

# 建設物価指數月報

*Monthly Report on Construction Price Index*

建築費指數  
Building Construction Cost Index

建設資材物価指數  
Construction Material Price Index

建設機械・仮設資材  
賃貸料金指數  
Construction machinery · Temporary  
work material lease charge index



5

No.371  
May 2014

一般財団法人 建設物価調査会

Construction Research Institute

# 目 次 Contents

	ページ Page
<b>第1部 建築費指数</b>	
I. 今月の動向	
1. 建築費指数	Building Construction Cost Index 3
2. 関連指標の動向	
(1) 建築着工の動向	Trends ..... 4
(2) 他の物価指数との比較	Building Construction Cost Index(BCCI) ..... 4
	Trends of related data ..... 6
	Trends of Building Construction Started ..... 6
	Comparison with other price indexes ..... 7
II. 建築費指数の利用の手引き	
1. 建築費指数の性格	Guide to the BCCI ..... 8
2. 作成方法の概略	Characteristics of the BCCI ..... 8
3. 作成建物の種類	Outline of the index ..... 8
	Building type ..... 10
III. 建築費指数統計表	
1. 統計表の見方	Statistical tables ..... 12
2. 標準指數	Notes on the statistical tables ..... 12
3. 構造別平均指數	Standard index ..... 13
4. モデル指數	Average index by structural frame ..... 18
5. 都市別指數	Model index ..... 19
6. 都市間格差指數	Index by cities ..... 24
7. 主要細目価格指數	Regional difference index ..... 35
8. 主要細目寄与度	Price index(major detailed items) ..... 39
9. (参考指數) 連鎖方式による建築費指數	Contribution to Annual and Monthly changes (major detailed items) ..... 40
	Building Construction Cost Index using chain-weighted Index Formula ..... 41
<b>第2部 建設資材物価指數</b>	
I. 今月の動向	
1. 建設資材物価指數	Construction Material Price Index 43
2. 大分類別指數	
3. 主要品目別指數	Trends ..... 44
4. 主要建設資材の動向	Construction Material Price Index(CMPI) ..... 44
	Index by major classification ..... 44
	Index by major items ..... 47
	Trends of major construction materials ..... 48
II. 建設資材物価指數の利用の手引き	
1. 建設資材物価指數の性格	Guide to the CMPI ..... 49
2. 作成方法の概略	Characteristics of the CMPI ..... 49
	Outline of the index ..... 49
III. 建設資材物価指數統計表	
1. 都市別・部門別指數	Statistical tables ..... 54
2. 建設総合中分類別指數 (東京・大阪・名古屋・福岡・ 那覇・広島・高松・新潟・ 仙台・札幌)	Index by cities and sectors ..... 54
3. 主要品目別指數 (東京)	Construction general index by intermediate classification (Tokyo, Osaka, Nagoya, Fukuoka, Naha, Hiroshima, Takamatsu, Niigata, Sendai, Sapporo) ..... 58
4. 都市間格差指數	Index by item (Tokyo) ..... 88
	Regional difference index ..... 89

<b>第3部 建設機械・仮設資材 賃貸料金指数</b>	Construction machinery•Temporary work material lease charge index	91
I. 建設機械・仮設資材賃貸料金 指数	Construction machinery•Temporary work material lease charge index .....	92
II. 都市間格差指数	Regional difference index .....	94
<b>第4部 関連指標</b>	<b>Related data</b>	<b>95</b>
I. 建築着工統計	Building Starts .....	96
II. 住宅着工統計	Housing Starts .....	100
III. 建築着工統計による単価 及び指数	Estimated construction price and index per sq.m. by Building Starts .....	102
IV. 建設工事費デフレーター	Deflator for Construction Cost Work .....	106
V. 物価指数・賃金指数	Price index and Wage index .....	107
<b>第5部 付属資料</b>	<b>Appendices</b>	<b>108</b>
I. 建築費指数の作成方法	Method of calculating BCCI .....	109
1. 建築費指数の作成方法	Method of calculating BCCI .....	109
2. ウエイト表	Table of BCCI weights .....	117
II. 建設資材物価指数の作成方法	Method of calculating CMPI .....	126
1. 建設資材物価指数の作成 方法	Method of calculating CMPI .....	126
2. 大分類及び中分類別ウエ イト表	Table of CMPI weights by Major and intermediate classification .....	129
III. 建設機械・仮設資材賃貸料金 指数の作成方法	Method of calculating the construction machinery• temporary work material lease charge index .....	135
1. 指数の性格	Characteristics of index .....	135
2. 指数の作成方法	Calculating method of index .....	135
3. 指数体系及びウエイト	System and weights of index .....	137

# 第1部 建築費指数

## Building Construction Cost Index

I. 今月の動向 Trends	4
1. 建築費指数 BCCI	
2. 関連指標の動向 Trends of related data	
II. 建築費指数の利用の手引き Guide to the BCCI	8
1. 建築費指数の性格 Characteristics of the BCCI	
2. 作成方法の概略 Outline of the index	
3. 作成建物の種類 Building type	
III. 建築費指数統計表 Statistical tables	12
1. 統計表の見方 Notes on the statistical tables	
2. 標準指標 Standard index	
3. 構造別平均指数 Average index by structural frame	
4. モデル指標 Model index	
5. 都市別指標 Index by cities	
6. 都市間格差指數 Regional difference index	
7. 主要細目価格指數 Price index (major detailed items)	
8. 主要細目寄与度 Contribution to Annual and Monthly Changes (major detailed items)	
9. (参考指標) 連鎖方式による建築費指標 Building Construction Cost Index using chain-weighted Index Formula	

# I. 今月の動向 Trends

## 1. 建築費指数 BCCI

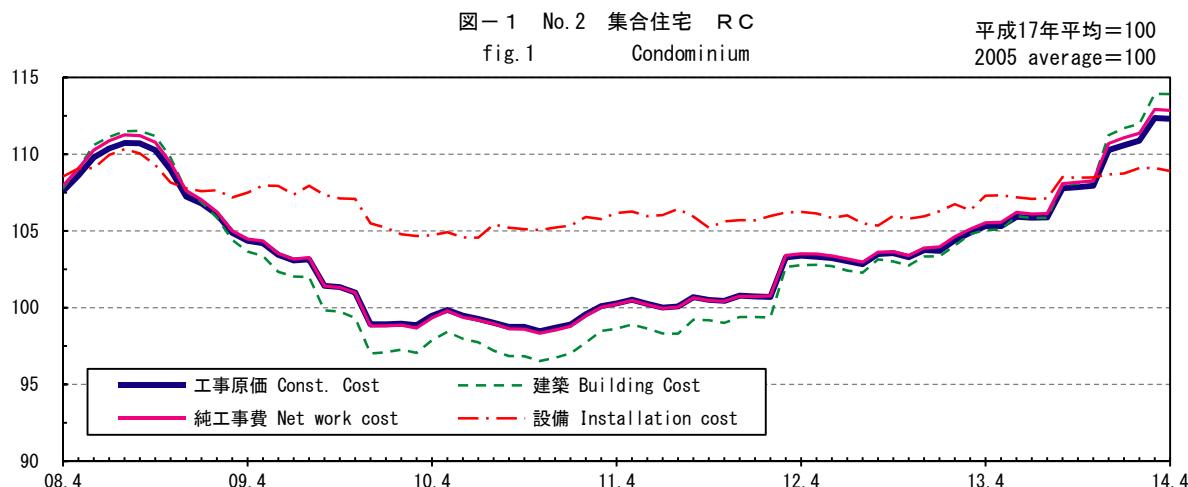
2014年4月の建設物価建築費指数(東京2005年平均=100)の、代表的な建物についてその動向をみると次のとおりである。

### (1) No. 2 集合住宅 RC

工事原価でみると112.3（暫定）で前月比0.05%減（-0.06ポイント（以下、pとする））、前年同月比6.63%増（+6.98 p）となっている。純工事費でみると112.9（暫定）で前月比0.06%減（-0.06 p）、前年同月比6.93%増（+7.32 p）となっている。

純工事費指数112.9（暫定）の前月比0.06%減に対する主要細目の寄与度をみると、寄与度がプラスの細目は、上記を除くその他建築細目 [+0.06]、木工 [+0.01] である。寄与度がマイナスの細目は、鉄筋 [-0.09]、電線・ケーブル [-0.04] である。

また、対前年同月比6.93%増に対する主要細目の寄与度をみると、寄与度がプラスの細目は、型枠 [+2.74]、上記を除くその他建築細目 [+1.59]、鉄筋加工組立 [+0.85]、鉄筋 [+0.77]、木工 [+0.24] 等である。寄与度がマイナスの細目はなし。 [カッコ内は寄与度]

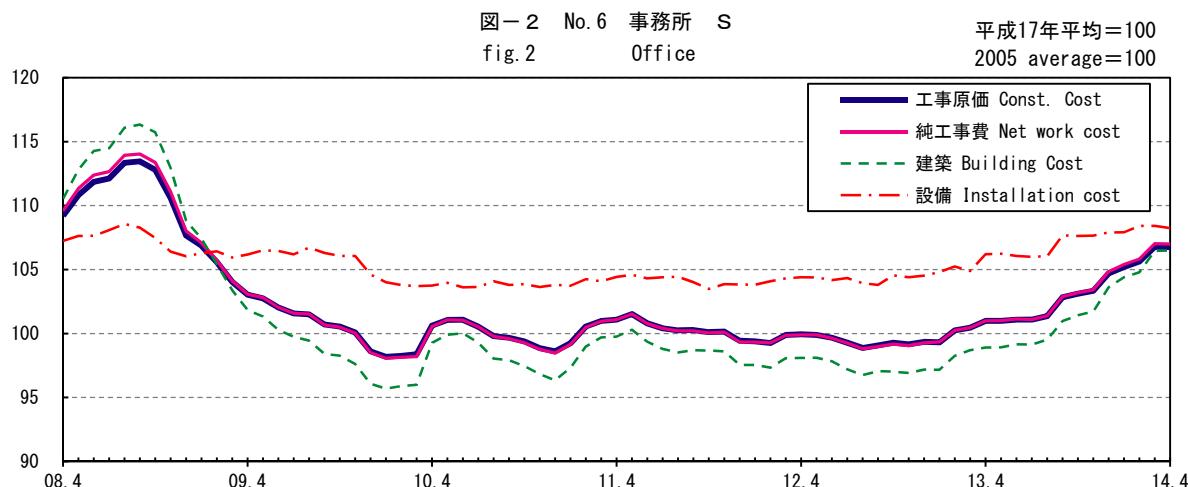


### (2) No. 6 事務所 S

工事原価でみると106.8（暫定）で前月比0.02%減（-0.02 p）、前年同月比5.71%増（+5.77 p）となっている。純工事費でみると107.0（暫定）で前月比0.02%減（-0.02 p）、前年同月比5.95%増（+6.01 p）となっている。

純工事費指数107.0（暫定）の前月比0.02%減に対する主要細目の寄与度をみると、寄与度がプラスの細目は、上記を除くその他建築細目 [+0.05]、木工 [+0.001] である。寄与度がマイナスの細目は、電線・ケーブル [-0.05]、鉄筋 [-0.02] である。

また、対前年同月比5.95%増に対する主要細目の寄与度をみると、寄与度がプラスの細目は、鋼材 [+2.08]、上記を除くその他建築細目 [+1.38]、鉄骨加工 [+0.76]、型枠 [+0.42]、上記を除くその他設備細目 [+0.23] 等である。寄与度がマイナスの細目はなし。 [カッコ内は寄与度]



### (3) No. 17 工場 S

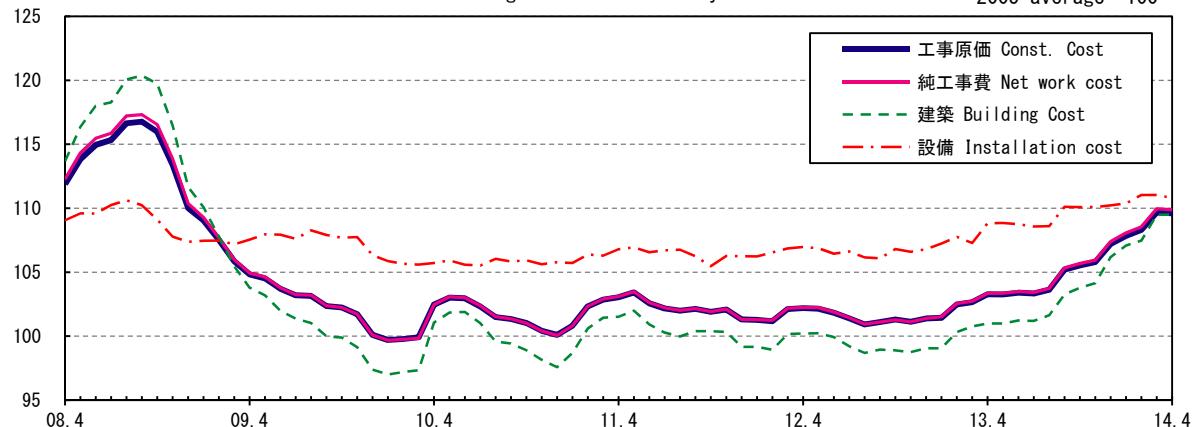
工事原価でみると109.6（暫定）で前月比0.06%減（-0.07 p）、前年同月比6.14%増（+6.34 p）となっている。純工事費でみると109.9（暫定）で前月比0.06%減（-0.07 p）、前年同月比6.33%増（+6.54 p）となっている。

純工事費指数109.9（暫定）の前月比0.06%減に対する主要細目の寄与度をみると、寄与度がプラスの細目は、上記を除くその他建築細目 [+0.04]、木工 [+0.001] である。寄与度がマイナスの細目は、電線・ケーブル [-0.07]、鉄筋 [-0.03] である。

また、対前年同月比6.33%増に対する主要細目の寄与度をみると、寄与度がプラスの細目は、鋼材 [+2.22]、上記を除くその他建築細目 [+1.03]、鉄骨加工 [+0.98]、型枠 [+0.63]、鉄筋加工組立 [+0.32] 等である。寄与度がマイナスの細目はなし。 [カッコ内は寄与度]

図-3 No. 17 工場 S  
fig.3 Factory

平成17年平均=100  
2005 average=100



### (4) No. 19 住宅 W

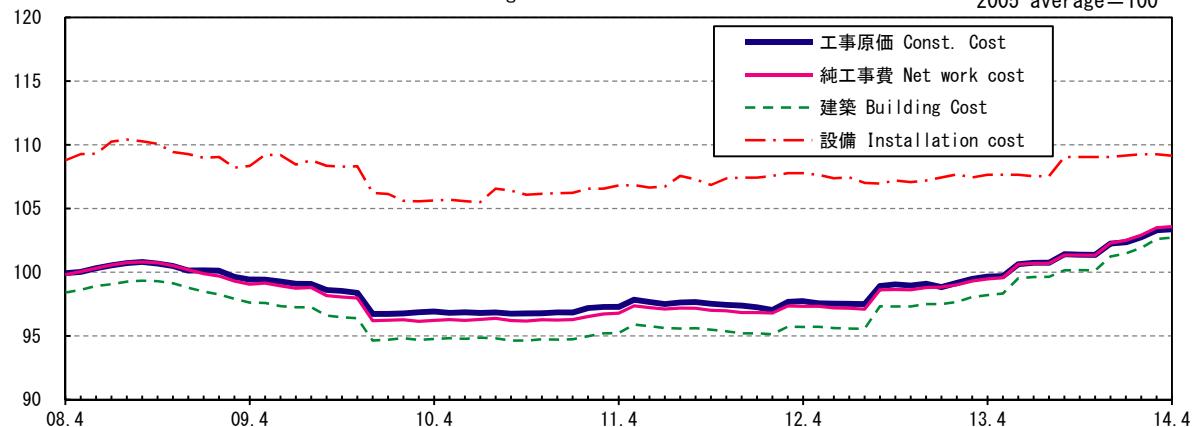
工事原価でみると103.4（暫定）で前月比0.07%増（+0.07 p）、前年同月比3.72%増（+3.70 p）となっている。純工事費でみると103.6（暫定）で前月比0.08%増（+0.08 p）、前年同月比4.13%増（+4.11 p）となっている。

純工事費指数103.6（暫定）の前月比0.08%増に対する主要細目の寄与度をみると、寄与度がプラスの細目は、木工 [+0.10]、上記を除くその他建築細目 [+0.005] である。寄与度がマイナスの細目は、電線・ケーブル [-0.02]、鉄筋 [-0.01] である。

また、対前年同月比4.13%増に対する主要細目の寄与度をみると、寄与度がプラスの細目は、木工 [+1.84]、上記を除くその他建築細目 [+1.05]、型枠 [+0.69]、鉄筋加工組立 [+0.11]、照明器具 [+0.11] 等である。寄与度がマイナスの細目はなし。 [カッコ内は寄与度]

図-4 No. 19 住宅 W  
fig.4 Individual house

平成17年平均=100  
2005 average=100



## 2. 関連指標の動向 Trends of related data

### (1) 建築着工の動向 (3月分)

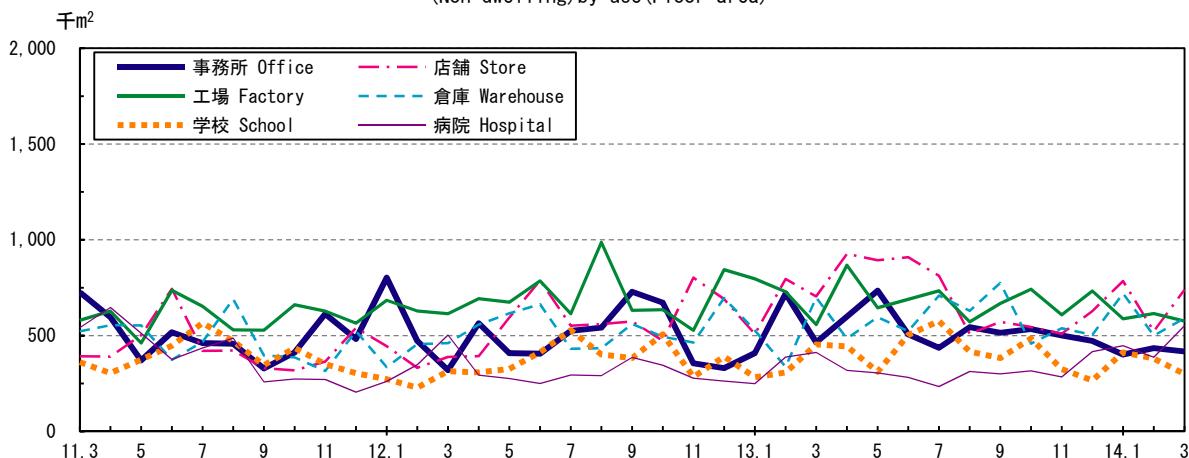
#### ① 非居住用建築物着工面積

非居住用の建築物の着工床面積（3月分）を使途別に前年同月比でみると、事務所（417千m<sup>2</sup>）が10.3%減、店舗（739千m<sup>2</sup>）が4.9%増、工場及び作業場（576千m<sup>2</sup>）が3.4%増、倉庫（590千m<sup>2</sup>）が15.5%減、学校（299千m<sup>2</sup>）が34.0%減、病院（552千m<sup>2</sup>）が34.0%増であった。

非居住用全体では、4,399千m<sup>2</sup>、前年同月比で6.4%減少した。

図-5 主な用途別建築着工床面積

fig. 5 Building Starts  
(Non-dwelling) by use (Floor area)



### ③ 建築着工予定工事費単価

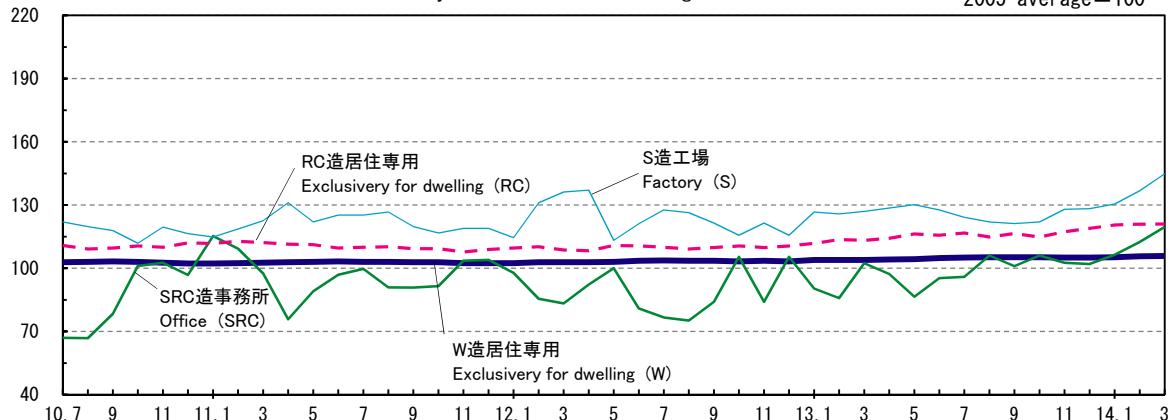
ここで言う予定工事費単価とは、国土交通省「建築着工統計調査」のデータにより、次の計算方法によって算出したものである。

$$\text{予定工事費単価} = \text{工事費予定額の合計} \div \text{床面積の合計}$$

なお、「建築着工統計調査」は着工ベースで把握しているため、その後の工事計画の変更、床面積や工事費予定額の変更があるので、利用に当たってはこの点に留意されたい。

図-7 主な構造・用途の予定工事費単価指数  
fig. 7 Estimated construction price per sq. m.  
by Statistics on Building Starts

平成17年平均=100  
2005 average=100



## II. 建築費指数の利用の手引き

### 1. 建築費指数の性格

この建築費指数は、建物を建築する際の工事価格の変動を明らかにすることを目的として作成されているもので、建築工事に関する一種の物価指数である。

作成方法としては、建物はそれぞれ個別の条件によって建築されるのがほとんどであるため、同一の建物の工事価格を時系列で比較することによって工事価格の動向を把握するという、一般商品のような物価指数作成の方法をとることができない。

こうしたことから、この建築費指数は、それぞれの建物をいわば基準化した建物として設定し、その建築工事価格を構成する細かな費目等の工事価格を合成して指数を作成する方法をとっている。したがって、実際に建築された建物の工事価格による指標ではなく、理論的な指標となっているが、これは建物が個別性の強い生産物である限りやむを得ない作成方法で、概ね建築工事価格の動向を把握しているものとしている。

また、建物の内容差が時間によって変化することから、できるだけ実態に合った指標とするため、基準化した建物を見直すなどの基準年の改定を5年ごとに行うこととしている。このため、2011年9月号をもって旧基準指標(2000年基準)を新基準指標(2005年基準)に改定した。

### 2. 作成方法の概略

#### (1) 建物の基準化

建物の基準化は二つの方法によっている。一つ目の基準化の方法は、個別性を消去するために、2005年に建築された建物を平均したもので、「標準指標」作成に用いている。二つ目の基準化の方法は、実際に存在した個別の建物で、「モデル指標」作成に用いている。

#### (2) 指数作成の方法

基準化したそれぞれの建物の建築工事費のうち、工事原価を構成する各費目及び細目等の工事費のウエイトを求め、それぞれの費目、細目等に対応させた工事価格指標を、そのウエイトによって合成する方法をとっている。ウエイトは、2005年(基準年)で固定されている。こうした作成方法は、ラスパイレス算式と呼ばれるもので、一般的な物価指標の算出に用いられている方法である。

#### (3) 価格データ

指標作成のための価格データは、当調査会調査による建設資材価格、施工単価、官公庁公表の諸統計などの結果を用いている。

#### (4) 指数作成地域

標準指標、構造別平均指標、モデル指標及び連鎖方式による建築費指標(参考指標)については、東京とする。地域指標(都市別指標及び都市間格差指標)については、大阪、名古屋、福岡、広島、高松、金沢、新潟、仙台及び札幌の9都市とする。

#### (5) 消費税について

本指標作成のための価格データは、主として月刊「建設物価(当調査会発行)」の結果を用いている。「建設物価」においては消費税抜きの調査を行っていることから、本指標においても消費税は含まれていない。

## **II. Guide to the Building Construction Cost Index (BCCI)**

### **1. Characteristics of the BCCI**

The BCCI aims at revealing the changes of construction work prices of the constructing building, and is a kind of price index concerning a building construction work.

The BCCI is not obtained by the method of the price index for ordinary goods, for since the architecture is built under each conditions, it is impossible to grasp the trend of construction work price by comparing with construction price of the same building in the time series.

As the result, the BCCI set up the architecture as a standardized building and takes the method of computing the index that compose the building construction work price containing the work price of detailed items. Therefore this index is not computed from the construction work price of the actual constructed building but theoretical one.

Since the difference in the contents of the building may change by the lapse of time, it is necessary to obtain the index which is matched with the actual conditions as possible, therefore the base period has been revised every five years, so as to take account of the changes in construction patterns. As the result of that, the old index of the 2000 base was revised to the new index of the 2005 base in September 2011.

### **2. Outline of the index**

#### **(1) Standardization of building**

A standardization of building is carried out by two method. One is the average of buildings constructed in 2005 in order to eliminate the individuality of building. This is used for the “Standard index”. Other is the actual existing building and is used for the “Model index”.

#### **(2) Method of the index**

Out of the construction costs of respective standardized buildings, weights of construction costs of various items and detailed items, which compose the construction work cost are obtained and the construction price index corresponding to the respective cost items and detailed items are synthesized according to the above-mentioned weights. The weights are fixed of 2005 base. The index is calculated as the weighted arithmetic mean with fixed base (Laspeyres Formula) and is used in the calculation of the price index in general.

#### **(3) Price data**

The price data used in the index are derived from the construction material price and the unit price of detailed construction work investigated by the Construction Research Institute and the survey conducted by the Government and Municipal Offices.

#### **(4) Scope of the index**

The “Standard index”, “Index by structural frame”, “Model index”, and “Chain index (Reference index)” are compiled for Tokyo. The “Regional index” (Index by cities and Regional difference index) are compiled for the 9 cities of Osaka, Nagoya, Fukuoka, Hiroshima, Takamatsu, Kanazawa, Niigata, Sendai, and Sapporo.

## (5) Consumption tax

As for the price data used in the index are mainly derived from the “Construction commodity price”, which investigates the price without the consumption tax, so the index does not contain the consumption tax.

## 3. 作成建物の種類 Building type

### (1) 標準指数 Standard index

No.	使 途	Purpose	構 造	基 準 時
			Structural frame	Base period
①	集合住宅	Condominium	S R C	2005年
②	集合住宅	Condominium	R C	"
3	集合住宅	Condominium	S	"
④	事 務 所	Office	S R C	"
⑤	事 務 所	Office	R C	"
⑥	事 勿 所	Office	S	"
7	店 舗	Store	R C	"
8	店 舗	Store	S	"
9	医 院	Clinic	R C	"
10	病 院	Hospital	R C	"
11	老人福祉施設	Home for the aged	R C	"
12	ホ テ ル	Hotel	R C	"
13	体 育 館	Gymnasium	R C	"
14	体 育 館	Gymnasium	S	"
15	学 校	College	S R C	"
⑯	学 校	School	R C	"
⑰	工 場	Factory	S	"
18	倉 庫	Warehouse	S	"
⑲	住 宅	House	W	"

### (2) 構造別平均指数 Average index by structural frame

No.	使 途	Purpose	構 造	基 準 時
			Structural frame	Base period
㉐	—	—	S R C	2005年
㉑	—	—	R C	"
㉒	—	—	S	"

(3) モデル指數 Model index

No.	使途 Purpose	構造 Structural frame	延床面積規模 (m <sup>2</sup> ) Total floor area	階数 (地上／地下) Story(ground/basement)	設備内容 Installation	基準時 Base period
23	店舗付集合住宅 Condominium and store	R C	4,120	6/0	E.P.A.L	2008年10月
24	小劇場付ワンルームマンション Condominium	R C	836	3/0	E.P.A	2009 4
25	事務所ビル Office	S/SRC	6,611	8/1	E.P.A.L	2006 10
26	事務所・店舗ビル Office and store	R C	587	6/1	"	2007 10
27	体育館 Gymnasium	R C/S	3,431	2/0	E.P.A	2010 4
28	大学（情報系） College	SRC	6,820	8/0	E.P.A.L	2008 4
29	化学製品工場 Factory	S	1,624	2/0	E.P.A	2009 10
30	大規模倉庫 Warehouse	R C	35,206	6/1	E.P.A.L	2007 4
31	低層集合住宅 Condominium	R C	3,018	4/1	"	2004 11
32	事務所ビル Office	SRC	2,414	8/0	"	2003 11
33	店舗 Store	S	705	2/0	E.P.A	2006 4
34	総合病院 Hospital	R C	11,494	5/0	E.P.A.L	2003 5
35	ホテル（ビジネス系） Hotel	SRC/S	5,003	10/0	"	2005 5
36	図書館 Library	R C	2,413	3/0	"	2004 5
37	保育園 Nursery school	W	1,000	1/0	E.P.A	2005 10
38	寄宿舎 Dormitory	R C	2,207	5/0	"	2000 6
39	小学校 Primary school	R C	5,840	3/0	E.P.A.L	2002 5

(4) 地域指數 Regional index

標準指數のうち建物番号を○印で囲んであるもの。

The circled building number of the Standard index denotes the Regional index.

(5) 連鎖方式による建築費指數（参考指數） Chain index (Reference index)

No.	使途 Purpose	構造 Structural frame	基準時 Base period
2	集合住宅 Condominium	R C	2005年
6	事務所 Office	S	"
17	工場 Factory	S	"

[注 Note]

構造 Structural frame	SRC : 鉄骨鉄筋コンクリート造	Steel-frame and reinforced concrete
	R C : 鉄筋コンクリート造	Reinforced concrete
	S : 鉄骨造	Steel-frame
	W : 木造	Wooden

設備内容 Installation	E : 電気 Electricity
	P : 給排水衛生 Plumbing and sanitation
	A : 暖冷房空調 Air-conditioning; room cooling/heating)
	L : 昇降 Lift(installation)

### III. 建築費指標統計表 Statistical tables

#### 1. 統計表の見方 Notes on the statistical tables

##### (1) 建物種類

標準指標は建物を使途と構造によって分類しています。また、モデル指標には有する設備内容の情報も加わります。

1	建物種類 Building type	集合住宅 Condominium	S R C	(設備 [E. P. A. L] ) Installation
	建物番号 Building Number	使 途 Purpose	構 造 Structural frame	(有する設備内容【モデル指標のみ】) Contents of equipment installed (only Model index)

##### (2) 指数種類

建築純工事費指標について、非木造では建築純工事費を仮設、土工・地業、躯体及び仕上の4種類に区分して指標を作成し、木造では建築純工事費を構成する各科目のうち、ウェイトの高い5科目(基礎、木工、屋根、金属製建具、内外装)のみ指標を公表しています。設備工事費指標については、電気、給排水衛生、暖冷房空調のみ指標を公表しています(木造は電気、給排水衛生のみ)。

##### (3) 工事原価の暫定値

工事原価、純工事費、建築、仮設及び設備については、最新2か月のデータは暫定値となっており、数値の頭に“P”を表示して区別しています。

##### (1) Building type

The standard index has classified the building according to the purpose for spending and structure. Moreover, the information on the contents of equipment which it has is also added to a model index.

##### (2) Kind of index

As for “Net work cost index”, the following indices are released:

Concerning the non-wooden buildings, indices are compiled dividing the Net work costs into four kinds, i.e., “temporary work”, “earthwork & foundation”, “structural frame” and “finishing”. Regarding the wooden buildings, indices are released five kinds such as “foundation”, “wooden work”, “roofing”, “metal fittings” and “interior and exterior finishing” have high weights of various items that compose the Net work costs. As for the “Installation cost index”, indices of “electricity”, “plumbing & sanitation”, and “air-conditioning and heating” are released. Regarding the wooden building indices of “electricity” and “plumbing & sanitation” are released.

##### (3) Provisional data of “Construction cost”

The latest two-months-data marked“P” of the “Construction cost” denote the provisional one.

## 2. 標準指數 (1) Standard index

平成17年平均=100  
2005 average=100

1 建物種類 Building type		集合住宅 Condominium S R C										
年月 Year Month	指數種類 Kind of Index	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建築 Building construction	仮設 Temporary work	土工・地業 Earthwork & Foundation	軸体 Structural frame	仕上 Finishing	設備 Installation	電気 Electricity	衛生 Plumbing & Sanitation	空調 Air-conditioning
2009 年 平均		102.6	102.7	101.7	102.3	102.9	104.0	99.4	106.6	109.9	108.5	105.2
2010		98.7	98.6	97.3	100.2	101.3	95.8	96.9	104.1	108.9	105.9	103.6
2011		99.9	99.9	98.7	100.0	102.0	99.3	97.1	104.8	110.2	106.8	103.7
2012		101.7	101.8	101.0	101.2	102.1	105.3	97.0	105.0	108.9	106.8	107.3
2013		105.0	105.2	104.9	103.4	103.9	112.7	98.6	106.7	112.0	106.5	107.9
2013 年 4 月		104.1	104.2	103.6	102.8	104.0	110.3	97.9	106.5	111.4	106.5	107.9
5		104.1	104.2	103.7	102.9	103.9	110.3	98.0	106.6	111.4	106.5	107.9
6		104.6	104.7	104.3	102.9	103.9	111.5	98.6	106.4	111.4	106.5	107.9
7		104.5	104.7	104.3	103.0	103.9	111.2	98.6	106.3	110.9	106.5	107.9
8		104.7	104.8	104.4	103.1	104.0	111.7	98.6	106.4	110.9	106.5	107.9
9		106.5	106.7	106.5	103.2	104.4	115.8	99.6	107.8	114.2	106.6	108.3
10		106.7	106.9	106.8	103.2	104.5	116.6	99.6	107.7	114.2	106.6	108.3
11		106.9	107.1	107.0	103.2	104.6	117.2	99.6	107.8	114.2	106.6	108.3
12		109.3	109.6	109.9	109.5	105.3	122.4	100.2	108.0	114.2	106.6	108.3
2014 年 1 月		109.8	110.1	110.6	109.5	105.6	124.0	100.3	108.0	114.7	106.6	108.3
2		110.1	110.5	110.9	109.6	105.9	124.6	100.5	108.4	115.4	106.6	108.4
3	P	111.7	P 112.1	P 113.0	P 109.6	106.4	129.2	101.3	P 108.4	115.4	106.6	108.4
4	P	111.7	P 112.1	P 113.0	P 109.6	106.4	128.9	101.5	P 108.2	114.9	106.6	108.4
2 建物種類 Building type		集合住宅 Condominium R C										
2009 年 平均		103.2	103.3	102.2	102.1	104.5	106.5	99.1	107.3	109.9	108.5	104.8
2010		99.0	98.9	97.3	99.7	102.4	96.3	96.7	105.0	109.0	105.8	103.0
2011		100.2	100.1	98.6	99.5	102.4	99.9	96.9	105.9	110.4	106.7	103.5
2012		102.9	103.0	102.2	100.8	102.3	111.1	96.8	105.9	109.1	106.8	108.3
2013		106.3	106.5	106.3	103.1	103.7	119.8	98.6	107.5	112.3	106.5	109.0
2013 年 4 月		105.3	105.5	105.1	102.5	103.9	117.4	97.8	107.3	111.7	106.5	109.0
5		105.3	105.6	105.1	102.5	103.8	117.4	97.8	107.3	111.7	106.5	109.0
6		105.9	106.2	105.9	102.6	103.8	119.0	98.5	107.2	111.7	106.5	109.0
7		105.9	106.1	105.8	102.7	103.8	118.6	98.5	107.1	111.2	106.5	109.0
8		105.9	106.1	105.9	102.8	103.9	118.6	98.5	107.1	111.2	106.5	109.0
9		107.8	108.1	108.0	102.9	104.1	123.2	99.7	108.5	114.5	106.5	109.3
10		107.9	108.2	108.1	102.9	104.1	123.6	99.7	108.5	114.5	106.5	109.3
11		107.9	108.3	108.2	102.9	104.3	124.0	99.6	108.5	114.5	106.5	109.3
12		110.3	110.7	111.2	109.3	104.7	130.5	100.2	108.7	114.5	106.5	109.3
2014 年 1 月		110.6	111.1	111.7	109.2	104.8	131.7	100.3	108.7	115.0	106.5	109.3
2		110.9	111.4	112.0	109.4	105.1	132.1	100.6	109.1	115.7	106.5	109.6
3	P	112.4	P 112.9	P 113.9	P 109.4	105.4	136.9	101.3	P 109.1	115.7	106.5	109.6
4	P	112.3	P 112.9	P 113.9	P 109.4	105.4	136.5	101.5	P 108.9	115.1	106.5	109.6
3 建物種類 Building type		集合住宅 Condominium S										
2009 年 平均		102.2	102.3	100.9	102.0	105.3	101.0	100.1	106.9	109.9	108.4	105.4
2010		99.2	99.2	97.6	99.5	102.9	95.7	97.6	104.4	109.1	105.9	103.5
2011		100.2	100.2	98.7	99.3	102.6	99.6	97.7	105.1	110.5	106.8	103.8
2012		99.8	99.8	98.1	100.6	102.6	97.4	97.5	105.4	109.2	106.8	107.5
2013		102.1	102.2	100.7	102.9	104.1	102.7	98.9	107.0	112.7	106.6	108.1
2013 年 4 月		101.4	101.4	99.8	102.4	104.4	100.7	98.3	106.8	112.2	106.6	108.1
5		101.4	101.4	99.8	102.4	104.3	100.7	98.4	106.9	112.2	106.6	108.1
6		101.7	101.7	100.3	102.5	104.2	101.1	98.9	106.7	112.2	106.6	108.1
7		101.7	101.7	100.2	102.6	104.2	101.0	98.9	106.7	111.6	106.6	108.1
8		101.9	102.0	100.6	102.7	104.4	102.1	98.9	106.7	111.6	106.6	108.1
9		103.3	103.3	101.9	102.8	104.5	105.3	99.8	107.9	115.0	106.6	108.5
10		103.5	103.6	102.3	102.8	104.5	106.6	99.8	107.9	115.0	106.6	108.5
11		103.7	103.8	102.6	102.8	104.6	107.5	99.7	107.9	115.0	106.6	108.5
12		105.2	105.3	104.5	108.7	104.8	111.0	100.3	108.1	115.0	106.6	108.5
2014 年 1 月		105.7	105.9	105.2	108.7	104.9	113.3	100.4	108.1	115.6	106.6	108.5
2		106.1	106.2	105.6	108.9	105.3	114.1	100.6	108.5	116.4	106.6	108.6
3	P	107.1	P 107.3	P 106.9	P 108.9	105.4	117.3	101.4	P 108.5	116.4	106.6	108.6
4	P	107.1	P 107.3	P 106.9	P 108.9	105.5	117.1	101.5	P 108.3	115.8	106.6	108.6
4 建物種類 Building type		事務所 Office S R C										
2009 年 平均		102.6	102.7	101.5	102.2	103.0	102.4	100.3	106.0	107.6	110.3	106.6
2010		99.5	99.3	98.0	100.1	101.4	96.3	97.8	103.5	106.3	107.6	104.7
2011		100.4	100.4	99.3	99.9	102.0	99.5	98.2	103.7	107.2	108.6	104.3
2012		100.7	100.8	99.7	101.1	101.9	100.9	98.0	103.9	106.3	108.5	105.4
2013		103.4	103.5	102.7	103.2	103.6	106.7	99.3	106.0	110.0	108.2	105.8
2013 年 4 月		102.7	102.8	101.7	102.5	103.8	104.7	98.7	105.8	109.5	108.2	105.6
6		102.6	102.8	101.7	102.6	103.7	104.7	98.8	105.9	109.5	108.2	105.6
7		102.9	103.0	102.1	102.7	103.7	105.5	99.1	105.7	109.5	108.2	105.6
8		102.9	103.0	102.1	102.8	103.7	105.3	99.1	105.6	109.0	108.2	105.6
9		104.7	104.9	104.0	103.0	104.1	109.4	100.1	107.4	112.5	108.2	106.2
10		104.9	105.1	104.4	103.0	104.1	110.4	100.1	107.3	112.5	108.2	106.2
11		105.1	105.3	104.6	103.0	104.3	111.1	100.1	107.3	112.5	108.2	106.2
12		106.8	107.1	106.9	108.9	104.7	115.1	100.8	107.6	112.5	108.2	106.2
2014 年 1 月		107.2	107.6	107.6	108.9	104.9	116.9	100.8	107.6	113.0	108.2	106.2
2		107.6	108.0	107.9	109.1	105.3	117.5	101.0	108.1	113.9	108.2	106.2
3	P	108.9	P 109.3	P 109.7	P 109.1	105.6	121.7	101.8	P 108.1	113.9	108.2	106.2
4	P	108.9	P 109.3	P 109.8	P 109.1	105.6	121.5	102.0	P 107.9	113.5	108.2	106.2

注) Pは暫定値  
Note: The 'P' denotes provisional data.

## 2. 標準指數 (2) Standard index

平成17年平均=100  
2005 average=100

5 建物種類 Building type		事務所 Office R C										
年月 Year Month	指數種類 Kind of Index	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建築 Building construction	仮設 Temporary work	土工・地業 Earthwork & Foundation	軸体 Structural frame	仕上 Finishing	設備 Installation	電気 Electricity	衛生 Plumbing & Sanitation	空調 Air-Conditioning
2009 年 平均		103.5	103.6	102.3	102.0	105.0	105.8	99.8	106.3	107.7	109.8	106.2
2010		99.9	99.8	97.8	100.0	102.7	96.7	97.1	104.2	106.4	107.1	104.6
2011		100.8	100.7	99.0	99.8	102.4	100.3	97.4	104.4	107.2	108.0	104.2
2012		102.4	102.5	101.6	101.1	102.4	108.8	97.1	104.5	106.3	108.0	105.1
2013		105.3	105.6	105.1	103.5	103.5	116.7	98.6	106.5	109.9	107.7	105.5
2013 年 4 月		104.6	104.8	104.1	102.8	103.6	114.5	98.0	106.3	109.5	107.7	105.3
5		104.6	104.8	104.1	102.9	103.5	114.5	98.0	106.3	109.5	107.7	105.3
6		104.9	105.2	104.7	102.9	103.5	115.8	98.4	106.2	109.5	107.7	105.3
7		104.9	105.1	104.6	103.0	103.5	115.5	98.4	106.1	109.0	107.7	105.3
8		104.9	105.1	104.6	103.0	103.6	115.6	98.4	106.1	109.0	107.7	105.3
9		106.7	107.0	106.6	103.2	103.8	119.8	99.6	107.8	112.4	107.7	105.8
10		106.8	107.1	106.7	103.2	103.9	120.4	99.6	107.8	112.4	107.7	105.8
11		106.9	107.2	106.9	103.2	103.9	120.8	99.6	107.8	112.4	107.7	105.8
12		108.8	109.2	109.7	110.2	104.4	126.7	100.2	108.0	112.4	107.7	105.8
2014 年 1 月		109.1	109.5	110.2	110.1	104.5	128.1	100.3	108.0	112.9	107.7	105.8
2		109.5	109.9	110.5	110.3	104.7	128.5	100.5	108.5	113.8	107.7	105.8
3	P	110.7	P 111.1	P 112.3	P 110.3	105.0	133.0	101.4	P 108.5	113.8	107.7	105.8
4	P	110.6	P 111.0	P 112.3	P 110.3	105.0	132.6	101.5	P 108.3	113.4	107.7	105.8
6 建物種類 Building type		事務所 Office S										
2009 年 平均		102.3	102.3	100.8	102.0	104.8	100.0	100.6	106.1	107.8	110.1	106.4
2010		99.5	99.5	97.7	100.0	102.6	95.7	98.0	103.8	106.7	107.2	104.6
2011		100.4	100.4	98.9	99.9	102.4	99.0	98.1	104.1	107.6	108.3	104.3
2012		99.4	99.4	97.4	101.3	102.2	94.9	97.8	104.2	106.7	108.2	105.3
2013		101.6	101.7	99.8	103.8	103.4	99.3	99.0	106.4	110.5	107.9	105.7
2013 年 4 月		101.0	101.0	98.9	103.1	103.6	97.5	98.6	106.2	110.1	107.9	105.6
5		101.0	101.0	98.9	103.2	103.6	97.5	98.6	106.2	110.1	107.9	105.6
6		101.1	101.1	99.2	103.2	103.5	97.8	98.8	106.1	110.1	107.9	105.6
7		101.1	101.1	99.1	103.3	103.5	97.7	98.8	106.0	109.6	107.9	105.6
8		101.4	101.4	99.5	103.4	103.6	98.8	98.8	106.0	109.6	107.9	105.6
9		102.8	102.9	101.0	103.5	103.8	101.7	99.7	107.7	113.1	107.9	106.1
10		103.1	103.2	101.4	103.5	103.8	103.0	99.7	107.6	113.1	107.9	106.1
11		103.3	103.4	101.7	103.5	103.9	104.0	99.7	107.7	113.1	107.9	106.1
12		104.7	104.8	103.6	110.4	104.2	106.8	100.4	107.9	113.1	107.9	106.1
2014 年 1 月		105.2	105.4	104.4	110.4	104.3	109.0	100.5	107.9	113.5	107.9	106.1
2		105.6	105.8	104.8	110.6	104.6	109.8	100.6	108.4	114.6	107.9	106.1
3	P	106.8	P 107.0	P 106.5	P 110.6	104.7	113.4	101.6	P 108.4	114.6	107.9	106.1
4	P	106.8	P 107.0	P 106.5	P 110.6	104.8	113.3	101.7	P 108.2	114.1	107.9	106.1
7 建物種類 Building type		店舗 Store R C										
2009 年 平均		103.1	103.2	101.9	102.0	104.0	105.6	97.8	107.1	109.4	109.7	107.0
2010		99.3	99.1	97.2	100.0	102.2	96.2	94.9	104.7	109.0	106.9	104.9
2011		100.2	100.2	98.4	99.8	102.3	99.6	95.1	105.4	110.3	107.8	104.7
2012		102.4	102.6	101.6	101.1	102.1	109.0	95.3	105.5	109.3	107.8	106.5
2013		105.6	106.0	105.4	103.5	103.6	117.3	96.9	107.7	113.7	107.5	107.0
2013 年 4 月		104.9	105.2	104.3	102.8	103.9	114.9	96.2	107.7	113.6	107.5	106.8
5		104.9	105.2	104.3	102.9	103.8	114.9	96.2	107.8	113.6	107.5	106.8
6		105.2	105.6	105.0	102.9	103.8	116.3	96.7	107.6	113.6	107.5	106.8
7		105.2	105.5	104.9	103.0	103.7	115.9	96.7	107.5	113.1	107.5	106.8
8		105.3	105.6	105.0	103.0	103.9	116.1	96.7	107.5	113.1	107.5	106.8
9		107.0	107.4	106.8	103.2	104.1	120.6	97.8	108.9	116.0	107.5	107.4
10		107.1	107.5	107.0	103.2	104.1	121.1	97.8	108.9	116.0	107.5	107.4
11		107.2	107.6	107.2	103.2	104.2	121.6	97.8	108.9	116.0	107.5	107.4
12		109.5	110.1	110.4	110.2	104.5	127.5	98.6	109.2	116.0	107.5	107.4
2014 年 1 月		109.7	110.4	110.8	110.1	104.6	128.8	98.7	109.2	116.6	107.5	107.4
2		110.1	110.8	111.1	110.3	105.0	129.3	98.8	109.8	118.0	107.5	107.4
3	P	111.5	P 112.2	P 113.0	P 110.3	105.1	134.1	99.8	P 109.8	118.0	107.5	107.4
4	P	111.4	P 112.1	P 113.0	P 110.3	105.2	133.8	100.0	P 109.6	117.4	107.5	107.4
8 建物種類 Building type		店舗 Store S										
2009 年 平均		102.8	102.8	101.2	102.0	104.9	100.3	101.3	107.1	108.9	109.7	107.0
2010		100.0	99.9	98.1	100.0	102.7	96.1	98.7	105.0	108.5	106.8	104.9
2011		101.1	101.1	99.4	99.9	102.4	99.4	98.9	105.6	109.7	107.8	104.7
2012		100.0	100.0	97.9	101.3	102.2	95.6	98.6	105.8	108.7	107.8	106.6
2013		102.5	102.6	100.5	103.8	103.4	100.0	99.8	108.2	113.1	107.5	107.1
2013 年 4 月		101.8	101.8	99.5	103.1	103.6	98.3	99.2	108.1	113.1	107.5	106.9
5		101.8	101.8	99.5	103.2	103.6	98.3	99.3	108.2	113.1	107.5	106.9
6		101.9	102.0	99.7	103.2	103.5	98.6	99.5	108.0	113.1	107.5	106.9
7		101.9	101.9	99.7	103.3	103.5	98.4	99.5	107.9	112.5	107.5	106.9
8		102.2	102.3	100.2	103.4	103.6	99.5	99.5	107.9	112.5	107.5	106.9
9		103.8	103.9	101.9	103.5	103.8	102.3	100.7	109.4	115.4	107.5	107.5
10		104.2	104.3	102.4	103.5	103.8	103.6	100.7	109.4	115.4	107.5	107.5
11		104.5	104.6	102.8	103.5	103.9	104.6	100.7	109.4	115.4	107.5	107.5
12		106.0	106.2	104.9	110.4	104.2	107.3	101.5	109.6	115.4	107.5	107.5
2014 年 1 月		106.7	106.9	105.9	110.4	104.3	109.5	101.5	109.7	116.0	107.5	107.5
2		107.2	107.4	106.3	110.6	104.6	110.3	101.6	110.4	117.4	107.5	107.5
3	P	108.5	P 108.8	P 108.2	P 110.6	104.7	113.8	102.7	P 110.4	117.4	107.5	107.5
4	P	108.5	P 108.7	P 108.2	P 110.6	104.8	113.7	102.8	P 110.2	116.9	107.5	107.5

注) Pは暫定値  
Note: The 'P' denotes provisional data.

## 2. 標準指數 (3) Standard index

平成17年平均=100  
2005 average=100

9 建物種類 Building type		医院 Clinic R C										
年月 Year Month	指數種類 Kind of Index	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建築 Building construction	仮設 Temporary work	土工・地業 Earthwork & Foundation	軸体 Structural frame	仕上 Finishing	設備 Installation	電気 Electricity	衛生 Plumbing & Sanitation	空調 Air-Conditioning
2009 年 平均		104.0	104.1	102.8	102.1	107.1	106.2	100.0	106.9	108.3	109.4	106.5
2010		99.9	99.9	97.6	99.9	104.1	96.1	97.5	104.7	107.4	106.8	104.6
2011		101.1	101.1	99.1	99.7	102.7	99.8	98.1	105.2	108.5	107.7	104.4
2012		103.5	103.6	102.8	101.0	102.6	110.5	97.7	105.3	107.5	107.7	105.9
2013		106.9	107.1	107.1	103.3	103.2	119.2	99.7	107.2	111.1	107.5	106.4
2013 年 4 月		106.0	106.2	105.8	102.7	103.3	116.8	98.9	107.0	110.8	107.4	106.2
5		106.0	106.2	105.8	102.8	103.2	116.8	99.0	107.1	110.8	107.4	106.2
6		106.5	106.7	106.6	102.8	103.2	118.3	99.5	106.9	110.8	107.4	106.2
7		106.4	106.6	106.5	102.9	103.2	117.9	99.5	106.8	110.3	107.4	106.2
8		106.5	106.6	106.5	103.0	103.3	118.0	99.5	106.9	110.3	107.4	106.2
9		108.5	108.8	109.0	103.2	103.3	122.6	101.0	108.3	113.4	107.5	106.7
10		108.6	108.9	109.2	103.1	103.3	123.1	101.0	108.3	113.4	107.5	106.7
11		108.7	109.0	109.3	103.1	103.3	123.5	101.0	108.3	113.4	107.5	106.7
12		110.8	111.1	112.3	109.6	103.4	130.0	101.7	108.5	113.4	107.5	106.7
2014 年 1 月		111.1	111.5	112.9	109.6	103.5	131.2	101.8	108.5	114.0	107.5	106.7
2		111.5	111.9	113.2	109.7	103.6	131.7	102.1	109.0	115.0	107.5	106.8
3	P	113.0	P 113.4	P 115.4	P 109.7	103.7	136.5	103.0	P 109.0	115.0	107.5	106.8
4	P	112.9	P 113.3	P 115.4	P 109.7	103.7	136.1	103.2	P 108.8	114.5	107.5	106.8
10 建物種類 Building type		病院 Hospital R C										
2009 年 平均		104.1	104.2	102.5	102.1	106.3	106.2	100.0	107.0	108.3	109.4	106.5
2010		100.6	100.6	98.1	99.9	103.5	96.5	97.8	104.9	107.4	106.8	104.6
2011		101.7	101.7	99.6	99.7	102.6	100.1	98.8	105.3	108.5	107.7	104.4
2012		103.4	103.5	102.4	101.0	102.5	110.2	98.1	105.5	107.5	107.7	105.9
2013		106.5	106.7	106.4	103.3	103.3	118.6	100.4	107.2	111.1	107.5	106.4
2013 年 4 月		105.8	105.9	105.3	102.7	103.5	116.3	99.7	107.1	110.8	107.4	106.2
5		105.8	106.0	105.3	102.8	103.4	116.3	99.8	107.1	110.8	107.4	106.2
6		106.2	106.4	106.1	102.8	103.4	117.7	100.4	107.0	110.8	107.4	106.2
7		106.1	106.3	106.0	102.9	103.4	117.3	100.4	106.9	110.3	107.4	106.2
8		106.2	106.4	106.0	103.0	103.5	117.4	100.4	106.9	110.3	107.4	106.2
9		107.9	108.1	108.0	103.2	103.5	121.9	101.7	108.3	113.4	107.5	106.7
10		108.0	108.2	108.2	103.1	103.5	122.3	101.7	108.2	113.4	107.5	106.7
11		108.0	108.3	108.3	103.1	103.6	122.7	101.6	108.3	113.4	107.5	106.7
12		109.8	110.1	111.1	109.6	103.7	128.9	102.3	108.4	113.4	107.5	106.7
2014 年 1 月		110.1	110.5	111.6	109.6	103.7	130.2	102.6	108.5	114.0	107.5	106.7
2		110.6	110.9	112.1	109.7	103.9	130.6	103.0	108.9	115.0	107.5	106.8
3	P	111.7	P 112.1	P 113.9	P 109.7	104.0	135.3	104.0	P 108.9	115.0	107.5	106.8
4	P	111.6	P 112.0	P 113.9	P 109.7	104.0	134.9	104.2	P 108.7	114.5	107.5	106.8
11 建物種類 Building type		老人福祉施設 Home for the aged R C										
2009 年 平均		103.9	104.0	102.3	102.1	104.4	106.3	99.8	107.3	108.3	109.4	106.5
2010		100.1	100.0	97.4	99.7	102.4	96.2	97.2	105.2	107.4	106.8	104.6
2011		101.0	101.0	98.6	99.5	102.4	99.7	97.4	105.7	108.5	107.7	104.4
2012		103.3	103.4	102.1	100.8	102.3	110.9	97.2	105.9	107.5	107.7	105.9
2013		106.3	106.5	106.0	103.1	103.7	119.7	98.7	107.4	111.1	107.5	106.4
2013 年 4 月		105.5	105.6	104.8	102.5	103.9	117.2	97.9	107.3	110.8	107.4	106.2
5		105.5	105.6	104.8	102.5	103.9	117.2	98.0	107.3	110.8	107.4	106.2
6		105.9	106.1	105.6	102.6	103.9	118.8	98.5	107.2	110.8	107.4	106.2
7		105.9	106.0	105.5	102.7	103.8	118.4	98.5	107.1	110.3	107.4	106.2
8		105.9	106.0	105.5	102.8	103.9	118.5	98.5	107.1	110.3	107.4	106.2
9		107.7	107.9	107.7	102.9	104.2	123.1	99.8	108.4	113.4	107.5	106.7
10		107.8	108.0	107.8	102.9	104.2	123.6	99.8	108.4	113.4	107.5	106.7
11		107.9	108.1	107.9	102.9	104.3	124.0	99.7	108.4	113.4	107.5	106.7
12		109.8	110.1	110.9	109.3	104.7	130.3	100.5	108.6	113.4	107.5	106.7
2014 年 1 月		110.1	110.4	111.3	109.2	104.9	131.5	100.5	108.6	114.0	107.5	106.7
2		110.4	110.7	111.5	109.4	105.2	131.9	100.7	109.0	115.0	107.5	106.8
3	P	111.7	P 112.1	P 113.6	P 109.4	105.4	136.8	101.6	P 109.0	115.0	107.5	106.8
4	P	111.7	P 112.0	P 113.6	P 109.4	105.5	136.5	101.9	P 108.9	114.5	107.5	106.8
12 建物種類 Building type		ホテル Hotel R C										
2009 年 平均		103.5	103.6	102.1	102.0	104.9	106.3	99.2	106.8	108.3	109.4	106.5
2010		99.7	99.6	97.4	100.0	102.7	96.1	97.1	104.5	107.4	106.8	104.6
2011		100.9	100.9	99.1	99.8	102.4	100.0	98.0	104.9	108.5	107.7	104.4
2012		103.0	103.1	102.1	101.1	102.4	110.1	97.2	105.1	107.5	107.7	105.9
2013		106.3	106.5	106.4	103.5	103.5	118.7	99.6	106.8	111.1	107.5	106.4
2013 年 4 月		105.5	105.7	105.2	102.8	103.6	116.3	98.9	106.7	110.8	107.4	106.2
5		105.5	105.7	105.3	102.9	103.5	116.3	99.0	106.7	110.8	107.4	106.2
6		106.0	106.3	106.1	102.9	103.5	117.8	99.6	106.6	110.8	107.4	106.2
7		106.0	106.2	106.0	103.0	103.5	117.4	99.6	106.5	110.3	107.4	106.2
8		106.0	106.2	106.0	103.0	103.6	117.4	99.6	106.6	110.3	107.4	106.2
9		107.8	108.1	108.1	103.2	103.8	122.0	100.8	107.9	113.4	107.5	106.7
10		107.9	108.2	108.3	103.2	103.9	122.5	100.8	107.8	113.4	107.5	106.7
11		108.0	108.3	108.5	103.2	104.0	123.0	100.8	107.9	113.4	107.5	106.7
12		110.2	110.5	111.6	110.2	104.4	129.4	101.4	108.1	113.4	107.5	106.7
2014 年 1 月		110.6	110.9	112.2	110.1	104.5	130.8	101.7	108.1	114.0	107.5	106.7
2		111.0	111.3	112.6	110.3	104.7	131.3	102.1	108.5	115.0	107.5	106.8
3	P	112.3	P 112.7	P 114.6	P 110.3	105.0	135.9	103.1	P 108.5	115.0	107.5	106.8
4	P	112.2	P 112.6	P 114.6	P 110.3	105.0	135.5	103.2	P 108.3	114.5	107.5	106.8

注) Pは暫定値  
Note: The 'P' denotes provisional data.

## 2. 標準指數 (4) Standard index

平成17年平均=100  
2005 average=100

13 建物種類 Building type		体育館 Gymnasium R C										
年月 Year Month	指標種類 Kind of Index	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建築 Building construction	仮設 Temporary work	土工・地業 Earthwork & Foundation	躯体 Structural frame	仕上 Finishing	設備 Installation	電気 Electricity	衛生 Plumbing & Sanitation	空調 Air-Conditioning
2009 年 平均		103.8	103.9	102.9	102.2	104.2	104.8	101.4	108.2	109.4	109.7	107.0
2010		99.9	99.9	98.3	99.5	102.1	96.0	98.9	106.6	109.0	106.9	104.9
2011		101.1	101.1	99.6	99.3	102.2	99.4	99.3	107.4	110.3	107.8	104.7
2012		103.2	103.3	102.4	100.6	102.3	107.2	99.3	107.3	109.3	107.8	106.5
2013		106.6	106.8	106.1	102.9	103.9	115.0	100.8	110.0	113.7	107.5	107.0
2013 年 4 月		105.7	105.9	104.9	102.3	104.1	112.7	100.2	109.9	113.6	107.5	106.8
5		105.7	105.9	104.9	102.4	104.0	112.7	100.2	109.9	113.6	107.5	106.8
6		106.1	106.4	105.5	102.4	104.0	113.9	100.6	109.9	113.6	107.5	106.8
7		106.1	106.3	105.5	102.5	104.0	113.7	100.6	109.6	113.1	107.5	106.8
8		106.2	106.4	105.6	102.6	104.1	114.0	100.6	109.6	113.1	107.5	106.8
9		108.2	108.4	107.7	102.8	104.4	118.3	101.9	111.4	116.0	107.5	107.4
10		108.3	108.6	107.9	102.8	104.4	118.9	101.9	111.4	116.0	107.5	107.4
11		108.5	108.7	108.1	102.8	104.5	119.5	101.9	111.4	116.0	107.5	107.4
12		110.7	111.0	110.9	108.6	104.9	125.0	102.6	111.5	116.0	107.5	107.4
2014 年 1 月		111.1	111.5	111.4	108.6	105.1	126.4	102.7	111.7	116.6	107.5	107.4
2		111.5	111.9	111.7	108.8	105.5	126.9	102.9	112.5	118.0	107.5	107.4
3	P	113.1	P 113.5	P 113.7	P 108.7	105.7	131.7	103.8	P 112.5	118.0	107.5	107.4
4	P	113.0	P 113.4	P 113.7	P 108.8	105.8	131.4	103.9	P 112.2	117.4	107.5	107.4
14 建物種類 Building type		体育館 Gymnasium S										
2009 年 平均		103.0	103.0	101.8	102.1	106.5	100.5	101.8	109.1	108.9	109.7	107.0
2010		100.4	100.4	98.9	99.6	103.7	96.2	99.5	107.6	108.5	106.8	104.9
2011		101.2	101.2	99.6	99.4	102.7	99.0	99.7	108.7	109.7	107.8	104.7
2012		100.4	100.4	98.8	100.7	102.7	96.0	99.3	108.2	108.7	107.8	106.6
2013		102.5	102.6	100.9	103.1	103.6	100.6	100.5	110.5	113.1	107.5	107.1
2013 年 4 月		101.9	101.9	100.2	102.5	103.9	98.8	100.0	110.5	113.1	107.5	106.9
5		101.9	101.9	100.2	102.6	103.8	98.8	100.0	110.5	113.1	107.5	106.9
6		102.1	102.2	100.5	102.7	103.7	99.1	100.4	110.5	113.1	107.5	106.9
7		102.1	102.1	100.5	102.8	103.7	99.0	100.4	110.2	112.5	107.5	106.9
8		102.3	102.4	100.8	102.9	103.9	100.0	100.4	110.2	112.5	107.5	106.9
9		103.6	103.6	101.9	103.0	103.9	103.0	101.2	111.8	115.4	107.5	107.5
10		103.8	103.9	102.3	103.0	103.9	104.2	101.2	111.8	115.4	107.5	107.5
11		104.0	104.0	102.5	103.0	103.9	105.1	101.1	111.8	115.4	107.5	107.5
12		105.4	105.5	104.2	108.9	104.0	107.9	101.7	111.8	115.4	107.5	107.5
2014 年 1 月		105.9	106.0	104.7	108.9	104.0	110.0	101.8	112.1	116.0	107.5	107.5
2		106.3	106.4	105.1	109.1	104.3	110.7	102.0	112.9	117.4	107.5	107.5
3	P	107.5	P 107.7	P 106.6	P 109.1	104.3	114.8	102.9	112.9	117.4	107.5	107.5
4	P	107.5	P 107.6	P 106.6	P 109.1	104.4	114.6	103.0	112.6	116.9	107.5	107.5
15 建物種類 Building type		学校 College S R C										
2009 年 平均		102.9	103.0	101.6	102.2	103.7	102.9	100.0	107.0	108.5	109.3	106.4
2010		99.5	99.4	97.3	100.2	101.8	96.0	97.3	105.1	107.7	106.4	104.5
2011		100.5	100.4	98.6	100.0	101.9	99.3	97.3	105.5	108.9	107.4	104.1
2012		101.3	101.3	99.8	101.2	101.9	102.2	97.0	105.7	107.9	107.5	105.6
2013		104.2	104.5	103.3	103.3	103.3	108.5	98.5	107.8	111.9	107.2	106.1
2013 年 4 月		103.4	103.6	102.1	102.7	103.4	106.4	97.8	107.7	111.6	107.2	105.9
5		103.3	103.6	102.1	102.8	103.3	106.4	97.8	107.7	111.6	107.2	105.9
6		103.6	103.9	102.6	102.8	103.3	107.3	98.1	107.6	111.6	107.2	105.9
7		103.6	103.8	102.5	103.0	103.3	107.1	98.1	107.4	111.1	107.2	105.9
8		103.8	104.0	102.8	103.0	103.4	107.7	98.1	107.5	111.1	107.2	105.9
9		105.7	106.1	105.0	103.2	103.7	111.4	99.6	109.1	114.3	107.2	106.4
10		105.9	106.3	105.3	103.1	103.7	112.3	99.6	109.1	114.3	107.2	106.4
11		106.1	106.5	105.6	103.1	103.8	113.0	99.6	109.1	114.3	107.2	106.4
12		108.1	108.6	108.4	109.4	104.3	117.4	100.4	109.3	114.3	107.2	106.4
2014 年 1 月		108.5	109.2	109.1	109.3	104.5	119.1	100.4	109.4	114.9	107.2	106.4
2		108.9	109.6	109.5	109.5	104.8	119.7	100.6	109.9	116.0	107.2	106.4
3	P	110.4	P 111.2	P 111.7	P 109.5	105.1	124.1	101.6	P 109.9	116.0	107.2	106.4
4	P	110.4	P 111.2	P 111.8	P 109.5	105.1	123.9	102.0	P 109.7	115.5	107.2	106.4
16 建物種類 Building type		学校 School R C										
2009 年 平均		103.6	103.6	102.1	102.2	104.9	105.4	99.5	107.2	108.5	109.3	106.7
2010		100.1	100.0	97.8	99.9	102.7	96.7	96.9	105.1	107.5	106.4	104.7
2011		101.0	100.9	99.0	99.7	102.2	100.3	97.3	105.4	108.6	107.4	104.3
2012		102.5	102.5	101.2	101.0	102.0	107.9	97.0	105.7	107.5	107.4	105.7
2013		105.2	105.4	104.6	103.2	103.1	115.6	98.6	107.4	111.1	107.1	106.2
2013 年 4 月		104.5	104.7	103.6	102.6	103.4	113.4	98.0	107.2	110.7	107.1	106.0
5		104.5	104.7	103.6	102.7	103.3	113.4	98.1	107.2	110.7	107.1	106.0
6		104.9	105.1	104.2	102.7	103.3	114.7	98.5	107.2	110.7	107.1	106.0
7		104.8	105.0	104.1	102.8	103.2	114.3	98.5	107.0	110.2	107.1	106.0
8		104.9	105.0	104.2	102.9	103.4	114.5	98.5	107.0	110.2	107.1	106.0
9		106.6	106.8	106.0	103.1	103.5	118.6	99.7	108.5	113.5	107.1	106.6
10		106.7	106.9	106.2	103.0	103.5	119.2	99.7	108.5	113.5	107.1	106.6
11		106.8	107.0	106.3	103.0	103.5	119.7	99.7	108.5	113.5	107.1	106.6
12		108.6	108.8	108.9	109.3	103.7	125.3	100.4	108.6	113.5	107.1	106.6
2014 年 1 月		108.9	109.2	109.4	109.3	103.8	126.7	100.5	108.7	114.0	107.1	106.6
2		109.2	109.6	109.8	109.5	104.1	127.2	100.8	109.1	114.9	107.1	106.6
3	P	110.4	P 110.8	P 111.5	P 109.5	104.2	131.6	101.8	P 109.1	114.9	107.1	106.6
4	P	110.4	P 110.7	P 111.5	P 109.5	104.3	131.2	102.0	P 108.9	114.4	107.1	106.6

注) Pは暫定値

Note: The 'P' denotes provisional data.

