

# 建設物価指数月報

*Monthly Report on Construction Price Index*

建築費指数  
Building Construction Cost Index

建設資材物価指数  
Construction Material Price Index

建設機械・仮設資材  
賃貸料金指数  
Construction machinery · Temporary  
work material lease charge index



# 3

No.357

Mar. 2013

一般財団法人 建設物価調査会

Construction Research Institute

# 目 次 Contents

		ページ Page
<b>第 1 部 建築費指数</b>	<b>Building Construction Cost Index</b>	<b>3</b>
I. 今月の動向	Trends .....	4
1. 建築費指数	Building Construction Cost Index(BCCI).....	4
2. 関連指標の動向	Trends of related data .....	6
(1) 建築着工の動向	Trends of Building Construction Started .....	6
(2) 他の物価指数との比較	Comparison with other price indexes .....	7
II. 建築費指数の利用の手引き	Guide to the BCCI.....	8
1. 建築費指数の性格	Characteristics of the BCCI.....	8
2. 作成方法の概略	Outline of the index.....	8
3. 作成建物の種類	Building type .....	10
III. 建築費指数統計表	Statistical tables.....	12
1. 統計表の見方	Notes on the statistical tables.....	12
2. 標準指数	Standard index.....	13
3. 構造別平均指数	Average index by structural frame.....	18
4. モデル指数	Model index.....	19
5. 都市別指数	Index by cities.....	24
6. 都市間格差指数	Regional difference index.....	35
7. 主要細目価格指数	Price index(major detailed items).....	39
8. 主要細目寄与度	Contribution to Annual and Monthly changes (major detailed items).....	40
9. (参考指数)連鎖方式による建築費指数	Building Construction Cost Index using chain-weighted Index Formula .....	41
<b>第 2 部 建設資材物価指数</b>	<b>Construction Material Price Index</b>	<b>43</b>
I. 今月の動向	Trends .....	44
1. 建設資材物価指数	Construction Material Price Index(CMPI).....	44
2. 大分類別指数	Index by major classification.....	44
3. 主要品目別指数	Index by major items.....	47
4. 主要建設資材の動向	Trends of major construction materials.....	48
II. 建設資材物価指数の利用の手引き	Guide to the CMPI.....	49
1. 建設資材物価指数の性格	Characteristics of the CMPI.....	49
2. 作成方法の概略	Outline of the index.....	49
III. 建設資材物価指数統計表	Statistical tables.....	54
1. 都市別・部門別指数	Index by cities and sectors.....	54
2. 建設総合中分類別指数 (東京・大阪・名古屋・福岡・ 那覇・広島・高松・新潟・ 仙台・札幌)	Construction general index by intermediate classification (Tokyo, Osaka, Nagoya, Fukuoka, Naha, Hiroshima, Takamatsu, Niigata, Sendai, Sapporo).....	58
3. 主要品目別指数 (東京)	Index by item (Tokyo) .....	88
4. 都市間格差指数	Regional difference index.....	89

<b>第3部</b>	<b>建設機械・仮設資材 賃貸料金指数</b>	<b>Construction machinery・Temporary work material lease charge index</b>	<b>91</b>
I.	建設機械・仮設資材賃貸料金 指数	Construction machinery・Temporary work material lease charge index	92
II.	都市間格差指数	Regional difference index	94
<b>第4部</b>	<b>関連指標</b>	<b>Related data</b>	<b>95</b>
I.	建築着工統計	Building Starts	96
II.	住宅着工統計	Housing Starts	100
III.	建築着工統計による単価 及び指数	Estimated construction price and index per sq.m. by Building Starts	102
IV.	建設工事費デフレーター	Deflator for Construction Cost Work	106
V.	物価指数・賃金指数	Price index and Wage index	107
<b>第5部</b>	<b>付属資料</b>	<b>Appendicies</b>	<b>108</b>
I.	建築費指数の作成方法	Method of calculating BCCI	109
1.	建築費指数の作成方法	Method of calculating BCCI	109
2.	ウエイト表	Table of BCCI weights	117
II.	建設資材物価指数の作成方法	Method of calculating CMPI	126
1.	建設資材物価指数の作成 方法	Method of calculating CMPI	126
2.	大分類及び中分類別ウエ イト表	Table of CMPI weights by Major and intermediate classification	129
III.	建設機械・仮設資材賃貸料金 指数の作成方法	Method of calculating the construction machinery・ temporary work material lease charge index	135
1.	指数の性格	Characteristics of index	135
2.	指数の作成方法	Calculating method of index	135
3.	指数体系及びウエイト	System and weights of index	137

# 第1部 建築費指数

## Building Construction Cost Index

I. 今月の動向 Trends	4
1. 建築費指数 BCCI	
2. 関連指標の動向 Trends of related data	
II. 建築費指数の利用の手引き Guide to the BCCI	8
1. 建築費指数の性格 Characteristics of the BCCI	
2. 作成方法の概略 Outline of the index	
3. 作成建物の種類 Building type	
III. 建築費指数統計表 Statistical tables	12
1. 統計表の見方 Notes on the statistical tables	
2. 標準指数 Standard index	
3. 構造別平均指数 Average index by structural frame	
4. モデル指数 Model index	
5. 都市別指数 Index by cities	
6. 都市間格差指数 Regional difference index	
7. 主要細目価格指数 Price index (major detailed items)	
8. 主要細目寄与度 Contribution to Annual and Monthly Changes (major detailed items)	
9. (参考指数) 連鎖方式による建築費指数 Building Construction Cost Index using chain-weighted Index Formula	

# I. 今月の動向 Trends

## 1. 建築費指数 BCCI

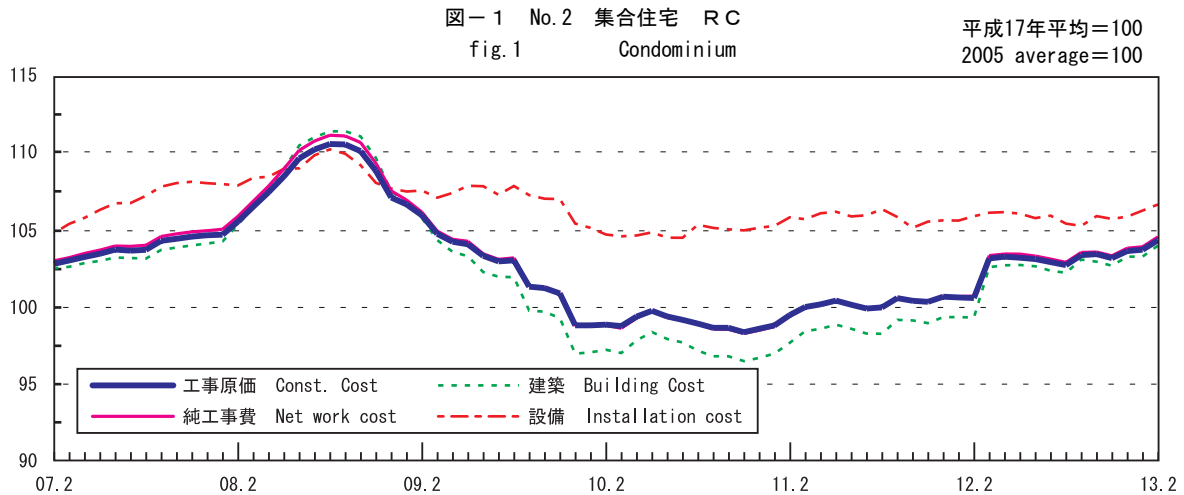
2013年2月の建設物価建築費指数(東京2005年平均=100)の、代表的な建物についてその動向をみると次のとおりである。

### (1) No. 2 集合住宅 RC

工事原価で見ると104.5(暫定)で前月比0.59%増(+0.61ポイント(以下、pとする))、前年同月比3.74%増(+3.76p)となっている。純工事費で見ると104.6(暫定)で前月比0.62%増(+0.65p)、前年同月比3.83%増(+3.86p)となっている。

純工事費指数104.6(暫定)の前月比0.62%増に対する主要細目の寄与度をみると、寄与度がプラスの細目は、鉄筋[+0.49]、電線・ケーブル[+0.08]、上記を除くその他建築細目[+0.04]、木工[+0.01]、鋼材[+0.01]である。寄与度がマイナスの細目はなし。

また、対前年同月比3.83%増に対する主要細目の寄与度をみると、寄与度がプラスの細目は、型枠[+2.72]、鉄筋加工組立[+0.41]、上記を除くその他建築細目[+0.34]、木工[+0.18]、電線・ケーブル[+0.16]等である。寄与度がマイナスの細目は、鉄筋[-0.10]、衛生配管[-0.05]、電気機器[-0.02]、鋼材[-0.003]、衛生機器[-0.002]である。[カッコ内は寄与度]

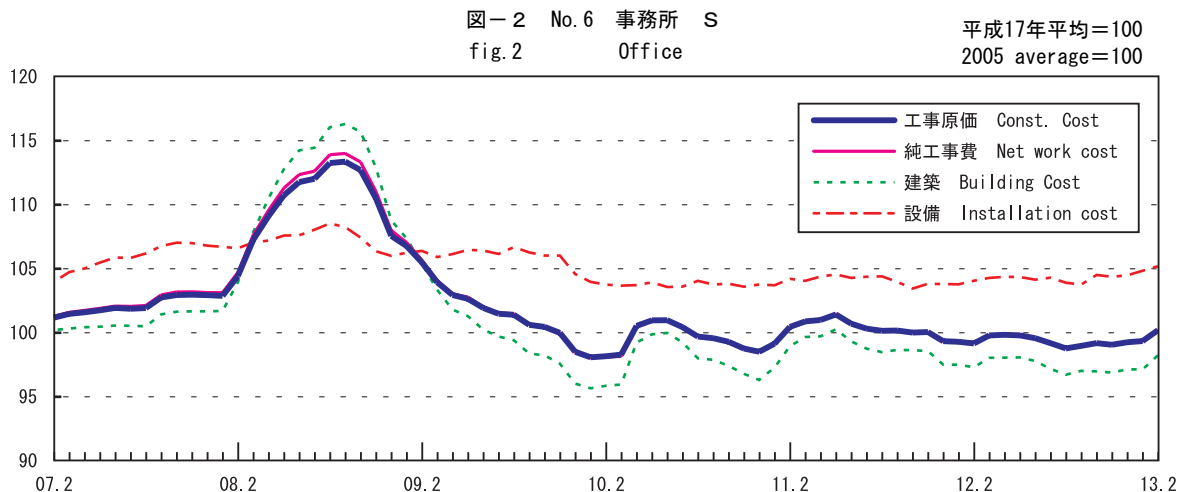


### (2) No. 6 事務所 S

工事原価で見ると100.3(暫定)で前月比0.85%増(+0.84p)、前年同月比1.04%増(+1.03p)となっている。純工事費で見ると100.3(暫定)で前月比0.89%増(+0.88p)、前年同月比0.99%増(+0.99p)となっている。

純工事費指数100.3(暫定)の前月比0.89%増に対する主要細目の寄与度をみると、寄与度がプラスの細目は、鋼材[+0.64]、鉄筋[+0.12]、電線・ケーブル[+0.10]、上記を除くその他建築細目[+0.02]等である。寄与度がマイナスの細目はなし。

また、対前年同月比0.99%増に対する主要細目の寄与度をみると、寄与度がプラスの細目は、型枠[+0.40]、上記を除くその他建築細目[+0.26]、電線・ケーブル[+0.19]、上記を除くその他設備細目[+0.12]、鉄骨加工[+0.10]、鉄筋加工組立[+0.10]等である。寄与度がマイナスの細目は、鋼材[-0.27]、衛生配管[-0.03]、鉄筋[-0.02]等である。[カッコ内は寄与度]

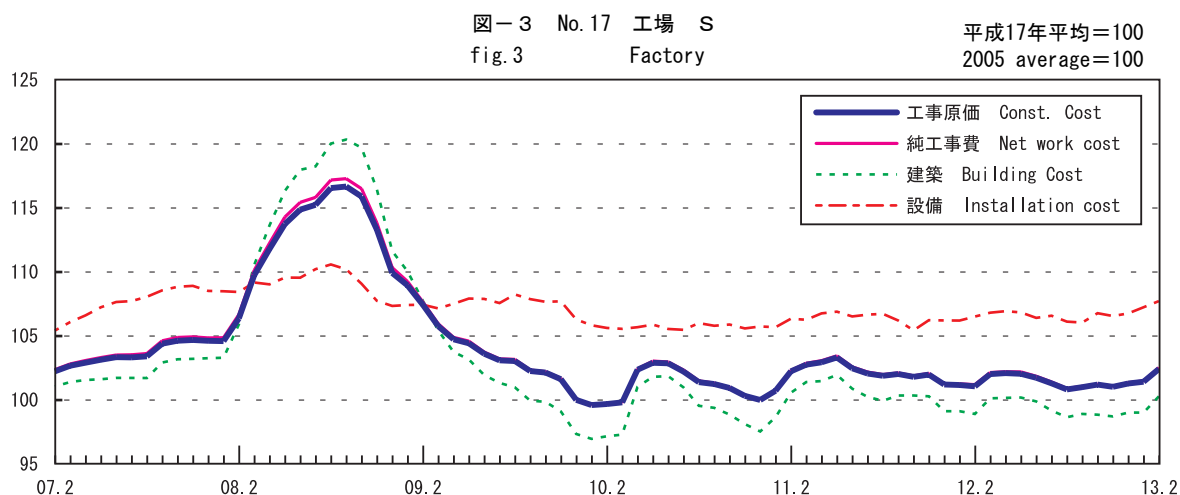


(3) No. 17 工場 S

工事原価で見ると102.5（暫定）で前月比0.98%増（+1.00 p）、前年同月比1.34%増（+1.36 p）となっている。純工事費で見ると102.6（暫定）で前月比1.02%増（+1.03 p）、前年同月比1.31%増（+1.33 p）となっている。

純工事費指数102.6（暫定）の前月比1.02%増に対する主要細目の寄与度をみると、寄与度がプラスの細目は、鋼材 [+0.68]、鉄筋 [+0.18]、電線・ケーブル [+0.14]、上記を除くその他建築細目 [+0.01] 等である。寄与度がマイナスの細目はなし。

また、対前年同月比1.31%増に対する主要細目の寄与度をみると、寄与度がプラスの細目は、型枠 [+0.61]、上記を除くその他建築細目 [+0.28]、電線・ケーブル [+0.27]、鉄筋加工組立 [+0.15]、鉄骨加工 [+0.13] 等である。寄与度がマイナスの細目は、鋼材 [-0.28]、衛生配管 [-0.04]、鉄筋 [-0.04]、衛生機器 [-0.001] である。  
[カッコ内は寄与度]

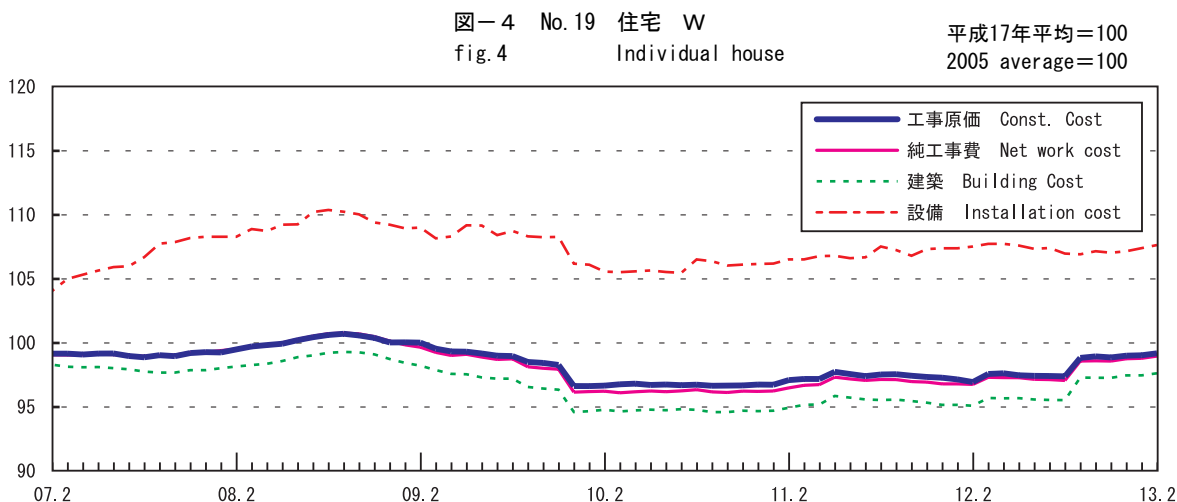


(4) No. 19 住宅 W

工事原価で見ると99.3（暫定）で前月比0.15%増（+0.15 p）、前年同月比2.31%増（+2.24 p）となっている。純工事費で見ると99.0（暫定）で前月比0.17%増（+0.17 p）、前年同月比2.28%増（+2.21 p）となっている。

純工事費指数99.0（暫定）の前月比0.17%増に対する主要細目の寄与度をみると、寄与度がプラスの細目は、鉄筋 [+0.06]、木工 [+0.06]、電線・ケーブル [+0.03]、上記を除くその他建築細目 [+0.02] である。寄与度がマイナスの細目はなし。

また、対前年同月比2.28%増に対する主要細目の寄与度をみると、寄与度がプラスの細目は、木工 [+1.35]、型枠 [+0.67]、上記を除くその他建築細目 [+0.17]、電線・ケーブル [+0.06]、鉄筋加工組立 [+0.05] 等である。寄与度がマイナスの細目は、衛生配管 [-0.04]、電気機器 [-0.02]、鉄筋 [-0.01]、空調機器 [-0.001] である。  
[カッコ内は寄与度]



## 2. 関連指標の動向 Trends of related data

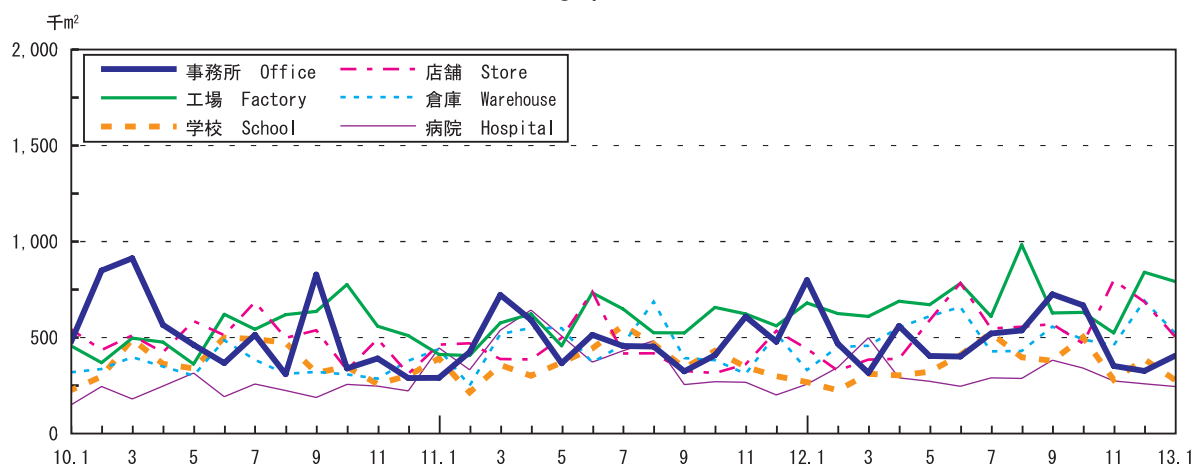
### (1) 建築着工の動向（1月分）

#### ① 非居住用建築物着工面積

非居住用の建築物の着工床面積（1月分）を用途別に前年同月比で見ると、事務所（409千㎡）が49.1%減、店舗（509千㎡）が14.4%増、工場及び作業場（796千㎡）が16.4%増、倉庫（527千㎡）が57.0%増、学校（283千㎡）が3.9%増、病院（249千㎡）が4.5%減であった。

非居住用全体では、3,890千㎡、前年同月比で0.2%増加した。

図－5 主な用途別建築着工床面積  
fig.5 Building Starts  
(Non-dwelling) by use (Floor area)



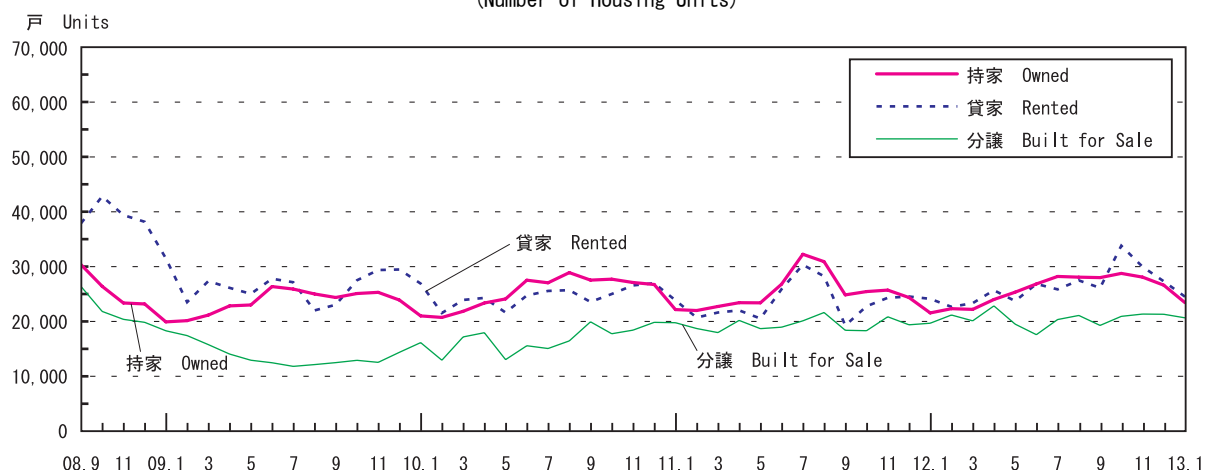
#### ② 住宅着工戸数

新設住宅の着工戸数（1月分）を前年同月比で見ると、持家（23,561戸）が8.6%増、貸家（24,649戸）が1.6%増、給与住宅（285戸）が25.0%増、分譲住宅（20,794戸）が5.0%増であった。

全体では69,289戸、前年同月比で5.0%増加した。

資金別に内訳をみると、持家は、民間資金住宅（20,316戸）が8.9%増、公的資金住宅（3,245戸）は7.0%増とともに増加した。貸家は、民間資金住宅（22,563戸）が4.3%増と増加したものの、公的資金住宅（2,086戸）は20.6%減と減少した。分譲住宅は、民間資金住宅（17,842戸）が5.0%増、公的資金住宅（2,952戸）は4.6%増とともに増加した。

図－6 新設住宅着工戸数  
fig.6 New Construction Starts of Houses  
(Number of Housing Units)



### ③ 建築着工予定工事費単価

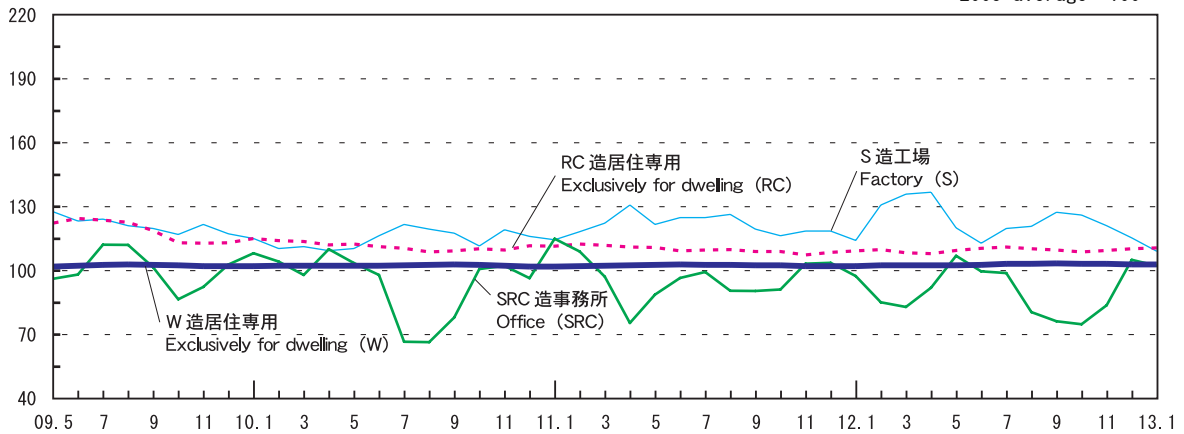
ここで言う予定工事費単価とは、国土交通省「建築着工統計調査」のデータにより、次の計算方法によって算出したものである。

予定工事費単価＝工事費予定額の合計÷床面積の合計

なお、「建築着工統計調査」は着工ベースで把握しているため、その後の工事計画の変更、床面積や工事費予定額の変更があるので、利用に当たってはこの点に留意されたい。

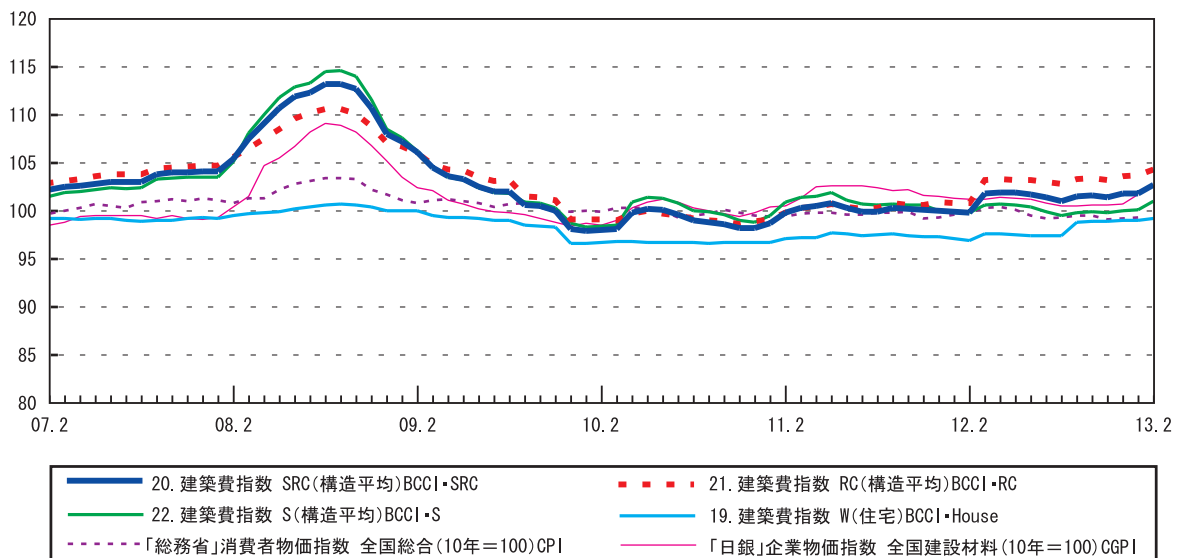
図-7 主な構造・用途の予定工事費単価指数  
fig.7 Estimated construction price per sq.m.  
by Statistics on Building Starts

平成17年平均=100  
2005 average=100



### (2) 他の物価指数との比較

図-8 構造別平均建築費指数(工事原価・東京)と関連統計指標との比較  
fig.8 Average index by structural frame and Related data





## Ⅱ．建築費指数の利用の手引き

### 1. 建築費指数の性格

この建築費指数は、建物を建築する際の工事価格の変動を明らかにすることを目的として作成されているもので、建築工事に関する一種の物価指数である。

作成方法としては、建物はそれぞれ個別の条件によって建築されるのがほとんどであるため、同一の建物の工事価格を時系列で比較することによって工事価格の動向を把握するという、一般商品のような物価指数作成の方法をとることができない。

こうしたことから、この建築費指数は、それぞれの建物をいわば基準化した建物として設定し、その建築工事価格を構成する細かな費目等の工事価格を合成して指数を作成する方法をとっている。したがって、実際に建築された建物の工事価格による指数ではなく、理論的な指数となっているが、これは建物が個性の強い生産物である限りやむを得ない作成方法で、概ね建築工事価格の動向を把握しているものとしている。

また、建物の内容差が時間によって変化することから、できるだけ実態に合った指数とするため、基準化した建物を見直すなどの基準年の改定を5年ごとに行うこととしている。このため、2011年9月号をもって旧基準指数(2000年基準)を新基準指数(2005年基準)に改定した。

### 2. 作成方法の概略

#### (1) 建物の基準化

建物の基準化は二つの方法によっている。一つ目の基準化の方法は、個別性を消去するために、2005年に建築された建物を平均したもので、「標準指数」作成に用いている。二つ目の基準化の方法は、実際に存在した個別の建物で、「モデル指数」作成に用いている。

#### (2) 指数作成の方法

基準化したそれぞれの建物の建築工事費のうち、工事原価を構成する各費目及び細目等の工事費のウェイトを求め、それぞれの費目、細目等に対応させた工事価格指数を、そのウェイトによって合成する方法をとっている。ウェイトは、2005年(基準年)で固定されている。こうした作成方法は、ラスパイレス算式と呼ばれるもので、一般の物価指数の算出に用いられている方法である。

#### (3) 価格データ

指数作成のための価格データは、当調査会調査による建設資材価格、施工単価、官公庁公表の諸統計などの結果を用いている。

#### (4) 指数作成地域

標準指数、構造別平均指数、モデル指数及び連鎖方式による建築費指数(参考指数)については、東京とする。地域指数(都市別指数及び都市間格差指数)については、大阪、名古屋、福岡、広島、高松、金沢、新潟、仙台及び札幌の9都市とする。

#### (5) 消費税について

本指数作成のための価格データは、主として月刊「建設物価(当調査会発行)」の結果を用いている。「建設物価」においては消費税抜きの調査を行っていることから、本指数においても消費税は含まれていない。

## II. Guide to the Building Construction Cost Index (BCCI)

### 1. Characteristics of the BCCI

The BCCI aims at revealing the changes of construction work prices of the constructing building, and is a kind of price index concerning a building construction work.

The BCCI is not obtained by the method of the price index for ordinary goods, for since the architecture is built under each conditions, it is impossible to grasp the trend of construction work price by comparing with construction price of the same building in the time series.

As the result, the BCCI set up the architecture as a standardized building and takes the method of computing the index that compose the building construction work price containing the work price of detailed items. Therefore this index is not computed from the construction work price of the actual constructed building but theoretical one.

Since the difference in the contents of the building may change by the lapse of time, it is necessary to obtain the index which is matched with the actual conditions as possible, therefore the base period has been revised every five years, so as to take account of the changes in construction patterns. As the result of that, the old index of the 2000 base was revised to the new index of the 2005 base in September 2011.

### 2. Outline of the index

#### (1) Standardization of building

A standardization of building is carried out by two method. One is the average of buildings constructed in 2005 in order to eliminate the individuality of building. This is used for the “Standard index”. Other is the actual existing building and is used for the “Model index”.

#### (2) Method of the index

Out of the construction costs of respective standardized buildings, weights of construction costs of various items and detailed items, which compose the construction work cost are obtained and the construction price index corresponding to the respective cost items and detailed items are synthesized according to the above-mentioned weights. The weights are fixed of 2005 base. The index is calculated as the weighted arithmetic mean with fixed base ( Laspeyres Formula ) and is used in the calculation of the price index in general.

#### (3) Price data

The price data used in the index are derived from the construction material price and the unit price of detailed construction work investigated by the Construction Research Institute and the survey conducted by the Government and Municipal Offices.

#### (4) Scope of the index

The “Standard index”, “Index by structural frame”, “Model index”, and “Chain index (Reference index)” are compiled for Tokyo. The “Regional index” (Index by cities and Regional difference index) are compiled for the 9 cities of Osaka, Nagoya, Fukuoka, Hiroshima, Takamatsu, Kanazawa, Niigata, Sendai, and Sapporo.

### (5) Consumption tax

As for the price data used in the index are mainly derived from the “Construction commodity price”, which investigates the price without the consumption tax, so the index does not contain the consumption tax.

## 3. 作成建物の種類 Building type

### (1) 標準指数 Standard index

No.	使 途 Purpose	構 造 Structural frame	基準時 Base period
①	集合住宅 Condominium	S R C	2005年
②	集合住宅 Condominium	R C	”
3	集合住宅 Condominium	S	”
④	事 務 所 Office	S R C	”
⑤	事 務 所 Office	R C	”
⑥	事 務 所 Office	S	”
7	店 舗 Store	R C	”
8	店 舗 Store	S	”
9	医 院 Clinic	R C	”
10	病 院 Hospital	R C	”
11	老人福祉施設 Home for the aged	R C	”
12	ホ テ ル Hotel	R C	”
13	体 育 館 Gymnasium	R C	”
14	体 育 館 Gymnasium	S	”
15	学 校 College	S R C	”
⑯	学 校 School	R C	”
⑰	工 場 Factory	S	”
18	倉 庫 Warehouse	S	”
⑲	住 宅 House	W	”

### (2) 構造別平均指数 Average index by structural frame

No.	使 途 Purpose	構 造 Structural frame	基準時 Base period
⑳	— —	S R C	2005年
㉑	— —	R C	”
㉒	— —	S	”

(3) モデル指数 Model index

No.	使 途 Purpose	構 造 Structural frame	延床面積 規模 (㎡) Total floor area	階 数 (地上/地下) Story (ground/ basement)	設備内容 Installation	基準時 Base period
23	店舗付集合住宅 Condominium and store	R C	4,120	6/0	E. P. A. L	2008年10月
24	小規模付ワンルームマンション Condominium	R C	836	3/0	E. P. A	2009 4
25	事務所ビル Office	S/SRC	6,611	8/1	E. P. A. L	2006 10
26	事務所・店舗ビル Office and store	R C	587	6/1	"	2007 10
27	体育館 Gymnasium	RC/S	3,431	2/0	E. P. A	2010 4
28	大学 (情報系) College	SRC	6,820	8/0	E. P. A. L	2008 4
29	化学製品工場 Factory	S	1,624	2/0	E. P. A	2009 10
30	大規模倉庫 Warehouse	R C	35,206	6/1	E. P. A. L	2007 4
31	低層集合住宅 Condominium	R C	3,018	4/1	"	2004 11
32	事務所ビル Office	SRC	2,414	8/0	"	2003 11
33	店舗 Store	S	705	2/0	E. P. A	2006 4
34	総合病院 Hospital	R C	11,494	5/0	E. P. A. L	2003 5
35	ホテル (ビジネス系) Hotel	SRC/S	5,003	10/0	"	2005 5
36	図書館 Library	R C	2,413	3/0	"	2004 5
37	保育園 Nursery school	W	1,000	1/0	E. P. A	2005 10
38	寄宿舎 Dormitory	R C	2,207	5/0	"	2000 6
39	小学校 Primary school	R C	5,840	3/0	E. P. A. L	2002 5

(4) 地域指数 Regional index

標準指数のうち建物番号を○印で囲んであるもの。

The circled building number of the Standard index denotes the Regional index.

(5) 連鎖方式による建築費指数 (参考指数) Chain index (Reference index)

No.	使 途 Purpose	構 造 Structural frame	基準時 Base period
2	集合住宅 Condominium	R C	2005年
6	事務所 Office	S	"
17	工場 Factory	S	"

[注 Note]

構 造 Structural frame	SRC	: 鉄骨鉄筋コンクリート造	Steel-frame and reinforced concrete
	R C	: 鉄筋コンクリート造	Reinforced concrete
	S	: 鉄 骨 造	Steel-frame
	W	: 木 造	Wooden
設 備 内 容 Installation	E	: 電 気	Electricity
	P	: 給排水衛生	Plumbing and sanitation
	A	: 暖冷房空調	Air-conditioning; room cooling (heating)
	L	: 昇 降	Lift (installation)

### Ⅲ. 建築費指数統計表 Statistical tables

#### 1. 統計表の見方 Notes on the statistical tables

##### (1) 建物種類

標準指数は建物を使途と構造によって分類しています。また、モデル指数には有する設備内容の情報も加わります。

1	建物種類 Building type	集合住宅 Condominium	S R C	(設備 [E. P. A. L] ) Installation
建物番号 Building Number	使 途 Purpose	構 造 Structural frame	(有する設備内容【モデル指数のみ】) Contents of equipment installed (only Model index)	

##### (2) 指数種類

建築純工事費指数について、非木造では建築純工事費を仮設、土工・地業、躯体及び仕上の4種類に区分して指数を作成し、木造では建築純工事費を構成する各科目のうち、ウエイトの高い5科目(基礎、木工、屋根、金属製建具、内外装)のみ指数を公表しています。設備工事費指数については、電気、給排水衛生、暖冷房空調のみ指数を公表しています(木造は電気、給排水衛生のみ)。

##### (3) 工事原価の暫定値

工事原価、純工事費、建築、仮設及び設備については、最新2か月のデータは暫定値となっており、数値の頭に“P”を表示して区別しています。

##### (1) Building type

The standard index has classified the building according to the purpose for spending and structure. Moreover, the information on the contents of equipment which it has is also added to a model index.

##### (2) Kind of index

As for “Net work cost index”, the following indices are released:

Concerning the non-wooden buildings, indices are compiled dividing the Net work costs into four kinds, i.e., “temporary work”, “earthwork & foundation”, “structural frame” and “finishing”. Regarding the wooden buildings, indices are released five kinds such as “foundation”, “wooden work”, “roofing”, “metal fittings” and “interior and exterior finishing” have high weights of various items that compose the Net work costs. As for the “Installation cost index”, indices of “electricity”, “plumbing & sanitation”, and “air-conditioning and heating” are released. Regarding the wooden building indices of “electricity” and “plumbing & sanitation” are released.

##### (3) Provisional data of “Construction cost”

The latest two-months-data marked “P” of the “Construction cost” denote the provisional one.



## 2. 標準指数 (2) Standard index

平成17年平均=100  
2005 average=100

5		建物種類 Building type		事務所 Office RC								
年月 Year Month	指数種類 Kind of Index	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建築 Building construction	仮設 Temporary work	土工・地業 Earthwork & Foundation	躯体 Structural frame	仕上 Finishing	設備 Installation	電気 Electricity	衛生 Plumbing & Sanitation	空調 Air-Conditioning
2008年 平均		108.2	108.6	109.1	102.5	106.7	126.2	100.4	107.3	111.1	108.4	104.8
2009		103.5	103.6	102.3	102.0	105.0	105.8	99.8	106.3	107.7	109.8	106.2
2010		99.9	99.8	97.8	100.0	102.7	96.7	97.1	104.2	106.4	107.1	104.6
2011		100.8	100.7	99.0	99.8	102.4	100.3	97.4	104.4	107.2	108.0	104.2
2012		102.4	102.5	101.6	101.1	102.4	108.8	97.1	104.5	106.3	108.0	105.1
2012年 2月		100.9	101.0	99.5	100.8	102.3	102.0	97.0	104.4	106.5	108.2	104.8
3		102.7	102.8	102.0	100.9	102.4	110.4	97.0	104.6	107.0	108.3	105.0
4		102.9	103.0	102.2	100.9	102.5	110.8	97.0	104.7	107.2	108.3	105.0
5		102.8	103.0	102.2	101.0	102.6	110.8	97.0	104.6	106.9	108.3	105.0
6		102.7	102.8	102.1	101.0	102.5	110.7	96.9	104.4	105.9	108.3	105.0
7		102.6	102.7	101.8	100.9	102.2	109.8	96.9	104.5	106.2	108.3	105.0
8		102.3	102.4	101.6	101.0	102.2	109.2	96.9	104.2	105.7	107.7	104.9
9		102.7	102.8	102.2	101.2	102.4	110.3	97.4	104.1	105.6	107.7	104.9
10		102.9	102.9	102.1	101.2	102.3	109.9	97.4	104.7	106.5	107.7	105.3
11		102.6	102.7	101.8	101.2	102.2	109.1	97.4	104.6	106.1	107.7	105.3
12		103.0	103.1	102.4	102.4	102.4	110.3	97.5	104.7	106.5	107.7	105.3
2013年 1月		P 103.1	P 103.2	P 102.4	P 102.4	102.5	110.3	97.5	P 105.1	107.4	107.7	105.3
2		P 103.7	P 103.9	P 103.1	P 102.4	102.7	112.6	97.5	P 105.4	108.3	107.7	105.3
6		建物種類 Building type		事務所 Office S								
2008年 平均		109.7	110.2	111.3	102.6	106.4	130.9	100.8	107.3	111.5	108.7	105.2
2009		102.3	102.3	100.8	102.0	104.8	100.0	100.6	106.1	107.8	110.1	106.4
2010		99.5	99.5	97.7	100.0	102.6	95.7	98.0	103.8	106.7	107.2	104.6
2011		100.4	100.4	98.9	99.9	102.4	99.0	98.1	104.1	107.6	108.3	104.3
2012		99.4	99.4	97.4	101.3	102.2	94.9	97.8	104.2	106.7	108.2	105.3
2012年 2月		99.3	99.3	97.3	101.0	102.2	94.9	97.7	104.1	106.9	108.4	105.1
3		99.9	99.9	98.1	101.0	102.3	97.0	97.8	104.3	107.4	108.5	105.3
4		99.9	99.9	98.1	101.0	102.4	97.0	97.7	104.4	107.6	108.5	105.3
5		99.9	99.9	98.1	101.2	102.5	97.0	97.7	104.4	107.3	108.5	105.3
6		99.7	99.6	97.8	101.1	102.3	96.3	97.7	104.2	106.2	108.5	105.3
7		99.3	99.2	97.2	101.1	102.1	94.5	97.7	104.3	106.5	108.5	105.3
8		98.9	98.8	96.8	101.2	102.0	93.1	97.7	103.9	106.0	107.9	105.2
9		99.1	99.0	97.1	101.4	102.3	93.3	98.1	103.8	106.0	107.9	105.2
10		99.3	99.2	97.0	101.4	102.2	93.2	98.1	104.5	106.9	107.9	105.5
11		99.2	99.1	96.9	101.4	102.1	93.0	98.1	104.4	106.4	107.9	105.6
12		99.3	99.3	97.2	102.7	102.2	93.3	98.1	104.5	106.9	107.9	105.6
2013年 1月		P 99.4	P 99.4	P 97.2	P 102.7	102.3	93.3	98.1	P 104.9	107.9	107.9	105.6
2		P 100.3	P 100.3	P 98.3	P 102.7	102.5	96.5	98.2	P 105.2	108.8	107.9	105.6
7		建物種類 Building type		店舗 Store RC								
2008年 平均		108.3	108.9	108.9	102.5	106.3	125.5	98.5	108.6	113.9	108.2	106.2
2009		103.1	103.2	101.9	102.0	104.0	105.6	97.8	107.1	109.4	109.7	107.0
2010		99.3	99.1	97.2	100.0	102.2	96.2	94.9	104.7	109.0	106.9	104.9
2011		100.2	100.2	98.4	99.8	102.3	99.6	95.1	105.4	110.3	107.8	104.7
2012		102.4	102.6	101.6	101.1	102.1	109.0	95.3	105.5	109.3	107.8	106.5
2012年 2月		100.5	100.6	99.0	100.8	102.1	101.4	95.1	105.3	109.5	108.0	106.3
3		102.8	103.0	102.1	100.9	102.2	110.8	95.2	105.6	110.1	108.1	106.5
4		103.0	103.1	102.2	100.9	102.4	111.2	95.2	105.7	110.3	108.1	106.5
5		102.9	103.1	102.3	101.0	102.5	111.2	95.2	105.7	110.0	108.1	106.5
6		102.8	103.0	102.2	101.0	102.3	111.1	95.1	105.4	108.7	108.1	106.5
7		102.6	102.8	101.8	100.9	101.9	110.2	95.1	105.6	109.1	108.1	106.5
8		102.4	102.5	101.7	101.0	101.9	109.6	95.1	105.1	108.4	107.5	106.4
9		102.8	103.0	102.3	101.2	102.2	110.7	95.7	104.9	108.4	107.5	106.4
10		103.0	103.1	102.2	101.2	102.1	110.3	95.7	105.7	109.5	107.5	106.8
11		102.7	102.8	101.9	101.2	102.0	109.6	95.7	105.6	109.0	107.5	106.8
12		103.2	103.3	102.5	102.4	102.1	110.9	95.8	105.7	109.5	107.5	106.8
2013年 1月		P 103.3	P 103.5	P 102.5	P 102.4	102.2	110.8	95.8	P 106.1	110.7	107.5	106.8
2		P 103.9	P 104.1	P 103.3	P 102.4	102.4	112.9	95.8	P 106.5	111.9	107.5	106.8
8		建物種類 Building type		店舗 Store S								
2008年 平均		112.1	112.5	113.9	102.6	106.4	130.3	101.5	108.8	113.3	108.4	106.1
2009		102.8	102.8	101.2	102.0	104.9	100.3	101.3	107.1	108.9	109.7	107.0
2010		100.0	99.9	98.1	100.0	102.7	96.1	98.7	105.0	108.5	106.8	104.9
2011		101.1	101.1	99.4	99.9	102.4	99.4	98.9	105.6	109.7	107.8	104.7
2012		100.0	100.0	97.9	101.3	102.2	95.6	98.6	105.8	108.7	107.8	106.6
2012年 2月		99.9	99.9	97.8	101.0	102.2	95.5	98.5	105.7	108.9	108.0	106.4
3		100.6	100.6	98.7	101.0	102.3	97.6	98.5	106.0	109.4	108.1	106.6
4		100.7	100.7	98.7	101.0	102.4	97.7	98.5	106.1	109.7	108.1	106.6
5		100.6	100.7	98.7	101.2	102.5	97.7	98.5	106.0	109.3	108.1	106.6
6		100.3	100.3	98.4	101.1	102.3	96.9	98.5	105.7	108.1	108.1	106.6
7		99.9	99.8	97.6	101.1	102.1	95.2	98.5	105.9	108.5	108.1	106.6
8		99.4	99.3	97.1	101.2	102.0	93.9	98.5	105.4	107.8	107.5	106.5
9		99.6	99.5	97.4	101.4	102.3	94.2	98.9	105.3	107.8	107.5	106.5
10		99.8	99.7	97.3	101.4	102.2	94.0	98.9	106.1	108.9	107.5	106.9
11		99.6	99.5	97.2	101.4	102.1	93.7	98.9	105.9	108.4	107.5	106.9
12		99.8	99.8	97.5	102.7	102.3	94.1	98.9	106.0	108.9	107.5	106.9
2013年 1月		P 100.0	P 99.9	P 97.5	P 102.7	102.3	94.1	98.9	P 106.5	110.1	107.5	106.9
2		P 101.0	P 101.0	P 98.8	P 102.7	102.5	97.2	98.9	P 107.0	111.2	107.5	106.9

注) Pは暫定値  
Note: The 'P' denotes provisional data.

2. 標準指数 (3) Standard index

平成17年平均=100  
2005 average=100

9 建物種類 Building type		医院 Clinic R C										
年月 Year Month	指数種類 Kind of Index	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建築 Building construction	仮設 Temporary work	土工・地業 Earthwork & Foundation	躯体 Structural frame	仕上 Finishing	設備 Installation	電気 Electricity	衛生 Plumbing & Sanitation	空調 Air-Conditioning
2008年	平均	109.2	109.5	110.2	102.8	106.4	126.0	100.8	108.0	112.2	108.2	105.6
2009		104.0	104.1	102.8	102.1	107.1	106.2	100.0	106.9	108.3	109.4	106.5
2010		99.9	99.9	97.6	99.9	104.1	96.1	97.5	104.7	107.4	106.8	104.6
2011		101.1	101.1	99.1	99.7	102.7	99.8	98.1	105.2	108.5	107.7	104.4
2012		103.5	103.6	102.8	101.0	102.6	110.5	97.7	105.3	107.5	107.7	105.9
2012年	2月	101.5	101.5	99.8	100.8	102.6	102.2	97.6	105.3	107.8	107.9	105.7
	3	103.9	104.0	103.3	100.8	102.7	112.3	97.5	105.6	108.3	108.0	105.9
	4	104.0	104.1	103.5	100.8	102.7	112.7	97.5	105.6	108.4	108.0	105.9
	5	104.0	104.1	103.5	100.9	102.8	112.7	97.5	105.5	108.0	108.0	105.9
	6	103.9	104.0	103.5	100.9	102.7	112.7	97.5	105.3	106.9	108.0	105.9
	7	103.7	103.9	103.1	100.9	102.6	111.8	97.5	105.4	107.2	108.0	105.9
	8	103.5	103.6	103.0	100.9	102.6	111.3	97.5	105.0	106.7	107.4	105.8
	9	104.0	104.1	103.7	101.2	102.7	112.4	98.1	104.9	106.6	107.4	105.8
	10	104.1	104.2	103.5	101.2	102.6	112.0	98.1	105.6	107.6	107.4	106.1
	11	103.9	104.0	103.3	101.2	102.6	111.2	98.1	105.4	107.1	107.4	106.2
	12	104.3	104.4	103.8	102.3	102.6	112.6	98.2	105.5	107.6	107.4	106.2
2013年	1月	P 104.4	P 104.5	P 103.8	P 102.3	102.7	112.6	98.2	P 105.9	108.6	107.4	106.2
	2	P 105.0	P 105.2	P 104.7	P 102.3	102.7	114.7	98.3	P 106.2	109.6	107.4	106.2
10 建物種類 Building type		病院 Hospital R C										
2008年	平均	108.3	108.6	109.0	102.8	106.3	125.6	101.0	108.0	112.2	108.2	105.6
2009		104.1	104.2	102.5	102.1	106.3	106.2	100.0	107.0	108.3	109.4	106.5
2010		100.6	100.6	98.1	99.9	103.5	96.5	97.8	104.9	107.4	106.8	104.6
2011		101.7	101.7	99.6	99.7	102.6	100.1	98.8	105.3	108.5	107.7	104.4
2012		103.4	103.5	102.4	101.0	102.5	110.2	98.1	105.5	107.5	107.7	105.9
2012年	2月	101.9	102.0	100.0	100.8	102.5	102.4	98.1	105.5	107.8	107.9	105.7
	3	103.7	103.9	102.7	100.8	102.5	111.9	97.9	105.7	108.3	108.0	105.9
	4	103.8	103.9	102.8	100.8	102.6	112.3	97.8	105.8	108.4	108.0	105.9
	5	103.8	103.9	102.8	100.9	102.7	112.3	97.8	105.7	108.0	108.0	105.9
	6	103.7	103.8	102.8	100.9	102.6	112.2	97.8	105.5	106.9	108.0	105.9
	7	103.6	103.7	102.5	100.9	102.4	111.4	97.8	105.6	107.2	108.0	105.9
	8	103.3	103.4	102.4	100.9	102.4	110.9	97.8	105.2	106.7	107.4	105.8
	9	103.8	103.9	103.1	101.2	102.5	112.0	98.4	105.1	106.6	107.4	105.8
	10	103.9	104.0	103.0	101.2	102.5	111.6	98.4	105.7	107.6	107.4	106.1
	11	103.7	103.8	102.8	101.2	102.4	110.8	98.5	105.6	107.1	107.4	106.2
	12	104.1	104.2	103.3	102.3	102.5	112.1	98.5	105.7	107.6	107.4	106.2
2013年	1月	P 104.2	P 104.3	P 103.3	P 102.3	102.5	112.1	98.5	P 106.0	108.6	107.4	106.2
	2	P 104.8	P 104.9	P 104.0	P 102.3	102.6	114.2	98.7	P 106.4	109.6	107.4	106.2
11 建物種類 Building type		老人福祉施設 Home for the aged R C										
2008年	平均	108.3	108.5	108.7	102.8	106.7	124.9	100.4	108.2	112.2	108.2	105.6
2009		103.9	104.0	102.3	102.1	104.4	106.3	99.8	107.3	108.3	109.4	106.5
2010		100.1	100.0	97.4	99.7	102.4	96.2	97.2	105.2	107.4	106.8	104.6
2011		101.0	101.0	98.6	99.5	102.4	99.7	97.4	105.7	108.5	107.7	104.4
2012		103.3	103.4	102.1	100.8	102.3	110.9	97.2	105.9	107.5	107.7	105.9
2012年	2月	101.4	101.5	99.3	100.5	102.2	102.3	97.1	105.9	107.8	107.9	105.7
	3	103.7	103.8	102.6	100.6	102.4	112.7	97.0	106.1	108.3	108.0	105.9
	4	103.8	103.9	102.7	100.5	102.5	113.1	97.0	106.2	108.4	108.0	105.9
	5	103.7	103.8	102.7	100.7	102.6	113.1	97.0	106.1	108.0	108.0	105.9
	6	103.6	103.7	102.7	100.7	102.5	113.0	96.9	105.8	106.9	108.0	105.9
	7	103.5	103.6	102.4	100.6	102.1	112.2	96.9	105.9	107.2	108.0	105.9
	8	103.2	103.3	102.2	100.7	102.1	111.8	96.9	105.5	106.7	107.4	105.8
	9	103.7	103.8	103.0	101.0	102.4	113.0	97.5	105.4	106.6	107.4	105.8
	10	103.8	103.9	102.9	101.0	102.3	112.6	97.5	106.0	107.6	107.4	106.1
	11	103.6	103.7	102.6	100.9	102.1	111.9	97.5	105.8	107.1	107.4	106.2
	12	104.0	104.1	103.2	102.0	102.4	113.2	97.6	106.0	107.6	107.4	106.2
2013年	1月	P 104.1	P 104.2	P 103.2	P 102.0	102.4	113.2	97.6	P 106.3	108.6	107.4	106.2
	2	P 104.7	P 104.8	P 103.8	P 102.1	102.7	115.2	97.6	P 106.6	109.6	107.4	106.2
12 建物種類 Building type		ホテル Hotel R C										
2008年	平均	108.7	109.0	109.6	102.5	106.6	127.2	100.1	107.7	112.2	108.2	105.6
2009		103.5	103.6	102.1	102.0	104.9	106.3	99.2	106.8	108.3	109.4	106.5
2010		99.7	99.6	97.4	100.0	102.7	96.1	97.1	104.5	107.4	106.8	104.6
2011		100.9	100.9	99.1	99.8	102.4	100.0	98.0	104.9	108.5	107.7	104.4
2012		103.0	103.1	102.1	101.1	102.4	110.1	97.2	105.1	107.5	107.7	105.9
2012年	2月	101.2	101.3	99.5	100.8	102.3	102.3	97.2	105.1	107.8	107.9	105.7
	3	103.3	103.4	102.6	100.9	102.4	111.8	97.0	105.3	108.3	108.0	105.9
	4	103.4	103.5	102.7	100.9	102.5	112.3	96.9	105.3	108.4	108.0	105.9
	5	103.4	103.5	102.7	101.0	102.6	112.3	96.9	105.3	108.0	108.0	105.9
	6	103.3	103.4	102.7	101.0	102.5	112.2	96.9	105.1	106.9	108.0	105.9
	7	103.1	103.2	102.3	100.9	102.2	111.3	96.9	105.2	107.2	108.0	105.9
	8	102.9	103.0	102.2	101.0	102.2	110.8	96.9	104.8	106.7	107.4	105.8
	9	103.4	103.5	102.9	101.2	102.4	111.9	97.6	104.7	106.6	107.4	105.8
	10	103.5	103.6	102.8	101.2	102.3	111.4	97.6	105.3	107.6	107.4	106.1
	11	103.3	103.3	102.5	101.2	102.2	110.6	97.7	105.2	107.1	107.4	106.2
	12	103.7	103.8	103.1	102.4	102.4	111.9	97.7	105.3	107.6	107.4	106.2
2013年	1月	P 103.8	P 103.9	P 103.1	P 102.4	102.5	111.9	97.7	P 105.6	108.6	107.4	106.2
	2	P 104.4	P 104.6	P 104.0	P 102.4	102.7	114.2	97.9	P 105.9	109.6	107.4	106.2

注) Pは暫定値  
Note: The 'P' denotes provisional data.



2. 標準指数 (4) Standard index

平成17年平均=100  
2005 average=100

13 建物種類 Building type		体育館 Gymnasium R C										
年月 Year Month	指数種類 Kind of Index	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建築 Building construction	仮設 Temporary work	土工・地業 Earthwork & Foundation	躯体 Structural frame	仕上 Finishing	設備 Installation	電気 Electricity	衛生 Plumbing & Sanitation	空調 Air-Conditioning
2008年 平均		110.0	110.3	110.3	103.1	106.8	126.2	101.4	110.3	113.9	108.2	106.2
2009		103.8	103.9	102.9	102.2	104.2	104.8	101.4	108.2	109.4	109.7	107.0
2010		99.9	99.9	98.3	99.5	102.1	96.0	98.9	106.6	109.0	106.9	104.9
2011		101.1	101.1	99.6	99.3	102.2	99.4	99.3	107.4	110.3	107.8	104.7
2012		103.2	103.3	102.4	100.6	102.3	107.2	99.3	107.3	109.3	107.8	106.5
2012年 2月		101.2	101.3	99.9	100.3	102.2	100.4	99.0	107.3	109.5	108.0	106.3
3		103.7	103.8	102.9	100.3	102.4	109.1	99.1	107.7	110.1	108.1	106.5
4		103.8	103.9	103.0	100.3	102.5	109.4	99.1	107.8	110.3	108.1	106.5
5		103.8	103.9	103.0	100.5	102.6	109.4	99.1	107.7	110.0	108.1	106.5
6		103.6	103.7	102.9	100.4	102.5	109.2	99.1	107.1	108.7	108.1	106.5
7		103.3	103.4	102.5	100.4	102.1	108.2	99.1	107.3	109.1	108.1	106.5
8		103.1	103.2	102.3	100.5	102.1	107.5	99.1	106.8	108.4	107.5	106.4
9		103.6	103.7	103.0	100.8	102.4	108.5	99.7	106.7	108.4	107.5	106.4
10		103.7	103.8	102.9	100.8	102.3	108.2	99.7	107.5	109.5	107.5	106.8
11		103.5	103.5	102.7	100.8	102.1	107.6	99.7	107.2	109.0	107.5	106.8
12		103.9	104.0	103.2	101.8	102.4	108.7	99.7	107.5	109.5	107.5	106.8
2013年 1月		P 104.0	P 104.1	P 103.2	P 101.8	102.5	108.7	99.7	P 108.1	110.7	107.5	106.8
2		P 104.7	P 104.9	P 104.0	P 101.8	102.7	110.9	99.8	P 108.8	111.9	107.5	106.8
14 建物種類 Building type		体育館 Gymnasium S										
2008年 平均		108.9	109.1	108.8	103.1	106.5	129.1	101.5	110.9	113.3	108.4	106.1
2009		103.0	103.0	101.8	102.1	106.5	100.5	101.8	109.1	108.9	109.7	107.0
2010		100.4	100.4	98.9	99.6	103.7	96.2	99.5	107.6	108.5	106.8	104.9
2011		101.2	101.2	99.6	99.4	102.7	99.0	99.7	108.7	109.7	107.8	104.7
2012		100.4	100.4	98.8	100.7	102.7	96.0	99.3	108.2	108.7	107.8	106.6
2012年 2月		100.1	100.1	98.4	100.4	102.6	95.5	98.9	108.4	108.9	108.0	106.4
3		100.8	100.8	99.2	100.4	102.7	98.0	99.2	108.7	109.4	108.1	106.6
4		100.9	100.9	99.2	100.4	102.8	98.1	99.2	108.9	109.7	108.1	106.6
5		100.8	100.8	99.2	100.6	102.9	98.1	99.2	108.7	109.3	108.1	106.6
6		100.6	100.6	99.0	100.6	102.8	97.4	99.1	108.0	108.1	108.1	106.6
7		100.2	100.3	98.6	100.5	102.5	95.7	99.1	108.2	108.5	108.1	106.6
8		99.9	99.9	98.3	100.6	102.5	94.5	99.1	107.6	107.8	107.5	106.5
9		100.3	100.2	98.7	100.9	102.7	94.8	99.6	107.6	107.8	107.5	106.5
10		100.4	100.3	98.7	100.9	102.7	94.7	99.6	108.2	108.9	107.5	106.9
11		100.2	100.2	98.6	100.9	102.6	94.4	99.6	107.9	108.4	107.5	106.9
12		100.5	100.5	98.9	101.9	102.7	94.8	99.7	108.2	108.9	107.5	106.9
2013年 1月		P 100.6	P 100.6	P 98.9	P 102.0	102.7	94.8	99.7	108.9	110.1	107.5	106.9
2		P 101.3	P 101.3	P 99.6	P 102.0	102.8	97.8	99.7	109.5	111.2	107.5	106.9
15 建物種類 Building type		学校 College S R C										
2008年 平均		110.2	111.1	112.2	102.8	106.3	127.8	100.5	108.3	112.7	108.5	104.7
2009		102.9	103.0	101.6	102.2	103.7	102.9	100.0	107.0	108.5	109.3	106.4
2010		99.5	99.4	97.3	100.2	101.8	96.0	97.3	105.1	107.7	106.4	104.5
2011		100.5	100.4	98.6	100.0	101.9	99.3	97.3	105.5	108.9	107.4	104.1
2012		101.3	101.3	99.8	101.2	101.9	102.2	97.0	105.7	107.9	107.5	105.6
2012年 2月		100.0	100.1	98.1	100.9	101.8	98.2	96.8	105.6	108.2	107.7	105.4
3		101.8	101.9	100.5	101.0	101.9	104.1	96.9	105.9	108.7	107.8	105.5
4		101.9	102.0	100.6	100.9	102.1	104.3	96.9	106.0	108.9	107.8	105.5
5		101.8	102.0	100.6	101.0	102.2	104.3	96.9	105.9	108.5	107.8	105.5
6		101.7	101.8	100.4	101.0	102.0	103.9	96.8	105.5	107.4	107.8	105.5
7		101.3	101.4	99.9	101.0	101.7	102.6	96.8	105.7	107.7	107.8	105.5
8		100.9	101.0	99.5	101.0	101.6	101.7	96.8	105.3	107.1	107.2	105.5
9		101.3	101.4	100.0	101.3	101.9	102.3	97.4	105.2	107.0	107.2	105.5
10		101.5	101.5	99.9	101.3	101.8	102.1	97.4	105.9	108.1	107.2	105.8
11		101.3	101.3	99.7	101.3	101.7	101.6	97.4	105.7	107.6	107.2	105.9
12		101.6	101.7	100.2	102.4	101.9	102.4	97.4	105.9	108.1	107.2	105.9
2013年 1月		P 101.7	P 101.8	P 100.2	P 102.4	102.0	102.4	97.4	P 106.3	109.2	107.2	105.9
2		P 102.6	P 102.7	P 101.3	P 102.4	102.3	105.0	97.4	P 106.8	110.2	107.2	105.9
16 建物種類 Building type		学校 School R C										
2008年 平均		108.2	108.5	108.7	102.8	105.9	126.2	100.3	108.0	112.4	108.3	105.3
2009		103.6	103.6	102.1	102.2	104.9	105.4	99.5	107.2	108.5	109.3	106.7
2010		100.1	100.0	97.8	99.9	102.7	96.7	96.9	105.1	107.5	106.4	104.7
2011		101.0	100.9	99.0	99.7	102.2	100.3	97.3	105.4	108.6	107.4	104.3
2012		102.5	102.5	101.2	101.0	102.0	107.9	97.0	105.7	107.5	107.4	105.7
2012年 2月		101.1	101.2	99.2	100.7	102.0	101.6	96.9	105.7	107.8	107.6	105.5
3		102.8	102.9	101.6	100.7	102.1	109.6	96.8	106.0	108.3	107.7	105.7
4		102.9	103.0	101.7	100.7	102.2	109.9	96.8	106.0	108.5	107.7	105.7
5		102.8	103.0	101.7	100.8	102.3	109.9	96.8	105.9	108.1	107.7	105.7
6		102.7	102.8	101.6	100.8	102.1	109.8	96.8	105.6	107.0	107.7	105.7
7		102.5	102.6	101.3	100.8	101.8	108.8	96.8	105.7	107.3	107.7	105.7
8		102.3	102.4	101.1	100.8	101.8	108.3	96.8	105.4	106.7	107.1	105.6
9		102.7	102.8	101.7	101.1	102.0	109.2	97.3	105.3	106.7	107.1	105.6
10		102.9	102.9	101.6	101.1	102.0	108.9	97.3	105.9	107.7	107.1	106.0
11		102.6	102.7	101.4	101.1	101.9	108.1	97.3	105.8	107.2	107.1	106.0
12		103.0	103.1	101.9	102.2	102.0	109.3	97.4	105.9	107.7	107.1	106.0
2013年 1月		P 103.1	P 103.2	P 101.9	P 102.2	102.1	109.3	97.4	P 106.3	108.7	107.1	106.0
2		P 103.7	P 103.8	P 102.6	P 102.2	102.2	111.6	97.4	P 106.6	109.7	107.1	106.0

注) Pは暫定値  
Note: The 'P' denotes provisional data.

2. 標準指数 (5) Standard index

平成17年平均=100  
2005 average=100

17 建物種類 Building type		工場 Factory S										
年月 Year Month	指数種類 Kind of Index	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建 築 Building construction	仮 設 Temporary work	土工・地業 Earthwork & Foundation	軀 体 Structural frame	仕 上 Finishing	設 備 Installation	電 気 Electricity	衛 生 Plumbing & Sanitation	空 調 Air-Conditioning
2009	104.0	104.1	102.6	102.1	106.3	100.6	104.1	107.6	108.9	109.7	107.0	
2010	101.2	101.2	99.2	99.6	103.6	96.0	101.7	105.8	108.5	106.8	104.9	
2011	102.2	102.2	100.5	99.4	102.7	99.0	101.9	106.4	109.7	107.8	104.7	
2012	101.5	101.5	99.3	100.7	102.7	96.1	101.8	106.6	108.7	107.8	106.6	
2012年 2月	101.2	101.2	98.9	100.4	102.6	95.5	101.4	106.6	108.9	108.0	106.4	
3	102.1	102.2	100.2	100.4	102.7	98.1	101.8	106.9	109.4	108.1	106.6	
4	102.2	102.2	100.2	100.4	102.8	98.2	101.8	107.0	109.7	108.1	106.6	
5	102.1	102.2	100.2	100.6	102.9	98.2	101.8	106.9	109.3	108.1	106.6	
6	101.8	101.9	99.9	100.6	102.7	97.5	101.8	106.4	108.1	108.1	106.6	
7	101.4	101.4	99.2	100.5	102.5	95.8	101.8	106.6	108.5	108.1	106.6	
8	100.9	100.9	98.7	100.6	102.5	94.6	101.8	106.2	107.8	107.5	106.5	
9	101.1	101.1	98.9	100.9	102.7	94.9	102.0	106.1	107.8	107.5	106.5	
10	101.3	101.3	98.9	100.9	102.6	94.7	102.0	106.8	108.9	107.5	106.9	
11	101.1	101.1	98.8	100.9	102.6	94.4	102.0	106.6	108.4	107.5	106.9	
12	101.4	101.4	99.1	101.9	102.6	94.9	102.0	106.8	108.9	107.5	106.9	
2013年 1月	P 101.5	P 101.5	P 99.0	P 102.0	102.7	94.8	102.0	P 107.3	110.1	107.5	106.9	
2	P 102.5	P 102.6	P 100.3	P 102.0	102.8	97.8	102.0	P 107.8	111.2	107.5	106.9	
18 建物種類 Building type		倉庫 Warehouse S										
2008年 平均	114.0	114.6	115.7	103.1	106.5	129.2	103.6	109.3	113.3	108.4	106.1	
2009	103.4	103.4	102.7	102.1	106.9	100.8	104.2	107.2	108.9	109.7	107.0	
2010	100.2	100.2	99.1	99.6	104.0	96.3	101.5	105.2	108.5	106.8	104.9	
2011	101.3	101.3	100.4	99.4	102.7	99.2	101.6	105.9	109.7	107.8	104.7	
2012	100.5	100.5	99.3	100.7	102.7	96.5	101.9	105.9	108.7	107.8	106.6	
2012年 2月	100.1	100.1	98.9	100.4	102.7	96.0	101.4	105.8	108.9	108.0	106.4	
3	101.2	101.2	100.2	100.4	102.7	98.5	101.9	106.1	109.4	108.1	106.6	
4	101.3	101.3	100.3	100.4	102.8	98.5	101.9	106.3	109.7	108.1	106.6	
5	101.2	101.3	100.3	100.6	102.9	98.5	101.9	106.2	109.3	108.1	106.6	
6	100.9	101.0	100.0	100.6	102.8	97.9	101.9	105.8	108.1	108.1	106.6	
7	100.4	100.4	99.2	100.5	102.6	96.3	101.9	106.0	108.5	108.1	106.6	
8	99.8	99.8	98.7	100.6	102.6	95.1	101.9	105.5	107.8	107.5	106.5	
9	100.1	100.0	98.9	100.9	102.8	95.4	102.1	105.3	107.8	107.5	106.5	
10	100.2	100.1	98.8	100.9	102.7	95.2	102.1	106.2	108.9	107.5	106.9	
11	100.0	99.9	98.7	100.9	102.7	94.9	102.1	106.0	108.4	107.5	106.9	
12	100.3	100.3	99.0	101.9	102.7	95.4	102.1	106.2	108.9	107.5	106.9	
2013年 1月	P 100.4	P 100.3	P 99.0	P 102.0	102.8	95.3	102.1	P 106.7	110.1	107.5	106.9	
2	P 101.6	P 101.6	P 100.4	P 102.0	102.8	98.3	102.1	P 107.3	111.2	107.5	106.9	
19 建物種類 Building type		住宅 House W										
年月 Year Month	指数種類 Kind of Index	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建 築 Building construction	基 礎 Foundation	木 工 Carpentry	屋 根 Roofing	金属製建具 Metal door & Window	内 外 装 Int. & Ext. finishing	設 備 Installation	電 気 Electricity	衛 生 Plumbing & Sanitation
2009	99.0	98.7	97.1	105.4	90.8	99.6	106.1	99.0	108.4	109.5	108.7	
2010	96.8	96.2	94.7	97.5	88.7	98.6	103.9	97.1	105.9	106.6	106.0	
2011	97.4	96.9	95.4	99.4	90.2	98.3	103.9	96.5	106.9	107.7	107.0	
2012	98.0	97.6	96.1	109.3	90.8	98.5	103.9	94.6	107.4	106.7	107.0	
2012年 2月	97.0	96.8	95.1	101.7	89.7	98.2	103.9	94.4	107.6	107.1	107.1	
3	97.7	97.3	95.7	110.4	89.5	98.5	103.9	94.4	107.8	107.5	107.3	
4	97.7	97.3	95.7	110.6	89.4	98.5	103.9	94.4	107.8	107.5	107.3	
5	97.6	97.3	95.7	110.6	89.4	98.5	103.9	94.4	107.6	107.1	107.3	
6	97.5	97.2	95.6	110.7	89.4	98.5	103.9	94.4	107.4	106.3	107.3	
7	97.5	97.2	95.6	110.3	89.4	98.5	103.9	94.4	107.4	106.5	107.3	
8	97.5	97.1	95.6	110.1	89.4	98.5	103.9	94.4	107.0	106.1	106.7	
9	98.9	98.6	97.3	111.2	93.5	98.5	103.9	94.8	107.0	105.9	106.7	
10	99.0	98.6	97.3	111.1	93.5	98.5	103.9	94.8	107.2	106.7	106.7	
11	99.0	98.6	97.3	110.7	93.6	98.5	103.9	94.8	107.1	106.3	106.7	
12	99.1	98.8	97.5	111.9	93.6	98.5	103.9	94.8	107.2	106.7	106.7	
2013年 1月	P 99.1	P 98.8	P 97.5	111.9	93.6	98.5	103.9	94.8	107.4	107.4	106.7	
2	P 99.3	P 99.0	P 97.7	112.8	93.8	98.5	103.9	94.8	107.7	108.2	106.7	

注) Pは暫定値  
Note: The 'P' denotes provisional data.

### 3. 構造別平均指数 Average index by structural frame

平成17年平均=100  
2005 average=100

20		建物種類 Building type	構造別平均 SRC														
年 月 Year Month	指数種類 Kind of Index	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建 築 Building construction	仮 設 Temporary work	土工・地業 Earthwork & Foundation	軀 体 Structural frame	仕 上 Finishing	設 備 Installation	電 気 Electricity	衛 生 Plumbing & Sanitation	空 調 Air- conditioning					
													2008年 平均	2009	2010	2011	2012
	平均	110.0	110.5	111.2	102.8	106.8	127.6	100.1	108.0	113.1	108.1	104.6					
	2009	102.6	102.7	101.6	102.3	103.1	103.4	99.6	106.6	109.1	109.1	105.8					
	2010	99.0	98.9	97.4	100.2	101.5	96.0	97.0	104.2	108.1	106.4	104.0					
	2011	100.2	100.1	98.8	100.0	102.0	99.4	97.3	104.8	109.3	107.3	103.9					
	2012	101.4	101.5	100.4	101.2	102.0	103.7	97.1	105.0	108.1	107.3	106.5					
	2012年 2月	99.9	100.0	98.6	100.9	101.9	98.9	97.0	105.0	108.5	107.5	106.4					
	3	101.9	102.0	101.1	101.0	102.1	105.7	97.0	105.2	109.0	107.6	106.5					
	4	102.0	102.1	101.2	100.9	102.2	105.9	97.0	105.3	109.2	107.6	106.5					
	5	102.0	102.1	101.2	101.0	102.4	105.9	97.0	105.2	108.7	107.6	106.5					
	6	101.8	101.9	101.0	101.0	102.2	105.6	96.9	105.0	107.6	107.6	106.5					
	7	101.5	101.5	100.5	101.0	101.8	104.3	96.9	105.2	107.9	107.6	106.5					
	8	101.1	101.2	100.2	101.0	101.7	103.5	96.9	104.7	107.3	107.0	106.4					
	9	101.6	101.6	100.8	101.3	102.1	104.2	97.5	104.5	107.2	107.0	106.4					
	10	101.7	101.7	100.7	101.3	101.9	103.9	97.5	105.3	108.2	107.0	106.7					
	11	101.5	101.5	100.5	101.3	101.8	103.4	97.5	105.1	107.7	107.0	106.8					
	12	101.9	101.9	101.0	102.3	102.1	104.3	97.6	105.2	108.2	107.0	106.8					
	2013年 1月	P 101.9	P 102.0	P 101.0	P 102.4	102.2	104.3	97.6	P 105.6	109.3	107.0	106.8					
	2	P 102.8	P 102.9	P 102.0	P 102.4	102.5	106.8	97.6	P 106.0	110.3	107.0	106.8					
21		建物種類 Building type	構造別平均 RC														
	平均	108.4	108.8	108.9	102.8	106.7	125.4	99.9	108.6	113.7	107.9	104.6					
	2009	103.3	103.4	102.2	102.1	104.7	106.3	99.2	107.2	109.5	108.7	105.3					
	2010	99.3	99.2	97.4	99.8	102.5	96.3	96.8	104.9	108.5	106.0	103.5					
	2011	100.4	100.4	98.7	99.6	102.4	100.0	97.1	105.7	109.9	107.0	103.7					
	2012	102.9	103.0	102.1	100.9	102.3	110.7	96.9	105.9	108.6	107.0	107.6					
	2012年 2月	100.9	101.0	99.4	100.6	102.2	102.5	96.7	106.0	109.0	107.2	107.5					
	3	103.3	103.4	102.5	100.6	102.4	112.4	96.7	106.2	109.5	107.3	107.7					
	4	103.4	103.5	102.6	100.6	102.5	112.8	96.6	106.3	109.7	107.3	107.6					
	5	103.3	103.5	102.7	100.7	102.6	112.8	96.6	106.2	109.2	107.3	107.6					
	6	103.3	103.4	102.6	100.7	102.5	112.7	96.5	105.9	108.0	107.3	107.6					
	7	103.1	103.2	102.3	100.7	102.2	111.9	96.5	106.0	108.4	107.3	107.6					
	8	102.9	103.0	102.2	100.7	102.1	111.5	96.5	105.6	107.8	106.7	107.5					
	9	103.4	103.6	103.0	101.0	102.4	112.6	97.3	105.4	107.7	106.7	107.5					
	10	103.5	103.6	102.8	101.0	102.3	112.2	97.3	106.1	108.7	106.7	107.7					
	11	103.3	103.4	102.6	101.0	102.2	111.4	97.3	105.9	108.2	106.7	107.8					
	12	103.7	103.8	103.1	102.1	102.4	112.8	97.4	106.0	108.7	106.7	107.8					
	2013年 1月	P 103.8	P 103.9	P 103.2	P 102.1	102.4	112.8	97.4	P 106.4	109.8	106.7	107.8					
	2	P 104.4	P 104.6	P 103.9	P 102.1	102.7	114.8	97.5	P 106.8	110.8	106.7	107.8					
22		建物種類 Building type	構造別平均 S														
	平均	110.8	111.2	112.1	102.9	106.7	130.9	101.2	108.4	113.4	108.1	105.5					
	2009	102.7	102.8	101.3	102.0	105.5	100.6	101.1	107.0	109.1	109.2	106.2					
	2010	99.8	99.8	98.1	99.7	103.0	95.9	98.6	104.7	108.4	106.5	104.3					
	2011	100.9	100.9	99.3	99.5	102.5	99.4	98.8	105.4	109.7	107.5	104.2					
	2012	100.2	100.2	98.3	100.9	102.5	96.3	98.6	105.7	108.6	107.5	106.8					
	2012年 2月	99.9	99.9	98.0	100.5	102.4	95.7	98.4	105.6	108.9	107.6	106.6					
	3	100.7	100.7	98.9	100.6	102.6	98.4	98.5	105.9	109.4	107.7	106.8					
	4	100.8	100.7	99.0	100.6	102.7	98.5	98.5	106.0	109.6	107.7	106.8					
	5	100.7	100.8	99.0	100.7	102.8	98.5	98.5	105.9	109.2	107.7	106.8					
	6	100.5	100.5	98.7	100.7	102.6	97.7	98.4	105.6	108.0	107.7	106.8					
	7	100.0	100.0	98.1	100.7	102.3	96.0	98.4	105.8	108.4	107.7	106.8					
	8	99.6	99.6	97.6	100.7	102.3	94.7	98.4	105.3	107.7	107.2	106.7					
	9	99.9	99.8	98.0	101.1	102.6	95.0	98.9	105.2	107.7	107.2	106.7					
	10	100.0	100.0	98.0	101.0	102.5	94.9	98.9	105.9	108.8	107.2	107.0					
	11	99.9	99.8	97.8	101.0	102.4	94.5	98.9	105.7	108.2	107.2	107.0					
	12	100.1	100.1	98.1	102.1	102.5	95.0	99.0	105.9	108.8	107.2	107.0					
	2013年 1月	P 100.2	P 100.2	P 98.1	P 102.1	102.6	95.0	99.0	P 106.3	109.9	107.2	107.0					
	2	P 101.1	P 101.1	P 99.3	P 102.2	102.7	98.1	99.0	P 106.7	111.0	107.2	107.0					

注) Pは暫定値  
Note: The 'P' denotes provisional data.

