	89.5	86.6	100.6	89.5	89.2	86.5	99.5	
6	89.5	89.1	85.3	103.9	90.4	90.0	86.5	103.9	90.1	89.7	86.4	102.8	
7	89.2	88.9	85.3	102.9	90.1	89.8	86.4	103.0	89.8	89.5	86.3	102.2	
8	89.2	88.9	85.3	102.9	90.1	89.8	86.4	103.0	89.8	89.6	86.3	102.2	
9	P 88.4	P 88.1	P 84.4	102.3	P 89.3	P 89.0	P 85.5	102.3	P 89.9	P 89.6	P 86.5	101.6	
10	P 88.3	P 88.0	P 84.3	102.3	P 89.2	P 88.9	P 85.4	102.3	P 89.8	P 89.5	P 86.4	101.6	

都市 City	広 島 Hiroshima				高 松 Takamatsu				金 沢 Kanazawa				
	年月 Year Month												
2004 年 平均	92.8	92.7	93.1	91.5	92.7	92.6	92.9	91.3	92.8	92.7	93.2	90.8	
2005	89.3	88.9	88.1	92.1	88.9	88.6	87.8	91.8	89.1	88.8	88.2	91.1	
2006	88.1	87.6	86.3	93.0	87.2	86.7	85.1	93.0	87.4	86.9	85.5	92.1	
2007	89.3	89.1	87.1	96.6	88.3	87.9	85.7	96.6	88.5	88.1	86.2	95.6	
2008	90.5	90.3	87.8	100.0	89.6	89.3	86.6	100.1	89.7	89.4	86.9	99.0	
2008 年 10 月	91.3	91.1	88.5	101.3	90.4	90.1	87.2	101.4	90.4	90.1	87.5	100.2	
11	91.1	90.9	88.3	101.3	90.2	90.0	87.1	101.4	90.3	90.0	87.4	100.2	
12	90.8	90.7	87.9	101.3	89.9	89.7	86.7	101.4	90.0	89.8	87.1	100.2	
2009 年 1 月	90.9	90.6	87.7	101.7	90.0	89.7	86.5	101.8	90.1	89.7	86.9	100.7	
2	90.8	90.5	87.6	101.8	90.0	89.6	86.4	101.8	90.0	89.6	86.7	100.7	
3	90.5	90.1	87.4	100.6	89.6	89.2	86.2	100.7	89.7	89.2	86.5	99.6	
4	90.2	89.9	87.2	100.4	89.4	89.0	86.0	100.6	89.5	89.0	86.3	99.4	
5	90.2	89.8	87.1	100.4	89.4	89.0	86.1	100.6	89.4	89.0	86.3	99.4	
6	90.7	90.4	86.9	103.8	90.0	89.6	85.9	103.9	90.0	89.6	86.2	102.8	
7	90.5	90.2	86.8	103.1	89.8	89.4	85.9	103.3	89.8	89.4	86.1	102.1	
8	90.4	90.2	86.8	103.1	89.7	89.4	85.9	103.3	89.7	89.4	86.1	102.1	
9	P 90.9	P 90.6	P 87.6	102.5	P 90.3	P 90.0	P 86.8	102.6	P 90.0	P 89.7	P 86.6	101.6	
10	P 91.0	P 90.8	P 87.8	102.5	P 90.2	P 89.9	P 86.7	102.6	P 90.0	P 89.6	P 86.6	101.6	

都市 City	新 潟 Niigata				仙 台 Sendai				札 幌 Sapporo				
	年月 Year Month												
2004 年 平均	92.7	92.6	92.9	91.2	92.8	92.7	93.1	91.1	93.3	93.3	93.8	91.1	
2005	88.7	88.3	87.5	91.6	89.2	88.8	88.1	91.7	89.8	89.5	88.9	91.6	
2006	86.8	86.3	84.8	92.3	87.4	86.9	85.4	92.5	88.2	87.7	86.5	92.7	
2007	88.0	87.6	85.5	95.8	88.4	88.1	86.0	96.0	89.2	88.9	87.0	96.2	
2008	89.3	89.0	86.4	99.3	89.6	89.3	86.7	99.6	90.3	90.1	87.6	99.7	
2008 年 10 月	90.1	89.8	87.0	100.5	90.4	90.2	87.4	100.9	91.2	91.1	88.5	101.0	
11	89.9	89.7	86.9	100.5	90.3	90.0	87.3	100.9	91.2	91.0	88.5	101.0	
12	89.7	89.5	86.7	100.5	90.0	89.8	87.0	100.8	91.0	90.9	88.3	101.0	
2009 年 1 月	89.8	89.4	86.5	100.9	90.1	89.7	86.8	101.2	91.1	90.8	88.0	101.4	
2	89.7	89.3	86.3	100.9	90.0	89.6	86.6	101.3	90.8	90.5	87.7	101.4	
3	89.3	88.8	86.0	99.8	89.7	89.3	86.4	100.1	90.4	90.0	87.4	100.2	
4	89.1	88.7	85.8	99.7	89.5	89.1	86.4	100.0	90.1	89.7	87.1	100.1	
5	89.1	88.7	85.9	99.7	89.5	89.1	86.3	100.0	90.0	89.7	87.0	100.1	
6	89.7	89.3	85.8	103.1	90.0	89.6	86.1	103.3	90.6	90.3	86.9	103.4	
7	89.4	89.1	85.7	102.4	89.8	89.4	86.0	102.7	90.4	90.1	86.9	102.7	
8	89.4	89.1	85.7	102.4	89.7	89.4	86.0	102.7	90.4	90.1	86.9	102.7	
9	P 89.7	P 89.4	P 86.2	101.7	P 90.6	P 90.4	P 87.3	102.1	P 90.5	P 90.3	P 87.2	102.2	
10	P 89.6	P 89.3	P 86.1	101.7	P 90.5	P 90.3	P 87.3	102.1	P 90.4	P 90.2	P 87.1	102.2	

注) Pは暫定値  
Note: The 'P' denotes provisional data.

6. 都市間格差指数 (1) Regional difference index

東京=100  
Tokyo=100

2		建物種類 Building type	集合住宅 Condominium SRC 10,000m <sup>2</sup> 10/0					設備 Installation [E. P. A. L]				
指数種類 Kind of Index	都市 City	東京 Tokyo	大阪 Osaka	名古屋 Nagoya	福岡 Fukuoka	広島 Hiroshima	高松 Takamatsu	金沢 Kanazawa	新潟 Niigata	仙台 Sendai	札幌 Sapporo	
	年 Year											
工事原価 Construction cost	2003年	100.0	98.5	95.5	95.6	94.4	94.6	97.9	97.5	95.4	94.8	
	2004	100.0	98.3	96.5	96.3	94.6	95.6	98.6	97.5	95.2	95.9	
	2005	100.0	98.0	96.4	95.7	94.7	95.5	99.0	96.5	95.1	96.4	
	2006	100.0	98.4	97.0	95.4	96.4	95.3	98.9	95.9	94.9	96.1	
	2007	100.0	98.6	96.9	95.5	97.0	93.8	98.0	95.6	93.7	95.6	
	2008	100.0	98.4	96.8	95.2	96.6	93.9	97.8	96.2	93.5	95.3	
純工事費 Net work cost	2003年	100.0	98.7	95.8	95.9	95.0	95.1	98.9	98.2	96.0	95.2	
	2004	100.0	98.8	96.7	96.9	95.1	95.5	99.4	98.4	95.4	96.7	
	2005	100.0	98.5	96.7	96.7	95.2	95.2	99.8	97.4	95.3	97.3	
	2006	100.0	98.6	97.2	96.2	96.9	94.7	99.5	96.8	95.0	96.9	
	2007	100.0	98.7	96.9	95.7	97.0	94.0	98.6	96.3	94.1	96.0	
	2008	100.0	98.5	96.7	95.2	96.7	94.0	98.3	96.8	93.8	95.4	
建築 Building construction	2003年	100.0	98.9	95.2	96.2	94.7	95.4	99.8	99.0	96.4	94.8	
	2004	100.0	99.1	96.5	97.6	94.9	96.0	100.4	99.2	95.6	96.8	
	2005	100.0	98.7	96.4	97.2	95.0	95.6	101.0	98.0	95.5	97.6	
	2006	100.0	98.9	97.1	96.6	97.2	94.9	100.5	97.2	95.1	97.0	
	2007	100.0	99.0	96.8	96.0	97.4	94.1	99.4	96.6	94.0	95.8	
	2008	100.0	98.7	96.5	95.4	97.1	94.2	99.0	97.3	93.6	95.2	
設備 Installation	2003年	100.0	97.9	97.4	95.0	95.9	94.3	96.2	95.8	94.8	96.5	
	2004	100.0	97.8	97.4	94.9	95.8	94.1	96.1	95.8	94.8	96.4	
	2005	100.0	97.8	97.5	94.9	95.8	93.9	96.0	95.6	94.7	96.4	
	2006	100.0	97.8	97.5	94.9	95.8	93.9	96.1	95.5	94.6	96.5	
	2007	100.0	97.8	97.5	94.7	95.7	93.7	96.0	95.3	94.5	96.4	
	2008	100.0	97.8	97.5	94.5	95.5	93.5	95.8	95.2	94.4	96.2	
4		建物種類 Building type	集合住宅 Condominium RC 5,000m <sup>2</sup> 6/0			設備 Installation [E. P. A. L]						
工事原価 Construction cost	2003年	100.0	98.3	95.6	95.5	94.4	94.7	98.1	97.6	95.5	94.8	
	2004	100.0	98.1	96.5	96.0	94.5	95.9	98.8	97.6	95.3	95.8	
	2005	100.0	97.8	96.4	95.4	94.7	95.9	99.2	96.5	95.1	96.2	
	2006	100.0	98.2	97.1	95.0	96.3	95.6	98.9	96.0	94.8	95.8	
	2007	100.0	98.3	96.9	95.2	96.8	93.8	97.9	95.6	93.5	95.3	
	2008	100.0	98.2	96.7	94.8	96.4	93.8	97.6	96.1	93.3	95.0	
純工事費 Net work cost	2003年	100.0	98.4	95.9	95.9	95.1	95.4	99.3	98.5	96.2	95.3	
	2004	100.0	98.6	96.8	96.8	95.2	95.8	99.6	98.6	95.6	96.8	
	2005	100.0	98.3	96.8	96.4	95.3	95.5	100.0	97.6	95.4	97.2	
	2006	100.0	98.5	97.4	95.9	96.9	94.9	99.6	97.0	94.9	96.7	
	2007	100.0	98.4	97.0	95.3	96.8	94.1	98.6	96.5	94.0	95.7	
	2008	100.0	98.3	96.7	94.8	96.5	93.9	98.2	96.9	93.6	95.2	
建築 Building construction	2003年	100.0	98.6	95.4	96.2	94.9	95.7	100.3	99.5	96.8	94.9	
	2004	100.0	98.8	96.6	97.4	95.0	96.4	100.8	99.5	95.9	96.9	
	2005	100.0	98.5	96.5	97.0	95.1	96.1	101.4	98.3	95.7	97.5	
	2006	100.0	98.7	97.4	96.3	97.2	95.2	100.8	97.6	95.1	96.8	
	2007	100.0	98.6	96.8	95.6	97.2	94.2	99.5	96.8	93.8	95.5	
	2008	100.0	98.4	96.4	95.0	96.9	94.1	99.0	97.5	93.4	94.8	
設備 Installation	2003年	100.0	97.9	97.4	94.9	95.9	94.2	96.3	95.8	94.8	96.4	
	2004	100.0	97.8	97.4	94.8	95.8	94.0	96.1	95.8	94.7	96.3	
	2005	100.0	97.7	97.5	94.8	95.8	93.8	96.0	95.6	94.7	96.3	
	2006	100.0	97.8	97.5	94.9	95.8	93.9	96.1	95.5	94.6	96.4	
	2007	100.0	97.8	97.5	94.7	95.6	93.7	96.0	95.3	94.4	96.3	
	2008	100.0	97.8	97.4	94.5	95.4	93.5	95.9	95.2	94.3	96.1	
8		建物種類 Building type	事務所 Office SRC 7,000m <sup>2</sup> 9/1-2			設備 Installation [E. P. A. L]						
工事原価 Construction cost	2003年	100.0	98.2	96.0	95.8	94.9	94.8	96.9	96.8	95.5	96.2	
	2004	100.0	97.8	96.8	96.2	95.1	95.9	97.6	96.8	95.7	96.7	
	2005	100.0	97.5	96.7	95.6	95.3	95.9	97.9	96.1	95.7	97.0	
	2006	100.0	98.0	97.2	95.5	96.6	96.2	98.0	95.8	95.8	97.0	
	2007	100.0	98.4	97.3	96.0	97.2	94.6	97.5	95.6	94.8	96.9	
	2008	100.0	98.2	97.3	95.9	96.9	94.6	97.3	96.0	94.7	96.7	
純工事費 Net work cost	2003年	100.0	98.4	96.4	96.2	95.8	95.6	98.3	97.8	96.4	96.9	
	2004	100.0	98.4	97.2	97.0	96.0	95.8	98.5	97.9	96.1	97.9	
	2005	100.0	98.1	97.1	96.9	96.0	95.5	98.9	97.3	96.1	98.3	
	2006	100.0	98.3	97.6	96.7	97.3	95.3	98.8	96.9	96.0	98.2	
	2007	100.0	98.5	97.4	96.3	97.3	94.9	98.3	96.6	95.4	97.5	
	2008	100.0	98.4	97.2	96.0	97.1	94.8	97.9	96.9	95.2	97.1	
建築 Building construction	2003年	100.0	98.6	95.7	96.7	95.6	96.0	99.3	98.8	97.1	96.8	
	2004	100.0	98.6	96.8	98.0	95.9	96.6	99.8	99.0	96.6	98.3	
	2005	100.0	98.1	96.8	97.7	95.9	96.2	100.3	98.2	96.6	99.1	
	2006	100.0	98.5	97.4	97.4	97.8	95.7	100.1	97.6	96.5	98.7	
	2007	100.0	98.7	97.2	97.0	98.0	95.2	99.3	97.2	95.6	97.8	
	2008	100.0	98.6	96.9	96.5	97.7	95.2	99.0	97.7	95.3	97.3	
設備 Installation	2003年	100.0	98.1	97.8	95.3	96.2	94.7	96.5	96.0	95.3	97.0	
	2004	100.0	98.0	97.7	95.3	96.2	94.6	96.3	95.9	95.3	97.0	
	2005	100.0	98.0	97.8	95.3	96.2	94.4	96.2	95.8	95.2	97.0	
	2006	100.0	98.1	97.9	95.4	96.3	94.6	96.4	95.7	95.2	97.2	
	2007	100.0	98.1	97.8	95.2	96.1	94.4	96.3	95.6	95.1	97.1	
	2008	100.0	98.0	97.8	95.1	95.9	94.1	96.2	95.4	95.0	96.9	

6. 都市間格差指数 (2) Regional difference index

東京=100  
Tokyo=100

10		建物種類 Building type	事務所 Office RC 2,000㎡ 7/0-1 設備 Installation [E. P. A. L]									
指数種類 Kind of Index	年 Year	都市 City	東京 Tokyo	大阪 Osaka	名古屋 Nagoya	福岡 Fukuoka	広島 Hiroshima	高松 Takamatsu	金沢 Kanazawa	新潟 Niigata	仙台 Sendai	札幌 Sapporo
		東 京	大 阪	名 古 屋	福 岡	広 島	高 松	金 沢	新 潟	仙 台	札 幌	
工事原価 Construction cost	2003年		100.0	97.9	95.7	95.7	94.8	94.9	97.4	97.2	95.7	95.3
	2004		100.0	97.5	96.6	96.1	94.9	96.2	98.2	97.2	95.7	96.0
	2005		100.0	97.2	96.5	95.4	95.1	96.2	98.4	96.3	95.6	96.3
	2006		100.0	97.8	97.2	95.2	96.5	96.3	98.3	96.0	95.4	96.1
	2007		100.0	98.0	97.0	95.6	97.0	94.4	97.4	95.6	94.2	95.8
	2008		100.0	97.9	96.9	95.3	96.6	94.3	97.2	96.0	94.1	95.6
純工事費 Net work cost	2003年		100.0	98.1	96.1	96.1	95.7	95.7	98.8	98.2	96.6	95.9
	2004		100.0	98.1	96.9	96.9	95.7	96.2	99.2	98.3	96.1	97.2
	2005		100.0	97.8	96.9	96.6	95.8	95.9	99.4	97.5	95.9	97.5
	2006		100.0	98.0	97.5	96.3	97.1	95.4	99.1	97.2	95.7	97.2
	2007		100.0	98.0	97.1	95.8	97.1	94.7	98.2	96.7	94.8	96.3
	2008		100.0	98.0	96.9	95.4	96.7	94.5	97.8	96.9	94.5	95.9
建 築 Building construction	2003年		100.0	98.1	95.4	96.5	95.4	96.2	99.8	99.3	97.2	95.5
	2004		100.0	98.1	96.5	97.7	95.5	96.9	100.5	99.4	96.5	97.3
	2005		100.0	97.7	96.5	97.3	95.6	96.6	100.9	98.3	96.3	97.9
	2006		100.0	98.0	97.4	96.8	97.5	95.9	100.4	97.9	95.9	97.2
	2007		100.0	98.0	96.8	96.1	97.5	94.9	99.1	97.2	94.7	96.1
	2008		100.0	98.0	96.5	95.5	97.2	94.7	98.6	97.6	94.3	95.5
設 備 Installation	2003年		100.0	98.1	97.7	95.3	96.2	94.7	96.5	96.0	95.3	96.8
	2004		100.0	98.0	97.7	95.2	96.2	94.5	96.4	96.0	95.2	96.8
	2005		100.0	97.9	97.7	95.2	96.2	94.3	96.2	95.8	95.2	96.8
	2006		100.0	98.1	97.9	95.3	96.3	94.5	96.5	95.7	95.1	97.0
	2007		100.0	98.1	97.8	95.2	96.1	94.3	96.4	95.6	95.0	96.9
	2008		100.0	98.0	97.8	95.0	95.8	94.0	96.2	95.4	94.9	96.7
-----												
12		建物種類 Building type	事務所 Office S 2,000㎡ 7/0-1 設備 Installation [E. P. A. L]									
指数種類 Kind of Index	年 Year	都市 City	東京 Tokyo	大阪 Osaka	名古屋 Nagoya	福岡 Fukuoka	広島 Hiroshima	高松 Takamatsu	金沢 Kanazawa	新潟 Niigata	仙台 Sendai	札幌 Sapporo
		東 京	大 阪	名 古 屋	福 岡	広 島	高 松	金 沢	新 潟	仙 台	札 幌	
工事原価 Construction cost	2003年		100.0	98.3	96.5	96.2	95.4	95.1	96.8	96.8	95.8	97.6
	2004		100.0	97.9	97.2	96.7	95.7	96.1	97.4	96.9	96.2	97.8
	2005		100.0	97.6	97.1	96.1	95.9	96.1	97.6	96.4	96.2	98.2
	2006		100.0	98.0	97.4	96.1	96.9	96.4	97.9	96.0	96.4	98.3
	2007		100.0	98.5	97.7	96.8	97.5	95.3	97.7	96.0	95.7	98.3
	2008		100.0	98.4	97.7	96.7	97.2	95.4	97.6	96.3	95.7	98.3
純工事費 Net work cost	2003年		100.0	98.5	96.9	96.6	96.2	95.8	97.9	97.7	96.6	98.3
	2004		100.0	98.4	97.5	97.5	96.5	96.0	98.2	97.9	96.5	99.0
	2005		100.0	98.1	97.5	97.3	96.6	95.8	98.5	97.5	96.6	99.4
	2006		100.0	98.3	97.7	97.2	97.5	95.7	98.5	97.1	96.6	99.4
	2007		100.0	98.6	97.8	97.1	97.6	95.7	98.4	97.0	96.3	99.0
	2008		100.0	98.5	97.7	96.9	97.5	95.6	98.2	97.2	96.2	98.8
建 築 Building construction	2003年		100.0	98.6	96.4	97.1	96.1	96.2	98.5	98.4	97.1	98.8
	2004		100.0	98.5	97.4	98.4	96.6	96.7	99.0	98.7	97.0	99.8
	2005		100.0	98.1	97.3	98.2	96.7	96.4	99.5	98.2	97.1	100.5
	2006		100.0	98.3	97.6	98.0	98.0	96.2	99.5	97.6	97.3	100.4
	2007		100.0	98.7	97.7	97.8	98.2	96.2	99.3	97.5	96.9	99.9
	2008		100.0	98.7	97.6	97.7	98.2	96.3	99.0	97.9	96.7	99.6
設 備 Installation	2003年		100.0	98.3	97.9	95.5	96.5	94.8	96.7	96.2	95.5	97.2
	2004		100.0	98.1	97.9	95.5	96.4	94.7	96.5	96.2	95.5	97.2
	2005		100.0	98.1	97.9	95.5	96.3	94.4	96.4	96.0	95.4	97.2
	2006		100.0	98.2	98.0	95.6	96.4	94.6	96.6	95.9	95.4	97.4
	2007		100.0	98.3	98.0	95.5	96.2	94.5	96.6	95.8	95.3	97.3
	2008		100.0	98.2	97.9	95.3	96.0	94.2	96.4	95.6	95.2	97.1
-----												
24		建物種類 Building type	小・中学校 Primary school or Jr.-high school RC 4,000㎡ 3/0 設備 Installation [E. P. A.]									
指数種類 Kind of Index	年 Year	都市 City	東京 Tokyo	大阪 Osaka	名古屋 Nagoya	福岡 Fukuoka	広島 Hiroshima	高松 Takamatsu	金沢 Kanazawa	新潟 Niigata	仙台 Sendai	札幌 Sapporo
		東 京	大 阪	名 古 屋	福 岡	広 島	高 松	金 沢	新 潟	仙 台	札 幌	
工事原価 Construction cost	2003年		100.0	97.8	95.2	95.6	94.2	94.6	97.4	97.3	95.4	95.0
	2004		100.0	97.4	96.3	96.0	94.3	96.1	98.3	97.3	95.4	95.8
	2005		100.0	97.1	96.1	95.2	94.5	96.2	98.6	96.2	95.2	96.1
	2006		100.0	97.5	96.9	94.9	96.0	96.0	98.3	95.7	94.9	95.7
	2007		100.0	97.8	96.7	95.3	96.8	93.9	97.4	95.3	93.5	95.3
	2008		100.0	97.7	96.6	94.9	96.2	93.9	97.1	95.8	93.3	95.1
純工事費 Net work cost	2003年		100.0	97.9	95.6	96.0	95.1	95.5	99.0	98.4	96.4	95.6
	2004		100.0	98.0	96.6	96.9	95.2	96.0	99.4	98.5	95.8	97.1
	2005		100.0	97.6	96.6	96.6	95.3	95.7	99.7	97.6	95.6	97.4
	2006		100.0	97.8	97.2	96.0	96.7	95.0	99.2	97.0	95.1	96.9
	2007		100.0	97.8	96.7	95.5	96.7	94.2	98.2	96.4	94.2	96.0
	2008		100.0	97.8	96.5	94.9	96.4	94.0	97.8	96.8	93.8	95.4
建 築 Building construction	2003年		100.0	98.0	95.1	96.4	94.9	95.9	99.9	99.4	97.0	95.3
	2004		100.0	98.0	96.3	97.7	95.0	96.6	100.5	99.5	96.2	97.3
	2005		100.0	97.6	96.3	97.2	95.1	96.2	100.9	98.2	96.0	97.8
	2006		100.0	97.8	97.1	96.5	97.0	95.2	100.2	97.5	95.3	97.0
	2007		100.0	97.8	96.5	95.8	97.1	94.3	99.0	96.8	94.1	95.8
	2008		100.0	97.8	96.2	95.2	96.7	94.1	98.5	97.4	93.7	95.1
設 備 Installation	2003年		100.0	97.8	97.4	94.7	95.6	94.2	96.2	95.7	94.5	96.4
	2004		100.0	97.7	97.4	94.6	95.6	94.1	96.1	95.6	94.5	96.4
	2005		100.0	97.7	97.4	94.6	95.7	93.9	96.0	95.5	94.5	96.4
	2006		100.0	97.8	97.5	94.7	95.9	94.2	96.2	95.4	94.4	96.6
	2007		100.0	97.8	97.4	94.5	95.7	94.1	96.0	95.3	94.3	96.4
	2008		100.0	97.6	97.3	94.3	95.4	93.8	95.9	95.1	94.1	96.1

6. 都市間格差指数 (3) Regional difference index

東京=100  
Tokyo=100

28		建物種類 Building type	工場 Factory S 5,000㎡ 1/0 設備 Installation [E. P. A]									
指数種類 Kind of Index	年 Year	都市 City	東 京 Tokyo	大 阪 Osaka	名 古 屋 Nagoya	福 岡 Fukuoka	広 島 Hiroshima	高 松 Takamatsu	金 沢 Kanazawa	新 潟 Niigata	仙 台 Sendai	札 幌 Sapporo
		工事原価 Construction cost	2003年	100.0	98.1	95.6	96.0	94.7	94.7	96.6	96.6	95.5
	2004	100.0	97.9	96.6	96.7	95.2	95.7	97.1	96.7	95.8	98.2	
	2005	100.0	97.5	96.3	96.2	95.3	95.5	97.4	96.0	95.8	98.5	
	2006	100.0	97.8	96.7	96.0	96.5	95.7	97.5	95.5	95.8	98.5	
	2007	100.0	98.3	96.8	96.4	97.1	94.7	97.3	95.4	95.1	98.3	
	2008	100.0	98.2	96.8	96.3	96.9	94.8	97.1	95.9	95.1	98.2	
純工事費 Net work cost	2003年	100.0	98.3	95.9	96.3	95.4	95.3	97.6	97.4	96.2	98.1	
	2004	100.0	98.4	96.8	97.5	95.9	95.6	97.8	97.5	96.1	99.2	
	2005	100.0	98.0	96.7	97.2	95.9	95.3	98.1	96.9	96.1	99.6	
	2006	100.0	98.1	96.9	96.9	97.1	95.1	98.1	96.4	96.1	99.4	
	2007	100.0	98.4	96.9	96.7	97.2	95.0	97.9	96.2	95.7	98.9	
	2008	100.0	98.3	96.8	96.5	97.1	95.0	97.7	96.6	95.5	98.6	
建 築 Building construction	2003年	100.0	98.5	95.2	97.0	95.3	95.7	98.2	98.2	96.9	98.9	
	2004	100.0	98.6	96.5	98.7	96.0	96.2	98.5	98.4	96.7	100.5	
	2005	100.0	98.1	96.3	98.3	96.0	95.7	99.1	97.6	96.8	101.1	
	2006	100.0	98.2	96.6	97.9	97.6	95.3	99.0	96.8	96.7	100.8	
	2007	100.0	98.6	96.7	97.8	97.9	95.4	98.8	96.7	96.2	100.1	
	2008	100.0	98.6	96.6	97.5	97.8	95.5	98.5	97.3	96.0	99.7	
設 備 Installation	2003年	100.0	97.8	97.5	94.9	95.8	94.5	96.2	95.7	94.7	96.5	
	2004	100.0	97.8	97.5	94.8	95.8	94.4	96.1	95.6	94.7	96.5	
	2005	100.0	97.7	97.5	94.8	95.9	94.2	96.0	95.5	94.7	96.5	
	2006	100.0	97.8	97.5	94.8	96.0	94.4	96.1	95.4	94.6	96.6	
	2007	100.0	97.8	97.4	94.5	95.8	94.2	96.0	95.2	94.4	96.3	
	2008	100.0	97.7	97.3	94.4	95.5	93.9	95.8	95.0	94.2	96.1	
32		建物種類 Building type	個人住宅 Individual house W 125㎡ 2/0 設備 Installation [E. P]									
工事原価 Construction cost	2003年	100.0	98.7	97.6	95.9	94.7	94.1	96.6	96.4	95.1	96.3	
	2004	100.0	98.2	98.1	95.9	95.0	94.9	97.0	96.4	95.4	96.2	
	2005	100.0	98.0	98.1	95.5	95.3	95.2	97.1	96.0	95.5	96.3	
	2006	100.0	98.2	98.4	95.5	95.8	95.4	97.0	95.8	95.4	96.4	
	2007	100.0	98.4	98.4	96.0	96.3	94.2	96.8	95.8	94.8	96.6	
	2008	100.0	98.5	98.4	95.9	96.0	94.3	96.7	95.9	94.7	96.5	
純工事費 Net work cost	2003年	100.0	99.0	98.1	96.3	95.5	94.8	97.7	97.3	95.8	96.9	
	2004	100.0	98.7	98.5	96.6	95.7	94.8	97.8	97.4	95.8	97.2	
	2005	100.0	98.5	98.6	96.6	96.0	94.9	97.8	97.1	95.9	97.3	
	2006	100.0	98.5	98.8	96.5	96.4	94.7	97.6	96.8	95.6	97.3	
	2007	100.0	98.5	98.6	96.3	96.4	94.6	97.5	96.7	95.4	97.1	
	2008	100.0	98.7	98.5	96.1	96.2	94.5	97.3	96.7	95.2	96.9	
建 築 Building construction	2003年	100.0	99.2	98.3	96.8	95.6	95.0	98.0	97.6	96.2	97.0	
	2004	100.0	99.0	98.8	97.2	95.9	95.1	98.1	97.7	96.1	97.4	
	2005	100.0	98.8	98.9	97.2	96.1	95.1	98.2	97.4	96.2	97.6	
	2006	100.0	98.7	99.1	96.9	96.6	94.8	97.9	97.0	95.9	97.5	
	2007	100.0	98.7	98.9	96.7	96.6	94.6	97.7	97.0	95.7	97.3	
	2008	100.0	98.9	98.8	96.6	96.5	94.7	97.6	97.0	95.5	97.1	
設 備 Installation	2003年	100.0	97.7	97.2	94.4	95.2	93.9	96.3	95.7	94.2	96.3	
	2004	100.0	97.6	97.2	94.3	95.2	93.9	96.3	95.8	94.2	96.1	
	2005	100.0	97.5	97.4	94.3	95.4	93.9	96.2	95.7	94.3	96.2	
	2006	100.0	97.6	97.6	94.6	95.7	94.4	96.6	95.8	94.4	96.7	
	2007	100.0	97.6	97.3	94.2	95.5	94.3	96.4	95.6	94.2	96.5	
	2008	100.0	97.5	97.2	93.8	95.0	93.8	96.0	95.2	93.8	96.0	
35		建物種類 Building type	構造別平均 S R C									
工事原価 Construction cost	2003年	100.0	98.3	95.7	95.6	94.6	94.6	97.3	97.0	95.4	95.4	
	2004	100.0	98.0	96.6	96.2	94.8	95.7	98.1	97.1	95.4	96.2	
	2005	100.0	97.7	96.5	95.6	94.9	95.7	98.4	96.2	95.3	96.6	
	2006	100.0	98.2	97.1	95.4	96.4	95.7	98.3	95.8	95.2	96.5	
	2007	100.0	98.5	97.1	95.7	97.0	94.1	97.7	95.5	94.2	96.1	
	2008	100.0	98.3	97.0	95.4	96.7	94.2	97.4	96.0	94.0	95.9	
純工事費 Net work cost	2003年	100.0	98.5	96.0	96.0	95.3	95.3	98.5	98.0	96.2	95.9	
	2004	100.0	98.5	96.9	96.9	95.5	95.6	98.9	98.1	95.7	97.2	
	2005	100.0	98.2	96.8	96.7	95.5	95.3	99.3	97.3	95.6	97.7	
	2006	100.0	98.4	97.4	96.3	97.0	94.9	99.1	96.8	95.4	97.4	
	2007	100.0	98.5	97.1	95.9	97.1	94.4	98.4	96.4	94.7	96.6	
	2008	100.0	98.4	96.9	95.5	96.8	94.4	98.0	96.8	94.4	96.2	
建 築 Building construction	2003年	100.0	98.7	95.4	96.4	95.0	95.6	99.5	98.9	96.7	95.6	
	2004	100.0	98.8	96.6	97.7	95.3	96.2	100.1	99.1	96.0	97.4	
	2005	100.0	98.4	96.5	97.4	95.3	95.8	100.7	98.0	95.9	98.2	
	2006	100.0	98.7	97.2	96.9	97.4	95.2	100.3	97.3	95.6	97.7	
	2007	100.0	98.8	96.9	96.3	97.6	94.6	99.3	96.8	94.7	96.6	
	2008	100.0	98.6	96.7	95.8	97.3	94.6	98.9	97.4	94.3	96.0	
設 備 Installation	2003年	100.0	98.0	97.5	95.1	96.0	94.4	96.3	95.8	95.0	96.7	
	2004	100.0	97.9	97.6	95.0	96.0	94.3	96.2	95.8	95.0	96.6	
	2005	100.0	97.8	97.6	95.0	96.0	94.1	96.0	95.7	94.9	96.6	
	2006	100.0	98.0	97.7	95.1	96.0	94.2	96.2	95.5	94.8	96.8	
	2007	100.0	98.0	97.6	94.9	95.8	94.0	96.1	95.4	94.7	96.7	
	2008	100.0	97.9	97.6	94.8	95.6	93.8	95.9	95.2	94.6	96.5	

6. 都市間格差指数 (4) Regional difference index

東京=100  
Tokyo=100

36		建物種類 Building type	構造別平均 R C									
指数種類 Kind of Index	年 Year	都市 City	東京 Tokyo	大阪 Osaka	名古屋 Nagoya	福岡 Fukuoka	広島 Hiroshima	高松 Takamatsu	金沢 Kanazawa	新潟 Niigata	仙台 Sendai	札幌 Sapporo
		Year										
工事原価 Construction cost	2003年		100.0	98.1	95.5	95.5	94.4	94.6	97.7	97.4	95.4	94.9
	2004		100.0	97.8	96.5	95.9	94.5	95.9	98.5	97.4	95.3	95.8
	2005		100.0	97.6	96.4	95.3	94.7	95.9	98.8	96.3	95.2	96.1
	2006		100.0	98.0	97.1	95.0	96.2	95.8	98.6	95.9	94.9	95.8
	2007		100.0	98.2	96.9	95.2	96.8	93.9	97.6	95.5	93.6	95.3
	2008		100.0	98.0	96.8	94.8	96.3	93.9	97.3	96.0	93.4	95.1
純工事費 Net work cost	2003年		100.0	98.3	95.9	95.8	95.2	95.3	99.0	98.4	96.2	95.4
	2004		100.0	98.3	96.8	96.7	95.2	95.8	99.4	98.4	95.6	96.8
	2005		100.0	98.1	96.8	96.4	95.3	95.5	99.8	97.5	95.5	97.3
	2006		100.0	98.3	97.4	95.9	96.8	94.9	99.3	97.0	95.0	96.8
	2007		100.0	98.2	97.0	95.4	96.8	94.2	98.4	96.4	94.1	95.8
	2008		100.0	98.1	96.7	94.9	96.5	94.0	98.0	96.8	93.8	95.3
建築 Building construction	2003年		100.0	98.4	95.4	96.2	95.0	95.8	100.1	99.3	96.8	95.1
	2004		100.0	98.6	96.5	97.4	95.1	96.4	100.7	99.4	96.0	97.0
	2005		100.0	98.2	96.5	97.0	95.2	96.2	101.2	98.3	95.8	97.6
	2006		100.0	98.4	97.4	96.4	97.2	95.3	100.6	97.6	95.3	96.9
	2007		100.0	98.4	96.8	95.7	97.2	94.3	99.3	96.9	94.1	95.7
	2008		100.0	98.3	96.5	95.1	96.9	94.2	98.8	97.5	93.6	95.0
設備 Installation	2003年		100.0	97.8	97.3	94.8	95.7	94.2	96.2	95.7	94.6	96.3
	2004		100.0	97.8	97.3	94.7	95.7	94.0	96.1	95.6	94.6	96.3
	2005		100.0	97.7	97.4	94.7	95.7	93.8	95.9	95.5	94.5	96.3
	2006		100.0	97.8	97.5	94.8	95.8	94.0	96.0	95.4	94.5	96.4
	2007		100.0	97.8	97.4	94.6	95.6	93.8	96.0	95.2	94.3	96.3
	2008		100.0	97.7	97.3	94.4	95.4	93.6	95.8	95.1	94.2	96.0
37		建物種類 Building type	構造別平均 S									
工事原価 Construction cost	2003年		100.0	98.2	96.0	95.9	94.9	94.6	96.6	96.5	95.3	97.0
	2004		100.0	97.8	96.9	96.5	95.3	95.6	97.2	96.7	95.7	97.3
	2005		100.0	97.5	96.7	95.9	95.4	95.6	97.4	96.0	95.7	97.7
	2006		100.0	97.9	97.0	95.8	96.5	95.9	97.6	95.6	95.8	97.7
	2007		100.0	98.3	97.2	96.3	97.2	94.8	97.4	95.6	95.1	97.7
	2008		100.0	98.3	97.2	96.2	96.9	94.9	97.2	96.0	95.1	97.6
純工事費 Net work cost	2003年		100.0	98.4	96.4	96.3	95.7	95.3	97.7	97.4	96.1	97.6
	2004		100.0	98.3	97.2	97.3	96.1	95.6	97.9	97.6	96.0	98.4
	2005		100.0	98.0	97.1	97.0	96.1	95.3	98.2	97.1	96.1	98.8
	2006		100.0	98.2	97.3	96.8	97.1	95.2	98.2	96.6	96.1	98.7
	2007		100.0	98.4	97.3	96.6	97.3	95.1	98.1	96.5	95.7	98.3
	2008		100.0	98.4	97.2	96.4	97.1	95.1	97.8	96.8	95.5	98.0
建築 Building construction	2003年		100.0	98.6	96.0	97.0	95.8	95.8	98.4	98.2	96.9	98.3
	2004		100.0	98.6	97.1	98.4	96.3	96.3	98.8	98.5	96.8	99.5
	2005		100.0	98.2	97.0	98.1	96.3	96.0	99.2	97.8	96.9	100.1
	2006		100.0	98.3	97.3	97.7	97.7	95.6	99.2	97.2	96.8	99.9
	2007		100.0	98.7	97.3	97.6	98.0	95.7	99.0	97.1	96.4	99.3
	2008		100.0	98.8	97.2	97.4	97.9	95.8	98.7	97.5	96.2	99.0
設備 Installation	2003年		100.0	97.8	97.3	94.6	95.5	94.1	96.1	95.6	94.4	96.0
	2004		100.0	97.7	97.3	94.6	95.6	94.0	96.0	95.6	94.3	96.0
	2005		100.0	97.6	97.3	94.5	95.7	93.8	95.9	95.4	94.3	96.0
	2006		100.0	97.8	97.4	94.6	95.9	94.1	96.1	95.3	94.3	96.2
	2007		100.0	97.7	97.3	94.4	95.6	93.9	96.0	95.1	94.1	96.0
	2008		100.0	97.6	97.2	94.1	95.4	93.6	95.8	95.0	94.0	95.7
38		建物種類 Building type	構造別平均 W									
工事原価 Construction cost	2003年		100.0	98.7	97.6	95.9	94.8	94.1	96.6	96.4	95.1	96.3
	2004		100.0	98.2	98.1	95.9	95.0	94.9	97.0	96.5	95.5	96.3
	2005		100.0	98.0	98.1	95.6	95.4	95.2	97.1	96.1	95.5	96.4
	2006		100.0	98.2	98.4	95.5	95.9	95.4	97.0	95.8	95.4	96.5
	2007		100.0	98.4	98.4	96.0	96.3	94.2	96.9	95.9	94.8	96.6
	2008		100.0	98.5	98.4	95.9	96.0	94.3	96.7	96.0	94.8	96.6
純工事費 Net work cost	2003年		100.0	98.9	98.1	96.3	95.6	94.8	97.7	97.2	95.8	96.9
	2004		100.0	98.7	98.5	96.6	95.8	94.8	97.7	97.4	95.8	97.2
	2005		100.0	98.5	98.6	96.6	96.0	94.9	97.8	97.1	95.9	97.4
	2006		100.0	98.5	98.8	96.5	96.5	94.8	97.6	96.8	95.6	97.4
	2007		100.0	98.5	98.6	96.3	96.4	94.6	97.5	96.7	95.4	97.2
	2008		100.0	98.7	98.5	96.1	96.2	94.6	97.3	96.7	95.2	96.9
建築 Building construction	2003年		100.0	99.2	98.3	96.8	95.6	95.0	98.0	97.6	96.2	97.0
	2004		100.0	99.0	98.8	97.2	95.9	95.0	98.1	97.7	96.2	97.5
	2005		100.0	98.8	98.9	97.2	96.2	95.1	98.2	97.4	96.2	97.6
	2006		100.0	98.7	99.1	96.9	96.6	94.8	97.9	97.1	95.9	97.5
	2007		100.0	98.7	98.9	96.8	96.6	94.6	97.7	97.0	95.7	97.3
	2008		100.0	98.9	98.8	96.6	96.5	94.7	97.6	97.1	95.5	97.1
設備 Installation	2003年		100.0	97.7	97.3	94.5	95.3	94.1	96.5	95.9	94.4	96.5
	2004		100.0	97.7	97.3	94.4	95.3	94.0	96.4	95.9	94.3	96.4
	2005		100.0	97.5	97.4	94.4	95.5	94.1	96.4	95.9	94.5	96.4
	2006		100.0	97.7	97.6	94.7	95.8	94.6	96.7	96.0	94.6	96.9
	2007		100.0	97.7	97.4	94.4	95.6	94.4	96.5	95.7	94.4	96.7
	2008		100.0	97.5	97.3	94.0	95.2	94.0	96.1	95.3	94.1	96.2

7. 主要細目価格指数[東京]

Price index (major detailed items) [Tokyo]

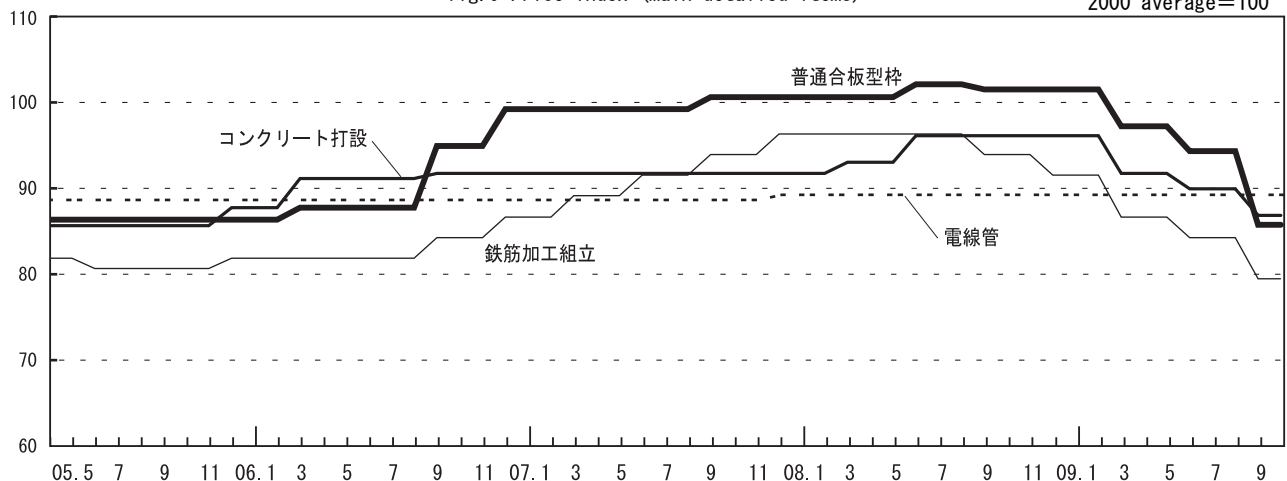
平成12年平均=100  
2000 average=100

年月 Year Month	細目 Items	コンクリート打設 (工) Cast-In-Place Concrete(M)	鉄筋加工組立 (工) Reinforcement (W)	普通合板型枠 (材工) Ordinary form (plywood) (M&W)	鉄骨工場製作 (工) Structural steel work(W)	アスファルト防水 (材工) Bituminous membrane (M&W)	間仕切軸組 (材工) Internal partitioning wall frame (M&W)
2003年 平均		92.1	90.6	91.5	88.4	98.5	99.2
2004		89.9	84.2	86.4	69.0	93.9	99.2
2005		86.6	81.3	86.4	66.8	90.6	80.8
2006		90.9	82.9	90.3	66.8	90.6	71.7
2007		91.8	91.2	99.8	66.8	90.6	71.7
2008		94.7	95.4	101.4	66.5	93.0	71.7
2008年 10月		96.2	94.0	101.6	65.3	95.6	71.7
11		96.2	94.0	101.6	65.3	95.6	71.7
12		96.2	91.6	101.6	65.3	96.3	71.7
2009年 1月		96.2	91.6	101.6	65.3	96.3	71.7
2		96.2	91.6	101.6	65.3	96.3	71.7
3		91.8	86.7	97.3	65.3	95.3	71.7
4		91.8	86.7	97.3	65.3	95.3	71.7
5		91.8	86.7	97.3	65.3	95.3	71.7
6		90.0	84.3	94.4	65.3	93.5	71.7
7		90.0	84.3	94.4	65.3	93.5	71.7
8		90.0	84.3	94.4	65.3	93.5	71.7
9		86.9	79.5	85.8	65.3	92.4	71.7
10		86.9	79.5	85.8	65.3	92.4	71.7

年月 Year Month	細目 Items	軽鉄壁軸組 (材工) Steel wall backing (M&W)	床モルタル塗 (材工) Cement plastering to floor(M&W)	フロートガラス (材工) Float sheet glass (M&W)	石こうボード (材工) Plaster board (M&W)	電線管 (材工) Rigid steel conduits (M&W)	配管 (工) Piping work (W)
2003年 平均		76.1	87.7	72.4	83.1	94.5	94.4
2004		72.9	79.3	69.7	70.8	91.5	93.3
2005		71.0	77.4	68.4	67.9	88.7	93.3
2006		72.0	75.6	65.7	67.9	88.7	93.3
2007		71.0	75.6	65.6	67.9	88.8	93.3
2008		72.0	76.9	64.3	67.9	89.3	93.3
2008年 10月		72.7	77.9	64.3	67.9	89.3	93.3
11		72.7	77.9	64.3	67.9	89.3	93.3
12		72.7	77.9	64.3	67.9	89.3	93.3
2009年 1月		72.7	77.9	64.3	67.9	89.3	93.3
2		72.7	77.9	64.3	67.9	89.3	93.3
3		70.4	77.9	64.3	67.9	89.3	93.3
4		70.4	77.9	64.3	67.9	89.3	93.3
5		70.4	77.9	64.3	67.9	89.3	93.3
6		68.7	77.9	64.3	67.9	89.3	93.3
7		68.7	77.9	64.3	67.9	89.3	93.3
8		68.7	77.9	64.3	67.9	89.3	93.3
9		68.7	77.9	62.5	64.8	89.3	93.3
10		68.7	77.9	62.5	64.8	89.3	93.3

図-9 主要細目価格指数  
fig.9 Price index (main detailed items)

平成12年平均=100  
2000 average=100



8. 主要細目寄与度[東京] Contribution to Annual and Monthly changes  
(major detailed items) [Tokyo]

(対純工事費)  
to Net work cost

建物種類 Building type		No. 4 集合住宅 R C 5,000㎡ Condominium			No. 8 事務所 S R C 7,000㎡ Office		
		2000年比 Base period changes (’09.10/’00Ave)	前年同月比 Yearly changes (’09.10/’08.10)	前月比 Monthly changes (’09.10/’09.9)	2000年比 Base period changes (’09.10/’00Ave)	前年同月比 Yearly changes (’09.10/’08.10)	前月比 Monthly changes (’09.10/’09.9)
細目	Items						
(純工事費)	Net work cost)	▲ 6.38	▲ 8.50	▲ 0.04	▲ 4.62	▲ 10.55	▲ 0.05
(建築)	Building construction)	▲ 5.94	▲ 8.29	▲ 0.04	▲ 2.26	▲ 10.71	▲ 0.05
生コンクリート	(材) Ready-mixed concrete (M)	0.05	0.00	0.00	0.03	0.00	0.00
型枠	(材工) Formwork (M&W)	▲ 1.34	▲ 1.46	0.00	▲ 0.71	▲ 0.75	0.00
鉄筋	(材) Deformed bar (M)	3.13	▲ 4.77	0.00	1.82	▲ 2.67	0.00
鉄筋加工組立	(工) Reinforcement (W)	▲ 0.66	▲ 0.45	0.00	▲ 0.38	▲ 0.25	0.00
鋼骨材	(材) Steel frame (M)	0.20	▲ 0.30	0.00	4.35	▲ 6.18	0.00
鉄骨加工	(工) Structural steel work (W)	▲ 0.04	0.00	0.00	▲ 1.01	0.00	0.00
アスファルト防水	(材工) Bituminous membrane (M&W)	▲ 0.03	▲ 0.01	0.00	▲ 0.02	▲ 0.01	0.00
木工	(材工) Carpentry (M&W)	▲ 1.18	▲ 0.07	0.00	▲ 0.11	▲ 0.01	0.00
軽鉄軸組	(材工) Steel wall backing (M&W)	▲ 0.17	▲ 0.03	0.00	▲ 0.30	▲ 0.05	0.00
モルタル塗	(材工) Cement plastering (M&W)	▲ 0.32	0.00	0.00	▲ 0.11	0.00	0.00
アルミサッシ	(材工) Aluminum window (M&W)	▲ 0.41	▲ 0.08	▲ 0.03	▲ 0.42	▲ 0.08	▲ 0.03
石こうボード	(材工) Plaster board (M&W)	▲ 0.48	▲ 0.04	0.00	▲ 0.33	▲ 0.03	0.00
その他	Others	▲ 4.69	▲ 1.08	▲ 0.01	▲ 5.07	▲ 0.68	▲ 0.02
(設備)	Installation)	▲ 0.44	▲ 0.21	0.00	▲ 2.36	0.16	0.00
電気機器	(材工) Electrical equipment (M&W)	▲ 0.15	0.00	0.00	▲ 0.34	0.00	0.00
照明器具	(材工) Lighting equipment (M&W)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
電線・ケーブル	(材工) Wiring, Cable (M&W)	0.05	0.00	0.00	0.06	0.00	0.00
衛生機器	(材工) Sanitary equipment (M&W)	0.12	0.38	0.00	0.06	0.16	0.00
配管	(材工) Plumbing, Gas (M&W)	0.31	▲ 0.58	0.00	0.14	▲ 0.24	0.00
空調機器	(材工) Air-conditioning equipment (M&W)	▲ 0.20	0.11	0.00	▲ 1.20	0.53	0.00
ダクト	(材工) Air-conditioning duct (M&W)	▲ 0.02	0.00	0.00	▲ 0.05	0.00	0.00
その他	Others	▲ 0.55	▲ 0.12	0.00	▲ 1.03	▲ 0.29	0.00

建物種類 Building type		No. 28 工場 S 5,000㎡ Factory			No. 32 個人住宅 W 125㎡ Individual house		
		2000年比 Base period changes (’09.10/’00Ave)	前年同月比 Yearly changes (’09.10/’08.10)	前月比 Monthly changes (’09.10/’09.9)	2000年比 Base period changes (’09.10/’00Ave)	前年同月比 Yearly changes (’09.10/’08.10)	前月比 Monthly changes (’09.10/’09.9)
細目	Items						
(純工事費)	Net work cost)	▲ 0.65	▲ 13.06	▲ 0.05	▲ 11.36	▲ 2.24	▲ 0.11
(建築)	Building construction)	0.67	▲ 13.16	▲ 0.05	▲ 12.09	▲ 2.39	▲ 0.11
生コンクリート	(材) Ready-mixed concrete (M)	0.03	0.00	0.00	0.01	0.00	0.00
型枠	(材工) Formwork (M&W)	▲ 0.26	▲ 0.26	0.00	▲ 0.32	▲ 0.39	0.00
鉄筋	(材) Deformed bar (M)	1.37	▲ 1.87	0.00	0.34	▲ 0.59	0.00
鉄筋加工組立	(工) Reinforcement (W)	▲ 0.29	▲ 0.18	0.00	▲ 0.08	▲ 0.06	0.00
鋼骨材	(材) Steel frame (M)	7.62	▲ 10.10	0.00			
鉄骨加工	(工) Structural steel work (W)	▲ 1.90	0.00	0.00			
アスファルト防水	(材工) Bituminous membrane (M&W)	▲ 0.02	▲ 0.01	0.00			
木工	(材工) Carpentry (M&W)	▲ 0.04	0.00	0.00	▲ 6.28	▲ 0.43	0.00
軽鉄軸組	(材工) Steel wall backing (M&W)	▲ 0.29	▲ 0.04	0.00			
モルタル塗	(材工) Cement plastering (M&W)	▲ 0.10	0.00	0.00	▲ 0.33	0.00	0.00
アルミサッシ	(材工) Aluminum window (M&W)	▲ 0.38	▲ 0.07	▲ 0.03	▲ 0.38	▲ 0.19	▲ 0.08
石こうボード	(材工) Plaster board (M&W)	▲ 0.36	▲ 0.03	0.00	▲ 0.31	▲ 0.03	0.00
その他	Others	▲ 4.71	▲ 0.60	▲ 0.02	▲ 4.74	▲ 0.70	▲ 0.03
(設備)	Installation)	▲ 1.32	0.10	0.00	0.73	0.15	0.00
電気機器	(材工) Electrical equipment (M&W)	▲ 0.40	0.00	0.00	▲ 0.04	0.00	0.00
照明器具	(材工) Lighting equipment (M&W)	0.00	0.00	0.00	▲ 0.20	0.00	0.00
電線・ケーブル	(材工) Wiring, Cable (M&W)	0.05	0.00	0.00	0.17	▲ 0.02	0.00
衛生機器	(材工) Sanitary equipment (M&W)	0.04	0.16	0.00	0.40	0.79	0.00
配管	(材工) Plumbing, Gas (M&W)	0.18	▲ 0.30	0.00	0.46	▲ 0.62	0.00
空調機器	(材工) Air-conditioning equipment (M&W)	▲ 0.97	0.40	0.00			
ダクト	(材工) Air-conditioning duct (M&W)	▲ 0.04	0.00	0.00			
その他	Others	▲ 0.18	▲ 0.16	0.00	▲ 0.06	0.00	0.00