2. 標準指數 (5) Standard index

平成17年平均=100  
2005 average=100

17 建物種類 Building type		工場 Factory S										
年月 Year Month	指標種類 Kind of Index	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建築 Building construction	仮設 Temporary work	土工・地業 Earthwork & Foundation	軸体 Structural frame	仕上 Finishing	設備 Installation	電気 Electricity	衛生 Plumbing & Sanitation	空調 Air-Conditioning
2009 年 平均		104.0	104.1	102.6	102.1	106.3	100.6	104.1	107.6	108.9	109.7	107.0
2010		101.2	101.2	99.2	99.6	103.6	96.0	101.7	105.8	108.5	106.8	104.9
2011		102.2	102.2	100.5	99.4	102.7	99.0	101.9	106.4	109.7	107.8	104.7
2012		101.5	101.5	99.3	100.7	102.7	96.1	101.8	106.6	108.7	107.8	106.6
2013		103.9	104.0	102.0	103.1	103.7	100.7	102.6	108.9	113.1	107.5	107.1
2013 年 4 月		103.3	103.3	101.0	102.5	104.0	98.9	102.2	108.8	113.1	107.5	106.9
5		103.3	103.4	101.0	102.6	103.9	98.9	102.2	108.8	113.1	107.5	106.9
6		103.4	103.5	101.2	102.7	103.9	99.3	102.4	108.8	113.1	107.5	106.9
7		103.3	103.4	101.2	102.8	103.9	99.1	102.4	108.6	112.5	107.5	106.9
8		103.6	103.7	101.6	102.9	104.0	100.1	102.4	108.6	112.5	107.5	106.9
9		105.2	105.3	103.3	103.0	104.0	103.1	103.3	110.1	115.4	107.5	107.5
10		105.5	105.7	103.8	103.0	104.0	104.4	103.3	110.1	115.4	107.5	107.5
11		105.8	105.9	104.1	103.0	104.1	105.2	103.3	110.1	115.4	107.5	107.5
12		107.2	107.4	106.2	108.9	104.1	108.2	103.9	110.2	115.4	107.5	107.5
2014 年 1 月		107.8	108.1	107.1	108.9	104.2	110.3	103.9	110.4	116.0	107.5	107.5
2		108.3	108.6	107.5	109.1	104.5	111.0	104.0	111.0	117.4	107.5	107.5
3	P	109.7	P 110.0	P 109.5	P 109.1	104.5	115.1	104.8	P 111.0	117.4	107.5	107.5
4	P	109.6	P 109.9	P 109.5	P 109.1	104.6	115.0	104.9	P 110.8	116.9	107.5	107.5
18 建物種類 Building type		倉庫 Warehouse S										
2009 年 平均		103.4	103.4	102.7	102.1	106.9	100.8	104.2	107.2	108.9	109.7	107.0
2010		100.2	100.2	99.1	99.6	104.0	96.3	101.5	105.2	108.5	106.8	104.9
2011		101.3	101.3	100.4	99.4	102.7	99.2	101.6	105.9	109.7	107.8	104.7
2012		100.5	100.5	99.3	100.7	102.7	96.5	101.9	105.9	108.7	107.8	106.6
2013		103.1	103.2	102.1	103.1	103.5	101.2	102.7	108.7	113.1	107.5	107.1
2013 年 4 月		102.3	102.4	101.1	102.5	103.7	99.4	102.3	108.6	113.1	107.5	106.9
5		102.3	102.4	101.1	102.6	103.6	99.4	102.3	108.7	113.1	107.5	106.9
6		102.5	102.6	101.3	102.7	103.6	99.8	102.5	108.5	113.1	107.5	106.9
7		102.4	102.5	101.3	102.8	103.6	99.6	102.5	108.4	112.5	107.5	106.9
8		102.8	102.9	101.7	102.9	103.7	100.6	102.5	108.4	112.5	107.5	106.9
9		104.5	104.6	103.4	103.0	103.7	103.5	103.3	110.1	115.4	107.5	107.5
10		104.9	105.0	104.0	103.0	103.7	104.7	103.3	110.1	115.4	107.5	107.5
11		105.2	105.4	104.4	103.0	103.7	105.6	103.3	110.1	115.4	107.5	107.5
12		106.9	107.2	106.5	108.9	103.8	108.6	103.8	110.3	115.4	107.5	107.5
2014 年 1 月		107.7	108.0	107.5	108.9	103.8	110.7	103.9	110.4	116.0	107.5	107.5
2		108.2	108.5	107.9	109.1	104.1	111.4	103.9	111.2	117.4	107.5	107.5
3	P	109.8	P 110.2	P 110.0	P 109.1	104.1	115.4	104.6	P 111.2	117.4	107.5	107.5
4	P	109.8	P 110.1	P 110.0	P 109.1	104.1	115.2	104.8	P 111.0	116.9	107.5	107.5
19 建物種類 Building type		住宅 House W										
年月 Year Month	指標種類 Kind of Index	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建築 Building construction	基礎 Foundation	木工 Carpentry	屋根 Roofing	金属製器具 Metal door & Window	内外装 Int. & Ext. finishing	設備 Installation	電気 Electricity	衛生 Plumbing & Sanitation
2009 年 平均		99.0	98.7	97.1	105.4	90.8	99.6	106.1	99.0	108.4	109.5	108.7
2010		96.8	96.2	94.7	97.5	88.7	98.6	103.9	97.1	105.9	106.6	106.0
2011		97.4	96.9	95.4	99.4	90.2	98.3	103.9	96.5	106.9	107.7	107.0
2012		98.0	97.6	96.1	109.3	90.8	98.5	103.9	94.6	107.4	106.7	107.0
2013		100.4	100.4	99.2	116.4	96.2	98.8	103.9	95.5	108.1	109.1	106.7
2013 年 4 月		99.7	99.5	98.2	114.5	94.4	98.9	103.9	94.8	107.7	107.8	106.7
5		99.7	99.6	98.3	114.4	94.7	98.9	103.9	94.8	107.7	107.8	106.7
6		100.6	100.6	99.5	115.7	97.2	98.9	103.9	95.4	107.7	107.8	106.7
7		100.7	100.7	99.6	115.5	97.5	98.9	103.9	95.4	107.5	107.4	106.7
8		100.7	100.7	99.6	115.6	97.5	98.9	103.9	95.4	107.5	107.4	106.7
9		101.4	101.3	100.1	119.2	97.5	98.9	103.9	96.4	109.0	112.0	106.8
10		101.4	101.3	100.2	119.4	97.5	98.9	103.9	96.4	109.0	112.0	106.8
11		101.4	101.3	100.1	119.6	97.5	98.9	103.9	96.1	109.0	112.0	106.8
12		102.2	102.3	101.2	124.1	98.3	98.9	103.9	96.9	109.0	112.0	106.8
2014 年 1 月		102.3	102.5	101.5	124.6	98.8	98.9	103.9	96.9	109.2	112.4	106.8
2		102.8	102.9	101.9	124.9	99.7	99.3	103.9	96.9	109.3	112.6	106.8
3	P	103.3	P 103.5	P 102.6	129.0	99.8	99.3	103.9	98.5	109.3	112.6	106.8
4	P	103.4	P 103.6	P 102.7	128.9	100.2	99.3	104.0	98.5	109.1	112.2	106.8

注) Pは暫定値

Note: The 'P' denotes provisional data.

## 3. 構造別平均指数

## Average index by structural frame

平成17年平均=100  
2005 average=100

20 建物種類 Building type		構造別平均 S R C										
年月 Year Month	指數種類 Kind of Index	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建 築 Building construction	仮 設 Temporary work	土工・地業 Earthwork & Foundation	軸 体 Structural frame	仕 上 Finishing	設 備 Installation	電 気 Electricity	衛 生 Plumbing & Sanitation	空 調 Air-conditioning
2009 年 平均		102.6	102.7	101.6	102.3	103.1	103.4	99.6	106.6	109.1	109.1	105.8
2010		99.0	98.9	97.4	100.2	101.5	96.0	97.0	104.2	108.1	106.4	104.0
2011		100.2	100.1	98.8	100.0	102.0	99.4	97.3	104.8	109.3	107.3	103.9
2012		101.4	101.5	100.4	101.2	102.0	103.7	97.1	105.0	108.1	107.3	106.5
2013		104.5	104.7	104.1	103.3	103.7	110.6	98.7	106.9	111.5	107.0	107.1
2013 年 4 月		103.6	103.8	102.9	102.7	103.8	108.4	98.1	106.8	111.0	107.0	107.0
5		103.6	103.8	102.9	102.8	103.8	108.4	98.1	106.8	111.0	107.0	107.0
6		104.0	104.2	103.5	102.8	103.8	109.4	98.6	106.6	111.0	107.0	107.0
7		104.0	104.1	103.4	103.0	103.7	109.1	98.6	106.6	110.5	107.0	107.0
8		104.1	104.3	103.7	103.0	103.9	109.7	98.6	106.6	110.5	107.0	107.0
9		106.0	106.2	105.6	103.2	104.2	113.6	99.7	108.1	113.9	107.0	107.4
10		106.2	106.4	106.0	103.1	104.3	114.4	99.7	108.1	113.9	107.0	107.4
11		106.4	106.6	106.2	103.1	104.4	115.1	99.7	108.1	113.9	107.0	107.4
12		108.5	108.8	109.0	109.3	105.0	119.8	100.4	108.3	113.9	107.0	107.4
2014 年 1 月		109.0	109.4	109.7	109.3	105.2	121.5	100.5	108.4	114.4	107.0	107.4
2		109.3	109.8	110.0	109.5	105.6	122.1	100.7	108.8	115.2	107.0	107.5
3		P 110.9	P 111.4	P 112.1	P 109.5	105.9	126.6	101.6	P 108.8	115.2	107.0	107.5
4		P 110.8	P 111.3	P 112.1	P 109.5	105.9	126.3	101.8	P 108.6	114.7	107.0	107.5
21 建物種類 Building type		構造別平均 R C										
2009 年 平均		103.3	103.4	102.2	102.1	104.7	106.3	99.2	107.2	109.5	108.7	105.3
2010		99.3	99.2	97.4	99.8	102.5	96.3	96.8	104.9	108.5	106.0	103.5
2011		100.4	100.4	98.7	99.6	102.4	100.0	97.1	105.7	109.9	107.0	103.7
2012		102.9	103.0	102.1	100.9	102.3	110.7	96.9	105.9	108.6	107.0	107.6
2013		106.2	106.4	106.1	103.1	103.6	119.3	98.7	107.6	111.9	106.7	108.2
2013 年 4 月		105.3	105.5	104.9	102.5	103.8	116.9	97.9	107.4	111.4	106.7	108.2
5		105.3	105.5	104.9	102.6	103.7	116.9	98.0	107.4	111.4	106.7	108.2
6		105.8	106.1	105.7	102.6	103.7	118.4	98.6	107.3	111.4	106.7	108.2
7		105.8	106.0	105.6	102.8	103.7	118.0	98.7	107.2	110.9	106.7	108.2
8		105.8	106.0	105.7	102.8	103.8	118.0	98.7	107.2	110.9	106.7	108.2
9		107.7	108.0	107.7	103.0	104.0	122.6	99.8	108.6	114.2	106.8	108.6
10		107.7	108.0	107.9	103.0	104.0	123.1	99.8	108.6	114.2	106.8	108.6
11		107.8	108.1	108.0	102.9	104.2	123.5	99.8	108.6	114.2	106.8	108.6
12		110.1	110.4	111.0	109.3	104.5	129.8	100.4	108.8	114.2	106.8	108.6
2014 年 1 月		110.4	110.8	111.4	109.3	104.7	131.1	100.5	108.9	114.7	106.8	108.6
2		110.7	111.1	111.7	109.5	105.0	131.5	100.8	109.2	115.5	106.8	108.7
3		P 112.1	P 112.6	P 113.7	P 109.5	105.2	136.2	101.6	P 109.2	115.5	106.8	108.7
4		P 112.0	P 112.5	P 113.7	P 109.5	105.2	135.8	101.8	P 109.1	114.9	106.8	108.7
22 建物種類 Building type		構造別平均 S										
2009 年 平均		102.7	102.8	101.3	102.0	105.5	100.6	101.1	107.0	109.1	109.2	106.2
2010		99.8	99.8	98.1	99.7	103.0	95.9	98.6	104.7	108.4	106.5	104.3
2011		100.9	100.9	99.3	99.5	102.5	99.4	98.8	105.4	109.7	107.5	104.2
2012		100.2	100.2	98.3	100.9	102.5	96.3	98.6	105.7	108.6	107.5	106.8
2013		102.5	102.6	100.9	103.2	103.7	101.1	99.9	107.6	112.5	107.2	107.3
2013 年 4 月		101.8	101.9	99.9	102.6	104.0	99.2	99.3	107.5	112.2	107.2	107.2
5		101.8	101.9	100.0	102.7	103.9	99.2	99.4	107.6	112.2	107.2	107.2
6		102.0	102.1	100.3	102.8	103.9	99.6	99.7	107.4	112.2	107.2	107.2
7		102.0	102.0	100.2	102.9	103.9	99.5	99.7	107.3	111.7	107.2	107.2
8		102.3	102.3	100.6	102.9	104.0	100.5	99.7	107.4	111.7	107.2	107.2
9		103.8	103.8	102.1	103.1	104.1	103.5	100.7	108.8	114.8	107.2	107.7
10		104.1	104.2	102.6	103.1	104.1	104.9	100.7	108.8	114.8	107.2	107.7
11		104.3	104.4	102.9	103.1	104.2	105.8	100.6	108.8	114.8	107.2	107.7
12		105.8	106.0	104.9	109.3	104.4	108.8	101.3	109.0	114.8	107.2	107.7
2014 年 1 月		106.4	106.6	105.8	109.3	104.5	111.1	101.4	109.0	115.4	107.2	107.7
2		106.8	107.0	106.1	109.5	104.8	111.9	101.5	109.5	116.5	107.2	107.7
3		P 108.0	P 108.2	P 107.8	P 109.5	104.9	115.4	102.4	P 109.5	116.5	107.2	107.7
4		P 107.9	P 108.2	P 107.8	P 109.5	105.0	115.2	102.5	P 109.3	115.9	107.2	107.7

注) Pは暫定値

Note: The 'P' denotes provisional data.

#### 4. モデル指標 (1) Model index

23 建物種類 Building type		店舗付集合住宅 Condominium and store RC 4,120m <sup>2</sup> 6/0 設備 Installation [E. P. A. L.]							基 準 時	2008年10月	純工事費	76,140万円
年月 Year Month	指數種類 Kind of Index	工事原価 Construction cost	純工事費	建 築	仮 設	土工・地業	軸 体	仕 上	設 備	電 気	衛 生	空 調
			Net work cost	Building construction	Temporary work	Earthwork & Foundation	Structural frame	Finishing	Installation	Electricity	Plumbing & Sanitation	Air- conditioning
2009 年 平均	-	-	94.5	92.8	98.7	95.4	83.7	98.9	99.4	98.3	99.3	104.6
2010	-	-	90.4	87.9	95.7	94.8	74.8	96.5	97.5	97.5	97.2	102.6
2011	-	-	91.2	89.0	95.4	95.7	77.8	96.2	97.7	97.7	97.8	101.4
2012	-	-	94.6	93.6	96.6	96.3	89.2	96.4	97.5	97.0	97.8	102.3
2013	-	-	98.3	97.9	98.5	98.4	96.7	98.8	99.3	100.5	97.6	103.0
2013 年 4 月	-	-	97.2	96.5	97.8	98.5	94.4	97.7	99.3	100.5	97.6	102.8
5	-	-	97.2	96.5	97.9	98.4	94.4	97.8	99.3	100.5	97.6	102.8
6	-	-	97.8	97.4	98.0	98.5	95.9	98.4	99.2	100.5	97.6	102.8
7	-	-	97.8	97.3	98.1	98.4	95.6	98.4	99.1	100.2	97.6	102.8
8	-	-	97.8	97.3	98.2	98.6	95.6	98.4	99.1	100.2	97.6	102.8
9	-	-	100.0	99.9	98.3	99.0	99.7	100.7	100.3	102.6	97.6	103.5
10	-	-	100.1	100.0	98.3	99.0	99.9	100.7	100.3	102.6	97.6	103.5
11	-	-	100.1	100.1	98.3	99.2	100.2	100.7	100.3	102.6	97.6	103.5
12	-	-	102.5	103.2	104.0	99.9	105.9	101.0	100.4	102.6	97.6	103.5
2014 年 1 月	-	-	102.7	103.5	103.9	100.1	106.6	101.0	100.5	103.0	97.6	103.5
2	-	-	103.0	103.7	104.1	100.5	106.9	101.2	101.0	104.2	97.6	103.5
3	-	P 104.5	P 105.7	P 104.1	101.0	111.2	101.8	P 101.0	104.2	97.6	103.5	
4	-	P 104.5	P 105.7	P 104.1	101.1	111.0	102.1	P 100.9	103.9	97.6	103.5	
24 建物種類 Building type	小劇場付ワンルームマンション Condominium RC 836m <sup>2</sup> 3/0 設備 Installation [E. P. A.]							基 準 時	2009年4月	純工事費	25,863万円	
2009 年 平均	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2010	-	96.0	95.1	96.7	100.2	87.7	97.2	98.4	99.6	97.3	97.5	
2011	-	96.6	95.9	96.2	101.3	90.7	97.2	98.4	100.2	98.0	96.1	
2012	-	98.4	98.5	97.2	100.8	103.9	96.1	98.2	99.1	98.0	97.0	
2013	-	101.3	101.9	99.1	102.8	112.3	97.9	99.7	102.2	97.8	97.9	
2013 年 4 月	-	100.4	100.7	98.6	103.4	109.7	96.9	99.6	102.0	97.8	97.6	
5	-	100.4	100.7	98.7	103.3	109.7	97.0	99.6	102.0	97.8	97.6	
6	-	100.9	101.4	98.8	103.1	111.4	97.4	99.6	102.0	97.8	97.6	
7	-	100.8	101.4	99.0	103.1	111.2	97.5	99.4	101.6	97.8	97.6	
8	-	100.8	101.4	99.0	103.4	111.2	97.5	99.4	101.6	97.8	97.6	
9	-	102.7	103.5	99.2	103.6	115.7	99.3	100.7	104.0	97.8	98.4	
10	-	102.7	103.5	99.2	103.5	116.0	99.3	100.7	104.0	97.8	98.4	
11	-	102.8	103.6	99.2	103.6	116.2	99.2	100.7	104.0	97.8	98.4	
12	-	104.7	106.2	103.5	103.8	122.3	100.3	100.7	104.0	97.8	98.4	
2014 年 1 月	-	104.9	106.3	103.4	103.8	122.9	100.3	100.9	104.5	97.8	98.4	
2	-	105.1	106.6	103.6	104.5	123.2	100.5	101.3	105.4	97.8	98.4	
3	-	P 106.5	P 108.5	P 103.6	104.5	128.3	101.8	P 101.3	105.4	97.8	98.4	
4	-	P 106.5	P 108.6	P 103.6	104.6	128.1	102.1	P 101.1	105.0	97.8	98.4	
25 建物種類 Building type	事務所ビル Office S/SRC 6,611m <sup>2</sup> 8/1 設備 Installation [E. P. A. L.]							基 準 時	2006年10月	純工事費	161,983万円	
2009 年 平均	-	101.5	100.8	101.9	101.8	100.4	100.9	102.7	101.7	107.7	104.8	
2010	-	98.5	97.6	99.7	101.1	96.1	98.3	100.1	99.7	105.4	102.9	
2011	-	98.9	98.3	99.5	101.0	98.0	98.3	99.9	100.0	106.2	102.3	
2012	-	98.7	97.7	100.9	99.3	96.6	98.0	100.3	99.3	106.2	103.6	
2013	-	100.9	100.0	103.5	99.5	100.9	98.5	102.4	102.7	106.0	104.0	
2013 年 4 月	-	100.2	99.1	102.9	99.5	99.2	98.2	102.2	102.1	106.0	103.9	
5	-	100.2	99.1	103.0	99.5	99.2	98.2	102.2	102.1	106.0	103.9	
6	-	100.3	99.3	103.1	99.4	99.5	98.2	102.0	102.1	106.0	103.9	
7	-	100.3	99.3	103.2	99.4	99.4	98.2	102.1	101.9	106.0	103.9	
8	-	100.5	99.6	103.3	99.5	100.2	98.2	102.1	101.9	106.0	103.9	
9	-	102.2	101.2	103.5	99.8	103.1	99.0	103.9	105.4	106.0	104.3	
10	-	102.4	101.6	103.5	99.8	104.1	99.0	103.8	105.4	106.0	104.3	
11	-	102.6	101.9	103.5	99.8	104.7	99.0	103.8	105.4	106.0	104.3	
12	-	103.9	103.8	108.9	99.9	107.4	99.5	104.1	105.4	106.0	104.3	
2014 年 1 月	-	104.4	104.5	108.8	100.0	109.0	99.5	104.0	105.6	106.0	104.3	
2	-	104.7	104.8	109.1	100.0	109.6	99.5	104.5	106.6	106.0	104.3	
3	-	P 106.3	P 107.3	P 109.1	100.2	114.7	100.2	P 104.5	106.6	106.0	104.3	
4	-	P 106.3	P 107.3	P 109.1	100.2	114.6	100.4	P 104.4	106.3	106.0	104.3	
26 建物種類 Building type	事務所・店舗ビル Office and store RC 587m <sup>2</sup> 6/1 設備 Installation [E. P. A. L.]							基 準 時	2007年10月	純工事費	14,255万円	
2009 年 平均	-	98.8	98.8	97.9	102.5	94.3	101.9	98.8	97.7	103.5	104.4	
2010	-	94.7	94.1	95.1	100.7	84.4	99.5	96.3	96.9	101.4	102.2	
2011	-	95.1	94.8	94.6	99.9	87.7	99.2	95.8	96.6	102.0	101.0	
2012	-	97.9	98.8	95.7	99.3	99.9	99.3	95.9	96.1	102.1	101.9	
2013	-	101.4	102.4	97.2	99.9	108.2	101.0	99.0	99.5	101.9	102.7	
2013 年 4 月	-	100.6	101.2	96.6	100.1	105.7	100.1	99.1	99.6	101.9	102.4	
5	-	100.6	101.2	96.7	100.0	105.7	100.1	99.1	99.6	101.9	102.4	
6	-	100.9	101.8	96.8	100.0	107.3	100.3	98.8	99.6	101.9	102.4	
7	-	100.9	101.7	97.0	100.0	107.0	100.3	98.9	99.3	101.9	102.4	
8	-	100.9	101.7	97.0	100.1	107.0	100.3	99.0	99.3	101.9	102.4	
9	-	103.1	104.1	97.1	100.2	111.6	102.6	100.6	101.6	101.9	103.2	
10	-	103.1	104.1	97.1	100.2	111.8	102.6	100.5	101.6	101.9	103.2	
11	-	103.2	104.2	97.1	100.2	112.1	102.6	100.6	101.6	101.9	103.2	
12	-	105.4	107.2	101.3	100.3	118.4	103.0	101.0	101.6	101.9	103.2	
2014 年 1 月	-	105.5	107.4	101.3	100.3	119.2	103.0	100.8	101.8	101.9	103.2	
2	-	105.9	107.6	101.3	100.5	119.5	103.0	101.7	103.2	101.9	103.2	
3	-	P 107.1	P 109.3	P 101.3	100.5	124.2	103.6	P 101.7	103.2	101.9	103.2	
4	-	P 107.1	P 109.3	P 101.3	100.6	123.9	104.0	P 101.6	102.9	101.9	103.2	

注) Pは暫定値

Note: The 'P' denotes provisional data.

#### 4. モデル指標 (2) Model index

27 建物種類 Building type		体育館 Gymnasium RC/S 3,431m <sup>2</sup> 2/0 設備 Installation [E. P. A.]							基 準 時	2010年4月	純工事費	53,957万円	
年月 Year Month	指數種類 Kind of Index	工事原価 Construction cost	純工事費	建 築	仮 設	土工・地業	軸 体	仕 上	設 備	電 気	衛 生	空 調	
			Net work cost	Building construction	Temporary work	Earthwork & Foundation	Structural frame	Finishing	Installation	Electricity	Plumbing & Sanitation	Air-conditioning	
2009 年 平均		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2010		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2011		-	99.7	99.6	99.9	96.9	100.4	100.3	100.4	99.7	102.0	98.9	
2012		-	103.5	103.9	101.5	96.9	110.7	100.8	100.2	99.4	101.9	99.7	
2013		-	107.0	107.6	104.4	97.1	118.8	101.6	102.0	102.5	101.6	100.5	
2013 年 4 月		-	105.8	106.4	103.7	97.2	116.2	101.1	101.4	101.5	101.5	100.2	
5		-	105.9	106.5	103.8	97.2	116.2	101.2	101.4	101.5	101.5	100.2	
6		-	106.4	107.1	103.8	97.2	117.6	101.4	101.4	101.5	101.5	100.2	
7		-	106.3	107.0	103.9	97.2	117.4	101.5	101.3	101.3	101.5	100.2	
8		-	106.4	107.1	104.0	97.2	117.5	101.5	101.3	101.3	101.5	100.2	
9		-	108.5	109.1	104.1	97.2	122.3	102.2	104.0	105.7	101.6	101.0	
10		-	108.6	109.3	104.1	97.2	122.7	102.2	104.0	105.7	101.6	101.0	
11		-	108.8	109.4	104.1	97.2	123.1	102.2	104.0	105.7	101.6	101.0	
12		-	111.7	112.7	111.4	97.3	128.9	102.4	104.0	105.7	101.6	101.0	
2014 年 1 月		-	112.1	113.1	111.4	97.3	130.0	102.5	104.1	105.8	101.6	101.0	
2		-	112.3	113.3	111.6	97.3	130.3	102.5	104.5	106.6	101.6	101.0	
3		-	P 114.6	P 116.0	P 111.6	97.3	137.2	102.8	P 104.5	106.6	101.6	101.0	
4		-	P 114.6	P 116.0	P 111.6	97.4	137.0	102.9	P 104.4	106.4	101.6	101.0	
28 建物種類 Building type	大学(情報系)		College	SRC	6,820m <sup>2</sup>	8/0	設備	Installation	[E. P. A. L.]	基 準 時	2008年4月	純工事費	120,358万円
2009 年 平均		-	95.8	94.4	100.5	99.6	87.8	99.8	99.8	95.6	102.6	105.0	
2010		-	92.2	90.1	98.7	98.2	81.3	97.0	98.0	95.4	100.2	101.8	
2011		-	92.4	90.4	98.5	97.9	82.2	96.7	98.0	96.5	100.9	100.2	
2012		-	95.0	93.8	99.7	98.0	89.2	96.9	98.2	95.8	101.0	101.5	
2013		-	98.5	97.6	101.8	99.8	95.0	98.8	101.0	100.8	100.7	102.4	
2013 年 4 月		-	97.5	96.2	101.2	100.4	93.0	97.8	101.1	101.1	100.7	102.1	
5		-	97.5	96.2	101.3	100.2	93.0	97.8	101.1	101.1	100.7	102.1	
6		-	97.9	96.8	101.4	100.1	94.0	98.1	101.1	101.1	100.7	102.1	
7		-	97.8	96.7	101.5	100.1	93.8	98.1	100.9	100.7	100.7	102.1	
8		-	97.9	96.9	101.5	100.4	94.1	98.1	100.9	100.7	100.7	102.1	
9		-	100.3	99.5	101.7	100.4	97.8	100.7	102.5	103.1	100.7	103.1	
10		-	100.4	99.6	101.7	100.3	98.2	100.7	102.4	103.1	100.7	103.1	
11		-	100.5	99.8	101.6	100.4	98.5	100.7	102.4	103.1	100.7	103.1	
12		-	102.5	102.5	107.3	100.5	102.4	101.0	102.5	103.1	100.7	103.1	
2014 年 1 月		-	102.8	102.9	107.3	100.6	103.2	101.0	102.7	103.6	100.7	103.1	
2		-	103.2	103.1	107.4	101.1	103.5	101.1	103.6	105.5	100.7	103.1	
3		-	P 105.6	P 106.3	P 107.4	101.1	110.0	101.8	P 103.6	105.5	100.7	103.1	
4		-	P 105.6	P 106.4	P 107.4	101.2	109.8	102.4	P 103.4	105.0	100.7	103.1	
29 建物種類 Building type	化学製品工場		※ Factory	S	1,624m <sup>2</sup>	2/0	設備	Installation	[E. P. A.]	基 準 時	2009年10月	純工事費	20,659万円
2009 年 平均		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2010		-	98.5	98.8	98.0	98.1	99.8	98.5	97.9	98.2	98.5	97.0	
2011		-	98.5	99.0	97.6	96.8	100.6	98.9	97.5	98.3	99.2	95.5	
2012		-	98.3	98.6	99.0	96.6	98.9	98.7	97.6	97.7	99.3	96.8	
2013		-	100.7	100.9	101.9	97.2	103.4	99.5	100.1	101.7	99.0	97.8	
2013 年 4 月		-	100.1	100.1	101.2	97.3	101.5	99.2	100.0	101.9	99.0	97.5	
5		-	100.1	100.1	101.3	97.3	101.5	99.2	100.0	101.9	99.0	97.5	
6		-	100.2	100.3	101.3	97.2	101.8	99.6	100.0	101.9	99.0	97.5	
7		-	100.2	100.4	101.5	97.2	101.7	99.6	99.8	101.5	99.0	97.5	
8		-	100.4	100.7	101.5	97.3	102.6	99.6	99.8	101.5	99.0	97.5	
9		-	101.8	102.0	101.7	97.3	106.0	100.0	101.5	103.9	99.0	98.5	
10		-	102.1	102.3	101.7	97.3	107.1	100.0	101.5	103.9	99.0	98.5	
11		-	102.2	102.6	101.7	97.4	107.8	100.0	101.5	103.9	99.0	98.5	
12		-	103.6	104.7	108.5	97.4	110.3	100.4	101.5	103.9	99.0	98.5	
2014 年 1 月		-	104.1	105.3	108.5	97.4	112.1	100.5	101.6	104.3	99.0	98.5	
2		-	104.6	105.6	108.7	97.6	112.7	100.6	102.5	105.8	99.0	98.5	
3		-	P 106.4	P 108.3	P 108.6	97.7	119.8	101.3	P 102.5	105.8	99.0	98.5	
4		-	P 106.3	P 108.3	P 108.7	97.7	119.8	101.3	P 102.3	105.4	99.0	98.5	
30 建物種類 Building type	大規模倉庫		Warehouse	R C	35,206m <sup>2</sup>	6/1	設備	Installation	[E. P. A. L.]	基 準 時	2007年4月	純工事費	412,319万円
2009 年 平均		-	101.3	101.4	101.7	106.0	97.4	104.8	99.9	99.3	106.4	104.0	
2010		-	96.8	96.7	99.7	103.1	89.3	103.3	97.7	98.0	103.9	103.7	
2011		-	97.7	97.7	99.6	101.5	92.2	103.4	98.0	98.7	104.8	103.3	
2012		-	101.0	101.3	101.2	101.5	99.9	103.7	97.6	97.9	104.7	103.6	
2013		-	104.5	104.9	104.3	101.8	106.6	104.3	100.8	101.3	104.4	103.9	
2013 年 4 月		-	103.5	103.8	103.7	101.9	104.7	103.9	100.6	101.0	104.4	103.8	
5		-	103.6	103.8	103.8	101.8	104.7	103.9	100.7	101.0	104.4	103.8	
6		-	104.0	104.4	103.9	101.8	105.8	104.1	100.4	101.0	104.4	103.8	
7		-	103.9	104.3	104.0	101.8	105.5	104.1	100.3	100.6	104.4	103.8	
8		-	103.9	104.3	104.1	101.9	105.5	104.1	100.4	100.6	104.4	103.8	
9		-	105.9	106.2	104.2	101.9	109.4	105.0	102.7	103.7	104.4	104.1	
10		-	106.0	106.4	104.2	101.8	109.7	105.0	102.6	103.7	104.4	104.1	
11		-	106.2	106.5	104.2	101.9	110.1	105.0	102.6	103.7	104.4	104.1	
12		-	109.3	109.9	110.6	101.9	115.5	105.9	103.0	103.7	104.4	104.1	
2014 年 1 月		-	109.7	110.4	110.6	101.9	116.6	105.9	103.0	104.0	104.4	104.1	
2		-	110.0	110.6	110.8	102.0	117.0	105.9	103.8	105.1	104.4	104.1	
3		-	P 112.3	P 113.1	P 110.8	102.0	122.2	106.7	P 103.8	105.1	104.4	104.1	
4		-	P 112.1	P 113.0	P 110.8	102.0	121.8	106.8	P 103.6	104.7	104.4	104.1	

注) Pは暫定値  
Note: The 'P' denotes provisional data.

#### 4. モデル指標 (3) Model index

31	建物種類 Building type	低層集合住宅 Condominium RC 3,018m <sup>2</sup> 4/1 設備 Installation [E. P. A. L.]							基 準 時	2004年11月	純工事費	52,931万円
年月 Year Month	指數種類 Kind of Index	工事原価 Construction cost	純工事費	建 築	仮 設	土工・地業	軸 体	仕 上	設 備	電 気	衛 生	空 調
			Net work cost	Building construction	Temporary work	Earthwork & Foundation	Structural frame	Finishing	Installation	Electricity	Plumbing & Sanitation	Air-conditioning
2009 年 平均		-	101.3	100.5	100.1	103.2	105.7	95.3	106.2	102.2	113.6	106.7
2010		-	96.8	95.7	97.6	103.1	95.2	93.4	103.4	99.6	111.2	105.5
2011		-	98.1	97.3	97.3	104.8	98.8	93.7	103.4	99.0	112.4	104.9
2012		-	102.2	102.0	98.3	104.5	112.2	93.4	103.2	97.5	112.5	105.9
2013		-	106.4	106.7	100.6	107.6	121.3	95.4	104.2	98.7	112.0	106.4
2013 年 4 月		-	105.3	105.5	100.1	108.6	118.5	94.7	103.7	97.3	112.0	106.2
5		-	105.3	105.5	100.2	108.3	118.5	94.8	103.8	97.3	112.0	106.2
6		-	106.0	106.4	100.2	108.1	120.3	95.5	103.6	97.3	112.0	106.2
7		-	106.0	106.3	100.3	108.1	120.0	95.5	103.7	97.3	112.0	106.2
8		-	106.0	106.4	100.4	108.5	120.0	95.5	103.7	97.3	112.0	106.2
9		-	108.2	108.6	100.6	108.7	124.9	96.6	105.5	101.6	112.1	106.7
10		-	108.3	108.7	100.6	108.5	125.2	96.6	105.4	101.6	112.1	106.7
11		-	108.4	108.8	100.6	108.8	125.5	96.5	105.5	101.6	112.1	106.7
12		-	111.1	112.0	105.7	109.0	132.3	96.8	105.7	101.6	112.1	106.7
2014 年 1 月		-	111.4	112.4	105.7	109.1	133.2	97.0	105.6	101.6	112.1	106.7
2		-	111.8	112.7	105.9	110.1	133.5	97.2	105.7	101.7	112.1	106.7
3		-	P 113.6	P 114.8	P 105.9	P 110.0	138.8	97.8	P 105.7	P 101.7	112.1	106.7
4		-	P 113.6	P 114.8	P 105.9	P 110.3	138.5	98.0	P 105.7	P 101.7	112.1	106.7
32	建物種類 Building type	事務所ビル Office	S R C	2,414m <sup>2</sup>	8/0	設備	Installation	[E. P. A. L.]	基 準 時	2003年11月	純工事費	53,972万円
2009 年 平均		-	98.7	97.7	96.0	100.5	110.8	91.4	102.6	97.6	116.2	106.6
2010		-	94.7	93.5	94.2	99.2	101.2	88.9	99.5	94.9	114.4	104.4
2011		-	95.3	94.3	94.0	100.3	104.3	88.7	99.3	94.2	115.6	104.1
2012		-	97.6	97.2	95.1	100.4	114.1	89.0	99.5	93.7	115.5	105.2
2013		-	100.8	100.7	97.5	102.2	122.6	90.7	101.1	95.4	115.2	105.6
2013 年 4 月		-	99.8	99.6	97.0	102.2	119.8	90.1	100.8	94.2	115.1	105.4
5		-	99.8	99.6	97.0	102.1	119.8	90.1	100.8	94.2	115.1	105.4
6		-	100.3	100.2	97.1	102.2	121.3	90.5	100.5	94.2	115.1	105.4
7		-	100.3	100.2	97.2	102.1	121.1	90.5	100.7	94.2	115.1	105.4
8		-	100.4	100.3	97.3	102.2	121.4	90.5	100.8	94.2	115.1	105.4
9		-	102.3	102.2	97.4	102.8	126.3	91.7	102.6	98.4	115.2	105.9
10		-	102.4	102.4	97.4	102.8	126.9	91.7	102.5	98.4	115.2	105.9
11		-	102.5	102.5	97.4	102.9	127.3	91.7	102.5	98.4	115.2	105.9
12		-	104.5	104.9	102.5	103.6	133.3	92.0	102.9	98.4	115.2	105.9
2014 年 1 月		-	104.7	105.2	102.5	103.8	134.5	92.0	102.7	98.4	115.2	105.9
2		-	104.9	105.4	102.7	104.1	135.0	92.1	103.0	98.7	115.2	105.9
3		-	P 106.5	P 107.4	P 102.6	104.6	141.1	92.6	P 103.0	98.7	115.2	105.9
4		-	P 106.5	P 107.4	P 102.7	104.6	140.9	92.7	P 103.0	98.7	115.2	105.9
33	建物種類 Building type	店舗 Store	S	705m <sup>2</sup>	2/0	設備	Installation	[E. P. A.]	基 準 時	2006年4月	純工事費	10,634万円
2009 年 平均		-	103.7	102.5	101.8	105.7	101.7	102.7	106.6	104.2	109.5	108.2
2010		-	100.9	99.4	97.9	102.7	96.7	100.6	104.4	101.7	107.7	106.1
2011		-	100.8	99.4	97.3	101.2	97.3	100.9	104.0	100.8	108.6	105.3
2012		-	101.0	99.7	98.2	101.2	98.4	100.7	104.1	100.1	108.7	106.7
2013		-	102.7	101.8	100.3	101.8	103.3	101.8	105.0	101.8	108.4	107.3
2013 年 4 月		-	102.0	101.0	99.7	102.0	101.3	101.2	104.4	100.7	108.4	107.1
5		-	102.0	101.0	99.8	101.9	101.3	101.3	104.4	100.7	108.4	107.1
6		-	102.2	101.3	99.8	101.9	101.9	101.6	104.4	100.7	108.4	107.1
7		-	102.2	101.3	100.0	101.9	101.8	101.6	104.4	100.7	108.4	107.1
8		-	102.3	101.5	100.1	102.0	102.4	101.6	104.4	100.7	108.4	107.1
9		-	103.8	102.7	100.4	102.0	105.9	102.5	106.5	104.7	108.4	107.7
10		-	104.0	102.9	100.3	102.0	106.8	102.5	106.5	104.7	108.4	107.7
11		-	104.0	103.0	100.3	102.0	107.3	102.5	106.5	104.7	108.4	107.7
12		-	105.4	105.0	105.8	102.0	110.3	102.9	106.5	104.7	108.4	107.7
2014 年 1 月		-	105.7	105.3	105.8	102.1	111.7	103.0	106.5	104.7	108.4	107.7
2		-	105.8	105.5	106.0	102.2	112.2	103.1	106.7	105.1	108.4	107.7
3		-	P 107.2	P 107.5	P 106.0	102.3	119.8	103.8	P 106.7	105.1	108.4	107.7
4		-	P 107.3	P 107.5	P 106.0	102.4	119.7	103.9	P 106.7	105.1	108.4	107.7
34	建物種類 Building type	総合病院 Hospital	R C	11,494m <sup>2</sup>	5/0	設備	Installation	[E. P. A. L.]	基 準 時	2003年5月	純工事費	350,592万円
2009 年 平均		-	100.1	96.9	94.7	99.2	108.7	89.3	103.8	97.4	113.7	104.9
2010		-	96.2	91.7	92.2	98.5	96.7	87.1	101.4	95.5	109.9	103.3
2011		-	97.2	93.3	92.1	99.7	101.0	87.5	101.6	94.5	111.5	103.8
2012		-	99.8	97.7	93.3	100.4	114.6	87.3	102.2	93.7	111.3	105.8
2013		-	102.5	102.2	95.8	102.9	124.3	89.3	102.8	95.1	110.8	105.9
2013 年 4 月		-	101.6	100.8	95.3	103.1	121.4	88.5	102.5	94.4	110.8	105.9
5		-	101.6	100.9	95.4	103.0	121.4	88.5	102.5	94.4	110.8	105.9
6		-	102.0	101.6	95.5	103.0	123.2	88.9	102.5	94.4	110.8	105.9
7		-	102.0	101.5	95.6	102.9	122.8	88.9	102.5	94.4	110.8	105.9
8		-	102.0	101.6	95.7	103.1	122.8	88.9	102.5	94.4	110.8	105.9
9		-	104.0	104.4	95.9	103.7	128.2	90.9	103.7	97.4	110.8	106.1
10		-	104.1	104.5	95.9	103.7	128.6	90.9	103.7	97.4	110.8	106.1
11		-	104.2	104.6	95.8	103.9	129.0	90.9	103.7	97.4	110.8	106.1
12		-	105.9	107.8	100.7	104.9	136.5	91.4	103.7	97.4	110.8	106.1
2014 年 1 月		-	106.1	108.3	100.7	105.1	137.7	91.5	103.7	97.4	110.8	106.1
2		-	106.4	108.6	100.9	105.6	138.1	91.8	103.9	97.8	110.8	106.1
3		-	P 107.5	P 110.7	P 100.9	106.2	143.6	92.5	P 103.9	97.8	110.8	106.1
4		-	P 107.6	P 110.8	P 101.0	106.2	143.2	92.9	P 103.9	97.8	110.8	106.1

注) Pは暫定値

Note: The 'P' denotes provisional data.

#### 4. モデル指標 (4) Model index

35	建物種類 Building type	ホテル(ビジネス系) Hotel SRC/S 5,003m <sup>2</sup> 10/0 設備 Installation [E. P. A. L.]							基 準 時	2005年5月	純工事費	145,508万円
指數種類 Kind of Index		工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建 築 Building construction	仮 設 Temporary work	土工・地業 Earthwork & Foundation	軸 体 Structural frame	仕 上 Finishing	設 備 Installation	電 気 Electricity	衛 生 Plumbing & Sanitation	空 調 Air-conditioning
年月 Year Month												
2009 年 平均	-	102.6	100.8	103.6	102.5	104.0	98.6	105.1	103.4	111.5	107.0	
2010	-	99.6	97.4	101.7	101.1	94.9	97.2	102.7	101.1	109.1	105.7	
2011	-	100.2	98.5	101.6	102.0	97.5	97.9	102.6	100.4	110.1	106.2	
2012	-	101.4	100.4	102.8	102.7	107.3	96.6	102.8	98.7	110.1	109.5	
2013	-	103.8	103.9	105.3	104.6	115.2	98.5	103.7	99.7	109.8	109.7	
2013 年 4 月	-	103.0	102.9	104.7	104.5	112.5	98.0	103.1	98.6	109.8	109.6	
5	-	103.0	102.9	104.8	104.4	112.5	98.1	103.2	98.6	109.8	109.6	
6	-	103.4	103.6	104.9	104.5	113.9	98.7	103.1	98.6	109.8	109.6	
7	-	103.4	103.6	105.0	104.5	113.7	98.7	103.1	98.6	109.8	109.6	
8	-	103.5	103.7	105.1	104.6	114.0	98.7	103.1	98.6	109.8	109.6	
9	-	105.3	105.4	105.3	105.2	118.6	99.5	105.2	102.4	109.9	109.9	
10	-	105.4	105.6	105.3	105.2	119.2	99.5	105.2	102.4	109.9	109.9	
11	-	105.5	105.6	105.3	105.3	119.6	99.5	105.2	102.4	109.9	109.9	
12	-	106.9	108.0	111.0	106.1	125.2	100.0	105.3	102.4	109.9	109.9	
2014 年 1 月	-	107.1	108.4	111.0	106.2	126.3	100.2	105.3	102.4	109.9	109.9	
2	-	107.4	108.8	111.2	106.5	126.7	100.7	105.4	102.6	109.9	109.9	
3	-	P 108.6	P 110.9	P 111.2	107.2	132.9	101.3	P 105.4	102.6	109.9	109.9	
4	-	P 108.7	P 111.0	P 111.2	107.2	132.7	101.6	P 105.4	102.6	109.9	109.9	
36	建物種類 Building type	図書館 Library	R C 2,413m <sup>2</sup>	3/0	設備 Installation	[E. P. A. L.]	基 準 時	2004年5月	純工事費	33,646万円		
指數種類 Kind of Index		工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建 築 Building construction	基 础 Foundation	木 工 Carpentry	金 属 製 建 具 Metal door & Window	内 外 装 Int. & Ext. finishing	設 備 Installation	電 气 Electricity	衛 生 Plumbing & Sanitation	空 調 Air-conditioning
年月 Year Month												
2009 年 平均	-	103.0	102.2	100.1	102.7	105.6	99.3	104.8	99.1	115.7	107.8	
2010	-	97.8	95.8	97.7	102.2	93.6	96.8	102.3	96.8	113.4	105.8	
2011	-	98.6	97.1	97.4	103.5	97.1	96.3	101.9	95.9	114.7	105.5	
2012	-	103.5	103.9	98.5	104.0	113.3	96.0	102.5	95.0	114.7	107.1	
2013	-	107.5	109.2	100.9	107.2	123.3	97.5	103.5	96.4	114.2	107.5	
2013 年 4 月	-	106.2	107.5	100.4	107.9	120.1	96.7	103.2	95.4	114.2	107.4	
5	-	106.2	107.5	100.5	107.6	120.1	96.7	103.2	95.4	114.2	107.4	
6	-	106.8	108.5	100.6	107.5	122.1	96.9	103.1	95.4	114.2	107.4	
7	-	106.8	108.4	100.7	107.5	121.9	96.9	103.2	95.4	114.2	107.4	
8	-	106.8	108.4	100.8	107.9	121.9	96.9	103.2	95.4	114.2	107.4	
9	-	109.4	111.6	101.0	108.1	127.5	98.9	104.7	99.0	114.2	107.9	
10	-	109.5	111.7	101.0	108.0	127.7	98.9	104.7	99.0	114.2	107.9	
11	-	109.6	111.8	101.0	108.3	128.0	98.9	104.7	99.0	114.2	107.9	
12	-	112.4	115.8	106.2	108.8	135.4	99.3	104.8	99.0	114.2	107.9	
2014 年 1 月	-	112.6	116.1	106.2	108.9	136.1	99.3	104.7	99.0	114.2	107.9	
2	-	112.8	116.3	106.5	109.8	136.3	99.4	104.9	99.3	114.2	107.9	
3	-	P 114.7	P 119.1	P 106.5	110.0	142.4	100.1	P 104.9	99.3	114.2	107.9	
4	-	P 114.8	P 119.2	P 106.5	110.2	142.1	100.4	P 104.9	99.3	114.2	107.9	
37	建物種類 Building type	保育園 Nursery school	W 1,000m <sup>2</sup>	1/0	設備 Installation	[E. P. A.]	基 準 時	2005年10月	純工事費	24,240万円		
指數種類 Kind of Index		工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建 築 Building construction	基 础 Foundation	木 工 Carpentry	金 属 製 建 具 Metal door & Window	内 外 装 Int. & Ext. finishing	設 備 Installation	電 气 Electricity	衛 生 Plumbing & Sanitation	空 調 Air-conditioning
年月 Year Month												
2009 年 平均	-	101.0	97.1	105.1	92.4	106.5	99.7	107.6	103.0	109.3	108.4	
2010	-	98.3	94.1	98.4	90.2	104.2	98.8	105.2	100.7	106.7	106.3	
2011	-	98.9	95.2	100.0	91.5	104.2	98.1	105.2	99.8	107.7	105.4	
2012	-	99.7	96.4	109.1	92.4	104.2	93.0	105.5	98.7	107.8	106.9	
2013	-	102.3	100.1	115.3	97.6	104.2	93.6	105.9	100.3	107.5	107.6	
2013 年 4 月	-	101.5	99.0	113.6	96.0	104.2	93.0	105.6	99.2	107.4	107.4	
5	-	101.6	99.2	113.6	96.2	104.2	93.0	105.6	99.2	107.4	107.4	
6	-	102.4	100.6	114.7	98.6	104.2	93.0	105.6	99.2	107.4	107.4	
7	-	102.5	100.7	114.5	98.9	104.2	93.0	105.6	99.2	107.4	107.4	
8	-	102.5	100.7	114.6	98.9	104.2	93.0	105.6	99.2	107.4	107.4	
9	-	103.2	101.2	117.6	98.9	104.2	94.6	106.7	103.0	107.5	108.0	
10	-	103.2	101.2	117.7	98.9	104.2	94.6	106.7	103.0	107.5	108.0	
11	-	103.2	101.2	117.9	98.9	104.2	94.6	106.7	103.0	107.5	108.0	
12	-	104.2	102.7	121.8	99.8	104.2	96.0	106.7	103.0	107.5	108.0	
2014 年 1 月	-	104.3	103.0	122.2	100.1	104.2	96.0	106.7	103.0	107.5	108.0	
2	-	104.7	103.5	122.4	101.0	104.2	96.0	106.8	103.4	107.5	108.0	
3	-	P 105.1	P 104.2	P 126.2	101.1	104.2	97.9	P 106.8	103.4	107.5	108.0	
4	-	P 105.2	P 104.3	P 126.1	101.4	104.2	97.9	P 106.8	103.4	107.5	108.0	

注) Pは暫定値

Note: The 'P' denotes provisional data.

#### 4. モデル指標 (5) Model index

38 建物種類 Building type		寄宿舎 Dormitory RC 2,207m <sup>2</sup> 5/0 設備 Installation [E. P. A.]							基 準 時	2000年6月	純工事費	32,466万円
年月 Year Month	指標種類 Kind of Index	工事原価 Construction cost	純工事費	建 築	仮 設	土工・地業	軸 体	仕 上	設 備	電 気	衛 生	空 調
			Net work cost	Building construction	Temporary work	Earthwork & Foundation	Structural frame	Finishing	Installation	Electricity	Plumbing & Sanitation	Air-conditioning
2009 年 平均		-	93.2	91.3	94.7	105.9	101.2	81.5	97.5	94.2	107.6	89.9
2010		-	88.6	85.8	92.3	101.8	90.2	78.9	95.1	90.7	105.7	89.0
2011		-	89.3	86.8	92.1	99.8	93.2	79.1	95.2	90.1	107.1	88.7
2012		-	93.4	92.8	93.1	99.8	109.3	79.4	94.9	89.1	107.0	89.4
2013		-	96.4	96.8	95.1	99.9	118.8	80.4	95.5	90.5	106.6	89.7
2013 年 4 月		-	95.3	95.4	94.4	99.9	115.8	79.8	95.0	89.4	106.6	89.6
5		-	95.3	95.4	94.6	99.9	115.8	79.8	95.0	89.4	106.6	89.6
6		-	95.9	96.2	94.8	99.9	117.7	80.0	95.0	89.4	106.6	89.6
7		-	95.8	96.2	95.0	99.9	117.5	80.0	95.0	89.4	106.6	89.6
8		-	95.8	96.2	95.0	99.9	117.5	80.0	95.0	89.4	106.6	89.6
9		-	98.1	98.7	95.3	99.9	122.8	81.3	96.7	93.2	106.6	89.9
10		-	98.2	98.8	95.3	99.9	122.9	81.3	96.7	93.2	106.6	89.9
11		-	98.2	98.8	95.3	100.0	123.1	81.3	96.7	93.2	106.6	89.9
12		-	100.4	102.0	99.1	100.0	130.0	81.7	96.7	93.2	106.6	89.9
2014 年 1 月		-	100.5	102.2	99.1	100.0	130.5	81.7	96.7	93.2	106.6	89.9
2		-	100.7	102.3	99.4	100.0	130.7	81.8	96.8	93.4	106.6	89.9
3		P	102.4	P 104.7	P 99.4	100.0	136.6	82.5	P 96.8	93.4	106.6	89.9
4		-	P 102.5	P 104.9	P 99.4	100.0	136.5	82.9	P 96.8	93.4	106.6	89.9
39 建物種類 Building type		小学校 Primary school RC 5,840m <sup>2</sup> 3/0 設備 Installation [E. P. A. L.]							基 準 時	2002年5月	純工事費	76,532万円
2009 年 平均		-	98.7	98.1	94.4	108.1	107.2	87.7	101.1	94.8	111.3	94.9
2010		-	94.1	93.0	91.6	104.4	97.2	85.8	98.1	91.8	107.7	93.2
2011		-	94.9	94.0	91.4	102.2	100.3	86.4	98.5	91.1	109.4	93.3
2012		-	98.6	98.6	92.3	102.2	113.4	86.3	98.3	90.2	109.2	94.1
2013		-	101.6	102.4	94.1	102.3	122.3	87.3	98.7	91.5	108.7	94.3
2013 年 4 月		-	100.5	101.1	93.5	102.3	119.6	86.7	98.3	90.5	108.7	94.2
5		-	100.5	101.1	93.6	102.3	119.6	86.7	98.3	90.5	108.7	94.2
6		-	101.1	101.8	93.7	102.3	121.3	87.0	98.3	90.5	108.7	94.2
7		-	101.0	101.8	93.8	102.3	121.0	87.0	98.3	90.5	108.7	94.2
8		-	101.0	101.8	93.9	102.3	121.1	87.0	98.3	90.5	108.7	94.2
9		-	103.1	104.0	94.1	102.3	125.9	88.2	99.7	94.0	108.7	94.5
10		-	103.2	104.1	94.1	102.3	126.2	88.2	99.7	94.0	108.7	94.5
11		-	103.2	104.2	94.0	102.3	126.5	88.2	99.7	94.0	108.7	94.5
12		-	105.6	107.1	98.9	102.3	133.0	88.5	99.8	94.0	108.7	94.5
2014 年 1 月		-	105.8	107.4	98.9	102.3	133.8	88.5	99.7	94.0	108.7	94.5
2		-	105.9	107.6	99.2	102.3	134.1	88.6	99.9	94.3	108.7	94.5
3		P	107.6	P 109.7	P 99.2	102.3	139.7	89.0	P 99.9	94.3	108.7	94.5
4		-	P 107.6	P 109.7	P 99.2	102.3	139.4	89.2	P 99.9	94.3	108.7	94.5

注) Pは暫定値

Note: The 'P' denotes provisional data.

## 5. 都市別指標 (1) Index by cities

各都市平成17年平均=100  
2005 average=100

1	建物種類 Building type	集合住宅 Condominium S R C																				
		指標種類 Kind of Index	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost			建築 Building construction			設備 Installation			工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost			建築 Building construction			設備 Installation		
				Construction	Building	construction	Construction	Building	construction	Installation	Construction	Building	construction	Installation	Construction	Building	construction	Installation				
年月 Year Month	都市 City	大 阪 Osaka						名 古 屋 Nagoya						福 岡 Fukuoka								
2009 年 平均		102.8	102.8	102.1	106.0		103.3	103.4	102.6	106.5		101.3	101.3	100.3	105.5							
2010		99.0	99.0	97.8	103.8		99.3	99.3	98.2	103.9		97.6	97.5	96.1	103.3							
2011		99.8	99.7	98.5	104.5		99.4	99.3	98.0	104.7		97.5	97.4	95.7	104.2							
2012		99.0	98.9	97.6	104.6		99.6	99.5	98.3	104.7		97.0	96.9	95.1	104.3							
2013		102.1	102.2	101.2	106.2		102.8	102.9	102.0	106.4		100.6	100.6	99.3	105.9							
2013 年 4 月		101.4	101.4	100.4	105.9		101.8	101.9	100.9	106.2		99.2	99.1	97.5	105.7							
5		101.4	101.5	100.4	106.0		101.9	101.9	100.9	106.2		99.2	99.1	97.6	105.8							
6		101.8	101.8	100.9	105.8		102.7	102.8	102.0	106.0		99.8	99.8	98.5	105.6							
7		101.5	101.6	100.6	105.7		102.4	102.4	101.6	106.0		100.3	100.3	99.0	105.5							
8		101.7	101.8	100.8	105.8		102.5	102.5	101.7	106.0		100.4	100.4	99.2	105.6							
9		103.6	103.6	102.7	107.3		104.3	104.4	103.7	107.6		102.6	102.6	101.6	106.8							
10		103.7	103.8	103.0	107.3		104.4	104.6	103.8	107.5		102.7	102.8	101.8	106.7							
11		104.0	104.1	103.4	107.3		104.9	105.1	104.5	107.6		103.0	103.1	102.2	106.8							
12		106.0	106.1	105.8	107.6		107.1	107.3	107.2	107.9		105.1	105.2	104.8	107.0							
2014 年 1 月		106.5	106.7	106.5	107.6		107.5	107.8	107.8	107.8		105.4	105.6	105.3	107.0							
2		106.7	106.9	106.6	107.9		107.8	108.0	108.0	108.2		105.6	105.8	105.4	107.5							
3	P	108.1	P 108.3	P 108.4	P 107.9		P 109.4	P 109.7	P 110.1	P 108.2		P 106.9	P 107.1	P 107.0	P 107.5							
4	P	108.0	P 108.2	P 108.3	P 107.8		P 109.3	P 109.6	P 110.0	P 108.0		P 106.8	P 107.0	P 106.9	P 107.3							

年月 Year Month	都市 City	広 島 Hiroshima				高 松 Takamatsu				金 沢 Kanazawa								
		年 月 Year Month				年 月 Year Month				年 月 Year Month								
		年月 Year Month	都市 City	広島 Hiroshima	高松 Takamatsu	金沢 Kanazawa	年月 Year Month	都市 City	高松 Takamatsu	金沢 Kanazawa	年月 Year Month	都市 City	高松 Takamatsu	金沢 Kanazawa				
2009 年 平均		106.0	106.1	106.2	105.6		102.2	102.2	101.3	105.9		101.7	101.7	100.7	106.0			
2010		103.7	103.8	103.9	103.0		98.2	98.1	96.9	103.4		99.2	99.1	98.1	103.4			
2011		104.1	104.2	104.3	103.6		98.5	98.4	97.0	104.3		99.7	99.7	98.6	104.1			
2012		103.5	103.6	103.6	103.5		97.4	97.3	95.6	104.6		99.2	99.1	97.9	104.3			
2013		106.4	106.6	107.0	105.1		100.7	100.7	99.4	106.3		102.2	102.2	101.4	105.8			
2013 年 4 月		105.8	105.9	106.2	105.0		99.8	99.7	98.2	106.0		101.3	101.3	100.3	105.6			
5		105.8	106.0	106.2	105.0		99.8	99.7	98.2	106.1		101.3	101.4	100.3	105.6			
6		106.1	106.3	106.7	104.8		100.2	100.2	98.9	105.9		101.9	101.9	101.1	105.4			
7		106.0	106.2	106.5	104.8		100.1	100.0	98.7	105.8		101.7	101.8	100.9	105.4			
8		106.1	106.2	106.6	104.8		100.2	100.1	98.8	105.9		101.8	101.9	101.0	105.4			
9		107.5	107.7	108.1	105.9		102.4	102.4	101.2	107.6		103.6	103.6	102.9	106.8			
10		107.6	107.8	108.3	105.8		102.7	102.7	101.6	107.5		103.8	103.9	103.2	106.7			
11		107.9	108.2	108.7	105.9		103.0	103.0	101.9	107.6		104.0	104.1	103.5	106.8			
12		110.3	110.7	111.7	110.2		105.5	105.6	105.0	107.8		106.3	106.5	106.3	107.1			
2014 年 1 月		110.6	111.0	112.1	106.1		105.9	106.1	105.6	107.8		106.7	106.9	106.9	107.0			
2		110.7	111.1	112.2	106.4		106.2	106.3	105.9	108.2		106.9	107.1	107.0	107.3			
3	P	112.0	P 112.3	P 113.8	P 106.4		P 107.8	P 108.0	P 108.0	P 108.2		P 108.0	P 108.2	P 108.4	P 107.3			
4	P	111.8	P 112.2	P 113.7	P 106.2		P 107.7	P 107.9	P 107.8	P 108.0		P 107.8	P 108.1	P 108.3	P 107.2			

年月 Year Month	都市 City	新潟 Niigata				仙 台 Sendai				札 幌 Sapporo								
		年 月 Year Month				年 月 Year Month				年 月 Year Month								
		年月 Year Month	都市 City	新潟 Niigata	仙台 Sendai	札幌 Sapporo	年月 Year Month	都市 City	新潟 Niigata	仙台 Sendai	札幌 Sapporo	年月 Year Month	都市 City	新潟 Niigata	仙台 Sendai	札幌 Sapporo		
2009 年 平均		103.4	103.4	102.8	105.9		102.8	102.9	102.2	105.8		103.0	103.1	102.3	106.2			
2010		99.7	99.7	98.8	103.4		99.1	99.1	98.1	103.3		98.2	98.1	96.8	103.7			
2011		99.5	99.4	98.2	104.2		100.1	100.1	99.2	104.0		97.3	97.2	95.4	104.4			
2012		99.6	99.5	98.4	104.4		104.8	104.9	104.7	105.9		98.4	98.3	96.8	104.6			
2013		103.2	103.3	102.7	105.8		111.6	112.0	113.0	108.2		102.0	102.0	100.9	106.5			
2013 年 4 月		102.3	102.4	101.6	105.6		109.3	109.6	110.0	107.9		101.3	101.3	100.1	106.2			
5		102.3	102.4	101.6	105.7		111.0	111.4	112.3	107.9		101.3	101.3	100.1	106.3			
6		102.8	102.9	102.3	105.5		111.8	112.3	113.3	107.7		101.8	101.8	100.8	106.1			
7		103.1	103.2	102.6	105.4		111.9	112.3	113.4	107.7		101.8	101.8	100.8	106.0			
8		103.2	103.2	102.7	105.5		112.0	112.4	113.5	107.7		101.8	101.8	100.8	106.1			
9		104.9	105.0	104.6	106.8		114.1	114.6	115.8	109.6		103.1	103.1	102.0	107.8			
10		105.1	105.3	104.9	106.7		114.3	114.8	116.0	109.6		103.3	103.3	102.3	107.7			
11		105.3	105.4															

## 5. 都市別指標 (2) Index by cities

各都市平成17年平均=100  
2005 average=100

2	建物種類 Building type	集合住宅 Condominium RC																	
		指標種類 Kind of Index	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost			建築 Building construction			設備 Installation			工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost			建築 Building construction		
都市 City	年月 Year Month			大阪 Osaka	名古屋 Nagoya	福岡 Fukuoka													
2009 年 平均		103.4	103.5	102.7	106.7	103.9	104.0	103.2	107.2	101.9	101.9	100.7	106.2						
2010		99.5	99.4	98.0	104.6	99.7	99.6	98.2	104.7	98.1	97.9	96.2	104.1						
2011		100.0	99.9	98.4	105.5	99.4	99.3	97.6	105.6	97.7	97.5	95.5	105.1						
2012		99.9	99.8	98.3	105.4	100.2	100.2	98.8	105.6	97.6	97.5	95.4	105.2						
2013		102.8	102.9	101.9	106.8	103.4	103.5	102.5	107.1	101.2	101.3	99.8	106.6						
2013 年 4 月	5	102.1	102.2	101.0	106.6	102.3	102.4	101.2	106.8	99.8	99.8	98.0	106.4						
	6	102.5	102.6	101.6	106.5	103.3	103.5	102.6	106.7	100.6	100.6	99.1	106.3						
	7	102.3	102.4	101.3	106.4	103.1	103.2	102.3	106.6	101.1	101.1	99.7	106.2						
	8	102.5	102.5	101.5	106.4	103.1	103.3	102.3	106.7	101.1	101.1	99.7	106.3						
	9	104.3	104.4	103.4	107.9	104.9	105.0	104.2	108.2	103.2	103.3	102.2	107.4						
	10	104.4	104.5	103.6	107.9	105.0	105.1	104.3	108.2	103.3	103.4	102.3	107.4						
	11	104.6	104.7	103.8	107.9	105.3	105.5	104.8	108.2	103.5	103.6	102.6	107.4						
	12	106.4	106.6	106.2	108.1	107.4	107.7	107.5	108.4	105.5	105.7	105.1	107.6						
2014 年 1 月	1	106.6	106.9	106.6	108.1	107.6	108.0	107.8	108.5	105.7	105.9	105.5	107.7						
	2	106.8	107.1	106.7	108.5	107.8	108.1	108.0	108.7	105.9	106.1	105.6	108.1						
	3	P 108.1	P 108.4	P 108.4	P 108.5	P 109.3	P 109.7	P 109.9	P 108.7	P 107.0	P 107.3	P 107.1	P 108.1						
	4	P 108.0	P 108.4	P 108.4	P 108.3	P 109.2	P 109.6	P 109.9	P 108.5	P 106.9	P 107.2	P 107.0	P 107.9						

都市 City	広島 Hiroshima				高松 Takamatsu				金沢 Kanazawa										
	年月 Year Month	高松 Takamatsu	金沢 Kanazawa	年月 Year Month	高松 Takamatsu	金沢 Kanazawa	年月 Year Month	高松 Takamatsu	金沢 Kanazawa	年月 Year Month	高松 Takamatsu	金沢 Kanazawa							
2009 年 平均	106.6	106.8	107.0	106.3	102.6	102.6	101.5	106.6	102.3	102.3	101.1	106.7							
2010	104.2	104.3	104.4	103.9	98.5	98.3	96.8	104.2	99.6	99.5	98.2	104.2							
2011	104.3	104.4	104.4	104.6	98.5	98.4	96.5	105.3	99.9	99.8	98.4	105.1							
2012	104.3	104.5	104.5	104.4	98.0	97.8	95.8	105.5	99.9	99.9	98.5	105.2							
2013	107.0	107.3	107.8	105.8	101.2	101.2	99.6	107.0	102.9	103.0	102.0	106.5							
2013 年 4 月	5	106.4	106.7	107.0	105.7	100.2	100.2	98.4	106.7	102.1	102.1	101.0	106.3						
	6	106.8	107.2	107.6	105.6	100.7	100.7	99.2	106.6	102.7	102.8	101.9	106.2						
	7	106.8	107.0	107.5	105.5	100.6	100.6	99.0	106.5	102.5	102.6	101.7	106.1						
	8	106.8	107.1	107.5	105.5	100.7	100.6	99.1	106.5	102.6	102.6	101.7	106.1						
	9	108.0	108.3	108.8	106.6	102.8	102.9	101.4	108.3	104.2	104.3	103.5	107.5						
	10	108.1	108.4	109.0	106.5	103.0	103.1	101.7	108.2	104.3	104.4	103.6	107.4						
	11	108.3	108.6	109.2	106.5	103.2	103.3	102.0	108.2	104.5	104.6	103.9	107.5						
	12	110.6	111.0	112.2	106.8	105.6	105.8	105.1	108.4	106.6	106.8	106.6	107.7						
2014 年 1 月	1	110.7	111.2	112.3	106.8	105.8	106.1	105.4	108.5	106.8	107.1	107.0	107.7						
	2	110.8	111.3	112.5	107.0	106.0	106.2	105.5	108.8	107.0	107.3	107.1	108.0						
	3	P 111.9	P 112.4	P 113.9	P 107.0	P 107.5	P 107.8	P 107.5	P 108.8	P 107.9	P 108.2	P 108.3	P 108.0						
	4	P 111.8	P 112.3	P 113.8	P 106.8	P 107.5	P 107.7	P 107.5	P 108.6	P 107.8	P 108.1	P 108.2	P 107.8						

都市 City	新潟 Niigata				仙台 Sendai				札幌 Sapporo										
	年月 Year Month	新潟 Niigata	仙台 Sendai	札幌 Sapporo	年月 Year Month	新潟 Niigata	仙台 Sendai	札幌 Sapporo	年月 Year Month	新潟 Niigata	仙台 Sendai	札幌 Sapporo							
2009 年 平均	104.0	104.2	103.5	106.7	103.3	103.4	102.6	106.5	103.0	103.1	102.1	106.9							
2010	100.3	100.3	99.2	104.3	99.5	99.4	98.1	104.1	98.4	98.3	96.6	104.5							
2011	99.8	99.7	98.2	105.2	100.3	100.3	99.0	105.0	97.3	97.1	94.9	105.4							
2012	100.5	100.5	99.2	105.3	106.0	106.3	106.1	106.9	98.8	98.6	96.8	105.4							
2013	104.1	104.3	103.7	106.6	113.4	114.0	115.4	109.0	102.4	102.5	101.2	107.1							
2013 年 4 月	5	103.2	103.3	102.5	106.4	111.0	111.5	112.3	108.7	101.6	101.6	100.2	106.9						
	6	103.8	103.9	103.3	106.3	113.7	114.4	116.0	108.6	102.2	102.3	101.1	106.7						
	7	104.0	104.2	103.6	106.2	113.7	114.4	116.0	108.5	102.2	102.3	101.1	106.6						
	8	104.1	104.2	103.7	106.2	113.8	114.4	116.0	108.5	102.3	102.3	101.1	106.7						
	9	105.9	106.1	105.7	107.5	116.0	116.7	118.4	110.5	103.6	103.7	102.4	108.4						
	10	106.0	106.2	105.8	107.5	116.1	116.8	118.5	110.4	103.7	103.8	102.6	108.3						
	11	106.1	106.3	105.9	107.5	116.2	117.0	118.7	110.4	103.7	103.8	102.5	108.4						
	12	108.5	108.9	109.2	107.7	118.6	119.4	121.8	110.6	105.5	105.6	104.8	108.6						
2014 年 1 月	1	108.9	109.3	109.7	107.7	118.9	119.8	122.2	110.7	105.5	105.6	104.8	108.6						
	2	109.1	109.4	109.8	108.1	119.1	119.9	122.3	111.0	105.8	106.0	105.2	108.9						
	3	P 109.7	P 110.1	P 110.7	P 108.1	P 120.5	P 121.5	P 124.3	P 111.0	P 107.6	P 107.9	P 107.6	P 108.9						
	4	P 109.8	P 110.2	P 110.8	P 107.9	P 120.6	P 121.5	P 124.4	P 110.8	P 107.7	P 107.9	P 107.7	P 108.8						

(注) Pは暫定値  
Note: The 'P' denotes provisional data.