4. モデル指数 (1) Model index

23	建物種類 Building type	店舗付集合住宅 Condominium and store RC 4,120㎡ 6/0 設備 Installation [E. P. A. L]							基準時	2008年10月	純工事費	76,140万円
年月 Year Month	指数種類 Kind of Index	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建 築 Building construction	仮 設 Temporary work	土工・地業 Earthwork & Foundation	軀 体 Structural frame	仕 上 Finishing	設 備 Installation	電 気 Electricity	衛 生 Plumbing & Sanitation	空 調 Air-conditioning
	2008年 平均	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2009	-	-	94.5	92.8	98.7	95.4	83.7	98.9	99.4	98.3	99.3	104.6
2010	-	-	90.4	87.9	95.7	94.8	74.8	96.5	97.5	97.5	97.2	102.6
2011	-	-	91.2	89.0	95.4	95.7	77.8	96.2	97.7	97.7	97.8	101.4
2012	-	-	94.6	93.6	96.6	96.3	89.2	96.4	97.5	97.0	97.8	102.3
2012年 2月	-	-	92.1	90.3	96.3	96.0	81.0	96.1	97.5	97.1	97.9	102.1
3	-	-	94.9	94.0	96.3	96.3	90.6	96.0	97.7	97.5	98.0	102.1
4	-	-	95.0	94.1	96.3	96.5	90.8	96.0	97.8	97.7	98.0	102.1
5	-	-	95.0	94.1	96.4	96.6	90.8	96.0	97.7	97.4	98.0	102.1
6	-	-	95.0	94.1	96.4	96.5	91.0	95.9	97.5	96.7	98.0	102.1
7	-	-	94.8	93.9	96.4	96.1	90.5	95.9	97.6	96.9	98.0	102.1
8	-	-	94.7	93.8	96.4	96.1	90.2	95.9	97.3	96.5	97.6	102.1
9	-	-	95.4	94.7	96.8	96.5	91.2	97.2	97.2	96.4	97.6	102.1
10	-	-	95.4	94.6	96.8	96.4	90.9	97.2	97.7	97.1	97.6	102.7
11	-	-	95.2	94.4	96.7	96.2	90.4	97.2	97.6	96.8	97.6	102.8
12	-	-	95.7	95.1	97.5	96.7	91.7	97.2	97.7	97.1	97.6	102.8
2013年 1月	-	-	P 95.8	P 95.1	P 97.5	96.8	91.7	97.2	P 97.9	97.8	97.6	102.8
2	-	-	P 96.3	P 95.6	P 97.5	97.1	92.9	97.2	P 98.2	98.5	97.6	102.8
24	建物種類 Building type	小劇場付ワンルームマンション Condominium RC 836㎡ 3/0 設備 Installation [E. P. A.]							基準時	2009年4月	純工事費	25,863万円
2008年 平均	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2009	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2010	-	-	96.0	95.1	96.7	100.2	87.7	97.2	98.4	99.6	97.3	97.5
2011	-	-	96.6	95.9	96.2	101.3	90.7	97.2	98.4	100.2	98.0	96.1
2012	-	-	98.4	98.5	97.2	100.8	103.9	96.1	98.2	99.1	98.0	97.0
2012年 2月	-	-	96.7	96.1	97.0	100.8	94.3	96.0	98.4	99.6	98.1	96.8
3	-	-	98.7	98.7	97.1	100.9	105.5	95.9	98.6	100.0	98.2	96.9
4	-	-	98.8	98.8	97.0	101.2	105.7	95.9	98.7	100.2	98.2	96.9
5	-	-	98.7	98.8	97.1	101.4	105.7	95.9	98.4	99.4	98.2	96.9
6	-	-	98.5	98.7	97.1	100.9	105.8	95.8	98.0	98.5	98.2	96.9
7	-	-	98.5	98.6	97.1	100.4	105.4	95.8	98.1	98.8	98.2	96.9
8	-	-	98.3	98.6	97.1	100.4	105.2	95.8	97.8	98.3	97.8	96.9
9	-	-	98.9	99.3	97.4	100.8	106.3	96.6	97.7	98.3	97.8	96.9
10	-	-	99.0	99.3	97.4	100.6	106.1	96.6	98.3	99.1	97.8	97.6
11	-	-	98.9	99.2	97.4	100.6	105.6	96.6	98.1	98.7	97.8	97.6
12	-	-	99.3	99.6	98.2	100.7	107.1	96.6	98.3	99.1	97.8	97.6
2013年 1月	-	-	P 99.4	P 99.7	P 98.2	100.8	107.1	96.6	P 98.7	99.9	97.8	97.6
2	-	-	P 99.7	P 99.9	P 98.2	100.9	108.1	96.7	P 99.0	100.8	97.8	97.6
25	建物種類 Building type	事務所ビル Office S/SRC 6,611㎡ 8/1 設備 Installation [E. P. A. L]							基準時	2006年10月	純工事費	161,983万円
2008年 平均	-	-	107.9	110.7	102.8	103.0	123.3	101.0	103.0	103.8	106.4	102.7
2009	-	-	101.5	100.8	101.9	101.8	100.4	100.9	102.7	101.7	107.7	104.8
2010	-	-	98.5	97.6	99.7	101.1	96.1	98.3	100.1	99.7	105.4	102.9
2011	-	-	98.9	98.3	99.5	101.0	98.0	98.3	99.9	100.0	106.2	102.3
2012	-	-	98.7	97.7	100.9	99.3	96.6	98.0	100.3	99.5	106.2	103.6
2012年 2月	-	-	98.3	97.3	100.5	99.6	95.8	98.0	100.1	99.6	106.3	103.3
3	-	-	99.1	98.4	100.5	99.6	98.2	98.0	100.3	99.8	106.4	103.5
4	-	-	99.1	98.4	100.5	99.6	98.2	98.0	100.3	100.0	106.4	103.5
5	-	-	99.1	98.4	100.7	99.6	98.2	98.0	100.4	99.8	106.4	103.5
6	-	-	99.0	98.2	100.7	99.3	97.8	98.0	100.3	99.2	106.4	103.5
7	-	-	98.7	97.7	100.7	99.2	96.5	98.0	100.5	99.4	106.4	103.5
8	-	-	98.3	97.3	100.7	99.2	95.5	98.0	100.2	99.1	106.0	103.5
9	-	-	98.4	97.5	101.1	99.1	95.9	98.1	100.1	99.1	106.0	103.5
10	-	-	98.6	97.4	101.1	99.1	95.8	98.1	100.7	99.6	106.0	103.8
11	-	-	98.5	97.3	101.1	99.1	95.5	98.1	100.6	99.3	106.0	103.9
12	-	-	98.7	97.7	102.3	99.1	96.0	98.1	100.7	99.6	106.0	103.9
2013年 1月	-	-	P 98.8	P 97.6	P 102.3	99.1	96.0	98.1	P 100.9	100.1	106.0	103.9
2	-	-	P 99.5	P 98.6	P 102.3	99.1	98.3	98.1	P 101.1	100.6	106.0	103.9
26	建物種類 Building type	事務所・店舗ビル Office and store RC 587㎡ 6/1 設備 Installation [E. P. A. L]							基準時	2007年10月	純工事費	14,255万円
2008年 平均	-	-	102.6	103.8	100.0	102.6	108.8	102.0	99.8	99.5	102.2	100.2
2009	-	-	98.8	98.8	97.9	102.5	94.3	101.9	98.8	97.7	103.5	104.4
2010	-	-	94.7	94.1	95.1	100.7	84.4	99.5	96.3	96.9	101.4	102.2
2011	-	-	95.1	94.8	94.6	99.9	87.7	99.2	95.8	96.6	102.0	101.0
2012	-	-	97.9	98.8	95.7	99.3	99.9	99.3	95.9	96.1	102.1	101.9
2012年 2月	-	-	95.8	95.9	95.6	99.3	91.2	98.9	95.6	96.1	102.2	101.7
3	-	-	98.1	99.1	95.6	99.4	101.4	98.9	95.7	96.4	102.3	101.8
4	-	-	98.2	99.1	95.5	99.4	101.6	98.9	95.8	96.6	102.3	101.8
5	-	-	98.2	99.2	95.5	99.5	101.6	98.9	95.9	96.5	102.3	101.8
6	-	-	98.3	99.2	95.5	99.3	101.8	98.9	96.0	95.9	102.3	101.8
7	-	-	98.2	99.0	95.5	99.1	101.2	98.9	96.2	96.1	102.3	101.8
8	-	-	98.0	98.9	95.5	99.1	101.0	98.9	95.9	95.8	101.9	101.7
9	-	-	98.5	99.7	95.8	99.2	102.1	100.0	95.6	95.7	101.9	101.7
10	-	-	98.7	99.6	95.8	99.2	101.8	100.0	96.5	96.2	101.9	102.4
11	-	-	98.6	99.5	95.8	99.1	101.3	100.0	96.4	96.0	101.9	102.4
12	-	-	99.0	100.1	96.5	99.2	102.6	100.0	96.4	96.2	101.9	102.4
2013年 1月	-	-	P 99.1	P 100.1	P 96.5	99.2	102.6	100.0	P 96.7	96.7	101.9	102.4
2	-	-	P 99.5	P 100.5	P 96.5	99.2	104.0	100.0	P 96.9	97.2	101.9	102.4

注) Pは暫定値  
Note: The 'P' denotes provisional data.

4. モデル指数 (2) Model index

27	建物種類 Building type	体育館 Gymnasium RC/S 3,431㎡ 2/0 設備 Installation [E. P. A]							基準時	2010年4月	純工事費	53,957万円
年月 Year Month	指数種類 Kind of Index	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建 築 Building construction	仮 設 Temporary work	土工・地業 Earthwork & Foundation	軀 体 Structural frame	仕 上 Finishing	設 備 Installation	電 気 Electricity	衛 生 Plumbing & Sanitation	空 調 Air-conditioning
	2008年 平均	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2009	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2010	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2011	-	99.7	99.6	99.9	96.9	100.4	100.3	100.4	99.7	102.0	98.9	
2012	-	103.5	103.9	101.5	96.9	110.7	100.8	100.2	99.4	101.9	99.7	
2012年 2月	-	100.7	100.7	101.1	96.9	102.7	100.5	100.3	99.4	102.1	99.5	
3	-	104.0	104.5	101.1	96.9	112.5	100.7	100.5	99.6	102.2	99.6	
4	-	104.1	104.6	101.1	96.9	112.7	100.7	100.5	99.7	102.2	99.6	
5	-	104.1	104.6	101.3	96.9	112.7	100.7	100.5	99.6	102.2	99.6	
6	-	104.1	104.6	101.3	96.9	112.7	100.7	100.2	99.2	102.2	99.6	
7	-	103.8	104.3	101.2	96.8	112.0	100.7	100.3	99.3	102.2	99.6	
8	-	103.6	104.1	101.3	96.8	111.5	100.7	100.0	99.1	101.5	99.5	
9	-	104.1	104.6	101.6	96.9	112.4	101.1	100.0	99.1	101.5	99.5	
10	-	104.0	104.5	101.5	96.9	112.2	101.1	100.2	99.5	101.5	100.2	
11	-	103.8	104.3	101.5	96.9	111.7	101.1	100.1	99.3	101.5	100.2	
12	-	104.5	105.0	103.3	96.9	112.9	101.1	100.2	99.5	101.5	100.2	
2013年 1月	-	P 104.5	P 105.1	P 103.3	96.9	112.9	101.1	P 100.5	99.9	101.5	100.2	
2	-	P 105.1	P 105.7	P 103.3	96.9	114.6	101.1	P 100.7	100.2	101.5	100.2	
28	建物種類 Building type	大学(情報系) College SRC 6,820㎡ 8/0 設備 Installation [E. P. A. L]							基準時	2008年4月	純工事費	120,358万円
2008年 平均	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2009	-	95.8	94.4	100.5	99.6	87.8	99.8	99.8	95.6	102.6	105.0	
2010	-	92.2	90.1	98.7	98.2	81.3	97.0	98.0	95.4	100.2	101.8	
2011	-	92.4	90.4	98.5	97.9	82.2	96.7	98.0	96.5	100.9	100.2	
2012	-	95.0	93.8	99.7	98.0	89.2	96.9	98.2	95.8	101.0	101.5	
2012年 2月	-	92.8	90.9	99.4	97.9	83.3	96.5	98.1	95.9	101.1	101.2	
3	-	95.4	94.3	99.5	98.1	90.6	96.5	98.4	96.4	101.2	101.3	
4	-	95.4	94.4	99.5	98.3	90.7	96.5	98.5	96.7	101.2	101.3	
5	-	95.4	94.4	99.5	98.5	90.7	96.5	98.4	96.4	101.2	101.3	
6	-	95.3	94.3	99.5	98.2	90.6	96.5	98.0	95.4	101.2	101.3	
7	-	95.1	94.0	99.5	97.7	90.0	96.5	98.2	95.7	101.2	101.3	
8	-	94.9	93.8	99.6	97.7	89.6	96.5	97.8	95.2	100.7	101.3	
9	-	95.4	94.6	99.9	98.1	90.2	97.6	97.8	95.2	100.7	101.3	
10	-	95.6	94.5	99.9	98.0	90.1	97.6	98.6	96.1	100.7	102.1	
11	-	95.4	94.4	99.9	97.9	89.8	97.6	98.4	95.6	100.7	102.1	
12	-	95.9	94.9	100.9	98.0	90.7	97.6	98.6	96.1	100.7	102.1	
2013年 1月	-	P 96.0	P 94.9	P 100.9	98.1	90.7	97.6	P 99.0	97.0	100.7	102.1	
2	-	P 96.5	P 95.5	P 100.9	98.2	91.9	97.7	P 99.4	98.0	100.7	102.1	
29	建物種類 Building type	化学製品工場 ※ Factory S 1,624㎡ 2/0 設備 Installation [E. P. A]							基準時	2009年10月	純工事費	20,659万円
2008年 平均	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2009	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2010	-	98.5	98.8	98.0	98.1	99.8	98.5	97.9	98.2	98.5	97.0	
2011	-	98.5	99.0	97.6	96.8	100.6	98.9	97.5	98.3	99.2	95.5	
2012	-	98.3	98.6	99.0	96.6	98.9	98.7	97.6	97.7	99.3	96.8	
2012年 2月	-	97.9	98.0	98.6	96.6	97.7	98.4	97.6	97.8	99.4	96.5	
3	-	98.7	99.1	98.7	96.7	100.7	98.6	97.8	98.1	99.5	96.7	
4	-	98.8	99.1	98.6	96.7	100.7	98.6	98.0	98.4	99.4	96.7	
5	-	98.7	99.2	98.8	96.8	100.7	98.6	97.9	98.2	99.4	96.7	
6	-	98.5	99.0	98.8	96.7	100.2	98.6	97.5	97.4	99.4	96.7	
7	-	98.2	98.5	98.8	96.5	98.8	98.6	97.6	97.6	99.4	96.7	
8	-	97.8	98.1	98.8	96.5	97.8	98.6	97.3	97.2	99.0	96.6	
9	-	98.1	98.4	99.1	96.6	98.0	99.0	97.3	97.2	99.0	96.6	
10	-	98.2	98.4	99.1	96.6	98.0	99.0	97.9	97.9	99.0	97.5	
11	-	98.1	98.3	99.1	96.6	97.8	99.0	97.7	97.6	99.0	97.5	
12	-	98.5	98.7	100.7	96.6	98.2	99.0	97.9	97.9	99.0	97.5	
2013年 1月	-	P 98.6	P 98.7	P 100.7	96.7	98.2	99.0	P 98.3	98.6	99.0	97.5	
2	-	P 99.3	P 99.6	P 100.7	96.7	100.6	99.0	P 98.7	99.3	99.0	97.5	
30	建物種類 Building type	大規模倉庫 Warehouse RC 35,206㎡ 6/1 設備 Installation [E. P. A. L]							基準時	2007年4月	純工事費	412,319万円
2008年 平均	-	107.4	108.0	102.0	104.7	113.8	103.1	101.8	102.0	104.4	101.2	
2009	-	101.3	101.4	101.7	106.0	97.4	104.8	99.9	99.3	106.4	104.0	
2010	-	96.8	96.7	99.7	103.1	89.3	103.3	97.7	98.0	103.9	103.7	
2011	-	97.7	97.7	99.6	101.5	92.2	103.4	98.0	98.7	104.8	103.3	
2012	-	101.0	101.3	101.2	101.5	99.9	103.7	97.6	97.9	104.7	103.6	
2012年 2月	-	98.9	99.0	100.8	101.5	94.8	103.6	97.5	98.1	104.9	103.5	
3	-	101.3	101.7	100.8	101.5	100.8	103.7	97.7	98.4	104.9	103.5	
4	-	101.5	101.9	100.9	101.5	101.2	103.7	97.8	98.6	104.9	103.5	
5	-	101.5	101.9	101.1	101.6	101.2	103.7	97.8	98.3	104.9	103.5	
6	-	101.6	102.0	101.1	101.5	101.4	103.7	97.5	97.6	104.9	103.5	
7	-	101.3	101.6	101.0	101.4	100.7	103.7	97.8	97.8	104.9	103.5	
8	-	101.1	101.5	101.1	101.4	100.3	103.7	97.4	97.4	104.4	103.5	
9	-	101.5	102.0	101.5	101.5	101.2	103.7	97.2	97.4	104.4	103.5	
10	-	101.5	101.8	101.5	101.5	100.9	103.7	98.1	98.1	104.4	103.7	
11	-	101.2	101.5	101.4	101.5	100.1	103.7	97.9	97.7	104.4	103.8	
12	-	101.8	102.2	102.9	101.5	101.4	103.7	98.0	98.1	104.4	103.8	
2013年 1月	-	P 101.9	P 102.2	P 103.0	101.5	101.4	103.7	P 98.5	98.7	104.4	103.8	
2	-	P 102.6	P 103.0	P 103.0	101.5	103.2	103.7	P 98.9	99.4	104.4	103.8	

注) Pは暫定値  
Note: The 'P' denotes provisional data.

4. モデル指数 (3) Model index

31	建物種類 Building type	低層集合住宅 Condominium RC 3,018㎡ 4/1 設備 Installation [E. P. A. L]							基準時	2004年11月	純工事費	52,931万円
年月 Year Month	指数種類 Kind of Index	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建 築 Building construction	仮 設 Temporary work	土工・地業 Earthwork & Foundation	軀 体 Structural frame	仕 上 Finishing	設 備 Installation	電 気 Electricity	衛 生 Plumbing & Sanitation	空 調 Air-conditioning
2008 年 平均	-	106.7	106.9	100.7	107.5	121.4	95.7	105.5	102.8	111.6	102.0	
2009	-	101.3	100.5	100.1	103.2	105.7	95.3	106.2	102.2	113.6	106.7	
2010	-	96.8	95.7	97.6	103.1	95.2	93.4	103.4	99.6	111.2	105.5	
2011	-	98.1	97.3	97.3	104.8	98.8	93.7	103.4	99.0	112.4	104.9	
2012	-	102.2	102.0	98.3	104.5	112.2	93.4	103.2	97.5	112.5	105.9	
2012 年 2 月	-	99.1	98.4	98.0	104.4	102.5	93.3	103.2	98.0	112.7	105.7	
3	-	102.6	102.5	98.0	104.7	113.9	93.2	103.2	98.0	112.8	105.8	
4	-	102.8	102.7	98.0	105.0	114.2	93.2	103.3	98.0	112.8	105.8	
5	-	102.8	102.7	98.2	105.4	114.2	93.2	103.2	97.4	112.8	105.8	
6	-	102.8	102.7	98.2	104.8	114.3	93.1	103.3	97.4	112.8	105.8	
7	-	102.5	102.3	98.1	103.9	113.7	93.1	103.4	97.4	112.8	105.8	
8	-	102.4	102.2	98.2	103.9	113.4	93.1	103.1	97.4	112.0	105.8	
9	-	103.0	103.1	98.5	104.6	114.5	93.8	102.8	97.0	112.0	105.8	
10	-	103.0	102.9	98.5	104.4	114.2	93.8	103.1	97.0	112.0	106.1	
11	-	102.8	102.7	98.5	104.3	113.6	93.9	103.1	97.0	112.0	106.2	
12	-	103.4	103.4	99.4	104.5	115.1	93.9	103.1	97.0	112.0	106.2	
2013 年 1 月	-	P 103.4	P 103.4	P 99.5	104.7	115.1	93.9	P 103.1	97.0	112.0	106.2	
2	-	P 103.9	P 104.0	P 99.5	104.9	116.7	94.0	P 103.1	97.0	112.0	106.2	
32	建物種類 Building type	事務所ビル Office SRC 2,414㎡ 8/0 設備 Installation [E. P. A. L]							基準時	2003年11月	純工事費	53,972万円
2008 年 平均	-	103.0	103.4	96.4	104.0	131.0	91.6	101.3	97.9	112.7	102.1	
2009	-	98.7	97.7	96.0	100.5	110.8	91.4	102.6	97.6	116.2	106.6	
2010	-	94.7	93.5	94.2	99.2	101.2	88.9	99.5	94.9	114.4	104.4	
2011	-	95.3	94.3	94.0	100.3	104.3	88.7	99.3	94.2	115.6	104.1	
2012	-	97.6	97.2	95.1	100.4	114.1	89.0	99.5	93.7	115.5	105.2	
2012 年 2 月	-	95.6	94.7	94.8	100.2	105.8	88.5	99.3	93.8	115.8	105.0	
3	-	97.9	97.6	94.8	100.4	116.2	88.8	99.3	93.8	115.9	105.2	
4	-	98.0	97.6	94.8	100.6	116.4	88.8	99.3	93.8	115.8	105.2	
5	-	98.0	97.7	95.0	100.7	116.4	88.8	99.5	93.7	115.8	105.2	
6	-	98.0	97.6	94.9	100.5	116.3	88.8	99.7	93.7	115.8	105.2	
7	-	97.8	97.3	94.9	100.2	115.3	88.8	99.8	93.7	115.8	105.2	
8	-	97.6	97.2	94.9	100.2	114.7	88.8	99.6	93.7	115.1	105.0	
9	-	98.2	97.9	95.2	100.5	115.7	89.6	99.3	93.5	115.1	105.0	
10	-	98.3	97.9	95.2	100.4	115.5	89.6	99.9	93.5	115.1	105.4	
11	-	98.2	97.7	95.2	100.2	115.0	89.6	99.9	93.5	115.1	105.4	
12	-	98.5	98.2	96.5	100.6	116.2	89.7	99.8	93.5	115.1	105.4	
2013 年 1 月	-	P 98.5	P 98.2	P 96.5	100.7	116.2	89.7	P 99.8	93.5	115.1	105.4	
2	-	P 99.0	P 98.8	P 96.5	101.0	118.1	89.7	P 99.8	93.5	115.1	105.4	
33	建物種類 Building type	店舗 Store S 705㎡ 2/0 設備 Installation [E. P. A]							基準時	2006年4月	純工事費	10,634万円
2008 年 平均	-	106.0	106.6	103.0	105.0	122.1	102.0	104.6	104.6	107.0	102.7	
2009	-	103.7	102.5	101.8	105.7	101.7	102.7	106.6	104.2	109.5	108.2	
2010	-	100.9	99.4	97.9	102.7	96.7	100.6	104.4	101.7	107.7	106.1	
2011	-	100.8	99.4	97.3	101.2	97.3	100.9	104.0	100.8	108.6	105.3	
2012	-	101.0	99.7	98.2	101.2	98.4	100.7	104.1	100.1	108.7	106.7	
2012 年 2 月	-	100.5	99.0	98.0	101.2	95.8	100.5	104.1	100.1	108.8	106.5	
3	-	101.2	100.0	98.0	101.2	100.0	100.6	104.2	100.1	109.0	106.6	
4	-	101.2	100.0	97.9	101.3	100.0	100.6	104.2	100.2	108.9	106.6	
5	-	101.2	100.0	98.0	101.4	100.0	100.6	104.2	100.2	108.9	106.6	
6	-	101.1	99.9	98.0	101.3	99.7	100.6	104.2	100.2	108.9	106.6	
7	-	101.0	99.6	98.0	101.1	98.6	100.6	104.2	100.2	108.9	106.6	
8	-	100.8	99.5	98.0	101.1	97.7	100.6	104.0	100.2	108.4	106.5	
9	-	101.1	99.9	98.4	101.3	98.2	101.0	103.9	99.9	108.4	106.5	
10	-	101.1	99.9	98.3	101.2	98.1	101.0	104.0	99.9	108.4	107.0	
11	-	101.1	99.8	98.3	101.2	97.8	101.0	104.0	99.9	108.4	107.1	
12	-	101.3	100.2	99.2	101.2	98.4	101.1	104.0	99.9	108.4	107.1	
2013 年 1 月	-	P 101.3	P 100.2	P 99.2	101.3	98.4	101.1	P 104.0	99.9	108.4	107.1	
2	-	P 101.6	P 100.6	P 99.2	101.3	100.4	101.1	P 104.0	99.9	108.4	107.1	
34	建物種類 Building type	総合病院 Hospital RC 11,494㎡ 5/0 設備 Installation [E. P. A. L]							基準時	2003年5月	純工事費	350,592万円
2008 年 平均	-	103.6	104.0	95.5	104.1	128.2	90.2	103.2	97.8	112.4	103.5	
2009	-	100.1	96.9	94.7	99.2	108.7	89.3	103.8	97.4	113.7	104.9	
2010	-	96.2	91.7	92.2	98.5	96.7	87.1	101.4	95.5	109.9	103.3	
2011	-	97.2	93.3	92.1	99.7	101.0	87.5	101.6	94.5	111.5	103.8	
2012	-	99.8	97.7	93.3	100.4	114.6	87.3	102.2	93.7	111.3	105.8	
2012 年 2 月	-	98.1	94.5	92.9	100.0	104.8	87.1	102.3	93.8	111.7	105.7	
3	-	100.1	98.1	93.0	100.4	116.3	87.0	102.4	93.8	111.7	105.9	
4	-	100.1	98.2	93.0	100.6	116.7	87.0	102.4	93.9	111.7	105.9	
5	-	100.1	98.2	93.2	100.8	116.7	87.0	102.3	93.7	111.7	105.9	
6	-	100.2	98.3	93.2	100.6	116.8	87.0	102.4	93.7	111.7	105.9	
7	-	100.0	98.0	93.2	100.2	116.1	87.0	102.4	93.7	111.7	105.9	
8	-	99.8	97.8	93.2	100.1	115.7	87.0	102.1	93.7	110.8	105.7	
9	-	100.2	98.8	93.7	100.6	117.0	87.8	102.0	93.4	110.8	105.7	
10	-	100.2	98.6	93.6	100.4	116.6	87.8	102.1	93.4	110.8	105.9	
11	-	100.1	98.4	93.6	100.2	115.8	87.8	102.1	93.4	110.8	105.9	
12	-	100.4	99.0	94.5	100.8	117.3	87.9	102.1	93.4	110.8	105.9	
2013 年 1 月	-	P 100.4	P 99.0	P 94.5	100.9	117.3	87.9	P 102.1	93.4	110.8	105.9	
2	-	P 100.8	P 99.7	P 94.6	101.4	119.3	88.0	P 102.1	93.4	110.8	105.9	

注) Pは暫定値  
Note: The 'P' denotes provisional data.

4. モデル指数 (4) Model index

35		建物種類 Building type	ホテル(ビジネス系) Hotel SRC/S 5,003㎡ 10/0 設備 Installation [E. P. A. L]							基準時	2005年5月	純工事費	145,508万円
年月 Year Month	指数種類 Kind of Index	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建 築 Building construction	仮 設 Temporary work	土工・地業 Foundation	躯体 Structural frame	仕 上 Finishing	設 備 Installation	電 気 Electricity	衛 生 Plumbing & Sanitation	空 調 Air-conditioning	
2008年	平均	-	105.3	105.6	103.8	105.6	121.8	98.6	104.8	104.0	109.1	105.4	
2009		-	102.6	100.8	103.6	102.5	104.0	98.6	105.1	103.4	111.5	107.0	
2010		-	99.6	97.4	101.7	101.1	94.9	97.2	102.7	101.1	109.1	105.7	
2011		-	100.2	98.5	101.6	102.0	97.5	97.9	102.6	100.4	110.1	106.2	
2012		-	101.4	100.4	102.8	102.7	107.3	96.6	102.8	98.7	110.1	109.5	
2012年	2月	-	100.4	98.5	102.5	102.4	99.4	96.9	103.1	99.4	110.3	109.4	
	3	-	101.8	100.9	102.5	102.8	109.3	96.6	103.1	99.4	110.3	109.6	
	4	-	101.8	100.9	102.5	102.8	109.3	96.6	103.1	99.4	110.3	109.6	
	5	-	101.7	100.9	102.7	102.8	109.3	96.6	102.7	98.6	110.3	109.6	
	6	-	101.6	100.7	102.7	102.8	109.2	96.2	102.8	98.6	110.3	109.6	
	7	-	101.4	100.4	102.6	102.6	108.4	96.2	102.9	98.6	110.3	109.6	
	8	-	101.3	100.3	102.7	102.5	107.9	96.2	102.7	98.6	109.8	109.4	
	9	-	101.6	100.9	103.1	102.9	108.8	96.7	102.5	98.2	109.8	109.4	
	10	-	101.6	100.9	103.0	102.8	108.6	96.7	102.7	98.2	109.8	109.6	
	11	-	101.6	100.8	103.0	102.7	108.2	96.8	102.7	98.2	109.8	109.6	
	12	-	101.8	101.2	104.2	103.2	109.4	96.8	102.6	98.2	109.8	109.6	
2013年	1月	-	P 101.8	P 101.3	P 104.2	103.3	109.3	96.8	P 102.6	98.2	109.8	109.6	
	2	-	P 102.2	P 101.8	P 104.2	103.5	111.0	97.0	P 102.6	98.2	109.8	109.6	
36		建物種類 Building type	図書館 Library RC 2,413㎡ 3/0 設備 Installation [E. P. A. L]							基準時	2004年5月	純工事費	33,646万円
2008年	平均	-	106.7	108.4	100.8	107.1	120.2	98.9	102.9	99.5	113.4	103.7	
2009		-	103.0	102.2	100.1	102.7	105.6	99.3	104.8	99.1	115.7	107.8	
2010		-	97.8	95.8	97.7	102.2	93.6	96.8	102.3	96.8	113.4	105.8	
2011		-	98.6	97.1	97.4	103.5	97.1	96.3	101.9	95.9	114.7	105.5	
2012		-	103.5	103.9	98.5	104.0	113.3	96.0	102.5	95.0	114.7	107.1	
2012年	2月	-	99.9	98.8	98.1	103.7	101.4	95.7	102.4	95.3	114.9	106.9	
	3	-	103.9	104.6	98.1	104.1	115.2	95.7	102.5	95.3	115.0	107.1	
	4	-	104.0	104.7	98.1	104.4	115.4	95.7	102.5	95.3	115.0	107.1	
	5	-	104.0	104.7	98.4	104.7	115.4	95.7	102.4	94.9	115.0	107.1	
	6	-	104.1	104.8	98.3	104.3	115.6	95.7	102.5	94.9	115.0	107.1	
	7	-	103.9	104.5	98.3	103.6	115.1	95.7	102.6	94.9	115.0	107.1	
	8	-	103.8	104.4	98.3	103.5	114.9	95.7	102.4	94.9	114.2	106.9	
	9	-	104.4	105.4	98.7	104.3	116.2	96.6	102.2	94.7	114.2	106.9	
	10	-	104.5	105.3	98.7	104.0	116.0	96.6	102.6	94.7	114.2	107.4	
	11	-	104.3	105.1	98.7	103.9	115.5	96.6	102.6	94.7	114.2	107.4	
	12	-	104.9	105.9	99.6	104.3	117.0	96.6	102.6	94.7	114.2	107.4	
2013年	1月	-	P 104.9	P 105.9	P 99.6	104.5	117.0	96.6	P 102.6	94.7	114.2	107.4	
	2	-	P 105.2	P 106.4	P 99.6	104.7	118.2	96.6	P 102.6	94.7	114.2	107.4	
37		建物種類 Building type	保育園 Nursery school W 1,000㎡ 1/0 設備 Installation [E. P. A.]							基準時	2005年10月	純工事費	24,240万円
年月 Year Month	指数種類 Kind of Index	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建 築 Building construction	基 礎 Foundation	木 工 Carpentry	金属製建具 Metal door & Window	内 外 装 Int. & Ext. Finishing	設 備 Installation	電 気 Electricity	衛 生 Plumbing & Sanitation	空 調 Air-conditioning	
2008年	平均	-	101.3	99.2	112.6	93.7	108.2	99.8	104.9	103.5	107.6	102.4	
2009		-	101.0	97.1	105.1	92.4	106.5	99.7	107.6	103.0	109.3	108.4	
2010		-	98.3	94.1	98.4	90.2	104.2	98.8	105.2	100.7	106.7	106.3	
2011		-	98.9	95.2	100.0	91.5	104.2	98.1	105.2	99.8	107.7	105.4	
2012		-	99.7	96.4	109.1	92.4	104.2	93.0	105.5	98.7	107.8	106.9	
2012年	2月	-	99.0	95.1	102.3	91.2	104.2	92.9	105.6	99.0	108.0	106.8	
	3	-	99.4	95.8	110.1	91.0	104.2	92.9	105.6	99.0	108.1	106.9	
	4	-	99.4	95.7	110.3	90.9	104.2	92.9	105.6	99.1	108.0	106.9	
	5	-	99.4	95.7	110.3	90.9	104.2	92.9	105.6	98.8	108.0	106.9	
	6	-	99.4	95.7	110.4	90.9	104.2	92.9	105.6	98.8	108.0	106.9	
	7	-	99.4	95.7	110.1	90.9	104.2	92.9	105.6	98.8	108.0	106.9	
	8	-	99.3	95.7	109.9	90.9	104.2	92.9	105.3	98.8	107.4	106.8	
	9	-	100.6	97.9	110.8	95.2	104.2	93.0	105.2	98.4	107.4	106.8	
	10	-	100.6	97.8	110.6	95.2	104.2	93.0	105.4	98.4	107.4	107.3	
	11	-	100.6	97.8	110.4	95.3	104.2	93.0	105.4	98.4	107.4	107.4	
	12	-	100.8	98.1	111.6	95.3	104.2	93.0	105.4	98.4	107.4	107.4	
2013年	1月	-	P 100.8	P 98.1	P 111.6	95.3	104.2	93.0	P 105.4	98.4	107.4	107.4	
	2	-	P 101.0	P 98.3	P 112.2	95.5	104.2	93.0	P 105.4	98.4	107.4	107.4	

注) Pは暫定値  
Note: The 'P' denotes provisional data.

4. モデル指数 (5) Model index

38		建物種類 Building type	寄宿舎 Dormitory RC 2,207㎡ 5/0 設備 Installation [E. P. A.]						基準時	2000年6月	純工事費	32,466万円
年月 Year Month	指数種類 Kind of Index	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建 築 Building construction	仮 設 Temporary work	土工・地業 Earthwork & Foundation	躯体 Structural frame	仕 上 Finishing	設 備 Installation	電 気 Electricity	衛 生 Plumbing & Sanitation	空 調 Air-conditioning
2008年 平均		-	95.8	95.8	95.7	104.0	113.0	81.9	95.7	94.8	104.9	84.8
2009		-	93.2	91.3	94.7	105.9	101.2	81.5	97.5	94.2	107.6	89.9
2010		-	88.6	85.8	92.3	101.8	90.2	78.9	95.1	90.7	105.7	89.0
2011		-	89.3	86.8	92.1	99.8	93.2	79.1	95.2	90.1	107.1	88.7
2012		-	93.4	92.8	93.1	99.8	109.3	79.4	94.9	89.1	107.0	89.4
2012年 2月		-	90.5	88.5	92.8	99.8	97.5	79.3	95.1	89.4	107.2	89.3
3		-	93.9	93.3	92.8	99.9	111.2	79.3	95.1	89.4	107.3	89.4
4		-	93.9	93.4	92.8	99.9	111.4	79.3	95.2	89.4	107.3	89.4
5		-	93.9	93.4	92.8	99.9	111.4	79.3	95.0	89.1	107.3	89.4
6		-	93.9	93.4	92.8	99.9	111.5	79.3	95.0	89.1	107.3	89.4
7		-	93.8	93.3	92.9	99.8	111.1	79.3	95.0	89.1	107.3	89.4
8		-	93.7	93.3	93.0	99.8	111.0	79.3	94.8	89.1	106.6	89.3
9		-	94.1	93.9	93.5	99.9	112.2	79.6	94.7	88.9	106.6	89.3
10		-	94.1	93.9	93.5	99.8	112.0	79.6	94.7	88.9	106.6	89.5
11		-	94.0	93.7	93.5	99.8	111.6	79.6	94.7	88.9	106.6	89.6
12		-	94.5	94.4	94.1	99.8	113.2	79.7	94.7	88.9	106.6	89.6
2013年 1月		-	P 94.5	P 94.4	P 94.1	99.9	113.2	79.7	P 94.7	88.9	106.6	89.6
2		-	P 94.7	P 94.7	P 94.1	99.9	114.1	79.7	P 94.7	88.9	106.6	89.6
39		建物種類 Building type	小学校 Primary school RC 5,840㎡ 3/0 設備 Installation [E. P. A. L.]						基準時	2002年5月	純工事費	76,532万円
2008年 平均		-	102.5	103.3	94.9	106.1	122.1	88.2	99.7	95.3	109.5	91.1
2009		-	98.7	98.1	94.4	108.1	107.2	87.7	101.1	94.8	111.3	94.9
2010		-	94.1	93.0	91.6	104.4	97.2	85.8	98.1	91.8	107.7	93.2
2011		-	94.9	94.0	91.4	102.2	100.3	86.4	98.5	91.1	109.4	93.3
2012		-	98.6	98.6	92.3	102.2	113.4	86.3	98.3	90.2	109.2	94.1
2012年 2月		-	95.8	95.1	92.1	102.2	103.6	86.2	98.4	90.3	109.5	94.0
3		-	99.0	99.2	92.1	102.2	115.2	86.2	98.5	90.3	109.6	94.2
4		-	99.1	99.3	92.0	102.2	115.4	86.2	98.5	90.3	109.6	94.2
5		-	99.1	99.3	92.0	102.2	115.4	86.2	98.5	90.2	109.6	94.2
6		-	99.1	99.3	92.1	102.2	115.5	86.2	98.5	90.2	109.6	94.2
7		-	99.0	99.1	92.1	102.2	114.9	86.2	98.5	90.2	109.6	94.2
8		-	98.8	99.0	92.2	102.2	114.6	86.2	98.1	90.2	108.7	94.0
9		-	99.2	99.6	92.5	102.2	115.7	86.6	98.0	89.9	108.7	94.0
10		-	99.2	99.5	92.5	102.2	115.5	86.6	98.1	89.9	108.7	94.2
11		-	99.0	99.3	92.5	102.2	115.0	86.6	98.1	89.9	108.7	94.2
12		-	99.5	99.9	93.3	102.2	116.5	86.6	98.1	89.9	108.7	94.2
2013年 1月		-	P 99.5	P 99.9	P 93.3	102.2	116.4	86.6	P 98.1	89.9	108.7	94.2
2		-	P 99.9	P 100.4	P 93.3	102.2	117.8	86.6	P 98.1	89.9	108.7	94.2

注) Pは暫定値

Note: The 'P' denotes provisional data.



5. 都市別指数 (1) Index by cities

各都市平成17年平均=100  
2005 average=100

1	建物種類 Building type		集合住宅 Condominium SRC											
	指数種類 Kind of Index	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建 築 Building construction	設 備 Installation	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建 築 Building construction	設 備 Installation	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建 築 Building construction	設 備 Installation	都市 City
年月 Year Month														
2008 年 平均	110.9	111.3	112.2	107.5	110.7	111.0	111.8	107.8	108.9	109.2	109.8	107.0		
2009	102.8	102.8	102.1	106.0	103.3	103.4	102.6	106.5	101.3	101.3	100.3	105.5		
2010	99.0	99.0	97.8	103.8	99.3	99.3	98.2	103.9	97.6	97.5	96.1	103.3		
2011	99.8	99.7	98.5	104.5	99.4	99.3	98.0	104.7	97.5	97.4	95.7	104.2		
2012	99.0	98.9	97.6	104.6	99.6	99.5	98.3	104.7	97.0	96.9	95.1	104.3		
2012 年 2 月	98.8	98.8	97.3	104.7	99.1	99.1	97.7	104.8	97.0	96.9	95.2	104.3		
3	99.6	99.5	98.2	104.9	100.1	100.1	98.9	105.0	97.4	97.2	95.5	104.5		
4	99.6	99.5	98.2	104.8	100.1	100.1	98.9	105.0	97.4	97.2	95.5	104.5		
5	99.5	99.5	98.3	104.7	100.1	100.1	98.9	104.9	97.3	97.2	95.5	104.4		
6	99.3	99.2	98.0	104.5	99.8	99.8	98.6	104.7	97.1	96.9	95.2	104.2		
7	98.6	98.6	97.1	104.7	99.3	99.3	97.9	104.9	96.5	96.3	94.4	104.4		
8	98.3	98.3	96.8	104.3	99.1	99.1	97.8	104.4	96.4	96.3	94.4	104.1		
9	98.8	98.8	97.5	104.1	99.3	99.3	98.1	104.2	97.0	96.8	95.1	103.9		
10	98.9	98.8	97.4	104.8	99.6	99.6	98.3	104.9	97.0	96.9	95.0	104.5		
11	98.7	98.6	97.2	104.6	99.4	99.4	98.1	104.8	96.7	96.6	94.7	104.4		
12	98.9	98.8	97.4	104.7	99.7	99.6	98.4	104.9	97.2	97.1	95.3	104.5		
2013 年 1 月	P 99.0	P 99.0	P 97.5	P 105.1	P 99.7	P 99.7	P 98.4	P 105.2	P 97.5	P 97.4	P 95.6	P 104.8		
2	P 100.1	P 100.1	P 98.8	P 105.4	P 100.6	P 100.6	P 99.4	P 105.6	P 98.2	P 98.2	P 96.5	P 105.2		

都市 City	広 島 Hiroshima				高 松 Takamatsu				金 沢 Kanazawa				
	年月 Year Month	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建 築 Building construction	設 備 Installation	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建 築 Building construction	設 備 Installation	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建 築 Building construction	設 備 Installation
2008 年 平均	113.1	113.6	115.2	106.9	109.5	109.8	110.4	107.2	108.8	109.1	109.5	107.5	
2009	106.0	106.1	106.2	105.6	102.2	102.2	101.3	105.9	101.7	101.7	100.7	106.0	
2010	103.7	103.8	103.9	103.0	98.2	98.1	96.9	103.4	99.2	99.1	98.1	103.4	
2011	104.1	104.2	104.3	103.6	98.5	98.4	97.0	104.3	99.7	99.7	98.6	104.1	
2012	103.5	103.6	103.6	103.5	97.4	97.3	95.6	104.6	99.2	99.1	97.9	104.3	
2012 年 2 月	103.1	103.2	103.1	103.5	97.6	97.5	95.8	104.6	98.7	98.7	97.3	104.3	
3	104.0	104.1	104.2	103.7	98.0	97.9	96.2	104.8	99.6	99.6	98.4	104.5	
4	104.0	104.1	104.2	103.7	98.0	97.9	96.2	104.8	99.6	99.5	98.4	104.5	
5	104.0	104.1	104.3	103.6	98.0	97.9	96.2	104.8	99.6	99.6	98.4	104.4	
6	103.7	103.8	103.9	103.5	97.7	97.6	95.9	104.6	99.4	99.4	98.3	104.2	
7	103.2	103.3	103.2	103.6	97.2	97.1	95.2	104.8	99.2	99.2	97.9	104.4	
8	103.0	103.1	103.1	103.3	97.0	96.9	95.1	104.3	98.8	98.8	97.5	104.0	
9	103.4	103.5	103.6	103.1	97.1	96.9	95.2	104.1	99.0	98.9	97.8	103.8	
10	103.5	103.5	103.5	103.8	97.1	96.9	95.1	104.8	99.1	99.0	97.7	104.5	
11	103.3	103.3	103.2	103.7	97.0	96.8	95.0	104.6	98.9	98.8	97.5	104.3	
12	103.4	103.5	103.5	103.8	97.2	97.1	95.3	104.7	99.2	99.2	97.9	104.4	
2013 年 1 月	P 103.8	P 103.9	P 103.8	P 104.2	P 97.5	P 97.3	P 95.5	P 105.1	P 99.3	P 99.2	P 97.9	P 104.8	
2	P 104.6	P 104.7	P 104.8	P 104.5	P 98.3	P 98.2	P 96.5	P 105.4	P 100.1	P 100.0	P 98.8	P 105.1	

都市 City	新 潟 Niigata				仙 台 Sendai				札 幌 Sapporo				
	年月 Year Month	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建 築 Building construction	設 備 Installation	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建 築 Building construction	設 備 Installation	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建 築 Building construction	設 備 Installation
2008 年 平均	109.6	110.0	110.6	107.4	108.8	109.1	109.5	107.2	107.8	108.1	108.2	107.5	
2009	103.4	103.4	102.8	105.9	102.8	102.9	102.2	105.8	103.0	103.1	102.3	106.2	
2010	99.7	99.7	98.8	103.4	99.1	99.1	98.1	103.3	98.2	98.1	96.8	103.7	
2011	99.5	99.4	98.2	104.2	100.1	100.1	99.2	104.0	97.3	97.2	95.4	104.4	
2012	99.6	99.5	98.4	104.4	104.8	104.9	104.7	105.9	98.4	98.3	96.8	104.6	
2012 年 2 月	98.6	98.6	97.2	104.4	101.2	101.3	100.5	104.4	97.8	97.7	96.0	104.6	
3	99.9	99.9	98.8	104.6	104.8	104.9	104.7	106.0	98.0	97.8	96.2	104.8	
4	99.9	99.9	98.7	104.6	104.9	105.0	104.7	106.4	97.9	97.7	96.1	104.8	
5	99.9	99.9	98.8	104.5	104.8	105.0	104.7	106.3	97.8	97.7	96.1	104.7	
6	99.7	99.6	98.5	104.3	105.7	105.9	105.9	106.1	98.2	98.1	96.5	104.5	
7	99.4	99.4	98.2	104.5	105.3	105.5	105.3	106.3	97.9	97.8	96.2	104.7	
8	99.4	99.3	98.2	104.0	105.0	105.2	105.0	106.0	97.8	97.7	96.1	104.3	
9	99.6	99.6	98.6	103.8	105.8	106.0	106.1	105.8	98.9	98.8	97.5	104.1	
10	99.7	99.6	98.5	104.5	106.1	106.2	106.2	106.5	99.0	98.8	97.4	104.8	
11	99.6	99.5	98.4	104.4	105.9	106.0	106.0	106.3	99.8	99.7	98.5	104.7	
12	100.0	99.9	98.8	104.5	106.5	106.8	106.8	106.4	99.9	99.8	98.6	104.8	
2013 年 1 月	P 100.0	P 100.0	P 98.8	P 104.8	P 107.5	P 107.7	P 107.9	P 106.8	P 100.0	P 99.9	P 98.6	P 105.2	
2	P 100.7	P 100.6	P 99.6	P 105.2	P 107.8	P 108.1	P 108.3	P 107.1	P 100.2	P 100.2	P 98.9	P 105.5	

注) Pは暫定値  
Note: The 'P' denotes provisional data.

5. 都市別指数 (2) Index by cities

各都市平成17年平均=100  
2005 average=100

2		建物種類 Building type		集合住宅 Condominium R C									
年月 Year Month	都市 City	指数種類 Kind of Index		工事原価 Construction cost		純工事費 Net work cost		建築 Building construction		設備 Installation			
		工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建築 Building construction	設備 Installation	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建築 Building construction	設備 Installation	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建築 Building construction	設備 Installation
		大 阪 Osaka				名 古 屋 Nagoya				福 岡 Fukuoka			
2008 年 平均		108.7	109.2	109.4	108.2	108.7	109.1	109.3	108.6	107.0	107.4	107.3	107.7
2009		103.4	103.5	102.7	106.7	103.9	104.0	103.2	107.2	101.9	101.9	100.7	106.2
2010		99.5	99.4	98.0	104.6	99.7	99.6	98.2	104.7	98.1	97.9	96.2	104.1
2011		100.0	99.9	98.4	105.5	99.4	99.3	97.6	105.6	97.7	97.5	95.5	105.1
2012		99.9	99.8	98.3	105.4	100.2	100.2	98.8	105.6	97.6	97.5	95.4	105.2
2012 年 2 月		99.4	99.4	97.7	105.6	99.5	99.6	97.9	105.7	97.4	97.3	95.1	105.3
3		100.3	100.3	98.8	105.8	100.7	100.7	99.3	105.9	97.8	97.7	95.6	105.5
4		100.3	100.3	98.8	105.7	100.7	100.7	99.2	105.9	97.8	97.7	95.6	105.4
5		100.3	100.3	98.9	105.6	100.6	100.6	99.3	105.8	97.8	97.7	95.6	105.3
6		100.1	100.0	98.6	105.3	100.4	100.4	99.0	105.5	97.6	97.5	95.5	105.1
7		99.7	99.6	98.0	105.5	100.1	100.1	98.6	105.7	97.2	97.1	94.9	105.2
8		99.4	99.3	97.8	105.1	99.9	99.9	98.5	105.2	97.1	97.0	94.9	104.9
9		99.9	99.9	98.5	104.9	100.2	100.1	98.8	105.0	97.8	97.7	95.8	104.7
10		100.0	99.9	98.4	105.5	100.5	100.4	99.0	105.6	97.9	97.7	95.6	105.3
11		99.7	99.6	98.1	105.3	100.2	100.2	98.8	105.5	97.6	97.4	95.4	105.1
12		99.9	99.8	98.3	105.4	100.5	100.5	99.1	105.6	98.1	98.0	96.0	105.3
2013 年 1 月		P 100.1	P 100.0	P 98.5	P 105.8	P 100.6	P 100.6	P 99.1	P 106.0	P 98.4	P 98.3	P 96.3	P 105.6
2		P 100.9	P 100.9	P 99.5	P 106.2	P 101.3	P 101.3	P 100.0	P 106.4	P 99.0	P 98.9	P 97.0	P 106.0

都市 City		広 島 Hiroshima				高 松 Takamatsu				金 沢 Kanazawa			
年月 Year Month	都市 City	指数種類 Kind of Index		工事原価 Construction cost		純工事費 Net work cost		建築 Building construction		設備 Installation			
2008 年 平均		111.1	111.6	112.7	107.7	107.3	107.6	107.5	107.9	106.6	107.0	106.6	108.2
2009		106.6	106.8	107.0	106.3	102.6	102.6	101.5	106.6	102.3	102.3	101.1	106.7
2010		104.2	104.3	104.4	103.9	98.5	98.3	96.8	104.2	99.6	99.5	98.2	104.2
2011		104.3	104.4	104.4	104.6	98.5	98.4	96.5	105.3	99.9	99.8	98.4	105.1
2012		104.3	104.5	104.5	104.4	98.0	97.8	95.8	105.5	99.9	99.9	98.5	105.2
2012 年 2 月		103.6	103.8	103.6	104.5	97.9	97.8	95.7	105.6	99.2	99.2	97.6	105.3
3		104.7	104.9	105.0	104.7	98.4	98.2	96.2	105.8	100.2	100.2	98.7	105.5
4		104.7	104.9	105.0	104.7	98.4	98.2	96.2	105.8	100.2	100.2	98.7	105.5
5		104.7	104.9	105.0	104.6	98.3	98.2	96.2	105.7	100.1	100.1	98.7	105.4
6		104.5	104.6	104.7	104.3	98.2	98.0	96.1	105.4	100.1	100.1	98.7	105.1
7		104.1	104.3	104.3	104.4	97.9	97.7	95.6	105.6	100.0	100.0	98.6	105.3
8		104.0	104.2	104.2	104.1	97.7	97.5	95.5	105.1	99.7	99.7	98.3	104.8
9		104.5	104.6	104.8	103.9	97.8	97.6	95.7	104.9	100.0	100.0	98.7	104.6
10		104.5	104.7	104.7	104.5	97.9	97.6	95.5	105.5	100.1	100.0	98.6	105.3
11		104.3	104.4	104.4	104.4	97.7	97.5	95.4	105.3	99.8	99.7	98.3	105.1
12		104.5	104.6	104.6	104.6	98.0	97.8	95.7	105.5	100.2	100.2	98.8	105.2
2013 年 1 月		P 104.8	P 104.9	P 104.9	P 105.0	P 98.1	P 98.0	P 95.9	P 105.9	P 100.3	P 100.3	P 98.8	P 105.6
2		P 105.4	P 105.6	P 105.7	P 105.4	P 98.8	P 98.7	P 96.6	P 106.2	P 100.9	P 100.9	P 99.5	P 106.0

都市 City		新 潟 Niigata				仙 台 Sendai				札 幌 Sapporo			
年月 Year Month	都市 City	指数種類 Kind of Index		工事原価 Construction cost		純工事費 Net work cost		建築 Building construction		設備 Installation			
2008 年 平均		107.8	108.2	108.3	108.1	106.8	107.1	106.9	107.9	106.0	106.3	105.8	108.3
2009		104.0	104.2	103.5	106.7	103.3	103.4	102.6	106.5	103.0	103.1	102.1	106.9
2010		100.3	100.3	99.2	104.3	99.5	99.4	98.1	104.1	98.4	98.3	96.6	104.5
2011		99.8	99.7	98.2	105.2	100.3	100.3	99.0	105.0	97.3	97.1	94.9	105.4
2012		100.5	100.5	99.2	105.3	106.0	106.3	106.1	106.9	98.8	98.6	96.8	105.4
2012 年 2 月		99.3	99.3	97.7	105.4	101.7	101.8	100.8	105.4	98.0	97.9	95.8	105.5
3		100.7	100.7	99.4	105.6	105.8	106.0	105.7	107.2	98.2	98.0	95.9	105.7
4		100.7	100.7	99.4	105.6	105.9	106.1	105.7	107.5	98.2	98.0	95.9	105.7
5		100.6	100.7	99.4	105.5	105.8	106.1	105.8	107.4	98.1	98.0	95.9	105.6
6		100.5	100.6	99.3	105.2	106.8	107.2	107.2	107.1	98.5	98.4	96.5	105.3
7		100.5	100.5	99.1	105.4	106.7	107.0	106.9	107.3	98.4	98.3	96.4	105.5
8		100.4	100.4	99.1	104.9	106.5	106.8	106.8	106.9	98.3	98.1	96.2	105.1
9		100.8	100.7	99.7	104.7	107.5	107.9	108.2	106.7	99.5	99.4	97.9	105.0
10		100.8	100.8	99.5	105.4	107.8	108.1	108.2	107.4	99.6	99.4	97.7	105.6
11		100.7	100.6	99.4	105.2	107.5	107.8	108.0	107.2	100.4	100.3	98.9	105.4
12		101.1	101.1	99.9	105.3	108.3	108.6	109.0	107.3	100.5	100.4	99.0	105.6
2013 年 1 月		P 101.1	P 101.1	P 99.9	P 105.7	P 109.2	P 109.7	P 110.2	P 107.7	P 100.6	P 100.5	P 99.0	P 105.9
2		P 101.7	P 101.7	P 100.5	P 106.1	P 109.5	P 110.0	P 110.5	P 108.1	P 100.9	P 100.8	P 99.3	P 106.3

注) Pは暫定値  
Note: The 'P' denotes provisional data.

5. 都市別指数 (3) Index by cities

各都市平成17年平均=100  
2005 average=100

4 建物種類 Building type		事務所 Office SRC											
指数種類 Kind of Index	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建 築 Building construction	設 備 Installation	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建 築 Building construction	設 備 Installation	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建 築 Building construction	設 備 Installation	
													都市 City
年月 Year Month	大 阪 Osaka				名 古 屋 Nagoya				福 岡 Fukuoka				
2008 年 平均	110.2	110.7	112.1	106.6	109.9	110.4	111.6	106.9	108.7	109.1	110.1	106.2	
2009	102.7	102.8	101.9	105.5	103.2	103.3	102.4	106.0	101.6	101.6	100.5	105.1	
2010	99.9	99.8	98.6	103.3	100.0	99.9	98.7	103.4	98.7	98.5	97.1	102.9	
2011	100.6	100.6	99.5	103.6	100.3	100.2	99.0	103.7	98.8	98.7	97.1	103.4	
2012	99.4	99.3	97.9	103.6	99.7	99.6	98.3	103.7	98.0	97.9	96.0	103.4	
2012 年 2 月	99.4	99.4	98.1	103.6	99.5	99.5	98.1	103.6	98.1	98.1	96.3	103.3	
3	99.9	99.8	98.5	103.8	100.2	100.1	98.9	103.8	98.4	98.3	96.5	103.5	
4	99.9	99.8	98.5	103.6	100.2	100.1	98.9	103.8	98.4	98.3	96.5	103.5	
5	99.8	99.8	98.6	103.7	100.1	100.1	98.9	103.8	98.4	98.3	96.6	103.5	
6	99.7	99.6	98.3	103.5	99.9	99.9	98.6	103.7	98.1	98.0	96.2	103.4	
7	99.0	99.0	97.4	103.7	99.4	99.4	97.9	103.8	97.6	97.4	95.4	103.5	
8	98.8	98.7	97.2	103.4	99.3	99.2	97.8	103.5	97.5	97.4	95.4	103.2	
9	99.1	99.0	97.6	103.2	99.4	99.3	97.9	103.3	97.8	97.6	95.8	103.0	
10	99.2	99.1	97.5	103.9	99.7	99.6	98.1	104.1	97.9	97.7	95.7	103.8	
11	99.1	98.9	97.3	103.8	99.5	99.5	97.9	103.9	97.7	97.5	95.4	103.6	
12	99.2	99.1	97.5	103.9	99.7	99.6	98.1	104.0	97.9	97.7	95.7	103.7	
2013 年 1 月	P 99.3	P 99.2	P 97.5	P 104.2	P 99.8	P 99.7	P 98.2	P 104.3	P 98.2	P 98.0	P 96.0	P 104.0	
2	P 100.3	P 100.3	P 98.9	P 104.5	P 100.5	P 100.5	P 99.1	P 104.7	P 98.9	P 98.7	P 96.9	P 104.3	

都市 City	広 島 Hiroshima				高 松 Takamatsu				金 沢 Kanazawa			
年月 Year Month	広 島 Hiroshima				高 松 Takamatsu				金 沢 Kanazawa			
2008 年 平均	111.9	112.5	114.7	106.1	109.3	109.8	111.0	106.4	108.7	109.2	110.0	106.6
2009	105.2	105.3	105.4	105.0	102.5	102.5	101.5	105.4	102.0	101.9	100.8	105.4
2010	103.3	103.3	103.6	102.5	99.2	99.0	97.8	102.8	99.7	99.6	98.5	102.7
2011	103.8	103.9	104.3	102.6	99.6	99.5	98.2	103.2	100.3	100.3	99.4	102.9
2012	102.7	102.8	102.9	102.5	98.3	98.1	96.3	103.5	99.3	99.3	98.0	103.1
2012 年 2 月	102.6	102.8	102.9	102.4	98.5	98.5	96.8	103.4	99.2	99.1	97.9	103.0
3	103.2	103.3	103.6	102.5	98.8	98.6	97.0	103.6	99.8	99.7	98.5	103.2
4	103.2	103.3	103.6	102.5	98.8	98.6	97.0	103.6	99.8	99.7	98.5	103.2
5	103.2	103.3	103.6	102.6	98.7	98.7	97.0	103.6	99.7	99.7	98.5	103.2
6	102.9	103.0	103.2	102.4	98.5	98.4	96.6	103.5	99.6	99.5	98.4	103.0
7	102.4	102.5	102.5	102.6	98.0	97.9	95.9	103.7	99.3	99.3	98.0	103.2
8	102.3	102.4	102.4	102.3	97.9	97.7	95.8	103.3	99.0	98.9	97.5	102.8
9	102.4	102.5	102.6	102.1	97.8	97.6	95.8	103.1	99.0	98.9	97.7	102.7
10	102.6	102.6	102.5	102.8	98.0	97.7	95.7	103.8	99.2	99.0	97.6	103.4
11	102.4	102.5	102.4	102.8	97.9	97.6	95.6	103.7	99.0	98.9	97.4	103.3
12	102.5	102.6	102.5	102.9	98.0	97.8	95.8	103.8	99.2	99.1	97.6	103.4
2013 年 1 月	P 102.8	P 102.9	P 102.8	P 103.2	P 98.2	P 98.0	P 96.0	P 104.1	P 99.3	P 99.2	P 97.7	P 103.7
2	P 103.6	P 103.8	P 103.8	P 103.5	P 99.0	P 98.9	P 97.0	P 104.4	P 100.0	P 99.9	P 98.5	P 104.0

都市 City	新 潟 Niigata				仙 台 Sendai				札 幌 Sapporo			
年月 Year Month	新 潟 Niigata				仙 台 Sendai				札 幌 Sapporo			
2008 年 平均	109.0	109.5	110.5	106.4	108.7	109.1	110.0	106.4	107.9	108.3	108.9	106.6
2009	103.0	103.1	102.4	105.4	102.9	103.0	102.2	105.3	103.4	103.5	102.8	105.6
2010	100.1	100.0	99.0	102.9	99.8	99.7	98.7	102.7	99.2	99.1	97.7	103.0
2011	100.1	100.0	99.0	103.1	100.6	100.6	99.8	102.9	98.6	98.4	96.8	103.3
2012	99.6	99.5	98.3	103.2	103.2	103.3	102.9	104.4	99.1	99.0	97.5	103.4
2012 年 2 月	99.2	99.1	97.8	103.2	100.9	101.0	100.4	103.0	98.7	98.6	97.0	103.3
3	99.9	99.9	98.7	103.4	103.2	103.3	103.0	104.3	98.9	98.8	97.2	103.5
4	99.9	99.8	98.7	103.3	103.4	103.5	103.0	104.8	98.9	98.7	97.1	103.5
5	99.9	99.9	98.7	103.3	103.3	103.5	103.1	104.8	98.8	98.7	97.1	103.5
6	99.7	99.7	98.5	103.1	103.9	104.1	103.9	104.7	99.1	99.0	97.5	103.4
7	99.4	99.4	98.1	103.3	103.5	103.7	103.3	104.8	98.8	98.7	97.1	103.5
8	99.4	99.3	98.1	103.0	103.2	103.4	103.0	104.5	98.7	98.6	97.0	103.2
9	99.4	99.3	98.2	102.8	103.7	103.8	103.6	104.3	99.3	99.2	97.9	103.0
10	99.6	99.5	98.1	103.5	104.0	104.1	103.7	105.1	99.5	99.3	97.8	103.8
11	99.5	99.4	98.0	103.4	103.8	103.9	103.6	105.0	100.1	100.0	98.8	103.7
12	99.7	99.6	98.3	103.5	104.2	104.4	104.2	105.0	100.2	100.1	98.9	103.8
2013 年 1 月	P 99.8	P 99.7	P 98.3	P 103.8	P 105.0	P 105.2	P 105.1	P 105.4	P 100.3	P 100.2	P 98.9	P 104.1
2	P 100.3	P 100.3	P 99.0	P 104.1	P 105.4	P 105.6	P 105.6	P 105.7	P 100.5	P 100.4	P 99.1	P 104.4

注) Pは暫定値  
Note: The 'P' denotes provisional data.

5. 都市別指数 (4) Index by cities

各都市平成17年平均=100  
2005 average=100

5	建物種類 Building type		事務所 Office RC														
	指数種類 Kind of Index	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建 築 Building construction	設 備 Installation	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建 築 Building construction	設 備 Installation	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建 築 Building construction	設 備 Installation				
														都市 City			
年月 Year Month	大 阪 Osaka				名 古 屋 Nagoya				福 岡 Fukuoka								
2008 年 平均	108.7	109.1	110.2	106.7	108.5	108.9	109.8	107.0	107.2	107.5	108.1	106.3					
2009	103.9	104.0	103.2	105.7	104.2	104.4	103.5	106.2	102.5	102.5	101.2	105.3					
2010	100.6	100.5	98.9	103.9	100.6	100.5	98.9	104.0	99.2	99.1	97.0	103.5					
2011	101.0	100.9	99.4	104.2	100.4	100.3	98.5	104.2	98.9	98.8	96.5	103.9					
2012	100.5	100.5	98.9	104.1	100.7	100.7	99.1	104.2	98.6	98.5	96.1	103.9					
2012 年 2 月	100.3	100.3	98.5	104.1	100.2	100.3	98.5	104.1	98.5	98.5	96.0	103.9					
3	101.0	101.0	99.5	104.3	101.1	101.1	99.6	104.4	98.9	98.8	96.3	104.1					
4	101.0	101.0	99.5	104.2	101.1	101.1	99.6	104.4	98.9	98.8	96.3	104.0					
5	100.9	101.0	99.5	104.2	101.0	101.1	99.6	104.3	98.8	98.8	96.4	103.9					
6	100.8	100.8	99.3	103.9	100.9	100.9	99.4	104.1	98.7	98.6	96.2	103.7					
7	100.4	100.4	98.7	104.1	100.6	100.6	98.9	104.2	98.3	98.2	95.6	103.9					
8	100.1	100.1	98.4	103.8	100.4	100.4	98.8	103.9	98.2	98.2	95.6	103.6					
9	100.3	100.3	98.8	103.6	100.5	100.5	98.9	103.8	98.6	98.5	96.2	103.5					
10	100.5	100.4	98.6	104.3	100.9	100.8	99.1	104.4	98.7	98.6	96.0	104.1					
11	100.3	100.2	98.4	104.2	100.6	100.6	98.9	104.3	98.5	98.4	95.7	104.0					
12	100.5	100.4	98.6	104.3	100.9	100.9	99.2	104.4	98.9	98.8	96.3	104.1					
2013 年 1 月	P 100.7	P 100.6	P 98.8	P 104.6	P 101.0	P 101.0	P 99.2	P 104.8	P 99.2	P 99.1	P 96.6	P 104.4					
2	P 101.4	P 101.5	P 99.8	P 104.9	P 101.7	P 101.7	P 100.1	P 105.1	P 99.7	P 99.7	P 97.3	P 104.8					

都市 City	広 島 Hiroshima				高 松 Takamatsu				金 沢 Kanazawa							
	年月 Year Month															
2008 年 平均	110.5	111.0	113.2	106.2	107.5	107.8	108.4	106.5	106.9	107.2	107.5	106.6				
2009	106.3	106.5	107.2	105.2	103.1	103.1	102.0	105.6	102.8	102.8	101.6	105.6				
2010	104.2	104.3	104.9	103.1	99.5	99.4	97.5	103.4	100.3	100.2	98.8	103.3				
2011	104.3	104.4	105.0	103.1	99.5	99.4	97.4	103.8	100.6	100.6	99.2	103.4				
2012	103.9	104.1	104.6	102.9	98.8	98.7	96.3	103.9	100.4	100.4	98.9	103.5				
2012 年 2 月	103.5	103.7	104.0	102.9	98.9	98.8	96.5	103.9	99.9	100.0	98.3	103.5				
3	104.3	104.5	105.1	103.1	99.2	99.1	96.8	104.1	100.7	100.7	99.2	103.7				
4	104.3	104.5	105.1	103.0	99.2	99.1	96.8	104.1	100.6	100.6	99.2	103.6				
5	104.3	104.5	105.2	103.0	99.2	99.1	96.8	104.1	100.6	100.6	99.2	103.6				
6	104.1	104.3	104.9	102.8	99.1	99.0	96.7	103.9	100.6	100.6	99.3	103.4				
7	103.8	104.0	104.5	102.9	98.8	98.7	96.2	104.0	100.5	100.5	99.1	103.5				
8	103.7	103.8	104.3	102.7	98.6	98.5	96.1	103.6	100.2	100.2	98.8	103.2				
9	103.9	104.0	104.7	102.5	98.5	98.4	96.0	103.5	100.3	100.2	98.9	103.1				
10	104.0	104.1	104.5	103.2	98.7	98.5	95.9	104.2	100.4	100.4	98.8	103.8				
11	103.8	103.9	104.3	103.1	98.5	98.4	95.7	104.0	100.2	100.1	98.5	103.6				
12	104.0	104.1	104.5	103.3	98.7	98.6	96.0	104.2	100.5	100.5	99.0	103.8				
2013 年 1 月	P 104.3	P 104.4	P 104.8	P 103.6	P 98.9	P 98.8	P 96.2	P 104.5	P 100.6	P 100.6	P 99.0	P 104.1				
2	P 104.9	P 105.1	P 105.6	P 104.0	P 99.6	P 99.5	P 97.0	P 104.8	P 101.2	P 101.2	P 99.7	P 104.4				

都市 City	新 潟 Niigata				仙 台 Sendai				札 幌 Sapporo							
	年月 Year Month															
2008 年 平均	107.7	108.1	108.8	106.5	107.1	107.4	107.8	106.4	106.5	106.8	106.9	106.6				
2009	104.2	104.3	103.7	105.5	103.8	103.9	103.1	105.5	103.8	103.9	103.0	105.7				
2010	100.9	100.9	99.7	103.5	100.3	100.2	98.8	103.3	99.6	99.5	97.6	103.6				
2011	100.6	100.6	99.1	103.7	100.9	100.9	99.7	103.5	98.7	98.5	96.0	103.8				
2012	100.8	100.8	99.5	103.7	105.1	105.3	105.6	104.7	99.7	99.7	97.8	103.8				
2012 年 2 月	100.1	100.1	98.4	103.7	101.9	102.0	101.2	103.6	99.1	99.1	96.9	103.8				
3	101.1	101.1	99.8	103.9	104.9	105.1	105.3	104.7	99.3	99.2	97.0	104.0				
4	101.1	101.1	99.8	103.8	105.1	105.3	105.4	105.2	99.3	99.2	97.0	104.0				
5	101.0	101.1	99.8	103.8	105.0	105.3	105.4	105.1	99.2	99.2	97.0	103.9				
6	100.9	101.0	99.8	103.6	105.9	106.1	106.7	104.9	99.6	99.5	97.6	103.7				
7	100.8	100.9	99.6	103.7	105.7	106.0	106.4	105.0	99.5	99.5	97.4	103.8				
8	100.8	100.8	99.6	103.4	105.5	105.7	106.2	104.7	99.4	99.3	97.3	103.6				
9	100.9	100.9	99.7	103.3	106.2	106.4	107.2	104.6	100.1	100.1	98.5	103.4				
10	101.0	101.0	99.6	103.9	106.5	106.7	107.3	105.3	100.3	100.2	98.4	104.1				
11	100.9	100.8	99.5	103.8	106.2	106.5	107.1	105.1	101.0	100.9	99.5	104.0				
12	101.2	101.2	99.9	103.9	106.8	107.1	108.0	105.3	101.1	101.1	99.7	104.1				
2013 年 1 月	P 101.3	P 101.3	P 99.9	P 104.3	P 107.7	P 108.0	P 109.1	P 105.6	P 101.2	P 101.2	P 99.7	P 104.4				
2	P 101.8	P 101.8	P 100.5	P 104.6	P 108.0	P 108.3	P 109.4	P 105.9	P 101.5	P 101.5	P 100.0	P 104.8				

注) Pは暫定値  
Note: The 'P' denotes provisional data.

5. 都市別指数 (5) Index by cities

各都市平成17年平均=100  
2005 average=100

6	建物種類 Building type		事務所 Office S										
	指数種類 Kind of Index	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建 築 Building construction		設 備 Installation		工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建 築 Building construction		設 備 Installation	
				建 築 Building construction	設 備 Installation	建 築 Building construction	設 備 Installation						
都市 City	大 阪 Osaka				名 古 屋 Nagoya				福 岡 Fukuoka				
年月 Year Month													
2008 年 平均	110.9	111.4	113.2	106.7	110.2	110.7	112.1	107.1	109.4	109.8	111.2	106.4	
2009	102.6	102.6	101.5	105.6	102.7	102.7	101.3	106.1	101.5	101.5	100.0	105.2	
2010	100.3	100.2	98.9	103.6	100.1	100.0	98.5	103.7	99.0	98.9	97.2	103.2	
2011	101.2	101.2	100.0	103.9	100.6	100.6	99.3	104.0	99.5	99.4	97.7	103.7	
2012	99.4	99.4	97.6	103.9	99.4	99.3	97.4	104.0	98.3	98.2	96.0	103.7	
2012 年 2 月	99.8	99.8	98.1	103.9	99.4	99.4	97.6	104.0	98.7	98.7	96.7	103.7	
3	99.9	99.9	98.2	104.1	99.8	99.8	98.0	104.2	98.9	98.8	96.7	103.9	
4	99.9	99.9	98.2	104.0	99.8	99.8	98.0	104.2	98.8	98.8	96.7	103.8	
5	99.9	99.9	98.3	104.0	99.8	99.8	98.0	104.2	98.8	98.8	96.7	103.8	
6	99.6	99.6	97.9	103.8	99.6	99.5	97.8	104.0	98.4	98.3	96.2	103.6	
7	98.9	98.9	96.9	103.9	99.0	99.0	96.9	104.1	97.9	97.8	95.4	103.8	
8	98.8	98.7	96.7	103.6	98.9	98.8	96.8	103.8	97.8	97.7	95.4	103.5	
9	99.0	98.9	97.1	103.4	98.9	98.8	96.9	103.6	97.9	97.8	95.5	103.3	
10	99.2	99.0	97.0	104.2	99.2	99.1	97.0	104.3	98.1	97.9	95.5	104.0	
11	99.1	99.0	96.9	104.0	99.1	99.0	96.9	104.2	97.8	97.7	95.2	103.9	
12	99.2	99.1	97.1	104.1	99.2	99.1	97.1	104.3	98.0	97.9	95.4	104.0	
2013 年 1 月	P 99.3	P 99.2	P 97.1	P 104.5	P 99.3	P 99.2	P 97.1	P 104.7	P 98.3	P 98.2	P 95.7	P 104.3	
2	P 100.4	P 100.3	P 98.6	P 104.8	P 100.1	P 100.0	P 98.1	P 105.0	P 99.0	P 98.9	P 96.6	P 104.7	

都市 City	広 島 Hiroshima				高 松 Takamatsu				金 沢 Kanazawa				
	年月 Year Month												
2008 年 平均	111.3	111.8	114.0	106.2	110.0	110.4	112.0	106.5	109.7	110.1	111.5	106.7	
2009	103.3	103.3	102.6	105.1	102.0	102.1	100.7	105.5	101.8	101.8	100.3	105.5	
2010	101.3	101.3	100.7	102.7	99.4	99.3	97.8	103.1	99.7	99.6	98.3	103.0	
2011	101.9	101.9	101.6	102.9	100.2	100.1	98.7	103.6	100.6	100.5	99.4	103.2	
2012	100.3	100.3	99.3	102.8	98.6	98.5	96.4	103.8	99.0	98.9	97.2	103.4	
2012 年 2 月	100.6	100.7	99.9	102.7	99.0	99.0	97.1	103.7	99.1	99.1	97.4	103.3	
3	100.9	100.9	100.0	102.9	99.1	99.0	97.1	103.9	99.5	99.4	97.8	103.5	
4	100.9	100.9	100.0	102.9	99.1	99.0	97.1	103.9	99.5	99.4	97.8	103.5	
5	100.8	100.9	100.1	102.9	99.1	99.1	97.1	103.9	99.4	99.4	97.8	103.5	
6	100.5	100.5	99.6	102.7	98.7	98.6	96.6	103.7	99.2	99.2	97.5	103.3	
7	99.9	99.9	98.8	102.8	98.2	98.1	95.8	103.9	98.9	98.8	97.0	103.4	
8	99.8	99.8	98.7	102.5	98.1	97.9	95.7	103.5	98.5	98.4	96.5	103.1	
9	99.9	99.8	98.8	102.4	98.1	97.9	95.7	103.3	98.5	98.4	96.6	102.9	
10	100.1	100.0	98.7	103.1	98.3	98.1	95.7	104.1	98.7	98.6	96.5	103.7	
11	100.0	99.9	98.6	103.0	98.2	98.0	95.6	103.9	98.6	98.5	96.4	103.5	
12	100.1	100.1	98.8	103.2	98.3	98.1	95.8	104.0	98.7	98.6	96.6	103.6	
2013 年 1 月	P 100.4	P 100.3	P 99.1	P 103.5	P 98.5	P 98.4	P 96.0	P 104.4	P 98.8	P 98.7	P 96.6	P 104.0	
2	P 101.2	P 101.2	P 100.2	P 103.9	P 99.4	P 99.3	P 97.2	P 104.7	P 99.5	P 99.4	P 97.5	P 104.3	

都市 City	新 潟 Niigata				仙 台 Sendai				札 幌 Sapporo				
	年月 Year Month												
2008 年 平均	109.4	109.8	111.1	106.6	109.4	109.8	111.1	106.5	108.7	109.1	110.1	106.7	
2009	102.2	102.2	100.9	105.5	102.3	102.3	101.1	105.4	103.4	103.5	102.6	105.7	
2010	99.6	99.5	98.0	103.2	99.6	99.5	98.2	103.0	99.8	99.8	98.3	103.3	
2011	100.1	100.0	98.7	103.5	100.4	100.4	99.2	103.2	99.8	99.7	98.2	103.7	
2012	99.0	98.9	97.1	103.5	101.0	101.0	99.5	104.7	99.5	99.4	97.7	103.7	
2012 年 2 月	98.9	98.9	97.1	103.5	100.1	100.2	98.9	103.4	99.4	99.4	97.7	103.6	
3	99.4	99.3	97.6	103.7	101.2	101.2	99.9	104.6	99.7	99.6	97.9	103.8	
4	99.3	99.2	97.5	103.6	101.4	101.4	99.9	105.1	99.5	99.4	97.7	103.8	
5	99.3	99.2	97.5	103.6	101.4	101.4	100.0	105.1	99.5	99.4	97.7	103.8	
6	99.0	99.0	97.2	103.4	101.5	101.5	100.2	104.9	99.5	99.4	97.7	103.6	
7	98.7	98.7	96.7	103.6	101.0	101.0	99.4	105.0	99.2	99.1	97.2	103.8	
8	98.6	98.6	96.7	103.2	100.6	100.6	99.0	104.7	99.0	99.0	97.2	103.5	
9	98.7	98.5	96.7	103.1	100.9	100.9	99.4	104.6	99.4	99.3	97.6	103.3	
10	98.9	98.7	96.7	103.8	101.1	101.1	99.4	105.3	99.6	99.4	97.6	104.1	
11	98.8	98.7	96.6	103.7	101.0	101.0	99.3	105.2	99.8	99.7	98.0	103.9	
12	98.9	98.8	96.8	103.8	101.3	101.3	99.7	105.3	99.9	99.8	98.2	104.0	
2013 年 1 月	P 99.0	P 98.9	P 96.8	P 104.1	P 101.7	P 101.7	P 100.2	P 105.6	P 100.0	P 99.9	P 98.2	P 104.4	
2	P 99.5	P 99.5	P 97.5	P 104.5	P 102.1	P 102.2	P 100.7	P 105.9	P 100.2	P 100.1	P 98.3	P 104.7	

注) Pは暫定値  
Note: The 'P' denotes provisional data.

5. 都市別指数 (6) Index by cities

各都市平成17年平均=100  
2005 average=100

16	建物種類 Building type		学校 School RC												
	指数種類 Kind of Index	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建 築 Building construction	設 備 Installation	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建 築 Building construction	設 備 Installation	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建 築 Building construction	設 備 Installation		
年月 Year Month	都市 City	大 阪 Osaka				名 古 屋 Nagoya				福 岡 Fukuoka					
2008 年 平均		108.6	109.0	109.6	107.4	108.4	108.8	109.2	107.7	107.1	107.4	107.6	106.9		
2009		103.9	104.0	102.8	106.7	104.2	104.3	103.1	107.0	102.5	102.5	100.9	106.3		
2010		100.7	100.6	98.8	104.8	100.6	100.6	98.7	104.9	99.3	99.2	96.9	104.4		
2011		101.2	101.1	99.4	105.1	100.6	100.5	98.5	105.2	99.2	99.1	96.6	104.8		
2012		100.7	100.7	98.8	105.3	100.8	100.9	98.9	105.4	98.9	98.8	96.1	105.1		
2012 年 2 月		100.5	100.6	98.5	105.3	100.4	100.5	98.4	105.4	98.8	98.8	96.1	105.1		
	3	101.2	101.2	99.3	105.6	101.3	101.3	99.4	105.7	99.2	99.1	96.4	105.4		
	4	101.2	101.2	99.3	105.5	101.2	101.2	99.3	105.6	99.2	99.1	96.4	105.3		
	5	101.1	101.2	99.3	105.4	101.2	101.2	99.4	105.5	99.1	99.1	96.4	105.2		
	6	100.9	100.9	99.1	105.1	101.0	101.0	99.1	105.2	98.9	98.9	96.3	104.9		
	7	100.5	100.5	98.5	105.2	100.7	100.7	98.7	105.4	98.6	98.5	95.7	105.0		
	8	100.3	100.3	98.3	104.9	100.5	100.5	98.6	105.0	98.5	98.4	95.7	104.8		
	9	100.6	100.6	98.7	104.8	100.7	100.6	98.8	104.9	98.9	98.8	96.2	104.7		
	10	100.7	100.7	98.6	105.4	101.0	101.0	99.0	105.6	99.0	98.9	96.1	105.3		
	11	100.5	100.5	98.4	105.3	100.8	100.8	98.7	105.4	98.8	98.7	95.9	105.1		
	12	100.7	100.7	98.6	105.4	101.0	101.0	99.0	105.6	99.1	99.0	96.4	105.3		
2013 年 1 月		P 100.9	P 100.9	P 98.8	P 105.7	P 101.1	P 101.1	P 99.0	P 105.9	P 99.4	P 99.3	P 96.6	P 105.6		
	2	P 101.6	P 101.7	P 99.8	P 106.1	P 101.8	P 101.8	P 99.9	P 106.3	P 100.0	P 99.9	P 97.3	P 105.9		

都市 City	年 月 Year Month	広 島 Hiroshima				高 松 Takamatsu				金 沢 Kanazawa				
		指数種類 Kind of Index	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建 築 Building construction	設 備 Installation	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建 築 Building construction	設 備 Installation	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建 築 Building construction	設 備 Installation
2008 年 平均		110.2	110.6	112.2	106.9	107.4	107.7	108.0	107.1	106.9	107.2	107.2	107.3	
2009		106.0	106.1	106.1	106.2	103.1	103.1	101.6	106.5	102.8	102.8	101.2	106.5	
2010		103.8	103.9	103.8	104.1	99.6	99.5	97.4	104.3	100.3	100.3	98.6	104.2	
2011		104.0	104.1	104.0	104.3	99.8	99.7	97.5	104.8	100.7	100.7	99.0	104.5	
2012		103.7	103.8	103.6	104.3	99.2	99.1	96.5	105.2	100.5	100.5	98.6	104.8	
2012 年 2 月		103.3	103.5	103.1	104.3	99.2	99.2	96.6	105.2	100.1	100.1	98.1	104.8	
	3	104.1	104.2	104.1	104.5	99.5	99.5	96.9	105.4	100.8	100.8	98.9	105.1	
	4	104.1	104.2	104.1	104.5	99.5	99.5	96.9	105.4	100.8	100.8	98.9	105.1	
	5	104.0	104.2	104.1	104.4	99.5	99.5	96.9	105.3	100.7	100.8	99.0	105.0	
	6	103.8	104.0	103.9	104.1	99.3	99.2	96.7	105.0	100.7	100.7	98.9	104.7	
	7	103.5	103.7	103.4	104.2	99.0	99.0	96.3	105.2	100.5	100.6	98.7	104.8	
	8	103.4	103.5	103.3	104.0	98.8	98.8	96.1	104.8	100.3	100.3	98.4	104.5	
	9	103.6	103.7	103.7	103.9	98.8	98.7	96.2	104.7	100.4	100.4	98.6	104.4	
	10	103.8	103.8	103.6	104.5	99.0	98.8	96.1	105.3	100.5	100.5	98.5	105.0	
	11	103.6	103.7	103.3	104.4	98.8	98.7	96.0	105.2	100.3	100.3	98.3	104.9	
	12	103.7	103.9	103.5	104.6	99.0	99.0	96.2	105.3	100.6	100.6	98.7	105.0	
2013 年 1 月		P 104.0	P 104.2	P 103.8	P 104.9	P 99.2	P 99.2	P 96.4	P 105.6	P 100.7	P 100.7	P 98.7	P 105.4	
	2	P 104.6	P 104.8	P 104.5	P 105.3	P 99.9	P 99.8	P 97.1	P 106.0	P 101.3	P 101.3	P 99.4	P 105.7	

都市 City	年 月 Year Month	新 潟 Niigata				仙 台 Sendai				札 幌 Sapporo				
		指数種類 Kind of Index	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建 築 Building construction	設 備 Installation	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建 築 Building construction	設 備 Installation	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建 築 Building construction	設 備 Installation
2008 年 平均		107.6	107.9	108.2	107.2	107.0	107.3	107.3	107.1	106.5	106.7	106.4	107.3	
2009		104.0	104.1	103.1	106.5	103.6	103.7	102.5	106.4	103.6	103.7	102.4	106.7	
2010		100.9	100.8	99.3	104.4	100.3	100.2	98.5	104.2	99.5	99.4	97.3	104.5	
2011		100.7	100.6	98.9	104.7	101.0	100.9	99.4	104.5	98.8	98.7	96.0	104.8	
2012		100.9	100.9	99.1	105.0	104.9	105.1	104.6	106.2	99.8	99.7	97.4	105.1	
2012 年 2 月		100.2	100.3	98.2	105.1	101.9	102.0	100.7	105.0	99.2	99.2	96.7	105.1	
	3	101.2	101.2	99.4	105.3	104.8	104.9	104.3	106.3	99.5	99.4	96.8	105.3	
	4	101.2	101.2	99.4	105.2	104.9	105.1	104.4	106.7	99.4	99.4	96.8	105.3	
	5	101.1	101.1	99.4	105.1	104.9	105.1	104.4	106.6	99.4	99.3	96.8	105.2	
	6	101.0	101.0	99.3	104.9	105.6	105.8	105.6	106.3	99.7	99.6	97.3	104.9	
	7	100.9	100.9	99.1	105.0	105.4	105.6	105.2	106.4	99.5	99.5	97.1	105.0	
	8	100.8	100.8	99.1	104.7	105.2	105.4	105.1	106.1	99.4	99.3	97.0	104.7	
	9	100.9	100.9	99.3	104.6	105.9	106.0	106.0	106.0	100.2	100.1	98.2	104.7	
	10	101.1	101.0	99.2	105.2	106.1	106.3	106.1	106.6	100.3	100.2	98.0	105.3	
	11	100.9	100.9	99.1	105.0	105.9	106.1	105.9	106.5	100.9	100.9	99.0	105.1	
	12	101.2	101.2	99.5	105.2	106.5	106.7	106.7	106.6	101.0	101.0	99.2	105.3	
2013 年 1 月		P 101.3	P 101.3	P 99.5	P 105.5	P 107.3	P 107.5	P 107.7	P 107.0	P 101.1	P 101.1	P 99.2	P 105.6	
	2	P 101.8	P 101.8	P 100.1	P 105.9	P 107.6	P 107.8	P 108.0	P 107.3	P 101.4	P 101.4	P 99.4	P 106.0	

注) Pは暫定値  
Note: The 'P' denotes provisional data.