[注 Note]

(M) : Material

(W) : Working

(M&W) : Material & Working





## 第2部 建設資材物価指数 Construction Material Price Index

I. 今月の動向 Trends	49
1. 建設資材物価指数 CMPI	
2. 大分類別指数 Index by major classification	
3. 主要品目別指数 Index by major items	
4. 主要建設資材の動向 Trends of major construction materials	
II. 建設資材物価指数の利用の手引き Guide to the CMPI	54
1. 建設資材物価指数の性格 Characteristics of the CMPI	
2. 作成方法の概略 Outline of the index	
III. 建設資材物価指数統計表 Statistical tables	59
1. 都市別・部門別指数 Index by cities and sectors	
2. 建設総合中分類別指数 ＜東京・大阪・名古屋・福岡・那覇・広島・高松・新潟・仙台・札幌＞ Construction general index by intermediate classification ＜Tokyo・Osaka・Nagoya・Fukuoka・Naha・Hiroshima・Takamatsu・Niigata・ Sendai・Sapporo＞	
3. 主要品目別指数＜東京＞ Index by item＜Tokyo＞	
4. 都市間格差指数 Regional difference index	



# I. 今月の動向 Trends

2009年10月の建設資材物価指数(東京都区部：2000年平均=100)の動向をみると次のとおりである。

## 1. 建設資材物価指数 CMPI

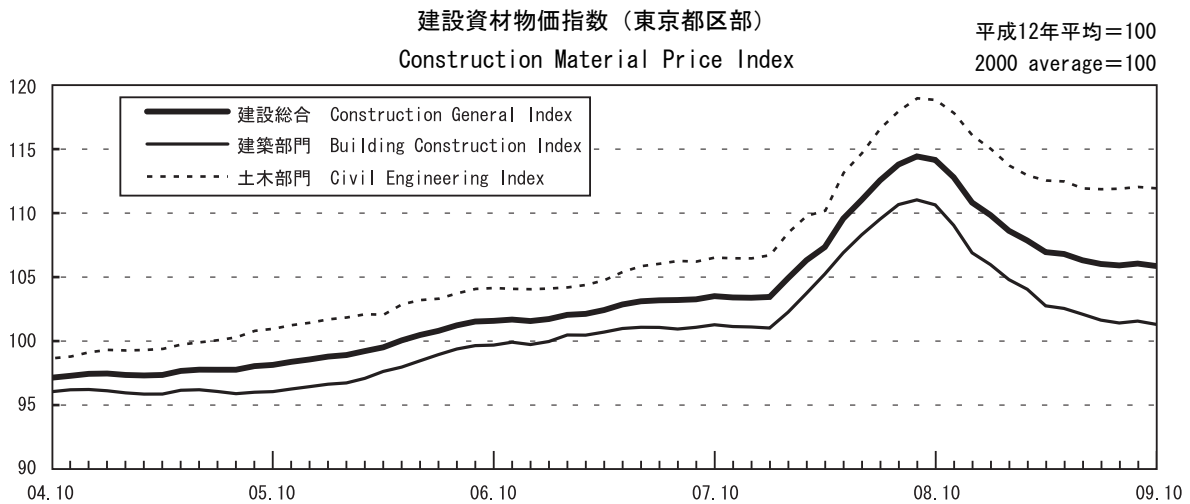
10月の建設資材物価指数は、建設総合で105.9と前月比0.18%減(-0.19ポイント)で2箇月ぶりにマイナスとなった。前年同月比では7.26%減(-8.29ポイント)。

部門別でみると、

建築部門が101.4と前月比0.25%減(-0.25ポイント)で2箇月ぶりにマイナスとなった。前年同月比では8.44%減(-9.34ポイント)。

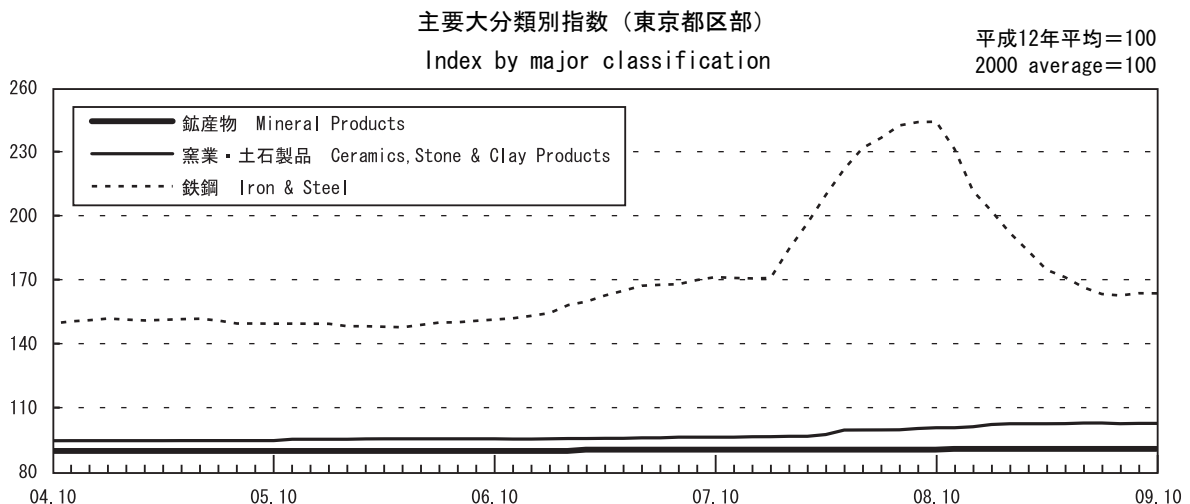
土木部門が111.9と前月比0.09%減(-0.11ポイント)で3箇月ぶりにマイナスとなった。前年同月比では5.81%減(-6.90ポイント)。

※[ ( ) 内は前月または前年同月との指数差である。]



## 2. 大分類別指数 Index by major classification

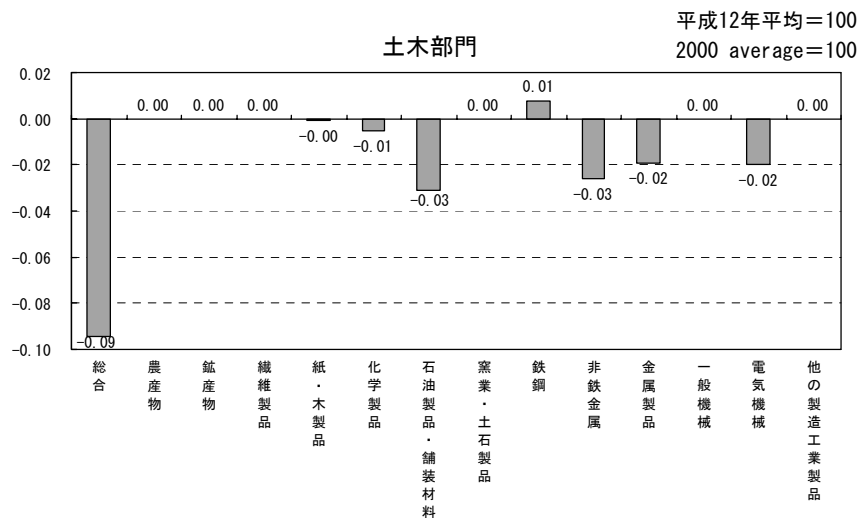
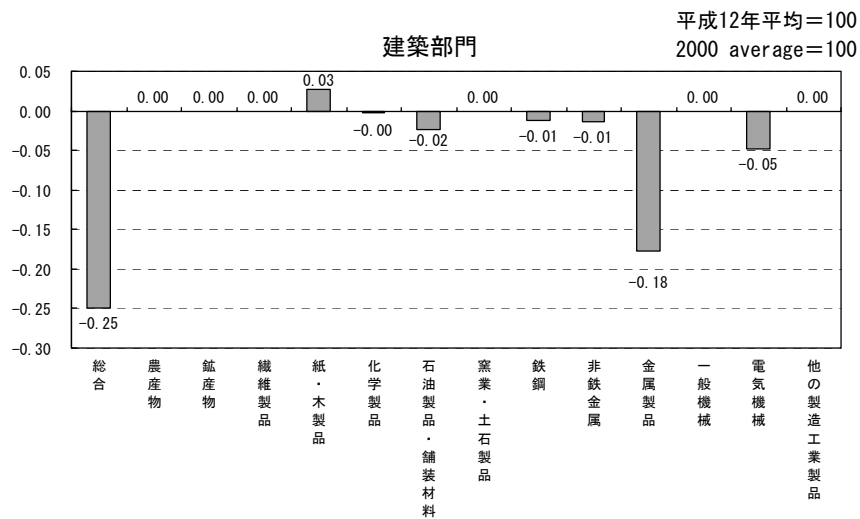
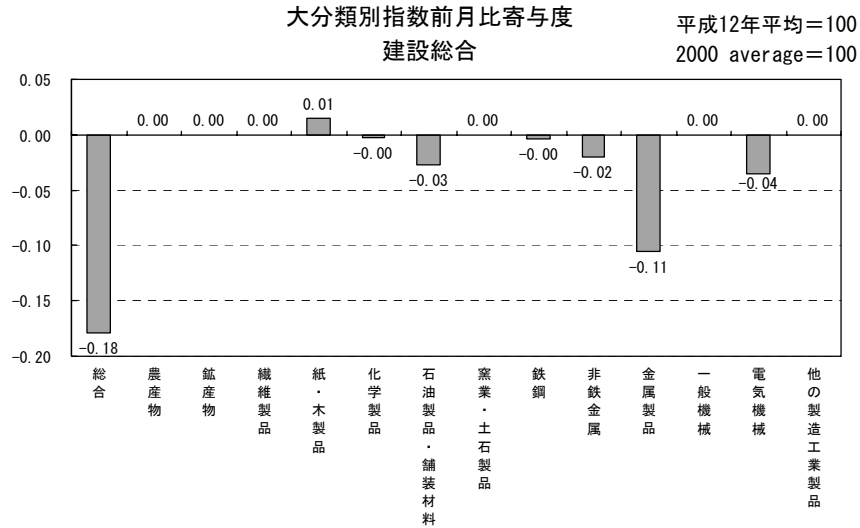
建設総合指数を構成している13大分類別指数の10月の動向は、前月比プラスとなっている指数は、紙・木製品(0.10%増：+0.1ポイント)の1大分類。マイナスとなっている指数は、電気機械(1.34%減：-1.3ポイント)、非鉄金属(0.68%減：-0.8ポイント)、石油製品・舗装材料(0.51%減：-0.8ポイント)等の6大分類。他の6大分類は変わらず。前年同月比プラスとなっている指数は、電気機械(2.23%増：+2.1ポイント)、窯業・土石製品(2.01%増：+2.0ポイント)、他の製造工業製品(1.23%増：+1.2ポイント)等の7大分類。マイナスとなっている指数は、鉄鋼(32.88%減：-80.5ポイント)、石油製品・舗装材料(17.88%減：-31.9ポイント)、非鉄金属(8.65%減：-11.6ポイント)等の6大分類。



建設総合の0.18%減に対する農産物から他の製造工業製品までの13大分類の寄与度をみると、紙・木製品 [+0.01] の1大分類がプラス寄与。金属製品 [-0.11]、電気機械 [-0.04]、石油製品・舗装材料 [-0.03] 等の6大分類がマイナス寄与であった。

部門別では、建築部門の0.25%減に対し、紙・木製品 [+0.03] の1大分類がプラス寄与。金属製品 [-0.18]、電気機械 [-0.05]、石油製品・舗装材料 [-0.02] 等の6大分類がマイナス寄与であった。

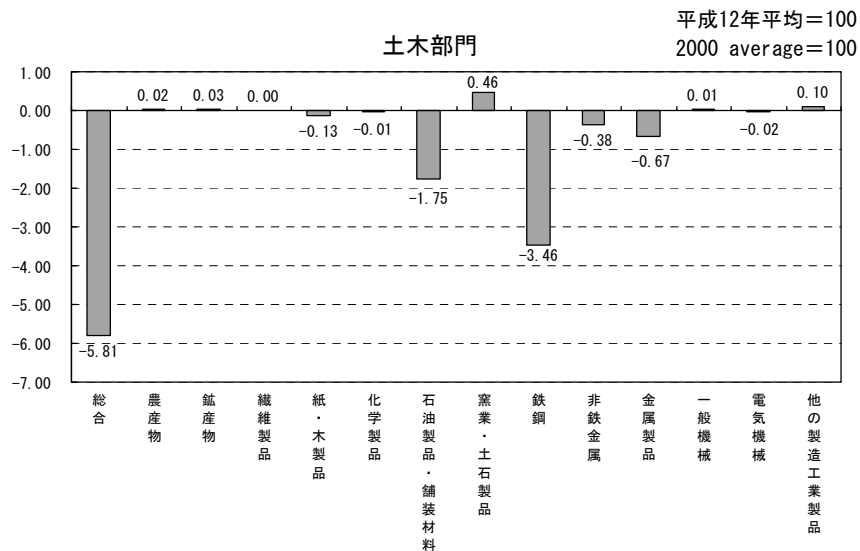
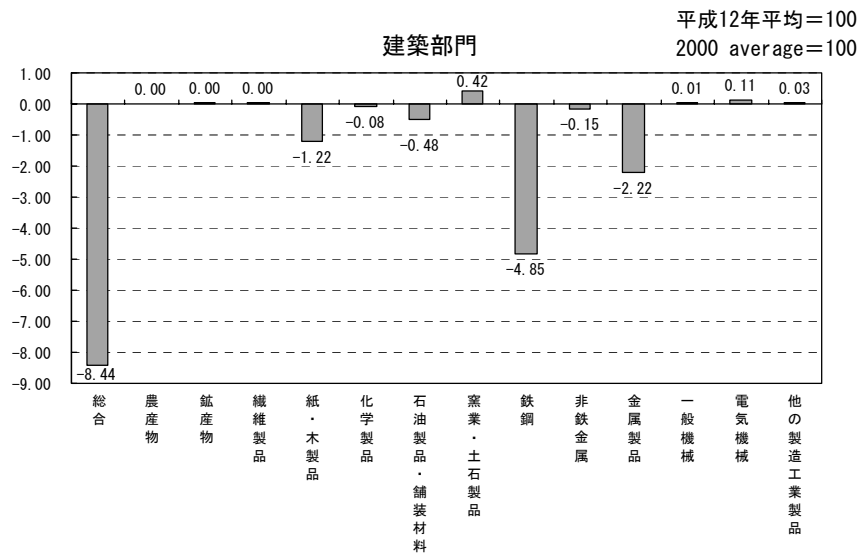
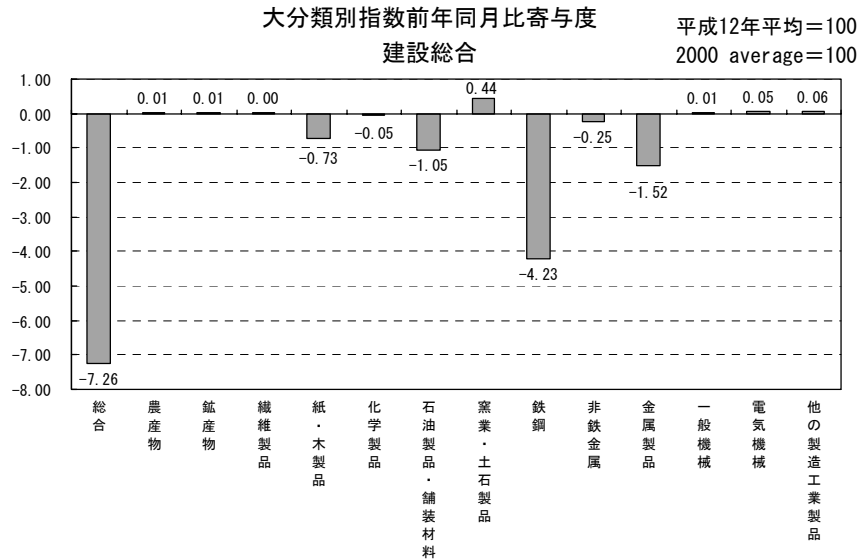
土木部門の0.09%減に対し、鉄鋼 [+0.01] の1大分類がプラス寄与。石油製品・舗装材料 [-0.03]、非鉄金属 [-0.03]、電気機械 [-0.02] 等の6大分類がマイナス寄与であった。



建設総合の7.26%減に対する寄与度をみると、窯業・土石製品 [+0.44]、他の製造工業製品 [+0.06]、電気機械 [+0.05] 等の7大分類がプラス寄与。鉄鋼 [-4.23]、金属製品 [-1.52]、石油製品・舗装材料 [-1.05] 等の6大分類がマイナス寄与であった。

部門別では、建築部門の8.44%減に対し、窯業・土石製品 [+0.42]、電気機械 [+0.11]、他の製造工業製品 [+0.03] 等の6大分類がプラス寄与。鉄鋼 [-4.85]、金属製品 [-2.22]、紙・木製品 [-1.22] 等の6大分類がマイナス寄与であった。

一方、土木部門の5.81%減に対し、窯業・土石製品 [+0.46]、他の製造工業製品 [+0.10]、鉱産物 [+0.03] 等の5大分類がプラス寄与。鉄鋼 [-3.46]、石油製品・舗装材料 [-1.75]、金属製品 [-0.67] 等の7大分類がマイナス寄与であった。

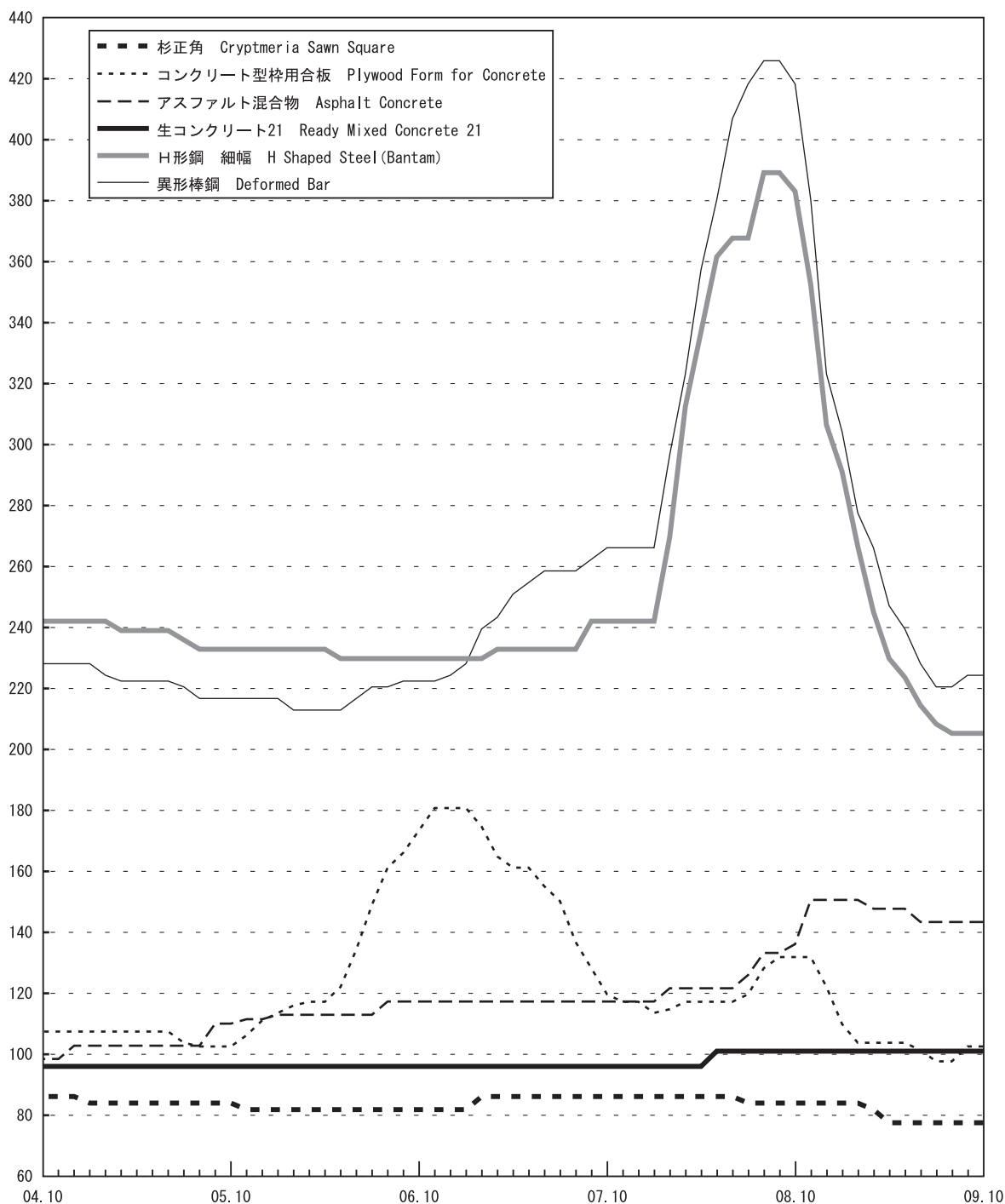


### 3. 主要品目別指数 Index by major items

建設資材物価指数を構成している小分類（個々の建設資材物価指数）は、331品目・361規格あるが、そのうち主要6品目（下図参照）の10月上旬の動向をみると、前月比プラスは無し。前月比マイナスも無し。6品目は変わらず。前年同月比プラスはアスファルト混合物（5.32%増：+7.2ポイント）の1品目。前年同月比マイナスは、H形鋼（46.40%減：-177.8ポイント）、異形棒鋼（46.36%減：-194.0ポイント）、コンクリート型枠用合板（22.22%減：-29.3ポイント）、杉正角（7.69%減：-6.5ポイント）の4品目。1品目は変わらず。

主要品目別指数（東京都区部）  
Index by major items

平成12年平均=100  
2000 average=100



## 4. 主要建設資材の動向 Trends of major construction materials

今月の建築費指数・建設資材物価指数に寄与した主要資材の動きは次のとおりである。

### 【異形棒鋼】－原料が値下がりし、先高観解消－

S D295A・D16でトン当たり59,000円と前月比変わらず。原料の鉄くずが値下がりしたことで、製品の先高観は解消している。需要家は材料手配に慎重な姿勢で臨んでおり、新規商談の乏しい精彩を欠いた商況となっている。メーカーは原料価格の反発を視野に入れ、安値受注を回避する構え。流通筋は口銭確保に向け販売価格を引き上げたい意向だが、需要家の購入姿勢は厳しく、市場はこう着状態となっている。目先、流通筋と需要家の姿勢は変わらないとの見方が多く、横ばい推移の見通し。(小黒)

### 【レディーミクストコンクリート】－値上げ交渉は平行線、横ばい推移－

8月の出荷量は25万3千 $\text{m}^3$ (協組調べ)で前年同月比9%増。要因は羽田拡張工事向け出荷などによる。しかし、民間需要の低迷で、依然として新規引き合いに乏しい精彩のない商況が続いている。18-18-20で $\text{m}^3$ 当たり11,800円と前月比変わらず。販売店各社は需要家と値上げ交渉を進めた結果、需要家の一部に若干の値上げを受け入れる動きがみられるものの、協組は満額浸透を達成するという姿勢を崩していないため、値上げ交渉は平行線をたどっている。先行き、横ばいで推移する公算大。(加藤)

### 【再生砕石】－販売競争控えて、横ばい推移－

再生クラッシュラン40～0mmで $\text{m}^3$ 当たり1,400円と前月比変わらず。17区北部では主原料の廃材発生量が低調に推移する一方、湾岸部では回復基調にあるなど、プラントにより在庫状況に違いがみられる。主原料が確保されたプラントの一部では、在庫調整を目的とした安値販売も散見され始めている。メーカーの多くははまだ製品在庫の確保に窮しており、燃料油の値上がりによるコスト上昇分の負担増もあって、販売競争を控える姿勢である。先行き、横ばいで推移する公算が大きい。(細川)

### 【コンクリート型枠用合板】－値上げ交渉進展せず、横ばい－

12×900×1,800mm輸入品で枚当たり840円と前月比変わらず。おう盛な中東向け需要を背景に、南洋材産出国では強気の販売姿勢が続いている。一方、国内では住宅着工の不振が長期化しているため、商社は輸入しづらい状況。このため、8月の合板輸入は23万 $\text{m}^2$ と前年同月比26.1%の減少。仮需による製品の手当てが一段落したことから、需要家は小口当用買いに徹している。流通業者は値上げ交渉を継続するも、在庫にひっ迫感なく一服状態。先行き、需要回復の兆しなく、横ばいで推移しよう。(木村)

### 【アスファルト混合物】－値上げ打ち出し、強含み推移－

8月の出荷量は約29万トン(協会調べ)で前年同月比14.6%増加。密粒度13でトン当たり9,900円と前月比変わらず。メーカー各社は7月に続き、10月も主原料のストアスの仕切価格が引き上げられたことによる製造コスト高や出荷量低迷に伴う固定費の上昇を理由に、10月出荷分から1,000円前後の値上げを打ち出した。いまだ新規事業が乏しく、一部には駆け込み契約もみられるなど、交渉が本格化するのはいずれとみられる。先行き、強含みで推移する公算が大きい。(菅澤)

### 【燃料油】－急激な需要減退から競争激化、弱含み推移－

9月の大型連休後の急激な需要減退からスタンド間の競争が激化、スタンド渡し価格を中心に各油種が値下がりした。

レギュラーガソリンはスタンド渡しでリットル当たり118円と前月比1円下落した。中間三品はローリー一渡しで、灯油が54円と前月比1円の下落。軽油はリットル当たり87円50銭、A重油(一般)が55円と前月比変わらず。

原油価格に一服感がみられることや為替が円高で推移していることから、弱含みで推移する公算が大きい。(藤巻)

## Ⅱ. 建設資材物価指数の利用の手引き

### 1. 建設資材物価指数の性格

この建設資材物価指数は、建設工事で使用される資材の総合的な価格動向を明らかにすることを目的に作成されているものである。

資材の範囲は、建設工事に使用される直接資材に限定し、燃料（電気代、ガス代等）やサービス（機械賃貸、機械修理、土木建築サービス等）等の料金は除いている。

本指数はこのような性格から、建設工事に使用される直接資材の物価変動の観察や分析、また、建設工事における直接使用資材のコスト変動の分析などに利用することができる。

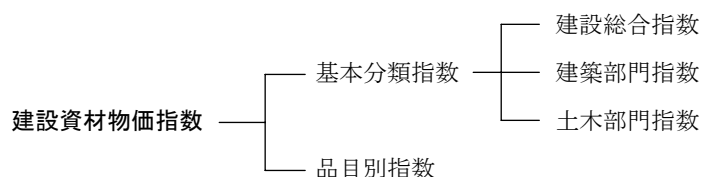
### 2. 作成方法の概略

#### 1) 指数の種類

指数には、時系列指数と都市間格差指数があり、次のような構成となっている。

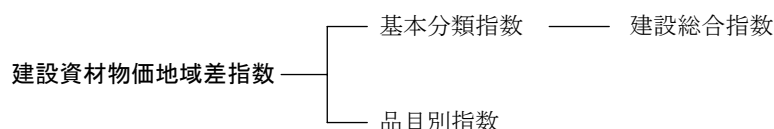
##### (1) 時系列指数

わが国全体の建設工事に使用される建設資材の物価動向を集約的に表す時系列指数(月別)で、東京都区部以下主要10都市について、固定ウエイトにより費目別及び品目別に算出している。



##### (2) 都市間格差指数

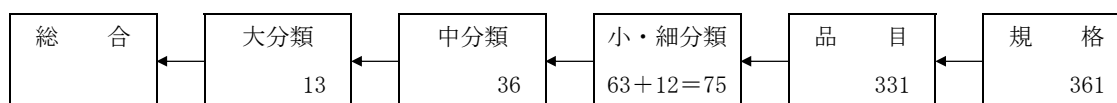
東京都区部=100として主要10都市間の物価格差を表す指数である。全国ウエイトによるラスパイレス式により年に1回、年平均指数として算出している。



#### 2) 指数の費目(資材)分類

指数の品目(資材)分類は、産業連関表の部門分類に準拠した「基本分類」である。

「基本分類」は、「建設部門分析用産業連関表」（国土交通省）による「投入部門の特別分類」を中分類とし、これに「産業連関表」の統合分類及び基本分類を組み合わせた分類で、次のような構成となっている（数字は費目ないし品目・規格数）。





	(大分類)	(中分類)
総 合	1. 農 産 物	農産物 (例・種苗、花木類)
	2. 鉱 産 物	砂利・砕石
	3. 繊維製品	畳・わら加工品、繊維工業製品
	4. 紙・木製品	製材、合板、建設用木製品等、家具・建具・装備品、紙・紙加工品
	5. 化学製品	塗料、その他の化学製品
	6. 石油製品・舗装材料	石油製品、舗装材料
	7. 窯業・土石製品	耐火物、他の建設用土石製品、ガラス・ガラス製品、陶磁器、セメント、生コンクリート、セメント製品、その他の窯業・土石製品
	8. 鉄 鋼	熱間圧延鋼材、鋼管、冷間・メッキ鋼材、鋳鍛造品・他の鉄鋼製品
	9. 非鉄金属	電線・ケーブル・光ファイバーケーブル、その他の非鉄金属
	10. 金属製品	建設用金属製品、建築用金属製品、ガス・石油・暖厨房装置、その他の金属製品
	11. 一般機械	一般機械 (例・ボイラー、エアコン)
	12. 電気機械	重電機器、その他の電気機械
	13. 他の製造工業製品	プラスチック製品、その他の製造工業製品

### 3) 指数の作成方法

わが国全体の建築工事及び土木工事に使用された直接資材費（購入者価格）のウェイトを求め、それぞれの品目に対応された価格指数をそのウェイトで総合する方法をとっている。ウェイトは2000年・平成12年（基準年）で固定しており、こうした方法は、ラスパイレス算式と呼ばれるもので、企業物価指数等一般の物価指数の算出に用いられている方法である。

### 4) 価格データ

指数作成のための資材価格データは、当調査会調査による建設資材価格（当調査会発行の月刊「建設物価」掲載価格）結果を用いている。

### 5) 指数作成地域

指数を作成している都市は次の10都市である。

東京都区部、大阪市、名古屋市、札幌市、仙台市、新潟市、広島市、高松市、福岡市、那覇市

### 6) 全国平均指数の作成

全国平均指数は、建設総合・建築部門・土木部門別（以下、3部門別という）都市別指数に、ウェイトとして、国土交通省作成平成12年度地域別3部門別建設投資額（名目値）を、札幌は北海道、仙台は東北等の10地域投資額に対応させ、加重平均した指数である。

### 7) 基準時

指数の基準時は、2000年（平成12年）である。

### 8) 消費税について

価格データの元である月刊「建設物価」掲載価格は、消費税抜きの価格であることから、本指数には消費税は含まれていない。

## II. Guide to the Construction Material Price Index (CMPI)

### 1. Characteristics of the CMPI

The CMPI aims at revealing the price movement of construction material used for a construction work.

The coverage of the construction materials are limited as the materials used for the construction work. The materials mentioned above are the ones to be a part of completed construction buildings. The charges on fuels (electricity, gas, etc.) and services such as machinery for lease, machinery repairing, and the civil engineering and building construction services are excluded.

The CMPI are available to observe and analyze the price movement of materials used for the construction work, and are also available to analyze the cost movement of materials in the construction work.

### 2. Outline of the index

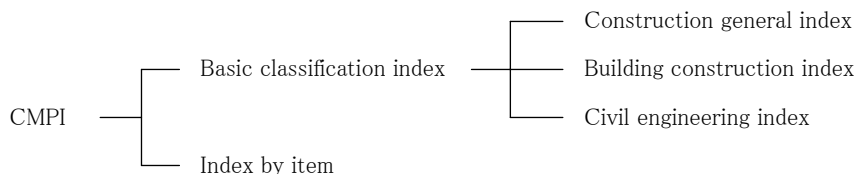
#### 1) Kind of index

The CMPI consist of the following indexes.

##### (1) Time-series index

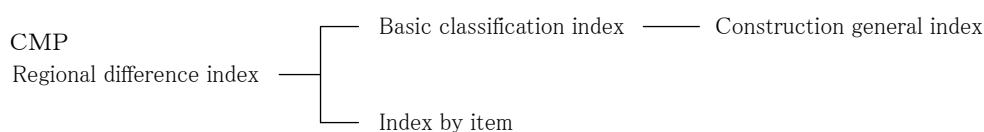
This index is calculated to measure the price movement of the construction materials used for the construction work throughout country in time series (monthly).

The indexes of major 10 cities including Tokyo are calculated by major groups, and items using fixed weights.



##### (2) Regional difference index

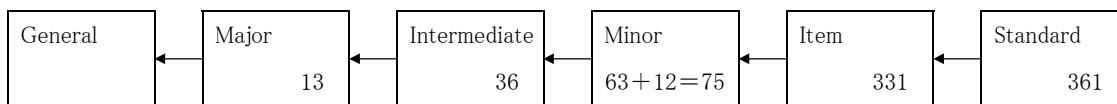
The indexes are compiled for major 10 cities taking Tokyo as the base for comparison (=100). The yearly average index is calculated as the weighted arithmetic mean with fixed base (Laspeyres' formula)



#### 2) Material classification of index

The material classification of the index is the basic classification in accordance with the sector classification of the Input Output Tables. The basic classification is considered a special classification of input sector by the “Input Output Tables for Construction Sector Analysis” (Ministry of Land, Infrastructure and Transport) as an intermediate classification, and the aggregated and basic classification of the Input Output Tables are combined with the intermediate classification.

The composition flowchart is as follows: (Numbers indicate major groups or items or standards)



	(Major classification)	(Intermediate classification)
General	1 Agricultural products .....	Agricultural products (seeds & plants, flower plants, etc.)
	2 Mineral products .....	Gravel & crushed stone
	3 Textile products .....	Tatami & process straw products, textile industry products
	4 Paper & wood products .....	Lumber, plywood, construction wooden products, furniture & fixtures & equipment, paper & process paper products
	5 Chemical products .....	Paints, other chemical products
	6 Petroleum products & paving materials .....	Petroleum products, paving materials
	7 Ceramics, stone & clay products .....	Fireproof products, other stone & clay products, glass & related products, ceramic ware, cement, Ready mixed concrete, cement products, other ceramics, other stone & clay products
	8 Iron & steel .....	Hot rolled steel, steel pipes, cold rolled steel & coated steel, casting products and other iron & steel products
	9 Non-ferrous metals .....	Electric wires, cables & optical fiber cable, other non-ferrous metals
	10 Metal products .....	Constructing metal products, building metal products, gas & oil heating appliances, other metal products
	11 General machinery .....	General machinery (boiler, air-conditioning, etc.)
	12 Electric machinery .....	Heavy electric equipment, other electric machinery
	13 Other industrial products .....	Plastic products, other manufacturing products

### 3) Index formula

The weights of the material expenses (purchasers' price) used for the building construction and civil engineering throughout country are calculated. The price index corresponding to each items is averaged with the weight. The weight is fixed (base period = 2000) and the index is calculated as a weighted arithmetic mean with fixed base. This index formula is called Laspeyres' formula, and is used for the Domestic Corporate Goods Price Index, the Consumer Price Index, etc.

### 4) Price data

The construction material price data for the index formula are derived from the construction material prices surveyed by the Construction Research Institute (reported on the Monthly Report on Construction Prices).

5) Scope of index

The indexes are compiled for 10 cities of Tokyo, Osaka, Nagoya, Sapporo, Sendai, Niigata, Hiroshima, Takamatsu, Fukuoka and Naha.

6) Japan average index

The Japan average index is the weighted average index calculated from the indexes by construction general, building construction and civil engineering sectors (three sectors) by corresponding the regional construction investment amounts in 2000 (nominal values) compiled by the Ministry of Land, Infrastructure and Transport as weights to the 10 regional construction investment amounts by three sectors and cities in such manner that Sapporo covers such amount in Hokkaido, and Sendai does in Tohoku, so on.

7) Base period

The base period of the CMPI is the calendar year 2000.

8) Consumption tax

As the construction material prices reported on the “Monthly report on Construction Prices” are not included the consumption tax, neither do the CMPI.

### Ⅲ. 建設資材物価指数統計表 Statistical tables

#### 1. 都市別・部門別指数 Index by cities and sectors

各都市平成12年平均=100  
2000 average=100

年 月 Year Month	部門 都市 City	建 設 総 合 Construction general index										
		全国平均 Japan average	東 京 Tokyo	大 阪 Osaka	名 古 屋 Nagoya	福 岡 Fukuoka	那 覇 Naha	広 島 Hiroshima	高 松 Takamatsu	新 潟 Niigata	仙 台 Sendai	札 幌 Sapporo
2003 年 平均		94.8	95.0	94.5	94.2	95.8	92.6	92.6	94.5	95.4	95.3	95.6
2004		95.9	96.2	95.5	96.0	97.0	92.8	93.2	95.3	96.2	94.3	98.9
2005		97.3	97.9	97.0	97.6	98.2	94.3	94.4	96.2	96.1	95.9	101.3
2006		100.0	100.5	99.4	100.3	100.3	96.6	100.0	98.5	97.5	98.4	103.6
2007		102.6	102.9	102.0	103.1	103.2	99.5	103.2	101.8	100.2	101.2	105.8
2008		109.8	110.2	108.9	110.5	109.7	106.1	110.3	109.4	108.2	108.2	112.9
2008 年 10 月		113.9	114.2	112.6	114.4	112.9	109.5	114.4	113.3	112.6	113.0	118.5
	11	112.4	112.9	110.8	112.9	111.4	108.2	112.8	111.8	111.0	111.7	117.8
	12	110.5	110.9	108.5	111.2	109.6	106.6	110.6	109.4	109.6	109.9	116.4
2009 年 1 月		109.4	109.9	108.0	109.7	108.2	105.8	109.3	108.5	108.6	108.8	114.9
	2	108.5	108.7	107.3	109.0	107.8	104.9	108.7	107.9	107.6	107.9	114.0
	3	107.8	107.9	106.4	108.3	107.0	104.2	108.1	107.2	106.8	107.0	113.3
	4	106.9	107.0	105.5	107.6	105.7	103.3	107.2	106.5	106.0	106.8	112.5
	5	106.7	106.9	105.4	107.4	105.5	103.2	107.0	106.4	106.1	106.5	112.1
	6	106.4	106.4	105.1	107.1	105.2	103.2	106.8	106.3	105.9	106.0	111.7
	7	106.1	106.1	104.9	106.8	105.0	103.0	106.5	106.1	105.5	105.7	111.6
	8	106.1	106.0	104.9	106.8	105.0	103.1	106.5	106.1	105.5	105.6	111.5
	9	106.2	106.1	105.1	106.9	105.3	103.3	106.7	105.4	105.5	105.7	111.7
	10	106.2	105.9	104.9	106.9	105.1	103.1	108.4	105.2	105.3	105.5	111.6

年 月 Year Month	部門 都市 City	建 築 部 門 Building construction index										
		全国平均 Japan average	東 京 Tokyo	大 阪 Osaka	名 古 屋 Nagoya	福 岡 Fukuoka	那 覇 Naha	広 島 Hiroshima	高 松 Takamatsu	新 潟 Niigata	仙 台 Sendai	札 幌 Sapporo
2003 年 平均		93.8	94.0	92.9	93.2	94.7	91.6	93.1	93.7	94.5	94.4	93.9
2004		95.0	95.2	94.0	95.2	96.2	91.8	93.8	94.7	95.6	94.6	96.2
2005		95.9	96.1	94.9	95.9	97.1	92.9	94.7	95.4	95.4	95.7	97.7
2006		98.2	98.5	97.1	98.3	99.0	94.8	98.6	97.6	96.9	97.8	99.8
2007		100.7	100.9	99.6	100.9	102.0	97.6	101.5	100.6	99.6	100.1	102.0
2008		106.9	107.2	106.0	107.3	107.7	103.2	107.8	106.9	106.2	106.3	108.1
2008 年 10 月		110.5	110.7	109.4	110.9	110.7	106.3	111.3	110.1	109.9	110.2	112.5
	11	108.6	109.1	107.2	108.6	108.5	104.7	109.0	108.0	108.2	108.6	111.6
	12	106.5	107.0	104.8	106.7	106.6	103.1	106.6	105.2	106.7	106.6	110.2
2009 年 1 月		105.4	106.0	103.8	105.1	105.3	102.3	105.4	104.5	105.6	105.6	108.7
	2	104.6	104.9	103.1	104.7	104.9	101.2	104.9	104.0	104.7	104.7	107.6
	3	103.8	104.1	102.3	103.9	104.0	100.5	104.2	103.3	103.7	103.7	106.9
	4	102.6	102.8	101.2	103.0	102.3	99.3	103.0	102.2	102.7	103.0	105.7
	5	102.4	102.6	101.1	102.7	102.0	99.3	102.7	102.2	102.5	102.6	105.2
	6	102.1	102.2	100.9	102.5	101.7	99.2	102.6	102.1	102.4	102.3	105.0
	7	101.7	101.7	100.6	102.0	101.5	98.9	102.2	101.8	101.8	101.9	104.8
	8	101.5	101.5	100.4	101.8	101.5	98.8	102.1	101.6	101.5	101.6	104.5
	9	101.7	101.6	100.8	102.0	101.9	99.1	102.4	101.5	101.5	101.7	104.5
	10	101.5	101.4	100.5	101.9	101.5	98.9	103.2	101.2	101.3	101.5	104.2

年 月 Year Month	部門 都市 City	土 木 部 門 Civil engineering index										
		全国平均 Japan average	東 京 Tokyo	大 阪 Osaka	名 古 屋 Nagoya	福 岡 Fukuoka	那 覇 Naha	広 島 Hiroshima	高 松 Takamatsu	新 潟 Niigata	仙 台 Sendai	札 幌 Sapporo
2003 年 平均		96.1	96.2	96.6	95.6	97.2	94.0	92.1	95.5	96.5	96.5	97.7
2004		97.0	97.5	97.5	97.1	98.0	94.0	92.2	96.0	97.1	93.9	102.5
2005		99.2	100.1	99.7	99.8	99.7	96.2	94.1	97.3	97.1	96.2	106.1
2006		102.2	103.1	102.5	103.0	102.0	98.9	101.7	99.8	98.4	99.2	108.5
2007		105.1	105.5	105.1	106.1	104.8	102.1	105.6	103.4	101.0	102.5	110.9
2008		113.4	114.1	112.7	114.7	112.2	109.8	113.6	112.6	110.9	110.8	119.3
2008 年 10 月		118.2	118.8	116.8	119.1	115.8	113.8	118.4	117.4	116.1	116.7	126.5
	11	117.4	117.8	115.5	118.7	115.1	112.8	117.7	116.9	114.7	115.7	126.0
	12	115.7	116.0	113.5	117.1	113.4	111.2	115.8	114.9	113.4	114.1	124.7
2009 年 1 月		114.6	115.0	113.6	115.6	111.9	110.4	114.5	113.8	112.5	112.9	123.1
	2	113.7	113.7	112.8	114.7	111.7	109.8	113.8	113.1	111.5	112.1	122.4
	3	113.0	112.9	111.9	114.1	111.0	109.2	113.2	112.5	110.8	111.4	121.8
	4	112.6	112.5	111.1	113.6	110.2	108.4	112.7	112.2	110.4	111.8	121.5
	5	112.5	112.5	111.0	113.5	110.0	108.5	112.6	112.1	110.8	111.5	121.1
	6	112.1	111.9	110.7	113.3	109.7	108.4	112.4	111.9	110.4	110.9	120.6
	7	112.0	111.9	110.6	113.2	109.6	108.4	112.2	111.8	110.4	110.8	120.5
	8	112.1	111.9	110.7	113.3	109.8	108.7	112.4	112.0	110.7	110.8	120.6
	9	112.2	112.0	110.9	113.4	109.9	108.8	112.4	110.5	110.7	110.8	121.1
	10	112.3	111.9	110.8	113.4	109.8	108.7	115.2	110.4	110.6	110.7	121.3

2. 建設総合中分類別指数【東京(1)】

Construction general index by intermediate classification 【Tokyo(1)】

平成12年平均=100  
2000 average=100

大・中分類 ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	建設総合 General	農産物 Agricultural products		鉱産物 Mineral products		繊維製品 Textile products			紙・木製品 Paper & wood products	
		農産物 Agricultural products	農産物 Agricultural products	砂利・碎石 Gravel & crushed stone	砂利・碎石 Gravel & crushed stone	畳・わら加工品 Tatami & process straw	繊維工業製品 Textile industry products	紙・木製品 Paper & wood products	製材 Lumber	
年月 Year Month	10,000	94	94	408	408	79	16	63	1,750	602
2003年 平均	95.0	92.8	92.8	90.5	90.5	88.8	97.4	86.7	92.8	92.3
2004	96.2	90.2	90.2	90.2	90.2	85.0	96.2	82.3	92.1	91.3
2005	97.9	89.6	89.6	90.2	90.2	84.9	96.2	82.1	90.7	89.3
2006	100.5	89.1	89.1	90.2	90.2	84.8	96.3	82.0	94.8	88.3
2007	102.9	88.9	88.9	90.7	90.7	84.8	96.5	81.8	97.6	91.9
2008	110.2	89.7	89.7	90.8	90.8	86.7	96.5	84.3	95.5	91.4
2008年 10月	114.2	90.1	90.1	90.8	90.8	87.5	96.5	85.3	96.8	90.7
11	112.9	90.1	90.1	91.1	91.1	87.5	96.5	85.3	96.8	90.7
12	110.9	90.1	90.1	91.1	91.1	87.5	96.5	85.3	96.0	90.7
2009年 1月	109.9	90.1	90.1	91.1	91.1	87.7	96.5	85.5	94.5	90.7
2	108.7	90.1	90.1	91.1	91.1	87.7	96.5	85.5	93.8	90.7
3	107.9	90.1	90.1	91.1	91.1	87.7	96.5	85.5	93.6	89.0
4	107.0	90.1	90.1	91.1	91.1	87.7	96.5	85.5	92.3	85.6
5	106.9	90.1	90.1	91.1	91.1	87.7	96.5	85.5	92.3	85.6
6	106.4	90.9	90.9	91.1	91.1	87.7	96.5	85.5	91.9	85.2
7	106.1	90.9	90.9	91.1	91.1	87.7	96.5	85.5	91.5	85.2
8	106.0	90.9	90.9	91.1	91.1	87.7	96.5	85.5	91.5	85.1
9	106.1	90.9	90.9	91.1	91.1	87.7	96.5	85.5	92.0	85.1
10	105.9	90.9	90.9	91.1	91.1	87.7	96.5	85.5	92.1	85.1

大・中分類 ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	紙・木製品 Paper & wood products				化学製品 Chemical products			石油製品・舗装材料 Petroleum products & paving materials		
	合板 Plywood	建設用木製品等 Construction wood products	家具・建具・ 装備品 Furniture & fixture & equipment	紙・紙加工品 Paper & process paper products	塗料 Paints	その他の化学製品 Other chemical products	石油製品 Petroleum products	石油製品 Petroleum products	舗装材料 Paving materials	
年月 YearMonth	244	440	355	108	144	105	39	378	157	221
2003年 平均	97.9	88.2	95.4	94.0	95.9	95.1	98.0	101.6	104.7	99.3
2004	103.5	84.9	95.4	89.7	92.4	90.6	97.3	104.6	111.0	100.0
2005	100.4	84.9	95.3	85.7	92.4	90.5	97.4	116.6	128.6	108.1
2006	130.2	84.9	93.8	94.7	92.6	90.5	98.2	132.5	150.9	119.5
2007	139.1	85.7	93.8	96.6	92.7	90.5	98.5	136.1	154.4	123.0
2008	119.2	88.3	93.8	99.7	95.2	92.8	101.9	163.6	199.1	138.2
2008年 10月	127.3	89.4	93.8	102.7	97.5	95.0	104.2	178.3	224.9	145.1
11	127.3	89.4	93.8	102.7	97.5	95.0	104.2	173.3	189.9	161.4
12	121.2	89.4	93.8	102.7	97.5	95.0	104.2	162.8	164.7	161.5
2009年 1月	110.5	89.4	93.8	102.7	97.5	95.0	104.2	156.4	149.2	161.5
2	105.2	89.4	93.8	102.7	97.5	95.0	104.2	147.9	136.2	156.3
3	108.4	89.4	93.8	102.7	97.5	95.0	104.2	144.4	131.6	153.5
4	107.4	89.4	93.8	102.7	97.5	95.0	104.2	144.3	132.9	152.5
5	107.4	89.4	93.8	102.7	97.5	95.0	104.2	144.2	137.0	149.4
6	105.6	89.4	93.8	102.7	97.5	95.0	104.2	142.7	139.2	145.3
7	103.0	89.4	93.8	102.7	97.5	95.0	104.2	144.4	143.2	145.3
8	103.0	89.4	93.8	102.7	93.6	89.7	104.2	146.0	144.5	147.0
9	106.3	89.4	93.8	102.7	93.9	89.7	105.5	147.2	147.5	147.0
10	107.1	89.4	93.8	102.7	93.7	89.7	104.6	146.4	145.7	147.0

2. 建設総合中分類別指数【東京(2)】

Construction general index by intermediate classification 【Tokyo(2)】

平成12年平均=100  
2000 average=100

大・中分類		窯業・土石製品								鉄 鋼	
ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	年月 YearMonth	耐火物	他の建設用 土石製品	ガラス・ ガラス製品	陶磁器	セメント	生コンクリート	セメント製品	その他の窯業 ・土石製品	鉄 鋼	
		Ceramics, stone & clay products	Fire proof products	Other stone & clay products	Glass & related products	Ceramic ware	Cement	Ready mixed concrete	Cement products		Other ceramics, stone & clay products
		2,442	47	121	76	141	54	961	881	162	600
	2003 年 平均	95.6	97.3	92.9	95.2	83.9	94.9	95.7	97.3	97.9	109.2
	2004	95.2	97.3	94.5	92.8	77.7	95.2	95.7	97.3	97.7	140.5
	2005	95.6	97.3	97.1	92.8	77.7	96.9	95.7	97.9	98.1	151.2
	2006	96.3	97.3	99.1	92.8	77.7	97.4	95.7	99.5	98.3	150.5
	2007	96.9	97.3	101.3	92.9	83.9	97.4	95.7	99.3	100.0	166.1
	2008	100.0	100.8	105.3	94.3	86.4	106.8	99.1	101.6	103.6	219.4
	2008 年 10 月	101.6	101.1	105.3	96.1	85.9	110.0	100.9	103.7	104.7	244.8
	11	101.6	101.1	105.3	96.1	85.9	110.0	100.9	103.7	104.7	231.9
	12	102.0	101.1	105.3	97.8	90.0	110.0	100.9	104.2	105.0	212.3
	2009 年 1 月	103.1	101.1	105.3	97.8	90.0	110.0	100.9	105.6	113.2	203.0
	2	103.5	116.3	105.3	98.2	90.0	110.7	100.9	105.6	113.8	192.7
	3	103.5	116.3	105.3	98.2	90.0	110.7	100.9	105.6	113.8	184.2
	4	103.5	116.3	105.3	98.2	90.0	110.7	100.9	105.6	113.8	175.3
	5	103.5	116.3	105.3	98.2	90.9	110.7	100.9	105.6	113.8	171.9
	6	103.8	116.3	105.3	98.2	95.7	110.7	100.9	105.6	113.8	167.1
	7	103.8	116.3	105.3	96.5	95.7	113.9	100.9	105.6	113.8	164.0
	8	103.5	116.3	105.3	96.5	95.7	113.9	100.9	104.7	113.8	163.3
	9	103.6	116.3	105.3	94.7	95.7	113.9	100.9	105.2	113.8	164.4
	10	103.6	116.3	105.3	94.7	95.7	113.9	100.9	105.2	113.8	164.3