## 5. 都市別指標 (3) Index by cities

各都市平成17年平均=100  
2005 average=100

4	建物種類 Building type	事務所 Office S R C																				
		指標種類 Kind of Index	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost			建築 Building construction			設備 Installation			工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost			建築 Building construction			設備 Installation		
				Construction	Building	construction	Construction	Building	construction	Installation	Construction	Building	construction	Installation	Construction	Building	construction	Installation				
年月 Year Month	都市 City	大 阪 Osaka						名 古 屋 Nagoya						福 岡 Fukuoka								
2009 年 平均		102.7	102.8	101.9	105.5		103.2	103.3	102.4	106.0		101.6	101.6	100.5	105.1							
2010		99.9	99.8	98.6	103.3		100.0	99.9	98.7	103.4		98.7	98.5	97.1	102.9							
2011		100.6	100.6	99.5	103.6		100.3	100.2	99.0	103.7		98.8	98.7	97.1	103.4							
2012		99.4	99.3	97.9	103.6		99.7	99.6	98.3	103.7		98.0	97.9	96.0	103.4							
2013		101.9	101.9	100.8	105.5		102.4	102.5	101.4	105.7		100.7	100.7	99.1	105.3							
2013 年 4 月		101.4	101.4	100.2	105.2		101.8	101.8	100.6	105.5		99.7	99.6	97.8	105.1							
5		101.4	101.5	100.2	105.3		101.8	101.8	100.6	105.6		99.7	99.7	97.8	105.2							
6		101.5	101.6	100.4	105.1		102.1	102.2	101.2	105.3		100.0	100.0	98.3	105.0							
7		101.3	101.3	100.1	105.0		101.8	101.9	100.8	105.3		100.4	100.3	98.8	104.9							
8		101.5	101.6	100.4	105.1		102.0	102.1	100.9	105.4		100.5	100.5	98.9	105.0							
9		103.1	103.2	102.0	106.7		103.7	103.8	102.8	107.0		102.3	102.3	100.9	106.4							
10		103.3	103.3	102.2	106.7		103.8	104.0	103.0	106.9		102.4	102.4	101.1	106.3							
11		103.6	103.7	102.7	106.7		104.3	104.4	103.6	107.0		102.7	102.8	101.5	106.3							
12		105.1	105.3	104.7	107.0		105.9	106.1	105.8	107.3		104.2	104.4	103.6	106.6							
2014 年 1 月		105.6	105.8	105.5	106.9		106.3	106.6	106.4	107.2		104.5	104.7	104.1	106.6							
2		105.8	106.0	105.6	107.4		106.6	106.9	106.7	107.6		104.8	105.0	104.2	107.2							
3		P 106.9	P 107.2	P 107.2	P 107.4		P 108.0	P 108.4	P 108.7	P 107.6		P 105.9	P 106.1	P 105.8	P 107.2							
4		P 106.8	P 107.1	P 107.1	P 107.2		P 107.9	P 108.3	P 108.6	P 107.4		P 105.8	P 106.0	P 105.7	P 107.0							

年月 Year Month	都市 City	広 島 Hiroshima				高 松 Takamatsu				金 沢 Kanazawa								
		広 島 Hiroshima				高 松 Takamatsu				金 沢 Kanazawa								
		年月 Year Month																
2009 年 平均		105.2	105.3	105.4	105.0		102.5	102.5	101.5	105.4		102.0	101.9	100.8	105.4			
2010		103.3	103.3	103.6	102.5		99.2	99.0	97.8	102.8		99.7	99.6	98.5	102.7			
2011		103.8	103.9	104.3	102.6		99.6	99.5	98.2	103.2		100.3	100.3	99.4	102.9			
2012		102.7	102.8	102.9	102.5		98.3	98.1	96.3	103.5		99.3	99.3	98.0	103.1			
2013		105.1	105.3	105.6	104.3		100.8	100.8	99.2	105.5		101.7	101.7	100.7	104.8			
2013 年 4 月		104.6	104.8	105.0	104.1		100.1	100.1	98.3	105.2		101.1	101.1	99.9	104.6			
5		104.6	104.8	105.0	104.2		100.1	100.1	98.4	105.3		101.1	101.1	99.9	104.7			
6		104.7	105.0	105.3	104.0		100.3	100.3	98.7	105.1		101.3	101.4	100.3	104.5			
7		104.6	104.8	105.1	104.0		100.2	100.1	98.5	105.0		101.2	101.2	100.2	104.4			
8		104.7	104.9	105.2	104.0		100.3	100.2	98.6	105.1		101.3	101.4	100.3	104.5			
9		106.1	106.3	106.7	105.3		102.2	102.2	100.6	106.9		102.9	103.0	101.9	106.0			
10		106.2	106.5	106.9	105.2		102.4	102.4	101.0	106.8		103.1	103.2	102.3	105.9			
11		106.5	106.8	107.3	105.2		102.6	102.7	101.3	106.9		103.4	103.5	102.6	105.9			
12		108.3	108.7	109.7	105.5		104.5	104.6	103.8	107.2		105.1	105.2	104.9	106.2			
2014 年 1 月		108.6	109.0	110.1	105.5		104.9	105.1	104.4	107.1		105.4	105.7	105.5	106.2			
2		108.7	109.1	110.2	105.7		105.2	105.4	104.7	107.6		105.7	105.9	105.7	106.6			
3		P 109.8	P 110.2	P 111.7	P 105.7		P 106.5	P 106.8	P 106.5	P 107.6		P 106.6	P 106.9	P 107.0	P 106.6			
4		P 109.7	P 110.1	P 111.6	P 105.6		P 106.4	P 106.7	P 106.4	P 107.4		P 106.5	P 106.8	P 106.9	P 106.4			

年月 Year Month	都市 City	新 潟 Niigata				仙 台 Sendai				札 幌 Sapporo								
		新 潟 Niigata				仙 台 Sendai				札 幌 Sapporo								
		年月 Year Month																
2009 年 平均		103.0	103.1	102.4	105.4		102.9	103.0	102.2	105.3		103.4	103.5	102.8	105.6			
2010		100.1	100.0	99.0	102.9		99.8	99.7	98.7	102.7		99.2	99.1	97.7	103.0			
2011		100.1	100.0	99.0	103.1		100.6	100.6	99.8	102.9		98.6	98.4	96.8	103.3			
2012		99.6	99.5	98.3	103.2		103.2	103.3	102.9	104.4		99.1	99.0	97.5	103.4			
2013		102.4	102.5	101.6	104.9		108.4	108.8	109.4	107.0		102.1	102.1	100.9	105.6			
2013 年 4 月		101.8	101.8	100.8	104.7		106.7	107.0	107.1	106.8		101.6	101.6	100.4	105.3			
5		101.7	101.8	100.8	104.8		108.0	108.5	109.0	106.8		101.6	101.6	100.4	105.4			
6		101.9	102.0	101.2	104.6		108.4	108.9	109.6	106.6		101.8	101.9	100.8	105.2			
7		102.2	102.2	101.5	104.6		108.5	108.9	109.7	106.6		101.9	101.9	100.8	105.2			
8		102.3	102.4	101.6	104.6		108.6	109.0	109.8	106.6		101.9	101.9	100.8	105.2			
9		103.8	103.9	103.1	106.1		110.5	111.0	111.7	108.6		103.1	103.1	101.8	106.9			
10		104.0	104.2	103.6	106.0		110.7	111.2	112.1	108.6		103.3	103.3	102.2	106.9			
11		104.2	104.3	103.8	106.0		110.9	111.4	112.3	108.6		103.3	103.4	102.2	106.9</			

5. 都市別指標 (4) Index by cities

各都市平成17年平均=100  
2005 average=100

5	建物種類 Building type	事務所 Office	R C	指標種類 Kind of Index															
				工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost			建築 Building construction		設備 Installation		工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost			建築 Building construction		設備 Installation	
					Construction	Net work	Building	construction	Installation	Construction	Net work	Building	construction	Installation	Construction	Net work	Building	construction	Installation
年月 Year Month	都市 City	大阪 Osaka					名古屋 Nagoya					福岡 Fukuoka							
2009 年 平均		103.9	104.0	103.2	105.7	104.2	104.4	103.5	106.2	102.5	102.5	101.2	105.3						
2010		100.6	100.5	98.9	103.9	100.6	100.5	98.9	104.0	99.2	99.1	97.0	103.5						
2011		101.0	100.9	99.4	104.2	100.4	100.3	98.5	104.2	98.9	98.8	96.5	103.9						
2012		100.5	100.5	98.9	104.1	100.7	100.7	99.1	104.2	98.6	98.5	96.1	103.9						
2013		103.0	103.1	101.9	105.8	103.4	103.6	102.4	106.1	101.6	101.6	99.8	105.6						
2013 年 4 月		102.5	102.6	101.2	105.5	102.7	102.8	101.3	105.8	100.5	100.5	98.2	105.4						
5		102.5	102.6	101.2	105.5	102.7	102.8	101.4	105.8	100.5	100.5	98.2	105.5						
6		102.7	102.8	101.6	105.4	103.3	103.4	102.3	105.7	100.9	101.0	99.0	105.3						
7		102.5	102.6	101.3	105.3	103.1	103.2	102.0	105.6	101.4	101.4	99.6	105.2						
8		102.6	102.7	101.5	105.4	103.1	103.2	102.1	105.6	101.4	101.4	99.6	105.3						
9		104.4	104.5	103.3	107.0	104.8	105.0	103.9	107.3	103.3	103.4	101.8	106.7						
10		104.4	104.6	103.4	107.0	104.9	105.1	104.0	107.3	103.4	103.5	102.0	106.6						
11		104.6	104.8	103.7	107.0	105.2	105.4	104.5	107.3	103.6	103.7	102.3	106.6						
12		106.2	106.4	106.0	107.2	107.0	107.3	107.2	107.5	105.2	105.4	104.7	106.8						
2014 年 1 月		106.5	106.7	106.5	107.2	107.2	107.5	107.5	107.5	105.4	105.6	105.1	106.9						
2		106.7	106.9	106.6	107.6	107.4	107.7	107.7	107.9	105.7	105.9	105.2	107.4						
3	P	107.7	P 108.0	P 108.2	P 107.6	P 108.7	P 109.1	P 109.6	P 107.9	P 106.6	P 106.9	P 106.6	P 107.4						
4	P	107.6	P 107.9	P 108.1	P 107.5	P 108.6	P 109.0	P 109.5	P 107.7	P 106.5	P 106.8	P 106.6	P 107.2						

年月 Year Month	都市 City	広島 Hiroshima				高松 Takamatsu				金沢 Kanazawa						
		広島 Hiroshima				高松 Takamatsu				金沢 Kanazawa						
		Construction	Net work	Building	construction	Construction	Net work	Building	construction	Construction	Net work	Building	construction			
2009 年 平均		106.3	106.5	107.2	105.2	103.1	103.1	102.0	105.6	102.8	102.8	101.6	105.6			
2010		104.2	104.3	104.9	103.1	99.5	99.4	97.5	103.4	100.3	100.2	98.8	103.3			
2011		104.3	104.4	105.0	103.1	99.5	99.4	97.4	103.8	100.6	100.6	99.2	103.4			
2012		103.9	104.1	104.6	102.9	98.8	98.7	96.3	103.9	100.4	100.4	98.9	103.5			
2013		106.3	106.5	107.4	104.6	101.5	101.5	99.5	105.8	102.9	103.0	101.9	105.2			
2013 年 4 月		105.8	106.0	106.8	104.4	100.8	100.7	98.5	105.5	102.2	102.3	101.1	104.9			
5		105.8	106.0	106.8	104.5	100.7	100.8	98.5	105.5	102.2	102.3	101.1	105.0			
6		106.0	106.3	107.2	104.3	101.0	101.0	99.0	105.4	102.6	102.7	101.8	104.8			
7		105.9	106.1	107.0	104.2	100.9	100.9	98.9	105.3	102.5	102.5	101.5	104.7			
8		105.9	106.2	107.0	104.3	100.9	100.9	98.9	105.3	102.5	102.6	101.5	104.8			
9		107.2	107.5	108.4	105.5	102.9	103.0	101.0	107.1	104.1	104.2	103.2	106.3			
10		107.3	107.6	108.6	105.5	103.1	103.2	101.3	107.1	104.2	104.3	103.4	106.2			
11		107.5	107.8	108.9	105.5	103.3	103.4	101.6	107.1	104.4	104.5	103.7	106.2			
12		109.4	109.7	111.6	105.7	105.3	105.4	104.5	107.3	106.1	106.3	106.3	106.4			
2014 年 1 月		109.5	109.9	111.8	105.7	105.5	105.7	105.9	105.0	107.8	106.6	106.8	106.9			
2		109.7	110.0	111.9	106.0	105.7	105.9	105.0	107.8	106.6	106.8	106.8	106.9			
3	P	110.5	P 111.0	P 113.3	P 106.0	P 106.9	P 107.2	P 106.9	P 107.8	P 107.4	P 107.7	P 108.0	P 106.9			
4	P	110.4	P 110.9	P 113.2	P 105.8	P 106.8	P 107.1	P 106.8	P 107.6	P 107.3	P 107.6	P 108.0	P 106.7			

年月 Year Month	都市 City	新潟 Niigata				仙台 Sendai				札幌 Sapporo						
		新潟 Niigata				仙台 Sendai				札幌 Sapporo						
		Construction	Net work	Building	construction	Construction	Net work	Building	construction	Construction	Net work	Building	construction			
2009 年 平均		104.2	104.3	103.7	105.5	103.8	103.9	103.1	105.5	103.8	103.9	103.0	105.7			
2010		100.9	100.9	99.7	103.5	100.3	100.2	98.8	103.3	99.6	99.5	97.6	103.6			
2011		100.6	100.6	99.1	103.7	100.9	100.9	99.7	103.5	98.7	98.5	96.0	103.8			
2012		100.8	100.8	99.5	103.7	105.1	105.3	105.6	104.7	99.7	99.7	97.8	103.8			
2013		103.9	104.0	103.4	105.3	111.4	111.8	114.0	107.2	102.9	103.0	101.7	105.8			
2013 年 4 月		103.2	103.3	102.4	105.1	109.5	109.9	111.2	106.9	102.3	102.4	100.9	105.5			
5		103.1	103.3	102.4	105.1	111.0	111.5	113.5	107.0	102.3	102.4	100.9	105.6			
6		103.5	103.6	103.0	105.0	111.5	112.1	114.5	106.8	102.7	102.8	101.5	105.4			
7		103.7	103.8	103.3	104.9	111.5	112.0	114.4	106.7	102.7	102.7	101.5	105.3			
8		103.7	103.9	103.4	104.9	111.5	112.0	114.5	106.8	102.7	102.8	101.6	105.4			
9		105.5	105.6	105.3	106.4	113.6	114.2	116.7	108.8	104.1	104.2	102.8	107.1			
10		105.5	105.7	105.4	106.3	113.7	114.3	116.8	108.7	104.2	104.3	103.0	107.1			
11		105.7	105.8	105.6	106.4	113.9	114.5	117.1	108.8	104.2	104.3	103.0	107.1			
12		107.6	107.9	108.5	106.6	115.8	116.5	120.0	108.9	105.7	105.9	105.2	107.3			
2014 年 1 月		108.0	108.3	109.1	106.6	116.1	116.8	120.5	109.0	105.7	105.9	105.2	107.3			
2		108.2	108.5	109.3	107.0	116.4	117.1	120.6	109.4	106.1	106.3	105.6	107.7			
3	P	108.9	P 109.2	P 110.2	P 107.0	P 117.6	P 118.3	P 122.5	P 109.4	P 107.7	P 108.0	P 108.1	P 107.7			

5. 都市別指標 (5) Index by cities

各都市平成17年平均=100  
2005 average=100

6	建物種類 Building type	事務所 Office S																					
			指標種類 Kind of Index	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost			建築 Building construction			設備 Installation			工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost			建築 Building construction			設備 Installation		
					Construction	Building	construction	Construction	Building	construction	Installation	Construction	Building	construction	Installation	Construction	Building	construction	Installation				
年月 Year Month		大 阪 Osaka						名 古 屋 Nagoya						福 岡 Fukuoka									
2009 年 平均		102.6	102.6	101.5	105.6		102.7	102.7	101.3	106.1		101.5	101.5	100.0	105.2								
2010		100.3	100.2	98.9	103.6		100.1	100.0	98.5	103.7		99.0	98.9	97.2	103.2								
2011		101.2	101.2	100.0	103.9		100.6	100.6	99.3	104.0		99.5	99.4	97.7	103.7								
2012		99.4	99.4	97.6	103.9		99.4	99.3	97.4	104.0		98.3	98.2	96.0	103.7								
2013		101.8	101.8	100.2	105.7		101.7	101.8	100.1	106.0		100.5	100.4	98.4	105.6								
2013 年 4 月		101.3	101.3	99.7	105.5		101.3	101.3	99.5	105.8		99.7	99.7	97.4	105.4								
5		101.3	101.4	99.7	105.5		101.3	101.3	99.5	105.9		99.7	99.7	97.4	105.5								
6		101.4	101.4	99.9	105.3		101.4	101.5	99.8	105.7		99.9	99.8	97.7	105.3								
7		101.2	101.2	99.5	105.3		101.0	101.1	99.2	105.6		100.0	100.0	97.9	105.2								
8		101.4	101.4	99.8	105.3		101.2	101.3	99.5	105.7		100.2	100.1	98.1	105.3								
9		102.9	102.9	101.3	106.9		102.9	103.0	101.2	107.3		101.7	101.7	99.8	106.6								
10		103.0	103.1	101.6	106.9		103.0	103.1	101.5	107.2		101.9	101.9	100.1	106.6								
11		103.4	103.5	102.1	106.9		103.5	103.6	102.1	107.2		102.2	102.3	100.6	106.6								
12		104.7	104.9	103.9	107.2		104.9	105.0	104.0	107.5		103.6	103.6	102.4	106.9								
2014 年 1 月		105.3	105.5	104.9	107.1		105.4	105.6	104.9	107.5		103.9	104.1	102.9	106.9								
2		105.6	105.7	105.0	107.6		105.8	106.0	105.2	107.9		104.2	104.3	103.0	107.4								
3	P	106.7	P 106.9	P 106.6	P 107.6		P 107.0	P 107.3	P 107.0	P 107.9		P 105.3	P 105.4	P 104.6	P 107.4								
4	P	106.5	P 106.7	P 106.4	P 107.4		P 106.9	P 107.1	P 106.9	P 107.7		P 105.1	P 105.3	P 104.5	P 107.3								

都市 City 年 月 Year Month	広 島 Hiroshima				高 松 Takamatsu				金 沢 Kanazawa			
	103.3	103.3	102.6	105.1	102.0	102.1	100.7	105.5	101.8	101.8	100.3	105.5
2009 年 平均	103.3	103.3	102.6	105.1	102.0	102.1	100.7	105.5	101.8	101.8	100.3	105.5
2010	101.3	101.3	100.7	102.7	99.4	99.3	97.8	103.1	99.7	99.6	98.3	103.0
2011	101.9	101.9	101.6	102.9	100.2	100.1	98.7	103.6	100.6	100.5	99.4	103.2
2012	100.3	100.3	99.3	102.8	98.6	98.5	96.4	103.8	99.0	98.9	97.2	103.4
2013	102.6	102.6	101.9	104.6	100.9	100.8	98.9	105.7	101.1	101.1	99.5	105.1
2013 年 4 月	102.1	102.2	101.3	104.4	100.3	100.2	98.1	105.5	100.5	100.5	98.7	104.9
5	102.1	102.2	101.3	104.5	100.3	100.3	98.2	105.5	100.5	100.5	98.7	104.9
6	102.2	102.3	101.4	104.3	100.3	100.3	98.3	105.4	100.6	100.6	99.0	104.8
7	102.0	102.0	101.2	104.2	100.2	100.1	98.1	105.3	100.6	100.5	98.9	104.7
8	102.2	102.2	101.4	104.3	100.3	100.3	98.3	105.3	100.7	100.7	99.1	104.7
9	103.6	103.7	102.9	105.5	102.1	102.1	100.0	107.1	102.2	102.2	100.6	106.2
10	103.7	103.8	103.2	105.4	102.3	102.4	100.5	107.1	102.5	102.6	101.1	106.1
11	104.1	104.2	103.7	105.5	102.6	102.6	100.8	107.1	102.7	102.8	101.4	106.2
12	105.6	105.8	105.8	105.7	104.2	104.3	103.0	107.3	104.2	104.4	103.5	106.4
2014 年 1 月	106.0	106.2	106.4	105.7	104.7	104.9	103.9	107.3	104.8	104.9	104.3	106.4
2	106.1	106.3	106.5	106.0	105.1	105.2	104.2	107.8	105.0	105.1	104.5	106.8
3	P 107.2	P 107.4	P 108.0	P 106.0	P 106.2	P 106.4	P 105.9	P 107.8	P 106.0	P 106.2	P 106.0	P 106.8
4	P 107.0	P 107.3	P 107.8	P 105.8	P 106.1	P 106.3	P 105.7	P 107.6	P 105.9	P 106.1	P 105.8	P 106.7

都市 City 年 月 Year Month	新 潟 Niigata				仙 台 Sendai				札 幌 Sapporo			
	102.2	102.2	100.9	105.5	102.3	102.3	101.1	105.4	103.4	103.5	102.6	105.7
2009 年 平均	102.2	102.2	100.9	105.5	102.3	102.3	101.1	105.4	103.4	103.5	102.6	105.7
2010	99.6	99.5	98.0	103.2	99.6	99.5	98.2	103.0	99.8	99.8	98.3	103.3
2011	100.1	100.0	98.7	103.5	100.4	100.4	99.2	103.2	99.8	99.7	98.2	103.7
2012	99.0	98.9	97.1	103.5	101.0	101.0	99.5	104.7	99.5	99.4	97.7	103.7
2013	101.2	101.2	99.6	105.2	104.3	104.5	103.4	107.3	101.7	101.7	100.1	105.8
2013 年 4 月	100.7	100.7	98.9	105.1	103.2	103.3	101.8	107.0	101.4	101.4	99.7	105.6
5	100.7	100.7	98.9	105.1	103.9	104.0	102.8	107.1	101.4	101.4	99.7	105.7
6	100.8	100.8	99.1	104.9	104.0	104.2	103.1	106.9	101.5	101.5	99.9	105.5
7	100.9	100.9	99.3	104.9	104.1	104.2	103.2	106.8	101.5	101.5	99.9	105.4
8	101.0	101.0	99.5	104.9	104.2	104.4	103.4	106.9	101.5	101.5	100.0	105.5
9	102.3	102.3	100.7	106.3	105.9	106.1	104.9	108.8	102.6	102.6	100.8	107.2
10	102.7	102.7	101.3	106.3	106.2	106.4	105.4	108.8	102.9	102.9	101.3	107.1
11	102.9	102.9	101.5	106.3	106.4	106.6	105.8	108.8	102.9	102.9	101.3	107.1
12	104.4	104.5	103.7	106.5	107.9	108.2	107.8	109.1	104.3	104.4	103.2	107.4
2014 年 1 月	104.9	105.1	104.5	106.5	108.4	108.8	108.7	109.1	104.3	104.4	103.2	107.4
2	105.3	105.5	104.9	107.0	108.9	109.2	109.1	109.5	104.8	105.0	103.8	107.8
3	P 106.3	P 106.5	P 106.3	P 107.0	P 110.0	P 110.4	P 110.7	P 109.5	P 106.3	P 106.5	P 105.9	P 107.8
4	P 106.3	P 106.5	P 106.4	P 106.8	P 110.0	P 110.4	P 110.8	P 109.4	P 106.3	P 106.5	P 106.0	P 107.7

(注) Pは暫定値  
Note: The 'P' denotes provisional data.

## 5. 都市別指標 (6) Index by cities

各都市平成17年平均=100  
2005 average=100

16	建物種類 Building type	学校 School RC																				
		指数種類 Kind of Index	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost			建築 Building construction			設備 Installation			工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost			建築 Building construction			設備 Installation		
				Construction	Building	construction	Construction	Building	construction	Installation	Construction	Building	construction	Installation	Construction	Building	construction	Installation				
年月 Year Month	都市 City	大阪 Osaka						名古屋 Nagoya						福岡 Fukuoka								
2009 年 平均		103.9	104.0	102.8	106.7		104.2	104.3	103.1	107.0	102.5	102.5	100.9	106.3								
2010		100.7	100.6	98.8	104.8		100.6	100.6	98.7	104.9	99.3	99.2	96.9	104.4								
2011		101.2	101.1	99.4	105.1		100.6	100.5	98.5	105.2	99.2	99.1	96.6	104.8								
2012		100.7	100.7	98.8	105.3		100.8	100.9	98.9	105.4	98.9	98.8	96.1	105.1								
2013		103.2	103.3	101.8	106.7		103.5	103.6	102.1	107.0	101.7	101.8	99.7	106.5								
2013 年 4 月		102.6	102.7	101.1	106.4		102.7	102.8	101.1	106.7	100.7	100.7	98.2	106.3								
5		102.6	102.7	101.1	106.4		102.7	102.8	101.1	106.7	100.7	100.7	98.3	106.4								
6		102.8	103.0	101.5	106.4		103.3	103.4	102.1	106.6	101.1	101.2	99.0	106.3								
7		102.7	102.7	101.2	106.3		103.1	103.2	101.8	106.5	101.5	101.5	99.5	106.2								
8		102.8	102.9	101.4	106.3		103.2	103.3	101.8	106.5	101.5	101.6	99.6	106.2								
9		104.4	104.5	103.1	107.8		104.8	104.9	103.6	108.1	103.3	103.4	101.7	107.4								
10		104.5	104.6	103.3	107.8		104.9	105.0	103.7	108.0	103.4	103.5	101.8	107.4								
11		104.7	104.8	103.6	107.8		105.2	105.3	104.2	108.1	103.6	103.7	102.1	107.4								
12		106.2	106.4	105.7	107.9		106.9	107.1	106.6	108.2	105.2	105.3	104.4	107.5								
2014 年 1 月		106.5	106.7	106.2	108.0		107.1	107.4	107.0	108.3	105.4	105.6	104.7	107.6								
2		106.7	107.0	106.4	108.3		107.4	107.6	107.2	108.5	105.7	105.9	104.9	108.1								
3		P 107.8	P 108.0	P 107.9	P 108.3		P 108.6	P 108.9	P 109.1	P 108.5	P 106.6	P 106.8	P 106.3	P 108.1								
4		P 107.7	P 108.0	P 107.9	P 108.1		P 108.5	P 108.8	P 109.0	P 108.4	P 106.6	P 106.8	P 106.3	P 107.9								

年月 Year Month	都市 City	広島 Hiroshima				高松 Takamatsu				金沢 Kanazawa							
		106.0	106.1	106.1	106.2	103.1	103.1	101.6	106.5	102.8	102.8	101.2	106.5				
2009 年 平均		103.8	103.9	103.8	104.1	99.6	99.5	97.4	104.3	100.3	100.3	98.6	104.2				
2010		104.0	104.1	104.0	104.3	99.8	99.7	97.5	104.8	100.7	100.7	99.0	104.5				
2011		103.7	103.8	103.6	104.3	99.2	99.1	96.5	105.2	100.5	100.5	98.6	104.8				
2012		106.0	106.2	106.4	105.7	101.7	101.7	99.6	106.7	102.9	103.0	101.6	106.2				
2013 年 4 月		105.5	105.7	105.7	105.6	101.0	101.0	98.6	106.4	102.3	102.3	100.8	106.0				
5		105.5	105.7	105.7	105.6	101.0	101.0	98.6	106.4	102.3	102.3	100.8	106.0				
6		105.7	106.0	106.2	105.5	101.2	101.3	99.1	106.3	102.7	102.8	101.4	105.9				
7		105.6	105.8	106.0	105.4	101.2	101.2	99.0	106.2	102.5	102.6	101.2	105.8				
8		105.7	105.9	106.1	105.4	101.2	101.2	99.0	106.2	102.6	102.6	101.3	105.8				
9		106.9	107.1	107.4	106.5	103.1	103.1	101.1	107.9	104.1	104.2	102.9	107.2				
10		107.0	107.2	107.5	106.5	103.3	103.3	101.3	107.9	104.2	104.3	103.0	107.2				
11		107.2	107.4	107.8	106.5	103.4	103.5	101.6	107.9	104.4	104.5	103.3	107.2				
12		109.0	109.3	110.4	106.6	105.3	105.5	104.3	108.0	106.1	106.2	105.8	107.3				
2014 年 1 月		109.1	109.4	110.6	106.7	105.6	105.7	104.7	108.1	106.3	106.6	106.2	107.4				
2		109.3	109.6	110.8	106.9	105.8	106.0	104.9	108.4	106.6	106.8	106.4	107.7				
3		P 110.2	P 110.5	P 112.1	P 106.9	P 107.0	P 107.2	P 106.7	P 108.4	P 107.3	P 107.6	P 107.5	P 107.7				
4		P 110.1	P 110.5	P 112.1	P 106.7	P 107.0	P 107.2	P 106.7	P 108.2	P 107.3	P 107.5	P 107.5	P 107.5				

年月 Year Month	都市 City	新潟 Niigata				仙台 Sendai				札幌 Sapporo							
		104.0	104.1	103.1	106.5	103.6	103.7	102.5	106.4	103.6	103.7	102.4	106.7				
2009 年 平均		100.9	100.8	99.3	104.4	100.3	100.2	98.5	104.2	99.5	99.4	97.3	104.5				
2010		100.7	100.6	98.9	104.7	101.0	100.9	99.4	104.5	98.8	98.7	96.0	104.8				
2011		100.9	100.9	99.1	105.0	104.9	105.1	104.6	106.2	99.8	99.7	97.4	105.1				
2012		103.8	103.9	102.9	106.4	110.7	111.1	112.4	108.3	102.8	102.9	101.2	106.7				
2013 年 4 月		103.1	103.2	101.9	106.2	108.9	109.3	109.8	108.0	102.2	102.2	100.4	106.4				
5		103.1	103.2	101.9	106.2	110.3	110.7	111.8	108.0	102.2	102.3	100.4	106.5				
6		103.4	103.6	102.5	106.1	110.9	111.3	112.7	107.9	102.6	102.6	101.0	106.4				
7		103.6	103.7	102.8	106.0	110.9	111.3	112.8	107.8	102.6	102.6	101.0	106.3				
8		103.7	103.8	102.8	106.0	110.9	111.3	112.8	107.8	102.6	102.7	101.1	106.3				
9		105.3	105.4	104.6	107.3	112.9	113.4	114.9	109.7	103.9	104.0	102.3	107.9				
10		105.4	105.5	104.8	107.3	113.0	113.5	115.1	109.7	104.0	104.1	102.4	107.9				
11		105.5	105.6	104.9	107.3	113.2	113.7	115.4	109.7	104.0	104.1	102.4	107.9				
12		107.4	107.6	107.7	107.4	115.1	115.6	118.1	109.8	105.5	105.6	104.6	108.0				
2014 年 1 月		107.8	108.0	108.3	107.5	115.4	115.9	118.5	109.9	105.5	105.7	104.6	108.1				
2		108.0	108.3	108.5	107.9	115.7	116.2	118.8	110.3	105.9	106.0	105.0	108.4				
3		P 108.7	P 109.0	P 109.5	P 107.9	P 116.9	P 117.5	P 120.6	P 110.3	P 107.4	P 107.6	P 107.3	P 108.4				
4		P 108.7	P 109.0	P 109.6	P 107.7	P 116.9	P 117.5	P 120.7	P 110.1	P 107.5	P 107.7	P 107.4	P 108.3				

5. 都市別指標 (7) Index by cities

各都市平成17年平均=100  
2005 average=100

17	建物種類 Building type	工場 Factory S																		
		指数種類 Kind of Index	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost			建築 Building construction			設備 Installation			工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost			建築 Building construction			設備 Installation
				Construction	Building	construction	Construction	Building	construction	Installation	Construction	Building	construction	Installation	Construction	Building	construction	Installation		
年月 Year Month	都市 City	大 阪 Osaka						名 古 屋 Nagoya						福 岡 Fukuoka						
2009 年 平均		104.2	104.2	103.1	106.9		104.4	104.5	103.2	107.4	102.8	102.9	101.3	106.4						
2010		101.8	101.8	100.4	105.3		101.8	101.8	100.2	105.4	100.3	100.2	98.3	104.8						
2011		102.7	102.8	101.5	105.8		102.4	102.4	100.9	105.9	100.8	100.7	98.6	105.6						
2012		101.0	101.0	98.9	105.8		101.1	101.2	99.1	106.0	99.6	99.5	96.9	105.7						
2013		103.5	103.6	101.9	107.7		103.8	103.9	102.1	108.1	102.0	102.0	99.6	107.6						
2013 年 4 月		103.1	103.2	101.3	107.5		103.3	103.4	101.4	108.0	101.2	101.2	98.5	107.6						
5		103.1	103.2	101.3	107.5		103.3	103.4	101.4	108.0	101.2	101.2	98.5	107.6						
6		103.1	103.2	101.4	107.4		103.5	103.6	101.8	107.9	101.4	101.4	98.7	107.5						
7		102.9	102.9	101.0	107.3		103.0	103.1	101.1	107.7	101.6	101.6	99.1	107.3						
8		103.1	103.2	101.4	107.3		103.2	103.3	101.4	107.7	101.7	101.8	99.3	107.4						
9		104.7	104.8	103.1	108.9		105.1	105.2	103.4	109.3	103.4	103.5	101.3	108.6						
10		104.9	105.0	103.4	108.8		105.2	105.4	103.7	109.3	103.6	103.7	101.6	108.6						
11		105.4	105.5	104.1	108.8		105.8	105.9	104.4	109.3	104.0	104.1	102.2	108.6						
12		106.7	106.8	105.9	109.0		107.1	107.3	106.4	109.4	105.3	105.5	104.0	108.7						
2014 年 1 月		107.4	107.6	107.0	109.1		107.8	108.1	107.4	109.6	105.8	106.0	104.7	108.9						
2		107.6	107.8	107.1	109.6		108.2	108.4	107.7	110.0	106.1	106.2	104.8	109.6						
3	P	108.9	P 109.2	P 109.0	P 109.6		P 109.7	P 110.0	P 109.9	P 110.0	P 107.3	P 107.5	P 106.7	P 109.6						
4	P	108.7	P 108.9	P 108.7	P 109.4		P 109.5	P 109.7	P 109.7	P 109.8	P 107.1	P 107.3	P 106.4	P 109.4						

年月 Year Month	都市 City	広 島 Hiroshima				高 松 Takamatsu				金 沢 Kanazawa									
		広 島 Hiroshima				高 松 Takamatsu				金 沢 Kanazawa									
		年月 Year Month																	
2009 年 平均		105.4	105.5	105.2	106.3		103.6	103.7	102.4	106.6	103.2	103.3	101.8	106.7					
2010		103.6	103.7	103.4	104.4		100.9	100.9	99.2	104.7	101.3	101.3	99.8	104.6					
2011		104.3	104.4	104.2	104.7		101.7	101.7	100.1	105.4	102.2	102.2	101.0	105.1					
2012		102.7	102.7	101.9	104.7		100.0	100.0	97.5	105.7	100.7	100.6	98.7	105.3					
2013		105.1	105.3	104.7	106.5		102.5	102.5	100.3	107.7	102.9	103.0	101.2	107.1					
2013 年 4 月		104.7	104.8	104.1	106.5		101.9	101.9	99.5	107.5	102.3	102.4	100.4	106.9					
5		104.7	104.8	104.1	106.5		101.9	101.9	99.5	107.5	102.3	102.4	100.4	107.0					
6		104.8	104.9	104.2	106.4		101.9	102.0	99.6	107.4	102.5	102.5	100.6	106.9					
7		104.5	104.6	103.9	106.2		101.7	101.7	99.3	107.2	102.4	102.4	100.5	106.7					
8		104.7	104.8	104.2	106.2		101.9	101.9	99.6	107.3	102.5	102.6	100.8	106.7					
9		106.2	106.3	105.9	107.4		103.7	103.8	101.6	109.0	104.1	104.2	102.5	108.1					
10		106.4	106.5	106.2	107.4		104.1	104.2	102.1	109.0	104.5	104.6	103.1	108.1					
11		106.8	106.9	106.8	107.4		104.4	104.4	102.5	109.0	104.7	104.8	103.4	108.1					
12		108.3	108.6	109.0	107.5		106.0	106.1	104.8	109.1	106.3	106.4	105.6	108.3					
2014 年 1 月		108.8	109.0	109.7	107.6		106.7	106.8	105.8	109.2	106.9	107.1	106.6	108.4					
2		108.9	109.2	109.7	108.0		107.1	107.2	106.1	109.8	107.2	107.3	106.7	108.9					
3	P	110.1	P 110.4	P 111.5	P 108.0		P 108.4	P 108.6	P 108.1	P 109.8	P 108.3	P 108.6	P 108.4	P 108.9					
4	P	109.9	P 110.2	P 111.3	P 107.7		P 108.2	P 108.4	P 107.9	P 109.5	P 108.1	P 108.3	P 108.2	P 108.7					

年月 Year Month	都市 City	新 潟 Niigata				仙 台 Sendai				札 幌 Sapporo									
		新 潟 Niigata				仙 台 Sendai				札 幌 Sapporo									
		年月 Year Month																	
2009 年 平均		104.0	104.1	102.9	106.9		103.9	104.0	102.9	106.5	104.9	105.1	104.3	106.8					
2010		101.4	101.4	99.8	105.0		101.3	101.3	99.8	104.5	101.1	101.1	99.4	104.9					
2011		101.8	101.8	100.2	105.6		102.2	102.2	101.0	105.0	100.9	100.8	98.9	105.4					
2012		100.8	100.8	98.6	105.7		103.4	103.5	102.1	106.7	100.8	100.8	98.7	105.6					
2013		103.3	103.4	101.6	107.4		107.6	107.8	107.1	109.6	103.4	103.4	101.6	107.7					
2013 年 4 月		102.7	102.8	100.9	107.3		106.3	106.4	105.1	109.4	103.1	103.1	101.2	107.5					
5		102.7	102.8	100.9	107.3		107.2	107.4	106.6	109.5	103.0	103.1	101.2	107.6					
6		102.9	102.9	101.1	107.2		107.4	107.7	106.9	109.4	103.2	103.2	101.4	107.5					
7		103.0	103.0	101.3	107.1		107.4	107.7	107.0	109.2	103.1	103.2	101.4	107.3					
8		103.1	103.2	101.5	107.1		107.6	107.8	107.2	109.2	103.2	103.2	101.4	107.3					
9		104.5	104.6	102.9	108.4		109.4	109.7	109.0	111.2	104.3	104.3	102.3	109.0					
10		104.9	105.0	103.6	108.4		109.7	110.0	109.5	111.1	104.6	104.7	102.9</td						

5. 都市別指標 (8) Index by cities

各都市平成17年平均=100  
2005 average=100

19	建物種類 Building type	W																		
		指標種類 Kind of Index	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost			建築 Building construction			設備 Installation			工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost			建築 Building construction			設備 Installation
				Construction	Net work	cost	Building	construction	Installation	Construction	Net work	cost		Building	construction	Installation				
年月 Year Month	都市 City	大阪 Osaka						名古屋 Nagoya						福岡 Fukuoka						
2009 年 平均		99.4	99.0	97.6	108.2		99.2	98.8	97.3	108.2		98.6	98.2	96.7	107.6					
2010		97.1	96.6	95.1	105.9		96.8	96.2	94.8	105.8		96.4	95.7	94.3	105.3					
2011		97.6	97.2	95.7	106.8		97.0	96.4	94.8	106.7		96.5	95.9	94.2	106.3					
2012		97.6	97.2	95.7	107.2		97.2	96.8	95.2	107.1		96.5	96.0	94.3	106.8					
2013		99.9	99.7	98.5	107.8		99.5	99.3	98.0	107.7		98.9	98.7	97.3	107.4					
2013 年 4 月		99.1	98.9	97.5	107.4		98.8	98.5	97.1	107.3		98.0	97.7	96.2	107.1					
5		99.2	99.0	97.7	107.4		98.8	98.6	97.2	107.3		98.1	97.8	96.3	107.1					
6		100.1	100.0	98.8	107.4		99.8	99.7	98.5	107.3		99.0	98.8	97.6	107.1					
7		100.2	100.1	98.9	107.3		99.8	99.6	98.5	107.2		99.3	99.0	97.8	107.0					
8		100.2	100.1	99.0	107.3		99.8	99.7	98.5	107.2		99.3	99.0	97.8	107.0					
9		100.8	100.6	99.4	108.6		100.4	100.2	98.9	108.5		100.0	99.7	98.4	108.3					
10		100.8	100.7	99.4	108.6		100.4	100.2	98.9	108.5		99.9	99.7	98.4	108.3					
11		100.8	100.6	99.4	108.6		100.4	100.3	99.0	108.5		99.9	99.7	98.4	108.3					
12		101.6	101.5	100.4	108.6		101.3	101.2	100.1	108.5		100.8	100.6	99.5	108.3					
2014 年 1 月		101.7	101.7	100.7	108.7		101.4	101.4	100.3	108.6		100.8	100.8	99.6	108.5					
2		102.1	102.1	101.1	108.8		101.6	101.6	100.5	108.7		101.2	101.2	100.1	108.5					
3		P 102.6	P 102.7	P 101.7	108.8		P 102.2	P 102.2	P 101.2	108.7		P 101.7	P 101.7	P 100.6	108.5					
4		P 102.6	P 102.8	P 101.8	108.7		P 102.2	P 102.3	P 101.3	108.6		P 101.7	P 101.7	P 100.7	108.4					

年月 Year Month	都市 City	広島 Hiroshima				高松 Takamatsu				金沢 Kanazawa			
		100.0	99.7	98.4	107.7	99.1	98.7	97.2	108.2	98.9	98.5	97.0	107.8
2009 年 平均		98.0	97.6	96.4	105.2	96.7	96.1	94.6	105.6	96.8	96.2	94.8	105.3
2010		98.4	98.0	96.8	106.1	97.0	96.4	94.9	106.6	97.2	96.6	95.1	106.3
2011		98.5	98.2	96.9	106.4	96.9	96.4	94.8	107.1	97.2	96.8	95.2	106.8
2012		100.6	100.5	99.5	107.0	99.2	99.0	97.6	107.7	99.5	99.3	98.0	107.4
2013 年 4 月		100.0	99.8	98.7	106.8	98.5	98.1	96.7	107.3	98.8	98.4	97.1	107.0
5		100.0	99.9	98.8	106.8	98.5	98.2	96.8	107.3	98.7	98.5	97.2	107.0
6		100.9	100.8	99.9	106.8	99.4	99.2	97.9	107.3	99.7	99.5	98.3	107.0
7		100.9	100.8	99.9	106.7	99.5	99.2	98.0	107.2	99.7	99.6	98.4	106.9
8		100.9	100.8	99.9	106.7	99.5	99.2	98.0	107.2	99.7	99.6	98.4	106.9
9		101.3	101.2	100.3	107.6	100.2	100.0	98.6	108.6	100.3	100.1	98.9	108.3
10		101.3	101.3	100.3	107.6	100.2	100.0	98.6	108.6	100.3	100.2	98.9	108.3
11		101.3	101.2	100.3	107.6	100.2	100.0	98.6	108.6	100.3	100.1	98.9	108.3
12		102.2	102.2	101.4	107.6	101.1	101.0	99.8	108.6	101.2	101.1	99.9	108.3
2014 年 1 月		102.3	102.4	101.6	107.7	101.2	101.2	100.0	108.8	101.3	101.2	100.1	108.4
2		102.6	102.7	101.9	107.8	101.6	101.5	100.4	108.8	101.6	101.6	100.5	108.5
3		P 103.0	P 103.2	P 102.4	107.8	P 102.1	P 102.1	P 101.1	108.8	P 102.0	P 102.0	P 101.0	108.5
4		P 103.1	P 103.2	P 102.5	107.7	P 102.2	P 102.2	P 101.2	108.7	P 102.0	P 102.1	P 101.1	108.4

年月 Year Month	都市 City	新潟 Niigata				仙台 Sendai				札幌 Sapporo			
		99.1	98.7	97.4	107.6	99.0	98.6	97.2	107.7	99.1	98.7	97.2	108.1
2009 年 平均		96.9	96.3	94.9	105.3	96.7	96.1	94.7	105.3	96.7	96.1	94.6	105.6
2010		97.0	96.5	94.9	106.3	97.1	96.6	95.1	106.3	96.7	96.0	94.4	106.5
2011		97.2	96.8	95.2	106.8	98.9	98.7	97.2	108.0	97.1	96.6	95.0	107.0
2012		99.7	99.5	98.2	107.4	102.3	102.4	101.4	109.2	99.6	99.3	98.0	107.7
2013 年 4 月		98.9	98.6	97.3	107.0	101.1	101.1	100.0	108.6	98.8	98.5	97.1	107.3
5		98.9	98.7	97.4	107.0	101.6	101.7	100.6	108.6	98.8	98.6	97.2	107.3
6		99.8	99.7	98.5	107.0	102.6	102.8	101.9	108.6	99.8	99.6	98.4	107.3
7		100.0	99.8	98.7	106.9	102.7	102.8	102.0	108.5	99.9	99.6	98.5	107.2
8		100.0	99.8	98.8	106.9	102.7	102.8	102.0	108.5	99.9	99.7	98.5	107.2
9		100.6	100.4	99.2	108.2	103.5	103.7	102.7	110.5	100.5	100.2	98.9	108.7
10		100.6	100.5	99.3	108.2	103.5	103.7	102.7	110.5	100.4	100.2	98.9	108.7
11		100.6	100.4	99.2	108.2	103.5	103.7	102.6	110.5	100.4	100.2	98.9	108.7
12		101.5	101.4	100.4	108.2	104.5	104.7	103.9	110.5	101.2	101.0	99.8	108.7
2014 年 1 月		101.6	101.6	100.6	108.3	104.5	104.9	104.1	110.6	101.2	101.1	99.9	108.8
2		102.0	102.0	101.0	108.4	104.9	105.3	104.4	110.7	101.4	101.3	100.1	108.9
3		P 102.3	P 102.4	P 101.4	108.4	P 105.4	P 105.9	P 105.1	110.7	P 102.0	P 102.0	P 101.0	108.9
4		P 102.4	P 102.5	P 101.5	108.3	P 105.5	P 105.9	P 105.2	110.6	P 102.1	P 102.0	P 101.0	108.8

(注) Pは暫定値  
Note: The 'P' denotes provisional data.

5. 都市別指標 (9) Index by cities

各都市平成17年平均=100  
2005 average=100

20 年月 Year Month	建物種類 Building type 指標種類 Kind of Index 都市 City	構造別平均 (S R C)																	
		工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建 築		設 備		工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建 築		設 備		工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建 築		設 備	
				建 築	建 築	設 備	設 備			建 築	建 築	設 備	設 備			建 築	建 築	設 備	設 備
大 阪 Osaka		名 古 屋 Nagoya					福 岡 Fukuoka												
2009 年 平均		102.8	102.9	102.0	106.0	103.3	103.4	102.5	106.5	101.4	101.4	100.2	105.5						
2010		99.4	99.3	98.0	103.9	99.6	99.5	98.2	104.0	98.0	97.9	96.3	103.4						
2011		100.1	100.1	98.8	104.5	99.8	99.7	98.3	104.6	98.0	97.9	96.1	104.2						
2012		99.2	99.1	97.6	104.6	99.7	99.6	98.2	104.8	97.4	97.2	95.2	104.4						
2013		102.1	102.2	101.0	106.3	102.7	102.8	101.8	106.6	100.7	100.7	99.1	106.1						
2013 年 4 月		101.5	101.5	100.2	106.1	101.9	101.9	100.7	106.4	99.4	99.3	97.5	105.9						
5		101.5	101.6	100.3	106.1	101.9	102.0	100.7	106.4	99.4	99.4	97.5	106.0						
6		101.8	101.8	100.7	105.9	102.6	102.7	101.7	106.2	99.9	99.9	98.3	105.8						
7		101.6	101.6	100.4	105.9	102.2	102.3	101.2	106.2	100.4	100.4	98.8	105.7						
8		101.7	101.8	100.6	105.9	102.4	102.4	101.4	106.2	100.5	100.5	99.0	105.8						
9		103.5	103.6	102.5	107.5	104.2	104.3	103.3	107.8	102.5	102.6	101.3	107.0						
10		103.7	103.8	102.7	107.5	104.3	104.5	103.5	107.8	102.7	102.7	101.5	107.0						
11		104.0	104.1	103.2	107.5	104.8	105.0	104.2	107.8	103.0	103.1	102.0	107.0						
12		105.8	106.0	105.5	107.7	106.8	107.0	106.8	108.1	104.9	105.0	104.4	107.3						
2014 年 1 月		106.3	106.6	106.3	107.7	107.2	107.6	107.4	108.1	105.2	105.4	104.9	107.3						
2		106.5	106.8	106.4	108.1	107.5	107.8	107.7	108.4	105.4	105.6	105.0	107.8						
3		P 107.9	P 108.2	P 108.2	108.1	P 109.1	P 109.5	P 109.8	108.4	P 106.7	P 107.0	P 106.7	107.8						
4		P 107.8	P 108.1	P 108.1	108.0	P 109.0	P 109.4	P 109.7	108.2	P 106.6	P 106.8	P 106.6	107.6						

都市 City 年 月 Year Month	広 島 Hiroshima				高 松 Takamatsu				金 沢 Kanazawa									
	都 市		都 市		都 市		都 市		都 市		都 市							
	都	市	都	市	都	市	都	市	都	市	都	市						
2009 年 平均	105.6	105.8	105.9	105.5	102.3	102.3	101.3	105.9	101.8	101.8	100.6	105.9						
2010	103.4	103.5	103.7	103.1	98.6	98.4	97.0	103.4	99.4	99.3	98.1	103.4						
2011	103.9	104.0	104.2	103.5	99.0	98.9	97.3	104.2	100.0	99.9	98.8	103.9						
2012	103.1	103.3	103.2	103.6	97.8	97.7	95.7	104.6	99.3	99.2	97.8	104.2						
2013	105.9	106.1	106.4	105.2	100.8	100.8	99.3	106.4	102.1	102.1	101.1	105.8						
2013 年 4 月	105.3	105.5	105.6	105.1	100.0	99.9	98.2	106.1	101.3	101.3	100.1	105.6						
5	105.3	105.5	105.7	105.1	100.0	99.9	98.2	106.2	101.3	101.3	100.1	105.7						
6	105.6	105.8	106.1	104.9	100.3	100.3	98.7	106.0	101.7	101.8	100.8	105.5						
7	105.4	105.7	105.9	104.9	100.2	100.1	98.5	105.9	101.6	101.6	100.6	105.4						
8	105.5	105.8	106.0	104.9	100.3	100.2	98.6	106.0	101.7	101.7	100.7	105.5						
9	107.0	107.2	107.6	106.1	102.4	102.5	101.0	107.7	103.4	103.5	102.5	106.9						
10	107.1	107.4	107.8	106.0	102.7	102.8	101.4	107.7	103.6	103.8	102.9	106.8						
11	107.4	107.7	108.2	106.0	103.0	103.0	101.7	107.7	103.9	104.0	103.2	106.9						
12	109.6	110.0	111.1	106.3	105.3	105.4	104.7	108.0	106.0	106.2	105.9	107.1						
2014 年 1 月	109.9	110.3	111.5	106.3	105.7	105.9	105.3	108.0	106.4	106.7	106.5	107.1						
2	110.0	110.5	111.6	106.5	106.0	106.2	105.6	108.4	106.6	106.8	106.6	107.5						
3	P 111.2	P 111.7	P 113.2	106.5	P 107.5	P 107.8	P 107.7	108.4	P 107.6	P 108.0	P 108.1	107.5						
4	P 111.1	P 111.6	P 113.1	106.4	P 107.4	P 107.7	P 107.6	108.2	P 107.5	P 107.8	P 108.0	107.3						

都市 City 年 月 Year Month	新 潟 Niigata				仙 台 Sendai				札 幌 Sapporo									
	都 市		都 市		都 市		都 市		都 市		都 市							
	都	市	都	市	都	市	都	市	都	市	都	市						
2009 年 平均	103.2	103.3	102.6	105.9	102.8	102.9	102.1	105.8	103.2	103.2	102.4	106.1						
2010	99.8	99.8	98.7	103.5	99.4	99.3	98.1	103.3	98.6	98.5	97.0	103.7						
2011	99.7	99.6	98.4	104.1	100.3	100.3	99.3	103.9	97.9	97.7	95.8	104.3						
2012	99.6	99.5	98.2	104.4	104.2	104.4	104.0	105.7	98.7	98.6	96.9	104.6						
2013	103.0	103.1	102.3	105.9	110.5	110.9	111.7	108.1	102.0	102.1	100.8	106.5						
2013 年 4 月	102.1	102.2	101.2	105.7	109.9	110.4	111.1	107.9	101.4	101.4	100.1	106.3						
5	102.1	102.2	101.2	105.8	110.5	111.1	112.0	107.7	101.8	101.9	100.7	106.2						
6	102.5	102.6	101.8	105.6	110.6	111.1	112.1	107.7	101.8	101.9	100.7	106.1						
7	102.8	102.9	102.1	105.5	110.6	111.1	112.1	107.7	101.8	101.9	100.7	106.1						
8	102.9	103.0	102.2	105.6	110.7	111.2	112.2	107.7	101.9	101.9	100.7	106.1						
9	104.6	104.7	104.0	107.0	112.8	113.3	114.4	109.6	103.1	103.2	101.8	107.8						
10	104.8	105.0	104.4	106.9	113.0	113.6	114.7	109.6	103.3	103.4	102.2	107.8						
11	105.0	105.1	104.6	106.9	113.2	113.8	115.0	109.6	103.4	103.4	102.2	107.8						
12	107.3	107.6	107.7	107.2	115.4	116.1	117.8	109.9	105.2	105.3	104.5	108.1						
2014 年 1 月	107.8	108.1	108.4	107.2</														

5. 都市別指標 (10) Index by cities

各都市平成17年平均=100  
2005 average=100

21	建物種類 Building type	構造別平均 (R C)																
		指標種類 Kind of Index	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost			建築 Building construction		設備 Installation		工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost			建築 Building construction		設備 Installation	
				Construction	Net work cost	Building construction	Installation	Construction	Net work cost	Building construction	Installation	Construction	Net work cost	Building construction	Installation			
年月 Year Month	都市 City	大阪 Osaka						名古屋 Nagoya						福岡 Fukuoka				
2009 年 平均		103.6	103.7	102.7	106.6	104.0	104.1	103.2	107.0	102.0	102.1	100.8	106.1					
2010		99.8	99.7	98.1	104.6	99.9	99.8	98.3	104.7	98.4	98.2	96.4	104.1					
2011		100.3	100.3	98.6	105.3	99.8	99.7	97.8	105.5	98.1	98.0	95.7	105.0					
2012		100.2	100.2	98.4	105.5	100.5	100.5	98.8	105.6	98.1	97.9	95.6	105.3					
2013		103.0	103.1	101.9	106.9	103.5	103.6	102.5	107.2	101.5	101.5	99.9	106.7					
2013 年 4 月		102.3	102.4	101.0	106.7	102.5	102.6	101.2	107.0	100.2	100.1	98.1	106.6					
5		102.4	102.5	101.1	106.7	102.5	102.7	101.3	107.0	100.2	100.2	98.1	106.6					
6		102.7	102.8	101.6	106.6	103.4	103.6	102.6	106.9	100.9	100.9	99.1	106.5					
7		102.5	102.6	101.4	106.5	103.3	103.4	102.3	106.8	101.3	101.4	99.7	106.4					
8		102.7	102.8	101.5	106.5	103.3	103.4	102.3	106.8	101.4	101.4	99.8	106.4					
9		104.5	104.6	103.5	108.0	105.0	105.2	104.1	108.3	103.4	103.5	102.2	107.6					
10		104.5	104.7	103.6	108.0	105.1	105.2	104.3	108.3	103.5	103.6	102.3	107.5					
11		104.7	104.9	103.9	108.0	105.4	105.6	104.7	108.3	103.7	103.8	102.6	107.6					
12		106.5	106.7	106.2	108.2	107.4	107.7	107.5	108.5	105.6	105.7	105.1	107.7					
2014 年 1 月		106.8	107.0	106.6	108.2	107.7	108.0	107.8	108.5	105.8	106.0	105.4	107.8					
2		107.0	107.2	106.8	108.6	107.8	108.1	107.9	108.8	106.0	106.2	105.6	108.2					
3		P 108.2	P 108.5	P 108.5	108.6	P 109.3	P 109.6	P 109.9	108.8	P 107.1	P 107.4	P 107.1	108.2					
4		P 108.1	P 108.4	P 108.4	108.4	P 109.2	P 109.6	P 109.9	108.6	P 107.0	P 107.3	P 107.0	108.1					

年月 Year Month	都市 City	広島 Hiroshima				高松 Takamatsu				金沢 Kanazawa						
		1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4			
2009 年 平均		106.5	106.7	106.9	106.2	102.7	102.7	101.5	106.5	102.5	102.5	101.2	106.6			
2010		104.1	104.2	104.3	103.8	98.8	98.7	96.9	104.2	99.8	99.7	98.3	104.1			
2011		104.3	104.4	104.4	104.5	98.9	98.8	96.7	105.1	100.2	100.1	98.5	104.9			
2012		104.2	104.4	104.4	104.5	98.4	98.3	95.9	105.5	100.2	100.2	98.5	105.2			
2013		106.9	107.2	107.6	105.9	101.4	101.5	99.6	107.1	103.0	103.1	102.0	106.6			
2013 年 4 月		106.3	106.6	106.8	105.8	100.5	100.5	98.5	106.8	102.3	102.3	101.0	106.4			
5		106.3	106.6	106.8	105.8	100.5	100.5	98.5	106.8	102.2	102.3	101.0	106.4			
6		106.7	107.0	107.4	105.7	101.0	101.0	99.2	106.7	102.9	103.0	101.9	106.2			
7		106.6	106.9	107.3	105.6	100.9	100.9	99.1	106.6	102.7	102.8	101.7	106.2			
8		106.6	106.9	107.3	105.6	100.9	100.9	99.1	106.6	102.7	102.8	101.7	106.2			
9		107.9	108.2	108.6	106.7	103.1	103.1	101.4	108.3	104.3	104.5	103.5	107.5			
10		108.0	108.3	108.8	106.6	103.3	103.3	101.7	108.3	104.4	104.6	103.6	107.5			
11		108.2	108.5	109.0	106.7	103.5	103.5	102.0	108.3	104.6	104.8	103.9	107.5			
12		110.3	110.7	112.0	106.9	105.7	105.9	105.1	108.5	106.6	106.9	106.6	107.7			
2014 年 1 月		110.4	110.9	112.1	106.9	105.9	106.2	105.4	108.5	106.9	107.2	107.0	107.8			
2		110.6	111.0	112.3	107.1	106.2	106.4	105.5	108.9	107.1	107.3	107.1	108.1			
3		P 111.6	P 112.1	P 113.7	107.1	P 107.6	P 107.9	P 107.5	108.9	P 107.9	P 108.2	P 108.3	108.1			
4		P 111.5	P 112.0	P 113.6	106.9	P 107.5	P 107.8	P 107.5	108.7	P 107.9	P 108.2	P 108.2	107.9			

年月 Year Month	都市 City	新潟 Niigata				仙台 Sendai				札幌 Sapporo						
		1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4			
2009 年 平均		104.1	104.2	103.4	106.5	103.4	103.5	102.6	106.4	103.2	103.3	102.2	106.7			
2010		100.5	100.4	99.2	104.3	99.7	99.6	98.2	104.0	98.7	98.6	96.7	104.4			
2011		100.1	100.0	98.4	105.1	100.5	100.5	99.1	104.8	97.8	97.6	95.2	105.2			
2012		100.7	100.7	99.2	105.3	105.9	106.1	105.9	106.8	99.2	99.1	97.0	105.5			
2013		104.2	104.4	103.6	106.7	112.9	113.5	115.0	109.0	102.7	102.7	101.3	107.2			
2013 年 4 月		103.3	103.4	102.4	106.5	110.7	111.2	112.0	108.7	101.9	101.9	100.3	106.9			
5		103.3	103.4	102.4	106.5	112.4	112.9	114.3	108.7	101.9	102.0	100.4	106.9			
6		103.8	104.0	103.2	106.4	113.2	113.8	115.5	108.6	102.4	102.5	101.1	106.8			
7		104.1	104.2	103.6	106.3	113.2	113.8	115.5	108.5	102.5	102.5	101.2	106.7			
8		104.1	104.2	103.6	106.3	113.2	113.8	115.5	108.5	102.5	102.6	101.2	106.7			
9		105.9	106.1	105.6	107.6	115.4	116.1	117.9	110.4	103.9	103.9	102.5	108.4			
10		106.0	106.2	105.7	107.5	115.5	116.2	118.0	110.4	104.0	104.0	102.6	108.4			
11		106.1	106.3	105.9	107.6	115.7	116.3	118.3	110.4	104.0	104.0	102.6	108.4			
12		108.4	108.7	109.0	107.8	117.9	118.7	121.3	110.6	105.6	105.8	104.9	108.6			
2014 年 1 月		108.8	109.1	109.5	107.8	118.2	119.0	121.7	110.6	105.6	105.8	104.9	108.6			
2		109.0	109.3	109.7	108.2	118.4	119.2	121.9	111.0	106.0	106.2	105.3	109.0			
3		P 109.6	P 110.0	P 110.6	108.2	P 119.9	P 120.7	P 123.8	111.0	P 107.7	P 108.0	P 107.7	109.0			
4		P 109.7	P 110.1	P 110.7	108.0	P 119.9	P 120.7	P 123.9	110.8	P 107.8	P 108.1	P 107.8	108.8			

(注) Pは暫定値  
Note: The 'P' denotes provisional data.