5. 都市別指数 (7) Index by cities

各都市平成17年平均=100  
2005 average=100

17		建物種類 Building type				工場 Factory S																				
年月 Year Month	都市 City	指数種類 Kind of Index		工事原価 Construction cost		純工事費 Net work cost		建築 Building construction		設備 Installation		工事原価 Construction cost		純工事費 Net work cost		建築 Building construction		設備 Installation								
		Construction cost	Net work cost	Building construction	Installation	Construction cost	Net work cost	Building construction	Installation	Construction cost	Net work cost	Building construction	Installation	Construction cost	Net work cost	Building construction	Installation									
		大 阪 Osaka				名 古 屋 Nagoya				福 岡 Fukuoka																
2008 年 平均		113.5	114.0	116.4	108.3	113.0	113.4	115.4	108.7	111.8	112.2	114.0	107.9	104.2	104.2	103.1	106.9	104.4	104.5	103.2	107.4	102.8	102.9	101.3	106.4	
2009		101.8	101.8	100.4	105.3	101.8	101.8	100.2	105.4	100.3	100.2	98.3	104.8	2010	102.7	102.8	101.5	105.8	102.4	102.4	100.9	105.9	100.8	100.7	98.6	105.6
2011		101.0	101.0	98.9	105.8	101.1	101.2	99.1	106.0	99.6	99.5	96.9	105.7	2012	101.3	101.4	99.4	106.0	101.2	101.2	99.1	106.1	100.0	100.0	97.5	105.8
2012 年 2 月		101.6	101.6	99.7	106.1	101.8	101.8	99.9	106.4	100.3	100.3	97.7	106.1	3	101.6	101.6	99.7	106.1	101.8	101.8	99.9	106.4	100.2	100.2	97.7	106.0
4		101.6	101.6	99.7	106.0	101.7	101.8	99.9	106.3	100.2	100.2	97.8	105.9	5	101.2	101.3	99.4	105.6	101.4	101.4	99.5	105.8	99.7	99.7	97.2	105.5
6		100.4	100.4	98.1	105.8	100.8	100.8	98.5	106.0	99.1	99.0	96.2	105.6	7	100.2	100.2	98.0	105.4	100.6	100.6	98.4	105.6	99.0	98.9	96.2	105.3
8		100.5	100.4	98.3	105.3	100.6	100.6	98.5	105.5	99.1	99.0	96.4	105.2	9	100.6	100.6	98.3	106.0	101.0	100.9	98.6	106.2	99.3	99.2	96.3	105.9
10		100.5	100.4	98.1	105.8	100.8	100.8	98.5	106.0	99.0	98.9	96.0	105.7	11	100.6	100.6	98.3	106.0	100.9	100.9	98.7	106.2	99.2	99.1	96.2	105.9
12		P 100.8	P 100.8	P 98.3	P 106.4	P 101.1	P 101.1	P 98.7	P 106.7	P 99.6	P 99.5	P 96.6	P 106.3	2013 年 1 月	P 102.1	P 102.1	P 100.0	P 106.9	P 102.0	P 102.0	P 99.8	P 107.2	P 100.4	P 100.4	P 97.6	P 106.8
2																										

都市 City		広 島 Hiroshima				高 松 Takamatsu				金 沢 Kanazawa																
年月 Year Month	都市 City	指数種類 Kind of Index		工事原価 Construction cost		純工事費 Net work cost		建築 Building construction		設備 Installation		工事原価 Construction cost		純工事費 Net work cost		建築 Building construction		設備 Installation								
		Construction cost	Net work cost	Building construction	Installation	Construction cost	Net work cost	Building construction	Installation	Construction cost	Net work cost	Building construction	Installation	Construction cost	Net work cost	Building construction	Installation									
2008 年 平均		114.4	114.9	118.0	107.7	112.6	113.1	115.2	108.0	112.2	112.6	114.5	108.3	2009	105.4	105.5	105.2	106.3	103.6	103.7	102.4	106.6	103.2	103.3	101.8	106.7
2009		103.6	103.7	103.4	104.4	100.9	100.9	99.2	104.7	101.3	101.3	99.8	104.6	2010	104.3	104.4	104.2	104.7	101.7	101.7	100.1	105.4	102.2	102.2	101.0	105.1
2011		102.7	102.7	101.9	104.7	100.0	100.0	97.5	105.7	100.7	100.6	98.7	105.3	2012	102.9	103.0	102.3	104.7	100.5	100.5	98.3	105.8	100.7	100.8	98.8	105.3
2012 年 2 月		103.4	103.4	102.8	104.8	100.7	100.7	98.4	105.9	101.3	101.3	99.4	105.6	3	103.4	103.4	102.8	104.8	100.7	100.7	98.4	106.0	101.3	101.3	99.4	105.6
4		102.8	102.9	102.3	104.4	100.2	100.2	97.9	105.5	100.9	100.9	99.1	105.1	5	102.2	102.3	101.3	104.6	99.6	99.6	96.9	105.7	100.6	100.6	98.5	105.3
6		102.1	102.1	101.2	104.3	99.4	99.3	96.8	105.2	100.1	100.0	98.0	104.9	7	102.2	102.2	101.3	104.2	99.4	99.3	96.8	105.1	100.1	100.1	98.0	104.8
8		102.2	102.2	101.3	104.2	99.4	99.3	96.8	105.1	100.1	100.1	98.0	104.8	9	102.3	102.3	101.3	104.9	99.5	99.4	96.7	105.9	100.3	100.2	97.9	105.5
10		102.2	102.2	101.1	104.7	99.4	99.3	96.6	105.7	100.1	100.1	97.8	105.3	11	102.4	102.4	101.3	105.0	99.6	99.5	96.8	105.8	100.3	100.2	98.0	105.5
12		P 102.7	P 102.8	P 101.6	P 105.5	P 99.9	P 99.8	P 97.0	P 106.3	P 100.4	P 100.4	P 98.0	P 105.9	2013 年 1 月	P 103.7	P 103.8	P 102.9	P 105.9	P 100.9	P 100.9	P 98.4	P 106.8	P 101.3	P 101.3	P 99.0	P 106.4
2																										

都市 City		新 潟 Niigata				仙 台 Sendai				札 幌 Sapporo																
年月 Year Month	都市 City	指数種類 Kind of Index		工事原価 Construction cost		純工事費 Net work cost		建築 Building construction		設備 Installation		工事原価 Construction cost		純工事費 Net work cost		建築 Building construction		設備 Installation								
		Construction cost	Net work cost	Building construction	Installation	Construction cost	Net work cost	Building construction	Installation	Construction cost	Net work cost	Building construction	Installation	Construction cost	Net work cost	Building construction	Installation									
2008 年 平均		112.0	112.4	114.2	108.4	111.8	112.2	113.9	108.1	110.9	111.2	112.5	108.3	2009	104.0	104.1	102.9	106.9	103.9	104.0	102.9	106.5	104.9	105.1	104.3	106.8
2009		101.4	101.4	99.8	105.0	101.3	101.3	99.8	104.5	101.1	101.1	99.4	104.9	2010	101.8	101.8	100.2	105.6	102.2	102.2	101.0	105.0	100.9	100.8	98.9	105.4
2011		100.8	100.8	98.6	105.7	103.4	103.5	102.1	106.7	100.8	100.8	98.7	105.6	2012	100.6	100.7	98.5	105.8	102.1	102.2	100.8	105.4	100.6	100.7	98.5	105.6
2012 年 2 月		101.3	101.3	99.3	106.1	103.7	103.8	102.5	106.8	101.0	101.0	98.9	105.9	3	101.2	101.2	99.2	105.8	103.9	104.0	102.6	107.3	100.8	100.8	98.6	105.8
4		100.8	100.9	98.9	105.4	104.1	104.2	103.1	106.9	100.8	100.8	98.8	105.3	5	100.5	100.5	98.3	105.6	103.5	103.6	102.2	107.0	100.4	100.4	98.2	105.5
6		100.4	100.4	98.3	105.2	103.1	103.2	101.7	106.6	100.3	100.3	98.2	105.1	7	100.4	100.3	98.3	105.1	103.4	103.4	102.1	106.6	100.7	100.7	98.8	105.1
8		100.6	100.5	98.2	105.8	103.6	103.7	102.2	107.3	100.9	100.8	98.7	105.8	9	100.4	100.4	98.2	105.6	103.5	103.6	102.0	107.1	101.3	101.2	99.4	105.6
10		100.6	100.6	98.3	105.8	103.9	103.9	102.5	107.3	101.4	101.4	99.5	105.8	11	P 100.8	P 100.7	P 98.4	P 106.3	P 104.5	P 104.6	P 103.2	P 107.7	P 101.5	P 101.5	P 99.5	P 106.2
12		P 101.4	P 101.4	P 99.1	P 106.7	P 105.0	P 105.1	P 103.8	P 108.2	P 101.8	P 101.8	P 99.6	P 106.7	2013 年 1 月												
2																										

注) Pは暫定値  
Note: The 'P' denotes provisional data.

5. 都市別指数 (8) Index by cities

各都市平成17年平均=100  
2005 average=100

19		建物種類 Building type				住宅 House W											
指数種類 Kind of Index	都市 City	工事原価		純工事費		建築		設備		工事原価		純工事費		建築		設備	
		Construction cost	Net work cost	Building construction	Installation	Construction cost	Net work cost	Building construction	Installation	Construction cost	Net work cost	Building construction	Installation	Construction cost	Net work cost	Building construction	Installation
年月 Year Month	都市 City	大 阪 Osaka				名 古 屋 Nagoya				福 岡 Fukuoka							
2008 年平均		100.3	100.4	99.0	109.0	100.1	100.1	98.7	109.1	99.6	99.6	98.2	108.4				
2009		99.4	99.0	97.6	108.2	99.2	98.8	97.3	108.2	98.6	98.2	96.7	107.6				
2010		97.1	96.6	95.1	105.9	96.8	96.2	94.8	105.8	96.4	95.7	94.3	105.3				
2011		97.6	97.2	95.7	106.8	97.0	96.4	94.8	106.7	96.5	95.9	94.2	106.3				
2012		97.6	97.2	95.7	107.2	97.2	96.8	95.2	107.1	96.5	96.0	94.3	106.8				
2012 年 2 月		97.0	96.8	95.1	107.4	96.5	96.2	94.5	107.3	96.0	95.6	93.8	106.9				
3		97.3	96.9	95.2	107.6	96.9	96.5	94.8	107.5	96.2	95.7	93.9	107.1				
4		97.3	96.9	95.2	107.6	96.9	96.4	94.7	107.5	96.2	95.6	93.9	107.1				
5		97.2	96.9	95.2	107.5	96.8	96.4	94.7	107.3	96.1	95.6	93.9	107.0				
6		97.1	96.7	95.1	107.2	96.7	96.3	94.6	107.1	96.0	95.5	93.7	106.7				
7		97.1	96.7	95.1	107.3	96.7	96.2	94.5	107.2	96.0	95.4	93.7	106.8				
8		97.1	96.6	95.0	106.9	96.6	96.2	94.5	106.8	96.0	95.4	93.7	106.5				
9		98.4	98.1	96.7	106.8	98.0	97.6	96.2	106.7	97.4	96.9	95.4	106.4				
10		98.5	98.1	96.7	107.0	98.2	97.7	96.2	106.9	97.5	96.9	95.4	106.7				
11		98.5	98.1	96.7	106.9	98.1	97.6	96.2	106.8	97.4	96.9	95.4	106.5				
12		98.5	98.2	96.8	107.0	98.2	97.8	96.3	106.9	97.5	97.0	95.6	106.7				
2013 年 1 月		P 98.6	P 98.2	P 96.8	107.3	P 98.2	P 97.8	P 96.3	107.2	P 97.6	P 97.1	P 95.6	106.9				
2		P 98.7	P 98.4	P 97.0	107.5	P 98.4	P 98.0	P 96.5	107.4	P 97.7	P 97.2	P 95.7	107.1				

都市 City		広 島 Hiroshima				高 松 Takamatsu				金 沢 Kanazawa			
年月 Year Month	都市 City	広 島 Hiroshima				高 松 Takamatsu				金 沢 Kanazawa			
2008 年平均		100.8	100.8	99.6	108.5	99.9	99.9	98.5	109.0	99.7	99.6	98.2	108.7
2009		100.0	99.7	98.4	107.7	99.1	98.7	97.2	108.2	98.9	98.5	97.0	107.8
2010		98.0	97.6	96.4	105.2	96.7	96.1	94.6	105.6	96.8	96.2	94.8	105.3
2011		98.4	98.0	96.8	106.1	97.0	96.4	94.9	106.6	97.2	96.6	95.1	106.3
2012		98.5	98.2	96.9	106.4	96.9	96.4	94.8	107.1	97.2	96.8	95.2	106.8
2012 年 2 月		97.8	97.6	96.2	106.6	96.4	96.0	94.3	107.3	96.6	96.3	94.6	107.0
3		98.2	97.9	96.5	106.8	96.6	96.1	94.4	107.5	96.9	96.5	94.8	107.2
4		98.2	97.8	96.4	106.7	96.7	96.1	94.3	107.5	97.0	96.4	94.8	107.2
5		98.0	97.8	96.5	106.6	96.5	96.1	94.3	107.4	96.8	96.4	94.8	107.1
6		98.0	97.7	96.3	106.4	96.4	95.9	94.2	107.1	96.8	96.3	94.7	106.8
7		98.0	97.6	96.3	106.4	96.4	95.9	94.2	107.2	96.7	96.3	94.7	106.9
8		97.9	97.6	96.3	106.2	96.4	95.8	94.1	106.7	96.7	96.2	94.6	106.5
9		99.3	99.0	97.9	106.1	97.7	97.2	95.7	106.6	98.0	97.6	96.3	106.4
10		99.4	99.0	97.9	106.3	97.8	97.2	95.7	106.9	98.2	97.6	96.2	106.6
11		99.3	99.0	97.9	106.2	97.7	97.2	95.7	106.7	98.1	97.6	96.2	106.5
12		99.4	99.1	98.0	106.4	97.8	97.3	95.9	106.9	98.2	97.8	96.4	106.6
2013 年 1 月		P 99.4	P 99.2	P 98.0	106.6	P 97.9	P 97.4	P 95.9	107.1	P 98.2	P 97.8	P 96.4	106.9
2		P 99.6	P 99.3	P 98.2	106.9	P 98.0	P 97.5	P 96.0	107.3	P 98.4	P 98.0	P 96.6	107.1

都市 City		新 潟 Niigata				仙 台 Sendai				札 幌 Sapporo			
年月 Year Month	都市 City	新 潟 Niigata				仙 台 Sendai				札 幌 Sapporo			
2008 年平均		99.9	99.8	98.5	108.5	99.6	99.5	98.1	108.6	99.8	99.7	98.3	109.0
2009		99.1	98.7	97.4	107.6	99.0	98.6	97.2	107.7	99.1	98.7	97.2	108.1
2010		96.9	96.3	94.9	105.3	96.7	96.1	94.7	105.3	96.7	96.1	94.6	105.6
2011		97.0	96.5	94.9	106.3	97.1	96.6	95.1	106.3	96.7	96.0	94.4	106.5
2012		97.2	96.8	95.2	106.8	98.9	98.7	97.2	108.0	97.1	96.6	95.0	107.0
2012 年 2 月		96.5	96.2	94.5	107.0	97.2	97.0	95.4	107.0	96.4	96.1	94.3	107.1
3		96.9	96.5	94.8	107.2	98.5	98.2	96.6	108.5	96.6	96.0	94.3	107.3
4		96.9	96.4	94.8	107.2	98.5	98.2	96.6	108.6	96.6	96.0	94.2	107.3
5		96.8	96.4	94.8	107.0	98.4	98.2	96.6	108.4	96.4	96.0	94.3	107.2
6		96.7	96.3	94.6	106.8	98.6	98.4	96.9	108.2	96.5	96.0	94.3	106.9
7		96.7	96.2	94.6	106.9	98.6	98.4	96.8	108.2	96.5	96.0	94.3	107.0
8		96.7	96.2	94.6	106.5	98.6	98.3	96.8	108.0	96.5	95.9	94.3	106.7
9		98.1	97.6	96.3	106.4	100.1	100.0	98.7	107.9	98.1	97.6	96.2	106.6
10		98.2	97.6	96.2	106.6	100.3	100.0	98.8	108.1	98.2	97.6	96.2	106.9
11		98.1	97.6	96.3	106.5	100.2	100.0	98.8	108.0	98.3	97.9	96.5	106.8
12		98.2	97.8	96.4	106.6	100.4	100.3	99.1	108.1	98.4	97.9	96.6	106.9
2013 年 1 月		P 98.2	P 97.8	P 96.4	106.8	P 100.7	P 100.6	P 99.4	108.4	P 98.4	P 98.0	P 96.6	107.1
2		P 98.4	P 98.0	P 96.6	107.1	P 100.8	P 100.7	P 99.4	108.6	P 98.5	P 98.1	P 96.7	107.3

注) Pは暫定値  
Note: The 'P' denotes provisional data.



5. 都市別指数 (9) Index by cities

各都市平成17年平均=100  
2005 average=100

20	建物種類 Building type		構造別平均 (SRC)											
	指数種類 Kind of Index	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建 築 Building construction	設 備 Installation	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建 築 Building construction	設 備 Installation	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建 築 Building construction	設 備 Installation	
都市 City														
年月 Year Month	大 阪 Osaka				名 古 屋 Nagoya				福 岡 Fukuoka					
2008 年 平均	110.8	111.3	112.4	107.3	110.5	111.0	112.0	107.7	108.9	109.4	110.1	106.9		
2009	102.8	102.9	102.0	106.0	103.3	103.4	102.5	106.5	101.4	101.4	100.2	105.5		
2010	99.4	99.3	98.0	103.9	99.6	99.5	98.2	104.0	98.0	97.9	96.3	103.4		
2011	100.1	100.1	98.8	104.5	99.8	99.7	98.3	104.6	98.0	97.9	96.1	104.2		
2012	99.2	99.1	97.6	104.6	99.7	99.6	98.2	104.8	97.4	97.2	95.2	104.4		
2012 年 2 月	99.1	99.1	97.5	104.7	99.3	99.3	97.7	104.8	97.5	97.4	95.4	104.4		
3	99.8	99.7	98.2	104.9	100.2	100.2	98.8	105.0	97.8	97.7	95.7	104.6		
4	99.8	99.7	98.2	104.8	100.2	100.2	98.8	105.0	97.8	97.6	95.7	104.6		
5	99.7	99.7	98.3	104.8	100.1	100.2	98.8	104.9	97.7	97.6	95.7	104.5		
6	99.5	99.4	98.0	104.5	99.9	99.9	98.5	104.7	97.5	97.3	95.4	104.3		
7	98.8	98.7	97.1	104.7	99.4	99.4	97.8	104.9	96.9	96.7	94.6	104.4		
8	98.6	98.5	96.8	104.3	99.2	99.2	97.7	104.5	96.8	96.7	94.6	104.1		
9	99.0	98.9	97.4	104.1	99.4	99.3	97.9	104.3	97.3	97.1	95.2	103.9		
10	99.1	99.0	97.3	104.8	99.7	99.6	98.1	105.0	97.4	97.2	95.1	104.6		
11	98.9	98.8	97.1	104.7	99.5	99.4	97.9	104.8	97.1	96.9	94.8	104.5		
12	99.0	99.0	97.3	104.8	99.7	99.7	98.2	105.0	97.5	97.3	95.3	104.6		
2013 年 1 月	P 99.2	P 99.1	P 97.4	105.2	P 99.8	P 99.7	P 98.2	105.3	P 97.8	P 97.6	P 95.6	105.0		
2	P 100.3	P 100.2	P 98.8	105.5	P 100.6	P 100.6	P 99.2	105.7	P 98.5	P 98.4	P 96.5	105.3		

都市 City	広 島 Hiroshima				高 松 Takamatsu				金 沢 Kanazawa			
	年月 Year Month											
2008 年 平均	112.8	113.4	115.2	106.8	109.5	110.0	110.8	107.0	108.9	109.3	109.9	107.3
2009	105.6	105.8	105.9	105.5	102.3	102.3	101.3	105.9	101.8	101.8	100.6	105.9
2010	103.4	103.5	103.7	103.1	98.6	98.4	97.0	103.4	99.4	99.3	98.1	103.4
2011	103.9	104.0	104.2	103.5	99.0	98.9	97.3	104.2	100.0	99.9	98.8	103.9
2012	103.1	103.3	103.2	103.6	97.8	97.7	95.7	104.6	99.3	99.2	97.8	104.2
2012 年 2 月	102.9	103.0	102.9	103.5	98.0	97.9	96.0	104.6	98.9	98.9	97.4	104.3
3	103.7	103.8	103.9	103.7	98.3	98.2	96.3	104.8	99.7	99.7	98.3	104.5
4	103.7	103.8	103.9	103.7	98.4	98.2	96.3	104.8	99.7	99.6	98.3	104.4
5	103.6	103.8	103.9	103.6	98.3	98.2	96.4	104.8	99.7	99.6	98.3	104.4
6	103.3	103.5	103.5	103.4	98.0	97.9	96.0	104.6	99.5	99.5	98.2	104.2
7	102.8	103.0	102.8	103.6	97.5	97.4	95.3	104.7	99.3	99.2	97.8	104.3
8	102.7	102.8	102.7	103.3	97.4	97.2	95.2	104.3	98.9	98.8	97.4	103.9
9	103.0	103.1	103.1	103.1	97.4	97.2	95.2	104.1	99.0	98.9	97.6	103.8
10	103.1	103.1	103.0	103.8	97.5	97.3	95.1	104.8	99.2	99.0	97.5	104.5
11	102.9	103.0	102.8	103.7	97.4	97.1	95.0	104.6	98.9	98.8	97.3	104.3
12	103.1	103.2	102.9	103.9	97.6	97.4	95.3	104.8	99.2	99.2	97.7	104.4
2013 年 1 月	P 103.4	P 103.5	P 103.3	104.2	P 97.8	P 97.6	P 95.5	105.1	P 99.3	P 99.2	P 97.7	104.8
2	P 104.2	P 104.4	P 104.3	104.6	P 98.7	P 98.5	P 96.6	105.5	P 100.1	P 100.0	P 98.6	105.1

都市 City	新 潟 Niigata				仙 台 Sendai				札 幌 Sapporo			
	年月 Year Month											
2008 年 平均	109.5	110.0	110.8	107.2	108.8	109.3	109.9	107.1	107.9	108.3	108.6	107.4
2009	103.2	103.3	102.6	105.9	102.8	102.9	102.1	105.8	103.2	103.2	102.4	106.1
2010	99.8	99.8	98.7	103.5	99.4	99.3	98.1	103.3	98.6	98.5	97.0	103.7
2011	99.7	99.6	98.4	104.1	100.3	100.3	99.3	103.9	97.9	97.7	95.8	104.3
2012	99.6	99.5	98.2	104.4	104.2	104.4	104.0	105.7	98.7	98.6	96.9	104.6
2012 年 2 月	98.9	98.8	97.3	104.4	101.1	101.2	100.4	104.3	98.2	98.1	96.2	104.5
3	100.0	99.9	98.6	104.6	104.2	104.4	104.0	105.8	98.4	98.2	96.4	104.7
4	100.0	99.9	98.6	104.6	104.4	104.5	104.0	106.2	98.3	98.1	96.3	104.8
5	99.9	99.9	98.6	104.5	104.3	104.5	104.1	106.1	98.2	98.1	96.3	104.7
6	99.7	99.7	98.4	104.3	105.1	105.3	105.1	105.9	98.6	98.4	96.7	104.5
7	99.5	99.4	98.0	104.4	104.7	104.9	104.5	106.1	98.3	98.2	96.4	104.6
8	99.4	99.3	98.0	104.0	104.3	104.6	104.2	105.7	98.2	98.0	96.3	104.3
9	99.6	99.5	98.3	103.9	105.0	105.2	105.1	105.6	99.1	99.0	97.5	104.1
10	99.7	99.6	98.2	104.6	105.3	105.5	105.3	106.3	99.2	99.0	97.4	104.8
11	99.6	99.5	98.1	104.4	105.1	105.3	105.1	106.1	99.9	99.8	98.4	104.7
12	99.9	99.8	98.5	104.5	105.7	105.9	105.8	106.2	100.0	99.9	98.6	104.8
2013 年 1 月	P 100.0	P 99.9	P 98.5	104.9	P 106.5	P 106.8	P 106.9	106.6	P 100.1	P 100.0	P 98.6	105.2
2	P 100.6	P 100.5	P 99.2	105.3	P 106.9	P 107.2	P 107.3	107.0	P 100.3	P 100.3	P 98.8	105.5

注) Pは暫定値  
Note: The 'P' denotes provisional data.

5. 都市別指数 (10) Index by cities

各都市平成17年平均=100  
2005 average=100

21	建物種類 Building type		構造別平均 (RC)										
	指数種類 Kind of Index	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建 築 Building construction		設 備 Installation		工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建 築 Building construction		設 備 Installation	
				建 築 Building construction	設 備 Installation	建 築 Building construction	設 備 Installation						
都市 City	大 阪 Osaka				名 古 屋 Nagoya				福 岡 Fukuoka				
年月 Year Month													
2008 年 平均	108.7	109.1	109.5	108.0	108.7	109.0	109.3	108.3	107.0	107.4	107.4	107.4	
2009	103.6	103.7	102.7	106.6	104.0	104.1	103.2	107.0	102.0	102.1	100.8	106.1	
2010	99.8	99.7	98.1	104.6	99.9	99.8	98.3	104.7	98.4	98.2	96.4	104.1	
2011	100.3	100.3	98.6	105.3	99.8	99.7	97.8	105.5	98.1	98.0	95.7	105.0	
2012	100.2	100.2	98.4	105.5	100.5	100.5	98.8	105.6	98.1	97.9	95.6	105.3	
2012 年 2 月	99.7	99.8	97.9	105.6	99.9	99.9	98.0	105.7	97.8	97.8	95.3	105.4	
3	100.6	100.6	99.0	105.8	100.9	100.9	99.3	106.0	98.2	98.1	95.7	105.6	
4	100.6	100.6	99.0	105.7	100.9	100.9	99.3	105.9	98.2	98.1	95.7	105.5	
5	100.6	100.6	99.0	105.6	100.9	100.9	99.3	105.8	98.2	98.1	95.8	105.4	
6	100.4	100.4	98.8	105.4	100.7	100.7	99.1	105.6	98.1	97.9	95.6	105.2	
7	100.0	100.0	98.2	105.5	100.4	100.4	98.6	105.7	97.7	97.5	95.0	105.3	
8	99.7	99.7	97.9	105.1	100.2	100.2	98.5	105.3	97.6	97.5	95.0	105.0	
9	100.2	100.1	98.6	105.0	100.4	100.4	98.9	105.1	98.2	98.1	95.9	104.8	
10	100.3	100.2	98.4	105.6	100.7	100.7	99.0	105.7	98.3	98.1	95.7	105.4	
11	100.0	99.9	98.2	105.4	100.5	100.4	98.8	105.6	98.0	97.9	95.5	105.2	
12	100.2	100.2	98.4	105.5	100.7	100.7	99.1	105.7	98.5	98.4	96.1	105.4	
2013 年 1 月	P 100.4	P 100.4	P 98.6	105.9	P 100.8	P 100.8	P 99.1	106.1	P 98.8	P 98.7	P 96.4	105.7	
2	P 101.2	P 101.2	P 99.6	106.2	P 101.5	P 101.6	P 100.0	106.5	P 99.4	P 99.3	P 97.1	106.1	

都市 City	広 島 Hiroshima				高 松 Takamatsu				金 沢 Kanazawa				
	年月 Year Month												
2008 年 平均	110.9	111.4	112.6	107.4	107.3	107.6	107.6	107.7	106.7	107.0	106.7	107.9	
2009	106.5	106.7	106.9	106.2	102.7	102.7	101.5	106.5	102.5	102.5	101.2	106.6	
2010	104.1	104.2	104.3	103.8	98.8	98.7	96.9	104.2	99.8	99.7	98.3	104.1	
2011	104.3	104.4	104.4	104.5	98.9	98.8	96.7	105.1	100.2	100.1	98.5	104.9	
2012	104.2	104.4	104.4	104.5	98.4	98.3	95.9	105.5	100.2	100.2	98.5	105.2	
2012 年 2 月	103.6	103.8	103.5	104.5	98.3	98.2	95.9	105.6	99.6	99.6	97.7	105.3	
3	104.7	104.8	104.9	104.7	98.8	98.7	96.4	105.8	100.5	100.5	98.8	105.5	
4	104.7	104.8	104.8	104.7	98.8	98.7	96.3	105.8	100.5	100.4	98.8	105.5	
5	104.6	104.8	104.9	104.6	98.7	98.6	96.4	105.7	100.4	100.4	98.8	105.4	
6	104.4	104.6	104.6	104.4	98.6	98.5	96.2	105.5	100.4	100.4	98.8	105.1	
7	104.1	104.3	104.2	104.5	98.3	98.2	95.8	105.6	100.3	100.3	98.7	105.3	
8	103.9	104.1	104.1	104.2	98.1	97.9	95.6	105.1	100.0	100.0	98.4	104.9	
9	104.4	104.5	104.7	104.0	98.2	98.0	95.8	105.0	100.2	100.2	98.7	104.7	
10	104.4	104.5	104.5	104.6	98.2	98.1	95.6	105.6	100.3	100.2	98.6	105.3	
11	104.2	104.3	104.3	104.5	98.1	97.9	95.5	105.4	100.0	100.0	98.3	105.1	
12	104.4	104.5	104.5	104.7	98.3	98.2	95.8	105.5	100.4	100.4	98.8	105.3	
2013 年 1 月	P 104.7	P 104.8	P 104.8	105.1	P 98.5	P 98.4	P 96.0	105.9	P 100.5	P 100.5	P 98.8	105.6	
2	P 105.3	P 105.5	P 105.5	105.4	P 99.2	P 99.1	P 96.8	106.3	P 101.1	P 101.1	P 99.6	106.0	

都市 City	新 潟 Niigata				仙 台 Sendai				札 幌 Sapporo				
	年月 Year Month												
2008 年 平均	107.8	108.2	108.3	107.8	106.8	107.1	107.0	107.7	106.2	106.4	105.9	108.0	
2009	104.1	104.2	103.4	106.5	103.4	103.5	102.6	106.4	103.2	103.3	102.2	106.7	
2010	100.5	100.4	99.2	104.3	99.7	99.6	98.2	104.0	98.7	98.6	96.7	104.4	
2011	100.1	100.0	98.4	105.1	100.5	100.5	99.1	104.8	97.8	97.6	95.2	105.2	
2012	100.7	100.7	99.2	105.3	105.9	106.1	105.9	106.8	99.2	99.1	97.0	105.5	
2012 年 2 月	99.6	99.7	97.8	105.4	101.8	102.0	100.9	105.4	98.4	98.4	96.0	105.5	
3	100.9	100.9	99.4	105.7	105.7	105.9	105.6	107.0	98.6	98.5	96.1	105.7	
4	100.9	100.9	99.4	105.6	105.8	106.0	105.6	107.4	98.6	98.5	96.1	105.7	
5	100.9	100.9	99.4	105.5	105.7	106.0	105.6	107.3	98.5	98.5	96.1	105.6	
6	100.8	100.8	99.3	105.2	106.7	107.0	107.0	107.0	98.9	98.8	96.7	105.4	
7	100.7	100.7	99.2	105.4	106.5	106.8	106.7	107.2	98.8	98.7	96.6	105.5	
8	100.6	100.6	99.2	105.0	106.3	106.6	106.6	106.8	98.7	98.6	96.4	105.2	
9	100.9	100.9	99.6	104.8	107.3	107.6	107.9	106.7	99.8	99.7	98.0	105.0	
10	101.0	101.0	99.5	105.4	107.5	107.8	108.0	107.3	99.9	99.8	97.9	105.6	
11	100.8	100.8	99.4	105.2	107.3	107.6	107.7	107.1	100.6	100.6	99.0	105.5	
12	101.2	101.2	99.9	105.4	108.0	108.3	108.7	107.3	100.7	100.7	99.1	105.6	
2013 年 1 月	P 101.3	P 101.3	P 99.9	105.8	P 108.9	P 109.3	P 109.8	107.6	P 100.8	P 100.8	P 99.1	106.0	
2	P 101.8	P 101.9	P 100.5	106.1	P 109.2	P 109.6	P 110.1	108.0	P 101.1	P 101.1	P 99.4	106.3	

注) Pは暫定値  
Note: The 'P' denotes provisional data.

5. 都市別指数 (11) Index by cities

各都市平成17年平均=100  
2005 average=100

22	建物種類 Building type		構造別平均 (S)										
	指数種類 Kind of Index	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建 築		工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建 築		工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建 築	
				設 備 Installation	設 備 Installation			設 備 Installation	設 備 Installation				
都市 City	大 阪 Osaka				名 古 屋 Nagoya				福 岡 Fukuoka				
年月 Year Month	大 阪 Osaka				名 古 屋 Nagoya				福 岡 Fukuoka				
2008 年 平均	111.8	112.3	113.8	107.8	111.2	111.7	112.9	108.1	110.2	110.6	111.7	107.3	
2009	103.0	103.0	101.9	106.4	103.1	103.2	101.9	106.9	101.7	101.7	100.3	105.9	
2010	100.5	100.5	99.1	104.4	100.4	100.4	99.0	104.5	99.1	99.0	97.3	104.0	
2011	101.5	101.5	100.3	105.1	101.1	101.1	99.7	105.2	99.7	99.6	97.8	104.8	
2012	99.8	99.8	97.9	105.2	99.9	99.9	98.0	105.4	98.5	98.5	96.2	105.0	
2012 年 2 月	100.1	100.2	98.4	105.3	100.0	100.0	98.1	105.4	98.9	98.9	96.8	105.1	
3	100.4	100.4	98.6	105.5	100.4	100.4	98.6	105.6	99.1	99.0	96.9	105.3	
4	100.3	100.3	98.6	105.4	100.4	100.4	98.6	105.6	99.1	99.0	96.9	105.2	
5	100.3	100.3	98.6	105.3	100.4	100.4	98.7	105.6	99.0	99.0	96.9	105.2	
6	100.0	100.0	98.3	105.1	100.1	100.1	98.4	105.3	98.6	98.6	96.4	104.9	
7	99.3	99.2	97.2	105.2	99.5	99.5	97.5	105.4	98.0	98.0	95.5	105.1	
8	99.1	99.0	97.0	104.8	99.4	99.3	97.4	105.0	98.0	97.9	95.5	104.7	
9	99.4	99.3	97.5	104.7	99.5	99.4	97.6	104.9	98.2	98.1	95.8	104.6	
10	99.5	99.4	97.4	105.4	99.8	99.7	97.7	105.6	98.3	98.2	95.8	105.2	
11	99.4	99.3	97.3	105.2	99.6	99.6	97.6	105.4	98.0	97.9	95.5	105.1	
12	99.6	99.5	97.5	105.3	99.8	99.7	97.7	105.5	98.2	98.1	95.7	105.2	
2013 年 1 月	P 99.7	P 99.6	P 97.5	105.7	P 99.9	P 99.8	P 97.7	105.9	P 98.6	P 98.5	P 96.0	105.6	
2	P 100.8	P 100.8	P 99.0	106.1	P 100.7	P 100.7	P 98.8	106.3	P 99.3	P 99.2	P 96.9	105.9	

都市 City	広 島 Hiroshima				高 松 Takamatsu				金 沢 Kanazawa				
	年月 Year Month	広 島 Hiroshima				高 松 Takamatsu				金 沢 Kanazawa			
		広 島 Hiroshima				高 松 Takamatsu				金 沢 Kanazawa			
2008 年 平均	112.5	113.0	115.0	107.2	110.9	111.3	112.6	107.5	110.6	110.9	112.0	107.7	
2009	104.0	104.1	103.5	105.9	102.4	102.4	101.1	106.3	102.1	102.1	100.7	106.3	
2010	102.1	102.1	101.6	103.6	99.6	99.6	98.1	103.9	100.0	100.0	98.6	103.9	
2011	102.9	102.9	102.5	104.1	100.5	100.5	99.0	104.7	101.0	101.0	99.8	104.5	
2012	101.3	101.3	100.4	104.1	98.9	98.8	96.7	105.1	99.5	99.5	97.7	104.8	
2012 年 2 月	101.6	101.7	100.8	104.1	99.4	99.4	97.4	105.1	99.6	99.6	97.8	104.8	
3	101.9	101.9	101.1	104.4	99.5	99.4	97.4	105.4	100.0	100.0	98.3	105.0	
4	101.9	101.9	101.1	104.3	99.5	99.4	97.4	105.4	100.0	100.0	98.3	105.0	
5	101.8	101.9	101.1	104.3	99.5	99.4	97.4	105.4	100.0	100.0	98.3	105.0	
6	101.4	101.5	100.6	104.0	99.1	99.0	96.9	105.1	99.7	99.7	98.0	104.7	
7	100.9	100.9	99.8	104.2	98.5	98.4	96.1	105.2	99.4	99.4	97.5	104.9	
8	100.7	100.7	99.7	103.8	98.3	98.2	96.0	104.8	98.9	98.9	97.0	104.5	
9	100.9	100.9	99.9	103.7	98.4	98.3	96.1	104.6	99.0	99.0	97.2	104.3	
10	101.0	101.0	99.9	104.4	98.5	98.4	96.0	105.3	99.2	99.1	97.1	105.0	
11	100.9	100.9	99.7	104.3	98.4	98.3	96.0	105.1	99.1	99.0	97.0	104.8	
12	101.1	101.1	99.9	104.5	98.6	98.5	96.1	105.3	99.2	99.1	97.1	104.9	
2013 年 1 月	P 101.4	P 101.4	P 100.2	104.8	P 98.8	P 98.7	P 96.4	105.6	P 99.3	P 99.2	P 97.1	105.3	
2	P 102.3	P 102.3	P 101.4	105.2	P 99.8	P 99.7	P 97.6	106.0	P 100.1	P 100.0	P 98.1	105.7	

都市 City	新 潟 Niigata				仙 台 Sendai				札 幌 Sapporo				
	年月 Year Month	新 潟 Niigata				仙 台 Sendai				札 幌 Sapporo			
		新 潟 Niigata				仙 台 Sendai				札 幌 Sapporo			
2008 年 平均	110.3	110.7	111.7	107.7	110.2	110.5	111.5	107.5	109.4	109.7	110.4	107.8	
2009	102.7	102.8	101.5	106.4	102.7	102.7	101.6	106.2	103.7	103.8	102.9	106.5	
2010	100.0	99.9	98.5	104.1	99.9	99.9	98.5	103.8	99.9	99.8	98.4	104.2	
2011	100.5	100.5	99.0	104.7	100.9	100.9	99.7	104.4	99.9	99.8	98.1	104.8	
2012	99.5	99.5	97.6	105.0	102.0	102.0	100.6	106.3	99.8	99.7	97.9	105.1	
2012 年 2 月	99.4	99.4	97.5	105.1	100.8	100.9	99.5	104.8	99.6	99.6	97.8	105.1	
3	100.0	99.9	98.1	105.3	102.2	102.3	100.9	106.4	99.9	99.9	98.0	105.3	
4	99.9	99.8	98.0	105.2	102.4	102.5	101.0	106.9	99.7	99.7	97.7	105.3	
5	99.8	99.8	98.0	105.1	102.4	102.5	101.0	106.8	99.7	99.7	97.8	105.3	
6	99.6	99.5	97.7	104.9	102.6	102.7	101.3	106.5	99.7	99.7	97.9	105.0	
7	99.2	99.2	97.2	105.0	102.0	102.1	100.5	106.7	99.4	99.3	97.4	105.1	
8	99.1	99.1	97.2	104.6	101.6	101.7	100.1	106.3	99.3	99.2	97.3	104.8	
9	99.2	99.2	97.3	104.5	102.0	102.0	100.6	106.2	99.7	99.6	97.9	104.6	
10	99.4	99.3	97.3	105.2	102.3	102.3	100.7	106.9	99.9	99.8	97.9	105.3	
11	99.3	99.2	97.2	105.0	102.1	102.1	100.6	106.7	100.2	100.1	98.4	105.2	
12	99.5	99.4	97.4	105.1	102.5	102.5	101.1	106.9	100.3	100.3	98.6	105.3	
2013 年 1 月	P 99.6	P 99.5	P 97.4	105.5	P 103.0	P 103.0	P 101.6	107.2	P 100.4	P 100.4	P 98.6	105.7	
2	P 100.1	P 100.1	P 98.1	105.9	P 103.4	P 103.5	P 102.1	107.6	P 100.6	P 100.6	P 98.7	106.1	

注) Pは暫定値  
Note: The 'P' denotes provisional data.

6. 都市間格差指数 (1) Regional difference index

東京=100  
Tokyo=100

1		建物種類 Building type	集合住宅 Condominium SRC									
指数種類 Kind of Index	都市 City	東 京 Tokyo	大 阪 Osaka	名 古 屋 Nagoya	福 岡 Fukuoka	広 島 Hiroshima	高 松 Takamatsu	金 沢 Kanazawa	新 潟 Niigata	仙 台 Sendai	札 幌 Sapporo	
	年 Year											
工事原価 Construction cost	2006年	100.0	98.2	97.2	96.4	97.3	95.9	99.5	97.1	96.2	97.6	
	2007	100.0	98.6	97.1	96.4	97.8	95.1	98.8	96.8	95.1	96.8	
	2008	100.0	98.4	97.0	96.1	97.5	95.1	98.5	97.3	95.0	96.4	
	2009	100.0	98.1	97.2	96.0	97.7	95.3	98.9	98.1	96.0	98.5	
	2010	100.0	98.5	97.4	96.3	99.0	95.6	100.2	98.7	96.5	98.0	
	2011	100.0	97.9	96.1	94.9	98.1	94.7	99.3	97.1	96.1	96.1	
純工事費 Net work cost	2006年	100.0	98.1	96.7	97.2	95.8	96.0	100.1	98.2	96.5	98.4	
	2007	100.0	98.6	97.1	96.4	97.7	95.1	99.1	97.2	95.3	97.0	
	2008	100.0	98.4	96.9	96.0	97.5	95.1	98.8	97.6	95.1	96.4	
	2009	100.0	98.1	97.1	96.0	97.7	95.3	99.2	98.6	96.2	98.8	
	2010	100.0	98.4	97.2	96.3	99.0	95.6	100.8	99.2	96.7	98.3	
	2011	100.0	97.8	95.9	94.9	98.0	94.6	99.9	97.5	96.3	96.3	
建 築 Building construction	2006年	100.0	98.1	96.5	97.7	95.7	96.2	100.9	98.7	96.7	98.9	
	2007	100.0	98.8	97.1	96.9	98.2	95.3	99.7	97.5	95.4	97.2	
	2008	100.0	98.6	96.7	96.4	97.9	95.3	99.4	98.1	95.2	96.6	
	2009	100.0	98.3	97.0	96.4	98.3	95.5	99.9	99.3	96.5	99.5	
	2010	100.0	98.6	97.2	96.6	99.8	95.8	101.9	100.0	97.1	98.8	
	2011	100.0	97.8	95.5	94.9	98.6	94.7	100.8	98.0	96.7	96.4	
設 備 Installation	2006年	100.0	97.8	97.5	95.2	96.4	94.9	96.7	96.1	95.3	96.3	
	2007	100.0	97.5	97.4	94.7	95.8	94.4	96.5	95.8	94.9	96.2	
	2008	100.0	97.4	97.4	94.5	95.5	94.2	96.3	95.6	94.7	96.0	
	2009	100.0	97.3	97.5	94.3	95.5	94.4	96.3	95.6	94.8	96.1	
	2010	100.0	97.7	97.5	94.7	95.6	94.4	96.2	95.7	94.7	96.1	
	2011	100.0	97.8	97.5	94.9	95.5	94.6	96.2	95.7	94.8	96.2	
2		建物種類 Building type	集合住宅 Condominium RC									
工事原価 Construction cost	2006年	100.0	98.1	97.1	96.1	97.1	96.4	99.6	97.0	96.0	97.1	
	2007	100.0	98.3	97.0	96.2	97.7	95.1	98.6	96.6	94.8	96.4	
	2008	100.0	98.2	96.8	95.7	97.2	94.9	98.3	97.2	94.6	96.1	
	2009	100.0	98.2	97.1	95.8	97.7	95.4	99.0	98.2	95.8	97.6	
	2010	100.0	98.6	97.4	96.3	99.1	95.8	100.3	98.9	96.4	97.5	
	2011	100.0	97.9	95.9	94.7	98.0	94.7	99.3	97.2	96.0	95.6	
純工事費 Net work cost	2006年	100.0	98.1	96.6	97.1	95.8	96.3	100.4	98.3	96.5	98.2	
	2007	100.0	98.3	96.9	96.2	97.6	95.2	99.1	97.2	95.1	96.7	
	2008	100.0	98.2	96.6	95.7	97.2	94.9	98.7	97.6	94.8	96.2	
	2009	100.0	98.2	97.1	95.8	97.8	95.4	99.5	98.9	96.1	98.0	
	2010	100.0	98.5	97.1	96.2	99.1	95.8	101.1	99.6	96.6	98.0	
	2011	100.0	97.8	95.7	94.7	98.0	94.7	100.1	97.8	96.2	96.0	
建 築 Building construction	2006年	100.0	98.2	96.4	97.6	95.7	96.8	101.5	98.9	96.8	98.8	
	2007	100.0	98.6	96.9	96.7	98.1	95.4	99.8	97.5	95.2	96.9	
	2008	100.0	98.4	96.5	96.1	97.7	95.2	99.4	98.2	94.8	96.3	
	2009	100.0	98.5	97.0	96.3	98.5	95.7	100.4	99.8	96.5	98.6	
	2010	100.0	98.8	97.1	96.7	100.1	96.2	102.5	100.6	97.2	98.5	
	2011	100.0	97.9	95.2	94.7	98.7	94.8	101.1	98.3	96.7	96.0	
設 備 Installation	2006年	100.0	97.7	97.4	95.0	96.2	94.7	96.6	96.0	95.1	96.1	
	2007	100.0	97.4	97.2	94.4	95.7	94.2	96.4	95.7	94.7	96.0	
	2008	100.0	97.3	97.2	94.2	95.4	94.0	96.2	95.5	94.5	95.7	
	2009	100.0	97.2	97.3	94.1	95.4	94.2	96.2	95.5	94.5	95.8	
	2010	100.0	97.5	97.3	94.5	95.4	94.2	96.1	95.6	94.5	95.8	
	2011	100.0	97.6	97.3	94.6	95.3	94.3	96.1	95.6	94.5	95.9	
4		建物種類 Building type	事務所 Office SRC									
工事原価 Construction cost	2006年	100.0	98.1	97.2	96.2	97.1	96.3	98.8	96.4	96.4	97.6	
	2007	100.0	98.6	97.4	96.7	97.8	95.4	98.4	96.3	95.5	97.3	
	2008	100.0	98.4	97.3	96.5	97.5	95.5	98.2	96.8	95.4	97.0	
	2009	100.0	98.1	97.3	96.2	97.4	95.5	98.1	97.2	96.1	98.7	
	2010	100.0	98.5	97.6	96.5	98.4	95.7	98.8	97.6	96.3	98.0	
	2011	100.0	98.2	96.8	95.6	97.9	95.1	98.4	96.7	96.0	96.6	
純工事費 Net work cost	2006年	100.0	98.0	96.9	97.1	96.0	95.8	99.3	97.7	96.4	98.4	
	2007	100.0	98.6	97.3	96.7	97.7	95.5	99.0	96.9	95.9	97.6	
	2008	100.0	98.4	97.2	96.5	97.5	95.5	98.7	97.3	95.7	97.2	
	2009	100.0	98.0	97.3	96.2	97.5	95.5	98.7	97.9	96.4	99.3	
	2010	100.0	98.4	97.4	96.4	98.4	95.6	99.7	98.2	96.5	98.5	
	2011	100.0	98.1	96.6	95.6	97.8	95.1	99.2	97.3	96.3	97.1	
建 築 Building construction	2006年	100.0	98.0	96.7	97.9	95.9	96.2	100.3	98.4	96.9	99.2	
	2007	100.0	99.0	97.4	97.5	98.4	95.9	99.9	97.5	96.3	98.2	
	2008	100.0	98.8	97.1	97.2	98.2	96.0	99.6	98.1	96.1	97.7	
	2009	100.0	98.3	97.2	96.9	98.2	95.9	99.6	98.9	97.0	100.5	
	2010	100.0	98.7	97.3	97.1	99.4	96.1	101.0	99.3	97.3	99.5	
	2011	100.0	98.2	96.3	95.9	98.7	95.3	100.4	98.0	97.0	97.5	
設 備 Installation	2006年	100.0	97.7	97.4	94.8	96.0	94.6	96.3	95.5	94.9	95.9	
	2007	100.0	97.5	97.3	94.4	95.7	94.3	96.2	95.3	94.6	96.0	
	2008	100.0	97.4	97.3	94.2	95.3	94.0	95.9	95.0	94.4	95.6	
	2009	100.0	97.2	97.5	94.0	95.3	94.1	95.9	95.0	94.4	95.7	
	2010	100.0	97.7	97.5	94.5	95.2	94.1	95.8	95.2	94.3	95.7	
	2011	100.0	97.8	97.5	94.7	95.2	94.3	95.7	95.1	94.3	95.8	

6. 都市間格差指数 (2) Regional difference index

東京=100  
Tokyo=100

5		建物種類 Building type	事務所 Office R C									
指数種類 Kind of Index	年 Year	都市 City	東 京 Tokyo	大 阪 Osaka	名 古 屋 Nagoya	福 岡 Fukuoka	広 島 Hiroshima	高 松 Takamatsu	金 沢 Kanazawa	新 潟 Niigata	仙 台 Sendai	札 幌 Sapporo
				年								
工事原価 Construction cost	2006年		100.0	97.9	96.9	95.9	96.9	96.2	98.8	96.3	95.8	97.2
	2007		100.0	98.1	96.8	96.2	97.4	95.1	98.1	96.0	94.9	96.8
	2008		100.0	98.0	96.7	95.9	96.9	95.0	97.8	96.5	94.7	96.6
	2009		100.0	98.0	97.0	95.8	97.2	95.3	98.2	97.2	95.6	97.9
	2010		100.0	98.5	97.2	96.1	98.4	95.5	99.2	97.9	96.0	97.7
	2011		100.0	98.0	96.1	95.0	97.5	94.7	98.4	96.6	95.7	96.2
純工事費 Net work cost	2006年		100.0	97.7	96.4	96.7	95.6	95.9	99.3	97.4	96.0	98.1
	2007		100.0	98.1	96.8	96.2	97.3	95.2	98.5	96.5	95.2	97.1
	2008		100.0	98.0	96.6	95.8	96.9	95.0	98.2	96.9	94.9	96.7
	2009		100.0	98.0	96.9	95.8	97.3	95.2	98.6	97.9	95.9	98.4
	2010		100.0	98.4	97.0	96.1	98.3	95.5	99.9	98.4	96.2	98.1
	2011		100.0	97.9	95.9	95.0	97.5	94.7	99.2	97.2	95.9	96.6
建 築 Building construction	2006年		100.0	97.8	96.0	97.7	95.4	96.5	100.8	98.4	96.6	99.2
	2007		100.0	98.4	96.6	97.2	98.1	95.7	99.7	97.2	95.5	97.7
	2008		100.0	98.4	96.3	96.6	97.7	95.5	99.4	98.0	95.2	97.3
	2009		100.0	98.4	96.8	96.7	98.3	95.8	100.1	99.3	96.6	99.7
	2010		100.0	98.7	96.8	97.0	99.8	96.2	102.0	100.1	97.2	99.4
	2011		100.0	98.0	95.2	95.3	98.6	95.0	100.9	98.3	96.8	97.1
設 備 Installation	2006年		100.0	97.6	97.3	94.7	96.0	94.4	96.0	95.3	94.7	95.8
	2007		100.0	97.4	97.2	94.2	95.6	94.2	95.9	95.0	94.4	95.7
	2008		100.0	97.3	97.2	94.0	95.2	93.9	95.6	94.7	94.2	95.3
	2009		100.0	97.2	97.3	93.9	95.1	93.9	95.5	94.7	94.2	95.4
	2010		100.0	97.5	97.3	94.3	95.1	93.9	95.4	94.8	94.1	95.4
	2011		100.0	97.6	97.3	94.4	95.0	94.0	95.3	94.8	94.1	95.4
6		建物種類 Building type	事務所 Office S									
工事原価 Construction cost	2006年		100.0	97.6	97.4	96.5	97.1	96.4	98.0	96.6	97.2	98.7
	2007		100.0	98.3	97.7	97.0	97.7	95.9	98.0	96.7	96.6	98.6
	2008		100.0	98.2	97.7	97.0	97.5	96.0	97.8	97.0	96.6	98.4
	2009		100.0	97.8	97.6	96.5	97.0	95.7	97.4	97.0	96.8	100.1
	2010		100.0	98.3	98.0	96.8	97.8	96.0	97.9	97.2	96.9	99.5
	2011		100.0	98.3	97.6	96.4	97.5	95.9	97.8	96.9	96.8	98.7
純工事費 Net work cost	2006年		100.0	97.4	97.3	97.3	96.6	96.0	98.2	97.7	97.1	99.3
	2007		100.0	98.2	97.7	97.0	97.6	96.0	98.4	97.2	96.9	98.9
	2008		100.0	98.2	97.6	97.0	97.5	96.0	98.2	97.4	96.8	98.6
	2009		100.0	97.7	97.6	96.5	97.1	95.7	97.8	97.5	97.0	100.6
	2010		100.0	98.2	97.8	96.8	97.7	95.9	98.5	97.7	97.2	99.9
	2011		100.0	98.2	97.5	96.5	97.4	95.8	98.5	97.4	97.1	99.1
建 築 Building construction	2006年		100.0	97.3	97.2	98.3	96.8	96.6	99.0	98.5	98.0	100.7
	2007		100.0	98.5	97.9	98.1	98.4	96.7	99.3	98.0	97.9	100.1
	2008		100.0	98.6	97.8	98.1	98.5	96.9	99.1	98.4	97.8	99.8
	2009		100.0	97.9	97.6	97.6	97.8	96.3	98.6	98.6	98.1	102.7
	2010		100.0	98.4	97.9	97.8	98.7	96.7	99.7	98.8	98.4	101.7
	2011		100.0	98.4	97.5	97.2	98.4	96.5	99.6	98.3	98.3	100.5
設 備 Installation	2006年		100.0	97.7	97.4	94.7	96.0	94.5	96.2	95.4	94.8	95.8
	2007		100.0	97.5	97.3	94.2	95.6	94.2	96.1	95.1	94.5	95.8
	2008		100.0	97.3	97.2	94.1	95.2	94.0	95.8	94.9	94.3	95.5
	2009		100.0	97.2	97.4	93.9	95.2	94.0	95.7	94.9	94.3	95.5
	2010		100.0	97.6	97.4	94.4	95.1	94.0	95.6	95.0	94.2	95.5
	2011		100.0	97.7	97.4	94.5	95.1	94.2	95.6	95.0	94.2	95.6
16		建物種類 Building type	学校 School R C									
工事原価 Construction cost	2006年		100.0	97.7	96.9	95.8	96.7	96.0	98.5	96.3	95.9	97.5
	2007		100.0	98.0	96.8	96.1	97.2	95.0	97.9	96.1	95.0	97.1
	2008		100.0	97.9	96.7	95.7	96.8	94.9	97.6	96.5	94.8	96.8
	2009		100.0	97.9	97.0	95.7	97.0	95.2	97.9	97.1	95.7	98.0
	2010		100.0	98.4	97.2	96.0	98.1	95.5	98.9	97.7	96.0	97.8
	2011		100.0	97.9	96.2	95.0	97.4	94.8	98.2	96.6	95.7	96.4
純工事費 Net work cost	2006年		100.0	97.7	96.6	96.7	95.7	95.8	99.1	97.4	96.2	98.4
	2007		100.0	98.0	96.8	96.1	97.1	95.1	98.3	96.5	95.3	97.4
	2008		100.0	97.9	96.6	95.7	96.8	94.9	97.9	96.9	95.0	96.9
	2009		100.0	97.9	96.9	95.7	97.1	95.1	98.4	97.7	95.9	98.5
	2010		100.0	98.3	97.0	96.0	98.1	95.4	99.5	98.3	96.3	98.2
	2011		100.0	97.8	96.0	95.0	97.3	94.7	98.9	97.1	96.0	96.8
建 築 Building construction	2006年		100.0	97.7	96.2	97.6	95.7	96.5	100.4	98.4	96.9	99.5
	2007		100.0	98.2	96.6	97.0	97.9	95.6	99.3	97.2	95.7	98.0
	2008		100.0	98.2	96.4	96.4	97.5	95.4	99.0	97.8	95.4	97.6
	2009		100.0	98.2	96.8	96.5	98.0	95.7	99.6	99.0	96.7	99.7
	2010		100.0	98.6	96.9	96.8	99.4	96.1	101.3	99.7	97.2	99.4
	2011		100.0	98.0	95.5	95.3	98.3	95.1	100.4	98.1	96.8	97.4
設 備 Installation	2006年		100.0	97.7	97.3	94.6	95.9	94.4	96.1	95.3	94.7	95.9
	2007		100.0	97.3	97.1	94.1	95.5	94.0	95.9	95.0	94.4	95.8
	2008		100.0	97.3	97.1	94.0	95.1	93.8	95.6	94.8	94.1	95.4
	2009		100.0	97.3	97.2	93.9	95.1	93.8	95.5	94.8	94.1	95.5
	2010		100.0	97.5	97.2	94.2	95.1	93.8	95.4	94.9	94.1	95.4
	2011		100.0	97.5	97.2	94.3	95.0	93.9	95.4	94.9	94.1	95.4

6. 都市間格差指数 (3) Regional difference index

東京=100  
Tokyo=100

17 建物種類 Building type		工場 Factory S										
指数種類 Kind of Index	年 Year	都市	東 京	大 阪	名 古 屋	福 岡	広 島	高 松	金 沢	新 潟	仙 台	札 幌
		City	Tokyo	Osaka	Nagoya	Fukuoka	Hiroshima	Takamatsu	Kanazawa	Niigata	Sendai	Sapporo
工事原価 Construction cost	2006年		100.0	97.6	96.9	96.4	97.0	95.8	98.1	96.3	96.6	98.9
	2007		100.0	98.2	97.1	96.7	97.6	95.5	98.0	96.4	96.0	98.4
	2008		100.0	98.1	97.0	96.7	97.4	95.6	97.8	96.7	95.9	98.1
	2009		100.0	97.6	97.0	96.2	96.9	95.2	97.4	96.9	96.2	100.2
	2010		100.0	98.2	97.4	96.5	97.8	95.5	98.1	97.2	96.5	99.4
	2011		100.0	98.1	97.0	96.0	97.4	95.3	98.0	96.7	96.4	98.4
純工事費 Net work cost	2006年		100.0	97.5	96.7	97.3	96.2	95.7	98.4	97.4	96.7	99.5
	2007		100.0	98.1	97.1	96.8	97.5	95.5	98.3	96.7	96.2	98.7
	2008		100.0	98.1	97.0	96.6	97.4	95.6	98.0	97.0	96.0	98.2
	2009		100.0	97.6	97.0	96.2	96.9	95.1	97.6	97.3	96.4	100.6
	2010		100.0	98.1	97.3	96.5	97.7	95.5	98.6	97.6	96.7	99.8
	2011		100.0	98.0	96.8	96.0	97.3	95.3	98.4	97.0	96.6	98.7
建 築 Building construction	2006年		100.0	97.4	96.5	98.5	96.3	96.2	99.2	98.3	97.6	101.2
	2007		100.0	98.6	97.1	98.0	98.4	96.2	99.2	97.4	97.1	100.1
	2008		100.0	98.6	96.9	97.9	98.4	96.4	99.0	97.9	96.9	99.6
	2009		100.0	97.8	96.8	97.2	97.7	95.7	98.4	98.3	97.5	103.0
	2010		100.0	98.5	97.3	97.6	98.9	96.2	99.8	98.7	98.0	101.8
	2011		100.0	98.3	96.7	96.8	98.4	95.9	99.7	97.9	97.8	100.3
設 備 Installation	2006年		100.0	97.7	97.4	94.5	96.0	94.5	96.5	95.4	94.6	95.6
	2007		100.0	97.1	97.1	93.8	95.3	93.9	96.2	95.1	94.1	95.3
	2008		100.0	97.1	97.1	93.7	95.0	93.7	95.9	94.9	93.9	95.0
	2009		100.0	97.1	97.2	93.7	95.0	93.8	95.8	94.9	93.9	95.1
	2010		100.0	97.4	97.1	93.9	94.9	93.7	95.6	95.0	93.7	95.0
	2011		100.0	97.4	97.1	94.1	94.8	93.9	95.5	94.9	93.7	95.0
19 建物種類 Building type		住宅 House W										
工事原価 Construction cost	2006年		100.0	98.0	98.1	96.5	97.7	98.7	98.4	97.3	98.3	97.9
	2007		100.0	98.3	98.3	97.4	98.5	97.0	98.3	97.4	97.5	98.5
	2008		100.0	98.3	98.3	97.4	98.1	97.1	98.2	97.6	97.6	98.4
	2009		100.0	98.6	98.4	97.3	98.2	97.5	98.3	97.6	98.0	98.3
	2010		100.0	98.8	98.8	97.4	98.8	97.5	98.0	97.8	98.0	98.3
	2011		100.0	98.6	98.1	96.8	98.5	97.1	97.6	97.2	97.7	97.5
純工事費 Net work cost	2006年		100.0	98.3	98.4	98.0	98.0	97.7	99.7	99.1	99.0	99.3
	2007		100.0	98.2	98.3	97.6	98.4	97.4	99.3	98.8	98.5	99.4
	2008		100.0	98.3	98.2	97.4	98.2	97.3	99.2	98.8	98.4	99.0
	2009		100.0	98.5	98.4	97.5	98.6	97.7	99.5	99.2	98.8	99.5
	2010		100.0	98.6	98.3	97.5	98.7	97.6	99.7	99.2	98.8	99.3
	2011		100.0	98.4	97.8	96.9	98.4	97.2	99.3	98.6	98.5	98.6
建 築 Building construction	2006年		100.0	98.3	98.5	98.4	98.3	98.1	100.1	99.6	99.6	99.8
	2007		100.0	98.3	98.5	98.1	98.8	97.7	99.7	99.1	99.1	99.8
	2008		100.0	98.5	98.4	97.9	98.7	97.8	99.6	99.2	98.9	99.4
	2009		100.0	98.7	98.6	98.0	99.0	98.1	100.0	99.7	99.5	99.9
	2010		100.0	98.7	98.5	97.9	99.2	98.0	100.2	99.7	99.4	99.8
	2011		100.0	98.6	97.8	97.3	98.9	97.6	99.7	99.0	99.1	99.0
設 備 Installation	2006年		100.0	97.7	97.5	95.0	96.0	94.8	96.9	96.5	95.2	96.5
	2007		100.0	97.6	97.4	94.8	96.1	95.1	97.0	96.4	95.1	96.8
	2008		100.0	97.5	97.3	94.3	95.5	94.6	96.5	95.9	94.7	96.3
	2009		100.0	97.5	97.4	94.4	95.6	94.7	96.5	95.9	94.8	96.3
	2010		100.0	97.8	97.5	94.6	95.6	94.7	96.6	96.1	94.9	96.3
	2011		100.0	97.7	97.5	94.6	95.5	94.7	96.6	96.1	94.9	96.3
20 建物種類 Building type		構別平均 S R C										
工事原価 Construction cost	2006年		100.0	98.1	97.1	96.2	97.1	96.1	99.1	96.7	96.2	97.5
	2007		100.0	98.5	97.2	96.4	97.7	95.1	98.5	96.5	95.2	96.9
	2008		100.0	98.3	97.0	96.2	97.4	95.2	98.3	97.0	95.1	96.5
	2009		100.0	98.0	97.2	96.0	97.5	95.3	98.5	97.7	96.0	98.5
	2010		100.0	98.4	97.5	96.3	98.7	95.6	99.5	98.2	96.3	97.9
	2011		100.0	97.9	96.4	95.1	97.9	94.8	98.8	96.9	96.0	96.2
純工事費 Net work cost	2006年		100.0	97.9	96.7	97.2	95.8	95.9	99.8	98.0	96.4	98.4
	2007		100.0	98.5	97.2	96.5	97.7	95.2	99.0	97.0	95.5	97.2
	2008		100.0	98.4	96.9	96.1	97.4	95.2	98.6	97.5	95.3	96.7
	2009		100.0	98.0	97.1	96.0	97.6	95.3	98.9	98.3	96.2	99.0
	2010		100.0	98.4	97.2	96.3	98.7	95.5	100.3	98.8	96.6	98.4
	2011		100.0	97.9	96.1	95.1	97.9	94.7	99.6	97.4	96.3	96.6
建 築 Building construction	2006年		100.0	98.0	96.5	97.8	95.7	96.2	100.7	98.6	96.8	99.0
	2007		100.0	98.8	97.1	97.0	98.2	95.4	99.7	97.4	95.7	97.5
	2008		100.0	98.6	96.8	96.6	98.0	95.5	99.4	98.1	95.5	96.9
	2009		100.0	98.2	97.0	96.5	98.2	95.6	99.8	99.2	96.7	99.9
	2010		100.0	98.6	97.2	96.8	99.6	95.9	101.5	99.7	97.2	99.1
	2011		100.0	97.9	95.8	95.2	98.6	94.8	100.6	98.0	96.8	96.8
設 備 Installation	2006年		100.0	97.8	97.5	95.1	96.3	94.8	96.5	95.9	95.1	96.1
	2007		100.0	97.5	97.3	94.5	95.8	94.4	96.4	95.5	94.8	96.1
	2008		100.0	97.4	97.3	94.3	95.4	94.1	96.1	95.3	94.5	95.7
	2009		100.0	97.2	97.5	94.2	95.4	94.2	96.1	95.3	94.6	95.8
	2010		100.0	97.6	97.4	94.6	95.4	94.3	96.0	95.4	94.5	95.8
	2011		100.0	97.7	97.5	94.8	95.3	94.4	95.9	95.4	94.5	95.9

6. 都市間格差指数 (4) Regional difference index

東京=100  
Tokyo=100

21		建物種類 Building type	構造別平均 R C									
指数種類 Kind of Index	都市 年 City Year	東 京 Tokyo	大 阪 Osaka	名 古 屋 Nagoya	福 岡 Fukuoka	広 島 Hiroshima	高 松 Takamatsu	金 沢 Kanazawa	新 潟 Niigata	仙 台 Sendai	札 幌 Sapporo	
	工事原価 Construction cost	2006年	100.0	98.1	97.1	96.0	97.1	96.3	99.3	96.9	95.9	97.1
2007		100.0	98.3	97.0	96.1	97.6	95.1	98.5	96.5	94.8	96.5	
2008		100.0	98.1	96.8	95.7	97.1	94.9	98.2	97.0	94.6	96.1	
2009		100.0	98.1	97.1	95.8	97.6	95.4	98.8	98.0	95.8	97.6	
2010		100.0	98.5	97.4	96.2	98.9	95.8	100.0	98.7	96.3	97.6	
2011		100.0	97.9	96.0	94.8	97.9	94.8	99.0	97.1	95.9	95.7	
純工事費 Net work cost	2006年	100.0	98.0	96.7	97.0	95.8	96.2	100.1	98.1	96.4	98.2	
	2007	100.0	98.2	96.9	96.2	97.5	95.1	98.9	97.0	95.1	96.8	
	2008	100.0	98.1	96.7	95.7	97.1	94.9	98.5	97.5	94.8	96.3	
	2009	100.0	98.1	97.1	95.8	97.7	95.3	99.3	98.6	96.0	98.0	
	2010	100.0	98.4	97.1	96.2	98.9	95.7	100.8	99.3	96.5	97.9	
	2011	100.0	97.8	95.8	94.8	97.8	94.7	99.8	97.6	96.2	96.1	
建 築 Building construction	2006年	100.0	98.1	96.4	97.6	95.7	96.7	101.3	98.8	96.8	98.8	
	2007	100.0	98.5	96.8	96.7	98.1	95.4	99.7	97.5	95.3	97.1	
	2008	100.0	98.3	96.5	96.1	97.7	95.2	99.3	98.1	94.9	96.5	
	2009	100.0	98.4	97.0	96.3	98.4	95.7	100.3	99.6	96.5	98.8	
	2010	100.0	98.7	97.1	96.7	100.0	96.2	102.3	100.5	97.2	98.6	
	2011	100.0	97.9	95.3	94.8	98.6	94.8	101.0	98.3	96.7	96.2	
設 備 Installation	2006年	100.0	97.8	97.4	95.0	96.2	94.7	96.5	95.9	95.1	96.1	
	2007	100.0	97.4	97.2	94.4	95.7	94.2	96.4	95.6	94.7	96.0	
	2008	100.0	97.3	97.2	94.2	95.4	94.0	96.1	95.4	94.4	95.7	
	2009	100.0	97.2	97.3	94.1	95.4	94.2	96.1	95.4	94.5	95.8	
	2010	100.0	97.5	97.3	94.5	95.4	94.2	96.0	95.5	94.4	95.8	
	2011	100.0	97.6	97.3	94.6	95.3	94.3	96.0	95.5	94.5	95.8	
22		建物種類 Building type	構造別平均 S									
工事原価 Construction cost	2006年	100.0	97.7	97.2	96.6	97.2	96.3	98.3	96.8	97.2	99.0	
	2007	100.0	98.3	97.4	97.0	97.8	95.9	98.3	96.9	96.5	98.7	
	2008	100.0	98.3	97.4	96.9	97.6	96.0	98.1	97.2	96.4	98.3	
	2009	100.0	97.8	97.4	96.5	97.1	95.7	97.7	97.3	96.7	100.3	
	2010	100.0	98.3	97.8	96.8	98.0	96.0	98.4	97.6	97.0	99.7	
	2011	100.0	98.2	97.3	96.3	97.7	95.8	98.2	97.1	96.9	98.7	
純工事費 Net work cost	2006年	100.0	97.6	97.1	97.5	96.6	96.1	98.6	97.9	97.2	99.6	
	2007	100.0	98.3	97.4	97.0	97.7	96.0	98.6	97.3	96.8	98.9	
	2008	100.0	98.3	97.3	96.9	97.6	96.0	98.4	97.5	96.6	98.5	
	2009	100.0	97.8	97.3	96.5	97.2	95.7	98.0	97.8	97.0	100.8	
	2010	100.0	98.2	97.6	96.8	98.0	96.0	98.9	98.0	97.2	100.0	
	2011	100.0	98.2	97.2	96.3	97.6	95.8	98.8	97.5	97.1	99.1	
建 築 Building construction	2006年	100.0	97.5	96.9	98.4	96.7	96.6	99.3	98.7	98.0	100.9	
	2007	100.0	98.6	97.5	98.0	98.4	96.6	99.3	97.9	97.5	100.0	
	2008	100.0	98.6	97.3	97.9	98.4	96.7	99.1	98.3	97.4	99.5	
	2009	100.0	97.9	97.3	97.3	97.9	96.2	98.7	98.6	97.8	102.5	
	2010	100.0	98.5	97.7	97.7	98.9	96.6	99.9	99.0	98.3	101.5	
	2011	100.0	98.3	97.1	97.0	98.4	96.3	99.8	98.3	98.1	100.2	
設 備 Installation	2006年	100.0	97.8	97.4	94.8	96.1	94.7	96.5	95.7	94.9	96.0	
	2007	100.0	97.4	97.2	94.3	95.6	94.2	96.3	95.4	94.5	95.8	
	2008	100.0	97.3	97.2	94.1	95.3	94.0	96.1	95.2	94.3	95.5	
	2009	100.0	97.2	97.4	94.0	95.3	94.1	96.0	95.3	94.4	95.6	
	2010	100.0	97.6	97.3	94.4	95.2	94.1	95.9	95.3	94.3	95.6	
	2011	100.0	97.6	97.4	94.5	95.2	94.2	95.9	95.3	94.2	95.6	

7. 主要細目価格指数[東京]

Price index (major detailed items) [Tokyo]

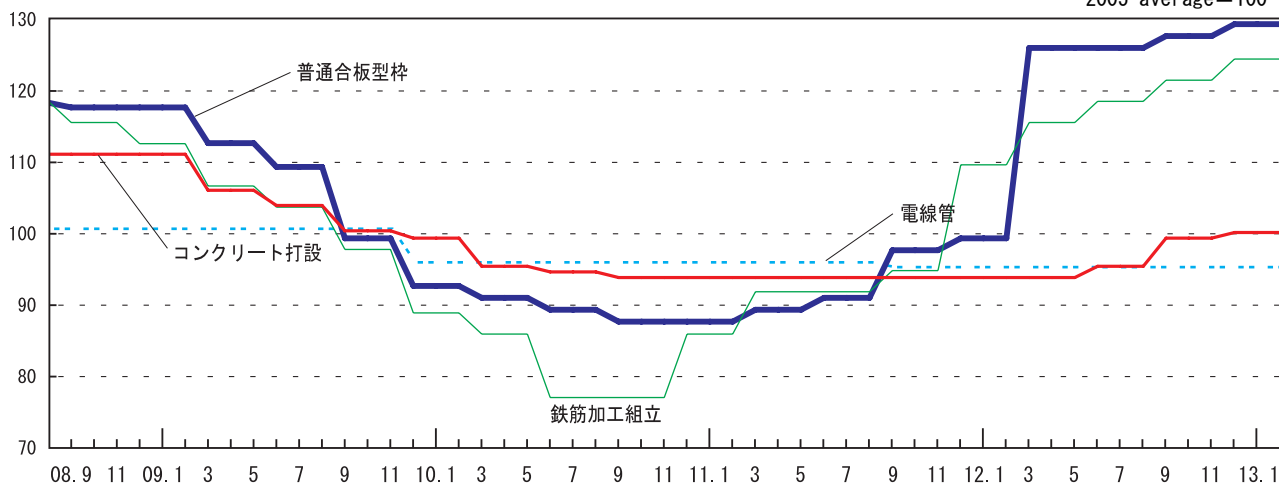
平成17年平均=100  
2005 average=100

年月 Year Month	細目 Items	コンクリート打設 (工) Cast-In-Place Concrete(M)	鉄筋加工組立 (工) Reinforcement (W)	普通合板型枠 (材工) Ordinary form (plywood) (M&W)	鉄骨工場製作 (工) Structural steel work(W)	アスファルト防水 (材工) Bituminous membrane (M&W)	間仕切軸組 (材工) Internal partitioning wall frame (M&W)
2007年 平均		106.1	112.1	115.6	100.0	100.0	88.8
2008		109.4	117.3	117.4	99.8	102.6	88.8
2009		104.4	103.2	107.7	98.3	103.8	88.6
2010		95.4	82.0	89.8	94.9	102.0	86.1
2011		93.8	93.1	92.4	84.4	103.3	86.1
2012		96.1	117.5	122.3	87.8	106.6	87.0
2012年 2月		93.8	109.6	99.3	84.4	105.9	86.1
3		93.8	115.6	126.0	88.5	105.9	86.1
4		93.8	115.6	126.0	88.5	105.9	86.1
5		93.8	115.6	126.0	88.5	105.9	86.1
6		95.4	118.5	126.0	88.5	105.9	86.1
7		95.4	118.5	126.0	88.5	105.9	86.1
8		95.4	118.5	126.0	88.5	105.9	86.1
9		99.4	121.5	127.7	88.5	107.9	88.8
10		99.4	121.5	127.7	88.5	107.9	88.8
11		99.4	121.5	127.7	88.5	107.9	88.8
12		100.2	124.4	129.3	88.5	107.9	88.8
2013年 1月		100.2	124.4	129.3	88.5	107.9	88.8
2		100.2	124.4	129.3	88.5	107.9	88.8

年月 Year Month	細目 Items	軽鉄壁軸組 (材工) Steel wall backing (M&W)	床モルタル塗 (材工) Cement plastering to floor(M&W)	フロートガラス (材工) Float sheet glass (M&W)	石こうボード (材工) Plaster board (M&W)	電線管 (材工) Rigid steel conduits (M&W)	配管 (工) Piping work (W)
2007年 平均		99.9	97.6	95.9	100.0	100.1	100.0
2008		101.4	99.4	94.0	100.0	100.7	100.0
2009		98.2	100.4	93.1	98.2	100.3	99.9
2010		94.0	97.1	87.2	91.2	96.0	98.3
2011		93.2	95.5	84.7	90.5	95.7	98.3
2012		91.8	95.2	84.6	86.4	95.3	98.3
2012年 2月		91.0	95.2	84.7	86.4	95.3	98.3
3		91.0	95.2	84.7	86.4	95.3	98.3
4		91.0	95.2	84.7	86.4	95.3	98.3
5		91.0	95.2	84.7	86.4	95.3	98.3
6		91.0	95.2	84.7	86.4	95.3	98.3
7		91.0	95.2	84.7	86.4	95.3	98.3
8		91.0	95.2	84.7	86.4	95.3	98.3
9		93.4	95.2	84.2	86.4	95.3	98.3
10		93.4	95.2	84.2	86.4	95.3	98.3
11		93.4	95.2	84.2	86.4	95.3	98.3
12		93.4	95.2	84.2	86.4	95.3	98.3
2013年 1月		93.4	95.2	84.2	86.4	95.3	98.3
2		93.4	95.2	84.2	86.4	95.3	98.3

図-9 主要細目価格指数  
fig.9 Price index (main detailed items)

平成17年平均=100  
2005 average=100





8. 主要細目寄与度[東京] Contribution to Annual and Monthly changes  
(major detailed items) [Tokyo]