大・中分類		鉄 鋼 Iron & Steel				非鉄金属			金属製品		
ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	年月 YearMonth	熱間圧延 鋼 材	鋼 管	冷間・メッキ 鋼 材	鋳造品・ 他の鉄鋼製品	非鉄金属 Non-ferrous metals	電線・ケーブル・ 光ファイバーケーブル	その他の 非鉄金属	金属製品 Metal products	建設用 金属製品	建築用 金属製品
		Hot rolled steel	Steel pipes	Cold rolled steel & coated steel	Casting products and other iron & steel products		Electric wires & cables	Other non-ferrous metals		Constructing metal products	Building metal products
		333	117	74	76	249	222	27	2,778	1,248	1,006
	2003 年 平均	122.2	93.6	97.8	87.3	89.6	88.5	98.1	93.7	97.4	88.8
	2004	173.7	101.7	106.4	87.7	94.8	93.5	106.0	92.8	99.1	84.6
	2005	184.0	113.0	123.8	93.2	100.8	99.5	110.9	94.9	102.4	85.2
	2006	182.1	117.4	118.9	93.3	128.6	128.5	129.6	96.5	103.7	87.3
	2007	203.7	134.7	121.3	93.3	144.2	143.2	152.4	96.9	105.1	86.3
	2008	288.6	143.6	139.4	110.5	140.3	138.0	159.5	105.8	120.6	88.7
	2008 年 10 月	326.0	150.1	149.0	127.7	134.3	131.0	162.1	110.7	128.6	89.6
	11	303.4	149.7	147.0	127.7	118.8	115.4	147.3	110.4	127.6	89.6
	12	269.6	149.1	140.4	128.7	113.7	111.3	134.0	109.6	125.7	89.6
	2009 年 1 月	257.0	148.4	137.1	114.2	106.2	103.8	126.6	109.2	125.0	89.6
	2	239.8	146.8	133.8	114.2	105.6	103.4	123.7	108.4	123.3	89.6
	3	227.0	142.2	124.5	119.3	107.0	105.0	123.7	107.8	122.0	89.6
	4	213.3	137.8	121.2	119.3	111.3	109.8	124.3	107.0	121.1	88.6
	5	208.1	135.8	119.9	119.3	115.7	113.7	132.2	106.8	120.6	88.6
	6	200.7	133.2	118.6	119.3	115.8	113.7	133.2	106.3	119.5	88.6
	7	195.6	131.4	119.1	119.3	116.0	113.7	135.1	105.8	118.5	88.6
	8	194.4	131.4	119.1	119.3	122.6	121.0	136.1	105.2	117.4	88.6
	9	196.3	130.6	120.4	119.3	123.5	121.0	145.0	104.8	116.7	88.4
	10	196.5	129.2	121.0	119.3	122.7	120.1	144.0	104.4	116.7	87.5

2. 建設総合中分類別指数【東京(3)】

Construction general index by intermediate classification 【Tokyo(3)】

平成12年平均=100  
2000 average=100

大・中分類 ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	金属製品 Metal products		一般機械		電気機械			他の製造工業製品		
	ガス・石油・ 暖厨房装置 Gas & oil heating appliances	その他の 金属製品 Other metal products	一般機械 General machinery	一般機械 General industrial machinery	電気機械 Electric machinery	重電機器 Heavy electric equipment	その他の 電気機械 Other electric machinery	Other industrial products	プラスチック 製品 Plastic products	その他の 製造工業製品 Other manufacturing products
年月 YearMonth	202	322	193	193	293	47	247	592	402	190
2003 年 平均	98.4	91.3	91.1	91.1	95.4	97.4	95.0	93.4	94.2	91.7
2004	93.4	93.9	90.5	90.5	89.9	97.1	88.5	90.9	93.7	85.2
2005	90.5	99.0	91.1	91.1	89.1	97.8	87.4	90.8	95.0	82.1
2006	89.0	101.5	92.6	92.6	90.1	99.0	88.4	91.4	97.2	79.4
2007	88.0	103.6	96.7	96.7	91.6	98.4	90.3	92.6	98.7	79.7
2008	88.8	112.8	100.5	100.5	91.8	98.6	90.5	94.0	100.2	80.9
2008 年 10 月	88.8	121.1	103.0	103.0	91.9	98.6	90.6	94.9	101.6	80.7
11	88.8	122.5	103.1	103.1	92.0	98.6	90.8	95.6	102.1	82.0
12	88.8	122.5	103.1	103.1	92.0	98.6	90.8	95.6	102.1	82.0
2009 年 1 月	88.8	122.5	103.2	103.2	95.2	98.6	94.6	95.8	102.3	82.0
2	88.8	121.6	103.3	103.3	95.2	98.6	94.6	95.8	102.3	82.0
3	88.8	121.3	103.3	103.3	95.2	98.6	94.6	96.6	102.3	84.4
4	88.8	121.0	103.3	103.3	95.2	98.6	94.6	96.1	101.6	84.4
5	88.8	121.0	103.3	103.3	95.2	98.6	94.6	96.1	101.6	84.4
6	88.8	121.0	103.3	103.3	95.2	98.6	94.6	95.7	101.3	84.0
7	88.8	121.0	103.3	103.3	95.2	98.6	94.6	96.1	101.8	84.0
8	88.8	120.6	103.3	103.3	95.2	98.6	94.6	96.1	101.8	84.0
9	88.8	120.4	103.3	103.3	95.2	98.6	94.6	96.1	101.8	84.0
10	88.8	119.6	103.3	103.3	93.9	98.6	93.1	96.1	101.8	84.0



2. 建設総合中分類別指数【大阪(1)】

Construction general index by intermediate classification 【Osaka(1)】

平成12年平均=100  
2000 average=100

大・中分類 ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	建設総合 General	農産物 Agricultural products		鉱産物 Mineral products		繊維製品 Textile products			紙・木製品 Paper & wood products	
		農産物 Agricultural products	農産物 Agricultural products	砂利・碎石 Gravel & crushed stone	砂利・碎石 Gravel & crushed stone	畳・わら加工品 Tatami & process straw	繊維工業製品 Textile industry products	紙・木製品 Paper & wood products	製材 Lumber	
年月 YearMonth	10,000	94	94	408	408	79	16	63	1,750	602
2003年 平均	94.5	94.9	94.9	94.4	94.4	88.8	97.6	86.7	88.9	86.5
2004	95.5	93.2	93.2	94.2	94.2	85.0	96.1	82.3	87.8	85.7
2005	97.0	93.2	93.2	94.1	94.1	84.5	94.2	82.1	87.6	85.6
2006	99.4	92.6	92.6	94.1	94.1	84.3	93.9	82.0	90.9	84.8
2007	102.0	94.5	94.5	94.5	94.5	84.2	93.9	81.8	93.1	84.8
2008	108.9	95.3	95.3	94.7	94.7	86.2	93.9	84.3	91.1	83.9
2008年 10月	112.6	95.7	95.7	94.5	94.5	87.0	93.9	85.3	92.4	83.2
11	110.8	95.7	95.7	96.0	96.0	87.0	93.9	85.3	92.4	83.2
12	108.5	95.7	95.7	96.0	96.0	87.0	93.9	85.3	91.5	83.2
2009年 1月	108.0	95.7	95.7	96.0	96.0	87.2	93.9	85.5	90.5	83.2
2	107.3	95.7	95.7	96.0	96.0	87.2	93.9	85.5	89.9	83.2
3	106.4	95.7	95.7	96.0	96.0	87.2	93.9	85.5	89.7	81.6
4	105.5	95.7	95.7	96.0	96.0	87.2	93.9	85.5	89.6	81.4
5	105.4	95.7	95.7	96.0	96.0	87.2	93.9	85.5	89.6	81.4
6	105.1	96.6	96.6	96.0	96.0	87.2	93.9	85.5	89.3	81.0
7	104.9	96.6	96.6	96.0	96.0	87.2	93.9	85.5	89.0	81.0
8	104.9	96.6	96.6	96.0	96.0	87.2	93.9	85.5	89.0	81.0
9	105.1	96.6	96.6	96.0	96.0	87.2	93.9	85.5	89.0	81.0
10	104.9	96.6	96.6	96.0	96.0	87.2	93.9	85.5	89.0	81.0

大・中分類 ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	紙・木製品 Paper & wood products				化学製品 Chemical products			石油製品・舗装材料 Petroleum products & paving materials		
	合板 Plywood	建設用木製品等 Construction wood products	家具・建具・ 装備品 Furniture & fixture & equipment	紙・紙加工品 Paper & process paper products	塗料 Paints	その他の化学製品 Other chemical products	石油製品 Petroleum products	舗装材料 Paving materials		
年月 YearMonth	244	440	355	108	144	105	39	378	157	221
2003年 平均	84.6	88.2	95.6	93.1	95.9	95.1	98.1	97.0	103.8	92.1
2004	86.7	84.8	96.0	87.9	92.4	90.6	97.3	98.1	111.1	88.8
2005	85.9	84.9	95.9	87.6	92.4	90.5	97.5	108.9	128.5	94.9
2006	108.8	84.9	94.4	97.2	92.6	90.5	98.3	124.8	149.7	107.0
2007	121.0	85.6	95.5	99.1	92.7	90.5	98.4	127.9	153.1	110.0
2008	103.1	88.2	95.6	101.8	95.0	92.8	100.8	150.9	195.3	119.3
2008年 10月	110.3	89.4	95.6	104.5	97.2	95.0	103.2	163.7	217.7	125.3
11	110.3	89.4	95.6	104.5	97.2	95.0	103.2	158.6	188.1	137.5
12	104.3	89.4	95.6	104.5	97.2	95.0	103.2	143.7	152.4	137.5
2009年 1月	97.2	89.4	95.6	104.5	97.2	95.0	103.2	150.7	149.6	151.5
2	92.8	89.4	95.6	104.5	97.2	95.0	103.2	144.9	142.9	146.3
3	95.4	89.4	95.6	104.5	97.2	95.0	103.2	139.8	136.5	142.1
4	94.8	89.4	95.6	104.5	97.2	95.0	103.2	132.3	125.9	136.9
5	94.8	89.4	95.6	104.5	97.2	95.0	103.2	132.5	130.8	133.8
6	93.6	89.4	95.6	104.5	97.2	95.0	103.2	132.1	135.6	129.6
7	91.5	89.4	95.6	104.5	97.2	95.0	103.2	133.7	139.4	129.6
8	91.5	89.4	95.6	104.5	93.3	89.7	103.2	135.9	142.2	131.3
9	91.5	89.4	95.6	104.5	93.7	89.7	104.4	137.2	145.5	131.3
10	91.5	89.4	95.6	104.5	93.4	89.7	103.6	137.5	146.1	131.3

2. 建設総合中分類別指数【大阪(2)】

Construction general index by intermediate classification 【Osaka(2)】

平成12年平均=100  
2000 average=100

大・中分類		窯業・土石製品								鉄 鋼	
ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	年月 YearMonth	耐火物	他の建設用 土石製品	ガラス・ ガラス製品	陶磁器	セメント	生コンクリート	セメント製品	その他の窯業 ・土石製品	鉄 鋼	
		Ceramics, stone & clay products	Fire proof products	Other stone & clay products	Glass & related products	Ceramic ware	Cement	Ready mixed concrete	Cement products		Other ceramics, stone & clay products
		2,442	47	121	76	141	54	961	881	162	600
	2003 年 平均	96.5	100.0	93.2	95.9	83.9	91.5	98.5	96.5	98.9	110.5
	2004	95.5	100.0	95.1	90.1	77.7	91.5	97.9	95.7	98.6	141.8
	2005	95.4	100.0	97.6	89.9	77.7	91.5	96.7	96.4	98.9	149.2
	2006	95.5	100.0	99.1	89.7	77.7	92.1	96.2	97.0	99.1	149.5
	2007	96.2	100.0	102.3	89.9	83.9	92.1	96.1	97.1	100.7	168.9
	2008	97.9	103.5	107.1	91.8	86.4	97.6	96.0	99.7	103.4	223.7
	2008 年 10 月	98.5	103.8	107.1	94.7	85.9	103.5	96.0	100.6	104.1	250.0
	11	98.5	103.8	107.1	94.7	85.9	103.5	96.0	100.6	104.5	229.7
	12	98.8	103.8	107.1	96.3	90.0	103.5	96.0	100.6	104.5	209.5
	2009 年 1 月	100.9	103.8	107.1	96.3	90.0	103.5	96.0	105.2	112.1	193.9
	2	101.5	119.1	107.1	96.7	90.0	103.5	96.0	105.9	112.6	188.3
	3	101.5	119.1	107.1	96.7	90.0	103.5	96.0	105.9	112.6	179.1
	4	101.8	119.1	107.1	96.7	90.0	103.5	96.0	106.6	112.6	170.6
	5	101.8	119.1	107.1	96.7	90.9	103.5	96.0	106.6	112.6	167.9
	6	102.1	119.1	107.1	96.7	95.7	103.5	96.0	106.6	112.6	165.9
	7	101.9	119.1	107.1	95.0	95.7	103.5	96.0	106.3	112.6	163.8
	8	101.9	119.1	107.1	95.0	95.7	103.5	96.0	106.3	112.6	162.9
	9	101.9	119.1	107.1	94.1	95.7	103.5	96.0	106.3	112.6	166.8
	10	101.9	119.1	107.1	94.1	95.7	103.5	96.0	106.3	112.6	166.8

大・中分類		鉄 鋼 Iron & Steel				非鉄金属			金属製品		
ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	年月 YearMonth	熱間圧延 鋼 材	鋼 管	冷間・メッキ 鋼 材	鋳鍛造品・ 他の鉄鋼製品	非鉄金属	電線・ケーブル・ 光ファイバーケーブル	その他の 非鉄金属	建設用 金属製品	建築用 金属製品	
		Hot rolled steel	Steel pipes	Cold rolled steel & coated steel	Casting products and other iron & steel products		Non-ferrous metals	Electric wires & cables			Other non-ferrous metals
		333	117	74	76	249	222	27	2,778	1,248	1,006
	2003 年 平均	124.2	92.9	99.9	87.3	89.2	88.3	97.0	93.5	97.0	88.8
	2004	175.7	100.5	109.5	87.7	95.0	93.8	104.8	92.7	98.8	84.7
	2005	180.2	111.7	126.0	93.2	101.3	100.3	109.7	94.6	102.0	85.3
	2006	180.2	115.9	122.2	93.2	128.9	129.0	128.2	96.2	103.4	87.4
	2007	208.3	133.5	125.2	93.2	142.2	141.2	150.7	96.8	105.1	86.3
	2008	294.6	143.7	147.8	110.4	137.7	135.3	157.8	106.0	121.6	88.5
	2008 年 10 月	332.8	150.5	159.9	127.6	131.1	127.6	160.4	111.0	129.7	89.4
	11	297.4	149.7	156.6	127.6	116.1	112.5	145.8	110.3	127.9	89.4
	12	261.7	149.1	152.6	128.7	111.1	108.5	132.6	109.3	125.7	89.4
	2009 年 1 月	238.3	147.8	148.6	114.2	103.9	101.3	125.3	108.8	124.5	89.4
	2	229.5	146.6	144.7	114.2	103.4	101.1	122.4	108.2	123.3	89.4
	3	215.6	141.6	135.2	119.3	104.7	102.6	122.4	107.6	122.0	89.4
	4	202.4	138.3	131.2	119.3	108.8	107.0	123.1	106.6	120.5	88.5
	5	198.9	135.3	129.9	119.3	112.9	110.7	130.9	106.4	120.2	88.5
	6	196.3	133.3	128.5	119.3	113.0	110.7	131.9	106.0	119.2	88.5
	7	193.0	131.5	128.9	119.3	113.2	110.7	133.8	105.6	118.3	88.5
	8	191.5	131.5	128.9	119.3	119.5	117.7	134.8	105.1	117.3	88.5
	9	198.3	130.8	130.9	119.3	120.4	117.7	143.6	104.8	117.0	88.3
	10	198.5	129.3	131.6	119.3	119.7	116.9	142.6	104.4	117.0	87.5

2. 建設総合中分類別指数【大阪(3)】

Construction general index by intermediate classification 【Osaka(3)】

平成12年平均=100  
2000 average=100

大・中分類 ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	金属製品 Metal products		一般機械		電気機械			他の製造工業製品		
	ガス・石油・ 暖厨房装置 Gas & oil heating appliances	その他の 金属製品 Other metal products	一般機械 General machinery	一般機械 General industrial machinery	電気機械 Electric machinery	重電機器 Heavy electric equipment	その他の 電気機械 Other electric machinery	Other industrial products	プラスチック 製品 Plastic products	その他の 製造工業製品 Other manufacturing products
年月 YearMonth	202	322	193	193	293	47	247	592	402	190
2003 年 平均	98.4	91.7	91.1	91.1	95.4	97.4	95.0	93.4	94.3	91.7
2004	93.4	93.5	90.5	90.5	89.9	97.1	88.5	91.0	93.7	85.2
2005	90.5	97.8	91.3	91.3	89.1	97.8	87.4	90.9	95.0	82.1
2006	89.0	100.3	92.8	92.8	90.1	99.0	88.4	91.5	97.3	79.4
2007	88.0	102.8	96.9	96.9	91.6	98.4	90.3	92.7	98.9	79.7
2008	88.8	111.5	100.7	100.7	91.8	98.6	90.5	94.0	100.3	80.9
2008 年 10 月	88.8	119.8	103.2	103.2	91.9	98.6	90.6	95.0	101.8	80.7
11	88.8	121.1	103.3	103.3	92.0	98.6	90.8	95.7	102.2	82.0
12	88.8	121.1	103.3	103.3	92.0	98.6	90.8	95.7	102.2	82.0
2009 年 1 月	88.8	121.1	103.4	103.4	95.2	98.6	94.6	95.9	102.5	82.0
2	88.8	120.6	103.5	103.5	95.2	98.6	94.6	95.9	102.5	82.0
3	88.8	120.2	103.5	103.5	95.2	98.6	94.6	96.7	102.5	84.4
4	88.8	120.0	103.5	103.5	95.2	98.6	94.6	96.2	101.7	84.4
5	88.8	120.0	103.5	103.5	95.2	98.6	94.6	96.2	101.7	84.4
6	88.8	120.0	103.5	103.5	95.2	98.6	94.6	95.8	101.4	84.0
7	88.8	120.0	103.5	103.5	95.2	98.6	94.6	96.1	101.9	84.0
8	88.8	119.6	103.5	103.5	95.2	98.6	94.6	96.1	101.9	84.0
9	88.8	119.5	103.5	103.5	95.2	98.6	94.6	96.1	101.9	84.0
10	88.8	118.6	103.5	103.5	93.9	98.6	93.1	96.1	101.9	84.0

2. 建設総合中分類別指数【名古屋(1)】

Construction general index by intermediate classification 【Nagoya(1)】

平成12年平均=100  
2000 average=100

大・中分類 ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	建設総合 General	農産物 Agricultural products		鉱産物 Mineral products		繊維製品 Textile products			紙・木製品 Paper & wood products	
		農産物 Agricultural products	農産物 Agricultural products	砂利・碎石 Gravel & crushed stone	砂利・碎石 Gravel & crushed stone	畳・わら加工品 Tatami & process straw	繊維工業製品 Textile industry products	製材 Lumber	製材 Lumber	
年月 YearMonth	10,000	94	94	408	408	79	16	63	1,750	602
2003年 平均	94.2	92.1	92.1	97.1	97.1	88.5	96.0	86.7	91.7	91.9
2004	96.0	92.2	92.2	95.8	95.8	85.0	96.0	82.3	92.5	94.9
2005	97.6	90.8	90.8	96.4	96.4	84.8	96.0	82.1	91.6	93.6
2006	100.3	90.2	90.2	97.0	97.0	84.7	96.0	81.9	95.3	93.0
2007	103.1	90.2	90.2	97.3	97.3	84.6	96.0	81.8	97.4	93.0
2008	110.5	90.8	90.8	98.8	98.8	86.6	96.0	84.3	95.5	92.8
2008年 10月	114.4	91.2	91.2	100.7	100.7	87.4	96.0	85.3	96.6	92.6
11	112.9	91.2	91.2	100.7	100.7	87.4	96.0	85.3	96.8	92.6
12	111.2	91.2	91.2	100.7	100.7	87.4	96.0	85.3	96.1	92.6
2009年 1月	109.7	91.2	91.2	100.7	100.7	87.6	96.0	85.5	94.7	92.6
2	109.0	91.2	91.2	100.7	100.7	87.6	96.0	85.5	93.8	92.6
3	108.3	91.2	91.2	100.7	100.7	87.6	96.0	85.5	93.5	91.1
4	107.6	91.2	91.2	100.7	100.7	87.6	96.0	85.5	92.9	89.6
5	107.4	91.2	91.2	100.7	100.7	87.6	96.0	85.5	92.9	89.6
6	107.1	92.1	92.1	100.7	100.7	87.6	96.0	85.5	92.8	89.3
7	106.8	92.1	92.1	100.7	100.7	87.6	96.0	85.5	92.6	89.3
8	106.8	92.1	92.1	100.7	100.7	87.6	96.0	85.5	92.6	89.2
9	106.9	92.1	92.1	100.7	100.7	87.6	96.0	85.5	92.8	89.1
10	106.9	92.1	92.1	100.7	100.7	87.6	96.0	85.5	92.9	89.1

大・中分類 ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	紙・木製品 Paper & wood products				化学製品 Chemical products			石油製品・舗装材料 Petroleum products & paving materials		
	合板 Plywood	建設用木製品等 Construction wood products	家具・建具・ 装備品 Furniture & fixture & equipment	紙・紙加工品 Paper & process paper products	塗料 Paints	その他の化学製品 Other chemical products	石油製品 Petroleum products	石油製品 Petroleum products	舗装材料 Paving materials	
年月 YearMonth	244	440	355	108	144	105	39	378	157	221
2003年 平均	90.2	88.2	95.8	94.5	96.0	95.1	98.2	97.3	104.2	92.3
2004	93.8	84.9	96.6	93.0	92.5	90.6	97.6	100.8	112.2	92.7
2005	93.2	84.9	96.5	88.0	92.5	90.5	97.7	111.3	129.9	98.0
2006	118.9	84.9	95.0	97.2	92.7	90.5	98.5	123.9	150.9	104.6
2007	129.6	85.7	96.9	99.1	92.7	90.5	98.6	127.5	154.6	108.2
2008	110.5	88.2	97.1	101.8	95.3	92.8	102.2	151.8	193.5	122.0
2008年 10月	115.0	89.4	97.1	104.5	97.7	95.0	105.1	160.9	209.7	126.1
11	116.3	89.4	97.1	104.5	97.7	95.0	105.1	158.9	181.4	142.9
12	111.6	89.4	97.1	104.5	97.7	95.0	105.1	150.7	161.7	142.9
2009年 1月	101.5	89.4	97.1	104.5	97.7	95.0	105.1	143.9	145.2	142.9
2	95.1	89.4	97.1	104.5	97.7	95.0	105.1	136.5	134.9	137.7
3	96.5	89.4	97.1	104.5	97.7	95.0	105.1	134.6	130.3	137.7
4	96.5	89.4	97.1	104.5	97.7	95.0	105.1	132.0	130.5	133.1
5	96.5	89.4	97.1	104.5	97.7	95.0	105.1	132.2	135.2	130.0
6	96.5	89.4	97.1	104.5	97.7	95.0	105.1	133.1	137.4	130.0
7	94.7	89.4	97.1	104.5	97.7	95.0	105.1	134.3	140.4	130.0
8	94.7	89.4	97.1	104.5	93.8	89.7	105.1	136.6	143.5	131.7
9	97.0	89.4	97.1	104.5	94.2	89.7	106.3	138.3	147.5	131.7
10	97.2	89.4	97.1	104.5	94.0	89.7	105.6	138.5	148.0	131.7

2. 建設総合中分類別指数【名古屋(2)】

Construction general index by intermediate classification 【Nagoya(2)】

平成12年平均=100  
2000 average=100

大・中分類		窯業・土石製品								鉄 鋼	
ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	年月 YearMonth	耐火物	他の建設用 土石製品	ガラス・ ガラス製品	陶磁器	セメント	生コンクリート	セメント製品	その他の窯業 ・土石製品	鉄 鋼	
		Ceramics, stone & clay products	Fire proof products	Other stone & clay products	Glass & related products	Ceramic ware	Cement	Ready mixed concrete	Cement products		Other ceramics, stone & clay products
		2,442	47	121	76	141	54	961	881	162	600
	2003年 平均	92.8	100.0	93.5	96.7	84.5	94.2	90.1	95.4	96.9	109.6
	2004	92.9	100.0	96.1	95.7	79.2	95.2	90.9	95.4	96.8	142.1
	2005	93.9	100.0	99.6	95.5	79.2	97.7	92.1	96.1	97.1	148.9
	2006	95.7	100.0	101.2	94.9	79.2	100.0	95.5	97.0	97.3	148.6
	2007	97.6	100.0	103.5	95.1	85.4	100.0	98.8	97.0	98.9	166.8
	2008	101.2	103.7	107.8	96.1	88.0	107.7	104.1	99.0	102.0	219.9
	2008年 10月	102.9	104.0	107.8	97.3	87.5	112.4	105.1	102.0	103.5	246.3
	11	104.7	104.0	107.8	97.3	87.5	112.4	108.7	103.0	103.5	223.7
	12	105.0	104.0	107.8	99.0	91.7	112.4	108.7	103.0	103.6	206.5
	2009年 1月	105.5	104.0	107.8	99.0	91.7	112.4	108.7	103.0	111.1	190.8
	2	105.8	119.5	107.8	99.4	91.7	112.4	108.7	103.0	111.7	188.6
	3	105.8	119.5	107.8	99.4	91.7	112.7	108.7	103.0	111.7	180.2
	4	105.8	119.5	107.8	99.4	91.7	112.7	108.7	103.0	111.7	173.6
	5	105.9	119.5	107.8	99.4	92.6	112.7	108.7	103.0	111.7	169.9
	6	106.2	119.5	107.8	99.4	97.4	112.7	108.7	103.0	111.7	166.5
	7	106.2	119.5	107.8	97.7	97.4	116.1	108.7	103.0	111.7	163.0
	8	106.2	119.5	107.8	97.7	97.4	116.1	108.7	103.0	111.7	162.1
	9	106.1	119.5	107.8	95.7	97.4	116.1	108.7	103.0	111.7	164.1
	10	106.1	119.5	107.8	95.7	97.4	116.1	108.7	103.0	111.7	165.4

大・中分類		鉄 鋼 Iron & Steel				非鉄金属			金属製品		
ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	年月 YearMonth	熱間圧延 鋼 材	鋼 管	冷間・メッキ 鋼 材	鋳造品・ 他の鉄鋼製品	非鉄金属 Non-ferrous metals	電線・ケーブル・ 光ファイバーケーブル	その他の 非鉄金属	金属製品 Metal products	建設用 金属製品	建築用 金属製品
		Hot rolled steel	Steel pipes	Cold rolled steel & coated steel	Casting products and other iron & steel products		Electric wires & cables	Other non-ferrous metals		Constructing metal products	Building metal products
		333	117	74	76	249	222	27	2,778	1,248	1,006
	2003年 平均	123.8	91.1	97.9	87.3	89.3	88.4	96.7	93.8	98.0	88.8
	2004	177.2	98.7	108.7	87.7	94.9	93.7	104.5	93.3	100.5	84.7
	2005	181.0	109.2	124.0	93.2	101.1	100.1	109.3	95.2	103.5	85.3
	2006	179.9	113.8	119.1	93.4	129.1	129.2	127.8	96.7	104.8	87.4
	2007	206.0	130.7	122.5	93.4	143.8	143.0	150.3	97.2	106.3	86.3
	2008	289.9	140.0	143.9	110.6	140.5	138.4	157.4	106.2	122.4	88.5
	2008年 10月	328.6	146.9	154.3	127.8	134.2	131.1	160.0	111.1	130.6	89.4
	11	288.5	146.2	153.0	127.8	118.7	115.5	145.4	110.3	128.4	89.4
	12	258.3	145.0	149.8	128.8	113.6	111.4	132.3	109.6	126.7	89.4
	2009年 1月	234.9	143.9	144.7	114.3	106.1	103.8	124.9	109.0	125.5	89.4
	2	231.7	142.6	143.4	114.3	105.4	103.4	122.1	108.5	124.6	89.4
	3	218.9	138.1	135.3	119.4	106.9	105.0	122.1	107.9	123.3	89.4
	4	209.2	134.6	130.8	119.4	111.2	109.9	122.8	107.1	122.1	88.5
	5	204.0	131.8	128.3	119.4	115.5	113.7	130.6	106.7	121.4	88.5
	6	198.9	130.1	126.3	119.4	115.6	113.7	131.6	106.3	120.3	88.5
	7	193.6	128.0	125.4	119.4	115.8	113.7	133.5	105.8	119.2	88.5
	8	192.2	127.4	125.4	119.4	122.3	120.8	134.5	105.1	117.8	88.5
	9	196.0	126.7	126.0	119.4	123.2	120.8	143.3	104.8	117.3	88.3
	10	198.8	125.2	126.0	119.4	122.4	120.0	142.3	104.5	117.6	87.5

2. 建設総合中分類別指数【名古屋(3)】

Construction general index by intermediate classification 【Nagoya(3)】

平成12年平均=100  
2000 average=100

大・中分類 ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	金属製品 Metal products		一般機械		電気機械			他の製造工業製品		
	ガス・石油・ 暖厨房装置 Gas & oil heating appliances	その他の 金属製品 Other metal products	一般機械 General machinery	一般機械 General industrial machinery	電気機械 Electric machinery	重電機器 Heavy electric equipment	その他の 電気機械 Other electric machinery	Other industrial products	プラスチック 製品 Plastic products	その他の 製造工業製品 Other manufacturing products
年月 YearMonth	202	322	193	193	293	47	247	592	402	190
2003 年 平均	98.4	90.3	91.1	91.1	95.4	97.4	95.0	93.3	94.0	91.7
2004	93.4	92.0	90.5	90.5	89.9	97.1	88.5	90.8	93.5	85.2
2005	90.5	96.5	91.1	91.1	89.1	97.8	87.4	90.7	94.8	82.1
2006	89.0	98.9	92.6	92.6	90.1	99.0	88.4	91.3	97.0	79.4
2007	88.0	101.3	96.7	96.7	91.6	98.4	90.3	92.5	98.6	79.7
2008	88.8	109.8	100.5	100.5	91.8	98.6	90.5	93.9	100.0	80.9
2008 年 10 月	88.8	117.8	103.0	103.0	91.9	98.6	90.6	94.8	101.5	80.7
11	88.8	119.1	103.1	103.1	92.0	98.6	90.8	95.5	102.0	82.0
12	88.8	119.1	103.1	103.1	92.0	98.6	90.8	95.5	102.0	82.0
2009 年 1 月	88.8	119.1	103.2	103.2	95.2	98.6	94.6	95.7	102.2	82.0
2	88.8	118.6	103.3	103.3	95.2	98.6	94.6	95.7	102.2	82.0
3	88.8	118.2	103.3	103.3	95.2	98.6	94.6	96.5	102.2	84.4
4	88.8	118.0	103.3	103.3	95.2	98.6	94.6	96.0	101.5	84.4
5	88.8	118.0	103.3	103.3	95.2	98.6	94.6	96.0	101.5	84.4
6	88.8	118.0	103.3	103.3	95.2	98.6	94.6	95.9	101.5	84.0
7	88.8	118.0	103.3	103.3	95.2	98.6	94.6	96.2	102.0	84.0
8	88.8	117.6	103.3	103.3	95.2	98.6	94.6	96.2	102.0	84.0
9	88.8	117.5	103.3	103.3	95.2	98.6	94.6	96.2	102.0	84.0
10	88.8	116.6	103.3	103.3	93.9	98.6	93.1	96.2	102.0	84.0

2. 建設総合中分類別指数【福岡(1)】

Construction general index by intermediate classification 【Fukuoka(1)】

平成12年平均=100  
2000 average=100

大・中分類 ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	建設総合 General	農産物 Agricultural products		鉱産物 Mineral products		繊維製品 Textile products			紙・木製品 Paper & wood products	
		農産物 Agricultural products	農産物 Agricultural products	砂利・碎石 Gravel & crushed stone	砂利・碎石 Gravel & crushed stone	畳・わら加工品 Tatami & process straw	繊維工業製品 Textile industry products	製材 Lumber	製材 Lumber	
年月 YearMonth	10,000	94	94	408	408	79	16	63	1,750	602
2003年 平均	95.8	97.7	97.7	93.2	93.2	89.3	100.0	86.7	93.5	95.1
2004	97.0	97.1	97.1	92.4	92.4	85.6	99.0	82.3	92.8	94.1
2005	98.2	95.0	95.0	90.9	90.9	85.3	98.3	82.1	92.3	93.6
2006	100.3	92.3	92.3	89.0	89.0	85.2	98.3	81.9	95.3	93.5
2007	103.2	92.1	92.1	89.0	89.0	85.1	98.3	81.8	99.2	94.3
2008	109.7	92.8	92.8	89.0	89.0	87.1	98.3	84.3	96.7	93.6
2008年 10月	112.9	93.2	93.2	89.0	89.0	87.9	98.3	85.3	97.7	92.8
11	111.4	93.2	93.2	89.0	89.0	87.9	98.3	85.3	97.7	92.8
12	109.6	93.2	93.2	89.0	89.0	87.9	98.3	85.3	97.3	92.8
2009年 1月	108.2	93.2	93.2	89.0	89.0	88.1	98.3	85.5	96.3	92.8
2	107.8	93.2	93.2	89.0	89.0	88.1	98.3	85.5	95.6	92.8
3	107.0	93.2	93.2	89.0	89.0	88.1	98.3	85.5	95.0	91.1
4	105.7	93.2	93.2	89.0	89.0	88.1	98.3	85.5	93.7	87.6
5	105.5	93.2	93.2	89.0	89.0	88.1	98.3	85.5	93.7	87.6
6	105.2	94.0	94.0	89.0	89.0	88.1	98.3	85.5	93.3	86.8
7	105.0	96.6	96.6	89.0	89.0	88.1	98.3	85.5	93.0	86.8
8	105.0	96.6	96.6	89.0	89.0	88.1	98.3	85.5	93.0	86.7
9	105.3	96.6	96.6	89.0	89.0	88.1	98.3	85.5	93.2	86.7
10	105.1	96.6	96.6	89.0	89.0	88.1	98.3	85.5	93.2	86.7

大・中分類 ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	紙・木製品 Paper & wood products				化学製品 Chemical products			石油製品・舗装材料 Petroleum products & paving materials		
	合板 Plywood	建設用木製品等 Construction wood products	家具・建具・装備品 Furniture & fixture & equipment	紙・紙加工品 Paper & process paper products	塗料 Paints	その他の化学製品 Other chemical products	石油製品・舗装材料 Petroleum products & paving materials	石油製品 Petroleum products	舗装材料 Paving materials	
年月 YearMonth	244	440	355	108	144	105	39	378	157	221
2003年 平均	94.8	88.3	96.0	94.6	95.7	95.1	97.4	95.3	98.5	93.1
2004	97.8	84.9	97.0	92.7	92.0	90.6	96.0	96.3	104.9	90.2
2005	97.5	84.9	96.9	88.2	92.1	90.5	96.2	104.7	121.2	93.0
2006	117.7	84.9	95.4	97.2	92.3	90.5	96.9	116.7	140.9	99.5
2007	137.1	85.7	98.5	99.1	92.3	90.5	97.0	122.2	148.7	103.3
2008	114.2	88.3	98.8	102.4	95.4	92.8	102.6	145.3	189.6	113.7
2008年 10月	120.0	89.4	98.8	105.5	97.9	95.0	105.5	155.3	210.2	116.2
11	120.0	89.4	98.8	105.5	97.9	95.0	105.5	155.2	186.8	132.7
12	116.6	89.4	98.8	105.5	97.9	95.0	105.5	142.4	155.9	132.7
2009年 1月	109.6	89.4	98.8	105.5	97.9	95.0	105.5	133.6	134.8	132.7
2	104.5	89.4	98.8	105.5	97.9	95.0	105.5	130.8	134.3	128.3
3	104.5	89.4	98.8	105.5	97.9	95.0	105.5	129.0	129.9	128.3
4	103.8	89.4	98.8	105.5	97.9	95.0	105.5	125.5	127.9	123.8
5	103.8	89.4	98.8	105.5	97.9	95.0	105.5	124.1	128.2	121.2
6	102.8	89.4	98.8	105.5	97.9	95.0	105.5	124.8	129.9	121.2
7	101.0	89.4	98.8	105.5	97.9	95.0	105.5	125.9	132.4	121.2
8	101.0	89.4	98.8	105.5	94.0	89.7	105.5	127.4	134.0	122.7
9	102.7	89.4	98.8	105.5	94.3	89.7	106.7	128.1	135.8	122.7
10	102.7	89.4	98.8	105.5	94.1	89.7	105.9	128.3	136.1	122.7

2. 建設総合中分類別指数【福岡(2)】

Construction general index by intermediate classification 【Fukuoka(2)】

平成12年平均=100  
2000 average=100

大・中分類		窯業・土石製品								鉄 鋼	
ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	年月 YearMonth	耐火物	他の建設用 土石製品	ガラス・ ガラス製品	陶磁器	セメント	生コンクリート	セメント製品	その他の窯業 ・土石製品	鉄 鋼	
		Ceramics, stone & clay products	Fire proof products	Other stone & clay products	Glass & related products	Ceramic ware	Cement	Ready mixed concrete	Cement products		Other ceramics, stone & clay products
		2,442	47	121	76	141	54	961	881	162	600
	2003 年 平均	99.2	100.0	93.6	96.6	83.9	101.8	105.6	95.8	97.6	108.1
	2004	98.3	100.0	95.7	93.3	77.7	101.9	105.7	94.4	97.0	139.7
	2005	98.3	100.0	97.8	92.9	77.7	101.9	105.7	94.0	97.7	145.4
	2006	98.6	100.0	99.3	92.5	77.7	101.9	105.7	94.5	97.9	145.2
	2007	99.3	100.0	101.5	92.6	83.9	101.9	105.7	94.8	99.2	163.9
	2008	100.3	103.4	105.4	93.9	86.4	109.0	106.2	95.1	101.3	216.2
	2008 年 10 月	100.6	103.7	105.4	95.8	85.9	112.5	106.7	94.9	101.8	238.8
	11	101.0	103.7	105.4	95.8	85.9	112.5	106.7	96.0	101.8	219.5
	12	101.3	103.7	105.4	97.5	90.0	112.5	106.7	96.0	101.9	203.3
	2009 年 1 月	101.7	103.7	105.4	97.5	90.0	112.5	106.7	96.0	108.5	190.1
	2	102.8	119.1	105.4	97.9	90.0	112.5	106.7	98.1	109.1	186.7
	3	102.8	119.1	105.4	97.9	90.0	112.5	106.7	98.1	109.1	177.1
	4	102.8	119.1	105.4	97.9	90.0	112.5	106.7	98.1	109.1	165.6
	5	102.9	119.1	105.4	97.9	90.9	112.5	106.7	98.1	109.1	162.4
	6	103.2	119.1	105.4	97.9	95.7	112.5	106.7	98.2	109.1	159.3
	7	103.1	119.1	105.4	96.2	95.7	112.5	106.7	98.0	109.1	156.8
	8	103.0	119.1	105.4	96.2	95.7	112.5	106.7	97.9	109.1	157.5
	9	103.0	119.1	105.4	94.7	95.7	112.5	106.7	97.9	109.1	162.0
	10	103.0	119.1	105.4	94.7	95.7	112.5	106.7	97.9	109.1	162.0

大・中分類		鉄 鋼 Iron & Steel				非鉄金属			金属製品		
ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	年月 YearMonth	熱間圧延 鋼 材	鋼 管	冷間・メッキ 鋼 材	鋳鍛造品・ 他の鉄鋼製品	非鉄金属	電線・ケーブル・ 光ファイバーケーブル	その他の 非鉄金属	建設用 金属製品	建築用 金属製品	
		Hot rolled steel	Steel pipes	Cold rolled steel & coated steel	Casting products and other iron & steel products		Non-ferrous metals	Electric wires & cables			Other non-ferrous metals
		333	117	74	76	249	222	27	2,778	1,248	1,006
	2003 年 平均	121.4	92.2	96.1	86.2	89.6	88.6	97.4	93.5	96.9	88.9
	2004	173.9	99.1	104.3	86.6	95.1	93.8	105.2	93.1	99.2	85.6
	2005	176.4	109.0	118.4	91.8	100.9	99.8	110.1	95.4	102.8	86.5
	2006	175.0	112.9	116.9	91.9	126.9	126.9	127.2	96.9	104.1	88.8
	2007	202.7	128.3	119.5	91.9	140.9	139.9	149.6	97.5	105.7	87.8
	2008	286.1	137.0	137.1	109.1	136.5	134.1	156.3	106.6	121.9	90.1
	2008 年 10 月	318.5	143.1	146.5	126.3	130.3	126.9	158.9	111.3	129.5	91.0
	11	284.6	142.8	143.7	126.3	115.3	111.8	144.3	110.6	127.6	91.0
	12	255.7	142.2	142.0	127.4	110.3	107.8	131.2	109.8	125.9	91.0
	2009 年 1 月	235.9	141.1	140.3	112.9	103.2	100.7	123.9	109.4	124.8	91.0
	2	230.8	139.9	137.5	112.9	102.6	100.3	120.9	108.9	123.9	91.0
	3	215.8	135.6	129.0	117.8	103.9	101.8	120.9	108.3	122.7	91.0
	4	197.2	132.5	125.1	117.8	108.1	106.5	121.4	107.1	120.7	90.2
	5	192.6	129.9	123.9	117.8	112.0	109.9	129.2	106.8	120.0	90.2
	6	188.1	128.1	121.6	117.8	112.1	109.9	130.2	106.3	119.0	90.2
	7	184.0	126.8	121.7	117.8	112.3	109.9	132.1	106.1	118.4	90.2
	8	185.2	126.8	121.7	117.8	118.7	117.0	133.1	105.6	117.4	90.2
	9	193.4	126.2	122.9	117.8	119.6	117.0	141.9	105.4	117.2	90.0
	10	193.6	124.9	124.0	117.8	118.8	116.2	140.9	104.7	117.2	88.5



2. 建設総合中分類別指数【福岡(3)】

Construction general index by intermediate classification 【Fukuoka(3)】

平成12年平均=100  
2000 average=100

大・中分類 ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	金属製品 Metal products		一般機械		電気機械			他の製造工業製品		
	ガス・石油・ 暖厨房装置 Gas & oil heating appliances	その他の 金属製品 Other metal products	一般機械 General machinery	一般機械 General industrial machinery	電気機械 Electric machinery	重電機器 Heavy electric equipment	その他の 電気機械 Other electric machinery	Other industrial products	プラスチック 製品 Plastic products	その他の 製造工業製品 Other manufacturing products
年月 YearMonth	202	322	193	193	293	47	247	592	402	190
2003 年 平均	98.4	91.8	91.0	91.0	95.4	97.4	95.0	93.4	94.2	91.7
2004	93.4	92.9	90.4	90.4	89.9	97.1	88.5	90.9	93.7	85.2
2005	90.5	97.2	91.3	91.3	89.1	97.8	87.4	90.8	94.9	82.1
2006	89.0	99.6	92.8	92.8	90.1	99.0	88.4	91.5	97.2	79.4
2007	88.0	101.8	96.9	96.9	91.6	98.4	90.3	92.7	98.9	79.7
2008	88.8	110.2	100.7	100.7	91.8	98.6	90.5	94.0	100.3	80.9
2008 年 10 月	88.8	118.5	103.2	103.2	91.9	98.6	90.6	94.9	101.7	80.7
11	88.8	119.6	103.3	103.3	92.0	98.6	90.8	95.7	102.2	82.0
12	88.8	119.6	103.3	103.3	92.0	98.6	90.8	95.7	102.2	82.0
2009 年 1 月	88.8	119.6	103.4	103.4	95.2	98.6	94.6	95.8	102.4	82.0
2	88.8	119.1	103.5	103.5	95.2	98.6	94.6	95.8	102.4	82.0
3	88.8	118.7	103.5	103.5	95.2	98.6	94.6	96.6	102.4	84.4
4	88.8	118.5	103.5	103.5	95.2	98.6	94.6	96.2	101.7	84.4
5	88.8	118.5	103.5	103.5	95.2	98.6	94.6	96.2	101.7	84.4
6	88.8	118.5	103.5	103.5	95.2	98.6	94.6	95.8	101.4	84.0
7	88.8	118.6	103.5	103.5	95.2	98.6	94.6	96.1	101.8	84.0
8	88.8	118.2	103.5	103.5	95.2	98.6	94.6	96.1	101.8	84.0
9	88.8	118.1	103.5	103.5	95.2	98.6	94.6	96.1	101.8	84.0
10	88.8	117.3	103.5	103.5	93.9	98.6	93.1	96.1	101.8	84.0

2. 建設総合中分類別指数【那覇(1)】

Construction general index by intermediate classification 【Naha(1)】

平成12年平均=100  
2000 average=100

大・中分類 ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	建設総合 General	農産物 Agricultural products		鉱産物 Mineral products		繊維製品 Textile products			紙・木製品 Paper & wood products	
		農産物 Agricultural products	農産物 Agricultural products	砂利・碎石 Gravel & crushed stone	砂利・碎石 Gravel & crushed stone	畳・わら加工品 Tatami & process straw	繊維工業製品 Textile industry products	製材 Lumber	製材 Lumber	
年月 YearMonth	10,000	94	94	408	408	79	16	63	1,750	602
2003年 平均	92.6	97.8	97.8	96.8	96.8	89.0	98.5	86.7	89.8	86.6
2004	92.8	96.7	96.7	95.3	95.3	85.0	99.2	81.5	88.9	85.8
2005	94.3	94.6	94.6	93.9	93.9	85.1	101.5	81.1	88.8	85.7
2006	96.6	94.1	94.1	94.3	94.3	85.0	101.5	80.9	91.5	84.9
2007	99.5	94.1	94.1	94.6	94.6	84.9	101.5	80.8	95.3	84.8
2008	106.1	94.7	94.7	96.4	96.4	86.9	101.5	83.3	93.6	84.0
2008年 10月	109.5	95.1	95.1	96.7	96.7	87.7	101.5	84.3	94.4	83.2
11	108.2	95.1	95.1	97.5	97.5	87.7	101.5	84.3	94.4	83.2
12	106.6	95.1	95.1	97.5	97.5	87.7	101.5	84.3	93.8	83.2
2009年 1月	105.8	95.1	95.1	97.5	97.5	87.9	101.5	84.5	93.1	83.2
2	104.9	95.1	95.1	97.5	97.5	87.9	101.5	84.5	91.9	83.2
3	104.2	95.1	95.1	98.2	98.2	87.9	101.5	84.5	91.7	81.7
4	103.3	95.1	95.1	98.2	98.2	87.9	101.5	84.5	91.3	81.4
5	103.2	95.1	95.1	98.2	98.2	87.9	101.5	84.5	91.2	81.4
6	103.2	95.9	95.9	98.2	98.2	87.9	101.5	84.5	91.1	81.2
7	103.0	95.9	95.9	98.2	98.2	87.9	101.5	84.5	91.0	81.2
8	103.1	95.9	95.9	98.2	98.2	87.9	101.5	84.5	91.0	81.2
9	103.3	95.9	95.9	98.2	98.2	87.9	101.5	84.5	91.1	81.2
10	103.1	95.9	95.9	98.2	98.2	87.9	101.5	84.5	91.1	81.2

大・中分類 ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	紙・木製品 Paper & wood products				化学製品 Chemical products			石油製品・舗装材料 Petroleum products & paving materials		
	合板 Plywood	建設用木製品等 Construction wood products	家具・建具・ 装備品 Furniture & fixture & equipment	紙・紙加工品 Paper & process paper products	塗料 Paints	その他の化学製品 Other chemical products	石油製品 Petroleum products	石油製品 Petroleum products	舗装材料 Paving materials	
年月 YearMonth	244	440	355	108	144	105	39	378	157	221
2003年 平均	90.2	88.2	95.6	94.0	95.8	96.1	94.8	98.9	103.7	95.5
2004	94.4	84.9	96.0	86.1	93.9	93.8	94.1	102.2	111.0	95.9
2005	95.2	84.9	95.9	83.5	93.8	93.8	94.0	114.5	128.6	104.4
2006	115.3	84.9	94.4	92.2	94.0	93.8	94.5	128.9	149.9	114.0
2007	138.9	85.6	95.5	94.0	94.0	93.8	94.6	132.3	153.9	117.0
2008	122.5	88.2	95.6	97.1	97.0	95.9	100.0	155.7	194.9	127.8
2008年 10月	126.8	89.3	95.6	100.0	99.8	98.1	104.2	165.6	215.9	129.9
11	126.8	89.3	95.6	100.0	99.8	98.1	104.2	161.1	187.0	142.7
12	122.9	89.3	95.6	100.0	99.8	98.1	104.5	146.9	152.8	142.7
2009年 1月	117.8	89.3	95.6	100.0	99.8	98.1	104.5	145.4	149.2	142.7
2	108.9	89.3	95.6	100.0	99.8	98.1	104.5	141.0	143.1	139.5
3	111.4	89.3	95.6	100.0	99.8	98.1	104.5	138.4	136.8	139.5
4	109.3	89.3	95.6	100.0	99.8	98.1	104.5	133.8	126.6	138.9
5	108.7	89.3	95.6	100.0	99.8	98.1	104.5	134.7	131.4	137.0
6	108.7	89.3	95.6	100.0	99.8	98.1	104.5	136.7	136.3	137.0
7	107.4	89.3	95.6	100.0	99.8	98.1	104.5	138.1	139.7	137.0
8	107.4	89.3	95.6	100.0	96.0	92.9	104.5	139.9	142.5	138.1
9	108.6	89.3	95.6	100.0	96.4	92.9	105.7	141.2	145.6	138.1
10	108.6	89.3	95.6	100.0	96.4	92.9	105.7	141.5	146.2	138.1

2. 建設総合中分類別指数【那覇(2)】

Construction general index by intermediate classification 【Naha(2)】

平成12年平均=100  
2000 average=100

大・中分類		窯業・土石製品								鉄 鋼	
ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	年月 YearMonth	耐火物	他の建設用 土石製品	ガラス・ ガラス製品	陶磁器	セメント	生コンクリート	セメント製品	その他の窯業 ・土石製品	鉄 鋼	
		Ceramics, stone & clay products	Fire proof products	Other stone & clay products	Glass & related products	Ceramic ware	Cement	Ready mixed concrete	Cement products		Other ceramics, stone & clay products
		2,442	47	121	76	141	54	961	881	162	600
	2003 年 平均	90.1	100.0	88.9	97.8	83.5	93.6	81.6	97.6	98.5	100.0
	2004	86.9	100.0	92.7	97.3	75.2	92.0	75.9	96.0	97.8	127.9
	2005	87.0	100.0	99.1	97.2	75.2	91.5	75.6	95.7	98.2	135.9
	2006	87.4	100.0	100.6	97.1	75.2	90.3	76.8	95.5	98.4	134.5
	2007	89.7	100.0	102.3	97.3	80.5	88.3	81.3	95.6	100.0	149.0
	2008	92.3	103.5	106.0	98.7	82.9	89.1	84.4	97.8	102.1	191.8
	2008 年 10 月	93.8	103.8	106.0	100.8	82.5	89.9	85.6	100.4	102.0	212.1
	11	93.8	103.8	106.0	100.8	82.5	89.9	85.6	100.4	102.0	200.7
	12	94.1	103.8	106.0	102.5	86.2	89.9	85.6	100.4	102.1	190.0
	2009 年 1 月	94.4	103.8	106.0	102.5	86.2	89.9	85.6	100.4	107.4	180.5
	2	95.8	120.0	106.0	102.9	86.2	89.9	87.8	100.9	108.0	169.9
	3	95.8	120.0	106.0	102.9	86.2	89.9	87.8	100.9	108.0	161.6
	4	95.8	120.0	106.0	102.9	86.2	89.9	87.8	100.9	108.0	153.0
	5	95.9	120.0	106.0	102.9	87.2	89.9	87.8	100.9	108.0	151.3
	6	96.2	120.0	106.0	102.9	91.9	89.9	87.8	100.9	108.0	150.2
	7	96.1	120.0	106.0	101.2	91.9	91.7	87.8	100.9	108.0	147.7
	8	96.3	120.0	106.0	101.2	91.9	91.7	87.8	101.5	108.0	148.4
	9	96.3	120.0	106.0	100.5	91.9	91.7	87.8	101.5	108.0	151.2
	10	96.3	120.0	106.0	100.5	91.9	91.7	87.8	101.5	108.0	151.2

大・中分類		鉄 鋼 Iron & Steel				非鉄金属			金属製品		
ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	年月 YearMonth	熱間圧延 鋼 材	鋼 管	冷間・メッキ 鋼 材	鋳造品・ 他の鉄鋼製品	非鉄金属	電線・ケーブル・ 光ファイバーケーブル	その他の 非鉄金属	金属製品	建設用 金属製品	建築用 金属製品
		Hot rolled steel	Steel pipes	Cold rolled steel & coated steel	Casting products and other iron & steel products		Non-ferrous metals	Electric wires & cables		Other non-ferrous metals	Metal products
		333	117	74	76	249	222	27	2,778	1,248	1,006
	2003 年 平均	105.7	92.2	98.6	88.5	89.3	88.4	97.0	93.1	96.5	88.8
	2004	151.5	97.0	106.0	92.9	94.9	93.7	104.8	91.9	97.7	84.7
	2005	158.3	105.6	121.4	98.3	100.7	99.7	109.7	93.7	100.8	85.3
	2006	155.1	109.7	117.8	98.4	127.7	127.6	128.2	95.4	102.3	87.4
	2007	174.5	127.2	120.4	98.4	142.4	141.4	150.7	95.9	103.9	86.3
	2008	240.1	135.3	142.0	115.6	137.9	135.5	157.8	105.1	120.5	88.5
	2008 年 10 月	268.2	141.0	153.6	132.8	131.5	128.1	160.4	110.0	128.6	89.4
	11	248.4	140.6	150.3	132.8	116.6	113.1	145.8	109.3	126.8	89.4
	12	230.0	140.0	146.3	133.9	111.5	109.0	132.6	108.5	125.0	89.4
	2009 年 1 月	217.4	139.2	142.3	119.3	104.4	101.8	125.3	108.0	123.9	89.4
	2	199.7	138.0	138.4	119.3	103.8	101.6	122.4	107.4	122.7	89.4
	3	187.5	133.7	127.8	124.4	105.2	103.1	122.4	106.8	121.5	89.4
	4	173.9	130.4	123.9	124.4	109.3	107.6	123.1	105.8	119.9	88.5
	5	172.0	128.0	122.5	124.4	113.4	111.3	130.9	105.7	119.6	88.5
	6	171.0	126.3	121.2	124.4	113.5	111.3	131.9	105.2	118.5	88.5
	7	166.6	125.2	121.8	124.4	113.7	111.3	133.8	104.8	117.6	88.5
	8	168.0	125.2	121.8	124.4	120.1	118.3	134.8	104.3	116.6	88.5
	9	172.8	124.6	123.8	124.4	121.0	118.3	143.6	104.1	116.3	88.3
	10	173.0	123.5	124.4	124.4	120.2	117.5	142.6	103.7	116.3	87.5