5. 都市別指標 (11) Index by cities

各都市平成17年平均=100  
2005 average=100

22	建物種類 Building type	構造別平均 (S)																				
		指標種類 Kind of Index	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost			建築 Building construction			設備 Installation			工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost			建築 Building construction			設備 Installation		
				Construction	Building	construction	Construction	Building	construction	Installation	Construction	Building	construction	Installation	Construction	Building	construction	Installation				
年月 Year Month	都市 City	大 阪 Osaka						名 古 屋 Nagoya						福 岡 Fukuoka								
2009 年 平均		103.0	103.0	101.9	106.4		103.1	103.2	101.9	106.9		101.7	101.7	100.3	105.9							
2010		100.5	100.5	99.1	104.4		100.4	100.4	99.0	104.5		99.1	99.0	97.3	104.0							
2011		101.5	101.5	100.3	105.1		101.1	101.1	99.7	105.2		99.7	99.6	97.8	104.8							
2012		99.8	99.8	97.9	105.2		99.9	99.9	98.0	105.4		98.5	98.5	96.2	105.0							
2013		102.3	102.4	100.8	106.9		102.4	102.5	100.9	107.2		100.9	100.9	98.9	106.7							
2013 年 4 月		101.8	101.9	100.2	106.7		101.9	102.0	100.2	107.0		100.1	100.0	97.8	106.6							
5		101.9	101.9	100.3	106.7		101.9	102.0	100.2	107.1		100.1	100.1	97.8	106.7							
6		102.0	102.0	100.5	106.6		102.2	102.2	100.6	106.9		100.3	100.3	98.1	106.5							
7		101.7	101.7	100.1	106.5		101.8	101.8	100.1	106.8		100.5	100.5	98.4	106.4							
8		101.9	102.0	100.4	106.5		102.0	102.0	100.3	106.8		100.6	100.6	98.6	106.5							
9		103.4	103.5	102.0	108.0		103.7	103.7	102.2	108.3		102.3	102.3	100.4	107.7							
10		103.6	103.7	102.2	107.9		103.8	103.9	102.4	108.3		102.4	102.5	100.7	107.6							
11		104.0	104.1	102.8	108.0		104.3	104.4	103.1	108.3		102.8	102.8	101.2	107.6							
12		105.5	105.6	104.7	108.2		105.8	106.0	105.1	108.5		104.2	104.3	103.1	107.9							
2014 年 1 月		106.1	106.3	105.7	108.2		106.4	106.6	106.0	108.6		104.6	104.8	103.7	107.9							
2		106.3	106.5	105.8	108.6		106.8	107.0	106.3	109.0		104.9	105.0	103.8	108.5							
3		P 107.4	P 107.7	P 107.3	108.6		P 108.0	P 108.3	P 108.1	109.0		P 106.0	P 106.1	P 105.3	108.5							
4		P 107.3	P 107.5	P 107.2	108.5		P 107.9	P 108.1	P 107.9	108.8		P 105.8	P 106.0	P 105.2	108.3							

年月 Year Month	都市 City	広 島 Hiroshima				高 松 Takamatsu				金 沢 Kanazawa									
		広 島 Hiroshima				高 松 Takamatsu				金 沢 Kanazawa									
		年月 Year Month																	
2009 年 平均		104.0	104.1	103.5	105.9		102.4	102.4	101.1	106.3		102.1	102.1	100.7	106.3				
2010		102.1	102.1	101.6	103.6		99.6	99.6	98.1	103.9		100.0	100.0	98.6	103.9				
2011		102.9	102.9	102.5	104.1		100.5	100.5	99.0	104.7		101.0	101.0	99.8	104.5				
2012		101.3	101.3	100.4	104.1		98.9	98.8	96.7	105.1		99.5	99.5	97.7	104.8				
2013		103.7	103.8	103.1	105.8		101.3	101.3	99.4	106.9		101.7	101.8	100.2	106.4				
2013 年 4 月		103.2	103.3	102.5	105.7		100.7	100.7	98.6	106.7		101.1	101.1	99.4	106.2				
5		103.2	103.3	102.5	105.8		100.7	100.7	98.6	106.7		101.1	101.1	99.4	106.3				
6		103.3	103.4	102.7	105.6		100.8	100.8	98.9	106.6		101.3	101.3	99.7	106.1				
7		103.1	103.2	102.4	105.5		100.6	100.6	98.6	106.5		101.2	101.2	99.6	106.0				
8		103.3	103.4	102.6	105.5		100.8	100.8	98.8	106.5		101.4	101.4	99.8	106.0				
9		104.7	104.8	104.2	106.6		102.6	102.6	100.7	108.2		102.9	102.9	101.4	107.4				
10		104.9	105.0	104.5	106.6		102.9	102.9	101.1	108.2		103.2	103.3	101.9	107.3				
11		105.3	105.4	105.0	106.6		103.1	103.2	101.5	108.2		103.5	103.5	102.2	107.4				
12		106.9	107.1	107.2	106.8		104.9	105.0	103.8	108.4		105.1	105.2	104.4	107.6				
2014 年 1 月		107.3	107.6	107.8	106.9		105.5	105.6	104.7	108.4		105.7	105.9	105.3	107.6				
2		107.5	107.7	107.9	107.1		105.9	106.0	105.0	108.9		105.9	106.1	105.4	108.0				
3		P 108.5	P 108.8	P 109.3	107.1		P 107.0	P 107.2	P 106.6	108.9		P 106.9	P 107.1	P 106.8	108.0				
4		P 108.3	P 108.6	P 109.1	106.9		P 106.9	P 107.0	P 106.5	108.7		P 106.7	P 106.9	P 106.6	107.8				

年月 Year Month	都市 City	新 潟 Niigata				仙 台 Sendai				札 幌 Sapporo									
		新 潟 Niigata				仙 台 Sendai				札 幌 Sapporo									
		年月 Year Month																	
2009 年 平均		102.7	102.8	101.5	106.4		102.7	102.7	101.6	106.2		103.7	103.8	102.9	106.5				
2010		100.0	99.9	98.5	104.1		99.9	99.9	98.5	103.8		99.9	99.8	98.4	104.2				
2011		100.5	100.5	99.0	104.7		100.9	100.9	99.7	104.4		99.9	99.8	98.1	104.8				
2012		99.5	99.5	97.6	105.0		102.0	102.0	100.6	106.3		99.8	99.7	97.9	105.1				
2013		102.0	102.0	100.5	106.6		105.9	106.1	105.2	108.8		102.2	102.2	100.6	107.1				
2013 年 4 月		101.4	101.4	99.7	106.4		104.6	104.7	103.4	108.6		101.8	101.8	100.1	106.9				
5		101.4	101.4	99.7	106.4		105.4	105.6	104.6	108.7		101.8	101.9	100.1	106.9				
6		101.5	101.6	100.0	106.3		105.7	105.9	105.0	108.5		102.0	102.0	100.4	106.8				
7		101.7	101.7	100.2	106.2		105.7	105.9	105.1	108.4		102.0	102.0	100.4	106.7				
8		101.8	101.9	100.4	106.2		105.9	106.1	105.3	108.5		102.0	102.1	100.5	106.7				
9		103.1	103.2	101.7	107.5		107.6	107.8	106.9	110.3		103.1	103.1	101.3	108.3				
10		103.5	103.6	102.2	107.5		107.9	108.1	107.4	110.3		103.4	103.4	101.8	108.3				
11		103.7	1																

## 6. 都市間格差指数 (1) Regional difference index

東京=100  
Tokyo=100

1 建物種類 Building type		集合住宅 Condominium S R C										
指標種類 Kind of Index	年 Year	都市 City	東京 Tokyo	大阪 Osaka	名古屋 Nagoya	福岡 Fukuoka	広島 Hiroshima	高松 Takamatsu	金沢 Kanazawa	新潟 Niigata	仙台 Sendai	札幌 Sapporo
		2007 年	100.0	98.6	97.1	96.4	97.8	95.1	98.8	96.8	95.1	96.8
工事原価 Construction cost	2008	100.0	98.4	97.0	96.1	97.5	95.1	98.5	97.3	95.0	96.4	
	2009	100.0	98.1	97.2	96.0	97.7	95.3	98.9	98.1	96.0	98.5	
	2010	100.0	98.5	97.4	96.3	99.0	95.6	100.2	98.7	96.5	98.0	
	2011	100.0	97.9	96.1	94.9	98.1	94.7	99.3	97.1	96.1	96.1	
	2012	100.0	95.8	94.7	93.3	95.9	92.7	97.3	96.0	98.5	95.5	
	2007 年	100.0	98.6	97.1	96.4	97.7	95.1	99.1	97.2	95.3	97.0	
純工事費 Net work cost	2008	100.0	98.4	96.9	96.0	97.5	95.1	98.8	97.6	95.1	96.4	
	2009	100.0	98.1	97.1	96.0	97.7	95.3	99.2	98.6	96.2	98.8	
	2010	100.0	98.4	97.2	96.3	99.0	95.6	100.8	99.2	96.7	98.3	
	2011	100.0	97.8	95.9	94.9	98.0	94.6	99.9	97.5	96.3	96.3	
	2012	100.0	95.8	94.8	93.4	96.1	92.5	97.9	96.2	98.5	95.9	
	2007 年	100.0	98.8	97.1	96.9	98.2	95.3	99.7	97.5	95.4	97.2	
建築 Building construction	2008	100.0	98.6	96.7	96.4	97.9	95.3	99.4	98.1	95.2	96.6	
	2009	100.0	98.3	97.0	96.4	98.3	95.5	99.9	99.3	96.5	99.5	
	2010	100.0	98.6	97.2	96.6	99.8	95.8	101.9	100.0	97.1	98.8	
	2011	100.0	97.8	95.5	94.9	98.6	94.7	100.8	98.0	96.7	96.4	
	2012	100.0	95.3	94.1	93.0	96.3	92.0	98.2	96.3	99.0	95.8	
	2007 年	100.0	97.5	97.4	94.7	95.8	94.4	96.5	95.8	94.9	96.2	
設備 Installation	2008	100.0	97.4	97.4	94.5	95.5	94.2	96.3	95.6	94.7	96.0	
	2009	100.0	97.3	97.5	94.3	95.5	94.4	96.3	95.6	94.8	96.1	
	2010	100.0	97.7	97.5	94.7	95.6	94.4	96.2	95.7	94.7	96.1	
	2011	100.0	97.8	97.5	94.9	95.5	94.6	96.2	95.7	94.8	96.2	
	2012	100.0	97.7	97.5	94.9	95.3	94.8	96.3	95.7	96.4	96.2	
2 建物種類 Building type		集合住宅 Condominium R C										
工事原価 Construction cost	2007 年	100.0	98.3	97.0	96.2	97.7	95.1	98.6	96.6	94.8	96.4	
	2008	100.0	98.2	96.8	95.7	97.2	94.9	98.3	97.2	94.6	96.1	
	2009	100.0	98.2	97.1	95.8	97.7	95.4	99.0	98.2	95.8	97.6	
	2010	100.0	98.6	97.4	96.3	99.1	95.8	100.3	98.9	96.4	97.5	
	2011	100.0	97.9	95.9	94.7	98.0	94.7	99.3	97.2	96.0	95.6	
	2012	100.0	95.6	94.1	92.6	95.4	92.5	97.0	95.9	98.5	94.4	
純工事費 Net work cost	2007 年	100.0	98.3	96.9	96.2	97.6	95.2	99.1	97.2	95.1	96.7	
	2008	100.0	98.2	96.6	95.7	97.2	94.9	98.7	97.6	94.8	96.2	
	2009	100.0	98.2	97.1	95.8	97.8	95.4	99.5	98.9	96.1	98.0	
	2010	100.0	98.5	97.1	96.2	99.1	95.8	101.1	99.6	96.6	98.0	
	2011	100.0	97.8	95.7	94.7	98.0	94.7	100.1	97.8	96.2	96.0	
	2012	100.0	95.5	94.2	92.7	95.8	92.2	97.8	96.1	98.6	95.0	
建築 Building construction	2007 年	100.0	98.6	96.9	96.7	98.1	95.4	99.8	97.5	95.2	96.9	
	2008	100.0	98.4	96.5	96.1	97.7	95.2	99.4	98.2	94.8	96.3	
	2009	100.0	98.5	97.0	96.3	98.5	95.7	100.4	99.8	96.5	98.6	
	2010	100.0	98.8	97.1	96.7	100.1	96.2	102.5	100.6	97.2	98.5	
	2011	100.0	97.9	95.2	94.7	98.7	94.8	101.1	98.3	96.7	96.0	
	2012	100.0	95.0	93.4	92.2	96.0	91.6	98.2	96.2	99.2	94.7	
設備 Installation	2007 年	100.0	97.4	97.2	94.4	95.7	94.2	96.4	95.7	94.7	96.0	
	2008	100.0	97.3	97.2	94.2	95.4	94.0	96.2	95.5	94.5	95.7	
	2009	100.0	97.2	97.3	94.1	95.4	94.2	96.2	95.5	94.5	95.8	
	2010	100.0	97.5	97.3	94.5	95.4	94.2	96.1	95.6	94.5	95.8	
	2011	100.0	97.6	97.3	94.6	95.3	94.3	96.1	95.6	94.5	95.9	
	2012	100.0	97.5	97.3	94.7	95.1	94.5	96.2	95.6	96.2	95.9	
4 建物種類 Building type		事務所 Office S R C										
工事原価 Construction cost	2007 年	100.0	98.6	97.4	96.7	97.8	95.4	98.4	96.3	95.5	97.3	
	2008	100.0	98.4	97.3	96.5	97.5	95.5	98.2	96.8	95.4	97.0	
	2009	100.0	98.1	97.3	96.2	97.4	95.5	98.1	97.2	96.1	98.7	
	2010	100.0	98.5	97.6	96.5	98.4	95.7	98.8	97.6	96.3	98.0	
	2011	100.0	98.2	96.8	95.6	97.9	95.1	98.4	96.7	96.0	96.6	
	2012	100.0	96.9	95.7	94.6	96.2	94.0	97.2	96.3	98.1	96.6	
純工事費 Net work cost	2007 年	100.0	98.6	97.3	96.7	97.7	95.5	99.0	96.9	95.9	97.6	
	2008	100.0	98.4	97.2	96.5	97.5	95.5	98.7	97.3	95.7	97.2	
	2009	100.0	98.0	97.3	96.2	97.5	95.5	98.7	97.9	96.4	99.3	
	2010	100.0	98.4	97.4	96.4	98.4	95.6	99.7	98.2	96.5	98.5	
	2011	100.0	98.1	96.6	95.6	97.8	95.1	99.2	97.3	96.3	97.1	
	2012	100.0	96.8	96.0	94.8	96.7	93.8	98.1	96.6	98.1	97.4	
建築 Building construction	2007 年	100.0	99.0	97.4	97.5	98.4	95.9	99.9	97.5	96.3	98.2	
	2008	100.0	98.8	97.1	97.2	98.2	96.0	99.6	98.1	96.1	97.7	
	2009	100.0	98.3	97.2	96.9	98.2	95.9	99.6	98.9	97.0	100.5	
	2010	100.0	98.7	97.3	97.1	99.4	96.1	101.0	99.3	97.3	99.5	
	2011	100.0	98.2	96.3	95.9	98.7	95.3	100.4	98.0	97.0	97.5	
	2012	100.0	96.5	95.5	94.9	97.3	93.6	98.9	97.1	99.0	97.9	
設備 Installation	2007 年	100.0	97.5	97.3	94.4	95.7	94.3	96.2	95.3	94.6	96.0	
	2008	100.0	97.4	97.3	94.2	95.3	94.0	95.9	95.0	94.4	95.6	
	2009	100.0	97.2	97.5	94.0	95.3	94.1	95.9	95.0	94.4	95.7	
	2010	100.0	97.7	97.5	94.5	95.2	94.1	95.8	95.2	94.3	95.7	
	2011	100.0	97.8	97.5	94.7	95.2	94.3	95.7	95.1	94.3	95.8	
	2012	100.0	97.7	97.5	94.6	95.0	94.4	95.7	95.1	95.6	95.8	

## 6. 都市間格差指数 (2) Regional difference index

東京=100  
Tokyo=100

5 建物種類 Building type		事務所 Office R C										
指數種類 Kind of Index	年 Year	都市 City	東京 Tokyo	大阪 Osaka	名古屋 Nagoya	福岡 Fukuoka	広島 Hiroshima	高松 Takamatsu	金沢 Kanazawa	新潟 Niigata	仙台 Sendai	札幌 Sapporo
工事原価 Construction cost	2007 年		100.0	98.1	96.8	96.2	97.4	95.1	98.1	96.0	94.9	96.8
	2008		100.0	98.0	96.7	95.9	96.9	95.0	97.8	96.5	94.7	96.6
	2009		100.0	98.0	97.0	95.8	97.2	95.3	98.2	97.2	95.6	97.9
	2010		100.0	98.5	97.2	96.1	98.4	95.5	99.2	97.9	96.0	97.7
	2011		100.0	98.0	96.1	95.0	97.5	94.7	98.4	96.6	95.7	96.2
	2012		100.0	96.2	94.7	93.5	95.5	93.1	96.8	95.8	97.9	95.6
純工事費 Net work cost	2007 年		100.0	98.1	96.8	96.2	97.3	95.2	98.5	96.5	95.2	97.1
	2008		100.0	98.0	96.6	95.8	96.9	95.0	98.2	96.9	94.9	96.7
	2009		100.0	98.0	96.9	95.8	97.3	95.2	98.6	97.9	95.9	98.4
	2010		100.0	98.4	97.0	96.1	98.3	95.5	99.9	98.4	96.2	98.1
	2011		100.0	97.9	95.9	95.0	97.5	94.7	99.2	97.2	95.9	96.6
	2012		100.0	96.2	94.9	93.6	95.8	92.9	97.5	96.0	97.9	96.2
建築 Building construction	2007 年		100.0	98.4	96.6	97.2	98.1	95.7	99.7	97.2	95.5	97.7
	2008		100.0	98.4	96.3	96.6	97.7	95.5	99.4	98.0	95.2	97.3
	2009		100.0	98.4	96.8	96.7	98.3	95.8	100.1	99.3	96.6	99.7
	2010		100.0	98.7	96.8	97.0	99.8	96.2	102.0	100.1	97.2	99.4
	2011		100.0	98.0	95.2	95.3	98.6	95.0	100.9	98.3	96.8	97.1
	2012		100.0	95.6	93.8	93.3	96.3	92.3	98.5	96.5	99.2	96.5
設備 Installation	2007 年		100.0	97.4	97.2	94.2	95.6	94.2	95.9	95.0	94.4	95.7
	2008		100.0	97.3	97.2	94.0	95.2	93.9	95.6	94.7	94.2	95.3
	2009		100.0	97.2	97.3	93.9	95.1	93.9	95.5	94.7	94.2	95.4
	2010		100.0	97.5	97.3	94.3	95.1	93.9	95.4	94.8	94.1	95.4
	2011		100.0	97.6	97.3	94.4	95.0	94.0	95.3	94.8	94.1	95.4
	2012		100.0	97.5	97.2	94.4	94.8	94.2	95.4	94.8	95.2	95.4
6 建物種類 Building type		事務所 Office S										
工事原価 Construction cost	2007 年		100.0	98.3	97.7	97.0	97.7	95.9	98.0	96.7	96.6	98.6
	2008		100.0	98.2	97.7	97.0	97.5	96.0	97.8	97.0	96.6	98.4
	2009		100.0	97.8	97.6	96.5	97.0	95.7	97.4	97.0	96.8	100.1
	2010		100.0	98.3	98.0	96.8	97.8	96.0	97.9	97.2	96.9	99.5
	2011		100.0	98.3	97.6	96.4	97.5	95.9	97.8	96.9	96.8	98.7
	2012		100.0	97.6	97.1	96.2	96.5	95.5	97.3	97.1	98.4	99.2
純工事費 Net work cost	2007 年		100.0	98.2	97.7	97.0	97.6	96.0	98.4	97.2	96.9	98.9
	2008		100.0	98.2	97.6	97.0	97.5	96.0	98.2	97.4	96.8	98.6
	2009		100.0	97.7	97.6	96.5	97.1	95.7	97.8	97.5	97.0	100.6
	2010		100.0	98.2	97.8	96.8	97.7	95.9	98.5	97.7	97.2	99.9
	2011		100.0	98.2	97.5	96.5	97.4	95.8	98.5	97.4	97.1	99.1
	2012		100.0	97.6	97.3	96.4	96.9	95.4	98.0	97.3	98.4	99.9
建築 Building construction	2007 年		100.0	98.5	97.9	98.1	98.4	96.7	99.3	98.0	97.9	100.1
	2008		100.0	98.6	97.8	98.1	98.5	96.9	99.1	98.4	97.8	99.8
	2009		100.0	97.9	97.6	97.6	97.8	96.3	98.6	98.6	98.1	102.7
	2010		100.0	98.4	97.9	97.8	98.7	96.7	99.7	98.8	98.4	101.7
	2011		100.0	98.4	97.5	97.2	98.4	96.5	99.6	98.3	98.3	100.5
	2012		100.0	97.6	97.3	97.2	97.7	95.9	98.9	98.2	99.6	101.6
設備 Installation	2007 年		100.0	97.5	97.3	94.2	95.6	94.2	96.1	95.1	94.5	95.8
	2008		100.0	97.3	97.2	94.1	95.2	94.0	95.8	94.9	94.3	95.5
	2009		100.0	97.2	97.4	93.9	95.2	94.0	95.7	94.9	94.3	95.5
	2010		100.0	97.6	97.4	94.4	95.1	94.0	95.6	95.0	94.2	95.5
	2011		100.0	97.7	97.4	94.5	95.1	94.2	95.6	95.0	94.2	95.6
	2012		100.0	97.6	97.4	94.5	94.9	94.3	95.6	94.9	95.4	95.6
16 建物種類 Building type		学校 School R C										
工事原価 Construction cost	2007 年		100.0	98.0	96.8	96.1	97.2	95.0	97.9	96.1	95.0	97.1
	2008		100.0	97.9	96.7	95.7	96.8	94.9	97.6	96.5	94.8	96.8
	2009		100.0	97.9	97.0	95.7	97.0	95.2	97.9	97.1	95.7	98.0
	2010		100.0	98.4	97.2	96.0	98.1	95.5	98.9	97.7	96.0	97.8
	2011		100.0	97.9	96.2	95.0	97.4	94.8	98.2	96.6	95.7	96.4
	2012		100.0	96.3	94.9	93.6	95.5	93.3	96.7	95.8	97.9	95.8
純工事費 Net work cost	2007 年		100.0	98.0	96.8	96.1	97.1	95.1	98.3	96.5	95.3	97.4
	2008		100.0	97.9	96.6	95.7	96.8	94.9	97.9	96.9	95.0	96.9
	2009		100.0	97.9	96.9	95.7	97.1	95.1	98.4	97.7	95.9	98.5
	2010		100.0	98.3	97.0	96.0	98.1	95.4	99.5	98.3	96.3	98.2
	2011		100.0	97.8	96.0	95.0	97.3	94.7	98.9	97.1	96.0	96.8
	2012		100.0	96.3	95.1	93.8	95.8	93.1	97.4	96.0	97.9	96.4
建築 Building construction	2007 年		100.0	98.2	96.6	97.0	97.9	95.6	99.3	97.2	95.7	98.0
	2008		100.0	98.2	96.4	96.4	97.5	95.4	99.0	97.8	95.4	97.6
	2009		100.0	98.2	96.8	96.5	98.0	95.7	99.6	99.0	96.7	99.7
	2010		100.0	98.6	96.9	96.8	99.4	96.1	101.3	99.7	97.2	99.4
	2011		100.0	98.0	95.5	95.3	98.3	95.1	100.4	98.1	96.8	97.4
	2012		100.0	95.8	94.2	93.6	96.3	92.7	98.2	96.6	99.1	96.9
設備 Installation	2007 年		100.0	97.3	97.1	94.1	95.5	94.0	95.9	95.0	94.4	95.8
	2008		100.0	97.3	97.1	94.0	95.1	93.8	95.6	94.8	94.1	95.4
	2009		100.0	97.3	97.2	93.9	95.1	93.8	95.5	94.8	94.1	95.5
	2010		100.0	97.5	97.2	94.2	95.1	93.8	95.4	94.9	94.1	95.4
	2011		100.0	97.5	97.2	94.3	95.0	93.9	95.4	94.9	94.1	95.4
	2012		100.0	97.4	97.1	94.2	94.8	94.0	95.4	94.9	95.3	95.4

## 6. 都市間格差指数 (3) Regional difference index

東京=100  
Tokyo=100

17 建物種類 Building type		工場 Factory S										
指數種類 Kind of Index	年 Year	都市 City	東京 Tokyo	大阪 Osaka	名古屋 Nagoya	福岡 Fukuoka	広島 Hiroshima	高松 Takamatsu	金沢 Kanazawa	新潟 Niigata	仙台 Sendai	札幌 Sapporo
工事原価 Construction cost	2007 年		100.0	98.2	97.1	96.7	97.6	95.5	98.0	96.4	96.0	98.4
	2008		100.0	98.1	97.0	96.7	97.4	95.6	97.8	96.7	95.9	98.1
	2009		100.0	97.6	97.0	96.2	96.9	95.2	97.4	96.9	96.2	100.2
	2010		100.0	98.2	97.4	96.5	97.8	95.5	98.1	97.2	96.5	99.4
	2011		100.0	98.1	97.0	96.0	97.4	95.3	98.0	96.7	96.4	98.4
	2012		100.0	97.2	96.4	95.6	96.3	94.7	97.2	96.6	98.2	98.9
純工事費 Net work cost	2007 年		100.0	98.1	97.1	96.8	97.5	95.5	98.3	96.7	96.2	98.7
	2008		100.0	98.1	97.0	96.6	97.4	95.6	98.0	97.0	96.0	98.2
	2009		100.0	97.6	97.0	96.2	96.9	95.1	97.6	97.3	96.4	100.6
	2010		100.0	98.1	97.3	96.5	97.7	95.5	98.6	97.6	96.7	99.8
	2011		100.0	98.0	96.8	96.0	97.3	95.3	98.4	97.0	96.6	98.7
	2012		100.0	97.1	96.5	95.8	96.6	94.6	97.7	96.8	98.2	99.4
建築 Building construction	2007 年		100.0	98.6	97.1	98.0	98.4	96.2	99.2	97.4	97.1	100.1
	2008		100.0	98.6	96.9	97.9	98.4	96.4	99.0	97.9	96.9	99.6
	2009		100.0	97.8	96.8	97.2	97.7	95.7	98.4	98.3	97.5	103.0
	2010		100.0	98.5	97.3	97.6	98.9	96.2	99.8	98.7	98.0	101.8
	2011		100.0	98.3	96.7	96.8	98.4	95.9	99.7	97.9	97.8	100.3
	2012		100.0	97.1	96.3	96.5	97.4	94.9	98.7	97.6	99.5	101.4
設備 Installation	2007 年		100.0	97.1	97.1	93.8	95.3	93.9	96.2	95.1	94.1	95.3
	2008		100.0	97.1	97.1	93.7	95.0	93.7	95.9	94.9	93.9	95.0
	2009		100.0	97.1	97.2	93.7	95.0	93.8	95.8	94.9	93.9	95.1
	2010		100.0	97.4	97.1	93.9	94.9	93.7	95.6	95.0	93.7	95.0
	2011		100.0	97.4	97.1	94.1	94.8	93.9	95.5	94.9	93.7	95.0
	2012		100.0	97.2	97.0	94.0	94.5	93.9	95.5	94.8	95.0	94.9
19 建物種類 Building type		住宅 House	W									
工事原価 Construction cost	2007 年	100.0	98.3	98.3	97.4	98.5	97.0	98.3	97.4	97.5	98.5	
	2008	100.0	98.3	98.3	97.4	98.1	97.1	98.2	97.6	97.6	98.4	
	2009	100.0	98.6	98.4	97.3	98.2	97.5	98.3	97.6	98.0	98.3	
	2010	100.0	98.8	98.8	97.4	98.8	97.5	98.0	97.8	98.0	98.3	
	2011	100.0	98.6	98.1	96.8	98.5	97.1	97.6	97.2	97.7	97.5	
	2012	100.0	98.0	96.9	96.0	96.9	96.8	97.1	97.6	99.4	96.8	
純工事費 Net work cost	2007 年	100.0	98.2	98.3	97.6	98.4	97.4	99.3	98.8	98.5	99.4	
	2008	100.0	98.3	98.2	97.4	98.2	97.3	99.2	98.8	98.4	99.0	
	2009	100.0	98.5	98.4	97.5	98.6	97.7	99.5	99.2	98.8	99.5	
	2010	100.0	98.6	98.3	97.5	98.7	97.6	99.7	99.2	98.8	99.3	
	2011	100.0	98.4	97.8	96.9	98.4	97.2	99.3	98.6	98.5	98.6	
	2012	100.0	98.0	97.5	96.6	98.0	96.7	98.9	98.3	99.6	98.5	
建築 Building construction	2007 年	100.0	98.3	98.5	98.1	98.8	97.7	99.7	99.1	99.1	99.8	
	2008	100.0	98.5	98.4	97.9	98.7	97.8	99.6	99.2	98.9	99.4	
	2009	100.0	98.7	98.6	98.0	99.0	98.1	100.0	99.7	99.5	99.9	
	2010	100.0	98.7	98.5	97.9	99.2	98.0	100.2	99.7	99.4	99.8	
	2011	100.0	98.6	97.8	97.3	98.9	97.6	99.7	99.0	99.1	99.0	
	2012	100.0	98.0	97.5	96.9	98.4	97.0	99.2	98.6	100.2	98.9	
設備 Installation	2007 年	100.0	97.6	97.4	94.8	96.1	95.1	97.0	96.4	95.1	96.8	
	2008	100.0	97.5	97.3	94.3	95.5	94.6	96.5	95.9	94.7	96.3	
	2009	100.0	97.5	97.4	94.4	95.6	94.7	96.5	95.9	94.8	96.3	
	2010	100.0	97.8	97.5	94.6	95.6	94.7	96.6	96.1	94.9	96.3	
	2011	100.0	97.7	97.5	94.6	95.5	94.7	96.6	96.1	94.9	96.3	
	2012	100.0	97.7	97.4	94.7	95.4	94.7	96.6	96.1	96.0	96.3	
20 建物種類 Building type		構造別平均 S R C										
工事原価 Construction cost	2007 年	100.0	98.5	97.2	96.4	97.7	95.1	98.5	96.5	95.2	96.9	
	2008	100.0	98.3	97.0	96.2	97.4	95.2	98.3	97.0	95.1	96.5	
	2009	100.0	98.0	97.2	96.0	97.5	95.3	98.5	97.7	96.0	98.5	
	2010	100.0	98.4	97.5	96.3	98.7	95.6	99.5	98.2	96.3	97.9	
	2011	100.0	97.9	96.4	95.1	97.9	94.8	98.8	96.9	96.0	96.2	
	2012	100.0	96.2	95.0	93.7	95.9	93.2	97.1	96.1	98.3	95.8	
純工事費 Net work cost	2007 年	100.0	98.5	97.2	96.5	97.7	95.2	99.0	97.0	95.5	97.2	
	2008	100.0	98.4	96.9	96.1	97.4	95.2	98.6	97.5	95.3	96.7	
	2009	100.0	98.0	97.1	96.0	97.6	95.3	98.9	98.3	96.2	99.0	
	2010	100.0	98.4	97.2	96.3	98.7	95.5	100.3	98.8	96.6	98.4	
	2011	100.0	97.9	96.1	95.1	97.9	94.7	99.6	97.4	96.3	96.6	
	2012	100.0	96.1	95.1	93.8	96.2	92.9	97.9	96.3	98.4	96.4	
建築 Building construction	2007 年	100.0	98.8	97.1	97.0	98.2	95.4	99.7	97.4	95.7	97.5	
	2008	100.0	98.6	96.8	96.6	98.0	95.5	99.4	98.1	95.5	96.9	
	2009	100.0	98.2	97.0	96.5	98.2	95.6	99.8	99.2	96.7	99.9	
	2010	100.0	98.6	97.2	96.8	99.6	95.9	101.5	99.7	97.2	99.1	
	2011	100.0	97.9	95.8	95.2	98.6	94.8	100.6	98.0	96.8	96.8	
	2012	100.0	95.6	94.5	93.6	96.6	92.5	98.4	96.5	99.0	96.5	
設備 Installation	2007 年	100.0	97.5	97.3	94.5	95.8	94.4	96.4	95.5	94.8	96.1	
	2008	100.0	97.4	97.3	94.3	95.4	94.1	96.1	95.3	94.5	95.7	
	2009	100.0	97.2	97.5	94.2	95.4	94.2	96.1	95.3	94.6	95.8	
	2010	100.0	97.6	97.4	94.6	95.4	94.3	96.0	95.4	94.5	95.8	
	2011	100.0	97.7	97.5	94.8	95.3	94.4	95.9	95.4	94.5	95.9	
	2012	100.0	97.6	97.4	94.7	95.1	94.6	96.0	95.4	96.0	95.9	

## 6. 都市間格差指数 (4) Regional difference index

東京=100  
Tokyo=100

21 建物種類 Building type		構造別平均 R C										
指數種類 Kind of Index	年 Year	都市 City	東京 Tokyo	大阪 Osaka	名古屋 Nagoya	福岡 Fukuoka	広島 Hiroshima	高松 Takamatsu	金沢 Kanazawa	新潟 Niigata	仙台 Sendai	札幌 Sapporo
工事原価 Construction cost	2007 年		100.0	98.3	97.0	96.1	97.6	95.1	98.5	96.5	94.8	96.5
	2008		100.0	98.1	96.8	95.7	97.1	94.9	98.2	97.0	94.6	96.1
	2009		100.0	98.1	97.1	95.8	97.6	95.4	98.8	98.0	95.8	97.6
	2010		100.0	98.5	97.4	96.2	98.9	95.8	100.0	98.7	96.3	97.6
	2011		100.0	97.9	96.0	94.8	97.9	94.8	99.0	97.1	95.9	95.7
	2012		100.0	95.8	94.3	92.8	95.4	92.6	96.9	95.9	98.4	94.7
純工事費 Net work cost	2007 年		100.0	98.2	96.9	96.2	97.5	95.1	98.9	97.0	95.1	96.8
	2008		100.0	98.1	96.7	95.7	97.1	94.9	98.5	97.5	94.8	96.3
	2009		100.0	98.1	97.1	95.8	97.7	95.3	99.3	98.6	96.0	98.0
	2010		100.0	98.4	97.1	96.2	98.9	95.7	100.8	99.3	96.5	97.9
	2011		100.0	97.8	95.8	94.8	97.8	94.7	99.8	97.6	96.2	96.1
	2012		100.0	95.7	94.4	93.0	95.8	92.4	97.7	96.1	98.4	95.2
建築 Building construction	2007 年		100.0	98.5	96.8	96.7	98.1	95.4	99.7	97.5	95.3	97.1
	2008		100.0	98.3	96.5	96.1	97.7	95.2	99.3	98.1	94.9	96.5
	2009		100.0	98.4	97.0	96.3	98.4	95.7	100.3	99.6	96.5	98.8
	2010		100.0	98.7	97.1	96.7	100.0	96.2	102.3	100.5	97.2	98.6
	2011		100.0	97.9	95.3	94.8	98.6	94.8	101.0	98.3	96.7	96.2
	2012		100.0	95.1	93.5	92.4	96.0	91.8	98.2	96.2	99.2	95.0
設備 Installation	2007 年		100.0	97.4	97.2	94.4	95.7	94.2	96.4	95.6	94.7	96.0
	2008		100.0	97.3	97.2	94.2	95.4	94.0	96.1	95.4	94.4	95.7
	2009		100.0	97.2	97.3	94.1	95.4	94.2	96.1	95.4	94.5	95.8
	2010		100.0	97.5	97.3	94.5	95.4	94.2	96.0	95.5	94.4	95.8
	2011		100.0	97.6	97.3	94.6	95.3	94.3	96.0	95.5	94.5	95.8
	2012		100.0	97.5	97.3	94.6	95.1	94.5	96.0	95.5	96.0	95.8
22 建物種類 Building type		構造別平均 S										
工事原価 Construction cost	2007 年		100.0	98.3	97.4	97.0	97.8	95.9	98.3	96.9	96.5	98.7
	2008		100.0	98.3	97.4	96.9	97.6	96.0	98.1	97.2	96.4	98.3
	2009		100.0	97.8	97.4	96.5	97.1	95.7	97.7	97.3	96.7	100.3
	2010		100.0	98.3	97.8	96.8	98.0	96.0	98.4	97.6	97.0	99.7
	2011		100.0	98.2	97.3	96.3	97.7	95.8	98.2	97.1	96.9	98.7
	2012		100.0	97.4	96.7	96.0	96.6	95.3	97.5	97.1	98.6	99.2
純工事費 Net work cost	2007 年		100.0	98.3	97.4	97.0	97.7	96.0	98.6	97.3	96.8	98.9
	2008		100.0	98.3	97.3	96.9	97.6	96.0	98.4	97.5	96.6	98.5
	2009		100.0	97.8	97.3	96.5	97.2	95.7	98.0	97.8	97.0	100.8
	2010		100.0	98.2	97.6	96.8	98.0	96.0	98.9	98.0	97.2	100.0
	2011		100.0	98.2	97.2	96.3	97.6	95.8	98.8	97.5	97.1	99.1
	2012		100.0	97.4	96.9	96.2	96.9	95.2	98.1	97.3	98.6	99.8
建築 Building construction	2007 年		100.0	98.6	97.5	98.0	98.4	96.6	99.3	97.9	97.5	100.0
	2008		100.0	98.6	97.3	97.9	98.4	96.7	99.1	98.3	97.4	99.5
	2009		100.0	97.9	97.3	97.3	97.9	96.2	98.7	98.6	97.8	102.5
	2010		100.0	98.5	97.7	97.7	98.9	96.6	99.9	99.0	98.3	101.5
	2011		100.0	98.3	97.1	97.0	98.4	96.3	99.8	98.3	98.1	100.2
	2012		100.0	97.3	96.7	96.7	97.6	95.5	98.9	98.0	99.6	101.2
設備 Installation	2007 年		100.0	97.4	97.2	94.3	95.6	94.2	96.3	95.4	94.5	95.8
	2008		100.0	97.3	97.2	94.1	95.3	94.0	96.1	95.2	94.3	95.5
	2009		100.0	97.2	97.4	94.0	95.3	94.1	96.0	95.3	94.4	95.6
	2010		100.0	97.6	97.3	94.4	95.2	94.1	95.9	95.3	94.3	95.6
	2011		100.0	97.6	97.4	94.5	95.2	94.2	95.9	95.3	94.2	95.6
	2012		100.0	97.5	97.3	94.5	94.9	94.4	95.9	95.3	95.7	95.7

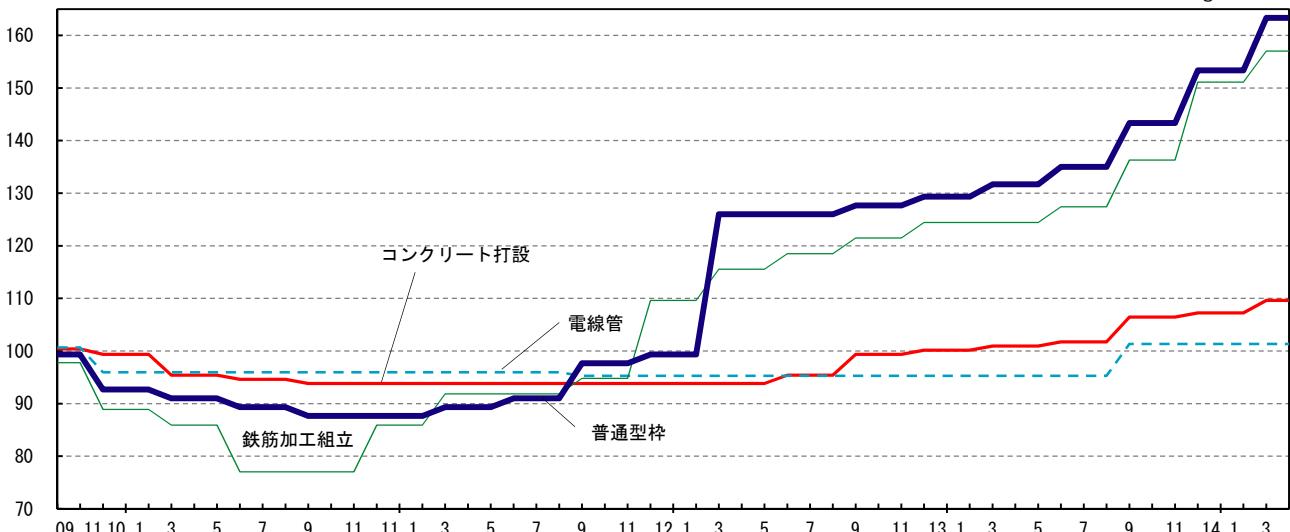
## 7. 主要細目価格指標[東京]

## Price index (major detailed items) [Tokyo]

平成17年平均=100  
2005 average=100

年月 Year Month	細目 Items	コンクリート打設 (工) Cast-In-Place Concrete (M)	鉄筋加工組立 (工) Reinforcement (W)	普通合板型枠 (材工) Ordinary form (plywood) (M&W)	鉄骨工場製作 (工) Structural steel work (W)	アスファルト防水 (材工) Bituminous membrane (M&W)	間仕切軸組 (材工) Internal partitioning wall frame (M&W)
2008 年 平均		109.4	117.3	117.4	99.8	102.6	88.8
2009		104.4	103.2	107.7	98.3	103.8	88.6
2010		95.4	82.0	89.8	94.9	102.0	86.1
2011		93.8	93.1	92.4	84.4	103.3	86.1
2012		96.1	117.5	122.3	87.8	106.6	87.0
2013		102.9	130.4	136.8	90.1	116.3	88.8
2013 年 4 月		100.9	124.4	131.7	88.5	111.4	88.8
5		100.9	124.4	131.7	88.5	111.4	88.8
6		101.7	127.4	135.0	88.5	111.4	88.8
7		101.7	127.4	135.0	88.5	111.4	88.8
8		101.7	127.4	135.0	88.5	111.4	88.8
9		106.5	136.3	143.3	93.2	128.0	88.8
10		106.5	136.3	143.3	93.2	128.0	88.8
11		106.5	136.3	143.3	93.2	128.0	88.8
12		107.2	151.1	153.3	93.2	128.0	88.8
2014 年 1 月		107.2	151.1	153.3	93.2	128.0	88.8
2		107.2	151.1	153.3	93.2	128.0	88.8
3		109.6	157.0	163.3	118.3	131.5	88.8
4		109.6	157.0	163.3	118.3	131.5	88.8

年月 Year Month	細目 Items	軽鉄壁軸組 (材工) Steel wall backing (M&W)	床モルタル塗 (材工) Cement plastering to floor (M&W)	フロートガラス (材工) Float sheet glass (M&W)	石こうボード (材工) Plaster board (M&W)	電線管 (材工) Rigid steel conduits (M&W)	配管 (工) Piping work (W)
2008 年 平均		101.4	99.4	94.0	100.0	100.7	100.0
2009		98.2	100.4	93.1	98.2	100.3	99.9
2010		94.0	97.1	87.2	91.2	96.0	98.3
2011		93.2	95.5	84.7	90.5	95.7	98.3
2012		91.8	95.2	84.6	86.4	95.3	98.3
2013		94.4	97.3	84.2	87.0	97.3	98.3
2013 年 4 月		93.4	95.2	84.2	86.4	95.3	98.3
5		93.4	95.2	84.2	86.4	95.3	98.3
6		93.4	96.4	84.2	86.4	95.3	98.3
7		93.4	96.4	84.2	86.4	95.3	98.3
8		93.4	96.4	84.2	86.4	95.3	98.3
9		95.9	100.6	84.2	87.9	101.3	98.3
10		95.9	100.6	84.2	87.9	101.3	98.3
11		95.9	100.6	84.2	87.9	101.3	98.3
12		97.5	100.6	84.2	89.4	101.3	98.3
2014 年 1 月		97.5	100.6	84.2	89.4	101.3	98.3
2		97.5	100.6	84.2	89.4	101.3	98.3
3		102.4	100.6	84.2	92.4	101.3	98.3
4		102.4	100.6	84.2	92.4	101.3	98.3

図-9 主要細目価格指標  
fig.9 Price index (main detailed items)平成17年平均=100  
2005 average=100

8. 主要細目寄与度[東京] Contribution to Annual and Monthly changes  
(major detailed items) [Tokyo]

(対純工事費)  
to Net work cost

細 目 Items	建物種類 Building type	No. 2 集合住宅 R C Condominium			No. 6 事務所 S Office		
		2005 年 比 Base period changes ('14.4/'05Ave)	前年同月比 Yearly changes ('14.4/'13.4)	前月比 Monthly changes ('14.4/'14.3)	2005 年 比 Base period changes ('14.4/'05Ave)	前年同月比 Yearly changes ('14.4/'13.4)	前月比 Monthly changes ('14.4/'14.3)
(純 工 事 費 Net work cost)		12.85	6.93	▲ 0.06	7.00	5.95	▲ 0.02
(建 築 Building construction)		10.96	6.61	▲ 0.02	4.65	5.37	0.02
生コンクリート (材) Ready-mixed concrete (M)		0.78	0.10	0.00	0.29	0.04	0.00
型枠 (材工) Formwork (M&W)		5.78	2.74	0.00	0.84	0.42	0.00
鉄筋 (材) Deformed bar (M)		1.02	0.77	▲ 0.09	0.25	0.20	▲ 0.02
鉄筋加工組立 (工) Reinforcement (W)		1.58	0.85	0.00	0.36	0.21	0.00
鋼材 (材) Steel frame (M)		0.01	0.02	0.00	1.13	2.08	0.00
鉄骨加工 (工) Structural steel work (W)		0.00	0.01	0.00	0.46	0.76	0.00
アスファルト防水 (材工) Bituminous membrane (M&W)		0.17	0.10	0.00	0.10	0.06	0.00
木工 (材工) Carpentry (M&W)		0.01	0.24	0.01	0.00	0.03	0.00
軽鉄軸組 (材工) Steel wall backing (M&W)		▲ 0.02	0.04	0.00	▲ 0.06	0.11	0.00
モルタル塗 (材工) Cement plastering (M&W)		0.02	0.04	0.00	0.01	0.01	0.00
アルミサッシ (材工) Aluminum window (M&W)		0.08	0.00	0.00	0.12	0.00	0.00
石こうボード (材工) Plaster board (M&W)		▲ 0.12	0.09	0.00	▲ 0.10	0.08	0.00
上記以外の建築細目 Others		1.65	1.59	0.06	1.25	1.38	0.05
(設備 Installation)		1.89	0.32	▲ 0.04	2.35	0.58	▲ 0.05
電気機器 (材工) Electrical equipment (M&W)		0.16	0.06	0.00	0.34	0.12	0.00
照明器具 (材工) Lighting equipment (M&W)		0.01	0.06	0.00	0.02	0.16	0.00
電線・ケーブル (材工) Wiring, Cable (M&W)		0.94	0.03	▲ 0.04	1.08	0.03	▲ 0.05
衛生機器 (材工) Sanitary equipment (M&W)		0.26	0.00	0.00	0.24	0.00	0.00
〃配管 (材工) Plumbing, Gas (M&W)		0.39	0.00	0.00	0.19	0.00	0.00
空調機器 (材工) Air-conditioning equipment (M&W)		0.13	0.01	0.00	0.30	0.04	0.00
〃ダクト (材工) Air-conditioning duct (M&W)		0.00	0.00	0.00	0.01	0.00	0.00
上記以外の設備細目 Others		0.01	0.17	0.00	0.18	0.23	0.00

細 目 Items	建物種類 Building type	No. 17 工場 S Factory			No. 19 住宅 W House		
		2005 年 比 Base period changes ('14.4/'05Ave)	前年同月比 Yearly changes ('14.4/'13.4)	前月比 Monthly changes ('14.4/'14.3)	2005 年 比 Base period changes ('14.4/'05Ave)	前年同月比 Yearly changes ('14.4/'13.4)	前月比 Monthly changes ('14.4/'14.3)
(純 工 事 費 Net work cost)		9.89	6.33	▲ 0.06	3.58	4.13	0.08
(建 築 Building construction)		6.63	5.75	0.00	2.35	3.93	0.09
生コンクリート (材) Ready-mixed concrete (M)		0.46	0.06	0.00	0.24	0.03	0.00
型枠 (材工) Formwork (M&W)		1.31	0.63	0.00	1.38	0.69	0.00
鉄筋 (材) Deformed bar (M)		0.37	0.29	▲ 0.03	0.12	0.09	▲ 0.01
鉄筋加工組立 (工) Reinforcement (W)		0.58	0.32	0.00	0.20	0.11	0.00
鋼材 (材) Steel frame (M)		1.24	2.22	0.00			
鉄骨加工 (工) Structural steel work (W)		0.60	0.98	0.00			
アスファルト防水 (材工) Bituminous membrane (M&W)		0.07	0.05	0.00			
木工 (材工) Carpentry (M&W)		0.00	0.03	0.00	0.06	1.84	0.10
軽鉄軸組 (材工) Steel wall backing (M&W)		▲ 0.03	0.05	0.00			
モルタル塗 (材工) Cement plastering (M&W)		0.01	0.01	0.00	0.04	0.05	0.00
アルミサッシ (材工) Aluminum window (M&W)		0.06	0.00	0.00	0.12	0.00	0.00
石こうボード (材工) Plaster board (M&W)		▲ 0.12	0.09	0.00	▲ 0.08	0.06	0.00
上記以外の建築細目 Others		2.08	1.03	0.04	0.30	1.05	0.00
(設備 Installation)		3.26	0.58	▲ 0.07	1.22	0.20	▲ 0.02
電気機器 (材工) Electrical equipment (M&W)		0.58	0.19	0.00	0.03	0.01	0.00
照明器具 (材工) Lighting equipment (M&W)		0.02	0.12	0.00	0.01	0.11	0.00
電線・ケーブル (材工) Wiring, Cable (M&W)		1.50	0.03	▲ 0.07	0.48	0.03	▲ 0.02
衛生機器 (材工) Sanitary equipment (M&W)		0.26	0.00	0.00	0.16	0.00	0.00
〃配管 (材工) Plumbing, Gas (M&W)		0.25	0.00	0.00	0.32	0.00	0.00
空調機器 (材工) Air-conditioning equipment (M&W)		0.25	0.04	0.00	0.20	0.01	0.00
〃ダクト (材工) Air-conditioning duct (M&W)		0.00	0.00	0.00			
上記以外の設備細目 Others		0.40	0.20	0.00	0.03	0.05	0.00

[注 Note]

(M) : Material

(W) : Working

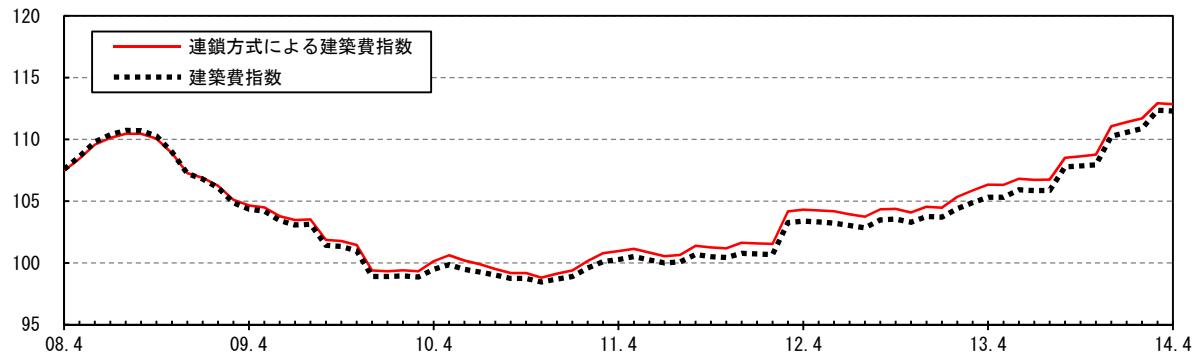
(M&W) : Material & Working

## (参考指標)

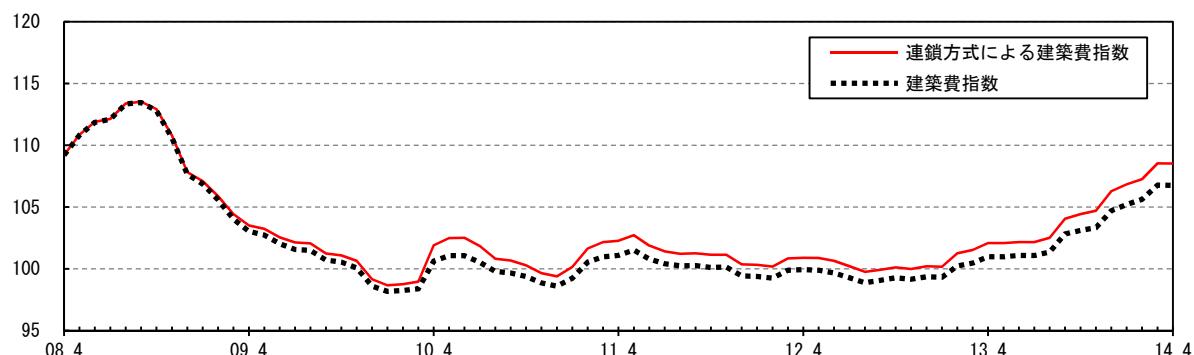
## 9. 連鎖方式による建築費指数 (1) [東京] Chain index

平成17年平均=100  
2005 average=100

2	建物種類 Building type	集合住宅 Condominium RC										
		指數種類 Kind of Index	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建築 Building construction	仮設 Temporary work	土工・地業 Earthwork & Foundation	躯体 Structural frame	仕上 Finishing	設備 Installation	電気 Electricity	
年月 Year Month												
2009 年 平均		103.6	103.6	102.5	102.0	104.8	106.7	99.4	107.8	110.9	108.7	105.2
2010		99.6	99.5	97.7	99.7	102.8	96.7	96.9	105.6	109.8	106.4	103.5
2011		100.8	100.8	99.2	99.4	102.6	100.7	97.0	106.4	110.8	107.3	104.2
2012		103.8	103.9	103.1	100.7	102.7	111.8	96.9	106.5	109.6	107.3	109.8
2013		107.1	107.5	107.2	103.0	103.9	121.0	98.5	108.1	112.6	107.1	110.6
2013 年 4 月		106.3	106.6	106.2	102.3	104.0	119.0	97.8	107.9	112.0	107.0	110.6
5		106.3	106.6	106.2	102.4	104.0	119.0	97.9	107.9	112.0	107.0	110.6
6		106.8	107.2	106.9	102.5	104.0	120.4	98.5	107.8	112.0	107.0	110.6
7		106.7	107.0	106.8	102.6	103.9	119.8	98.5	107.7	111.6	107.0	110.6
8		106.7	107.1	106.8	102.6	104.0	119.8	98.5	107.8	111.6	107.0	110.6
9		108.5	108.9	108.7	102.7	104.3	124.1	99.5	109.2	115.0	107.1	110.9
10		108.6	109.0	108.9	102.7	104.3	124.7	99.5	109.2	115.0	107.1	110.9
11		108.8	109.2	109.1	102.7	104.4	125.3	99.5	109.2	115.0	107.1	110.9
12		111.1	111.6	112.1	109.1	104.9	131.6	100.1	109.4	115.0	107.1	110.9
2014 年 1 月		111.4	112.0	112.7	109.1	105.0	133.2	100.2	109.4	115.4	107.1	110.9
2		111.7	112.3	112.9	109.3	105.3	133.7	100.3	109.8	116.1	107.1	111.1
3		112.9	113.6	114.6	109.2	105.5	137.9	101.2	109.8	116.1	107.1	111.1
4		112.9	113.5	114.6	109.3	105.5	137.3	101.4	109.6	115.7	107.1	111.1

平成17年平均=100  
2005 average=100

6	建物種類 Building type	事務所 Office S										
		指數種類 Kind of Index	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建築 Building construction	仮設 Temporary work	土工・地業 Earthwork & Foundation	躯体 Structural frame	仕上 Finishing	設備 Installation	電気 Electricity	
年月 Year Month												
2009 年 平均		102.8	102.9	101.2	101.9	104.9	101.2	100.8	106.8	108.6	110.2	106.9
2010		100.5	100.6	98.8	100.0	102.6	97.9	98.2	104.5	107.3	107.8	105.2
2011		101.4	101.6	100.1	99.8	102.2	101.5	98.3	104.6	107.9	108.7	104.6
2012		100.3	100.4	98.5	101.2	102.1	97.3	97.9	104.7	107.2	108.7	105.7
2013		102.8	103.0	101.1	103.6	103.2	102.1	98.9	107.1	110.8	108.5	106.3
2013 年 4 月		102.1	102.2	100.2	103.0	103.3	100.3	98.5	106.9	110.3	108.5	106.1
5		102.1	102.3	100.2	103.1	103.3	100.3	98.5	107.0	110.3	108.5	106.1
6		102.2	102.4	100.4	103.1	103.2	100.5	98.8	106.7	110.3	108.5	106.1
7		102.2	102.3	100.3	103.2	103.2	100.4	98.8	106.7	110.0	108.5	106.1
8		102.5	102.7	100.8	103.2	103.3	101.6	98.8	106.8	110.0	108.5	106.1
9		104.1	104.3	102.3	103.3	103.5	104.5	99.6	108.7	113.6	108.5	106.6
10		104.4	104.7	102.8	103.3	103.5	106.0	99.6	108.6	113.6	108.5	106.6
11		104.7	104.9	103.2	103.3	103.6	107.0	99.6	108.6	113.6	108.5	106.6
12		106.3	106.6	105.3	110.3	103.9	109.8	100.3	108.9	113.6	108.5	106.6
2014 年 1 月		106.8	107.2	106.1	110.3	104.0	112.1	100.4	108.9	113.9	108.5	106.6
2		107.3	107.6	106.5	110.5	104.2	113.0	100.5	109.4	114.9	108.5	106.6
3		108.5	108.9	108.3	110.4	104.3	116.8	101.5	109.4	114.9	108.5	106.6
4		108.5	108.9	108.4	110.5	104.4	116.7	101.6	109.3	114.6	108.5	106.6

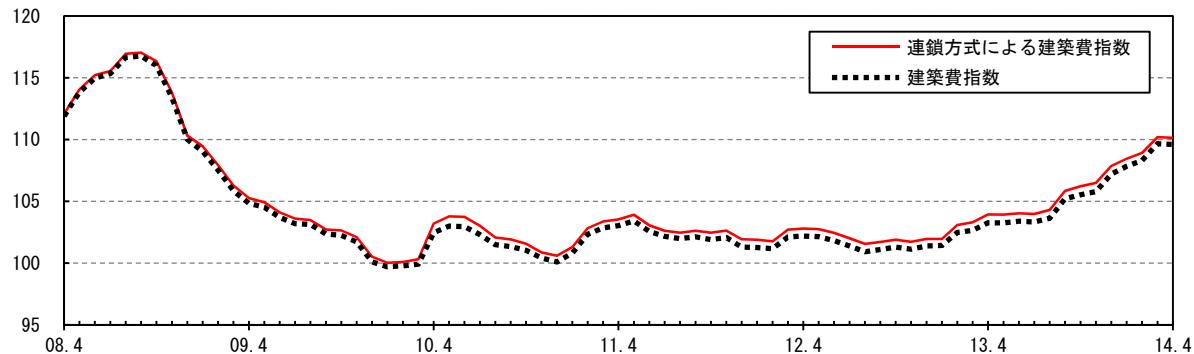


(参考指標)

## 9. 連鎖方式による建築費指数 (2) [東京] Chain index

平成17年平均=100  
2005 average=100

17 年月 Year Month	建物種類 Building type	工場 Factory S											
		指數種類 Kind of Index	工事原価 Construction cost	純工事費 Net work cost	建築 Building construction	仮設 Temporary work	土工・地業 Earthwork & Foundation	躯体 Structural frame	仕上 Finishing	設備 Installation	電気 Electricity	衛生 Plumbing & Sanitation	空調 Air-conditioning
2009 年 平均			104.4	104.5	102.7	102.0	106.8	101.7	103.8	108.7	109.8	109.8	107.5
2010			101.8	101.8	99.6	99.5	103.9	98.1	101.1	107.0	109.2	107.4	105.5
2011			102.7	102.8	100.9	99.3	102.7	101.3	101.3	107.4	110.0	108.3	105.1
2012			102.1	102.1	99.8	100.6	102.7	98.4	101.4	107.7	109.2	108.4	107.1
2013			104.6	104.7	102.6	102.9	103.4	103.4	102.2	109.9	113.5	108.1	107.7
2013 年 4 月			103.9	104.0	101.6	102.4	103.6	101.6	101.9	109.8	113.4	108.1	107.5
5			103.9	104.0	101.6	102.5	103.6	101.6	101.9	109.8	113.4	108.1	107.5
6			104.0	104.2	101.8	102.5	103.5	101.9	102.1	109.8	113.4	108.1	107.5
7			104.0	104.1	101.8	102.6	103.5	101.7	102.1	109.6	113.0	108.1	107.5
8			104.3	104.4	102.3	102.7	103.6	102.9	102.1	109.6	113.0	108.1	107.5
9			105.9	106.0	103.8	102.8	103.7	105.9	102.8	111.2	116.0	108.1	108.1
10			106.2	106.4	104.4	102.8	103.6	107.3	102.8	111.2	116.0	108.1	108.1
11			106.5	106.7	104.9	102.8	103.7	108.3	102.8	111.2	116.0	108.1	108.1
12			107.9	108.1	106.9	108.8	103.8	111.2	103.4	111.3	116.0	108.1	108.1
2014 年 1 月			108.5	108.7	107.8	108.8	103.8	113.5	103.4	111.4	116.5	108.1	108.1
2			108.9	109.2	108.2	109.0	104.0	114.3	103.5	112.0	117.8	108.1	108.1
3			110.2	110.5	110.3	109.0	104.0	118.6	104.2	112.0	117.8	108.1	108.1
4			110.1	110.5	110.2	109.0	104.1	118.5	104.4	111.8	117.4	108.1	108.1



※連鎖方式による建築費指数の2011年1月分以降の指数は、2009年ウエイトを使用している。前々年ウエイト（2010年）の集計完了後、遡及リバイス（再計算）し、公表を予定している。

# 第2部 建設資材物価指数

## Construction Material Price Index

I. 今月の動向 Trends.....	44
1. 建設資材物価指数 CMPI	
2. 大分類別指数 Index by major classification	
3. 主要品目別指数 Index by major items	
4. 主要建設資材の動向 Trends of major construction materials	
II. 建設資材物価指数の利用の手引き Guide to the CMPI.....	49
1. 建設資材物価指数の性格 Characteristics of the CMPI	
2. 作成方法の概略 Outline of the index	
III. 建設資材物価指数統計表 Statistical tables.....	54
1. 都市別・部門別指標 Index by cities and sectors	
2. 建設総合中分類別指標 <東京・大阪・名古屋・福岡・那覇・広島・高松・新潟・仙台・札幌> Construction general index by intermediate classification <Tokyo・Osaka・Nagoya・Fukuoka・Naha・Hiroshima・Takamatsu・Niigata・ Sendai・Sapporo>	
3. 主要品目別指標<東京> Index by item<Tokyo>	
4. 都市間格差指標 Regional difference index	