(対純工事費)  
to Net work cost

建物種類 Building type		No.2 集合住宅 RC Condominium			No.6 事務所 S Office		
		2005年比 Base period changes (13.2/'05Ave)	前年同月比 Yearly changes (13.2/'12.2)	前月比 Monthly changes (13.2/'13.1)	2005年比 Base period changes (13.2/'05Ave)	前年同月比 Yearly changes (13.2/'12.2)	前月比 Monthly changes (13.2/'13.1)
細目	Items						
(純工事費)	Net work cost)	4.63	3.83	0.62	0.25	0.99	0.89
(建築)	Building construction)	3.19	3.67	0.54	▲ 1.24	0.67	0.79
生コンクリート	(材) Ready-mixed concrete (M)	0.68	0.10	0.00	0.25	0.04	0.00
型枠	(材工) Formwork (M&W)	2.68	2.72	0.00	0.39	0.40	0.00
鉄筋	(材) Deformed bar (M)	▲ 0.10	▲ 0.10	0.49	▲ 0.02	▲ 0.02	0.12
鉄筋加工組立	(工) Reinforcement (W)	0.68	0.41	0.00	0.16	0.10	0.00
鋼骨材	(材) Steel frame (M)	▲ 0.01	▲ 0.00	0.01	▲ 1.10	▲ 0.27	0.64
鉄骨加工	(工) Structural steel work (W)	▲ 0.00	0.00	0.00	▲ 0.31	0.10	0.00
アスファルト防水	(材工) Bituminous membrane (M&W)	0.04	0.01	0.00	0.03	0.01	0.00
木工	(材工) Carpentry (M&W)	▲ 0.27	0.18	0.01	▲ 0.03	0.02	0.00
軽鉄軸組	(材工) Steel wall backing (M&W)	▲ 0.07	0.01	0.00	▲ 0.17	0.03	0.00
モルタル塗	(材工) Cement plastering (M&W)	▲ 0.02	0.00	0.00	▲ 0.01	0.00	0.00
アルミサッシ	(材工) Aluminum window (M&W)	0.08	0.00	0.00	0.12	0.00	0.00
石こうボード	(材工) Plaster board (M&W)	▲ 0.22	0.00	0.00	▲ 0.18	0.00	0.00
上記以外の建築細目	Others	▲ 0.25	0.34	0.04	▲ 0.36	0.26	0.02
(設備)	Installation)	1.43	0.16	0.08	1.49	0.33	0.10
電気機器	(材工) Electrical equipment (M&W)	▲ 0.01	▲ 0.02	0.00	▲ 0.02	0.01	0.00
照明器具	(材工) Lighting equipment (M&W)	▲ 0.05	0.00	0.00	▲ 0.15	0.00	0.00
電線・ケーブル	(材工) Wiring, Cable (M&W)	0.99	0.16	0.08	1.15	0.19	0.10
衛生機器	(材工) Sanitary equipment (M&W)	0.26	▲ 0.00	0.00	0.24	▲ 0.00	0.00
〃配管	(材工) Plumbing, Gas (M&W)	0.38	▲ 0.05	0.00	0.19	▲ 0.03	0.00
空調機器	(材工) Air-conditioning equipment (M&W)	0.11	0.00	0.00	0.26	0.04	0.00
〃ダクト	(材工) Air-conditioning duct (M&W)	0.00	0.00	0.00	0.01	0.00	0.00
上記以外の設備細目	Others	▲ 0.25	0.07	0.00	▲ 0.19	0.12	0.00

建物種類 Building type		No.17 工場 S Factory			No.19 住宅 W House		
		2005年比 Base period changes (13.2/'05Ave)	前年同月比 Yearly changes (13.2/'12.2)	前月比 Monthly changes (13.2/'13.1)	2005年比 Base period changes (13.2/'05Ave)	前年同月比 Yearly changes (13.2/'12.2)	前月比 Monthly changes (13.2/'13.1)
細目	Items						
(純工事費)	Net work cost)	2.56	1.31	1.02	▲ 0.99	2.28	0.17
(建築)	Building construction)	0.22	0.95	0.88	▲ 2.02	2.27	0.14
生コンクリート	(材) Ready-mixed concrete (M)	0.40	0.06	0.00	0.20	0.03	0.00
型枠	(材工) Formwork (M&W)	0.61	0.61	0.00	0.64	0.67	0.00
鉄筋	(材) Deformed bar (M)	▲ 0.04	▲ 0.04	0.18	▲ 0.01	▲ 0.01	0.06
鉄筋加工組立	(工) Reinforcement (W)	0.25	0.15	0.00	0.08	0.05	0.00
鋼骨材	(材) Steel frame (M)	▲ 1.21	▲ 0.28	0.68			
鉄骨加工	(工) Structural steel work (W)	▲ 0.40	0.13	0.00			
アスファルト防水	(材工) Bituminous membrane (M&W)	0.02	0.00	0.00			
木工	(材工) Carpentry (M&W)	▲ 0.03	0.02	0.00	▲ 1.98	1.35	0.06
軽鉄軸組	(材工) Steel wall backing (M&W)	▲ 0.08	0.01	0.00			
モルタル塗	(材工) Cement plastering (M&W)	▲ 0.01	0.00	0.00	▲ 0.01	0.00	0.00
アルミサッシ	(材工) Aluminum window (M&W)	0.06	0.00	0.00	0.12	0.00	0.00
石こうボード	(材工) Plaster board (M&W)	▲ 0.21	0.00	0.00	▲ 0.14	0.00	0.00
上記以外の建築細目	Others	0.87	0.28	0.01	▲ 0.92	0.17	0.02
(設備)	Installation)	2.34	0.36	0.14	1.03	0.02	0.03
電気機器	(材工) Electrical equipment (M&W)	▲ 0.01	0.03	0.00	0.00	▲ 0.02	0.00
照明器具	(材工) Lighting equipment (M&W)	▲ 0.11	0.00	0.00	▲ 0.10	0.00	0.00
電線・ケーブル	(材工) Wiring, Cable (M&W)	1.61	0.27	0.14	0.49	0.06	0.03
衛生機器	(材工) Sanitary equipment (M&W)	0.26	▲ 0.00	0.00	0.16	0.00	0.00
〃配管	(材工) Plumbing, Gas (M&W)	0.24	▲ 0.04	0.00	0.32	▲ 0.04	0.00
空調機器	(材工) Air-conditioning equipment (M&W)	0.21	0.03	0.00	0.18	▲ 0.00	
〃ダクト	(材工) Air-conditioning duct (M&W)	0.00	0.00	0.00			
上記以外の設備細目	Others	0.12	0.07	0.00	▲ 0.02	0.01	0.00

[注 Note]

(M) : Material

(W) : Working

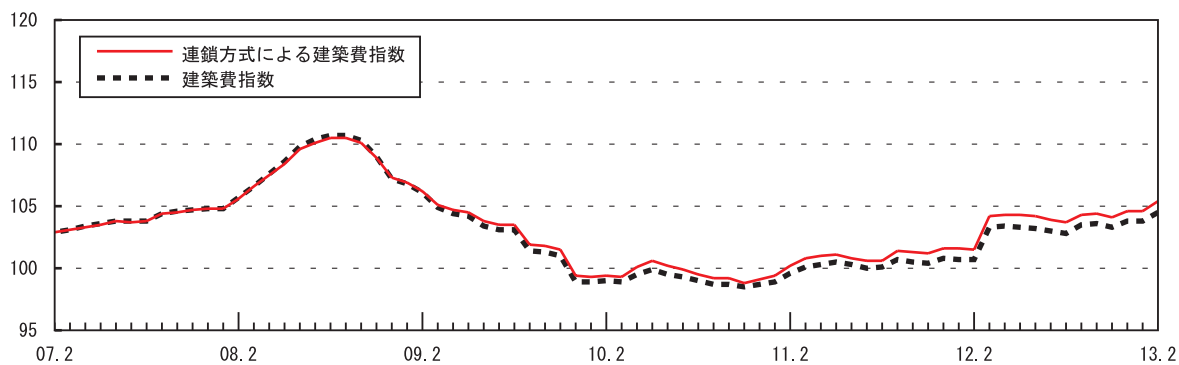
(M&W) : Material & Working

(参考指数)

9. 連鎖方式による建築費指数 (1) [東京] Chain index

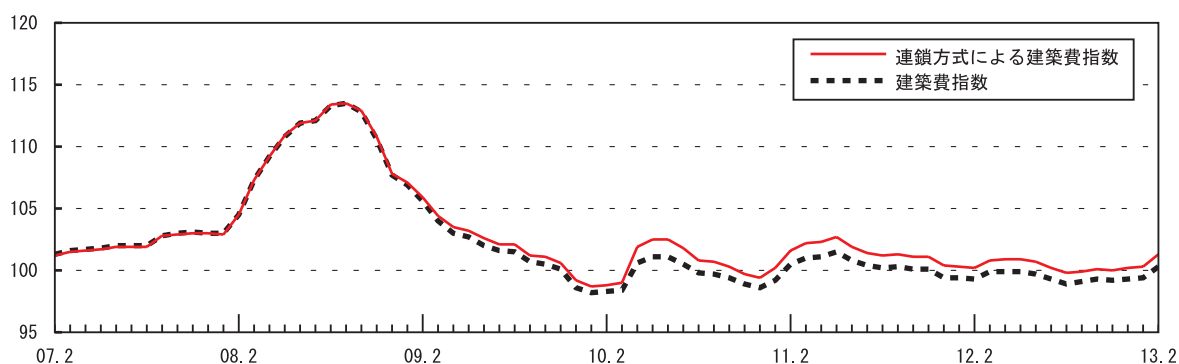
平成17年平均=100  
2005 average=100

2		建物種類 Building type		集合住宅 Condominium R C								
年月 Year Month	指数種類 Kind of Index	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建築 Building construction	仮設 Temporary work	土工・地業 Earthwork & Foundation	躯体 Structural frame	仕上 Finishing	設備 Installation	電気 Electricity	衛生 Plumbing & Sanitation	空調 Air-conditioning
2009	103.6	103.6	102.5	102.0	104.8	106.7	99.4	107.8	110.9	108.7	105.2	
2010	99.6	99.5	97.7	99.7	102.8	96.7	96.9	105.6	109.8	106.4	103.5	
2011	100.8	100.8	99.2	99.4	102.6	100.7	97.0	106.4	110.8	107.3	104.2	
2012	103.8	103.9	103.1	100.7	102.7	111.8	96.9	106.5	109.6	107.3	109.8	
2012年 2月	101.5	101.7	100.2	100.5	102.6	103.7	96.8	106.6	110.0	107.4	109.7	
3	104.2	104.4	103.6	100.5	102.8	113.6	96.7	106.8	110.4	107.5	109.9	
4	104.3	104.5	103.8	100.5	102.9	114.0	96.7	106.8	110.5	107.5	109.8	
5	104.3	104.5	103.8	100.6	102.9	114.0	96.7	106.7	110.0	107.5	109.8	
6	104.2	104.4	103.7	100.6	102.8	114.0	96.6	106.5	109.2	107.5	109.8	
7	103.9	104.1	103.4	100.6	102.6	113.1	96.6	106.7	109.4	107.5	109.8	
8	103.7	103.9	103.2	100.6	102.5	112.6	96.6	106.2	108.9	107.0	109.7	
9	104.3	104.5	104.0	100.9	102.8	113.8	97.4	106.1	108.8	107.0	109.7	
10	104.4	104.5	103.8	100.9	102.7	113.3	97.4	106.6	109.6	107.0	110.0	
11	104.1	104.2	103.5	100.8	102.5	112.4	97.4	106.5	109.2	107.0	110.0	
12	104.6	104.7	104.1	101.9	102.8	113.7	97.4	106.6	109.6	107.0	110.0	
2013年 1月	104.6	104.8	104.1	101.9	102.8	113.7	97.4	106.9	110.5	107.0	110.0	
2	105.4	105.6	105.1	102.0	103.2	116.6	97.5	107.2	111.3	107.0	110.0	



平成17年平均=100  
2005 average=100

6		建物種類 Building type		事務所 Office S								
年月 Year Month	指数種類 Kind of Index	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建築 Building construction	仮設 Temporary work	土工・地業 Earthwork & Foundation	躯体 Structural frame	仕上 Finishing	設備 Installation	電気 Electricity	衛生 Plumbing & Sanitation	空調 Air-conditioning
2009	102.8	102.9	101.2	101.9	104.9	101.2	100.8	106.8	108.6	110.2	106.9	
2010	100.5	100.6	98.8	100.0	102.6	97.9	98.2	104.5	107.3	107.8	105.2	
2011	101.4	101.6	100.1	99.8	102.2	101.5	98.3	104.6	107.9	108.7	104.6	
2012	100.3	100.4	98.5	101.2	102.1	97.3	97.9	104.7	107.2	108.7	105.7	
2012年 2月	100.2	100.3	98.5	101.0	102.1	97.4	97.8	104.5	107.3	108.9	105.4	
3	100.8	101.0	99.3	101.0	102.2	99.5	97.9	104.7	107.6	109.0	105.7	
4	100.9	101.0	99.3	101.0	102.3	99.5	97.9	104.8	107.9	109.0	105.7	
5	100.9	101.0	99.3	101.1	102.4	99.5	97.9	104.8	107.6	109.0	105.7	
6	100.7	100.8	99.0	101.1	102.2	98.8	97.8	104.7	106.8	109.0	105.7	
7	100.2	100.3	98.3	101.1	102.0	97.0	97.8	104.8	107.0	109.0	105.7	
8	99.8	99.9	97.8	101.1	102.0	95.5	97.8	104.5	106.6	108.5	105.6	
9	99.9	100.0	98.1	101.4	102.2	95.8	98.1	104.3	106.6	108.5	105.6	
10	100.1	100.2	98.0	101.3	102.1	95.7	98.1	105.1	107.3	108.5	106.0	
11	100.0	100.1	97.9	101.3	102.0	95.4	98.1	105.0	107.0	108.5	106.1	
12	100.2	100.3	98.2	102.6	102.2	95.7	98.2	105.1	107.3	108.5	106.1	
2013年 1月	100.3	100.4	98.2	102.6	102.2	95.7	98.2	105.3	108.0	108.5	106.1	
2	101.3	101.4	99.5	102.6	102.4	99.2	98.2	105.6	108.7	108.5	106.1	

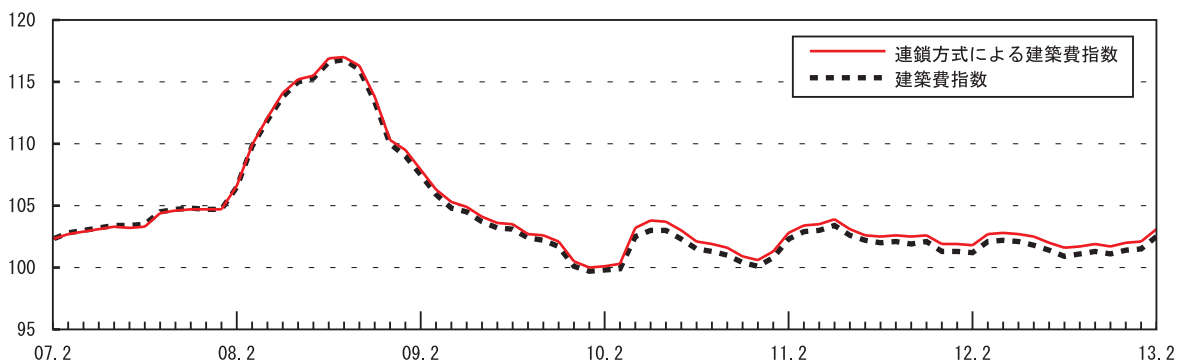


(参考指数)

9. 連鎖方式による建築費指数 (2) [東京] Chain index

平成17年平均=100  
2005 average=100

17 建物種類 Building type		工場 Factory S										
年月 Year Month	指数種類 Kind of Index	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建 築 Building construction	仮 設 Temporary work	土工・地業 Earthwork & Foundation	軀 体 Structural frame	仕 上 Finishing	設 備 Installation	電 気 Electricity	衛 生 Plumbing & Sanitation	空 調 Air-conditioning
	2008 年 平均		112.7	113.2	115.2	103.0	106.7	129.9	103.4	108.8	112.7	108.0
2009		104.4	104.5	102.7	102.0	106.8	101.7	103.8	108.7	109.8	109.8	107.5
2010		101.8	101.8	99.6	99.5	103.9	98.1	101.1	107.0	109.2	107.4	105.5
2011		102.7	102.8	100.9	99.3	102.7	101.3	101.3	107.4	110.0	108.3	105.1
2012		102.1	102.1	99.8	100.6	102.7	98.4	101.4	107.7	109.2	108.4	107.1
2012 年 2 月		101.8	101.8	99.4	100.3	102.7	97.9	101.0	107.6	109.3	108.5	106.8
	3	102.7	102.8	100.7	100.3	102.8	100.5	101.5	107.9	109.7	108.6	107.1
	4	102.8	102.9	100.7	100.3	102.8	100.6	101.5	108.0	110.0	108.6	107.1
	5	102.7	102.8	100.7	100.5	102.9	100.6	101.5	107.9	109.7	108.6	107.1
	6	102.5	102.5	100.4	100.5	102.8	99.9	101.4	107.6	108.8	108.6	107.1
	7	102.0	102.1	99.7	100.4	102.6	98.1	101.4	107.7	109.0	108.6	107.1
	8	101.6	101.6	99.1	100.5	102.6	96.8	101.4	107.4	108.5	108.1	107.0
	9	101.7	101.7	99.4	100.8	102.8	97.1	101.6	107.3	108.5	108.1	107.0
	10	101.9	101.9	99.3	100.8	102.7	97.0	101.6	107.9	109.4	108.1	107.4
	11	101.7	101.7	99.2	100.8	102.7	96.6	101.6	107.8	109.0	108.1	107.5
	12	102.0	102.0	99.4	101.8	102.7	97.0	101.7	107.9	109.4	108.1	107.5
2013 年 1 月		102.1	102.1	99.4	101.8	102.8	97.0	101.7	108.3	110.2	108.1	107.5
	2	103.1	103.2	100.9	101.9	102.8	100.4	101.7	108.7	111.1	108.1	107.5



※連鎖方式による建築費指数の2011年1月分以降の指数は、2009年ウェイトを使用している。前々年ウェイト(2010年)の集計完了後、遡及リバイス(再計算)し、公表を予定している。

## 第2部 建設資材物価指数 Construction Material Price Index

I. 今月の動向 Trends	44
1. 建設資材物価指数 CMPI	
2. 大分類別指数 Index by major classification	
3. 主要品目別指数 Index by major items	
4. 主要建設資材の動向 Trends of major construction materials	
II. 建設資材物価指数の利用の手引き Guide to the CMPI	49
1. 建設資材物価指数の性格 Characteristics of the CMPI	
2. 作成方法の概略 Outline of the index	
III. 建設資材物価指数統計表 Statistical tables	54
1. 都市別・部門別指数 Index by cities and sectors	
2. 建設総合中分類別指数 ＜東京・大阪・名古屋・福岡・那覇・広島・高松・新潟・仙台・札幌＞ Construction general index by intermediate classification ＜Tokyo・Osaka・Nagoya・Fukuoka・Naha・Hiroshima・Takamatsu・Niigata・ Sendai・Sapporo＞	
3. 主要品目別指数＜東京＞ Index by item＜Tokyo＞	
4. 都市間格差指数 Regional difference index	

# I. 今月の動向 Trends

2013年2月の建設資材物価指数（東京都区部：2005年平均=100）の動向をみると次のとおりである。

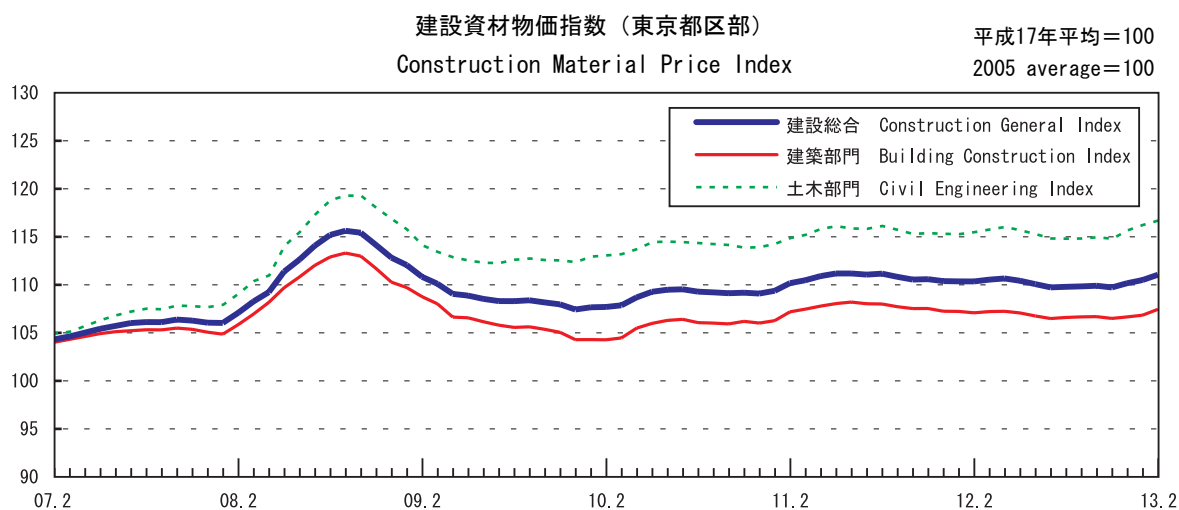
## 1. 建設資材物価指数 CMPI

2月の建設資材物価指数は、建設総合で111.1と前月比0.50%増（+0.55ポイント）で3カ月連続のプラスとなった。前年同月比では0.63%増（+0.70ポイント）。

部門別でみると、建築部門が107.5と前月比0.57%増（+0.61ポイント）で3カ月連続のプラスとなった。前年同月比では0.34%増（+0.36ポイント）。

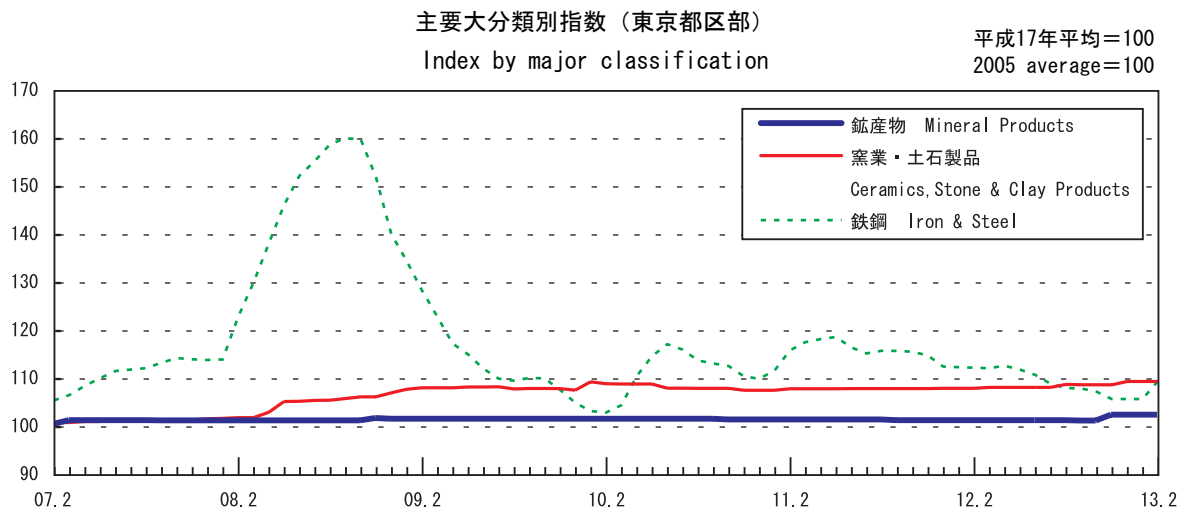
土木部門が116.7と前月比0.39%増（+0.46ポイント）で3カ月連続のプラスとなった。前年同月比では1.05%増（+1.21ポイント）。

※〔（ ）内は前月または前年同月との指数差である。〕



## 2. 大分類別指数 Index by major classification

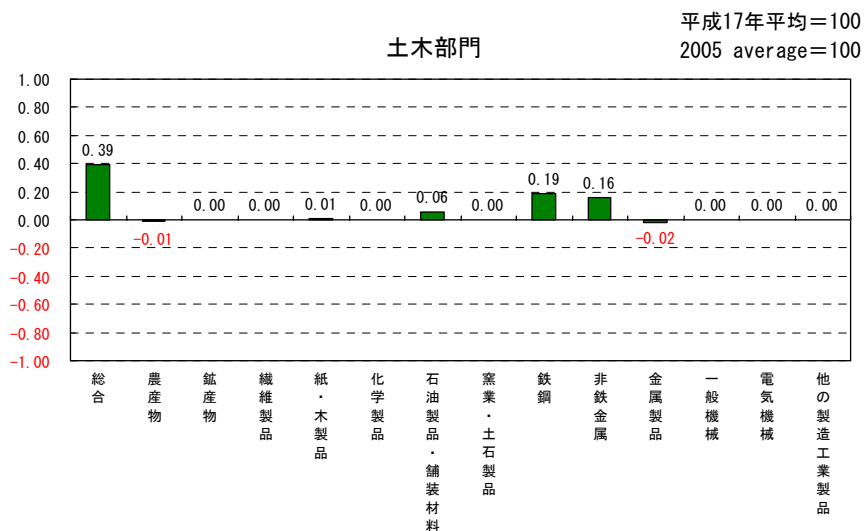
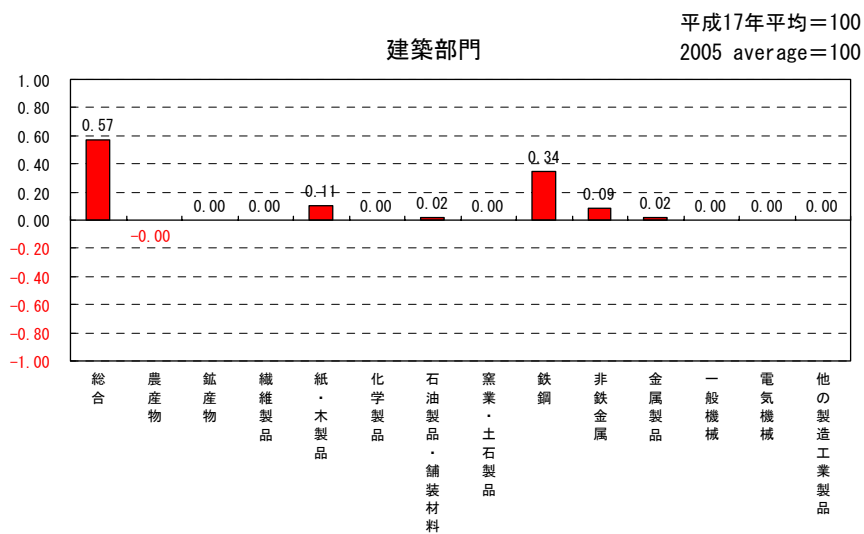
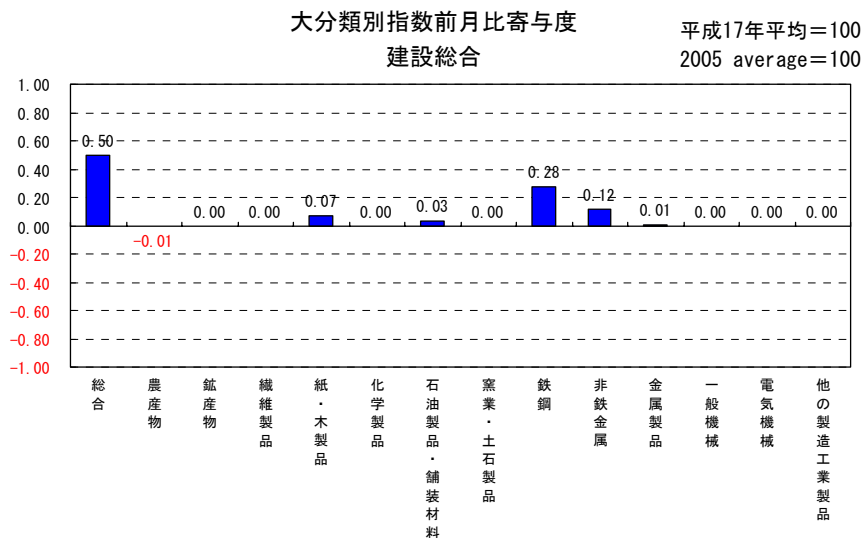
建設総合指数を構成している13大分類別指数の2月の動向は、前月比プラスとなっている指数は、非鉄金属（3.74%増：+5.0ポイント）、鉄鋼（3.49%増：+3.7ポイント）、石油製品・舗装材料（0.62%増：+0.9ポイント）等の5大分類。マイナスとなっている指数は、農産物（1.05%減：-1.1ポイント）の1大分類。他の7大分類は変わらず。前年同月比プラスとなっている指数は、非鉄金属（8.96%増：+11.5ポイント）、石油製品・舗装材料（4.78%増：+6.6ポイント）、繊維製品（1.92%増：+2.0ポイント）等の8大分類。マイナスとなっている指数は、鉄鋼（2.52%減：-2.8ポイント）、紙・木製品（0.42%減：-0.4ポイント）、農産物（0.08%減：-0.1ポイント）等の5大分類。



建設総合の0.50%増に対する農産物から他の製造工業製品までの13大分類の寄与度をみると、鉄鋼 [+0.28]、非鉄金属 [+0.12]、紙・木製品 [+0.07] 等の5大分類がプラス寄与。農産物 [-0.01] の1大分類がマイナス寄与。

部門別では、建築部門の0.57%増に対し、鉄鋼 [+0.34]、紙・木製品 [+0.11]、非鉄金属 [+0.09] 等の5大分類がプラス寄与。農産物 [-0.00] の1大分類がマイナス寄与。

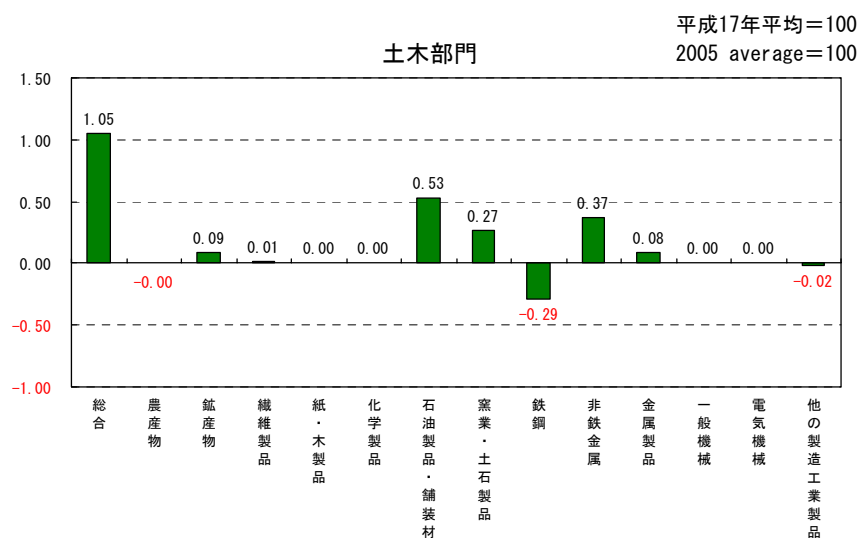
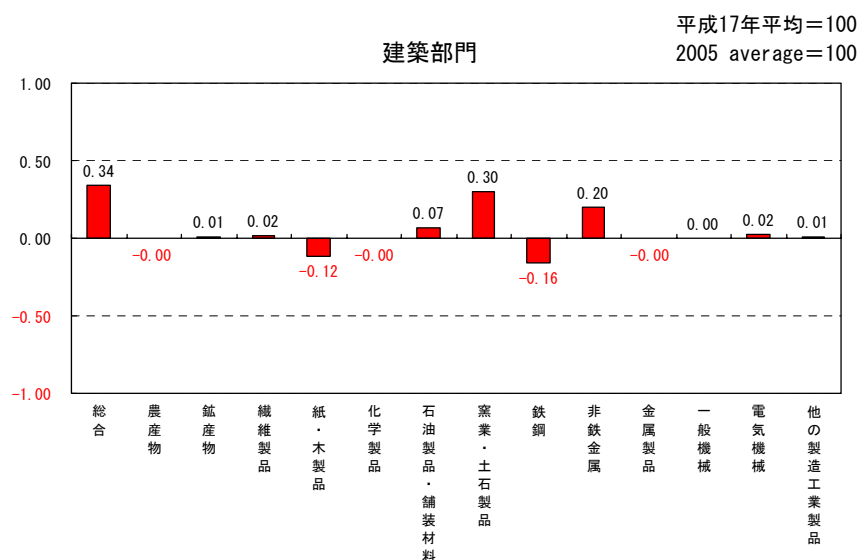
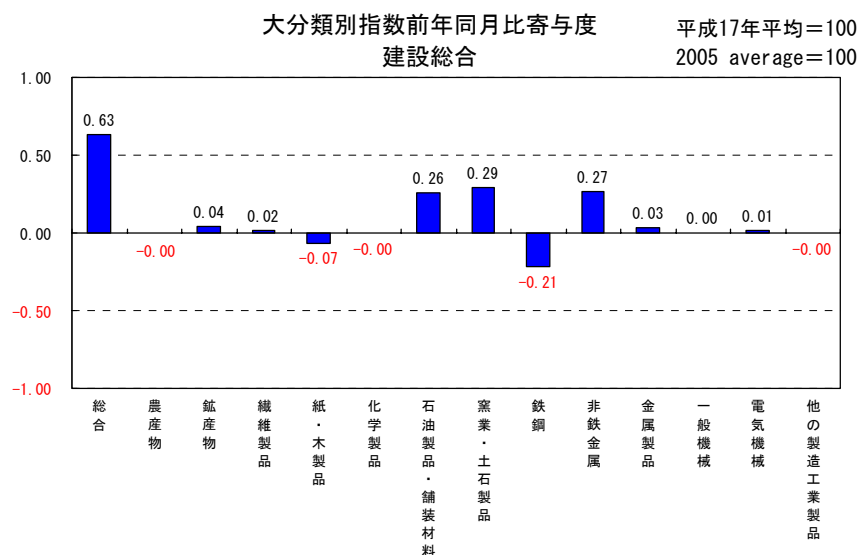
土木部門の0.39%増に対し、鉄鋼 [+0.19]、非鉄金属 [+0.16]、石油製品・舗装材料 [+0.06] 等の4大分類がプラス寄与。金属製品 [-0.02]、農産物 [-0.01] の2大分類がマイナス寄与。



建設総合の0.63%増に対する寄与度をみると、窯業・土石製品 [+0.29]、非鉄金属 [+0.27]、石油製品・舗装材料 [+0.26] 等の8大分類がプラス寄与。鉄鋼 [-0.21]、紙・木製品 [-0.07]、農産物 [-0.00] 等の5大分類がマイナス寄与であった。

部門別では、建築部門の0.34%増に対し、窯業・土石製品 [+0.30]、非鉄金属 [+0.20]、石油製品・舗装材料 [+0.07] 等の8大分類がプラス寄与。鉄鋼 [-0.16]、紙・木製品 [-0.12]、農産物 [-0.00] 等の5大分類がマイナス寄与であった。

一方、土木部門の1.05%増に対し、石油製品・舗装材料 [+0.53]、非鉄金属 [+0.37]、窯業・土石製品 [+0.27] 等の10大分類がプラス寄与。鉄鋼 [-0.29]、他の製造工業製品 [-0.02]、農産物 [-0.00] 等の3大分類がマイナス寄与であった。

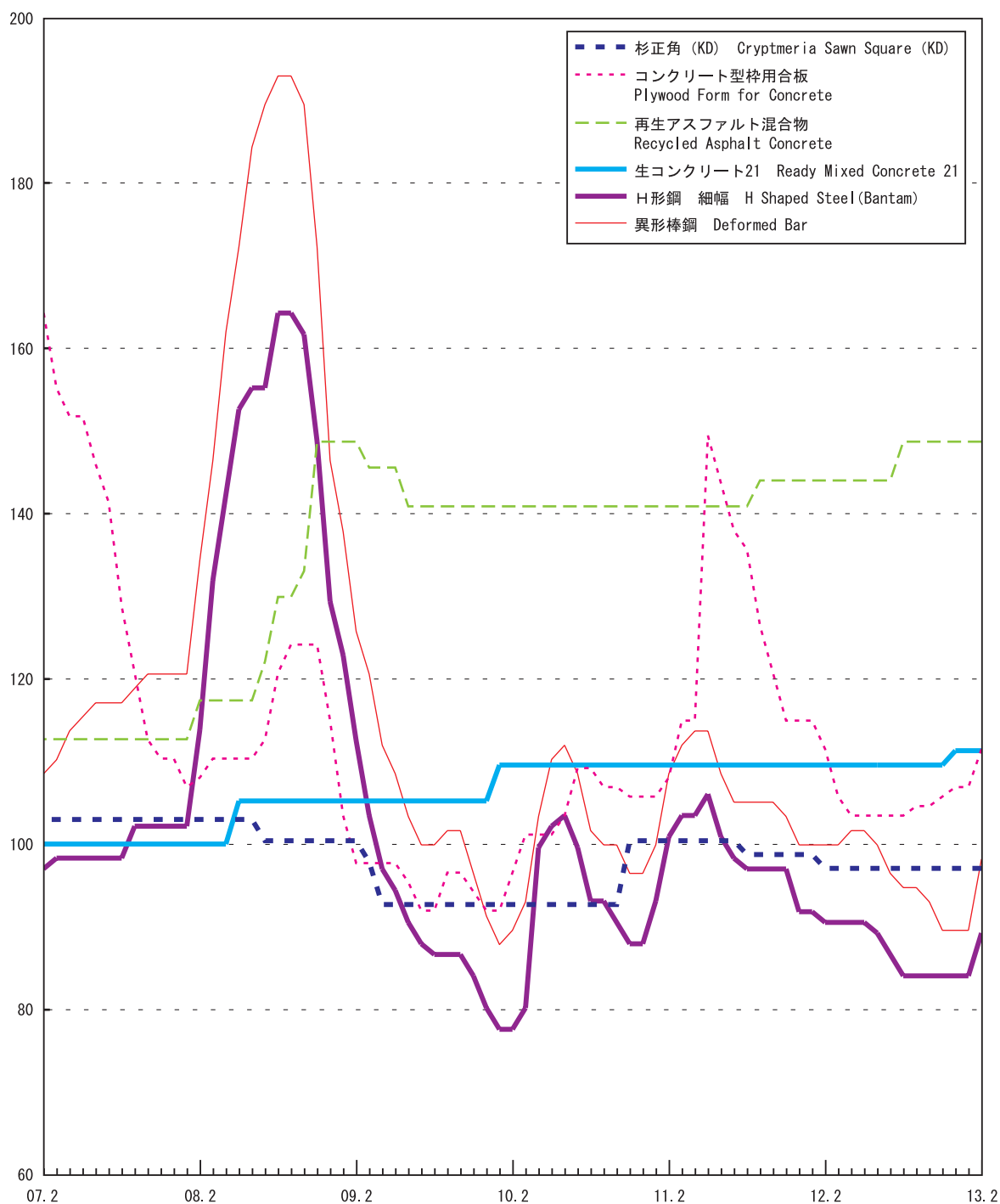


### 3. 主要品目別指数 Index by major items

建設資材物価指数を構成している小分類（個々の建設資材物価指数）は、393品目あるが、そのうち主要6品目（下図参照）の2月上旬の動向をみると、前月比プラスは異形棒鋼（1.54%増：+1.7ポイント）の1品目。マイナスはなく、5品目は変わらず。前年同月比プラスは、コンクリート型枠用合板（13.64%増：+13.8ポイント）、異形棒鋼（10.00%増：+10.3ポイント）、杉正角（KD）（8.33%増：+7.7ポイント）、H形鋼（3.90%増：+3.9ポイント）の4品目。前年同月比マイナスはなし。

主要品目別指数（東京都区部）  
Index by major items

平成17年平均=100  
2005 average=100





#### 4. 主要建設資材の動向 Trends of major construction materials

今月の建築費指数・建設資材物価指数に寄与した主要資材の動きは次のとおりである。

##### 【異形棒鋼】－原料の値上がりを映し、5,000円上伸－

S D295A・D16でトン当たり57,000円と前月比5,000円の上伸。鉄くずの値上がりを背景に、メーカー各社は販売価格の引き上げを表明。これを受けた流通各社が売り腰を強めた結果、上伸した。メーカー各社は今後も鉄くず価格が高値で推移すると予測しており、さらなる値上げを示唆している。需要家はこれ以上の値上げに難色を示しているが、採算が悪化しているメーカー各社は強い販売姿勢を維持するものとみられる。先行き、強含みで推移する公算が大きい。（本間）

##### 【H形鋼】－1年8カ月ぶりに上伸－

200×100でトン当たり69,000円と前月比4,000円の上伸。年初からメーカー各社が相次ぎ値上げを表明。流通各社はこれに追随し、仕入価格の上昇による収益悪化を回避するため急ピッチで価格転嫁を進め、1年8カ月ぶりの上伸となった。仕入価格に先高観が続いていることや、市中在庫の品薄感を背景に、流通各社の売り腰はなお強い。流通各社は7万円台の市況形成に向けた取り組みを強化する構え。先行き、強含み推移の公算が大きい。（岡村）

##### 【レディーミクストコンクリート】－6月受付分からの値上げを表明－

12月の出荷量は25万3千<sup>m</sup>（協組調べ）で前年同月比16.3%の減少。18-18-20で<sup>m</sup>当たり12,500円と前月比変わらず。協組は骨材価格の先高観を主な理由に、6月1日受付分から500円の値上げを打ち出した。安定供給確保のため骨材の値上げを容認する方針で、製造コスト上昇分の転嫁を図る構えである。しかし、需要家は労務単価の上昇等による工事の採算悪化を理由に、値上げを受け入れる余地はないと難色を示している。先行き、横ばいで推移する公算が大きい。（井口）

##### 【コンクリート型枠用合板】－仕入価格上昇で、強基調が続く－

南洋材産出国の最低賃金法改正の影響に加え、急速な円安の進行で、仕入価格が上昇している。流通業者は価格上昇分を転嫁すべく、強気の姿勢で交渉にあたっている。先高観が台頭するなか、需要家は値上げを容認し、12×900×1,800mm輸入品で枚当たり970円と前月比40円上伸した。急伸する仕入価格に国内相場が追いついていないことで、商社は産地との成約量を絞るものとみられる。需給ひっ迫が続き、先行き、強含み推移の公算が大きい。（稲村）

##### 【電線】－原料高を映し、続伸－

2月上旬の国内電気銅建値は1年半ぶりに80万円台まで上昇した。メーカー各社は原材料高騰による採算悪化を懸念して値上げに踏み切り、流通筋もこれに追随した結果、I V1.6mm単線で<sup>m</sup>当たり25.8円と前月比1.4円上伸した。本格的な需要回復は見込み薄の状況下、メーカーは採算確保に努めており、今後も原材料の銅価格を重視して仕切価格を決める意向である。銅価格は国際情勢や為替の影響で今後の動向は不透明だが、大幅に動くとの見方は少ない。目先、横ばい推移の見込み。（上中）

##### 【燃料油】－原油調達コストが上昇、続伸－

軽油はローリー渡しでリットル当たり107円50銭と前月比1円50銭、レギュラーガソリンはスタンド渡しで同139円と前月比2円上伸した。1月中旬以降、原油価格が騰勢を強めたこと、円安が急激に進行したことを受け、元売り各社は仕切価格を引き上げた。流通筋は先月までの未転嫁分も残っていることから売り腰を強めた結果、値上げが浸透した。原油調達コストが上昇を続けるなか、さらなる値上げに対する需要家の抵抗は強く、価格転嫁の交渉は難航するとみられる。目先、横ばいで推移しよう。（本田）

## II. 建設資材物価指数の利用の手引き

### 1. 建設資材物価指数の性格

この建設資材物価指数は、建設工事で使用される資材の総合的な価格動向を明らかにすることを目的に作成されているものである。

資材の範囲は、建設工事に使用される直接資材に限定し、サービス（機械賃貸、機械修理、土木建築サービス等）等の料金は除いている。

本指数はこのような性格から、建設工事に使用される直接資材の物価変動の観察や分析、また、建設工事における直接使用資材のコスト変動の分析などに利用することができる。

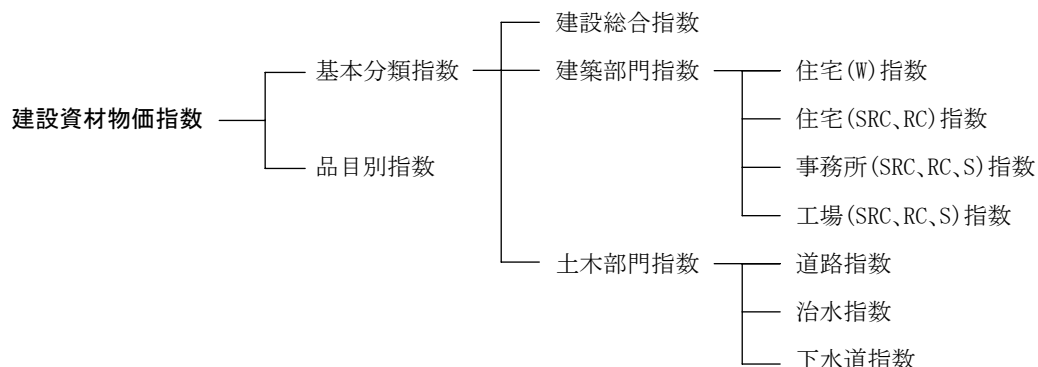
### 2. 作成方法の概略

#### 1) 指数の種類

指数には、時系列指数と都市間格差指数があり、次のような構成となっている。

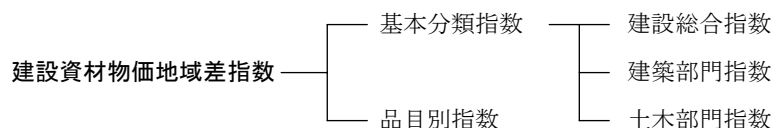
##### (1) 時系列指数

わが国全体の建設工事に使用される建設資材の物価動向を集約的に表す時系列指数(月別)で、東京都区部以下主要10都市について、固定ウエイトにより費目別及び品目別に算出している。



##### (2) 都市間格差指数

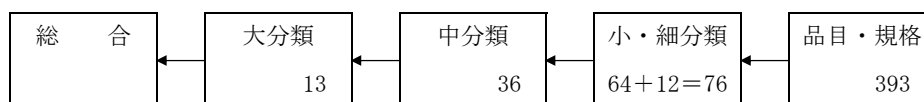
東京都区部=100として主要10都市間の物価格差を表す指数である。全国ウエイトによるラスパイレス式により年に1回、年平均指数として算出している。



#### 2) 指数の費目(資材)分類

指数の品目(資材)分類は、産業連関表の部門分類に準拠した「基本分類」である。

「基本分類」は、「建設部門分析用産業連関表」（国土交通省）による「投入部門の特別分類」を中分類とし、これに「産業連関表」の統合分類及び基本分類を組み合わせた分類で、次のような構成となっている（数字は費目ないし品目・規格数）。



	(大分類)	(中分類)
総 合	1. 農 産 物	農産物 (例・種苗、花木類)
	2. 鉱 産 物	砂利・砕石
	3. 繊維製品	畳・わら加工品、繊維工業製品
	4. 紙・木製品	製材、合板、建設用木製品等、家具・建具・装備品、紙・紙加工品
	5. 化学製品	塗料、その他の化学製品
	6. 石油製品・舗装材料	石油製品、舗装材料
	7. 窯業・土石製品	耐火物、他の建設用土石製品、ガラス・ガラス製品、陶磁器、セメント、生コンクリート、セメント製品、その他の窯業・土石製品
	8. 鉄 鋼	熱間圧延鋼材、鋼管、冷間・メッキ鋼材、鋳鍛造品・他の鉄鋼製品
	9. 非鉄金属	電線・ケーブル・光ファイバーケーブル、その他の非鉄金属
	10. 金属製品	建設用金属製品、建築用金属製品、ガス・石油・暖厨房装置、その他の金属製品
	11. 一般機械	一般機械 (例・ボイラー、エアコン)
	12. 電気機械	重電機器、その他の電気機械
	13. 他の製造工業製品	プラスチック製品、その他の製造工業製品

### 3) 指数の作成方法

わが国全体の建築工事及び土木工事に使用された直接資材費（購入者価格）のウェイトを求め、それぞれの品目に対応された価格指数をそのウェイトで総合する方法をとっている。ウェイトは2005年・平成17年（基準年）で固定しており、こうした方法は、ラスパイレス算式と呼ばれるもので、企業物価指数等一般の物価指数の算出に用いられている方法である。

### 4) 価格データ

指数作成のための資材価格データは、当調査会調査による建設資材価格（当調査会発行の月刊「建設物価」掲載価格）結果を用いている。

### 5) 指数作成地域

指数を作成している都市は次の10都市である。

東京都区部、大阪市、名古屋市、札幌市、仙台市、新潟市、広島市、高松市、福岡市、那覇市

### 6) 全国平均指数の作成

全国平均指数は、建設総合・建築部門・土木部門別（以下、3部門別という）都市別指数に、ウェイトとして、国土交通省作成平成17年度地域別3部門別建設投資額（名目値）を、札幌は北海道、仙台は東北等の10地域投資額に対応させ、加重平均した指数である。

### 7) 基準時

指数の基準時は、2005年（平成17年）である。

### 8) 消費税について

価格データの元である月刊「建設物価」掲載価格は、消費税抜きの価格であることから、本指数には消費税は含まれていない。

## II. Guide to the Construction Material Price Index (CMPI)

### 1. Characteristics of the CMPI

The CMPI aims at revealing the price movement of construction material used for a construction work.

The coverage of the construction materials are limited as the materials used for the construction work. The materials mentioned above are the ones to be a part of completed construction buildings. The charges on services such as machinery for lease, machinery repairing, and the civil engineering and building construction services are excluded.

The CMPI are available to observe and analyze the price movement of materials used for the construction work, and are also available to analyze the cost movement of materials in the construction work.

### 2. Outline of the index

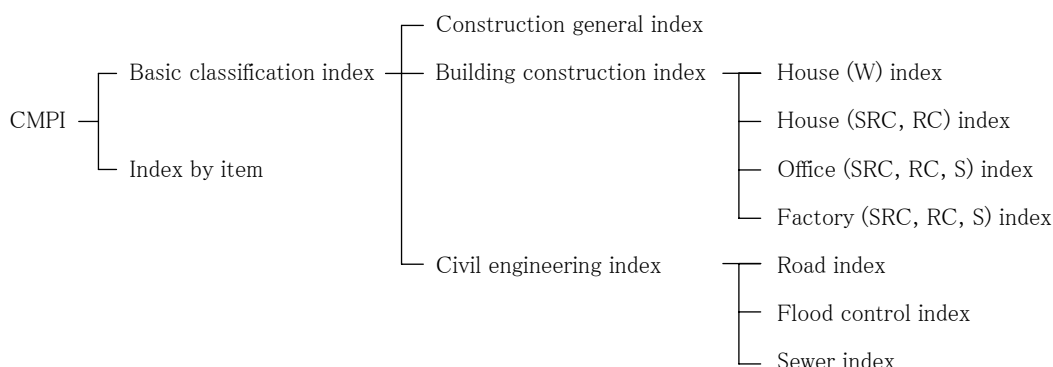
#### 1) Kind of index

The CMPI consist of the following indexes.

##### (1) Time-series index

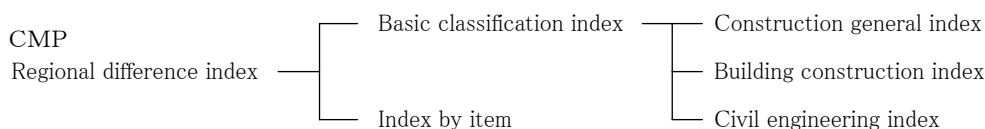
This index is calculated to measure the price movement of the construction materials used for the construction work throughout country in time series (monthly).

The indexes of major 10 cities including Tokyo are calculated by major groups, and items using fixed weights.



##### (2) Regional difference index

The indexes are compiled for major 10 cities taking Tokyo as the base for comparison (=100). The yearly average index is calculated as the weighted arithmetic mean with fixed base (Laspeyres' formula)



#### 2) Material classification of index

The material classification of the index is the basic classification in accordance with the sector classification of the Input Output Tables. The basic classification is considered a special classification of input sector by the “Input Output Tables for Construction Sector Analysis” (Ministry of Land, Infrastructure and Transport) as an intermediate classification, and the aggregated and basic classification of the Input Output Tables are combined with the intermediate classification.

The composition flowchart is as follows: (Numbers indicate major groups or items or standards)



	(Major classification)	(Intermediate classification)
General	1 Agricultural products .....	Agricultural products (seeds & plants, flower plants, etc.)
	2 Mineral products .....	Gravel & crushed stone
	3 Textile products .....	Tatami & process straw products, textile industry products
	4 Paper & wood products .....	Lumber, plywood, construction wooden products, furniture & fixtures & equipment, paper & process paper products
	5 Chemical products .....	Paints, other chemical products
	6 Petroleum products & paving materials .....	Petroleum products, paving materials
	7 Ceramics, stone & clay products .....	Fireproof products, other stone & clay products, glass & related products, ceramic ware, cement, Ready mixed concrete, cement products, other ceramics, other stone & clay products
	8 Iron & steel .....	Hot rolled steel, steel pipes, cold rolled steel & coated steel, casting products and other iron & steel products
	9 Non-ferrous metals .....	Electric wires, cables & optical fiber cable, other non-ferrous metals
	10 Metal products .....	Constructing metal products, building metal products, gas & oil heating appliances, other metal products
	11 General machinery .....	General machinery (boiler, air-conditioning, etc.)
	12 Electric machinery .....	Heavy electric equipment, other electric machinery
	13 Other industrial products .....	Plastic products, other manufacturing products

### 3) Index formula

The weights of the material expenses (purchasers' price) used for the building construction and civil engineering throughout country are calculated. The price index corresponding to each items is averaged with the weight. The weight is fixed (base period = 2005) and the index is calculated as a weighted arithmetic mean with fixed base. This index formula is called Laspeyres' formula, and is used for the Domestic Corporate Goods Price Index, the Consumer Price Index, etc.

### 4) Price data

The construction material price data for the index formula are derived from the construction material prices surveyed by the Construction Research Institute (reported on the Monthly Report on Construction Prices).

5) Scope of index

The indexes are compiled for 10 cities of Tokyo, Osaka, Nagoya, Sapporo, Sendai, Niigata, Hiroshima, Takamatsu, Fukuoka and Naha.

6) Japan average index

The Japan average index is the weighted average index calculated from the indexes by construction general, building construction and civil engineering sectors (three sectors) by corresponding the regional construction investment amounts in 2005 (nominal values) compiled by the Ministry of Land, Infrastructure and Transport as weights to the 10 regional construction investment amounts by three sectors and cities in such manner that Sapporo covers such amount in Hokkaido, and Sendai does in Tohoku, so on.

7) Base period

The base period of the CMPI is the calendar year 2005.

8) Consumption tax

As the construction material prices reported on the “Monthly report on Construction Prices” are not included the consumption tax, neither do the CMPI.

### Ⅲ. 建設資材物価指数統計表 Statistical tables

#### 1. 都市別・部門別指数(1) Index by cities and sectors(1)

各都市平成17年平均=100  
2005 average=100

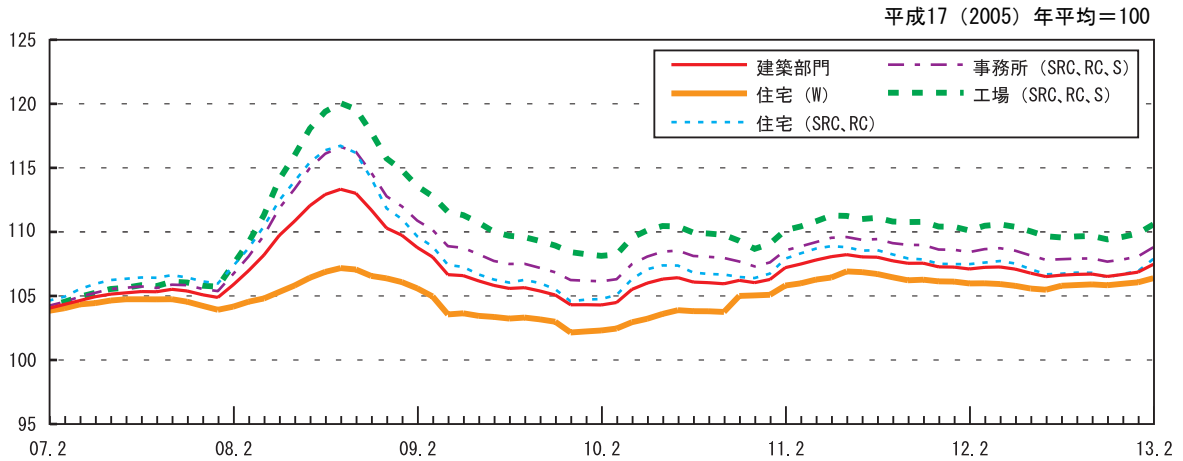
年 月 Year Month	部門 都市 City	建設 総 合 Construction general index										
		全国平均 Japan average	東 京 Tokyo	大 阪 Osaka	名 古 屋 Nagoya	福 岡 Fukuoka	那 覇 Naha	広 島 Hiroshima	高 松 Takamatsu	新 潟 Niigata	仙 台 Sendai	札 幌 Sapporo
2007 年 平均		105.9	105.6	105.5	106.0	105.3	105.8	110.7	106.0	104.5	105.8	105.3
2008		112.3	111.9	111.6	112.7	111.3	111.7	117.0	113.1	112.3	112.3	111.1
2009		109.8	109.1	108.7	110.4	107.7	109.4	114.9	110.3	110.6	111.2	110.3
2010		109.3	108.9	108.3	109.7	107.2	109.3	116.4	108.4	109.9	110.1	107.7
2011		110.6	110.7	109.6	110.9	108.1	111.1	117.9	109.6	110.9	111.8	106.9
2012		110.3	110.2	108.5	110.3	107.6	110.6	117.3	108.3	110.4	114.2	108.8
2012 年 2 月		110.4	110.4	109.0	110.6	107.8	110.9	117.6	109.0	110.6	112.7	108.0
	3	110.7	110.6	109.0	110.8	108.0	110.9	117.8	108.8	110.9	114.1	108.3
	4	110.8	110.7	109.1	110.9	108.2	111.1	117.9	108.9	111.0	114.2	108.4
	5	110.6	110.5	108.9	110.6	108.0	110.9	117.7	108.7	110.8	113.9	108.1
	6	110.3	110.2	108.6	110.2	107.6	110.5	117.3	108.3	110.2	114.7	108.6
	7	110.0	109.8	108.2	109.8	107.2	110.2	117.0	108.0	110.0	114.4	108.4
	8	110.0	109.9	108.1	109.9	107.3	110.2	117.0	108.0	110.2	114.4	108.5
	9	110.1	109.9	108.1	109.9	107.2	110.3	117.0	107.8	109.9	114.4	109.1
	10	110.2	110.0	108.2	110.3	107.3	110.5	117.0	107.9	110.0	114.9	109.2
	11	110.1	109.8	108.0	110.1	107.1	110.3	116.8	107.7	109.8	114.9	110.4
	12	110.4	110.3	108.2	110.4	107.3	110.5	117.1	107.9	110.1	115.2	110.7
2013 年 1 月		110.9	110.6	108.4	110.7	107.7	110.8	117.5	108.2	110.5	116.9	110.9
	2	111.4	111.1	109.1	111.3	108.3	111.2	118.0	108.8	111.1	117.2	111.3

年 月 Year Month	部門 都市 City	建 築 部 門 Building construction index										
		全国平均 Japan average	東 京 Tokyo	大 阪 Osaka	名 古 屋 Nagoya	福 岡 Fukuoka	那 覇 Naha	広 島 Hiroshima	高 松 Takamatsu	新 潟 Niigata	仙 台 Sendai	札 幌 Sapporo
2007 年 平均		105.0	104.9	104.9	105.1	104.5	104.9	107.7	105.2	104.1	104.5	105.0
2008		110.2	110.0	110.1	110.5	109.6	109.7	112.9	110.8	110.2	110.0	109.5
2009		106.9	106.5	106.6	107.4	105.3	106.8	109.8	107.1	107.5	107.7	107.9
2010		105.9	105.7	105.7	106.2	104.1	106.1	109.9	105.1	106.3	106.2	105.4
2011		107.4	107.7	107.2	107.5	105.2	107.6	111.3	106.1	107.2	107.6	105.2
2012		106.7	106.9	106.0	106.7	104.5	106.8	110.5	105.0	106.5	108.5	105.9
2012 年 2 月		106.9	107.2	106.5	107.0	104.8	107.0	110.8	105.4	106.7	107.9	105.6
	3	107.1	107.3	106.5	107.2	104.9	107.1	111.0	105.4	106.9	108.6	105.8
	4	107.1	107.3	106.5	107.1	105.0	107.1	111.0	105.4	106.9	108.6	105.7
	5	106.9	107.2	106.4	106.9	104.8	107.0	110.8	105.3	106.8	108.4	105.6
	6	106.7	106.8	106.1	106.6	104.5	106.8	110.5	104.9	106.4	108.8	105.8
	7	106.4	106.6	105.6	106.2	104.1	106.4	110.2	104.6	106.2	108.5	105.6
	8	106.5	106.7	105.7	106.4	104.3	106.6	110.3	104.8	106.4	108.6	105.8
	9	106.5	106.7	105.7	106.4	104.3	106.6	110.3	104.6	106.3	108.6	106.2
	10	106.6	106.8	105.7	106.7	104.4	106.8	110.3	104.7	106.3	108.8	106.2
	11	106.5	106.6	105.5	106.5	104.1	106.7	110.1	104.5	106.2	108.7	106.9
	12	106.5	106.7	105.6	106.5	104.2	106.7	110.2	104.6	106.2	108.7	106.9
2013 年 1 月		106.8	106.9	105.8	106.7	104.5	106.9	110.5	104.8	106.4	109.7	107.1
	2	107.4	107.5	106.6	107.4	105.1	107.4	111.1	105.5	107.0	110.0	107.4

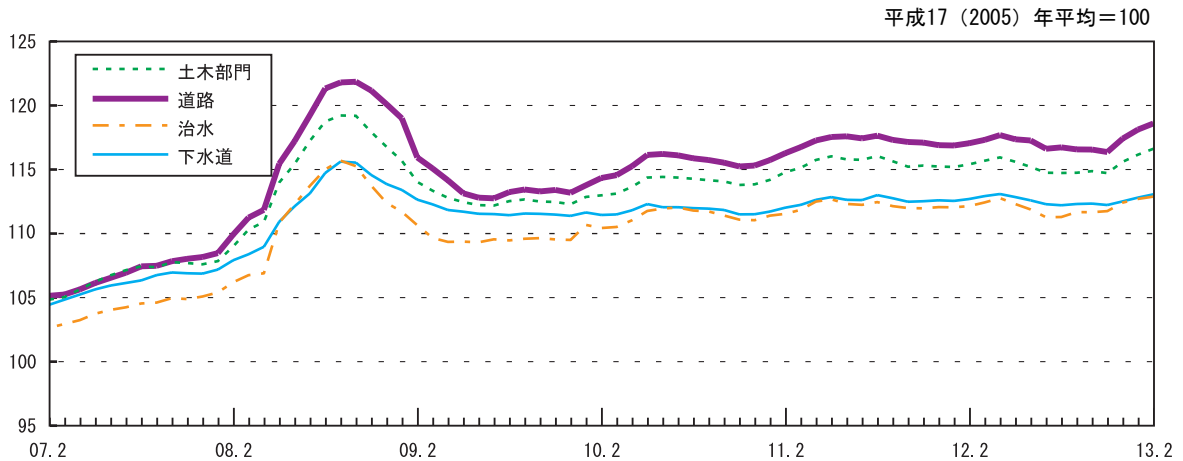
年 月 Year Month	部門 都市 City	土 木 部 門 Civil engineering index										
		全国平均 Japan average	東 京 Tokyo	大 阪 Osaka	名 古 屋 Nagoya	福 岡 Fukuoka	那 覇 Naha	広 島 Hiroshima	高 松 Takamatsu	新 潟 Niigata	仙 台 Sendai	札 幌 Sapporo
2007 年 平均		107.2	106.6	106.3	107.4	106.4	107.1	115.3	107.3	105.1	107.8	105.7
2008		115.5	114.8	113.9	116.1	114.0	114.9	123.2	116.7	115.5	115.9	113.4
2009		114.3	113.0	111.9	115.0	111.4	113.3	122.8	115.3	115.3	116.5	113.8
2010		114.7	113.9	112.3	115.0	112.0	114.2	126.4	113.5	115.6	116.1	111.2
2011		115.8	115.5	113.3	116.2	112.5	116.7	128.2	115.0	116.6	118.3	109.6
2012		116.2	115.3	112.4	115.9	112.3	116.4	127.8	113.5	116.3	123.0	113.1
2012 年 2 月		116.0	115.5	112.8	116.1	112.5	116.7	128.0	114.4	116.6	120.1	111.8
	3	116.5	115.7	112.8	116.5	112.8	116.8	128.3	114.2	117.0	122.5	112.1
	4	116.8	116.0	113.1	116.7	113.2	117.1	128.7	114.4	117.3	122.8	112.5
	5	116.4	115.7	112.8	116.3	112.9	116.9	128.3	114.0	116.9	122.5	112.1
	6	116.3	115.3	112.5	115.8	112.4	116.3	127.8	113.5	116.2	123.9	112.9
	7	115.9	114.8	112.1	115.4	111.9	116.0	127.5	113.1	116.0	123.6	112.6
	8	115.8	114.8	111.9	115.3	111.8	115.7	127.4	113.0	115.9	123.4	112.6
	9	115.8	114.8	111.8	115.3	111.8	115.8	127.2	112.6	115.4	123.4	113.7
	10	116.1	114.9	112.0	116.0	112.0	116.2	127.4	112.8	115.6	124.3	113.8
	11	116.1	114.8	111.7	115.8	111.7	116.0	127.1	112.6	115.5	124.6	115.9
	12	116.7	115.7	112.2	116.4	112.1	116.5	127.7	113.1	116.1	125.2	116.4
2013 年 1 月		117.4	116.2	112.4	116.8	112.7	116.9	128.2	113.4	116.8	128.0	116.8
	2	118.0	116.7	113.1	117.4	113.2	117.2	128.7	114.0	117.5	128.4	117.1

1. 都市別・部門別指数(2) Index by cities and sectors(2)

建設資材物価指数 建築部門（東京都区部）



建設資材物価指数 土木部門（東京都区部）



各都市平成17年平均=100  
2005 average=100

部門 都市 年月 City Year Month	住宅（木造）部門 House(W) index										
	全国平均 Japan average	東京 Tokyo	大阪 Osaka	名古屋 Nagoya	福岡 Fukuoka	那覇 Naha	広島 Hiroshima	高松 Takamatsu	新潟 Niigata	仙台 Sendai	札幌 Sapporo
2007年 平均	-	104.3	103.9	104.0	103.6	103.7	105.4	104.3	103.8	103.6	105.2
2008	-	105.8	105.0	105.7	105.2	105.1	106.9	106.1	105.8	105.5	105.7
2009	-	103.8	103.4	104.3	103.0	103.9	105.7	104.6	104.5	104.7	105.3
2010	-	103.6	102.7	103.4	101.7	103.2	105.3	102.6	103.4	103.8	104.0
2011	-	106.3	104.4	104.5	103.1	104.3	107.0	103.8	104.4	105.0	104.3
2012	-	105.9	103.9	104.1	102.7	104.0	106.8	103.3	104.1	105.6	104.8
2012年 2月	-	106.0	104.1	104.3	102.8	104.1	106.9	103.5	104.3	105.3	104.6
3	-	106.0	104.1	104.3	102.8	104.1	106.9	103.4	104.3	105.6	104.6
4	-	106.0	104.0	104.2	102.8	104.1	106.9	103.4	104.3	105.6	104.6
5	-	105.8	103.9	104.1	102.7	104.0	106.8	103.3	104.2	105.4	104.4
6	-	105.6	103.7	103.9	102.5	103.8	106.6	103.1	103.9	105.6	104.5
7	-	105.5	103.6	103.8	102.4	103.7	106.5	103.0	103.8	105.5	104.4
8	-	105.9	103.9	104.1	102.7	104.1	106.8	103.3	104.2	105.8	104.8
9	-	105.9	103.9	104.1	102.7	104.0	106.8	103.3	104.1	105.8	105.0
10	-	106.0	103.9	104.3	102.7	104.1	106.8	103.3	104.2	106.0	105.0
11	-	105.9	103.9	104.2	102.7	104.1	106.8	103.3	104.1	105.9	105.4
12	-	106.0	103.9	104.2	102.7	104.1	106.8	103.3	104.2	106.0	105.5
2013年 1月	-	106.1	104.0	104.4	102.9	104.2	107.0	103.4	104.3	106.5	105.6
2	-	106.4	104.4	104.7	103.2	104.5	107.3	103.8	104.6	106.7	105.8



1. 都市別・部門別指数(3) Index by cities and sectors(3)

各都市平成17年平均=100  
2005 average=100

部門 都市 年月 City Year Month	住宅 (SRC、RC) 部門 House (SRC, RC) index										
	全国平均 Japan average	東 京 Tokyo	大 阪 Osaka	名 古 屋 Nagoya	福 岡 Fukuoka	那 覇 Naha	広 島 Hiroshima	高 松 Takamatsu	新 潟 Niigata	仙 台 Sendai	札 幌 Sapporo
2007 年 平均	-	105.8	106.2	106.7	105.9	106.2	111.6	106.9	104.6	105.8	105.5
2008	-	112.5	112.8	113.8	112.3	112.2	118.4	114.3	113.2	112.8	111.8
2009	-	107.2	107.0	108.7	105.7	107.6	113.3	108.4	109.2	109.2	109.1
2010	-	106.4	106.1	107.4	104.7	107.2	114.4	105.8	107.7	107.4	105.0
2011	-	108.2	107.6	108.9	105.5	108.9	116.0	106.6	108.5	109.1	103.9
2012	-	107.2	105.6	107.5	104.3	107.8	114.6	104.6	107.3	110.8	105.4
2012 年 2 月	-	107.5	106.4	108.0	104.8	108.1	115.0	105.5	107.7	109.5	104.7
3	-	107.7	106.4	108.2	104.9	108.2	115.3	105.3	107.9	110.8	104.8
4	-	107.8	106.4	108.1	105.0	108.2	115.3	105.3	107.9	110.8	104.8
5	-	107.6	106.2	107.9	104.8	108.2	115.2	105.1	107.7	110.6	104.7
6	-	107.2	105.8	107.5	104.4	107.9	114.7	104.7	107.2	111.5	105.2
7	-	106.7	105.1	106.9	103.7	107.4	114.2	104.1	106.9	111.1	105.0
8	-	106.8	105.0	107.0	103.9	107.6	114.3	104.2	107.2	111.1	105.1
9	-	106.9	105.0	107.0	104.0	107.6	114.3	104.0	106.9	111.1	105.8
10	-	106.9	105.0	107.4	103.9	107.7	114.2	104.0	106.9	111.4	105.8
11	-	106.5	104.6	107.0	103.6	107.6	113.9	103.7	106.6	111.1	107.2
12	-	106.8	104.7	107.1	103.6	107.6	113.9	103.8	106.7	111.2	107.3
2013 年 1 月	-	107.0	105.0	107.3	104.1	107.8	114.4	104.1	106.9	112.8	107.5
2	-	107.9	106.3	108.5	105.1	108.4	115.4	105.2	107.8	113.4	108.0

部門 都市 年月 City Year Month	事務所 (SRC、RC、S) 部門 Office (SRC, RC, S) index										
	全国平均 Japan average	東 京 Tokyo	大 阪 Osaka	名 古 屋 Nagoya	福 岡 Fukuoka	那 覇 Naha	広 島 Hiroshima	高 松 Takamatsu	新 潟 Niigata	仙 台 Sendai	札 幌 Sapporo
2007 年 平均	-	105.3	105.6	105.6	104.9	105.6	108.7	105.5	104.3	105.1	104.8
2008	-	112.3	112.6	112.9	111.7	112.2	115.9	113.1	112.5	112.3	111.5
2009	-	108.6	108.6	109.3	107.0	108.9	112.3	108.9	109.6	109.7	109.5
2010	-	107.6	107.8	108.1	106.1	108.3	112.7	107.1	108.4	108.1	106.5
2011	-	109.1	109.1	109.5	107.1	109.9	114.0	108.0	109.3	109.6	106.1
2012	-	108.2	107.7	108.6	106.3	109.0	113.0	106.7	108.4	110.6	107.0
2012 年 2 月	-	108.5	108.2	108.9	106.6	109.2	113.3	107.2	108.7	109.8	106.6
3	-	108.7	108.3	109.2	106.9	109.4	113.6	107.2	108.9	110.8	106.8
4	-	108.8	108.4	109.1	107.0	109.4	113.7	107.3	109.0	110.8	106.8
5	-	108.6	108.2	108.9	106.8	109.4	113.5	107.1	108.8	110.6	106.6
6	-	108.2	107.8	108.5	106.4	109.1	113.1	106.7	108.3	111.1	106.9
7	-	107.9	107.2	108.1	105.9	108.6	112.7	106.3	108.1	110.7	106.6
8	-	107.9	107.2	108.2	106.1	108.8	112.7	106.4	108.3	110.8	106.8
9	-	108.0	107.2	108.2	106.0	108.7	112.7	106.2	108.1	110.7	107.2
10	-	108.0	107.3	108.4	106.1	108.9	112.7	106.2	108.1	111.0	107.2
11	-	107.7	107.0	108.2	105.8	108.8	112.4	106.0	107.9	110.7	108.0
12	-	107.9	107.0	108.2	105.8	108.7	112.5	106.0	108.0	110.8	108.1
2013 年 1 月	-	108.1	107.3	108.5	106.2	109.0	112.9	106.3	108.2	111.9	108.3
2	-	108.9	108.2	109.3	107.0	109.5	113.6	107.1	108.9	112.3	108.7

部門 都市 年月 City Year Month	工場 (SRC、RC、S) 部門 Factory (SRC, RC, S) index										
	全国平均 Japan average	東 京 Tokyo	大 阪 Osaka	名 古 屋 Nagoya	福 岡 Fukuoka	那 覇 Naha	広 島 Hiroshima	高 松 Takamatsu	新 潟 Niigata	仙 台 Sendai	札 幌 Sapporo
2007 年 平均	-	105.3	105.7	105.7	105.1	105.7	108.9	105.7	104.5	105.3	104.9
2008	-	114.6	115.2	115.2	114.0	114.7	118.4	115.5	114.7	114.7	113.5
2009	-	111.0	111.1	111.4	109.2	111.3	114.7	111.1	111.7	112.1	111.6
2010	-	109.5	110.0	110.0	108.2	110.5	114.9	109.1	110.3	110.1	108.2
2011	-	110.7	111.2	111.4	109.0	112.1	116.1	110.1	111.1	111.5	107.8
2012	-	110.0	109.9	110.6	108.5	111.3	115.1	108.9	110.4	112.7	108.8
2012 年 2 月	-	110.2	110.4	110.8	108.7	111.5	115.4	109.3	110.5	111.8	108.3
3	-	110.5	110.6	111.2	109.1	111.7	115.8	109.5	110.9	112.9	108.7
4	-	110.6	110.6	111.2	109.2	111.8	115.9	109.6	111.0	112.9	108.7
5	-	110.5	110.5	111.0	109.1	111.7	115.7	109.4	110.8	112.7	108.5
6	-	110.1	110.2	110.7	108.7	111.5	115.3	109.0	110.4	113.2	108.7
7	-	109.7	109.5	110.2	108.1	110.9	114.8	108.5	110.1	112.8	108.5
8	-	109.6	109.3	110.2	108.1	110.9	114.7	108.5	110.2	112.7	108.5
9	-	109.7	109.4	110.2	108.2	111.0	114.7	108.4	110.0	112.7	109.0
10	-	109.7	109.5	110.5	108.2	111.1	114.8	108.4	110.1	112.9	109.0
11	-	109.5	109.1	110.2	107.9	111.0	114.4	108.2	109.9	112.7	109.7
12	-	109.7	109.1	110.3	107.9	110.9	114.5	108.2	110.0	112.8	109.8
2013 年 1 月	-	109.9	109.4	110.5	108.4	111.2	114.9	108.5	110.2	113.9	110.0
2	-	110.6	110.4	111.3	109.2	111.8	115.6	109.3	110.8	114.3	110.4

1. 都市別・部門別指数(4) Index by cities and sectors(4)

各都市平成17年平均=100  
2005 average=100

部門 都市 年月 City Year Month	道 路 部 門 Road index										
	全国平均 Japan average	東 京 Tokyo	大 阪 Osaka	名 古 屋 Nagoya	福 岡 Fukuoka	那 覇 Naha	広 島 Hiroshima	高 松 Takamatsu	新 潟 Niigata	仙 台 Sendai	札 幌 Sapporo
2007年 平均	-	106.7	106.5	107.5	107.1	107.2	117.2	107.6	105.2	108.5	105.5
2008	-	116.7	115.7	118.1	116.6	116.5	126.9	118.8	117.5	118.3	114.7
2009	-	114.2	112.3	116.2	112.7	113.9	125.4	116.0	116.3	118.1	114.3
2010	-	115.4	113.1	116.6	113.7	115.2	129.9	114.4	116.8	117.7	111.1
2011	-	117.1	114.5	117.9	114.3	118.7	131.8	116.4	118.1	120.6	109.4
2012	-	117.0	113.6	117.6	114.2	118.6	131.3	114.9	117.9	126.1	113.6
2012年 2月	-	117.1	114.0	117.7	114.4	118.8	131.4	115.8	118.2	122.7	111.9
3	-	117.4	113.9	118.1	114.6	118.8	131.9	115.5	118.5	125.4	112.2
4	-	117.7	114.4	118.4	115.2	119.2	132.3	115.8	118.9	125.7	112.7
5	-	117.4	114.1	118.0	114.9	119.1	131.9	115.5	118.5	125.4	112.3
6	-	117.3	114.1	117.8	114.8	118.7	131.8	115.1	118.1	127.3	113.6
7	-	116.7	113.4	117.1	114.0	118.2	131.2	114.6	117.7	127.0	113.3
8	-	116.8	113.3	117.1	113.8	118.0	131.1	114.5	117.7	126.8	113.3
9	-	116.6	113.0	116.9	113.7	118.2	130.7	113.8	117.0	126.6	114.3
10	-	116.6	113.1	117.6	113.8	118.5	130.8	113.9	117.1	127.4	114.3
11	-	116.4	112.8	117.4	113.5	118.3	130.5	113.8	116.9	127.6	116.8
12	-	117.5	113.4	118.1	114.0	118.9	131.1	114.3	117.7	128.4	117.4
2013年 1月	-	118.2	113.5	118.4	114.5	119.2	131.6	114.6	118.4	131.6	117.7
2	-	118.7	114.3	119.1	115.1	119.5	132.2	115.2	119.2	132.0	118.0

	治 水 部 門 Flood control index										
2007年 平均	-	104.0	103.8	106.0	103.7	105.8	120.0	105.7	101.3	106.2	103.1
2008	-	111.2	109.9	113.8	109.7	112.9	126.8	115.5	113.3	113.5	110.0
2009	-	109.8	108.5	113.9	107.5	112.3	128.8	115.9	115.4	117.1	112.5
2010	-	111.3	108.9	113.4	108.0	113.1	135.3	111.5	115.5	116.0	107.5
2011	-	112.2	108.3	113.4	106.5	114.4	136.4	111.5	114.5	117.2	102.0
2012	-	112.0	106.8	113.3	106.4	114.1	136.2	109.0	114.1	126.3	108.7
2012年 2月	-	112.2	107.3	113.3	106.6	114.6	136.4	110.3	114.6	120.7	106.1
3	-	112.5	107.1	113.7	106.8	114.6	136.8	109.6	115.2	124.9	106.5
4	-	112.8	107.6	114.0	107.4	115.1	137.2	110.0	115.6	125.2	107.0
5	-	112.4	107.2	113.5	106.9	114.7	136.6	109.5	115.0	124.8	106.4
6	-	111.9	106.8	112.9	106.5	114.0	136.2	108.8	114.0	127.9	108.4
7	-	111.3	106.3	112.4	105.9	113.6	135.8	108.4	113.6	127.4	107.9
8	-	111.4	106.2	112.4	105.8	113.4	135.8	108.4	113.7	127.3	108.0
9	-	111.7	106.4	112.8	106.1	113.6	135.9	108.0	113.0	127.6	110.3
10	-	111.7	106.5	114.0	106.2	113.9	136.0	108.1	113.1	128.9	110.3
11	-	111.8	106.4	113.8	106.0	113.7	135.8	108.0	113.1	129.9	114.7
12	-	112.5	106.4	114.0	106.0	113.8	135.9	108.0	113.4	130.1	114.7
2013年 1月	-	112.8	106.3	114.3	106.4	114.1	136.3	108.2	113.7	134.7	115.0
2	-	112.9	106.6	114.6	106.7	114.2	136.5	108.6	114.6	134.8	115.1

	下 水 道 部 門 Sewer index										
2007年 平均	-	105.9	105.7	106.3	105.7	105.9	110.4	106.1	105.0	106.2	105.2
2008	-	112.0	111.5	112.5	111.2	111.5	116.1	112.4	112.0	112.1	110.8
2009	-	111.9	112.0	112.9	110.4	111.5	116.5	112.3	112.7	113.5	112.1
2010	-	111.9	112.0	112.8	110.7	112.1	118.4	111.4	112.8	113.1	110.8
2011	-	112.6	112.6	113.3	111.1	113.4	119.2	112.3	113.4	114.1	110.2
2012	-	112.6	112.3	113.3	111.1	113.2	119.1	111.7	113.4	116.5	112.1
2012年 2月	-	112.8	112.6	113.4	111.3	113.6	119.3	112.2	113.6	115.1	111.5
3	-	113.0	112.6	113.7	111.4	113.7	119.5	112.2	113.9	116.4	111.7
4	-	113.1	112.8	113.9	111.7	113.9	119.7	112.3	114.1	116.6	112.0
5	-	112.9	112.6	113.6	111.5	113.7	119.4	112.0	113.8	116.3	111.7
6	-	112.6	112.4	113.3	111.2	113.0	119.2	111.7	113.4	117.0	112.0
7	-	112.4	112.1	113.0	110.9	112.8	118.9	111.4	113.3	116.8	111.8
8	-	112.3	111.9	112.9	110.8	112.6	118.9	111.4	113.2	116.7	111.8
9	-	112.4	111.9	113.0	110.8	112.7	118.8	111.2	113.1	116.6	112.3
10	-	112.4	112.0	113.3	110.9	112.9	118.9	111.2	113.2	117.1	112.4
11	-	112.3	111.9	113.2	110.7	112.8	118.7	111.2	113.1	117.1	113.4
12	-	112.6	111.9	113.3	110.8	112.9	118.8	111.3	113.2	117.2	113.5
2013年 1月	-	112.9	112.1	113.6	111.1	113.1	119.2	111.4	113.7	118.6	113.7
2	-	113.1	112.5	113.9	111.4	113.2	119.4	111.8	114.1	118.8	113.9