2. 建設総合中分類別指数【那覇(3)】

Construction general index by intermediate classification 【Naha(3)】

平成12年平均=100  
2000 average=100

大・中分類 ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	金属製品 Metal products		一般機械		電気機械			他の製造工業製品		
	ガス・石油・ 暖厨房装置 Gas & oil heating appliances	その他の 金属製品 Other metal products	一般機械 General machinery	一般機械 General industrial machinery	電気機械 Electric machinery	重電機器 Heavy electric equipment	その他の 電気機械 Other electric machinery	Other industrial products	プラスチック 製品 Plastic products	その他の 製造工業製品 Other manufacturing products
年月 YearMonth	202	322	193	193	293	47	247	592	402	190
2003 年 平均	98.6	90.5	91.0	91.0	95.3	97.4	94.8	93.5	94.0	92.5
2004	93.0	91.1	90.4	90.4	89.7	97.2	88.3	91.1	93.2	86.7
2005	90.0	95.0	91.3	91.3	88.9	97.8	87.2	91.0	94.4	83.9
2006	88.6	97.5	92.8	92.8	89.9	99.0	88.1	91.7	96.7	81.2
2007	87.6	99.9	97.0	97.0	91.4	98.4	90.1	93.0	98.3	81.6
2008	88.4	107.8	100.8	100.8	91.6	98.6	90.3	94.3	99.8	82.7
2008 年 10 月	88.4	115.6	103.3	103.3	91.7	98.6	90.4	95.2	101.2	82.5
11	88.4	116.8	103.4	103.4	91.8	98.6	90.5	95.9	101.7	83.8
12	88.4	116.9	103.4	103.4	91.8	98.6	90.5	95.9	101.7	83.8
2009 年 1 月	88.4	116.9	103.5	103.5	95.1	98.6	94.4	96.1	101.9	83.8
2	88.4	116.6	103.6	103.6	95.1	98.6	94.4	96.1	101.9	83.8
3	88.4	116.3	103.6	103.6	95.1	98.6	94.4	96.9	101.9	86.5
4	88.4	116.1	103.6	103.6	95.1	98.6	94.4	96.4	101.1	86.5
5	88.4	116.1	103.6	103.6	95.1	98.6	94.4	96.4	101.1	86.5
6	88.4	116.1	103.6	103.6	95.1	98.6	94.4	96.1	100.9	86.1
7	88.4	116.6	103.6	103.6	95.1	98.6	94.4	96.5	101.4	86.1
8	88.4	116.2	103.6	103.6	95.1	98.6	94.4	96.5	101.4	86.1
9	88.4	116.1	103.6	103.6	95.1	98.6	94.4	96.5	101.4	86.1
10	88.4	115.2	103.6	103.6	93.8	98.6	92.9	96.5	101.4	86.1

2. 建設総合中分類別指数【広島(1)】

Construction general index by intermediate classification 【Hiroshima(1)】

平成12年平均=100  
2000 average=100

大・中分類 ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	建設総合 General	農産物 Agricultural products		鉱産物 Mineral products		繊維製品 Textile products			紙・木製品 Paper & wood products	
		農産物 Agricultural products	農産物 Agricultural products	砂利・碎石 Gravel & crushed stone	砂利・碎石 Gravel & crushed stone	畳・わら加工品 Tatami & process straw	繊維工業製品 Textile industry products	製材 Lumber	製材 Lumber	
年月 YearMonth	10,000	94	94	408	408	79	16	63	1,750	602
2003年 平均	92.6	96.9	96.9	93.5	93.5	88.2	94.3	86.7	93.1	97.3
2004	93.2	94.7	94.7	92.1	92.1	84.6	94.3	82.3	92.1	95.4
2005	94.4	94.3	94.3	92.1	92.1	83.8	90.7	82.1	91.7	95.0
2006	100.0	93.9	93.9	92.1	92.1	83.5	90.0	82.0	95.1	95.0
2007	103.2	93.7	93.7	92.1	92.1	83.4	90.0	81.8	97.3	95.0
2008	110.3	95.4	95.4	92.8	92.8	85.4	90.0	84.3	95.3	94.2
2008年 10月	114.4	95.9	95.9	95.0	95.0	86.2	90.0	85.3	96.4	93.4
11	112.8	95.9	95.9	95.0	95.0	86.2	90.0	85.3	96.4	93.4
12	110.6	95.9	95.9	95.0	95.0	86.2	90.0	85.3	95.7	93.4
2009年 1月	109.3	95.9	95.9	95.0	95.0	86.4	90.0	85.5	94.8	93.4
2	108.7	95.9	95.9	95.0	95.0	86.4	90.0	85.5	94.3	93.4
3	108.1	95.9	95.9	95.0	95.0	86.4	90.0	85.5	94.2	91.9
4	107.2	95.9	95.9	95.0	95.0	86.4	90.0	85.5	93.5	90.3
5	107.0	95.9	95.9	95.0	95.0	86.4	90.0	85.5	93.5	90.3
6	106.8	96.7	96.7	95.0	95.0	86.4	90.0	85.5	93.4	90.3
7	106.5	96.7	96.7	95.0	95.0	86.4	90.0	85.5	93.1	90.3
8	106.5	96.7	96.7	95.0	95.0	86.4	90.0	85.5	93.1	90.3
9	106.7	96.7	96.7	95.0	95.0	86.4	90.0	85.5	93.2	90.3
10	108.4	96.7	96.7	95.0	95.0	86.4	90.0	85.5	93.2	90.3

大・中分類 ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	紙・木製品 Paper & wood products				化学製品 Chemical products			石油製品・舗装材料 Petroleum products & paving materials		
	合板 Plywood	建設用木製品等 Construction wood products	家具・建具・ 装備品 Furniture & fixture & equipment	紙・紙加工品 Paper & process paper products	塗料 Paints	その他の化学製品 Other chemical products	石油製品 Petroleum products	石油製品 Petroleum products	舗装材料 Paving materials	
年月 YearMonth	244	440	355	108	144	105	39	378	157	221
2003年 平均	86.7	88.2	96.2	93.8	95.9	95.1	98.1	100.9	105.6	97.6
2004	90.5	84.9	97.6	89.1	92.6	90.6	98.1	102.5	112.6	95.2
2005	90.0	84.9	97.5	86.5	92.6	90.5	98.2	111.7	130.7	98.2
2006	112.1	84.9	96.0	95.8	92.8	90.5	99.0	127.2	151.8	109.6
2007	123.4	85.6	97.9	97.7	92.8	90.5	99.0	131.3	155.8	113.8
2008	104.5	88.2	98.1	100.3	95.6	92.8	103.1	156.9	198.5	127.3
2008年 10月	111.5	89.4	98.1	103.0	97.9	95.0	105.7	169.1	222.3	131.2
11	111.5	89.4	98.1	103.0	97.9	95.0	105.7	169.3	191.4	153.6
12	106.0	89.4	98.1	103.0	97.9	95.0	105.7	156.0	159.4	153.6
2009年 1月	100.0	89.4	98.1	103.0	97.9	95.0	105.7	151.7	149.0	153.6
2	96.2	89.4	98.1	103.0	97.9	95.0	105.7	146.4	143.1	148.7
3	98.9	89.3	98.1	103.0	97.9	95.0	105.7	144.6	138.8	148.7
4	98.3	89.3	98.1	103.0	97.9	95.0	105.7	144.0	138.8	147.7
5	98.3	89.3	98.1	103.0	97.9	95.0	105.7	143.6	141.9	144.7
6	97.0	89.3	98.1	103.0	97.9	95.0	105.7	143.7	142.2	144.7
7	95.4	89.3	98.1	103.0	97.9	95.0	105.7	143.9	142.6	144.7
8	95.4	89.3	98.1	103.0	94.0	89.7	105.7	145.3	143.9	146.4
9	96.3	89.3	98.1	103.0	94.3	89.7	106.9	146.2	146.0	146.4
10	96.3	89.3	98.1	103.0	94.1	89.7	106.0	145.5	144.3	146.4

2. 建設総合中分類別指数【広島(2)】

Construction general index by intermediate classification 【Hiroshima(2)】

平成12年平均=100  
2000 average=100

大・中分類		窯業・土石製品								鉄 鋼	
ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	年月 YearMonth	耐火物	他の建設用 土石製品	ガラス・ ガラス製品	陶磁器	セメント	生コンクリート	セメント製品	その他の窯業 ・土石製品	鉄 鋼	
		Ceramics, stone & clay products	Fire proof products	Other stone & clay products	Glass & related products	Ceramic ware	Cement	Ready mixed concrete	Cement products		Other ceramics, stone & clay products
		2,442	47	121	76	141	54	961	881	162	600
2003年 平均		85.2	100.0	91.4	97.0	83.9	96.0	73.1	93.1	97.8	110.1
2004		82.9	100.0	93.3	94.5	77.7	96.0	68.8	92.4	97.5	139.6
2005		82.5	100.0	95.3	93.8	77.7	96.0	67.4	92.5	97.9	146.8
2006		95.1	100.0	96.8	92.8	77.7	96.9	98.4	93.3	98.2	148.0
2007		98.6	100.0	98.9	93.0	83.9	97.0	104.5	94.7	99.7	166.9
2008		100.6	103.5	102.8	94.6	86.4	104.0	106.7	95.7	102.2	221.0
2008年 10月		102.7	103.8	102.8	97.1	85.9	107.8	111.1	96.2	102.7	245.3
	11	103.3	103.8	102.8	97.1	85.9	107.8	111.1	97.9	102.7	225.0
	12	103.6	103.8	102.8	98.8	90.0	107.8	111.1	97.9	102.8	205.1
2009年 1月		104.0	103.8	102.8	98.8	90.0	107.8	111.1	97.9	109.8	190.4
	2	104.4	119.1	102.8	99.2	90.0	107.8	111.1	97.9	110.4	186.3
	3	104.4	119.1	102.8	99.2	90.0	107.8	111.1	97.9	110.4	178.6
	4	104.4	119.1	102.8	99.2	90.0	107.8	111.1	97.9	110.4	169.9
	5	104.4	119.1	102.8	99.2	90.9	107.8	111.1	97.9	110.4	166.1
	6	104.9	119.1	102.8	99.2	95.7	117.9	111.1	97.9	110.4	163.8
	7	104.9	119.1	102.8	97.5	95.7	117.9	111.1	97.9	110.4	160.7
	8	105.0	119.1	102.8	97.5	95.7	117.9	111.1	98.2	110.4	160.4
	9	104.9	119.1	102.8	96.0	95.7	117.9	111.1	98.2	110.4	164.0
	10	112.4	119.1	102.8	96.0	95.7	117.9	130.1	98.2	110.4	164.0

大・中分類		鉄 鋼 Iron & Steel				非鉄金属			金属製品		
ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	年月 YearMonth	熱間圧延 鋼 材	鋼 管	冷間・メッキ 鋼 材	鋳造品・ 他の鉄鋼製品	非鉄金属 Non-ferrous metals	電線・ケーブル・ 光ファイバーケーブル	その他の 非鉄金属	金属製品 Metal products	建設用 金属製品	建築用 金属製品
		Hot rolled steel	Steel pipes	Cold rolled steel & coated steel	Casting products and other iron & steel products		Electric wires & cables	Other non-ferrous metals		Constructing metal products	Building metal products
		333	117	74	76	249	222	27	2,778	1,248	1,006
2003年 平均		124.8	92.7	95.0	87.3	89.4	88.5	97.0	93.6	97.2	88.9
2004		173.6	99.4	103.1	87.7	94.9	93.7	105.4	92.7	99.0	84.9
2005		178.3	110.3	117.6	93.2	101.0	99.8	110.9	94.6	102.2	85.5
2006		179.6	114.5	114.6	93.2	127.4	127.3	128.2	96.3	103.7	87.8
2007		207.0	131.9	117.8	93.2	142.0	140.9	150.7	97.0	105.5	86.9
2008		292.7	141.1	137.6	110.4	136.9	134.4	157.8	106.3	122.1	89.2
2008年 10月		328.0	147.6	148.5	127.6	130.7	127.1	160.4	111.2	130.1	90.1
	11	292.2	147.1	145.6	127.6	115.6	111.9	145.8	110.4	128.0	90.1
	12	257.0	146.5	142.2	128.7	110.7	108.0	132.6	109.4	125.7	90.1
2009年 1月		234.8	145.5	140.0	114.2	103.6	101.0	125.3	109.0	124.8	90.1
	2	228.5	144.3	136.6	114.2	103.0	100.7	122.4	108.4	123.7	90.1
	3	216.7	139.5	129.9	119.3	104.4	102.2	122.4	107.8	122.4	90.1
	4	203.2	135.6	125.9	119.3	108.6	106.9	123.1	106.7	120.8	89.1
	5	197.5	133.0	124.8	119.3	112.5	110.3	130.9	106.5	120.4	89.1
	6	194.6	131.1	122.4	119.3	112.6	110.3	131.9	106.0	119.2	89.1
	7	189.5	130.0	122.0	119.3	112.8	110.3	133.8	105.6	118.4	89.1
	8	188.9	130.0	122.0	119.3	119.2	117.4	134.8	105.1	117.4	89.1
	9	195.5	129.2	123.2	119.3	120.2	117.4	143.6	104.9	117.1	88.9
	10	195.8	127.8	123.7	119.3	119.4	116.6	142.6	104.5	117.1	88.1

2. 建設総合中分類別指数【広島(3)】

Construction general index by intermediate classification 【Hiroshima(3)】

平成12年平均=100  
2000 average=100

大・中分類 ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	金属製品 Metal products		一般機械		電気機械			他の製造工業製品		
	ガス・石油・ 暖厨房装置 Gas & oil heating appliances	その他の 金属製品 Other metal products	一般機械 General machinery	一般機械 General industrial machinery	電気機械 Electric machinery	重電機器 Heavy electric equipment	その他の 電気機械 Other electric machinery	Other industrial products	プラスチック 製品 Plastic products	その他の 製造工業製品 Other manufacturing products
年月 YearMonth	202	322	193	193	293	47	247	592	402	190
2003 年 平均	98.4	91.4	91.1	91.1	95.4	97.4	95.0	93.3	94.1	91.7
2004	93.4	92.3	90.5	90.5	89.9	97.1	88.5	90.8	93.5	85.2
2005	90.5	96.4	91.3	91.3	89.1	97.8	87.4	90.7	94.8	82.1
2006	89.0	98.9	92.8	92.8	90.1	99.0	88.4	91.3	97.0	79.4
2007	88.0	101.4	96.9	96.9	91.6	98.4	90.3	92.5	98.6	79.7
2008	88.8	109.6	100.7	100.7	91.8	98.6	90.5	93.9	100.0	80.9
2008 年 10 月	88.8	117.7	103.2	103.2	91.9	98.6	90.6	94.8	101.4	80.7
11	88.8	118.9	103.4	103.4	92.0	98.6	90.8	95.5	101.9	82.0
12	88.8	118.9	103.4	103.4	92.0	98.6	90.8	95.5	101.9	82.0
2009 年 1 月	88.8	118.9	103.5	103.5	95.2	98.6	94.6	95.7	102.2	82.0
2	88.8	118.4	103.6	103.6	95.2	98.6	94.6	95.7	102.2	82.0
3	88.8	118.1	103.6	103.6	95.2	98.6	94.6	96.4	102.2	84.4
4	88.8	117.9	103.6	103.6	95.2	98.6	94.6	96.1	101.6	84.4
5	88.8	117.9	103.6	103.6	95.2	98.6	94.6	96.1	101.6	84.4
6	88.8	117.9	103.6	103.6	95.2	98.6	94.6	95.7	101.3	84.0
7	88.8	118.0	103.6	103.6	95.2	98.6	94.6	96.0	101.7	84.0
8	88.8	117.6	103.6	103.6	95.2	98.6	94.6	96.0	101.7	84.0
9	88.8	117.5	103.6	103.6	95.2	98.6	94.6	96.0	101.7	84.0
10	88.8	116.6	103.6	103.6	93.9	98.6	93.1	96.0	101.7	84.0

2. 建設総合中分類別指数【高松(1)】

Construction general index by intermediate classification 【Takamatsu(1)】

平成12年平均=100  
2000 average=100

大・中分類 ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	建設総合 General	農産物 Agricultural products		鉱産物 Mineral products		繊維製品 Textile products			紙・木製品 Paper & wood products	
		農産物 Agricultural products	農産物 Agricultural products	砂利・碎石 Gravel & crushed stone	砂利・碎石 Gravel & crushed stone	畳・わら加工品 Tatami & process straw	繊維工業製品 Textile industry products	製材 Lumber		
年月 YearMonth	10,000	94	94	408	408	79	16	63	1,750	602
2003年 平均	94.5	99.8	99.8	100.0	100.0	88.2	94.3	86.7	92.4	94.2
2004	95.3	99.8	99.8	99.5	99.5	84.9	95.4	82.3	91.9	93.6
2005	96.2	99.6	99.6	96.8	96.8	85.4	98.6	82.1	91.5	93.4
2006	98.5	99.0	99.0	97.2	97.2	85.3	98.6	82.0	94.7	93.4
2007	101.8	98.6	98.6	98.2	98.2	85.1	98.6	81.8	98.0	93.4
2008	109.4	99.1	99.1	100.5	100.5	87.1	98.6	84.3	95.8	92.7
2008年 10月	113.3	99.5	99.5	101.6	101.6	87.9	98.6	85.3	96.8	91.9
11	111.8	99.5	99.5	101.6	101.6	87.9	98.6	85.3	96.8	91.9
12	109.4	99.5	99.5	102.3	102.3	87.9	98.6	85.3	96.4	91.9
2009年 1月	108.5	99.5	99.5	102.3	102.3	88.1	98.6	85.5	95.3	91.9
2	107.9	99.5	99.5	102.3	102.3	88.1	98.6	85.5	94.7	91.9
3	107.2	99.5	99.5	102.3	102.3	88.1	98.6	85.5	94.4	90.4
4	106.5	99.5	99.5	102.3	102.3	88.1	98.6	85.5	93.8	88.9
5	106.4	99.5	99.5	102.3	102.3	88.1	98.6	85.5	93.7	88.9
6	106.3	100.3	100.3	102.3	102.3	88.1	98.6	85.5	93.8	88.9
7	106.1	100.3	100.3	104.7	104.7	88.1	98.6	85.5	93.6	88.8
8	106.1	100.3	100.3	104.7	104.7	88.1	98.6	85.5	93.6	88.8
9	105.4	100.3	100.3	104.7	104.7	88.1	98.6	85.5	93.7	88.8
10	105.2	100.3	100.3	104.7	104.7	88.1	98.6	85.5	93.7	88.8

大・中分類 ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	紙・木製品 Paper & wood products				化学製品 Chemical products			石油製品・舗装材料 Petroleum products & paving materials		
	合板 Plywood	建設用木製品等 Construction wood products	家具・建具・装備品 Furniture & fixture & equipment	紙・紙加工品 Paper & process paper products	塗料 Paints	その他の化学製品 Other chemical products	石油製品 Petroleum products	舗装材料 Paving materials		
年月 YearMonth	244	440	355	108	144	105	39	378	157	221
2003年 平均	89.3	88.3	96.3	93.8	96.0	95.1	98.4	101.3	105.6	98.2
2004	93.4	85.0	97.5	89.1	92.7	90.6	98.3	101.5	108.9	96.2
2005	92.6	85.0	97.4	86.5	92.7	90.5	98.4	110.1	125.9	98.9
2006	113.0	85.0	95.9	95.8	92.9	90.5	99.1	122.8	144.9	107.0
2007	126.2	85.7	102.0	97.7	93.2	90.5	100.2	127.9	152.7	110.2
2008	105.5	88.3	102.6	100.3	96.1	92.8	104.9	151.6	191.6	123.1
2008年 10月	110.8	89.4	102.6	103.0	98.4	95.0	107.4	155.4	199.6	124.0
11	110.8	89.4	102.6	103.0	98.4	95.0	107.4	157.9	178.0	143.6
12	108.6	89.4	102.6	103.0	98.4	95.0	107.4	150.3	159.9	143.6
2009年 1月	100.1	89.4	102.6	103.0	98.4	95.0	107.4	141.5	138.6	143.6
2	95.8	89.4	102.6	103.0	98.4	95.0	107.4	136.7	132.6	139.6
3	97.5	89.4	102.6	103.0	98.4	95.0	107.4	134.9	128.3	139.6
4	96.8	89.4	102.6	103.0	98.4	95.0	107.4	136.0	132.0	138.8
5	96.2	89.4	102.6	103.0	98.4	95.0	107.4	133.1	133.2	132.9
6	96.8	89.4	102.6	103.0	98.4	95.0	107.4	133.6	134.4	132.9
7	95.5	89.4	102.6	103.0	98.4	95.0	107.4	133.8	135.1	132.9
8	95.5	89.4	102.6	103.0	94.5	89.7	107.4	135.6	137.6	134.3
9	96.7	89.4	102.6	103.0	94.8	89.7	108.6	136.5	139.6	134.3
10	96.7	89.4	102.6	103.0	94.5	89.7	107.5	135.9	138.2	134.3



2. 建設総合中分類別指数【高松(2)】

Construction general index by intermediate classification 【Takamatsu(2)】

平成12年平均=100  
2000 average=100

大・中分類		窯業・土石製品								鉄 鋼	
ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	年月 YearMonth	耐火物	他の建設用 土石製品	ガラス・ ガラス製品	陶磁器	セメント	生コンクリート	セメント製品	その他の窯業 ・土石製品	鉄 鋼	
		Ceramics, stone & clay products	Fire proof products	Other stone & clay products	Glass & related products	Ceramic ware	Cement	Ready mixed concrete	Cement products		Other ceramics, stone & clay products
		2,442	47	121	76	141	54	961	881	162	600
2003年 平均		92.1	100.0	89.8	96.9	83.5	91.9	87.2	97.3	98.0	109.1
2004		90.5	100.0	93.5	93.6	76.4	90.5	84.8	96.5	97.4	139.5
2005		89.3	100.0	96.8	92.9	76.4	90.5	81.4	96.5	97.8	144.6
2006		89.3	100.0	98.3	92.0	76.4	90.5	80.8	96.9	97.9	146.2
2007		91.8	100.0	98.7	92.3	82.5	90.5	86.0	96.8	99.4	164.9
2008		97.0	103.5	101.5	94.2	84.9	96.3	97.4	97.0	101.7	215.1
2008年 10月		101.7	103.8	101.5	96.5	84.5	100.5	107.9	98.0	102.4	232.4
	11	102.0	103.8	101.5	96.5	84.5	100.5	107.9	98.7	102.8	214.8
	12	102.3	103.8	101.5	98.2	88.4	100.5	107.9	98.8	102.9	184.5
2009年 1月		102.8	103.8	101.5	98.2	88.4	100.5	107.9	98.8	109.9	179.9
	2	103.1	119.1	101.5	98.6	88.4	100.5	107.9	98.8	110.5	177.2
	3	103.1	119.1	101.5	98.6	88.4	100.5	107.9	98.8	110.5	168.9
	4	103.1	119.1	101.5	98.6	88.4	100.5	107.9	98.8	110.5	160.8
	5	103.2	119.1	101.5	98.6	89.3	100.5	107.9	98.8	110.5	161.3
	6	103.5	119.1	101.5	98.6	94.2	100.5	107.9	98.8	110.5	160.3
	7	103.4	119.1	101.5	96.9	94.2	103.3	107.9	98.5	110.5	157.1
	8	103.4	119.1	101.5	96.9	94.2	103.3	107.9	98.5	110.5	156.5
	9	99.3	119.1	101.5	95.2	94.2	103.3	97.8	98.5	110.5	160.3
	10	99.3	119.1	101.5	95.2	94.2	103.3	97.8	98.5	110.5	161.2

大・中分類		鉄 鋼 Iron & Steel				非鉄金属			金属製品		
ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	年月 YearMonth	熱間圧延 鋼 材	鋼 管	冷間・メッキ 鋼 材	鋳造品・ 他の鉄鋼製品	非鉄金属	電線・ケーブル・ 光ファイバーケーブル	その他の 非鉄金属	金属製品	建設用 金属製品	建築用 金属製品
		Hot rolled steel	Steel pipes	Cold rolled steel & coated steel	Casting products and other iron & steel products		Non-ferrous metals	Electric wires & cables		Other non-ferrous metals	Metal products
		333	117	74	76	249	222	27	2,778	1,248	1,006
2003年 平均		123.1	93.0	93.5	87.3	89.4	88.5	97.0	93.8	98.0	88.9
2004		173.6	100.0	101.7	87.7	95.0	93.8	105.1	92.8	99.2	85.5
2005		174.3	111.4	116.3	93.2	101.2	100.2	110.3	95.0	102.7	86.4
2006		176.4	115.6	112.9	93.2	127.7	127.7	127.5	96.6	104.2	88.6
2007		203.1	133.0	116.6	93.2	142.0	141.1	149.9	97.2	105.8	87.5
2008		282.3	142.0	135.3	110.4	138.5	136.3	156.9	106.3	122.3	89.6
2008年 10月		305.1	148.2	145.8	127.6	132.7	129.5	159.5	111.1	130.2	90.5
	11	274.2	147.8	143.1	127.6	117.5	114.2	144.9	110.5	128.4	90.5
	12	220.3	147.2	139.9	128.7	112.5	110.2	131.7	109.4	126.1	90.5
2009年 1月		216.1	146.1	137.7	114.2	105.1	102.8	124.3	109.0	125.2	90.5
	2	212.4	144.9	134.5	114.2	104.6	102.5	121.5	108.3	123.8	90.5
	3	199.5	140.1	128.0	119.3	106.0	104.1	121.5	107.8	122.6	90.5
	4	186.9	136.2	124.7	119.3	110.3	108.8	122.1	106.8	121.2	89.6
	5	189.0	133.6	123.7	119.3	114.1	112.1	129.9	106.5	120.6	89.6
	6	188.3	131.7	121.3	119.3	114.2	112.1	130.9	106.0	119.4	89.6
	7	183.3	130.5	120.4	119.3	114.4	112.1	132.9	105.7	118.7	89.6
	8	182.2	130.5	120.4	119.3	120.9	119.3	133.9	105.1	117.5	89.6
	9	188.8	129.9	122.1	119.3	121.8	119.3	142.6	104.9	117.2	89.4
	10	190.7	128.8	122.1	119.3	121.0	118.5	141.7	104.4	117.1	88.5

2. 建設総合中分類別指数【高松(3)】

Construction general index by intermediate classification 【Takamatsu(3)】

平成12年平均=100  
2000 average=100

大・中分類 ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	金属製品 Metal products		一般機械		電気機械			他の製造工業製品		
	ガス・石油・ 暖厨房装置 Gas & oil heating appliances	その他の 金属製品 Other metal products	一般機械 General machinery	一般機械 General industrial machinery	電気機械 Electric machinery	重電機器 Heavy electric equipment	その他の 電気機械 Other electric machinery	Other industrial products	プラスチック 製品 Plastic products	その他の 製造工業製品 Other manufacturing products
年月 YearMonth	202	322	193	193	293	47	247	592	402	190
2003 年 平均	98.4	89.7	91.1	91.1	95.4	97.4	95.0	93.5	94.3	91.7
2004	93.4	90.4	90.5	90.5	89.9	97.1	88.5	91.0	93.7	85.2
2005	90.5	94.7	91.3	91.3	89.1	97.8	87.4	90.7	94.8	82.1
2006	89.0	97.2	92.8	92.8	90.1	99.0	88.4	91.4	97.2	79.4
2007	88.0	99.7	96.9	96.9	91.6	98.4	90.3	92.7	98.8	79.7
2008	88.8	107.7	100.7	100.7	91.8	98.6	90.5	94.0	100.2	80.9
2008 年 10 月	88.8	115.6	103.2	103.2	91.9	98.6	90.6	94.9	101.6	80.7
11	88.8	116.8	103.4	103.4	92.0	98.6	90.8	95.6	102.1	82.0
12	88.8	116.8	103.4	103.4	92.0	98.6	90.8	95.6	102.1	82.0
2009 年 1 月	88.8	116.8	103.5	103.5	95.2	98.6	94.6	95.8	102.4	82.0
2	88.8	116.4	103.6	103.6	95.2	98.6	94.6	95.8	102.4	82.0
3	88.8	116.1	103.6	103.6	95.2	98.6	94.6	96.6	102.4	84.4
4	88.8	115.9	103.6	103.6	95.2	98.6	94.6	96.2	101.8	84.4
5	88.8	115.9	103.6	103.6	95.2	98.6	94.6	96.2	101.8	84.4
6	88.8	115.9	103.6	103.6	95.2	98.6	94.6	95.8	101.4	84.0
7	88.8	116.0	103.6	103.6	95.2	98.6	94.6	96.1	101.8	84.0
8	88.8	115.6	103.6	103.6	95.2	98.6	94.6	96.1	101.8	84.0
9	88.8	115.5	103.6	103.6	95.2	98.6	94.6	96.1	101.8	84.0
10	88.8	114.6	103.6	103.6	93.9	98.6	93.1	96.1	101.8	84.0

2. 建設総合中分類別指数【新潟(1)】

Construction general index by intermediate classification 【Niigata(1)】

平成12年平均=100  
2000 average=100

大・中分類 ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	建設総合 General	農産物 Agricultural products		鉱産物 Mineral products		繊維製品 Textile products			紙・木製品 Paper & wood products	
		農産物 Agricultural products	農産物 Agricultural products	砂利・碎石 Gravel & crushed stone	砂利・碎石 Gravel & crushed stone	畳・わら加工品 Tatami & process straw	繊維工業製品 Textile industry products	製材 Lumber	製材 Lumber	
年月 YearMonth	10,000	94	94	408	408	79	16	63	1,750	602
2003年 平均	95.4	96.2	96.2	95.3	95.3	89.3	100.0	86.7	93.7	94.9
2004	96.2	91.6	91.6	94.9	94.9	85.3	97.8	82.3	93.6	94.1
2005	96.1	90.9	90.9	94.9	94.9	84.8	95.6	82.1	92.3	92.2
2006	97.5	89.0	89.0	95.4	95.4	84.7	95.7	82.0	95.3	91.3
2007	100.2	88.8	88.8	96.0	96.0	84.6	96.0	81.8	99.0	94.1
2008	108.2	89.5	89.5	97.0	97.0	86.6	96.0	84.3	96.5	92.4
2008年 10月	112.6	89.9	89.9	98.3	98.3	87.4	96.0	85.3	97.6	91.0
11	111.0	89.9	89.9	98.7	98.7	87.4	96.0	85.3	97.7	91.3
12	109.6	89.9	89.9	98.7	98.7	87.4	96.0	85.3	97.2	91.3
2009年 1月	108.6	89.9	89.9	98.7	98.7	87.6	96.0	85.5	96.3	91.3
2	107.6	89.9	89.9	98.7	98.7	87.6	96.0	85.5	95.5	91.3
3	106.8	89.9	89.9	98.7	98.7	87.6	96.0	85.5	95.7	91.3
4	106.0	89.9	89.9	98.7	98.7	87.6	96.0	85.5	95.2	90.0
5	106.1	89.9	89.9	98.7	98.7	87.6	96.0	85.5	95.0	89.4
6	105.9	90.8	90.8	98.7	98.7	87.6	96.0	85.5	95.0	89.4
7	105.5	90.8	90.8	98.7	98.7	87.6	96.0	85.5	94.2	89.4
8	105.5	90.8	90.8	98.7	98.7	87.6	96.0	85.5	93.6	87.4
9	105.5	90.8	90.8	99.4	99.4	87.6	96.0	85.5	93.6	87.4
10	105.3	90.8	90.8	99.4	99.4	87.6	96.0	85.5	93.8	87.4

大・中分類 ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	紙・木製品 Paper & wood products				化学製品 Chemical products			石油製品・舗装材料 Petroleum products & paving materials		
	合板 Plywood	建設用木製品等 Construction wood products	家具・建具・ 装備品 Furniture & fixture & equipment	紙・紙加工品 Paper & process paper products	塗料 Paints	その他の化学製品 Other chemical products	石油製品 Petroleum products	石油製品 Petroleum products	舗装材料 Paving materials	
年月 YearMonth	244	440	355	108	144	105	39	378	157	221
2003年 平均	97.0	88.2	96.0	94.6	95.9	95.1	98.1	102.9	111.0	97.2
2004	104.5	84.8	97.1	90.6	92.1	90.6	96.1	103.8	115.2	95.6
2005	101.5	84.8	97.0	87.3	92.0	90.5	96.0	114.0	131.2	101.7
2006	123.3	84.8	95.5	96.5	92.2	90.5	96.7	127.4	152.4	109.5
2007	138.0	85.6	97.4	98.4	92.2	90.5	96.9	131.0	158.0	111.8
2008	118.2	88.2	97.6	101.4	94.6	92.8	99.4	152.2	197.7	119.8
2008年 10月	126.3	89.3	97.6	104.4	96.8	95.0	101.7	164.1	221.3	123.3
11	126.3	89.3	97.6	104.4	96.8	95.0	101.7	153.8	185.6	131.2
12	122.5	89.3	97.6	104.4	96.8	95.0	101.7	146.3	160.8	135.9
2009年 1月	115.9	89.3	97.6	104.4	96.8	95.0	101.7	140.7	147.4	135.9
2	110.1	89.3	97.6	104.4	96.8	95.0	101.7	134.3	137.8	131.8
3	111.3	89.3	97.6	104.4	96.8	95.0	101.7	131.8	131.9	131.8
4	111.0	89.3	97.6	104.4	96.8	95.0	101.7	131.4	131.9	131.0
5	111.0	89.3	97.6	104.4	96.8	95.0	101.7	129.9	131.7	128.6
6	111.0	89.3	97.6	104.4	96.8	95.0	101.7	130.1	137.2	125.1
7	105.8	89.3	97.6	104.4	96.8	95.0	101.7	133.4	145.1	125.1
8	105.8	89.3	97.6	104.4	92.9	89.7	101.7	134.3	145.2	126.5
9	106.1	89.3	97.6	104.4	93.3	89.7	103.0	136.3	149.9	126.5
10	107.6	89.3	97.6	104.4	93.1	89.7	102.4	135.6	148.4	126.5

2. 建設総合中分類別指数【新潟(2)】

Construction general index by intermediate classification 【Niigata(2)】

平成12年平均=100  
2000 average=100

大・中分類		窯業・土石製品								鉄 鋼	
ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	年月 YearMonth	耐火物	他の建設用 土石製品	ガラス・ ガラス製品	陶磁器	セメント	生コンクリート	セメント製品	その他の窯業 ・土石製品	鉄 鋼	
		Ceramics, stone & clay products	Fire proof products	Other stone & clay products	Glass & related products	Ceramic ware	Cement	Ready mixed concrete	Cement products		Other ceramics, stone & clay products
		2,442	47	121	76	141	54	961	881	162	600
	2003 年 平均	95.4	97.3	93.0	96.9	83.5	93.8	95.6	96.7	98.8	109.0
	2004	94.5	97.3	96.1	92.1	76.4	93.9	94.8	96.2	98.1	136.6
	2005	88.6	97.3	100.9	91.6	76.4	94.1	79.2	96.2	98.4	146.1
	2006	85.6	97.3	103.3	91.4	76.4	94.1	70.9	96.7	98.7	144.3
	2007	86.4	97.3	104.3	91.7	82.5	94.1	71.6	96.7	100.5	160.1
	2008	94.7	100.8	107.0	94.4	84.9	99.9	89.3	98.2	103.4	211.3
	2008 年 10 月	98.3	101.1	107.0	96.3	84.5	102.9	96.4	100.1	103.9	235.1
	11	98.3	101.1	107.0	96.3	84.5	102.9	96.4	100.1	103.9	222.3
	12	98.6	101.1	107.0	98.0	88.4	102.9	96.4	100.1	103.9	208.3
	2009 年 1 月	99.5	101.1	107.0	98.0	88.4	102.9	96.4	101.2	112.4	196.9
	2	99.9	116.3	107.0	98.4	88.4	102.9	96.4	101.2	113.1	190.6
	3	99.9	116.3	107.0	98.4	88.4	102.9	96.4	101.2	113.1	179.4
	4	99.9	116.3	107.0	98.4	88.4	102.9	96.4	101.2	113.1	171.8
	5	101.6	116.3	107.0	98.4	89.3	102.9	100.8	101.2	113.1	166.7
	6	101.9	116.3	107.0	98.4	94.2	102.9	100.8	101.2	113.1	163.5
	7	102.0	116.3	107.0	96.7	94.2	106.7	100.8	101.2	113.1	159.3
	8	102.6	116.3	107.0	96.7	94.2	106.7	102.5	101.2	113.1	158.5
	9	102.6	116.3	107.0	95.7	94.2	106.7	102.5	101.2	113.1	158.2
	10	102.6	116.3	107.0	95.7	94.2	106.7	102.5	101.2	113.1	158.1

大・中分類		鉄 鋼 Iron & Steel				非鉄金属			金属製品		
ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	年月 YearMonth	熱間圧延 鋼 材	鋼 管	冷間・メッキ 鋼 材	鋳造品・ 他の鉄鋼製品	非鉄金属 Non-ferrous metals	電線・ケーブル・ 光ファイバーケーブル	その他の 非鉄金属	金属製品 Metal products	建設用 金属製品	建築用 金属製品
		Hot rolled steel	Steel pipes	Cold rolled steel & coated steel	Casting products and other iron & steel products		Electric wires & cables	Other non-ferrous metals		Constructing metal products	Building metal products
		333	117	74	76	249	222	27	2,778	1,248	1,006
	2003 年 平均	122.8	92.7	95.0	87.3	89.1	88.0	98.1	93.9	98.1	88.8
	2004	168.4	99.8	101.9	87.7	94.6	93.3	106.0	93.0	99.7	85.1
	2005	177.3	110.1	116.5	93.2	100.7	99.5	110.9	94.8	102.5	85.7
	2006	172.9	114.6	114.9	93.3	127.6	127.6	127.8	96.4	103.8	87.8
	2007	194.6	132.1	117.5	93.3	143.2	142.3	150.0	96.7	105.0	86.8
	2008	276.4	140.9	133.2	110.5	139.0	136.9	156.6	105.6	120.4	89.2
	2008 年 10 月	311.2	147.0	141.9	127.7	133.0	129.9	159.3	110.4	128.4	90.1
	11	288.6	146.4	140.7	127.7	117.7	114.5	144.5	109.9	127.1	90.1
	12	264.0	145.8	138.4	128.7	112.6	110.4	131.2	109.4	125.9	90.1
	2009 年 1 月	248.1	145.2	133.6	114.2	105.3	103.0	123.8	109.0	125.0	90.1
	2	237.1	144.0	133.1	114.2	104.7	102.8	120.8	108.2	123.2	90.1
	3	219.3	139.5	124.6	119.3	106.1	104.3	120.8	107.4	121.5	90.1
	4	207.5	136.4	121.6	119.3	110.4	109.1	121.5	106.4	120.2	89.1
	5	199.9	133.6	118.1	119.3	114.1	112.3	129.3	106.2	119.7	89.1
	6	195.7	131.3	115.1	119.3	114.2	112.3	130.3	105.8	119.0	89.1
	7	188.9	129.8	114.2	119.3	114.4	112.3	132.3	105.4	118.1	89.1
	8	187.5	129.4	114.2	119.3	120.5	118.9	133.3	104.9	116.9	89.1
	9	187.2	128.7	114.2	119.3	121.4	118.9	142.2	104.5	116.4	88.8
	10	187.5	127.3	114.2	119.3	120.6	118.1	141.2	104.0	116.2	88.0

2. 建設総合中分類別指数【新潟(3)】

Construction general index by intermediate classification 【Niigata(3)】

平成12年平均=100  
2000 average=100

大・中分類 ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	金属製品 Metal products		一般機械		電気機械			他の製造工業製品		
	ガス・石油・ 暖厨房装置 Gas & oil heating appliances	その他の 金属製品 Other metal products	一般機械 General machinery	一般機械 General industrial machinery	電気機械 Electric machinery	重電機器 Heavy electric equipment	その他の 電気機械 Other electric machinery	他の製造工業製品 Other industrial products	プラスチック 製品 Plastic products	その他の 製造工業製品 Other manufacturing products
年月 YearMonth	202	322	193	193	293	47	247	592	402	190
2003 年 平均	98.4	90.5	91.0	91.0	95.4	97.4	95.0	93.0	93.6	91.7
2004	93.4	91.8	90.4	90.4	89.9	97.1	88.5	90.5	93.0	85.2
2005	90.5	96.2	91.1	91.1	89.1	97.8	87.4	90.3	94.2	82.1
2006	89.0	98.8	92.6	92.6	90.1	99.0	88.4	91.0	96.5	79.4
2007	88.0	100.9	96.7	96.7	91.6	98.4	90.3	92.2	98.1	79.7
2008	88.8	109.6	100.5	100.5	91.8	98.6	90.5	93.5	99.5	80.9
2008 年 10 月	88.8	117.8	103.0	103.0	91.9	98.6	90.6	94.3	100.8	80.7
11	88.8	118.8	103.1	103.1	92.0	98.6	90.8	95.1	101.3	82.0
12	88.8	118.8	103.1	103.1	92.0	98.6	90.8	95.1	101.3	82.0
2009 年 1 月	88.8	118.8	103.2	103.2	95.2	98.6	94.6	95.2	101.5	82.0
2	88.8	118.4	103.3	103.3	95.2	98.6	94.6	95.2	101.5	82.0
3	88.8	118.0	103.3	103.3	95.2	98.6	94.6	96.0	101.5	84.4
4	88.8	117.8	103.3	103.3	95.2	98.6	94.6	95.6	100.9	84.4
5	88.8	117.8	103.3	103.3	95.2	98.6	94.6	95.6	100.9	84.4
6	88.8	117.8	103.3	103.3	95.2	98.6	94.6	95.2	100.6	84.0
7	88.8	117.9	103.3	103.3	95.2	98.6	94.6	95.5	101.0	84.0
8	88.8	117.5	103.3	103.3	95.2	98.6	94.6	95.5	100.9	84.0
9	88.8	117.3	103.3	103.3	95.2	98.6	94.6	95.5	100.9	84.0
10	88.8	116.5	103.3	103.3	93.9	98.6	93.1	95.5	100.9	84.0

2. 建設総合中分類別指数【仙台(1)】

Construction general index by intermediate classification 【Sendai(1)】

平成12年平均=100  
2000 average=100

大・中分類 ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	建設総合 General	農産物 Agricultural products		鉱産物 Mineral products		繊維製品 Textile products			紙・木製品 Paper & wood products	
		農産物 Agricultural products	農産物 Agricultural products	砂利・碎石 Gravel & crushed stone	砂利・碎石 Gravel & crushed stone	畳・わら加工品 Tatami & process straw	繊維工業製品 Textile industry products	製材 Lumber	製材 Lumber	
年月 YearMonth	10,000	94	94	408	408	79	16	63	1,750	602
2003年 平均	95.3	97.5	97.5	91.5	91.5	89.0	98.4	86.7	94.2	96.8
2004	94.3	95.7	95.7	91.5	91.5	85.5	98.4	82.3	94.3	97.9
2005	95.9	94.6	94.6	91.5	91.5	85.3	98.4	82.1	93.7	97.3
2006	98.4	93.6	93.6	91.5	91.5	85.3	98.6	82.0	96.6	96.5
2007	101.2	93.7	93.7	91.5	91.5	85.2	98.8	81.8	99.5	97.1
2008	108.2	94.3	94.3	92.2	92.2	87.2	98.8	84.3	97.3	97.3
2008年 10月	113.0	94.7	94.7	92.3	92.3	88.0	98.8	85.3	98.6	97.3
11	111.7	94.7	94.7	92.3	92.3	88.0	98.8	85.3	98.6	97.3
12	109.9	94.7	94.7	92.3	92.3	88.0	98.8	85.3	98.0	97.3
2009年 1月	108.8	94.7	94.7	92.3	92.3	88.2	98.8	85.5	97.0	97.3
2	107.9	94.7	94.7	92.3	92.3	88.2	98.8	85.5	96.4	97.3
3	107.0	94.7	94.7	92.3	92.3	88.2	98.8	85.5	96.2	95.8
4	106.8	94.7	94.7	92.3	92.3	88.2	98.8	85.5	95.6	94.3
5	106.5	94.7	94.7	92.3	92.3	88.2	98.8	85.5	95.6	94.3
6	106.0	95.6	95.6	92.3	92.3	88.2	98.8	85.5	95.4	94.3
7	105.7	95.6	95.6	92.3	92.3	88.2	98.8	85.5	94.9	94.3
8	105.6	95.6	95.6	92.3	92.3	88.2	98.8	85.5	94.9	94.2
9	105.7	95.6	95.6	92.3	92.3	88.2	98.8	85.5	94.9	94.2
10	105.5	95.6	95.6	92.3	92.3	88.2	98.8	85.5	95.1	94.2

大・中分類 ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	紙・木製品 Paper & wood products				化学製品 Chemical products			石油製品・舗装材料 Petroleum products & paving materials		
	合板 Plywood	建設用木製品等 Construction wood products	家具・建具・装備品 Furniture & fixture & equipment	紙・紙加工品 Paper & process paper products	塗料 Paints	その他の化学製品 Other chemical products	石油製品・舗装材料 Petroleum products & paving materials	石油製品 Petroleum products	舗装材料 Paving materials	
年月 YearMonth	244	440	355	108	144	105	39	378	157	221
2003年 平均	95.3	88.3	96.1	94.6	96.1	95.1	98.6	101.5	105.4	98.8
2004	100.1	84.9	97.2	90.0	92.7	90.6	98.3	102.8	111.2	96.8
2005	99.0	84.9	97.0	86.4	92.7	90.5	98.4	114.3	129.0	103.8
2006	120.2	84.9	95.5	95.5	92.9	90.5	99.1	130.4	152.3	114.8
2007	135.4	85.7	96.7	97.3	92.9	90.5	99.2	137.5	160.3	121.2
2008	113.2	88.3	96.8	100.4	95.2	92.8	101.6	162.2	196.7	137.6
2008年 10月	119.1	89.4	96.8	103.3	97.4	95.0	103.8	174.3	215.8	144.7
11	119.1	89.4	96.8	103.3	97.4	95.0	103.8	172.3	189.4	160.1
12	115.2	89.4	96.8	103.3	97.4	95.0	103.8	162.1	164.9	160.1
2009年 1月	107.5	89.4	96.8	103.3	97.4	95.0	103.8	153.9	145.0	160.1
2	103.0	89.4	96.8	103.3	98.4	95.0	107.6	150.4	142.8	155.9
3	105.5	89.3	96.8	103.3	98.4	95.0	107.6	148.4	137.8	155.9
4	105.1	89.3	96.8	103.3	98.4	95.0	107.6	147.9	137.8	155.1
5	105.1	89.3	96.8	103.3	98.4	95.0	107.6	145.9	136.7	152.5
6	103.8	89.3	96.8	103.3	98.4	95.0	107.6	142.1	136.8	145.8
7	100.3	89.3	96.8	103.3	98.4	95.0	107.6	143.0	139.0	145.8
8	100.3	89.3	96.8	103.3	94.5	89.7	107.6	145.5	143.2	147.2
9	100.3	89.3	96.8	103.3	94.8	89.7	108.8	146.2	144.8	147.2
10	102.0	89.3	96.8	103.3	94.7	89.7	108.1	145.6	143.3	147.2

2. 建設総合中分類別指数【仙台(2)】

Construction general index by intermediate classification 【Sendai(2)】

平成12年平均=100  
2000 average=100

大・中分類		窯業・土石製品								鉄 鋼	
ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	年月 YearMonth	耐火物	他の建設用 土石製品	ガラス・ ガラス製品	陶磁器	セメント	生コンクリート	セメント製品	その他の窯業 ・土石製品	鉄 鋼	
		Ceramics, stone & clay products	Fire proof products	Other stone & clay products	Glass & related products	Ceramic ware	Cement	Ready mixed concrete	Cement products		Other ceramics, stone & clay products
		2,442	47	121	76	141	54	961	881	162	600
	2003 年 平均	96.7	97.3	93.5	96.8	83.5	96.1	97.7	97.9	97.5	107.2
	2004	87.1	97.3	96.2	96.0	76.4	91.3	76.0	96.2	97.4	136.4
	2005	86.6	97.3	99.9	95.6	76.4	92.8	74.1	96.1	98.2	148.3
	2006	87.3	97.3	101.3	94.9	76.4	93.0	75.5	96.3	98.8	149.1
	2007	89.3	97.3	103.4	95.1	82.5	93.0	79.0	96.3	100.7	162.8
	2008	92.1	100.8	107.3	96.0	84.9	100.7	83.0	97.6	103.8	215.6
	2008 年 10 月	97.1	101.1	107.3	97.1	84.5	106.1	92.5	100.6	104.8	241.2
	11	97.1	101.1	107.3	97.1	84.5	106.6	92.5	100.6	104.8	226.9
	12	97.5	101.1	107.3	98.8	88.4	106.6	92.5	100.8	104.9	208.8
	2009 年 1 月	98.1	101.1	107.3	98.8	88.4	106.6	92.5	100.8	113.2	199.8
	2	98.4	116.3	107.3	99.2	88.4	106.6	92.5	100.8	113.8	191.8
	3	98.4	116.3	107.3	99.2	88.4	106.6	92.5	100.8	113.8	181.2
	4	100.6	116.3	107.3	99.2	88.4	106.6	98.2	100.8	113.8	173.6
	5	100.7	116.3	107.3	99.2	89.3	106.6	98.2	100.8	113.8	168.2
	6	101.0	116.3	107.3	99.2	94.2	106.6	98.2	100.8	113.8	164.5
	7	100.9	116.3	107.3	97.5	94.2	106.6	98.2	100.8	113.8	162.8
	8	100.9	116.3	107.3	97.5	94.2	106.6	98.2	100.8	113.8	160.1
	9	100.9	116.3	107.3	96.2	94.2	106.6	98.2	100.8	113.8	161.9
	10	100.9	116.3	107.3	96.2	94.2	106.6	98.2	100.8	113.8	161.8

大・中分類		鉄 鋼 Iron & Steel				非鉄金属			金属製品		
ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	年月 YearMonth	熱間圧延 鋼 材	鋼 管	冷間・メッキ 鋼 材	鋳造品・ 他の鉄鋼製品	非鉄金属 Non-ferrous metals	電線・ケーブル・ 光ファイバーケーブル	その他の 非鉄金属	金属製品 Metal products	建設用 金属製品	建築用 金属製品
		Hot rolled steel	Steel pipes	Cold rolled steel & coated steel	Casting products and other iron & steel products		Electric wires & cables	Other non-ferrous metals		Constructing metal products	Building metal products
		333	117	74	76	249	222	27	2,778	1,248	1,006
	2003 年 平均	119.0	92.6	98.1	87.3	89.5	88.5	98.1	93.4	96.9	88.9
	2004	167.0	100.0	106.2	87.7	95.1	93.7	106.0	92.6	98.6	84.9
	2005	179.7	110.7	123.3	93.2	101.2	100.0	110.9	94.4	101.6	85.5
	2006	180.2	115.0	120.4	93.3	127.8	127.8	127.8	96.0	103.0	87.6
	2007	198.2	132.4	122.9	93.3	143.4	142.6	150.0	96.4	104.2	86.6
	2008	282.4	141.3	140.3	110.5	139.1	137.0	156.6	105.4	120.0	88.9
	2008 年 10 月	319.8	148.2	150.6	127.7	133.1	130.0	159.3	110.2	127.9	89.8
	11	294.7	147.8	148.7	127.7	117.8	114.6	144.5	109.9	127.0	89.8
	12	263.1	146.3	145.7	128.7	112.7	110.5	131.2	109.2	125.4	89.8
	2009 年 1 月	250.8	145.6	143.9	114.2	105.3	103.1	123.8	108.7	124.4	89.8
	2	237.5	144.0	140.9	114.2	104.8	102.9	120.8	107.9	122.7	89.8
	3	220.9	139.6	132.1	119.3	106.2	104.4	120.8	107.1	121.0	89.8
	4	208.9	136.2	129.1	119.3	110.5	109.2	121.5	106.3	120.0	88.8
	5	200.8	133.7	126.0	119.3	114.7	113.0	129.3	106.0	119.4	88.8
	6	195.5	131.2	124.1	119.3	114.8	113.0	130.3	105.5	118.3	88.8
	7	193.2	129.6	123.3	119.3	115.0	113.0	132.3	105.1	117.3	88.8
	8	188.2	129.6	123.3	119.3	121.6	120.2	133.3	104.5	116.0	88.8
	9	191.7	129.0	123.3	119.3	122.5	120.2	142.2	104.2	115.7	88.6
	10	192.0	127.6	123.3	119.3	121.7	119.3	141.2	103.8	115.6	87.8