# I. 今月の動向 Trends

2014年4月の建設資材物価指数（東京都区部：2005年平均=100）の動向をみると次のとおりである。

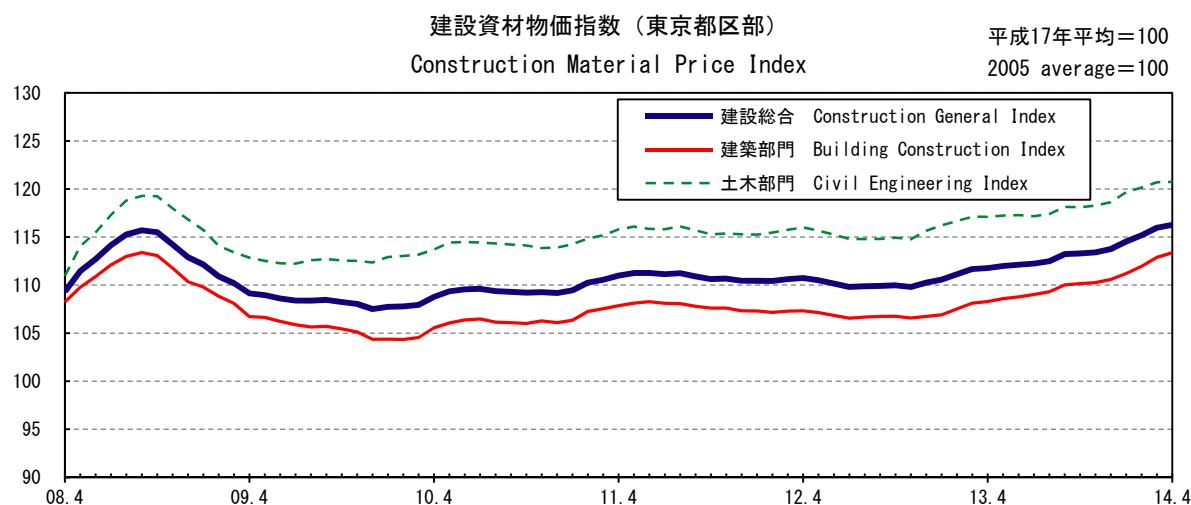
## 1. 建設資材物価指数 CMPI

4月の建設資材物価指数は、建設総合で116.3と前月比0.27%増（+0.31ポイント）で17カ月連続のプラスとなった。前年同月比では4.04%増（+4.51ポイント）。

部門別でみると、建築部門が113.4と前月比0.43%増（+0.48ポイント）で17カ月連続のプラスとなった。前年同月比では4.68%増（+5.07ポイント）。

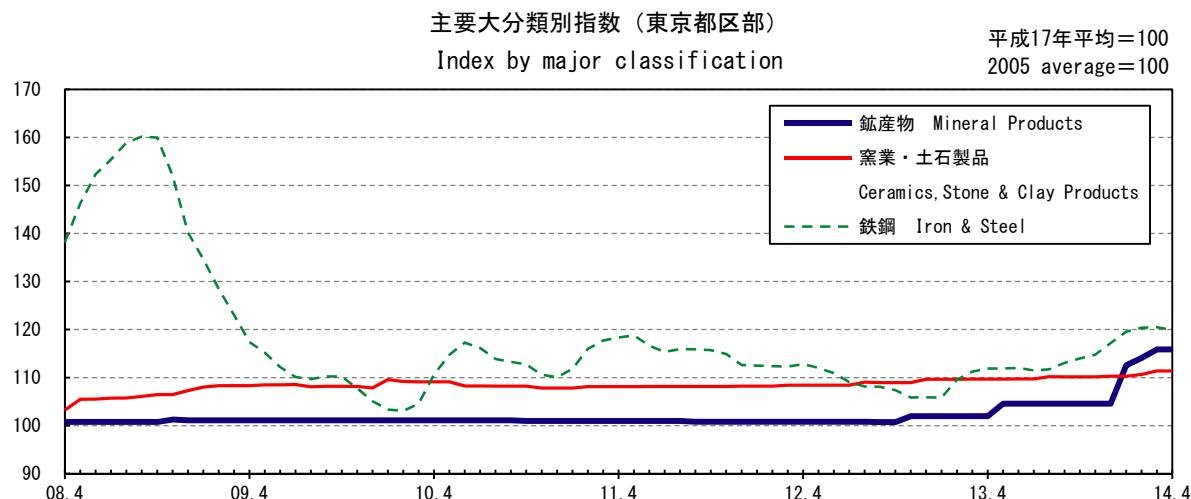
土木部門が120.8と前月比0.04%増（+0.05ポイント）で6カ月連続のプラスとなった。前年同月比では3.12%増（+3.65ポイント）。

※[（ ）内は前月または前年同月との指標差である。]



## 2. 大分類別指数 Index by major classification

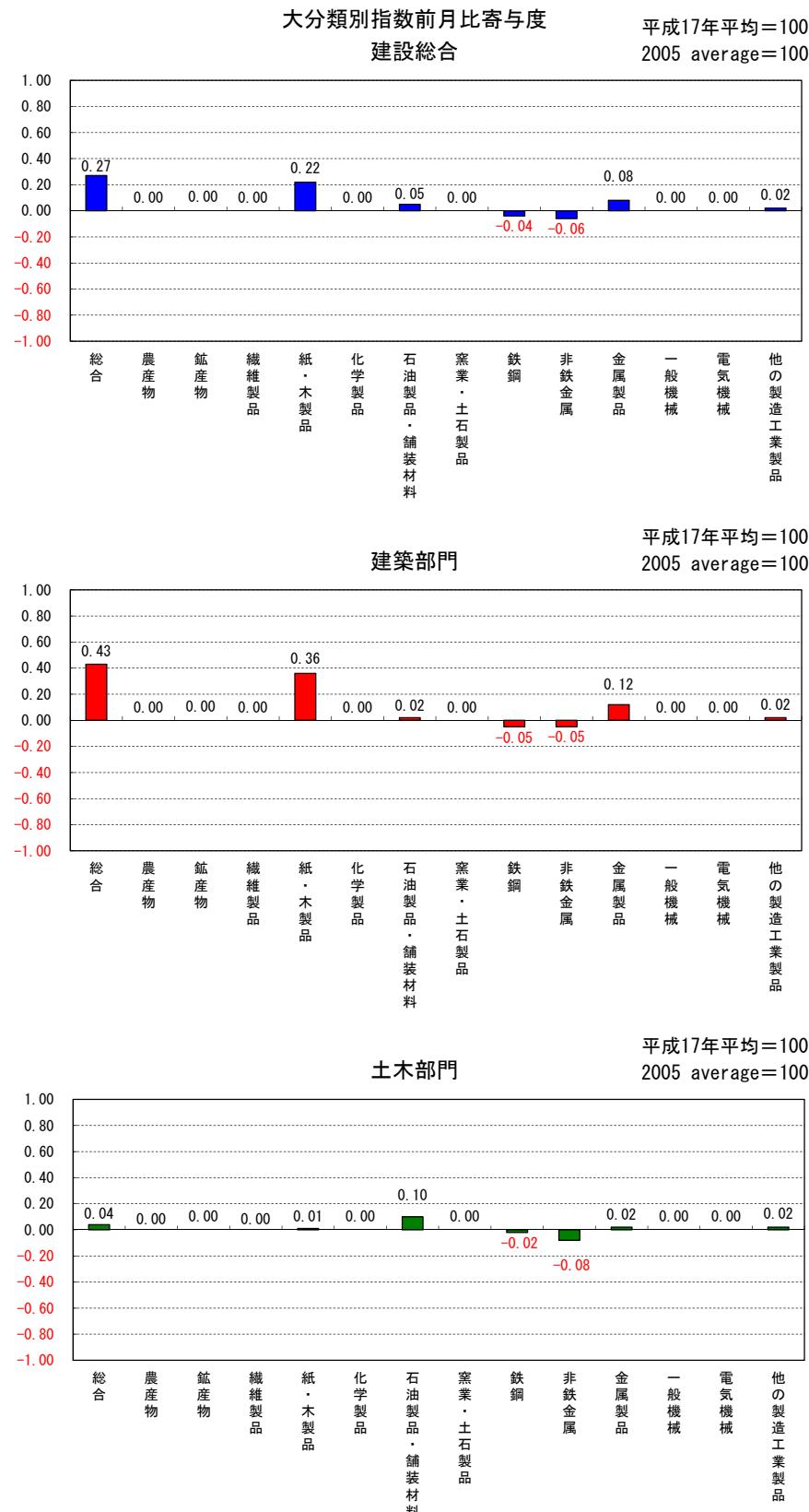
建設総合指数を構成している13大分類別指数の4月の動向は、前月比プラスとなっている指数は、紙・木製品（1.27%増：+1.4ポイント）、石油製品・舗装材料（0.92%増：+1.4ポイント）、他の製造工業製品（0.42%増：+0.5ポイント）等の4大分類。マイナスとなっている指数は、非鉄金属（-2.01%増：-2.8ポイント）、鉄鋼（-0.44%増：-0.5ポイント）の2大分類。前年同月比プラスとなっている指数は、鉱産物（13.64%増：+13.9ポイント）、紙・木製品（8.89%増：+9.4ポイント）、鉄鋼（7.22%増：+8.1ポイント）等の12大分類。マイナスとなっている指数は、非鉄金属（0.13%減：-0.2ポイント）の1大分類。



建設総合の0.27%増に対する農産物から他の製造工業製品までの13大分類の寄与度をみると、紙・木製品 [+0.22]、金属製品 [+0.08]、石油製品・舗装材料 [+0.05] 等の4大分類がプラス寄与。マイナス寄与は、鉄鋼 [-0.04]、非鉄金属 [-0.06] の2大分類。

部門別では、建築部門の0.43%増に対し、紙・木製品 [+0.36]、金属製品 [+0.12]、石油製品・舗装材料 [+0.02] 等の4大分類がプラス寄与。マイナス寄与は、鉄鋼 [-0.05]、非鉄金属 [-0.05] の2大分類。

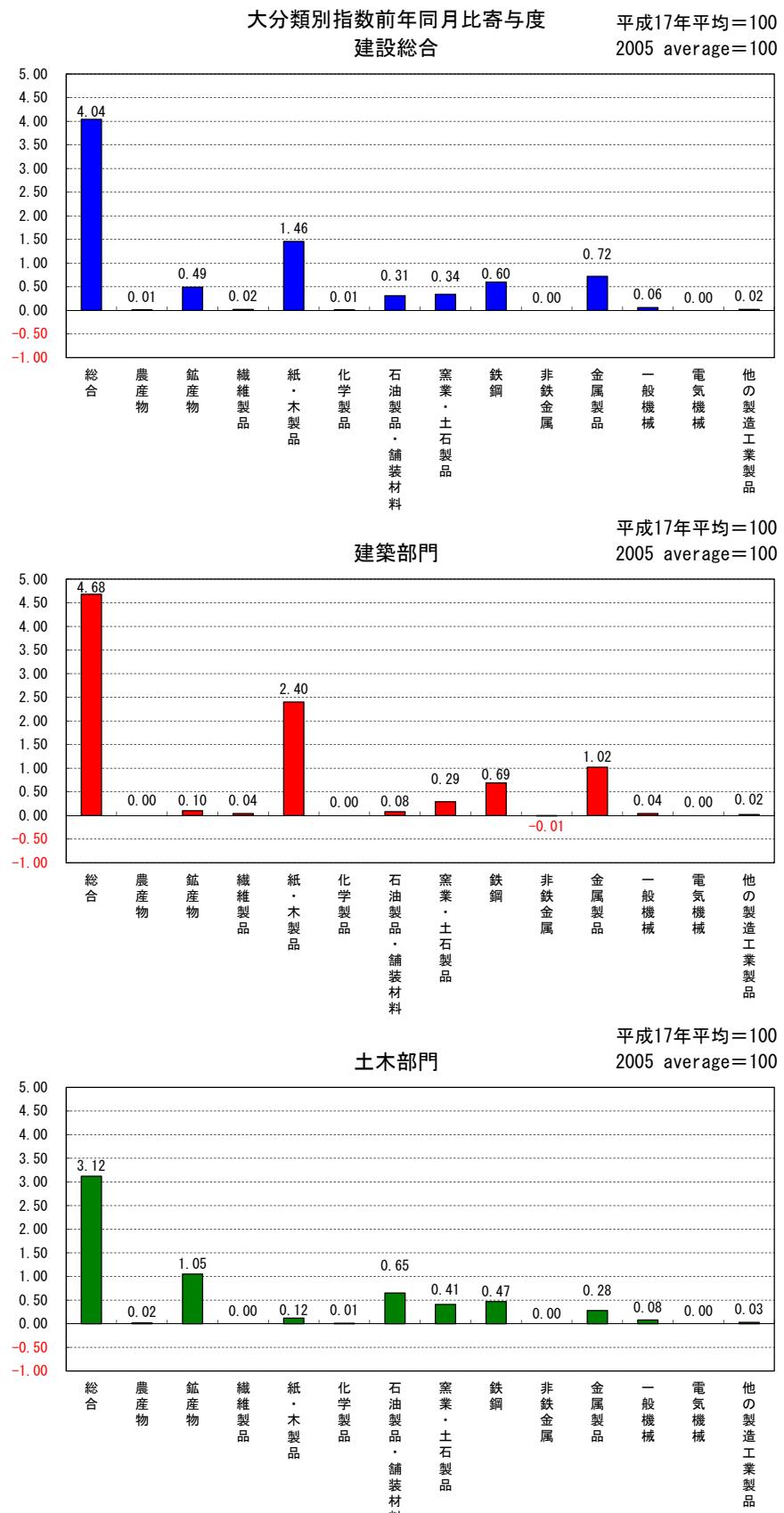
土木部門の0.04%増に対し、石油製品・舗装材料 [+0.10]、金属製品 [+0.02]、他の製造工業製品 [+0.02] 等の4大分類がプラス寄与。マイナス寄与は、非鉄金属 [-0.08]、鉄鋼 [-0.02] の2大分類。



建設総合の4.04%増に対する寄与度をみると、紙・木製品 [+1.46]、金属製品 [+0.72]、鉄鋼 [+0.60] 等の12大分類がプラス寄与。マイナス寄与は、非鉄金属 [-0.00] の1大分類。

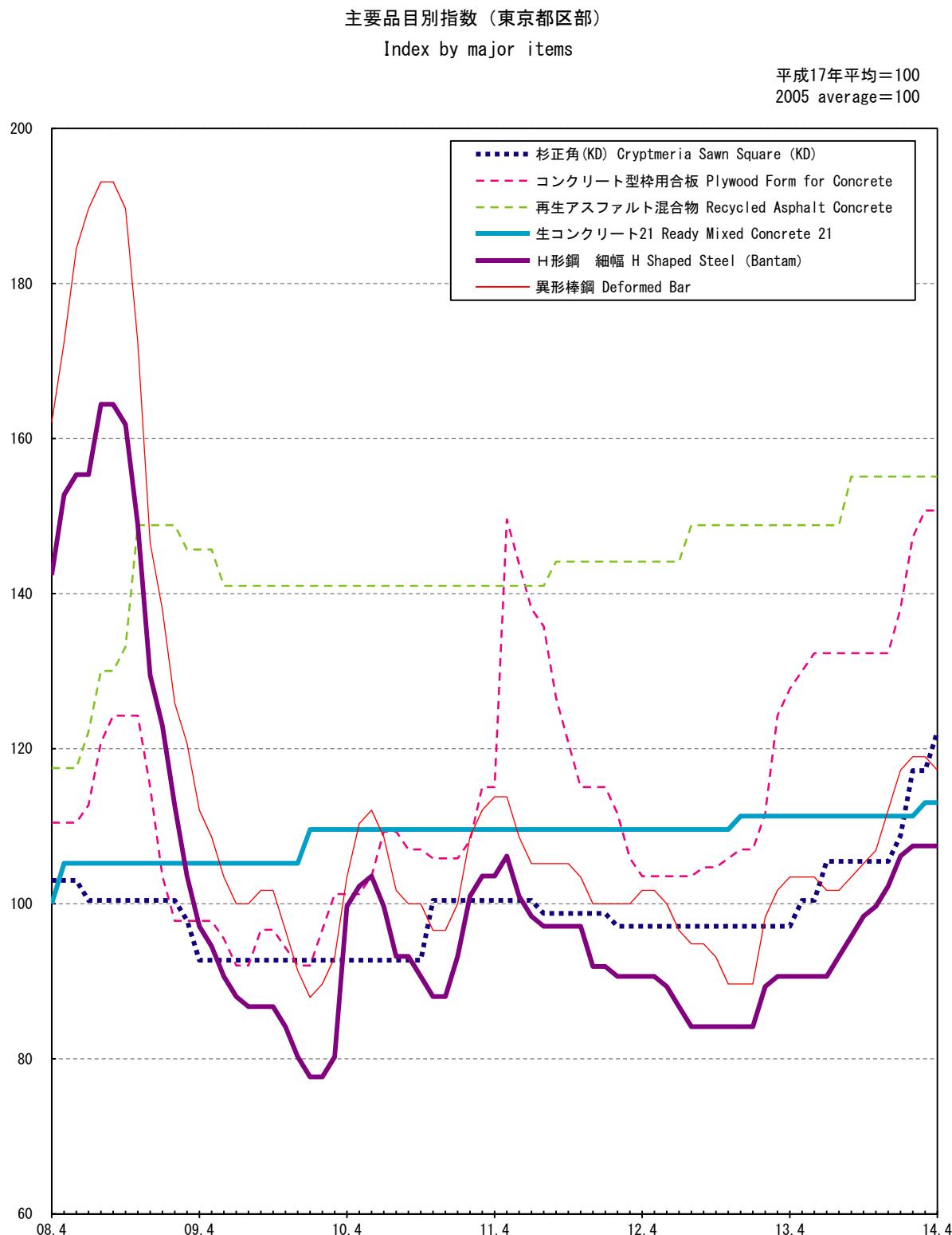
部門別では、建築部門の4.68%増に対し、紙・木製品 [+2.40]、金属製品 [+1.02]、鉄鋼 [+0.69] 等の12大分類がプラス寄与。マイナス寄与は、非鉄金属 [-0.01] の1大分類。

一方、土木部門の3.12%増に対し、鉱産物 [+1.05]、石油製品・舗装材料 [+0.65]、鉄鋼 [+0.47] 等の11大分類がプラス寄与。マイナス寄与はなし。



### 3. 主要品目別指数 Index by major items

建設資材物価指数を構成している小分類（個々の建設資材物価指数）は、393品目あるが、そのうち主要6品目（下図参照）の4月上旬の動向をみると、前月比プラスは杉正角（4.29%増：+5.0ポイント）の1品目。マイナスは異形棒鋼（1.45%減：-1.7ポイント）の1品目。前年同月比プラスは、杉正角（25.86%増：+25.1ポイント）、コンクリート型枠用合板（18.02%増：+23.0ポイント）、H形鋼（18.57%増：+16.8ポイント）、異形棒鋼（13.33%増：+13.8ポイント）、生アスファルト混合物（4.21%増：+6.3ポイント）、生コンクリート（1.56%増：+1.7ポイント）の6品目。前年同月比マイナスはない。



#### 4. 主要建設資材の動向 Trends of major construction materials

今月の建築費指数・建設資材物価指数に寄与した主要資材の動きは次のとおりである。

##### 【異形棒鋼】－販売競争から小幅下落－

S D295A・D16でトン当たり68,000円と前月比1,000円の下落。鉄くずの値下がりが続いたことで需要家は様子見姿勢を継続し、取引は閑散としている。こうしたなか、売上確保を優先する流通筋の値引き販売から、小幅下落となった。需要が盛り上がり予想されている夏前に向け、需要家の値引き要求は強まるとみられる。しかし、鉄くず市況が強含みに転じていることから、メーカーおよび流通各社は、収益確保の姿勢を堅持するとみられる。先行き、横ばいで推移の公算が大きい。（本間）

##### 【H形鋼】－上値の重い展開が続く－

200×100でトン当たり83,000円と前月比変わらず。流通各社の仕入れコストは上昇しているが、引き合いが低迷しているなかでの価格転嫁は難航し、上値の重い状態が続いている。流通各社は値上げ交渉を続け、市況の底上げを目指す考えだが、需要家の購入姿勢は依然として厳しい。夏場に向けて5月の連休明け以降は需要増が見込めるものの、流通各社の販売量が低水準にあることに加え、鉄くず価格が下落基調であったことから、目先、横ばい推移の公算が大きい。（岡村）

##### 【木材】－価格転嫁が進み、3,000円の上伸－

管柱 杉（KD）3.0m×10.5×10.5cmでm<sup>3</sup>当たり73,000円と前月比3,000円の上伸。1月の新設木造住宅の着工戸数は40,199戸で、前年同月比7.8%増と、12月まで続けていた2けた増から見ると増加幅が縮小。需要のピークが過ぎたことから、需給のひつ迫感は多少緩んできている。しかし、競合するホワイトウッドが値上がりに転じたことで、国産材も仕入価格上昇分の転嫁が進み上伸している。先行き、原木の出材が回復傾向にあることから、価格に天井感が広がってきており、横ばい推移しそう。（菊地）

##### 【コンクリート型枠用合板】－荷動き一服感から横ばい－

12×900×1,800mm輸入品で枚当たり1,310円と前月比変わらず。南洋材産地では、原木確保が厳しさを増しており、産地高が続いている。年度替わりの時期だが、工事の遅れなどから需要は盛り上がりらず、荷動きは落ち着いた状況である。流通筋は輸入コスト増加分を転嫁すべく売り腰を強めたが、需要に一服感が漂うなか、需要家は値上げに抵抗感を示し上伸には至らなかった。新年度入り後も、しばらく落ち着いた展開が続くとの見方が強く、先行き、横ばい推移の公算が大きい。（橋詰）

##### 【電線】－銅価格が軟調に推移し、下落－

I V 1.6mm単線でm当たり24.4円と前月比0.8円の下落。国内電気銅建値が軟調に推移したこと、メーカー各社が仕切価格を引き下げ、流通筋もこれに追随したことによる。増税後の需要の落ち込みは一時的とみられ、今年度も首都圏の再開発工事や太陽光発電設備工事などが重なり、堅調に推移する見込み。メーカーは採算を確保すべく、今後も原材料である銅価格の動向を重視して仕切価格を決める意向。銅価格の今後の動向は不透明ながら、大幅に動くとの見方は少ない。目先、横ばい推移か。（上中）

##### 【燃料油】－仕切価格引き上げを受け、上伸－

軽油はローリー渡しでリットル当たり116円50銭と前月比2円50銭、レギュラーガソリンはスタンド渡しで同146円と前月比1円上伸した。原油調達コストはほぼ横ばいで推移したが、元売り各社は収益改善を図り、仕切価格を引き上げた。減産の継続や堅調な物流を背景に需給がタイト化している状況下、流通筋の売り腰が強まり値上げが浸透した。市場では消費税増税前の駆け込み需要の反動が懸念されているものの、引き続き在庫は低水準で推移するとの見方が強い。目先、横ばいで推移しよう。（本田）

## II. 建設資材物価指数の利用の手引き

### 1. 建設資材物価指数の性格

この建設資材物価指数は、建設工事で使用される資材の総合的な価格動向を明らかにすることを目的に作成されているものである。

資材の範囲は、建設工事に使用される直接資材に限定し、サービス（機械賃貸、機械修理、土木建築サービス等）等の料金は除いている。

本指数はこのような性格から、建設工事に使用される直接資材の物価変動の観察や分析、また、建設工事における直接使用資材のコスト変動の分析などに利用することができる。

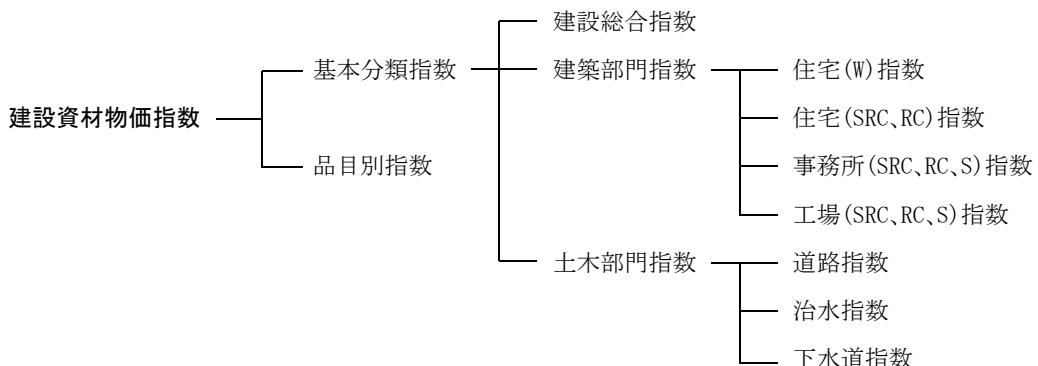
### 2. 作成方法の概略

#### 1) 指数の種類

指数には、時系列指数と都市間格差指数があり、次のような構成となっている。

##### (1) 時系列指数

わが国全体の建設工事に使用される建設資材の物価動向を集約的に表す時系列指数（月別）で、東京都区部以下主要10都市について、固定ウェイトにより費目別及び品目別に算出している。



##### (2) 都市間格差指数

東京都区部=100として主要10都市間の物価格差を表す指数である。全国ウェイトによるラスパイレス式により年に1回、年平均指数として算出している。



#### 2) 指数の費目(資材)分類

指数の品目(資材)分類は、産業連関表の部門分類に準拠した「基本分類」である。

「基本分類」は、「建設部門分析用産業連関表」（国土交通省）による「投入部門の特別分類」を中分類とし、これに「産業連関表」の統合分類及び基本分類を組み合わせた分類で、次のような構成となっている（数字は費目ないし品目・規格数）。



(大分類)	(中分類)
1. 農産物	農産物（例・種苗、花木類）
2. 鉱産物	砂利・碎石
3. 繊維製品	畳・わら加工品、繊維工業製品
4. 紙・木製品	製材、合板、建設用木製品等、家具・建具・装備品、紙・紙加工品
5. 化学製品	塗料、その他の化学製品
6. 石油製品・舗装材料	石油製品、舗装材料
総合	
7. 窯業・土石製品	耐火物、他の建設用土石製品、ガラス・ガラス製品、陶磁器、セメント、生コンクリート、セメント製品、他の窯業・土石製品
8. 鉄鋼	熱間圧延鋼材、鋼管、冷間・メッキ鋼材、鋳錬造品・他の鉄鋼製品
9. 非鉄金属	電線・ケーブル・光ファイバーケーブル、他の非鉄金属
10. 金属製品	建設用金属製品、建築用金属製品、ガス・石油・暖房装置、他の金属製品
11. 一般機械	一般機械（例・ボイラー、エアコン）
12. 電気機械	重電機器、他の電気機械
13. 他の製造工業製品	プラスチック製品、他の製造工業製品

### 3) 指数の作成方法

わが国全体の建築工事及び土木工事に使用された直接資材費（購入者価格）のウエイトを求め、それぞれの品目に対応された価格指数をそのウエイトで総合する方法をとっている。ウエイトは2005年・平成17年（基準年）で固定しており、こうした方法は、ラスパイレス算式と呼ばれるもので、企業物価指数等一般的な物価指数の算出に用いられている方法である。

### 4) 価格データ

指数作成のための資材価格データは、当調査会調査による建設資材価格（当調査会発行の月刊「建設物価」掲載価格）結果を用いている。

### 5) 指数作成地域

指数を作成している都市は次の10都市である。

東京都区部、大阪市、名古屋市、札幌市、仙台市、新潟市、広島市、高松市、福岡市、那覇市

### 6) 全国平均指数の作成

全国平均指数は、建設総合・建築部門・土木部門別（以下、3部門別という）都市別指数に、ウエイトとして、国土交通省作成平成17年度地域別3部門別建設投資額（名目値）を、札幌は北海道、仙台は東北等の10地域投資額に対応させ、加重平均した指数である。

### 7) 基準時

指数の基準時は、2005年（平成17年）である。

### 8) 消費税について

価格データの元である月刊「建設物価」掲載価格は、消費税抜きの価格であることから、本指数には消費税は含まれていない。

## II. Guide to the Construction Material Price Index (CMPI)

### 1. Characteristics of the CMPI

The CMPI aims at revealing the price movement of construction material used for a construction work.

The coverage of the construction materials are limited as the materials used for the construction work. The materials mentioned above are the ones to be a part of completed construction buildings. The charges on services such as machinery for lease, machinery repairing, and the civil engineering and building construction services are excluded.

The CMPI are available to observe and analyze the price movement of materials used for the construction work, and are also available to analyze the cost movement of materials in the construction work.

### 2. Outline of the index

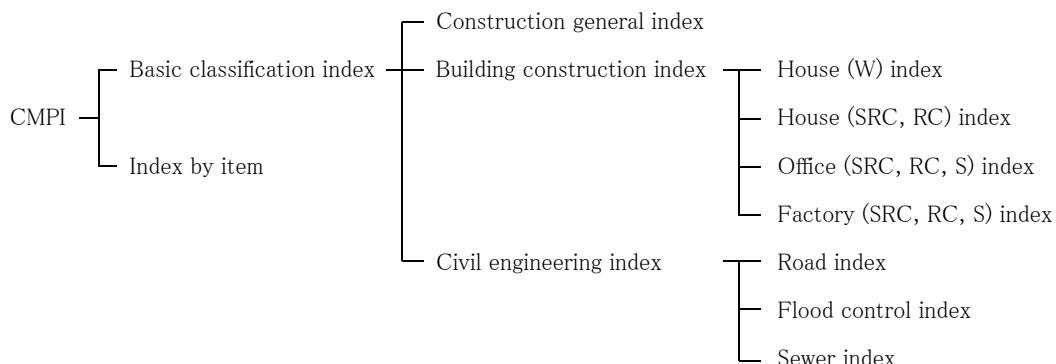
#### 1) Kind of index

The CMPI consist of the following indexes.

##### (1) Time-series index

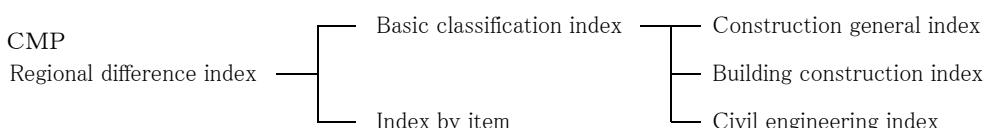
This index is calculated to measure the price movement of the construction materials used for the construction work throughout country in time series (monthly).

The indexes of major 10 cities including Tokyo are calculated by major groups, and items using fixed weights.



##### (2) Regional difference index

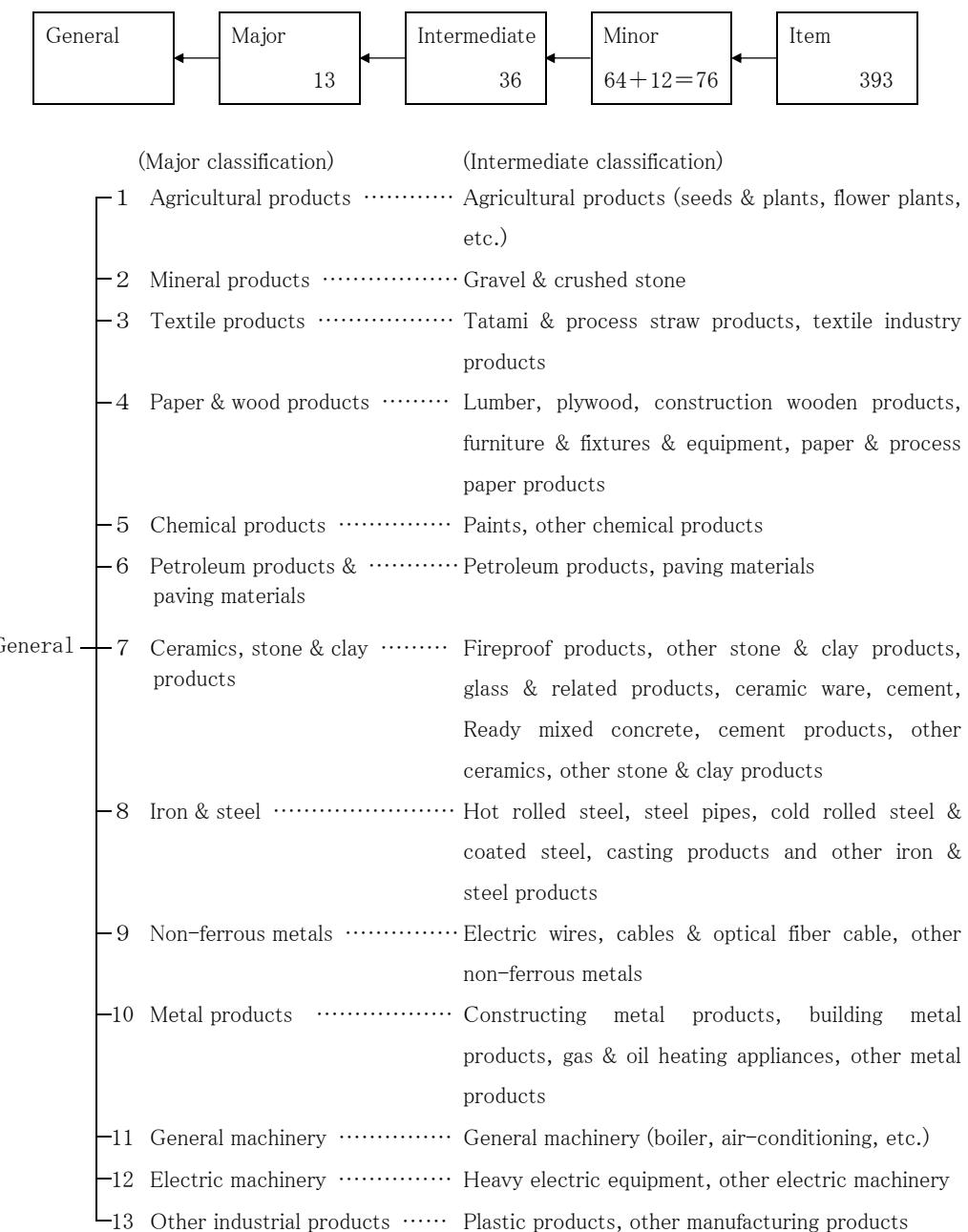
The indexes are compiled for major 10 cities taking Tokyo as the base for comparison (=100). The yearly average index is calculated as the weighted arithmetic mean with fixed base (Laspeyres' formula).



#### 2) Material classification of index

The material classification of the index is the basic classification in accordance with the sector classification of the Input Output Tables. The basic classification is considered a special classification of input sector by the "Input Output Tables for Construction Sector Analysis" (Ministry of Land, Infrastructure and Transport) as an intermediate classification, and the aggregated and basic classification of the Input Output Tables are combined with the intermediate classification.

The composition flowchart is as follows: (Numbers indicate major groups or items or standards)



### 3) Index formula

The weights of the material expenses (purchasers' price) used for the building construction and civil engineering throughout country are calculated. The price index corresponding to each items is averaged with the weight. The weight is fixed (base period = 2005) and the index is calculated as a weighted arithmetic mean with fixed base. This index formula is called Laspeyres' formula, and is used for the Domestic Corporate Goods Price Index, the Consumer Price Index, etc.

### 4) Price data

The construction material price data for the index formula are derived from the construction material prices surveyed by the Construction Research Institute (reported on the Monthly Report on Construction Prices).

5) Scope of index

The indexes are compiled for 10 cities of Tokyo, Osaka, Nagoya, Sapporo, Sendai, Niigata, Hiroshima, Takamatsu, Fukuoka and Naha.

6) Japan average index

The Japan average index is the weighted average index calculated from the indexes by construction general, building construction and civil engineering sectors (three sectors) by corresponding the regional construction investment amounts in 2005 (nominal values) complied by the Ministry of Land, Infrastructure and Transport as weights to the 10 regional construction investment amounts by three sectors and cities in such manner that Sapporo covers such amount in Hokkaido, and Sendai does in Tohoku, so on.

7) Base period

The base period of the CMPI is the calendar year 2005.

8) Consumption tax

As the construction material prices reported on the “Monthly report on Construction Prices” are not included the consumption tax, neither do the CMPI.

### III. 建設資材物価指標統計表 Statistical tables

#### 1. 都市別・部門別指標(1) Index by cities and sectors(1)

各都市平成17年平均=100  
2005 average=100

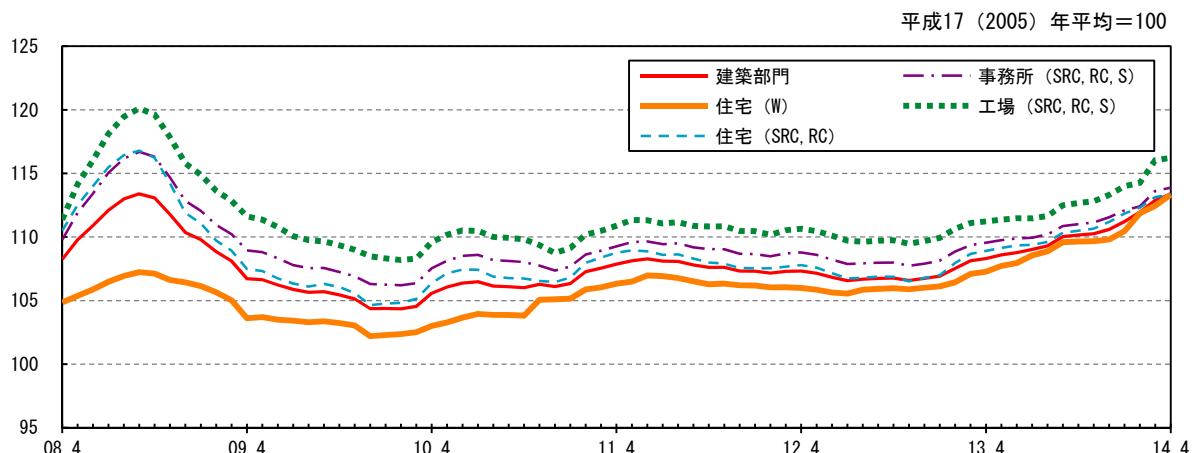
年月 Year Month	部門 City	建設総合						Construction general index				
		全国平均 Japan average	東京 Tokyo	大阪 Osaka	名古屋 Nagoya	福岡 Fukuoka	那覇 Naha	広島 Hiroshima	高松 Takamatsu	新潟 Niigata	仙台 Sendai	札幌 Sapporo
2008 年 平均		112.3	111.9	111.6	112.7	111.3	111.7	117.0	113.1	112.3	112.3	111.1
2009		109.8	109.1	108.7	110.4	107.7	109.4	114.9	110.3	110.6	111.2	110.3
2010		109.3	108.9	108.3	109.7	107.2	109.3	116.4	108.4	109.9	110.1	107.7
2011		110.6	110.7	109.6	110.9	108.1	111.1	117.9	109.6	110.9	111.8	106.9
2012		110.3	110.2	108.5	110.3	107.6	110.6	117.3	108.3	110.4	114.2	108.8
2013		112.8	112.3	110.1	112.7	109.6	112.2	119.0	109.8	113.2	121.0	112.5
2013 年 4 月		112.2	111.8	109.8	112.3	108.8	111.9	118.7	109.4	112.7	118.2	112.0
5		112.6	112.0	109.9	112.5	108.9	111.9	118.7	109.5	112.9	121.2	112.2
6		112.7	112.1	109.9	112.6	109.0	112.0	118.8	109.5	113.0	121.8	112.3
7		112.9	112.2	110.0	112.5	109.8	112.0	118.8	109.6	113.6	122.0	112.5
8		113.1	112.5	110.3	112.8	110.1	112.2	119.0	109.8	113.9	122.3	112.8
9		113.8	113.2	110.9	113.7	110.7	112.8	119.7	110.4	114.6	123.0	113.3
10		113.9	113.3	111.0	113.7	110.8	112.9	119.8	110.6	114.8	123.1	113.5
11		114.2	113.4	111.2	114.1	111.0	113.1	120.0	110.8	115.0	124.0	113.6
12		114.5	113.8	111.5	114.4	111.3	113.3	120.3	111.1	115.3	124.2	113.9
2014 年 1 月		115.1	114.5	112.0	114.9	111.8	113.8	120.7	111.5	116.0	124.7	114.1
2		115.6	115.2	112.4	115.2	112.4	114.2	121.1	112.0	116.4	125.1	114.4
3		116.4	116.0	113.0	116.4	113.0	115.4	121.9	112.6	117.0	125.7	116.7
4		116.7	116.3	113.3	116.6	113.2	115.6	122.3	112.9	117.4	126.0	116.9

	建 築 部 門	Building construction index										
2008 年 平均		110.2	110.0	110.1	110.5	109.6	109.7	112.9	110.8	110.2	110.0	109.5
2009		106.9	106.5	106.6	107.4	105.3	106.8	109.8	107.1	107.5	107.7	107.9
2010		105.9	105.7	105.7	106.2	104.1	106.1	109.9	105.1	106.3	106.2	105.4
2011		107.4	107.7	107.2	107.5	105.2	107.6	111.3	106.1	107.2	107.6	105.2
2012		106.7	106.9	106.0	106.7	104.5	106.8	110.5	105.0	106.5	108.5	105.9
2013		108.9	109.0	108.0	108.9	106.5	108.5	112.4	106.7	109.0	112.7	108.9
2013 年 4 月		108.3	108.3	107.4	108.4	105.7	108.1	111.9	106.2	108.3	111.1	108.3
5		108.6	108.6	107.7	108.7	106.0	108.2	112.1	106.3	108.5	112.8	108.5
6		108.8	108.8	107.7	108.8	106.1	108.4	112.2	106.4	108.7	113.1	108.7
7		109.0	109.0	107.9	108.7	106.6	108.4	112.3	106.5	109.2	113.3	109.0
8		109.3	109.3	108.2	109.0	106.9	108.7	112.5	106.8	109.5	113.5	109.3
9		110.0	110.0	109.0	109.9	107.7	109.4	113.3	107.6	110.2	114.2	109.9
10		110.2	110.2	109.1	110.0	107.8	109.5	113.5	107.8	110.5	114.4	110.0
11		110.3	110.3	109.3	110.3	108.0	109.6	113.7	108.0	110.6	114.8	110.0
12		110.7	110.6	109.6	110.7	108.4	109.9	114.0	108.4	110.9	115.0	110.3
2014 年 1 月		111.2	111.2	110.2	111.2	108.9	110.6	114.5	108.8	111.6	115.6	110.4
2		111.9	112.0	110.9	111.7	109.7	111.2	115.1	109.5	112.3	116.2	110.9
3		112.8	112.9	111.7	112.8	110.5	112.0	115.9	110.3	113.1	117.0	112.6
4		113.3	113.4	112.1	113.1	110.9	112.3	116.3	110.9	113.6	117.5	112.9

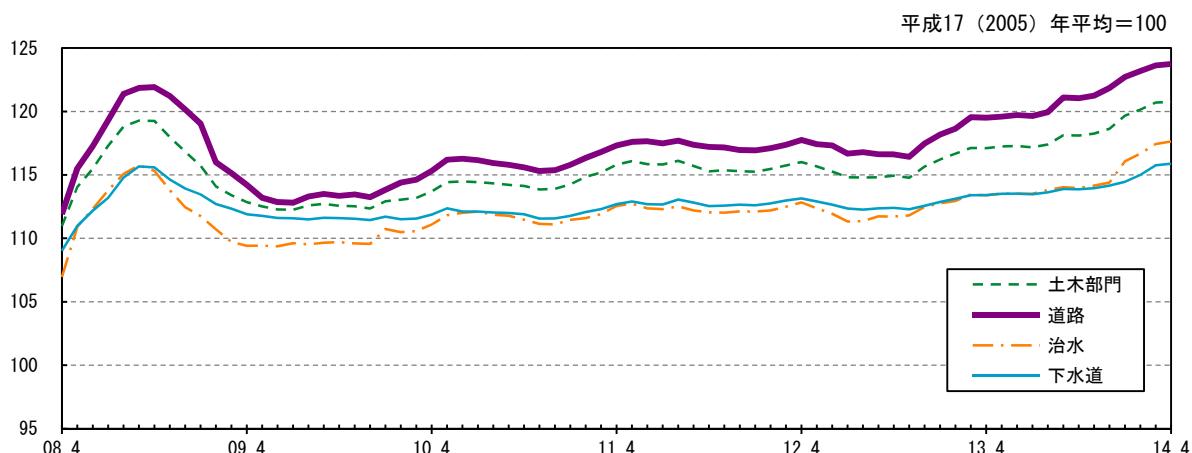
	土 木 部 門	Civil engineering index										
2008 年 平均		115.5	114.8	113.9	116.1	114.0	114.9	123.2	116.7	115.5	115.9	113.4
2009		114.3	113.0	111.9	115.0	111.4	113.3	122.8	115.3	115.3	116.5	113.8
2010		114.7	113.9	112.3	115.0	112.0	114.2	126.4	113.5	115.6	116.1	111.2
2011		115.8	115.5	113.3	116.2	112.5	116.7	128.2	115.0	116.6	118.3	109.6
2012		116.2	115.3	112.4	115.9	112.3	116.4	127.8	113.5	116.3	123.0	113.1
2013		119.3	117.4	113.5	118.6	114.3	117.8	129.1	114.5	119.8	133.7	118.1
2013 年 4 月		118.6	117.1	113.4	118.4	113.5	117.7	129.2	114.4	119.4	129.2	117.8
5		119.1	117.2	113.4	118.3	113.5	117.6	129.0	114.3	119.5	134.2	117.8
6		119.2	117.3	113.3	118.4	113.5	117.6	129.0	114.3	119.6	135.3	117.9
7		119.4	117.2	113.2	118.2	114.7	117.5	128.8	114.2	120.3	135.5	117.9
8		119.7	117.4	113.4	118.7	115.0	117.7	129.0	114.5	120.7	135.9	118.2
9		120.2	118.1	113.9	119.4	115.4	118.1	129.5	114.9	121.4	136.5	118.5
10		120.3	118.1	114.0	119.4	115.4	118.2	129.5	114.8	121.4	136.5	118.9
11		120.6	118.3	114.1	119.8	115.5	118.4	129.7	115.0	121.9	138.2	119.1
12		120.9	118.6	114.4	120.1	115.9	118.6	129.9	115.3	122.1	138.4	119.4
2014 年 1 月		121.5	119.7	114.7	120.6	116.4	118.9	130.4	115.7	122.7	138.7	119.6
2		121.7	120.2	114.8	120.7	116.6	119.0	130.4	115.8	122.8	138.9	119.7
3		122.5	120.7	115.1	122.0	116.7	120.6	131.3	116.0	123.1	139.1	123.0
4		122.5	120.8	115.1	122.0	116.8	120.6	131.5	116.0	123.1	139.2	123.1

## 1. 都市別・部門別指標(2) Index by cities and sectors(2)

建設資材物価指数 建築部門（東京都区部）



建設資材物価指数 土木部門（東京都区部）



各都市平成17年平均=100  
2005 average=100

年月 Year Month	部門 City	住宅（木造）部門 House (W) index										
		全国平均 Japan average	東京 Tokyo	大阪 Osaka	名古屋 Nagoya	福岡 Fukuoka	那霸 Naha	広島 Hiroshima	高松 Takamatsu	新潟 Niigata	仙台 Sendai	札幌 Sapporo
2008年平均		-	105.8	105.0	105.7	105.2	105.1	106.9	106.1	105.8	105.5	105.7
2009		-	103.8	103.4	104.3	103.0	103.9	105.7	104.6	104.5	104.7	105.3
2010		-	103.6	102.7	103.4	101.7	103.2	105.3	102.6	103.4	103.8	104.0
2011		-	106.3	104.4	104.5	103.1	104.3	107.0	103.8	104.4	105.0	104.3
2012		-	105.9	103.9	104.1	102.7	104.0	106.8	103.3	104.1	105.6	104.8
2013		-	108.2	106.2	106.4	104.7	105.8	108.7	105.2	106.5	108.9	107.5
2013年4月		-	107.3	105.2	105.6	103.8	105.3	108.0	104.5	105.7	107.5	106.6
5		-	107.7	105.7	106.1	104.2	105.5	108.4	104.7	106.0	108.6	106.9
6		-	107.9	105.9	106.3	104.4	105.7	108.5	104.9	106.2	108.9	107.1
7		-	108.6	106.5	106.4	104.9	105.8	108.7	105.3	106.9	109.4	107.9
8		-	108.9	106.8	106.7	105.3	106.1	109.0	105.6	107.2	109.8	108.2
9		-	109.6	107.5	107.5	106.0	106.8	109.8	106.3	107.9	110.4	108.8
10		-	109.6	107.6	107.6	106.1	106.9	109.9	106.5	108.1	110.5	108.9
11		-	109.7	107.7	107.7	106.1	106.9	110.0	106.5	108.1	110.6	108.9
12		-	109.8	107.8	107.8	106.3	107.0	110.1	106.6	108.2	110.7	109.0
2014年1月		-	110.5	108.5	108.4	106.9	108.0	110.7	107.2	108.9	111.3	109.1
2		-	111.9	109.9	109.2	108.6	109.2	112.0	108.6	110.2	112.5	109.8
3		-	112.5	110.4	109.9	109.1	109.8	112.5	109.1	110.7	113.0	110.7
4		-	113.3	111.3	110.6	109.8	110.3	113.4	110.3	111.6	113.9	111.0

### 1. 都市別・部門別指標(3) Index by cities and sectors(3)

各都市平成17年平均=100  
2005 average=100

部門 年月 Year Month	都市 City Japan average	住宅 (SRC、RC) 部門						House (SRC, RC) index				
		全国平均	東京 Tokyo	大阪 Osaka	名古屋 Nagoya	福岡 Fukuoka	那覇 Naha	広島 Hiroshima	高松 Takamatsu	新潟 Niigata	仙台 Sendai	札幌 Sapporo
2008 年 平均	-	112.5	112.8	113.8	112.3	112.2	118.4	114.3	113.2	112.8	111.8	
2009	-	107.2	107.0	108.7	105.7	107.6	113.3	108.4	109.2	109.2	109.1	
2010	-	106.4	106.1	107.4	104.7	107.2	114.4	105.8	107.7	107.4	105.0	
2011	-	108.2	107.6	108.9	105.5	108.9	116.0	106.6	108.5	109.1	103.9	
2012	-	107.2	105.6	107.5	104.3	107.8	114.6	104.6	107.3	110.8	105.4	
2013	-	109.4	107.6	110.2	106.7	109.7	116.8	106.5	110.4	117.3	109.5	
2013 年 4 月	-	108.9	107.3	109.8	105.9	109.3	116.4	106.1	109.9	115.0	109.0	
5	-	109.1	107.5	110.0	106.0	109.4	116.5	106.2	110.1	118.0	109.2	
6	-	109.3	107.4	110.1	106.0	109.6	116.6	106.2	110.2	118.3	109.4	
7	-	109.4	107.3	109.9	106.9	109.6	116.6	106.2	110.8	118.3	109.6	
8	-	109.6	107.6	110.1	107.1	109.8	116.8	106.4	111.1	118.5	109.8	
9	-	110.3	108.5	111.2	107.9	110.6	117.7	107.3	111.9	119.2	110.3	
10	-	110.5	108.7	111.4	108.1	110.7	117.9	107.7	112.1	119.4	110.5	
11	-	110.7	109.0	111.9	108.5	110.9	118.2	108.0	112.3	119.9	110.6	
12	-	111.2	109.5	112.5	109.1	111.2	118.7	108.5	112.8	120.3	111.1	
2014 年 1 月	-	111.8	110.0	113.0	109.6	111.8	119.1	109.0	113.6	120.9	111.2	
2	-	112.3	110.4	113.2	110.0	112.1	119.4	109.3	114.0	121.2	111.6	
3	-	113.1	111.0	114.5	110.7	112.8	120.0	110.0	114.6	121.8	113.9	
4	-	113.3	111.2	114.6	110.8	112.9	120.2	110.2	114.9	122.2	114.1	

		事務所 (SRC、RC、S) 部門						Office (SRC, RC, S) index				
		全国平均	東京 Tokyo	大阪 Osaka	名古屋 Nagoya	福岡 Fukuoka	那覇 Naha	広島 Hiroshima	高松 Takamatsu	新潟 Niigata	仙台 Sendai	札幌 Sapporo
2008 年 平均	-	112.3	112.6	112.9	111.7	112.2	115.9	113.1	112.5	112.3	111.5	
2009	-	108.6	108.6	109.3	107.0	108.9	112.3	108.9	109.6	109.7	109.5	
2010	-	107.6	107.8	108.1	106.1	108.3	112.7	107.1	108.4	108.1	106.5	
2011	-	109.1	109.1	109.5	107.1	109.9	114.0	108.0	109.3	109.6	106.1	
2012	-	108.2	107.7	108.6	106.3	109.0	113.0	106.7	108.4	110.6	107.0	
2013	-	110.0	109.3	110.6	108.2	110.6	114.7	108.2	110.8	115.0	109.8	
2013 年 4 月	-	109.5	109.0	110.3	107.5	110.1	114.3	107.8	110.3	113.4	109.4	
5	-	109.7	109.1	110.4	107.7	110.3	114.5	107.9	110.5	115.3	109.6	
6	-	109.9	109.1	110.5	107.7	110.4	114.5	107.9	110.6	115.6	109.7	
7	-	109.9	109.0	110.4	108.2	110.4	114.6	107.9	111.0	115.6	109.9	
8	-	110.2	109.4	110.6	108.5	110.7	114.8	108.1	111.2	115.8	110.1	
9	-	110.9	110.1	111.5	109.2	111.3	115.5	108.9	111.9	116.5	110.6	
10	-	111.0	110.2	111.6	109.4	111.5	115.7	109.2	112.2	116.6	110.8	
11	-	111.1	110.5	112.0	109.6	111.6	116.0	109.4	112.3	117.1	110.8	
12	-	111.6	110.9	112.4	110.1	111.9	116.4	109.8	112.7	117.4	111.2	
2014 年 1 月	-	112.1	111.3	112.9	110.5	112.3	116.7	110.2	113.4	117.8	111.4	
2	-	112.4	111.6	113.1	110.8	112.5	116.9	110.5	113.6	118.0	111.7	
3	-	113.6	112.6	114.6	111.8	113.7	117.9	111.5	114.6	119.1	113.7	
4	-	113.9	112.8	114.8	112.0	113.9	118.1	111.7	114.9	119.4	114.0	

		工場 (SRC、RC、S) 部門						Factory (SRC, RC, S) index				
		全国平均	東京 Tokyo	大阪 Osaka	名古屋 Nagoya	福岡 Fukuoka	那覇 Naha	広島 Hiroshima	高松 Takamatsu	新潟 Niigata	仙台 Sendai	札幌 Sapporo
2008 年 平均	-	114.6	115.2	115.2	114.0	114.7	118.4	115.5	114.7	114.7	113.5	
2009	-	111.0	111.1	111.4	109.2	111.3	114.7	111.1	111.7	112.1	111.6	
2010	-	109.5	110.0	110.0	108.2	110.5	114.9	109.1	110.3	110.1	108.2	
2011	-	110.7	111.2	111.4	109.0	112.1	116.1	110.1	111.1	111.5	107.8	
2012	-	110.0	109.9	110.6	108.5	111.3	115.1	108.9	110.4	112.7	108.8	
2013	-	111.7	111.3	112.5	110.3	112.7	116.7	110.2	112.6	117.0	111.5	
2013 年 4 月	-	111.2	111.1	112.2	109.7	112.3	116.3	109.9	112.1	115.4	111.1	
5	-	111.4	111.2	112.3	109.7	112.4	116.4	109.9	112.3	117.2	111.2	
6	-	111.5	111.1	112.4	109.8	112.5	116.4	109.9	112.4	117.5	111.3	
7	-	111.5	111.0	112.2	110.2	112.5	116.4	109.9	112.7	117.4	111.4	
8	-	111.7	111.2	112.4	110.4	112.6	116.5	110.0	112.9	117.6	111.5	
9	-	112.5	112.1	113.4	111.3	113.4	117.4	110.9	113.7	118.4	112.1	
10	-	112.7	112.2	113.5	111.4	113.6	117.6	111.2	114.0	118.6	112.3	
11	-	112.8	112.5	113.9	111.7	113.7	117.9	111.4	114.2	119.1	112.4	
12	-	113.3	113.0	114.4	112.3	114.1	118.4	112.0	114.7	119.5	112.9	
2014 年 1 月	-	114.0	113.4	115.0	112.7	114.6	118.7	112.4	115.4	120.1	113.1	
2	-	114.3	113.6	115.2	112.9	114.8	118.9	112.6	115.6	120.3	113.4	
3	-	116.0	115.2	117.3	114.5	116.5	120.4	114.2	117.2	121.8	116.1	
4	-	116.2	115.3	117.3	114.6	116.6	120.5	114.3	117.4	122.1	116.3	

1. 都市別・部門別指標(4) Index by cities and sectors(4)

各都市平成17年平均=100  
2005 average=100

年月 Year Month	部門 City	道 路 部 門 Road index										
		全国平均 Japan average	東京 Tokyo	大阪 Osaka	名古屋 Nagoya	福岡 Fukuoka	那覇 Naha	広島 Hiroshima	高松 Takamatsu	新潟 Niigata	仙台 Sendai	札幌 Sapporo
2008 年 平均	-	116.7	115.7	118.1	116.6	116.5	126.9	118.8	117.5	118.3	114.7	
2009	-	114.2	112.3	116.2	112.7	113.9	125.4	116.0	116.3	118.1	114.3	
2010	-	115.4	113.1	116.6	113.7	115.2	129.9	114.4	116.8	117.7	111.1	
2011	-	117.1	114.5	117.9	114.3	118.7	131.8	116.4	118.1	120.6	109.4	
2012	-	117.0	113.6	117.6	114.2	118.6	131.3	114.9	117.9	126.1	113.6	
2013	-	120.0	115.1	120.8	116.7	120.5	133.1	116.1	122.3	138.4	119.4	
2013 年 4 月	-	119.5	115.1	120.6	115.8	120.5	133.1	116.1	121.7	133.3	119.0	
5	-	119.6	115.0	120.5	115.7	120.3	132.8	115.9	121.8	139.0	119.0	
6	-	119.7	114.9	120.6	115.8	120.3	132.9	115.9	121.9	140.1	119.2	
7	-	119.6	114.8	120.4	117.2	120.2	132.8	116.0	122.9	140.3	119.4	
8	-	120.0	115.2	121.1	117.6	120.6	133.0	116.3	123.3	140.8	119.7	
9	-	121.1	115.6	121.9	118.0	120.9	133.4	116.6	124.3	141.7	120.0	
10	-	121.0	115.7	121.8	118.0	121.0	133.6	116.6	124.3	141.6	120.3	
11	-	121.2	115.9	122.4	118.2	121.2	133.9	116.9	124.7	143.2	120.5	
12	-	121.9	116.3	122.9	118.7	121.6	134.3	117.5	125.1	143.6	121.0	
2014 年 1 月	-	122.7	116.7	123.3	119.3	121.9	134.7	117.9	125.8	143.9	121.2	
2	-	123.2	116.8	123.5	119.5	122.0	134.8	118.0	125.9	144.3	121.4	
3	-	123.6	117.0	124.8	119.5	123.5	135.7	118.1	126.0	144.3	124.7	
4	-	123.7	117.0	124.8	119.6	123.6	136.2	118.1	126.2	144.5	124.9	

		治 水 部 門 Flood control index									
2008 年 平均	-	111.2	109.9	113.8	109.7	112.9	126.8	115.5	113.3	113.5	110.0
2009	-	109.8	108.5	113.9	107.5	112.3	128.8	115.9	115.4	117.1	112.5
2010	-	111.3	108.9	113.4	108.0	113.1	135.3	111.5	115.5	116.0	107.5
2011	-	112.2	108.3	113.4	106.5	114.4	136.4	111.5	114.5	117.2	102.0
2012	-	112.0	106.8	113.3	106.4	114.1	136.2	109.0	114.1	126.3	108.7
2013	-	113.6	107.0	116.3	108.4	114.8	136.9	108.9	118.3	143.8	116.2
2013 年 4 月	-	113.4	107.0	116.2	107.0	114.8	137.0	108.9	117.9	135.5	115.9
5	-	113.5	106.9	116.1	107.0	114.6	136.8	108.7	118.1	145.2	115.9
6	-	113.5	106.8	116.2	107.0	114.6	136.8	108.6	118.1	147.0	116.0
7	-	113.5	106.8	116.1	109.5	114.6	136.7	108.7	119.6	147.4	115.9
8	-	113.8	107.1	116.5	109.9	114.9	136.9	109.0	120.0	147.9	116.2
9	-	114.0	107.3	117.4	110.1	115.1	137.1	109.2	120.3	148.1	116.3
10	-	114.0	107.4	117.3	110.0	115.2	137.0	109.0	120.3	148.0	117.0
11	-	114.2	107.5	118.0	110.1	115.4	137.2	109.2	121.2	150.8	117.3
12	-	114.4	107.5	118.1	110.3	115.5	137.3	109.3	121.2	150.9	117.4
2014 年 1 月	-	116.1	107.7	118.4	110.7	115.6	137.6	109.6	121.8	151.0	117.6
2	-	116.7	107.8	118.5	111.0	115.7	137.6	109.7	121.9	151.2	117.6
3	-	117.4	107.9	120.5	110.8	118.2	138.3	109.6	122.0	151.1	123.4
4	-	117.6	108.0	120.6	111.0	118.3	138.4	109.7	122.2	151.3	123.6

		下 水 道 部 門 Sewer index									
2008 年 平均	-	112.0	111.5	112.5	111.2	111.5	116.1	112.4	112.0	112.1	110.8
2009	-	111.9	112.0	112.9	110.4	111.5	116.5	112.3	112.7	113.5	112.1
2010	-	111.9	112.0	112.8	110.7	112.1	118.4	111.4	112.8	113.1	110.8
2011	-	112.6	112.6	113.3	111.1	113.4	119.2	112.3	113.4	114.1	110.2
2012	-	112.6	112.3	113.3	111.1	113.2	119.1	111.7	113.4	116.5	112.1
2013	-	113.6	112.6	114.5	112.0	113.6	119.6	112.0	115.3	122.1	114.6
2013 年 4 月	-	113.4	112.6	114.5	111.6	113.6	119.7	112.0	115.1	119.7	114.5
5	-	113.5	112.6	114.4	111.6	113.5	119.5	112.0	115.1	122.1	114.5
6	-	113.5	112.5	114.5	111.6	113.5	119.5	111.9	115.2	122.6	114.6
7	-	113.5	112.4	114.4	112.2	113.4	119.4	111.9	115.5	123.1	114.5
8	-	113.6	112.6	114.7	112.4	113.6	119.5	112.1	115.8	123.6	114.7
9	-	113.9	112.8	115.0	112.5	113.7	119.7	112.2	116.2	123.8	114.8
10	-	113.9	112.9	114.9	112.5	113.8	119.7	112.2	116.2	123.8	114.9
11	-	114.0	112.9	115.2	112.6	113.9	119.8	112.3	116.3	124.9	115.1
12	-	114.2	113.0	115.3	112.8	114.0	120.0	112.5	116.4	125.0	115.3
2014 年 1 月	-	114.5	113.2	115.7	113.1	114.2	120.3	112.7	117.0	125.2	115.4
2	-	115.0	113.4	115.8	113.4	114.2	120.4	112.8	117.1	125.4	115.5
3	-	115.8	114.1	117.3	114.0	115.3	122.1	113.4	118.0	126.0	117.5
4	-	115.9	114.2	117.3	114.1	115.4	122.3	113.5	118.1	126.2	117.6

## 2. 建設総合中分類別指数【東京(1)】

Construction general index by intermediate classification 【Tokyo(1)】

平成17年平均=100  
2005 average=100

大・中分類 Weight (1万分比) Year Month	建設総合 General	農産物		鉱産物		繊維製品			紙・木製品	
		農産物		砂利・碎石		Tatami & process straw	Textile industry products	Paper & wood products	Lumber	
		Agricultural products	Agricultural products	Mineral products	Gravel & crushed stone	Textile products	Tatami & process straw	Textile industry products	Paper & wood products	Lumber
10,000	71	71	397	397	88	16	72	1,730	496	
2008 年 平均	111.9	100.4	100.4	100.8	100.8	101.4	100.4	101.6	102.8	102.2
2009	109.1	101.1	101.1	101.1	101.1	102.6	100.4	103.1	98.9	96.0
2010	108.9	102.9	102.9	101.1	101.1	102.6	100.4	103.1	99.8	95.1
2011	110.7	101.8	101.8	100.9	100.9	103.4	103.3	103.5	104.7	103.5
2012	110.2	100.6	100.6	101.0	101.0	104.1	105.3	103.8	103.3	102.8
2013	112.3	101.2	101.2	103.7	103.7	106.7	108.8	106.3	107.4	104.9
2013 年 4 月	111.8	100.5	100.5	101.9	101.9	106.1	105.3	106.3	106.0	102.7
5	112.0	100.5	100.5	104.6	104.6	106.1	105.3	106.3	107.0	104.0
6	112.1	100.7	100.7	104.6	104.6	106.1	105.3	106.3	107.5	104.0
7	112.2	101.7	101.7	104.6	104.6	106.1	105.3	106.3	108.8	106.7
8	112.5	101.7	101.7	104.6	104.6	106.1	105.3	106.3	108.9	106.7
9	113.2	101.7	101.7	104.6	104.6	108.0	115.8	106.3	109.7	106.7
10	113.3	101.7	101.7	104.6	104.6	108.0	115.8	106.3	109.7	106.7
11	113.4	101.7	101.7	104.6	104.6	108.0	115.8	106.3	109.7	106.7
12	113.8	101.7	101.7	104.6	104.6	108.0	115.8	106.3	109.7	106.7
2014 年 1 月	114.5	101.7	101.7	112.5	112.5	108.0	115.8	106.3	110.6	109.7
2	115.2	101.7	101.7	114.1	114.1	108.0	115.8	106.3	112.9	116.9
3	116.0	101.7	101.7	115.9	115.9	109.1	122.2	106.3	114.0	116.9
4	116.3	101.7	101.7	115.9	115.9	109.1	122.2	106.3	115.4	120.4