2. 建設総合中分類別指数【東京(1)】

Construction general index by intermediate classification 【Tokyo(1)】

平成17年平均=100  
2005 average=100

大・中分類 ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	建設総合 General	農産物 Agricultural products		鉱産物 Mineral products		繊維製品 Textile products			紙・木製品 Paper & wood products	
		農産物 Agricultural products	農産物 Agricultural products	砂利・碎石 Gravel & crushed stone	砂利・碎石 Gravel & crushed stone	畳・わら加工品 Tatami & process straw	繊維工業製品 Textile industry products	製材 Lumber	製材 Lumber	
年月 Year Month	10,000	71	71	397	397	88	16	72	1,730	496
2007年 平均	105.6	99.7	99.7	100.6	100.6	99.2	100.4	98.9	106.0	102.8
2008	111.9	100.4	100.4	100.8	100.8	101.4	100.4	101.6	102.8	102.2
2009	109.1	101.1	101.1	101.1	101.1	102.6	100.4	103.1	98.9	96.0
2010	108.9	102.9	102.9	101.1	101.1	102.6	100.4	103.1	99.8	95.1
2011	110.7	101.8	101.8	100.9	100.9	103.4	103.3	103.5	104.7	103.5
2012	110.2	100.6	100.6	101.0	101.0	104.1	105.3	103.8	103.3	102.8
2012年 2月	110.4	100.5	100.5	100.8	100.8	104.1	105.3	103.8	104.0	102.7
3	110.6	100.5	100.5	100.8	100.8	104.1	105.3	103.8	103.7	102.7
4	110.7	100.5	100.5	100.8	100.8	104.1	105.3	103.8	103.4	102.7
5	110.5	100.5	100.5	100.8	100.8	104.1	105.3	103.8	103.1	102.7
6	110.2	100.5	100.5	100.8	100.8	104.1	105.3	103.8	102.9	102.7
7	109.8	100.5	100.5	100.8	100.8	104.1	105.3	103.8	102.8	102.7
8	109.9	100.5	100.5	100.8	100.8	104.1	105.3	103.8	102.8	102.7
9	109.9	100.5	100.5	100.7	100.7	104.1	105.3	103.8	103.0	102.7
10	110.0	100.5	100.5	100.7	100.7	104.1	105.3	103.8	103.0	102.7
11	109.8	100.5	100.5	101.9	101.9	104.1	105.3	103.8	103.0	102.7
12	110.3	100.5	100.5	101.9	101.9	104.1	105.3	103.8	103.1	102.7
2013年 1月	110.6	101.5	101.5	101.9	101.9	106.1	105.3	106.3	103.1	102.7
2	111.1	100.5	100.5	101.9	101.9	106.1	105.3	106.3	103.5	102.7

大・中分類 ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	紙・木製品 Paper & wood products				化学製品 Chemical products			石油製品・舗装材料 Petroleum products & paving materials		
	合板 Plywood	建設用木製品等 Construction wood products	家具・建具・装備品 Furniture & fixture & equipment	紙・紙加工品 Paper & process paper products	塗料 Paints	その他の化学製品 Other chemical products	石油製品 Petroleum products	石油製品 Petroleum products	舗装材料 Paving materials	
年月 YearMonth	267	439	433	94	134	94	40	432	201	231
2007年 平均	129.9	100.9	98.5	113.2	105.3	107.2	101.0	116.5	119.2	114.2
2008	104.0	104.0	98.5	117.0	108.6	109.8	105.6	138.6	151.7	127.1
2009	87.5	105.3	98.2	120.6	109.4	109.3	109.7	120.6	109.7	130.1
2010	100.0	105.3	95.0	120.9	106.1	104.9	109.0	128.4	119.5	136.2
2011	113.6	105.3	95.0	127.7	106.0	104.9	108.5	136.7	132.7	140.1
2012	104.7	105.3	95.1	130.3	106.3	104.9	109.5	138.5	133.7	142.7
2012年 2月	109.4	105.3	95.0	130.3	106.3	104.9	109.6	137.6	133.7	141.0
3	107.7	105.3	95.0	130.3	106.3	104.9	109.6	139.4	137.5	141.0
4	105.7	105.3	95.0	130.3	106.3	104.9	109.6	142.2	143.5	141.0
5	103.8	105.3	95.0	130.3	106.3	104.9	109.6	140.7	140.3	141.0
6	102.6	105.3	95.0	130.3	106.3	104.9	109.6	139.6	133.8	144.7
7	101.8	105.3	95.0	130.3	106.3	104.9	109.6	135.5	124.9	144.7
8	101.8	105.3	95.0	130.3	106.3	104.9	109.6	136.4	125.3	146.1
9	102.7	105.3	95.0	130.3	106.3	104.9	109.6	138.3	133.4	142.5
10	102.7	105.3	95.0	130.3	106.3	104.9	109.6	138.3	133.5	142.5
11	102.9	105.3	95.0	130.3	106.3	104.9	109.5	137.7	132.3	142.5
12	103.0	105.3	95.4	130.3	106.3	104.9	109.5	140.0	134.5	144.8
2013年 1月	103.0	105.3	95.4	130.3	106.3	104.9	109.5	143.3	137.8	148.1
2	105.8	105.3	95.4	130.3	106.3	104.9	109.5	144.2	139.7	148.1

2. 建設総合中分類別指数【東京(2)】

Construction general index by intermediate classification 【Tokyo(2)】

平成17年平均=100  
2005 average=100

大・中分類		窯業・土石製品								鉄 鋼	
ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	年月 YearMonth	耐火物	他の建設用 土石製品	ガラス・ ガラス製品	陶磁器	セメント	生コンクリート	セメント製品	その他の窯業 ・土石製品	鉄 鋼	
		Ceramics, stone & clay products	Fire proof products	Other stone & clay products	Glass & related products	Ceramic ware	Cement	Ready mixed concrete	Cement products		Other ceramics, stone & clay products
		2,248	39	127	63	158	55	863	798	144	833
	2007年 平均	101.4	100.0	104.5	100.2	108.8	101.3	100.0	101.4	100.4	110.5
	2008	104.8	103.7	108.6	101.1	111.4	111.8	103.6	103.9	105.8	144.2
	2009	108.3	118.2	108.6	103.0	117.1	117.1	105.5	108.1	112.1	115.3
	2010	108.6	119.5	108.6	97.9	114.4	118.9	110.0	104.9	111.5	110.9
	2011	108.1	119.5	112.7	97.6	114.4	119.1	110.0	103.0	111.8	115.8
	2012	108.7	119.5	113.0	97.0	118.1	121.3	110.2	103.2	113.1	109.8
	2012年 2月	108.2	119.5	113.0	97.6	114.4	121.3	110.0	103.0	112.0	112.4
	3	108.4	119.5	113.0	98.0	114.4	121.3	110.0	103.3	113.3	112.3
	4	108.4	119.5	113.0	98.0	114.4	121.3	110.0	103.3	113.3	112.8
	5	108.4	119.5	113.0	98.0	114.4	121.3	110.0	103.3	113.3	112.0
	6	108.4	119.5	113.0	98.0	114.4	121.3	110.0	103.3	113.3	110.9
	7	108.4	119.5	113.0	98.0	114.4	121.3	110.0	103.3	113.3	109.1
	8	109.0	119.5	113.0	98.0	123.2	121.3	110.0	103.3	113.3	108.1
	9	109.0	119.5	113.0	95.3	123.2	121.3	110.0	103.3	113.3	108.1
	10	109.0	119.5	113.0	95.3	123.2	121.3	110.0	103.3	113.3	107.4
	11	108.9	119.5	113.0	95.3	123.2	121.3	110.0	103.3	113.1	105.9
	12	109.6	119.5	113.0	95.3	123.2	121.3	111.9	103.3	113.1	105.9
	2013年 1月	109.6	119.5	113.0	95.3	123.2	121.3	111.9	103.3	113.1	105.9
	2	109.6	119.5	113.0	95.3	123.2	121.3	111.9	103.3	113.1	109.6

大・中分類		鉄 鋼 Iron & Steel				非鉄金属			金属製品		
ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	年月 YearMonth	熱間圧延 鋼 材	鋼 管	冷間・メッキ 鋼 材	鋳造品・ 他の鉄鋼製品	非鉄金属	電線・ケーブル・ 光ファイバーケーブル	その他の 非鉄金属	金属製品	建設用 金属製品	建築用 金属製品
		Hot rolled steel	Steel pipes	Cold rolled steel & coated steel	Casting products and other iron & steel products		Non-ferrous metals	Electric wires & cables		Other non-ferrous metals	Metal products
		550	144	75	64	258	229	29	2,838	1,213	1,045
	2007年 平均	110.9	119.6	98.9	100.2	144.3	145.3	136.7	104.0	105.9	102.5
	2008	156.4	127.4	112.5	114.9	138.4	137.9	142.1	112.0	119.6	105.0
	2009	114.7	120.7	102.2	124.5	113.2	112.4	119.9	114.1	122.9	104.5
	2010	108.1	117.0	105.0	127.3	122.6	120.6	138.3	112.2	120.2	103.2
	2011	114.0	118.7	106.5	135.6	131.8	130.7	140.4	112.3	120.4	103.0
	2012	105.5	115.0	103.5	142.1	127.2	126.8	130.1	112.5	120.7	103.0
	2012年 2月	108.8	116.6	105.4	142.1	127.9	127.7	129.5	112.5	120.7	103.0
	3	108.6	116.6	105.3	142.1	130.9	130.5	133.8	112.6	121.1	103.0
	4	109.4	116.6	105.3	142.1	131.2	130.5	136.5	112.6	121.1	103.0
	5	108.5	115.6	105.3	142.1	129.7	129.0	134.8	112.6	121.0	103.0
	6	107.0	115.6	103.5	142.1	123.7	122.9	130.2	112.5	120.8	103.0
	7	104.6	114.8	102.6	142.1	124.7	124.4	126.9	112.4	120.7	103.0
	8	103.4	113.9	102.6	142.1	124.1	123.7	126.9	112.4	120.5	103.0
	9	103.4	113.7	102.6	142.1	124.3	123.9	126.9	112.3	120.2	103.0
	10	102.4	113.4	102.6	142.1	129.2	129.1	129.4	112.3	120.2	103.0
	11	100.4	113.4	100.7	142.1	127.0	126.7	129.4	112.2	120.1	103.0
	12	100.5	113.2	100.7	142.1	129.2	129.1	129.4	112.6	121.1	102.9
	2013年 1月	100.4	113.2	100.7	142.1	134.4	134.4	134.2	112.6	121.1	102.9
	2	106.0	113.4	100.7	142.1	139.4	139.5	138.5	112.6	121.2	102.9

2. 建設総合中分類別指数【東京(3)】

Construction general index by intermediate classification 【Tokyo(3)】

平成17年平均=100

2005 average=100

大・中分類 ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	金属製品 Metal products		一般機械		電気機械			他の製造工業製品		
	ガス・石油・ 暖厨房装置 Gas & oil heating appliances	その他の 金属製品 Other metal products	一般機械 General machinery	一般機械 General industrial machinery	電気機械 Electric machinery	重電機器 Heavy electric equipment	その他の 電気機械 Other electric machinery	他の製造工業製品 Other industrial products	プラスチック 製品 Plastic products	その他の 製造工業製品 Other manufacturing products
年月 YearMonth	212	368	173	173	307	54	253	490	366	124
2007年 平均	97.8	105.5	106.4	106.4	101.6	99.3	102.1	102.2	103.1	99.5
2008	100.7	113.1	111.4	111.4	101.6	99.5	102.0	103.6	104.4	101.4
2009	100.7	120.0	114.0	114.0	105.7	99.5	107.0	105.8	106.3	104.2
2010	100.7	117.6	113.8	113.8	104.8	99.9	105.9	106.1	106.7	104.2
2011	100.7	118.8	114.2	114.2	105.7	100.6	106.8	106.2	106.8	104.2
2012	100.7	118.8	115.6	115.6	107.4	100.6	108.8	106.4	107.2	104.1
2012年 2月	100.7	119.0	115.6	115.6	107.2	100.6	108.5	106.6	107.4	104.2
3	100.7	119.0	115.6	115.6	107.2	100.6	108.5	106.7	107.6	104.2
4	100.7	119.0	115.6	115.6	107.2	100.6	108.5	106.7	107.6	104.2
5	100.7	118.8	115.6	115.6	107.2	100.6	108.5	106.7	107.6	104.2
6	100.7	118.7	115.6	115.6	107.2	100.6	108.5	106.6	107.4	104.2
7	100.7	118.7	115.6	115.6	107.6	100.6	109.1	106.6	107.4	104.2
8	100.7	118.8	115.6	115.6	107.6	100.6	109.1	106.2	106.8	104.2
9	100.7	118.8	115.6	115.6	107.6	100.6	109.1	106.2	106.8	104.2
10	100.7	118.8	115.6	115.6	107.6	100.6	109.1	106.0	106.8	103.6
11	100.7	118.7	115.6	115.6	107.6	100.6	109.1	106.0	106.8	103.6
12	100.7	118.7	115.6	115.6	107.6	100.6	109.1	106.0	106.8	103.6
2013年 1月	100.7	118.7	115.6	115.6	107.6	100.6	109.1	106.6	107.5	103.6
2	100.7	118.7	115.6	115.6	107.6	100.6	109.1	106.6	107.5	103.6

2. 建設総合中分類別指数【大阪(1)】

Construction general index by intermediate classification 【Osaka(1)】

平成17年平均=100  
2005 average=100

大・中分類 ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	建設総合 General	農産物 Agricultural products		鉱産物 Mineral products		繊維製品 Textile products			紙・木製品 Paper & wood products	
		農産物 Agricultural products	農産物 Agricultural products	砂利・碎石 Gravel & crushed stone	砂利・碎石 Gravel & crushed stone	畳・わら加工品 Tatami & process straw	繊維工業製品 Textile industry products	製材 Lumber	製材 Lumber	
年月 YearMonth	10,000	71	71	397	397	88	16	72	1,730	496
2007年 平均	105.5	101.5	101.5	100.3	100.3	99.1	99.7	98.9	105.5	98.4
2008	111.6	101.9	101.9	100.5	100.5	101.3	99.7	101.6	101.9	97.4
2009	108.7	102.2	102.2	101.7	101.7	102.5	99.7	103.1	99.4	94.4
2010	108.3	102.4	102.4	101.6	101.6	102.5	99.7	103.1	99.3	93.5
2011	109.6	102.4	102.4	100.3	100.3	103.3	102.6	103.5	102.7	96.9
2012	108.5	102.4	102.4	98.5	98.5	104.0	104.7	103.8	101.5	97.0
2012年 2月	109.0	102.4	102.4	98.5	98.5	104.0	104.7	103.8	102.1	97.0
3	109.0	102.4	102.4	98.5	98.5	104.0	104.7	103.8	101.8	97.0
4	109.1	102.4	102.4	98.5	98.5	104.0	104.7	103.8	101.7	97.0
5	108.9	102.4	102.4	98.5	98.5	104.0	104.7	103.8	101.4	97.0
6	108.6	102.4	102.4	98.5	98.5	104.0	104.7	103.8	101.3	97.0
7	108.2	102.4	102.4	98.5	98.5	104.0	104.7	103.8	101.1	97.0
8	108.1	102.4	102.4	98.5	98.5	104.0	104.7	103.8	101.1	97.0
9	108.1	102.4	102.4	98.5	98.5	104.0	104.7	103.8	101.1	97.0
10	108.2	102.4	102.4	98.5	98.5	104.0	104.7	103.8	101.1	97.0
11	108.0	102.4	102.4	98.5	98.5	104.0	104.7	103.8	101.2	97.0
12	108.2	102.4	102.4	98.5	98.5	104.0	104.7	103.8	101.3	97.0
2013年 1月	108.4	102.4	102.4	98.5	98.5	106.0	104.7	106.3	101.3	97.0
2	109.1	102.4	102.4	98.5	98.5	106.0	104.7	106.3	101.7	97.0

大・中分類 ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	紙・木製品 Paper & wood products				化学製品 Chemical products			石油製品・舗装材料 Petroleum products & paving materials		
	合板 Plywood	建設用木製品等 Construction wood products	家具・建具・ 装備品 Furniture & fixture & equipment	紙・紙加工品 Paper & process paper products	塗料 Paints	その他の化学製品 Other chemical products	石油製品 Petroleum products	石油製品 Petroleum products	舗装材料 Paving materials	
年月 YearMonth	267	439	433	94	134	94	40	432	201	231
2007年 平均	133.1	100.9	99.6	113.7	105.3	107.2	100.8	115.5	118.4	112.9
2008	105.3	104.0	99.7	116.9	108.2	109.8	104.4	135.4	149.0	123.7
2009	91.5	105.3	99.3	120.1	109.1	109.3	108.4	115.3	108.8	120.9
2010	99.8	105.3	95.0	120.4	105.8	104.9	107.7	122.9	117.5	127.6
2011	113.2	105.3	95.0	125.8	105.6	104.9	107.2	133.2	132.2	134.1
2012	104.8	105.3	95.1	127.4	105.9	104.9	108.2	136.3	134.7	137.7
2012年 2月	108.8	105.3	95.0	127.4	106.0	104.9	108.3	134.4	132.4	136.1
3	107.3	105.3	95.0	127.4	106.0	104.9	108.3	136.1	136.1	136.1
4	106.2	105.3	95.0	127.4	106.0	104.9	108.3	139.9	144.3	136.1
5	104.2	105.3	95.0	127.4	106.0	104.9	108.3	138.7	141.8	136.1
6	103.5	105.3	95.0	127.4	106.0	104.9	108.3	138.4	136.9	139.7
7	102.7	105.3	95.0	127.4	106.0	104.9	108.3	135.6	130.8	139.7
8	102.7	105.3	95.0	127.4	106.0	104.9	108.3	134.6	127.3	141.0
9	102.7	105.3	95.0	127.4	106.0	104.9	108.3	135.5	133.4	137.4
10	102.7	105.3	95.0	127.4	106.0	104.9	108.3	136.6	135.8	137.4
11	102.9	105.3	95.0	127.4	105.9	104.9	108.2	136.0	134.5	137.4
12	103.1	105.3	95.4	127.4	105.7	104.9	107.6	136.6	133.2	139.7
2013年 1月	103.1	105.3	95.4	127.4	105.7	104.9	107.6	138.3	136.8	139.7
2	105.6	105.3	95.4	127.4	105.9	104.9	108.3	140.1	140.6	139.7

2. 建設総合中分類別指数【大阪(2)】

Construction general index by intermediate classification 【Osaka(2)】

平成17年平均=100  
2005 average=100

大・中分類		窯業・土石製品								鉄 鋼	
ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	年月 YearMonth	耐火物	他の建設用 土石製品	ガラス・ ガラス製品	陶磁器	セメント	生コンクリート	セメント製品	その他の窯業 ・土石製品	鉄 鋼	
		Ceramics, stone & clay products	Fire proof products	Other stone & clay products	Glass & related products	Ceramic ware	Cement	Ready mixed concrete	Cement products		Other ceramics, stone & clay products
		2,248	39	127	63	158	55	863	798	144	833
	2007年 平均	100.9	100.0	105.4	99.7	108.8	101.0	99.4	100.5	100.4	113.6
	2008	103.2	103.5	110.5	101.0	111.4	107.4	99.4	104.3	103.4	148.7
	2009	107.3	117.8	110.5	103.9	117.1	113.9	99.4	112.4	108.5	115.3
	2010	106.6	119.1	110.5	99.0	114.4	113.9	99.4	111.5	108.0	112.6
	2011	104.6	119.1	114.7	98.6	114.4	113.9	94.2	110.6	108.2	118.3
	2012	103.5	119.1	115.1	98.1	118.1	113.9	90.5	110.6	109.5	109.5
	2012年 2月	103.7	119.1	115.1	98.6	114.4	113.9	91.8	110.6	108.5	113.8
	3	103.2	119.1	115.1	99.0	114.4	113.9	90.3	110.6	109.7	113.4
	4	103.2	119.1	115.1	99.0	114.4	113.9	90.3	110.6	109.7	113.3
	5	103.2	119.1	115.1	99.0	114.4	113.9	90.3	110.6	109.7	112.5
	6	103.2	119.1	115.1	99.0	114.4	113.9	90.3	110.6	109.7	111.4
	7	103.2	119.1	115.1	99.0	114.4	113.9	90.3	110.6	109.7	107.9
	8	103.8	119.1	115.1	99.0	123.2	113.9	90.3	110.6	109.7	106.5
	9	103.7	119.1	115.1	96.4	123.2	113.9	90.3	110.6	109.7	106.6
	10	103.7	119.1	115.1	96.4	123.2	113.9	90.3	110.6	109.7	105.7
	11	103.7	119.1	115.1	96.4	123.2	113.9	90.3	110.6	109.5	104.1
	12	103.7	119.1	115.1	96.4	123.2	113.9	90.3	110.6	109.5	104.2
	2013年 1月	103.1	119.1	115.1	96.4	123.2	113.9	88.8	110.6	109.5	105.5
	2	103.1	119.1	115.1	96.4	123.2	113.9	88.8	110.6	109.5	110.8

大・中分類		鉄 鋼 Iron & Steel				非鉄金属			金属製品		
ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	年月 YearMonth	熱間圧延 鋼 材	鋼 管	冷間・メッキ 鋼 材	鋳造品・ 他の鉄鋼製品	非鉄金属	電線・ケーブル・ 光ファイバーケーブル	その他の 非鉄金属	金属製品	建設用 金属製品	建築用 金属製品
		Hot rolled steel	Steel pipes	Cold rolled steel & coated steel	Casting products and other iron & steel products		Non-ferrous metals	Electric wires & cables		Other non-ferrous metals	Metal products
		550	144	75	64	258	229	29	2,838	1,213	1,045
	2007年 平均	115.5	119.6	99.9	100.2	139.8	140.2	136.7	104.1	106.1	102.4
	2008	162.5	128.3	116.2	114.8	133.7	132.7	142.1	112.3	120.6	104.7
	2009	113.8	121.6	107.0	124.6	109.2	107.9	119.9	114.3	123.4	104.4
	2010	110.3	117.9	106.8	127.2	118.3	115.7	138.3	112.6	121.3	103.0
	2011	117.6	119.2	107.3	135.6	126.8	125.0	140.4	112.8	121.5	102.9
	2012	105.1	115.3	103.2	142.0	122.6	121.7	130.1	112.8	121.8	102.9
	2012年 2月	110.8	116.9	105.5	142.0	123.3	122.5	129.5	112.9	121.9	102.9
	3	110.4	116.9	104.5	142.0	126.1	125.1	133.8	113.1	122.2	102.9
	4	110.2	116.9	104.5	142.0	126.4	125.1	136.5	113.1	122.2	102.9
	5	109.3	115.8	104.5	142.0	125.0	123.7	134.8	113.0	122.1	102.9
	6	107.9	115.7	103.2	142.0	119.3	117.9	130.2	112.9	122.0	102.9
	7	102.8	115.1	102.6	142.0	120.2	119.3	126.9	112.8	121.5	102.9
	8	100.9	114.2	102.6	142.0	119.8	118.9	126.9	112.8	121.5	102.9
	9	101.0	114.0	102.6	142.0	120.0	119.1	126.9	112.6	121.3	102.9
	10	99.9	113.7	101.3	142.0	124.7	124.1	129.4	112.6	121.3	102.9
	11	97.7	113.7	100.5	142.0	122.6	121.7	129.4	112.6	121.1	102.9
	12	97.8	113.7	100.5	142.0	124.7	124.1	129.4	112.9	122.1	102.8
	2013年 1月	99.8	113.7	100.5	142.0	129.6	129.0	134.2	112.9	122.1	102.8
	2	107.8	114.0	100.5	142.0	134.4	133.9	138.5	113.0	122.2	102.8

2. 建設総合中分類別指数【大阪(3)】

Construction general index by intermediate classification 【Osaka(3)】

平成17年平均=100  
2005 average=100

大・中分類 ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	金属製品 Metal products		一般機械		電気機械			他の製造工業製品		
	ガス・石油・ 暖厨房装置 Gas & oil heating appliances	その他の 金属製品 Other metal products	一般機械 General machinery	一般機械 General industrial machinery	電気機械 Electric machinery	重電機器 Heavy electric equipment	その他の 電気機械 Other electric machinery	Other industrial products	プラスチック 製品 Plastic products	その他の 製造工業製品 Other manufacturing products
年月 YearMonth	212	368	173	173	307	54	253	490	366	124
2007 年 平均	97.8	105.7	106.4	106.4	101.6	99.3	102.1	102.2	103.1	99.5
2008	100.7	113.2	111.4	111.4	101.6	99.5	102.0	103.7	104.4	101.4
2009	100.7	120.2	114.0	114.0	105.7	99.5	107.0	105.8	106.3	104.2
2010	100.7	117.7	113.8	113.8	104.8	99.9	105.9	106.1	106.8	104.2
2011	100.7	118.8	114.2	114.2	105.7	100.6	106.8	106.2	106.8	104.2
2012	100.7	118.8	115.6	115.6	107.4	100.6	108.8	106.5	107.3	104.1
2012 年 2 月	100.7	119.0	115.6	115.6	107.2	100.6	108.5	106.6	107.5	104.2
3	100.7	119.0	115.6	115.6	107.2	100.6	108.5	106.7	107.6	104.2
4	100.7	119.0	115.6	115.6	107.2	100.6	108.5	106.7	107.6	104.2
5	100.7	118.8	115.6	115.6	107.2	100.6	108.5	106.7	107.6	104.2
6	100.7	118.8	115.6	115.6	107.2	100.6	108.5	106.6	107.4	104.2
7	100.7	118.7	115.6	115.6	107.6	100.6	109.1	106.6	107.4	104.2
8	100.7	118.9	115.6	115.6	107.6	100.6	109.1	106.6	107.4	104.2
9	100.7	118.9	115.6	115.6	107.6	100.6	109.1	106.2	106.8	104.2
10	100.7	118.9	115.6	115.6	107.6	100.6	109.1	106.0	106.8	103.6
11	100.7	118.7	115.6	115.6	107.6	100.6	109.1	106.0	106.8	103.6
12	100.7	118.7	115.6	115.6	107.6	100.6	109.1	106.0	106.8	103.6
2013 年 1 月	100.7	118.7	115.6	115.6	107.6	100.6	109.1	106.6	107.6	103.6
2	100.7	118.7	115.6	115.6	107.6	100.6	109.1	106.6	107.6	103.6



2. 建設総合中分類別指数【名古屋(1)】

Construction general index by intermediate classification 【Nagoya(1)】

平成17年平均=100  
2005 average=100

大・中分類 ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	建設総合 General	農産物 Agricultural products		鉱産物 Mineral products		繊維製品 Textile products			紙・木製品 Paper & wood products	
		農産物 Agricultural products	農産物 Agricultural products	砂利・碎石 Gravel & crushed stone	砂利・碎石 Gravel & crushed stone	畳・わら加工品 Tatami & process straw	繊維工業製品 Textile industry products	製材 Lumber		
年月 YearMonth	10,000	71	71	397	397	88	16	72	1,730	496
2007年 平均	106.0	99.5	99.5	100.8	100.8	99.1	100.0	98.9	105.0	99.6
2008	112.7	99.8	99.8	102.5	102.5	101.3	100.0	101.6	102.3	99.2
2009	110.4	100.6	100.6	104.4	104.4	102.6	100.0	103.1	99.8	95.9
2010	109.7	103.1	103.1	104.4	104.4	102.6	100.0	103.1	99.6	95.0
2011	110.9	102.2	102.2	104.4	104.4	103.4	102.9	103.5	102.0	94.8
2012	110.3	101.9	101.9	104.3	104.3	104.1	105.0	103.8	100.7	94.5
2012年 2月	110.6	101.9	101.9	104.4	104.4	104.1	105.0	103.8	101.5	94.5
3	110.8	101.9	101.9	104.3	104.3	104.1	105.0	103.8	101.3	94.5
4	110.9	101.9	101.9	104.3	104.3	104.1	105.0	103.8	100.8	94.5
5	110.6	101.9	101.9	104.3	104.3	104.1	105.0	103.8	100.5	94.5
6	110.2	101.9	101.9	104.3	104.3	104.1	105.0	103.8	100.4	94.5
7	109.8	101.9	101.9	104.3	104.3	104.1	105.0	103.8	100.2	94.5
8	109.9	101.9	101.9	104.3	104.3	104.1	105.0	103.8	100.2	94.5
9	109.9	101.9	101.9	104.3	104.3	104.1	105.0	103.8	100.2	94.5
10	110.3	101.9	101.9	104.3	104.3	104.1	105.0	103.8	100.2	94.5
11	110.1	101.9	101.9	104.3	104.3	104.1	105.0	103.8	100.3	94.5
12	110.4	101.9	101.9	104.3	104.3	104.1	105.0	103.8	100.4	94.5
2013年 1月	110.7	101.9	101.9	104.3	104.3	106.0	105.0	106.3	100.4	94.5
2	111.3	101.6	101.6	104.3	104.3	106.0	105.0	106.3	100.8	94.5

大・中分類 ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	紙・木製品 Paper & wood products				化学製品 Chemical products			石油製品・舗装材料 Petroleum products & paving materials		
	合板 Plywood	建設用木製品等 Construction wood products	家具・建具・装備品 Furniture & fixture & equipment	紙・紙加工品 Paper & process paper products	塗料 Paints	その他の化学製品 Other chemical products	石油製品 Petroleum products	舗装材料 Paving materials		
年月 YearMonth	267	439	433	94	134	94	40	432	201	231
2007年 平均	126.2	100.9	100.4	113.1	105.2	107.2	100.7	114.5	118.2	111.4
2008	102.9	103.9	100.6	116.3	108.5	109.8	105.5	135.6	146.3	126.3
2009	90.5	105.2	100.1	119.5	109.6	109.3	110.2	118.7	107.8	128.2
2010	99.1	105.3	95.0	119.8	106.3	104.9	109.4	126.5	116.5	135.2
2011	112.8	105.3	95.0	125.2	106.1	104.9	108.9	135.7	131.5	139.5
2012	104.4	105.3	95.1	126.8	106.4	104.9	109.8	136.6	131.2	141.3
2012年 2月	109.7	105.3	95.0	126.8	106.5	104.9	110.0	136.0	131.1	140.2
3	108.4	105.3	95.0	126.8	106.5	104.9	110.0	138.5	136.5	140.2
4	105.6	105.3	95.0	126.8	106.5	104.9	110.0	141.2	142.4	140.2
5	103.3	105.3	95.0	126.8	106.5	104.9	110.0	139.5	138.6	140.2
6	102.5	105.3	95.0	126.8	106.5	104.9	110.0	137.3	129.7	143.8
7	101.8	105.3	95.0	126.8	106.5	104.9	110.0	133.5	121.7	143.8
8	101.8	105.3	95.0	126.8	106.5	104.9	110.0	133.5	121.7	143.8
9	101.8	105.3	95.0	126.8	106.5	104.9	110.0	135.3	129.6	140.2
10	101.8	105.3	95.0	126.8	106.5	104.9	110.0	136.1	131.4	140.2
11	101.9	105.3	95.0	126.8	106.4	104.9	109.9	135.6	130.3	140.2
12	102.0	105.3	95.4	126.8	106.2	104.9	109.3	137.7	132.2	142.5
2013年 1月	102.0	105.3	95.4	126.8	106.2	104.9	109.3	140.2	137.5	142.5
2	104.8	105.3	95.4	126.8	106.4	104.9	109.7	141.6	140.6	142.5

2. 建設総合中分類別指数【名古屋(2)】

Construction general index by intermediate classification 【Nagoya(2)】

平成17年平均=100  
2005 average=100

大・中分類		窯業・土石製品								鉄 鋼	
ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	年月 YearMonth	耐火物	他の建設用 土石製品	ガラス・ ガラス製品	陶磁器	セメント	生コンクリート	セメント製品	その他の窯業 ・土石製品	鉄 鋼	
		Ceramics, stone & clay products	Fire proof products	Other stone & clay products	Glass & related products	Ceramic ware	Cement	Ready mixed concrete	Cement products		Other ceramics, stone & clay products
		2,248	39	127	63	158	55	863	798	144	833
	2007年 平均	104.1	100.0	104.1	99.3	108.8	102.6	107.4	100.9	100.4	112.5
	2008	108.4	103.7	108.4	100.0	111.4	111.1	113.3	103.9	105.0	146.6
	2009	113.5	118.2	108.4	101.3	117.1	118.2	118.4	109.0	111.5	115.6
	2010	111.7	119.5	108.4	95.0	114.4	120.1	115.2	108.3	111.0	112.7
	2011	110.0	119.5	112.3	94.5	114.4	120.5	111.6	107.0	111.3	117.9
	2012	110.9	119.5	112.7	93.9	118.1	122.6	112.6	107.2	112.5	110.2
	2012年 2月	110.1	119.5	112.7	94.5	114.4	122.6	111.6	106.8	111.5	113.6
	3	110.3	119.5	112.7	94.8	114.4	122.6	111.6	107.2	112.8	113.5
	4	110.3	119.5	112.7	94.8	114.4	122.6	111.6	107.2	112.8	113.5
	5	110.3	119.5	112.7	94.8	114.4	122.6	111.6	107.2	112.8	112.7
	6	110.3	119.5	112.7	94.8	114.4	122.6	111.6	107.2	112.8	111.6
	7	110.3	119.5	112.7	94.8	114.4	122.6	111.6	107.2	112.8	108.9
	8	110.9	119.5	112.7	94.8	123.2	122.6	111.6	107.2	112.8	108.2
	9	110.8	119.5	112.7	92.2	123.2	122.6	111.6	107.2	112.8	108.2
	10	112.4	119.5	112.7	92.2	123.2	122.6	115.7	107.2	112.8	107.4
	11	112.4	119.5	112.7	92.2	123.2	122.6	115.7	107.2	112.5	105.9
	12	112.4	119.5	112.7	92.2	123.2	122.6	115.7	107.2	112.5	105.9
	2013年 1月	112.4	119.5	112.7	92.2	123.2	122.6	115.7	107.2	112.5	105.9
	2	112.4	119.5	112.7	92.2	123.2	122.6	115.7	107.2	112.5	110.2

大・中分類		鉄 鋼 Iron & Steel				非鉄金属			金属製品		
ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	年月 YearMonth	熱間圧延 鋼 材	鋼 管	冷間・メッキ 鋼 材	鋳造品・ 他の鉄鋼製品	非鉄金属	電線・ケーブル・ 光ファイバーケーブル	その他の 非鉄金属	金属製品	建設用 金属製品	建築用 金属製品
		Hot rolled steel	Steel pipes	Cold rolled steel & coated steel	Casting products and other iron & steel products		Non-ferrous metals	Electric wires & cables		Other non-ferrous metals	Metal products
		550	144	75	64	258	229	29	2,838	1,213	1,045
	2007年 平均	113.9	119.7	99.5	100.3	142.7	143.5	136.7	103.9	105.8	102.4
	2008	159.3	128.2	115.2	114.9	137.9	137.3	142.1	111.9	119.6	104.7
	2009	114.3	121.3	106.5	124.5	112.7	111.8	119.9	113.8	122.2	104.4
	2010	110.7	117.3	105.9	127.2	121.8	119.7	138.3	111.9	119.7	103.0
	2011	117.0	119.2	106.6	135.5	130.9	129.7	140.4	112.3	120.4	102.9
	2012	106.1	115.6	103.5	142.0	126.6	126.2	130.1	112.4	120.8	102.9
	2012年 2月	110.5	117.2	105.3	142.0	127.3	127.0	129.5	112.5	120.8	102.9
	3	110.4	117.2	105.3	142.0	130.2	129.7	133.8	112.6	121.1	102.9
	4	110.4	117.2	104.9	142.0	130.5	129.7	136.5	112.6	121.1	102.9
	5	109.4	116.0	104.9	142.0	129.1	128.3	134.8	112.6	121.1	102.9
	6	108.0	116.0	103.2	142.0	123.1	122.2	130.2	112.5	120.9	102.9
	7	104.3	115.3	102.7	142.0	124.1	123.8	126.9	112.4	120.6	102.9
	8	103.5	114.5	102.7	142.0	123.6	123.2	126.9	112.4	120.6	102.9
	9	103.4	114.2	102.7	142.0	123.8	123.4	126.9	112.2	120.3	102.9
	10	102.3	113.9	102.3	142.0	128.7	128.6	129.4	112.2	120.3	102.9
	11	100.2	113.9	101.7	142.0	126.5	126.1	129.4	112.2	120.2	102.9
	12	100.2	113.9	101.2	142.0	128.7	128.6	129.4	112.6	121.2	102.8
	2013年 1月	100.2	113.9	101.2	142.0	133.9	133.8	134.2	112.6	121.2	102.8
	2	106.7	114.2	101.2	142.0	138.9	139.0	138.5	112.6	121.2	102.8

2. 建設総合中分類別指数【名古屋(3)】

Construction general index by intermediate classification 【Nagoya(3)】

平成17年平均=100  
2005 average=100

大・中分類 ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	金属製品 Metal products		一般機械		電気機械			他の製造工業製品		
	ガス・石油・ 暖厨房装置 Gas & oil heating appliances	その他の 金属製品 Other metal products	一般機械 General machinery	一般機械 General industrial machinery	電気機械 Electric machinery	重電機器 Heavy electric equipment	その他の 電気機械 Other electric machinery	Other industrial products	プラスチック 製品 Plastic products	その他の 製造工業製品 Other manufacturing products
年月 YearMonth	212	368	173	173	307	54	253	490	366	124
2007 年 平均	97.8	105.6	106.4	106.4	101.6	99.3	102.1	102.2	103.1	99.5
2008	100.7	113.1	111.4	111.4	101.6	99.5	102.0	103.7	104.4	101.4
2009	100.7	120.1	114.0	114.0	105.7	99.5	107.0	105.9	106.5	104.2
2010	100.7	117.8	113.8	113.8	104.8	99.9	105.9	106.4	107.1	104.2
2011	100.7	118.9	114.2	114.2	105.7	100.6	106.8	106.4	107.2	104.2
2012	100.7	118.8	115.6	115.6	107.4	100.6	108.8	106.7	107.6	104.1
2012 年 2 月	100.7	119.1	115.6	115.6	107.2	100.6	108.5	106.9	107.8	104.2
3	100.7	119.1	115.6	115.6	107.2	100.6	108.5	107.0	107.9	104.2
4	100.7	119.1	115.6	115.6	107.2	100.6	108.5	107.0	107.9	104.2
5	100.7	118.9	115.6	115.6	107.2	100.6	108.5	107.0	107.9	104.2
6	100.7	118.8	115.6	115.6	107.2	100.6	108.5	106.8	107.7	104.2
7	100.7	118.8	115.6	115.6	107.6	100.6	109.1	106.8	107.7	104.2
8	100.7	118.9	115.6	115.6	107.6	100.6	109.1	106.8	107.7	104.2
9	100.7	118.9	115.6	115.6	107.6	100.6	109.1	106.4	107.2	104.2
10	100.7	118.9	115.6	115.6	107.6	100.6	109.1	106.3	107.2	103.6
11	100.7	118.8	115.6	115.6	107.6	100.6	109.1	106.3	107.2	103.6
12	100.7	118.8	115.6	115.6	107.6	100.6	109.1	106.3	107.2	103.6
2013 年 1 月	100.7	118.8	115.6	115.6	107.6	100.6	109.1	106.8	107.9	103.6
2	100.7	118.8	115.6	115.6	107.6	100.6	109.1	106.8	107.9	103.6

2. 建設総合中分類別指数【福岡(1)】

Construction general index by intermediate classification 【Fukuoka(1)】

平成17年平均=100  
2005 average=100

大・中分類 ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	建設総合 General	農産物 Agricultural products		鉱産物 Mineral products		繊維製品 Textile products			紙・木製品 Paper & wood products	
		農産物 Agricultural products	農産物 Agricultural products	砂利・碎石 Gravel & crushed stone	砂利・碎石 Gravel & crushed stone	畳・わら加工品 Tatami & process straw	繊維工業製品 Textile industry products	製材 Lumber	製材 Lumber	
年月 YearMonth	10,000	71	71	397	397	88	16	72	1,730	496
2007年 平均	105.3	98.2	98.2	97.8	97.8	99.1	100.0	98.9	104.4	100.1
2008	111.3	98.5	98.5	97.8	97.8	101.3	100.0	101.6	102.1	99.3
2009	107.7	99.9	99.9	97.8	97.8	102.6	100.0	103.1	98.4	93.3
2010	107.2	101.1	101.1	97.8	97.8	102.6	100.0	103.1	97.4	90.8
2011	108.1	100.6	100.6	97.8	97.8	103.4	102.9	103.5	100.1	93.4
2012	107.6	100.6	100.6	97.8	97.8	104.0	105.0	103.8	99.0	92.4
2012年 2月	107.8	100.6	100.6	97.8	97.8	104.0	105.0	103.8	99.4	92.3
3	108.0	100.6	100.6	97.8	97.8	104.0	105.0	103.8	99.3	92.3
4	108.2	100.6	100.6	97.8	97.8	104.0	105.0	103.8	99.2	92.3
5	108.0	100.6	100.6	97.8	97.8	104.0	105.0	103.8	98.9	92.3
6	107.6	100.6	100.6	97.8	97.8	104.0	105.0	103.8	98.8	92.3
7	107.2	100.6	100.6	97.8	97.8	104.0	105.0	103.8	98.7	92.3
8	107.3	100.6	100.6	97.8	97.8	104.0	105.0	103.8	98.7	92.3
9	107.2	100.6	100.6	97.8	97.8	104.0	105.0	103.8	98.7	92.3
10	107.3	100.6	100.6	97.8	97.8	104.0	105.0	103.8	98.7	92.3
11	107.1	100.6	100.6	97.8	97.8	104.0	105.0	103.8	98.7	92.3
12	107.3	100.6	100.6	97.8	97.8	104.0	105.0	103.8	98.9	92.3
2013年 1月	107.7	100.6	100.6	97.8	97.8	106.0	105.0	106.3	98.9	92.3
2	108.3	102.6	102.6	97.8	97.8	106.0	105.0	106.3	99.2	92.3

大・中分類 ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	紙・木製品 Paper & wood products				化学製品 Chemical products			石油製品・舗装材料 Petroleum products & paving materials		
	合板 Plywood	建設用木製品等 Construction wood products	家具・建具・ 装備品 Furniture & fixture & equipment	紙・紙 加工品 Paper & process paper products	塗料 Paints	その他の 化学製品 Other chemical products	石油製品 Petroleum products	石油製品 Petroleum products	舗装材料 Paving materials	
年月 YearMonth	267	439	433	94	134	94	40	432	201	231
2007年 平均	119.8	100.9	101.6	112.9	105.2	107.2	100.7	119.2	121.7	116.9
2008	99.4	103.9	101.9	116.8	109.0	109.8	107.1	141.8	153.8	131.3
2009	83.9	105.3	101.4	120.4	110.0	109.3	111.7	120.6	109.4	130.4
2010	92.1	105.3	95.0	120.7	106.8	104.9	111.3	128.3	117.3	137.9
2011	103.4	105.3	95.0	126.1	106.7	104.9	110.9	138.3	133.2	142.8
2012	97.3	105.3	95.1	127.5	107.0	104.9	111.9	141.1	136.2	145.2
2012年 2月	100.3	105.3	95.0	127.5	107.1	104.9	112.0	139.2	133.5	144.2
3	99.2	105.3	95.0	127.5	107.1	104.9	112.0	141.0	137.3	144.2
4	98.7	105.3	95.0	127.5	107.1	104.9	112.0	146.3	148.7	144.2
5	97.0	105.3	95.0	127.5	107.1	104.9	112.0	144.7	145.3	144.2
6	96.3	105.3	95.0	127.5	107.1	104.9	112.0	143.7	139.2	147.6
7	95.6	105.3	95.0	127.5	107.1	104.9	112.0	139.4	129.9	147.6
8	95.6	105.3	95.0	127.5	107.1	104.9	112.0	138.3	127.6	147.6
9	95.6	105.3	95.0	127.5	107.1	104.9	112.0	139.9	134.9	144.2
10	95.6	105.3	95.0	127.5	107.1	104.9	112.0	141.1	137.6	144.2
11	95.8	105.3	95.0	127.5	107.0	104.9	111.9	140.1	135.5	144.2
12	95.9	105.3	95.4	127.5	106.9	104.9	111.3	140.4	133.5	146.4
2013年 1月	95.9	105.3	95.4	127.5	106.9	104.9	111.3	142.8	138.7	146.4
2	97.9	105.3	95.4	127.5	106.9	104.9	111.3	144.8	143.0	146.4

2. 建設総合中分類別指数【福岡(2)】

Construction general index by intermediate classification 【Fukuoka(2)】

平成17年平均=100  
2005 average=100

大・中分類		窯業・土石製品								鉄 鋼	
ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	年月 YearMonth	耐火物	他の建設用 土石製品	ガラス・ ガラス製品	陶磁器	セメント	生コンクリート	セメント製品	その他の窯業 ・土石製品	Iron & steel	
		Ceramics, stone & clay products	Fire proof products	Other stone & clay products	Glass & related products	Ceramic ware	Cement	Ready mixed concrete	Cement products		Other ceramics, stone & clay products
		2,248	39	127	63	158	55	863	798	144	833
	2007年 平均	101.0	100.0	104.0	99.6	108.8	100.0	100.0	100.3	100.4	113.2
	2008	102.1	103.4	108.0	100.3	111.4	107.5	100.5	100.8	102.6	147.7
	2009	104.0	117.8	108.0	102.2	117.1	111.3	100.9	102.7	105.9	115.1
	2010	103.7	119.1	108.0	96.5	114.4	111.3	100.9	102.9	105.3	112.5
	2011	100.1	119.1	112.0	96.0	114.4	111.3	91.4	102.5	105.6	117.5
	2012	100.5	119.1	112.4	95.4	118.1	111.3	91.4	102.5	106.9	110.6
	2012年 2月	100.2	119.1	112.4	96.0	114.4	111.3	91.4	102.5	105.9	114.3
	3	100.3	119.1	112.4	96.4	114.4	111.3	91.4	102.5	107.2	113.9
	4	100.3	119.1	112.4	96.4	114.4	111.3	91.4	102.5	107.2	113.9
	5	100.3	119.1	112.4	96.4	114.4	111.3	91.4	102.5	107.2	113.1
	6	100.3	119.1	112.4	96.4	114.4	111.3	91.4	102.5	107.2	111.9
	7	100.3	119.1	112.4	96.4	114.4	111.3	91.4	102.5	107.2	108.6
	8	100.9	119.1	112.4	96.4	123.2	111.3	91.4	102.5	107.2	108.5
	9	100.8	119.1	112.4	93.8	123.2	111.3	91.4	102.5	107.2	108.5
	10	100.8	119.1	112.4	93.8	123.2	111.3	91.4	102.5	107.2	107.6
	11	100.8	119.1	112.4	93.8	123.2	111.3	91.4	102.5	106.9	106.1
	12	100.8	119.1	112.4	93.8	123.2	111.3	91.4	102.5	106.9	106.1
	2013年 1月	100.8	119.1	112.4	93.8	123.2	111.3	91.4	102.5	106.9	107.6
	2	100.8	119.1	112.4	93.8	123.2	111.3	91.4	102.5	106.9	111.2

大・中分類		鉄 鋼 Iron & Steel				非鉄金属			金属製品		
ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	年月 YearMonth	熱間圧延 鋼 材	鋼 管	冷間・メッキ 鋼 材	鋳造品・ 他の鉄鋼製品	非鉄金属 Non-ferrous metals	電線・ケーブル・ 光ファイバーケーブル	その他の 非鉄金属	金属製品 Metal products	建設用 金属製品	建築用 金属製品
		Hot rolled steel	Steel pipes	Cold rolled steel & coated steel	Casting products and other iron & steel products		Electric wires & cables	Other non-ferrous metals		Constructing metal products	Building metal products
		550	144	75	64	258	229	29	2,838	1,213	1,045
	2007年 平均	115.2	117.8	101.0	100.1	139.1	139.5	135.7	104.0	105.8	102.6
	2008	161.7	125.9	115.0	114.8	133.8	132.9	140.9	111.8	119.3	105.0
	2009	113.8	120.2	107.1	124.7	109.2	107.9	118.8	113.7	122.1	104.6
	2010	110.4	117.0	106.6	127.1	118.1	115.6	137.2	111.9	120.1	102.9
	2011	116.5	118.2	108.0	135.4	127.4	125.9	139.2	112.1	120.4	102.7
	2012	106.7	114.5	104.9	141.9	123.2	122.5	128.9	112.4	121.0	102.7
	2012年 2月	111.6	116.0	107.1	141.9	123.9	123.3	128.4	112.4	121.0	102.7
	3	111.2	116.0	106.0	141.9	126.7	125.9	132.6	112.6	121.3	102.7
	4	111.2	116.0	106.0	141.9	127.0	125.9	135.3	112.6	121.3	102.7
	5	110.2	114.9	106.0	141.9	125.6	124.6	133.6	112.5	121.3	102.7
	6	108.5	114.8	104.8	141.9	119.9	118.7	129.0	112.4	121.1	102.7
	7	103.8	114.2	104.3	141.9	120.8	120.2	125.7	112.3	120.8	102.7
	8	104.0	113.5	104.3	141.9	120.3	119.6	125.7	112.3	120.8	102.7
	9	103.9	113.2	104.3	141.9	120.5	119.8	125.7	112.2	120.5	102.7
	10	102.8	113.0	103.4	141.9	125.2	124.8	128.2	112.2	120.5	102.7
	11	100.6	113.0	102.8	141.9	123.1	122.4	128.2	112.1	120.4	102.7
	12	100.6	113.0	102.8	141.9	125.2	124.8	128.2	112.5	121.4	102.6
	2013年 1月	102.8	113.0	102.8	141.9	130.2	129.8	133.0	112.5	121.4	102.6
	2	108.3	113.2	102.8	141.9	135.0	134.8	137.3	112.6	121.6	102.6

2. 建設総合中分類別指数【福岡(3)】

Construction general index by intermediate classification 【Fukuoka(3)】

平成17年平均=100  
2005 average=100

大・中分類 ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	金属製品 Metal products		一般機械		電気機械			他の製造工業製品		
	ガス・石油・ 暖厨房装置 Gas & oil heating appliances	その他の 金属製品 Other metal products	一般機械 General machinery	一般機械 General industrial machinery	電気機械 Electric machinery	重電機器 Heavy electric equipment	その他の 電気機械 Other electric machinery	Other industrial products	プラスチック 製品 Plastic products	その他の 製造工業製品 Other manufacturing products
年月 YearMonth	212	368	173	173	307	54	253	490	366	124
2007 年 平均	97.8	105.4	106.4	106.4	101.6	99.3	102.1	102.3	103.2	99.5
2008	100.7	112.7	111.3	111.3	101.6	99.5	102.0	103.8	104.6	101.4
2009	100.7	119.5	114.0	114.0	105.7	99.5	107.0	106.0	106.6	104.2
2010	100.7	117.1	113.9	113.9	104.8	99.9	105.9	106.3	107.0	104.2
2011	100.7	118.1	114.2	114.2	105.7	100.6	106.8	106.3	107.0	104.2
2012	100.7	118.2	115.7	115.7	107.4	100.6	108.8	106.7	107.6	104.1
2012 年 2 月	100.7	118.4	115.7	115.7	107.2	100.6	108.5	106.8	107.7	104.2
3	100.7	118.4	115.7	115.7	107.2	100.6	108.5	106.9	107.9	104.2
4	100.7	118.4	115.7	115.7	107.2	100.6	108.5	106.9	107.9	104.2
5	100.7	118.2	115.7	115.7	107.2	100.6	108.5	106.9	107.9	104.2
6	100.7	118.2	115.7	115.7	107.2	100.6	108.5	106.8	107.6	104.2
7	100.7	118.1	115.7	115.7	107.6	100.6	109.1	106.9	107.8	104.2
8	100.7	118.3	115.7	115.7	107.6	100.6	109.1	106.9	107.8	104.2
9	100.7	118.3	115.7	115.7	107.6	100.6	109.1	106.5	107.2	104.2
10	100.7	118.3	115.7	115.7	107.6	100.6	109.1	106.3	107.2	103.6
11	100.7	118.1	115.7	115.7	107.6	100.6	109.1	106.3	107.2	103.6
12	100.7	118.1	115.7	115.7	107.6	100.6	109.1	106.3	107.2	103.6
2013 年 1 月	100.7	118.1	115.7	115.7	107.6	100.6	109.1	106.9	108.0	103.6
2	100.7	118.1	115.7	115.7	107.6	100.6	109.1	106.9	108.0	103.6

2. 建設総合中分類別指数【那覇(1)】

Construction general index by intermediate classification 【Naha(1)】

平成17年平均=100  
2005 average=100

大・中分類 ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	建設総合 General	農産物 Agricultural products		鉱産物 Mineral products		繊維製品 Textile products			紙・木製品 Paper & wood products	
		農産物 Agricultural products	農産物 Agricultural products	砂利・碎石 Gravel & crushed stone	砂利・碎石 Gravel & crushed stone	畳・わら加工品 Tatami & process straw	繊維工業製品 Textile industry products	製材 Lumber	製材 Lumber	
年月 YearMonth	10,000	71	71	397	397	88	16	72	1,730	496
2007年 平均	105.8	99.7	99.7	100.7	100.7	99.1	100.0	98.9	105.3	97.2
2008	111.7	99.9	99.9	102.6	102.6	101.3	100.0	101.6	102.1	97.3
2009	109.4	100.4	100.4	104.5	104.5	102.6	100.0	103.1	99.5	94.7
2010	109.3	101.1	101.1	104.6	104.6	102.6	100.0	103.1	99.3	93.4
2011	111.1	101.1	101.1	104.6	104.6	103.4	102.9	103.5	101.5	93.3
2012	110.6	101.4	101.4	104.6	104.6	104.0	105.0	103.8	100.4	93.3
2012年 2月	110.9	101.4	101.4	104.6	104.6	104.0	105.0	103.8	101.0	93.3
3	110.9	101.4	101.4	104.6	104.6	104.0	105.0	103.8	100.8	93.3
4	111.1	101.4	101.4	104.6	104.6	104.0	105.0	103.8	100.6	93.3
5	110.9	101.4	101.4	104.6	104.6	104.0	105.0	103.8	100.3	93.3
6	110.5	101.4	101.4	104.6	104.6	104.0	105.0	103.8	100.2	93.3
7	110.2	101.4	101.4	104.6	104.6	104.0	105.0	103.8	100.1	93.3
8	110.2	101.4	101.4	104.6	104.6	104.0	105.0	103.8	100.1	93.3
9	110.3	101.4	101.4	104.6	104.6	104.0	105.0	103.8	100.1	93.3
10	110.5	101.4	101.4	104.6	104.6	104.0	105.0	103.8	100.1	93.3
11	110.3	101.4	101.4	104.6	104.6	104.0	105.0	103.8	100.1	93.3
12	110.5	101.4	101.4	104.6	104.6	104.0	105.0	103.8	100.2	93.3
2013年 1月	110.8	101.4	101.4	104.6	104.6	106.0	105.0	106.2	100.2	93.3
2	111.2	101.4	101.4	104.6	104.6	106.0	105.0	106.2	100.6	93.3

大・中分類 ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	紙・木製品 Paper & wood products				化学製品 Chemical products			石油製品・舗装材料 Petroleum products & paving materials		
	合板 Plywood	建設用木製品等 Construction wood products	家具・建具・ 装備品 Furniture & fixture & equipment	紙・紙加工品 Paper & process paper products	塗料 Paints	その他の化学製品 Other chemical products	石油製品 Petroleum products	石油製品 Petroleum products	舗装材料 Paving materials	
年月 YearMonth	267	439	433	94	134	94	40	432	201	231
2007年 平均	134.0	100.9	99.6	113.1	104.7	106.4	100.7	114.5	119.0	110.7
2008	106.5	103.9	99.7	116.9	109.3	110.4	106.6	133.9	148.5	121.2
2009	91.9	105.2	99.3	120.5	112.0	111.4	113.3	114.1	108.9	118.6
2010	100.0	105.2	95.0	120.8	109.2	107.3	113.6	121.6	118.4	124.4
2011	113.0	105.2	95.0	125.0	109.1	107.3	113.3	136.5	133.2	139.3
2012	105.5	105.2	95.1	125.6	109.4	107.3	114.2	140.4	138.7	141.8
2012年 2月	109.5	105.2	95.0	125.6	109.4	107.3	114.4	139.0	138.3	139.7
3	108.2	105.2	95.0	125.6	109.4	107.3	114.4	139.5	139.4	139.7
4	107.0	105.2	95.0	125.6	109.4	107.3	114.4	143.5	147.9	139.7
5	105.0	105.2	95.0	125.6	109.4	107.3	114.4	142.9	146.6	139.7
6	104.2	105.2	95.0	125.6	109.4	107.3	114.4	141.3	139.6	142.7
7	103.5	105.2	95.0	125.6	109.4	107.3	114.4	138.8	134.4	142.7
8	103.5	105.2	95.0	125.6	109.4	107.3	114.4	136.7	129.7	142.7
9	103.5	105.2	95.0	125.6	109.4	107.3	114.4	139.2	134.5	143.3
10	103.5	105.2	95.0	125.6	109.4	107.3	114.4	141.8	140.2	143.3
11	103.6	105.2	95.0	125.6	109.4	107.3	114.3	140.9	138.1	143.3
12	103.7	105.2	95.4	125.6	109.2	107.3	113.7	142.4	138.8	145.6
2013年 1月	103.7	105.2	95.4	125.6	109.4	107.3	114.1	144.0	142.1	145.6
2	106.2	105.2	95.4	125.6	109.4	107.3	114.1	145.0	144.4	145.6

2. 建設総合中分類別指数【那覇(2)】

Construction general index by intermediate classification 【Naha(2)】

平成17年平均=100  
2005 average=100

大・中分類		窯業・土石製品								鉄 鋼	
ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	年月 YearMonth	耐火物	他の建設用 土石製品	ガラス・ ガラス製品	陶磁器	セメント	生コンクリート	セメント製品	その他の窯業 ・土石製品	Iron & steel	
		Ceramics, stone & clay products	Fire proof products	Other stone & clay products	Glass & related products	Ceramic ware	Cement	Ready mixed concrete	Cement products		Other ceramics, stone & clay products
		2,248	39	127	63	158	55	863	798	144	833
	2007年 平均	103.5	100.0	103.3	100.0	108.0	97.3	108.0	99.4	100.4	110.2
	2008	106.3	103.5	106.9	100.9	110.5	99.1	112.2	101.0	100.7	141.4
	2009	110.0	118.7	106.9	103.1	116.1	101.7	116.7	104.2	101.5	114.4
	2010	109.9	120.0	106.9	97.7	113.4	102.6	117.0	104.6	101.1	113.1
	2011	110.3	120.0	110.9	97.2	113.4	102.6	117.0	104.6	104.4	117.8
	2012	110.3	120.0	111.3	96.7	117.0	102.3	117.0	103.9	104.5	111.1
	2012年 2月	110.4	120.0	111.3	97.2	113.4	102.6	117.0	104.6	104.8	113.1
	3	110.4	120.0	111.3	97.6	113.4	102.6	117.0	104.6	104.6	112.9
	4	110.4	120.0	111.3	97.6	113.4	102.6	117.0	104.6	104.6	112.8
	5	110.4	120.0	111.3	97.6	113.4	102.6	117.0	104.6	104.6	112.5
	6	109.9	120.0	111.3	97.6	113.4	102.6	117.0	103.4	104.6	112.1
	7	109.9	120.0	111.3	97.6	113.4	102.6	117.0	103.4	104.6	109.8
	8	110.6	120.0	111.3	97.6	122.2	102.6	117.0	103.4	104.6	109.7
	9	110.4	120.0	111.3	95.0	122.2	102.6	117.0	103.2	104.6	109.7
	10	110.4	120.0	111.3	95.0	122.2	102.6	117.0	103.2	104.6	109.5
	11	110.4	120.0	111.3	95.0	122.2	100.8	117.0	103.2	104.2	109.3
	12	110.4	120.0	111.3	95.0	122.2	100.8	117.0	103.2	104.2	108.8
	2013年 1月	110.4	120.0	111.3	95.0	122.2	100.8	117.0	103.2	104.2	108.9
	2	110.4	120.0	111.3	95.0	122.2	100.8	117.0	103.2	104.2	111.3

大・中分類		鉄 鋼 Iron & Steel				非鉄金属			金属製品		
ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	年月 YearMonth	熱間圧延 鋼 材	鋼 管	冷間・メッキ 鋼 材	鋳造品・ 他の鉄鋼製品	非鉄金属 Non-ferrous metals	電線・ケーブル・ 光ファイバーケーブル	その他の 非鉄金属	金属製品 Metal products	建設用 金属製品	建築用 金属製品
		Hot rolled steel	Steel pipes	Cold rolled steel & coated steel	Casting products and other iron & steel products		Electric wires & cables	Other non-ferrous metals		Constructing metal products	Building metal products
		550	144	75	64	258	229	29	2,838	1,213	1,045
	2007年 平均	110.3	119.6	100.0	100.2	141.2	141.8	136.7	104.1	106.1	102.4
	2008	151.5	128.0	116.2	114.8	135.1	134.2	142.1	112.2	120.5	104.7
	2009	112.3	122.4	106.3	123.7	110.7	109.5	119.9	114.3	123.5	104.4
	2010	111.1	119.1	106.1	125.9	119.6	117.2	138.3	112.7	121.5	103.0
	2011	116.7	120.7	106.7	133.6	128.1	126.5	140.4	113.0	121.7	102.9
	2012	107.3	117.0	103.6	139.9	123.9	123.1	130.1	113.1	121.9	102.9
	2012年 2月	109.7	118.5	104.8	139.9	124.6	124.0	129.5	113.2	122.0	102.9
	3	109.4	118.4	104.6	139.9	127.4	126.6	133.8	113.3	122.3	102.9
	4	109.2	118.4	104.6	139.9	127.7	126.6	136.5	113.3	122.3	102.9
	5	109.1	117.4	104.6	139.9	126.3	125.2	134.8	113.3	122.3	102.9
	6	108.6	117.3	104.1	139.9	120.5	119.3	130.2	113.2	122.1	102.9
	7	105.3	116.7	103.5	139.9	121.5	120.8	126.9	113.0	121.7	102.9
	8	105.4	116.1	103.5	139.9	120.9	120.1	126.9	113.0	121.6	102.9
	9	105.4	115.8	103.5	139.9	121.0	120.3	126.9	112.9	121.4	102.9
	10	105.3	115.5	102.2	139.9	125.8	125.3	129.4	112.9	121.4	102.9
	11	105.2	115.5	101.4	139.9	123.7	122.9	129.4	112.9	121.2	102.9
	12	104.4	115.5	101.4	139.9	125.8	125.3	129.4	113.2	122.2	102.8
	2013年 1月	104.6	115.5	101.4	139.9	130.7	130.3	134.2	113.2	122.2	102.8
	2	108.1	115.8	101.4	139.9	135.6	135.2	138.5	113.3	122.3	102.8



2. 建設総合中分類別指数【那覇(3)】

Construction general index by intermediate classification 【Naha(3)】

平成17年平均=100

2005 average=100

大・中分類 ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	金属製品 Metal products		一般機械		電気機械			他の製造工業製品		
	ガス・石油・ 暖厨房装置 Gas & oil heating appliances	その他の 金属製品 Other metal products	一般機械 General machinery	一般機械 General industrial machinery	電気機械 Electric machinery	重電機器 Heavy electric equipment	その他の 電気機械 Other electric machinery	Other industrial products	プラスチック 製品 Plastic products	その他の 製造工業製品 Other manufacturing products
年月 YearMonth	212	368	173	173	307	54	253	490	366	124
2007 年 平均	98.0	105.7	106.4	106.4	101.6	99.3	102.1	102.3	103.2	99.5
2008	100.8	113.0	111.4	111.4	101.6	99.5	102.0	103.7	104.5	101.4
2009	100.8	120.2	114.0	114.0	105.9	99.5	107.2	105.9	106.4	104.2
2010	100.8	118.3	113.9	113.9	105.0	99.8	106.1	106.4	107.2	104.2
2011	100.8	120.3	114.3	114.3	105.4	98.2	106.9	106.5	107.3	104.2
2012	100.8	120.5	115.7	115.7	107.1	98.2	109.0	107.0	107.8	104.7
2012 年 2 月	100.8	120.7	115.7	115.7	106.8	98.2	108.7	107.1	108.0	104.2
3	100.8	120.7	115.7	115.7	106.8	98.2	108.7	107.1	108.1	104.2
4	100.8	120.7	115.7	115.7	106.8	98.2	108.7	107.1	108.1	104.2
5	100.8	120.5	115.7	115.7	106.8	98.2	108.7	107.1	108.1	104.2
6	100.8	120.5	115.7	115.7	106.8	98.2	108.7	107.0	107.9	104.2
7	100.8	120.5	115.7	115.7	107.3	98.2	109.2	107.0	107.9	104.2
8	100.8	120.6	115.7	115.7	107.3	98.2	109.2	107.0	107.9	104.2
9	100.8	120.6	115.7	115.7	107.3	98.2	109.2	107.1	107.4	106.0
10	100.8	120.6	115.7	115.7	107.3	98.2	109.2	106.9	107.4	105.5
11	100.8	120.7	115.7	115.7	107.3	98.2	109.2	106.9	107.4	105.5
12	100.8	120.7	115.7	115.7	107.3	98.2	109.2	106.9	107.4	105.5
2013 年 1 月	100.8	120.7	115.7	115.7	107.3	98.2	109.2	107.5	108.2	105.5
2	100.8	120.7	115.7	115.7	107.3	98.2	109.2	107.5	108.2	105.5

2. 建設総合中分類別指数【広島(1)】

Construction general index by intermediate classification 【Hiroshima(1)】

平成17年平均=100  
2005 average=100

大・中分類 ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	建設総合 General	農産物 Agricultural products		鉱産物 Mineral products		繊維製品 Textile products			紙・木製品 Paper & wood products	
		農産物 Agricultural products	農産物 Agricultural products	砂利・碎石 Gravel & crushed stone	砂利・碎石 Gravel & crushed stone	畳・わら加工品 Tatami & process straw	繊維工業製品 Textile industry products	製材 Lumber	製材 Lumber	
年月 YearMonth	10,000	71	71	397	397	88	16	72	1,730	496
2007年 平均	110.7	100.1	100.1	100.0	100.0	98.9	99.1	98.9	104.6	100.0
2008	117.0	101.2	101.2	100.9	100.9	101.2	99.1	101.6	101.6	99.1
2009	114.9	101.7	101.7	103.4	103.4	102.4	99.1	103.1	99.2	95.4
2010	116.4	101.8	101.8	103.4	103.4	102.4	99.1	103.1	98.6	94.3
2011	117.9	101.8	101.8	104.6	104.6	103.2	102.0	103.5	101.5	97.0
2012	117.3	101.7	101.7	104.6	104.6	103.9	104.1	103.8	100.7	97.1
2012年 2月	117.6	101.7	101.7	104.6	104.6	103.9	104.1	103.8	101.3	97.1
3	117.8	101.7	101.7	104.6	104.6	103.9	104.1	103.8	101.1	97.1
4	117.9	101.7	101.7	104.6	104.6	103.9	104.1	103.8	100.9	97.1
5	117.7	101.7	101.7	104.6	104.6	103.9	104.1	103.8	100.6	97.1
6	117.3	101.7	101.7	104.6	104.6	103.9	104.1	103.8	100.5	97.1
7	117.0	101.7	101.7	104.6	104.6	103.9	104.1	103.8	100.4	97.1
8	117.0	101.7	101.7	104.6	104.6	103.9	104.1	103.8	100.4	97.1
9	117.0	101.7	101.7	104.6	104.6	103.9	104.1	103.8	100.4	97.1
10	117.0	101.7	101.7	104.6	104.6	103.9	104.1	103.8	100.4	97.1
11	116.8	101.7	101.7	104.6	104.6	103.9	104.1	103.8	100.4	97.1
12	117.1	101.7	101.7	104.6	104.6	103.9	104.1	103.8	100.6	97.1
2013年 1月	117.5	101.7	101.7	104.6	104.6	105.9	104.1	106.3	100.6	97.1
2	118.0	102.0	102.0	104.6	104.6	105.9	104.1	106.3	100.9	97.1

大・中分類 ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	紙・木製品 Paper & wood products				化学製品 Chemical products			石油製品・舗装材料 Petroleum products & paving materials		
	合板 Plywood	建設用木製品等 Construction wood products	家具・建具・装備品 Furniture & fixture & equipment	紙・紙加工品 Paper & process paper products	塗料 Paints	その他の化学製品 Other chemical products	石油製品 Petroleum products	石油製品 Petroleum products	舗装材料 Paving materials	
年月 YearMonth	267	439	433	94	134	94	40	432	201	231
2007年 平均	123.0	100.9	100.4	113.4	105.2	107.2	100.7	119.2	118.2	120.0
2008	98.7	103.9	100.6	116.6	108.6	109.8	105.8	139.8	148.8	131.9
2009	87.3	105.2	100.1	119.8	109.5	109.3	110.1	120.3	109.3	129.9
2010	93.9	105.2	95.0	120.1	106.2	104.9	109.3	127.2	116.0	137.0
2011	105.4	105.2	95.0	126.8	106.1	104.9	108.8	136.4	131.4	140.8
2012	99.1	105.2	95.1	129.3	106.4	104.9	109.7	137.9	132.9	142.3
2012年 2月	103.0	105.2	95.0	129.3	106.4	104.9	109.9	136.0	130.1	141.2
3	101.8	105.2	95.0	129.3	106.4	104.9	109.9	139.1	136.8	141.2
4	100.4	105.2	95.0	129.3	106.4	104.9	109.9	142.7	144.4	141.2
5	98.6	105.2	95.0	129.3	106.4	104.9	109.9	140.6	139.8	141.2
6	97.9	105.2	95.0	129.3	106.4	104.9	109.9	139.5	133.3	144.9
7	97.2	105.2	95.0	129.3	106.4	104.9	109.9	136.8	127.6	144.9
8	97.2	105.2	95.0	129.3	106.4	104.9	109.9	136.7	127.4	144.9
9	97.2	105.2	95.0	129.3	106.4	104.9	109.9	136.5	131.1	141.2
10	97.2	105.2	95.0	129.3	106.4	104.9	109.9	137.4	133.1	141.2
11	97.3	105.2	95.0	129.3	106.4	104.9	109.8	136.5	131.0	141.2
12	97.4	105.2	95.4	129.3	106.2	104.9	109.2	137.8	131.3	143.5
2013年 1月	97.4	105.2	95.4	129.3	106.2	104.9	109.2	140.1	136.2	143.5
2	99.9	105.2	95.4	129.3	106.4	104.9	109.8	141.0	138.1	143.5

2. 建設総合中分類別指数【広島(2)】

Construction general index by intermediate classification 【Hiroshima(2)】

平成17年平均=100  
2005 average=100

大・中分類		窯業・土石製品								鉄 鋼	
ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	年月 YearMonth	耐火物	他の建設用 土石製品	ガラス・ ガラス製品	陶磁器	セメント	生コンクリート	セメント製品	その他の窯業 ・土石製品	鉄 鋼	
		Ceramics, stone & clay products	Fire proof products	Other stone & clay products	Glass & related products	Ceramic ware	Cement	Ready mixed concrete	Cement products		Other ceramics, stone & clay products
		2,248	39	127	63	158	55	863	798	144	833
	2007年 平均	123.7	100.0	104.0	98.7	108.8	101.2	157.3	102.1	101.3	114.0
	2008	126.2	103.5	108.1	99.8	111.4	108.8	160.7	103.2	103.9	149.2
	2009	133.4	117.8	108.1	102.1	117.1	119.4	174.6	105.1	107.3	115.6
	2010	141.6	119.1	108.1	97.0	114.4	124.2	196.1	105.6	106.8	112.9
	2011	141.2	119.1	112.1	96.6	114.4	124.8	196.1	103.6	107.1	117.4
	2012	141.5	119.1	112.5	96.0	118.1	125.7	196.1	103.6	108.3	109.5
	2012年 2月	141.2	119.1	112.5	96.6	114.4	125.7	196.1	103.6	107.3	112.5
	3	141.3	119.1	112.5	97.0	114.4	125.7	196.1	103.6	108.6	112.8
	4	141.3	119.1	112.5	97.0	114.4	125.7	196.1	103.6	108.6	112.8
	5	141.3	119.1	112.5	97.0	114.4	125.7	196.1	103.6	108.6	112.0
	6	141.3	119.1	112.5	97.0	114.4	125.7	196.1	103.6	108.6	110.8
	7	141.3	119.1	112.5	97.0	114.4	125.7	196.1	103.6	108.6	108.2
	8	141.9	119.1	112.5	97.0	123.2	125.7	196.1	103.6	108.6	107.5
	9	141.9	119.1	112.5	94.3	123.2	125.7	196.1	103.6	108.6	107.4
	10	141.9	119.1	112.5	94.3	123.2	125.7	196.1	103.6	108.6	106.6
	11	141.9	119.1	112.5	94.3	123.2	125.7	196.1	103.6	108.3	105.1
	12	141.9	119.1	112.5	94.3	123.2	125.7	196.1	103.6	108.3	105.1
	2013年 1月	141.9	119.1	112.5	94.3	123.2	125.7	196.1	103.6	108.3	106.6
	2	141.9	119.1	112.5	94.3	123.2	125.7	196.1	103.6	108.3	110.4

大・中分類		鉄 鋼 Iron & Steel				非鉄金属			金属製品		
ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	年月 YearMonth	熱間圧延 鋼 材	鋼 管	冷間・メッキ 鋼 材	鋳鍛造品・ 他の鉄鋼製品	非鉄金属	電線・ケーブル・ 光ファイバーケーブル	その他の 非鉄金属	金属製品	建設用 金属製品	建築用 金属製品
		Hot rolled steel	Steel pipes	Cold rolled steel & coated steel	Casting products and other iron & steel products		Non-ferrous metals	Electric wires & cables		Other non-ferrous metals	Metal products
		550	144	75	64	258	229	29	2,838	1,213	1,045
	2007年 平均	116.0	119.5	100.5	100.2	140.1	140.7	135.7	104.2	106.0	103.0
	2008	163.3	127.9	116.3	114.8	133.9	133.0	140.9	112.4	120.2	105.6
	2009	114.0	121.6	108.2	124.6	109.6	108.5	118.8	114.4	123.2	105.1
	2010	110.7	117.9	107.1	127.2	118.5	116.0	137.2	112.7	121.1	103.7
	2011	116.1	119.0	108.3	135.6	127.3	125.8	139.2	112.9	121.2	103.6
	2012	104.9	114.9	104.8	142.0	122.9	122.2	128.9	113.0	121.5	103.6
	2012年 2月	108.8	116.4	107.2	142.0	123.5	122.9	128.4	113.1	121.6	103.6
	3	109.4	116.4	106.0	142.0	126.3	125.5	132.6	113.2	121.9	103.6
	4	109.4	116.4	106.0	142.0	126.6	125.5	135.3	113.2	121.9	103.6
	5	108.5	115.3	106.0	142.0	125.2	124.1	133.6	113.2	121.8	103.6
	6	106.9	115.2	104.7	142.0	119.5	118.3	129.0	113.1	121.6	103.6
	7	103.2	114.6	104.2	142.0	120.4	119.8	125.7	112.9	121.3	103.6
	8	102.3	113.9	104.2	142.0	120.0	119.3	125.7	112.9	121.2	103.6
	9	102.2	113.6	104.2	142.0	120.2	119.5	125.7	112.8	120.9	103.6
	10	101.1	113.4	103.3	142.0	124.9	124.4	128.2	112.8	120.9	103.6
	11	99.0	113.4	102.6	142.0	123.0	122.4	128.2	112.7	120.8	103.6
	12	99.1	113.4	102.1	142.0	125.4	125.1	128.2	113.1	121.8	103.4
	2013年 1月	101.2	113.4	102.1	142.0	130.4	130.1	133.0	113.1	121.8	103.4
	2	107.0	113.6	102.1	142.0	135.3	135.0	137.3	113.1	121.9	103.4

2. 建設総合中分類別指数【広島(3)】

Construction general index by intermediate classification 【Hiroshima(3)】

平成17年平均=100  
2005 average=100

大・中分類 ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	金属製品 Metal products		一般機械		電気機械			他の製造工業製品		
	ガス・石油・ 暖厨房装置 Gas & oil heating appliances	その他の 金属製品 Other metal products	一般機械 General machinery	一般機械 General industrial machinery	電気機械 Electric machinery	重電機器 Heavy electric equipment	その他の 電気機械 Other electric machinery	Other industrial products	プラスチック 製品 Plastic products	その他の 製造工業製品 Other manufacturing products
年月 YearMonth	212	368	173	173	307	54	253	490	366	124
2007 年 平均	97.8	105.8	106.4	106.4	101.6	99.3	102.1	102.2	103.1	99.5
2008	100.7	113.1	111.3	111.3	101.6	99.5	102.0	103.6	104.4	101.4
2009	100.7	119.9	114.0	114.0	105.7	99.5	107.0	105.8	106.3	104.2
2010	100.7	117.6	113.9	113.9	104.8	99.9	105.9	106.1	106.7	104.2
2011	100.7	119.0	114.2	114.2	105.7	100.6	106.8	106.2	106.8	104.2
2012	100.7	119.0	115.7	115.7	107.4	100.6	108.8	106.5	107.4	104.1
2012 年 2 月	100.7	119.2	115.7	115.7	107.2	100.6	108.5	106.7	107.6	104.2
3	100.7	119.2	115.7	115.7	107.2	100.6	108.5	106.8	107.7	104.2
4	100.7	119.2	115.7	115.7	107.2	100.6	108.5	106.8	107.7	104.2
5	100.7	119.0	115.7	115.7	107.2	100.6	108.5	106.8	107.7	104.2
6	100.7	118.9	115.7	115.7	107.2	100.6	108.5	106.7	107.5	104.2
7	100.7	118.9	115.7	115.7	107.6	100.6	109.1	106.7	107.5	104.2
8	100.7	119.1	115.7	115.7	107.6	100.6	109.1	106.7	107.5	104.2
9	100.7	119.1	115.7	115.7	107.6	100.6	109.1	106.3	107.0	104.2
10	100.7	119.1	115.7	115.7	107.6	100.6	109.1	106.1	107.0	103.6
11	100.7	118.9	115.7	115.7	107.6	100.6	109.1	106.1	107.0	103.6
12	100.7	118.9	115.7	115.7	107.6	100.6	109.1	106.1	107.0	103.6
2013 年 1 月	100.7	118.9	115.7	115.7	107.6	100.6	109.1	106.7	107.7	103.6
2	100.7	118.9	115.7	115.7	107.6	100.6	109.1	106.7	107.7	103.6

2. 建設総合中分類別指数【高松(1)】

Construction general index by intermediate classification 【Takamatsu(1)】

平成17年平均=100  
2005 average=100

大・中分類 ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	建設総合 General	農産物 Agricultural products		鉱産物 Mineral products		繊維製品 Textile products			紙・木製品 Paper & wood products	
		農産物 Agricultural products	農産物 Agricultural products	砂利・碎石 Gravel & crushed stone	砂利・碎石 Gravel & crushed stone	畳・わら加工品 Tatami & process straw	繊維工業製品 Textile industry products	紙・木製品 Paper & wood products	製材 Lumber	
年月 YearMonth	10,000	71	71	397	397	88	16	72	1,730	496
2007年 平均	106.0	99.8	99.8	101.5	101.5	99.1	100.0	98.9	105.4	100.0
2008	113.1	99.9	99.9	103.9	103.9	101.3	100.0	101.6	102.6	99.1
2009	110.3	100.2	100.2	107.2	107.2	102.6	100.0	103.1	99.9	95.5
2010	108.4	100.4	100.4	108.4	108.4	102.6	100.0	103.1	98.3	94.5
2011	109.6	100.1	100.1	108.4	108.4	103.4	102.9	103.5	100.6	96.0
2012	108.3	98.9	98.9	108.3	108.3	104.0	105.0	103.8	99.7	96.0
2012年 2月	109.0	98.8	98.8	108.4	108.4	104.0	105.0	103.8	100.2	96.0
3	108.8	98.8	98.8	108.3	108.3	104.0	105.0	103.8	100.0	96.0
4	108.9	98.8	98.8	108.3	108.3	104.0	105.0	103.8	99.8	96.0
5	108.7	98.8	98.8	108.3	108.3	104.0	105.0	103.8	99.6	96.0
6	108.3	98.8	98.8	108.3	108.3	104.0	105.0	103.8	99.5	96.0
7	108.0	98.8	98.8	108.3	108.3	104.0	105.0	103.8	99.4	96.0
8	108.0	98.8	98.8	108.3	108.3	104.0	105.0	103.8	99.4	96.0
9	107.8	98.8	98.8	108.3	108.3	104.0	105.0	103.8	99.4	96.0
10	107.9	98.8	98.8	108.3	108.3	104.0	105.0	103.8	99.4	96.0
11	107.7	98.8	98.8	108.3	108.3	104.0	105.0	103.8	99.4	96.0
12	107.9	98.8	98.8	108.1	108.1	104.0	105.0	103.8	99.5	96.0
2013年 1月	108.2	98.8	98.8	108.1	108.1	106.0	105.0	106.3	99.5	96.0
2	108.8	98.8	98.8	108.1	108.1	106.0	105.0	106.3	100.0	96.0