2. 建設総合中分類別指数【仙台(3)】

Construction general index by intermediate classification 【Sendai(3)】

平成12年平均=100  
2000 average=100

大・中分類 ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	金属製品 Metal products		一般機械		電気機械			他の製造工業製品		
	ガス・石油・ 暖厨房装置 Gas & oil heating appliances	その他の 金属製品 Other metal products	一般機械 General machinery	一般機械 General industrial machinery	電気機械 Electric machinery	重電機器 Heavy electric equipment	その他の 電気機械 Other electric machinery	Other industrial products	プラスチック 製品 Plastic products	その他の 製造工業製品 Other manufacturing products
年月 YearMonth	202	322	193	193	293	47	247	592	402	190
2003 年 平均	98.4	90.8	91.0	91.0	95.4	97.4	95.0	93.3	94.0	91.7
2004	93.4	92.3	90.4	90.4	89.9	97.1	88.5	90.8	93.5	85.2
2005	90.5	97.0	91.3	91.3	89.1	97.8	87.4	90.9	95.0	82.1
2006	89.1	99.5	92.8	92.8	90.1	99.0	88.4	91.4	97.0	79.4
2007	88.1	101.6	96.9	96.9	91.6	98.4	90.3	92.6	98.6	79.7
2008	88.8	110.4	100.7	100.7	91.8	98.6	90.5	93.9	100.0	80.9
2008 年 10 月	88.8	118.7	103.2	103.2	91.9	98.6	90.6	94.7	101.4	80.7
11	88.8	119.7	103.3	103.3	92.0	98.6	90.8	95.5	101.9	82.0
12	88.8	119.7	103.3	103.3	92.0	98.6	90.8	95.5	101.9	82.0
2009 年 1 月	88.8	119.7	103.4	103.4	95.2	98.6	94.6	95.6	102.1	82.0
2	88.8	119.2	103.5	103.5	95.2	98.6	94.6	95.6	102.1	82.0
3	88.8	118.9	103.5	103.5	95.2	98.6	94.6	96.4	102.1	84.4
4	88.8	118.7	103.5	103.5	95.2	98.6	94.6	95.9	101.4	84.4
5	88.8	118.7	103.5	103.5	95.2	98.6	94.6	95.9	101.4	84.4
6	88.8	118.7	103.5	103.5	95.2	98.6	94.6	95.6	101.1	84.0
7	88.8	118.7	103.5	103.5	95.2	98.6	94.6	95.8	101.5	84.0
8	88.8	118.3	103.5	103.5	95.2	98.6	94.6	95.8	101.4	84.0
9	88.8	118.2	103.5	103.5	95.2	98.6	94.6	95.8	101.4	84.0
10	88.8	117.3	103.5	103.5	93.9	98.6	93.1	95.8	101.4	84.0



2. 建設総合中分類別指数【札幌(1)】

Construction general index by intermediate classification 【Sapporo(1)】

平成12年平均=100  
2000 average=100

大・中分類 ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	建設総合 General	農産物 Agricultural products		鉱産物 Mineral products		繊維製品 Textile products			紙・木製品 Paper & wood products	
		農産物 Agricultural products	農産物 Agricultural products	砂利・碎石 Gravel & crushed stone	砂利・碎石 Gravel & crushed stone	畳・わら加工品 Tatami & process straw	繊維工業製品 Textile industry products	製材 Lumber	製材 Lumber	
年月 YearMonth	10,000	94	94	408	408	79	16	63	1,750	602
2003年 平均	95.6	92.5	92.5	95.1	95.1	87.9	93.6	86.5	91.0	92.2
2004	98.9	89.9	89.9	92.6	92.6	84.2	93.6	81.8	90.1	91.3
2005	101.3	89.3	89.3	92.1	92.1	83.5	91.5	81.6	89.3	89.2
2006	103.6	89.3	89.3	89.8	89.8	83.3	91.0	81.4	92.7	88.3
2007	105.8	89.2	89.2	90.0	90.0	83.2	91.0	81.3	95.4	92.0
2008	112.9	90.6	90.6	91.2	91.2	85.2	91.0	83.8	93.3	91.5
2008年 10月	118.5	91.0	91.0	91.2	91.2	86.0	91.0	84.8	94.5	90.8
11	117.8	91.0	91.0	91.2	91.2	86.0	91.0	84.8	94.5	90.8
12	116.4	91.0	91.0	91.2	91.2	86.0	91.0	84.8	94.0	90.8
2009年 1月	114.9	91.0	91.0	91.2	91.2	86.2	91.0	85.0	93.2	90.8
2	114.0	91.0	91.0	91.2	91.2	86.2	91.0	85.0	91.9	90.8
3	113.3	91.0	91.0	91.2	91.2	86.2	91.0	85.0	91.3	89.1
4	112.5	91.0	91.0	91.2	91.2	86.2	91.0	85.0	89.8	85.7
5	112.1	91.0	91.0	91.2	91.2	86.2	91.0	85.0	89.8	85.7
6	111.7	91.0	91.0	91.2	91.2	86.2	91.0	85.0	89.7	85.3
7	111.6	91.0	91.0	91.2	91.2	86.2	91.0	85.0	89.7	85.3
8	111.5	91.0	91.0	91.2	91.2	86.2	91.0	85.0	89.6	85.3
9	111.7	91.0	91.0	98.7	98.7	86.2	91.0	85.0	89.6	85.3
10	111.6	91.0	91.0	98.7	98.7	86.2	91.0	85.0	89.6	85.2

大・中分類 ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	紙・木製品 Paper & wood products				化学製品 Chemical products			石油製品・舗装材料 Petroleum products & paving materials		
	合板 Plywood	建設用木製品等 Construction wood products	家具・建具・装備品 Furniture & fixture & equipment	紙・紙加工品 Paper & process paper products	塗料 Paints	その他の化学製品 Other chemical products	石油製品・舗装材料 Petroleum products & paving materials	石油製品 Petroleum products	舗装材料 Paving materials	
年月 YearMonth	244	440	355	108	144	105	39	378	157	221
2003年 平均	84.5	88.3	95.8	94.1	95.4	94.8	97.1	101.7	105.3	99.0
2004	89.2	85.0	96.5	85.6	93.6	92.3	97.0	104.4	111.1	99.5
2005	89.0	85.0	96.4	83.8	93.1	92.3	95.2	117.6	132.7	106.9
2006	114.4	85.0	94.9	92.7	93.2	92.3	95.6	131.2	150.4	117.6
2007	121.8	85.8	95.2	94.5	93.2	92.3	95.7	134.9	155.6	120.2
2008	101.8	88.3	95.3	97.5	96.1	94.5	100.5	158.2	192.0	134.1
2008年 10月	109.4	89.4	95.3	100.3	98.5	96.7	103.5	168.8	208.1	140.8
11	109.4	89.4	95.3	100.3	98.5	96.7	103.5	167.7	183.6	156.3
12	105.2	89.4	95.3	100.3	98.5	96.7	103.5	157.4	159.0	156.3
2009年 1月	99.8	89.4	95.3	100.3	98.5	96.7	103.5	149.6	140.1	156.3
2	90.5	89.4	95.3	100.3	98.5	96.7	103.5	147.2	139.5	152.7
3	90.4	89.4	95.3	100.3	98.5	96.7	103.5	142.9	133.1	149.9
4	87.9	89.4	95.3	100.3	98.5	96.7	103.5	140.9	129.1	149.2
5	87.9	89.4	95.3	100.3	98.5	96.7	103.5	140.0	130.1	147.1
6	87.9	89.4	95.3	100.3	98.5	96.7	103.5	137.8	130.6	142.9
7	87.9	89.4	95.3	100.3	98.5	96.7	103.5	138.8	133.0	142.9
8	87.9	89.4	95.3	100.3	94.7	91.4	103.5	140.7	135.8	144.1
9	87.9	89.4	95.3	100.3	95.0	91.4	104.7	141.5	137.7	144.1
10	87.9	89.4	95.3	100.3	95.0	91.4	104.7	141.8	138.6	144.1

2. 建設総合中分類別指数【札幌(2)】

Construction general index by intermediate classification 【Sapporo(2)】

平成12年平均=100

2000 average=100

大・中分類		窯業・土石製品								鉄 鋼	
ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	年月 YearMonth	耐火物	他の建設用 土石製品	ガラス・ ガラス製品	陶磁器	セメント	生コンクリート	セメント製品	その他の窯業 ・土石製品	鉄 鋼	
		Ceramics, stone & clay products	Fire proof products	Other stone & clay products	Glass & related products	Ceramic ware	Cement	Ready mixed concrete	Cement products		Other ceramics, stone & clay products
		2,442	47	121	76	141	54	961	881	162	600
	2003 年 平均	99.0	100.0	88.2	96.6	83.2	87.4	105.6	97.0	97.1	108.7
	2004	108.3	100.0	88.6	93.7	74.6	89.3	131.7	95.8	96.6	137.1
	2005	111.4	100.0	90.0	93.2	74.6	91.1	139.3	95.6	98.6	147.9
	2006	111.5	100.0	91.9	92.2	74.6	92.1	139.3	95.4	98.7	148.2
	2007	112.1	100.0	94.3	92.5	80.5	93.6	139.3	95.5	99.7	160.9
	2008	115.9	102.5	98.8	94.1	82.9	100.4	145.0	97.4	104.1	211.0
	2008 年 10 月	124.6	102.8	98.8	96.2	82.5	103.9	162.2	101.6	109.2	236.2
	11	124.7	102.8	98.8	96.2	82.5	103.9	162.2	101.6	110.1	231.2
	12	125.0	102.8	98.8	97.9	86.2	103.9	162.2	101.6	110.2	219.5
	2009 年 1 月	125.0	102.8	98.8	97.9	86.2	103.9	162.2	101.6	110.2	205.2
	2	125.3	119.0	98.8	98.3	86.2	103.9	162.2	101.6	110.8	197.6
	3	125.5	119.0	98.8	98.3	86.2	103.9	162.2	102.1	110.8	191.4
	4	126.0	119.0	98.8	98.3	86.2	103.9	162.2	103.4	110.8	182.6
	5	126.0	119.0	98.8	98.3	87.2	103.9	162.2	103.4	110.8	175.3
	6	126.3	119.0	98.8	98.3	91.9	103.9	162.2	103.4	110.8	172.8
	7	126.2	119.0	98.8	96.6	91.9	103.9	162.2	103.4	110.8	170.5
	8	126.2	119.0	98.8	96.6	91.9	103.9	162.2	103.4	110.8	169.1
	9	126.2	119.0	98.8	95.0	91.9	103.9	162.2	103.4	110.8	168.9
	10	126.5	119.0	98.8	95.0	91.9	103.9	162.2	104.1	110.8	168.8

大・中分類		鉄 鋼 Iron & Steel				非鉄金属			金属製品		
ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	年月 YearMonth	熱間圧延 鋼 材	鋼 管	冷間・メッキ 鋼 材	鋳造品・ 他の鉄鋼製品	非鉄金属	電線・ケーブル・ 光ファイバーケーブル	その他の 非鉄金属	金属製品	建設用 金属製品	建築用 金属製品
		Hot rolled steel	Steel pipes	Cold rolled steel & coated steel	Casting products and other iron & steel products		Non-ferrous metals	Electric wires & cables		Other non-ferrous metals	Metal products
		333	117	74	76	249	222	27	2,778	1,248	1,006
	2003 年 平均	121.7	93.2	98.0	86.2	89.4	88.4	97.6	93.6	97.8	88.9
	2004	168.6	99.4	106.7	86.6	94.5	93.2	105.2	92.8	99.4	85.3
	2005	180.4	109.3	120.0	91.9	100.4	99.3	110.0	94.8	102.5	85.9
	2006	179.3	113.5	121.0	92.0	126.8	126.9	126.5	96.4	104.1	88.1
	2007	195.8	129.6	123.8	92.0	142.8	142.2	147.9	96.9	105.3	87.4
	2008	275.7	137.8	139.7	109.2	138.3	136.4	154.4	105.9	120.6	90.5
	2008 年 10 月	313.0	144.5	148.2	126.4	132.2	129.3	156.9	110.7	128.4	91.4
	11	304.3	143.8	148.2	126.4	117.0	113.9	142.5	110.6	128.0	91.4
	12	283.5	142.7	147.1	127.4	112.0	109.9	129.4	110.0	126.8	91.4
	2009 年 1 月	262.1	142.1	143.9	112.9	104.7	102.6	122.1	109.5	125.5	91.4
	2	249.4	141.1	141.2	112.9	104.1	102.3	119.3	108.6	123.8	91.4
	3	239.4	136.8	137.0	117.9	105.5	103.8	119.3	108.2	122.8	91.4
	4	225.2	133.8	134.3	117.9	109.7	108.5	119.8	107.6	122.0	90.7
	5	213.7	131.5	130.6	117.9	113.9	112.3	127.6	107.3	121.4	90.7
	6	210.5	129.2	128.4	117.9	114.0	112.3	128.6	106.9	120.3	90.7
	7	207.3	128.3	125.9	117.9	114.2	112.3	130.5	106.6	119.7	90.7
	8	204.8	128.3	125.9	117.9	120.7	119.4	131.5	105.9	118.2	90.7
	9	204.6	127.5	125.9	117.9	121.6	119.4	140.2	105.5	117.7	90.5
	10	204.8	126.5	125.9	117.9	120.8	118.6	139.3	105.1	117.6	89.6

2. 建設総合中分類別指数【札幌(3)】

Construction general index by intermediate classification 【Sapporo(3)】

平成12年平均=100  
2000 average=100

大・中分類 ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	金属製品 Metal products		一般機械		電気機械			他の製造工業製品		
	ガス・石油・ 暖厨房装置 Gas & oil heating appliances	その他の 金属製品 Other metal products	一般機械 General machinery	一般機械 General industrial machinery	電気機械 Electric machinery	重電機器 Heavy electric equipment	その他の 電気機械 Other electric machinery	他の製造工業製品 Other industrial products	プラスチック 製品 Plastic products	その他の 製造工業製品 Other manufacturing products
年月 YearMonth	202	322	193	193	293	47	247	592	402	190
2003 年 平均	98.6	89.3	90.8	90.8	95.2	97.4	94.8	93.1	93.7	92.0
2004	93.0	90.6	90.1	90.1	89.7	97.1	88.3	90.6	93.1	85.6
2005	90.0	95.4	90.8	90.8	88.9	97.8	87.2	90.7	94.5	82.7
2006	88.6	97.8	92.3	92.3	89.9	99.0	88.1	91.3	96.7	80.0
2007	87.6	99.9	96.4	96.4	91.4	98.4	90.1	92.5	98.3	80.3
2008	88.4	108.3	100.2	100.2	91.6	98.6	90.3	93.8	99.7	81.5
2008 年 10 月	88.4	116.0	102.7	102.7	91.7	98.6	90.4	94.7	101.1	81.3
11	88.4	116.9	102.8	102.8	91.8	98.6	90.5	95.5	101.6	82.6
12	88.4	116.9	102.8	102.8	91.8	98.6	90.5	95.5	101.6	82.6
2009 年 1 月	88.4	116.9	102.9	102.9	95.1	98.6	94.4	95.7	101.9	82.6
2	88.4	116.7	103.0	103.0	95.1	98.6	94.4	95.7	101.9	82.6
3	88.4	116.3	103.0	103.0	95.1	98.6	94.4	96.5	101.9	85.1
4	88.4	116.8	103.0	103.0	95.1	98.6	94.4	96.0	101.1	85.1
5	88.4	116.8	103.0	103.0	95.1	98.6	94.4	96.0	101.1	85.1
6	88.4	116.8	103.0	103.0	95.1	98.6	94.4	95.6	100.8	84.7
7	88.4	116.9	103.0	103.0	95.1	98.6	94.4	95.9	101.3	84.7
8	88.4	116.5	103.0	103.0	95.1	98.6	94.4	95.9	101.3	84.7
9	88.4	116.1	103.0	103.0	95.1	98.6	94.4	95.9	101.3	84.7
10	88.4	115.4	103.0	103.0	93.8	98.6	92.9	95.9	101.3	84.7

3. 主要品目別指数【東京】 Index by item【Tokyo】

平成12年平均=100  
2000 average=100

No.	1	2	3	4	5	6	7
建築費指数で使用		○	○	○	○		
建材指数で使用	○	○	○	○	○	○	○
	生コンクリート18 Ready Mixed Concrete 18	生コンクリート21 Ready Mixed Concrete 21	コンクリート型枠用合板 Plywood Form for Concrete	異形棒鋼 Deformed Bar	H形鋼 H Shaped Steel	鋼板切板 Sheet (Cut-to-length)	熱延ステンレス板 Hot Rolled Stainless Steel Sheet
2003年 平均	95.7	95.8	98.3	139.1	138.2	84.7	79.9
2004	95.7	95.8	107.1	210.6	225.5	115.8	97.1
2005	95.7	95.8	106.2	220.6	236.8	138.8	106.9
2006	95.7	95.8	144.4	218.2	230.9	136.4	121.3
2007	95.7	95.8	147.4	254.5	235.5	136.5	208.3
2008	99.1	99.2	122.0	368.6	340.0	187.2	165.8
2008年 10月	100.9	100.8	132.0	418.4	383.1	210.1	162.1
11	100.9	100.8	132.0	380.3	352.5	210.1	155.2
12	100.9	100.8	122.2	323.3	306.5	210.1	141.4
2009年 1月	100.9	100.8	110.0	304.3	291.2	202.9	124.1
2	100.9	100.8	103.9	277.7	266.7	195.7	120.7
3	100.9	100.8	103.9	266.2	245.2	181.2	110.3
4	100.9	100.8	103.9	247.2	229.9	159.4	103.4
5	100.9	100.8	103.9	239.6	223.8	152.2	103.4
6	100.9	100.8	101.4	228.2	214.6	149.3	103.4
7	100.9	100.8	97.8	220.6	208.4	142.0	103.4
8	100.9	100.8	97.8	220.6	205.4	137.7	103.4
9	100.9	100.8	102.6	224.4	205.4	137.7	103.4
10	100.9	100.8	102.6	224.4	205.4	137.7	110.3

No.	8	9	10	11	12	13
建築費指数で使用					○	
建材指数で使用	○	○	○	○	○	○
	クラッシュラン Crushaerrun	アスファルト混合物 Asphalt Concrete	杉正角 Cryptmeria Sawn Square	ラワン合板 Lauan Plywood	ビル用アルミサッシ引違い窓 Aluminum Double Sliding Window for Building	OW電線 Outdoor Weather-Proof Cable
2003年 平均	89.1	98.6	86.7	97.4	82.9	101.2
2004	88.7	98.9	87.1	93.8	81.1	120.0
2005	88.7	105.6	83.5	92.8	81.1	136.6
2006	88.7	114.9	81.7	114.4	85.0	230.6
2007	88.7	117.4	85.7	120.5	86.8	276.0
2008	88.7	129.7	84.9	122.7	88.2	255.8
2008年 10月	88.7	136.2	83.9	125.6	88.2	223.5
11	88.7	150.7	83.9	125.6	88.2	175.3
12	88.7	150.7	83.9	125.6	88.2	162.3
2009年 1月	88.7	150.7	83.9	119.8	88.2	143.8
2	88.7	150.7	83.9	116.9	88.2	143.8
3	88.7	147.8	81.7	128.6	88.2	153.1
4	88.7	147.8	77.4	128.6	85.8	171.0
5	88.7	147.8	77.4	128.6	85.8	184.6
6	88.7	143.5	77.4	128.6	85.8	184.6
7	88.7	143.5	77.4	128.6	85.8	184.6
8	88.7	143.5	77.4	128.6	85.8	209.3
9	88.7	143.5	77.4	128.6	85.8	209.3
10	88.7	143.5	77.4	128.6	84.0	203.7

4. 都市間格差指数(1) Regional difference index(1)

東京=100  
Tokyo=100

都市 City	東京 Tokyo	大阪 Osaka	名古屋 Nagoya	福岡 Fukuoka	那覇 Naha	広島 Hiroshima	高松 Takamatsu	新潟 Niigata	仙台 Sendai	札幌 Sapporo
部門 Year	建設総合 Construction general index									
2003年 平均	100.0	101.3	96.2	100.3	104.8	97.4	100.4	101.5	99.1	99.9
2004	100.0	101.1	96.7	100.2	103.8	96.7	100.0	101.2	97.3	101.0
2005	100.0	101.0	96.7	100.0	103.8	96.5	99.6	99.5	97.3	101.4
2006	100.0	100.8	96.8	99.6	103.5	99.3	99.3	98.3	97.1	101.1
2007	100.0	100.9	97.0	99.9	104.2	100.0	99.9	98.5	97.4	101.1
2008	100.0	100.4	97.1	99.3	104.1	99.7	100.3	99.6	97.4	101.0

大分類 Year	農産物 Agricultural products									
2003年 平均	100.0	109.2	102.0	97.7	128.9	110.8	115.7	112.3	115.3	101.0
2004	100.0	110.1	104.7	99.7	131.1	111.2	118.9	110.0	116.3	101.0
2005	100.0	110.7	103.5	98.1	128.4	111.4	119.3	109.8	115.7	101.0
2006	100.0	110.7	103.5	96.0	128.5	111.6	119.3	108.1	115.2	101.6
2007	100.0	113.4	103.7	96.0	128.7	111.7	119.0	108.1	115.5	101.6
2008	100.0	113.3	103.5	95.8	128.4	112.6	118.6	107.9	115.2	102.2

	鉱産物 Mineral products									
2003年 平均	100.0	86.2	84.9	74.3	79.0	76.5	90.8	88.1	61.0	70.4
2004	100.0	86.4	84.1	73.9	78.1	75.6	90.7	88.1	61.2	69.1
2005	100.0	86.2	84.6	72.6	77.0	75.6	88.3	88.1	61.2	68.8
2006	100.0	86.1	85.2	71.1	77.5	75.6	88.6	88.5	61.2	67.4
2007	100.0	85.9	85.0	70.6	77.1	75.2	88.7	88.5	60.7	67.1
2008	100.0	86.0	86.1	70.5	78.4	75.7	90.2	89.2	61.1	67.7

	繊維製品 Textile products									
2003年 平均	100.0	100.5	100.6	100.0	103.3	100.4	100.4	101.0	100.1	103.3
2004	100.0	100.4	100.9	100.1	103.0	100.6	100.9	100.8	100.3	103.3
2005	100.0	100.0	100.9	100.0	103.3	99.8	101.6	100.3	100.3	102.7
2006	100.0	99.9	100.9	99.9	103.3	99.6	101.6	100.3	100.3	102.5
2007	100.0	99.9	100.8	99.9	103.2	99.6	101.5	100.3	100.3	102.5
2008	100.0	99.9	100.8	99.9	103.2	99.6	101.5	100.3	100.3	102.5

	紙・木製品 Paper & wood products									
2003年 平均	100.0	102.4	103.8	102.3	105.1	105.5	105.4	105.1	107.0	100.1
2004	100.0	102.0	105.6	102.4	104.8	105.2	105.7	105.7	108.0	99.9
2005	100.0	103.2	106.1	103.4	106.2	106.3	107.0	105.7	109.0	100.6
2006	100.0	102.9	106.0	102.6	105.1	106.2	106.5	104.7	108.1	100.2
2007	100.0	102.4	105.3	103.4	106.0	105.5	106.8	105.5	107.7	100.4
2008	100.0	102.0	105.2	102.8	105.8	105.1	106.2	104.8	107.6	100.1

	化学製品 Chemical products									
2003年 平均	100.0	100.0	100.0	100.5	110.0	100.2	100.9	101.2	100.3	103.6
2004	100.0	100.0	100.1	100.3	111.9	100.5	101.2	100.8	100.5	105.6
2005	100.0	100.0	100.1	100.3	111.8	100.5	101.2	100.7	100.5	105.0
2006	100.0	100.0	100.1	100.2	111.7	100.4	101.1	100.7	100.4	104.9
2007	100.0	99.9	100.0	100.2	111.6	100.4	101.3	100.7	100.4	104.8
2008	100.0	99.7	100.1	100.8	112.4	100.5	101.6	100.5	100.1	105.2

	石油・石炭製品 Petroleum & coal products									
2003年 平均	100.0	95.0	103.7	104.1	110.7	101.1	111.3	110.3	102.3	102.5
2004	100.0	93.1	104.2	101.8	111.0	99.5	108.3	107.9	100.5	102.1
2005	100.0	92.3	102.7	99.1	111.7	97.0	105.1	106.3	100.1	103.2
2006	100.0	93.0	100.0	96.8	110.9	97.0	103.1	104.3	100.5	101.6
2007	100.0	92.8	100.3	98.4	110.9	97.5	104.4	104.2	103.3	101.9
2008	100.0	90.4	99.3	96.9	108.7	96.7	103.3	100.4	102.2	100.0

	窯業・土石製品 Ceramics, stone & clay products									
2003年 平均	100.0	107.6	84.5	103.1	111.2	88.9	96.7	101.7	96.7	98.9
2004	100.0	106.9	84.8	102.5	107.6	87.1	95.5	101.1	89.2	104.1
2005	100.0	106.3	85.3	102.1	107.2	86.4	94.1	94.7	88.4	105.5
2006	100.0	105.7	86.0	101.7	106.9	97.6	93.3	90.9	88.2	104.6
2007	100.0	105.8	87.0	101.8	109.0	100.4	95.0	91.2	89.4	104.6
2008	100.0	104.2	87.4	99.8	108.7	99.3	96.7	96.6	89.3	104.7

4. 都市間格差指数(2) Regional difference index(2)

東京=100  
Tokyo=100

都市 City	東京 Tokyo	大阪 Osaka	名古屋 Nagoya	福岡 Fukuoka	那覇 Naha	広島 Hiroshima	高松 Takamatsu	新潟 Niigata	仙台 Sendai	札幌 Sapporo
鉄 鋼 Iron & steel										
2003年 平均	100.0	99.7	100.1	102.1	107.4	101.6	101.4	103.4	101.0	106.5
2004	100.0	99.3	100.4	102.2	108.2	100.2	100.8	101.1	100.3	104.8
2005	100.0	97.7	98.5	99.7	106.8	98.6	98.2	100.6	101.0	104.8
2006	100.0	98.2	98.7	100.0	106.3	99.5	99.2	100.2	101.8	105.6
2007	100.0	99.7	99.8	101.4	106.7	100.9	100.7	100.5	101.0	104.4
2008	100.0	100.0	99.7	101.3	105.8	101.1	100.0	100.5	101.1	103.5

非 鉄 金 属 Non-ferrous metals										
2003年 平均	100.0	98.7	98.4	100.5	100.2	100.6	100.7	100.5	100.8	101.5
2004	100.0	99.1	98.7	100.7	100.4	100.8	101.0	100.7	101.0	101.4
2005	100.0	99.5	98.9	100.7	100.4	101.0	101.3	100.8	101.2	101.4
2006	100.0	99.2	98.9	99.6	99.8	100.0	100.3	100.2	100.3	100.5
2007	100.0	98.2	98.5	98.9	99.5	99.7	99.8	100.3	100.3	100.8
2008	100.0	97.7	98.7	98.3	99.0	98.8	99.8	100.1	100.1	100.4

金 属 製 品 Metal products										
2003年 平均	100.0	99.3	99.3	99.6	101.8	99.4	99.8	99.7	99.7	102.1
2004	100.0	99.3	99.6	100.0	101.3	99.3	99.6	99.7	99.7	102.1
2005	100.0	99.2	99.4	100.2	101.1	99.2	99.8	99.5	99.5	102.0
2006	100.0	99.2	99.4	100.2	101.1	99.3	99.9	99.5	99.6	102.1
2007	100.0	99.4	99.5	100.4	101.3	99.6	100.0	99.4	99.5	102.1
2008	100.0	99.6	99.4	100.5	101.6	99.8	100.1	99.4	99.6	102.3

一 般 機 械 General machinery										
2003年 平均	100.0	100.0	100.0	100.1	103.1	100.1	100.1	100.1	100.1	102.4
2004	100.0	100.0	100.0	100.1	103.1	100.1	100.1	100.1	100.1	102.2
2005	100.0	100.2	100.0	100.3	103.5	100.3	100.3	100.1	100.3	102.3
2006	100.0	100.2	100.0	100.3	103.5	100.3	100.3	100.1	100.3	102.3
2007	100.0	100.2	100.0	100.3	103.5	100.3	100.3	100.1	100.3	102.3
2008	100.0	100.2	100.0	100.3	103.5	100.3	100.3	100.1	100.3	102.4

電 気 機 械 Electric machinery										
2003年 平均	100.0	100.0	100.0	100.0	100.9	100.0	100.0	100.0	100.0	100.5
2004	100.0	100.0	100.0	100.0	100.9	100.0	100.0	100.0	100.0	100.5
2005	100.0	100.0	100.0	100.0	100.8	100.0	100.0	100.0	100.0	100.4
2006	100.0	100.0	100.0	100.0	100.8	100.0	100.0	100.0	100.0	100.4
2007	100.0	100.0	100.0	100.0	100.8	100.0	100.0	100.0	100.0	100.4
2008	100.0	100.0	100.0	100.0	100.8	100.0	100.0	100.0	100.0	100.4

他 の 製 造 工 業 製 品 Other industrial products										
2003年 平均	100.0	100.0	99.7	100.2	102.6	100.2	100.3	100.4	100.4	101.7
2004	100.0	100.0	99.7	100.2	102.6	100.2	100.2	100.3	100.4	101.6
2005	100.0	100.0	99.7	100.2	102.7	100.2	100.0	100.3	100.5	101.9
2006	100.0	100.0	99.7	100.2	102.8	100.2	100.2	100.4	100.4	101.9
2007	100.0	100.0	99.7	100.3	102.9	100.2	100.2	100.4	100.4	101.8
2008	100.0	100.0	99.7	100.3	102.9	100.1	100.1	100.3	100.4	101.8

部門 年 Year	建 築 部 門 Building Construction Index									
2003年 平均	100.0	101.2	98.5	101.2	104.8	100.4	101.5	102.1	101.9	101.6
2004	100.0	101.0	99.2	101.5	104.0	100.0	101.3	102.0	101.2	102.1
2005	100.0	101.2	99.2	101.7	104.2	100.1	101.4	101.0	101.4	102.6
2006	100.0	101.0	99.2	101.3	103.8	101.6	101.2	100.1	101.0	102.3
2007	100.0	101.0	99.2	101.6	104.4	101.9	101.6	100.4	101.0	102.3
2008	100.0	100.8	99.3	101.2	104.3	101.7	101.6	100.8	100.9	102.2

土 木 部 門 Civil Engineering Index										
2003年 平均	100.0	101.6	93.2	99.1	104.8	93.5	99.0	100.8	95.5	97.7
2004	100.0	101.1	93.3	98.5	103.6	92.4	98.3	100.2	92.3	99.4
2005	100.0	100.7	93.4	97.9	103.2	91.9	97.2	97.5	92.0	100.0
2006	100.0	100.6	93.6	97.4	103.0	96.3	96.8	95.9	92.0	99.4
2007	100.0	100.8	94.0	97.7	104.0	97.6	97.7	96.0	92.7	99.4
2008	100.0	99.8	94.1	96.8	103.8	97.1	98.4	97.9	92.7	99.3

# 第3部 建設機械・仮設資材賃貸料金指数 Construction machinery・Temporary work material lease charge index

I. 建設機械・仮設資材賃貸料金指数.....	95
Construction machinery・Temporary work material lease charge index	
II. 都市間格差指数 .....	97
Regional difference index	



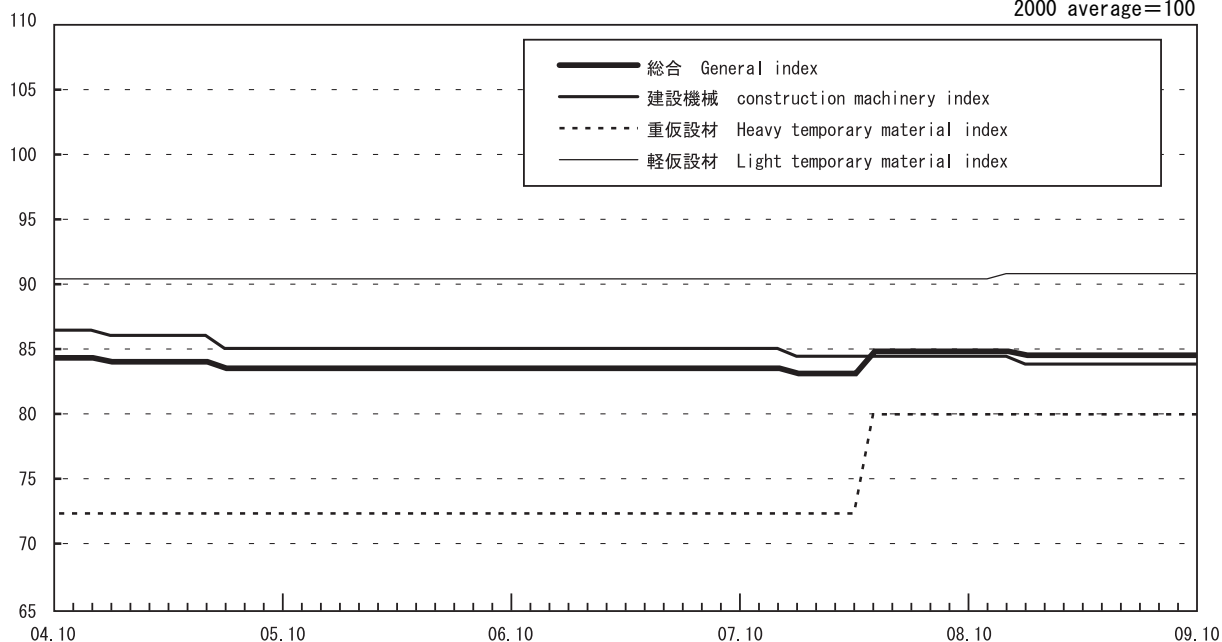


# I. 建設機械・仮設資材賃貸料金指数(1)

Construction machinery・Temporary work material lease charge index

建設機械・仮設資材賃貸料金指数(東京都区部)

平成12年平均=100  
2000 average=100



各都市平成12年平均=100  
2000 average=100

年 月 Year Month	都市 City	東京	大阪	名古屋	福岡	那覇	広島	高松	新潟	仙台	札幌
		Tokyo	Osaka	Nagoya	Fukuoka	Naha	Hiroshima	Takamatsu	Niigata	Sendai	Sapporo
	部門	建設機械・仮設資材 総合 Construction machinery・temporary work material lease charge general index									
2003 年 平均		86.9	86.8	87.4	88.7	88.0	89.3	89.1	89.0	87.8	91.9
2004		84.7	85.0	84.9	87.4	86.9	85.8	86.7	87.7	84.5	89.9
2005		83.9	84.2	84.2	86.9	86.7	84.9	85.3	86.9	83.8	89.8
2006		83.6	84.8	84.3	86.6	86.7	84.9	85.3	86.2	83.6	89.8
2007		83.6	85.4	84.8	86.6	86.7	85.8	85.3	86.2	83.6	89.8
2008		84.3	86.1	85.4	87.7	87.3	86.9	85.7	86.8	84.7	90.6
2008 年 10 月		84.9	86.4	85.9	88.2	87.5	87.4	86.2	87.3	85.3	90.9
	11	84.9	86.4	85.9	88.2	87.5	87.4	86.2	87.3	85.3	90.9
	12	84.9	86.4	86.0	88.3	87.6	87.5	86.3	87.4	85.3	91.1
2009 年 1 月		84.6	86.4	86.0	88.3	87.6	87.5	86.3	87.4	85.3	91.1
	2	84.6	86.4	86.0	88.3	87.6	87.5	86.3	87.4	85.3	91.1
	3	84.6	86.4	86.0	88.3	87.6	87.5	86.3	87.4	85.3	91.1
	4	84.6	86.4	86.0	88.3	87.6	87.5	86.3	87.4	85.3	91.1
	5	84.6	86.4	86.0	88.3	87.6	87.5	86.3	87.4	85.3	91.1
	6	84.6	86.4	86.0	88.3	87.6	87.5	86.3	87.4	85.3	91.1
	7	84.6	85.8	86.0	88.3	87.6	87.5	86.3	87.4	85.3	91.1
	8	84.6	85.8	86.0	88.3	87.6	87.5	86.3	87.4	85.3	91.1
	9	84.6	85.8	86.0	88.3	87.6	87.5	86.3	87.4	85.3	91.1
	10	84.6	85.8	86.0	88.3	87.6	87.5	86.3	87.4	85.3	91.1

# I. 建設機械・仮設資材賃貸料金指数(2)

## Construction machinery・Temporary work material lease charge index

各都市平成12年平均=100  
2000 average=100

年 月 大分類 Year Month	都市 City	東京 Tokyo	大阪 Osaka	名古屋 Nagoya	福岡 Fukuoka	那覇 Naha	広島 Hiroshima	高松 Takamatsu	新潟 Niigata	仙台 Sendai	札幌 Sapporo
	建設機械 Construction machinery index										
2003 年 平均		88.3	88.3	89.3	91.6	90.0	92.7	92.3	92.0	90.0	93.5
2004		86.7	87.3	87.1	91.5	90.0	88.6	90.2	92.0	86.5	92.0
2005		85.6	86.2	86.2	91.0	89.8	87.4	88.1	90.8	85.5	92.0
2006		85.1	87.2	86.3	90.4	89.7	87.4	88.1	89.6	85.2	92.0
2007		85.1	88.2	87.3	90.4	89.7	88.9	88.1	89.6	85.2	92.0
2008		84.5	87.7	86.3	90.4	89.7	88.9	86.9	88.8	85.2	92.0
2008 年 10 月		84.5	87.1	86.3	90.4	89.7	88.9	86.9	88.8	85.2	92.0
11		84.5	87.1	86.3	90.4	89.7	88.9	86.9	88.8	85.2	92.0
12		84.5	87.1	86.3	90.4	89.7	88.9	86.9	88.8	85.2	92.0
2009 年 1 月		83.9	87.1	86.3	90.4	89.7	88.9	86.9	88.8	85.2	92.1
2		83.9	87.1	86.3	90.4	89.7	88.9	86.9	88.8	85.2	92.1
3		83.9	87.1	86.3	90.4	89.7	88.9	86.9	88.8	85.2	92.1
4		83.9	87.1	86.3	90.4	89.7	88.9	86.9	88.8	85.2	92.1
5		83.9	87.1	86.3	90.4	89.7	88.9	86.9	88.8	85.2	92.1
6		83.9	87.1	86.3	90.4	89.7	88.9	86.9	88.8	85.2	92.1
7		83.9	86.0	86.3	90.4	89.7	88.9	86.9	88.8	85.2	92.1
8		83.9	86.0	86.3	90.4	89.7	88.9	86.9	88.8	85.2	92.1
9		83.9	86.0	86.3	90.4	89.7	88.9	86.9	88.8	85.2	92.1
10		83.9	86.0	86.3	90.4	89.7	88.9	86.9	88.8	85.2	92.1

重 仮 設 材 Heavy temporary work material index											
2003 年 平均		77.7	77.7	77.7	77.7	78.7	77.7	77.7	77.7	77.7	83.8
2004		73.3	73.3	73.3	73.3	74.8	73.3	73.3	73.3	73.3	78.7
2005		72.5	72.5	72.5	72.5	74.8	72.5	72.5	72.5	72.5	78.1
2006		72.5	72.5	72.5	72.5	74.8	72.5	72.5	72.5	72.5	78.1
2007		72.5	72.5	72.5	72.5	74.8	72.5	72.5	72.5	72.5	78.1
2008		77.5	77.5	77.5	77.5	77.4	77.5	77.5	77.5	77.5	81.8
2008 年 10 月		80.1	80.1	80.1	80.1	78.7	80.1	80.1	80.1	80.1	83.7
11		80.1	80.1	80.1	80.1	78.7	80.1	80.1	80.1	80.1	83.7
12		80.1	80.1	80.1	80.1	78.7	80.1	80.1	80.1	80.1	83.7
2009 年 1 月		80.1	80.1	80.1	80.1	78.7	80.1	80.1	80.1	80.1	83.7
2		80.1	80.1	80.1	80.1	78.7	80.1	80.1	80.1	80.1	83.7
3		80.1	80.1	80.1	80.1	78.7	80.1	80.1	80.1	80.1	83.7
4		80.1	80.1	80.1	80.1	78.7	80.1	80.1	80.1	80.1	83.7
5		80.1	80.1	80.1	80.1	78.7	80.1	80.1	80.1	80.1	83.7
6		80.1	80.1	80.1	80.1	78.7	80.1	80.1	80.1	80.1	83.7
7		80.1	80.1	80.1	80.1	78.7	80.1	80.1	80.1	80.1	83.7
8		80.1	80.1	80.1	80.1	78.7	80.1	80.1	80.1	80.1	83.7
9		80.1	80.1	80.1	80.1	78.7	80.1	80.1	80.1	80.1	83.7
10		80.1	80.1	80.1	80.1	78.7	80.1	80.1	80.1	80.1	83.7

軽 仮 設 材 Light temporary work material index											
2003 年 平均		92.0	92.0	92.0	92.0	92.0	92.0	92.0	92.0	92.0	95.5
2004		90.5	90.5	90.5	90.5	90.5	90.5	90.5	90.5	90.5	95.4
2005		90.5	90.5	90.5	90.5	90.5	90.5	90.5	90.5	90.5	95.4
2006		90.5	90.5	90.5	90.5	90.5	90.5	90.5	90.5	90.5	95.4
2007		90.5	90.5	90.5	90.5	90.5	90.5	90.5	90.5	90.5	95.4
2008		90.5	90.5	90.5	90.5	90.5	90.5	90.5	90.5	90.5	95.4
2008 年 10 月		90.5	90.5	90.5	90.5	90.5	90.5	90.5	90.5	90.5	95.4
11		90.5	90.5	90.5	90.5	90.5	90.5	90.5	90.5	90.5	95.4
12		90.9	90.9	90.9	90.9	90.9	90.9	90.9	90.9	90.9	95.9
2009 年 1 月		90.9	90.9	90.9	90.9	90.9	90.9	90.9	90.9	90.9	95.9
2		90.9	90.9	90.9	90.9	90.9	90.9	90.9	90.9	90.9	95.9
3		90.9	90.9	90.9	90.9	90.9	90.9	90.9	90.9	90.9	95.9
4		90.9	90.9	90.9	90.9	90.9	90.9	90.9	90.9	90.9	95.9
5		90.9	90.9	90.9	90.9	90.9	90.9	90.9	90.9	90.9	95.9
6		90.9	90.9	90.9	90.9	90.9	90.9	90.9	90.9	90.9	95.9
7		90.9	90.9	90.9	90.9	90.9	90.9	90.9	90.9	90.9	95.9
8		90.9	90.9	90.9	90.9	90.9	90.9	90.9	90.9	90.9	95.9
9		90.9	90.9	90.9	90.9	90.9	90.9	90.9	90.9	90.9	95.9
10		90.9	90.9	90.9	90.9	90.9	90.9	90.9	90.9	90.9	95.9

## Ⅱ. 都市間格差指数 Regional difference index

平成12年(2000年)基準  
東京=100  
Tokyo=100

年 Year	都市 City	東京 Tokyo	大阪 Osaka	名古屋 Nagoya	福岡 Fukuoka	那覇 Naha	広島 Hiroshima	高松 Takamatsu	新潟 Niigata	仙台 Sendai	札幌 Sapporo
	部門	建設機械・仮設資材 総合 Construction machinery・temporary work material lease charge general index									
2002 年 平均		100.0	101.9	102.1	102.4	126.3	106.2	106.6	102.3	103.3	112.9
2003		100.0	102.6	103.2	105.5	129.1	108.1	107.8	104.5	103.8	115.3
2004		100.0	103.1	102.9	106.7	130.7	106.4	107.7	105.7	102.5	115.9
2005		100.0	103.2	103.0	107.2	132.0	106.4	106.9	105.7	102.6	116.8
2006		100.0	104.3	103.5	107.1	132.3	106.8	107.3	105.2	102.7	117.1
2007		100.0	105.1	104.0	107.1	132.3	108.0	107.3	105.2	102.7	117.1
2008		100.0	105.1	103.9	107.5	131.2	108.4	106.8	104.9	103.1	116.8

年 Year	大分類	建設機械 Construction machinery index									
2002 年 平均		100.0	103.3	103.7	104.1	105.6	110.8	111.5	104.0	105.8	99.7
2003		100.0	104.5	105.6	109.6	113.3	114.0	113.6	107.8	106.6	103.2
2004		100.0	105.5	105.0	111.7	115.6	111.2	113.4	110.0	104.4	103.5
2005		100.0	105.6	105.3	112.5	116.8	111.2	112.1	109.9	104.5	104.9
2006		100.0	107.5	106.0	112.4	117.3	111.8	112.8	109.0	104.8	105.5
2007		100.0	108.9	107.0	112.4	117.3	113.9	112.8	109.0	104.8	105.5
2008		100.0	108.9	106.7	113.1	118.1	114.6	111.9	108.6	105.4	106.2

	重仮設材 Heavy temporary work material index										
2002 年 平均	100.0	100.0	100.0	100.0	208.9	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	142.2
2003	100.0	100.0	100.0	100.0	201.4	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	142.7
2004	100.0	100.0	100.0	100.0	202.9	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	142.1
2005	100.0	100.0	100.0	100.0	205.5	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	142.7
2006	100.0	100.0	100.0	100.0	205.5	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	142.7
2007	100.0	100.0	100.0	100.0	205.5	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	142.7
2008	100.0	100.0	100.0	100.0	198.1	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	139.3

	軽仮設材 Light temporary work material index										
2002 年 平均	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	119.2
2003	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	120.8
2004	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	122.9
2005	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	122.9
2006	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	122.9
2007	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	122.9
2008	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	122.9



## 第4部 関連指標

### Related data

I. 建築着工統計	101
Building Starts	
II. 住宅着工統計	105
Housing Starts	
III. 建築着工統計による単価及び指数	107
Estimated construction price and index per sq.m. Building Starts	
IV. 建設工事費デフレーター	111
Deflator for Construction Cost Work	
V. 物価指数・賃金指数	112
Price index and Wage index	



# I. 建築着工統計(1) Building Starts

(1) 建築物着工(統計) : 構造別(床面積)

Building Starts : by Structural frame (Floor area)

(単位 : 千平方メートル Unit : Thousand square meters)

年 月 Fiscal Year Month	総 計 Grand total	構 造 別 Type of structural frame					
		木 造 Wooden	鉄骨鉄筋 コンクリート造 Steel-frame reinforced concrete	鉄 筋 コンクリート造 Reinforced concrete	鉄 骨 造 Steel frame	コンクリート ブロック造 Concrete block	そ の 他 Others
平成16年度 (F. Y. 2004)	182,774	64,386	6,836	41,057	69,928	91	476
17 ( 2005)	185,681	63,255	5,458	46,993	69,328	103	543
18 ( 2006)	187,614	63,943	6,318	46,636	70,187	103	426
19 ( 2007)	157,222	56,294	5,443	33,258	61,467	78	681
20 ( 2008)	151,393	54,670	4,605	34,718	56,639	78	683
平成20年 4~6月 (A~J 2008)	41,748	15,068	1,454	9,456	15,643	21	106
7~9 (J~S )	42,553	15,547	1,362	9,413	15,846	20	365
10~12 (O~D )	36,825	13,532	953	8,543	13,649	19	128
平成21年 1~3月 (J~M 2009)	30,267	10,523	836	7,306	11,500	18	85
4~6 (A~J )	28,499	12,230	770	6,196	9,159	25	119
平成20年 9月 (Sept. 2008)	13,757	5,121	411	3,549	4,562	7	106
10 (Oct. )	12,878	4,726	366	2,820	4,921	6	37
11 (Nov. )	11,924	4,421	230	3,011	4,192	7	63
12 (Dec. )	12,024	4,385	357	2,713	4,537	6	27
平成21年 1月 (Jan. 2009)	10,480	3,518	279	2,418	4,223	6	37
2 (Feb. )	9,795	3,371	334	2,498	3,561	6	24
3 (Mar. )	9,992	3,634	222	2,391	3,716	6	23
4 (Apr. )	9,431	3,896	217	2,293	2,961	7	57
5 (May )	8,823	3,863	353	1,936	2,633	13	25
6 (June )	10,246	4,471	201	1,966	3,565	5	38
7 (July )	10,105	4,323	361	1,821	3,548	6	47
8 (Aug. )	8,965	4,046	177	1,574	3,104	5	58
9 (Sept. )	8,915	4,134	98	1,723	2,905	6	49

[対前年同期比] Change ratio from same period of previous year

(単位 : %)

平成16年度 (F. Y. 2004)	3.5	0.8	△ 27.3	7.3	8.6	△ 5.4	△ 6.1
17 ( 2005)	1.6	△ 1.8	△ 20.2	14.5	△ 0.9	13.9	14.1
18 ( 2006)	1.0	1.1	15.8	△ 0.8	1.2	△ 0.0	△ 21.5
19 ( 2007)	△ 16.2	△ 12.0	△ 13.9	△ 28.7	△ 12.4	△ 24.4	59.8
20 ( 2008)	△ 3.7	△ 2.9	△ 15.4	4.4	△ 7.9	△ 0.0	0.3
平成20年 4~6月 (A~J 2008)	△ 20.0	△ 6.6	△ 31.2	△ 26.3	△ 25.2	△ 15.6	△ 35.9
7~9 (J~S )	35.5	22.7	41.7	49.8	39.7	12.7	182.1
10~12 (O~D )	△ 1.4	△ 9.0	△ 19.7	42.6	△ 10.0	5.5	2.0
平成21年 1~3月 (J~M 2009)	△ 16.6	△ 16.6	△ 29.4	△ 10.4	△ 18.1	3.2	△ 67.7
4~6 (A~J )	△ 31.7	△ 18.8	△ 47.0	△ 34.5	△ 41.5	△ 20.3	△ 12.5
平成20年 9月 (Sept. 2008)	50.2	16.0	47.1	156.3	49.8	40.0	239.6
10 (Oct. )	16.7	△ 5.7	82.1	37.6	32.1	39.6	△ 11.9
11 (Nov. )	△ 7.0	△ 11.7	△ 67.4	67.9	△ 20.1	△ 15.7	12.3
12 (Dec. )	△ 11.0	△ 9.6	26.8	26.2	△ 26.7	9.9	2.3
平成21年 1月 (Jan. 2009)	△ 10.9	△ 16.1	5.1	△ 4.9	△ 7.5	△ 32.7	△ 80.1
2 (Feb. )	△ 13.1	△ 15.8	44.0	△ 10.5	△ 15.6	63.4	19.4
3 (Mar. )	△ 24.6	△ 18.0	△ 67.6	△ 15.3	△ 29.3	15.0	△ 57.9
4 (Apr. )	△ 32.5	△ 21.7	△ 29.9	△ 35.4	△ 41.8	35.2	55.4
5 (May )	△ 34.0	△ 19.7	△ 48.7	△ 30.2	△ 47.9	49.2	△ 29.7
6 (June )	△ 28.9	△ 15.4	△ 56.0	△ 37.2	△ 35.3	△ 24.8	9.6
7 (July )	△ 30.3	△ 15.3	△ 8.3	△ 37.6	△ 40.7	△ 22.3	△ 41.8
8 (Aug. )	△ 37.3	△ 23.9	△ 68.2	△ 46.6	△ 41.4	△ 2.0	△ 67.5
9 (Sept. )	△ 35.2	△ 19.3	△ 76.1	△ 51.5	△ 36.3	△ 21.2	△ 54.0

資料出所 : 国土交通省 総合政策局

Source: Policy Bureau, Ministry of Land, Infrastructure and Transport

(注) 各項目と総計は、四捨五入の関係で必ずしも一致しない。

Note: Each item and Total are not necessarily in agreement due to rounding off.