大・中分類 Weight (1万分比) Year Month	紙・木製品 合板 Plywood	Paper & wood products			化学製品			石油製品・舗装材料		
		建 設 用 木製品等 Construction wood products	家具・建具・ 装備品 Furniture & fixture & equipment	紙・紙 加工品 Paper & process paper products	塗 料 Chemical products	その他の 化学製品 Other chemical products	Petroleum products & paving materials	石油製品 Petroleum products	舗装材料 Paving materials	
		267	439	433	94	134	94	40	432	201
2008 年 平均	104.0	104.0	98.5	117.0	108.6	109.8	105.6	138.6	151.7	127.1
2009	87.5	105.3	98.2	120.6	109.4	109.3	109.7	120.6	109.7	130.1
2010	100.0	105.3	95.0	120.9	106.1	104.9	109.0	128.4	119.5	136.2
2011	113.6	105.3	95.0	127.7	106.0	104.9	108.5	136.7	132.7	140.1
2012	104.7	105.3	95.1	130.3	106.3	104.9	109.5	138.5	133.7	142.7
2013	120.2	105.4	96.2	145.6	106.4	104.9	109.8	148.8	143.4	153.5
2013 年 4 月	117.1	105.3	95.4	143.0	106.3	104.9	109.5	147.6	143.9	150.9
5	121.2	105.3	95.4	143.0	106.3	104.9	109.5	146.5	141.6	150.9
6	122.5	105.3	96.7	143.0	106.3	104.9	109.5	146.6	140.2	152.3
7	126.2	105.4	96.7	143.0	106.5	104.9	110.1	146.5	139.8	152.3
8	126.6	105.4	96.7	143.0	106.5	104.9	110.1	149.0	145.2	152.3
9	126.6	105.4	96.7	157.0	106.5	104.9	110.1	152.7	146.1	158.5
10	127.0	105.4	96.7	157.0	106.5	104.9	110.1	151.9	144.2	158.5
11	127.0	105.4	96.7	157.0	106.5	104.9	110.1	153.1	146.8	158.5
12	127.0	105.4	96.7	157.0	106.5	104.9	110.0	155.0	148.8	160.4
2014 年 1 月	126.8	105.4	96.7	157.0	106.5	104.9	110.0	155.5	149.9	160.4
2	128.5	105.4	96.7	157.0	106.9	104.9	111.5	155.0	148.8	160.4
3	130.2	105.4	98.4	163.2	106.9	104.9	111.5	154.3	147.3	160.4
4	133.1	105.4	98.4	163.2	106.9	104.9	111.5	155.7	150.3	160.4

## 2. 建設総合中分類別指数【東京(2)】

Construction general index by intermediate classification 【Tokyo(2)】

平成17年平均=100  
2005 average=100

大・中分類 Weight (Per 10,000) 年月 YearMonth	窯業・土石製品								鉄 鋼 Iron & steel	
	耐火物 Ceramics, stone & clay products	他の建設用 土 石 製 品 Fire proof products	ガラス・ ガラス製品 Other stone & clay products	Glass & related products	陶磁器 Ceramic ware	セメント Cement	生コンクリート Ready mixed concrete	セメント製品 Cement products		
	2,248	39	127	63	158	55	863	798	144	833
2008 年 平均	104.8	103.7	108.6	101.1	111.4	111.8	103.6	103.9	105.8	144.2
2009	108.3	118.2	108.6	103.0	117.1	117.1	105.5	108.1	112.1	115.3
2010	108.6	119.5	108.6	97.9	114.4	118.9	110.0	104.9	111.5	110.9
2011	108.1	119.5	112.7	97.6	114.4	119.1	110.0	103.0	111.8	115.8
2012	108.7	119.5	113.0	97.0	118.1	121.3	110.2	103.2	113.1	109.8
2013	109.9	119.5	113.2	94.9	126.0	121.3	111.9	103.3	113.9	112.1
2013 年 4 月	109.7	119.5	113.0	95.3	123.2	121.3	111.9	103.3	113.7	111.9
5	109.7	119.5	113.0	95.3	123.2	121.3	111.9	103.3	113.7	111.9
6	109.7	119.5	113.0	95.3	123.2	121.3	111.9	103.3	114.3	112.0
7	109.7	119.5	113.0	95.3	123.2	121.3	111.9	103.3	114.3	111.5
8	110.2	119.5	113.0	95.3	129.9	121.3	111.9	103.3	114.3	111.7
9	110.2	119.5	113.0	94.1	129.9	121.3	111.9	103.3	114.3	113.0
10	110.1	119.5	113.0	94.1	129.9	121.3	111.9	103.3	114.0	114.0
11	110.1	119.5	113.0	94.1	129.9	121.3	111.9	103.3	114.0	114.8
12	110.3	119.5	115.6	94.1	129.9	121.3	111.9	103.3	114.0	117.2
2014 年 1 月	110.3	119.5	115.6	94.1	129.9	121.3	111.9	103.3	114.0	119.6
2	110.6	119.5	115.6	94.1	129.9	121.3	111.9	104.3	114.0	120.4
3	111.4	119.5	115.6	94.1	129.9	121.3	113.7	104.3	114.4	120.5
4	111.4	119.5	115.6	94.1	129.9	121.3	113.7	104.3	114.4	120.0

大・中分類 Weight (Per 10,000) 年月 YearMonth	鉄 鋼 Iron & Steel				非鉄金属			金属製品		
	熱間圧延 鋼 材 Hot rolled steel	鋼 管 Steel pipes	冷間・メッキ 鋼 材 Cold rolled steel & coated steel	鋳鍛造品・ 他の鉄鋼製品 Casting products and other iron & steel products	Non-ferrous metals	電線・ケーブル・ 光ファイバーケーブル Electric wires & cables	その他の 非鉄金属 Other non-ferrous metals	Metal products	建設用 金属製品 Constructing metal products	建築用 金属製品 Building metal products
	550	144	75	64	258	229	29	2,838	1,213	1,045
2008 年 平均	156.4	127.4	112.5	114.9	138.4	137.9	142.1	112.0	119.6	105.0
2009	114.7	120.7	102.2	124.5	113.2	112.4	119.9	114.1	122.9	104.5
2010	108.1	117.0	105.0	127.3	122.6	120.6	138.3	112.2	120.2	103.2
2011	114.0	118.7	106.5	135.6	131.8	130.7	140.4	112.3	120.4	103.0
2012	105.5	115.0	103.5	142.1	127.2	126.8	130.1	112.5	120.7	103.0
2013	109.5	114.1	101.5	142.1	135.1	134.7	138.4	112.9	121.8	103.1
2013 年 4 月	109.3	114.0	100.7	142.1	135.4	134.9	139.1	112.5	121.3	102.7
5	109.3	114.0	100.7	142.1	135.4	134.9	139.1	112.5	121.3	102.7
6	109.6	114.0	100.7	142.1	135.6	134.9	141.3	112.5	121.4	102.7
7	108.6	114.2	101.1	142.1	132.4	131.9	137.0	112.5	121.4	102.7
8	109.0	114.2	101.1	142.1	132.4	131.9	137.0	112.6	121.5	102.7
9	110.8	114.4	102.4	142.1	135.4	134.9	139.1	113.4	122.5	103.8
10	112.2	114.4	102.4	142.1	135.4	134.9	139.1	113.4	122.6	103.8
11	113.4	114.4	102.4	142.1	135.4	134.9	139.1	113.5	122.7	103.8
12	116.8	114.5	104.1	142.1	135.4	134.9	139.1	113.6	122.9	103.8
2014 年 1 月	120.4	114.5	104.1	142.1	138.0	137.5	141.7	113.7	123.3	103.7
2	121.6	114.7	104.4	142.1	138.0	137.5	141.7	113.9	123.4	103.7
3	121.6	114.7	105.1	142.1	138.0	137.5	141.7	115.0	126.0	103.7
4	120.7	115.0	105.4	142.1	135.2	134.8	137.8	115.3	126.1	104.4

## 2. 建設総合中分類別指数【東京(3)】

Construction general index by intermediate classification 【Tokyo(3)】

平成17年平均=100  
2005 average=100

大・中分類 ウェイト(1万分比) Weight (Per 10,000)	金属製品 Metal products		一般機械		電気機械			他の製造工業製品		
	ガス・石油・ 暖厨房装置	その他の 金属製品	一般機械	General industrial machinery	電気機械	重電機器	その他の 電気機械	Other industrial products	プラスチック 製品	その他の 製造工業製品
	Gas & oil heating appliances	Other metal products	General machinery	General industrial machinery	Electric machinery	Heavy electric equipment	Other electric machinery	Other industrial products	Plastic products	Other manufacturing products
年月 YearMonth	212	368	173	173	307	54	253	490	366	124
2008 年 平均	100.7	113.1	111.4	111.4	101.6	99.5	102.0	103.6	104.4	101.4
2009	100.7	120.0	114.0	114.0	105.7	99.5	107.0	105.8	106.3	104.2
2010	100.7	117.6	113.8	113.8	104.8	99.9	105.9	106.1	106.7	104.2
2011	100.7	118.8	114.2	114.2	105.7	100.6	106.8	106.2	106.8	104.2
2012	100.7	118.8	115.6	115.6	107.4	100.6	108.8	106.4	107.2	104.1
2013	99.7	118.8	115.6	115.6	107.6	100.6	109.1	106.6	107.6	103.6
2013 年 4 月	99.4	118.7	115.6	115.6	107.6	100.6	109.1	106.6	107.5	103.6
5	99.4	118.7	115.6	115.6	107.6	100.6	109.1	106.6	107.5	103.6
6	99.4	118.7	115.6	115.6	107.6	100.6	109.1	106.6	107.5	103.6
7	99.4	118.7	115.6	115.6	107.6	100.6	109.1	106.6	107.5	103.6
8	99.4	118.7	115.6	115.6	107.6	100.6	109.1	106.6	107.5	103.6
9	99.4	118.8	115.6	115.6	107.6	100.6	109.1	106.6	107.5	103.6
10	99.4	118.8	115.6	115.6	107.6	100.6	109.1	106.7	107.7	103.6
11	99.4	118.8	115.6	115.6	107.6	100.6	109.1	106.6	107.6	103.6
12	99.4	119.0	115.6	115.6	107.6	100.6	109.1	106.6	107.6	103.6
2014 年 1 月	99.4	119.0	115.6	115.6	107.6	100.6	109.1	106.6	107.6	103.6
2	99.4	119.7	115.6	115.6	107.6	100.6	109.1	106.6	107.6	103.6
3	99.4	120.0	119.2	119.2	107.6	100.6	109.1	106.6	107.6	103.6
4	99.4	120.1	119.2	119.2	107.6	100.6	109.1	107.1	108.2	103.6

## 2. 建設総合中分類別指数【大阪(1)】

Construction general index by intermediate classification [Osaka(1)]

平成17年平均=100  
2005 average=100

大・中分類 Weight (1万分比) YearMonth	建設総合 General	農産物		鉱産物		繊維製品			紙・木製品		
		Agricultural products	Agricultural products	Mineral products	砂利・碎石 Gravel & crushed stone	Textile products	Tatami & process straw	Textile industry products	Paper & wood products	Lumber	
		10,000	71	71	397	397	88	16	72	496	
2008 年 平均		111.6	101.9	101.9	100.5	100.5	101.3	99.7	101.6	101.9	97.4
2009		108.7	102.2	102.2	101.7	101.7	102.5	99.7	103.1	99.4	94.4
2010		108.3	102.4	102.4	101.6	101.6	102.5	99.7	103.1	99.3	93.5
2011		109.6	102.4	102.4	100.3	100.3	103.3	102.6	103.5	102.7	96.9
2012		108.5	102.4	102.4	98.5	98.5	104.0	104.7	103.8	101.5	97.0
2013		110.1	103.2	103.2	98.8	98.8	106.7	108.9	106.3	105.5	99.6
2013 年 4 月		109.8	103.2	103.2	98.5	98.5	106.0	104.7	106.3	103.9	97.0
5		109.9	103.2	103.2	98.5	98.5	106.0	104.7	106.3	105.1	98.8
6		109.9	103.5	103.5	98.5	98.5	106.0	104.7	106.3	105.6	98.8
7		110.0	103.5	103.5	98.5	98.5	106.0	104.7	106.3	106.9	101.5
8		110.3	103.5	103.5	98.5	98.5	106.0	104.7	106.3	107.0	101.5
9		110.9	103.5	103.5	98.5	98.5	108.2	117.2	106.3	107.7	101.5
10		111.0	103.5	103.5	99.8	99.8	108.2	117.2	106.3	107.8	101.5
11		111.2	103.5	103.5	99.8	99.8	108.2	117.2	106.3	107.8	101.5
12		111.5	103.5	103.5	99.8	99.8	108.2	117.2	106.3	107.8	101.5
2014 年 1 月		112.0	103.5	103.5	99.8	99.8	108.2	117.2	106.3	108.8	105.0
2		112.4	104.5	104.5	99.8	99.8	108.2	117.2	106.3	111.2	112.3
3		113.0	104.5	104.5	99.8	99.8	109.4	123.8	106.3	112.2	112.3
4		113.3	104.5	104.5	99.8	99.8	109.4	123.8	106.3	113.6	115.7

大・中分類 Weight (1万分比) YearMonth	紙・木製品 合板 Plywood	Paper & wood products			化学製品			石油製品・舗装材料			
		建 設 用 木製品等 Construction wood products	家 具・建 具・ 裝備品 Furniture & fixture & equipment	紙・紙 加工品 Paper & process paper products	化 学 製 品 Chemical products	塗 料 Paints	その他の 化 学 製 品 Other chemical products	Petroleum products & paving materials	石 油 製 品 Petroleum products	舗 装 材 料 Paving materials	
		267	439	433	94	134	94	40	432	201	231
2008 年 平均		105.3	104.0	99.7	116.9	108.2	109.8	104.4	135.4	149.0	123.7
2009		91.5	105.3	99.3	120.1	109.1	109.3	108.4	115.3	108.8	120.9
2010		99.8	105.3	95.0	120.4	105.8	104.9	107.7	122.9	117.5	127.6
2011		113.2	105.3	95.0	125.8	105.6	104.9	107.2	133.2	132.2	134.1
2012		104.8	105.3	95.1	127.4	105.9	104.9	108.2	136.3	134.7	137.7
2013		118.8	105.4	96.2	142.4	106.0	104.9	108.5	143.4	144.0	142.9
2013 年 4 月		115.6	105.3	95.4	139.9	105.9	104.9	108.3	143.7	145.2	142.4
5		119.5	105.3	95.4	139.9	105.9	104.9	108.3	142.7	142.9	142.4
6		120.7	105.3	96.7	139.9	105.9	104.9	108.3	142.4	140.8	143.8
7		124.4	105.4	96.7	139.9	106.1	104.9	108.9	142.4	140.8	143.8
8		124.8	105.4	96.7	139.9	106.1	104.9	108.9	145.3	147.0	143.8
9		124.8	105.4	96.7	153.6	106.1	104.9	108.9	146.0	148.4	143.8
10		125.2	105.4	96.7	153.6	106.1	104.9	108.9	145.4	147.2	143.8
11		125.2	105.4	96.7	153.6	106.1	104.9	108.9	145.4	147.2	143.8
12		125.2	105.4	96.7	153.6	106.1	104.9	108.8	145.9	146.2	145.6
2014 年 1 月		125.4	105.4	96.7	153.6	106.1	104.9	108.8	146.5	147.5	145.6
2		127.4	105.4	96.7	153.6	106.5	104.9	110.2	146.5	147.5	145.6
3		128.7	105.4	98.4	159.6	106.5	104.9	110.2	146.0	146.4	145.6
4		131.5	105.4	98.4	159.6	106.5	104.9	110.2	146.5	147.5	145.6

## 2. 建設総合中分類別指数【大阪(2)】

Construction general index by intermediate classification [Osaka(2)]

平成17年平均=100  
2005 average=100

大・中分類 ウェイト(1万分比) Weight (Per 10,000)	窯業・土石製品 Ceramics, stone & clay products	窯業・土石製品								鉄 鋼 Iron & steel	
		耐火物 Fire proof products	他の建設用 土 石 製 品 Other stone & clay products	ガラス・ ガラス製品 Glass & related products	陶磁器 Ceramic ware	セメント Cement	生コンクリート Ready mixed concrete	セメント製品 Cement products	その他の窯業 ・ 土 石 製 品 Other ceramics, stone & clay products		
		Year Month	2,248	39	127	63	158	55	863	798	144
2008 年 平均		103.2	103.5	110.5	101.0	111.4	107.4	99.4	104.3	103.4	148.7
2009		107.3	117.8	110.5	103.9	117.1	113.9	99.4	112.4	108.5	115.3
2010		106.6	119.1	110.5	99.0	114.4	113.9	99.4	111.5	108.0	112.6
2011		104.6	119.1	114.7	98.6	114.4	113.9	94.2	110.6	108.2	118.3
2012		103.5	119.1	115.1	98.1	118.1	113.9	90.5	110.6	109.5	109.5
2013		103.3	119.1	115.3	96.1	126.0	113.9	88.8	110.3	110.3	113.0
2013 年 4 月		103.0	119.1	115.1	96.4	123.2	113.9	88.8	110.2	110.1	113.6
5		103.0	119.1	115.1	96.4	123.2	113.9	88.8	110.2	110.1	113.6
6		103.1	119.1	115.1	96.4	123.2	113.9	88.8	110.2	110.7	112.4
7		103.1	119.1	115.1	96.4	123.2	113.9	88.8	110.2	110.7	111.1
8		103.5	119.1	115.1	96.4	129.9	113.9	88.8	110.2	110.7	111.9
9		103.5	119.1	115.1	95.4	129.9	113.9	88.8	110.2	110.7	113.9
10		103.5	119.1	115.1	95.4	129.9	113.9	88.8	110.2	110.5	114.7
11		103.5	119.1	115.1	95.4	129.9	113.9	88.8	110.2	110.5	116.3
12		103.6	119.1	117.6	95.4	129.9	113.9	88.8	110.2	110.5	119.0
2014 年 1 月		103.6	119.1	117.6	95.4	129.9	113.9	88.8	110.2	110.5	121.0
2		103.6	119.1	117.6	95.4	129.9	113.9	88.8	110.2	110.5	121.1
3		103.8	119.1	117.6	95.4	129.9	113.9	88.8	110.7	110.9	121.2
4		103.8	119.1	117.6	95.4	129.9	113.9	88.8	110.7	110.9	120.5

大・中分類 ウェイト(1万分比) Weight (Per 10,000)	鉄 鋼 Iron & Steel	非鉄金属				金属製品 Building metal products					
		熱間圧延 鋼材 Hot rolled steel	鋼 管 Steel pipes	冷間・メッキ 鋼 材 Cold rolled steel & coated steel	鋳鍛造品・ 他の鉄鋼製品 Casting products and other iron & steel products						
		Year Month	550	144	75	64	258	229	29	2,838	1,213
2008 年 平均		162.5	128.3	116.2	114.8	133.7	132.7	142.1	112.3	120.6	104.7
2009		113.8	121.6	107.0	124.6	109.2	107.9	119.9	114.3	123.4	104.4
2010		110.3	117.9	106.8	127.2	118.3	115.7	138.3	112.6	121.3	103.0
2011		117.6	119.2	107.3	135.6	126.8	125.0	140.4	112.8	121.5	102.9
2012		105.1	115.3	103.2	142.0	122.6	121.7	130.1	112.8	121.8	102.9
2013		110.8	114.6	101.7	142.0	130.4	129.4	138.4	113.3	122.8	103.0
2013 年 4 月		111.8	114.5	101.0	142.0	130.6	129.5	139.1	112.9	122.5	102.6
5		111.8	114.5	101.0	142.0	130.6	129.5	139.1	112.9	122.5	102.6
6		110.0	114.6	101.0	142.0	130.8	129.5	141.3	113.0	122.5	102.6
7		107.8	114.8	101.7	142.0	127.8	126.6	137.0	112.9	122.4	102.6
8		109.0	114.8	101.7	142.0	127.8	126.6	137.0	113.0	122.5	102.6
9		112.0	115.0	102.6	142.0	130.6	129.5	139.1	113.8	123.5	103.6
10		113.2	115.0	102.6	142.0	130.6	129.5	139.1	113.8	123.6	103.6
11		115.6	115.0	102.6	142.0	130.6	129.5	139.1	113.9	123.7	103.6
12		119.3	115.2	104.3	142.0	130.6	129.5	139.1	114.0	123.9	103.6
2014 年 1 月		122.3	115.2	104.3	142.0	133.3	132.3	141.7	114.1	124.2	103.5
2		122.4	115.4	105.0	142.0	133.3	132.3	141.7	114.2	124.4	103.5
3		122.4	115.4	105.8	142.0	133.3	132.3	141.7	115.3	126.8	103.5
4		121.3	115.6	106.1	142.0	130.8	129.9	137.8	115.6	126.8	104.3

## 2. 建設総合中分類別指数【大阪(3)】

### Construction general index by intermediate classification [Osaka(3)]

平成17年平均=100  
2005 average=100

大・中分類 ウェイト(1万分比) Weight (Per 10,000)	金属製品 Metal products		一般機械		電気機械			他の製造工業製品		
	ガス・石油・ 暖厨房装置 Gas & oil heating appliances	その他の 金属製品 Other metal products	一般機械 General machinery	一般機械 General industrial machinery	電気機械 Electric machinery	重電機器 Heavy electric equipment	その他の 電気機械 Other electric machinery	他の製造工業製品 Other industrial products	プラスチック 製品 Plastic products	その他の 製造工業製品 Other manufacturing products
	年月 YearMonth	212	368	173	173	307	54	253	490	366
2008 年 平均	100.7	113.2	111.4	111.4	101.6	99.5	102.0	103.7	104.4	101.4
2009	100.7	120.2	114.0	114.0	105.7	99.5	107.0	105.8	106.3	104.2
2010	100.7	117.7	113.8	113.8	104.8	99.9	105.9	106.1	106.8	104.2
2011	100.7	118.8	114.2	114.2	105.7	100.6	106.8	106.2	106.8	104.2
2012	100.7	118.8	115.6	115.6	107.4	100.6	108.8	106.5	107.3	104.1
2013	99.7	118.8	115.6	115.6	107.6	100.6	109.1	106.6	107.6	103.6
2013 年 4 月	99.4	118.7	115.6	115.6	107.6	100.6	109.1	106.6	107.6	103.6
5	99.4	118.7	115.6	115.6	107.6	100.6	109.1	106.6	107.6	103.6
6	99.4	118.7	115.6	115.6	107.6	100.6	109.1	106.6	107.6	103.6
7	99.4	118.8	115.6	115.6	107.6	100.6	109.1	106.6	107.6	103.6
8	99.4	118.8	115.6	115.6	107.6	100.6	109.1	106.6	107.6	103.6
9	99.4	118.8	115.6	115.6	107.6	100.6	109.1	106.6	107.6	103.6
10	99.4	118.8	115.6	115.6	107.6	100.6	109.1	106.7	107.7	103.6
11	99.4	118.8	115.6	115.6	107.6	100.6	109.1	106.6	107.6	103.6
12	99.4	119.1	115.6	115.6	107.6	100.6	109.1	106.6	107.6	103.6
2014 年 1 月	99.4	119.1	115.6	115.6	107.6	100.6	109.1	106.6	107.6	103.6
2	99.4	119.7	115.6	115.6	107.6	100.6	109.1	106.6	107.6	103.6
3	99.4	120.0	119.2	119.2	107.6	100.6	109.1	106.6	107.6	103.6
4	99.4	120.1	119.2	119.2	107.6	100.6	109.1	107.1	108.3	103.6

## 2. 建設総合中分類別指数【名古屋(1)】

Construction general index by intermediate classification 【Nagoya(1)】

平成17年平均=100  
2005 average=100

大・中分類 Weight (Per 10,000)	建設総合 General	農産物		鉱産物		繊維製品			紙・木製品		
		農産物		砂利・碎石		Textile products	Tatami & process straw	繊維工業製品	Paper & wood products	材	
		Agricultural products	Agricultural products	Mineral products	Gravel & crushed stone					Lumber	
年月 YearMonth		10,000	71	71	397	397	88	16	72	1,730	496
2008 年 平均		112.7	99.8	99.8	102.5	102.5	101.3	100.0	101.6	102.3	99.2
2009		110.4	100.6	100.6	104.4	104.4	102.6	100.0	103.1	99.8	95.9
2010		109.7	103.1	103.1	104.4	104.4	102.6	100.0	103.1	99.6	95.0
2011		110.9	102.2	102.2	104.4	104.4	103.4	102.9	103.5	102.0	94.8
2012		110.3	101.9	101.9	104.3	104.3	104.1	105.0	103.8	100.7	94.5
2013		112.7	102.5	102.5	105.3	105.3	106.5	107.6	106.3	104.3	95.7
2013 年 4 月		112.3	102.5	102.5	104.3	104.3	106.0	105.0	106.3	103.1	94.5
5		112.5	102.5	102.5	105.0	105.0	106.0	105.0	106.3	104.2	96.3
6		112.6	102.8	102.8	105.9	105.9	106.0	105.0	106.3	104.7	96.3
7		112.5	102.8	102.8	105.9	105.9	106.0	105.0	106.3	105.3	96.3
8		112.8	102.8	102.8	105.9	105.9	106.0	105.0	106.3	105.4	96.3
9		113.7	102.8	102.8	105.9	105.9	107.4	112.7	106.3	106.1	96.3
10		113.7	102.8	102.8	105.9	105.9	107.4	112.7	106.3	106.2	96.3
11		114.1	102.8	102.8	105.9	105.9	107.4	112.7	106.3	106.2	96.3
12		114.4	102.8	102.8	105.9	105.9	107.4	112.7	106.3	106.2	96.3
2014 年 1 月		114.9	102.8	102.8	106.3	106.3	107.4	112.7	106.3	107.0	99.2
2		115.2	103.6	103.6	106.3	106.3	107.4	112.7	106.3	108.3	103.1
3		116.4	103.6	103.6	106.3	106.3	108.6	118.9	106.3	109.3	103.1
4		116.6	103.6	103.6	106.3	106.3	108.6	118.9	106.3	110.3	105.7

大・中分類 Weight (Per 10,000)	紙・木製品 Paper & wood products	化学製品				石油製品・舗装材料					
		合板 Plywood	建設用木製品等 Construction wood products	家具・建具・装備品 Furniture & fixture & equipment	紙・紙加工品 Paper & process paper products	塗料 Chemical products	その他の化学製品 Other chemical products	石油製品 Petroleum products & paving materials	舗装材料 Petroleum products		
年月 YearMonth		267	439	433	94	134	94	40	432	201	231
2008 年 平均		102.9	103.9	100.6	116.3	108.5	109.8	105.5	135.6	146.3	126.3
2009		90.5	105.2	100.1	119.5	109.6	109.3	110.2	118.7	107.8	128.2
2010		99.1	105.3	95.0	119.8	106.3	104.9	109.4	126.5	116.5	135.2
2011		112.8	105.3	95.0	125.2	106.1	104.9	108.9	135.7	131.5	139.5
2012		104.4	105.3	95.1	126.8	106.4	104.9	109.8	136.6	131.2	141.3
2013		118.3	105.3	96.2	141.7	106.4	104.9	109.9	144.6	142.2	146.6
2013 年 4 月		115.4	105.3	95.4	139.2	106.4	104.9	109.7	144.4	143.6	145.2
5		119.2	105.3	95.4	139.2	106.4	104.9	109.7	143.0	140.4	145.2
6		120.4	105.3	96.7	139.2	106.4	104.9	109.7	143.2	139.2	146.6
7		124.0	105.4	96.7	139.2	106.5	104.9	110.3	142.7	138.2	146.6
8		124.4	105.4	96.7	139.2	106.5	104.9	110.3	147.3	145.7	148.7
9		124.4	105.4	96.7	152.8	106.5	104.9	110.3	147.5	146.1	148.7
10		124.8	105.4	96.7	152.8	106.5	104.9	110.3	146.1	143.1	148.7
11		124.8	105.4	96.7	152.8	106.5	104.9	110.3	146.1	143.2	148.7
12		124.8	105.4	96.7	152.8	106.5	104.9	110.2	147.3	143.6	150.5
2014 年 1 月		124.7	105.4	96.7	152.8	106.5	104.9	110.2	147.5	144.0	150.5
2		126.0	105.4	96.7	152.8	106.9	104.9	111.6	147.7	144.5	150.5
3		127.2	105.4	98.4	158.8	106.9	104.9	111.6	147.2	143.4	150.5
4		128.9	105.4	98.4	158.8	106.9	104.9	111.6	147.8	144.6	150.5

## 2. 建設総合中分類別指数【名古屋(2)】

Construction general index by intermediate classification [Nagoya(2)]

平成17年平均=100  
2005 average=100

大・中分類 年月 YearMonth	窯業・土石製品 Ceramics, stone & clay products									鉄鋼 Iron & steel	
		耐火物 Fire proof products	他の建設用 土石製品 Other stone & clay products	ガラス・ ガラス製品 Glass & related products	陶磁器 Ceramic ware	セメント Cement	生コンクリート Ready mixed concrete	セメント製品 Cement products	その他の窯業 ・土石製品 Other ceramics, stone & clay products		
		2,248	39	127	63	158	55	863	798	144	833
2008 年 平均		108.4	103.7	108.4	100.0	111.4	111.1	113.3	103.9	105.0	146.6
2009		113.5	118.2	108.4	101.3	117.1	118.2	118.4	109.0	111.5	115.6
2010		111.7	119.5	108.4	95.0	114.4	120.1	115.2	108.3	111.0	112.7
2011		110.0	119.5	112.3	94.5	114.4	120.5	111.6	107.0	111.3	117.9
2012		110.9	119.5	112.7	93.9	118.1	122.6	112.6	107.2	112.5	110.2
2013		114.4	119.5	112.9	91.9	126.0	122.6	120.1	107.3	113.3	112.6
2013 年 4 月		114.0	119.5	112.7	92.2	123.2	122.6	119.8	107.2	113.2	113.1
5		114.0	119.5	112.7	92.2	123.2	122.6	119.8	107.2	113.2	113.1
6		114.1	119.5	112.7	92.2	123.2	122.6	119.8	107.3	113.7	112.6
7		114.1	119.5	112.7	92.2	123.2	122.6	119.8	107.3	113.7	111.2
8		114.6	119.5	112.7	92.2	129.9	122.6	119.8	107.3	113.7	111.3
9		115.6	119.5	112.7	91.2	129.9	122.6	122.5	107.3	113.7	113.3
10		115.6	119.5	112.7	91.2	129.9	122.6	122.5	107.3	113.5	114.1
11		116.6	119.5	112.7	91.2	129.9	122.6	125.3	107.3	113.5	115.7
12		116.8	119.5	115.1	91.2	129.9	122.6	125.3	107.3	113.5	118.1
2014 年 1 月		117.0	119.5	115.1	91.2	129.9	122.6	125.3	107.8	113.5	120.1
2		117.0	119.5	115.1	91.2	129.9	122.6	125.3	107.8	113.5	120.4
3		120.0	119.5	115.1	91.2	129.9	122.6	132.2	108.7	113.9	120.5
4		120.0	119.5	115.1	91.2	129.9	122.6	132.2	108.7	113.9	119.9

大・中分類 年月 YearMonth	鉄鋼 Iron & Steel					非鉄金属 Non-ferrous metals					金属製品 Metal products
		熱間圧延 鋼材 Hot rolled steel	鋼管 Steel pipes	冷間・メッキ 鋼材 Cold rolled steel & coated steel	鋳鍛造品・ 他の鉄鋼製品 Casting products and other iron & steel products		電線・ケーブル・ 光ファイバーケーブル Electric wires & cables	その他の 非鉄金属 Other non-ferrous metals	建設用 金属製品 Constructing metal products	建築用 金属製品 Building metal products	
		550	144	75	64		258	229	29	2,838	1,045
2008 年 平均		159.3	128.2	115.2	114.9	137.9	137.3	142.1	111.9	119.6	104.7
2009		114.3	121.3	106.5	124.5	112.7	111.8	119.9	113.8	122.2	104.4
2010		110.7	117.3	105.9	127.2	121.8	119.7	138.3	111.9	119.7	103.0
2011		117.0	119.2	106.6	135.5	130.9	129.7	140.4	112.3	120.4	102.9
2012		106.1	115.6	103.5	142.0	126.6	126.2	130.1	112.4	120.8	102.9
2013		110.0	114.8	102.7	142.0	134.7	134.2	138.4	112.9	121.9	103.0
2013 年 4 月		110.8	114.8	102.1	142.0	134.8	134.3	139.1	112.5	121.5	102.6
5		110.8	114.8	102.1	142.0	134.8	134.3	139.1	112.5	121.5	102.6
6		110.1	114.8	102.1	142.0	135.1	134.3	141.3	112.6	121.6	102.6
7		107.7	115.0	102.9	142.0	132.0	131.3	137.0	112.5	121.5	102.6
8		107.9	115.0	102.9	142.0	132.0	131.3	137.0	112.5	121.5	102.6
9		110.8	115.2	103.7	142.0	134.9	134.3	139.1	113.4	122.6	103.6
10		112.0	115.2	103.7	142.0	134.9	134.3	139.1	113.4	122.6	103.6
11		114.5	115.2	103.7	142.0	134.9	134.3	139.1	113.5	122.7	103.6
12		118.0	115.4	104.5	142.0	134.9	134.3	139.1	113.6	122.9	103.6
2014 年 1 月		121.0	115.4	104.5	142.0	137.4	136.8	141.7	113.8	123.6	103.5
2		121.3	115.6	105.0	142.0	137.4	136.8	141.7	113.9	123.7	103.5
3		121.3	115.6	106.2	142.0	137.4	136.8	141.7	115.1	126.3	103.5
4		120.2	115.8	106.5	142.0	134.7	134.2	137.8	115.4	126.3	104.3

## 2. 建設総合中分類別指数【名古屋(3)】

Construction general index by intermediate classification 【Nagoya(3)】

平成17年平均=100  
2005 average=100

大・中分類 ウェイト(1万分比) Weight (Per 10,000)	金属製品 Metal products		一般機械		電気機械			他の製造工業製品		
	ガス・石油・ 暖厨房装置 Gas & oil heating appliances	その他の 金属製品 Other metal products	General machinery	General industrial machinery	Electric machinery	Heavy electric equipment	Other electric machinery	Other industrial products	Plastic products	その他の 製造工業製品 Other manufacturing products
年月 YearMonth	212	368	173	173	307	54	253	490	366	124
2008 年 平均	100.7	113.1	111.4	111.4	101.6	99.5	102.0	103.7	104.4	101.4
2009	100.7	120.1	114.0	114.0	105.7	99.5	107.0	105.9	106.5	104.2
2010	100.7	117.8	113.8	113.8	104.8	99.9	105.9	106.4	107.1	104.2
2011	100.7	118.9	114.2	114.2	105.7	100.6	106.8	106.4	107.2	104.2
2012	100.7	118.8	115.6	115.6	107.4	100.6	108.8	106.7	107.6	104.1
2013	99.7	118.8	115.6	115.6	107.6	100.6	109.1	106.8	107.9	103.6
2013 年 4 月	99.4	118.8	115.6	115.6	107.6	100.6	109.1	106.8	107.9	103.6
5	99.4	118.8	115.6	115.6	107.6	100.6	109.1	106.8	107.9	103.6
6	99.4	118.8	115.6	115.6	107.6	100.6	109.1	106.8	107.9	103.6
7	99.4	118.8	115.6	115.6	107.6	100.6	109.1	106.8	107.9	103.6
8	99.4	118.8	115.6	115.6	107.6	100.6	109.1	106.8	107.9	103.6
9	99.4	118.9	115.6	115.6	107.6	100.6	109.1	106.8	107.9	103.6
10	99.4	118.9	115.6	115.6	107.6	100.6	109.1	106.9	108.0	103.6
11	99.4	118.9	115.6	115.6	107.6	100.6	109.1	106.9	108.0	103.6
12	99.4	119.1	115.6	115.6	107.6	100.6	109.1	106.9	108.0	103.6
2014 年 1 月	99.4	119.1	115.6	115.6	107.6	100.6	109.1	106.9	108.0	103.6
2	99.4	119.8	115.6	115.6	107.6	100.6	109.1	106.9	108.0	103.6
3	99.4	120.1	119.2	119.2	107.6	100.6	109.1	106.9	108.0	103.6
4	99.4	120.2	119.2	119.2	107.6	100.6	109.1	107.3	108.6	103.6

## 2. 建設総合中分類別指数【福岡(1)】

Construction general index by intermediate classification 【Fukuoka(1)】

平成17年平均=100  
2005 average=100

大・中分類 Weight (Per 10,000)	建設総合 General	農産物		鉱産物		繊維製品			紙・木製品		
		農産物		砂利・碎石		Tatami & process straw	Textile industry products	Paper & wood products	Lumber		
		Agricultural products	Agricultural products	Mineral products	Gravel & crushed stone	Textile products	Tatami & process straw	Textile industry products	Paper & wood products	Lumber	
年月 YearMonth		10,000	71	71	397	397	88	16	72	1,730	496
2008 年 平均		111.3	98.5	98.5	97.8	97.8	101.3	100.0	101.6	102.1	99.3
2009		107.7	99.9	99.9	97.8	97.8	102.6	100.0	103.1	98.4	93.3
2010		107.2	101.1	101.1	97.8	97.8	102.6	100.0	103.1	97.4	90.8
2011		108.1	100.6	100.6	97.8	97.8	103.4	102.9	103.5	100.1	93.4
2012		107.6	100.6	100.6	97.8	97.8	104.0	105.0	103.8	99.0	92.4
2013		109.6	103.1	103.1	97.8	97.8	106.6	108.0	106.3	102.3	93.8
2013 年 4 月		108.8	102.6	102.6	97.8	97.8	106.0	105.0	106.3	101.2	92.3
5		108.9	102.6	102.6	97.8	97.8	106.0	105.0	106.3	102.1	93.5
6		109.0	102.9	102.9	97.8	97.8	106.0	105.0	106.3	102.5	93.5
7		109.8	103.9	103.9	97.8	97.8	106.0	105.0	106.3	103.1	94.9
8		110.1	103.9	103.9	97.8	97.8	106.0	105.0	106.3	103.2	94.9
9		110.7	103.9	103.9	97.8	97.8	107.7	114.1	106.3	104.0	94.9
10		110.8	103.9	103.9	97.8	97.8	107.7	114.1	106.3	104.2	94.9
11		111.0	103.9	103.9	97.8	97.8	107.7	114.1	106.3	104.2	94.9
12		111.3	103.9	103.9	97.8	97.8	107.7	114.1	106.3	104.2	94.9
2014 年 1 月		111.8	103.9	103.9	99.3	99.3	107.7	114.1	106.3	105.1	98.1
2		112.4	105.9	105.9	99.3	99.3	107.7	114.1	106.3	107.8	106.8
3		113.0	105.9	105.9	99.3	99.3	108.9	120.7	106.3	108.9	106.8
4		113.2	105.9	105.9	99.3	99.3	108.9	120.7	106.3	110.0	109.5

大・中分類 Weight (Per 10,000)	紙・木製品 Paper & wood products				化学製品			石油製品・舗装材料			
	合板 Plywood	建設用木製品等 Construction wood products	家具・建具・設備品 Furniture & fixture & equipment	紙・紙加工品 Paper & process paper products	Chemical products	塗料 Paints	その他の化学製品 Other chemical products	石油製品 Petroleum products & paving materials	舗装材料 Petroleum products	Paving materials	
年月 YearMonth	267	439	433	94	134	94	40	432	201	231	
2008 年 平均		99.4	103.9	101.9	116.8	109.0	109.8	107.1	141.8	153.8	131.3
2009		83.9	105.3	101.4	120.4	110.0	109.3	111.7	120.6	109.4	130.4
2010		92.1	105.3	95.0	120.7	106.8	104.9	111.3	128.3	117.3	137.9
2011		103.4	105.3	95.0	126.1	106.7	104.9	110.9	138.3	133.2	142.8
2012		97.3	105.3	95.1	127.5	107.0	104.9	111.9	141.1	136.2	145.2
2013		108.7	105.3	96.2	142.6	106.9	104.9	111.6	147.5	145.3	149.5
2013 年 4 月		106.3	105.3	95.4	140.1	106.9	104.9	111.3	147.1	145.1	148.9
5		109.8	105.3	95.4	140.1	106.9	104.9	111.3	146.3	143.4	148.9
6		110.9	105.3	96.7	140.1	106.9	104.9	111.3	146.4	142.1	150.2
7		112.2	105.4	96.7	140.1	107.0	104.9	112.0	145.9	140.9	150.2
8		112.9	105.4	96.7	140.1	107.0	104.9	112.0	149.5	148.8	150.2
9		112.9	105.4	96.7	153.9	107.0	104.9	112.0	149.9	149.1	150.6
10		114.2	105.4	96.7	153.9	107.0	104.9	112.0	149.4	148.1	150.6
11		114.2	105.4	96.7	153.9	107.0	104.9	112.0	149.6	148.6	150.6
12		114.2	105.4	96.7	153.9	107.0	104.9	111.9	150.9	149.4	152.3
2014 年 1 月		114.1	105.4	96.7	153.9	107.0	104.9	111.9	152.6	153.0	152.3
2		115.5	105.4	96.7	153.9	107.4	104.9	113.1	152.6	153.0	152.3
3		117.4	105.4	98.4	160.2	107.4	104.9	113.1	151.6	150.9	152.3
4		119.5	105.4	98.4	160.2	107.4	104.9	113.1	152.7	153.2	152.3

## 2. 建設総合中分類別指数【福岡(2)】

Construction general index by intermediate classification 【Fukuoka(2)】

平成17年平均=100  
2005 average=100

大・中分類 年月 YearMonth	窯業・土石製品 Ceramics, stone & clay products									鉄鋼 Iron & steel	
		耐火物 Fire proof products	他の建設用 土石製品 Other stone & clay products	ガラス・ ガラス製品 Glass & related products	陶磁器 Ceramic ware	セメント Cement	生コンクリート Ready mixed concrete	セメント製品 Cement products	その他の窯業 ・土石製品 Other ceramics, stone & clay products		
		2,248	39	127	63	158	55	863	798	144	833
2008 年 平均		102.1	103.4	108.0	100.3	111.4	107.5	100.5	100.8	102.6	147.7
2009		104.0	117.8	108.0	102.2	117.1	111.3	100.9	102.7	105.9	115.1
2010		103.7	119.1	108.0	96.5	114.4	111.3	100.9	102.9	105.3	112.5
2011		100.1	119.1	112.0	96.0	114.4	111.3	91.4	102.5	105.6	117.5
2012		100.5	119.1	112.4	95.4	118.1	111.3	91.4	102.5	106.9	110.6
2013		102.9	119.1	112.6	93.4	126.0	111.3	96.2	102.5	107.7	113.4
2013 年 4 月		100.8	119.1	112.4	93.8	123.2	111.3	91.4	102.5	107.5	113.1
5		100.8	119.1	112.4	93.8	123.2	111.3	91.4	102.5	107.5	113.1
6		100.9	119.1	112.4	93.8	123.2	111.3	91.4	102.5	108.1	112.7
7		104.6	119.1	112.4	93.8	123.2	111.3	101.0	102.5	108.1	112.1
8		105.0	119.1	112.4	93.8	129.9	111.3	101.0	102.5	108.1	112.2
9		105.0	119.1	112.4	92.8	129.9	111.3	101.0	102.5	108.1	114.2
10		105.0	119.1	112.4	92.8	129.9	111.3	101.0	102.5	107.9	115.0
11		105.0	119.1	112.4	92.8	129.9	111.3	101.0	102.5	107.9	116.6
12		105.1	119.1	114.8	92.8	129.9	111.3	101.0	102.5	107.9	119.6
2014 年 1 月		105.1	119.1	114.8	92.8	129.9	111.3	101.0	102.5	107.9	121.3
2		105.2	119.1	114.8	92.8	129.9	111.3	101.0	102.9	107.9	121.4
3		105.3	119.1	114.8	92.8	129.9	111.3	101.0	102.9	108.3	121.5
4		105.3	119.1	114.8	92.8	129.9	111.3	101.0	102.9	108.3	120.9

大・中分類 年月 YearMonth	鉄鋼 Iron & Steel					非鉄金属 Non-ferrous metals					金属製品 Metal products
		熱間圧延 鋼材 Hot rolled steel	鋼管 Steel pipes	冷間・メッキ 鋼材 Cold rolled steel & coated steel	鋳鍛造品・ 他の鉄鋼製品 Casting products and other iron & steel products		電線・ケーブル・ 光ファイバーケーブル Electric wires & cables	その他の 非鉄金属 Other non-ferrous metals	建設用 金属製品 Constructing metal products	建築用 金属製品 Building metal products	
		550	144	75	64		258	229	29	2,838	1,045
2008 年 平均		161.7	125.9	115.0	114.8	133.8	132.9	140.9	111.8	119.3	105.0
2009		113.8	120.2	107.1	124.7	109.2	107.9	118.8	113.7	122.1	104.6
2010		110.4	117.0	106.6	127.1	118.1	115.6	137.2	111.9	120.1	102.9
2011		116.5	118.2	108.0	135.4	127.4	125.9	139.2	112.1	120.4	102.7
2012		106.7	114.5	104.9	141.9	123.2	122.5	128.9	112.4	121.0	102.7
2013		111.3	113.9	103.7	141.9	131.0	130.2	137.2	112.9	122.2	102.8
2013 年 4 月		111.0	113.8	103.2	141.9	131.2	130.3	137.9	112.5	121.8	102.4
5		111.0	113.8	103.2	141.9	131.2	130.3	137.9	112.5	121.8	102.4
6		110.2	113.8	103.2	141.9	131.4	130.3	140.1	112.5	121.8	102.4
7		109.3	114.0	103.8	141.9	128.4	127.4	135.8	112.5	121.8	102.4
8		109.5	114.0	103.8	141.9	128.4	127.4	135.8	112.6	121.9	102.4
9		112.3	114.2	104.7	141.9	131.2	130.3	137.9	113.4	122.9	103.5
10		113.5	114.2	104.7	141.9	131.2	130.3	137.9	113.4	123.0	103.5
11		115.9	114.2	104.7	141.9	131.2	130.3	137.9	113.5	123.2	103.5
12		120.4	114.3	104.7	141.9	131.2	130.3	137.9	113.6	123.4	103.5
2014 年 1 月		123.0	114.3	104.7	141.9	133.6	132.7	140.5	113.7	123.7	103.3
2		123.0	114.5	105.5	141.9	133.6	132.7	140.5	113.8	123.8	103.3
3		123.1	114.5	106.5	141.9	133.6	132.7	140.5	114.9	126.3	103.3
4		121.9	114.7	106.8	141.9	131.0	130.2	136.6	115.2	126.3	104.1

## 2. 建設総合中分類別指数【福岡(3)】

## Construction general index by intermediate classification 【Fukuoka(3)】

平成17年平均=100  
2005 average=100

大・中分類 ウェイト(1万分比) Weight (Per 10,000)	金属製品 Metal products		一般機械		電気機械			他の製造工業製品		
	ガス・石油・ 暖厨房装置 Gas & oil heating appliances	その他の 金属製品 Other metal products	一般機械 General machinery	一般機械 General industrial machinery	電気機械 Electric machinery	重電機器 Heavy electric equipment	その他の 電気機械 Other electric machinery	他の製造工業製品 Other industrial products	プラスチック 製品 Plastic products	その他の 製造工業製品 Other manufacturing products
	年月 YearMonth	212	368	173	173	307	54	253	490	366
2008 年 平均	100.7	112.7	111.3	111.3	101.6	99.5	102.0	103.8	104.6	101.4
2009	100.7	119.5	114.0	114.0	105.7	99.5	107.0	106.0	106.6	104.2
2010	100.7	117.1	113.9	113.9	104.8	99.9	105.9	106.3	107.0	104.2
2011	100.7	118.1	114.2	114.2	105.7	100.6	106.8	106.3	107.0	104.2
2012	100.7	118.2	115.7	115.7	107.4	100.6	108.8	106.7	107.6	104.1
2013	99.7	118.2	115.7	115.7	107.6	100.6	109.1	106.9	108.0	103.6
2013 年 4 月	99.4	118.1	115.7	115.7	107.6	100.6	109.1	106.9	108.0	103.6
5	99.4	118.1	115.7	115.7	107.6	100.6	109.1	106.9	108.0	103.6
6	99.4	118.1	115.7	115.7	107.6	100.6	109.1	106.9	108.0	103.6
7	99.4	118.1	115.7	115.7	107.6	100.6	109.1	106.9	108.0	103.6
8	99.4	118.1	115.7	115.7	107.6	100.6	109.1	106.9	108.0	103.6
9	99.4	118.2	115.7	115.7	107.6	100.6	109.1	106.9	108.0	103.6
10	99.4	118.2	115.7	115.7	107.6	100.6	109.1	107.0	108.1	103.6
11	99.4	118.2	115.7	115.7	107.6	100.6	109.1	106.9	108.0	103.6
12	99.4	118.4	115.7	115.7	107.6	100.6	109.1	106.9	108.0	103.6
2014 年 1 月	99.4	118.5	115.7	115.7	107.6	100.6	109.1	106.9	108.0	103.6
2	99.4	119.1	115.7	115.7	107.6	100.6	109.1	106.9	108.0	103.6
3	99.4	119.4	119.3	119.3	107.6	100.6	109.1	106.9	108.0	103.6
4	99.4	119.5	119.3	119.3	107.6	100.6	109.1	107.4	108.6	103.6

## 2. 建設総合中分類別指数【那覇(1)】

Construction general index by intermediate classification [Naha(1)]

平成17年平均=100  
2005 average=100

大・中分類 Weight (1万分比) YearMonth	建設総合 General	農産物		鉱産物		繊維製品			紙・木製品	
		農産物		砂利・碎石		Textile products	Tatami & process straw	繊維工業製品	Paper & wood products	材
		Agricultural products	Agricultural products	Mineral products	Gravel & crushed stone				Lumber	
10,000	71	71	397	397	88	16	72	1,730	496	
2008 年 平均	111.7	99.9	99.9	102.6	102.6	101.3	100.0	101.6	102.1	97.3
2009	109.4	100.4	100.4	104.5	104.5	102.6	100.0	103.1	99.5	94.7
2010	109.3	101.1	101.1	104.6	104.6	102.6	100.0	103.1	99.3	93.4
2011	111.1	101.1	101.1	104.6	104.6	103.4	102.9	103.5	101.5	93.3
2012	110.6	101.4	101.4	104.6	104.6	104.0	105.0	103.8	100.4	93.3
2013	112.2	101.5	101.5	104.7	104.7	106.6	108.3	106.2	103.5	93.4
2013 年 4 月	111.9	101.4	101.4	104.6	104.6	106.0	105.0	106.2	102.7	93.3
5	111.9	101.4	101.4	104.6	104.6	106.0	105.0	106.2	103.3	93.3
6	112.0	101.6	101.6	104.6	104.6	106.0	105.0	106.2	103.8	93.3
7	112.0	101.6	101.6	104.6	104.6	106.0	105.0	106.2	104.4	93.4
8	112.2	101.6	101.6	104.6	104.6	106.0	105.0	106.2	104.4	93.4
9	112.8	101.6	101.6	104.6	104.6	107.8	115.1	106.2	105.2	93.4
10	112.9	101.6	101.6	105.1	105.1	107.8	115.1	106.2	105.2	93.4
11	113.1	101.6	101.6	105.1	105.1	107.8	115.1	106.2	105.2	93.4
12	113.3	101.6	101.6	105.1	105.1	107.8	115.1	106.2	105.2	93.4
2014 年 1 月	113.8	101.6	101.6	105.1	105.1	107.8	115.1	106.2	106.7	98.5
2	114.2	101.6	101.6	105.1	105.1	107.8	115.1	106.2	108.7	104.5
3	115.4	101.6	101.6	119.3	119.3	108.9	121.1	106.2	109.6	104.5
4	115.6	101.6	101.6	119.3	119.3	108.9	121.1	106.2	110.5	106.0

大・中分類 Weight (1万分比) YearMonth	紙・木製品				化学製品			石油製品・舗装材料		
	合板 Plywood	建設用木製品等 Construction wood products	家具・建具・設備品 Furniture & fixture & equipment	紙・紙加工品 Paper & process paper products	Chemical products	塗料		石油製品 Petroleum products	舗装材料 Paving materials	
						Paints	その他の化学製品 Other chemical products			
267	439	433	94	134	94	94	40	432	201	231
2008 年 平均	106.5	103.9	99.7	116.9	109.3	110.4	106.6	133.9	148.5	121.2
2009	91.9	105.2	99.3	120.5	112.0	111.4	113.3	114.1	108.9	118.6
2010	100.0	105.2	95.0	120.8	109.2	107.3	113.6	121.6	118.4	124.4
2011	113.0	105.2	95.0	125.0	109.1	107.3	113.3	136.5	133.2	139.3
2012	105.5	105.2	95.1	125.6	109.4	107.3	114.2	140.4	138.7	141.8
2013	118.6	105.2	96.2	140.5	109.4	107.3	114.4	148.8	149.3	148.4
2013 年 4 月	115.2	105.2	95.4	138.2	109.4	107.3	114.1	149.4	150.0	148.9
5	119.3	105.2	95.4	138.2	109.4	107.3	114.1	147.7	146.4	148.9
6	120.4	105.2	96.7	138.2	109.4	107.3	114.1	147.7	146.3	148.9
7	124.0	105.2	96.7	138.2	109.5	107.3	114.7	147.6	146.1	148.9
8	124.4	105.2	96.7	138.2	109.5	107.3	114.7	150.2	151.7	148.9
9	124.4	105.2	96.7	151.5	109.5	107.3	114.7	150.4	152.2	148.9
10	124.8	105.2	96.7	151.5	109.5	107.3	114.7	150.4	152.2	148.9
11	124.8	105.2	96.7	151.5	109.5	107.3	114.7	151.7	155.0	148.9
12	124.8	105.2	96.7	151.5	109.5	107.3	114.6	152.7	154.9	150.7
2014 年 1 月	124.9	105.2	96.7	151.5	109.5	107.3	114.6	153.2	156.0	150.7
2	126.2	105.3	96.7	151.5	109.5	107.3	114.6	153.2	156.0	150.7
3	127.7	105.3	98.4	157.4	109.5	107.3	114.6	154.6	154.8	154.4
4	130.6	105.3	98.4	157.4	109.5	107.3	114.6	155.6	156.9	154.4

## 2. 建設総合中分類別指数【那覇(2)】

Construction general index by intermediate classification [Naha(2)]

平成17年平均=100  
2005 average=100

大・中分類 ウエイト(1万分比) Weight (Per 10,000)	窯業・土石製品								鉄 鋼 Iron & steel	
	耐火物 Ceramics, stone & clay products	他の建設用 土 石 製 品 Fire proof products	ガラス・ ガラス製品 Other stone & clay products	Glass & related products	陶磁器 Ceramic ware	セメント Cement	生コンクリート Ready mixed concrete	セメント製品 Cement products		
	年月 YearMonth	2,248	39	127	63	158	55	863	798	144
2008 年 平均	106.3	103.5	106.9	100.9	110.5	99.1	112.2	101.0	100.7	141.4
2009	110.0	118.7	106.9	103.1	116.1	101.7	116.7	104.2	101.5	114.4
2010	109.9	120.0	106.9	97.7	113.4	102.6	117.0	104.6	101.1	113.1
2011	110.3	120.0	110.9	97.2	113.4	102.6	117.0	104.6	104.4	117.8
2012	110.3	120.0	111.3	96.7	117.0	102.3	117.0	103.9	104.5	111.1
2013	110.6	120.0	111.5	94.5	125.0	100.8	117.0	103.2	105.0	113.9
2013 年 4 月	110.4	120.0	111.3	95.0	122.2	100.8	117.0	103.2	104.9	113.5
5	110.4	120.0	111.3	95.0	122.2	100.8	117.0	103.2	104.9	113.5
6	110.4	120.0	111.3	95.0	122.2	100.8	117.0	103.2	105.4	113.7
7	110.4	120.0	111.3	95.0	122.2	100.8	117.0	103.2	105.4	113.2
8	110.9	120.0	111.3	95.0	128.9	100.8	117.0	103.2	105.4	113.2
9	110.9	120.0	111.3	93.7	128.9	100.8	117.0	103.2	105.4	115.1
10	110.8	120.0	111.3	93.7	128.9	100.8	117.0	103.2	105.1	115.9
11	110.9	120.0	111.3	93.7	129.0	100.8	117.0	103.2	105.1	116.6
12	111.0	120.0	114.4	93.7	129.0	100.8	117.0	103.2	105.1	118.4
2014 年 1 月	111.0	120.0	114.4	93.7	129.0	100.8	117.0	103.2	105.1	120.0
2	111.0	120.0	114.4	93.7	129.0	100.8	117.0	103.2	105.1	120.2
3	111.1	120.0	114.4	93.7	129.0	100.8	117.0	103.2	105.5	120.3
4	111.1	120.0	114.4	93.7	129.0	100.8	117.0	103.2	105.5	119.7

大・中分類 ウエイト(1万分比) Weight (Per 10,000)	鉄 鋼 Iron & Steel				非鉄金属			金属製品		
	熱間圧延 鋼 材 Hot rolled steel	鋼 管 Steel pipes	冷間・メッキ 鋼 材 Cold rolled steel & coated steel	鋳鍛造品・ 他の鉄鋼製品 Casting products and other iron & steel products	Non-ferrous metals	電線・ケーブル・ 光ファイバーケーブル Electric wires & cables	その他の 非鉄金属 Other non-ferrous metals	Metal products	建設用 金属製品 Constructing metal products	建築用 金属製品 Building metal products
	年月 YearMonth	550	144	75	64	258	229	29	2,838	1,213
2008 年 平均	151.5	128.0	116.2	114.8	135.1	134.2	142.1	112.2	120.5	104.7
2009	112.3	122.4	106.3	123.7	110.7	109.5	119.9	114.3	123.5	104.4
2010	111.1	119.1	106.1	125.9	119.6	117.2	138.3	112.7	121.5	103.0
2011	116.7	120.7	106.7	133.6	128.1	126.5	140.4	113.0	121.7	102.9
2012	107.3	117.0	103.6	139.9	123.9	123.1	130.1	113.1	121.9	102.9
2013	111.8	116.4	102.5	139.9	131.5	130.6	138.4	113.5	122.9	103.0
2013 年 4 月	111.3	116.3	101.9	139.9	131.7	130.8	139.1	113.2	122.5	102.6
5	111.3	116.3	101.9	139.9	131.7	130.8	139.1	113.2	122.5	102.6
6	111.5	116.3	101.9	139.9	132.0	130.8	141.3	113.2	122.5	102.6
7	110.7	116.5	101.9	139.9	128.9	127.9	137.0	113.2	122.5	102.6
8	110.7	116.5	102.6	139.9	128.9	127.9	137.0	113.2	122.5	102.6
9	113.4	116.7	103.5	139.9	131.7	130.8	139.1	114.1	123.5	103.6
10	114.6	116.7	103.5	139.9	131.7	130.8	139.1	114.1	123.6	103.6
11	115.7	116.7	103.5	139.9	131.7	130.8	139.1	114.1	123.7	103.6
12	118.1	116.8	105.1	139.9	131.7	130.8	139.1	114.2	123.9	103.6
2014 年 1 月	120.6	116.8	105.1	139.9	134.5	133.5	141.7	114.3	124.3	103.5
2	120.9	117.0	105.1	139.9	134.5	133.5	141.7	114.5	124.4	103.5
3	120.9	117.0	105.9	139.9	134.5	133.5	141.7	115.5	126.8	103.5
4	119.9	117.2	105.9	139.9	131.9	131.1	137.8	115.8	126.8	104.3

## 2. 建設総合中分類別指数【那覇(3)】

Construction general index by intermediate classification 【Naha(3)】

平成17年平均=100  
2005 average=100

大・中分類 ウェイト(1万分比) Weight (Per 10,000)	金属製品 Metal products		一般機械		電気機械			他の製造工業製品		
	ガス・石油・ 暖厨房装置 Gas & oil heating appliances	その他の 金属製品 Other metal products	一般機械 General machinery	一般機械 General industrial machinery	電気機械 Electric machinery	重電機器 Heavy electric equipment	その他の 電気機械 Other electric machinery	他の製造工業製品 Other industrial products	プラスチック 製品 Plastic products	その他の 製造工業製品 Other manufacturing products
	年月 YearMonth	212	368	173	173	307	54	253	490	366
2008 年 平均	100.8	113.0	111.4	111.4	101.6	99.5	102.0	103.7	104.5	101.4
2009	100.8	120.2	114.0	114.0	105.9	99.5	107.2	105.9	106.4	104.2
2010	100.8	118.3	113.9	113.9	105.0	99.8	106.1	106.4	107.2	104.2
2011	100.8	120.3	114.3	114.3	105.4	98.2	106.9	106.5	107.3	104.2
2012	100.8	120.5	115.7	115.7	107.1	98.2	109.0	107.0	107.8	104.7
2013	99.8	120.7	115.7	115.7	107.3	98.2	109.2	107.5	108.2	105.5
2013 年 4 月	99.6	120.7	115.7	115.7	107.3	98.2	109.2	107.5	108.2	105.5
5	99.6	120.7	115.7	115.7	107.3	98.2	109.2	107.5	108.2	105.5
6	99.6	120.7	115.7	115.7	107.3	98.2	109.2	107.5	108.2	105.5
7	99.6	120.7	115.7	115.7	107.3	98.2	109.2	107.5	108.2	105.5
8	99.6	120.7	115.7	115.7	107.3	98.2	109.2	107.5	108.2	105.5
9	99.6	120.7	115.7	115.7	107.3	98.2	109.2	107.5	108.2	105.5
10	99.6	120.7	115.7	115.7	107.3	98.2	109.2	107.6	108.3	105.5
11	99.6	120.7	115.7	115.7	107.3	98.2	109.2	107.5	108.2	105.5
12	99.6	120.8	115.7	115.7	107.3	98.2	109.2	107.5	108.2	105.5
2014 年 1 月	99.6	120.9	115.7	115.7	107.3	98.2	109.2	107.5	108.2	105.5
2	99.6	121.5	115.7	115.7	107.3	98.2	109.2	107.5	108.2	105.5
3	99.6	121.7	119.3	119.3	107.3	98.2	109.2	107.5	108.2	105.5
4	99.6	121.8	119.3	119.3	107.3	98.2	109.2	108.0	108.8	105.5

## 2. 建設総合中分類別指数【広島(1)】

Construction general index by intermediate classification [Hiroshima(1)]

平成17年平均=100  
2005 average=100

大・中分類 Weight (1万分比) YearMonth	建設総合 General	農産物		鉱産物		繊維製品			紙・木製品	
		農産物		砂利・碎石		Tatami & process straw	Textile industry products	Paper & wood products	Lumber	
		Agricultural products	Agricultural products	Mineral products	Gravel & crushed stone	Textile products	Tatami & process straw	Textile industry products	Paper & wood products	Lumber
10,000	71	71	397	397	88	16	72	1,730	496	
2008 年 平均	117.0	101.2	101.2	100.9	100.9	101.2	99.1	101.6	101.6	99.1
2009	114.9	101.7	101.7	103.4	103.4	102.4	99.1	103.1	99.2	95.4
2010	116.4	101.8	101.8	103.4	103.4	102.4	99.1	103.1	98.6	94.3
2011	117.9	101.8	101.8	104.6	104.6	103.2	102.0	103.5	101.5	97.0
2012	117.3	101.7	101.7	104.6	104.6	103.9	104.1	103.8	100.7	97.1
2013	119.0	103.6	103.6	104.6	104.6	106.5	107.7	106.3	104.2	97.5
2013 年 4 月	118.7	103.8	103.8	104.6	104.6	105.9	104.1	106.3	103.0	97.1
5	118.7	103.8	103.8	104.6	104.6	105.9	104.1	106.3	103.9	97.7
6	118.8	104.1	104.1	104.6	104.6	105.9	104.1	106.3	104.4	97.7
7	118.8	104.1	104.1	104.6	104.6	105.9	104.1	106.3	105.1	97.7
8	119.0	104.1	104.1	104.6	104.6	105.9	104.1	106.3	105.2	97.7
9	119.7	104.1	104.1	104.6	104.6	107.9	115.0	106.3	106.0	97.7
10	119.8	104.1	104.1	104.6	104.6	107.9	115.0	106.3	106.2	97.7
11	120.0	104.1	104.1	104.6	104.6	107.9	115.0	106.3	106.2	97.7
12	120.3	104.1	104.1	104.6	104.6	107.9	115.0	106.3	106.3	97.7
2014 年 1 月	120.7	104.1	104.1	104.6	104.6	107.9	115.0	106.3	107.2	100.7
2	121.1	104.1	104.1	104.6	104.6	107.9	115.0	106.3	109.3	107.4
3	121.9	104.1	104.1	105.0	105.0	109.4	123.4	106.3	110.3	107.4
4	122.3	104.1	104.1	105.0	105.0	109.4	123.4	106.3	111.7	111.3