大・中分類 ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	紙・木製品 Paper & wood products				化学製品 Chemical products			石油製品・舗装材料 Petroleum products & paving materials		
	合板 Plywood	建設用木製品等 Construction wood products	家具・建具・装備品 Furniture & fixture & equipment	紙・紙加工品 Paper & process paper products	塗料 Paints	その他の化学製品 Other chemical products	石油製品・舗装材料 Petroleum products & paving materials	石油製品 Petroleum products	舗装材料 Paving materials	
年月 YearMonth	267	439	433	94	134	94	40	432	201	231
2007年 平均	121.4	100.9	104.7	113.4	105.5	107.2	101.5	115.5	120.5	111.2
2008	97.8	103.9	105.2	116.6	109.0	109.8	107.2	135.1	149.6	122.5
2009	85.3	105.2	104.4	119.8	109.9	109.3	111.4	113.5	107.5	118.8
2010	91.4	105.2	95.0	120.1	107.3	104.9	112.9	122.3	116.3	127.5
2011	101.2	105.2	95.0	126.8	107.3	104.9	112.9	134.3	132.7	135.8
2012	94.3	105.2	95.1	129.3	107.6	104.9	114.0	137.1	135.3	138.7
2012年 2月	97.6	105.2	95.0	129.3	107.7	104.9	114.1	135.6	133.1	137.7
3	96.5	105.2	95.0	129.3	107.7	104.9	114.1	138.8	140.0	137.7
4	95.3	105.2	95.0	129.3	107.7	104.9	114.1	141.5	145.9	137.7
5	93.7	105.2	95.0	129.3	107.7	104.9	114.1	140.0	142.7	137.7
6	93.1	105.2	95.0	129.3	107.7	104.9	114.1	137.1	132.5	141.1
7	92.5	105.2	95.0	129.3	107.7	104.9	114.1	134.8	127.6	141.1
8	92.5	105.2	95.0	129.3	107.7	104.9	114.1	134.8	127.6	141.1
9	92.5	105.2	95.0	129.3	107.7	104.9	114.1	136.1	134.2	137.7
10	92.5	105.2	95.0	129.3	107.7	104.9	114.1	137.0	136.3	137.7
11	92.8	105.2	95.0	129.3	107.7	104.9	114.0	137.0	136.3	137.7
12	92.9	105.2	95.4	129.3	107.5	104.9	113.4	137.7	135.4	139.8
2013年 1月	92.9	105.2	95.4	129.3	107.5	104.9	113.4	138.2	136.3	139.8
2	95.7	105.2	95.4	129.3	107.6	104.9	113.9	140.5	141.3	139.8

2. 建設総合中分類別指数【高松(2)】

Construction general index by intermediate classification 【Takamatsu(2)】

平成17年平均=100  
2005 average=100

大・中分類		窯業・土石製品								鉄 鋼	
ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	年月 YearMonth	耐火物	他の建設用 土石製品	ガラス・ ガラス製品	陶磁器	セメント	生コンクリート	セメント製品	その他の窯業 ・土石製品	鉄 鋼	
		Ceramics, stone & clay products	Fire proof products	Other stone & clay products	Glass & related products	Ceramic ware	Cement	Ready mixed concrete	Cement products		Other ceramics, stone & clay products
		2,248	39	127	63	158	55	863	798	144	833
	2007年 平均	103.0	100.0	101.7	99.2	108.8	100.0	105.8	100.1	100.0	114.5
	2008	109.3	103.5	104.1	101.0	111.4	106.7	120.3	100.3	101.7	147.9
	2009	114.3	117.8	104.1	103.2	117.1	113.3	128.8	101.9	106.9	113.5
	2010	106.6	119.1	104.1	98.2	114.4	115.0	109.5	101.9	106.4	113.2
	2011	104.5	119.1	107.7	97.9	114.4	115.0	103.4	101.9	106.7	118.2
	2012	101.6	119.1	108.0	97.3	118.1	115.0	95.1	101.9	107.9	110.7
	2012年 2月	102.9	119.1	108.0	97.9	114.4	115.0	99.1	101.9	106.9	114.3
	3	101.5	119.1	108.0	98.3	114.4	115.0	95.3	101.9	108.2	113.9
	4	101.5	119.1	108.0	98.3	114.4	115.0	95.3	101.9	108.2	113.9
	5	101.5	119.1	108.0	98.3	114.4	115.0	95.3	101.9	108.2	113.1
	6	101.5	119.1	108.0	98.3	114.4	115.0	95.3	101.9	108.2	111.9
	7	101.5	119.1	108.0	98.3	114.4	115.0	95.3	101.9	108.2	109.2
	8	102.1	119.1	108.0	98.3	123.2	115.0	95.3	101.9	108.2	108.4
	9	101.0	119.1	108.0	95.6	123.2	115.0	92.7	101.8	108.2	108.3
	10	101.0	119.1	108.0	95.6	123.2	115.0	92.7	101.8	108.2	107.5
	11	101.0	119.1	108.0	95.6	123.2	115.0	92.7	101.8	107.9	106.6
	12	101.0	119.1	108.0	95.6	123.2	115.0	92.7	101.8	107.9	106.7
	2013年 1月	101.0	119.1	108.0	95.6	123.2	115.0	92.7	101.8	107.9	107.5
	2	101.0	119.1	108.0	95.6	123.2	115.0	92.7	101.8	107.9	111.4

大・中分類		鉄 鋼 Iron & Steel				非鉄金属			金属製品		
ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	年月 YearMonth	熱間圧延 鋼 材	鋼 管	冷間・メッキ 鋼 材	鋳造品・ 他の鉄鋼製品	非鉄金属	電線・ケーブル・ 光ファイバーケーブル	その他の 非鉄金属	金属製品	建設用 金属製品	建築用 金属製品
		Hot rolled steel	Steel pipes	Cold rolled steel & coated steel	Casting products and other iron & steel products		Non-ferrous metals	Electric wires & cables		Other non-ferrous metals	Metal products
		550	144	75	64	258	229	29	2,838	1,213	1,045
	2007年 平均	116.8	119.5	100.6	100.2	139.6	140.1	135.7	104.0	106.0	102.4
	2008	161.5	127.6	115.8	114.8	135.2	134.5	140.9	112.1	120.3	104.7
	2009	111.0	121.2	108.0	124.6	110.9	109.9	118.8	114.0	122.9	104.3
	2010	111.4	117.4	106.8	127.2	119.9	117.6	137.2	112.3	120.8	102.9
	2011	117.7	118.9	107.7	133.8	128.8	127.5	139.2	112.6	121.2	102.7
	2012	107.0	115.1	103.9	140.3	124.3	123.7	128.9	112.7	121.5	102.7
	2012年 2月	111.7	116.7	106.1	140.3	125.0	124.6	128.4	112.8	121.6	102.7
	3	111.3	116.7	105.0	140.3	127.9	127.3	132.6	112.9	121.9	102.7
	4	111.2	116.7	105.0	140.3	128.2	127.3	135.3	112.9	121.9	102.7
	5	110.3	115.6	105.0	140.3	126.8	125.9	133.6	112.9	121.9	102.7
	6	108.7	115.5	103.7	140.3	120.9	119.9	129.0	112.8	121.6	102.7
	7	104.8	115.0	103.3	140.3	121.9	121.4	125.7	112.7	121.4	102.7
	8	103.9	114.1	103.3	140.3	121.3	120.7	125.7	112.7	121.4	102.7
	9	103.9	113.8	103.3	140.3	121.5	121.0	125.7	112.5	121.0	102.7
	10	102.7	113.5	102.5	140.3	126.2	126.0	128.2	112.5	121.0	102.7
	11	101.5	113.5	101.8	140.3	124.1	123.6	128.2	112.4	120.9	102.7
	12	101.6	113.5	101.8	140.3	126.2	126.0	128.2	112.8	121.9	102.6
	2013年 1月	102.8	113.5	101.8	140.3	131.3	131.1	133.0	112.9	121.9	102.6
	2	108.8	113.8	101.8	140.3	136.1	136.0	137.3	112.9	122.0	102.6

2. 建設総合中分類別指数【高松(3)】

Construction general index by intermediate classification 【Takamatsu(3)】

平成17年平均=100  
2005 average=100

大・中分類 ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	金属製品 Metal products		一般機械		電気機械			他の製造工業製品		
	ガス・石油・ 暖厨房装置 Gas & oil heating appliances	その他の 金属製品 Other metal products	一般機械 General machinery	一般機械 General industrial machinery	電気機械 Electric machinery	重電機器 Heavy electric equipment	その他の 電気機械 Other electric machinery	他の製造工業製品 Other industrial products	プラスチック 製品 Plastic products	その他の 製造工業製品 Other manufacturing products
年月 YearMonth	212	368	173	173	307	54	253	490	366	124
2007 年 平均	97.8	105.7	106.4	106.4	101.6	99.3	102.1	102.3	103.2	99.5
2008	100.7	113.0	111.3	111.3	101.6	99.5	102.0	103.7	104.5	101.4
2009	100.7	119.8	114.0	114.0	105.7	99.5	107.0	105.9	106.5	104.2
2010	100.7	117.6	113.9	113.9	104.8	99.9	105.9	106.2	106.9	104.2
2011	100.7	119.0	114.3	114.3	105.7	100.6	106.8	106.3	107.0	104.2
2012	100.7	119.0	115.8	115.8	107.4	100.6	108.8	106.7	107.5	104.1
2012 年 2 月	100.7	119.2	115.8	115.8	107.2	100.6	108.5	106.8	107.7	104.2
3	100.7	119.2	115.8	115.8	107.2	100.6	108.5	106.9	107.9	104.2
4	100.7	119.2	115.8	115.8	107.2	100.6	108.5	106.9	107.9	104.2
5	100.7	119.0	115.8	115.8	107.2	100.6	108.5	106.9	107.9	104.2
6	100.7	119.0	115.8	115.8	107.2	100.6	108.5	106.8	107.7	104.2
7	100.7	118.9	115.8	115.8	107.6	100.6	109.1	106.8	107.7	104.2
8	100.7	119.1	115.8	115.8	107.6	100.6	109.1	106.8	107.7	104.2
9	100.7	119.1	115.8	115.8	107.6	100.6	109.1	106.4	107.1	104.2
10	100.7	119.1	115.8	115.8	107.6	100.6	109.1	106.2	107.1	103.6
11	100.7	119.0	115.8	115.8	107.6	100.6	109.1	106.2	107.1	103.6
12	100.7	119.0	115.8	115.8	107.6	100.6	109.1	106.2	107.1	103.6
2013 年 1 月	100.7	119.0	115.8	115.8	107.6	100.6	109.1	106.8	107.8	103.6
2	100.7	119.0	115.8	115.8	107.6	100.6	109.1	106.8	107.8	103.6

2. 建設総合中分類別指数【新潟(1)】

Construction general index by intermediate classification 【Niigata(1)】

平成17年平均=100  
2005 average=100

大・中分類 ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	建設総合 General	農産物 Agricultural products		鉱産物 Mineral products		繊維製品 Textile products			紙・木製品 Paper & wood products	
		農産物 Agricultural products	農産物 Agricultural products	砂利・碎石 Gravel & crushed stone	砂利・碎石 Gravel & crushed stone	畳・わら加工品 Tatami & process straw	繊維工業製品 Textile industry products	製材 Lumber	製材 Lumber	
年月 YearMonth	10,000	71	71	397	397	88	16	72	1,730	496
2007年 平均	104.5	98.3	98.3	101.1	101.1	99.2	100.4	98.9	105.5	101.6
2008	112.3	98.6	98.6	102.2	102.2	101.4	100.4	101.6	102.8	99.7
2009	110.6	99.1	99.1	104.3	104.3	102.6	100.4	103.1	99.7	95.9
2010	109.9	100.0	100.0	104.7	104.7	102.6	100.4	103.1	99.2	94.1
2011	110.9	100.0	100.0	104.7	104.7	103.4	103.3	103.5	101.5	95.1
2012	110.4	100.3	100.3	106.4	106.4	104.1	105.3	103.8	100.4	95.4
2012年 2月	110.6	100.4	100.4	104.7	104.7	104.1	105.3	103.8	101.0	95.4
3	110.9	100.4	100.4	106.5	106.5	104.1	105.3	103.8	100.8	95.4
4	111.0	100.4	100.4	106.5	106.5	104.1	105.3	103.8	100.7	95.4
5	110.8	100.4	100.4	106.5	106.5	104.1	105.3	103.8	100.4	95.4
6	110.2	100.4	100.4	106.5	106.5	104.1	105.3	103.8	100.1	95.4
7	110.0	100.4	100.4	106.5	106.5	104.1	105.3	103.8	100.0	95.4
8	110.2	100.4	100.4	106.5	106.5	104.1	105.3	103.8	100.0	95.4
9	109.9	100.4	100.4	106.5	106.5	104.1	105.3	103.8	100.2	95.4
10	110.0	100.4	100.4	106.5	106.5	104.1	105.3	103.8	100.2	95.4
11	109.8	100.4	100.4	107.7	107.7	104.1	105.3	103.8	100.2	95.4
12	110.1	100.4	100.4	107.7	107.7	104.1	105.3	103.8	100.3	95.4
2013年 1月	110.5	101.3	101.3	107.7	107.7	106.1	105.3	106.3	100.3	95.4
2	111.1	101.8	101.8	107.7	107.7	106.1	105.3	106.3	100.7	95.4

大・中分類 ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	紙・木製品 Paper & wood products				化学製品 Chemical products			石油製品・舗装材料 Petroleum products & paving materials		
	合板 Plywood	建設用木製品等 Construction wood products	家具・建具・ 装備品 Furniture & fixture & equipment	紙・紙加工品 Paper & process paper products	塗料 Paints	その他の化学製品 Other chemical products	石油製品 Petroleum products	石油製品 Petroleum products	舗装材料 Paving materials	
年月 YearMonth	267	439	433	94	134	94	40	432	201	231
2007年 平均	125.9	100.9	100.4	113.2	105.3	107.2	100.8	117.9	119.7	116.3
2008	105.4	103.9	100.6	116.8	108.4	109.8	104.9	136.3	148.0	126.0
2009	89.8	105.3	100.1	120.3	109.5	109.3	109.9	115.1	108.2	121.1
2010	97.7	105.3	95.0	120.7	106.4	104.9	109.8	123.0	118.0	127.4
2011	109.1	105.3	95.0	125.4	106.3	104.9	109.4	134.6	132.7	136.2
2012	101.5	105.3	95.1	126.3	106.6	104.9	110.4	136.9	135.5	138.1
2012年 2月	105.5	105.3	95.0	126.3	106.6	104.9	110.5	136.5	136.0	136.9
3	104.0	105.3	95.0	126.3	106.6	104.9	110.5	137.7	138.5	136.9
4	103.1	105.3	95.0	126.3	106.6	104.9	110.5	141.3	146.4	136.9
5	101.4	105.3	95.0	126.3	106.6	104.9	110.5	139.1	141.7	136.9
6	99.6	105.3	95.0	126.3	106.6	104.9	110.5	138.1	135.5	140.2
7	98.9	105.3	95.0	126.3	106.6	104.9	110.5	134.7	128.4	140.2
8	98.9	105.3	95.0	126.3	106.6	104.9	110.5	134.7	128.4	140.2
9	99.7	105.3	95.0	126.3	106.6	104.9	110.5	135.8	133.7	137.6
10	99.7	105.3	95.0	126.3	106.6	104.9	110.5	136.3	134.9	137.6
11	99.9	105.3	95.0	126.3	106.6	104.9	110.4	135.3	132.6	137.6
12	100.0	105.3	95.4	126.3	106.4	104.9	109.8	138.0	136.1	139.7
2013年 1月	100.0	105.3	95.4	126.3	106.4	104.9	109.8	141.1	138.8	143.0
2	102.4	105.3	95.4	126.3	106.4	104.9	109.8	142.4	141.6	143.0



2. 建設総合中分類別指数【新潟(2)】

Construction general index by intermediate classification 【Niigata(2)】

平成17年平均=100  
2005 average=100

大・中分類		窯業・土石製品								鉄 鋼	
ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	年月 YearMonth	耐火物	他の建設用 土石製品	ガラス・ ガラス製品	陶磁器	セメント	生コンクリート	セメント製品	その他の窯業 ・土石製品	鉄 鋼	
		Ceramics, stone & clay products	Fire proof products	Other stone & clay products	Glass & related products	Ceramic ware	Cement	Ready mixed concrete	Cement products		Other ceramics, stone & clay products
		2,248	39	127	63	158	55	863	798	144	833
	2007年 平均	97.2	100.0	103.5	100.1	108.8	100.0	90.0	100.2	101.5	110.1
	2008	107.4	103.7	105.8	102.2	111.4	106.8	113.1	101.9	104.7	143.8
	2009	115.1	118.2	105.8	104.3	117.1	112.2	127.1	105.2	108.4	115.8
	2010	114.0	119.5	105.8	99.6	114.4	114.3	125.1	105.3	107.9	111.2
	2011	111.2	119.5	109.2	99.3	114.4	114.3	117.2	105.2	108.2	115.8
	2012	110.6	119.5	109.5	98.6	118.1	114.3	114.4	105.6	110.3	110.3
	2012年 2月	111.1	119.5	109.5	99.3	114.4	114.3	116.8	105.2	108.4	112.0
	3	111.3	119.5	109.5	99.6	114.4	114.3	116.8	105.5	109.7	112.0
	4	111.3	119.5	109.5	99.6	114.4	114.3	116.8	105.5	109.7	111.9
	5	111.3	119.5	109.5	99.6	114.4	114.3	116.8	105.5	109.7	111.2
	6	110.4	119.5	109.5	99.6	114.4	114.3	114.6	105.5	109.7	110.7
	7	110.6	119.5	109.5	99.6	114.4	114.3	114.6	105.7	111.4	109.5
	8	111.2	119.5	109.5	99.6	123.2	114.3	114.6	105.7	111.4	109.4
	9	109.9	119.5	109.5	96.6	123.2	114.3	111.2	106.0	111.4	109.4
	10	109.9	119.5	109.5	96.6	123.2	114.3	111.2	106.0	111.4	108.7
	11	109.9	119.5	109.5	96.6	123.2	114.3	111.2	106.0	111.2	107.8
	12	109.9	119.5	109.5	96.6	123.2	114.3	111.2	106.0	111.2	107.8
	2013年 1月	110.1	119.5	109.5	96.6	123.2	114.3	111.2	106.4	111.2	107.8
	2	110.9	119.5	109.5	96.6	123.2	114.3	113.4	106.4	111.2	110.0

大・中分類		鉄 鋼 Iron & Steel				非鉄金属			金属製品		
ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	年月 YearMonth	熱間圧延 鋼 材	鋼 管	冷間・メッキ 鋼 材	鋳造品・ 他の鉄鋼製品	非鉄金属 Non-ferrous metals	電線・ケーブル・ 光ファイバーケーブル	その他の 非鉄金属	金属製品 Metal products	建設用 金属製品	建築用 金属製品
		Hot rolled steel	Steel pipes	Cold rolled steel & coated steel	Casting products and other iron & steel products		Electric wires & cables	Other non-ferrous metals		Constructing metal products	Building metal products
		550	144	75	64	258	229	29	2,838	1,213	1,045
	2007年 平均	109.9	119.7	101.2	100.2	142.8	143.8	135.3	103.9	105.8	102.5
	2008	155.4	127.9	114.0	114.9	137.0	136.5	140.5	111.9	119.3	105.0
	2009	114.9	121.7	104.2	124.5	111.6	110.8	118.3	114.0	122.6	104.5
	2010	108.5	117.7	105.2	127.3	120.3	118.2	136.7	112.3	120.6	103.2
	2011	113.6	119.6	108.1	135.6	129.3	128.0	138.7	112.5	120.7	103.0
	2012	105.6	116.2	106.3	142.1	124.7	124.2	128.4	112.7	121.1	103.0
	2012年 2月	107.6	117.6	108.1	142.1	125.4	125.1	127.9	112.7	121.0	103.0
	3	107.5	117.6	108.0	142.1	128.3	127.8	132.1	112.8	121.4	103.0
	4	107.5	117.6	108.0	142.1	128.6	127.8	134.8	112.8	121.4	103.0
	5	106.5	116.8	108.0	142.1	127.2	126.4	133.1	112.8	121.4	103.0
	6	106.0	116.8	106.2	142.1	121.3	120.4	128.5	112.7	121.2	103.0
	7	104.5	116.2	105.3	142.1	122.3	121.9	125.2	112.6	121.0	103.0
	8	104.7	115.3	105.3	142.1	121.7	121.3	125.2	112.6	121.0	103.0
	9	104.6	115.1	105.3	142.1	121.9	121.5	125.2	112.5	120.7	103.0
	10	103.7	114.8	105.3	142.1	126.7	126.6	127.7	112.5	120.7	103.0
	11	102.6	114.8	103.8	142.1	124.6	124.2	127.7	112.5	120.6	103.0
	12	102.6	114.8	103.8	142.1	126.7	126.6	127.7	112.8	121.6	102.9
	2013年 1月	102.6	114.8	103.8	142.1	131.8	131.7	132.5	112.8	121.6	102.9
	2	105.8	115.1	103.8	142.1	136.7	136.7	136.8	112.8	121.6	102.9

2. 建設総合中分類別指数【新潟(3)】

Construction general index by intermediate classification 【Niigata(3)】

平成17年平均=100  
2005 average=100

大・中分類 ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	金属製品 Metal products		一般機械		電気機械			他の製造工業製品		
	ガス・石油・ 暖厨房装置 Gas & oil heating appliances	その他の 金属製品 Other metal products	一般機械 General machinery	一般機械 General industrial machinery	電気機械 Electric machinery	重電機器 Heavy electric equipment	その他の 電気機械 Other electric machinery	Other industrial products	プラスチック 製品 Plastic products	その他の 製造工業製品 Other manufacturing products
年月 YearMonth	212	368	173	173	307	54	253	490	366	124
2007 年 平均	97.8	105.6	106.4	106.4	101.6	99.3	102.1	102.3	103.2	99.5
2008	100.7	113.1	111.3	111.3	101.6	99.5	102.0	103.7	104.5	101.4
2009	100.7	119.8	114.0	114.0	105.7	99.5	107.0	105.7	106.3	104.2
2010	100.7	117.6	113.9	113.9	104.8	99.9	105.9	106.0	106.6	104.2
2011	100.7	119.0	114.2	114.2	105.7	100.6	106.8	106.1	106.7	104.2
2012	100.7	119.1	115.7	115.7	107.4	100.6	108.8	106.4	107.2	104.1
2012 年 2 月	100.7	119.3	115.7	115.7	107.2	100.6	108.5	106.6	107.4	104.2
3	100.7	119.3	115.7	115.7	107.2	100.6	108.5	106.7	107.5	104.2
4	100.7	119.3	115.7	115.7	107.2	100.6	108.5	106.7	107.5	104.2
5	100.7	119.1	115.7	115.7	107.2	100.6	108.5	106.7	107.5	104.2
6	100.7	119.0	115.7	115.7	107.2	100.6	108.5	106.5	107.3	104.2
7	100.7	119.0	115.7	115.7	107.6	100.6	109.1	106.5	107.3	104.2
8	100.7	119.1	115.7	115.7	107.6	100.6	109.1	106.5	107.3	104.2
9	100.7	119.1	115.7	115.7	107.6	100.6	109.1	106.1	106.8	104.2
10	100.7	119.1	115.7	115.7	107.6	100.6	109.1	106.0	106.8	103.6
11	100.7	119.1	115.7	115.7	107.6	100.6	109.1	106.0	106.8	103.6
12	100.7	119.1	115.7	115.7	107.6	100.6	109.1	106.0	106.8	103.6
2013 年 1 月	100.7	119.1	115.7	115.7	107.6	100.6	109.1	106.5	107.5	103.6
2	100.7	119.1	115.7	115.7	107.6	100.6	109.1	106.5	107.5	103.6

2. 建設総合中分類別指数【仙台(1)】

Construction general index by intermediate classification 【Sendai(1)】

平成17年平均=100  
2005 average=100

大・中分類 ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	建設総合 General	農産物 Agricultural products		鉱産物 Mineral products		繊維製品 Textile products			紙・木製品 Paper & wood products	
		農産物 Agricultural products	農産物 Agricultural products	砂利・碎石 Gravel & crushed stone	砂利・碎石 Gravel & crushed stone	畳・わら加工品 Tatami & process straw	繊維工業製品 Textile industry products	製材 Lumber	製材 Lumber	
年月 YearMonth	10,000	71	71	397	397	88	16	72	1,730	496
2007年 平均	105.8	99.6	99.6	100.0	100.0	99.2	100.4	98.9	104.3	99.3
2008	112.3	99.8	99.8	100.8	100.8	101.4	100.4	101.6	102.0	99.5
2009	111.2	100.3	100.3	100.9	100.9	102.6	100.4	103.1	99.8	96.9
2010	110.1	101.1	101.1	100.9	100.9	102.6	100.4	103.1	99.7	96.0
2011	111.8	101.1	101.1	101.2	101.2	103.4	103.3	103.5	101.9	96.0
2012	114.2	101.5	101.5	109.1	109.1	104.1	105.3	103.8	101.2	96.0
2012年 2月	112.7	101.5	101.5	104.4	104.4	104.1	105.3	103.8	102.0	96.0
3	114.1	101.5	101.5	107.5	107.5	104.1	105.3	103.8	101.8	96.0
4	114.2	101.5	101.5	107.5	107.5	104.1	105.3	103.8	101.5	96.0
5	113.9	101.5	101.5	107.5	107.5	104.1	105.3	103.8	101.2	96.0
6	114.7	101.5	101.5	107.8	107.8	104.1	105.3	103.8	101.0	96.0
7	114.4	101.5	101.5	107.8	107.8	104.1	105.3	103.8	100.8	96.0
8	114.4	101.5	101.5	107.8	107.8	104.1	105.3	103.8	100.8	96.0
9	114.4	101.5	101.5	107.8	107.8	104.1	105.3	103.8	100.8	96.0
10	114.9	101.5	101.5	111.5	111.5	104.1	105.3	103.8	100.8	96.0
11	114.9	101.5	101.5	117.5	117.5	104.1	105.3	103.8	100.8	96.0
12	115.2	101.5	101.5	117.5	117.5	104.1	105.3	103.8	100.9	96.0
2013年 1月	116.9	102.3	102.3	117.5	117.5	106.1	105.3	106.3	100.9	96.0
2	117.2	100.5	100.5	117.5	117.5	106.1	105.3	106.3	101.2	96.0

大・中分類 ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	紙・木製品 Paper & wood products				化学製品 Chemical products			石油製品・舗装材料 Petroleum products & paving materials		
	合板 Plywood	建設用木製品等 Construction wood products	家具・建具・ 装備品 Furniture & fixture & equipment	紙・紙加工品 Paper & process paper products	塗料 Paints	その他の化学製品 Other chemical products	石油製品 Petroleum products	石油製品 Petroleum products	舗装材料 Paving materials	
年月 YearMonth	267	439	433	94	134	94	40	432	201	231
2007年 平均	123.7	100.9	99.6	113.1	105.2	107.2	100.6	120.6	123.1	118.3
2008	102.0	103.9	99.7	116.8	108.1	109.8	104.1	139.4	149.7	130.4
2009	89.9	105.2	99.3	120.3	110.2	109.3	112.4	118.4	109.1	126.6
2010	97.6	105.2	95.0	120.6	107.2	104.9	112.6	125.3	117.4	132.3
2011	109.9	105.2	95.0	126.1	107.1	104.9	112.2	137.7	131.1	143.4
2012	105.1	105.2	95.1	127.5	107.4	104.9	113.1	141.4	135.5	146.5
2012年 2月	110.0	105.2	95.0	127.5	107.4	104.9	113.3	139.8	133.5	145.4
3	108.6	105.2	95.0	127.5	107.4	104.9	113.3	143.1	140.5	145.4
4	107.1	105.2	95.0	127.5	107.4	104.9	113.3	146.0	146.7	145.4
5	104.7	105.2	95.0	127.5	107.4	104.9	113.3	144.7	144.0	145.4
6	103.3	105.2	95.0	127.5	107.4	104.9	113.3	142.9	138.0	147.1
7	102.6	105.2	95.0	127.5	107.4	104.9	113.3	140.2	129.7	149.3
8	102.6	105.2	95.0	127.5	107.4	104.9	113.3	139.2	127.5	149.3
9	102.6	105.2	95.0	127.5	107.4	104.9	113.3	140.2	133.6	145.9
10	102.6	105.2	95.0	127.5	107.4	104.9	113.3	140.2	133.7	145.9
11	102.6	105.2	95.0	127.5	107.4	104.9	113.2	140.0	133.2	145.9
12	102.6	105.2	95.4	127.5	107.2	104.9	112.6	142.3	135.7	148.1
2013年 1月	102.6	105.2	95.4	127.5	107.2	104.9	112.6	145.3	138.3	151.4
2	104.5	105.2	95.4	127.5	107.4	104.9	113.2	146.8	140.3	152.5

2. 建設総合中分類別指数【仙台(2)】

Construction general index by intermediate classification 【Sendai(2)】

平成17年平均=100  
2005 average=100

大・中分類		窯業・土石製品								鉄 鋼	
ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	年月 YearMonth	耐火物	他の建設用 土石製品	ガラス・ ガラス製品	陶磁器	セメント	生コンクリート	セメント製品	その他の窯業 ・土石製品	鉄 鋼	
		Ceramics, stone & clay products	Fire proof products	Other stone & clay products	Glass & related products	Ceramic ware	Cement	Ready mixed concrete	Cement products		Other ceramics, stone & clay products
		2,248	39	127	63	158	55	863	798	144	833
	2007年 平均	103.5	100.0	103.8	99.1	108.8	100.6	106.8	99.9	102.6	110.3
	2008	107.3	103.7	107.7	99.7	111.4	109.6	112.2	101.8	106.6	144.5
	2009	117.4	118.2	107.7	101.0	117.1	116.0	131.4	106.2	111.3	115.8
	2010	114.9	119.5	107.7	95.6	114.4	116.0	126.2	106.0	110.7	110.9
	2011	114.8	119.5	111.3	95.2	114.4	116.0	127.1	104.0	111.1	116.1
	2012	126.0	119.5	111.6	94.6	118.1	117.9	155.1	104.3	112.8	109.8
	2012年 2月	118.4	119.5	111.6	95.2	114.4	116.0	136.5	104.0	111.3	112.7
	3	123.4	119.5	111.6	95.5	114.4	116.0	149.1	104.3	112.5	112.3
	4	123.4	119.5	111.6	95.5	114.4	116.0	149.1	104.3	112.5	112.3
	5	123.4	119.5	111.6	95.5	114.4	116.0	149.1	104.3	112.5	111.5
	6	128.3	119.5	111.6	95.5	114.4	119.3	161.6	104.3	112.5	111.0
	7	128.4	119.5	111.6	95.5	114.4	119.3	161.6	104.3	113.6	109.1
	8	129.0	119.5	111.6	95.5	123.2	119.3	161.6	104.3	113.6	108.2
	9	129.0	119.5	111.6	93.0	123.2	119.3	161.6	104.3	113.6	108.1
	10	130.2	119.5	111.6	93.0	123.2	119.3	164.7	104.3	113.6	107.4
	11	130.1	119.5	111.6	93.0	123.2	119.3	164.7	104.3	113.4	106.0
	12	130.1	119.5	111.6	93.0	123.2	119.3	164.7	104.3	113.4	106.0
	2013年 1月	136.2	119.5	111.6	93.0	123.2	119.3	180.4	104.3	113.4	105.9
	2	136.2	119.5	111.6	93.0	123.2	119.3	180.4	104.3	113.4	107.5

大・中分類		鉄 鋼 Iron & Steel				非鉄金属			金属製品		
ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	年月 YearMonth	熱間圧延 鋼 材	鋼 管	冷間・メッキ 鋼 材	鋳造品・ 他の鉄鋼製品	非鉄金属	電線・ケーブル・ 光ファイバーケーブル	その他の 非鉄金属	金属製品	建設用 金属製品	建築用 金属製品
		Hot rolled steel	Steel pipes	Cold rolled steel & coated steel	Casting products and other iron & steel products		Non-ferrous metals	Electric wires & cables		Other non-ferrous metals	Metal products
		550	144	75	64	258	229	29	2,838	1,213	1,045
	2007年 平均	110.5	119.5	100.1	100.2	141.9	142.8	135.3	103.9	105.8	102.5
	2008	156.6	127.7	113.3	114.9	136.1	135.5	140.5	112.0	119.7	105.0
	2009	114.8	121.3	105.1	124.5	111.5	110.6	118.3	114.1	123.0	104.5
	2010	108.0	117.5	105.0	127.3	120.5	118.5	136.7	112.2	120.3	103.2
	2011	114.5	119.0	106.0	135.6	129.5	128.3	138.7	112.4	120.6	103.0
	2012	105.5	115.4	102.6	142.1	124.9	124.5	128.4	112.6	121.1	103.0
	2012年 2月	109.3	116.9	104.4	142.1	125.7	125.4	127.9	112.7	121.2	103.0
	3	108.7	116.9	104.3	142.1	128.6	128.1	132.1	112.8	121.4	103.0
	4	108.7	116.9	104.3	142.1	128.9	128.1	134.8	112.8	121.4	103.0
	5	107.7	115.9	104.3	142.1	127.4	126.7	133.1	112.8	121.4	103.0
	6	107.2	115.9	102.6	142.1	121.6	120.7	128.5	112.7	121.2	103.0
	7	104.6	115.2	101.6	142.1	122.5	122.2	125.2	112.6	121.0	103.0
	8	103.5	114.5	101.6	142.1	121.9	121.5	125.2	112.6	120.9	103.0
	9	103.4	114.2	101.6	142.1	122.1	121.7	125.2	112.4	120.6	103.0
	10	102.5	113.9	101.6	142.1	126.9	126.8	127.7	112.4	120.6	103.0
	11	100.5	113.9	100.2	142.1	124.8	124.4	127.7	112.4	120.5	103.0
	12	100.6	113.7	100.2	142.1	126.9	126.8	127.7	112.8	121.5	102.9
	2013年 1月	100.5	113.7	100.2	142.1	132.0	131.9	132.5	112.8	121.5	102.9
	2	102.7	114.0	100.2	142.1	136.9	136.9	136.8	112.7	121.4	102.9

2. 建設総合中分類別指数【仙台(3)】

Construction general index by intermediate classification 【Sendai(3)】

平成17年平均=100

2005 average=100

大・中分類 ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	金属製品 Metal products		一般機械		電気機械			他の製造工業製品		
	ガス・石油・ 暖厨房装置 Gas & oil heating appliances	その他の 金属製品 Other metal products	一般機械 General machinery	一般機械 General industrial machinery	電気機械 Electric machinery	重電機器 Heavy electric equipment	その他の 電気機械 Other electric machinery	Other industrial products	プラスチック 製品 Plastic products	その他の 製造工業製品 Other manufacturing products
年月 YearMonth	212	368	173	173	307	54	253	490	366	124
2007 年 平均	97.8	105.5	106.4	106.4	101.6	99.3	102.1	102.1	102.9	99.5
2008	100.7	113.0	111.3	111.3	101.6	99.5	102.0	103.5	104.2	101.4
2009	100.7	119.8	114.0	114.0	105.7	99.5	107.0	105.5	106.0	104.2
2010	100.7	117.5	113.9	113.9	104.8	99.9	105.9	105.8	106.3	104.2
2011	100.7	118.8	114.2	114.2	105.7	100.6	106.8	105.8	106.4	104.2
2012	100.7	118.9	115.7	115.7	107.4	100.6	108.8	106.2	106.9	104.1
2012 年 2 月	100.7	119.1	115.7	115.7	107.2	100.6	108.5	106.4	107.1	104.2
3	100.7	119.1	115.7	115.7	107.2	100.6	108.5	106.5	107.2	104.2
4	100.7	119.1	115.7	115.7	107.2	100.6	108.5	106.5	107.2	104.2
5	100.7	118.9	115.7	115.7	107.2	100.6	108.5	106.5	107.2	104.2
6	100.7	118.9	115.7	115.7	107.2	100.6	108.5	106.3	107.0	104.2
7	100.7	118.8	115.7	115.7	107.6	100.6	109.1	106.3	107.0	104.2
8	100.7	119.0	115.7	115.7	107.6	100.6	109.1	106.3	107.0	104.2
9	100.7	119.0	115.7	115.7	107.6	100.6	109.1	105.9	106.5	104.2
10	100.7	119.0	115.7	115.7	107.6	100.6	109.1	105.8	106.5	103.6
11	100.7	118.9	115.7	115.7	107.6	100.6	109.1	105.8	106.5	103.6
12	100.7	118.9	115.7	115.7	107.6	100.6	109.1	105.8	106.5	103.6
2013 年 1 月	100.7	118.9	115.7	115.7	107.6	100.6	109.1	106.3	107.2	103.6
2	100.7	118.9	115.7	115.7	107.6	100.6	109.1	106.3	107.2	103.6

2. 建設総合中分類別指数【札幌(1)】

Construction general index by intermediate classification 【Sapporo(1)】

平成17年平均=100  
2005 average=100

大・中分類 ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	建設総合 General	農産物 Agricultural products		鉱産物 Mineral products		繊維製品 Textile products			紙・木製品 Paper & wood products	
		農産物 Agricultural products	農産物 Agricultural products	砂利・碎石 Gravel & crushed stone	砂利・碎石 Gravel & crushed stone	畳・わら加工品 Tatami & process straw	繊維工業製品 Textile industry products	製材 Lumber		
年月 YearMonth	10,000	71	71	397	397	88	16	72	1,730	496
2007年 平均	105.3	100.1	100.1	97.9	97.9	99.0	99.5	98.9	107.3	108.8
2008	111.1	100.6	100.6	99.1	99.1	101.2	99.5	101.6	102.8	102.6
2009	110.3	101.1	101.1	101.6	101.6	102.5	99.5	103.1	100.9	102.6
2010	107.7	102.7	102.7	106.6	106.6	102.5	99.5	103.1	101.2	102.6
2011	106.9	103.1	103.1	106.6	106.6	103.3	102.4	103.5	103.0	102.8
2012	108.8	103.1	103.1	106.6	106.6	104.0	104.5	103.8	101.9	102.9
2012年 2月	108.0	103.1	103.1	106.6	106.6	104.0	104.5	103.8	102.6	102.9
3	108.3	103.1	103.1	106.6	106.6	104.0	104.5	103.8	102.3	102.9
4	108.4	103.1	103.1	106.6	106.6	104.0	104.5	103.8	102.0	102.9
5	108.1	103.1	103.1	106.6	106.6	104.0	104.5	103.8	101.8	102.9
6	108.6	103.1	103.1	106.6	106.6	104.0	104.5	103.8	101.6	102.9
7	108.4	103.1	103.1	106.6	106.6	104.0	104.5	103.8	101.5	102.9
8	108.5	103.1	103.1	106.6	106.6	104.0	104.5	103.8	101.5	102.9
9	109.1	103.1	103.1	106.6	106.6	104.0	104.5	103.8	101.5	102.9
10	109.2	103.1	103.1	106.6	106.6	104.0	104.5	103.8	101.5	102.9
11	110.4	103.1	103.1	106.6	106.6	104.0	104.5	103.8	101.5	102.9
12	110.7	103.1	103.1	106.6	106.6	104.0	104.5	103.8	101.6	102.9
2013年 1月	110.9	104.1	104.1	106.6	106.6	106.0	104.5	106.3	101.6	102.9
2	111.3	103.8	103.8	106.6	106.6	106.0	104.5	106.3	102.0	102.9

大・中分類 ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	紙・木製品 Paper & wood products				化学製品 Chemical products			石油製品・舗装材料 Petroleum products & paving materials		
	合板 Plywood	建設用木製品等 Construction wood products	家具・建具・ 装備品 Furniture & fixture & equipment	紙・紙加工品 Paper & process paper products	塗料 Paints	その他の化学製品 Other chemical products	石油製品 Petroleum products	舗装材料 Paving materials		
年月 YearMonth	267	439	433	94	134	94	40	432	201	231
2007年 平均	126.9	100.9	98.9	113.2	104.6	106.4	100.3	112.7	116.6	109.4
2008	102.6	103.9	98.9	117.0	108.2	108.9	106.5	129.9	142.2	119.0
2009	87.2	105.2	98.6	120.6	109.3	108.5	111.4	109.6	102.7	115.6
2010	95.3	105.2	95.0	120.9	106.5	104.4	111.5	117.0	112.6	120.7
2011	104.8	105.2	95.0	125.0	106.4	104.4	111.0	127.0	126.6	127.4
2012	97.2	105.2	95.1	125.5	106.6	104.4	112.0	130.2	130.4	130.0
2012年 2月	101.9	105.2	95.0	125.5	106.7	104.4	112.1	128.3	128.1	128.4
3	100.1	105.2	95.0	125.5	106.7	104.4	112.1	130.8	133.5	128.4
4	98.3	105.2	95.0	125.5	106.7	104.4	112.1	135.0	142.6	128.4
5	96.7	105.2	95.0	125.5	106.7	104.4	112.1	133.1	138.5	128.4
6	95.7	105.2	95.0	125.5	106.7	104.4	112.1	131.5	131.4	131.5
7	95.0	105.2	95.0	125.5	106.7	104.4	112.1	128.3	123.1	132.7
8	95.0	105.2	95.0	125.5	106.7	104.4	112.1	128.7	124.1	132.7
9	95.0	105.2	95.0	125.5	106.7	104.4	112.1	130.0	130.4	129.6
10	95.0	105.2	95.0	125.5	106.7	104.4	112.1	130.0	130.4	129.6
11	95.0	105.2	95.0	125.5	106.7	104.4	112.0	129.0	128.2	129.6
12	95.0	105.2	95.4	125.5	106.5	104.4	111.4	130.1	128.3	131.6
2013年 1月	95.0	105.2	95.4	125.5	106.5	104.4	111.4	131.9	132.2	131.6
2	97.6	105.2	95.4	125.5	106.6	104.4	111.9	133.1	134.8	131.6

2. 建設総合中分類別指数【札幌(2)】

Construction general index by intermediate classification 【Sapporo(2)】

平成17年平均=100  
2005 average=100

大・中分類		窯業・土石製品								鉄 鋼	
ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	年月 YearMonth	耐火物	他の建設用 土石製品	ガラス・ ガラス製品	陶磁器	セメント	生コンクリート	セメント製品	その他の窯業 ・土石製品	鉄 鋼	
		Ceramics, stone & clay products	Fire proof products	Other stone & clay products	Glass & related products	Ceramic ware	Cement	Ready mixed concrete	Cement products		Other ceramics, stone & clay products
		2,248	39	127	63	158	55	863	798	144	833
	2007年 平均	100.7	100.0	105.3	99.1	108.8	103.2	100.0	99.6	97.8	109.3
	2008	104.1	102.5	110.6	100.6	111.4	111.4	104.2	101.7	102.4	141.6
	2009	111.7	117.6	110.6	102.6	117.1	115.5	116.7	106.5	106.9	120.6
	2010	102.4	119.0	110.6	97.1	114.3	115.5	92.7	107.2	106.4	112.6
	2011	93.3	119.0	112.7	96.7	114.3	115.5	68.5	107.3	107.0	115.5
	2012	103.3	119.0	112.9	96.2	118.0	115.5	93.4	107.5	108.3	110.6
	2012年 2月	99.0	119.0	112.9	96.7	114.3	115.5	83.3	107.3	107.2	112.6
	3	99.2	119.0	112.9	97.0	114.3	115.5	83.3	107.6	108.6	112.5
	4	99.2	119.0	112.9	97.0	114.3	115.5	83.3	107.6	108.6	112.3
	5	99.2	119.0	112.9	97.0	114.3	115.5	83.3	107.6	108.6	111.6
	6	102.6	119.0	112.9	97.0	114.3	115.5	92.2	107.6	108.6	111.2
	7	102.6	119.0	112.9	97.0	114.3	115.5	92.2	107.6	108.6	110.1
	8	103.2	119.0	112.9	97.0	123.1	115.5	92.2	107.6	108.6	109.5
	9	106.2	119.0	112.9	94.8	123.1	115.5	100.0	107.6	108.6	109.4
	10	106.2	119.0	112.9	94.8	123.1	115.5	100.0	107.6	108.6	108.8
	11	112.5	119.0	112.9	94.8	123.1	115.5	116.7	107.6	108.3	108.0
	12	112.5	119.0	112.9	94.8	123.1	115.5	116.7	107.6	108.3	108.1
	2013年 1月	112.5	119.0	112.9	94.8	123.1	115.5	116.7	107.6	108.3	108.1
	2	112.5	119.0	112.9	94.8	123.1	115.5	116.7	107.6	108.3	109.3

大・中分類		鉄 鋼 Iron & Steel				非鉄金属			金属製品		
ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	年月 YearMonth	熱間圧延 鋼 材	鋼 管	冷間・メッキ 鋼 材	鋳造品・ 他の鉄鋼製品	非鉄金属	電線・ケーブル・ 光ファイバーケーブル	その他の 非鉄金属	金属製品	建設用 金属製品	建築用 金属製品
		Hot rolled steel	Steel pipes	Cold rolled steel & coated steel	Casting products and other iron & steel products		Non-ferrous metals	Electric wires & cables		Other non-ferrous metals	Metal products
		550	144	75	64	258	229	29	2,838	1,213	1,045
	2007年 平均	108.7	118.7	103.0	100.2	143.0	144.1	134.6	104.1	106.0	102.8
	2008	152.3	126.4	115.5	114.9	137.1	136.8	139.7	112.1	119.4	105.8
	2009	121.6	121.0	109.0	124.6	112.1	111.4	117.8	114.5	123.0	105.5
	2010	110.1	117.7	107.3	128.3	120.9	119.0	136.0	112.4	120.1	104.2
	2011	113.0	118.9	108.8	136.7	130.2	129.2	138.0	112.6	120.3	104.1
	2012	106.2	115.4	106.4	143.1	125.6	125.3	127.8	112.8	120.7	104.1
	2012年 2月	108.6	116.6	107.8	143.1	126.3	126.2	127.3	112.8	120.7	104.1
	3	108.6	116.6	107.7	143.1	129.2	128.9	131.5	113.0	121.1	104.1
	4	108.3	116.6	107.7	143.1	129.5	128.9	134.1	113.0	121.0	104.1
	5	107.3	115.9	107.7	143.1	128.1	127.5	132.5	112.9	120.9	104.1
	6	106.9	115.9	106.0	143.1	122.2	121.5	127.9	112.8	120.7	104.1
	7	105.5	115.3	105.6	143.1	123.1	122.9	124.6	112.7	120.5	104.1
	8	104.8	114.6	105.6	143.1	122.6	122.4	124.6	112.7	120.5	104.1
	9	104.7	114.3	105.6	143.1	122.8	122.6	124.6	112.6	120.2	104.1
	10	103.8	114.1	105.6	143.1	127.7	127.7	127.1	112.6	120.2	104.1
	11	102.8	114.1	104.9	143.1	125.5	125.3	127.1	112.6	120.1	104.1
	12	102.9	114.1	104.9	143.1	127.7	127.7	127.1	113.0	121.1	103.9
	2013年 1月	102.9	114.1	104.9	143.1	132.8	132.9	131.9	113.0	121.1	103.9
	2	104.7	114.3	104.9	143.1	137.7	138.0	136.1	112.9	120.9	103.9

2. 建設総合中分類別指数【札幌(3)】

Construction general index by intermediate classification 【Sapporo(3)】

平成17年平均=100  
2005 average=100

大・中分類 ウエイト(1万分比) Weight (Per10,000)	金属製品 Metal products		一般機械		電気機械			他の製造工業製品		
	ガス・石油・ 暖厨房装置 Gas & oil heating appliances	その他の 金属製品 Other metal products	一般機械 General machinery	一般機械 General industrial machinery	電気機械 Electric machinery	重電機器 Heavy electric equipment	その他の 電気機械 Other electric machinery	Other industrial products	プラスチック 製品 Plastic products	その他の 製造工業製品 Other manufacturing products
年月 YearMonth	212	368	173	173	307	54	253	490	366	124
2007 年 平均	98.0	105.5	106.5	106.5	101.6	99.3	102.1	102.2	103.0	99.5
2008	100.8	112.8	111.4	111.4	101.6	99.5	102.0	103.6	104.4	101.4
2009	100.8	119.9	114.0	114.0	105.9	99.5	107.2	105.7	106.2	104.2
2010	100.8	117.4	113.9	113.9	105.0	99.9	106.1	105.9	106.4	104.2
2011	100.8	118.5	114.3	114.3	105.9	100.6	107.0	106.0	106.5	104.2
2012	100.8	118.6	115.7	115.7	107.6	100.6	109.0	106.4	107.2	104.1
2012 年 2 月	100.8	118.8	115.7	115.7	107.3	100.6	108.8	106.6	107.3	104.2
3	100.8	118.8	115.7	115.7	107.3	100.6	108.8	106.6	107.5	104.2
4	100.8	118.8	115.7	115.7	107.3	100.6	108.8	106.6	107.5	104.2
5	100.8	118.6	115.7	115.7	107.3	100.6	108.8	106.6	107.5	104.2
6	100.8	118.6	115.7	115.7	107.3	100.6	108.8	106.5	107.3	104.2
7	100.8	118.5	115.7	115.7	107.8	100.6	109.3	106.5	107.3	104.2
8	100.8	118.7	115.7	115.7	107.8	100.6	109.3	106.5	107.3	104.2
9	100.8	118.7	115.7	115.7	107.8	100.6	109.3	106.1	106.8	104.2
10	100.8	118.7	115.7	115.7	107.8	100.6	109.3	106.0	106.8	103.7
11	100.8	118.7	115.7	115.7	107.8	100.6	109.3	106.0	106.8	103.7
12	100.8	118.7	115.7	115.7	107.8	100.6	109.3	106.0	106.8	103.7
2013 年 1 月	100.8	118.7	115.7	115.7	107.8	100.6	109.3	106.5	107.5	103.7
2	100.8	118.7	115.7	115.7	107.8	100.6	109.3	106.5	107.5	103.7



### 3. 主要品目別指数【東京】 Index by item【Tokyo】

平成17年平均=100  
2005 average=100

No.	1	2	3	4	5	6	7	8
建築費指数で使用		○	○	○	○			
建材指数で使用	○	○	○	○	○	○	○	○
	生コンクリート18 Ready Mixed Concrete 18	生コンクリート21 Ready Mixed Concrete 21	コンクリート型枠用合板 Plywood Form for Concrete	異形棒鋼 Deformed Bar	H形鋼 H Shaped Steel	鋼板切板 Sheet (Cut-to-length)	熱延ステンレス板 Hot Rolled Stainless Steel Sheet	配管用炭素鋼管 Carbon Steel Tubes for Piping
2007年 平均	100.0	100.0	138.7	115.4	99.5	98.3	194.9	121.7
2008	103.6	103.5	114.9	167.1	143.6	134.9	155.1	151.1
2009	105.4	105.2	96.2	108.3	94.5	111.7	102.2	143.9
2010	109.8	109.6	103.4	100.0	91.2	94.1	105.4	118.8
2011	109.8	109.6	124.1	106.8	98.9	97.4	109.7	133.9
2012	110.0	109.7	106.0	96.8	87.6	92.3	92.2	130.2
2012年 2月	109.8	109.6	111.6	100.0	90.6	95.0	96.8	133.9
3	109.8	109.6	105.8	100.0	90.6	95.0	96.8	133.9
4	109.8	109.6	103.5	101.7	90.6	94.0	96.8	133.9
5	109.8	109.6	103.5	101.7	90.6	94.0	96.8	133.9
6	109.8	109.6	103.5	100.0	89.3	91.9	93.5	133.9
7	109.8	109.6	103.5	96.6	86.7	90.9	90.3	133.9
8	109.8	109.6	103.5	94.8	84.1	90.9	90.3	125.0
9	109.8	109.6	104.7	94.8	84.1	90.9	87.1	125.0
10	109.8	109.6	104.7	93.1	84.1	90.9	87.1	125.0
11	109.8	109.6	105.8	89.7	84.1	89.8	87.1	125.0
12	111.6	111.3	107.0	89.7	84.1	89.8	87.1	125.0
2013年 1月	111.6	111.3	107.0	89.7	84.1	89.8	87.1	125.0
2	111.6	111.3	111.6	98.3	89.3	89.8	90.3	125.0

No.	9	10	11	12	13	14	15	16
建築費指数で使用					○			
建材指数で使用	○	○	○	○	○	○	○	○
	再生クラッシュラン Recycled Crushaerrun	再生アスファルト混合物 Recycled Asphalt Concrete	ストレートアスファルト Straight Asphalt	杉正角 (KD) Cryptmeria Sawn Square (KD)	ビル用アルミサッシ引違い窓 Aluminum Double Sliding Window for Building	600Vビニル絶縁電線 600V Vinyl Covered Electric Insulated Wire	硬質ポリ塩化ビニルパイプ Rigid Polyvinyl Chloride Pipe	軽油 Light Diesel Oil
2007年 平均	100.0	112.8	153.3	102.6	108.3	192.3	101.8	119.4
2008	99.4	126.1	204.3	101.7	109.8	179.6	105.0	153.1
2009	93.3	143.5	151.0	94.4	107.1	132.8	103.3	106.3
2010	91.7	141.0	189.5	94.0	104.9	149.9	100.0	117.7
2011	84.4	142.0	209.5	99.7	104.9	168.6	100.7	131.6
2012	78.9	146.1	217.8	97.2	104.9	164.1	105.0	131.4
2012年 2月	80.0	144.1	211.6	97.1	104.9	162.0	107.9	131.4
3	80.0	144.1	211.6	97.1	104.9	168.0	107.9	135.2
4	80.0	144.1	211.6	97.1	104.9	168.0	107.9	141.6
5	80.0	144.1	211.6	97.1	104.9	165.0	107.9	138.4
6	80.0	144.1	232.3	97.1	104.9	152.3	107.9	132.1
7	80.0	144.1	232.3	97.1	104.9	155.3	107.9	121.9
8	80.0	148.8	232.3	97.1	104.9	163.5	100.9	121.9
9	76.7	148.8	211.6	97.1	104.9	163.5	100.9	130.8
10	76.7	148.8	211.6	97.1	104.9	174.0	100.9	130.8
11	76.7	148.8	211.6	97.1	104.9	168.8	100.9	129.5
12	76.7	148.8	224.5	97.1	104.9	174.0	100.9	131.4
2013年 1月	76.7	148.8	224.5	97.1	104.9	183.0	100.9	134.6
2	76.7	148.8	224.5	97.1	104.9	193.5	100.9	136.5

4. 都市間格差指数(1) Regional difference index(1)

東京=100  
Tokyo=100

都市 City	東京 Tokyo	大阪 Osaka	名古屋 Nagoya	福岡 Fukuoka	那覇 Naha	広島 Hiroshima	高松 Takamatsu	新潟 Niigata	仙台 Sendai	札幌 Sapporo
部門 Year	建設総合 Construction general index									
2007年 平均	100.0	100.9	96.8	100.3	103.9	100.4	100.0	99.0	97.8	102.6
2008	100.0	100.4	97.0	99.9	103.6	100.1	100.3	100.2	97.8	102.2
2009	100.0	100.4	97.5	99.2	104.0	100.5	100.3	101.0	98.8	103.8
2010	100.0	100.2	97.2	99.0	104.2	101.4	99.1	100.6	98.4	102.1
2011	100.0	99.6	96.7	98.2	104.3	101.0	98.7	100.0	98.1	100.3
2012	100.0	99.0	96.6	98.2	104.3	100.9	98.2	100.0	99.8	102.1

大分類 Year	農産物 Agricultural products									
2007年 平均	100.0	113.4	101.9	97.6	127.7	114.6	120.1	107.8	114.1	110.8
2008	100.0	113.1	101.6	97.2	127.2	115.0	119.4	107.4	113.6	110.6
2009	100.0	112.7	101.7	97.9	126.8	114.8	119.0	107.2	113.4	110.4
2010	100.0	110.9	102.4	97.4	125.3	113.0	117.1	106.3	112.3	110.2
2011	100.0	112.1	102.6	97.9	126.7	114.3	118.0	107.6	113.6	111.7
2012	100.0	113.5	103.5	99.0	128.6	115.6	118.0	109.3	115.4	113.1

	鉱産物 Mineral products									
2007年 平均	100.0	86.6	85.8	72.2	79.3	75.7	89.2	90.5	62.8	70.0
2008	100.0	86.5	86.9	72.1	80.7	76.2	90.6	91.2	63.1	70.5
2009	100.0	87.4	88.4	72.1	82.3	78.0	92.8	92.8	63.0	71.8
2010	100.0	87.3	88.5	72.1	82.5	78.1	93.6	93.2	63.1	74.7
2011	100.0	86.3	88.8	72.4	82.8	79.0	93.8	93.5	63.4	75.0
2012	100.0	84.9	88.7	72.6	83.0	78.9	93.8	95.1	68.4	75.1

	繊維製品 Textile products									
2007年 平均	100.0	99.9	100.7	99.9	103.5	99.6	101.4	100.3	100.3	102.4
2008	100.0	99.9	100.7	99.9	103.5	99.6	101.4	100.3	100.3	102.4
2009	100.0	99.9	100.7	99.9	103.5	99.6	101.4	100.3	100.3	102.4
2010	100.0	99.9	100.7	99.9	103.5	99.6	101.4	100.3	100.3	102.4
2011	100.0	99.9	100.7	99.9	103.5	99.6	101.4	100.3	100.3	102.5
2012	100.0	99.9	100.8	99.9	103.5	99.6	101.4	100.3	100.3	102.5

	紙・木製品 Paper & wood products									
2007年 平均	100.0	102.0	103.4	102.8	102.6	104.6	106.0	103.7	104.5	100.6
2008	100.0	101.7	103.9	103.4	102.7	104.6	106.2	104.0	105.2	99.3
2009	100.0	103.2	105.5	103.4	104.3	106.2	107.4	104.9	107.2	101.1
2010	100.0	102.1	104.2	101.4	103.0	104.6	104.7	103.2	106.0	100.5
2011	100.0	100.5	101.5	99.6	100.2	102.6	102.2	100.7	103.1	97.6
2012	100.0	100.8	101.6	99.7	100.5	103.1	102.6	101.1	103.9	97.8

	化学製品 Chemical products									
2007年 平均	100.0	100.0	99.9	100.2	107.1	100.2	101.2	100.4	100.0	104.9
2008	100.0	99.7	99.9	100.7	108.7	100.3	101.5	100.2	99.7	105.2
2009	100.0	99.7	100.1	100.8	110.6	100.4	101.5	100.4	100.7	105.4
2010	100.0	99.7	100.1	100.9	111.4	100.3	102.3	100.7	101.0	105.9
2011	100.0	99.7	100.1	100.9	111.5	100.3	102.5	100.7	101.0	105.9
2012	100.0	99.7	100.1	100.9	111.4	100.3	102.5	100.7	101.0	105.9

	石油製品・舗装材料 Petroleum products & paving materials									
2007年 平均	100.0	100.2	100.2	105.3	106.7	102.4	102.6	104.3	104.8	106.4
2008	100.0	98.8	100.2	106.1	104.9	101.4	100.9	101.7	102.4	103.6
2009	100.0	96.3	100.5	103.0	102.7	99.4	97.5	98.5	99.2	99.8
2010	100.0	96.1	100.4	102.8	102.6	98.5	98.4	98.6	98.6	100.2
2011	100.0	97.5	101.3	104.3	108.9	99.4	101.7	101.5	101.9	102.0
2012	100.0	98.3	100.5	104.9	110.5	99.1	102.4	102.0	103.2	103.0

	窯業・土石製品 Ceramics, stone & clay products									
2007年 平均	100.0	105.3	86.7	101.8	111.7	101.2	95.5	93.2	91.3	109.1
2008	100.0	103.8	87.2	99.6	110.7	99.8	97.0	98.5	91.2	109.0
2009	100.0	104.1	88.2	98.1	110.8	101.5	97.7	101.7	94.8	112.4
2010	100.0	103.1	87.1	97.9	111.0	105.9	92.7	100.9	93.9	106.3
2011	100.0	101.4	86.5	95.4	112.4	105.8	91.9	99.5	94.1	100.7
2012	100.0	99.7	86.7	95.3	111.8	105.7	89.7	98.7	99.7	107.8

4. 都市間格差指数(2) Regional difference index(2)

東京=100  
Tokyo=100

都市 City	東京 Tokyo	大阪 Osaka	名古屋 Nagoya	福岡 Fukuoka	那覇 Naha	広島 Hiroshima	高松 Takamatsu	新潟 Niigata	仙台 Sendai	札幌 Sapporo
	鉄 鋼 Iron & steel									
2007年 平均	100.0	99.8	99.9	101.6	108.0	101.0	100.8	100.4	100.8	104.1
2008	100.0	99.9	99.6	101.4	106.4	101.1	99.7	100.5	101.1	103.3
2009	100.0	97.3	98.5	99.2	107.3	98.4	96.1	101.2	101.5	110.5
2010	100.0	98.8	99.9	100.8	110.8	99.9	99.7	101.1	101.0	106.9
2011	100.0	99.4	100.0	100.8	110.4	99.4	99.6	100.7	101.3	104.9
2012	100.0	97.0	98.6	100.1	109.8	97.8	98.4	101.2	101.0	106.2

	非鉄金属 Non-ferrous metals									
2007年 平均	100.0	97.3	98.0	97.9	99.6	98.9	99.1	100.1	100.2	100.2
2008	100.0	97.1	98.5	98.1	99.3	98.6	99.8	100.1	100.1	100.2
2009	100.0	96.7	98.4	97.7	99.2	98.5	100.0	99.8	100.2	100.1
2010	100.0	96.7	98.3	97.6	99.1	98.3	99.8	99.3	100.1	99.8
2011	100.0	96.6	98.3	98.1	98.9	98.4	99.9	99.3	100.1	99.9
2012	100.0	96.8	98.5	98.2	99.1	98.4	99.8	99.3	100.1	99.9

	金属製品 Metal products									
2007年 平均	100.0	99.4	99.5	100.8	100.9	100.2	100.3	100.0	100.1	102.5
2008	100.0	99.5	99.4	100.6	101.0	100.3	100.3	99.9	100.1	102.5
2009	100.0	99.4	99.2	100.4	101.0	100.1	100.1	99.9	100.1	102.8
2010	100.0	99.7	99.3	100.5	101.3	100.4	100.3	100.2	100.1	102.7
2011	100.0	99.7	99.5	100.6	101.5	100.4	100.4	100.2	100.2	102.7
2012	100.0	99.6	99.5	100.7	101.4	100.3	100.4	100.2	100.2	102.8

	一般機械 General machinery									
2007年 平均	100.0	100.0	100.0	100.1	101.7	100.1	100.1	100.1	100.1	101.2
2008	100.0	100.0	100.0	100.1	101.7	100.1	100.1	100.1	100.1	101.2
2009	100.0	100.0	100.0	100.1	101.7	100.1	100.1	100.1	100.1	101.2
2010	100.0	100.0	100.0	100.2	101.7	100.2	100.2	100.2	100.2	101.3
2011	100.0	100.0	100.0	100.2	101.7	100.2	100.2	100.2	100.2	101.3
2012	100.0	100.0	100.0	100.2	101.7	100.2	100.2	100.2	100.2	101.3

	電気機械 Electric machinery									
2007年 平均	100.0	100.0	100.0	100.0	101.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.5
2008	100.0	100.0	100.0	100.0	101.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.5
2009	100.0	100.0	100.0	100.0	101.1	100.0	100.0	100.0	100.0	100.6
2010	100.0	100.0	100.0	100.0	101.1	100.0	100.0	100.0	100.0	100.6
2011	100.0	100.0	100.0	100.0	100.6	100.0	100.0	100.0	100.0	100.6
2012	100.0	100.0	100.0	100.0	100.6	100.0	100.0	100.0	100.0	100.6

	他の製造工業製品 Other industrial products									
2007年 平均	100.0	100.0	99.8	100.1	102.0	100.1	100.1	100.4	100.4	101.8
2008	100.0	100.0	99.8	100.2	102.0	100.1	100.1	100.3	100.4	101.8
2009	100.0	100.0	99.9	100.2	102.0	100.2	100.2	100.2	100.3	101.8
2010	100.0	100.0	100.0	100.2	102.2	100.2	100.2	100.2	100.2	101.6
2011	100.0	100.0	100.0	100.1	102.2	100.2	100.2	100.2	100.2	101.7
2012	100.0	100.0	100.0	100.3	102.5	100.3	100.3	100.3	100.3	101.8

部門 年 Year	建築部門 Building Construction Index									
2007年 平均	100.0	100.7	98.5	101.4	103.7	101.5	101.4	100.3	100.4	103.2
2008	100.0	100.5	98.7	101.1	103.4	101.3	101.5	101.1	100.6	102.7
2009	100.0	100.7	99.1	100.4	104.0	101.6	101.4	101.8	101.5	104.4
2010	100.0	100.6	98.9	100.1	104.3	102.1	100.5	101.4	101.1	103.2
2011	100.0	100.0	98.2	99.4	103.7	101.5	99.7	100.5	100.4	101.6
2012	100.0	99.6	98.1	99.4	103.7	101.5	99.4	100.6	101.4	102.7

	土木部門 Civil Engineering Index									
2007年 平均	100.0	101.1	94.2	98.7	104.3	98.7	97.9	97.1	93.8	101.6
2008	100.0	100.4	94.5	98.0	103.9	98.2	98.4	98.8	93.6	101.3
2009	100.0	100.0	95.0	97.3	104.0	98.8	98.5	99.9	94.7	102.9
2010	100.0	99.6	94.5	97.1	104.1	100.2	96.9	99.5	94.1	100.5
2011	100.0	98.9	94.3	96.3	105.2	100.3	97.1	99.2	94.6	98.4
2012	100.0	98.1	94.2	96.3	105.1	100.1	96.2	99.2	97.2	101.3

# 第3部 建設機械・仮設資材賃貸料金指数 Construction machinery・Temporary work material lease charge index

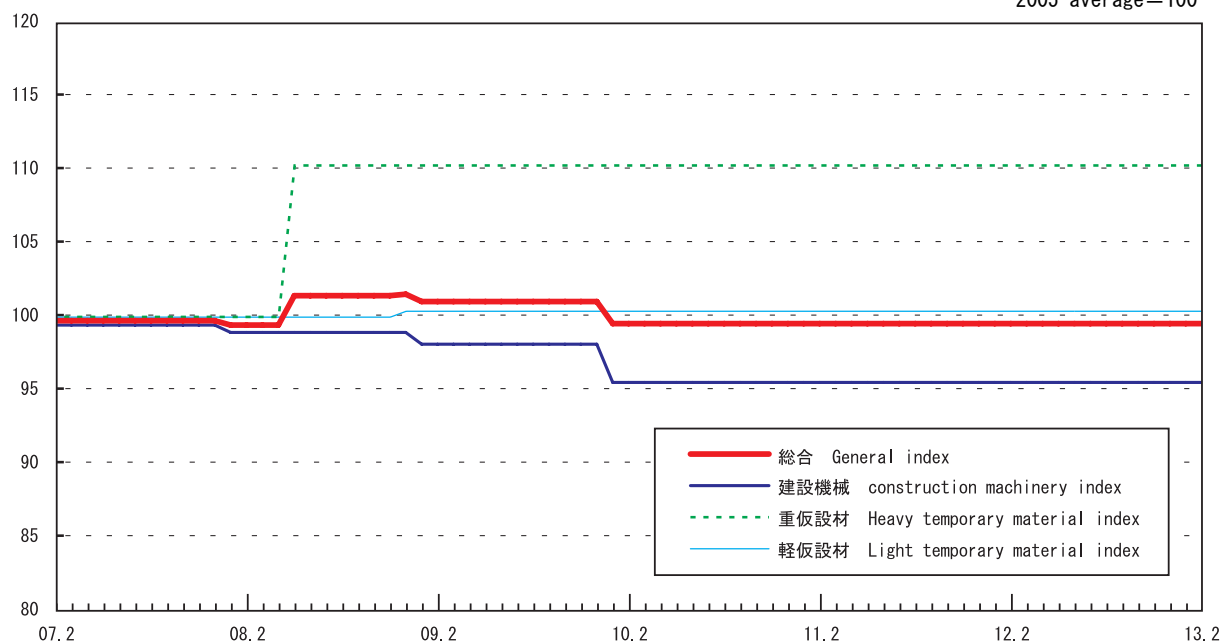
I. 建設機械・仮設資材賃貸料金指数 .....	92
Construction machinery・Temporary work material lease charge index	
II. 都市間格差指数 .....	94
Regional difference index	

# I. 建設機械・仮設資材賃貸料金指数(1)

Construction machinery・Temporary work material lease charge index

建設機械・仮設資材賃貸料金指数(東京都区部)

平成17年平均=100  
2005 average=100



各都市平成17年平均=100  
2005 average=100

年 月 Year Month	都市 City	東京	大阪	名古屋	福岡	那覇	広島	高松	新潟	仙台	札幌
		Tokyo	Osaka	Nagoya	Fukuoka	Naha	Hiroshima	Takamatsu	Niigata	Sendai	Sapporo
部門		建設機械・仮設資材 総合 Construction machinery・temporary work material lease charge general index									
2007年	平均	99.7	101.4	100.6	99.6	100.0	101.1	100.0	99.2	99.8	100.0
2008		100.7	102.4	101.5	101.0	100.6	102.4	100.6	100.0	101.1	100.9
2009		101.0	102.4	102.3	101.7	101.0	103.2	101.3	100.8	101.9	101.5
2010		99.5	99.3	101.2	101.1	101.0	103.2	101.3	100.6	101.1	100.9
2011		99.5	99.3	101.2	101.1	101.0	103.2	101.3	100.6	101.0	100.9
2012		99.5	99.3	101.2	101.1	101.0	103.2	101.3	100.6	101.1	100.9
2012年	2月	99.5	99.3	101.2	101.1	101.0	103.2	101.3	100.6	101.1	100.9
	3	99.5	99.3	101.2	101.1	101.0	103.2	101.3	100.6	101.1	100.9
	4	99.5	99.3	101.2	101.1	101.0	103.2	101.3	100.6	101.1	100.9
	5	99.5	99.3	101.2	101.1	101.0	103.2	101.3	100.6	101.1	100.9
	6	99.5	99.3	101.2	101.1	101.0	103.2	101.3	100.6	101.1	100.9
	7	99.5	99.3	101.2	101.1	101.0	103.2	101.3	100.6	101.1	100.9
	8	99.5	99.3	101.2	101.1	101.0	103.2	101.3	100.6	101.1	100.9
	9	99.5	99.3	101.2	101.1	101.0	103.2	101.3	100.6	101.1	100.9
	10	99.5	99.3	101.2	101.1	101.0	103.2	101.3	100.6	101.1	100.9
	11	99.5	99.3	101.2	101.1	101.0	103.2	101.3	100.6	101.1	100.9
	12	99.5	99.3	101.2	101.1	101.0	103.2	101.3	100.6	101.1	100.9
	2013年	1月	99.5	99.3	101.2	101.1	101.0	103.2	101.3	100.6	101.1
2		99.5	99.3	101.2	101.1	101.0	103.2	101.3	100.6	101.1	100.9

# I. 建設機械・仮設資材賃貸料金指数(2)

## Construction machinery・Temporary work material lease charge index

各都市平成17年平均=100  
2005 average=100

都市 City	東京 Tokyo	大阪 Osaka	名古屋 Nagoya	福岡 Fukuoka	那覇 Naha	広島 Hiroshima	高松 Takamatsu	新潟 Niigata	仙台 Sendai	札幌 Sapporo
年月大分類 Year Month	建設機械 Construction machinery index									
2007年 平均	99.4	102.5	101.1	99.4	99.9	101.9	100.0	98.6	99.6	100.0
2008	98.9	101.8	100.3	99.4	99.9	101.9	98.6	97.7	99.6	100.0
2009	98.1	100.5	100.3	99.4	99.9	101.9	98.6	97.7	99.6	100.1
2010	95.5	95.2	98.3	98.3	99.9	101.9	98.6	97.3	98.2	99.1
2011	95.5	95.2	98.3	98.3	99.9	101.9	98.6	97.3	98.1	99.1
2012	95.5	95.2	98.3	98.3	99.9	101.9	98.6	97.3	98.2	99.1
2012年 2月	95.5	95.2	98.3	98.3	99.9	101.9	98.6	97.3	98.2	99.1
3	95.5	95.2	98.3	98.3	99.9	101.9	98.6	97.3	98.2	99.1
4	95.5	95.2	98.3	98.3	99.9	101.9	98.6	97.3	98.2	99.1
5	95.5	95.2	98.3	98.3	99.9	101.9	98.6	97.3	98.2	99.1
6	95.5	95.2	98.3	98.3	99.9	101.9	98.6	97.3	98.2	99.1
7	95.5	95.2	98.3	98.3	99.9	101.9	98.6	97.3	98.2	99.1
8	95.5	95.2	98.3	98.3	99.9	101.9	98.6	97.3	98.2	99.1
9	95.5	95.2	98.3	98.3	99.9	101.9	98.6	97.3	98.2	99.1
10	95.5	95.2	98.3	98.3	99.9	101.9	98.6	97.3	98.2	99.1
11	95.5	95.2	98.3	98.3	99.9	101.9	98.6	97.3	98.2	99.1
12	95.5	95.2	98.3	98.3	99.9	101.9	98.6	97.3	98.2	99.1
2013年 1月	95.5	95.2	98.3	98.3	99.9	101.9	98.6	97.3	98.2	99.1
2	95.5	95.2	98.3	98.3	99.9	101.9	98.6	97.3	98.2	99.1

	重仮設材 Heavy temporary work material index									
2007年 平均	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
2008	106.9	106.9	106.9	106.9	103.2	106.9	106.9	106.9	106.9	104.5
2009	110.3	110.3	110.3	110.3	104.8	110.3	110.3	110.3	110.3	106.8
2010	110.3	110.3	110.3	110.3	104.8	110.3	110.3	110.3	110.3	106.8
2011	110.3	110.3	110.3	110.3	104.8	110.3	110.3	110.3	110.3	106.8
2012	110.3	110.3	110.3	110.3	104.8	110.3	110.3	110.3	110.3	106.8
2012年 2月	110.3	110.3	110.3	110.3	104.8	110.3	110.3	110.3	110.3	106.8
3	110.3	110.3	110.3	110.3	104.8	110.3	110.3	110.3	110.3	106.8
4	110.3	110.3	110.3	110.3	104.8	110.3	110.3	110.3	110.3	106.8
5	110.3	110.3	110.3	110.3	104.8	110.3	110.3	110.3	110.3	106.8
6	110.3	110.3	110.3	110.3	104.8	110.3	110.3	110.3	110.3	106.8
7	110.3	110.3	110.3	110.3	104.8	110.3	110.3	110.3	110.3	106.8
8	110.3	110.3	110.3	110.3	104.8	110.3	110.3	110.3	110.3	106.8
9	110.3	110.3	110.3	110.3	104.8	110.3	110.3	110.3	110.3	106.8
10	110.3	110.3	110.3	110.3	104.8	110.3	110.3	110.3	110.3	106.8
11	110.3	110.3	110.3	110.3	104.8	110.3	110.3	110.3	110.3	106.8
12	110.3	110.3	110.3	110.3	104.8	110.3	110.3	110.3	110.3	106.8
2013年 1月	110.3	110.3	110.3	110.3	104.8	110.3	110.3	110.3	110.3	106.8
2	110.3	110.3	110.3	110.3	104.8	110.3	110.3	110.3	110.3	106.8

	軽仮設材 Light temporary work material index									
2007年 平均	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
2008	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
2009	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.5
2010	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.5
2011	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.5
2012	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.5
2012年 2月	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.5
3	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.5
4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.5
5	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.5
6	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.5
7	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.5
8	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.5
9	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.5
10	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.5
11	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.5
12	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.5
2013年 1月	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.5
2	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.5

注) 1. 都市別指数については、東京は関東、大阪は関西、名古屋は中部、福岡は九州、那覇は沖縄、広島は中国、高松は四国、新潟は北陸、仙台は東北、札幌は北海道の掲載価格を使用して算出している。  
2. 重仮設材の那覇、札幌以外の都市、軽仮設の札幌以外の都市は全国価格を使用して算出している。

## Ⅱ. 都市間格差指数 Regional difference index

平成17年(2005年)基準  
東京=100  
Tokyo=100

年 Year	都市 City	東京 Tokyo	大阪 Osaka	名古屋 Nagoya	福岡 Fukuoka	那覇 Naha	広島 Hiroshima	高松 Takamatsu	新潟 Niigata	仙台 Sendai	札幌 Sapporo
	部門	建設機械・仮設資材 総合 Construction machinery・temporary work material lease charge general index									
2005年 平均		100.0	103.3	103.1	107.3	130.8	106.6	107.2	105.9	102.6	116.3
2006		100.0	104.4	103.5	107.3	131.1	107.0	107.6	105.3	102.8	116.7
2007		100.0	105.2	104.1	107.3	131.1	108.2	107.6	105.3	102.8	116.7
2008		100.0	105.1	103.9	107.6	130.1	108.5	107.0	105.0	103.1	116.4
2009		100.0	104.8	104.4	108.1	129.9	109.0	107.5	105.5	103.6	116.6
2010		100.0	103.1	104.9	109.2	131.9	110.9	109.3	107.0	104.3	117.8
2011		100.0	103.1	104.9	109.2	131.9	110.9	109.3	107.0	104.3	117.8
2012		100.0	103.1	104.9	109.2	131.9	110.9	109.3	107.0	104.3	117.8

年 Year	大分類	建設機械 Construction machinery index									
	2005年 平均		100.0	105.7	105.3	112.7	116.7	111.4	112.4	110.2	104.6
2006		100.0	107.7	106.1	112.6	117.3	112.1	113.1	109.3	104.8	105.6
2007		100.0	109.0	107.1	112.6	117.3	114.2	113.1	109.3	104.8	105.6
2008		100.0	108.9	106.8	113.2	118.0	114.8	112.1	108.7	105.4	106.2
2009		100.0	108.3	107.6	114.0	118.8	115.6	112.9	109.5	106.2	107.1
2010		100.0	105.4	108.4	116.0	122.2	118.8	116.0	112.2	107.5	109.0
2011		100.0	105.4	108.4	116.0	122.2	118.8	116.0	112.2	107.5	109.0
2012		100.0	105.4	108.4	116.0	122.2	118.8	116.0	112.2	107.5	109.0

		重仮設材 Heavy temporary work material index									
2005年 平均		100.0	100.0	100.0	100.0	208.0	100.0	100.0	100.0	100.0	143.2
2006		100.0	100.0	100.0	100.0	208.0	100.0	100.0	100.0	100.0	143.2
2007		100.0	100.0	100.0	100.0	208.0	100.0	100.0	100.0	100.0	143.2
2008		100.0	100.0	100.0	100.0	200.8	100.0	100.0	100.0	100.0	139.9
2009		100.0	100.0	100.0	100.0	197.5	100.0	100.0	100.0	100.0	138.5
2010		100.0	100.0	100.0	100.0	197.5	100.0	100.0	100.0	100.0	138.5
2011		100.0	100.0	100.0	100.0	197.5	100.0	100.0	100.0	100.0	138.5
2012		100.0	100.0	100.0	100.0	197.5	100.0	100.0	100.0	100.0	138.5

		軽仮設材 Light temporary work material index									
2005年 平均		100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	122.0
2006		100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	122.0
2007		100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	122.0
2008		100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	122.0
2009		100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	122.1
2010		100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	122.1
2011		100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	122.1
2012		100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	122.1

- 注) 1. 都市別指数については、東京は関東、大阪は関西、名古屋は中部、福岡は九州、那覇は沖縄、広島は中国、高松は四国、新潟は北陸、仙台は東北、札幌は北海道の掲載価格を使用して算出している。  
2. 重仮設材の那覇、札幌以外の都市、軽仮設材の札幌以外の都市は全国価格を使用して算出している。

## 第4部 関連指標

### Related data

I. 建築着工統計	96
Building Starts	
II. 住宅着工統計	100
Housing Starts	
III. 建築着工統計による単価及び指数	102
Estimated construction price and index per sq.m. Building Starts	
IV. 建設工事費デフレーター	106
Deflator for Construction Cost Work	
V. 物価指数・賃金指数	107
Price index and Wage index	



# I. 建築着工統計(1) Building Starts

(1) 建築物着工(統計) : 構造別(床面積)

Building Starts : by Structural frame (Floor area)

(単位 : 千平方メートル Unit : Thousand square meters)

年 月 Fiscal Year Month	総 計 Grand total	構 造 別 Type of structural frame					
		木 造 Wooden	鉄骨鉄筋 コンクリート造 Steel-frame reinforced concrete	鉄 筋 コンクリート造 Reinforced concrete	鉄 骨 造 Steel frame	コンクリート ブロック造 Concrete block	そ の 他 Others
平成19年度 (F. Y. 2007)	157,222	56,294	5,443	33,258	61,467	78	681
20 ( 2008)	151,393	54,670	4,605	34,718	56,639	78	683
21 ( 2009)	113,196	48,803	2,937	23,325	37,590	81	460
22 ( 2010)	122,283	52,800	2,730	25,680	40,478	90	504
23 ( 2011)	127,294	52,915	2,613	29,338	41,793	86	549
平成23年10~12月 (O~D 2011)	31,166	13,465	386	6,855	10,296	26	138
平成24年 1~ 3月 (J~M 2012)	29,589	11,761	563	7,183	9,945	20	116
4~ 6 (A~J )	33,063	13,430	497	7,780	11,154	22	179
7~ 9 (J~S )	34,800	14,669	820	7,263	11,840	30	178
10~12 (O~D )	35,157	14,944	524	7,665	11,814	31	180
平成24年 1月 (Jan. 2012)	9,895	3,808	214	2,264	3,564	7	36
2 (Feb. )	9,788	3,938	160	2,437	3,211	7	35
3 (Mar. )	9,906	4,016	188	2,482	3,169	6	45
4 (Apr. )	10,954	4,270	136	2,969	3,500	7	71
5 (May )	10,697	4,419	174	2,352	3,685	5	62
6 (June )	11,411	4,741	187	2,459	3,969	10	46
7 (July )	11,419	4,902	248	2,331	3,860	12	65
8 (Aug. )	11,706	4,911	161	2,556	4,020	7	52
9 (Sept. )	11,674	4,856	411	2,376	3,960	10	60
10 (Oct. )	12,195	5,138	150	2,708	4,113	10	77
11 (Nov. )	11,472	5,026	195	2,505	3,685	15	47
12 (Dec. )	11,490	4,780	179	2,452	4,016	6	56
平成25年 1月 (Jan. 2013)	10,326	4,093	214	2,365	3,608	8	38

[対前年同期比] Change ratio from same period of previous year

(単位 : %)

平成19年度 (F. Y. 2007)	△ 16.2	△ 12.0	△ 13.9	△ 28.7	△ 12.4	△ 24.4	59.8
20 ( 2008)	△ 3.7	△ 2.9	△ 15.4	4.4	△ 7.9	△ 0.0	0.3
21 ( 2009)	△ 25.2	△ 10.7	△ 36.2	△ 32.8	△ 33.6	3.5	△ 32.6
22 ( 2010)	8.0	8.2	△ 7.1	10.1	7.7	11.9	9.5
23 ( 2011)	4.1	0.2	△ 4.3	14.2	3.2	△ 4.9	9.0
平成23年10~12月 (O~D 2011)	0.0	△ 4.5	△ 38.3	14.2	0.3	21.3	2.4
平成24年 1~ 3月 (J~M 2012)	2.7	1.0	△ 39.6	5.0	7.3	△ 3.3	17.2
4~ 6 (A~J )	2.7	5.6	△ 48.8	2.7	3.5	11.9	40.0
7~ 9 (J~S )	1.3	△ 2.0	18.4	△ 6.0	9.8	55.6	6.5
10~12 (O~D )	12.8	11.0	35.6	11.8	14.7	19.3	30.4
平成24年 1月 (Jan. 2012)	1.7	△ 2.1	△ 31.4	△ 6.6	16.6	△ 1.7	△ 15.7
2 (Feb. )	8.9	4.8	△ 50.2	16.4	15.6	△ 12.1	31.7
3 (Mar. )	△ 1.8	0.4	△ 36.7	6.8	△ 7.6	1.8	52.4
4 (Apr. )	0.9	4.2	△ 51.4	3.4	△ 1.1	6.8	22.6
5 (May )	6.8	10.7	△ 58.6	0.4	14.1	△ 32.9	121.2
6 (June )	0.9	2.4	△ 30.9	4.1	△ 0.8	83.1	10.5
7 (July )	△ 7.0	△ 8.7	△ 4.7	△ 13.3	△ 0.2	79.9	△ 21.5
8 (Aug. )	△ 5.1	△ 7.2	△ 36.3	△ 10.9	3.8	17.1	7.0
9 (Sept. )	19.8	12.7	128.2	9.7	30.1	65.9	72.0
10 (Oct. )	17.7	15.2	20.4	16.6	20.9	45.5	51.9
11 (Nov. )	7.8	10.1	77.8	1.1	7.1	35.0	11.0
12 (Dec. )	13.1	7.6	17.7	19.3	16.3	△ 29.7	24.4
平成25年 1月 (Jan. 2013)	4.4	7.5	△ 0.0	4.5	1.2	15.1	4.1

資料出所 : 国土交通省 総合政策局

Source: Policy Bureau, Ministry of Land, Infrastructure and Transport

(注) 各項目と総計は、四捨五入の関係で必ずしも一致しない。

Note: Each item and Total are not necessarily in agreement due to rounding off.