# I. 建築着工統計(2) Building Starts

(2) 建築物着工(非居住用)：使途別(床面積)

Building Starts : (Non-dwelling) by Use (Floor area)

年 月 Fiscal Year Month	床 面 積 (千平方米) Floor area (Thousand square meters)							
	総 計 Total	事 務 所 Offices	店 舗 Stores	工 場 及 び 作 業 場 Factories	倉 庫 Warehouses	学 校 の 舎 Schools	病 院 診 療 所 Hospitals	そ の 他 Others
平成16年度 (F. Y. 2004)	70,697	8,076	11,433	13,521	7,918	4,260	3,708	21,781
17 ( 2005)	72,216	7,759	12,501	14,226	9,137	4,658	3,034	20,900
18 ( 2006)	72,114	7,926	11,321	15,547	9,957	4,129	2,985	20,248
19 ( 2007)	63,773	7,391	12,977	12,139	8,000	3,835	3,036	16,396
20 ( 2008)	59,563	8,581	8,278	12,666	7,684	3,974	2,312	16,068
平成20年 4～6月 (A～J 2008)	15,969	2,517	2,586	3,281	2,010	811	569	4,193
7～9 (J～S )	16,544	1,847	2,233	3,796	2,427	1,147	566	4,527
10～12 (O～D )	14,651	2,087	1,631	3,294	1,713	1,116	618	4,192
平成21年 1～3月 (J～M 2009)	12,399	2,129	1,828	2,295	1,533	900	559	3,155
4～6 (A～J )	10,195	1,360	1,481	1,725	1,140	955	612	2,922
平成20年 9月 (Sept. 2008)	4,934	679	583	997	670	332	189	1,484
10 (Oct. )	4,942	592	581	1,038	482	439	275	1,535
11 (Nov. )	4,548	532	566	896	571	381	229	1,373
12 (Dec. )	5,162	963	483	1,360	661	296	114	1,284
平成21年 1月 (Jan. 2009)	4,454	630	688	771	735	300	155	1,175
2 (Feb. )	4,096	903	461	668	489	282	252	1,042
3 (Mar. )	3,849	597	679	857	309	317	152	939
4 (Apr. )	3,263	528	458	524	398	272	177	906
5 (May )	2,991	339	419	485	349	328	209	862
6 (June )	3,941	493	604	716	393	355	226	1,154
7 (July )	3,936	519	661	478	254	491	103	1,430
8 (Aug. )	3,206	785	376	325	348	307	107	958
9 (Sept. )	3,130	304	430	447	351	366	190	1,042

[対前年同期比] Change ratio from same period of previous year

(単位：%)

平成16年度 (F. Y. 2004)	9.2	7.0	7.5	36.0	7.8	△ 7.4	△ 4.7	4.8
17 ( 2005)	2.1	△ 3.9	9.3	5.2	15.4	9.3	△ 18.2	△ 4.0
18 ( 2006)	△ 0.1	2.1	△ 9.4	9.3	9.0	△ 11.4	△ 1.6	△ 3.1
19 ( 2007)	△ 11.6	△ 6.7	14.6	△ 21.9	△ 19.7	△ 7.1	1.7	△ 19.0
20 ( 2008)	△ 6.6	16.1	△ 36.2	4.3	△ 3.9	3.6	△ 23.9	△ 2.0
平成20年 4～6月 (A～J 2008)	△ 29.9	0.1	△ 41.0	△ 25.8	△ 36.4	△ 43.8	△ 48.2	△ 27.3
7～9 (J～S )	38.8	58.8	30.3	92.8	34.4	27.1	△ 7.5	20.7
10～12 (O～D )	△ 4.0	38.5	△ 63.8	9.0	42.5	37.3	△ 13.6	19.7
平成21年 1～3月 (J～M 2009)	△ 10.1	△ 3.5	△ 23.1	△ 15.7	△ 16.1	33.3	△ 8.4	△ 6.6
4～6 (A～J )	△ 36.2	△ 46.0	△ 42.7	△ 47.4	△ 43.3	17.7	7.6	△ 30.3
平成20年 9月 (Sept. 2008)	66.1	120.1	37.1	147.7	54.1	104.5	△ 22.3	49.4
10 (Oct. )	28.8	41.4	52.2	△ 7.0	73.3	39.5	△ 5.6	48.0
11 (Nov. )	△ 16.4	△ 1.9	△ 71.5	△ 1.2	65.5	45.5	26.5	13.0
12 (Dec. )	△ 13.8	76.4	△ 77.3	36.1	14.1	25.3	△ 53.1	2.7
平成21年 1月 (Jan. 2009)	△ 0.3	△ 1.0	△ 24.5	2.9	△ 2.6	52.2	△ 12.7	12.6
2 (Feb. )	1.0	65.1	△ 24.9	△ 25.9	4.3	17.6	12.5	△ 2.0
3 (Mar. )	△ 27.0	△ 41.7	△ 20.3	△ 20.2	△ 48.9	33.4	△ 27.2	△ 26.2
4 (Apr. )	△ 34.9	△ 46.1	△ 30.1	△ 49.0	△ 33.7	12.2	△ 15.1	△ 30.2
5 (May )	△ 43.2	△ 54.1	△ 48.1	△ 59.1	△ 49.5	49.5	29.8	△ 41.0
6 (June )	△ 30.8	△ 38.1	△ 46.2	△ 33.0	△ 45.4	1.5	13.3	△ 19.6
7 (July )	△ 34.3	0.5	△ 18.7	△ 71.0	△ 68.3	45.0	△ 43.8	△ 15.5
8 (Aug. )	△ 42.9	20.5	△ 55.1	△ 71.7	△ 63.7	△ 35.5	△ 44.7	△ 29.1
9 (Sept. )	△ 36.6	△ 55.2	△ 26.2	△ 55.2	△ 47.6	10.2	0.5	△ 29.8

資料出所：国土交通省 総合政策局

Source: Policy Bureau, Ministry of Land, Infrastructure and Transport

(注) 各項目と総計は、四捨五入の関係で必ずしも一致しない。

Note: Each item and Total are not necessarily in agreement due to rounding off.



# I. 建築着工統計(3) Building Starts

(3) 建築物着工(非居住用) : 使途別(工事費予定額)

Building Starts : (Non-dwelling) by Use (Estimated construction price)

年 月 Fiscal Year Month	工事費予定額(億円) Estimated construction price (100 Million yen)							
	総計 Total	事務所 Offices	店舗 Stores	工場及び 作業場 Factories	倉庫 Warehouses	学校の 舎 Schools	病院 診療所 Hospitals	その他 Others
平成16年度 (F.Y. 2004)	93,387	15,677	11,178	14,035	5,703	7,795	7,367	31,632
17 (2005)	96,511	14,362	12,836	15,622	6,663	8,446	6,785	31,796
18 (2006)	97,801	14,167	12,459	17,315	7,844	7,573	6,496	31,947
19 (2007)	90,557	14,508	14,120	14,757	6,718	7,424	6,846	26,184
20 (2008)	100,928	19,225	10,610	19,760	7,700	8,392	5,372	29,868
平成20年 4~6月 (A~J 2008)	25,702	5,303	3,145	4,335	2,050	1,653	1,298	7,918
7~9 (J~S)	28,512	3,739	2,931	7,689	2,568	2,334	1,195	8,096
10~12 (O~D)	24,585	4,870	2,250	4,493	1,576	2,446	1,518	7,431
平成21年 1~3月 (J~M 2009)	22,129	5,313	2,314	3,242	1,515	1,959	1,361	6,424
4~6 (A~J)	18,105	3,602	1,835	2,424	1,065	1,878	1,679	5,622
平成20年 9月 (Sept. 2008)	7,521	1,228	708	1,285	644	699	445	2,513
10 (Oct.)	8,466	1,302	894	1,504	393	936	657	2,780
11 (Nov.)	7,303	1,181	732	1,149	496	798	632	2,315
12 (Dec.)	8,815	2,387	625	1,840	687	712	229	2,335
平成21年 1月 (Jan. 2009)	7,649	1,402	843	1,287	733	599	360	2,425
2 (Feb.)	7,908	2,390	576	953	490	694	656	2,149
3 (Mar.)	6,571	1,520	895	1,002	292	666	345	1,851
4 (Apr.)	6,107	1,418	598	772	338	573	571	1,836
5 (May)	5,289	735	578	739	348	683	549	1,658
6 (June)	6,709	1,449	659	913	379	622	559	2,128
7 (July)	7,487	1,373	902	685	219	1,054	230	3,023
8 (Aug.)	6,234	2,452	460	468	307	679	221	1,648
9 (Sept.)	5,054	651	499	528	330	845	460	1,741

[対前年同期比] Change ratio from same period of previous year

(単位: %)

平成16年度 (F.Y. 2004)	3.0	5.4	9.6	42.3	3.6	△ 18.1	△ 11.9	△ 2.3
17 (2005)	3.3	△ 8.4	14.8	11.3	16.8	8.4	△ 7.9	0.5
18 (2006)	1.3	△ 1.4	△ 2.9	10.8	17.7	△ 10.3	△ 4.3	0.5
19 (2007)	△ 7.4	2.4	13.3	△ 14.8	△ 14.3	△ 2.0	5.4	△ 18.0
20 (2008)	11.5	32.5	△ 24.9	33.9	14.6	13.0	△ 21.5	14.1
平成20年 4~6月 (A~J 2008)	△ 18.7	11.1	△ 34.7	△ 12.5	△ 18.1	△ 42.1	△ 48.5	△ 13.6
7~9 (J~S)	67.3	67.2	55.1	219.3	62.2	34.5	△ 16.3	39.7
10~12 (O~D)	17.2	76.8	△ 50.4	21.6	49.7	51.8	△ 1.7	28.5
平成21年 1~3月 (J~M 2009)	5.7	12.0	△ 20.1	△ 12.4	△ 4.4	60.3	0.7	18.1
4~6 (A~J)	△ 29.6	△ 32.1	△ 41.6	△ 44.1	△ 48.0	13.6	29.3	△ 29.0
平成20年 9月 (Sept. 2008)	66.4	98.7	51.1	159.6	73.4	101.5	△ 21.6	52.1
10 (Oct.)	38.3	61.0	105.2	8.3	95.4	46.5	5.4	37.2
11 (Nov.)	2.6	35.7	△ 63.8	△ 5.0	59.7	55.7	54.1	29.9
12 (Dec.)	14.0	121.8	△ 69.9	67.9	27.0	54.9	△ 55.2	18.4
平成21年 1月 (Jan. 2009)	19.9	13.3	△ 25.8	44.8	8.6	65.6	△ 5.2	42.7
2 (Feb.)	29.2	100.3	△ 20.9	△ 19.6	19.2	81.2	25.1	26.8
3 (Mar.)	△ 22.2	△ 34.3	△ 13.4	△ 38.3	△ 41.6	39.6	△ 22.9	△ 9.6
4 (Apr.)	△ 24.8	△ 36.8	△ 18.5	△ 41.9	△ 38.3	1.8	31.1	△ 18.9
5 (May)	△ 42.2	△ 50.3	△ 47.4	△ 50.3	△ 57.3	66.9	29.2	△ 51.8
6 (June)	△ 20.4	△ 8.3	△ 49.7	△ 40.0	△ 44.8	△ 8.7	27.6	△ 3.8
7 (July)	△ 36.9	22.3	△ 4.9	△ 85.6	△ 67.0	59.4	△ 35.8	△ 9.4
8 (Aug.)	△ 31.7	76.5	△ 63.1	△ 71.5	△ 75.4	△ 30.3	△ 43.6	△ 26.6
9 (Sept.)	△ 32.8	△ 47.0	△ 29.5	△ 58.9	△ 48.8	20.8	3.4	△ 30.7

資料出所: 国土交通省 総合政策局

Source: Policy Bureau, Ministry of Land, Infrastructure and Transport

(注) 1. 各項目と総計は、四捨五入の関係で必ずしも一致しない。

Note: Each item and Total are not necessarily in agreement due to rounding off.

2. 数値の一部に誤り(r値)がありました。お詫びして訂正いたします。

# I. 建築着工統計(4) Building Starts

(4) 建築物着工：主な構造・用途の建築着工予定工事費単価及び指数

Building Starts : Estimated construction price per sq.m., by type of Structural frame & Use

(単位：千円/㎡, 2000年=100 Unit : Thousand yen per sq.m.)

年 月 Year Month	木 造 Wooden		鉄骨鉄筋コンクリート造 Steel-frame reinforced concrete		鉄筋コンクリート造 Reinforced concrete		鉄 骨 造 Steel frame	
	居 住 専 用 Exclusively for dwelling		事 務 所 Offices		居 住 専 用 Exclusively for dwelling		工 場 及 び 作 業 場 Factories	
	単 価 Price	指 数 Index	単 価 Price	指 数 Index	単 価 Price	指 数 Index	単 価 Price	指 数 Index
平成13年 (C.Y. 2001)	159	98.8	286	104.0	157	97.5	97	97.0
14 ( 2002)	156	96.9	266	96.7	162	100.6	97	97.0
15 ( 2003)	155	96.3	239	86.9	167	103.7	92	92.0
16 ( 2004)	154	95.7	313	113.8	165	102.5	102	102.0
17 ( 2005)	154	95.7	309	112.4	164	101.9	106	106.0
18 ( 2006)	155	96.3	267	97.1	166	103.1	110	110.0
19 ( 2007)	156	96.9	258	93.8	173	107.5	116	116.0
20 ( 2008)	158	98.1	268	97.5	194	120.5	154	154.0
平成20年 9月 (Sept. 2008)	159	98.6	151	89.5	191	121.7	128	137.7
10 (Oct. )	158	98.3	347	94.9	191	119.7	143	133.3
11 (Nov. )	158	98.1	285	110.2	196	119.9	129	134.3
12 (Dec. )	158	98.3	277	98.8	192	122.2	131	143.3
平成21年 1月 (Jan. 2009)	159	98.6	253	99.6	202	123.0	170	146.3
2 (Feb. )	159	98.8	292	104.7	200	124.0	138	141.7
3 (Mar. )	159	98.3	319	115.0	197	122.4	117	133.3
4 (Apr. )	157	97.9	338	111.3	194	124.8	145	133.3
5 (May )	157	97.7	261	108.5	212	124.8	138	135.7
6 (June )	158	98.1	296	110.7	197	127.1	124	131.0
7 (July )	159	98.6	356	126.4	205	126.3	131	132.0
8 (Aug. )	159	98.8	391	126.3	208	125.3	141	128.7
9 (Sept. )	159	P 98.8	295	P 124.7	192	P 124.2	114	P 127.5

(注) 月別指数は、3箇月移動平均である。

(P : 暫定値)

## II. 住宅着工統計（１）Housing Starts

### (1) 住宅着工：新設住宅の利用関係別（戸数）

Housing Starts : New Construction Starts of Houses  
by Owner Occupant Relation (Number of Housing Units)

(単位：戸 Unit: Housing unit, %)

年 月 Fiscal Year Month	総 計 Total		利 用 関 係 別 Owner Occupant Relation							
			持 家 Owned		貸 家 Rented		給 与 住 宅 Issued		分 譲 住 宅 Built for Sale	
			戸 数	前年比	戸 数	前年比	戸 数	前年比	戸 数	前年比
平成16年度 (F.Y. 2004)	1,193,038	1.7	367,233	△ 1.6	467,348	1.9	9,413	16.2	349,044	4.6
17 ( 2005)	1,249,366	4.7	352,577	△ 4.0	517,999	10.8	8,515	△ 9.5	370,275	6.1
18 ( 2006)	1,285,246	2.9	355,700	0.9	537,943	3.9	9,100	6.9	382,503	3.3
19 ( 2007)	1,035,598	△ 19.4	311,803	△ 12.3	430,867	△ 19.9	10,311	13.3	282,617	△ 26.1
20 ( 2008)	1,039,180	0.3	310,664	△ 0.4	444,747	3.2	11,089	7.5	272,680	△ 3.5
平成20年 4～6月 (A～J 2008)	289,663	△ 11.0	84,073	△ 6.7	122,278	△ 10.1	1,911	△ 52.9	81,401	△ 14.5
7～9 (J～S )	291,301	40.2	91,603	26.0	118,931	45.9	3,847	47.7	76,920	50.9
10～12 (O～D )	258,597	4.1	73,358	△ 7.7	120,766	9.3	2,017	56.8	62,456	9.4
平成21年 1～3月 (J～M 2009)	199,619	△ 21.4	61,630	△ 11.3	82,772	△ 19.5	3,314	40.4	51,903	△ 34.5
4～6 (A～J )	197,271	△ 31.9	72,604	△ 13.6	79,349	△ 35.1	5,457	185.6	39,861	△ 51.0
平成20年 9月 (Sept. 2008)	97,184	54.2	30,496	19.9	37,972	66.9	2,149	600.0	26,567	82.8
10 (Oct. )	92,123	19.8	26,533	△ 4.3	42,940	35.4	687	51.7	21,963	28.9
11 (Nov. )	84,277	0.0	23,499	△ 11.7	39,521	1.7	739	137.6	20,518	11.0
12 (Dec. )	82,197	△ 5.8	23,326	△ 7.3	38,305	△ 4.1	591	13.2	19,975	△ 7.5
平成21年 1月 (Jan. 2009)	70,688	△ 18.7	20,057	△ 10.8	31,628	△ 18.4	569	△ 14.2	18,434	△ 26.4
2 (Feb. )	62,303	△ 24.9	20,278	△ 9.9	23,652	△ 28.5	815	25.8	17,558	△ 34.4
3 (Mar. )	66,628	△ 20.7	21,295	△ 13.1	27,492	△ 11.2	1,930	83.8	15,911	△ 42.1
4 (Apr. )	66,198	△ 32.4	22,971	△ 15.8	26,262	△ 33.0	2,774	614.9	14,191	△ 54.3
5 (May )	62,805	△ 30.8	23,139	△ 14.9	25,167	△ 33.3	1,433	99.0	13,066	△ 48.1
6 (June )	68,268	△ 32.4	26,494	△ 10.5	27,920	△ 38.4	1,250	55.7	12,604	△ 50.0
7 (July )	65,974	△ 32.1	26,040	△ 12.2	27,278	△ 36.0	710	△ 25.5	11,946	△ 50.1
8 (Aug. )	59,749	△ 38.3	25,147	△ 20.0	22,141	△ 42.2	191	△ 74.4	12,270	△ 53.5
9 (Sept. )	61,181	△ 37.0	24,501	△ 19.7	23,179	△ 39.0	874	△ 59.3	12,627	△ 52.5

### (2) 住宅着工：新設住宅の利用関係別（床面積）

Housing Starts : New Construction Starts of Houses  
by Owner Occupant Relation (Floor area)

(単位：千平方メートル Unit: Thousand square meters, %)

年 月 Fiscal Year Month	総 計 Total		利 用 関 係 別 Owner Occupant Relation							
			持 家 Owned		貸 家 Rented		給 与 住 宅 Issued		分 譲 住 宅 Built for Sale	
			床面積	前年比	床面積	前年比	床面積	前年比	床面積	前年比
平成16年度 (F.Y. 2004)	105,531	0.6	49,280	△ 2.0	22,144	△ 1.1	648	13.1	33,459	5.6
17 ( 2005)	106,651	1.1	47,162	△ 4.3	24,176	9.2	574	△ 11.5	34,739	3.8
18 ( 2006)	108,647	1.9	47,409	0.5	24,742	2.3	608	5.9	35,889	3.3
19 ( 2007)	88,360	△ 18.7	41,037	△ 13.4	19,606	△ 20.8	656	8.0	27,061	△ 24.6
20 ( 2008)	86,344	△ 2.3	40,436	△ 1.5	20,236	3.2	729	11.1	24,944	△ 7.8
平成20年 4～6月 (A～J 2008)	24,243	△ 12.7	11,148	△ 7.8	5,527	△ 12.2	152	△ 44.4	7,415	△ 18.7
7～9 (J～S )	24,567	32.8	11,909	24.7	5,337	39.6	233	64.2	7,088	42.3
10～12 (O～D )	20,754	△ 0.6	9,430	△ 8.7	5,488	12.1	130	21.6	5,706	2.7
平成21年 1～3月 (J～M 2009)	16,780	△ 20.9	7,949	△ 12.4	3,883	△ 15.4	213	60.1	4,734	△ 36.1
4～6 (A～J )	17,148	△ 29.3	9,370	△ 15.9	3,750	△ 32.2	249	63.9	3,778	△ 49.0
平成20年 9月 (Sept. 2008)	8,286	41.1	3,951	19.2	1,719	54.2	115	502.0	2,501	75.8
10 (Oct. )	7,475	9.9	3,440	△ 4.9	1,982	35.8	46	23.0	2,007	18.9
11 (Nov. )	6,747	△ 3.4	3,022	△ 12.5	1,803	5.3	50	105.8	1,872	4.1
12 (Dec. )	6,532	△ 7.9	2,968	△ 8.8	1,703	△ 1.3	34	△ 25.0	1,827	△ 11.8
平成21年 1月 (Jan. 2009)	5,660	△ 18.7	2,552	△ 12.0	1,407	△ 17.0	36	△ 17.6	1,665	△ 28.3
2 (Feb. )	5,396	△ 20.9	2,615	△ 10.6	1,105	△ 24.3	51	39.7	1,625	△ 32.3
3 (Mar. )	5,724	△ 22.9	2,781	△ 14.4	1,371	△ 4.4	127	136.6	1,444	△ 46.1
4 (Apr. )	5,724	△ 31.5	2,989	△ 17.6	1,279	△ 31.3	130	199.0	1,326	△ 53.0
5 (May )	5,480	△ 28.1	2,990	△ 17.3	1,185	△ 28.1	58	6.5	1,247	△ 45.9
6 (June )	5,944	△ 28.1	3,391	△ 13.2	1,286	△ 36.3	61	13.6	1,206	△ 47.3
7 (July )	5,832	△ 27.6	3,326	△ 14.3	1,286	△ 32.8	42	△ 35.4	1,179	△ 46.4
8 (Aug. )	5,469	△ 33.5	3,185	△ 21.9	1,086	△ 36.3	19	△ 65.1	1,180	△ 50.6
9 (Sept. )	5,471	△ 34.0	3,119	△ 21.1	1,097	△ 36.2	56	△ 51.8	1,200	△ 52.0

資料出所：国土交通省 総合政策局

Source: Policy Bureau, Ministry of Land, Infrastructure and Transport

(注) 各項目と総計は、四捨五入の関係で必ずしも一致しない。

Note: Each item and Total are not necessarily in agreement due to rounding off.

## Ⅱ. 住宅着工統計（２）Housing Starts

(3) 住宅着工：新設住宅の構造別（戸数）

Housing Starts : New Construction Starts of Houses  
by Structural frame (Number of Housing Units)

(単位：戸 Unit : Housing unit)

年 月 Fiscal Year Month	総 計 Grand total	構 造 別 Type of structural frame					
		木 造 Wooden	鉄骨鉄筋 コンクリート造 Steel-frame reinforced concrete	鉄 筋 コンクリート造 Reinforced concrete	鉄 骨 造 Steel frame	コンクリート ブロック造 Concrete block	そ の 他 Others
平成16年度 (F. Y. 2004)	1, 193, 038	541, 960	40, 079	372, 097	235, 279	470	3, 153
17 ( 2005)	1, 249, 366	545, 370	24, 637	450, 046	226, 193	427	2, 693
18 ( 2006)	1, 285, 246	556, 101	34, 525	467, 185	225, 241	543	1, 651
19 ( 2007)	1, 035, 598	505, 825	17, 620	309, 733	200, 307	362	1, 751
20 ( 2008)	1, 039, 180	492, 901	15, 890	320, 103	208, 259	503	1, 524
平成20年 4～6月 (A～J 2008)	289, 663	133, 604	5, 318	95, 239	54, 991	148	363
7～9 (J～S )	291, 301	137, 195	5, 841	91, 924	55, 728	144	469
10～12 (O～D )	258, 597	127, 988	2, 976	70, 154	57, 054	99	326
平成21年 1～3月 (J～M 2009)	199, 619	94, 114	1, 755	62, 786	40, 486	112	366
4～6 (A～J )	197, 271	106, 727	1, 355	51, 042	37, 571	185	391
平成20年 9月 (Sept. 2008)	97, 184	45, 469	1, 547	31, 725	18, 241	63	139
10 (Oct. )	92, 123	43, 545	1, 753	26, 303	20, 354	48	120
11 (Nov. )	84, 277	42, 101	536	23, 359	18, 120	24	137
12 (Dec. )	82, 197	42, 342	687	20, 492	18, 580	27	69
平成21年 1月 (Jan. 2009)	70, 688	33, 194	627	19, 536	17, 134	39	158
2 (Feb. )	62, 303	29, 616	576	19, 808	12, 187	40	76
3 (Mar. )	66, 628	31, 304	552	23, 442	11, 165	33	132
4 (Apr. )	66, 198	33, 372	502	20, 148	11, 981	94	101
5 (May )	62, 805	33, 282	475	16, 551	12, 336	52	109
6 (June )	68, 268	40, 073	378	14, 343	13, 254	39	181
7 (July )	65, 974	37, 731	1, 029	13, 084	13, 890	59	181
8 (Aug. )	59, 749	34, 757	389	12, 083	12, 369	44	107
9 (Sept. )	61, 181	36, 410	366	12, 664	11, 659	37	45

資料出所：国土交通省 総合政策局

Source: Policy Bureau, Ministry of Land, Infrastructure and Transport

### Ⅲ. 建築着工統計による単価（床面積当たり工事費予定額）及び指数（1） Estimated Construction price and index per sq.m. by Building Starts

（単位：千円/㎡，東京=100）

(1) 都道府県別・構造別（2008年平均）

Unit: Thousand yen/sq.m., Tokyo=100

都道府県 Prefectures	W 造		SRC造		RC造		S 造	
	単 価 Const. price	指 数 Index	単 価 Const. price	指 数 Index	単 価 Const. price	指 数 Index	単 価 Const. price	指 数 Index
北海道 Hokkaido	144	81.2	171	63.4	165	65.4	136	57.7
青森 Aomori-ken	134	76.0	-	-	245	97.2	166	70.3
岩手 Iwate-ken	129	72.9	268	99.8	224	88.8	129	54.9
宮城 Miyagi-ken	146	82.4	215	80.0	178	70.8	152	64.5
秋田 Akita-ken	130	73.4	439	163.3	206	81.6	134	56.9
山形 Yamagata-ken	140	79.3	276	102.7	194	77.0	145	61.5
福島 Fukushima-ken	148	83.7	207	76.9	220	87.5	122	51.5
茨城 Ibaraki-ken	152	86.2	227	84.5	242	95.9	145	61.6
栃木 Tochigi-ken	156	88.3	111	41.2	208	82.6	135	57.2
群馬 Gunma-ken	154	86.9	216	80.4	181	72.0	130	55.1
埼玉 Saitama-ken	159	89.7	178	66.1	196	77.8	145	61.5
千葉 Chiba-ken	163	92.1	141	52.6	209	82.9	168	71.1
東京 Tokyo-to	177	100.0	269	100.0	252	100.0	236	100.0
神奈川 Kanagawa-ken	170	96.0	184	68.5	218	86.4	186	79.0
新潟 Niigata-ken	152	86.2	354	131.6	236	93.8	144	61.0
富山 Toyama-ken	150	85.1	272	101.1	204	81.1	143	60.7
石川 Ishikawa-ken	153	86.6	189	70.3	185	73.4	145	61.2
福井 Fukui-ken	149	84.5	150	55.7	189	75.1	143	60.4
山梨 Yamanashi-ken	164	93.0	149	55.3	240	95.2	135	57.3
長野 Nagano-ken	165	93.1	216	80.3	218	86.6	141	59.8
岐阜 Gifu-ken	155	87.6	321	119.3	187	74.1	148	62.6
静岡 Shizuoka-ken	167	94.4	214	79.5	202	80.2	140	59.5
愛知 Aichi-ken	165	93.4	227	84.4	184	73.2	158	67.1
三重 Mie-ken	163	92.4	233	86.6	174	69.2	143	60.4
滋賀 Shiga-ken	155	87.9	250	93.1	181	72.0	145	61.3
京都 Kyoto-fu	166	93.8	224	83.3	205	81.4	159	67.4
大阪 Osaka-fu	161	90.9	325	121.0	192	76.2	167	70.6
兵庫 Hyogo-ken	157	88.9	180	67.0	199	79.1	225	95.4
奈良 Nara-ken	162	91.5	120	44.8	163	64.5	149	63.3
和歌山 Wakayama-ken	151	85.3	214	79.7	199	78.9	154	65.1
鳥取 Tottori-ken	149	84.1	200	74.4	182	72.4	133	56.5
島根 Shimane-ken	152	86.2	245	91.3	198	78.5	127	53.8
岡山 Okayama-ken	159	90.0	235	87.4	187	74.2	128	54.2
広島 Hiroshima-ken	154	87.0	241	89.7	174	68.9	137	58.2
山口 Yamaguchi-ken	154	87.4	226	84.2	200	79.4	141	59.7
徳島 Tokushima-ken	141	79.8	-	-	236	93.5	132	55.8
香川 Kagawa-ken	148	83.9	208	77.4	193	76.7	131	55.7
愛媛 Ehime-ken	146	82.5	217	80.8	160	63.4	126	53.5
高知 Kouchi-ken	155	87.9	261	96.9	210	83.4	132	55.8
福岡 Fukuoka-ken	147	83.1	192	71.3	169	67.0	136	57.4
佐賀 Saga-ken	144	81.5	-	-	182	72.1	148	62.8
長崎 Nagasaki-ken	137	77.6	169	62.7	169	67.0	141	59.6
熊本 Kumamoto-ken	139	78.5	135	50.3	170	67.5	132	55.9
大分 Oita-ken	139	78.8	200	74.4	154	61.3	137	58.2
宮崎 Miyazaki-ken	117	66.4	254	94.3	174	69.1	118	50.1
鹿児島 Kagoshima-ken	131	74.1	160	59.7	172	68.3	110	46.8
沖縄 Okinawa-ken	149	84.1	169	62.8	176	69.7	145	61.4
全国平均 Japan	156	88.3	229	85.2	206	81.8	158	67.1

資料出所：国土交通省 総合政策局

### Ⅲ. 建築着工統計による単価（床面積当たり工事費予定額）及び指数（２）

(2) 都道府県別・構造別・用途別（2008年平均）

東京=100

Tokyo=100

都道府県 Prefectures	W 造		SRC造		RC造		S 造	
	居住専用 Exc. for dwelling	その他 Others	居住専用 Exc. for dwelling	その他 Others	居住専用 Exc. for dwelling	事務所 Offices	居住専用 Exc. for dwelling	工場 Factories
北海道 Hokkaido	82.8	72.1	55.8	63.3	64.2	80.0	73.3	78.8
青森 Aomori-ken	77.5	67.1	-	-	72.9	100.4	79.1	92.6
岩手 Iwate-ken	79.7	46.0	-	-	76.1	120.8	76.9	71.7
宮城 Miyagi-ken	83.7	74.6	58.4	74.8	73.8	69.6	76.5	80.6
秋田 Akita-ken	76.2	67.8	-	-	65.5	-	71.5	82.5
山形 Yamagata-ken	81.8	65.7	87.6	-	66.3	102.8	70.9	68.7
福島 Fukushima-ken	84.9	79.7	-	92.4	79.3	89.0	73.9	79.6
茨城 Ibaraki-ken	87.0	83.2	78.6	-	91.2	107.2	79.6	87.7
栃木 Tochigi-ken	88.5	101.4	53.8	38.6	79.9	79.4	77.6	68.5
群馬 Gunma-ken	88.4	67.4	68.3	59.1	71.7	79.1	76.8	72.6
埼玉 Saitama-ken	89.8	97.6	74.4	74.0	84.1	91.4	83.5	73.1
千葉 Chiba-ken	92.1	95.1	75.7	44.5	87.5	145.2	83.8	85.1
東京 Tokyo-to	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
神奈川 Kanagawa-ken	96.5	73.3	84.2	89.4	97.8	93.8	91.6	98.0
新潟 Niigata-ken	88.3	74.1	106.4	-	92.6	140.9	75.3	75.8
富山 Toyama-ken	85.5	80.6	51.3	-	72.4	-	68.6	77.1
石川 Ishikawa-ken	87.4	83.1	-	66.1	75.5	133.5	72.4	69.6
福井 Fukui-ken	85.7	80.8	44.5	-	65.0	86.6	73.0	68.7
山梨 Yamanashi-ken	93.4	89.1	-	-	82.4	87.4	81.2	68.5
長野 Nagano-ken	93.6	97.0	79.3	101.3	82.2	109.7	76.1	64.7
岐阜 Gifu-ken	87.8	86.4	-	106.3	75.5	118.3	81.5	65.5
静岡 Shizuoka-ken	94.4	105.0	79.6	117.8	81.6	87.0	85.5	64.3
愛知 Aichi-ken	93.4	95.1	76.8	86.1	78.6	85.6	82.3	62.7
三重 Mie-ken	92.4	104.3	51.7	-	74.2	91.8	84.1	78.2
滋賀 Shiga-ken	88.3	95.0	60.1	75.7	68.9	95.7	82.8	72.6
京都 Kyoto-fu	94.4	86.1	86.3	89.5	79.8	80.1	86.4	74.1
大阪 Osaka-fu	90.9	101.5	79.1	140.1	77.2	94.4	77.2	85.9
兵庫 Hyogo-ken	89.6	84.6	73.8	196.0	77.9	168.5	84.0	205.1
奈良 Nara-ken	92.5	79.9	49.0	-	74.7	104.0	82.2	66.9
和歌山 Wakayama-ken	85.1	98.9	59.5	-	67.4	139.4	85.8	57.8
鳥取 Tottori-ken	86.5	86.0	-	-	65.5	165.7	71.4	63.1
島根 Shimane-ken	87.9	82.1	-	80.0	69.4	-	73.5	58.4
岡山 Okayama-ken	90.8	88.9	55.7	-	73.5	85.0	79.1	61.0
広島 Hiroshima-ken	87.2	91.7	74.0	66.0	70.1	97.4	83.4	62.5
山口 Yamaguchi-ken	87.8	85.2	60.6	-	68.9	74.5	78.4	84.1
徳島 Tokushima-ken	79.4	87.9	-	-	72.1	-	72.5	73.5
香川 Kagawa-ken	84.6	80.8	-	-	72.8	90.1	72.3	59.8
愛媛 Ehime-ken	82.7	87.1	69.0	-	69.5	57.8	73.2	59.3
高知 Kouchi-ken	87.4	109.2	-	-	71.8	98.3	77.0	57.2
福岡 Fukuoka-ken	83.7	88.4	59.6	70.0	68.3	91.6	76.2	69.0
佐賀 Saga-ken	82.6	84.1	-	-	65.0	107.6	74.7	95.7
長崎 Nagasaki-ken	79.3	68.8	65.6	-	65.5	76.9	78.8	51.2
熊本 Kumamoto-ken	79.2	81.4	71.2	75.5	59.6	88.6	75.0	72.1
大分 Oita-ken	80.3	73.2	-	-	61.6	77.8	75.7	80.6
宮崎 Miyazaki-ken	72.2	39.6	75.9	-	69.4	77.5	70.4	79.3
鹿児島 Kagoshima-ken	77.5	53.7	66.1	87.7	66.3	63.8	66.8	46.9
沖縄 Okinawa-ken	88.1	71.7	48.5	70.5	72.0	67.2	82.3	67.7
全国平均 Japan	89.3	77.7	83.1	102.0	83.5	96.6	82.6	85.4

注) 1. 居住専用: Exclusively for dwelling  
2. 「-」はサンプル数が少ないもの。

資料出所: 国土交通省 総合政策局

### Ⅲ. 建築着工統計による単価（床面積当たり工事費予定額）及び指数（3）

(3) 全国・構造別・用途別・使途別（年平均）

（単位：円/m<sup>2</sup> Unit:Yen/Square meters）

構造 Type of Structure	木造 Wooden									
用途・使途 Type of Dwellings and Industries・Use	居住専用建築物	居住産業併用建築物	事務所	店舗	工場及び作業場	倉庫	学校の校舎	病院・診療所	その他	全建築物計
年 Calendar Year	Exclusively for dwelling	Dormitories industry concurrent use	Offices	Stores	Factories	Warehouses	Schools	Hospitals	Others	Total
平成11年(C.Y. 1999)	162,045	152,240	127,680	142,461	85,670	73,157	178,254	172,201	132,694	159,376
12 ( 2000)	161,314	152,911	132,019	141,737	85,716	72,042	188,129	177,559	138,809	159,029
13 ( 2001)	159,246	151,633	131,985	148,074	85,775	73,935	201,579	178,287	139,705	157,245
14 ( 2002)	155,665	147,682	131,888	144,302	83,245	73,601	197,241	172,889	132,545	153,667
15 ( 2003)	154,617	148,200	131,441	138,202	78,066	70,446	202,124	181,007	134,581	152,779
16 ( 2004)	154,230	147,866	135,037	136,425	77,043	68,643	202,600	175,435	128,265	152,164
17 ( 2005)	154,018	147,610	129,664	138,931	75,172	69,010	196,909	180,185	129,556	151,979
18 ( 2006)	154,766	149,911	128,936	138,349	80,265	72,688	201,720	186,036	129,291	152,917
19 ( 2007)	155,614	153,158	135,084	147,240	88,478	73,045	197,318	191,189	124,046	153,686
20 ( 2008)	157,760	155,709	136,041	148,963	92,985	77,753	187,944	186,306	131,343	156,057

構造 Type of Structure	鉄骨鉄筋コンクリート造 Steel-frame reinforced concrete									
用途・使途 Type of Dwellings and Industries・Use	居住専用建築物	居住産業併用建築物	事務所	店舗	工場及び作業場	倉庫	学校の校舎	病院・診療所	その他	全建築物計
年 Calendar Year	Exclusively for dwelling	Dormitories industry concurrent use	Offices	Stores	Factories	Warehouses	Schools	Hospitals	Others	Total
平成11年(C.Y. 1999)	170,523	216,662	324,581	165,082	223,453	125,342	252,294	353,525	313,905	220,993
12 ( 2000)	157,546	202,348	274,981	119,510	147,742	112,166	215,404	313,562	321,133	204,321
13 ( 2001)	152,353	181,530	285,990	156,813	191,708	93,478	225,882	300,954	263,476	186,095
14 ( 2002)	160,083	194,439	265,775	184,144	229,927	106,430	235,017	330,222	280,155	195,211
15 ( 2003)	160,836	189,845	238,823	113,717	211,788	98,309	239,734	260,926	247,913	187,351
16 ( 2004)	166,773	190,852	313,470	144,422	156,436	74,558	213,979	243,247	202,825	190,106
17 ( 2005)	164,874	197,697	309,188	110,262	110,275	45,429	204,055	315,987	218,799	185,720
18 ( 2006)	169,391	190,027	266,962	101,297	125,329	84,488	220,358	247,030	226,480	170,518
19 ( 2007)	177,252	175,569	257,565	128,300	64,023	93,944	227,593	243,237	228,940	182,522
20 ( 2008)	205,403	206,581	268,239	156,297	190,185	91,714	271,899	241,143	312,848	229,148

構造 Type of Structure	鉄筋コンクリート造 Reinforced concrete									
用途・使途 Type of Dwellings and Industries・Use	居住専用建築物	居住産業併用建築物	事務所	店舗	工場及び作業場	倉庫	学校の校舎	病院・診療所	その他	全建築物計
年 Calendar Year	Exclusively for dwelling	Dormitories industry concurrent use	Offices	Stores	Factories	Warehouses	Schools	Hospitals	Others	Total
平成11年(C.Y. 1999)	169,854	191,091	242,815	152,051	219,340	146,729	222,280	231,589	259,268	197,926
12 ( 2000)	161,162	186,705	228,239	129,311	188,498	97,353	215,808	225,007	240,010	182,654
13 ( 2001)	157,226	171,589	228,563	149,541	147,400	123,201	207,928	225,322	233,305	177,896
14 ( 2002)	161,658	162,042	238,746	146,867	207,502	123,717	210,548	213,901	231,938	180,542
15 ( 2003)	166,606	180,251	222,760	136,168	147,879	99,975	209,981	218,888	210,022	179,566
16 ( 2004)	165,167	184,042	216,234	131,921	173,695	136,565	186,694	197,613	208,289	176,175
17 ( 2005)	163,915	177,793	214,172	114,506	140,574	88,955	181,934	217,233	198,986	171,529
18 ( 2006)	166,453	188,686	214,757	148,409	159,502	88,907	194,967	221,031	230,812	178,638
19 ( 2007)	173,442	205,827	225,795	189,861	191,178	98,521	204,617	218,683	217,019	185,876
20 ( 2008)	193,784	239,779	264,699	253,002	184,462	110,993	213,062	235,857	238,059	206,159

構造 Type of Structure	鉄骨造 Steel frame									
用途・使途 Type of Dwellings and Industries・Use	居住専用建築物	居住産業併用建築物	事務所	店舗	工場及び作業場	倉庫	学校の校舎	病院・診療所	その他	全建築物計
年 Calendar Year	Exclusively for dwelling	Dormitories industry concurrent use	Offices	Stores	Factories	Warehouses	Schools	Hospitals	Others	Total
平成11年(C.Y. 1999)	171,385	174,024	167,786	101,371	101,310	74,763	165,962	211,596	142,308	139,401
12 ( 2000)	170,792	172,634	152,228	97,617	100,074	73,938	190,718	196,574	135,678	132,359
13 ( 2001)	169,296	169,108	173,114	106,926	97,066	71,473	174,390	189,688	136,277	136,476
14 ( 2002)	167,895	174,896	169,596	101,018	97,212	69,135	168,196	189,115	136,126	135,062
15 ( 2003)	169,574	161,067	166,763	92,011	92,486	70,358	185,416	198,830	127,180	131,468
16 ( 2004)	173,554	196,129	184,078	90,229	101,704	70,953	168,897	193,308	120,413	130,679
17 ( 2005)	175,090	168,041	188,429	100,131	106,088	72,130	167,803	199,595	123,832	132,802
18 ( 2006)	178,816	176,355	172,819	106,944	110,144	74,700	160,317	212,387	128,039	133,710
19 ( 2007)	183,358	183,422	168,764	102,366	116,362	80,669	148,815	231,522	135,387	135,682
20 ( 2008)	188,795	194,187	197,881	117,621	153,942	95,965	174,710	213,937	152,328	158,330

資料出所：国土交通省 総合政策局

注) 平成16年以降の居住専用建築物は、居住専用住宅と居住専用準住宅の合計である。

### Ⅲ. 建築着工統計による単価（床面積当たり工事費予定額）及び指数（４）

(4) 全国・構造別・用途別・使途別（年度平均）

(単位：円/㎡ Unit: Yen/Square meters)

構造 Type of Structure	木造 Wooden									
用途・使途 Type of Dwellings and Industries・Use	居住専用 建築物	居住産業 併用建築物	事務所	店舗	工場及び 作業場	倉庫	学校の校舎	病院・ 診療所	その他	全建築物計
年度 Fiscal Year	Exclusively for dwelling	Dormitories industry concurrent use	Offices	Stores	Factories	Warehouses	Schools	Hospitals	Others	Total
平成11年度(F. Y. 1999)	162,056	152,468	128,263	140,726	85,354	72,135	180,135	173,044	133,472	159,421
12 ( 2000)	161,024	152,647	133,412	143,559	85,875	72,500	191,136	176,454	139,724	158,838
13 ( 2001)	158,251	151,009	131,019	147,925	84,785	74,331	200,961	178,946	137,676	156,264
14 ( 2002)	155,392	147,203	130,736	144,083	84,982	72,942	199,061	171,253	131,999	153,406
15 ( 2003)	154,426	148,555	133,207	137,061	75,990	70,156	203,388	181,518	133,979	152,586
16 ( 2004)	154,175	147,922	133,298	136,229	79,246	68,714	198,077	177,700	128,413	152,099
17 ( 2005)	154,056	147,002	129,722	137,864	73,322	69,084	196,723	180,809	129,871	152,036
18 ( 2006)	154,939	150,468	129,924	137,720	83,444	73,036	209,879	187,551	129,629	153,115
19 ( 2007)	155,959	154,357	134,534	150,089	87,959	73,350	193,002	191,373	122,545	154,032
20 ( 2008)	158,122	155,667	138,090	147,217	93,133	79,214	187,565	186,978	133,284	156,416

構造 Type of Structure	鉄骨鉄筋コンクリート造 Steel-frame reinforced concrete									
用途・使途 Type of Dwellings and Industries・Use	居住専用 建築物	居住産業 併用建築物	事務所	店舗	工場及び 作業場	倉庫	学校の校舎	病院・ 診療所	その他	全建築物計
年度 Fiscal Year	Exclusively for dwelling	Dormitories industry concurrent use	Offices	Stores	Factories	Warehouses	Schools	Hospitals	Others	Total
平成11年度(F. Y. 1999)	168,588	215,749	287,711	157,526	226,113	115,977	234,371	322,950	310,084	213,814
12 ( 2000)	152,287	189,446	275,184	132,772	143,113	112,344	220,052	297,235	319,370	195,850
13 ( 2001)	153,703	186,574	293,410	194,142	202,650	91,492	230,047	319,336	262,757	188,732
14 ( 2002)	162,612	197,955	259,894	156,877	239,303	108,869	231,509	338,839	301,335	199,523
15 ( 2003)	161,964	191,624	326,220	126,396	213,025	91,594	238,337	239,165	226,438	190,222
16 ( 2004)	164,616	192,352	272,645	138,408	90,520	74,248	223,962	262,350	190,155	178,324
17 ( 2005)	164,924	201,138	309,305	98,889	128,892	50,250	198,319	319,306	223,440	183,526
18 ( 2006)	171,104	177,541	251,867	110,557	191,961	84,955	210,027	230,188	231,342	173,164
19 ( 2007)	182,445	186,143	275,779	140,534	131,877	99,009	241,001	228,006	234,733	198,520
20 ( 2008)	208,101	218,462	263,925	139,811	141,182	95,412	278,789	270,115	309,940	228,118

構造 Type of Structure	鉄筋コンクリート造 Reinforced concrete									
用途・使途 Type of Dwellings and Industries・Use	居住専用 建築物	居住産業 併用建築物	事務所	店舗	工場及び 作業場	倉庫	学校の校舎	病院・ 診療所	その他	全建築物計
年度 Fiscal Year	Exclusively for dwelling	Dormitories industry concurrent use	Offices	Stores	Factories	Warehouses	Schools	Hospitals	Others	Total
平成11年度(F. Y. 1999)	167,211	185,765	236,844	136,987	218,588	161,405	223,276	224,218	255,988	193,512
12 ( 2000)	159,021	186,135	239,956	140,317	186,063	98,025	210,726	237,552	236,443	180,975
13 ( 2001)	157,148	162,422	226,985	148,395	159,938	127,050	213,426	217,494	236,840	177,768
14 ( 2002)	164,152	173,220	230,208	138,746	195,175	106,759	211,658	213,648	224,773	181,261
15 ( 2003)	166,644	184,454	220,276	133,073	131,871	106,320	206,425	218,750	211,561	179,655
16 ( 2004)	165,248	182,913	225,541	116,478	161,239	132,114	186,505	189,806	199,768	174,315
17 ( 2005)	164,076	182,413	210,954	121,806	140,373	81,687	182,582	225,517	204,934	172,342
18 ( 2006)	166,503	190,268	207,637	176,531	162,315	95,007	193,702	221,195	232,702	179,364
19 ( 2007)	179,981	201,113	240,697	193,797	210,807	108,752	202,241	225,413	223,661	191,267
20 ( 2008)	196,087	242,495	273,169	257,596	201,119	107,935	219,698	238,549	252,087	211,261

構造 Type of Structure	鉄骨造 Steel frame									
用途・使途 Type of Dwellings and Industries・Use	居住専用 建築物	居住産業 併用建築物	事務所	店舗	工場及び 作業場	倉庫	学校の校舎	病院・ 診療所	その他	全建築物計
年度 Fiscal Year	Exclusively for dwelling	Dormitories industry concurrent use	Offices	Stores	Factories	Warehouses	Schools	Hospitals	Others	Total
平成11年度(F. Y. 1999)	171,685	173,196	168,836	102,175	99,059	76,164	182,887	208,681	141,224	138,666
12 ( 2000)	170,644	173,180	151,465	94,930	99,777	72,764	171,386	194,004	130,799	131,029
13 ( 2001)	168,495	166,771	176,921	109,490	98,766	72,516	179,210	188,858	139,184	138,045
14 ( 2002)	168,143	174,846	165,645	96,363	93,274	67,358	162,219	190,880	133,714	132,855
15 ( 2003)	170,287	188,900	186,233	90,605	95,492	72,386	188,891	199,862	126,288	133,917
16 ( 2004)	173,809	168,754	186,372	94,275	103,254	69,405	161,159	193,619	120,578	131,060
17 ( 2005)	175,826	169,170	174,468	100,154	109,083	72,813	170,462	197,461	126,931	131,979
18 ( 2006)	179,327	176,421	168,040	106,837	109,539	76,877	159,328	214,517	125,492	132,994
19 ( 2007)	184,380	177,204	177,445	104,176	119,844	79,946	150,468	232,107	136,634	138,491
20 ( 2008)	190,624	230,484	208,625	119,247	156,427	99,939	175,157	221,796	158,252	162,943

資料出所：国土交通省 総合政策局

注) 平成15年度以降の居住専用建築物は、居住専用住宅と居住専用準住宅の合計である。



#### IV. 建設工事費デフレーター Deflator for Construction Cost Work

平成12年度平均=100  
F. Y. 2000=100

年 月 Fiscal Year Month	建築総合 Building	住 宅 Dwelling	木 造		非木造 Non-wooden	非住宅 Non-Dwelling	木 造	
			Wooden	Non-wooden			Wooden	Non-wooden
平成12年度平均 (F. Y. 2000)	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
13 ( 2001)	98.4	98.4	98.3	98.4	98.4	98.4	98.3	98.4
14 ( 2002)	97.4	97.4	97.1	97.6	97.5	97.5	97.1	97.6
15 ( 2003)	98.0	97.9	97.6	98.3	98.0	98.0	97.4	98.1
16 ( 2004)	98.9	98.9	98.1	99.6	99.1	99.1	97.9	99.1
17 ( 2005)	99.8	99.7	98.8	100.6	100.0	100.0	98.6	100.1
18 ( 2006)	101.8	101.7	100.8	102.6	101.9	101.9	100.3	102.0
19 ( 2007)	103.6	103.4	102.3	104.6	103.9	103.9	101.8	104.0
20 ( 2008)	105.8	105.5	103.8	107.3	106.4	106.4	103.5	106.6
平成20年 1月 (Jan. 2008)	102.9	102.7	101.5	103.9	103.3	103.3	101.1	103.5
2 (Feb. )	104.3	104.1	102.7	105.5	104.8	104.8	102.3	104.9
3 (Mar. )	105.0	104.7	103.1	106.4	105.5	105.5	102.8	105.7
4 (Apr. )	105.7	105.3	103.5	107.3	106.3	106.3	103.2	106.5
5 (May )	106.0	105.5	103.5	107.7	106.7	106.7	103.3	106.9
6 (June )	106.9	106.4	104.3	108.7	107.7	107.7	104.0	107.9
7 (July )	108.1	107.6	105.3	110.1	108.9	108.9	105.0	109.1
8 (Aug. )	107.6	107.1	104.9	109.5	108.4	108.4	104.5	108.6
9 (Sept. )	107.8	107.3	105.2	109.6	108.6	108.6	104.9	108.8
10 (Oct. )	106.5	106.2	104.4	108.1	107.2	107.2	104.0	107.3
11 (Nov. )	105.7	105.4	103.9	107.0	106.2	106.2	103.5	106.3
12 (Dec. )	104.5	104.2	102.9	105.6	104.9	104.9	102.5	105.0
平成21年 1月 (Jan. 2009)	104.0	103.8	102.6	104.9	104.3	104.3	102.3	104.4
2 (Feb. )	103.9	103.7	102.6	104.8	104.2	104.2	102.2	104.3
3 (Mar. )	103.8	103.5	102.5	104.6	104.1	104.1	102.2	104.2
4 (Apr. )	103.4	103.2	102.2	104.2	103.8	103.8	101.9	104.0
5 (May )	102.2	102.0	101.0	103.0	102.7	102.7	100.7	102.8
6 (June )	102.8	102.5	101.6	103.5	103.2	103.2	101.3	103.3
7 (July )	102.7	102.4	101.5	103.5	103.2	103.2	101.2	103.3

(注) 2007年度以降は暫定値

資料出所：国土交通省 総合政策局  
Source: Policy Bureau, Ministry of Land, Infrastructure and Transport

## V. 物価指数・賃金指数 Price index and Wage index

年 月 Year Month	消費者物価指数 Consumer Prices Index 2005年=100 (C.Y. 2005=100)		企業物価指数 Corporate Goods Price Index 2005年=100 (C.Y. 2005=100)		毎月勤労統計 Monthly Labour Survey 2005年=100 (C.Y. 2005=100)
	全国・総合 Japan, General	東京・総合 Tokyo, General	国内需要財・国内品 Domestic Goods	中間財・建設用材料 Construction Materials	建設業 Construction
平成12年平均 (C.Y. 2000)	102.8	103.0	102.4	91.9	100.0
13 (2001)	101.8	102.1	100.1	91.5	99.3
14 (2002)	100.7	101.0	98.0	91.1	98.0
15 (2003)	100.4	100.6	97.1	92.1	99.0
16 (2004)	100.4	100.6	98.4	96.6	99.5
17 (2005)	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
18 (2006)	100.3	100.2	102.2	103.0	101.5
19 (2007)	100.4	100.1	104.0	106.7	102.7
20 (2008)	102.0	101.2	108.8	113.4	107.1
平成20年 6月 (June 2008)	102.6	101.7	109.9	114.8	107.3
7 (July )	102.9	101.6	112.4	116.4	107.9
8 (Aug. )	103.2	101.8	112.4	117.4	107.6
9 (Sept. )	103.2	102.1	111.8	117.2	108.4
10 (Oct. )	103.1	102.1	109.5	116.4	107.6
11 (Nov. )	102.0	101.5	107.5	114.9	108.5
12 (Dec. )	101.5	101.4	106.3	113.2	107.9
平成21年 1月 (Jan. 2009)	100.9	100.8	104.7	111.4	105.0
2 (Feb. )	100.6	100.5	104.2	110.2	104.9
3 (Mar. )	100.9	100.8	103.9	109.9	105.8
4 (Apr. )	101.0	100.8	103.3	108.8	104.5
5 (May )	100.8	100.6	102.8	108.3	103.0
6 (June )	100.6	100.1	102.5	107.8	104.4
7 (July )	100.2	99.5	102.9	107.5	102.9
8 (Aug. )	100.5	99.9	102.9	107.4	101.9
9 (Sept. )	100.6	99.8	P 103.0	P 107.3	-

[資料出所 : Source]

1. 消費者物価指数 CPI ~ 「総務省統計局」 (持家帰属家賃を除く総合)
2. 企業物価指数 CGPI ~ 「日本銀行調査統計局」 (建設用材料)  
Reserch and Satistics Dept., Bank of Japan
3. 毎月勤労統計 MLS ~ 「厚生労働省大臣官房統計情報部」 (建設業30人以上、就業形態計、所定内給与の賃金指数)  
Statistics and Information Dept, Minister's Secretariat, Ministry of Health, Labour and Welfare

[注 : Note] Pは速報値

The 'P' denotes preliminary figure.