大・中分類 Weight (1万分比) YearMonth	紙・木製品				化学製品			石油製品・舗装材料		
	合板 Plywood	建設用 木製品等 Construction wood products	家具・建具・ 設備品 Furniture & fixture & equipment	紙・紙 加工品 Paper & process paper products	Chemical products	塗料 Paints	その他の 化学製品 Other chemical products	石油製品 Petroleum products & paving materials	石油製品 Petroleum products	舗装材料 Paving materials
267	439	433	94	134	94	40	432	201	231	
2008 年 平均	98.7	103.9	100.6	116.6	108.6	109.8	105.8	139.8	148.8	131.9
2009	87.3	105.2	100.1	119.8	109.5	109.3	110.1	120.3	109.3	129.9
2010	93.9	105.2	95.0	120.1	106.2	104.9	109.3	127.2	116.0	137.0
2011	105.4	105.2	95.0	126.8	106.1	104.9	108.8	136.4	131.4	140.8
2012	99.1	105.2	95.1	129.3	106.4	104.9	109.7	137.9	132.9	142.3
2013	113.6	105.3	96.2	144.7	106.5	104.9	110.0	144.4	141.2	147.2
2013 年 4 月	109.0	105.3	95.4	142.1	106.4	104.9	109.8	144.6	142.8	146.2
5	113.3	105.3	95.4	142.1	106.4	104.9	109.8	143.5	140.4	146.2
6	114.4	105.3	96.7	142.1	106.4	104.9	109.8	143.8	139.4	147.6
7	119.3	105.3	96.7	142.1	106.6	104.9	110.4	143.4	138.6	147.6
8	119.7	105.3	96.7	142.1	106.6	104.9	110.4	145.4	142.7	147.6
9	119.7	105.3	96.7	156.2	106.6	104.9	110.4	146.0	144.0	147.6
10	121.5	105.3	96.7	156.2	106.6	104.9	110.4	146.0	141.9	149.6
11	121.5	105.3	96.7	156.2	106.6	104.9	110.4	146.9	143.9	149.6
12	121.9	105.3	96.7	156.2	106.5	104.9	110.3	147.4	142.9	151.4
2014 年 1 月	122.0	105.3	96.7	156.2	106.5	104.9	110.3	148.5	145.2	151.4
2	123.5	105.4	96.7	156.2	106.8	104.9	111.2	148.0	144.1	151.4
3	124.6	105.4	98.4	162.2	106.8	104.9	111.2	148.4	142.7	153.3
4	126.5	105.4	98.4	162.2	106.8	104.9	111.2	151.0	143.9	157.2

## 2. 建設総合中分類別指数【広島(2)】

Construction general index by intermediate classification [Hiroshima(2)]

平成17年平均=100  
2005 average=100

大・中分類 ウェイト(1万分比) Weight (Per 10,000)	窯業・土石製品								鉄 鋼 Iron & steel		
	耐火物 Ceramics, stone & clay products	他の建設用 土 石 製 品 Fire proof products	ガラス・ ガラス製品 Other stone & clay products	Glass & related products	陶磁器 Ceramic ware	セメント Cement	生コンクリート Ready mixed concrete	セメント製品 Cement products			
	年月 YearMonth	2,248	39	127	63	158	55	863	798	144	833
2008 年 平均		126.2	103.5	108.1	99.8	111.4	108.8	160.7	103.2	103.9	149.2
2009		133.4	117.8	108.1	102.1	117.1	119.4	174.6	105.1	107.3	115.6
2010		141.6	119.1	108.1	97.0	114.4	124.2	196.1	105.6	106.8	112.9
2011		141.2	119.1	112.1	96.6	114.4	124.8	196.1	103.6	107.1	117.4
2012		141.5	119.1	112.5	96.0	118.1	125.7	196.1	103.6	108.3	109.5
2013		142.0	119.1	112.7	94.0	126.0	125.7	196.1	103.3	109.1	113.2
2013 年 4 月		141.9	119.1	112.5	94.3	123.2	125.7	196.1	103.6	109.0	113.1
5		141.7	119.1	112.5	94.3	123.2	125.7	196.1	103.1	109.0	113.2
6		141.8	119.1	112.5	94.3	123.2	125.7	196.1	103.1	109.5	112.7
7		141.8	119.1	112.5	94.3	123.2	125.7	196.1	103.1	109.5	112.0
8		142.2	119.1	112.5	94.3	129.9	125.7	196.1	103.1	109.5	112.1
9		142.2	119.1	112.5	93.3	129.9	125.7	196.1	103.1	109.5	114.3
10		142.2	119.1	112.5	93.3	129.9	125.7	196.1	103.1	109.3	115.1
11		142.2	119.1	112.5	93.3	129.9	125.7	196.1	103.1	109.3	116.7
12		142.3	119.1	114.9	93.3	129.9	125.7	196.1	103.1	109.3	119.4
2014 年 1 月		142.5	119.1	114.9	93.3	129.9	125.7	196.1	103.6	109.3	120.5
2		142.5	119.1	114.9	93.3	129.9	125.7	196.1	103.6	109.3	120.6
3		143.5	119.1	114.9	93.3	129.9	125.7	196.1	106.4	109.7	120.7
4		143.5	119.1	114.9	93.3	129.9	125.7	196.1	106.4	109.7	120.0

大・中分類 ウェイト(1万分比) Weight (Per 10,000)	鉄 鋼 Iron & Steel				非鉄金属			金属製品			
	熱間圧延 鋼 材 Hot rolled steel	鋼 管 Steel pipes	冷間・メッキ 鋼 材 Cold rolled steel & coated steel	鋳鍛造品・ 他の鉄鋼製品 Casting products and other iron & steel products	Non-ferrous metals	電線・ケーブル・ 光ファイバーケーブル Electric wires & cables	その他の 非鉄金属 Other non-ferrous metals	Metal products	建設用 金属製品 Constructing metal products	建築用 金属製品 Building metal products	
	年月 YearMonth	550	144	75	64	258	229	29	2,838	1,213	1,045
2008 年 平均		163.3	127.9	116.3	114.8	133.9	133.0	140.9	112.4	120.2	105.6
2009		114.0	121.6	108.2	124.6	109.6	108.5	118.8	114.4	123.2	105.1
2010		110.7	117.9	107.1	127.2	118.5	116.0	137.2	112.7	121.1	103.7
2011		116.1	119.0	108.3	135.6	127.3	125.8	139.2	112.9	121.2	103.6
2012		104.9	114.9	104.8	142.0	122.9	122.2	128.9	113.0	121.5	103.6
2013		111.0	114.3	103.2	142.0	131.2	130.4	137.2	113.4	122.5	103.7
2013 年 4 月		111.0	114.2	102.6	142.0	131.4	130.6	137.9	113.1	122.1	103.3
5		111.0	114.2	102.6	142.0	131.4	130.6	137.9	113.1	122.1	103.3
6		110.2	114.2	102.6	142.0	131.7	130.6	140.1	113.1	122.2	103.3
7		109.1	114.4	103.3	142.0	128.6	127.7	135.8	113.1	122.1	103.3
8		109.2	114.4	103.3	142.0	128.6	127.7	135.8	113.1	122.2	103.3
9		112.4	114.6	104.2	142.0	131.4	130.6	137.9	113.9	123.2	104.3
10		113.6	114.6	104.2	142.0	131.4	130.6	137.9	114.0	123.3	104.3
11		116.1	114.6	104.2	142.0	131.4	130.6	137.9	114.0	123.4	104.3
12		119.9	114.9	104.9	142.0	131.4	130.6	137.9	114.1	123.6	104.3
2014 年 1 月		121.5	114.9	104.9	142.0	133.9	133.0	140.5	114.2	123.9	104.2
2		121.6	115.1	105.6	142.0	133.9	133.0	140.5	114.4	124.1	104.2
3		121.6	115.1	106.4	142.0	133.9	133.0	140.5	115.4	126.4	104.2
4		120.5	115.4	106.7	142.0	131.2	130.5	136.6	115.7	126.5	105.0

2. 建設総合中分類別指数【広島(3)】

Construction general index by intermediate classification [Hiroshima(3)]

平成17年平均=100  
2005 average=100

大・中分類 ウェイト(1万分比) Weight (Per 10,000)	金属製品 Metal products		一般機械		電気機械			他の製造工業製品		
	ガス・石油・ 暖厨房装置 Gas & oil heating appliances	その他の 金属製品 Other metal products	一般機械 General machinery	一般機械 General industrial machinery	電気機械 Electric machinery	重電機器 Heavy electric equipment	その他の 電気機械 Other electric machinery	他の製造工業製品 Other industrial products	プラスチック 製品 Plastic products	その他の 製造工業製品 Other manufacturing products
	年月 YearMonth	212	368	173	173	307	54	253	490	366
2008 年 平均	100.7	113.1	111.3	111.3	101.6	99.5	102.0	103.6	104.4	101.4
2009	100.7	119.9	114.0	114.0	105.7	99.5	107.0	105.8	106.3	104.2
2010	100.7	117.6	113.9	113.9	104.8	99.9	105.9	106.1	106.7	104.2
2011	100.7	119.0	114.2	114.2	105.7	100.6	106.8	106.2	106.8	104.2
2012	100.7	119.0	115.7	115.7	107.4	100.6	108.8	106.5	107.4	104.1
2013	99.7	119.0	115.7	115.7	107.6	100.6	109.1	106.7	107.7	103.6
2013 年 4 月	99.4	118.9	115.7	115.7	107.6	100.6	109.1	106.7	107.7	103.6
5	99.4	118.9	115.7	115.7	107.6	100.6	109.1	106.7	107.7	103.6
6	99.4	118.9	115.7	115.7	107.6	100.6	109.1	106.7	107.7	103.6
7	99.4	119.0	115.7	115.7	107.6	100.6	109.1	106.7	107.7	103.6
8	99.4	119.0	115.7	115.7	107.6	100.6	109.1	106.7	107.7	103.6
9	99.4	119.0	115.7	115.7	107.6	100.6	109.1	106.7	107.7	103.6
10	99.4	119.0	115.7	115.7	107.6	100.6	109.1	106.8	107.8	103.6
11	99.4	119.0	115.7	115.7	107.6	100.6	109.1	106.7	107.8	103.6
12	99.4	119.3	115.7	115.7	107.6	100.6	109.1	106.7	107.8	103.6
2014 年 1 月	99.4	119.3	115.7	115.7	107.6	100.6	109.1	106.7	107.8	103.6
2	99.4	120.0	115.7	115.7	107.6	100.6	109.1	106.7	107.8	103.6
3	99.4	120.2	119.3	119.3	107.6	100.6	109.1	106.7	107.8	103.6
4	99.4	120.3	119.3	119.3	107.6	100.6	109.1	107.2	108.4	103.6

## 2. 建設総合中分類別指数【高松(1)】

Construction general index by intermediate classification 【Takamatsu(1)】

平成17年平均=100  
2005 average=100

大・中分類 Weight (Per 10,000)	建設総合 General	農産物		鉱産物		繊維製品			紙・木製品		
		農産物		砂利・碎石		Tatami & process straw	Textile industry products	Paper & wood products	Lumber		
		Agricultural products	Agricultural products	Mineral products	Gravel & crushed stone	Textile products	Tatami & process straw	Textile industry products	Paper & wood products	Lumber	
年月 YearMonth		10,000	71	71	397	397	88	16	72	1,730	496
2008 年 平均		113.1	99.9	99.9	103.9	103.9	101.3	100.0	101.6	102.6	99.1
2009		110.3	100.2	100.2	107.2	107.2	102.6	100.0	103.1	99.9	95.5
2010		108.4	100.4	100.4	108.4	108.4	102.6	100.0	103.1	98.3	94.5
2011		109.6	100.1	100.1	108.4	108.4	103.4	102.9	103.5	100.6	96.0
2012		108.3	98.9	98.9	108.3	108.3	104.0	105.0	103.8	99.7	96.0
2013		109.8	99.6	99.6	108.1	108.1	106.4	106.9	106.3	103.1	97.1
2013 年 4 月		109.4	99.6	99.6	108.1	108.1	106.0	105.0	106.3	102.1	96.0
5		109.5	99.6	99.6	108.1	108.1	106.0	105.0	106.3	102.6	96.6
6		109.5	99.9	99.9	108.1	108.1	106.0	105.0	106.3	103.1	96.6
7		109.6	99.9	99.9	108.1	108.1	106.0	105.0	106.3	104.1	98.0
8		109.8	99.9	99.9	108.1	108.1	106.0	105.0	106.3	104.1	98.0
9		110.4	99.9	99.9	108.1	108.1	107.1	110.7	106.3	104.9	98.0
10		110.6	99.9	99.9	108.1	108.1	107.1	110.7	106.3	105.2	98.0
11		110.8	99.9	99.9	108.1	108.1	107.1	110.7	106.3	105.2	98.0
12		111.1	99.9	99.9	108.1	108.1	107.1	110.7	106.3	105.2	98.0
2014 年 1 月		111.5	99.9	99.9	108.1	108.1	107.1	110.7	106.3	105.9	100.7
2		112.0	99.9	99.9	108.1	108.1	107.1	110.7	106.3	108.3	108.1
3		112.6	99.9	99.9	108.1	108.1	107.6	113.8	106.3	109.3	108.1
4		112.9	99.9	99.9	108.1	108.1	107.6	113.8	106.3	111.3	113.5

大・中分類 Weight (Per 10,000)	紙・木製品				化学製品			石油製品・舗装材料			
	合板 Plywood	建設用 木製品等 Construction wood products	家具・建具・ 設備品 Furniture & fixture & equipment	紙・紙 加工品 Paper & process paper products	Chemical products	塗料 Paints	その他の 化学製品 Other chemical products	石油製品 Petroleum products & paving materials	石油製品 Petroleum products	舗装材料 Paving materials	
年月 YearMonth											
2008 年 平均		97.8	103.9	105.2	116.6	109.0	109.8	107.2	135.1	149.6	122.5
2009		85.3	105.2	104.4	119.8	109.9	109.3	111.4	113.5	107.5	118.8
2010		91.4	105.2	95.0	120.1	107.3	104.9	112.9	122.3	116.3	127.5
2011		101.2	105.2	95.0	126.8	107.3	104.9	112.9	134.3	132.7	135.8
2012		94.3	105.2	95.1	129.3	107.6	104.9	114.0	137.1	135.3	138.7
2013		107.4	105.3	96.2	144.7	107.7	104.9	114.2	142.8	141.4	144.0
2013 年 4 月		105.1	105.3	95.4	142.1	107.6	104.9	113.9	143.2	142.6	143.7
5		107.2	105.3	95.4	142.1	107.6	104.9	113.9	141.6	139.3	143.7
6		108.2	105.3	96.7	142.1	107.6	104.9	113.9	141.3	137.1	145.0
7		111.8	105.3	96.7	142.1	107.8	104.9	114.6	142.4	139.5	145.0
8		112.1	105.3	96.7	142.1	107.8	104.9	114.6	144.6	144.3	145.0
9		112.1	105.3	96.7	156.2	107.8	104.9	114.6	144.8	144.5	145.0
10		114.2	105.4	96.7	156.2	107.8	104.9	114.6	143.5	141.7	145.0
11		114.2	105.4	96.7	156.2	107.8	104.9	114.6	144.5	143.9	145.0
12		114.2	105.4	96.7	156.2	107.8	104.9	114.5	145.9	143.8	147.7
2014 年 1 月		113.4	105.4	96.7	156.2	107.8	104.9	114.5	146.9	146.1	147.7
2		115.1	105.4	96.7	156.2	107.8	104.9	114.7	147.0	146.3	147.7
3		117.1	105.4	98.4	162.2	107.8	104.9	114.7	146.4	145.0	147.7
4		119.7	105.4	98.4	162.2	107.8	104.9	114.7	147.1	146.5	147.7

## 2. 建設総合中分類別指数【高松(2)】

Construction general index by intermediate classification 【Takamatsu(2)】

平成17年平均=100  
2005 average=100

大・中分類 年月 YearMonth	窯業・土石製品 Ceramics, stone & clay products	窯業・土石製品								鉄鋼 Iron & steel
		耐火物 Fire proof products	他の建設用 土石製品 Other stone & clay products	ガラス・ ガラス製品 Glass & related products	陶磁器 Ceramic ware	セメント Cement	生コンクリート Ready mixed concrete	セメント製品 Cement products	その他の窯業 ・土石製品 Other ceramics, stone & clay products	
		2,248	39	127	63	158	55	863	798	144
2008 年 平均	109.3	103.5	104.1	101.0	111.4	106.7	120.3	100.3	101.7	147.9
2009	114.3	117.8	104.1	103.2	117.1	113.3	128.8	101.9	106.9	113.5
2010	106.6	119.1	104.1	98.2	114.4	115.0	109.5	101.9	106.4	113.2
2011	104.5	119.1	107.7	97.9	114.4	115.0	103.4	101.9	106.7	118.2
2012	101.6	119.1	108.0	97.3	118.1	115.0	95.1	101.9	107.9	110.7
2013	101.3	119.1	108.2	95.2	126.0	115.0	92.7	101.8	108.7	114.3
2013 年 4 月	101.1	119.1	108.0	95.6	123.2	115.0	92.7	101.8	108.6	114.0
5	101.1	119.1	108.0	95.6	123.2	115.0	92.7	101.8	108.6	114.1
6	101.1	119.1	108.0	95.6	123.2	115.0	92.7	101.8	109.1	113.6
7	101.1	119.1	108.0	95.6	123.2	115.0	92.7	101.8	109.1	112.9
8	101.6	119.1	108.0	95.6	129.9	115.0	92.7	101.8	109.1	113.0
9	101.6	119.1	108.0	94.5	129.9	115.0	92.7	101.8	109.1	115.2
10	101.5	119.1	108.0	94.5	129.9	115.0	92.7	101.8	108.9	116.8
11	101.5	119.1	108.0	94.5	129.9	115.0	92.7	101.8	108.9	118.3
12	101.7	119.1	110.2	94.5	129.9	115.0	92.7	101.8	108.9	120.9
2014 年 1 月	101.7	119.1	110.2	94.5	129.9	115.0	92.7	101.8	108.9	122.9
2	101.7	119.1	110.2	94.5	129.9	115.0	92.7	101.8	108.9	123.3
3	101.7	119.1	110.2	94.5	129.9	115.0	92.7	101.8	109.3	123.3
4	101.7	119.1	110.2	94.5	129.9	115.0	92.7	101.8	109.3	122.6

大・中分類 年月 YearMonth	鉄鋼 Iron & Steel	非鉄金属				金属製品 Building metal products				
		熱間圧延 鋼材 Hot rolled steel	鋼管 Steel pipes	冷間・メッキ 鋼材 Cold rolled steel & coated steel	鋳鍛造品・ 他の鉄鋼製品 Casting products and other iron & steel products					
		550	144	75	64	258	229	29	2,838	1,213
2008 年 平均	161.5	127.6	115.8	114.8	135.2	134.5	140.9	112.1	120.3	104.7
2009	111.0	121.2	108.0	124.6	110.9	109.9	118.8	114.0	122.9	104.3
2010	111.4	117.4	106.8	127.2	119.9	117.6	137.2	112.3	120.8	102.9
2011	117.7	118.9	107.7	133.8	128.8	127.5	139.2	112.6	121.2	102.7
2012	107.0	115.1	103.9	140.3	124.3	123.7	128.9	112.7	121.5	102.7
2013	112.9	114.4	102.5	140.3	132.1	131.4	137.2	113.1	122.6	102.8
2013 年 4 月	112.6	114.3	101.8	140.3	132.3	131.5	137.9	112.8	122.2	102.4
5	112.6	114.3	101.8	140.3	132.3	131.5	137.9	112.8	122.2	102.4
6	111.8	114.4	101.8	140.3	132.5	131.5	140.1	112.8	122.2	102.4
7	110.7	114.6	102.5	140.3	129.4	128.6	135.8	112.8	122.2	102.4
8	110.9	114.6	102.5	140.3	129.4	128.6	135.8	112.8	122.2	102.4
9	114.0	114.8	103.3	140.3	132.3	131.6	137.9	113.7	123.3	103.5
10	116.5	114.8	103.3	140.3	132.3	131.6	137.9	113.7	123.4	103.5
11	118.7	114.8	103.3	140.3	132.3	131.6	137.9	113.7	123.4	103.5
12	122.6	114.9	104.5	140.3	132.3	131.6	137.9	113.9	123.7	103.5
2014 年 1 月	125.4	114.9	105.3	140.3	134.8	134.0	140.5	114.0	124.1	103.3
2	125.8	115.1	106.0	140.3	134.8	134.0	140.5	114.1	124.2	103.3
3	125.8	115.1	106.8	140.3	134.8	134.0	140.5	115.2	126.6	103.3
4	124.6	115.3	107.1	140.3	132.1	131.5	136.6	115.5	126.6	104.1

## 2. 建設総合中分類別指数【高松(3)】

Construction general index by intermediate classification 【Takamatsu(3)】

平成17年平均=100  
2005 average=100

大・中分類 ウエイト(1万分比) Weight (Per 10,000)	金属製品 Metal products		一般機械		電気機械			他の製造工業製品		
	ガス・石油・ 暖厨房装置 Gas & oil heating appliances	その他の 金属製品 Other metal products	General machinery	General industrial machinery	Electric machinery	重電機器 Heavy electric equipment	その他の 電気機械 Other electric machinery	Other industrial products	プラスチック 製品 Plastic products	その他の 製造工業製品 Other manufacturing products
年月 YearMonth	212	368	173	173	307	54	253	490	366	124
2008 年 平均	100.7	113.0	111.3	111.3	101.6	99.5	102.0	103.7	104.5	101.4
2009	100.7	119.8	114.0	114.0	105.7	99.5	107.0	105.9	106.5	104.2
2010	100.7	117.6	113.9	113.9	104.8	99.9	105.9	106.2	106.9	104.2
2011	100.7	119.0	114.3	114.3	105.7	100.6	106.8	106.3	107.0	104.2
2012	100.7	119.0	115.8	115.8	107.4	100.6	108.8	106.7	107.5	104.1
2013	99.7	119.1	115.8	115.8	107.6	100.6	109.1	106.8	107.9	103.6
2013 年 4 月	99.4	119.0	115.8	115.8	107.6	100.6	109.1	106.8	107.8	103.6
5	99.4	119.0	115.8	115.8	107.6	100.6	109.1	106.8	107.8	103.6
6	99.4	119.0	115.8	115.8	107.6	100.6	109.1	106.8	107.8	103.6
7	99.4	119.0	115.8	115.8	107.6	100.6	109.1	106.8	107.8	103.6
8	99.4	119.0	115.8	115.8	107.6	100.6	109.1	106.8	107.8	103.6
9	99.4	119.1	115.8	115.8	107.6	100.6	109.1	106.8	107.8	103.6
10	99.4	119.1	115.8	115.8	107.6	100.6	109.1	106.9	108.0	103.6
11	99.4	119.1	115.8	115.8	107.6	100.6	109.1	106.8	107.9	103.6
12	99.4	119.3	115.8	115.8	107.6	100.6	109.1	106.8	107.9	103.6
2014 年 1 月	99.4	119.4	115.8	115.8	107.6	100.6	109.1	106.8	107.9	103.6
2	99.4	120.0	115.8	115.8	107.6	100.6	109.1	106.8	107.9	103.6
3	99.4	120.3	119.3	119.3	107.6	100.6	109.1	106.8	107.9	103.6
4	99.4	120.4	119.3	119.3	107.6	100.6	109.1	107.3	108.5	103.6

## 2. 建設総合中分類別指数【新潟(1)】

Construction general index by intermediate classification [Niigata(1)]

平成17年平均=100  
2005 average=100

大・中分類 Weight (Per 10,000)	建設総合 General	農産物		鉱産物		繊維製品			紙・木製品		
		農産物		砂利・碎石		Textile products	Tatami & process straw	繊維工業製品	Paper & wood products	材	
		Agricultural products	Agricultural products	Mineral products	Gravel & crushed stone				Lumber		
年月 YearMonth		10,000	71	71	397	397	88	16	72	1,730	496
2008 年 平均		112.3	98.6	98.6	102.2	102.2	101.4	100.4	101.6	102.8	99.7
2009		110.6	99.1	99.1	104.3	104.3	102.6	100.4	103.1	99.7	95.9
2010		109.9	100.0	100.0	104.7	104.7	102.6	100.4	103.1	99.2	94.1
2011		110.9	100.0	100.0	104.7	104.7	103.4	103.3	103.5	101.5	95.1
2012		110.4	100.3	100.3	106.4	106.4	104.1	105.3	103.8	100.4	95.4
2013		113.2	103.0	103.0	110.4	110.4	106.6	108.2	106.3	104.3	96.6
2013 年 4 月		112.7	101.8	101.8	107.7	107.7	106.1	105.3	106.3	103.0	95.4
5		112.9	101.8	101.8	110.1	110.1	106.1	105.3	106.3	103.7	95.4
6		113.0	102.1	102.1	110.1	110.1	106.1	105.3	106.3	104.2	95.4
7		113.6	103.0	103.0	110.1	110.1	106.1	105.3	106.3	105.5	97.9
8		113.9	103.0	103.0	111.4	111.4	106.1	105.3	106.3	105.5	97.9
9		114.6	103.0	103.0	111.3	111.3	107.7	114.0	106.3	106.3	97.9
10		114.8	105.7	105.7	111.3	111.3	107.7	114.0	106.3	106.6	97.9
11		115.0	105.7	105.7	114.8	114.8	107.7	114.0	106.3	106.6	97.9
12		115.3	105.7	105.7	114.8	114.8	107.7	114.0	106.3	106.6	97.9
2014 年 1 月		116.0	105.7	105.7	115.9	115.9	107.7	114.0	106.3	107.5	101.1
2		116.4	105.7	105.7	115.9	115.9	107.7	114.0	106.3	109.8	107.9
3		117.0	105.7	105.7	116.2	116.2	108.8	120.3	106.3	110.8	107.9
4		117.4	105.7	105.7	116.2	116.2	108.8	120.3	106.3	112.1	111.0

大・中分類 Weight (Per 10,000)	紙・木製品 Paper & wood products				化学製品			石油製品・舗装材料			
	合板 Plywood	建設用木製品等 Construction wood products	家具・建具・設備品 Furniture & fixture & equipment	紙・紙加工品 Paper & process paper products	Chemical products	塗料 Paints	その他の化学製品 Other chemical products	石油製品 Petroleum products & paving materials	舗装材料 Petroleum products	Paving materials	
年月 YearMonth											
2008 年 平均		105.4	103.9	100.6	116.8	108.4	109.8	104.9	136.3	148.0	126.0
2009		89.8	105.3	100.1	120.3	109.5	109.3	109.9	115.1	108.2	121.1
2010		97.7	105.3	95.0	120.7	106.4	104.9	109.8	123.0	118.0	127.4
2011		109.1	105.3	95.0	125.4	106.3	104.9	109.4	134.6	132.7	136.2
2012		101.5	105.3	95.1	126.3	106.6	104.9	110.4	136.9	135.5	138.1
2013		116.8	105.3	96.2	141.3	106.5	104.9	110.1	145.8	143.2	148.0
2013 年 4 月		113.0	105.3	95.4	138.9	106.4	104.9	109.8	144.6	143.5	145.5
5		117.5	105.3	95.4	138.9	106.4	104.9	109.8	143.6	141.3	145.5
6		118.7	105.3	96.7	138.9	106.4	104.9	109.8	143.8	140.3	146.8
7		122.2	105.3	96.7	138.9	106.6	104.9	110.5	144.3	140.0	148.1
8		122.6	105.3	96.7	138.9	106.6	104.9	110.5	146.9	145.4	148.1
9		122.6	105.3	96.7	152.4	106.6	104.9	110.5	149.2	145.8	152.2
10		124.7	105.4	96.7	152.4	106.6	104.9	110.5	148.6	144.4	152.2
11		124.7	105.4	96.7	152.4	106.6	104.9	110.5	149.7	146.8	152.2
12		124.7	105.4	96.7	152.4	106.6	104.9	110.4	150.2	145.9	153.9
2014 年 1 月		124.7	105.4	96.7	152.4	106.6	104.9	110.4	150.8	147.2	153.9
2		126.7	105.4	96.7	152.4	107.3	104.9	112.7	150.3	146.1	153.9
3		128.2	105.4	98.4	158.4	107.3	104.9	112.7	149.8	145.0	153.9
4		130.8	105.4	98.4	158.4	107.3	104.9	112.7	150.9	147.4	153.9

## 2. 建設総合中分類別指数【新潟(2)】

Construction general index by intermediate classification 【Niigata(2)】

平成17年平均=100  
2005 average=100

大・中分類 年月 YearMonth	窯業・土石製品 Ceramics, stone & clay products									鉄鋼 Iron & steel	
		耐火物 Fire proof products	他の建設用 土石製品 Other stone & clay products	ガラス・ ガラス製品 Glass & related products	陶磁器 Ceramic ware	セメント Cement	生コンクリート Ready mixed concrete	セメント製品 Cement products	その他の窯業 ・土石製品 Other ceramics, stone & clay products		
		2,248	39	127	63	158	55	863	798	144	833
2008 年 平均		107.4	103.7	105.8	102.2	111.4	106.8	113.1	101.9	104.7	143.8
2009		115.1	118.2	105.8	104.3	117.1	112.2	127.1	105.2	108.4	115.8
2010		114.0	119.5	105.8	99.6	114.4	114.3	125.1	105.3	107.9	111.2
2011		111.2	119.5	109.2	99.3	114.4	114.3	117.2	105.2	108.2	115.8
2012		110.6	119.5	109.5	98.6	118.1	114.3	114.4	105.6	110.3	110.3
2013		115.5	119.5	109.7	96.2	126.0	114.3	124.5	106.6	112.0	113.0
2013 年 4 月		115.3	119.5	109.5	96.6	123.2	114.3	124.7	106.4	111.8	112.6
5		115.3	119.5	109.5	96.6	123.2	114.3	124.7	106.4	111.8	112.6
6		115.3	119.5	109.5	96.6	123.2	114.3	124.7	106.4	112.4	112.7
7		117.5	119.5	109.5	96.6	123.2	114.3	130.3	106.4	112.4	112.2
8		118.0	119.5	109.5	96.6	129.9	114.3	130.3	106.4	112.4	112.3
9		118.1	119.5	109.5	95.5	129.9	114.3	130.3	106.9	112.4	114.0
10		118.1	119.5	109.5	95.5	129.9	114.3	130.3	106.9	112.1	115.1
11		118.1	119.5	109.5	95.5	129.9	114.3	130.3	106.9	112.1	115.8
12		118.2	119.5	111.7	95.5	129.9	114.3	130.3	106.9	112.1	118.2
2014 年 1 月		118.9	119.5	111.7	95.5	129.9	114.3	130.3	108.9	112.1	120.6
2		118.9	119.5	111.7	95.5	129.9	114.3	130.3	108.9	112.1	120.8
3		119.1	119.5	111.7	95.5	129.9	114.3	130.3	109.4	112.5	120.9
4		119.1	119.5	111.7	95.5	129.9	114.3	130.3	109.4	112.5	121.0

大・中分類 年月 YearMonth	鉄鋼 Iron & Steel					非鉄金属 Non-ferrous metals					金属製品 Metal products
		熱間圧延 鋼材 Hot rolled steel	鋼管 Steel pipes	冷間・メッキ 鋼材 Cold rolled steel & coated steel	鋳鍛造品・ 他の鉄鋼製品 Casting products and other iron & steel products		電線・ケーブル・ 光ファイバーケーブル Electric wires & cables	その他の 非鉄金属 Other non-ferrous metals	建設用 金属製品 Constructing metal products	建築用 金属製品 Building metal products	
		550	144	75	64		258	229	29	2,838	1,045
2008 年 平均		155.4	127.9	114.0	114.9	137.0	136.5	140.5	111.9	119.3	105.0
2009		114.9	121.7	104.2	124.5	111.6	110.8	118.3	114.0	122.6	104.5
2010		108.5	117.7	105.2	127.3	120.3	118.2	136.7	112.3	120.6	103.2
2011		113.6	119.6	108.1	135.6	129.3	128.0	138.7	112.5	120.7	103.0
2012		105.6	116.2	106.3	142.1	124.7	124.2	128.4	112.7	121.1	103.0
2013		110.1	115.7	104.1	142.1	132.6	132.0	136.7	113.1	122.2	103.1
2013 年 4 月		109.5	115.6	103.8	142.1	132.8	132.2	137.4	112.7	121.8	102.7
5		109.5	115.6	103.8	142.1	132.8	132.2	137.4	112.7	121.8	102.7
6		109.8	115.6	103.8	142.1	133.0	132.2	139.6	112.8	121.8	102.7
7		108.9	115.8	104.3	142.1	129.9	129.2	135.3	112.8	121.8	102.7
8		109.0	115.8	104.3	142.1	129.9	129.2	135.3	112.8	121.9	102.7
9		111.5	116.0	104.3	142.1	132.8	132.2	137.4	113.6	122.8	103.8
10		113.2	116.0	104.3	142.1	132.8	132.2	137.4	113.7	123.0	103.8
11		114.3	116.0	104.3	142.1	132.8	132.2	137.4	113.7	123.1	103.8
12		117.8	116.1	105.0	142.1	132.8	132.2	137.4	113.8	123.3	103.8
2014 年 1 月		121.3	116.1	105.0	142.1	135.3	134.7	140.0	114.0	123.8	103.7
2		121.6	116.3	105.3	142.1	135.3	134.7	140.0	114.1	123.9	103.7
3		121.6	116.3	106.1	142.1	135.3	134.7	140.0	115.2	126.3	103.7
4		121.6	116.6	106.4	142.1	132.6	132.1	136.1	115.5	126.4	104.4

## 2. 建設総合中分類別指数【新潟(3)】

## Construction general index by intermediate classification 【Niigata(3)】

平成17年平均=100  
2005 average=100

大・中分類 ウェイト(1万分比) Weight (Per 10,000)	金属製品 Metal products		一般機械		電気機械			他の製造工業製品		
	ガス・石油・ 暖厨房装置 Gas & oil heating appliances	その他の 金属製品 Other metal products	一般機械 General machinery	一般機械 General industrial machinery	電気機械 Electric machinery	重電機器 Heavy electric equipment	その他の 電気機械 Other electric machinery	他の製造工業製品 Other industrial products	プラスチック 製品 Plastic products	その他の 製造工業製品 Other manufacturing products
	年月 YearMonth	212	368	173	173	307	54	253	490	366
2008 年 平均	100.7	113.1	111.3	111.3	101.6	99.5	102.0	103.7	104.5	101.4
2009	100.7	119.8	114.0	114.0	105.7	99.5	107.0	105.7	106.3	104.2
2010	100.7	117.6	113.9	113.9	104.8	99.9	105.9	106.0	106.6	104.2
2011	100.7	119.0	114.2	114.2	105.7	100.6	106.8	106.1	106.7	104.2
2012	100.7	119.1	115.7	115.7	107.4	100.6	108.8	106.4	107.2	104.1
2013	99.7	119.1	115.7	115.7	107.6	100.6	109.1	106.6	107.6	103.6
2013 年 4 月	99.4	119.1	115.7	115.7	107.6	100.6	109.1	106.5	107.5	103.6
5	99.4	119.1	115.7	115.7	107.6	100.6	109.1	106.5	107.5	103.6
6	99.4	119.1	115.7	115.7	107.6	100.6	109.1	106.5	107.5	103.6
7	99.4	119.1	115.7	115.7	107.6	100.6	109.1	106.5	107.5	103.6
8	99.4	119.1	115.7	115.7	107.6	100.6	109.1	106.5	107.5	103.6
9	99.4	119.1	115.7	115.7	107.6	100.6	109.1	106.5	107.5	103.6
10	99.4	119.1	115.7	115.7	107.6	100.6	109.1	106.6	107.7	103.6
11	99.4	119.1	115.7	115.7	107.6	100.6	109.1	106.6	107.6	103.6
12	99.4	119.4	115.7	115.7	107.6	100.6	109.1	106.6	107.6	103.6
2014 年 1 月	99.4	119.4	115.7	115.7	107.6	100.6	109.1	106.6	107.6	103.6
2	99.4	120.0	115.7	115.7	107.6	100.6	109.1	106.6	107.6	103.6
3	99.4	120.3	119.3	119.3	107.6	100.6	109.1	106.6	107.6	103.6
4	99.4	120.4	119.3	119.3	107.6	100.6	109.1	107.1	108.2	103.6

## 2. 建設総合中分類別指数【仙台(1)】

Construction general index by intermediate classification [Sendai(1)]

平成17年平均=100  
2005 average=100

大・中分類 Weight (1万分比) YearMonth	建設総合 General	農産物		鉱産物		繊維製品			紙・木製品	
		農産物		砂利・碎石		Tatami & process straw	Textile industry products	Paper & wood products	紙・木製品	
		Agricultural products	Agricultural products	Mineral products	Gravel & crushed stone	Textile products	Tatami & process straw	Textile industry products	Paper & wood products	Lumber
10,000	71	71	397	397	88	16	72	1,730	496	
2008 年 平均	112.3	99.8	99.8	100.8	100.8	101.4	100.4	101.6	102.0	99.5
2009	111.2	100.3	100.3	100.9	100.9	102.6	100.4	103.1	99.8	96.9
2010	110.1	101.1	101.1	100.9	100.9	102.6	100.4	103.1	99.7	96.0
2011	111.8	101.1	101.1	101.2	101.2	103.4	103.3	103.5	101.9	96.0
2012	114.2	101.5	101.5	109.1	109.1	104.1	105.3	103.8	101.2	96.0
2013	121.0	101.2	101.2	126.4	126.4	106.6	108.2	106.3	104.5	97.6
2013 年 4 月	118.2	100.5	100.5	117.5	117.5	106.1	105.3	106.3	103.4	96.0
5	121.2	100.5	100.5	117.5	117.5	106.1	105.3	106.3	104.1	96.6
6	121.8	100.8	100.8	128.8	128.8	106.1	105.3	106.3	104.6	96.6
7	122.0	101.6	101.6	128.8	128.8	106.1	105.3	106.3	105.7	99.1
8	122.3	101.6	101.6	128.8	128.8	106.1	105.3	106.3	105.7	99.1
9	123.0	101.6	101.6	128.8	128.8	107.7	114.0	106.3	106.5	99.1
10	123.1	101.6	101.6	128.8	128.8	107.7	114.0	106.3	106.5	99.1
11	124.0	101.6	101.6	142.7	142.7	107.7	114.0	106.3	106.5	99.1
12	124.2	101.6	101.6	142.7	142.7	107.7	114.0	106.3	106.5	99.1
2014 年 1 月	124.7	101.6	101.6	142.7	142.7	107.7	114.0	106.3	107.3	101.9
2	125.1	101.6	101.6	142.7	142.7	107.7	114.0	106.3	109.3	108.4
3	125.7	101.6	101.6	142.7	142.7	108.8	120.3	106.3	110.3	108.4
4	126.0	101.6	101.6	142.7	142.7	108.8	120.3	106.3	111.7	111.4

大・中分類 Weight (1万分比) YearMonth	紙・木製品 Paper & wood products				化学製品			石油製品・舗装材料		
	合板 Plywood	建設用 木製品等 Construction wood products	家具・建具・ 設備品 Furniture & fixture & equipment	紙・紙 加工品 Paper & process paper products	Chemical products	塗料 Paints	その他の 化学製品 Other chemical products	石油製品 Petroleum products & paving materials	石油製品 Petroleum products	舗装材料 Paving materials
267	439	433	94	134	94	40	432	201	231	
2008 年 平均	102.0	103.9	99.7	116.8	108.1	109.8	104.1	139.4	149.7	130.4
2009	89.9	105.2	99.3	120.3	110.2	109.3	112.4	118.4	109.1	126.6
2010	97.6	105.2	95.0	120.6	107.2	104.9	112.6	125.3	117.4	132.3
2011	109.9	105.2	95.0	126.1	107.1	104.9	112.2	137.7	131.1	143.4
2012	105.1	105.2	95.1	127.5	107.4	104.9	113.1	141.4	135.5	146.5
2013	116.2	105.3	96.2	142.7	107.5	104.9	113.4	150.8	143.9	156.8
2013 年 4 月	113.8	105.2	95.4	140.1	107.4	104.9	113.2	149.6	143.2	155.1
5	117.4	105.3	95.4	140.1	107.4	104.9	113.2	148.4	140.7	155.1
6	118.5	105.3	96.7	140.1	107.4	104.9	113.2	149.2	141.0	156.4
7	121.0	105.3	96.7	140.1	107.6	104.9	113.8	149.2	140.9	156.4
8	121.3	105.3	96.7	140.1	107.6	104.9	113.8	151.8	146.6	156.4
9	121.3	105.3	96.7	154.1	107.6	104.9	113.8	154.7	148.1	160.5
10	121.3	105.3	96.7	154.1	107.6	104.9	113.8	153.8	146.2	160.5
11	121.3	105.3	96.7	154.1	107.6	104.9	113.8	154.9	148.6	160.5
12	121.3	105.3	96.7	154.1	107.6	104.9	113.7	155.7	148.4	162.2
2014 年 1 月	121.0	105.3	96.7	154.1	107.6	104.9	113.7	155.9	148.6	162.2
2	122.4	105.3	96.7	154.1	107.9	104.9	114.9	156.6	148.7	163.6
3	124.0	105.3	98.4	160.0	107.9	104.9	114.9	156.1	147.5	163.6
4	127.4	105.3	98.4	160.0	107.9	104.9	114.9	156.7	148.8	163.6

## 2. 建設総合中分類別指数【仙台(2)】

Construction general index by intermediate classification [Sendai(2)]

平成17年平均=100  
2005 average=100

大・中分類 ウェイト(1万分比) Weight (Per 10,000)	窯業・土石製品								鉄 鋼 Iron & steel	
	耐火物 Ceramics, stone & clay products	他の建設用 土 石 製 品 Other stone & clay products	ガラス・ ガラス製品 Glass & related products	陶磁器 Ceramic ware	セメント Cement	生コンクリート Ready mixed concrete	セメント製品 Cement products	その他の窯業 ・ 土石製品 Other ceramics, stone & clay products		
	年月 YearMonth	2,248	39	127	63	158	55	863	798	144
2008 年 平均	107.3	103.7	107.7	99.7	111.4	109.6	112.2	101.8	106.6	144.5
2009	117.4	118.2	107.7	101.0	117.1	116.0	131.4	106.2	111.3	115.8
2010	114.9	119.5	107.7	95.6	114.4	116.0	126.2	106.0	110.7	110.9
2011	114.8	119.5	111.3	95.2	114.4	116.0	127.1	104.0	111.1	116.1
2012	126.0	119.5	111.6	94.6	118.1	117.9	155.1	104.3	112.8	109.8
2013	146.5	119.5	111.8	92.7	126.0	119.3	203.1	108.1	114.2	112.0
2013 年 4 月	137.1	119.5	111.6	93.0	123.2	119.3	180.4	106.9	114.0	112.4
5	150.2	119.5	111.6	93.0	123.2	119.3	214.5	106.9	114.0	112.4
6	150.2	119.5	111.6	93.0	123.2	119.3	214.5	106.9	114.6	112.6
7	150.8	119.5	111.6	93.0	123.2	119.3	214.5	108.4	114.6	112.0
8	151.5	119.5	111.6	93.0	129.9	119.3	214.5	109.2	114.6	112.2
9	151.5	119.5	111.6	92.3	129.9	119.3	214.5	109.2	114.6	113.2
10	151.5	119.5	111.6	92.3	129.9	119.3	214.5	109.2	114.3	114.2
11	152.7	119.5	111.6	92.3	129.9	119.3	214.5	112.5	114.3	115.0
12	152.8	119.5	113.9	92.3	129.9	119.3	214.5	112.5	114.3	116.7
2014 年 1 月	152.8	119.5	113.9	92.3	129.9	119.3	214.5	112.5	114.3	119.1
2	152.9	119.5	113.9	92.3	129.9	119.3	214.5	112.7	114.3	119.3
3	152.9	119.5	113.9	92.3	129.9	119.3	214.5	112.7	114.7	119.4
4	153.0	119.5	113.9	92.3	129.9	122.6	214.5	112.9	114.7	119.5

大・中分類 ウェイト(1万分比) Weight (Per 10,000)	鉄 鋼 Iron & Steel				非鉄金属			金属製品		
	熱間圧延 鋼材 Hot rolled steel	鋼 管 Steel pipes	冷間・メッキ 鋼 材 Cold rolled steel & coated steel	鋳鍛造品・ 他の鉄鋼製品 Casting products and other iron & steel products	Non-ferrous metals	電線・ケーブル・ 光ファイバーケーブル Electric wires & cables	その他の 非鉄金属 Other non-ferrous metals	Metal products	建設用 金属製品 Constructing metal products	建築用 金属製品 Building metal products
	年月 YearMonth	550	144	75	64	258	229	29	2,838	1,213
2008 年 平均	156.6	127.7	113.3	114.9	136.1	135.5	140.5	112.0	119.7	105.0
2009	114.8	121.3	105.1	124.5	111.5	110.6	118.3	114.1	123.0	104.5
2010	108.0	117.5	105.0	127.3	120.5	118.5	136.7	112.2	120.3	103.2
2011	114.5	119.0	106.0	135.6	129.5	128.3	138.7	112.4	120.6	103.0
2012	105.5	115.4	102.6	142.1	124.9	124.5	128.4	112.6	121.1	103.0
2013	109.5	114.6	100.5	142.1	132.8	132.3	136.7	113.0	122.0	103.1
2013 年 4 月	110.1	114.5	100.2	142.1	133.0	132.4	137.4	112.7	121.6	102.7
5	110.1	114.5	100.2	142.1	133.0	132.4	137.4	112.7	121.6	102.7
6	110.3	114.6	100.2	142.1	133.2	132.4	139.6	112.7	121.7	102.7
7	109.4	114.8	100.6	142.1	130.1	129.5	135.3	112.7	121.7	102.7
8	109.6	114.8	100.6	142.1	130.1	129.5	135.3	112.7	121.7	102.7
9	111.1	115.0	100.6	142.1	133.0	132.5	137.4	113.5	122.7	103.8
10	112.6	115.0	100.6	142.1	133.0	132.5	137.4	113.6	122.8	103.8
11	113.8	115.0	100.6	142.1	133.0	132.5	137.4	113.6	122.9	103.8
12	116.1	115.1	102.2	142.1	133.0	132.5	137.4	113.7	123.1	103.8
2014 年 1 月	119.7	115.1	102.2	142.1	135.5	134.9	140.0	113.9	123.5	103.7
2	120.0	115.2	102.5	142.1	135.5	134.9	140.0	114.0	123.7	103.7
3	120.0	115.2	103.2	142.1	135.5	134.9	140.0	115.1	126.1	103.7
4	120.1	115.5	103.5	142.1	132.8	132.4	136.1	115.4	126.2	104.4

## 2. 建設総合中分類別指数【仙台(3)】

### Construction general index by intermediate classification 【Sendai(3)】

平成17年平均=100  
2005 average=100

大・中分類 ウェイト(1万分比) Weight (Per 10,000)	金属製品 Metal products		一般機械		電気機械			他の製造工業製品		
	ガス・石油・ 暖厨房装置 Gas & oil heating appliances	その他の 金属製品 Other metal products	一般機械 General machinery	一般機械 General industrial machinery	電気機械 Electric machinery	重電機器 Heavy electric equipment	その他の 電気機械 Other electric machinery	他の製造工業製品 Other industrial products	プラスチック 製品 Plastic products	その他の 製造工業製品 Other manufacturing products
	年月 YearMonth	212	368	173	173	307	54	253	490	366
2008 年 平均	100.7	113.0	111.3	111.3	101.6	99.5	102.0	103.5	104.2	101.4
2009	100.7	119.8	114.0	114.0	105.7	99.5	107.0	105.5	106.0	104.2
2010	100.7	117.5	113.9	113.9	104.8	99.9	105.9	105.8	106.3	104.2
2011	100.7	118.8	114.2	114.2	105.7	100.6	106.8	105.8	106.4	104.2
2012	100.7	118.9	115.7	115.7	107.4	100.6	108.8	106.2	106.9	104.1
2013	99.7	119.0	115.7	115.7	107.6	100.6	109.1	106.3	107.3	103.6
2013 年 4 月	99.4	118.9	115.7	115.7	107.6	100.6	109.1	106.3	107.2	103.6
5	99.4	118.9	115.7	115.7	107.6	100.6	109.1	106.3	107.2	103.6
6	99.4	118.9	115.7	115.7	107.6	100.6	109.1	106.3	107.2	103.6
7	99.4	118.9	115.7	115.7	107.6	100.6	109.1	106.3	107.2	103.6
8	99.4	118.9	115.7	115.7	107.6	100.6	109.1	106.3	107.2	103.6
9	99.4	119.0	115.7	115.7	107.6	100.6	109.1	106.3	107.2	103.6
10	99.4	119.0	115.7	115.7	107.6	100.6	109.1	106.4	107.4	103.6
11	99.4	119.0	115.7	115.7	107.6	100.6	109.1	106.4	107.3	103.6
12	99.4	119.2	115.7	115.7	107.6	100.6	109.1	106.4	107.3	103.6
2014 年 1 月	99.4	119.2	115.7	115.7	107.6	100.6	109.1	106.4	107.3	103.6
2	99.4	119.9	115.7	115.7	107.6	100.6	109.1	106.4	107.3	103.6
3	99.4	120.2	119.3	119.3	107.6	100.6	109.1	106.4	107.3	103.6
4	99.4	120.2	119.3	119.3	107.6	100.6	109.1	106.8	107.9	103.6

## 2. 建設総合中分類別指数【札幌(1)】

Construction general index by intermediate classification 【Sapporo(1)】

平成17年平均=100  
2005 average=100

大・中分類 Weight (Per 10,000)	建設総合 General	農産物		鉱産物		繊維製品			紙・木製品		
		農産物		砂利・碎石		Tatami & process straw	Textile industry products	Paper & wood products	製材		
		Agricultural products	Agricultural products	Mineral products	Gravel & crushed stone	Textile products	Tatami & process straw	Textile industry products	Paper & wood products	Lumber	
年月 YearMonth		10,000	71	71	397	397	88	16	72	1,730	496
2008 年 平均		111.1	100.6	100.6	99.1	99.1	101.2	99.5	101.6	102.8	102.6
2009		110.3	101.1	101.1	101.6	101.6	102.5	99.5	103.1	100.9	102.6
2010		107.7	102.7	102.7	106.6	106.6	102.5	99.5	103.1	101.2	102.6
2011		106.9	103.1	103.1	106.6	106.6	103.3	102.4	103.5	103.0	102.8
2012		108.8	103.1	103.1	106.6	106.6	104.0	104.5	103.8	101.9	102.9
2013		112.5	104.3	104.3	109.6	109.6	106.5	107.7	106.3	105.6	105.1
2013 年 4 月		112.0	103.8	103.8	108.4	108.4	106.0	104.5	106.3	104.1	102.9
5		112.2	103.8	103.8	109.0	109.0	106.0	104.5	106.3	104.9	103.8
6		112.3	103.8	103.8	109.0	109.0	106.0	104.5	106.3	105.4	103.8
7		112.5	104.8	104.8	109.0	109.0	106.0	104.5	106.3	106.9	107.1
8		112.8	104.8	104.8	109.0	109.0	106.0	104.5	106.3	107.0	107.1
9		113.3	104.8	104.8	109.0	109.0	107.7	114.1	106.3	107.8	107.1
10		113.5	104.8	104.8	113.4	113.4	107.7	114.1	106.3	107.8	107.1
11		113.6	104.8	104.8	113.4	113.4	107.7	114.1	106.3	107.8	107.1
12		113.9	104.8	104.8	113.4	113.4	107.7	114.1	106.3	107.8	107.1
2014 年 1 月		114.1	104.8	104.8	113.4	113.4	107.7	114.1	106.3	107.8	107.1
2		114.4	104.8	104.8	113.4	113.4	107.7	114.1	106.3	108.9	110.3
3		116.7	104.8	104.8	121.4	121.4	108.8	120.0	106.3	109.8	110.3
4		116.9	104.8	104.8	121.4	121.4	108.8	120.0	106.3	110.3	110.4

大・中分類 Weight (Per 10,000)	紙・木製品				化学製品			石油製品・舗装材料			
	合板 Plywood	建設用 木製品等 Construction wood products	家具・建具・ 設備品 Furniture & fixture & equipment	紙・紙 加工品 Paper & process paper products	Chemical products	塗料 Paints	その他の 化学製品 Other chemical products	石油製品 Petroleum products & paving materials	石油製品 Petroleum products	舗装材料 Paving materials	
年月 YearMonth	267	439	433	94	134	94	40	432	201	231	
2008 年 平均		102.6	103.9	98.9	117.0	108.2	108.9	106.5	129.9	142.2	119.0
2009		87.2	105.2	98.6	120.6	109.3	108.5	111.4	109.6	102.7	115.6
2010		95.3	105.2	95.0	120.9	106.5	104.4	111.5	117.0	112.6	120.7
2011		104.8	105.2	95.0	125.0	106.4	104.4	111.0	127.0	126.6	127.4
2012		97.2	105.2	95.1	125.5	106.6	104.4	112.0	130.2	130.4	130.0
2013		109.9	105.2	96.2	140.5	106.7	104.4	112.1	136.8	138.2	135.5
2013 年 4 月		106.8	105.2	95.4	138.1	106.6	104.4	111.9	135.9	138.1	133.9
5		110.2	105.2	95.4	138.1	106.6	104.4	111.9	135.0	136.3	133.9
6		111.1	105.2	96.7	138.1	106.6	104.4	111.9	135.8	136.6	135.1
7		114.8	105.2	96.7	138.1	106.8	104.4	112.5	136.0	134.4	137.5
8		115.8	105.2	96.7	138.1	106.8	104.4	112.5	138.7	140.2	137.5
9		115.8	105.2	96.7	151.5	106.8	104.4	112.5	139.2	141.1	137.5
10		116.1	105.2	96.7	151.5	106.8	104.4	112.5	138.3	139.3	137.5
11		116.1	105.2	96.7	151.5	106.8	104.4	112.5	139.7	142.3	137.5
12		116.1	105.2	96.7	151.5	106.8	104.4	112.4	140.5	142.3	139.0
2014 年 1 月		115.9	105.2	96.7	151.5	106.8	104.4	112.4	142.0	145.3	139.0
2		117.2	105.2	96.7	151.5	106.8	104.4	112.4	141.0	143.3	139.0
3		118.0	105.2	98.4	157.2	106.8	104.4	112.4	140.3	140.6	139.9
4		121.0	105.2	98.4	157.2	106.8	104.4	112.4	141.7	143.6	139.9

## 2. 建設総合中分類別指数【札幌(2)】

Construction general index by intermediate classification 【Sapporo(2)】

平成17年平均=100  
2005 average=100

大・中分類 年月 YearMonth	窯業・土石製品 Ceramics, stone & clay products	窯業・土石製品								鉄鋼 Iron & steel	
		耐火物 Fire proof products	他の建設用 土石製品 Other stone & clay products	ガラス・ ガラス製品 Glass & related products	陶磁器 Ceramic ware	セメント Cement	生コンクリート Ready mixed concrete	セメント製品 Cement products	その他の窯業 ・土石製品 Other ceramics, stone & clay products		
		2,248	39	127	63	158	55	863	798	144	833
2008 年 平均		104.1	102.5	110.6	100.6	111.4	111.4	104.2	101.7	102.4	141.6
2009		111.7	117.6	110.6	102.6	117.1	115.5	116.7	106.5	106.9	120.6
2010		102.4	119.0	110.6	97.1	114.3	115.5	92.7	107.2	106.4	112.6
2011		93.3	119.0	112.7	96.7	114.3	115.5	68.5	107.3	107.0	115.5
2012		103.3	119.0	112.9	96.2	118.0	115.5	93.4	107.5	108.3	110.6
2013		113.0	119.0	113.1	94.4	125.9	115.5	116.7	108.1	109.3	112.5
2013 年 4 月		112.8	119.0	112.9	94.8	123.1	115.5	116.7	108.1	109.0	112.6
5		112.8	119.0	112.9	94.8	123.1	115.5	116.7	108.1	109.0	112.6
6		112.8	119.0	112.9	94.8	123.1	115.5	116.7	108.1	109.5	112.8
7		112.8	119.0	112.9	94.8	123.1	115.5	116.7	108.1	109.5	112.9
8		113.3	119.0	112.9	94.8	129.8	115.5	116.7	108.1	109.5	112.9
9		113.3	119.0	112.9	93.7	129.8	115.5	116.7	108.1	110.1	113.1
10		113.3	119.0	112.9	93.7	129.8	115.5	116.7	108.1	109.8	114.2
11		113.4	119.0	112.9	93.7	129.9	115.5	116.7	108.5	109.8	114.2
12		113.6	119.0	115.3	93.7	129.9	115.5	116.7	108.5	109.8	116.7
2014 年 1 月		113.6	119.0	115.3	93.7	129.9	115.5	116.7	108.5	109.8	116.8
2		113.6	119.0	115.3	93.7	129.9	115.5	116.7	108.5	109.8	118.4
3		120.0	119.0	115.3	93.7	129.9	115.5	133.3	108.5	110.2	118.7
4		120.0	119.0	115.3	93.7	129.9	115.5	133.3	108.5	110.2	118.7

大・中分類 年月 YearMonth	鉄鋼 Iron & Steel Hot rolled steel	鉄鋼 Iron & Steel Steel pipes			非鉄金属 Non-ferrous metals			金属製品 Metal products			
		熱間圧延 鋼材 Cold rolled steel & coated steel	鋼管 Cold rolled steel & coated steel	冷間・メッキ 鋼材 Casting products and other iron & steel products	鋳鍛造品・ 他の鉄鋼製品 Casting products and other iron & steel products	電線・ケーブル・ 光ファイバーケーブル Electric wires & cables	その他の 非鉄金属 Other non-ferrous metals	建設用 金属製品 Constructing metal products	建築用 金属製品 Building metal products		
		550	144	75	64	258	229	29	2,838	1,213	1,045
2008 年 平均		152.3	126.4	115.5	114.9	137.1	136.8	139.7	112.1	119.4	105.8
2009		121.6	121.0	109.0	124.6	112.1	111.4	117.8	114.5	123.0	105.5
2010		110.1	117.7	107.3	128.3	120.9	119.0	136.0	112.4	120.1	104.2
2011		113.0	118.9	108.8	136.7	130.2	129.2	138.0	112.6	120.3	104.1
2012		106.2	115.4	106.4	143.1	125.6	125.3	127.8	112.8	120.7	104.1
2013		109.3	114.9	105.6	143.1	133.6	133.2	136.0	113.2	121.6	104.1
2013 年 4 月		109.6	114.8	104.9	143.1	133.8	133.4	136.6	112.8	121.2	103.7
5		109.6	114.8	104.9	143.1	133.8	133.4	136.6	112.8	121.2	103.7
6		109.8	114.9	104.9	143.1	134.0	133.4	138.9	112.9	121.3	103.7
7		109.8	115.1	105.6	143.1	130.9	130.4	134.6	112.9	121.3	103.7
8		109.8	115.1	105.6	143.1	130.9	130.4	134.6	112.9	121.4	103.7
9		110.0	115.2	105.6	143.1	133.8	133.4	136.6	113.7	122.3	104.8
10		111.6	115.2	106.8	143.1	133.8	133.4	136.6	113.7	122.4	104.8
11		111.6	115.2	106.8	143.1	133.8	133.4	136.6	113.7	122.4	104.8
12		115.2	115.3	108.0	143.1	133.8	133.4	136.6	113.8	122.6	104.8
2014 年 1 月		115.2	115.3	108.6	143.1	136.3	136.0	139.3	113.9	122.9	104.7
2		117.6	115.5	109.4	143.1	136.3	136.0	139.3	114.1	123.1	104.7
3		117.8	115.5	110.1	143.1	136.3	136.0	139.3	115.2	125.7	104.7
4		117.9	115.8	110.1	143.1	133.6	133.4	135.4	115.6	125.7	105.5

## 2. 建設総合中分類別指数【札幌(3)】

Construction general index by intermediate classification 【Sapporo(3)】

平成17年平均=100  
2005 average=100

大・中分類 ウェイト(1万分比) Weight (Per 10,000)	金属製品 Metal products		一般機械		電気機械			他の製造工業製品		
	ガス・石油・ 暖厨房装置	その他の 金属製品	一般機械	一般機械	電気機械	重電機器	その他の 電気機械	Other industrial products	プラスチック 製品	その他の 製造工業製品
	Gas & oil heating appliances	Other metal products	General machinery	General industrial machinery	Electric machinery	Heavy electric equipment	Other electric machinery	Plastic products	Other manufacturing products	
年月 YearMonth	212	368	173	173	307	54	253	490	366	124
2008 年 平均	100.8	112.8	111.4	111.4	101.6	99.5	102.0	103.6	104.4	101.4
2009	100.8	119.9	114.0	114.0	105.9	99.5	107.2	105.7	106.2	104.2
2010	100.8	117.4	113.9	113.9	105.0	99.9	106.1	105.9	106.4	104.2
2011	100.8	118.5	114.3	114.3	105.9	100.6	107.0	106.0	106.5	104.2
2012	100.8	118.6	115.7	115.7	107.6	100.6	109.0	106.4	107.2	104.1
2013	99.8	118.7	115.7	115.7	107.8	100.6	109.3	106.6	107.5	103.7
2013 年 4 月	99.6	118.7	115.7	115.7	107.8	100.6	109.3	106.5	107.5	103.7
5	99.6	118.7	115.7	115.7	107.8	100.6	109.3	106.5	107.5	103.7
6	99.6	118.7	115.7	115.7	107.8	100.6	109.3	106.5	107.5	103.7
7	99.6	118.7	115.7	115.7	107.8	100.6	109.3	106.5	107.5	103.7
8	99.6	118.7	115.7	115.7	107.8	100.6	109.3	106.5	107.5	103.7
9	99.6	118.8	115.7	115.7	107.8	100.6	109.3	106.5	107.5	103.7
10	99.6	118.8	115.7	115.7	107.8	100.6	109.3	106.6	107.6	103.7
11	99.6	118.8	115.7	115.7	107.8	100.6	109.3	106.6	107.6	103.7
12	99.6	118.9	115.7	115.7	107.8	100.6	109.3	106.6	107.6	103.7
2014 年 1 月	99.6	118.9	115.7	115.7	107.8	100.6	109.3	106.6	107.6	103.7
2	99.6	119.5	115.7	115.7	107.8	100.6	109.3	106.6	107.6	103.7
3	99.6	119.8	119.3	119.3	107.8	100.6	109.3	106.6	107.6	103.7
4	99.6	119.9	119.3	119.3	107.8	100.6	109.3	107.0	108.2	103.7

### 3. 主要品目別指数【東京】 Index by item 【Tokyo】

平成17年平均=100  
2005 average=100

No.	1	2	3	4	5	6	7	8
建築費指数で使用		○	○	○	○			
建材指数で使用	○	○	○	○	○	○	○	○
	生コンクリート18 Ready Mixed Concrete 18	生コンクリート21 Ready Mixed Concrete 21	コンクリート型枠用合板 Plywood Form for Concrete	異形棒鋼 Deformed Bar	H形鋼 H Shaped Steel	鋼板切板 Sheet (Cut-to-length)	熱延ステンレス板 Hot Rolled Stainless Steel Sheet	配管用炭素鋼管 Carbon Steel Tubes for Piping
2008 年 平均	103.6	103.5	114.9	167.1	143.6	134.9	155.1	151.1
2009	105.4	105.2	96.2	108.3	94.5	111.7	102.2	143.9
2010	109.8	109.6	103.4	100.0	91.2	94.1	105.4	118.8
2011	109.8	109.6	124.1	106.8	98.9	97.4	109.7	133.9
2012	110.0	109.7	106.0	96.8	87.6	92.3	92.2	130.2
2013	111.6	111.3	127.2	102.6	93.0	91.2	92.7	125.0
2013 年 4 月	111.6	111.3	127.7	103.4	90.6	89.8	93.5	125.0
5	111.6	111.3	130.0	103.4	90.6	89.8	93.5	125.0
6	111.6	111.3	132.3	103.4	90.6	89.8	93.5	125.0
7	111.6	111.3	132.3	101.7	90.6	89.8	93.5	125.0
8	111.6	111.3	132.3	101.7	93.2	89.8	93.5	125.0
9	111.6	111.3	132.3	103.4	95.8	91.9	93.5	125.0
10	111.6	111.3	132.3	105.2	98.4	94.0	93.5	125.0
11	111.6	111.3	132.3	106.9	99.7	94.0	93.5	125.0
12	111.6	111.3	132.3	112.1	102.3	96.1	93.5	125.0
2014 年 1 月	111.6	111.3	138.1	117.2	106.1	96.1	96.8	125.0
2	111.6	111.3	147.3	119.0	107.4	96.1	100.0	125.0
3	113.4	113.0	150.7	119.0	107.4	96.1	100.0	125.0
4	113.4	113.0	150.7	117.2	107.4	96.1	103.2	125.0