# I. 建築着工統計(2) Building Starts

(2) 建築物着工(非居住用)：使途別(床面積)

Building Starts : (Non-dwelling) by Use (Floor area)

年 月 Fiscal Year Month	床 面 積 (千平方米) Floor area (Thousand square meters)							
	総 計 Total	事 務 所 Offices	店 舗 Stores	工 場 及 び 作 業 場 Factories	倉 庫 Warehouses	学 校 の 舎 Schools	病 院 診 療 所 Hospitals	そ の 他 Others
平成19年度 (F. Y. 2007)	72,114	7,926	11,321	15,547	9,957	4,129	2,985	20,248
20 ( 2008)	63,773	7,391	12,977	12,139	8,000	3,835	3,036	16,396
21 ( 2009)	59,563	8,581	8,278	12,666	7,684	3,974	2,312	16,068
22 ( 2010)	41,380	7,061	5,526	5,532	4,132	4,278	2,291	12,559
23 ( 2011)	47,522	5,831	5,197	7,317	5,511	4,414	4,575	14,678
平成23年10~12月 (O~D 2011)	11,509	1,507	1,223	1,853	1,224	1,090	749	3,864
平成24年 1~ 3月 (J~M 2012)	11,067	1,595	1,165	1,927	1,252	815	1,112	3,201
4~ 6 (A~J )	12,570	1,377	1,775	2,154	1,836	1,047	819	3,563
7~ 9 (J~S )	13,355	1,795	1,685	2,233	1,426	1,311	971	3,935
10~12 (O~D )	13,192	1,357	1,965	2,007	1,654	1,181	886	4,141
平成24年 1月 (Jan. 2012)	3,883	803	445	684	335	272	261	1,083
2 (Feb. )	3,510	473	332	629	455	229	348	1,045
3 (Mar. )	3,674	320	389	614	461	315	503	1,073
4 (Apr. )	4,011	564	393	693	557	307	294	1,202
5 (May )	4,036	408	594	675	615	326	276	1,142
6 (June )	4,523	405	788	786	663	413	250	1,218
7 (July )	4,208	525	551	614	432	527	294	1,265
8 (Aug. )	4,447	541	560	987	434	401	291	1,234
9 (Sept. )	4,700	729	574	632	561	383	386	1,436
10 (Oct. )	4,545	672	473	635	494	506	345	1,420
11 (Nov. )	4,107	356	802	528	464	284	278	1,395
12 (Dec. )	4,540	330	690	844	696	391	263	1,326
平成25年 1月 (Jan. 2013)	3,890	409	509	796	527	283	249	1,118

〔対前年同期比〕 Change ratio from same period of previous year

(単位：%)

平成19年度 (F. Y. 2007)	△ 11.6	△ 6.7	14.6	△ 21.9	△ 19.7	△ 7.1	1.7	△ 19.0
20 ( 2008)	△ 6.6	16.1	△ 36.2	4.3	△ 3.9	3.6	△ 23.9	△ 2.0
21 ( 2009)	△ 30.5	△ 17.7	△ 33.2	△ 56.3	△ 46.2	7.7	△ 0.9	△ 21.8
22 ( 2010)	7.5	△ 21.4	3.9	18.3	6.1	2.9	53.3	14.3
23 ( 2011)	6.8	5.1	△ 9.5	11.8	25.8	0.3	30.2	2.2
平成23年10~12月 (O~D 2011)	8.7	46.2	6.7	△ 0.2	24.2	18.7	1.7	△ 1.2
平成24年 1~ 3月 (J~M 2012)	2.5	10.1	△ 12.6	37.1	2.7	△ 16.3	△ 16.3	3.5
4~ 6 (A~J )	△ 0.3	△ 7.2	8.5	18.0	24.0	△ 7.1	△ 46.6	1.0
7~ 9 (J~S )	8.3	44.1	43.6	30.5	△ 8.3	△ 5.2	△ 17.7	△ 3.7
10~12 (O~D )	14.6	△ 9.9	60.7	8.3	35.2	8.3	18.3	7.2
平成24年 1月 (Jan. 2012)	8.3	173.2	△ 4.8	64.4	△ 24.4	△ 31.1	△ 42.1	△ 3.3
2 (Feb. )	11.6	10.4	△ 30.0	53.3	79.6	4.7	3.6	1.8
3 (Mar. )	△ 9.7	△ 56.0	△ 0.9	5.9	△ 11.7	△ 12.9	△ 7.1	13.5
4 (Apr. )	△ 8.0	△ 5.3	0.8	10.4	0.5	0.9	△ 54.6	△ 3.2
5 (May )	5.1	10.1	18.1	46.3	11.3	△ 12.8	△ 46.1	6.9
6 (June )	2.5	△ 21.7	6.0	6.7	77.6	△ 7.7	△ 33.5	0.1
7 (July )	△ 3.0	14.0	31.1	△ 5.9	△ 7.7	△ 6.8	△ 32.4	△ 5.3
8 (Aug. )	△ 0.6	18.5	32.7	86.4	△ 37.2	△ 14.9	△ 40.2	△ 13.0
9 (Sept. )	33.6	121.9	73.7	19.5	41.4	10.6	49.3	8.0
10 (Oct. )	15.0	63.0	48.4	△ 3.8	28.0	16.2	26.1	△ 3.0
11 (Nov. )	7.3	△ 42.0	119.9	△ 15.9	47.3	△ 19.1	2.7	8.6
12 (Dec. )	21.7	△ 31.5	27.9	49.4	33.1	28.7	28.5	19.0
平成25年 1月 (Jan. 2013)	0.2	△ 49.1	14.4	16.4	57.0	3.9	△ 4.5	3.2

資料出所：国土交通省 総合政策局

Source: Policy Bureau, Ministry of Land, Infrastructure and Transport

(注) 各項目と総計は、四捨五入の関係で必ずしも一致しない。

Note: Each item and Total are not necessarily in agreement due to rounding off.

# I. 建築着工統計(3) Building Starts

(3) 建築物着工(非居住用) : 使途別(工事費予定額)

Building Starts : (Non-dwelling) by Use (Estimated construction price)

年 月 Fiscal Year Month	工事費予定額(億円) Estimated construction price (100 Million yen)							
	総計 Total	事務所 Offices	店舗 Stores	工場及び 作業場 Factories	倉庫 Warehouses	学校の 舎 Schools	病院 診療所 Hospitals	その他 Others
平成19年度 (F.Y. 2007)	90,557	14,508	14,120	14,757	6,718	7,424	6,846	26,184
20 (2008)	100,928	19,225	10,610	19,760	7,700	8,392	5,372	29,868
21 (2009)	76,163	19,648	7,545	7,404	3,699	8,982	5,493	23,392
22 (2010)	74,533	14,037	6,135	8,628	4,052	8,950	7,697	25,033
23 (2011)	77,650	12,701	5,904	9,927	4,774	8,834	9,600	25,910
平成23年10~12月 (0~D 2011)	18,895	3,345	1,441	2,376	1,066	2,216	1,752	6,698
平成24年 1~ 3月 (J~M 2012)	17,961	3,490	1,364	2,737	1,050	1,570	2,205	5,545
4~ 6 (A~J )	19,252	2,840	1,977	2,790	1,644	1,992	1,826	6,184
7~ 9 (J~S )	21,302	3,784	1,903	2,854	1,239	2,660	2,127	6,735
10~12 (0~D )	21,170	2,727	2,805	2,500	1,437	2,335	1,908	7,458
平成24年 1月 (Jan. 2012)	6,297	1,774	505	848	284	523	532	1,832
2 (Feb. )	5,588	1,103	373	742	385	437	785	1,763
3 (Mar. )	6,077	613	486	1,148	381	611	889	1,950
4 (Apr. )	6,493	1,352	446	945	500	589	646	2,016
5 (May )	6,000	867	667	787	557	625	562	1,934
6 (June )	6,759	622	863	1,057	586	778	618	2,234
7 (July )	6,599	998	596	723	390	1,116	633	2,143
8 (Aug. )	6,877	1,130	611	1,289	376	798	615	2,058
9 (Sept. )	7,827	1,656	696	842	474	746	878	2,534
10 (Oct. )	7,575	1,437	592	796	468	1,019	766	2,498
11 (Nov. )	7,029	641	1,390	766	396	590	623	2,624
12 (Dec. )	6,565	649	823	938	574	727	519	2,336
平成25年 1月 (Jan. 2013)	5,862	788	646	990	428	582	601	1,828

[対前年同期比] Change ratio from same period of previous year

(単位: %)

平成19年度 (F.Y. 2007)	△ 7.4	2.4	13.3	△ 14.8	△ 14.3	△ 2.0	5.4	△ 18.0
20 (2008)	11.5	32.5	△ 24.9	33.9	14.6	13.0	△ 21.5	14.1
21 (2009)	△ 24.5	2.2	△ 28.9	△ 62.5	△ 52.0	7.0	2.2	△ 21.7
22 (2010)	△ 2.1	△ 28.6	△ 18.7	16.5	9.6	△ 0.4	40.1	7.0
23 (2011)	4.2	△ 9.5	△ 3.8	15.1	17.8	△ 1.3	24.7	3.5
平成23年10~12月 (0~D 2011)	11.8	54.4	11.7	△ 1.3	32.3	18.1	12.5	△ 1.5
平成24年 1~ 3月 (J~M 2012)	△ 5.5	△ 18.3	2.0	51.5	△ 18.4	△ 24.7	△ 23.6	4.0
4~ 6 (A~J )	△ 6.2	△ 13.6	12.5	19.0	28.3	△ 10.9	△ 39.6	△ 6.2
7~ 9 (J~S )	5.1	46.8	41.8	15.6	△ 10.0	△ 5.4	△ 18.8	△ 4.8
10~12 (0~D )	12.0	△ 18.5	94.7	5.2	34.8	5.4	8.9	11.3
平成24年 1月 (Jan. 2012)	3.7	178.1	7.8	68.0	△ 51.4	△ 38.3	△ 44.8	△ 11.3
2 (Feb. )	5.5	△ 13.7	△ 21.2	62.2	59.7	7.3	12.8	1.1
3 (Mar. )	△ 20.4	△ 74.0	23.0	35.9	△ 17.2	△ 26.6	△ 27.7	28.1
4 (Apr. )	△ 13.9	△ 2.6	7.3	11.4	3.9	△ 9.8	△ 44.5	△ 22.4
5 (May )	△ 3.5	△ 2.6	24.5	21.2	22.8	△ 12.8	△ 46.2	0.3
6 (June )	△ 0.0	△ 38.5	7.2	24.7	69.1	△ 10.1	△ 24.0	7.9
7 (July )	△ 7.7	2.2	18.2	△ 21.8	△ 5.8	1.5	△ 31.8	△ 7.0
8 (Aug. )	△ 6.6	12.5	41.8	75.0	△ 33.7	△ 20.4	△ 46.6	△ 16.8
9 (Sept. )	36.1	177.4	70.9	4.3	19.5	5.0	62.6	10.6
10 (Oct. )	15.3	35.7	57.8	△ 6.3	58.3	15.8	28.2	△ 0.6
11 (Nov. )	9.9	△ 48.6	223.0	△ 4.8	44.7	△ 17.1	△ 6.4	15.8
12 (Dec. )	10.8	△ 37.6	29.4	29.8	15.3	16.2	6.1	21.8
平成25年 1月 (Jan. 2013)	△ 6.9	△ 55.6	27.8	16.8	50.5	11.4	13.0	△ 0.2

資料出所: 国土交通省 総合政策局

Source: Policy Bureau, Ministry of Land, Infrastructure and Transport

(注) 各項目と総計は、四捨五入の関係で必ずしも一致しない。

Note: Each item and Total are not necessarily in agreement due to rounding off.

# I. 建築着工統計(4) Building Starts

(4) 建築物着工：主な構造・用途の建築着工予定工事費単価及び指数

Building Starts : Estimated construction price per sq.m., by type of Structural frame & Use

(単位：千円/㎡, 2005年=100 Unit : Thousand yen per sq.m.)

年 月 Year Month	木 造 Wooden		鉄骨鉄筋コンクリート造 Steel-frame reinforced concrete		鉄筋コンクリート造 Reinforced concrete		鉄 骨 造 Steel frame	
	居 住 専 用 Exclusively for dwelling		事 務 所 Offices		居 住 専 用 Exclusively for dwelling		工 場 及 び 作 業 場 Factories	
	単 価 Price	指 数 Index	単 価 Price	指 数 Index	単 価 Price	指 数 Index	単 価 Price	指 数 Index
平成17年 (C.Y. 2005)	154	100.0	309	100.0	164	100.0	106	100.0
18 ( 2006)	155	100.6	267	86.4	166	101.2	110	103.8
19 ( 2007)	156	101.3	258	83.5	173	105.5	116	109.4
20 ( 2008)	158	102.6	268	86.7	194	118.3	154	145.3
21 ( 2009)	158	102.6	322	104.2	197	120.1	134	126.4
22 ( 2010)	158	102.6	318	102.9	183	111.6	122	115.1
23 ( 2011)	158	102.6	339	220.1	181	110.4	129	121.7
24 ( 2012)	159	103.2	244	79.0	180	109.8	130	122.6
平成24年 1月 (Jan. 2012)	158	102.4	266	97.8	182	109.6	120	114.5
2 (Feb. )	158	102.8	279	85.5	183	110.2	115	131.1
3 (Mar. )	159	102.8	248	83.3	177	108.7	182	136.2
4 (Apr. )	158	102.8	245	92.3	175	108.3	136	137.1
5 (May )	158	102.8	363	107.3	181	109.8	118	120.4
6 (June )	159	103.0	387	100.0	184	110.8	129	113.2
7 (July )	159	103.5	177	99.2	180	111.4	113	120.1
8 (Aug. )	160	103.5	356	80.9	184	110.6	140	121.1
9 (Sept. )	159	103.7	217	76.6	180	110.0	132	127.7
10 (Oct. )	160	103.5	137	75.2	177	109.1	134	126.4
11 (Nov. )	159	103.5	343	84.1	180	109.8	136	121.4
12 (Dec. )	159	103.2	300	105.4	183	110.6	116	115.7
平成25年 1月 (Jan. 2013)	159	P 103.2	334	P 102.6	181	P 111.0	116	P 109.4

(注1) 月別指数は、3箇月移動平均である。

(P : 暫定値)

## II. 住宅着工統計（１）Housing Starts

### (1) 住宅着工：新設住宅の利用関係別（戸数）

Housing Starts : New Construction Starts of Houses  
by Owner Occupant Relation (Number of Housing Units)

(単位：戸 Unit: Housing unit, %)

年 月 Fiscal Year Month	総 計 Total		利 用 関 係 別 Owner Occupant Relation							
			持 家 Owned		貸 家 Rented		給 与 住 宅 Issued		分 譲 住 宅 Built for Sale	
			戸 数	前年比	戸 数	前年比	戸 数	前年比	戸 数	前年比
平成19年度 (F. Y. 2007)	1,035,598	△ 19.4	311,800	△ 12.3	430,855	△ 19.9	10,311	13.3	282,632	△ 26.1
20 ( 2008)	1,039,214	0.3	310,670	△ 0.4	444,848	3.2	11,089	7.5	272,607	△ 3.5
21 ( 2009)	775,277	△ 25.4	286,993	△ 7.6	311,463	△ 30.0	13,231	19.3	163,590	△ 40.0
22 ( 2010)	819,020	5.6	308,517	7.5	291,840	△ 6.3	6,580	△ 50.3	212,083	29.6
23 ( 2011)	841,246	2.7	304,822	△ 1.2	289,633	△ 0.8	7,705	17.1	239,086	12.7
平成23年10～12月 (O～D 2011)	208,977	△ 4.5	75,926	△ 7.3	72,030	△ 8.8	2,067	45.2	58,954	4.5
平成24年 1～ 3月 (J～M 2012)	199,509	3.7	66,484	△ 1.2	70,522	5.9	1,137	△ 31.0	61,366	7.9
4～ 6 (A～J )	215,851	6.2	76,576	3.5	76,652	11.3	2,286	10.3	60,337	3.6
7～ 9 (J～S )	227,097	△ 1.1	84,671	△ 4.2	79,851	2.1	1,455	△ 40.1	61,120	1.0
10～12 (O～D )	240,340	15.0	83,858	10.4	91,496	27.0	999	△ 51.7	63,987	8.5
平成24年 1月 (Jan. 2012)	65,984	△ 1.1	21,687	△ 2.7	24,256	1.1	228	△ 56.0	19,813	△ 0.5
2 (Feb. )	66,928	7.5	22,462	1.5	22,798	9.4	360	△ 18.6	21,308	13.1
3 (Mar. )	66,597	5.0	22,335	△ 2.3	23,468	7.8	549	△ 20.3	20,245	11.8
4 (Apr. )	73,647	10.3	24,137	2.5	25,823	16.5	718	0.1	22,969	13.0
5 (May )	69,638	9.3	25,468	8.2	23,853	15.3	673	△ 1.2	19,644	4.4
6 (June )	72,566	△ 0.2	26,971	0.1	26,976	3.3	895	64.2	17,724	△ 7.2
7 (July )	75,421	△ 9.6	28,338	△ 12.5	25,982	△ 14.7	619	101.0	20,482	1.2
8 (Aug. )	77,500	△ 5.5	28,208	△ 9.1	27,616	△ 2.7	448	△ 44.8	21,228	△ 2.5
9 (Sept. )	74,176	15.5	28,125	12.6	26,253	35.4	388	△ 70.4	19,410	4.8
10 (Oct. )	84,251	25.2	28,894	13.0	33,939	48.2	354	3.5	21,064	14.2
11 (Nov. )	80,145	10.3	28,216	9.2	30,106	23.2	344	△ 74.6	21,479	2.4
12 (Dec. )	75,944	10.0	26,748	9.2	27,451	11.2	301	△ 18.6	21,444	9.8
平成25年 1月 (Jan. 2013)	69,289	5.0	23,561	8.6	24,649	1.6	285	25.0	20,794	5.0

### (2) 住宅着工：新設住宅の利用関係別（床面積）

Housing Starts : New Construction Starts of Houses  
by Owner Occupant Relation (Floor area)

(単位：千平方メートル Unit: Thousand square meters, %)

年 月 Fiscal Year Month	総 計 Total		利 用 関 係 別 Owner Occupant Relation							
			持 家 Owned		貸 家 Rented		給 与 住 宅 Issued		分 譲 住 宅 Built for Sale	
			床面積	前年比	床面積	前年比	床面積	前年比	床面積	前年比
平成19年度 (F. Y. 2007)	88,360	△ 18.7	41,037	△ 13.4	19,606	△ 20.8	656	8.0	27,061	△ 24.6
20 ( 2008)	86,344	△ 2.3	40,436	△ 1.5	20,236	3.2	729	11.1	24,944	△ 7.8
21 ( 2009)	67,755	△ 21.5	36,498	△ 9.7	14,955	△ 26.1	712	△ 2.3	15,591	△ 37.5
22 ( 2010)	73,876	9.0	38,852	6.4	14,716	△ 1.6	457	△ 35.8	19,851	27.3
23 ( 2011)	75,748	2.5	38,242	△ 1.6	14,716	0.0	539	18.0	22,251	12.1
平成23年10～12月 (O～D 2011)	18,706	△ 4.4	9,480	△ 7.5	3,641	△ 8.6	139	41.9	5,446	4.0
平成24年 1～ 3月 (J～M 2012)	17,571	2.3	8,257	△ 1.6	3,550	3.1	85	△ 26.3	5,680	8.6
4～ 6 (A～J )	19,438	5.1	9,640	2.7	4,000	13.0	143	24.3	5,655	3.7
7～ 9 (J～S )	20,411	△ 2.7	10,600	△ 4.6	4,045	1.5	112	△ 43.9	5,654	△ 0.4
10～12 (O～D )	20,993	12.2	10,416	9.9	4,647	27.6	72	△ 48.1	5,857	7.6
平成24年 1月 (Jan. 2012)	5,704	△ 2.7	2,675	△ 3.2	1,191	△ 2.7	19	△ 42.6	1,820	△ 1.4
2 (Feb. )	5,940	6.8	2,777	0.8	1,167	8.9	27	△ 24.5	1,970	15.8
3 (Mar. )	5,928	3.1	2,805	△ 2.3	1,193	3.9	40	△ 16.8	1,890	12.3
4 (Apr. )	6,555	7.2	3,038	1.2	1,321	14.6	52	42.1	2,145	11.6
5 (May )	6,349	9.0	3,210	7.2	1,276	21.9	43	10.4	1,821	4.2
6 (June )	6,534	△ 0.4	3,393	△ 0.0	1,403	3.8	48	57.7	1,689	△ 5.1
7 (July )	6,847	△ 9.6	3,562	△ 12.5	1,330	△ 14.8	46	75.5	1,909	△ 0.4
8 (Aug. )	6,917	△ 7.7	3,517	△ 9.8	1,403	△ 3.2	35	△ 56.8	1,962	△ 5.0
9 (Sept. )	6,648	12.6	3,521	11.9	1,313	34.8	30	△ 66.9	1,783	5.3
10 (Oct. )	7,305	20.1	3,599	12.2	1,754	49.3	26	1.9	1,925	15.1
11 (Nov. )	7,039	8.5	3,509	8.7	1,521	23.9	24	△ 70.8	1,985	1.7
12 (Dec. )	6,649	8.4	3,309	8.7	1,372	10.8	21	△ 27.8	1,947	6.9
平成25年 1月 (Jan. 2013)	6,114	7.2	2,908	8.7	1,231	3.4	23	23.1	1,951	7.2

資料出所：国土交通省 総合政策局

Source: Policy Bureau, Ministry of Land, Infrastructure and Transport

(注) 各項目と総計は、四捨五入の関係で必ずしも一致しない。

Note: Each item and Total are not necessarily in agreement due to rounding off.

## II. 住宅着工統計（２）Housing Starts

(3) 住宅着工：新設住宅の構造別（戸数）

Housing Starts : New Construction Starts of Houses  
by Structural frame (Number of Housing Units)

(単位：戸 Unit : Housing unit)

年 月 Fiscal Year Month	総 計 Grand total	構 造 別 Type of structural frame					
		木 造 Wooden	鉄骨鉄筋 コンクリート造 Steel-frame reinforced concrete	鉄 筋 コンクリート造 Reinforced concrete	鉄 骨 造 Steel frame	コンクリート ブロック造 Concrete block	そ の 他 Others
平成19年度 (F. Y. 2007)	1,035,598	505,825	17,620	309,733	200,307	362	1,751
20 ( 2008)	1,039,214	492,908	15,890	320,103	208,286	503	1,524
21 ( 2009)	775,277	436,698	6,554	176,657	153,499	639	1,230
22 ( 2010)	819,020	464,140	6,137	201,205	146,166	668	704
23 ( 2011)	841,246	466,434	5,341	226,823	141,430	687	531
平成23年10～12月 (O～D 2011)	208,977	118,741	1,221	52,420	36,297	197	101
平成24年1～3月 (J～M 2012)	199,509	106,294	1,491	59,488	31,971	168	97
4～6 (A～J )	215,851	116,223	989	63,548	34,705	219	167
7～9 (J～S )	227,097	128,570	1,460	59,466	37,246	198	157
10～12 (O～D )	240,340	135,669	1,583	61,217	41,448	231	192
平成24年 1月 (Jan. 2012)	65,984	35,117	388	18,593	11,792	66	28
2 (Feb. )	66,928	35,565	253	20,395	10,629	58	28
3 (Mar. )	66,597	35,612	850	20,500	9,550	44	41
4 (Apr. )	73,647	37,112	394	25,138	10,906	59	38
5 (May )	69,638	38,199	265	19,746	11,344	42	42
6 (June )	72,566	40,912	330	18,664	12,455	118	87
7 (July )	75,421	42,538	823	19,015	12,917	75	53
8 (Aug. )	77,500	43,015	342	21,983	12,051	58	51
9 (Sept. )	74,176	43,017	295	18,468	12,278	65	53
10 (Oct. )	84,251	46,368	388	22,976	14,371	91	57
11 (Nov. )	80,145	45,749	894	19,268	14,060	90	84
12 (Dec. )	75,944	43,552	301	18,973	13,017	50	51
平成25年 1月 (Jan. 2013)	69,289	37,307	271	19,117	12,473	36	85

資料出所：国土交通省 総合政策局

Source: Policy Bureau, Ministry of Land, Infrastructure and Transport

### Ⅲ. 建築着工統計による単価（床面積当たり工事費予定額）及び指数（1） Estimated Construction price and index per sq.m. by Building Starts

（単位：千円/㎡，東京=100）

(1) 都道府県別・構造別（2011年平均）

Unit: Thousand yen/sq.m., Tokyo=100

都道府県 Prefectures	W 造		SRC造		RC造		S 造	
	単 価 Const. price	指 数 Index	単 価 Const. price	指 数 Index	単 価 Const. price	指 数 Index	単 価 Const. price	指 数 Index
北海道 Hokkaido	146	83.5	177	50.9	159	68.7	134	52.4
青森 Aomori-ken	139	79.5	536	154.6	273	117.6	161	63.0
岩手 Iwate-ken	137	77.9	188	54.3	236	102.0	120	47.0
宮城 Miyagi-ken	151	85.8	176	50.8	192	83.1	137	53.7
秋田 Akita-ken	135	76.7	-	-	243	104.8	139	54.5
山形 Yamagata-ken	143	81.6	188	54.2	190	82.1	139	54.5
福島 Fukushima-ken	150	85.6	-	-	189	81.5	146	57.0
茨城 Ibaraki-ken	154	88.0	173	49.9	237	102.4	151	58.9
栃木 Tochigi-ken	155	88.4	228	65.8	212	91.3	141	55.2
群馬 Gunma-ken	155	88.5	239	68.8	196	84.4	139	54.4
埼玉 Saitama-ken	156	89.1	165	47.5	194	83.5	158	61.7
千葉 Chiba-ken	161	91.7	188	54.2	200	86.3	170	66.3
<b>東京 Tokyo-to</b>	<b>176</b>	<b>100.0</b>	<b>347</b>	<b>100.0</b>	<b>232</b>	<b>100.0</b>	<b>256</b>	<b>100.0</b>
神奈川 Kanagawa-ken	167	94.9	230	66.2	204	87.9	173	67.6
新潟 Niigata-ken	152	86.4	178	51.4	236	102.0	154	60.1
富山 Toyama-ken	156	89.1	214	61.8	211	91.0	141	55.0
石川 Ishikawa-ken	155	88.3	-	-	217	93.6	147	57.5
福井 Fukui-ken	147	83.9	-	-	232	100.1	146	57.0
山梨 Yamanashi-ken	167	95.2	-	-	224	96.7	169	66.0
長野 Nagano-ken	167	95.0	314	90.5	191	82.4	145	56.6
岐阜 Gifu-ken	160	91.0	270	77.8	193	83.2	138	54.2
静岡 Shizuoka-ken	163	92.8	264	76.2	188	81.1	156	61.0
愛知 Aichi-ken	162	92.5	226	65.2	172	74.1	158	62.0
三重 Mie-ken	165	94.3	184	53.1	196	84.4	157	61.2
滋賀 Shiga-ken	155	88.4	202	58.1	187	80.9	150	58.6
京都 Kyoto-fu	164	93.5	207	59.8	199	86.1	147	57.3
大阪 Osaka-fu	157	89.7	150	43.2	184	79.4	157	61.5
兵庫 Hyogo-ken	157	89.4	137	39.6	182	78.7	139	54.5
奈良 Nara-ken	160	91.2	203	58.4	187	80.8	165	64.6
和歌山 Wakayama-ken	153	87.4	-	-	251	108.2	147	57.3
鳥取 Tottori-ken	159	90.6	250	72.0	201	86.9	144	56.2
島根 Shimane-ken	159	90.4	207	59.6	232	100.1	134	52.2
岡山 Okayama-ken	167	94.9	219	63.0	205	88.6	135	52.8
広島 Hiroshima-ken	153	87.1	271	78.2	185	79.9	154	60.3
山口 Yamaguchi-ken	159	90.8	222	64.0	179	77.4	170	66.6
徳島 Tokushima-ken	146	83.0	-	-	176	75.8	143	55.9
香川 Kagawa-ken	153	87.1	192	55.3	203	87.8	142	55.5
愛媛 Ehime-ken	148	84.1	199	57.3	168	72.6	136	53.1
高知 Kouchi-ken	160	91.0	163	46.9	197	85.1	167	65.2
福岡 Fukuoka-ken	148	84.2	177	51.1	159	68.7	127	49.8
佐賀 Saga-ken	141	80.4	209	60.2	154	66.3	124	48.4
長崎 Nagasaki-ken	139	79.2	207	59.7	173	74.9	149	58.3
熊本 Kumamoto-ken	141	80.3	232	66.8	189	81.5	147	57.5
大分 Oita-ken	142	80.7	185	53.4	168	72.4	139	54.5
宮崎 Miyazaki-ken	130	74.2	226	65.2	181	78.2	121	47.1
鹿児島 Kagoshima-ken	137	78.1	213	61.5	176	75.8	128	50.0
沖縄 Okinawa-ken	158	90.1	219	63.0	176	75.8	128	50.1
全国平均 Japan	157	89.3	238	68.8	197	85.0	159	62.2

資料出所：国土交通省 総合政策局

### Ⅲ. 建築着工統計による単価（床面積当たり工事費予定額）及び指数（２）

(2) 都道府県別・構造別・用途別（2011年平均）

東京=100

Tokyo=100

都道府県 Prefectures	W 造		SRC造		RC造		S 造	
	居住専用 Exc. for dwelling	その他 Others	居住専用 Exc. for dwelling	その他 Others	居住専用 Exc. for dwelling	事務所 Offices	居住専用 Exc. for dwelling	工場 Factories
北海道 Hokkaido	85.5	64.0	67.5	47.0	65.2	51.0	79.8	77.9
青森 Aomori-ken	81.8	64.0	-	149.3	67.8	78.3	78.8	85.5
岩手 Iwate-ken	83.4	57.0	-	54.2	190.3	67.9	73.6	57.7
宮城 Miyagi-ken	84.4	71.0	-	71.9	75.2	34.0	81.3	68.7
秋田 Akita-ken	79.6	64.9	-	-	95.3	65.4	72.8	75.2
山形 Yamagata-ken	84.1	67.2	62.8	54.7	57.1	88.8	70.4	78.4
福島 Fukushima-ken	86.9	75.7	-	-	68.1	81.1	75.8	89.3
茨城 Ibaraki-ken	88.6	85.4	-	78.9	83.1	51.4	77.4	86.0
栃木 Tochigi-ken	89.0	83.5	-	17.1	80.2	109.2	80.0	74.7
群馬 Gunma-ken	89.8	72.2	85.3	75.4	54.7	48.3	79.5	60.9
埼玉 Saitama-ken	89.2	84.9	80.9	66.1	85.0	78.3	85.5	80.4
千葉 Chiba-ken	92.0	84.7	88.1	62.8	82.8	112.1	85.0	83.9
<b>東京 Tokyo-to</b>	<b>100.0</b>	<b>100.0</b>	<b>100.0</b>	<b>100.0</b>	<b>100.0</b>	<b>100.0</b>	<b>100.0</b>	<b>100.0</b>
神奈川 Kanagawa-ken	95.2	77.7	94.0	52.8	91.2	78.0	94.8	92.9
新潟 Niigata-ken	88.6	67.1	-	-	78.1	80.0	78.6	79.0
富山 Toyama-ken	89.7	80.4	73.2	-	74.3	82.5	70.0	76.8
石川 Ishikawa-ken	89.0	90.5	-	-	81.2	-	76.5	93.7
福井 Fukui-ken	86.2	67.3	-	-	68.4	111.6	77.3	72.4
山梨 Yamanashi-ken	95.4	91.6	-	-	76.3	91.8	81.9	82.7
長野 Nagano-ken	95.5	89.4	89.0	-	89.2	66.6	79.3	67.7
岐阜 Gifu-ken	91.1	84.0	75.4	-	82.3	-	84.6	80.1
静岡 Shizuoka-ken	93.1	88.5	-	66.8	78.7	84.2	88.4	69.7
愛知 Aichi-ken	92.8	82.0	50.8	49.4	73.0	77.4	86.6	63.7
三重 Mie-ken	94.4	92.2	-	51.2	73.8	86.3	89.3	67.6
滋賀 Shiga-ken	88.2	88.2	-	-	72.4	75.8	87.3	69.6
京都 Kyoto-fu	93.8	87.7	84.4	-	74.3	73.6	84.5	62.7
大阪 Osaka-fu	89.9	86.0	82.5	58.5	77.4	86.2	81.3	84.0
兵庫 Hyogo-ken	89.8	81.9	76.6	42.8	76.2	96.4	84.1	64.9
奈良 Nara-ken	91.3	89.3	110.1	-	76.7	19.1	84.5	83.8
和歌山 Wakayama-ken	86.8	93.2	-	-	84.6	108.7	85.4	68.4
鳥取 Tottori-ken	89.7	99.0	-	-	80.7	-	78.3	63.8
島根 Shimane-ken	91.7	81.3	76.5	-	85.0	73.8	74.4	67.2
岡山 Okayama-ken	96.0	74.4	-	-	79.6	-	83.3	76.8
広島 Hiroshima-ken	88.8	52.6	68.0	72.1	77.1	90.3	80.9	77.2
山口 Yamaguchi-ken	91.5	85.8	-	-	69.2	39.1	83.3	122.2
徳島 Tokushima-ken	83.1	86.2	90.4	-	60.4	40.6	72.8	80.1
香川 Kagawa-ken	87.4	78.7	-	-	68.3	95.9	76.5	62.1
愛媛 Ehime-ken	85.0	68.5	73.1	-	63.5	56.4	77.2	51.6
高知 Kouchi-ken	89.9	99.2	-	-	60.5	60.9	78.8	102.3
福岡 Fukuoka-ken	84.9	76.1	68.3	78.8	67.1	62.9	81.1	62.9
佐賀 Saga-ken	83.5	65.2	-	-	68.5	46.0	78.4	75.4
長崎 Nagasaki-ken	82.5	63.6	-	52.6	65.3	41.6	76.6	80.7
熊本 Kumamoto-ken	82.2	61.6	-	60.2	66.0	-	81.0	63.2
大分 Oita-ken	81.7	77.1	-	-	62.5	74.0	79.0	101.6
宮崎 Miyazaki-ken	74.9	68.7	-	-	73.9	-	73.6	77.0
鹿児島 Kagoshima-ken	81.7	58.5	81.8	39.8	69.8	44.3	74.6	70.7
沖縄 Okinawa-ken	90.2	94.0	74.2	85.2	76.5	50.8	68.9	113.8
全国平均 Japan	90.3	74.7	82.4	84.3	83.5	80.7	85.5	76.5

注) 1. 居住専用: Exclusively for dwelling  
2. 「-」はサンプル数が少ないもの。

資料出所: 国土交通省 総合政策局



### Ⅲ. 建築着工統計による単価（床面積当たり工事費予定額）及び指数（3）

(3) 全国・構造別・用途別・使途別（年平均）

（単位：円/㎡ Unit:Yen/Square meters）

構造 Type of Structure	木造 Wooden									
用途・使途 Type of Dwellings and Industries・Use	居住専用建築物	居住産業併用建築物	事務所	店舗	工場及び作業場	倉庫	学校の校舎	病院・診療所	その他	全建築物計
年 Calendar Year	Exclusively for dwelling	Dormitories industry concurrent use	Offices	Stores	Factories	Warehouses	Schools	Hospitals	Others	Total
平成14年(C.Y. 2002)	155,665	147,682	131,888	144,302	83,245	73,601	197,241	172,889	132,545	153,667
15 (2003)	154,617	148,200	131,441	138,202	78,066	70,446	202,124	181,007	134,581	152,779
16 (2004)	154,230	147,866	135,037	136,425	77,043	68,643	202,600	175,435	128,265	152,164
17 (2005)	154,018	147,610	129,664	138,931	75,172	69,010	196,909	180,185	129,556	151,979
18 (2006)	154,766	149,911	128,936	138,349	80,265	72,688	201,720	186,036	129,291	152,917
19 (2007)	155,614	153,158	135,084	147,240	88,478	73,045	197,318	191,189	124,046	153,686
20 (2008)	157,760	155,709	136,041	148,963	92,985	77,753	187,944	186,306	131,343	156,057
21 (2009)	158,152	155,163	139,872	149,782	95,975	78,051	191,591	188,161	137,134	156,648
22 (2010)	158,070	154,885	134,936	145,252	132,800	77,604	201,070	183,181	135,729	156,573
23 (2011)	158,202	157,682	157,325	146,937	91,160	80,059	195,965	190,000	137,101	156,821

構造 Type of Structure	鉄骨鉄筋コンクリート造 Steel-frame reinforced concrete									
用途・使途 Type of Dwellings and Industries・Use	居住専用建築物	居住産業併用建築物	事務所	店舗	工場及び作業場	倉庫	学校の校舎	病院・診療所	その他	全建築物計
年 Calendar Year	Exclusively for dwelling	Dormitories industry concurrent use	Offices	Stores	Factories	Warehouses	Schools	Hospitals	Others	Total
平成14年(C.Y. 2002)	160,083	194,439	265,775	184,144	229,927	106,430	235,017	330,222	280,155	195,211
15 (2003)	160,836	189,845	238,823	113,717	211,788	98,309	239,734	260,926	247,913	187,351
16 (2004)	166,773	190,852	313,470	144,422	156,436	74,558	213,979	243,247	202,825	190,106
17 (2005)	164,874	197,697	309,188	110,262	110,275	45,429	204,055	315,987	218,799	185,720
18 (2006)	169,391	190,027	266,962	101,297	125,329	84,488	220,358	247,030	226,480	170,518
19 (2007)	177,252	175,569	257,565	128,300	64,023	93,944	227,593	243,237	228,940	182,522
20 (2008)	205,403	206,581	268,239	156,297	190,185	91,714	271,899	241,143	312,848	229,148
21 (2009)	214,474	243,073	321,615	230,659	178,177	126,305	298,590	301,143	293,452	265,291
22 (2010)	203,041	221,527	317,710	221,664	109,570	92,534	258,403	280,760	254,220	226,412
23 (2011)	178,109	227,247	338,906	140,005	183,182	82,435	257,527	235,194	302,973	238,485

構造 Type of Structure	鉄筋コンクリート造 Reinforced concrete									
用途・使途 Type of Dwellings and Industries・Use	居住専用建築物	居住産業併用建築物	事務所	店舗	工場及び作業場	倉庫	学校の校舎	病院・診療所	その他	全建築物計
年 Calendar Year	Exclusively for dwelling	Dormitories industry concurrent use	Offices	Stores	Factories	Warehouses	Schools	Hospitals	Others	Total
平成14年(C.Y. 2002)	161,658	162,042	238,746	146,867	207,502	123,717	210,548	213,901	231,938	180,542
15 (2003)	166,606	180,251	222,760	136,168	147,879	99,975	209,981	218,888	210,022	179,566
16 (2004)	165,167	184,042	216,234	131,921	173,695	136,565	186,694	197,613	208,289	176,175
17 (2005)	163,915	177,793	214,172	114,506	140,574	88,955	181,934	217,233	198,986	171,529
18 (2006)	166,453	188,686	214,757	148,409	159,502	88,907	194,967	221,031	230,812	178,638
19 (2007)	173,442	205,827	225,795	189,861	191,178	98,521	204,617	218,683	217,019	185,876
20 (2008)	193,784	239,779	264,699	253,002	184,462	110,993	213,062	235,857	238,059	206,159
21 (2009)	197,591	236,988	284,480	309,095	213,650	114,170	216,271	257,042	256,270	219,041
22 (2010)	183,311	215,247	305,350	141,470	229,303	102,625	219,645	230,175	232,017	205,930
23 (2011)	181,639	191,258	275,568	184,559	222,340	124,486	219,752	219,788	215,628	197,004

構造 Type of Structure	鉄骨造 Steel frame									
用途・使途 Type of Dwellings and Industries・Use	居住専用建築物	居住産業併用建築物	事務所	店舗	工場及び作業場	倉庫	学校の校舎	病院・診療所	その他	全建築物計
年 Calendar Year	Exclusively for dwelling	Dormitories industry concurrent use	Offices	Stores	Factories	Warehouses	Schools	Hospitals	Others	Total
平成14年(C.Y. 2002)	167,895	174,896	169,596	101,018	97,212	69,135	168,196	189,115	136,126	135,062
15 (2003)	169,574	161,067	166,763	92,011	92,486	70,358	185,416	198,830	127,180	131,468
16 (2004)	173,554	196,129	184,078	90,229	101,704	70,953	168,897	193,308	120,413	130,679
17 (2005)	175,090	168,041	188,429	100,131	106,088	72,130	167,803	199,595	123,832	132,802
18 (2006)	178,816	176,355	172,819	106,944	110,144	74,700	160,317	212,387	128,039	133,710
19 (2007)	183,358	183,422	168,764	102,366	116,362	80,669	148,815	231,522	135,387	135,682
20 (2008)	188,795	194,187	197,881	117,621	153,942	95,965	174,710	213,937	152,328	158,330
21 (2009)	194,852	228,457	264,129	117,359	134,006	88,993	165,837	216,924	168,215	169,570
22 (2010)	195,210	194,283	235,785	119,656	122,457	84,789	160,813	202,672	158,416	163,067
23 (2011)	197,391	193,966	220,621	104,591	128,976	85,342	151,112	196,421	159,587	158,986

資料出所：国土交通省 総合政策局

注) 平成16年以降の居住専用建築物は、居住専用住宅と居住専用準住宅の合計である。

### Ⅲ. 建築着工統計による単価（床面積当たり工事費予定額）及び指数（４）

(4) 全国・構造別・用途別・使途別（年度平均）

(単位：円/㎡ Unit: Yen/Square meters)

構造 Type of Structure	木造 Wooden									
用途・使途 Type of Dwellings and Industries・Use	居住専用 建築物	居住産業 併用建築物	事務所	店舗	工場及び 作業場	倉庫	学校の校舎	病院・ 診療所	その他	全建築物計
年度 Fiscal Year	Exclusively for dwelling	Dormitories industry concurrent use	Offices	Stores	Factories	Warehouses	Schools	Hospitals	Others	Total
平成14年度 (F. Y. 2002)	155, 392	147, 203	130, 736	144, 083	84, 982	72, 942	199, 061	171, 253	131, 999	153, 406
15 ( 2003)	154, 426	148, 555	133, 207	137, 061	75, 990	70, 156	203, 388	181, 518	133, 979	152, 586
16 ( 2004)	154, 175	147, 922	133, 298	136, 229	79, 246	68, 714	198, 077	177, 700	128, 413	152, 099
17 ( 2005)	154, 056	147, 002	129, 722	137, 864	73, 322	69, 084	196, 723	180, 809	129, 871	152, 036
18 ( 2006)	154, 939	150, 468	129, 924	137, 720	83, 444	73, 036	209, 879	187, 551	129, 629	153, 115
19 ( 2007)	155, 959	154, 357	134, 534	150, 089	87, 959	73, 350	193, 002	191, 373	122, 545	154, 032
20 ( 2008)	158, 122	155, 667	138, 090	147, 217	93, 133	79, 214	187, 565	186, 978	133, 284	156, 416
21 ( 2009)	157, 904	154, 680	137, 156	151, 305	93, 125	76, 897	189, 673	186, 837	135, 260	156, 332
22 ( 2010)	158, 067	155, 950	138, 187	146, 316	135, 377	78, 281	201, 466	182, 922	137, 169	156, 691
23 ( 2011)	158, 302	157, 833	161, 141	146, 581	94, 312	81, 178	202, 219	188, 552	138, 043	156, 979

構造 Type of Structure	鉄骨鉄筋コンクリート造 Steel-frame reinforced concrete									
用途・使途 Type of Dwellings and Industries・Use	居住専用 建築物	居住産業 併用建築物	事務所	店舗	工場及び 作業場	倉庫	学校の校舎	病院・ 診療所	その他	全建築物計
年度 Fiscal Year	Exclusively for dwelling	Dormitories industry concurrent use	Offices	Stores	Factories	Warehouses	Schools	Hospitals	Others	Total
平成14年度 (F. Y. 2002)	162, 612	197, 955	259, 894	156, 877	239, 303	108, 869	231, 509	338, 839	301, 335	199, 523
15 ( 2003)	161, 964	191, 624	326, 220	126, 396	213, 025	91, 594	238, 337	239, 165	226, 438	190, 022
16 ( 2004)	164, 616	192, 352	272, 645	138, 408	90, 520	74, 248	223, 962	262, 350	190, 155	178, 324
17 ( 2005)	164, 924	201, 138	309, 305	98, 889	128, 892	50, 250	198, 319	319, 306	223, 440	183, 056
18 ( 2006)	171, 104	177, 541	251, 867	110, 557	191, 961	84, 955	210, 027	230, 188	231, 342	173, 164
19 ( 2007)	182, 445	186, 143	275, 779	140, 534	131, 877	99, 009	241, 001	228, 006	234, 733	198, 520
20 ( 2008)	208, 101	218, 462	263, 925	139, 811	141, 182	95, 412	278, 789	270, 115	309, 940	228, 118
21 ( 2009)	211, 012	214, 915	333, 506	241, 132	196, 963	104, 413	291, 588	281, 054	297, 977	261, 234
22 ( 2010)	192, 689	236, 488	342, 260	164, 350	109, 149	86, 779	266, 179	254, 564	246, 171	226, 780
23 ( 2011)	179, 355	215, 434	288, 149	170, 984	184, 437	99, 235	224, 361	236, 860	311, 097	236, 678

構造 Type of Structure	鉄筋コンクリート造 Reinforced concrete									
用途・使途 Type of Dwellings and Industries・Use	居住専用 建築物	居住産業 併用建築物	事務所	店舗	工場及び 作業場	倉庫	学校の校舎	病院・ 診療所	その他	全建築物計
年度 Fiscal Year	Exclusively for dwelling	Dormitories industry concurrent use	Offices	Stores	Factories	Warehouses	Schools	Hospitals	Others	Total
平成14年度 (F. Y. 2002)	164, 152	173, 220	230, 208	138, 746	195, 175	106, 759	211, 658	213, 648	224, 773	181, 261
15 ( 2003)	166, 644	184, 454	220, 276	133, 073	131, 871	106, 320	206, 425	218, 750	211, 561	179, 655
16 ( 2004)	165, 248	182, 913	225, 541	116, 478	161, 239	132, 114	186, 505	189, 806	199, 768	174, 315
17 ( 2005)	164, 076	182, 413	210, 954	121, 806	140, 373	81, 687	182, 582	225, 517	204, 934	172, 342
18 ( 2006)	166, 503	190, 268	207, 637	176, 531	162, 315	95, 007	193, 702	221, 195	232, 702	179, 364
19 ( 2007)	179, 981	201, 113	240, 697	193, 797	210, 807	108, 752	202, 241	225, 413	223, 661	191, 267
20 ( 2008)	196, 087	242, 495	273, 169	257, 596	201, 119	107, 935	219, 698	238, 549	252, 087	211, 261
21 ( 2009)	193, 998	238, 180	302, 873	201, 909	184, 494	112, 823	216, 361	253, 479	249, 211	218, 058
22 ( 2010)	182, 772	208, 803	279, 837	186, 560	248, 894	134, 394	220, 400	222, 328	216, 997	200, 425
23 ( 2011)	180, 659	200, 604	271, 979	184, 878	234, 721	108, 222	221, 469	219, 315	216, 138	197, 534

構造 Type of Structure	鉄骨造 Steel frame									
用途・使途 Type of Dwellings and Industries・Use	居住専用 建築物	居住産業 併用建築物	事務所	店舗	工場及び 作業場	倉庫	学校の校舎	病院・ 診療所	その他	全建築物計
年度 Fiscal Year	Exclusively for dwelling	Dormitories industry concurrent use	Offices	Stores	Factories	Warehouses	Schools	Hospitals	Others	Total
平成14年度 (F. Y. 2002)	168, 143	174, 846	165, 645	96, 363	93, 274	67, 358	162, 219	190, 880	133, 714	132, 855
15 ( 2003)	170, 287	188, 900	186, 233	90, 605	95, 492	72, 386	188, 891	199, 862	126, 288	133, 917
16 ( 2004)	173, 809	168, 754	186, 372	94, 275	103, 254	69, 405	161, 159	193, 619	120, 578	131, 060
17 ( 2005)	175, 826	169, 170	174, 468	100, 154	109, 083	72, 813	170, 462	197, 461	126, 931	131, 979
18 ( 2006)	179, 327	176, 421	168, 040	106, 837	109, 539	76, 877	159, 328	214, 517	125, 492	132, 994
19 ( 2007)	184, 380	177, 204	177, 445	104, 176	119, 844	79, 946	150, 468	232, 107	136, 634	138, 491
20 ( 2008)	190, 624	230, 484	208, 625	119, 247	156, 427	99, 939	175, 157	221, 796	158, 252	162, 943
21 ( 2009)	194, 697	202, 339	267, 188	130, 200	127, 402	85, 228	177, 890	208, 351	165, 483	171, 527
22 ( 2010)	196, 109	193, 166	247, 664	101, 016	124, 935	86, 551	146, 607	206, 786	160, 521	162, 150
23 ( 2011)	198, 184	193, 979	195, 904	108, 940	131, 351	82, 968	147, 231	179, 228	159, 354	156, 217

資料出所：国土交通省 総合政策局

注) 平成15年度以降の居住専用建築物は、居住専用住宅と居住専用準住宅の合計である。

#### IV. 建設工事費デフレーター Deflator for Construction Cost Work

平成17年度平均=100  
F. Y. 2005=100

年 月 Fiscal Year Month	建築総合 Building	住 宅 Dwelling	木 造		非 木 造 Non-wooden	非 住 宅 Non-Dwelling	木 造	
			Wooden	Non-wooden			Wooden	Non-wooden
平成13年度平均 (F. Y. 2001)	98.6	98.7	99.5		97.8	98.4	99.7	98.3
14 ( 2002)	97.6	97.7	98.3		97.1	97.5	98.5	97.5
15 ( 2003)	98.2	98.2	98.8		97.7	98.0	98.8	98.0
16 ( 2004)	99.1	99.2	99.3		99.0	99.1	99.3	99.0
17 ( 2005)	100.0	100.0	100.0		100.0	100.0	100.0	100.0
18 ( 2006)	102.0	101.9	102.0		101.9	102.0	101.9	102.0
19 ( 2007)	104.5	104.4	104.3		104.5	104.7	104.3	104.7
20 ( 2008)	107.5	107.1	106.5		107.8	108.1	106.6	108.2
21 ( 2009)	103.8	103.7	103.9		103.6	103.9	103.8	103.9
22 ( 2010)	103.9	103.9	103.9		103.7	104.1	103.8	104.1
23 ( 2011)	105.0	104.9	105.0		104.7	105.1	104.7	105.2
平成23年 6月 (June 2011)	102.4	102.3	102.4		102.3	102.4	102.3	102.4
7 (July )	99.5	99.3	99.3		99.4	99.6	99.2	99.7
8 (Aug. )	100.7	100.6	100.7		100.6	100.9	100.5	100.9
9 (Sept. )	100.6	100.5	100.5		100.5	100.7	100.3	100.7
10 (Oct. )	100.2	100.1	100.1		100.1	100.4	100.0	100.4
11 (Nov. )	100.2	100.0	100.1		100.0	100.3	100.1	100.4
12 (Dec. )	101.0	100.9	100.9		100.9	101.3	100.9	101.3
平成24年 1月 (Jan. 2012)	99.7	99.6	99.6		99.6	100.0	99.5	100.0
2 (Feb. )	99.7	99.5	99.5		99.5	99.9	99.5	99.9
3 (Mar. )	100.3	100.1	100.0		100.1	100.5	100.1	100.5
4 (Apr. )	100.2	100.0	99.9		100.1	100.5	100.0	100.5
5 (May )	100.6	100.4	100.4		100.5	100.9	100.5	100.9
6 (June )	98.0	97.8	97.8		97.9	98.3	97.8	98.3
7 (July )	99.6	99.4	99.5		99.4	99.8	99.5	99.9
8 (Aug. )	100.3	100.1	100.2		100.1	100.5	100.2	100.6
9 (Sept. )	99.9	99.7	99.7		99.7	100.1	99.7	100.2
10 (Oct. )	100.9	100.7	100.7		100.7	101.2	100.9	101.2
11 (Nov. )	98.9	98.7	98.7		98.7	99.1	98.8	99.1
12 (Dec. )	98.7	98.5	98.5		98.5	98.9	98.5	99.0

(注) 2010年度以降は暫定値

資料出所：国土交通省 総合政策局  
Source: Policy Bureau, Ministry of Land, Infrastructure and Transport

## V. 物価指数・賃金指数 Price index and Wage index

年 月 Year Month	消費者物価指数 Consumer Prices Index 2010年=100 (C.Y. 2010=100)		企業物価指数 Corporate Goods Price Index 2010年=100 (C.Y. 2010=100)		毎月勤労統計 Monthly Labour Survey 2010年=100 (C.Y. 2010=100)
	全国・総合 Japan, General	東京・総合 Tokyo, General	国内需要財・国内品 Domestic Goods	中間財・建設用材料 Construction Materials	建設業 Construction
平成15年平均 (C.Y. 2003)	100.7	101.6	94.4	85.7	96.3
16 ( 2004)	100.7	101.6	95.6	89.9	96.9
17 ( 2005)	100.3	101.0	97.2	93.0	97.3
18 ( 2006)	100.6	101.2	99.3	95.8	98.8
19 ( 2007)	100.7	101.1	101.1	99.3	99.9
20 ( 2008)	102.3	102.2	105.7	105.5	104.2
21 ( 2009)	100.8	101.0	100.1	100.6	100.5
22 ( 2010)	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
23 ( 2011)	99.7	99.5	101.5	102.0	98.2
24 ( 2012)	99.7	99.0	100.6	101.0	99.7
平成23年10月 (Oct. 2011)	100.0	100.0	101.1	102.3	97.0
11 (Nov. )	99.3	99.2	101.0	101.7	97.1
12 (Dec. )	99.4	99.3	101.0	101.6	97.4
平成24年 1月 (Jan. 2012)	99.7	99.1	100.9	101.4	97.6
2 (Feb. )	99.9	99.1	101.1	101.3	98.5
3 (Mar. )	100.4	99.6	101.6	101.3	101.1
4 (Apr. )	100.5	99.6	101.5	101.5	100.5
5 (May )	100.2	99.2	101.1	101.4	98.9
6 (June )	99.6	98.8	100.4	101.3	100.9
7 (July )	99.3	98.6	100.0	100.9	99.4
8 (Aug. )	99.4	98.8	100.2	100.6	99.2
9 (Sept. )	99.6	99.0	100.4	100.6	99.9
10 (Oct. )	99.6	99.1	100.1	100.7	101.1
11 (Nov. )	99.2	98.7	100.1	100.7	100.0
12 (Dec. )	99.3	98.7	100.3	100.8	99.7
平成25年 1月 (Jan. 2013)	99.4	98.5	P 100.7	P 101.8	-

[資料出所: Source]

1. 消費者物価指数 C P I ~ 「総務省統計局」(持家帰属家賃を除く総合)
2. 企業物価指数 C G P I ~ 「日本銀行調査統計局」(建設用材料)  
Reserch and Satistics Dept., Bank of Japan
3. 毎月勤労統計 M L S ~ 「厚生労働省大臣官房統計情報部」(建設業30人以上、就業形態計、所定内給与の賃金指数)  
Statistics and Information Dept, Minister's Secretariat, Ministry of Health, Labour and Welfare

[注: Note] Pは速報値

The 'P' denotes preliminary figure.

## 第5部 附属資料

### Appendicies

I. 建築費指数の作成方法……………	109
Method of calculating BCCI	
1. 建築費指数の作成方法 Method of calculating BCCI	
2. ウェイト表 Table of BCCI weights	
II. 建設資材物価指数の作成方法……………	126
Method of calculating CMPI	
1. 建設資材物価指数の作成方法 Method of calculating CMPI	
2. 大分類及び中分類別ウェイト表 Table of CMPI Weights by Major and intermediate classification	
III. 建設機械・仮設資材賃貸料金指数の作成方法……………	135
Method of calculating the construction machinery・ temporary work material lease charge index	
1. 指数の性格 Characteristics of index	
2. 指数の作成方法 Calculating method of index	
3. 指数体系及びウェイト System and weights of index	

# I. 建築費指数の作成方法

## 1. 建築費指数の作成方法

### (1) 建築費指数の種類

建築費指数には、標準指数、構造別平均指数、モデル指数及び地域指数の4種類がある。また、参考指数として、連鎖方式による建築費指数(以下、連鎖指数とする)がある。

#### ① 標準指数

標準指数とは、建物を用途、構造の2つの条件によって分類し、各グループ毎にそれぞれの工事費に占める科目、細目等の平均的な金額構成比(以下、金額ウエイトという)を求め、これに後述する細目価格指数を乗じて算出した指数である。

#### ② 構造別平均指数

構造別平均指数とは、標準指数を2005年「建築着工統計(国土交通省)」の工事費ウエイトによって、1)鉄骨鉄筋コンクリート造(SRC)、2)鉄筋コンクリート造(RC)、及び3)鉄骨造(S)の3種類に分類、総合した指数である。

#### ③ モデル指数

モデル指数とは、特定の建物をモデルとして取り上げ、それぞれのモデル毎に工事費に占める科目、細目等の金額ウエイトを求め、これに標準指数同様の細目価格指数を乗じて算出した指数である。

モデル指数の建物は、当会発行の「建築コスト情報」に掲載されている実在の個別モデルであり、基準時の建築費(純工事費)も併せて表示してあるので、これに建築費指数を乗じることによって、比較時における建築費を算出することができる。

#### ④ 地域指数

地域指数とは、標準指数のうち主な建物種類について、後述する東京以外の9都市の価格データを用いて算出する指数であり、都市別指数と都市間格差指数とがある。都市別指数とは、各都市の建築費の動向を2005年=100として表したものであり、都市間格差指数とは都市別指数を東京=100として、東京に対する各都市の格差を表したものである。

#### ⑤ 連鎖指数(参考指数)

連鎖指数とは、毎年科目ウエイトを更新して指数を算出するものであり、住宅(RC)、事務所(S)、工場(S)について、2005年(平成17年)基準から参考指数として算出している。

### (2) 建築費指数の構成

建築費は、一般管理費及び利益等、建築費を構成する一切の費用を含む契約工事額として把握されるほか、工事原価、純工事費、建築純工事費、設備工事費等のように、いくつかの段階で捉えることができる。このため、本指数では、契約工事額以外のこれら各段階の建築費に対する建築費指数を作成している(図V-1)。

### (3) 建築費指数の算式

建築費指数は、基本的には以下のとおり、ラスパイレス算式によって算出されている。

$$I_t = \sum_{i=1}^n W_i \cdot U_{it}$$

I	……建築費指数	0	……基準時
W	……細目ウエイト	t	……比較時
U	……細目価格指数	i	……各細目

ただし、上記の算出によるものは、図V-1における⑤～⑩の指数であり、①～④の指数は⑤～⑩の指数を各費目の工事費に占めるウェイトにより総合することによって求められる、いわば積上げ指数である。例えば、

$$\text{③建築純工事費指数} = (\text{⑤仮設工事費指数} \times \text{仮設ウェイト}) + (\text{⑥土地業工事費指数} \times \text{土地業ウェイト}) \\ + (\text{⑦躯体工事費指数} \times \text{躯体ウェイト}) + (\text{⑧仕上工事費指数} \times \text{仕上ウェイト}) \text{となる。}$$

なお、現場経費及び昇降については、単独の指数としては公表しないが、他の指数と同様の計測を行い、現場経費は①に、昇降は①、②及び④の指数に反映されている。

#### (4) 使用データ

##### ①ウェイト

###### (f) 標準指数、構造別平均指数及び地域指数

これらの指数のウェイト設定に使用したデータは、非木造科目については「ジャパン・ビルディング・コスト・インフォメーション（以下、JBCIとする。）」2005年着工データを使用、木造科目及び細目（非木造、木造）等については、「平成17年(2005年)建築工事費内訳調査結果(国土交通省)」及び別途収集した資料によった。

###### (g) モデル指数

モデル指数のウェイト設定に使用したデータは、「建築コスト情報（当会発行）」掲載の実例によった。

###### (h) 連鎖指数（参考指数）

連鎖指数のウェイトは、毎年のJBCI結果を使用している。なお、JBCI調査は年1回行われるため、連鎖指数のウェイト更新も年1回としている。

##### ②細目及び細目価格

細目は、工事費に占めるウェイトの大きいもの、各建物に共通して使用頻度の高いものを代表細目として、223品目選定した。これらの細目の価格は、「建設物価」及び「建築コスト情報」に掲載される最近の価格を採用し、2005年基準(=100)で指数化して使用する。また、代表細目はほとんどが材工共の施工単価であるので、「建設物価」及び「建築コスト情報」からもこれに応じた価格抽出を行っている。

#### (5) 建築費指数の対象地域

標準指数、構造別平均指数、モデル指数及び連鎖指数(参考指数)については、東京とする。地域指数(都市別指数及び都市間格差指数)については、大阪、名古屋、福岡、広島、高松、金沢、新潟、仙台及び札幌の9都市とする。

#### (6) 基準時及びその改定

標準指数、構造別平均指数及び地域指数の基準時は2005年とし、5年ごとに改定を行う。

モデル指数の基準時は、それぞれのモデルが「建築コスト情報」に掲載された最新時点とする。

連鎖指数(参考指数)の基準時は2005年である。また、年1回ウェイト更新を行う。そして、毎年12月の指数を用いて指数の基準化、接続を行う。なお、JBCIの前年ウェイト(t-1年)は、毎年年末頃に更新されるため、接続時から公表時までには2年前のウェイトで指数を計算し、前年ウェイトが利用可能となった時点で遡及リバイス(再計算)を行い、連鎖指数を確定公表する。

#### (7) 建築費指数の変動に対する細目寄与度

建築費指数の算出のほかに、建築費指数の変動の要因を把握できるように、各細目の寄与度を算出している。ここでいう細目寄与度とは、建築費指数の変動分のうち、例えば鋼材がどれだけ上昇させたか、あるいは生コンクリートがどれだけ下落させたか等、建築費全体(ここでは純工事費とした)の変動に対する細目の影響度合いを、2005年比、前年同月比及び前月比について計測するものである。

なお、この寄与度は、全建物種類の全細目について算出しているが、本誌に収録しているものは、代表的な4建物種類の主要21細目についてのみとしている。

(8) その他の特別な取扱い

①仮設工事

仮設工事は、総合(共通)仮設と直接仮設の合計とした。仮設工事は、その性格上、建物によりばらつきが大きい費目であるため、設備工事費の大小による仮設工事費率の変化を考慮したウエイトとしている。

②現場経費

現場経費は、人件費(作業所の従業員給料・手当等)、事務用品費、設計費、通信・交通費、金融・保険料等に区分し、「毎月勤労統計(厚生労働省)」、「企業向けサービス価格指数(日本銀行)」、「消費者物価指数(総務省)」等により算出している。現場経費も仮設工事同様にばらつきの大きい費目であるため、会計関係及び諸経費関係等の資料も参考にしてウエイトを算出している。

(9) (参考) 連鎖方式によるラスパイレス算式について

従来の固定基準ラスパイレス算式は、基準時のウエイトを長期間にわたり固定するため、法改正や仕様の変化、工法の多様化など、建築を取り巻く環境変化によって変動する最新のウエイトとは乖離することもあり、その場合は市場動向を敏感に反映することが困難になると考えられる。今回の2005年基準改定から、それを改善する試みとして、「連鎖方式によるラスパイレス指数」を参考指数として公表する。この指数は、前年のJBCIによる科目ウエイトを用いて、毎年ウエイトを更新して指数を算出する。住宅(RC)、事務所(S)、工場(S)を公表指数とする。

【連鎖方式によるラスパイレス算式】

t年m月の連鎖指数 $CP_{t,m}$ (2005年平均=100)は、2005年平均=100を基準に計算された2005年12月の物価指数( $P_{2005,12}^{2005}$ )に、2006年12月の2005年12月に対する物価変化率( $P_{2006,12}^{2005}/P_{2005,12}^{2005}$ )を掛け合わせ、翌年以降も同じ作業を繰り返し、最後にt年m月のt-1年12月に対する物価変化率( $P_{t,m}^{t-1}/P_{t-1,12}^{t-1}$ )を掛け合わせて算出する。

$$\text{連鎖基準ラスパイレス指数算式} : CP_{t,m} = P_{2005,12}^{2005} \times \frac{P_{2006,12}^{2005}}{P_{2005,12}^{2005}} \times \dots \times \frac{P_{t,m}^{t-1}}{P_{t-1,12}^{t-1}}$$

( $P_{t,m}^{t-1}$  はt-1年ウエイトを用いて計算されたt年m月の物価指数)

「JBCI」(ジャパン・ビルディング・コスト・インフォメーション)

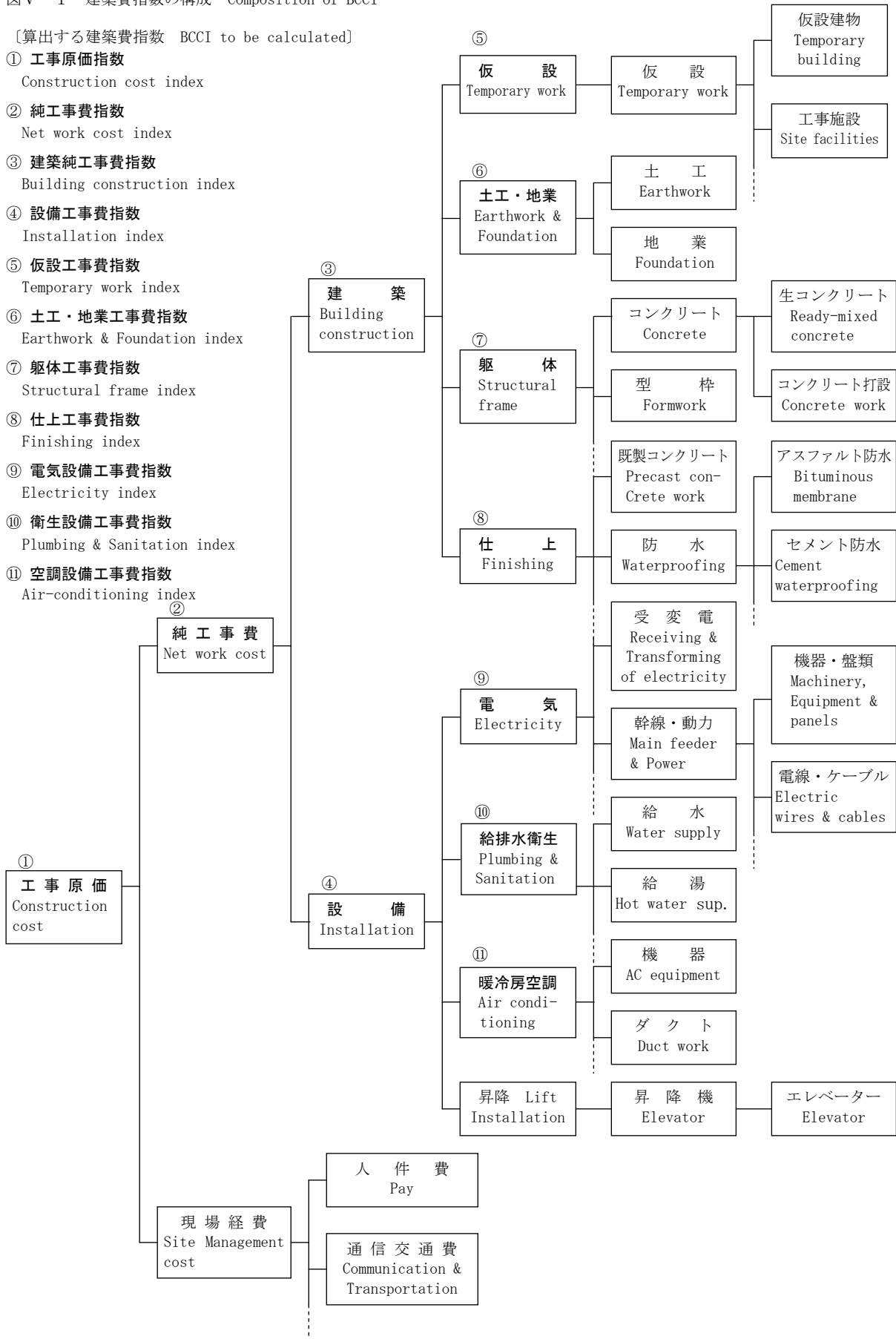
当会の総合研究所が非木造建築を対象に1999年から実施している契約価格をベースにした工事費調査の情報。全国の施工会社・設計事務所・発注機関を対象に建物概要と契約時の科目別工事金額を調査し、工事と建物の規模等との分析結果を「JBCI」にて発表している。新基準指数の非木造建物の科目ウエイトは、平成17年(2005年)着工データを使用。



図V-1 建築費指数の構成 Composition of BCCI

[算出する建築費指数 BCCI to be calculated]

- ① 工事原価指数  
Construction cost index
- ② 純工事費指数  
Net work cost index
- ③ 建築純工事費指数  
Building construction index
- ④ 設備工事費指数  
Installation index
- ⑤ 仮設工事費指数  
Temporary work index
- ⑥ 土工・地業工事費指数  
Earthwork & Foundation index
- ⑦ 躯体工事費指数  
Structural frame index
- ⑧ 仕上工事費指数  
Finishing index
- ⑨ 電気設備工事費指数  
Electricity index
- ⑩ 衛生設備工事費指数  
Plumbing & Sanitation index
- ⑪ 空調設備工事費指数  
Air-conditioning index



# I. Method of calculating BCCI

## 1. Method of calculating BCCI

### (1) Kind of BCCI

BCCI has the Standard index, the Average index by structural frame, the Model index, Regional index and Chain index (as reference index).

#### ① Standard index

The Standard index is one of the BCCI in which 1) buildings are classified by 2 conditions such as the purpose, structural frame, 2) average percent distributions (money weights) in monetary amounts of items and detailed items accounting for the respective constructions costs obtained in each group, and 3) the index is calculated by multiplying monetary weights by the detailed item unit price indices.

#### ② Average index by structural frame

The Average index by structural frame is second of the BCCI, in which the Standard index is classified into 1) steel-framed and reinforced concrete structure (SRC), 2) reinforced concrete structure (RC), 3) steel-framed structure (S), and 4) wooden structure (W), by the money weight of construction started is reported in the “2005 Statistics on Construction Work Started” published by the Ministry of Land, Infrastructure and Transport in charge.

#### ③ Model index

The Model index is third of the BCCI, in which 1) Specific buildings are chosen up as models, 2) actual monetary weights of items and detailed items by the construction cost are obtained for respective models and 3) calculations by multiplying the actual monetary weights by detailed item unit price indices in the same way as the standard index. The buildings of the Model index are actual individual model, and the “Building Construction Cost Information” published by the Construction Research Institute runs them. Since the Model index shows the construction cost (Net work cost) at the base period, it is able to calculate the building construction cost at the comparison period by the BCCI.

#### ④ Regional index

The index is calculated using the price data collected in 9 cities mentioned later excluding Tokyo concerning the main building type of the Standard index, that is, the Index by cities and the Regional difference index are. The index by cities show the figures with the movement of constructing cost in 9 cities (2005=100), while the Regional difference index show the difference in 9 cities for Tokyo with the index by cities (Tokyo=100).

#### ⑤ Chain index (Reference index)

Chain index is calculated based on annual revised weights, index of housing (RC), office(S), and factory(S) is released as reference index and they started to be calculated based on 2005 standard.

### (2) Composition of BCCI

Building construction cost is grasped as the constructed monetary amount of construction work including all the costs of the building construction costs as the over charge cost and profit, and can be grasped at various stages such as the construction cost, net work cost, building construction net cost and installation cost. The BCCI compiles indices that correspond to the building construction cost at these various stages excluding the constructed monetary amount of construction (Refer to fig.V-1).

### (3) Index formula

Index formula is calculated as the weighted arithmetic mean fixed base (Laspeyres' formula). The formula to calculate the index is shown below:

$$I_t = \sum_{i=I}^n W_o^i \cdot U_t^i$$

I	.....	BCCI	O	.....	Base period
W	.....	Detailed-item weight	t	.....	Comparison period
U	.....	Detailed-item unit-price index	i	.....	Detailed item

However, the above formula is applicable to BCCI of ⑤ to ⑪ in Fig.V-1, and building indices of ① to ④ are, so to speak, piled up BCCI which can be obtained by synthesizing BCCI of ⑤ to ⑪, using the weights that account for the construction costs of the respective cost items. For instance, the following calculation can be made:

$$\text{③ Building construction index} = (\text{⑤ Temporary work index} \times \text{Temporary work weight}) + (\text{⑥ Earthwork \& Foundation index} \times \text{E \& F weight}) + (\text{⑦ Structural frame index} \times \text{Structural frame weight}) + (\text{⑧ Finishing index} \times \text{Finishing weight}).$$

The Site management cost and Lift installation are not released as independent indices, but they are computed in the same way as others and the Site management cost is reflected indices ① and ②, and the Lift installation is also reflected on indices ①, ② and ④.

### (4) Data used

#### ① Weights

\* Standard index, Average index by structural frame, and Regional index

The weight of index items are derived from the basic reference materials for the data of non-wooden items are derived from the data in 2005 by the Japan Building Cost Information (JBCI). The data of wooden items and detailed items - (wooden and non-wooden) are derived from the 2005 Input-Output Tables (Construction Sector) (Ministry of Land, Infrastructure, Transport and Tourism) and others.

\* Model index

The weights of Model index are derived from the example reporting the "Building Construction Cost Information" and others.

\* Chain index (Reference index)

The weights of chain index items are derived from annual survey results from JBCI. Also the weights are revised once a year because the survey is conducted annually by the JBCI.

#### ② Detailed item and its unit prices

223 detailed items are selected as a representative items, having a high weight in the construction cost and those which are very frequently used in various buildings. The unit price of detailed items are reported on the Monthly Construction Prices, Building Construction Cost Information and are processed into indices on the basis of 2005 as 100. Since most of the representative detailed items are "unit price" of material and working, the unit price are sampled from the Construction Prices according to the fact.

### (5) Area (Scope of the index)

\* Standard index, Average index by structural frame, and Model index

These indexes are compiled for Tokyo.

\* Regional index

The indexes (index by cities and regional difference index) are compiled for the 9 cities of Osaka, Nagoya, Fukuoka, Hiroshima, Takamatsu, Kanazawa, Niigata, Sendai, and Sapporo.

(6) The revision of the base period and weighting period

\* The base periods of the Standard index, Average index by structural frame, and Regional index are the calendar year 2005 and the weighting period will be revised every 5 years.

\* The base period of the Model index is derived from the “Building Construction Cost Information” as mentioned, and the latest one is set up in accordance with revision of the price.

\* The base period of chain index (Reference indices) is the calendar year 2005. The weights are revised annually and the adjusted and standardized Indices are calculated with yearly December indices. Since the previous year’s weights from JBCI are revised in the middle of every year, provisional indices calculated with weights two years before are released until it is available. The weights are revised after the release of the previous year’s weights from JBCI and the indices are recalculated with revised weights.

(7) Contribution of DI to the fluctuation of BCCI

Besides BCCI, the contribution of detailed items is calculated to grasp the BCCI. The contribution indicated the extent of contribution made by each detailed item to the overall construction cost – for instance, a rise of the price of steel or a fall of the price of ready-mixed concrete – in terms of the ratio to 2005, the change over the year in ratio and the change from the previous month in ratio.

The contribution is calculated for all detailed items of the total buildings. Only major 21 detailed items concerning the 4 buildings are printed in this issue.

(8) Others

① Temporary work

The Temporary work shall be the total of 1) the common temporary work and 2) the direct temporary work. Since the individual building of the temporary work very widely is its character, therefore, it takes the weight that considered the change of the temporary work cost ratio due to the difference of the installation cost.

② Site management cost

The Site management cost are divided into wages, official supply expenses, designing expenses, expenses of communications and transportations, expenses of finance and insurance, etc., and are calculated using the results of the Monthly Labour Survey, the Monthly Report on the Corporate Service Price Index conducted by the Ministry of Health, Labour and Welfare, Bank of Japan, Consumer Price Index by the Ministry of Public Management, Home Affairs, Post and Telecommunications and the Management Coordination Agency, respectively.

As for the weight, a wide unevenness is shown same as the temporary work. It is also calculated the materials of accounting, various expenses and the instance as the reference.

(9) Chained Laspeyres index

To set the weight standards in concrete for a long time, Laspeyres Formula (the conventional fixed-base) is

sometimes differ from the fluctuating latest weights according to environmental changes surrounding construction industry, such as legal reforms and changes to specification.

So In that case, it seems to be difficult to reflect the latest market trend sensitively.

Therefore, as an attempt to improve them, we released the Chained Laspeyres index as reference index and the standard was revised to 2005 version from 2000.

The Indices are calculated with the previous year's weights from JBCI and the weights are revised annually. Index of housing (RC) , office (S) and factory (S) is released.