# 第5部 付属資料

## Appendicies

I. 建築費指数の作成方法……………	115
Method of calculating BCCI	
1. 建築費指数の作成方法 Method of calculating BCCI	
2. ウェイト表 Table of BCCI weights	
II. 建設資材物価指数の作成方法……………	128
Method of calculating CMPI	
1. 建設資材物価指数の作成方法 Method of calculating CMPI	
2. 大分類及び中分類別ウェイト表 Table of CMPI Weights by Major and intermediate classification	
III. 建設機械・仮設資材賃貸料金指数の作成方法……………	137
Method of calculating the construction machinery・ temporary work material lease charge index	
1. 指数の性格 Characteristics of index	
2. 指数の作成方法 Calculating method of index	
3. 指数体系及びウェイト System and weights of index	



# I. 建築費指数の作成方法

## 1. 建築費指数の作成方法

### (1) 建築費指数の種類

建築費指数には、標準指数、構造別平均指数、モデル指数及び地域指数の4種類がある。

#### ① 標準指数

標準指数とは、建物を用途、構造、延床面積規模、階数及び設備内容の5つの条件によって分類し、各グループ毎にそれぞれの工事費に占める科目、細目等の平均的な金額構成比(以下、金額ウエイトという)を求め、これに後述する細目価格指数を乗じて算出した指数である。

#### ② 構造別平均指数

構造別平均指数とは、標準指数を2000年「建築着工統計(国土交通省)」の工事費ウエイトによって、1)鉄骨鉄筋コンクリート造(SRC)、2)鉄筋コンクリート造(RC)、3)鉄骨造(S)及び4)木造(W)の4種類に分類、総合した指数である。

#### ③ モデル指数

モデル指数とは、特定の建物をモデルとして取り上げ、それぞれのモデル毎に工事費に占める科目、細目等の金額ウエイトを求め、これに標準指数同様の細目価格指数を乗じて算出した指数である。

モデル指数の建物は、当会発行の「建築コスト情報」に掲載されている実在の個別モデルであり、基準時の建築費(純工事費)も併せて表示してあるので、これに建築費指数を乗じることによって、比較時における建築費を算出することができる。

#### ④ 地域指数

地域指数とは、標準指数のうち主な建物種類について、後述する東京以外の9都市の価格データを用いて算出する指数であり、都市別指数と都市間格差指数とがある。都市別指数とは、各都市の建築費の動向を2000年=100として表したものであり、都市間格差指数とは都市別指数を東京=100として、東京に対する各都市の格差を表したものである。

### (2) 建築費指数の構成

建築費は、一般管理費及び利益等、建築費を構成する一切の費用を含む契約工事額として把握されるほか、工事原価、純工事費、建築純工事費、設備工事費等のように、いくつかの段階で捉えることができる。このため、本指数では、契約工事額以外のこれら各段階の建築費に対する建築費指数を作成している(図V-1)。

### (3) 建築費指数の算式

建築費指数は、基本的には以下のとおり、ラスパイレス算式によって算出されている。

$$I_t = \sum_{i=1}^n W_i \cdot U_{t,i}$$

I	……建築費指数	0	……基準時
W	……細目ウエイト	t	……比較時
U	……細目価格指数	i	……各細目

ただし、上記の算出によるものは、図V-1における⑤～⑩の指数であり、①～④の指数は⑤～⑩の指数を各費目の工事費に占めるウエイトにより総合することによって求められる、いわば積上げ指数である。例えば、

$$\text{③建築純工事費指数} = (\text{⑤仮設工事費指数} \times \text{仮設ウエイト}) + (\text{⑥土地業工事費指数} \times \text{土地業ウエイト}) \\ + (\text{⑦土木工事費指数} \times \text{土木ウエイト}) + (\text{⑧仕上工事費指数} \times \text{仕上ウエイト}) \text{となる。}$$

なお、現場経費及び昇降については、単独の指数としては公表しないが、他の指数と同様の計測を行い、現場

経費は①に、昇降は①、②及び④の指数に反映されている。

#### (4) 使用データ

##### ①ウエイト

###### (ア) 標準指数、構造別平均指数及び地域指数

これらの指数のウエイト設定に使用したデータは、「平成12年(2000年)産業連関表建設部門(国土交通省)」及び別途収集した資料によった。

###### (イ) モデル指数

モデル指数のウエイト設定に使用したデータは、「建築コスト情報(当会発行)」掲載の実例によった。

##### ②細目及び細目価格

細目は、工事費に占めるウエイトの大きいもの、各建物に共通して使用頻度の高いものを代表細目として、226品目選定した。これらの細目の価格は、「建設物価」及び「建築コスト情報」に掲載される最近の価格を採用し、2000年基準(=100)で指数化して使用する。また、代表細目はほとんどが材工共の施工単価であるので、「建設物価」及び「建築コスト情報」からもこれに応じた価格抽出を行っている。

#### (5) 建築費指数の対象地域

標準指数、構造別平均指数及びモデル指数については、東京とする。地域指数(都市別指数及び都市間格差指数)については、大阪、名古屋、福岡、広島、高松、金沢、新潟、仙台及び札幌の9都市とする。

#### (6) 基準時及びその改定

標準指数、構造別平均指数及び地域指数の基準時は2000年とし、5年ごとに改定を行う。

モデル指数の基準時は、それぞれのモデルが「建築コスト情報」に掲載された最新時点とする。

#### (7) 建築費指数の変動に対する細目寄与度

建築費指数の算出のほかに、建築費指数の変動の要因を把握できるように、各細目の寄与度を算出している。ここでいう細目寄与度とは、建築費指数の変動分のうち、例えば鋼材がどれだけ上昇させたか、あるいは生コンクリートがどれだけ下落させたか等、建築費全体(ここでは純工事費とした)の変動に対する細目の影響度合いを、2000年比、前年同月比及び前月比について計測するものである。

なお、この寄与度は、全建物種類の全細目について算出しているが、本誌に収録しているものは、代表的な4建物種類の主要21細目についてのみとしている。

#### (8) その他の特別な取扱い

##### ①仮設工事

仮設工事は、総合(共通)仮設と直接仮設の合計とした。仮設工事は、その性格上、建物によりばらつきが大きい費目であるため、設備工事費の大小による仮設工事費率の変化を考慮したウエイトとしている。

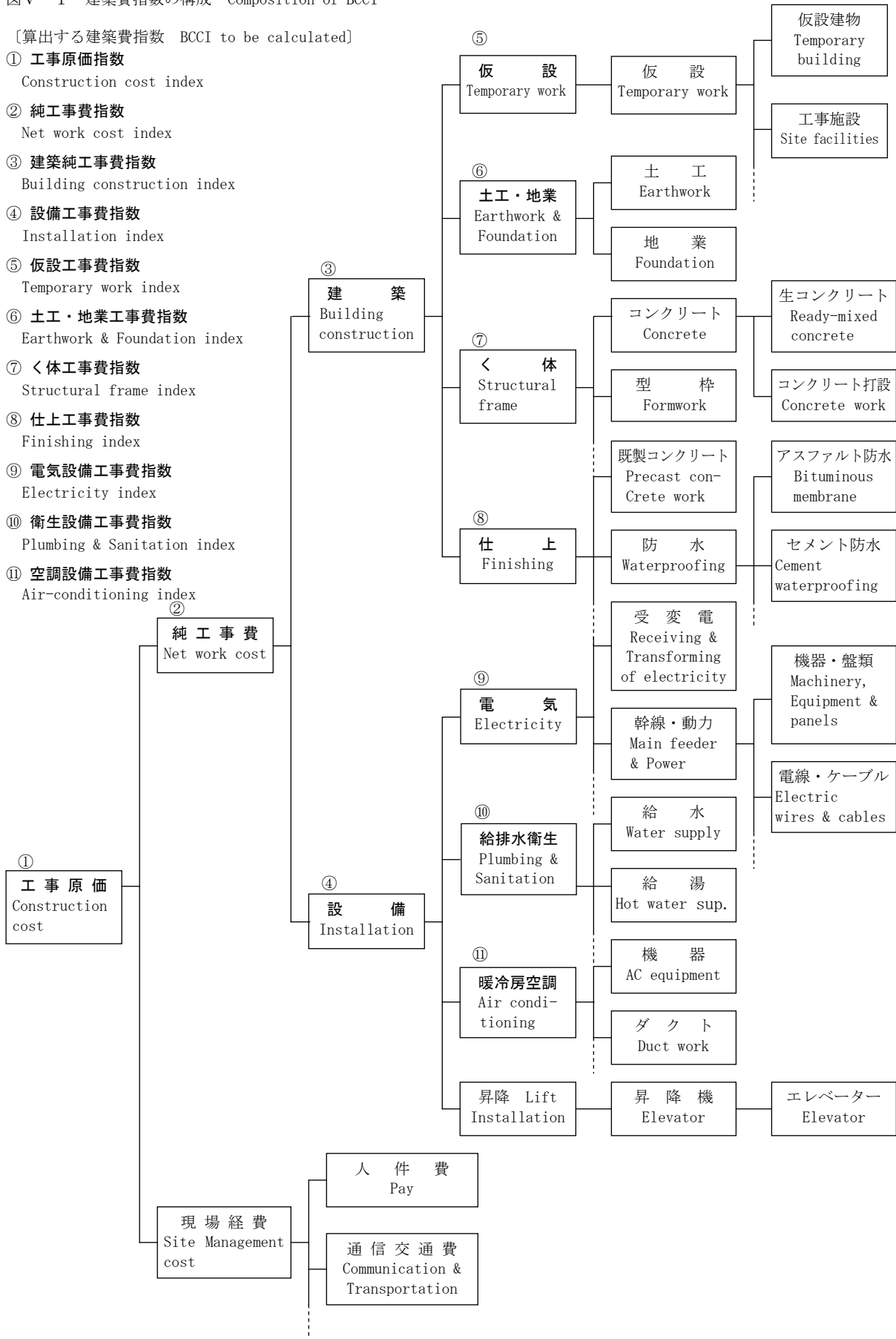
##### ②現場経費

現場経費は、人件費(作業所の従業員給料・手当等)、事務用品費、設計費、通信・交通費、金融・保険料等に区分し、「毎月勤労統計(厚生労働省)」、「企業向けサービス価格指数(日本銀行)」、「消費者物価指数(総務省)」等により算出している。現場経費も仮設工事同様にばらつきの大きい費目であるため、会計関係及び諸経費関係等の資料も参考にしてウエイトを算出している。

図V-1 建築費指数の構成 Composition of BCCI

[算出する建築費指数 BCCI to be calculated]

- ① 工事原価指数  
Construction cost index
- ② 純工事費指数  
Net work cost index
- ③ 建築純工事費指数  
Building construction index
- ④ 設備工事費指数  
Installation index
- ⑤ 仮設工事費指数  
Temporary work index
- ⑥ 土工・地業工事費指数  
Earthwork & Foundation index
- ⑦ く体工事費指数  
Structural frame index
- ⑧ 仕上工事費指数  
Finishing index
- ⑨ 電気設備工事費指数  
Electricity index
- ⑩ 衛生設備工事費指数  
Plumbing & Sanitation index
- ⑪ 空調設備工事費指数  
Air-conditioning index



# I. Method of calculating BCCI

## 1. Method of calculating BCCI

### (1) Kind of BCCI

BCCI has the Standard index, the Average index by structural frame, the Model index and Regional index.

#### ① Standard index

The Standard index is one of the BCCI in which 1) buildings are classified by 5 conditions such as the purpose, structural frame, total floor area, number of stories and equipments installed, 2) average percent distributions (money weights) in monetary amounts of items and detailed items accounting for the respective constructions costs obtained in each group, and 3) the index is calculated by multiplying monetary weights by the detailed item unit price indices.

#### ② Average index by structural frame

The Average index by structural frame is second of the BCCI, in which the Standard index is classified into 1) steel-framed and reinforced concrete structure (SRC), 2) reinforced concrete structure (RC), 3) steel-framed structure (S), and 4) wooden structure (W), by the money weight of construction started is reported in the “2000 Statistics on Construction Work Started” published by the Ministry of Land, Infrastructure and Transport in charge.

#### ③ Model index

The Model index is third of the BCCI, in which 1) Specific buildings are chosen up as models, 2) actual monetary weights of items and detailed items by the construction cost are obtained for respective models and 3) calculations by multiplying the actual monetary weights by detailed item unit price indices in the same way as the standard index. The buildings of the Model index are actual individual model, and the “Building Construction Cost Information” published by the Construction Research Institute runs them. Since the Model index shows the construction cost (Net work cost) at the base period, it is able to calculate the building construction cost at the comparison period by the BCCI.

#### ④ Regional index

The index is calculated using the price data collected in 9 cities mentioned later excluding Tokyo concerning the main building type of the Standard index, that is, the Index by cities and the Regional difference index are. The index by cities show the figures with the movement of constructing cost in 9 cities (2000=100), while the Regional difference index show the difference in 9 cities for Tokyo with the index by cities (Tokyo=100).

### (2) Composition of BCCI

Building construction cost is grasped as the constructed monetary amount of construction work including all the costs of the building construction costs as the over charge cost and profit, and can be grasped at various stages such as the construction cost, net work cost, building construction net cost and installation cost. The BCCI compiles indices that correspond to the building construction cost at these various stages excluding the constructed monetary amount of construction (Refer to fig.V-1).



### (3) Index formula

Index formula is calculated as the weighted arithmetic mean fixed base (Laspeyres' formula). The formula to calculate the index is shown below:

$$I_t = \sum_{i=I}^n W_o^i \cdot U_t^i$$

I	.....	BCCI	O	.....	Base period
W	.....	Detailed-item weight	t	.....	Comparison period
U	.....	Detailed-item unit-price index	i	.....	Detailed item

However, the above formula is applicable to BCCI of ⑤ to ⑪ in Fig.V-1, and building indices of ① to ④ are, so to speak, piled up BCCI which can be obtained by synthesizing BCCI of ⑤ to ⑪, using the weights that account for the construction costs of the respective cost items. For instance, the following calculation can be made:

$$\text{③ Building construction index} = (\text{⑤ Temporary work index} \times \text{Temporary work weight}) + (\text{⑥ Earthwork \& Foundation index} \times \text{E \& F weight}) + (\text{⑦ Structural frame index} \times \text{Structural frame weight}) + (\text{⑧ Finishing index} \times \text{Finishing weight}).$$

The Site management cost and Lift installation are not released as independent indices, but they are computed in the same way as others and the Site management cost is reflected indices ① and ②, and the Lift installation is also reflected on indices ①, ② and ④.

### (4) Data used

#### ① Weights

\* Standard index, Average index by structural frame, and Regional index

The weights of index items are derived from the basic reference materials for the 2000 Input-Output Tables (Construction Sector) and others.

\* Model index

The weights of Model index are derived from the example reporting the "Building Construction Cost Information" and others.

#### ② Detailed item and its unit prices

226 detailed items are selected as a representative items, having a high weight in the construction cost and those which are very frequently used in various buildings. The unit price of detailed items are reported on the Monthly Construction Prices, Building Construction Cost Information and are processed into indices on the basis of 2000 as 100. Since most of the representative detailed items are "unit price" of material and working, the unit price are sampled from the Construction Prices according to the fact.

### (5) Area (Scope of the index)

\* Standard index, Average index by structural frame, and Model index

These indexes are compiled for Tokyo.

\* Regional index

The indexes (index by cities and regional difference index) are compiled for the 9 cities of Osaka, Nagoya, Fukuoka, Hiroshima, Takamatsu, Kanazawa, Niigata, Sendai, and Sapporo.

(6) The revision of the base period and weighting period

\* The base periods of the Standard index, Average index by structural frame, and Regional index are the calendar year 2000 and the weighting period will be revised every 5 years.

\* The base period of the Model index is derived from the “Building Construction Cost Information” as mentioned, and the latest one is set up in accordance with revision of the price.

(7) Contribution of DI to the fluctuation of BCCI

Besides BCCI, the contribution of detailed items is calculated to grasp the BCCI. The contribution indicated the extent of contribution made by each detailed item to the overall construction cost – for instance, a rise of the price of steel or a fall of the price of ready-mixed concrete – in terms of the ratio to 2000, the change over the year in ratio and the change from the previous month in ratio.

The contribution is calculated for all detailed items of the total buildings. Only major 21 detailed items concerning the 4 buildings are printed in this issue.

(8) Others

① Temporary work

The Temporary work shall be the total of 1) the common temporary work and 2) the direct temporary work. Since the individual building of the temporary work very widely is its character, therefore, it takes the weight that considered the change of the temporary work cost ratio due to the difference of the installation cost.

② Site management cost

The Site management cost are divided into wages, official supply expenses, designing expenses, expenses of communications and transportations, expenses of finance and insurance, etc., and are calculated using the results of the Monthly Labour Survey, the Monthly Report on the Corporate Service Price Index conducted by the Ministry of Health, Labour and Welfare, Bank of Japan, Consumer Price Index by the Ministry of Public Management, Home Affairs, Post and Telecommunications and the Management Coordination Agency, respectively.

As for the weight, a wide unevenness is shown same as the temporary work. It is also calculated the materials of accounting, various expenses and the instance as the reference.

2. ウェイト表 (1) Table of BCCI weights

建物番号 使用用途	Building number Building type	1 集合住宅 Condomi- nium	2 集合住宅 Condomi- nium	3 集合住宅 Condomi- nium	4 集合住宅 Condomi- nium	5 集合住宅 Apartment	6 個人住宅 Individual house	7 事務所 Office
構造	Structural frame	S R C	S R C	R C	R C	S	R C	S R C
延床面積 (㎡)	Total floor area	2,000	10,000	1,000	5,000	800	200	2,000
地上/地下階数	Story (ground/basement)	8/0	10/0	3/0	6/0	3/0	2/0	8/0-1
設備内容	Installation	E. P. A. L	E. P. A. L	E. P	E. P. A. L	E. P	E. P. A	E. P. A. L
基準時	Base period	2000年	2000年	2000年	2000年	2000年	2000年	2000年
[工事原価]	Construction cost	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 純工事費	Net work cost	0.9248	0.9383	0.9213	0.9332	0.9304	0.9212	0.9106
2. 現場経費	Site management cost	0.0752	0.0617	0.0787	0.0668	0.0696	0.0788	0.0894
[純工事費]	Net work cost	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 建築	Building construction	0.7605	0.7618	0.7583	0.7448	0.7593	0.7518	0.6706
2. 設備	Installation	0.2395	0.2382	0.2417	0.2552	0.2407	0.2482	0.3294
[建築純工事費]	Building construction cost	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 仮設	Temporary work	0.1198	0.1106	0.1059	0.1038	0.0842	0.1065	0.1347
2. 土工	Earthwork	0.0380	0.0330	0.0387	0.0344	0.0291	0.0412	0.0508
3. 地業	Foundation & Piling	0.0484	0.0443	0.0479	0.0525	0.0233	0.0451	0.0443
4. コンクリート	Concrete work	0.0868	0.0920	0.0862	0.0981	0.0403	0.0801	0.0647
5. 型枠	Formwork	0.1053	0.1085	0.1246	0.1265	0.0255	0.1238	0.0752
6. 鉄筋	Reinforcement	0.0608	0.0625	0.0642	0.0770	0.0182	0.0610	0.0423
7. 鉄骨	Structural steel work	0.0724	0.0767	0.0036	0.0045	0.1504	0.0038	0.1282
8. 既製コンクリート	Precast concrete	0.0079	0.0110	0.0209	0.0162	0.0622	0.0175	0.0272
9. 防水	Waterproofing	0.0147	0.0143	0.0183	0.0163	0.0169	0.0181	0.0143
10. 石工	Masonry	0.0131	0.0083	0.0078	0.0062	0.0029	0.0080	0.0398
11. タイル	Tile work	0.0444	0.0345	0.0379	0.0311	0.0243	0.0410	0.0238
12. 木工	Carpentry	0.0538	0.0705	0.0741	0.0767	0.1128	0.0777	0.0089
13. 金属	Metal work	0.0425	0.0406	0.0474	0.0441	0.0687	0.0501	0.0683
14. 左官	Plastering & lathing work	0.0369	0.0385	0.0408	0.0445	0.0291	0.0398	0.0223
15. 木製建具	Wooden door & window	0.0262	0.0273	0.0297	0.0321	0.0331	0.0313	0.0052
16. 金属製建具	Metal door & window	0.0565	0.0575	0.0634	0.0573	0.0632	0.0661	0.0875
17. ガラス	Glazing work	0.0116	0.0103	0.0138	0.0100	0.0133	0.0151	0.0238
18. 塗装・吹付	Painting & Spraying	0.0122	0.0117	0.0184	0.0152	0.0200	0.0192	0.0130
19. 内外装	Int. & Ext. finishing	0.0683	0.0706	0.0743	0.0764	0.1096	0.0737	0.0579
20. 仕上ユニット	Fitting & Equipment	0.0804	0.0773	0.0821	0.0771	0.0729	0.0809	0.0472
21. カーテンウォール	Curtain wall	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0206
[設備工事費]	Installation	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 電気	Electricity	0.3150	0.3167	0.4003	0.3319	0.3769	0.3230	0.3504
2. 給排水衛生	Plumbing & sanitation	0.4488	0.4502	0.5997	0.4640	0.6231	0.4970	0.1760
3. 暖冷房空調	Air-conditioning	0.1279	0.1512	—	0.1214	—	0.1800	0.3559
4. 昇降	Lift installation	0.1083	0.0819	—	0.0827	—	—	0.1177
[建築純工事費]	Building construction cost	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 仮設	Temporary work	0.1198	0.1106	0.1059	0.1038	0.0842	0.1065	0.1347
2. 土工・地業	Earthwork & Foundation	0.0864	0.0773	0.0866	0.0869	0.0524	0.0863	0.0951
3. く体	Structural frame	0.3253	0.3397	0.2786	0.3061	0.2966	0.2687	0.3104
4. 仕上	Finishing	0.4685	0.4724	0.5289	0.5032	0.5668	0.5385	0.4598
[1. 電気]	Electricity	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 受変電引込	Substation	0.1182	0.0433	0.1182	0.0433	0.1182	0.0000	0.1889
2. 幹線動力	Main feeder & power	0.2005	0.1661	0.2005	0.1661	0.2005	0.0000	0.2013
3. 電灯コンセント	Ele. light socket outlet	0.2586	0.2900	0.2586	0.2900	0.2586	0.4198	0.1877
4. 照明器具	Lighting fixture	0.1732	0.1098	0.1732	0.1098	0.1732	0.2444	0.2033
5. 電話配管	Telephone system	0.0549	0.0550	0.0549	0.0550	0.0549	0.0895	0.0561
6. テレビ共聴	TV master antenna piping	0.0846	0.1010	0.0846	0.1010	0.0846	0.1434	0.0252
7. インターホン他	Interphone & Others	0.0578	0.1092	0.0578	0.1092	0.0578	0.1029	0.0333
8. 防災	Protective installation	0.0522	0.1082	0.0522	0.1082	0.0522	0.0000	0.0846
9. 避雷針	Lighting rod	0.0000	0.0174	0.0000	0.0174	0.0000	0.0000	0.0196
[2. 給排水衛生]	Plumbing & sanitation	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 給水	Water supply	0.2729	0.2397	0.2729	0.2397	0.2729	0.2761	0.2716
2. 給湯	Hot water supply	0.1583	0.1615	0.1583	0.1615	0.1583	0.1370	0.0497
3. 排水通気	Drainage	0.2569	0.2528	0.2569	0.2528	0.2569	0.2760	0.2985
4. 衛生器具	Sanitary fixture	0.1830	0.1180	0.1830	0.1180	0.1830	0.1776	0.1686
5. 消火	Fire fighting work	0.0162	0.0754	0.0162	0.0754	0.0162	0.0100	0.1602
6. ガス	Gas work	0.1127	0.1526	0.1127	0.1526	0.1127	0.1233	0.0514
[3. 暖冷房空調]	Air-conditioning	1.0000	1.0000	—	1.0000	—	1.0000	1.0000
1. 機器	AC equipment	0.2979	0.2979	—	0.2979	—	0.6266	0.4886
2. ダクト	Duct work	0.0363	0.0363	—	0.0363	—	0.0000	0.1262
3. 配管	AC piping	0.1262	0.1262	—	0.1262	—	0.1147	0.1626
4. 自動制御	Automatic control sys.	0.0262	0.0262	—	0.0262	—	0.0000	0.0732
5. 換気	Ventilation work	0.5134	0.5134	—	0.5134	—	0.2587	0.1494

2. ウェイト表 (2) Table of BCCI weights

建物番号 使 途	8 事務所 Office	9 事務所 Office	10 事務所 Office	11 事務所 Office	12 事務所 Office	13 店 舗 Store	14 店 舗 Store	15 店 舗 Store	16 病 院 Hospital
構 造	S R C	R C	R C	S	S	S R C	R C	S	S R C
延床面積 (㎡)	7,000	600	2,000	600	2,000	4,000	1,500	1,500	5,000
地上/地下階数	9/1-2	3/0	7/0-1	3/0	7/0-1	8/1	4/0	2/0	8/0-1
設備内容 基準時	E. P. A. L 2000年	E. P. A 2000年	E. P. A. L 2000年	E. P. A 2000年	E. P. A. L 2000年	E. P. A. L 2000年	E. P. A. L 2000年	E. P. A 2000年	E. P. A. L 2000年
[工事原価]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 純工事費	0.9219	0.9171	0.9227	0.9270	0.9285	0.9182	0.9205	0.9346	0.9301
2. 現場経費	0.0781	0.0829	0.0773	0.0730	0.0715	0.0818	0.0795	0.0654	0.0699
[純工事費]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 建築	0.6417	0.7204	0.6820	0.6771	0.6766	0.6857	0.6969	0.6583	0.5542
2. 設備	0.3583	0.2796	0.3180	0.3229	0.3234	0.3143	0.3031	0.3417	0.4458
[建築純工事費]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 仮 設	0.1090	0.1211	0.1277	0.1115	0.1163	0.1171	0.1134	0.0926	0.1202
2. 土 工	0.0569	0.0457	0.0411	0.0398	0.0451	0.0706	0.0626	0.0385	0.0596
3. 地 業	0.0425	0.0538	0.0452	0.0356	0.0364	0.0420	0.0370	0.0341	0.0433
4. コンクリート	0.0706	0.0867	0.0877	0.0446	0.0457	0.0756	0.0983	0.0533	0.0807
5. 型 枠	0.0782	0.1226	0.1234	0.0247	0.0230	0.0885	0.1172	0.0289	0.0831
6. 鉄 筋	0.0515	0.0671	0.0724	0.0198	0.0231	0.0509	0.0726	0.0245	0.0453
7. 鉄 骨	0.1325	0.0070	0.0071	0.1664	0.1845	0.1176	0.0117	0.1605	0.1001
8. 既製コンクリート	0.0331	0.0051	0.0059	0.0619	0.0641	0.0284	0.0096	0.0402	0.0108
9. 防 水	0.0137	0.0197	0.0198	0.0145	0.0144	0.0163	0.0224	0.0157	0.0156
10. 石 工	0.0353	0.0322	0.0190	0.0142	0.0173	0.0179	0.0248	0.0140	0.0091
11. タ イ ル	0.0216	0.0324	0.0338	0.0160	0.0113	0.0235	0.0258	0.0176	0.0252
12. 木 工	0.0087	0.0188	0.0128	0.0237	0.0101	0.0110	0.0260	0.0303	0.0112
13. 金 属	0.0610	0.0529	0.0744	0.0987	0.0918	0.0760	0.0675	0.1152	0.0688
14. 左 官	0.0173	0.0514	0.0346	0.0211	0.0170	0.0281	0.0386	0.0221	0.0307
15. 木製建具	0.0032	0.0096	0.0078	0.0131	0.0040	0.0042	0.0101	0.0100	0.0043
16. 金属製建具	0.0824	0.0992	0.1032	0.0972	0.0983	0.0997	0.0913	0.1027	0.0916
17. ガラス	0.0231	0.0296	0.0202	0.0217	0.0222	0.0209	0.0237	0.0229	0.0154
18. 塗装・吹付	0.0117	0.0167	0.0167	0.0192	0.0159	0.0150	0.0197	0.0225	0.0120
19. 内外装	0.0631	0.0668	0.0774	0.0946	0.0869	0.0500	0.0717	0.1165	0.0712
20. 仕上ユニット	0.0605	0.0530	0.0542	0.0457	0.0515	0.0223	0.0467	0.0326	0.0782
21. カーテンウォール	0.0241	0.0086	0.0156	0.0160	0.0211	0.0244	0.0093	0.0053	0.0236
[設備工事費]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 電 気	0.3630	0.3908	0.3911	0.3771	0.3360	0.3466	0.3533	0.4192	0.3209
2. 給排水衛生	0.1451	0.2560	0.1945	0.2745	0.2130	0.2208	0.2332	0.2655	0.2848
3. 暖冷房空調	0.3997	0.3532	0.3113	0.3484	0.3204	0.2867	0.2483	0.3153	0.3414
4. 昇 降	0.0922	—	0.1031	—	0.1306	0.1459	0.1652	—	0.0529
[建築純工事費]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 仮 設	0.1090	0.1211	0.1277	0.1115	0.1163	0.1171	0.1134	0.0926	0.1202
2. 土工・地業	0.0994	0.0995	0.0863	0.0754	0.0815	0.1126	0.0996	0.0726	0.1029
3. く 体	0.3328	0.2834	0.2906	0.2555	0.2763	0.3326	0.2998	0.2672	0.3092
4. 仕 上	0.4588	0.4960	0.4954	0.5576	0.5259	0.4377	0.4872	0.5676	0.4677
[1. 電 気]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 受変電引込	0.1889	0.1563	0.1889	0.1563	0.1889	0.2038	0.1717	0.1717	0.1815
2. 幹線動力	0.2013	0.2283	0.2013	0.2283	0.2013	0.2648	0.2371	0.2371	0.2092
3. 電灯コンセント	0.1877	0.2137	0.1877	0.2137	0.1877	0.1813	0.1913	0.1913	0.1692
4. 照明器具	0.2033	0.2105	0.2033	0.2105	0.2033	0.1707	0.2325	0.2325	0.1573
5. 電話配管	0.0561	0.0524	0.0561	0.0524	0.0561	0.0364	0.0291	0.0291	0.0479
6. テレビ共聴	0.0252	0.0386	0.0252	0.0386	0.0252	0.0187	0.0274	0.0274	0.0418
7. インターホン他	0.0333	0.0309	0.0333	0.0309	0.0333	0.0274	0.0380	0.0380	0.1037
8. 防 災	0.0846	0.0605	0.0846	0.0605	0.0846	0.0839	0.0684	0.0684	0.0763
9. 避 雷 針	0.0196	0.0088	0.0196	0.0088	0.0196	0.0130	0.0045	0.0045	0.0131
[2. 給排水衛生]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 給 水	0.2716	0.3082	0.2716	0.3082	0.2716	0.2511	0.2723	0.2723	0.2079
2. 給 湯	0.0497	0.0655	0.0497	0.0655	0.0497	0.0710	0.0928	0.0928	0.1352
3. 排水通気	0.2985	0.3430	0.2985	0.3430	0.2985	0.2451	0.3302	0.3302	0.2181
4. 衛生器具	0.1686	0.1913	0.1686	0.1913	0.1686	0.0926	0.1481	0.1481	0.1414
5. 消 火	0.1602	0.0345	0.1602	0.0345	0.1602	0.2853	0.0812	0.0812	0.1801
6. ガ ス	0.0514	0.0575	0.0514	0.0575	0.0514	0.0549	0.0754	0.0754	0.1173
[3. 暖冷房空調]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 機 器	0.4886	0.5874	0.4886	0.5874	0.4886	0.4106	0.5413	0.5413	0.4609
2. ダクト	0.1262	0.0000	0.1262	0.0000	0.1262	0.1302	0.0876	0.0876	0.1294
3. 配 管	0.1626	0.1999	0.1626	0.1999	0.1626	0.1961	0.1753	0.1753	0.1772
4. 自動制御	0.0732	0.0101	0.0732	0.0101	0.0732	0.0562	0.0214	0.0214	0.0985
5. 換 気	0.1494	0.2026	0.1494	0.2026	0.1494	0.2069	0.1744	0.1744	0.1340

2. ウェイト表 (3) Table of BCCI weights

建物番号 使 途	17 医 院 Clinic	18 医 院 Hospital	19 ホテル Hotel	20 ホテル Hotel	21 ホテル Hotel	22 体育館 Gymnasium	23 体育館 Gymnasium	24 小・中学校 Primary school or Jr-high school	25 大 学 College
構 造	R C	R C	S R C	R C	R C	R C	S	R C	S R C
延床面積 (㎡)	400	4,000	5,000	1,500	4,000	2,000	800	4,000	7,000
地上/地下階数	2/0	4/0	8/0-1	5/0	8/0-1	2/0	1/0	3/0	8/0
設 備 内 容	E. P. A	E. P. A. L	E. P. A. L	E. P. A. L	E. P. A. L	E. P. A	E. P	E. P. A	E. P. A. L
基 準 時	2000年	2000年	2000年	2000年	2000年	2000年	2000年	2000年	2000年
[工事原価]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 純工事費	0.9194	0.9394	0.9158	0.9140	0.9245	0.9053	0.9303	0.9216	0.9262
2. 現場経費	0.0806	0.0606	0.0842	0.0860	0.0755	0.0947	0.0697	0.0784	0.0738
[純工事費]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 建 築	0.6358	0.6152	0.6571	0.6489	0.6727	0.6159	0.7624	0.7534	0.6716
2. 設 備	0.3642	0.3848	0.3429	0.3511	0.3273	0.3841	0.2376	0.2466	0.3284
[建築純工事費]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 仮 設	0.0975	0.1149	0.1113	0.1072	0.1092	0.1185	0.1130	0.1054	0.1213
2. 土 工	0.0394	0.0411	0.0556	0.0427	0.0368	0.0274	0.0329	0.0287	0.0533
3. 地 業	0.0333	0.0454	0.0302	0.0392	0.0399	0.0505	0.0337	0.0449	0.0400
4. コンクリート	0.0865	0.0937	0.0752	0.0804	0.0853	0.0725	0.0597	0.1004	0.0854
5. 型 枠	0.1164	0.1274	0.0984	0.1094	0.1157	0.0941	0.0403	0.1334	0.1006
6. 鉄 筋	0.0585	0.0685	0.0486	0.0582	0.0616	0.0703	0.0260	0.0729	0.0566
7. 鉄 骨	0.0115	0.0090	0.1001	0.0150	0.0191	0.0482	0.1434	0.0147	0.1071
8. 既製コンクリート	0.0055	0.0054	0.0237	0.0076	0.0096	0.0116	0.0288	0.0059	0.0138
9. 防 水	0.0230	0.0206	0.0108	0.0199	0.0161	0.0099	0.0105	0.0171	0.0148
10. 石 工	0.0090	0.0091	0.0366	0.0326	0.0288	0.0034	0.0013	0.0038	0.0101
11. タ イ ル	0.0358	0.0297	0.0186	0.0252	0.0273	0.0188	0.0115	0.0186	0.0339
12. 木 工	0.0435	0.0231	0.0397	0.0829	0.0603	0.0683	0.0479	0.0430	0.0125
13. 金 属	0.0709	0.0766	0.0533	0.0629	0.0651	0.1193	0.1245	0.0720	0.0675
14. 左 官	0.0361	0.0386	0.0263	0.0345	0.0356	0.0298	0.0227	0.0429	0.0295
15. 木製建具	0.0214	0.0113	0.0062	0.0146	0.0162	0.0075	0.0069	0.0111	0.0048
16. 金属製建具	0.1044	0.1035	0.0722	0.0833	0.0826	0.0780	0.0898	0.0920	0.1010
17. ガ ラ ス	0.0259	0.0156	0.0126	0.0141	0.0130	0.0095	0.0124	0.0153	0.0142
18. 塗装・吹付	0.0198	0.0165	0.0177	0.0190	0.0178	0.0239	0.0306	0.0256	0.0162
19. 内 外 装	0.0802	0.0756	0.0777	0.0753	0.0731	0.0949	0.1244	0.0837	0.0667
20. 仕上ユニット	0.0814	0.0744	0.0668	0.0760	0.0869	0.0436	0.0397	0.0686	0.0507
21. カーテンウォール	0.0000	0.0000	0.0184	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
[設備工事費]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 電 気	0.3458	0.3081	0.3541	0.3133	0.3213	0.3827	0.5989	0.3897	0.3554
2. 給排水衛生	0.3102	0.3090	0.3340	0.3671	0.3299	0.3160	0.4011	0.2724	0.2065
3. 暖冷房空調	0.3440	0.3283	0.2339	0.2392	0.2789	0.3013	—	0.3379	0.3668
4. 昇 降	—	0.0546	0.0780	0.0804	0.0699	—	—	—	0.0713
[建築純工事費]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 仮 設	0.0975	0.1149	0.1113	0.1072	0.1092	0.1185	0.1130	0.1054	0.1213
2. 土工・地業	0.0727	0.0865	0.0858	0.0819	0.0767	0.0779	0.0666	0.0736	0.0933
3. く 体	0.2729	0.2986	0.3223	0.2630	0.2817	0.2851	0.2694	0.3214	0.3497
4. 仕 上	0.5569	0.5000	0.4806	0.5479	0.5324	0.5185	0.5510	0.4996	0.4357
[1. 電 気]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 受変電引込	0.0000	0.1815	0.1550	0.1550	0.1550	0.1388	0.1388	0.1395	0.1466
2. 幹線動力	0.2385	0.2092	0.1851	0.1851	0.1851	0.1640	0.1640	0.2218	0.2403
3. 電灯コンセント	0.2675	0.1692	0.1856	0.1856	0.1856	0.2229	0.2229	0.1905	0.1976
4. 照明器具	0.2268	0.1573	0.1780	0.1780	0.1780	0.2073	0.2073	0.1781	0.2062
5. 電話配管	0.0669	0.0479	0.0538	0.0538	0.0538	0.0257	0.0257	0.0433	0.0404
6. テレビ共聴	0.0621	0.0418	0.0631	0.0631	0.0631	0.0143	0.0143	0.0373	0.0206
7. インターホン他	0.0667	0.1037	0.0570	0.0570	0.0570	0.0946	0.0946	0.0957	0.0554
8. 防 災	0.0715	0.0763	0.1068	0.1068	0.1068	0.1161	0.1161	0.0778	0.0782
9. 避 雷 針	0.0000	0.0131	0.0156	0.0156	0.0156	0.0163	0.0163	0.0160	0.0147
[2. 給排水衛生]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 給 水	0.2163	0.2079	0.2412	0.2412	0.2412	0.2234	0.2234	0.2686	0.2738
2. 給 湯	0.1336	0.1352	0.2298	0.2298	0.2298	0.0942	0.0942	0.0368	0.0499
3. 排水通気	0.3304	0.2181	0.2316	0.2316	0.2316	0.3642	0.3642	0.3111	0.2821
4. 衛生器具	0.1975	0.1414	0.1082	0.1082	0.1082	0.1846	0.1846	0.1433	0.1486
5. 消 火	0.0000	0.1801	0.1469	0.1469	0.1469	0.0801	0.0801	0.1456	0.1438
6. ガ ス	0.1222	0.1173	0.0423	0.0423	0.0423	0.0535	0.0535	0.0946	0.1018
[3. 暖冷房空調]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	—	1.0000	1.0000
1. 機 器	0.6243	0.4609	0.4113	0.4113	0.4113	0.4274	—	0.5473	0.3940
2. ダクト	0.0265	0.1294	0.1066	0.1066	0.1066	0.1054	—	0.0639	0.1174
3. 配 管	0.1912	0.1772	0.2007	0.2007	0.2007	0.1849	—	0.1975	0.2062
4. 自動制御	0.0130	0.0985	0.0939	0.0939	0.0939	0.0652	—	0.0809	0.1159
5. 換 気	0.1450	0.1340	0.1875	0.1875	0.1875	0.2171	—	0.1104	0.1665

2. ウェイト表 (4) Table of BCCI weights

建物番号 使 途	26 工場 Factory	27 工場 Factory	28 工場 Factory	29 倉庫 Warehouse	30 倉庫 Warehouse	31 倉庫 Warehouse	35 構造別平均 Average	36 構造別平均 Average	37 構造別平均 Average
構 造	R C	S	S	R C	S	S	S R C	R C	S
延床面積 (㎡)	1,000	700	5,000	600	1,000	4,000	—	—	—
地上/地下階数	2/0	1/0	1/0	2/0	1/0	2/0	—	—	—
設 備 内 容	E. P. A. L	E. P	E. P. A	E. P. L	E. P	E. P. A. L	—	—	—
基 準 時	2000年	2000年	2000年	2000年	2000年	2000年	2000年	2000年	2000年
[工事原価]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 純工事費	0.9239	0.9231	0.9327	0.9162	0.9287	0.9355	0.9291	0.9281	0.9301
2. 現場経費	0.0761	0.0769	0.0673	0.0838	0.0713	0.0645	0.0709	0.0719	0.0699
[純工事費]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 建 築	0.5701	0.6687	0.6829	0.6914	0.6984	0.7184	0.7004	0.7303	0.6969
2. 設 備	0.4299	0.3313	0.3171	0.3086	0.3016	0.2816	0.2996	0.2697	0.3031
[建築純工事費]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 仮 設	0.1396	0.1093	0.1056	0.1405	0.1146	0.1187	0.1152	0.1076	0.0992
2. 土 工	0.0401	0.0433	0.0365	0.0443	0.0491	0.0475	0.0448	0.0367	0.0379
3. 地 業	0.0568	0.0442	0.0692	0.0601	0.0532	0.0619	0.0433	0.0492	0.0380
4. コンクリート	0.1292	0.0727	0.0626	0.1415	0.0716	0.0729	0.0828	0.0943	0.0542
5. 型 枠	0.1502	0.0387	0.0271	0.1422	0.0389	0.0363	0.0960	0.1268	0.0295
6. 鉄 筋	0.0842	0.0325	0.0368	0.0920	0.0344	0.0393	0.0556	0.0716	0.0257
7. 鉄 骨	0.0373	0.2108	0.2242	0.0402	0.2174	0.2325	0.0969	0.0070	0.1788
8. 既製コンクリート	0.0147	0.0445	0.0469	0.0154	0.0568	0.0482	0.0172	0.0144	0.0521
9. 防 水	0.0260	0.0110	0.0156	0.0264	0.0109	0.0138	0.0143	0.0178	0.0147
10. 石 工	0.0016	0.0011	0.0002	0.0031	0.0002	0.0005	0.0177	0.0079	0.0066
11. タ イ ル	0.0075	0.0052	0.0019	0.0062	0.0019	0.0021	0.0300	0.0312	0.0142
12. 木 工	0.0143	0.0097	0.0025	0.0238	0.0130	0.0097	0.0409	0.0632	0.0440
13. 金 属	0.0608	0.1091	0.1149	0.0684	0.0981	0.1034	0.0528	0.0530	0.0972
14. 左 官	0.0450	0.0243	0.0208	0.0565	0.0248	0.0260	0.0312	0.0425	0.0242
15. 木製建具	0.0033	0.0052	0.0017	0.0046	0.0035	0.0029	0.0160	0.0253	0.0142
16. 金属製建具	0.0708	0.0848	0.0844	0.0580	0.0778	0.0674	0.0723	0.0699	0.0840
17. ガ ラ ス	0.0076	0.0093	0.0070	0.0022	0.0069	0.0055	0.0150	0.0130	0.0150
18. 塗装・吹付	0.0324	0.0345	0.0323	0.0368	0.0392	0.0321	0.0125	0.0180	0.0253
19. 内 外 装	0.0570	0.0903	0.0692	0.0241	0.0675	0.0606	0.0675	0.0755	0.0980
20. 仕上ユニット	0.0216	0.0195	0.0406	0.0137	0.0202	0.0187	0.0682	0.0745	0.0433
21. カーテンウォール	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0098	0.0006	0.0039
[設備工事費]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 電 気	0.3239	0.5890	0.4101	0.6016	0.6006	0.3611	0.3324	0.3513	0.4356
2. 給排水衛生	0.2244	0.4110	0.2091	0.1762	0.3994	0.1916	0.3311	0.4350	0.3870
3. 暖冷房空調	0.3275	—	0.3808	—	—	0.2375	0.2496	0.1636	0.1641
4. 昇 降	0.1242	—	—	0.2222	—	0.2098	0.0869	0.0501	0.0133
[建築純工事費]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 仮 設	0.1396	0.1093	0.1056	0.1405	0.1146	0.1187	0.1152	0.1076	0.0992
2. 土工・地業	0.0969	0.0875	0.1057	0.1044	0.1023	0.1094	0.0881	0.0859	0.0759
3. く 体	0.4009	0.3547	0.3507	0.4159	0.3623	0.3810	0.3313	0.2997	0.2882
4. 仕 上	0.3626	0.4485	0.4380	0.3392	0.4208	0.3909	0.4654	0.5068	0.5367
[1. 電 気]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 受変電引込	0.2283	0.2283	0.2283	0.1759	0.1759	0.1759	0.1187	0.0853	0.1544
2. 幹線動力	0.3198	0.3198	0.3198	0.2624	0.2624	0.2624	0.1914	0.1759	0.2325
3. 電灯コンセント	0.1473	0.1473	0.1473	0.2073	0.2073	0.2073	0.2349	0.2646	0.2199
4. 照明器具	0.1420	0.1420	0.1420	0.1475	0.1475	0.1475	0.1559	0.1461	0.1796
5. 電話配管	0.0263	0.0263	0.0263	0.0261	0.0261	0.0261	0.0531	0.0545	0.0438
6. テレビ共聴	0.0122	0.0122	0.0122	0.0105	0.0105	0.0105	0.0648	0.0838	0.0531
7. インターホン他	0.0182	0.0182	0.0182	0.0170	0.0170	0.0170	0.0757	0.0922	0.0426
8. 防 災	0.0904	0.0904	0.0904	0.1327	0.1327	0.1327	0.0902	0.0848	0.0681
9. 避 雷 針	0.0155	0.0155	0.0155	0.0206	0.0206	0.0206	0.0153	0.0128	0.0060
[2. 給排水衛生]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 給 水	0.2646	0.2646	0.2646	0.2780	0.2780	0.2780	0.2507	0.2507	0.2739
2. 給 湯	0.0809	0.0809	0.0809	0.0499	0.0499	0.0499	0.1226	0.1386	0.1175
3. 排水通気	0.3357	0.3357	0.3357	0.3471	0.3471	0.3471	0.2623	0.2632	0.2951
4. 衛生器具	0.1136	0.1136	0.1136	0.1030	0.1030	0.1030	0.1413	0.1390	0.1603
5. 消 火	0.1666	0.1666	0.1666	0.1931	0.1931	0.1931	0.1150	0.0819	0.0703
6. ガ ス	0.0386	0.0386	0.0386	0.0289	0.0289	0.0289	0.1081	0.1266	0.0829
[3. 暖冷房空調]	1.0000	—	1.0000	—	—	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 機 器	0.4620	—	0.4620	—	—	0.4963	0.3778	0.3890	0.5270
2. ダクト	0.1228	—	0.1228	—	—	0.0911	0.0796	0.0508	0.0825
3. 配 管	0.1554	—	0.1554	—	—	0.1623	0.1504	0.1439	0.1740
4. 自動制御	0.1024	—	0.1024	—	—	0.0493	0.0545	0.0412	0.0409
5. 換 気	0.1574	—	0.1574	—	—	0.2010	0.3377	0.3751	0.1756

2. ウェイト表 (5) Table of BCCI weights

建物番号	39	40	41	42	43	44	45	46
使 途	小劇場付ワンルームマンション	低層集合住宅	事務所ビル	店舗	総合病院	ホテル (ビジネス系)	体育館	図書館
構 造	Condominium	Condominium	Office	Store	Hospital	Hotel	Gymnasium	Library
延床面積 (㎡)	R C	R C	S R C	S	R C	SRC(一部S)	R C	R C
地上/地下階数	836	3,018	2,414	705	11,494	5,003	3,431	2,413
設 備 内 容	3/1	4/1	8/0	2/0	5/0	10/0	2/0	3/0
基 準 時	E. P. A.	E. P. A. L	E. P. A. L	E. P. A	E. P. A. L	E. P. A. L	E. P. A	E. P. A. L
	2001年11月	2004年11月	2003年11月	2006年4月	2003年5月	2005年5月	2002年11月	2004年5月
[工事原価]	—	—	—	—	—	—	—	—
1. 純工事費	—	—	—	—	—	—	—	—
2. 現場経費	—	—	—	—	—	—	—	—
[純工事費]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 建築	0.7296	0.8616	0.8038	0.7062	0.5369	0.5865	0.8989	0.6899
2. 設備	0.2704	0.1384	0.1962	0.2938	0.4631	0.4135	0.1011	0.3101
[建築純工事費]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 仮設	0.1160	0.1053	0.1144	0.2086	0.0969	0.1014	0.1478	0.1406
2. 土工	0.1266	0.1209	0.0375	0.0169	0.0225	0.0227	0.0218	0.0293
3. 地業	0.0000	0.0030	0.0401	0.0409	0.0685	0.0480	0.1867	0.0144
4. コンクリート	0.0615	0.1033	0.0587	0.0392	0.0727	0.0512	0.0809	0.1021
5. 型枠	0.1003	0.1424	0.0983	0.0234	0.1345	0.0855	0.1313	0.2062
6. 鉄筋	0.0397	0.1115	0.0441	0.0219	0.1026	0.0539	0.0679	0.1086
7. 鉄骨	0.0000	0.0008	0.0604	0.1218	0.0064	0.0663	0.0662	0.0019
8. 既製コンクリート	0.0193	0.0030	0.0004	0.0989	0.0016	0.0113	0.0052	0.0003
9. 防水	0.0208	0.0147	0.0134	0.0194	0.0259	0.0070	0.0133	0.0210
10. 石工	0.0005	0.0311	0.0958	0.0000	0.0001	0.0368	0.0005	0.0041
11. タイル	0.0392	0.0176	0.0869	0.0049	0.0347	0.0189	0.0014	0.0683
12. 木工	0.0402	0.0387	0.0104	0.0303	0.0167	0.0113	0.0141	0.0000
13. 金属	0.0876	0.0256	0.0930	0.0889	0.0704	0.0391	0.0518	0.0676
14. 左官	0.0362	0.0341	0.0320	0.0192	0.0251	0.0164	0.0164	0.0306
15. 木製建具	0.0124	0.0198	0.0032	0.0220	0.0014	0.0011	0.0000	0.0000
16. 金属製建具	0.0578	0.0518	0.0782	0.0889	0.1521	0.0829	0.0649	0.1040
17. ガラス	0.0071	0.0186	0.0176	0.0051	0.0181	0.0056	0.0044	0.0085
18. 塗装・吹付	0.0169	0.0075	0.0069	0.0186	0.0131	0.0189	0.0502	0.0105
19. 内外装	0.1674	0.0639	0.0489	0.0924	0.0638	0.1059	0.0708	0.0664
20. 仕上ユニット	0.0505	0.0864	0.0598	0.0387	0.0503	0.2065	0.0044	0.0156
21. カーテンウォール	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0226	0.0093	0.0000	0.0000
[設備工事費]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 電気	0.4056	0.3548	0.3265	0.4633	0.3342	0.4986	0.4880	0.3196
2. 給排水衛生	0.2684	0.4010	0.2341	0.2323	0.2214	0.1447	0.4156	0.1172
3. 暖冷房空調	0.3260	0.1466	0.2858	0.3044	0.4192	0.3058	0.0964	0.5018
4. 昇降	—	0.0976	0.1536	—	0.0252	0.0509	—	0.0614
[建築純工事費]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 仮設	0.1160	0.1054	0.1144	0.2086	0.0969	0.1014	0.1478	0.1406
2. 土工・地業	0.1266	0.1240	0.0776	0.0578	0.0910	0.0707	0.2085	0.0437
3. く体	0.2014	0.3579	0.2615	0.2063	0.3162	0.2569	0.3463	0.4187
4. 仕上	0.5560	0.4127	0.5465	0.5273	0.4959	0.5710	0.2974	0.3970
[1. 電気]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 受変電引込	0.2536	0.0000	0.2712	0.3155	0.3932	0.1006	0.2359	0.2996
2. 幹線動力	0.1613	0.1320	0.0652	0.1998	0.1134	0.1540	0.1530	0.0650
3. 電灯コンセント	0.1522	0.2241	0.1360	0.0665	0.1450	0.0902	0.0437	0.1643
4. 照明器具	0.0931	0.1408	0.3508	0.2664	0.1012	0.0899	0.4842	0.1931
5. 電話配管	0.0217	0.0683	0.0428	0.0263	0.0643	0.0984	0.0079	0.0069
6. テレビ共聴	0.0338	0.0950	0.0266	0.0398	0.0217	0.0551	0.0016	0.0137
7. インターホン他	0.2308	0.2393	0.0396	0.0238	0.1110	0.3478	0.0051	0.1870
8. 防災	0.0535	0.1005	0.0457	0.0619	0.0443	0.0607	0.0686	0.0704
9. 避雷針	0.0000	0.0000	0.0221	0.0000	0.0059	0.0033	0.0000	0.0000
[2. 給排水衛生]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 給水	0.2491	0.2036	0.1868	0.3029	0.1269	0.2028	0.1089	0.2150
2. 給湯	0.1146	0.0368	0.0903	0.1079	0.0800	0.3029	0.0829	0.0166
3. 排水通気	0.3553	0.4109	0.2126	0.3848	0.2411	0.3584	0.2598	0.3877
4. 衛生器具	0.1220	0.1763	0.2068	0.1487	0.0589	0.0194	0.1143	0.1969
5. 消火	0.0000	0.0000	0.3035	0.0000	0.2491	0.0964	0.1083	0.0854
6. ガス	0.1590	0.1724	0.0000	0.0557	0.2440	0.0201	0.3258	0.0984
[3. 暖冷房空調]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 機器	0.5535	0.4820	0.5876	0.6866	0.2522	0.2287	0.4816	0.5185
2. ダクト	0.1795	0.0000	0.0430	0.0000	0.1883	0.0564	0.0414	0.1857
3. 配管	0.0908	0.1106	0.2565	0.2030	0.2594	0.1766	0.1438	0.1743
4. 自動制御	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.2495	0.4506	0.0000	0.0897
5. 換気	0.1762	0.4074	0.1129	0.1104	0.0506	0.0877	0.3332	0.0318