## 2. ウェイト表 (1) Table of BCCI weights

建物番号 使用用途	Building number Building type	1 集合住宅 Condomi- nium	2 集合住宅 Condomi- nium	3 集合住宅 Condomi- nium	4 事務所 Office	5 事務所 Office	6 事務所 Office	7 店舗 Store
構造 基準時	Structural frame Base period	S R C 2005年	R C 2005年	S 2005年	S R C 2005年	R C 2005年	S 2005年	R C 2005年
[工事原価]	Construction cost	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 純工事費	Net work cost	0.9643	0.9520	0.9660	0.9469	0.9555	0.9563	0.9312
2. 現場経費	Site management cost	0.0357	0.0480	0.0340	0.0531	0.0445	0.0437	0.0688
[純工事費]	Net work cost	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 建築	Building construction	0.8073	0.7877	0.7718	0.7486	0.6833	0.7145	0.7468
2. 設備	Installation	0.1927	0.2123	0.2282	0.2514	0.3167	0.2855	0.2532
[建築純工事費]	Building construction cost	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 仮設	Temporary work	0.1113	0.0925	0.1104	0.0988	0.0995	0.0846	0.1354
2. 土工	Earthwork	0.0358	0.0321	0.0320	0.0712	0.0311	0.0306	0.1045
3. 地業	Foundation & Piling	0.0537	0.0476	0.0339	0.0413	0.0720	0.0332	0.0620
4. コンクリート	Concrete work	0.0755	0.0962	0.0359	0.0668	0.0893	0.0361	0.0844
5. 型枠	Formwork	0.1014	0.1159	0.0306	0.0543	0.0889	0.0186	0.1055
6. 鉄筋	Reinforcement	0.0825	0.1101	0.0324	0.0592	0.1016	0.0290	0.0920
7. 鉄骨	Structural steel work	0.1123	0.0022	0.1797	0.1608	0.0262	0.2485	0.0368
8. 既製コンクリート	Precast concrete	0.0040	0.0048	0.0653	0.0266	0.0102	0.0511	0.0102
9. 防水	Waterproofing	0.0129	0.0195	0.0203	0.0131	0.0228	0.0169	0.0177
10. 石工	Masonry	0.0099	0.0086	0.0036	0.0158	0.0113	0.0172	0.0323
11. タイル	Tile work	0.0249	0.0290	0.0236	0.0157	0.0175	0.0138	0.0075
12. 木工	Carpentry	0.0368	0.0561	0.0481	0.0081	0.0094	0.0068	0.0272
13. 金属	Metal work	0.0437	0.0460	0.0683	0.0624	0.0696	0.0957	0.0753
14. 左官	Plastering & lathing work	0.0239	0.0337	0.0178	0.0173	0.0200	0.0114	0.0186
15. 木製建具	Wooden door & window	0.0189	0.0300	0.0240	0.0036	0.0063	0.0055	0.0075
16. 金属製建具	Metal door & window	0.0696	0.0663	0.0767	0.1137	0.0919	0.0993	0.0696
17. ガラス	Glazing work	0.0159	0.0130	0.0148	0.0287	0.0348	0.0272	0.0256
18. 塗装・吹付	Painting & Spraying	0.0149	0.0138	0.0145	0.0139	0.0124	0.0113	0.0245
19. 内外装	Int. & Ext. finishing	0.0577	0.0810	0.0966	0.0646	0.0821	0.0837	0.0382
20. 仕上ユニット	Fitting & Equipment	0.0944	0.1016	0.0715	0.0489	0.0586	0.0485	0.0189
21. カーテンウォール	Curtain wall	0.0000	0.0000	0.0000	0.0152	0.0445	0.0310	0.0063
[設備工事費]	Installation	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 電気	Electricity	0.3376	0.3610	0.2827	0.3661	0.4028	0.3708	0.3612
2. 給排水衛生	Plumbing & sanitation	0.4300	0.4795	0.4913	0.2099	0.1694	0.1951	0.3434
3. 暖冷房空調	Air-conditioning	0.1271	0.0849	0.1377	0.3169	0.3576	0.3411	0.1930
4. 昇降	Lift installation	0.1053	0.0746	0.0883	0.1071	0.0702	0.0930	0.1024
[建築純工事費]	Building construction cost	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 仮設	Temporary work	0.1113	0.0925	0.1104	0.0988	0.0995	0.0846	0.1354
2. 土工・地業	Earthwork & Foundation	0.0895	0.0797	0.0659	0.1125	0.1031	0.0638	0.1665
3. 躯体	Structural frame	0.3717	0.3244	0.2786	0.3411	0.3162	0.3322	0.3187
4. 仕上	Finishing	0.4275	0.5034	0.5451	0.4476	0.4812	0.5194	0.3794
[1. 電気]	Electricity	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 受変電引込	Substation	0.0578	0.0471	0.0579	0.1851	0.1996	0.1772	0.1909
2. 幹線動力	Main feeder & power	0.1667	0.1796	0.2158	0.2011	0.1919	0.2349	0.3303
3. 電灯コンセント	Ele. light socket outlet	0.2945	0.2898	0.2833	0.2121	0.2105	0.1762	0.1867
4. 照明器具	Lighting fixture	0.1095	0.1137	0.1352	0.2313	0.2128	0.2272	0.1208
5. 電話配管	Telephone system	0.0602	0.0665	0.0570	0.0325	0.0374	0.0291	0.0346
6. テレビ共聴	TV master antenna piping	0.0761	0.0907	0.0837	0.0187	0.0240	0.0191	0.0094
7. インターホン他	Interphone & Others	0.1308	0.1106	0.0877	0.0272	0.0287	0.0360	0.0270
8. 防災	Protective installation	0.0850	0.0862	0.0670	0.0847	0.0877	0.0955	0.0817
9. 避雷針	Lighting rod	0.0194	0.0158	0.0124	0.0073	0.0074	0.0048	0.0186
[2. 給排水衛生]	Plumbing & sanitation	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 給水	Water supply	0.2296	0.2373	0.2459	0.2130	0.2456	0.1998	0.3121
2. 給湯	Hot water supply	0.1700	0.1678	0.1766	0.0447	0.0668	0.0601	0.0824
3. 排水通気	Drainage	0.2264	0.2625	0.2548	0.1995	0.2565	0.2560	0.2137
4. 衛生器具	Sanitary fixture	0.1426	0.1245	0.1545	0.1298	0.1472	0.1193	0.0696
5. 消火	Fire fighting work	0.0873	0.0683	0.0598	0.3574	0.2349	0.2976	0.2510
6. ガス	Gas work	0.1441	0.1396	0.1084	0.0556	0.0490	0.0672	0.0712
[3. 暖冷房空調]	Air-conditioning	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 機器	AC equipment	0.1733	0.1340	0.1649	0.2522	0.2316	0.2401	0.2643
2. ダクト	Duct work	0.0929	0.1183	0.1359	0.1477	0.1524	0.1541	0.1418
3. 配管	AC piping	0.2294	0.2362	0.2841	0.2848	0.2350	0.2627	0.2988
4. 自動制御	Automatic control sys.	0.0276	0.0373	0.0426	0.0588	0.0461	0.0600	0.1750
5. 換気	Ventilation work	0.3339	0.2703	0.2273	0.2535	0.3320	0.2788	0.1146
6. 床暖房	Floor heating	0.1429	0.2039	0.1452	0.0030	0.0029	0.0043	0.0055

※今月号より建物種類1～3の名称を「住宅」から「集合住宅」に変更しました。

2. ウェイト表 (2) Table of BCCI weights

建築物番号 使用用途	8 店舗 Store	9 医院 Clinic	10 病院 Hospital	11 老人福祉施設 Home for the aged	12 ホテル Hotel	13 体育館 Gymnasium	14 体育館 Gymnasium	15 学校 College	16 学校 School
構造 基準時	S 2005年	RC 2005年	RC 2005年	RC 2005年	RC 2005年	RC 2005年	S 2005年	SRC 2005年	RC 2005年
[工事原価]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 純工事費	0.9645	0.9682	0.9659	0.9690	0.9641	0.9649	0.9760	0.9196	0.9626
2. 現場経費	0.0355	0.0318	0.0341	0.0310	0.0359	0.0351	0.0240	0.0804	0.0374
[純工事費]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 建築	0.7314	0.6807	0.6287	0.6662	0.6880	0.8098	0.8296	0.7350	0.6982
2. 設備	0.2686	0.3193	0.3713	0.3338	0.3120	0.1902	0.1704	0.2650	0.3018
[建築純工事費]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 仮設	0.0912	0.0652	0.0993	0.0867	0.1032	0.0978	0.1121	0.0931	0.0965
2. 土工	0.0343	0.0137	0.0281	0.0304	0.0183	0.0435	0.0181	0.0284	0.0635
3. 地業	0.0388	0.0515	0.0495	0.0354	0.0399	0.0517	0.0294	0.0324	0.0529
4. コンクリート	0.0579	0.0953	0.0891	0.0905	0.0861	0.0802	0.0364	0.0773	0.0847
5. 型枠	0.0229	0.1263	0.0993	0.1155	0.1073	0.1010	0.0169	0.0806	0.0797
6. 鉄筋	0.0418	0.1192	0.1007	0.0978	0.1213	0.0825	0.0247	0.0759	0.0911
7. 鉄骨	0.2924	0.0146	0.0114	0.0098	0.0112	0.0692	0.1706	0.1733	0.0370
8. 既製コンクリート	0.0297	0.0042	0.0067	0.0023	0.0014	0.0065	0.0367	0.0083	0.0092
9. 防水	0.0214	0.0321	0.0220	0.0281	0.0148	0.0167	0.0058	0.0163	0.0181
10. 石工	0.0047	0.0074	0.0022	0.0051	0.0219	0.0011	0.0065	0.0092	0.0036
11. タイル	0.0080	0.0204	0.0176	0.0237	0.0241	0.0158	0.0044	0.0207	0.0155
12. 木工	0.0067	0.0122	0.0103	0.0336	0.0115	0.0314	0.0501	0.0109	0.0207
13. 金属	0.0899	0.0688	0.0656	0.0664	0.0510	0.1044	0.1065	0.0969	0.0837
14. 左官	0.0178	0.0288	0.0228	0.0313	0.0228	0.0245	0.0127	0.0224	0.0191
15. 木製建具	0.0026	0.0049	0.0047	0.0187	0.0040	0.0070	0.0083	0.0045	0.0073
16. 金属製建具	0.0969	0.1252	0.1188	0.1030	0.1088	0.0696	0.0860	0.1113	0.1032
17. ガラス	0.0144	0.0186	0.0141	0.0131	0.0111	0.0138	0.0123	0.0205	0.0266
18. 塗装・吹付	0.0148	0.0177	0.0146	0.0172	0.0090	0.0271	0.0297	0.0105	0.0252
19. 内外装	0.0780	0.1058	0.1091	0.1044	0.1249	0.0941	0.1853	0.0801	0.0913
20. 仕上ユニット	0.0295	0.0681	0.1141	0.0870	0.1074	0.0621	0.0475	0.0274	0.0711
21. カーテンウォール	0.0063	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
[設備工事費]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 電気	0.4067	0.3564	0.3323	0.3298	0.3098	0.5327	0.5414	0.4232	0.3504
2. 給排水衛生	0.2590	0.2940	0.2974	0.3577	0.3382	0.1989	0.4042	0.1826	0.1932
3. 暖冷房空調	0.2532	0.2806	0.3107	0.2614	0.2736	0.2299	0.0544	0.3411	0.4161
4. 昇降	0.0811	0.0690	0.0596	0.0511	0.0784	0.0385	0.0000	0.0531	0.0403
[建築純工事費]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 仮設	0.0912	0.0652	0.0993	0.0867	0.1032	0.0978	0.1121	0.0931	0.0965
2. 土工・地業	0.0731	0.0652	0.0776	0.0658	0.0582	0.0952	0.0475	0.0608	0.1164
3. 躯体	0.4150	0.3554	0.3005	0.3136	0.3259	0.3329	0.2486	0.4071	0.2925
4. 仕上	0.4207	0.5142	0.5226	0.5339	0.5127	0.4741	0.5918	0.4390	0.4946
[1. 電気]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 受変電引込	0.2245	0.1631	0.1631	0.1631	0.1631	0.1909	0.2245	0.1674	0.1545
2. 幹線動力	0.3252	0.2239	0.2239	0.2239	0.2239	0.3303	0.3252	0.2730	0.2115
3. 電灯コンセント	0.1536	0.1884	0.1884	0.1884	0.1884	0.1867	0.1536	0.1719	0.2211
4. 照明器具	0.1366	0.1705	0.1705	0.1705	0.1705	0.1208	0.1366	0.1861	0.1720
5. 電話配管	0.0271	0.0608	0.0608	0.0608	0.0608	0.0346	0.0271	0.0351	0.0494
6. テレビ共聴	0.0085	0.0277	0.0277	0.0277	0.0277	0.0094	0.0085	0.0227	0.0280
7. インターホン他	0.0238	0.0830	0.0830	0.0830	0.0830	0.0270	0.0238	0.0626	0.0806
8. 防災	0.0863	0.0736	0.0736	0.0736	0.0736	0.0817	0.0863	0.0708	0.0737
9. 避雷針	0.0144	0.0090	0.0090	0.0090	0.0090	0.0186	0.0144	0.0104	0.0092
[2. 給排水衛生]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 給水	0.2702	0.1979	0.1979	0.1979	0.1979	0.3121	0.2702	0.2111	0.2454
2. 給湯	0.0764	0.1490	0.1490	0.1490	0.1490	0.0824	0.0764	0.0649	0.0559
3. 排水通気	0.2785	0.2446	0.2446	0.2446	0.2446	0.2137	0.2785	0.3835	0.3136
4. 衛生器具	0.0909	0.1407	0.1407	0.1407	0.1407	0.0696	0.0909	0.1686	0.1448
5. 消火	0.2208	0.2126	0.2126	0.2126	0.2126	0.2510	0.2208	0.0942	0.1295
6. ガス	0.0632	0.0552	0.0552	0.0552	0.0552	0.0712	0.0632	0.0777	0.1108
[3. 暖冷房空調]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 機器	0.2638	0.2316	0.2316	0.2316	0.2316	0.2643	0.2638	0.2668	0.2850
2. ダクト	0.1328	0.1299	0.1299	0.1299	0.1299	0.1418	0.1328	0.1762	0.1573
3. 配管	0.2839	0.2931	0.2931	0.2931	0.2931	0.2988	0.2839	0.2008	0.2525
4. 自動制御	0.1823	0.0786	0.0786	0.0786	0.0786	0.1750	0.1823	0.1010	0.0921
5. 換気	0.1286	0.2450	0.2450	0.2450	0.2450	0.1146	0.1286	0.2437	0.2016
6. 床暖房	0.0086	0.0218	0.0218	0.0218	0.0218	0.0055	0.0086	0.0115	0.0115

2. ウェイト表 (3) Table of BCCI weights

建物番号 使 途	17 工場 Factory	18 倉庫 Warehouse	20 構造別 平均 average	21 構造別 平均 average	22 構造別 平均 average	23 店舗付 集合住宅 Condominium and store	24 小劇場付 ワンルームマンション Condomi- nium	25 事務所ビル Office	26 事務所・ 店舗ビル Office and store
構 造	S	S	S R C	R C	S	R C	R C	S / S R C	R C
延床面積 (㎡)	—	—	—	—	—	4,120	836	6,611	587
地上/地下階数	—	—	—	—	—	6/0	3/1	8/1	6/1
設 備 内 容	—	—	—	—	—	E. P. A. L	E. P. A	E. P. A. L	E. P. A. L
基 準 時	2005年	2005年	2005年	2005年	2005年	2008年10月	2009年4月	2006年10月	2007年10月
[工事原価]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	—	—	—	—
1. 純工事費	0.9660	0.9571	0.9515	0.9551	0.9635	—	—	—	—
2. 現場経費	0.0340	0.0429	0.0485	0.0449	0.0365	—	—	—	—
[純工事費]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 建築	0.6986	0.8283	0.7799	0.7561	0.7460	0.7454	0.7257	0.6396	0.7117
2. 設備	0.3014	0.1717	0.2201	0.2439	0.2540	0.2546	0.2743	0.3604	0.2883
[建築純工事費]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 仮 設	0.0975	0.0968	0.1049	0.0936	0.0997	0.1248	0.1369	0.1052	0.1968
2. 土 工	0.0297	0.0291	0.0421	0.0346	0.0315	0.0208	0.0874	0.0090	0.0543
3. 地 業	0.0391	0.0646	0.0467	0.0483	0.0377	0.0508	0.0000	0.0000	0.0540
4. コンクリート	0.0579	0.0724	0.0739	0.0939	0.0460	0.0822	0.0712	0.0757	0.0783
5. 型 枠	0.0296	0.0318	0.0869	0.1107	0.0273	0.1533	0.1050	0.0261	0.1297
6. 鉄 筋	0.0456	0.0566	0.0761	0.1069	0.0374	0.1510	0.0570	0.0482	0.1053
7. 鉄 骨	0.2861	0.3033	0.1352	0.0076	0.2372	0.0000	0.0000	0.2753	0.0000
8. 既製コンクリート	0.0313	0.0312	0.0098	0.0053	0.0487	0.0025	0.0197	0.0565	0.0000
9. 防 水	0.0122	0.0088	0.0136	0.0202	0.0175	0.0388	0.0178	0.0114	0.0208
10. 石 工	0.0008	0.0004	0.0110	0.0082	0.0053	0.0064	0.0010	0.0109	0.0000
11. タ イ ル	0.0023	0.0024	0.0220	0.0261	0.0141	0.0454	0.0339	0.0000	0.0714
12. 木 工	0.0066	0.0056	0.0253	0.0459	0.0240	0.0438	0.0378	0.0002	0.0089
13. 金 属	0.1026	0.1095	0.0584	0.0530	0.0856	0.0357	0.0816	0.0783	0.0453
14. 左 官	0.0167	0.0184	0.0222	0.0308	0.0165	0.0461	0.0418	0.0063	0.0381
15. 木製建具	0.0027	0.0033	0.0127	0.0242	0.0122	0.0244	0.0158	0.0000	0.0000
16. 金属製建具	0.0902	0.0712	0.0876	0.0769	0.0858	0.0668	0.0545	0.0393	0.1130
17. ガ ラ ス	0.0064	0.0044	0.0197	0.0151	0.0145	0.0131	0.0091	0.0184	0.0156
18. 塗装・吹付	0.0204	0.0202	0.0138	0.0150	0.0155	0.0006	0.0120	0.0123	0.0072
19. 内外装	0.0953	0.0557	0.0637	0.0856	0.0885	0.0449	0.1471	0.0726	0.0387
20. 仕上ユニット	0.0270	0.0143	0.0710	0.0963	0.0488	0.0486	0.0704	0.0215	0.0226
21. カーテンウォール	0.0000	0.0000	0.0034	0.0018	0.0062	0.0000	0.0000	0.1328	0.0000
[設備工事費]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 電 気	0.4255	0.4904	0.3610	0.3570	0.3579	0.3990	0.4366	0.3874	0.5122
2. 給排水衛生	0.2267	0.2167	0.3321	0.4205	0.3366	0.4255	0.2798	0.1161	0.1608
3. 暖冷房空調	0.2995	0.2121	0.2117	0.1530	0.2256	0.1317	0.2836	0.4003	0.1535
4. 昇 降	0.0483	0.0808	0.0952	0.0695	0.0799	0.0438	0.0000	0.0962	0.1735
[建築純工事費]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 仮 設	0.0975	0.0968	0.1049	0.0936	0.0997	0.1248	0.1369	0.1052	0.1968
2. 土工・地業	0.0688	0.0937	0.0888	0.0829	0.0691	0.0716	0.0874	0.0090	0.1083
3. 軀 体	0.4192	0.4641	0.3721	0.3195	0.3479	0.3865	0.2332	0.4253	0.3133
4. 仕 上	0.4145	0.3454	0.4342	0.5040	0.4833	0.4171	0.5425	0.4605	0.3816
[1. 電 気]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 受変電引込	0.2245	0.2245	0.1077	0.0806	0.1465	0.3182	0.2493	0.2025	0.4039
2. 幹線動力	0.3252	0.3252	0.1955	0.1908	0.2639	0.2253	0.1648	0.1829	0.2046
3. 電灯コンセント	0.1536	0.1536	0.2519	0.2649	0.2119	0.1295	0.1543	0.2414	0.0625
4. 照明器具	0.1366	0.1366	0.1516	0.1309	0.1514	0.1257	0.0870	0.2351	0.1100
5. 電話配管	0.0271	0.0271	0.0491	0.0628	0.0400	0.0233	0.0223	0.0305	0.0577
6. テレビ共聴	0.0085	0.0085	0.0528	0.0728	0.0419	0.0469	0.0338	0.0150	0.0564
7. インターホン他	0.0238	0.0238	0.0944	0.1000	0.0527	0.0698	0.2437	0.0328	0.0000
8. 防 災	0.0863	0.0863	0.0821	0.0833	0.0798	0.0613	0.0448	0.0530	0.0679
9. 避 雷 針	0.0144	0.0144	0.0149	0.0139	0.0119	0.0000	0.0000	0.0068	0.0370
[2. 給排水衛生]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 給 水	0.2702	0.2702	0.2222	0.2331	0.2480	0.1682	0.2540	0.2861	0.4598
2. 給 湯	0.0764	0.0764	0.1214	0.1512	0.1157	0.1609	0.1418	0.0777	0.1271
3. 排水通気	0.2785	0.2785	0.2519	0.2632	0.2647	0.2681	0.3375	0.2742	0.2634
4. 衛生器具	0.0909	0.0909	0.1450	0.1289	0.1225	0.0988	0.1238	0.2266	0.1497
5. 消 火	0.2208	0.2208	0.1481	0.1033	0.1662	0.1236	0.0000	0.1184	0.0000
6. ガ ス	0.0632	0.0632	0.1114	0.1203	0.0829	0.1804	0.1429	0.0170	0.0000
[3. 暖冷房空調]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 機 器	0.2638	0.2638	0.2094	0.1659	0.2182	0.4804	0.5454	0.2799	0.4799
2. ダ ク ト	0.1328	0.1328	0.1216	0.1248	0.1377	0.0000	0.1919	0.2684	0.0000
3. 配 管	0.2839	0.2839	0.2359	0.2466	0.2804	0.1086	0.0857	0.1554	0.1843
4. 自動制御	0.1823	0.1823	0.0491	0.0496	0.1028	0.0000	0.0000	0.1162	0.0000
5. 換 気	0.1286	0.1286	0.2982	0.2619	0.1956	0.4110	0.1770	0.1801	0.3358
6. 床 暖 房	0.0086	0.0086	0.0858	0.1512	0.0653	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000



2. ウェイト表 (4) Table of BCCI weights

建物番号	27	28	29	30	31	32	33	34	35
用途	体育館 Gymnasium	大学 (情報系) College	化学製品 工場 Factory	大規模 倉庫 Warehouse	低層集合 住宅 Condomi- nium	事務所ビル Office	店舗 Store	総合病院 Hospital	ホテル (ビジネス系) Hotel
構造	R C / S	S R C	S	R C	R C	S R C	S	R C	S R C / S
延床面積 (㎡)	3,431	6,820	1,624	35,206	3,018	2,414	705	11,494	5,003
地上/地下階数	2/0	8/0	2/0	6/1	4/1	8/0	2/0	5/0	10/0
設備内容	E. P. A	E. P. A. L	E. P. A	E. P. A. L	E. P. A. L	E. P. A. L	E. P. A	E. P. A. L	E. P. A. L
基準時	2010年4月	2008年4月	2010年10月	2007年4月	2004年11月	2003年11月	2006年4月	2003年5月	2005年5月
[工事原価]	—	—	—	—	—	—	—	—	—
1. 純工事費	—	—	—	—	—	—	—	—	—
2. 現場経費	—	—	—	—	—	—	—	—	—
[純工事費]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 建築	0.8812	0.7373	0.6697	0.9108	0.8616	0.8038	0.7062	0.5369	0.5865
2. 設備	0.1188	0.2627	0.3303	0.0892	0.1384	0.1962	0.2938	0.4631	0.4135
[建築純工事費]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 仮設	0.1447	0.1387	0.1577	0.1175	0.1053	0.1144	0.2086	0.0969	0.1014
2. 土工	0.0195	0.0246	0.0365	0.0331	0.1209	0.0375	0.0169	0.0225	0.0227
3. 地業	0.1719	0.0283	0.0671	0.1548	0.0030	0.0401	0.0409	0.0685	0.0480
4. コンクリート	0.0939	0.0822	0.0430	0.1179	0.1033	0.0587	0.0392	0.0727	0.0512
5. 型枠	0.1131	0.1298	0.0231	0.0873	0.1424	0.0983	0.0234	0.1345	0.0855
6. 鉄筋	0.0895	0.0841	0.0234	0.1864	0.1115	0.0441	0.0219	0.1026	0.0539
7. 鉄骨	0.0810	0.1612	0.2465	0.0458	0.0008	0.0604	0.1218	0.0064	0.0663
8. 既製コンクリート	0.0059	0.0129	0.0686	0.0966	0.0030	0.0004	0.0989	0.0016	0.0113
9. 防水	0.0101	0.0105	0.0057	0.0135	0.0147	0.0134	0.0194	0.0259	0.0070
10. 石工	0.0004	0.0009	0.0000	0.0010	0.0311	0.0958	0.0000	0.0001	0.0368
11. タイル	0.0012	0.0404	0.0000	0.0004	0.0176	0.0869	0.0049	0.0347	0.0189
12. 木工	0.0148	0.0098	0.0187	0.0002	0.0387	0.0104	0.0303	0.0167	0.0113
13. 金属	0.0491	0.0339	0.0870	0.0654	0.0256	0.0930	0.0889	0.0704	0.0391
14. 左官	0.0216	0.0313	0.0186	0.0218	0.0341	0.0320	0.0192	0.0251	0.0164
15. 木製建具	0.0000	0.0000	0.0039	0.0000	0.0198	0.0032	0.0220	0.0014	0.0011
16. 金属製建具	0.0577	0.1130	0.0776	0.0350	0.0518	0.0782	0.0889	0.1521	0.0829
17. ガラス	0.0040	0.0103	0.0106	0.0002	0.0186	0.0176	0.0051	0.0181	0.0056
18. 塗装・吹付	0.0272	0.0158	0.0351	0.0155	0.0075	0.0069	0.0186	0.0131	0.0189
19. 内外装	0.0805	0.0527	0.0421	0.0053	0.0639	0.0489	0.0924	0.0638	0.1059
20. 仕上ユニット	0.0139	0.0196	0.0348	0.0023	0.0864	0.0598	0.0387	0.0503	0.2065
21. カーテンウォール	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0226	0.0093
[設備工事費]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 電気	0.5949	0.4704	0.5317	0.6517	0.3548	0.3265	0.4633	0.3342	0.4986
2. 給排水衛生	0.3325	0.1459	0.1389	0.1115	0.4010	0.2341	0.2323	0.2214	0.1447
3. 暖冷房空調	0.0726	0.3526	0.3294	0.1102	0.1466	0.2858	0.3044	0.4192	0.3058
4. 昇降	0.0000	0.0311	0.0000	0.1266	0.0976	0.1536	0.0000	0.0252	0.0509
[建築純工事費]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 仮設	0.1447	0.1387	0.1577	0.1175	0.1054	0.1144	0.2086	0.0969	0.1014
2. 土工・地業	0.1914	0.0529	0.1036	0.1879	0.1240	0.0776	0.0578	0.0910	0.0707
3. 躯体	0.3775	0.4573	0.3360	0.4374	0.3579	0.2615	0.2063	0.3162	0.2569
4. 仕上	0.2864	0.3511	0.4027	0.2572	0.4127	0.5465	0.5273	0.4959	0.5710
[1. 電気]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 受変電引込	0.2382	0.1679	0.4105	0.1259	0.0000	0.2712	0.3155	0.3932	0.1006
2. 幹線動力	0.1038	0.5390	0.2627	0.2684	0.1320	0.0652	0.1998	0.1134	0.1540
3. 電灯コンセント	0.1632	0.0620	0.0955	0.1957	0.2241	0.1360	0.0665	0.1450	0.0902
4. 照明器具	0.4312	0.1363	0.1452	0.1401	0.1408	0.3508	0.2664	0.1012	0.0899
5. 電話配管	0.0061	0.0164	0.0054	0.0112	0.0683	0.0428	0.0263	0.0643	0.0984
6. テレビ共聴	0.0010	0.0011	0.0120	0.0062	0.0950	0.0266	0.0398	0.0217	0.0551
7. インターホン他	0.0036	0.0281	0.0209	0.0612	0.2393	0.0396	0.0238	0.1110	0.3478
8. 防災	0.0529	0.0370	0.0478	0.1643	0.1005	0.0457	0.0619	0.0443	0.0607
9. 避雷針	0.0000	0.0122	0.0000	0.0270	0.0000	0.0221	0.0000	0.0059	0.0033
[2. 給排水衛生]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 給水	0.1248	0.1840	0.2289	0.1959	0.2036	0.1868	0.3029	0.1269	0.2028
2. 給湯	0.0723	0.0000	0.0631	0.0772	0.0368	0.0903	0.1079	0.0800	0.3029
3. 排水通気	0.2649	0.3535	0.3433	0.1984	0.4109	0.2126	0.3848	0.2411	0.3584
4. 衛生器具	0.1059	0.2633	0.3300	0.0752	0.1763	0.2068	0.1487	0.0589	0.0194
5. 消火	0.1175	0.1176	0.0000	0.4533	0.0000	0.3035	0.0000	0.2491	0.0964
6. ガス	0.3146	0.0816	0.0347	0.0000	0.1724	0.0000	0.0557	0.2440	0.0201
[3. 暖冷房空調]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 機器	0.3962	0.6409	0.6590	0.1394	0.4820	0.5876	0.6866	0.2522	0.2287
2. ダクト	0.0409	0.1152	0.0000	0.0000	0.0000	0.0430	0.0000	0.1883	0.0564
3. 配管	0.1536	0.1849	0.2560	0.0746	0.1106	0.2565	0.2030	0.2594	0.1766
4. 自動制御	0.0000	0.0065	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.2495	0.4506
5. 換気	0.4093	0.0525	0.0850	0.7860	0.4074	0.1129	0.1104	0.0506	0.0877
6. 床暖房	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	—	—	—	—	—

2. ウェイト表 (5) Table of BCCI weights

建物番号	36	38	39
使 途	図書館	寄宿舎	小学校
	Library	Dormitory	Primary school
構 造	R C	R C	R C
延床面積 (㎡)	2,413	2,207	5,840
地上/地下階数	3/0	5/0	3/0
設 備 内 容	E. P. A. L	E. P. A	E. P. A. L
基 準 時	2004年5月	2000年6月	2002年5月
[工事原価]	—	—	—
1. 純工事費	—	—	—
2. 現場経費	—	—	—
[純工事費]	1.0000	1.0000	1.0000
1. 建 築	0.6899	0.7011	0.7877
2. 設 備	0.3101	0.2989	0.2123
[建築純工事費]	1.0000	1.0000	1.0000
1. 仮 設	0.1406	0.1416	0.1183
2. 土 工	0.0293	0.0073	0.0135
3. 地 業	0.0144	0.0353	0.1208
4. コンクリート	0.1021	0.0970	0.1046
5. 型 枠	0.2062	0.2002	0.1572
6. 鉄 筋	0.1086	0.0555	0.0676
7. 鉄 骨	0.0019	0.0000	0.0204
8. 既製コンクリート	0.0003	0.0000	0.0004
9. 防 水	0.0210	0.0193	0.0211
10. 石 工	0.0041	0.0005	0.0020
11. タ イ ル	0.0683	0.0033	0.0116
12. 木 工	0.0000	0.0197	0.0168
13. 金 属	0.0676	0.0785	0.0440
14. 左 官	0.0306	0.0334	0.0486
15. 木製建具	0.0000	0.0173	0.0011
16. 金属製建具	0.1040	0.1318	0.0766
17. ガ ラ ス	0.0085	0.0141	0.0148
18. 塗装・吹付	0.0105	0.0415	0.0260
19. 内 外 装	0.0664	0.0777	0.0747
20. 仕上ユニット	0.0156	0.0260	0.0460
21. カーテンウォール	0.0000	0.0000	0.0139
[設備工事費]	1.0000	1.0000	1.0000
1. 電 気	0.3196	0.4455	0.3745
2. 給排水衛生	0.1172	0.3213	0.3787
3. 暖冷房空調	0.5018	0.2332	0.2376
4. 昇 降	0.0614	0.0000	0.0092
[建築純工事費]	1.0000	1.0000	1.0000
1. 仮 設	0.1406	0.1416	0.1183
2. 土工・地業	0.0437	0.0426	0.1343
3. 軀 体	0.4187	0.3527	0.3498
4. 仕 上	0.3970	0.4631	0.3976
[1. 電 気]	1.0000	1.0000	1.0000
1. 受変電引込	0.2996	0.0991	0.1869
2. 幹線動力	0.0650	0.0700	0.2125
3. 電灯コンセント	0.1643	0.3685	0.1461
4. 照明器具	0.1931	0.2006	0.1872
5. 電話配管	0.0069	0.0198	0.0844
6. テレビ共聴	0.0137	0.0295	0.0307
7. インターホン他	0.1870	0.1306	0.0411
8. 防 災	0.0704	0.0819	0.1111
9. 避 雷 針	0.0000	0.0000	0.0000
[2. 給排水衛生]	1.0000	1.0000	1.0000
1. 給 水	0.2150	0.1714	0.2927
2. 給 湯	0.0166	0.0530	0.0173
3. 排水通気	0.3877	0.2868	0.2596
4. 衛生器具	0.1969	0.3062	0.1128
5. 消 火	0.0854	0.0366	0.2660
6. ガ ス	0.0984	0.1460	0.0516
[3. 暖冷房空調]	1.0000	1.0000	1.0000
1. 機 器	0.5185	0.6009	0.5586
2. ダ ク ト	0.1857	0.0000	0.1672
3. 配 管	0.1743	0.0592	0.1978
4. 自動制御	0.0897	0.0000	0.0396
5. 換 気	0.0318	0.3399	0.0368
6. 床 暖 房	—	—	—

## 2. ウェイト表 (6) Table of BCCI weights

建物番号	Building number	19	37
使 途	Building type	住宅	保育園
構 造	Structural frame	W	W
延床面積 (㎡)	Total floor area	—	1,000
地上/地下階数	Story (ground/basement)	—	1/0
設 備 内 容	Installation	—	E. P. A
基 準 時	Base period	2005年	2005年10月
[工事原価]	Construction cost	1.0000	—
1. 純工事費	Net work cost	0.8899	—
2. 現場経費	Site management cost	0.1101	—
[純工事費]	Net work cost	1.0000	1.0000
1. 建 築	Building construction	0.8660	0.6299
2. 設 備	Installation	0.1340	0.3701
[建築純工事費]	Building construction	1.0000	1.0000
1. 仮 設	Temporary work	0.0322	0.0824
2. 基 礎	Foundation	0.0798	0.0920
3. 木 工	Carpentry	0.3684	0.4360
4. 屋 根	Roofing	0.0596	0.0575
5. 金属製建具	Metal door & window	0.0641	0.0851
6. 木製建具	Wooden door & window	0.0481	0.0477
7. ガ ラ ス	Glazing work	0.0125	0.0039
8. 防 水	Waterproofing	0.0060	0.0014
9. 石 工	Masonry	0.0018	0.0000
10. タ イ ル	Tile work	0.0112	0.0072
11. 金 属	Metal work	0.0143	0.0049
12. 左 官	Plastering & lathing work	0.0241	0.0185
13. 塗装・吹付	Painting & Spraying	0.0143	0.0406
14. 内外装	Int. & Ext. finishing	0.1298	0.0512
15. 仕上ユニット雑	Fitting, Equip. & Others	0.1338	0.0716
[設備工事費]	Installation	1.0000	1.0000
1. 電 気	Electricity	0.3265	0.2205
2. 給排水衛生	Plumbing & sanitation	0.5430	0.4274
3. 暖冷房空調	Air-conditioning	0.1305	0.3521
[1. 電 気]	Electricity	1.0000	1.0000
1. 受変電引込	Substation	—	0.2311
2. 幹線動力	Main feeder & power	—	0.2543
3. 電灯コンセント	Ele. light socket outlet	0.4325	0.0943
4. 照明器具	Lighting fixture	0.3665	0.1921
5. 電話配管	Telephone system	0.0573	0.0091
6. テレビ共聴	TV master antenna piping	0.0821	0.0494
7. インターホン他	Interphone & Others	0.0616	0.1064
8. 防 災	Protective installation	—	0.0633
9. 避 雷 針	Lighting rod	—	0.0000
[2. 給排水衛生]	Plumbing & sanitation	1.0000	1.0000
1. 給 水	Water supply	0.2352	0.2550
2. 給 湯	Hot water supply	0.1859	0.1320
3. 排水通気	Drainage	0.2523	0.3849
4. 衛生器具	Sanitary fixture	0.2882	0.0573
5. 消 火	Fire fighting work	—	0.0483
6. ガ ス	Gas work	0.0384	0.1225
[3. 暖冷房空調]	Air-conditioning	1.0000	1.0000
1. 機 器	AC equipment	—	0.7111
2. ダクト	Duct work	—	0.0000
3. 配 管	AC piping	—	0.1560
4. 自動制御	Automatic control sys.	—	0.0136
5. 換 気	Ventilation work	0.7200	0.1193
6. 床 暖 房	Floor heating	0.2800	—

2. ウェイト表（7）連鎖指数 Table of BCCI weights (Chain index)

ウェイト年次	建物種類 Building type		集合住宅 Condominium R C		
	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年
[工事原価]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 純工事費	0.9520	0.9520	0.9534	0.9534	0.9476
2. 現場経費	0.0480	0.0480	0.0466	0.0466	0.0524
[純工事費]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 建築	0.7877	0.7855	0.7742	0.7734	0.7721
2. 設備	0.2123	0.2145	0.2258	0.2266	0.2279
[建築純工事費]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 仮設	0.0925	0.0923	0.0912	0.0906	0.0980
2. 土工	0.0321	0.0318	0.0377	0.0428	0.0331
3. 地業	0.0476	0.0532	0.0565	0.0592	0.0764
4. コンクリート	0.0962	0.0960	0.0937	0.0929	0.1003
5. 型枠	0.1159	0.1219	0.1255	0.1170	0.1178
6. 鉄筋	0.1101	0.1118	0.1197	0.1418	0.1334
7. 鉄骨	0.0022	0.0041	0.0033	0.0043	0.0033
8. 既製コンクリート	0.0048	0.0068	0.0068	0.0065	0.0072
9. 防水	0.0195	0.0195	0.0191	0.0193	0.0165
10. 石工	0.0086	0.0110	0.0078	0.0071	0.0052
11. タイル	0.0290	0.0300	0.0273	0.0271	0.0224
12. 木工	0.0561	0.0487	0.0508	0.0413	0.0389
13. 金属	0.0460	0.0447	0.0468	0.0468	0.0456
14. 左官	0.0337	0.0320	0.0314	0.0279	0.0248
15. 木製建具	0.0300	0.0276	0.0268	0.0234	0.0335
16. 金属製建具	0.0663	0.0687	0.0619	0.0616	0.0594
17. ガラス	0.0130	0.0140	0.0121	0.0142	0.0158
18. 塗装・吹付	0.0138	0.0122	0.0122	0.0109	0.0223
19. 内外装	0.0810	0.0805	0.0786	0.0771	0.0725
20. 仕上ユニット	0.1016	0.0932	0.0908	0.0882	0.0736
21. カーテンウォール	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
[設備工事費]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 電気	0.3610	0.3722	0.3823	0.3870	0.3774
2. 給排水衛生	0.4795	0.4670	0.4600	0.4484	0.4815
3. 暖冷房空調	0.0849	0.0890	0.0916	0.1051	0.0826
4. 昇降	0.0746	0.0718	0.0661	0.0595	0.0585
[建築純工事費]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 仮設	0.0925	0.0923	0.0912	0.0906	0.0980
2. 土工・地業	0.0797	0.0850	0.0942	0.1020	0.1095
3. 躯体	0.3244	0.3338	0.3422	0.3560	0.3548
4. 仕上	0.5034	0.4889	0.4724	0.4514	0.4377

※今月号より建物種類2の名称を「住宅」から「集合住宅」に変更しました。

2. ウェイト表（8）連鎖指数 Table of BCCI weights (Chain index)

6 ウェイト年次	建物種類 Building type		事務所 Office S		
	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年
[工事原価]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 純工事費	0.9563	0.9531	0.9589	0.9723	0.9675
2. 現場経費	0.0437	0.0469	0.0411	0.0277	0.0325
[純工事費]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 建築	0.7145	0.7331	0.7266	0.7225	0.7240
2. 設備	0.2855	0.2669	0.2734	0.2775	0.2760
[建築純工事費]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 仮設	0.0846	0.0948	0.0962	0.0897	0.1051
2. 土工	0.0306	0.0384	0.0387	0.0412	0.0280
3. 地業	0.0332	0.0344	0.0389	0.0375	0.0450
4. コンクリート	0.0361	0.0401	0.0382	0.0386	0.0428
5. 型枠	0.0186	0.0231	0.0233	0.0205	0.0200
6. 鉄筋	0.0290	0.0297	0.0334	0.0383	0.0355
7. 鉄骨	0.2485	0.2297	0.2501	0.2771	0.2622
8. 既製コンクリート	0.0511	0.0492	0.0434	0.0399	0.0467
9. 防水	0.0169	0.0137	0.0133	0.0120	0.0113
10. 石工	0.0172	0.0088	0.0074	0.0081	0.0076
11. タイル	0.0138	0.0082	0.0066	0.0079	0.0030
12. 木工	0.0068	0.0106	0.0051	0.0061	0.0063
13. 金属	0.0957	0.0917	0.0849	0.0878	0.0928
14. 左官	0.0114	0.0100	0.0092	0.0102	0.0071
15. 木製建具	0.0055	0.0051	0.0065	0.0050	0.0037
16. 金属製建具	0.0993	0.1076	0.1041	0.0987	0.1225
17. ガラス	0.0272	0.0318	0.0219	0.0219	0.0172
18. 塗装・吹付	0.0113	0.0120	0.0116	0.0109	0.0086
19. 内外装	0.0837	0.0910	0.0865	0.0872	0.0783
20. 仕上ユニット	0.0485	0.0447	0.0387	0.0378	0.0411
21. カーテンウォール	0.0310	0.0254	0.0420	0.0236	0.0152
[設備工事費]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 電気	0.3708	0.4135	0.3914	0.3936	0.4252
2. 給排水衛生	0.1951	0.1875	0.2051	0.2222	0.1938
3. 暖冷房空調	0.3411	0.3342	0.3257	0.3108	0.2915
4. 昇降	0.0930	0.0648	0.0778	0.0734	0.0895
[建築純工事費]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 仮設	0.0846	0.0948	0.0962	0.0897	0.1051
2. 土工・地業	0.0638	0.0728	0.0776	0.0787	0.0730
3. 躯体	0.3322	0.3226	0.3450	0.3745	0.3605
4. 仕上	0.5194	0.5098	0.4812	0.4571	0.4614

2. ウェイト表（9）連鎖指数 Table of BCCI weights (Chain index)

17	建物種類 Building type	工場 Factory	S		
ウェイト年次	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年
[工事原価]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 純工事費	0.9660	0.9662	0.9613	0.9646	0.9619
2. 現場経費	0.0340	0.0338	0.0387	0.0354	0.0381
[純工事費]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 建築	0.6986	0.7011	0.6849	0.7033	0.6565
2. 設備	0.3014	0.2989	0.3151	0.2967	0.3435
[建築純工事費]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 仮設	0.0975	0.0930	0.0961	0.0858	0.0979
2. 土工	0.0297	0.0298	0.0344	0.0350	0.0319
3. 地業	0.0391	0.0599	0.0551	0.0642	0.0694
4. コンクリート	0.0579	0.0580	0.0540	0.0517	0.0538
5. 型枠	0.0296	0.0295	0.0318	0.0266	0.0293
6. 鉄筋	0.0456	0.0503	0.0511	0.0578	0.0517
7. 鉄骨	0.2861	0.2879	0.3082	0.3499	0.2815
8. 既製コンクリート	0.0313	0.0264	0.0222	0.0225	0.0298
9. 防水	0.0122	0.0136	0.0098	0.0088	0.0072
10. 石工	0.0008	0.0013	0.0002	0.0004	0.0008
11. タイル	0.0023	0.0020	0.0014	0.0010	0.0024
12. 木工	0.0066	0.0025	0.0017	0.0023	0.0020
13. 金属	0.1026	0.1075	0.1253	0.1104	0.1195
14. 左官	0.0167	0.0152	0.0139	0.0135	0.0151
15. 木製建具	0.0027	0.0037	0.0017	0.0015	0.0016
16. 金属製建具	0.0902	0.0849	0.0731	0.0640	0.0867
17. ガラス	0.0064	0.0069	0.0044	0.0060	0.0083
18. 塗装・吹付	0.0204	0.0236	0.0207	0.0168	0.0193
19. 内外装	0.0953	0.0811	0.0667	0.0494	0.0634
20. 仕上ユニット	0.0270	0.0229	0.0282	0.0324	0.0284
21. カーテンウォール	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
[設備工事費]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 電気	0.4255	0.4365	0.3953	0.4127	0.4318
2. 給排水衛生	0.2267	0.2065	0.2280	0.2107	0.2290
3. 暖冷房空調	0.2995	0.3101	0.3583	0.3534	0.3143
4. 昇降	0.0483	0.0469	0.0184	0.0232	0.0249
[建築純工事費]	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 仮設	0.0975	0.0930	0.0961	0.0858	0.0979
2. 土工・地業	0.0688	0.0897	0.0895	0.0992	0.1013
3. 躯体	0.4192	0.4257	0.4451	0.4860	0.4163
4. 仕上	0.4145	0.3916	0.3693	0.3290	0.3845

## II. 建設資材物価指数の作成方法

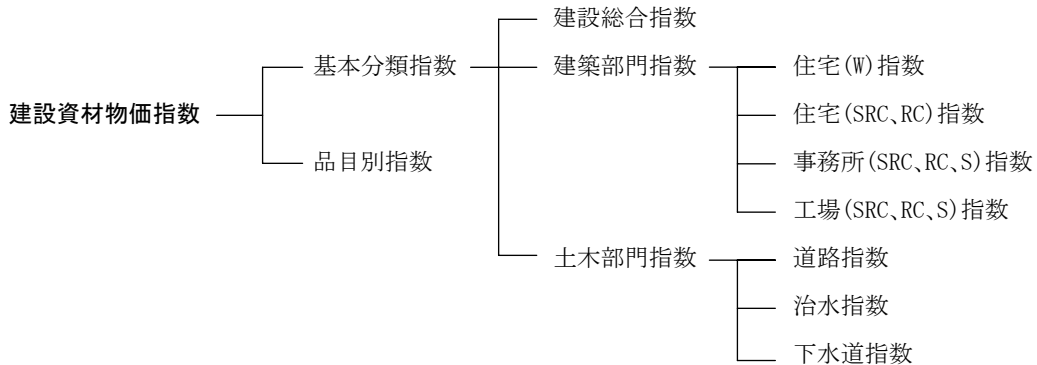
### 1. 建設資材物価指数の作成方法

#### 1) 建設資材物価指数の種類

指数には、時系列指数と都市間格差指数があり、次のような構造となっている。

##### (1) 時系列指数

わが国全体の建設工事に使用される建設資材の物価動向を集約的に表す時系列指数(月別)で、東京都区部以下主要10都市について、固定ウエイトにより費目別及び品目別に算出している。

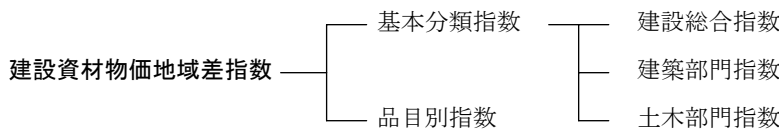


建設総合指数は、建築及び土木工事に使用される資材費ウエイト(購入者価格)によって個々の資材価格指数を総合した指数で、建設工事全体における資材物価の動向を表すものである。建築部門指数は、建築工事に使用される資材費ウエイトにより、土木部門指数は、土木工事に使用される資材費ウエイトによって算出した指数で、それぞれ建築ないし土木工事における資材物価の動向を表すものである。

なお、品目指数は、個々の品目について算出した指数である。

##### (2) 都市間格差指数

東京都区部=100として主要10都市間の物価格差を表す指数である。全国ウエイトによるラスパイレズ式により年に1回、年平均指数として算出している。



#### 2) 指数の費目(資材)分類

##### (1) 費目(資材)分類

指数の費目(資材)分類は、産業連関表の部門分類に準拠した「基本分類」である。

「基本分類」は、「建設部門分析用産業連関表(国土交通省)」による「投入部門の特別分類」を中分類とし、これに「産業連関表」の統合分類及び基本分類を組み合わせた分類で、次のような構成となっている。



	(大分類)	(中分類)
総合	1 農産物	農産物(例・種苗、花木類)
	2 鉱産物	砂利・砕石
	3 繊維製品	畳・わら加工品、繊維工業製品
	4 紙・木製品	製材、合板、建設用木製品等、家具・建具・装備品、紙・紙加工品
	5 化学製品	塗料、その他の化学製品
	6 石油製品・舗装材料	石油製品、舗装材料
	7 窯業・土石製品	耐火物、他の建設用土石製品、ガラス・ガラス製品、陶磁器、セメント、生コンクリート、セメント製品、その他の窯業・土石製品
	8 鉄鋼	熱間圧延鋼材、鋼管、冷間・メッキ鋼材、鋳鍛造品・他の鉄鋼製品
	9 非鉄金属	電線・ケーブル・光ファイバーケーブル、その他の非鉄金属
	10 金属製品	建設用金属製品、建築用金属製品、ガス・石油・暖房装置、その他の金属製品
	11 一般機械	一般機械(例・ボイラー、エアコン)
	12 電気機械	重電機器、その他の電気機械
	13 他の製造工業製品	プラスチック製品、その他の製造工業製品

## (2) 品目及び規格・銘柄の選定

品目等の選定は、各類に属する各資材のうち、次の基準により393品目を選定している。

- ① 建設工事における投入額に占めるウエイトが高いもの。
- ② 建設資材の価格動向を観察する上で重要な品目であること。
- ③ 同類の品目群の価格変動を代表できる品目であること。
- ④ 当会の価格調査品目であること。

また、採用品目の規格・銘柄は、次の基準により選定している。

- ① 出回りが多いもの。
- ② 価格が継続的に調査できるもの。
- ③ 可能な限り当会の調査対象都市に共通して調査しているもの。

なお、選定された品目及び規格・銘柄は部門別指数の各系列に共通して用いる。

## 3) 建設資材物価指数の算式

指数は、ラスパイレズ式(変形式)によって算出している。

$$I_{JKt} = \frac{\sum_i \frac{P_{iJKt}}{P_{iJK0}} \cdot W_{iK0}}{\sum W_{iK0}}$$

I : 総合(又は類)指数	i : 各品目
P : 品目の価格	J : 各都市
$P_{it}/P_{i0}$ : 品目別価格指数	k : 各部門
W : ウエイト(建設資材投入額)	0 : 基準時
	t : 比較時



#### 4) 使用データ

##### (1) ウェイト

ウェイトは、下記によって作成しており、都市別指数に共通して用いられている。

###### ① 大分類・中分類のウェイト

「平成17年建設部門分析用産業連関表（国土交通省）」の「特別分類建設部門取引額表（購入者価格）」により、建設部門別（建設総合、建築部門、土木部門）に作成している。この際、

ア) 定義上、指数の範囲に含まれない項目は、産業連関表の基本分類等を参照して除外している。

イ) ウェイトが極めて小さい中分類は、他の同類の中分類に包括している。

###### ② 小分類のウェイト

「産業連関表」の「基本分類投入表（購入者価格）」をベースに作成した。定義外の項目及びウェイトの小さい項目は中分類の場合と同様に扱っている。

###### ③ 品目別のウェイト

各種統計資料による品目別生産額割合等を利用し、次の点に留意しながら小分類ウェイトを類内の品目に配分している。

ア) 可能な限り部門別に作成しているが、部門別にウェイトが得られない場合は、建設総合のウェイト構成比を各部門に準用している。

イ) 資料が得られないためウェイトを分割できない場合は、上位類のウェイトを各品目に均等に配分している。

###### ④ 規格・銘柄別のウェイト

官庁・業界資料等により比例的に分割できる場合は、その比によって品目のウェイトを分割し、できない場合は、品目のウェイトを均等に配分している。

##### (2) 価 格

資材価格データは、当調査会調査による建設資材価格（当調査会発行の月刊「建設物価」掲載価格）結果を用いている。調査の概要は、次のとおりである。

① 価格の性格：原則として大口需要者渡し価格（運賃込み）

② 調査対象：対象資材の取扱い量が多く、かつ信頼度の高い業者（メーカー、問屋、特約店など）

③ 調査の条件：原則として、現場持ち込み、現金決済、大口需要者を対象とした継続的な取引における最も一般的な取引数量による価格

④ 消費税：消費税を含まない価格

⑤ 価格の決定：調査対象都市の実勢価格のうちの最頻値

##### 5) 建設資材物価指数の作成地域

指数を作成している都市は、次の10都市である。

東京都区部、大阪市、名古屋市、福岡市、那覇市、広島市、高松市、新潟市、仙台市、札幌市

##### 6) 全国平均指数の作成

全国平均指数は、建設総合・建築部門・土木部門別（以下3部門別という）都市別指数に、ウェイトとして、国土交通省作成平成17年度地域別3部門別建設投資額（名目値）を札幌は北海道、仙台は東北等の10地域投資額に対応させ、加重平均した指数である。

##### 7) 基準時及び改定

指数の基準時及びウェイト時は、いずれも2005年（平成17年）である。今後は産業連関表の作成に合わせて5年ごとに更新する。

なお、基準時価格は、平成17年1～12月の単純算術平均である。

## 2. 大分類及び中分類別ウエイト表（1万分比ウエイト）

（2005年・平成17年基準）

基本分類（大分類、中分類）	建設総合	建築部門の一部					土木部門	土木部門の一部		
		建築部門	住宅(W)	住宅		工場 (SRC、RC、S)		道路	治水	下水道
				(SRC、RC)	事務所 (SRC、RC、S)					
[総 合]	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000
[農 産 物]	71	32	6	51	54	50	131	132	237	55
農 産 物	71	32	6	51	54	50	131	132	237	55
[鉱 産 物]	397	82	73	89	82	122	883	740	1563	306
砂 利 ・ 砕 石	397	82	73	89	82	122	883	740	1563	306
[織 維 製 品]	88	123	105	136	164	47	34	33	45	37
畳・わら加工品	16	26	50	25	4	1	0	0	0	0
繊維工業製品	72	97	56	110	160	47	34	33	45	37
[紙・木製品]	1730	2794	5099	2270	922	473	90	67	49	100
製 材	496	797	1787	346	171	87	32	31	27	33
合 板	267	417	480	407	425	291	35	33	4	38
建設用木製品等	439	711	1348	565	137	22	21	2	16	27
家具・建具・装備品	433	712	1210	796	144	51	2	2	2	2
紙・紙加工品	94	156	275	156	44	21	0	0	0	0
[化 学 製 品]	134	177	201	233	116	194	68	50	33	59
塗 料	94	146	157	200	98	181	14	16	4	20
その他の化学製品	40	31	43	32	18	12	54	35	29	39
[石油製品・舗装材料]	432	94	23	136	139	225	952	1851	586	478
石 油 製 品	201	80	23	125	120	127	388	548	496	250
舗 装 材 料	231	14	0	12	18	98	564	1303	91	228
[窯業・土石製品]	2248	1622	1310	2213	1826	1572	3211	3295	4584	3662
耐 火 物	39	8	0	2	23	26	87	1	0	62
他の建設用土石製品	127	180	165	202	167	122	45	42	19	36
ガラス・ガラス製品	63	102	81	58	179	69	3	2	1	8
陶 磁 器	158	252	385	241	207	58	14	5	1	8
セ メ ン ト	55	29	26	43	28	30	96	69	134	77
生コンクリート	863	535	286	1011	628	618	1369	1564	2628	670
セメント製品	798	389	292	523	386	457	1429	1462	1595	2726
その他の窯業・土石製品	144	127	74	134	208	191	168	151	205	74
[鉄 鋼]	833	721	294	1203	830	797	1007	916	720	635
熱間圧延鋼材	550	538	192	921	600	564	568	664	459	341
鋼 管	144	113	68	185	137	122	192	101	104	150
冷間・メッキ鋼材	75	53	17	77	82	100	109	92	142	16
鋳鍛造品・他の鉄鋼製品	64	15	18	20	11	11	139	59	15	127
[非 鉄 金 属]	258	172	119	241	201	231	390	106	70	185
電線・ケーブル・光ファイバークーブル	229	141	101	195	159	191	363	98	33	135
その他の非鉄金属	29	31	18	47	41	40	27	8	37	50
[金 属 製 品]	2838	3261	2060	2456	4449	5173	2188	2254	1469	1444
建設用金属製品	1213	889	53	481	1681	2963	1711	1689	1091	1133
建築用金属製品	1045	1627	1355	1274	1749	1540	148	152	95	3
ガス・石油・暖厨房装置	212	335	254	314	587	263	22	0	0	127
その他の金属製品	368	409	398	387	432	407	306	413	283	181
[一 般 機 械]	173	172	50	146	325	400	173	19	17	1206
一 般 機 械	173	172	50	146	325	400	173	19	17	1206
[電 気 機 械]	307	371	315	392	468	375	208	42	171	786
重 電 機 器	54	37	10	33	64	108	79	3	87	321
その他の電気機械	253	334	305	359	404	266	129	39	84	465
[他の製造工業製品]	490	378	344	434	424	342	663	494	455	1047
プラスチック製品	366	332	296	363	395	312	418	275	299	779
その他の製造工業製品	124	46	48	71	28	30	244	219	156	268

（注1）ウエイトは四捨五入しているため、計と一致しない。

（注2）数字が0.5未満の場合、小数点第1位で四捨五入して、整数にし、「0」と記載している。

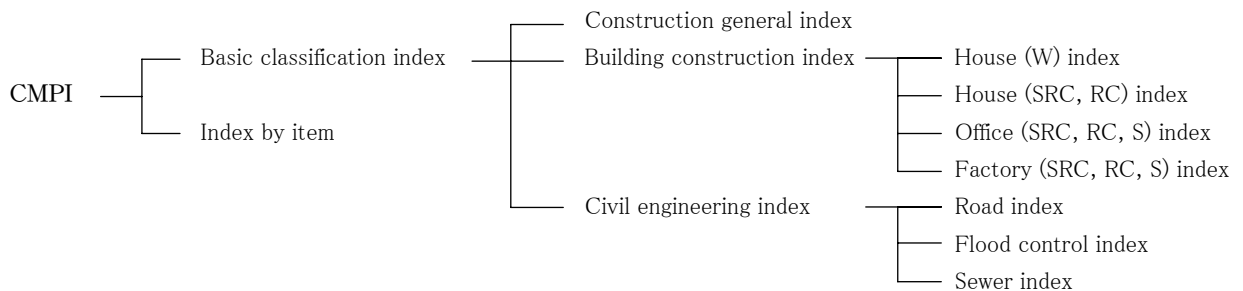
## II. Method of calculating CMPI

### 1. Method of calculating CMPI

#### 1) Kind of CMPI

The CMPI consists of the following indexes.

(1) This index is calculated to measure the price movement of the construction materials used for the construction work throughout country in time series (monthly). The index of major 10 cities including Tokyo are calculated by items using fixed weights.

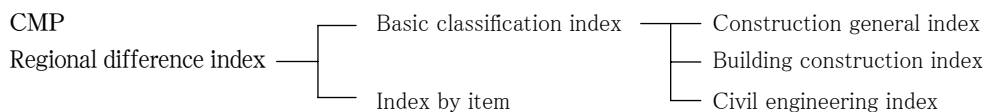


The construction general index is totaled each material price index by the material price weight (purchaser's prices) of the construction materials used for the building construction and civil engineering and shows the movement of the material prices in the whole construction works. The building construction index is calculated by the material price weight used for the building construction, and the civil engineering index is calculated by the material price weight used for the civil engineering. Each of them indicates the movement of material price in the building construction and the civil engineering.

The index by item is calculated for each item.

#### (2) Regional difference index

The indexes are compiled for major 10 cities taking Tokyo as the base for comparison (=100). The yearly average index is calculated as the weighted arithmetic mean with fixed base (Laspeyres' formula).



#### 2) Material classification of index

The material classification of index is the basic classification in accordance with the sector classification of the Input Output Tables. The basic classification is considered a special classification of input sector by the "Input Output Tables for Construction Sector Analysis" (Ministry of Land, Infrastructure and Transport) as an intermediate classification, and the aggregated classification and basic classification of the Input Output Tables are combined with the intermediate classification.

The composition flowchart is as follows:



(Major classification)	(Intermediate classification)
1 Agricultural products .....	Agricultural products (seeds & plants, flower plants, etc.)
2 Mineral products .....	Gravel & crushed stone
3 Textile products .....	Tatami & process straw products, textile industry products
4 Paper & wood products .....	Lumber, plywood, construction wooden products, furniture & fixtures & equipment, paper & process paper products
5 Chemical products .....	Paints, other chemical products
6 Petroleum products & paving materials .....	Petroleum products, paving materials
7 Ceramics, stone & clay products .....	Fireproof products, other stone & clay products, glass & related products, ceramic ware, cement, Ready mixed concrete, cement products, other ceramics, other stone & clay products
8 Iron & steel .....	Hot rolled steel, steel pipes, cold rolled steel & coated steel, casting products and other iron & steel products
9 Non-ferrous metals .....	Electric wires, cables & optical fiber cable, other non-ferrous metals
10 Metal products .....	Constructing metal products, building metal products, gas & oil heating appliances, other metal products
11 General machinery .....	General machinery (boiler, air-conditioning, etc.)
12 Electric machinery .....	Heavy electric equipment, other electric machinery
13 Other industrial products .....	Plastic products, other manufacturing products

(2) Selection of items, standards, and specification

In each construction material belong to each classification, 393 items are selected by the following criteria.

- ① Items having high values in input amount on the construction work
- ② Important items on the observation of the price movement of the construction materials
- ③ Representative items shown the remarkable price movement of item groups in the same classification
- ④ Price survey items surveyed by the Construction Research Institute

The standards and specification of selected items are done by the following criteria.

- ① Ample supplies
- ② Prices surveyed continually
- ③ Surveyed in common among 10 cities surveyed by the Construction Research Institute

Selected items, standards, and specification are used in common with each series of index by sector.

### 3) CMPI formula

The index is calculated as the weighted arithmetic mean with fixed base (Laspeyres' formula).

$$I_{JKt} = \frac{\sum_i \frac{P_{IJKt}}{P_{IJK0}} \cdot W_{ik0}}{\sum W_{ik0}}$$

I :	General (or classification) index
P :	Price of item
$P_{it}/P_{i0}$ :	Price index by item
W :	Weight (input amount of construction materials)
i :	Each item
J :	Each city
k :	Each sector
O :	Base period
t :	Comparison period

### 4) Data

#### (1) Weights

The weights are calculated as the following and are used in common for the indexes by cities.

#### ① The weights of Major and Intermediate classification

By the "Table on Transactions Consumption Sector of the Special Classification (purchaser's prices)" of the "2005 Input Output Tables for the Construction Sector Analysis" (Ministry of Land, Infrastructure and Transport), the weights are calculated by the construction sectors such as the construction general, building construction, and civil engineering.

- a) The items not included in the coverage of index are excluded referring the basic classification of the Input Output Tables.
- b) The intermediate classification having a very small weight is included to a same sort of this classification.

#### ② The weights of the minor classification

The weights are calculated as a base of the Basic Sector Input Table (purchaser's prices) of the Input Output Tables. The items not defined and having a small weight are included to a same sort of this classification.

#### ③ The weights by items

Using the percentage of the product amounts by items of the Input Output Tables and various statistics, the weight of the minor classification are distributed to the items in the same sort of classification in consideration of the following points.

- a) The weights are calculated by the sector within the limit of the possible, however, in case of not by the sector, the percentage of the composition weights of the construction general are applied to each sector.
- b) In case the weights are not divided by a reason of not obtaining the statistics, a high-ranking weight are distributed equally to each item.

④ The weights by standards and specification

In case the weights are divided proportionally by the statistics compiled by government and industries concerned, the weights of items are divided by the percentage. In case of not, the weights of items are distributed equally.

(2) Prices

The material price data use the results of the construction material prices surveyed by the Construction Research Institute (reported on the Monthly Construction Price).

The outline of the survey is the following.

- ① Characteristics: Delivery price to large users (including freight)
- ② Coverage: Reliable trades such as makers, wholesales, special agents dealing in large quantities of materials
- ③ Condition: Prices by general transaction quantities in the continuous transaction for construction field deliveries, cash accounts, and large users
- ④ Consumption: Prices exclude the consumption tax
- ⑤ Decision of price: Most frequent figures in market price in surveyed cities

5) Scope of CMPI

The indexes are compiled for 10 cities of Tokyo, Osaka, Nagoya, Fukuoka, Naha, Hiroshima, Takamatsu, Niigata, Sendai and Sapporo

6) Japan average index

The national Japan average is the weighted average index calculated from the indexes by construction general, building construction and civil engineering sectors (three sectors) by corresponding the regional construction investment amounts in 2005 (nominal values) compiled by the Ministry of Land, Infrastructure and Transport as weights to the 10 regional construction investment amounts by three sectors and cities in such manner that Sapporo covers such amount in Hokkaido, and Sendai does in Tohoku, so on.

7) Base period and revision

The base period of the index and the weight is the calendar year 2005, and will be revised every five years in accordance with the compiling the Input Output Tables in the future.

The base period price is the arithmetic mean of 2005 (January–December).

## 2. Table of CMPI Weights by Major and intermediate classification (Weight (per 10,000))

(Base period:2005)

Basic classification (Major and intermediate)	General	Building construction	Part of Building construction				Civil engineering	Part of Civil engineering		
			House (W)	House (SRC, RC)	Office (SRC, RC, S)	Factory (SRC, RC, S)		Road	Flood control	Sewer
General	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000
Agricultural products	71	32	6	51	54	50	131	132	237	55
Agricultural products	71	32	6	51	54	50	131	132	237	55
Mineral products	397	82	73	89	82	122	883	740	1563	306
Gravel & crushed stone	397	82	73	89	82	122	883	740	1563	306
Textile products	88	123	105	136	164	47	34	33	45	37
Tatami & process straw products	16	26	50	25	4	1	0	0	0	0
Textile industry products	72	97	56	110	160	47	34	33	45	37
Paper & wood products	1730	2794	5099	2270	922	473	90	67	49	100
Lumber	496	797	1787	346	171	87	32	31	27	33
Plywood	267	417	480	407	425	291	35	33	4	38
Construction wooden products	439	711	1348	565	137	22	21	2	16	27
Furniture & fixtures & equipment	433	712	1210	796	144	51	2	2	2	2
Paper & process paper products	94	156	275	156	44	21	0	0	0	0
Chemical products	134	177	201	233	116	194	68	50	33	59
Paints	94	146	157	200	98	181	14	16	4	20
Other chemical products	40	31	43	32	18	12	54	35	29	39
Petroleum products & paving materials	432	94	23	136	139	225	952	1851	586	478
Petroleum products	201	80	23	125	120	127	388	548	496	250
Paving materials	231	14	0	12	18	98	564	1303	91	228
Ceramics,stone & clay products	2248	1622	1310	2213	1826	1572	3211	3295	4584	3662
Fireproof products	39	8	0	2	23	26	87	1	0	62
Other stone & clay products	127	180	165	202	167	122	45	42	19	36
Glass & related products	63	102	81	58	179	69	3	2	1	8
Ceramic ware	158	252	385	241	207	58	14	5	1	8
Cement	55	29	26	43	28	30	96	69	134	77
Ready mixed concrete	863	535	286	1011	628	618	1369	1564	2628	670
Cement products	798	389	292	523	386	457	1429	1462	1595	2726
Other ceramics, other stone & clay products	144	127	74	134	208	191	168	151	205	74
Iron & steel	833	721	294	1203	830	797	1007	916	720	635
Hot rolled steel	550	538	192	921	600	564	568	664	459	341
Steel pipes	144	113	68	185	137	122	192	101	104	150
Cold rolled steel & coated steel	75	53	17	77	82	100	109	92	142	16
Casting products and other iron & steel products	64	15	18	20	11	11	139	59	15	127
Non-ferrous metals	258	172	119	241	201	231	390	106	70	185
Electric wires & cables	229	141	101	195	159	191	363	98	33	135
Other non-ferrous metals	29	31	18	47	41	40	27	8	37	50
Metal products	2838	3261	2060	2456	4449	5173	2188	2254	1469	1444
Constructing metal products	1213	889	53	481	1681	2963	1711	1689	1091	1133
Building metal products	1045	1627	1355	1274	1749	1540	148	152	95	3
Gas & oil heating appliances	212	335	254	314	587	263	22	0	0	127
Other metal products	368	409	398	387	432	407	306	413	283	181
General machinery	173	172	50	146	325	400	173	19	17	1206
General machinery	173	172	50	146	325	400	173	19	17	1206
Electric machinery	307	371	315	392	468	375	208	42	171	786
Heavy electric equipment	54	37	10	33	64	108	79	3	87	321
Other electric machinery	253	334	305	359	404	266	129	39	84	465
Other industrial products	490	378	344	434	424	342	663	494	455	1047
Plastic products	366	332	296	363	395	312	418	275	299	779
Other manufacturing products	124	46	48	71	28	30	244	219	156	268

Note1 : Figures do not add to totals because figures have been rounded to the nearest final digit.

Note2 : When the number is less than 0.5, it is rounded off to the nearest whole number and is written as "0" (zero).

### Ⅲ. 建設機械・仮設資材賃貸料金指数の作成方法

#### 1. 指数の性格

本指数は、「建設資材物価指数」が建設工事に直接使用される「モノ」資材に限定して作成されているのに対し、建設工事の現場で提供される、建設機械・仮設資材の賃貸料金を指数化したものである。

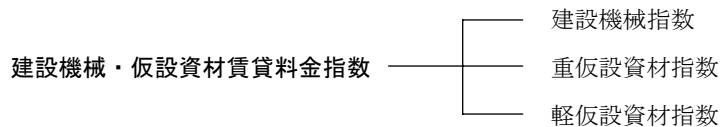
#### 2. 指数の作成方法

##### 1) 指数の種類

指数には、時系列指数と都市間格差指数があり、次のような構成となっている。

##### (1) 時系列指数

時系列指数は、月別に東京都区部以下10都市について、固定ウェイトにより大分類別に算出している。



##### (2) 都市間格差指数

東京=100として主要10都市間の料金格差を表す指数である。全国ウェイトによるラスパイレズ式により年1回、年平均指数として算出している。

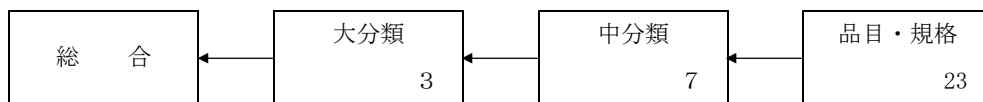
#### 建設機械・仮設資材賃貸料金

都市間格差指数 ————— 建設機械・仮設資材賃貸料金格差指数

##### 2) 指数の分類

##### (1) 指数分類

指数の分類は、国土交通省が実施している「建設関連業の動態調査（建設機械器具リース業等）」に準拠している。すなわち、建設機械と主に土木工事に使用される重仮設材、主に建築工事に使用される軽仮設材を大分類とする、以下のような構成となっている。



##### (2) 品目及び規格・銘柄の選定

品目等の選定は、各類に属する各種資材のうち重要度が高く、かつ価格の変動が類を代表できる1品目1規格の23品目とした。



### 3) 指数の計算式

指数の計算は「基準時金額加重算術平均法（ラスパイレス型）」によって算出している。

### 4) 使用データ

#### (1) ウェイト

ウェイトは、下記によって作成しており、都市別指数に共通して用いられている。

##### ①大分類のウェイト

国土交通省が実施している「建設関連業の動態調査(建設機械器具リース業等)」の2005年(平成17年)3部門別(建設機械器具リース業、重仮設リース業、軽仮設リース業)賃貸売上高をウェイトとしている。

大分類	ウェイト (1万分比)
建設機械器具リース業	5,770
重仮設リース業	1,955
軽仮設リース業	2,275
合計	10,000

##### ②中分類及び品目ウェイト

品目別年間稼働量から推計した品目別賃貸売上高をウェイトとしている。

#### (2) 価格

価格データは、当調査会調査による建設機械賃貸料金、仮設鋼材賃貸料金、仮設資材賃貸料金(月刊「建設物価」掲載価格)を用いている(消費税を含まない価格である)。

### 5) 指数作成地域

指数を作成している都市は、次の10都市である。

東京、大阪、名古屋、福岡、那覇、広島、高松、新潟、仙台、札幌

(東京は関東、大阪は近畿、名古屋は中部、福岡は九州、那覇は沖縄、広島は中国、高松は四国、新潟は北陸、仙台は東北、札幌は北海道の掲載価格を使用して算出している。なお、重仮設材の那覇、札幌以外の都市、軽仮設の札幌以外の都市は全国価格を使用して算出している。)

### 6) 基準時

指数の基準時及びウェイト時は、いずれも2005年(平成17年)である。なお、基準時価格は、2005年1月～12月の単純平均である。

### 3. 指数体系及びウエイト（一万分比）

大分類	中分類	品 目	
1. 建設機械 (5,770)	1. 土工機械 (3,187)	1. ブルドーザ	(68)
		2. トラクタショベル（車輪式）	(92)
		3. トラクタショベル（履帯式）	(64)
		4. ショベル系掘削機（油圧式）	(2,964)
	2. 運搬機械 (827)	1. クレーン（クレーン付きトラックを含む）	(558)
		2. 不整地運搬車	(225)
		3. フォークリフト	(44)
	3. 基礎工事用機械 (4)	1. 振動パイルドライバ	(4)
	4. 整地・転圧機械 (238)	1. モータグレーダ	(30)
		2. ローラ（搭乗式）	(209)
	5. その他 (1,513)	1. 高所作業車（自走式）	(892)
		2. 大型発動発電機（15kw以上）	(471)
		3. 大型コンプレッサ（15kw以上）	(151)
2. 重仮設材 (1,955)	1. 重仮設材 (1,955)	1. 鋼 矢 板	(541)
		2. H 形 鋼	(259)
		3. 鋼 製 山 留	(749)
		4. 覆 工 板	(406)
3. 軽仮設材 (2,275)	2. 軽仮設材 (2,275)	1. 枠 組 足 場	(693)
		2. 鋼 製 型 枠	(36)
		3. 丸 角 部 材	(685)
		4. 長 尺 足 場 材	(229)
		5. 支 保 工 部 材	(607)
		6. 養 生 部 材	(25)

（注）ウエイトは四捨五入しているため、上位類のウエイトと必ずしも一致しない。

### III. Method of calculating the construction machinery • temporary work material lease charge index

#### 1. Characteristics of index

This index is calculated for the purpose of indicating the lease charges of construction machinery • temporary work materials to be furnished at the construction work site, while the “Construction material price index” is calculated with its coverage limited only to the “tangible” materials to be directly used for the construction work.

#### 2. Calculating method of index

##### 1) Kinds of indexes

There are two kinds of indexes, i.e., time-series index and regional difference index, as is given below:

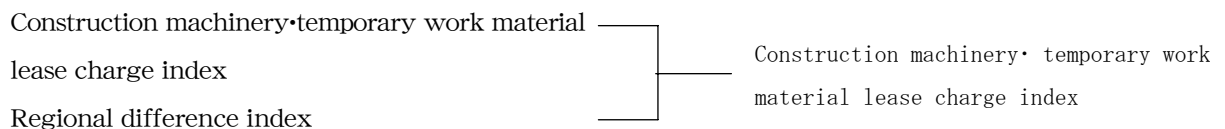
##### (1) Time-series index

The time-series index is calculated for major 10 cities including Tokyo monthly by major groups using the fixed weights.



##### (2) Regional difference index

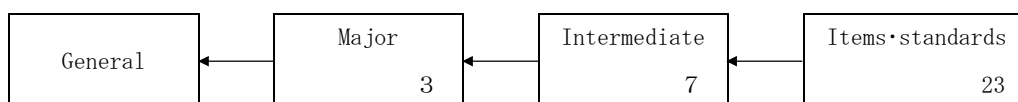
The regional difference index is to show the difference in charges between major 10 cities with Tokyo taken up as the base for comparison(=100). This index is calculated once a year as the weighted arithmetic mean with the fixed base (Laspeyres’ formula).



##### 2) Classification of indexes

##### (1) Classification

The classification of indexes is in accordance with the “Dynamic Statistical Survey of Construction-related Industry (construction machinery•appliances leasing service, etc.)” made by the Ministry of Land, Infrastructure and Transport. Namely, the construction machinery and heavy temporary work materials used for civil works, and light temporary work materials used mainly for building works are considered as major classification. The composition flowchart is as given below:



(2) Selection of items, standards and specification

For the selection of items, etc., 1 item/1 standard having a high degree of importance among various materials belonging to respective item groups and capable of showing the representative price movement of such item groups, i.e., 23 items in total were selected.

3) Calculation formula for indexes

The indexes are calculated as the “weighted arithmetic mean of values at the base period” (Laspeyres’ formula).

4) Data used

(1) Weights

The weights are calculated as given below and are used commonly for the indexes by cities.

① weights of major classification

These weights are based on the leasing sales by three sectors (construction machinery leasing service, heavy temporary work materials leasing service and light temporary work materials leasing service) in 2005 of the “Dynamic Statistical Survey of Construction-related Industry (construction machinery/appliances leasing service, etc.)” made by the Ministry of Land, Infrastructure and Transport.

Major classification	Weight (ratio in 1/10,000)
Construction machinery leasing service	5,770
Heavy temporary work materials leasing service	1,955
Light temporary work materials leasing service	2,275
Total	10,000

② Weights of intermediated and by items

These weights are based on the leasing sales by items estimated from the annual operation rate by items.

(2) Prices

For the price data, the construction machinery and temporary work material lease charges surveyed by the Construction Research Institute (prices reported on the “Monthly Construction Price” ) are used (The prices include no consumption tax.) .

5) Scope of indexes

The indexes are compiled for the following 10 cities:

Tokyo, Osaka, Nagoya, Fukuoka, Naha, Hiroshima, Takamatsu, Niigata, Sendai and Sapporo.

6) Base period

The base period of index and weight is the calendar year of 2005. The base period price is the simple arithmetic mean of January to December in 2005.

3. System and weights of index (ratio in 1/10,000)

Major classification	Intermediate classification	Item	
1. Construction machinery (5,770)	1. Earth-moving machine (3,187)	1. Bulldozer	(68)
		2. Tractor shovel (Wheel-type)	(92)
		3. Tractor shovel (Crawler-type)	(64)
		4. Shovel type excavator (Hydraulic type)	(2,964)
	2. Materials handling machine (827)	1. Crane (including truck with crane)	(558)
		2. Rough terrain hauler	(225)
		3. Fork lift	(44)
	3. Foundation work equipment (4)	1. Vibratory pile driver	(4)
	4. Land grading /rolling machine (238)	1. Motorized grader	(30)
		2. Roller (boarding type)	(209)
	5. Others (1,513)	1. Vehicle for high lift work (mobile type)	(892)
		2. Large generator-motor (15kW or more)	(471)
		3. Large compressor (15kW or more)	(151)
2. Heavy temporary work materials (1,955)	1. Heavy temporary work materials (1,955)	1. Steel sheet-pile	(541)
		2. H steel	(259)
		3. Steel sheathing	(749)
		4. Lining	(406)
3. Light temporary work materials (2,275)	2. Light temporary work materials (2,275)	1. Framed scaffolding	(693)
		2. Steel form	(36)
		3. Round and square members	(685)
		4. Long scaffolding members	(229)
		5. Timbering members	(607)
		6. Protective members	(25)

(Note) Since the weights are rounded to the nearest whole number, they are not always coincident with the weights of upper class groups.

一般財団法人 建設物価調査会 本部・事務所・支部

本部 ☎103-0011 東京都中央区日本橋大伝馬町11番8号 (フジスタービル日本橋)  
☎ (03)3663-7235(直通) [FAX] (03)3663-0966

大阪事務所	☎(06)4300-4770(代)	[FAX](06)4300-4771	☎530-0001	大阪市北区梅田1丁目8番17号 (大阪第一生命ビル)
北海道支部	☎(011)271-3721(代)	[FAX](011)221-0369	☎060-0002	札幌市中央区北二条西4丁目1番地 (北海道ビル)
東北支部	☎(022)223-5101(代)	[FAX](022)264-8903	☎980-0811	仙台市青葉区一番町4丁目6番1号 (仙台第一生命タワービル)
北陸支部	☎(025)243-2891(代)	[FAX](025)243-2290	☎950-0082	新潟市中央区東万代町1番30号 (新潟第一生命戸田建設共同ビル)
中部支部	☎(052)955-5261(代)	[FAX](052)955-5264	☎460-0003	名古屋市中区錦3丁目4番6号 (桜通大津第一生命ビル)
中国支部	☎(082)227-2711(代)	[FAX](082)223-0632	☎730-0016	広島市中区幟町13番11号 (明治安田生命広島幟町ビル)
四国支部	☎(087)851-1233(代)	[FAX](087)822-4436	☎760-0017	高松市番町1丁目1番5号 (ニッセイ高松ビル)
九州支部	☎(092)481-0951(代)	[FAX](092)451-1064	☎812-0011	福岡市博多区博多駅前1丁目15番20号 (アクサ福岡ビル)
沖縄支部	☎(098)863-8826(代)	[FAX](098)861-2447	☎900-0015	那覇市久茂地3丁目1番1号 (日本生命那覇ビル)

■本誌の内容、数字等についてのお問い合わせは、下記へお願いします。

経済研究部

TEL : 03-3663-7235(直通)

Email : econ@kensetu-bukka.or.jp

■禁無断転載

建設物価指数月報

Monthly Report

on Construction Price Index

平成25年3月号 (第357号)

平成25年3月10日 発行

発行所 ©一般財団法人 建設物価調査会

〒103-0011 東京都中央区日本橋大伝馬町11番8号

フジスタービル日本橋

建設物価ホームページアドレス

<http://www.kensetu-bukka.or.jp>

建設総合サイト「建設Navi」

<http://www.kensetu-navi.com/>



一般財団法人

建設物価調査会