2. ウェイト表 (6) Table of BCCI weights

建物番号 使 途	48 集合住宅 Condominium	49 店舗事務所 Office and store	50 寄宿舎 Dormitory	51 小学校 Primary school	建物番号 使 途	52 工場 Factory	53 大学 College	54 二世帯住宅 Semi detached house
構 造	R C / S R C	S	R C	R C	構 造	S	S R C	R C
延床面積 (㎡)	5,844	1,102	2,207	5,840	延床面積 (㎡)	1,390	6,820	263
地上/地下階数	8/0	7/0	5/0	3/0	地上/地下階数	2/0	8/0	3/1
設 備 内 容	E. P. L.	E. P. A. L	E. P. A	E. P. A. L	設 備 内 容	E. P. A. L	E. P. A. L	E. P. A
基 準 時	1996年6月	1998年6月	2000年6月	2002年5月	基 準 時	1993年6月	1993年12月	1995年6月
[工事原価]	—	—	—	—	[工事原価]	—	—	—
1. 純工事費	—	—	—	—	1. 純工事費	—	—	—
2. 現場経費	—	—	—	—	2. 現場経費	—	—	—
[純工事費]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	[純工事費]	1.0000	1.0000	1.0000
1. 建 築	0.7834	0.7497	0.7011	0.7877	1. 建 築	0.5217	0.7258	0.8218
2. 設 備	0.2166	0.2503	0.2989	0.2123	2. 設 備	0.4783	0.2742	0.1782
[建築純工事費]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	[建築純工事費]	1.0000	1.0000	1.0000
1. 仮 設	0.1328	0.1356	0.1416	0.1183	1. 仮 設	0.1718	0.1528	0.1151
2. 土 工	0.0129	0.0141	0.0073	0.0135	2. 土 工	0.0307	0.0267	0.1012
3. 地 業	0.0708	0.0182	0.0353	0.1208	3. 地 業	0.0000	0.0261	0.0000
4. コンクリート	0.0662	0.0192	0.0970	0.1046	4. コンクリート	0.0427	0.0696	0.1038
5. 型 枠	0.1290	0.0072	0.2002	0.1572	5. 型 枠	0.0705	0.1386	0.1850
6. 鉄 筋	0.0505	0.0086	0.0555	0.0676	6. 鉄 筋	0.0244	0.0661	0.0833
7. 鉄 骨	0.0564	0.2000	0.0000	0.0204	7. 鉄 骨	0.2910	0.1346	0.0000
8. 既製コンクリート	0.0033	0.0452	0.0000	0.0004	8. 既製コンクリート	0.1353	0.0126	0.0079
9. 防 水	0.0131	0.0197	0.0193	0.0211	9. 防 水	0.0294	0.0195	0.0177
10. 石 工	0.0001	0.0126	0.0005	0.0020	10. 石 工	0.0000	0.0010	0.0000
11. タ イ ル	0.0081	0.0042	0.0033	0.0116	11. タ イ ル	0.0001	0.0543	0.0134
12. 木 工	0.0727	0.0073	0.0197	0.0168	12. 木 工	0.0039	0.0092	0.0293
13. 金 属	0.0369	0.1692	0.0785	0.0440	13. 金 属	0.0286	0.0380	0.0261
14. 左 官	0.0395	0.0095	0.0334	0.0486	14. 左 官	0.0127	0.0336	0.0742
15. 木製建具	0.0404	0.0005	0.0173	0.0011	15. 木製建具	0.0036	0.0000	0.0157
16. 金属製建具	0.0455	0.1722	0.1318	0.0766	16. 金属製建具	0.0498	0.1031	0.0711
17. ガ ラ ス	0.0059	0.0551	0.0141	0.0148	17. ガ ラ ス	0.0073	0.0115	0.0139
18. 塗装・吹付	0.0204	0.0129	0.0415	0.0260	18. 塗 装	0.0063	0.0121	0.0043
19. 内外装	0.0674	0.0703	0.0777	0.0747	19. 内外装	0.0896	0.0752	0.0773
20. 仕上ユニット	0.1281	0.0184	0.0260	0.0460	20. 仕上ユニット	0.0023	0.0154	0.0607
21. カーテンウォール	0.0000	0.0000	0.0000	0.0139	21. カーテンウォール	0.0000	0.0000	0.0000
[設備工事費]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	[設備工事費]	1.0000	1.0000	1.0000
1. 電 気	0.3605	0.4368	0.4455	0.3745	1. 電 気	0.3352	0.4124	0.3548
2. 給排水衛生	0.5912	0.1976	0.3213	0.3787	2. 給排水衛生	0.0607	0.1400	0.3900
3. 暖冷房空調	—	0.2451	0.2332	0.2376	3. 暖冷房空調	0.3238	0.4064	0.2552
4. 昇 降	0.0483	0.1205	—	0.0092	4. 昇 降	0.2803	0.0412	—
[建築純工事費]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	[建築純工事費]	1.0000	1.0000	1.0000
1. 仮 設	0.1328	0.1356	0.1416	0.1183	1. 仮 設	0.1718	0.1528	0.1151
2. 土工・地業	0.0837	0.0323	0.0426	0.1343	2. 土工・地業	0.0307	0.0528	0.1012
3. く 体	0.3021	0.2350	0.3527	0.3498	3. く 体	0.4286	0.4089	0.3721
4. 仕 上	0.4814	0.5971	0.4631	0.3976	4. 仕 上	0.3689	0.3855	0.4116
[1. 電 気]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	[1. 電 気]	1.0000	1.0000	1.0000
1. 受変電引込	0.0324	0.2279	0.0991	0.1869	1. 受変電引込	0.3243	0.1380	0.0000
2. 幹線動力	0.1840	0.2444	0.0700	0.2125	2. 幹線動力	0.3024	0.3541	0.0000
3. 電灯コンセント	0.3974	0.1355	0.3685	0.1461	3. 電灯コンセント	0.1296	0.1628	0.4320
4. 照明器具	0.1216	0.1796	0.2006	0.1872	4. 照明器具	0.1162	0.1902	0.1939
5. 電話配管	0.0474	0.0691	0.0198	0.0844	5. 電話配管	0.0181	0.0252	0.1468
6. テレビ共聴	0.0766	0.0353	0.0295	0.0307	6. テレビ共聴	0.0084	0.0214	0.2273
7. インターホン他	0.0427	0.0184	0.1306	0.0411	7. インターホン他	0.0314	0.0429	0.0000
8. 防 災	0.0732	0.0732	0.0819	0.1111	8. 防 災	0.0546	0.0533	0.0000
9. 避 雷 針	0.0247	0.0166	0.0000	0.0000	9. 避 雷 針	0.0150	0.0121	0.0000
[2. 給排水衛生]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	[2. 給排水衛生]	1.0000	1.0000	1.0000
1. 給 水	0.2477	0.3633	0.1714	0.2927	1. 給 水	0.2399	0.2289	0.2736
2. 給 湯	0.2427	0.0556	0.0530	0.0173	2. 給 湯	0.0900	0.0150	0.0723
3. 排水通気	0.2059	0.2538	0.2868	0.2596	3. 排水通気	0.4456	0.3207	0.1933
4. 衛生器具	0.1252	0.1748	0.3062	0.1128	4. 衛生器具	0.1310	0.2043	0.2253
5. 消 火	0.0222	0.1273	0.0366	0.2660	5. 消 火	0.0865	0.1457	0.0000
6. ガ ス	0.1563	0.0252	0.1460	0.0516	6. ガ ス	0.0070	0.0854	0.2355
[3. 暖冷房空調]	—	1.0000	1.0000	1.0000	[3. 暖冷房空調]	1.0000	1.0000	1.0000
1. 機 器	—	0.7606	0.6009	0.5586	1. 機 器	0.4188	0.6747	0.8647
2. ダクト	—	0.0000	0.0000	0.1672	2. ダクト	0.0695	0.0908	0.0000
3. 配 管	—	0.0000	0.0592	0.1978	3. 配 管	0.2616	0.1669	0.0000
4. 自動制御	—	0.0000	0.0000	0.0396	4. 自動制御	0.1119	0.0050	0.0000
5. 換 気	—	0.2394	0.3399	0.0368	5. 換 気	0.1382	0.0626	0.1353



2. ウェイト表 (7) Table of BCCI weights

建物番号 使用用途	Building number Building type	32 個人住宅 Individual house	33 個人住宅 Individual house	34 集合住宅 Apartment	38 構造別平均 —	47 保育園 Nursery school
構造	Structural frame	W	W	W	W	W
延床面積 (m <sup>2</sup> )	Total floor area	125	200	500	—	1,000
地上/地下階数	Story (ground/basement)	2/0	2/0	2/0	—	1/0
設備内容	Installation	E. P	E. P. A	E. P	—	E. P. A
基準時	Base period	2000年	2000年	2000年	2000年	2005年10月
[工事原価]	Construction cost	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	—
1. 純工事費	Net work cost	0.9341	0.9415	0.9374	0.9369	—
2. 現場経費	Site management cost	0.0659	0.0585	0.0626	0.0631	—
[純工事費]	Net work cost	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 建築	Building construction	0.8131	0.7604	0.8448	0.7953	0.6299
2. 設備	Installation	0.1869	0.2396	0.1552	0.2047	0.3701
[建築純工事費]	Building construction	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 仮設	Temporary work	0.0398	0.0389	0.0362	0.0393	0.0824
2. 基礎	Foundation	0.0790	0.0754	0.0721	0.0775	0.0920
3. 木工	Carpentry	0.3753	0.3753	0.3896	0.3758	0.4360
4. 屋根	Roofing	0.0540	0.0584	0.0513	0.0555	0.0575
5. 金属製建具	Metal door & window	0.0679	0.0616	0.0512	0.0650	0.0851
6. 木製建具	Wooden door & window	0.0449	0.0508	0.0564	0.0475	0.0477
7. ガラス	Glazing work	0.0065	0.0081	0.0062	0.0071	0.0039
8. 防水	Waterproofing	0.0062	0.0054	0.0076	0.0059	0.0014
9. 石工	Masonry	0.0006	0.0051	0.0025	0.0023	0.0000
10. タイル	Tile work	0.0155	0.0157	0.0132	0.0155	0.0072
11. 金属	Metal work	0.0214	0.0189	0.0249	0.0206	0.0049
12. 左官	Plastering & lathing work	0.0236	0.0282	0.0223	0.0252	0.0185
13. 塗装・吹付	Painting & Spraying	0.0202	0.0221	0.0225	0.0209	0.0406
14. 内外装	Int. & Ext. finishing	0.1220	0.1152	0.1199	0.1195	0.0512
15. 仕上ユニット雑	Fitting, Equip. & Others	0.1231	0.1209	0.1241	0.1224	0.0716
[設備工事費]	Installation	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 電気	Electricity	0.3394	0.2812	0.3771	0.3199	0.2205
2. 給排水衛生	Plumbing & sanitation	0.6606	0.4900	0.6229	0.5980	0.4274
3. 暖冷房空調	Air-conditioning	—	0.2288	—	0.0821	0.3521
[1. 電気]	Electricity	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 受変電引込	Substation	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.2311
2. 幹線動力	Main feeder & power	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.2543
3. 電灯コンセント	Ele. light socket outlet	0.4776	0.4853	0.5539	0.4832	0.0943
4. 照明器具	Lighting fixture	0.2980	0.3072	0.2675	0.3002	0.1921
5. 電話配管	Telephone system	0.0710	0.0589	0.0593	0.0662	0.0091
6. テレビ共聴	TV master antenna piping	0.0961	0.0961	0.0804	0.0955	0.0494
7. インターホン他	Interphone & Others	0.0573	0.0525	0.0389	0.0549	0.1064
8. 防災	Protective installation	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0633
9. 避雷針	Lighting rod	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
[2. 給排水衛生]	Plumbing & sanitation	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 給水	Water supply	0.2169	0.2239	0.2236	0.2197	0.2550
2. 給湯	Hot water supply	0.1495	0.1596	0.1057	0.1515	0.1320
3. 排水通気	Drainage	0.2857	0.2766	0.3187	0.2836	0.3849
4. 衛生器具	Sanitary fixture	0.2756	0.2614	0.2492	0.2695	0.0573
5. 消火	Fire fighting work	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0483
6. ガス	Gas work	0.0723	0.0785	0.1028	0.0757	0.1225
[3. 暖冷房空調]	Air-conditioning	—	1.0000	—	1.0000	1.0000
1. 機器	AC equipment	—	0.7699	—	0.7699	0.7111
2. ダクト	Duct work	—	0.0000	—	0.0000	0.0000
3. 配管	AC piping	—	0.0000	—	0.0000	0.1560
4. 自動制御	Automatic control sys.	—	0.0000	—	0.0000	0.0136
5. 換気	Ventilation work	—	0.2301	—	0.2301	0.1193

## II. 建設資材物価指数の作成方法

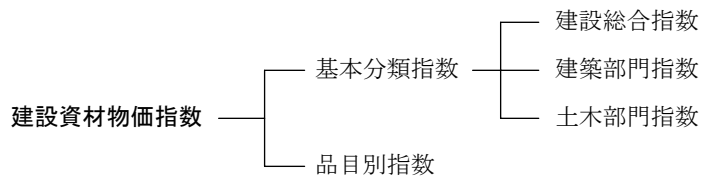
### 1. 建設資材物価指数の作成方法

#### 1) 建設資材物価指数の種類

指数には、時系列指数と都市間格差指数があり、次のような構造となっている。

##### (1) 時系列指数

わが国全体の建設工事に使用される建設資材の物価動向を集約的に表す時系列指数(月別)で、東京都区部以下主要10都市について、固定ウエイトにより費目別及び品目別に算出している。

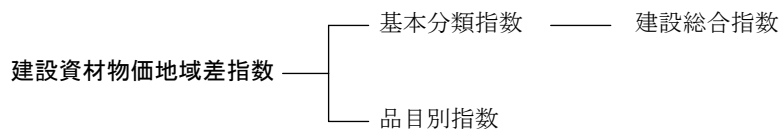


建設総合指数は、建築及び土木工事に使用される資材費ウエイト(購入者価格)によって個々の資材価格指数を総合した指数で、建設工事全体における資材物価の動向を表すものである。建築部門指数は、建築工事に使用される資材費ウエイトにより、土木部門指数は、土木工事に使用される資材費ウエイトによって算出した指数で、それぞれ建築ないし土木工事における資材物価の動向を表すものである。

なお、品目指数は、個々の品目について算出した指数である。

##### (2) 都市間格差指数

東京都区部=100として主要10都市間の物価格差を表す指数である。全国ウエイトによるラスパイレズ式により年に1回、年平均指数として算出している。

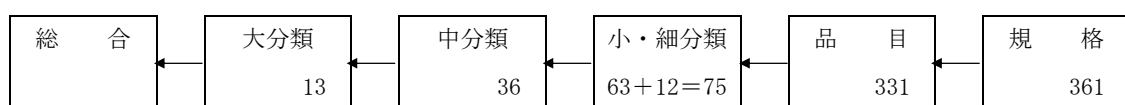


#### 2) 指数の費目(資材)分類

##### (1) 費目(資材)分類

指数の費目(資材)分類は、産業連関表の部門分類に準拠した「基本分類」である。

「基本分類」は、「建設部門分析用産業連関表(国土交通省)」による「投入部門の特別分類」を中分類とし、これに「産業連関表」の統合分類及び基本分類を組み合わせた分類で、次のような構成となっている。



	(大分類)	(中分類)
総 合	1 農 産 物	農産物(例・種苗、花木類)
	2 鉱 産 物	砂利・砕石
	3 繊維製品	畳・わら加工品、繊維工業製品
	4 紙・木製品	製材、合板、建設用木製品等、家具・建具・装備品、紙・紙加工品
	5 化学製品	塗料、その他の化学製品
	6 石油製品・舗装材料	石油製品、舗装材料
	7 窯業・土石製品	耐火物、他の建設用土石製品、ガラス・ガラス製品、陶磁器、セメント、生コンクリート、セメント製品、その他の窯業・土石製品
	8 鉄 鋼	熱間圧延鋼材、鋼管、冷間・メッキ鋼材、鋳鍛造品・他の鉄鋼製品
	9 非鉄金属	電線・ケーブル・光ファイバーケーブル、その他の非鉄金属
	10 金属製品	建設用金属製品、建築用金属製品、ガス・石油・暖房装置、その他の金属製品
	11 一般機械	一般機械(例・ボイラー、エアコン)
	12 電気機械	重電機器、その他の電気機械
	13 他の製造工業製品	プラスチック製品、その他の製造工業製品

## (2) 品目及び規格・銘柄の選定

品目等の選定は、各類に属する各資材のうち、次の基準により331品目を選定している。

- ① 建設工事における投入額に占めるウエイトが高いもの。
- ② 建設資材の価格動向を観察する上で重要な品目であること。
- ③ 同類の品目群の価格変動を代表できる品目であること。
- ④ 当会の価格調査品目であること。

また、採用品目の規格・銘柄は、次の基準により選定している。

- ① 出回りが多いもの。
- ② 価格が継続的に調査できるもの。
- ③ 可能な限り当会の調査対象都市に共通して調査しているもの。

なお、選定された品目及び規格・銘柄は部門別指数の各系列に共通して用いる。

## 3) 建設資材物価指数の算式

指数は、ラスパイレス式(変形式)によって算出している。

$$I_{JKt} = \frac{\sum_i \frac{P_{iJKt}}{P_{iJK0}} \cdot W_{ik0}}{\sum W_{ik0}}$$

I : 総合(又は類)指数	i : 各品目
P : 品目の価格	J : 各都市
$P_{it}/P_{i0}$ : 品目別価格指数	k : 各部門
W : ウエイト(建設資材投入額)	0 : 基準時
	t : 比較時

#### 4) 使用データ

##### (1) ウェイト

ウェイトは、下記によって作成しており、都市別指数に共通して用いられている。

###### ① 大分類・中分類のウェイト

「平成12年建設部門分析用産業連関表（国土交通省）」の「特別分類建設部門取引額表（購入者価格）」により、建設部門別（建設総合、建築部門、土木部門）に作成している。この際、

ア) 定義上、指数の範囲に含まれない項目は、産業連関表の基本分類等を参照して除外している。

イ) ウェイトが極めて小さい中分類は、他の同類の中分類に包括している。

###### ② 小分類のウェイト

「産業連関表」の「基本分類投入表（購入者価格）」をベースに作成した。定義外の項目及びウェイトの小さい項目は中分類の場合と同様に扱っている。

###### ③ 品目別のウェイト

各種統計資料による品目別生産額割合等を利用し、次の点に留意しながら小分類ウェイトを類内の品目に配分している。

ア) 可能な限り部門別に作成しているが、部門別にウェイトが得られない場合は、建設総合のウェイト構成比を各部門に準用している。

イ) 資料が得られないためウェイトを分割できない場合は、上位類のウェイトを各品目に均等に配分している。

###### ④ 規格・銘柄別のウェイト

官庁・業界資料等により比例的に分割できる場合は、その比によって品目のウェイトを分割し、できない場合は、品目のウェイトを均等に配分している。

##### (2) 価 格

資材価格データは、当調査会調査による建設資材価格（当調査会発行の月刊「建設物価」掲載価格）結果を用いている。調査の概要は、次のとおりである。

① 価格の性格：原則として大口需要者渡し価格（運賃込み）

② 調査対象：対象資材の取扱い量が多く、かつ信頼度の高い業者（メーカー、問屋、特約店など）

③ 調査の条件：原則として、現場持ち込み、現金決済、大口需要者を対象とした継続的な取引における最も一般的な取引数量による価格

④ 消費税：消費税を含まない価格

⑤ 価格の決定：調査対象都市の実勢価格のうちの最頻値

##### 5) 建設資材物価指数の作成地域

指数を作成している都市は、次の10都市である。

東京都区部、大阪市、名古屋市、福岡市、那覇市、広島市、高松市、新潟市、仙台市、札幌市

##### 6) 全国平均指数の作成

全国平均指数は、建設総合・建築部門・土木部門別（以下3部門別という）都市別指数に、ウェイトとして、国土交通省作成平成12年度地域別3部門別建設投資額（名目値）を札幌は北海道、仙台は東北等の10地域投資額に対応させ、加重平均した指数である。

##### 7) 基準時及び改定

指数の基準時及びウェイト時は、いずれも2000年（平成12年）である。今後は産業連関表の作成に合わせて5年ごとに更新する。

なお、基準時価格は、平成12年1～12月の単純算術平均である。

## 2. 大分類及び中分類別ウエイト表

(2000年・平成12年基準)

基本分類（大分類、中分類）	1万分比ウエイト					
	総	合	建	築	土	木
[総 合]		10,000		10,000		10,000
[農 産 物]		94		30		178
農 産 物		94		30		178
[鉱 産 物]		408		73		849
砂利・碎石		408		73		849
[織 維 製 品]		79		116		31
畳・わら加工品		16		28		0
繊維工業製品		63		88		31
[紙・木製品]		1,750		2,990		118
製 材		602		1,020		53
合 板		244		398		41
建設用木製品等		440		759		21
家具・建具・装備品		355		624		2
紙・紙加工品		108		190		1
[化 学 製 品]		144		200		69
塗 料		105		171		17
その他の化学製品		39		29		52
[石油製品・舗装材料]		378		76		774
石 油 製 品		157		62		283
舗 装 材 料		221		14		492
[窯業・土石製品]		2,442		1,728		3,382
耐 火 物		47		10		95
他の建設用土石製品		121		176		47
ガラス・ガラス製品		76		130		4
陶 磁 器		141		232		20
セ メ ン ト		54		29		87
生コンクリート		961		588		1,452
セメント製品		881		413		1,497
その他の窯業・土石製品		162		149		179
[鉄 鋼]		600		480		758
熱間圧延鋼材		333		308		366
鋼 管		117		102		136
冷間・メッキ鋼材		74		53		102
鋳鍛造品・他の鉄鋼製品		76		17		154
[非 鉄 金 属]		249		139		393
電線・ケーブル・光ファイバークーブル		222		113		366
その他の非鉄金属		27		26		28
[金 属 製 品]		2,778		3,225		2,189
建設用金属製品		1,248		890		1,719
建築用金属製品		1,006		1,652		155
ガス・石油・暖厨房装置		202		336		25
その他の金属製品		322		347		290
[一 般 機 械]		193		218		162
一 般 機 械		193		218		162
[電 気 機 械]		293		352		217
重 電 機 器		47		30		69
その他の電気機械		247		322		148
[他の製造工業製品]		592		373		880
プラスチック製品		402		302		533
その他の製造工業製品		190		71		347

(注) ウエイトは四捨五入しているため、計と一致しない。

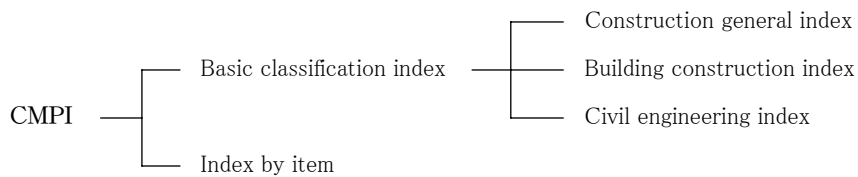
## II. Method of calculating CMPI

### 1. Method of calculating CMPI

#### 1) Kind of CMPI

The CMPI consists of the following indexes.

(1) This index is calculated to measure the price movement of the construction materials used for the construction work throughout country in time series (monthly). The index of major 10 cities including Tokyo are calculated by items using fixed weights.

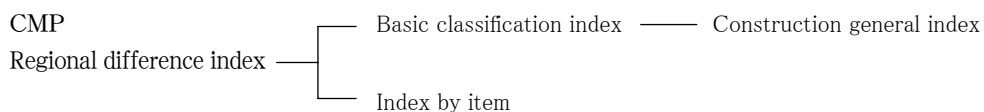


The construction general index is totaled each material price index by the material price weight (purchaser's prices) of the construction materials used for the building construction and civil engineering and shows the movement of the material prices in the whole construction works. The building construction index is calculated by the material price weight used for the building construction, and the civil engineering index is calculated by the material price weight used for the civil engineering. Each of them indicates the movement of material price in the building construction and the civil engineering.

The index by item is calculated for each item.

#### (2) Regional difference index

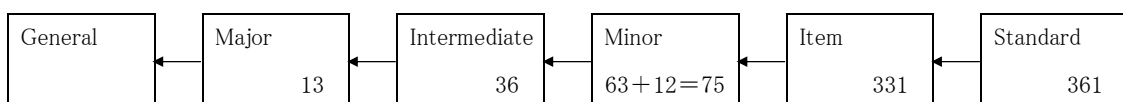
The indexes are compiled for major 10 cities taking Tokyo as the base for comparison (=100). The yearly average index is calculated as the weighted arithmetic mean with fixed base (Laspeyres' formula).



#### 2) Material classification of index

The material classification of index is the basic classification in accordance with the sector classification of the Input Output Tables. The basic classification is considered a special classification of input sector by the "Input Output Tables for Construction Sector Analysis" (Ministry of Land, Infrastructure and Transport) as an intermediate classification, and the aggregated classification and basic classification of the Input Output Tables are combined with the intermediate classification.

The composition flowchart is as follows:



(Major classification)	(Intermediate classification)
1 Agricultural products .....	Agricultural products (seeds & plants, flower plants, etc.)
2 Mineral products .....	Gravel & crushed stone
3 Textile products .....	Tatami & process straw products, textile industry products
4 Paper & wood products .....	Lumber, plywood, construction wooden products, furniture & fixtures & equipment, paper & process paper products
5 Chemical products .....	Paints, other chemical products
6 Petroleum products & paving materials .....	Petroleum products, paving materials
7 Ceramics, stone & clay products .....	Fireproof products, other stone & clay products, glass & related products, ceramic ware, cement, Ready mixed concrete, cement products, other ceramics, other stone & clay products
8 Iron & steel .....	Hot rolled steel, steel pipes, cold rolled steel & coated steel, casting products and other iron & steel products
9 Non-ferrous metals .....	Electric wires, cables & optical fiber cable, other non-ferrous metals
10 Metal products .....	Constructing metal products, building metal products, gas & oil heating appliances, other metal products
11 General machinery .....	General machinery (boiler, air-conditioning, etc.)
12 Electric machinery .....	Heavy electric equipment, other electric machinery
13 Other industrial products .....	Plastic products, other manufacturing products

(2) Selection of items, standards, and specification

In each construction material belong to each classification, 331 items are selected by the following criteria.

- ① Items having high values in input amount on the construction work
- ② Important items on the observation of the price movement of the construction materials
- ③ Representative items shown the remarkable price movement of item groups in the same classification
- ④ Price survey items surveyed by the Construction Research Institute

The standards and specification of selected items are done by the following criteria.

- ① Ample supplies
- ② Prices surveyed continually
- ③ Surveyed in common among 10 cities surveyed by the Construction Research Institute

Selected items, standards, and specification are used in common with each series of index by sector.

### 3) CMPI formula

The index is calculated as the weighted arithmetic mean with fixed base (Laspeyres' formula).

$$I_{JKt} = \frac{\sum_i \frac{P_{IJKt}}{P_{IJK0}} \cdot W_{ik0}}{\sum W_{ik0}}$$

I :	General (or classification) index
P :	Price of item
$P_{it}/P_{i0}$ :	Price index by item
W :	Weight (input amount of construction materials)
i :	Each item
J :	Each city
k :	Each sector
O :	Base period
t :	Comparison period

### 4) Data

#### (1) Weights

The weights are calculated as the following and are used in common for the indexes by cities.

#### ① The weights of Major and Intermediate classification

By the "Table on Transactions Consumption Sector of the Special Classification (purchaser's prices)" of the "2000 Input Output Tables for the Construction Sector Analysis" (Ministry of Land, Infrastructure and Transport), the weights are calculated by the construction sectors such as the construction general, building construction, and civil engineering.

- a) The items not included in the coverage of index are excluded referring the basic classification of the Input Output Tables.
- b) The intermediate classification having a very small weight is included to a same sort of this classification.

#### ② The weights of the minor classification

The weights are calculated as a base of the Basic Sector Input Table (purchaser's prices) of the Input Output Tables. The items not defined and having a small weight are included to a same sort of this classification.

#### ③ The weights by items

Using the percentage of the product amounts by items of the Input Output Tables and various statistics, the weight of the minor classification are distributed to the items in the same sort of classification in consideration of the following points.



- a) The weights are calculated by the sector within the limit of the possible, however, in case of not by the sector, the percentage of the composition weights of the construction general are applied to each sector.
- b) In case the weights are not divided by a reason of not obtaining the statistics, a high-ranking weight are distributed equally to each item.

④ The weights by standards and specification

In case the weights are divided proportionally by the statistics compiled by government and industries concerned, the weights of items are divided by the percentage. In case of not, the weights of items are distributed equally.

(2) Prices

The material price data use the results of the construction material prices surveyed by the Construction Research Institute (reported on the Monthly Construction Price).

The outline of the survey is the following.

- ① Characteristics: Delivery price to large users (including freight)
- ② Coverage: Reliable trades such as makers, wholesales, special agents dealing in large quantities of materials
- ③ Condition: Prices by general transaction quantities in the continuous transaction for construction field deliveries, cash accounts, and large users
- ④ Consumption: Prices exclude the consumption tax
- ⑤ Decision of price: Most frequent figures in market price in surveyed cities

5) Scope of CMPI

The indexes are compiled for 10 cities of Tokyo, Osaka, Nagoya, Fukuoka, Naha, Hiroshima, Takamatsu, Niigata, Sendai and Sapporo

6) Japan average index

The national Japan average is the weighted average index calculated from the indexes by construction general, building construction and civil engineering sectors (three sectors) by corresponding the regional construction investment amounts in 2000 (nominal values) compiled by the Ministry of Land, Infrastructure and Transport as weights to the 10 regional construction investment amounts by three sectors and cities in such manner that Sapporo covers such amount in Hokkaido, and Sendai does in Tohoku, so on.

7) Base period and revision

The base period of the index and the weight is the calendar year 2000, and will be revised every five years in accordance with the compiling the Input Output Tables in the future.

The base period price is the arithmetic mean of 2000 (January–December).

## 2. Table of CMPI Weights by Major and intermediate classification

(Base period:2000)

Basic classification (Major and intermediate)	Weight (per 10,000)		
	General	Building Construction	Civil engineering
General	10,000	10,000	10,000
Agricultural products	94	30	178
Agricultural products	94	30	178
Mineral products	408	73	849
Gravel & crushed stone	408	73	849
Textile products	79	116	31
Tatami & process straw products	16	28	0
Textile industry products	63	88	31
Paper & wood products	1,750	2,990	118
Lumber	602	1,020	53
Plywood	244	398	41
Construction wooden products	440	759	21
Furniture & fixtures & equipment	355	624	2
Paper & process paper products	108	190	1
Chemical products	144	200	69
Paints	105	171	17
Other chemical products	39	29	52
Petroleum products & paving materials	378	76	774
Petroleum products	157	62	283
Paving materials	221	14	492
Ceramics,stone & clay products	2,442	1,728	3,382
Fireproof products	47	10	95
Other stone & clay products	121	176	47
Glass & related products	76	130	4
Ceramic ware	141	232	20
Cement	54	29	87
Ready mixed concrete	961	588	1,452
Cement products	881	413	1,497
Other ceramics, other stone & clay products	162	149	179
Iron & steel	600	480	758
Hot rolled steel	333	308	366
Steel pipes	117	102	136
Cold rolled steel & coated steel	74	53	102
Casting products and other iron & steel products	76	17	154
Non-ferrous metals	249	139	393
Electric wires & cables	222	113	366
Other non-ferrous metals	27	26	28
Metal products	2,778	3,225	2,189
Constructing metal products	1,248	890	1,719
Building metal products	1,006	1,652	155
Gas & oil heating appliances	202	336	25
Other metal products	322	347	290
General machinery	193	218	162
General machinery	193	218	162
Electric machinery	293	352	217
Heavy electric equipment	47	30	69
Other electric machinery	247	322	148
Other industrial products	592	373	880
Plastic products	402	302	533
Other manufacturing products	190	71	347

Note : Figures do not add to totals because figures have been rounded to the nearest final digit.

### Ⅲ. 建設機械・仮設資材賃貸料金指数の作成方法

#### 1. 指数の性格

本指数は、「建設資材物価指数」が建設工事に直接使用される「モノ」資材に限定して作成されているのに対し、建設工事の現場で提供される、建設機械・仮設資材の賃貸料金を指数化したものである。

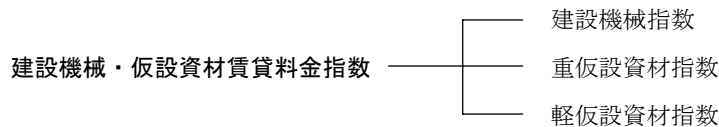
#### 2. 指数の作成方法

##### 1) 指数の種類

指数には、時系列指数と都市間格差指数があり、次のような構成となっている。

##### (1) 時系列指数

時系列指数は、月別に東京都区部以下10都市について、固定ウェイトにより大分類別に算出している。



##### (2) 都市間格差指数

東京都区部=100として主要10都市間の料金格差を表す指数である。全国ウェイトによるラスパイレズ式により年1回、年平均指数として算出している。

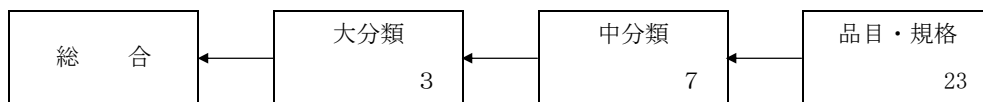
#### 建設機械・仮設資材賃貸料金

都市間格差指数 ————— 建設機械・仮設資材賃貸料金格差指数

##### 2) 指数の分類

##### (1) 指数分類

指数の分類は、国土交通省が実施している「建設関連業の動態調査（建設機械器具リース業等）」に準拠している。すなわち、建設機械と主に土木工事に使用される重仮設材、主に建築工事に使用される軽仮設材を大分類とする、以下のような構成となっている。



##### (2) 品目及び規格・銘柄の選定

品目等の選定は、各類に属する各種資材のうち重要度が高く、かつ価格の変動が類を代表できる1品目1規格の23品目とした。

### 3) 指数の計算式

指数の計算は「基準時金額加重算術平均法（ラスパイレズ型）」によって算出している。

### 4) 使用データ

#### (1) ウェイト

ウェイトは、下記によって作成しており、都市別指数に共通して用いられている。

##### ①大分類のウェイト

国土交通省が実施している「建設関連業の動態調査(建設機械器具リース業等)」の2000年(平成12年)3部門別(建設機械リース業、重仮設リース業、軽仮設リース業)賃貸売上高をウェイトとしている。

大分類	ウェイト (1万分比)
建設機械リース業	5,735
重仮設リース業	2,118
軽仮設リース業	2,147
合 計	10,000

##### ②中分類及び品目ウェイト

品目別年間稼働量から推計した品目別賃貸売上高をウェイトとしている。

#### (2) 価 格

価格データは、当調査会調査による建設機械賃貸料金、仮設機材賃貸料金(月刊「建設物価」掲載価格)を用いている(消費税を含まない価格である)。

### 5) 指数作成地域

指数を作成している都市は、次の10都市である。

東京都区部、大阪、名古屋、福岡、那覇、広島、高松、新潟、仙台、札幌

### 6) 基準時

指数の基準時及びウェイト時は、いずれも2000年(平成12年)である。なお、基準時価格は、2000年1月～12月の単純平均である。

### 3. 指数体系及びウエイト（一万分比）

大分類	中分類	品 目	
1. 建設機械 (5,735)	1. 土工機械 (3,188)	1. ブルドーザ	(93)
		2. トラクタショベル（車輪式）	(110)
		3. トラクタショベル（履帯式）	(75)
		4. ショベル系掘削機（油圧式）	(2,910)
	2. 運搬機械 (697)	1. クレーン（クレーン付きトラックを含む）	(454)
		2. 不整地運搬車	(205)
		3. フォークリフト	(38)
	3. 基礎工事用機械 (6)	1. 振動パイルドライバ	(6)
	4. 整地・転圧機械 (188)	1. モータグレーダ	(21)
		2. ローラ（搭乗式）	(167)
	5. その他 (1,656)	1. 高所作業車（自走式）	(1,039)
		2. 大型発動発電機（15kw以上）	(460)
		3. 大型コンプレッサ（15kw以上）	(157)
2. 重仮設材 (2,118)	1. 重仮設材 (2,118)	1. 鋼 矢 板	(777)
		2. H 形 鋼	(315)
		3. 鋼 製 山 留	(561)
		4. 覆 工 板	(465)
3. 軽仮設材 (2,147)	2. 軽仮設材 (2,147)	1. 枠 組 足 場	(608)
		2. 鋼 製 型 枠	(32)
		3. 丸 角 部 材	(712)
		4. 長 尺 足 場 材	(206)
		5. 支 保 工 部 材	(549)
		6. 養 生 部 材	(39)

（注）ウエイトは四捨五入しているため、上位類のウエイトと必ずしも一致しない。

### III. Method of calculating the construction machinery • temporary work material lease charge index

#### 1. Characteristics of index

This index is calculated for the purpose of indicating the lease charges of construction machinery • temporary work materials to be furnished at the construction work site, while the “Construction material price index” is calculated with its coverage limited only to the “tangible” materials to be directly used for the construction work.

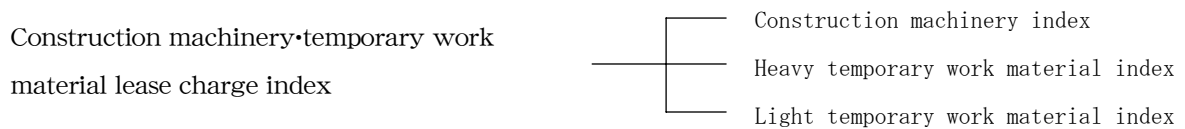
#### 2. Calculating method of index

##### 1) Kinds of indexes

There are two kinds of indexes, i.e., time-series index and regional difference index, as is given below:

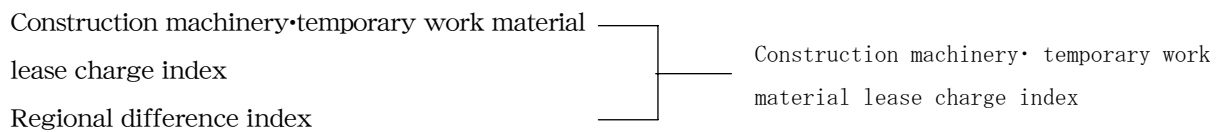
##### (1) Time-series index

The time-series index is calculated for major 10 cities including Tokyo monthly by major groups using the fixed weights.



##### (2) Regional difference index

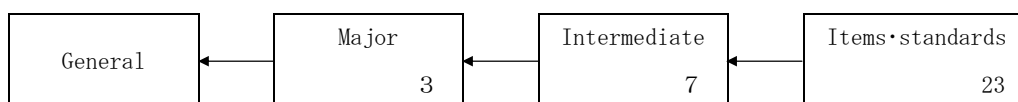
The regional difference index is to show the difference in charges between major 10 cities with Tokyo taken up as the base for comparison(=100). This index is calculated once a year as the weighted arithmetic mean with the fixed base (Laspeyres’ formula).



##### 2) Classification of indexes

##### (1) Classification

The classification of indexes is in accordance with the “Dynamic Statistical Survey of Construction-related Industry (construction machinery•appliances leasing service, etc.)” made by the Ministry of Land, Infrastructure and Transport. Namely, the construction machinery and heavy temporary work materials used for civil works, and light temporary work materials used mainly for building works are considered as major classification. The composition flowchart is as given below:



(2) Selection of items, standards and specification

For the selection of items, etc., 1 item/1 standard having a high degree of importance among various materials belonging to respective item groups and capable of showing the representative price movement of such item groups, i. e., 23 items in total were selected.

3) Calculation formula for indexes

The indexes are calculated as the “weighted arithmetic mean of values at the base period” (Laspeyres’ formula).

4) Data used

(1) Weights

The weights are calculated as given below and are used commonly for the indexes by cities.

① weights of major classification

These weights are based on the leasing sales by three sectors (construction machinery leasing service, heavy temporary work materials leasing service and light temporary work materials leasing service) in 2000 of the “Dynamic Statistical Survey of Construction-related Industry (construction machinery/appliances leasing service, etc.)” made by the Ministry of Land, Infrastructure and Transport.

Major classification	Weight (ratio in 1/10,000)
Construction machinery leasing service	5,735
Heavy temporary work materials leasing service	2,118
Light temporary work materials leasing service	2,147
Total	10,000

② Weights of intermediated and by items

These weights are based on the leasing sales by items estimated from the annual operation rate by items.

(2) Prices

For the price data, the construction machinery and temporary work material lease charges surveyed by the Construction Research Institute (prices reported on the “Monthly Construction Price” ) are used (The prices include no consumption tax.) .

5) Scope of indexes

The indexes are compiled for the following 10 cities:

Tokyo, Osaka, Nagoya, Fukuoka, Naha, Hiroshima, Takamatsu, Niigata, Sendai and Sapporo.

6) Base period

The base period of index and weight is the calendar year of 2000. The base period price is the simple arithmetic mean of January to December in 2000.

3. System and weights of index (ratio in 1/10,000)

Major classification	Intermediate classification	Item	
1. Construction machinery (5,735)	1. Earth-moving machine (3,188)	1. Bulldozer	(93)
		2. Tractor shovel (Wheel-type)	(110)
		3. Tractor shovel (Crawler-type)	(75)
		4. Shovel type excavator (Hydraulic type)	(2,910)
	2. Materials handling machine (697)	1. Crane (including truck with crane)	(454)
		2. Rough terrain hauler	(205)
		3. Fork lift	(38)
	3. Foundation work equipment (6)	1. Vibratory pile driver	(6)
	4. Land grading /rolling machine (188)	1. Motorized grader	(21)
		2. Roller (boarding type)	(167)
	5. Others (1,656)	1. Vehicle for high lift work (mobile type)	(1,039)
		2. Large generator-motor (15kW or more)	(460)
		3. Large compressor (15kW or more)	(157)
2. Heavy temporary work materials (2,118)	1. Heavy temporary work materials (2,118)	1. Steel sheet-pile	(777)
		2. H steel	(315)
		3. Steel sheathing	(561)
		4. Lining	(465)
3. Light temporary work materials (2,147)	2. Light temporary work materials (2,147)	1. Framed scaffolding	(608)
		2. Steel form	(32)
		3. Round and square members	(712)
		4. Long scaffolding members	(206)
		5. Timbering members	(549)
		6. Protective members	(39)

(Note) Since the weights are rounded to the nearest whole number, they are not always coincident with the weights of upper class groups.



(財) 建設物価調査会 本部・事務所・支部

本部 ☎103-0011 東京都中央区日本橋大伝馬町11番8号 (フジスタービル日本橋)  
☎ (03)3663-7235(直通) [FAX] (03)3663-0966

大阪事務所	☎(06)6399-2451(代)	[FAX](06)6399-2450	☎532-0003	大阪市淀川区宮原3丁目5番24号 (新大阪第一生命ビル)
北海道支部	☎(011)271-3721(代)	[FAX](011)221-0369	☎060-0001	札幌市中央区北一条西4丁目2番地2 (札幌ノースプラザ)
東北支部	☎(022)223-5101(代)	[FAX](022)264-8903	☎980-0811	仙台市青葉区一番町4丁目6番1号 (仙台第一生命タワービル)
北陸支部	☎(025)243-2891(代)	[FAX](025)243-2290	☎950-0082	新潟市中央区東万代町1番30号 (新潟第一生命戸田建設共同ビル)
中部支部	☎(052)955-5261(代)	[FAX](052)955-5264	☎460-0003	名古屋市中区錦3丁目4番6号 (桜通大津第一生命ビル)
中国支部	☎(082)227-2711(代)	[FAX](082)223-0632	☎730-0016	広島市中区幟町13番11号 (明治安田生命広島幟町ビル)
四国支部	☎(087)851-1233(代)	[FAX](087)822-4436	☎760-0023	高松市寿町2丁目1番1号 (高松第一生命ビル)
九州支部	☎(092)481-0951(代)	[FAX](092)451-1064	☎812-0011	福岡市博多区博多駅前1丁目15番20号 (アクサ福岡ビル)
沖縄支部	☎(098)863-8826(代)	[FAX](098)861-2447	☎900-0015	那覇市久茂地3丁目1番1号 (日本生命那覇ビル)

■本誌の内容、数字等についてのお問い合わせは、下記へお願いします。

経済研究部 03-3663-7235(直通)

■禁無断転載

**建設物価指数月報**  
Monthly Report  
on Construction Price Index  
平成21年11月号 (第317号)  
平成21年11月10日 発行

発行所 ©財団法人 建設物価調査会  
〒103-0011 東京都中央区日本橋大伝馬町11番8号  
フジスタービル日本橋

建設物価ホームページアドレス  
<http://www.kensetu-bukka.or.jp>

建設総合サイト「建設Navi」  
<http://www.kensetu-navi.com/>

お願い：所在地、社名（部課名）等、送本先に変更がある場合は、誤送、不着防止のため至急お知らせください。

経済研究部 FAX：03-3663-0966  
Email：econ@kensetu-bukka.or.jp

契約価格をベースとした全国版建築プライス情報

**JBCI 2009** A4判 569ページ 定価 4,200円(税込み)

25,300件のデータによるインターネット版「JBCI2009」無料利用登録カード付き

建築費の相場(プライス)をご存じですか？

JBCI2009は、設計グレードや施工条件、さらには市場経済等の影響を受けた建築契約価格の傾向を示すプライス情報です。

#### 「JBCI」の内容

「JBCI」は幅広い分野の方々のご協力による共有データベースとして発展・活用されています。2000年から蓄積されたデータは約25,300件と膨大なものとなっており、「JBCI2009」では直近3年間の4,765件のデータを掲載しています。

本誌をお持ちの方は、[建設NAVI](<http://jbcj.kensetu-navi.com/>)にて「JBCI」の電子データを活用した“工事費シュミレーション機能”などの様々なサービスも利用することができます。

#### 「JBCI」の主な使い方

- ☆ 発注者の方は、予算やターゲットコスト、予定価格、見積金額等の客観的評価に！
- ☆ 設計者の方は、設計に対応した躯体や仕上、設備等の費用のチェックに！
- ☆ 施工者の方は、見積書の総額や科目金額の客観的チェックに！
- ☆ 不動産鑑定士や金融機関の方は、再調達原価の評価に！

【発行】財団法人 建設物価調査会

【書籍購入のお申込】(株)建設物価サービス

TEL(03)3663-8761

FAX(03)3663-1397

#### JBCI2010 調査協力者募集について

財団法人 建設物価調査会 総合研究所では、公益事業の一環として建築工事費の価格形成メカニズムに関する研究を実施しております。その成果はJBCIとして、[建設NAVI](<http://jbcj.kensetu-navi.com/>)に掲載しており、建築工事費の客観的評価情報として高い評価をいただいております。

JBCIの研究は今年度も継続して調査を行います。つきましては、調査協力が可能な方は、ぜひ下記連絡先までお知らせくださるようお願い申し上げます。

1. 調査対象工事：非木造新築工事
2. 調査対象者：発注者、設計者、施工者等、工事契約に関わる方々

調査協力者には報告書として下記のを贈呈いたします。

- ・ [JBCI2010](平成22年度発行)の書籍
- ・ 調査記入データの価格水準が確認できる「チェックシート」
- ・ 「JBCIインターネット版」の調査協力者ID

財団法人 建設物価調査会 総合研究所 技術研究部 技術研究課 担当 丸木、伊藤、橋本

〒103-0011 東京都中央区日本橋大伝馬町11番8号フジスタービル日本橋

電話(03)3663-2130(代) FAX(03)3663-0966

# 建設統計情報のご利用案内

## ■建築着工統計データファイル CD-ROM版

昭和63年4月分からの月次表、暦年表および年度表の提供／提供価格 3,045円(税込)

国土交通省の「建築着工統計」「住宅着工統計」(指定統計第32号)の集計結果を、見やすく、使いやすく、詳細にCD-ROMに収録して提供します。

1枚のCD-ROMに「エクセル版」、「CSV」及び「固定長」形式ファイルをフォルダで区分していますので、利用の幅が格段に広がります。

(但し、昭和63年及び平成元年の暦年表はありません)

建築着工統計データファイルCD-ROM版のお申し込みはこちらまで

財団法人建設物価調査会 事業普及部 TEL 03-3663-4707

## ■定期刊行物・建設主要統計ほか ☆の図書はCD-ROM付です。

月刊	建設統計月報／監修	国土交通省総合政策局 情報安全・調査課建設統計室	●毎月10日発行／B5判 約220ページ 定価1,380円(税込・千別)年間購読料14,340円(税込・送料サービス)
月刊	住宅着工統計／監修	国土交通省総合政策局 情報安全・調査課建設統計室/住宅局 住宅政策課	●毎月1日発行／B5判 約190ページ 定価1,730円(税込・千別)年間購読料17,160円(税込・送料サービス)
21年版	建設統計要覧／	国土交通省総合政策局情報安全・調査課建設統計室 監修	A5判 約380ページ定価 2,940円(税込・送料別途)
☆20年度版	建築統計年報／ CD-ROM付	国土交通省総合政策局情報安全・調査課建設統計室 監修	B5判 約1,250ページ定価 8,820円(税込・送料別途)
☆19年度	建設工事施工統計調査報告／ CD-ROM付	国土交通省総合政策局情報安全・調査課建設統計室 監修	A4判 約340ページ定価 4,935円(税込・送料別途)
☆20年度	建設工事受注動態統計調査報告／ CD-ROM付	国土交通省総合政策局情報安全・調査課建設統計室 監修	A4判 約450ページ定価 6,720円(税込・送料別途)
☆平成8年度～ 平成12年度	建設工事受注統計総覧／ CD-ROM付	国土交通省総合政策局建設調査統計課 監修	B5判 約250ページ定価 4,200円(税込・送料別途)
☆12年度	建設部門分析用産業連関表／ CD-ROM付	国土交通省総合政策局建設調査統計課 監修	A4判 約500ページ定価 7,350円(税込・送料別途)
	建設活動50年史と建設統計ガイド／	建設統計研究会 編集	A5判 約340ページ定価 2,940円(税込・送料別途)

## ■建設経済統計研究会会員制度〈会員募集中〉

**目的** 建設関係の公的な統計資料を中心に建設経済の総合的な調査研究を行い、建設産業経済や建設産業の発展に寄与することを目的とする。

**会員の構成** 本会は、官公庁、大学、経済研究機関、団体をはじめ、建設、化学、商業、金融証券、不動産、電気、ガス、サービス業など、主な法人、個人を対象に、本事業の趣旨に賛同される会員をもって構成する。

**会費** 年額 1口 58,800円(中途脱会されても年会費の払い戻しはいたしません。)

**会員の特典** ◎講演会・セミナーの無料参加 ◎データの利用 ●建設統計関係資料の利用及び閲覧  
◎建設経済統計に関する調査研究(レファレンスサービス)  
◎各種資料の無料配布

- 月刊定期刊行物 建設統計月報／月刊住宅着工統計／建設物価指数月報
- 毎月の速報等 建設工事受注動態統計調査報告／建築着工統計調査報告
- 四半期毎刊行物 民間企業設備投資動向調査報告／建設経済季報
- 年刊報告書等 建設工事受注動態統計調査報告(CD-ROM付)／建設工事施工統計調査報告(CD-ROM付)／建築統計年報(CD-ROM付)／建設統計要覧／総研レポート
- 5年毎刊行物 建設部門分析用産業連関表(CD-ROM付)／建設工事受注統計総覧(CD-ROM付)
- その他 建設経済に関する各種の分析資料

発行

財団法人 建設物価調査会

書籍購入のお申し込み

(株)建設物価サービス

TEL 03-3663-8761 TEL 03-3663-1397



財団法人  
建設物価調査会

New features

2009年、秋。Ver.3公開。

機能拡充・追加版

Upgrade

Ver. 3

Coming Soon

Web建設物価

<http://www.web-kensetu-bukka.jp/>