No.	9	10	11	12	13	14	15	16
建築費指数で使用					○			
建材指数で使用	○	○	○	○	○	○	○	○
	再生クラシャラン Recycled Crushaerrun	再生アスファルト 混合物 Recycled Asphalt Concrete	ストレート アスファルト Straight Asphalt	杉正角 (KD) Cryptmeria Sawn Square (KD)	ビル用アルミ サッシ引違窓 Aluminum Double Sliding Window for Building	600Vビニル 絶縁電線 600V Vinyl Covered Electric Insulated Wire	硬質ポリ塩化 ビニルパイプ Rigid Polyvinyl Chloride Pipe	軽油 Light Diesel Oil
2008 年 平均	99.4	126.1	204.3	101.7	109.8	179.6	105.0	153.1
2009	93.3	143.5	151.0	94.4	107.1	132.8	103.3	106.3
2010	91.7	141.0	189.5	94.0	104.9	149.9	100.0	117.7
2011	84.4	142.0	209.5	99.7	104.9	168.6	100.7	131.6
2012	78.9	146.1	217.8	97.2	104.9	164.1	105.0	131.4
2013	76.7	150.9	242.8	101.8	104.9	183.1	100.9	140.7
2013 年 4 月	76.7	148.8	240.0	97.1	104.9	183.0	100.9	142.2
5	76.7	148.8	240.0	100.4	104.9	183.0	100.9	139.7
6	76.7	148.8	247.7	100.4	104.9	183.0	100.9	137.1
7	76.7	148.8	247.7	105.5	104.9	178.5	100.9	137.1
8	76.7	148.8	247.7	105.5	104.9	178.5	100.9	142.9
9	76.7	155.1	247.7	105.5	104.9	183.0	100.9	142.9
10	76.7	155.1	247.7	105.5	104.9	183.0	100.9	141.0
11	76.7	155.1	247.7	105.5	104.9	183.0	100.9	144.1
12	76.7	155.1	258.1	105.5	104.9	183.0	100.9	146.7
2014 年 1 月	76.7	155.1	258.1	108.8	104.9	189.0	100.9	147.3
2	76.7	155.1	258.1	117.2	104.9	189.0	100.9	146.7
3	76.7	155.1	258.1	117.2	104.9	189.0	100.9	144.8
4	76.7	155.1	258.1	122.2	104.9	183.0	100.9	147.9

## 4. 都市間格差指数(1)

## Regional difference index(1)

東京=100  
Tokyo=100

都 市 City	東 京 Tokyo	大 阪 Osaka	名 古 屋 Nagoya	福 岡 Fukuoka	那 県 Naha	廣 島 Hiroshima	高 松 Takamatsu	新 潟 Niigata	仙 台 Sendai	札 幌 Sapporo
年 Year	建設総合 Construction general index									
2007 年 平均	100.0	100.9	96.8	100.3	103.9	100.4	100.0	99.0	97.8	102.6
2008	100.0	100.4	97.0	99.9	103.6	100.1	100.3	100.2	97.8	102.2
2009	100.0	100.4	97.5	99.2	104.0	100.5	100.3	101.0	98.8	103.8
2010	100.0	100.2	97.2	99.0	104.2	101.4	99.1	100.6	98.4	102.1
2011	100.0	99.6	96.7	98.2	104.3	101.0	98.7	100.0	98.1	100.3
2012	100.0	99.0	96.6	98.2	104.3	100.9	98.2	100.0	99.8	102.1
大分類										
年 Year	農 産 物 Agricultural products									
2007 年 平均	100.0	113.4	101.9	97.6	127.7	114.6	120.1	107.8	114.1	110.8
2008	100.0	113.1	101.6	97.2	127.2	115.0	119.4	107.4	113.6	110.6
2009	100.0	112.7	101.7	97.9	126.8	114.8	119.0	107.2	113.4	110.4
2010	100.0	110.9	102.4	97.4	125.3	113.0	117.1	106.3	112.3	110.2
2011	100.0	112.1	102.6	97.9	126.7	114.3	118.0	107.6	113.6	111.7
2012	100.0	113.5	103.5	99.0	128.6	115.6	118.0	109.3	115.4	113.1
鉱 產 物 Mineral products										
年 平均	100.0	86.6	85.8	72.2	79.3	75.7	89.2	90.5	62.8	70.0
2008	100.0	86.5	86.9	72.1	80.7	76.2	90.6	91.2	63.1	70.5
2009	100.0	87.4	88.4	72.1	82.3	78.0	92.8	92.8	63.0	71.8
2010	100.0	87.3	88.5	72.1	82.5	78.1	93.6	93.2	63.1	74.7
2011	100.0	86.3	88.8	72.4	82.8	79.0	93.8	93.5	63.4	75.0
2012	100.0	84.9	88.7	72.6	83.0	78.9	93.8	95.1	68.4	75.1
織 繊 製 品 Textile products										
年 平均	100.0	99.9	100.7	99.9	103.5	99.6	101.4	100.3	100.3	102.4
2008	100.0	99.9	100.7	99.9	103.5	99.6	101.4	100.3	100.3	102.4
2009	100.0	99.9	100.7	99.9	103.5	99.6	101.4	100.3	100.3	102.4
2010	100.0	99.9	100.7	99.9	103.5	99.6	101.4	100.3	100.3	102.4
2011	100.0	99.9	100.7	99.9	103.5	99.6	101.4	100.3	100.3	102.5
2012	100.0	99.9	100.8	99.9	103.5	99.6	101.4	100.3	100.3	102.5
紙・木製品 Paper & wood products										
年 平均	100.0	102.0	103.4	102.8	102.6	104.6	106.0	103.7	104.5	100.6
2008	100.0	101.7	103.9	103.4	102.7	104.6	106.2	104.0	105.2	99.3
2009	100.0	103.2	105.5	103.4	104.3	106.2	107.4	104.9	107.2	101.1
2010	100.0	102.1	104.2	101.4	103.0	104.6	104.7	103.2	106.0	100.5
2011	100.0	100.5	101.5	99.6	100.2	102.6	102.2	100.7	103.1	97.6
2012	100.0	100.8	101.6	99.7	100.5	103.1	102.6	101.1	103.9	97.8
化 学 製 品 Chemical products										
年 平均	100.0	100.0	99.9	100.2	107.1	100.2	101.2	100.4	100.0	104.9
2008	100.0	99.7	99.9	100.7	108.7	100.3	101.5	100.2	99.7	105.2
2009	100.0	99.7	100.1	100.8	110.6	100.4	101.5	100.4	100.7	105.4
2010	100.0	99.7	100.1	100.9	111.4	100.3	102.3	100.7	101.0	105.9
2011	100.0	99.7	100.1	100.9	111.5	100.3	102.5	100.7	101.0	105.9
2012	100.0	99.7	100.1	100.9	111.4	100.3	102.5	100.7	101.0	105.9
石油製品・舗装材料 Petroleum products & paving materials										
年 平均	100.0	100.2	100.2	105.3	106.7	102.4	102.6	104.3	104.8	106.4
2008	100.0	98.8	100.2	106.1	104.9	101.4	100.9	101.7	102.4	103.6
2009	100.0	96.3	100.5	103.0	102.7	99.4	97.5	98.5	99.2	99.8
2010	100.0	96.1	100.4	102.8	102.6	98.5	98.4	98.6	98.6	100.2
2011	100.0	97.5	101.3	104.3	108.9	99.4	101.7	101.5	101.9	102.0
2012	100.0	98.3	100.5	104.9	110.5	99.1	102.4	102.0	103.2	103.0
窯業・土石製品 Ceramics, stone & clay products										
年 平均	100.0	105.3	86.7	101.8	111.7	101.2	95.5	93.2	91.3	109.1
2008	100.0	103.8	87.2	99.6	110.7	99.8	97.0	98.5	91.2	109.0
2009	100.0	104.1	88.2	98.1	110.8	101.5	97.7	101.7	94.8	112.4
2010	100.0	103.1	87.1	97.9	111.0	105.9	92.7	100.9	93.9	106.3
2011	100.0	101.4	86.5	95.4	112.4	105.8	91.9	99.5	94.1	100.7
2012	100.0	99.7	86.7	95.3	111.8	105.7	89.7	98.7	99.7	107.8

## 4. 都市間格差指数(2)

## Regional difference index(2)

東京=100  
Tokyo=100

都 市 City	東 京 Tokyo	大 阪 Osaka	名 古 屋 Nagoya	福 岡 Fukuoka	那 県 Naha	廣 島 Hiroshima	高 松 Takamatsu	新 鴻 Niigata	仙 台 Sendai	札 幌 Sapporo
鉄 鋼 Iron & steel										
2007 年 平均	100.0	99.8	99.9	101.6	108.0	101.0	100.8	100.4	100.8	104.1
2008	100.0	99.9	99.6	101.4	106.4	101.1	99.7	100.5	101.1	103.3
2009	100.0	97.3	98.5	99.2	107.3	98.4	96.1	101.2	101.5	110.5
2010	100.0	98.8	99.9	100.8	110.8	99.9	99.7	101.1	101.0	106.9
2011	100.0	99.4	100.0	100.8	110.4	99.4	99.6	100.7	101.3	104.9
2012	100.0	97.0	98.6	100.1	109.8	97.8	98.4	101.2	101.0	106.2
非 鉄 金 属 Non-ferrous metals										
2007 年 平均	100.0	97.3	98.0	97.9	99.6	98.9	99.1	100.1	100.2	100.2
2008	100.0	97.1	98.5	98.1	99.3	98.6	99.8	100.1	100.1	100.2
2009	100.0	96.7	98.4	97.7	99.2	98.5	100.0	99.8	100.2	100.1
2010	100.0	96.7	98.3	97.6	99.1	98.3	99.8	99.3	100.1	99.8
2011	100.0	96.6	98.3	98.1	98.9	98.4	99.9	99.3	100.1	99.9
2012	100.0	96.8	98.5	98.2	99.1	98.4	99.8	99.3	100.1	99.9
金 属 製 品 Metal products										
2007 年 平均	100.0	99.4	99.5	100.8	100.9	100.2	100.3	100.0	100.1	102.5
2008	100.0	99.5	99.4	100.6	101.0	100.3	100.3	99.9	100.1	102.5
2009	100.0	99.4	99.2	100.4	101.0	100.1	100.1	99.9	100.1	102.8
2010	100.0	99.7	99.3	100.5	101.3	100.4	100.3	100.2	100.1	102.7
2011	100.0	99.7	99.5	100.6	101.5	100.4	100.4	100.2	100.2	102.7
2012	100.0	99.6	99.5	100.7	101.4	100.3	100.4	100.2	100.2	102.8
一 般 機 械 General machinery										
2007 年 平均	100.0	100.0	100.0	100.1	101.7	100.1	100.1	100.1	100.1	101.2
2008	100.0	100.0	100.0	100.1	101.7	100.1	100.1	100.1	100.1	101.2
2009	100.0	100.0	100.0	100.1	101.7	100.1	100.1	100.1	100.1	101.2
2010	100.0	100.0	100.0	100.2	101.7	100.2	100.2	100.2	100.2	101.3
2011	100.0	100.0	100.0	100.2	101.7	100.2	100.2	100.2	100.2	101.3
2012	100.0	100.0	100.0	100.2	101.7	100.2	100.2	100.2	100.2	101.3
電 気 機 械 Electric machinery										
2007 年 平均	100.0	100.0	100.0	100.0	101.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.5
2008	100.0	100.0	100.0	100.0	101.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.5
2009	100.0	100.0	100.0	100.0	101.1	100.0	100.0	100.0	100.0	100.6
2010	100.0	100.0	100.0	100.0	101.1	100.0	100.0	100.0	100.0	100.6
2011	100.0	100.0	100.0	100.0	100.6	100.0	100.0	100.0	100.0	100.6
2012	100.0	100.0	100.0	100.0	100.6	100.0	100.0	100.0	100.0	100.6
他 の 製 造 工 業 製 品 Other industrial products										
2007 年 平均	100.0	100.0	99.8	100.1	102.0	100.1	100.1	100.4	100.4	101.8
2008	100.0	100.0	99.8	100.2	102.0	100.1	100.1	100.3	100.4	101.8
2009	100.0	100.0	99.9	100.2	102.0	100.2	100.2	100.2	100.3	101.8
2010	100.0	100.0	100.0	100.2	102.2	100.2	100.2	100.2	100.2	101.6
2011	100.0	100.0	100.0	100.1	102.2	100.2	100.2	100.2	100.2	101.7
2012	100.0	100.0	100.0	100.3	102.5	100.3	100.3	100.3	100.3	101.8
部 門 Year Department										
建 築 部 門 Building Construction Index										
2007 年 平均	100.0	100.7	98.5	101.4	103.7	101.5	101.4	100.3	100.4	103.2
2008	100.0	100.5	98.7	101.1	103.4	101.3	101.5	101.1	100.6	102.7
2009	100.0	100.7	99.1	100.4	104.0	101.6	101.4	101.8	101.5	104.4
2010	100.0	100.6	98.9	100.1	104.3	102.1	100.5	101.4	101.1	103.2
2011	100.0	100.0	98.2	99.4	103.7	101.5	99.7	100.5	100.4	101.6
2012	100.0	99.6	98.1	99.4	103.7	101.5	99.4	100.6	101.4	102.7
土 木 部 門 Civil Engineering Index										
2007 年 平均	100.0	101.1	94.2	98.7	104.3	98.7	97.9	97.1	93.8	101.6
2008	100.0	100.4	94.5	98.0	103.9	98.2	98.4	98.8	93.6	101.3
2009	100.0	100.0	95.0	97.3	104.0	98.8	98.5	99.9	94.7	102.9
2010	100.0	99.6	94.5	97.1	104.1	100.2	96.9	99.5	94.1	100.5
2011	100.0	98.9	94.3	96.3	105.2	100.3	97.1	99.2	94.6	98.4
2012	100.0	98.1	94.2	96.3	105.1	100.1	96.2	99.2	97.2	101.3

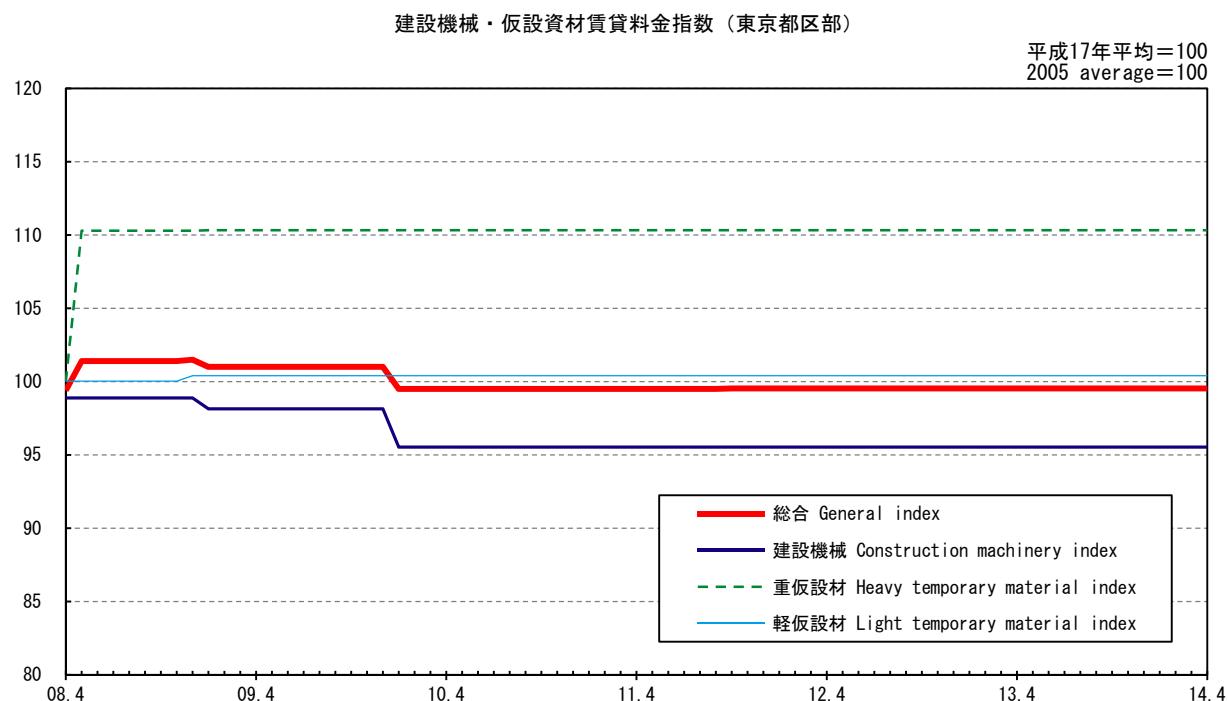
# 第3部 建設機械・仮設資材賃貸料金指數

## Construction machinery • Temporary work material lease charge index

I . 建設機械・仮設資材賃貸料金指數	.....	92
Construction machinery•Temporary work material lease charge index		
II . 都市間格差指數	.....	94
Regional difference index		

## I. 建設機械・仮設資材賃貸料金指数(1)

Construction machinery · Temporary work material lease charge index



各都市平成17年平均=100  
2005 average=100

都市 City	東京 Tokyo	大阪 Osaka	名古屋 Nagoya	福岡 Fukuoka	那覇 Naha	広島 Hiroshima	高松 Takamatsu	新潟 Niigata	仙台 Sendai	札幌 Sapporo
年月 Year Month	建設機械・仮設資材 総合 Construction machinery · temporary work material lease charge general index									
2008 年 平均	100.7	102.4	101.5	101.0	100.6	102.4	100.6	100.0	101.1	100.9
2009	101.0	102.4	102.3	101.7	101.0	103.2	101.3	100.8	101.9	101.5
2010	99.5	99.3	101.2	101.1	101.0	103.2	101.3	100.6	101.1	100.9
2011	99.5	99.3	101.2	101.1	101.0	103.2	101.3	100.6	101.0	100.9
2012	99.5	99.3	101.2	101.1	101.0	103.2	101.3	100.6	101.1	100.9
2013	99.5	99.3	101.2	101.1	101.0	103.2	101.3	100.6	101.1	100.9
2013 年 4 月	99.5	99.3	101.2	101.1	101.0	103.2	101.3	100.6	101.1	100.9
5	99.5	99.3	101.2	101.1	101.0	103.2	101.3	100.6	101.1	100.9
6	99.5	99.3	101.2	101.1	101.0	103.2	101.3	100.6	101.1	100.9
7	99.5	99.3	101.2	101.1	101.0	103.2	101.3	100.6	101.1	100.9
8	99.5	99.3	101.2	101.1	101.0	103.2	101.3	100.6	101.1	100.9
9	99.5	99.3	101.2	101.1	101.0	103.2	101.3	100.6	101.1	100.9
10	99.5	99.3	101.2	101.1	101.0	103.2	101.3	100.6	101.1	100.9
11	99.5	99.3	101.2	101.1	101.0	103.2	101.3	100.6	101.1	100.9
12	99.5	99.3	101.2	101.1	101.0	103.2	101.3	100.6	101.1	100.9
2014 年 1 月	99.5	99.3	101.2	101.1	101.0	103.2	101.3	100.6	101.1	100.9
2	99.5	99.3	101.2	101.1	101.0	103.2	101.3	100.6	101.1	100.9
3	99.5	99.3	101.2	101.1	101.0	103.2	101.3	100.6	101.1	100.9
4	99.5	99.3	101.2	101.1	101.0	103.2	101.3	100.6	101.1	100.9

## I. 建設機械・仮設資材賃貸料金指數(2)

Construction machinery · Temporary work material lease charge index

各都市平成17年平均=100  
2005 average=100

都市 City	東京 Tokyo	大阪 Osaka	名古屋 Nagoya	福岡 Fukuoka	那覇 Naha	広島 Hiroshima	高松 Takamatsu	新潟 Niigata	仙台 Sendai	札幌 Sapporo
年月 Year Month	建設機械 Construction machinery index									
大分類 Category										
2008 年 平均	98.9	101.8	100.3	99.4	99.9	101.9	98.6	97.7	99.6	100.0
2009	98.1	100.5	100.3	99.4	99.9	101.9	98.6	97.7	99.6	100.1
2010	95.5	95.2	98.3	98.3	99.9	101.9	98.6	97.3	98.2	99.1
2011	95.5	95.2	98.3	98.3	99.9	101.9	98.6	97.3	98.1	99.1
2012	95.5	95.2	98.3	98.3	99.9	101.9	98.6	97.3	98.2	99.1
2013	95.5	95.2	98.3	98.3	99.9	101.9	98.6	97.3	98.2	99.1
2013 年 4 月	95.5	95.2	98.3	98.3	99.9	101.9	98.6	97.3	98.2	99.1
5	95.5	95.2	98.3	98.3	99.9	101.9	98.6	97.3	98.2	99.1
6	95.5	95.2	98.3	98.3	99.9	101.9	98.6	97.3	98.2	99.1
7	95.5	95.2	98.3	98.3	99.9	101.9	98.6	97.3	98.2	99.1
8	95.5	95.2	98.3	98.3	99.9	101.9	98.6	97.3	98.2	99.1
9	95.5	95.2	98.3	98.3	99.9	101.9	98.6	97.3	98.2	99.1
10	95.5	95.2	98.3	98.3	99.9	101.9	98.6	97.3	98.2	99.1
11	95.5	95.2	98.3	98.3	99.9	101.9	98.6	97.3	98.2	99.1
12	95.5	95.2	98.3	98.3	99.9	101.9	98.6	97.3	98.2	99.1
2014 年 1 月	95.5	95.2	98.3	98.3	99.9	101.9	98.6	97.3	98.2	99.1
2	95.5	95.2	98.3	98.3	99.9	101.9	98.6	97.3	98.2	99.1
3	95.5	95.2	98.3	98.3	99.9	101.9	98.6	97.3	98.2	99.1
4	95.5	95.2	98.3	98.3	99.9	101.9	98.6	97.3	98.2	99.1

	重仮設材 Heavy temporary work material index									
2008 年 平均	106.9	106.9	106.9	106.9	103.2	106.9	106.9	106.9	106.9	104.5
2009	110.3	110.3	110.3	110.3	104.8	110.3	110.3	110.3	110.3	106.8
2010	110.3	110.3	110.3	110.3	104.8	110.3	110.3	110.3	110.3	106.8
2011	110.3	110.3	110.3	110.3	104.8	110.3	110.3	110.3	110.3	106.8
2012	110.3	110.3	110.3	110.3	104.8	110.3	110.3	110.3	110.3	106.8
2013	110.3	110.3	110.3	110.3	104.8	110.3	110.3	110.3	110.3	106.8
2013 年 4 月	110.3	110.3	110.3	110.3	104.8	110.3	110.3	110.3	110.3	106.8
5	110.3	110.3	110.3	110.3	104.8	110.3	110.3	110.3	110.3	106.8
6	110.3	110.3	110.3	110.3	104.8	110.3	110.3	110.3	110.3	106.8
7	110.3	110.3	110.3	110.3	104.8	110.3	110.3	110.3	110.3	106.8
8	110.3	110.3	110.3	110.3	104.8	110.3	110.3	110.3	110.3	106.8
9	110.3	110.3	110.3	110.3	104.8	110.3	110.3	110.3	110.3	106.8
10	110.3	110.3	110.3	110.3	104.8	110.3	110.3	110.3	110.3	106.8
11	110.3	110.3	110.3	110.3	104.8	110.3	110.3	110.3	110.3	106.8
12	110.3	110.3	110.3	110.3	104.8	110.3	110.3	110.3	110.3	106.8
2014 年 1 月	110.3	110.3	110.3	110.3	104.8	110.3	110.3	110.3	110.3	106.8
2	110.3	110.3	110.3	110.3	104.8	110.3	110.3	110.3	110.3	106.8
3	110.3	110.3	110.3	110.3	104.8	110.3	110.3	110.3	110.3	106.8
4	110.3	110.3	110.3	110.3	104.8	110.3	110.3	110.3	110.3	106.8

	軽仮設材 Light temporary work material index									
2008 年 平均	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
2009	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.5
2010	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.5
2011	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.5
2012	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.5
2013	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.5
2013 年 4 月	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.5
5	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.5
6	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.5
7	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.5
8	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.5
9	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.5
10	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.5
11	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.5
12	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.5
2014 年 1 月	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.5
2	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.5
3	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.5
4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.5

注) 1. 都市別指數については、東京は関東、大阪は関西、名古屋は中部、福岡は九州、那覇は沖縄、広島は中国、高松は四国、新潟は北陸、仙台は東北、札幌は北海道の掲載価格を使用して算出している。

2. 重仮設材の那覇、札幌以外の都市、軽仮設の札幌以外の都市は全国価格を使用して算出している。

## II. 都市間格差指数 Regional difference index

平成17年(2005年)基準  
東京=100  
Tokyo=100

都市 City 年 Year	東京 Tokyo	大阪 Osaka	名古屋 Nagoya	福岡 Fukuoka	那霸 Naha	広島 Hiroshima	高松 Takamatsu	新潟 Niigata	仙台 Sendai	札幌 Sapporo
部門 Year	建設機械・仮設資材 総合 Construction machinery·temporary work material lease charge general index									
2006 年 平均	100.0	104.4	103.5	107.3	131.1	107.0	107.6	105.3	102.8	116.7
2007	100.0	105.2	104.1	107.3	131.1	108.2	107.6	105.3	102.8	116.7
2008	100.0	105.1	103.9	107.6	130.1	108.5	107.0	105.0	103.1	116.4
2009	100.0	104.8	104.4	108.1	129.9	109.0	107.5	105.5	103.6	116.6
2010	100.0	103.1	104.9	109.2	131.9	110.9	109.3	107.0	104.3	117.8
2011	100.0	103.1	104.9	109.2	131.9	110.9	109.3	107.0	104.3	117.8
2012	100.0	103.1	104.9	109.2	131.9	110.9	109.3	107.0	104.3	117.8
2013	100.0	103.1	104.9	109.2	131.9	110.9	109.3	107.0	104.3	117.8

年 Year	建設機械 Construction machinery index									
2006 年 平均	100.0	107.7	106.1	112.6	117.3	112.1	113.1	109.3	104.8	105.6
2007	100.0	109.0	107.1	112.6	117.3	114.2	113.1	109.3	104.8	105.6
2008	100.0	108.9	106.8	113.2	118.0	114.8	112.1	108.7	105.4	106.2
2009	100.0	108.3	107.6	114.0	118.8	115.6	112.9	109.5	106.2	107.1
2010	100.0	105.4	108.4	116.0	122.2	118.8	116.0	112.2	107.5	109.0
2011	100.0	105.4	108.4	116.0	122.2	118.8	116.0	112.2	107.5	109.0
2012	100.0	105.4	108.4	116.0	122.2	118.8	116.0	112.2	107.5	109.0
2013	100.0	105.4	108.4	116.0	122.2	118.8	116.0	112.2	107.5	109.0

	重仮設材 Heavy temporary work material index									
2006 年 平均	100.0	100.0	100.0	100.0	208.0	100.0	100.0	100.0	100.0	143.2
2007	100.0	100.0	100.0	100.0	208.0	100.0	100.0	100.0	100.0	143.2
2008	100.0	100.0	100.0	100.0	200.8	100.0	100.0	100.0	100.0	139.9
2009	100.0	100.0	100.0	100.0	197.5	100.0	100.0	100.0	100.0	138.5
2010	100.0	100.0	100.0	100.0	197.5	100.0	100.0	100.0	100.0	138.5
2011	100.0	100.0	100.0	100.0	197.5	100.0	100.0	100.0	100.0	138.5
2012	100.0	100.0	100.0	100.0	197.5	100.0	100.0	100.0	100.0	138.5
2013	100.0	100.0	100.0	100.0	197.5	100.0	100.0	100.0	100.0	138.5

	軽仮設材 Light temporary work material index									
2006 年 平均	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	122.0
2007	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	122.0
2008	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	122.0
2009	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	122.1
2010	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	122.1
2011	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	122.1
2012	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	122.1
2013	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	122.1

- 注) 1. 都市別指數については、東京は関東、大阪は関西、名古屋は中部、福岡は九州、那覇は沖縄、広島は中国、高松は四国、新潟は北陸、仙台は東北、札幌は北海道の掲載価格を使用して算出している。  
 2. 重仮設材の那覇、札幌以外の都市、軽仮設の札幌以外の都市は全国価格を使用して算出している。

## 第4部 関連指標

### Related data

I. 建築着工統計.....	96
Building Starts	
II. 住宅着工統計.....	100
Housing Starts	
III. 建築着工統計による単価及び指数.....	102
Estimated construction price and index per sq. m.	
Building Starts	
IV. 建設工事費デフレーター.....	106
Deflator for Construction Cost Work	
V. 物価指数・賃金指数.....	107
Price index and Wage index	

# I. 建築着工統計(1) Building Starts

(1) 建築物着工(統計) : 構造別(床面積)

Building Starts : by Structural frame (Floor area)

(単位: 千平方メートル Unit: Thousand square meters)

年 月  Fiscal Year Month	総 計  Grand total	構 造 別 Type of structural frame					
		木 造 Wooden	鉄 骨 鋼 筋 コンクリート造 Steel-frame reinforced concrete	鉄 骨 鋼 筋 コンクリート造 Reinforced concrete	鉄 骨 造 Steel frame	コンクリート ブロック造 Concrete block	そ の 他 Others
平成20年度 (F.Y. 2008)	151,393	54,670	4,605	34,718	56,639	78	683
21 (2009)	113,196	48,803	2,937	23,325	37,590	81	460
22 (2010)	122,283	52,800	2,730	25,680	40,478	90	504
23 (2011)	127,294	52,915	2,613	29,338	41,793	86	549
24 (2012)	135,454	55,551	2,678	30,207	46,256	107	655
平成24年10~12月 (0~D 2012)	35,157	14,944	524	7,665	11,814	31	180
平成25年 1~3月 (J~M 2013)	32,434	12,508	837	7,499	11,448	24	118
4~6 (A~J )	35,880	14,658	543	7,928	12,535	22	193
7~9 (J~S )	38,967	16,366	704	7,901	13,693	39	265
10~12 (0~D )	38,899	17,693	1,103	6,878	13,000	34	190
平成25年 3月 (Mar. 2013)	11,396	4,407	320	2,521	4,093	9	46
4 (Apr. )	10,954	4,270	136	2,969	3,500	7	71
5 (May )	12,157	4,977	283	2,521	4,309	7	59
6 (June )	12,769	5,411	124	2,438	4,725	9	63
7 (July )	12,890	5,359	160	2,540	4,699	10	123
8 (Aug. )	12,604	5,423	200	2,453	4,442	17	69
9 (Sept. )	13,474	5,584	344	2,908	4,552	12	74
10 (Oct. )	13,196	5,966	374	2,410	4,370	9	68
11 (Nov. )	13,065	6,082	510	2,121	4,278	7	68
12 (Dec. )	12,637	5,645	219	2,348	4,353	18	54
平成26年 1月 (Jan. 2014)	12,050	4,374	360	2,597	4,663	7	49
2 (Feb. )	10,476	4,075	270	2,394	3,673	13	53
3 (Mar. )	10,691	4,087	249	2,338	3,927	9	82

[対前年同期比] Change ratio from same period of previous year

(単位: %)

平成20年度 (F.Y. 2008)	△ 3.7	△ 2.9	△ 15.4	4.4	△ 7.9	△ 0.0	0.3
21 (2009)	△ 25.2	△ 10.7	△ 36.2	△ 32.8	△ 33.6	3.5	△ 32.6
22 (2010)	8.0	8.2	△ 7.1	10.1	7.7	11.9	9.5
23 (2011)	4.1	0.2	△ 4.3	14.2	3.2	△ 4.9	9.0
24 (2012)	6	5	2	3	11	26	19
平成24年10~12月 (0~D 2012)	12.8	11.0	35.6	11.8	14.7	19.3	30.4
平成25年 1~3月 (J~M 2013)	9.6	6.3	48.6	4.4	15.1	20.5	1.6
4~6 (A~J )	8.5	9.1	9.3	1.9	12.4	0.3	7.6
7~9 (J~S )	12.0	11.6	△ 14.2	8.8	15.7	32.1	48.9
10~12 (0~D )	10.6	18.4	110.7	△ 10.3	10.0	11.1	5.8
平成25年 3月 (Mar. 2013)	15.0	9.7	70.0	1.6	29.2	50.2	2.3
4 (Apr. )	0.9	4.2	△ 51.4	3.4	△ 1.1	6.8	22.6
5 (May )	13.6	12.6	62.5	7.2	16.9	35.0	△ 6.0
6 (June )	11.9	14.1	△ 33.7	△ 0.9	19.1	△ 17.4	38.2
7 (July )	12.9	9.3	△ 35.6	9.0	21.7	△ 17.2	87.0
8 (Aug. )	7.7	10.4	24.3	△ 4.0	10.5	152.2	31.3
9 (Sept. )	15.4	15.0	△ 16.5	22.4	15.0	12.8	22.7
10 (Oct. )	8.2	16.1	150.1	△ 11.0	6.2	△ 8.6	△ 11.3
11 (Nov. )	13.9	21.0	162.1	△ 15.3	16.1	△ 53.3	43.7
12 (Dec. )	10.0	18.1	22.1	△ 4.3	8.4	209.4	△ 2.9
平成26年 1月 (Jan. 2014)	16.7	6.9	67.9	9.8	29.3	△ 22.7	30.7
2 (Feb. )	△ 2.2	1.7	△ 10.7	△ 8.4	△ 2.0	86.3	52.8
3 (Mar. )	△ 6.2	△ 7.2	△ 22.3	△ 7.2	△ 4.1	△ 5.1	77.6

資料出所：国土交通省 総合政策局

Source: Policy Bureau, Ministry of Land, Infrastructure and Transport

(注) 各項目と総計は、四捨五入の関係で必ずしも一致しない。

Note: Each item and Total are not necessarily in agreement due to rounding off.

## I. 建築着工統計(2) Building Starts

(2) 建築物着工(非居住用) : 使途別(床面積)

Building Starts : (Non-dwelling) by Use (Floor area)

年 月  Fiscal Year Month	Total	床面積(千平方米) Floor area (Thousand square meters)							
		総計	事務所	店舗	工場及び 作業場	倉庫	学校の 校舎	病院 診療所	その他
		Offices	Stores	Factories	Warehouses	Schools	Hospitals	Others	
平成20年度 (F.Y. 2008)	63,773	7,391	12,977	12,139	8,000	3,835	3,036	16,396	
21 (2009)	59,563	8,581	8,278	12,666	7,684	3,974	2,312	16,068	
22 (2010)	41,380	7,061	5,526	5,532	4,132	4,278	2,291	12,559	
23 (2011)	47,522	5,831	5,197	7,317	5,511	4,414	4,575	14,678	
24 (2012)	52,031	6,123	7,433	8,476	6,478	4,582	3,725	15,214	
平成24年10~12月 (0~D 2012)	13,192	1,357	1,965	2,007	1,654	1,181	886	4,141	
平成25年 1~3月 (J~M 2013)	12,914	1,594	2,009	2,083	1,562	1,044	1,048	3,575	
4~6 (A~J )	14,518	1,840	2,729	2,202	1,603	1,258	905	3,981	
7~9 (J~S )	14,626	1,494	1,892	1,974	2,113	1,375	847	4,931	
10~12 (0~D )	13,888	1,507	1,683	2,083	1,501	1,075	1,016	5,024	
平成25年 3月 (Mar. 2013)	4,701	465	705	557	699	454	412	1,410	
4 (Apr. )	5,050	599	926	867	485	444	318	1,410	
5 (May )	4,614	734	894	645	596	311	305	1,130	
6 (June )	4,854	506	909	689	523	503	282	1,441	
7 (July )	4,853	436	812	734	709	576	234	1,353	
8 (Aug. )	4,612	544	509	572	629	416	313	1,629	
9 (Sept. )	5,162	515	572	668	775	383	300	1,949	
10 (Oct. )	4,818	534	545	742	458	485	316	1,739	
11 (Nov. )	4,579	501	510	608	538	325	284	1,813	
12 (Dec. )	4,491	472	628	733	504	266	416	1,472	
平成26年 1月 (Jan. 2014)	4,657	401	784	588	721	412	448	1,304	
2 (Feb. )	4,169	435	523	615	500	380	387	1,329	
3 (Mar. )	4,399	417	739	576	590	299	552	1,225	

[対前年同期比] Change ratio from same period of previous year

(単位: %)

平成20年度 (F.Y. 2008)	△ 6.6	16.1	△ 36.2	4.3	△ 3.9	3.6	△ 23.9	△ 2.0
21 (2009)	△ 30.5	△ 17.7	△ 33.2	△ 56.3	△ 46.2	7.7	△ 0.9	△ 21.8
22 (2010)	7.5	△ 21.4	3.9	18.3	6.1	2.9	53.3	14.3
23 (2011)	6.8	5.1	△ 9.5	11.8	25.8	0.3	30.2	2.2
24 (2012)	9.5	5.0	43.0	15.9	17.5	3.8	△ 18.6	3.7
平成24年10~12月 (0~D 2012)	14.6	△ 9.9	60.7	8.3	35.2	8.3	18.3	7.2
平成25年 1~3月 (J~M 2013)	16.7	△ 0.1	72.4	8.1	24.8	28.1	△ 5.7	11.7
4~6 (A~J )	15.5	33.6	53.8	2.3	△ 12.7	20.2	10.4	11.7
7~9 (J~S )	9.5	△ 16.8	12.3	△ 11.6	48.2	4.9	△ 12.9	25.3
10~12 (0~D )	5.3	11.0	△ 14.4	3.8	△ 9.3	△ 9.0	14.7	21.3
平成25年 3月 (Mar. 2013)	27.9	45.4	81.2	△ 9.3	51.6	44.2	△ 18.2	31.5
4 (Apr. )	25.9	6.2	135.6	25.2	△ 12.9	44.5	8.3	17.3
5 (May )	14.3	80.1	50.5	△ 4.4	△ 3.2	△ 4.6	10.4	△ 1.1
6 (June )	7.3	24.9	15.4	△ 12.3	△ 21.2	21.8	12.9	18.3
7 (July )	15.3	△ 17.0	47.3	19.5	64.2	9.4	△ 20.5	6.9
8 (Aug. )	3.7	0.4	△ 9.1	△ 42.0	45.1	3.8	7.5	32.0
9 (Sept. )	9.8	△ 29.3	△ 0.4	5.8	38.2	0.0	△ 22.4	35.7
10 (Oct. )	6.0	△ 20.5	15.3	16.7	△ 7.2	△ 4.3	△ 8.5	22.4
11 (Nov. )	11.5	40.9	△ 36.5	15.3	16.0	14.3	2.3	30.0
12 (Dec. )	△ 1.1	43.1	△ 9.0	△ 13.2	△ 27.6	△ 32.0	58.3	11.1
平成26年 1月 (Jan. 2014)	19.7	△ 2.0	54.3	△ 26.2	36.9	45.9	79.8	16.7
2 (Feb. )	△ 3.6	△ 39.6	△ 34.3	△ 15.7	48.5	23.4	△ 0.1	26.9
3 (Mar. )	△ 6.4	△ 10.3	4.9	3.4	△ 15.5	△ 34.0	34.0	△ 13.1

資料出所：国土交通省 総合政策局

Source: Policy Bureau, Ministry of Land, Infrastructure and Transport

(注) 各項目と総計は、四捨五入の関係で必ずしも一致しない。

Note: Each item and Total are not necessarily in agreement due to rounding off.

# I. 建築着工統計(3) Building Starts

(3) 建築物着工(非居住用) : 使途別(工事費予定額)

Building Starts : (Non-dwelling) by Use (Estimated construction price)

年 月  Fiscal Year Month	Total	工事費予定額(億円) Estimated construction price (100 Million yen)							
		総計	事務所	店舗	工場及び 作業場	倉庫	学校の 校舎	病院 診療所	その他
		Offices	Stores	Factories	Warehouses	Schools	Hospitals	Others	
平成20年度 (F.Y. 2008) 21 (2009) 22 (2010) 23 (2011) 24 (2012)	100,928	19,225	10,610	19,760	7,700	8,392	5,372	29,868	
平成24年10~12月 (0~D 2012) 平成25年 1~3月 (J~M 2013) 4~6 (A~J ) 7~9 (J~S ) 10~12 (0~D )	21,170	2,727	2,805	2,500	1,437	2,335	1,908	7,458	
平成25年 3月 (Mar. 2013) 4 (Apr. ) 5 (May ) 6 (June ) 7 (July ) 8 (Aug. ) 9 (Sept. ) 10 (Oct. ) 11 (Nov. ) 12 (Dec. )	21,913	3,790	2,372	2,699	1,365	2,534	2,466	6,688	
平成25年 1月 (Jan. 2014) 2 (Feb. ) 3 (Mar. )	23,757	4,588	3,149	2,879	1,504	2,567	1,970	7,100	
平成25年 7~9 (J~S ) 10~12 (0~D )	24,571	3,420	2,527	2,723	2,055	2,719	1,984	9,144	
平成25年 10~12 (0~D )	24,786	3,473	2,268	2,952	1,410	2,264	2,369	10,049	
平成25年 3月 (Mar. 2013) 4 (Apr. ) 5 (May ) 6 (June ) 7 (July ) 8 (Aug. ) 9 (Sept. ) 10 (Oct. ) 11 (Nov. ) 12 (Dec. )	8,379	967	803	765	600	1,222	983	3,038	
平成25年 1月 (Jan. 2014) 2 (Feb. ) 3 (Mar. )	7,954	910	925	786	744	913	1,088	2,586	
平成26年 1月 (Jan. 2014) 2 (Feb. ) 3 (Mar. )	7,804	1,188	691	845	653	840	989	2,598	
平成26年 3月 (Mar. )	8,478	1,104	1,180	919	642	675	1,503	2,454	

〔対前年同期比〕 Change ratio from same period of previous year

(単位: %)

平成20年度 (F.Y. 2008) 21 (2009) 22 (2010) 23 (2011) 24 (2012)	11.5	32.5	△ 24.9	33.9	14.6	13.0	△ 21.5	14.1
平成24年10~12月 (0~D 2012) 平成25年 1~3月 (J~M 2013) 4~6 (A~J ) 7~9 (J~S ) 10~12 (0~D )	12.0	△ 18.5	94.7	5.2	34.8	5.4	8.9	11.3
平成25年 3月 (Mar. 2013) 4 (Apr. ) 5 (May ) 6 (June ) 7 (July ) 8 (Aug. ) 9 (Sept. ) 10 (Oct. ) 11 (Nov. ) 12 (Dec. )	22.0	8.6	73.9	△ 1.4	30.0	61.3	11.8	20.6
平成25年 1月 (Jan. 2014) 2 (Feb. ) 3 (Mar. )	23.4	61.6	59.3	3.2	△ 8.5	28.9	7.9	14.8
平成25年 7~9 (J~S ) 10~12 (0~D )	15.3	△ 9.6	32.8	△ 4.6	65.8	2.2	△ 6.7	35.8
平成25年 10~12 (0~D )	17.1	27.4	△ 19.1	18.1	△ 1.9	△ 3.0	24.2	34.7
平成25年 3月 (Mar. 2013) 4 (Apr. ) 5 (May ) 6 (June ) 7 (July ) 8 (Aug. ) 9 (Sept. ) 10 (Oct. ) 11 (Nov. ) 12 (Dec. )	37.9	57.8	65.5	△ 33.3	57.7	100.2	10.6	55.7
平成25年 1月 (Jan. 2014) 2 (Feb. ) 3 (Mar. )	23.0	8.2	140.9	12.5	△ 7.3	45.3	△ 1.7	20.7
平成25年 7~9 (J~S ) 10~12 (0~D )	27.2	114.5	56.2	6.8	△ 3.3	△ 1.2	23.0	5.6
平成25年 10~12 (0~D )	20.4	103.9	19.7	△ 7.8	△ 14.5	40.6	4.3	17.4
平成25年 3月 (Mar. 2013) 4 (Apr. ) 5 (May ) 6 (June ) 7 (July ) 8 (Aug. ) 9 (Sept. ) 10 (Oct. ) 11 (Nov. ) 12 (Dec. )	21.4	△ 12.4	78.7	45.1	71.4	5.9	△ 3.9	19.8
平成25年 1月 (Jan. 2014) 2 (Feb. ) 3 (Mar. )	14.3	14.9	30.7	△ 38.9	57.0	△ 7.2	8.0	44.8
平成25年 7~9 (J~S ) 10~12 (0~D )	11.1	△ 24.7	△ 4.8	5.2	68.3	6.9	△ 19.0	41.9
平成25年 10~12 (0~D )	14.2	△ 4.8	16.3	20.5	△ 4.8	2.5	△ 8.4	37.8
平成25年 3月 (Mar. 2013) 4 (Apr. ) 5 (May ) 6 (June ) 7 (July ) 8 (Aug. ) 9 (Sept. ) 10 (Oct. ) 11 (Nov. ) 12 (Dec. )	13.7	48.1	△ 48.1	7.4	23.2	7.8	10.7	40.5
平成25年 1月 (Jan. 2014) 2 (Feb. ) 3 (Mar. )	24.1	78.1	4.4	24.8	△ 16.9	△ 19.6	88.3	25.0
平成25年 7~9 (J~S ) 10~12 (0~D )	35.7	15.6	43.2	△ 20.6	74.0	56.9	81.2	41.5
平成25年 10~12 (0~D )	1.7	△ 41.6	△ 25.1	△ 10.4	93.8	15.2	12.2	42.5
平成25年 3月 (Mar. )	1.2	14.2	46.9	20.2	7.0	△ 44.8	52.8	△ 19.2

資料出所：国土交通省 総合政策局

Source: Policy Bureau, Ministry of Land, Infrastructure and Transport

(注) 各項目と総計は、四捨五入の関係で必ずしも一致しない。

Note: Each item and Total are not necessarily in agreement due to rounding off.

## I. 建築着工統計(4) Building Starts

(4) 建築物着工：主な構造・用途の建築着工予定工事費単価及び指標

Building Starts : Estimated construction price per sq.m., by type of  
Structural frame & Use

(単位：千円／m<sup>2</sup>, 2005年=100 Unit : Thousand yen per sq.m.)

年 月 Year Month	木 Wooden 造		鉄骨鉄筋コンクリート造 Steel-frame reinforced concrete		鉄筋コンクリート造 Reinforced concrete		鉄骨 Steel frame 造	
	居 住 専 用 Exclusively for dwelling		事 務 所 Offices		居 住 専 用 Exclusively for dwelling		工 場 及 び 作 業 場 Factories	
	単 価 Price	指 数 Index	単 価 Price	指 数 Index	単 価 Price	指 数 Index	単 価 Price	指 数 Index
平成18年 C.Y. 2006)	155	100.6	267	86.4	166	101.2	110	103.8
19 ( 2007)	156	101.3	258	83.5	173	105.5	116	109.4
20 ( 2008)	158	102.6	268	86.7	194	118.3	154	145.3
21 ( 2009)	158	102.6	322	104.2	197	120.1	134	126.4
22 ( 2010)	158	102.6	318	102.9	183	111.6	122	115.1
23 ( 2011)	158	102.6	339	220.1	181	110.4	129	121.7
24 ( 2012)	159	103.2	244	79.0	180	109.8	130	122.6
25 ( 2013)	161	104.5	326	105.5	188	114.6	133	125.5
平成25年 3月 (Mar. 2013)	160	103.9	321	102.4	191	113.2	132	127.0
4 (Apr. )	160	104.1	278	97.3	186	114.2	139	128.6
5 (May )	161	104.3	303	86.5	185	116.3	138	130.2
6 (June )	161	104.8	221	95.3	201	115.7	137	127.7
7 (July )	162	105.0	359	95.9	183	116.7	131	124.2
8 (Aug. )	162	105.2	309	106.0	190	114.8	127	122.0
9 (Sept. )	162	105.2	315	101.0	192	116.5	130	121.2
10 (Oct. )	162	105.2	309	106.0	190	114.8	127	122.0
11 (Nov. )	162	105.0	315	102.6	192	117.3	130	128.0
12 (Dec. )	161	105.0	327	102.0	195	118.9	150	128.3
平成26年 1月 (Jan. 2014)	162	105.2	304	106.3	198	120.5	128	130.5
2 (Feb. )	163	105.6	354	112.5	200	120.9	137	136.8
3 (Mar. )	163	P 105.8	385	P 119.6	197	P 121.0	170	P 144.8

(注1) 月別指数は、3箇月移動平均である。

(P : 暫定値)

## II. 住宅着工統計（1）Housing Starts

### (1) 住宅着工：新設住宅の利用関係別（戸数）

Housing Starts : New Construction Starts of Houses  
by Owner Occupant Relation (Number of Housing Units)

(単位：戸 Unit : Housing unit, %)

年 月  Fiscal Year Month	総 計  Total	利 用 関 係 別  Owner Occupant Relation								
		持 家  Owned		貸 家  Rented		給 与 住 宅  Issued		分 譲 住 宅  Built for Sale		
		戸 数	前年比	戸 数	前年比	戸 数	前年比	戸 数	前年比	
平成20年度 (F.Y. 2008)	1,039,214	0.3	310,670	△ 0.4	444,848	3.2	11,089	7.5	272,607	△ 3.5
21 (2009)	775,277	△ 25.4	286,993	△ 7.6	311,463	△ 30.0	13,231	19.3	163,590	△ 40.0
22 (2010)	819,020	5.6	308,517	7.5	291,840	△ 6.3	6,580	△ 50.3	212,083	29.6
23 (2011)	841,246	2.7	304,822	△ 1.2	289,633	△ 0.8	7,705	17.1	239,086	12.7
24 (2012)	893,002	6.2	316,532	3.8	320,891	10.8	5,919	△ 23.2	249,660	4.4
平成24年10~12月(0~D 2012)	240,340	15.0	83,858	10.4	91,496	27.0	999	△ 51.7	63,987	8.5
平成25年 1~3月(J~M 2013)	209,714	5.1	71,427	7.4	72,892	3.4	1,179	3.7	64,216	4.6
4~6 (A~J )	237,102	9.8	83,738	9.4	82,941	8.2	1,514	△ 33.8	68,909	14.2
7~9 (J~S )	257,341	13.3	94,982	12.2	92,452	15.8	1,536	5.6	68,371	11.9
10~12 (O~D )	271,279	12.9	100,405	19.7	105,959	15.8	1,242	24.3	63,673	△ 0.5
平成25年 3月 (Mar. 2013)	71,456	7.3	24,879	11.4	25,986	10.7	407	△ 25.9	20,184	△ 0.3
4 (Apr. )	73,647	10.3	24,137	2.5	25,823	16.5	718	0.1	22,969	13.0
5 (May )	79,751	14.5	28,902	13.5	26,614	11.6	324	△ 51.9	23,911	21.7
6 (June )	83,704	15.3	30,699	13.8	30,504	13.1	472	△ 47.3	22,029	24.3
7 (July )	84,459	12.0	31,475	11.1	31,012	19.4	611	△ 1.3	21,361	4.3
8 (Aug. )	84,343	8.8	31,379	11.2	29,548	7.0	374	△ 16.5	23,042	8.5
9 (Sept. )	88,539	19.4	32,128	14.2	31,892	21.5	551	42.0	23,968	23.5
10 (Oct. )	90,226	7.1	33,967	17.6	35,059	3.3	698	97.2	20,502	△ 2.7
11 (Nov. )	91,475	14.1	34,580	22.6	35,266	17.1	360	4.7	21,269	△ 1.0
12 (Dec. )	89,578	18.0	31,858	19.1	35,634	29.8	184	△ 38.9	21,902	2.1
平成26年 1月 (Jan. 2014)	77,843	12.3	24,955	5.9	29,953	21.5	355	24.6	22,580	8.6
2 (Feb. )	69,689	1.0	22,891	△ 0.4	27,744	24.7	669	37.4	18,385	△ 20.9
3 (Mar. )	69,411	△ 2.9	21,650	△ 13.0	28,925	11.3	368	△ 9.6	18,468	△ 8.5

### (2) 住宅着工：新設住宅の利用関係別（床面積）

Housing Starts : New Construction Starts of Houses  
by Owner Occupant Relation (Floor area)

(単位：千平方メートル Unit : Thousand square meters, %)

年 月  Fiscal Year Month	総 計  Total	利 用 関 係 別  Owner Occupant Relation								
		持 家  Owned		貸 家  Rented		給 与 住 宅  Issued		分 譲 住 宅  Built for Sale		
		床面積	前年比	床面積	前年比	床面積	前年比	床面積	前年比	
平成20年度 (F.Y. 2008)	86,344	△ 2.3	40,436	△ 1.5	20,236	3.2	729	11.1	24,944	△ 7.8
21 (2009)	67,755	△ 21.5	36,498	△ 9.7	14,955	△ 26.1	712	△ 2.3	15,591	△ 37.5
22 (2010)	73,876	9.0	38,852	6.4	14,716	△ 1.6	457	△ 35.8	19,851	27.3
23 (2011)	75,748	2.5	38,242	△ 1.6	14,716	0.0	539	18.0	22,251	12.1
24 (2012)	79,413	4.8	39,539	3.4	16,390	11.4	418	△ 22.5	23,067	3.7
平成24年10~12月(0~D 2012)	20,993	12.2	10,416	9.9	4,647	27.6	72	△ 48.1	5,857	7.6
平成25年 1~3月(J~M 2013)	18,571	5.7	8,882	7.6	3,698	4.2	90	6.6	5,901	3.9
4~6 (A~J )	21,268	9.4	10,556	9.5	4,270	6.8	111	△ 22.3	6,331	11.9
7~9 (J~S )	23,064	13.0	11,898	12.2	4,687	15.9	154	36.9	6,325	11.9
10~12 (O~D )	23,892	13.8	12,485	19.9	5,414	16.5	115	60.0	5,877	0.3
平成25年 3月 (Mar. 2013)	6,309	6.4	3,116	11.1	1,342	12.5	31	△ 22.8	1,820	△ 3.7
4 (Apr. )	6,555	7.2	3,038	1.2	1,321	14.6	52	42.1	2,145	11.6
5 (May )	7,177	13.0	3,645	13.6	1,357	6.4	26	△ 39.0	2,149	18.0
6 (June )	7,536	15.3	3,873	14.2	1,593	13.5	33	△ 31.6	2,037	20.6
7 (July )	7,615	11.2	3,957	11.1	1,595	19.9	77	66.8	1,986	4.1
8 (Aug. )	7,598	9.9	3,928	11.7	1,493	6.4	32	△ 10.5	2,146	9.4
9 (Sept. )	7,850	18.1	4,013	14.0	1,600	21.9	45	46.2	2,193	23.0
10 (Oct. )	7,995	9.4	4,245	18.0	1,797	2.4	69	160.7	1,883	△ 2.2
11 (Nov. )	8,109	15.2	4,307	22.7	1,788	17.6	26	7.4	1,988	0.2
12 (Dec. )	7,788	17.1	3,933	18.9	1,828	33.3	20	△ 4.8	2,006	3.1
平成26年 1月 (Jan. 2014)	6,755	10.5	3,067	5.5	1,503	22.0	31	34.3	2,155	10.4
2 (Feb. )	6,004	△ 2.4	2,837	△ 0.7	1,412	25.5	44	20.1	1,710	△ 19.7
3 (Mar. )	5,915	△ 6.2	2,705	△ 13.2	1,487	10.9	27	△ 10.5	1,695	△ 6.9

資料出所：国土交通省 総合政策局  
Source: Policy Bureau, Ministry of Land, Infrastructure and Transport

(注) 各項目と総計は、四捨五入の関係で必ずしも一致しない。

Note: Each item and Total are not necessarily in agreement due to rounding off.

## II. 住宅着工統計（2）Housing Starts

### (3) 住宅着工：新設住宅の構造別（戸数）

Housing Starts : New Construction Starts of Houses  
by Structural frame (Number of Housing Units)

(単位：戸 Unit : Housing unit)

年 月 Fiscal Year Month	総 計 Grand total	構 造 別 Type of structural frame					
		木 造 Wooden	鉄 骨 鉄 筋 コンクリート造 Steel-frame reinforced concrete	鉄 筋 コンクリート造 Reinforced concrete	鉄 骨 造 Steel frame	コンクリート ブロック造 Concrete block	そ の 他 Others
平成20年度 (F. Y. 2008)	1,039,214	492,908	15,890	320,103	208,286	503	1,524
21 (2009)	775,277	436,698	6,554	176,657	153,499	639	1,230
22 (2010)	819,020	464,140	6,137	201,205	146,166	668	704
23 (2011)	841,246	466,434	5,341	226,823	141,430	687	531
24 (2012)	893,002	493,133	4,951	245,532	147,845	821	720
平成24年10～12月 (0～D 2012)	240,340	135,669	1,583	61,217	41,448	231	192
平成25年 1～3月 (J～M 2013)	209,714	112,671	919	61,301	34,446	173	204
4～6 (A～J )	237,102	127,586	905	70,782	37,433	206	190
7～9 (J～S )	257,341	143,539	729	69,537	42,959	297	280
10～12 (O～D )	271,279	159,526	971	63,396	46,895	241	250
平成25年 3月 (Mar. 2013)	71,456	39,637	390	20,326	10,944	74	85
4 (Apr. )	73,647	37,112	394	25,138	10,906	59	38
5 (May )	79,751	43,000	277	23,907	12,430	63	74
6 (June )	83,704	47,474	234	21,737	14,097	84	78
7 (July )	84,459	46,520	317	21,952	15,504	83	83
8 (Aug. )	84,343	47,901	245	22,455	13,500	120	122
9 (Sept. )	88,539	49,118	167	25,130	13,955	94	75
10 (Oct. )	90,226	53,217	249	21,773	14,818	86	83
11 (Nov. )	91,475	54,804	454	19,762	16,279	71	105
12 (Dec. )	89,578	51,505	268	21,861	15,798	84	62
平成26年 1月 (Jan. 2014)	77,843	40,199	19	22,835	14,683	53	54
2 (Feb. )	69,689	36,757	148	20,275	12,363	92	54
3 (Mar. )	69,411	36,896	664	19,855	11,836	93	67

資料出所：国土交通省 総合政策局

Source: Policy Bureau, Ministry of Land, Infrastructure and Transport

### III. 建築着工統計による単価（床面積当たり工事費予定額）及び指数（1） Estimated Construction price and index per sq.m. by Building Starts

(1) 都道府県別・構造別（2013年平均）

(単位：千円／m<sup>2</sup>、東京=100)  
Unit : Thousand yen/sq. m., Tokyo=100

都道府県 Prefectures	W 造		S R C 造		R C 造		S 造	
	単 価 Const. price	指 数 Index						
北海道 Hokkaido	153	88.1	191	60.1	176	72.2	149	63.9
青森 Aomori-ken	147	84.7	307	96.4	266	109.3	169	72.3
岩手 Iwate-ken	149	85.8	151	47.5	230	94.4	156	66.9
宮城 Miyagi-ken	157	90.3	284	89.2	237	97.2	164	70.3
秋田 Akita-ken	141	81.5	-	-	311	127.7	179	76.8
山形 Yamagata-ken	156	89.9	156	48.8	246	101.0	148	63.4
福島 Fukushima-ken	160	92.3	232	72.8	233	95.8	161	69.1
茨城 Ibaraki-ken	158	91.3	287	90.0	211	86.7	146	62.6
栃木 Tochigi-ken	158	90.9	285	89.6	207	84.9	144	61.5
群馬 Gunma-ken	157	90.6	215	67.6	174	71.6	142	61.0
埼玉 Saitama-ken	158	91.1	129	40.6	185	76.1	162	69.2
千葉 Chiba-ken	165	95.2	266	83.6	206	84.8	164	70.0
東京 Tokyo-to	173	100.0	318	100.0	243	100.0	234	100.0
神奈川 Kanagawa-ken	167	96.1	240	75.2	209	85.9	194	83.1
新潟 Niigata-ken	159	91.4	260	81.6	236	96.8	151	64.5
富山 Toyama-ken	161	93.0	218	68.4	219	89.8	152	65.2
石川 Ishikawa-ken	158	91.2	235	73.8	219	90.1	166	70.9
福井 Fukui-ken	153	88.4	304	95.6	199	81.6	160	68.4
山梨 Yamanashi-ken	172	99.1	-	-	255	104.7	147	62.8
長野 Nagano-ken	173	100.0	221	69.6	260	106.9	165	70.5
岐阜 Gifu-ken	162	93.2	244	76.7	192	78.9	155	66.1
静岡 Shizuoka-ken	167	96.0	295	92.8	211	86.6	168	72.0
愛知 Aichi-ken	167	96.1	275	86.5	187	76.9	165	70.4
三重 Mie-ken	168	97.0	316	99.4	224	92.2	164	70.0
滋賀 Shiga-ken	155	89.4	72	22.7	195	80.2	159	68.0
京都 Kyoto-fu	164	94.8	272	85.3	213	87.5	179	76.4
大阪 Osaka-fu	156	89.9	220	69.0	181	74.2	154	65.9
兵庫 Hyogo-ken	158	91.0	243	76.2	186	76.2	158	67.6
奈良 Nara-ken	159	91.8	298	93.5	173	71.0	149	63.7
和歌山 Wakayama-ken	155	89.1	385	120.8	250	102.8	167	71.5
鳥取 Tottori-ken	159	91.5	242	76	245	100.7	137	58.5
島根 Shimane-ken	160	92.2	-	-	204	83.9	153	65.4
岡山 Okayama-ken	171	98.6	267	84.0	208	85.6	147	62.9
広島 Hiroshima-ken	160	92.1	162	50.7	184	75.6	159	68.2
山口 Yamaguchi-ken	164	94.7	239	75.2	193	79.5	168	72.0
徳島 Tokushima-ken	149	85.7	282	88.7	212	87.2	166	70.9
香川 Kagawa-ken	157	90.7	214	67.4	202	83.1	134	57.4
愛媛 Ehime-ken	153	88.4	289	90.7	175	71.8	145	62.2
高知 Kochi-ken	161	92.7	293	92.1	188	77.4	142	61.0
福岡 Fukuoka-ken	153	88.0	347	108.8	174	71.4	144	61.5
佐賀 Saga-ken	147	84.7	138	43.5	193	79.3	143	61.1
長崎 Nagasaki-ken	147	84.8	279	87.7	199	81.6	137	58.5
熊本 Kumamoto-ken	147	84.8	132	41.5	182	75.0	140	60.1
大分 Oita-ken	146	83.9	119	37.5	189	77.6	152	65.0
宮崎 Miyazaki-ken	129	74.6	330	103.7	177	72.5	117	50.1
鹿児島 Kagoshima-ken	145	83.7	157	49.1	178	73.3	134	57.2
沖縄 Okinawa-ken	166	95.5	376	117.9	176	72.4	131	56.2
全国平均 Japan	160	92.2	256	80.4	204	83.7	164	70.3

資料出所：国土交通省 総合政策局

### III. 建築着工統計による単価（床面積当たり工事費予定額）及び指數（2）

(2) 都道府県別・構造別・使途別（2013年平均）

東京=100  
Tokyo=100

都道府県 Prefectures	W 造		S R C 造		R C 造		S 造	
	居住専用 Exc. for dwelling	その他 Others	居住専用 Exc. for dwelling	その他 Others	居住専用 Exc. for dwelling	事務所 Offices	居住専用 Exc. for dwelling	工 場 Factories
北海道 Hokkaido	89.2	73.1	54.3	104.5	63.8	92.2	80.4	90.1
青森 Aomori-ken	85.6	74.4	-	-	90.4	132.5	74.2	92.1
岩手 Iwate-ken	89.4	55.0	21.7	-	91.7	73.9	82.9	66.0
宮城 Miyagi-ken	91.0	79.8	61.1	57.9	82.3	115.2	78.4	62.6
秋田 Akita-ken	83.0	73.7	-	-	69.2	124.1	68.4	94.7
山形 Yamagata-ken	89.2	100.8	-	27.3	72.0	123.8	68.1	68.7
福島 Fukushima-ken	92.1	88.6	64.5	-	85.1	115.4	74.8	68.5
茨城 Ibaraki-ken	91.7	84.7	33.7	108.1	78.8	108.3	77.6	54.7
栃木 Tochigi-ken	91.5	77.8	-	-	62.5	-	79.2	53.3
群馬 Gunma-ken	92.0	68.4	-	-	84.4	89.5	76.3	67.6
埼玉 Saitama-ken	91.1	86.6	99.7	52.4	82.2	72.6	85.3	72.4
千葉 Chiba-ken	95.3	88.1	65.7	78.1	88.5	94.8	84.6	52.6
東京 Tokyo-to	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
神奈川 Kanagawa-ken	96.3	76.6	84.4	101.3	90.0	84.4	93.9	71.1
新潟 Niigata-ken	92.9	84.5	-	-	79.6	151.2	76.7	71.4
富山 Toyama-ken	93.1	88.3	55.8	37.5	80.0	106.4	59.4	65.1
石川 Ishikawa-ken	91.3	86.6	-	-	72.4	-	77.6	66.9
福井 Fukui-ken	89.2	98.0	-	-	79.7	-	82.4	63.6
山梨 Yamanashi-ken	99.5	91.5	-	-	88.2	74.3	80.7	72.0
長野 Nagano-ken	99.9	98.4	-	-	87.0	134.6	78.0	54.5
岐阜 Gifu-ken	93.7	77.6	58.9	-	67.8	-	85.4	53.4
静岡 Shizuoka-ken	96.4	83.1	-	-	81.1	102.7	88.4	80.9
愛知 Aichi-ken	96.3	85.0	63.0	102.0	76.1	76.4	87.0	61.1
三重 Mie-ken	97.4	81.0	-	-	74.4	88.5	85.7	60.5
滋賀 Shiga-ken	89.7	76.7	56.8	14.6	75.9	70.5	85.2	62.3
京都 Kyoto-fu	94.8	84.1	63.3	121.2	75.3	105.7	81.7	56.2
大阪 Osaka-fu	89.9	84.7	66.2	84.7	73.7	108.1	79.5	56.1
兵庫 Hyogo-ken	91.4	79.3	50.3	65.3	77.5	84.4	81.8	72.8
奈良 Nara-ken	92.0	83.5	-	110.4	64.2	51.2	89.7	44.4
和歌山 Wakayama-ken	90.1	71.7	-	-	74.9	122.2	87.9	81.6
鳥取 Tottori-ken	93.1	79.9	-	-	62.2	88.9	76.0	71.1
島根 Shimane-ken	94.4	71.2	-	-	61.0	96.3	76.7	53.2
岡山 Okayama-ken	99.2	86.6	-	-	74.1	79.0	82.9	73.5
広島 Hiroshima-ken	92.5	73.1	64.1	79.2	75.5	94.3	80.1	57.7
山口 Yamaguchi-ken	95.4	85.2	-	-	68.8	84.3	79.7	87.0
徳島 Tokushima-ken	85.3	86.4	53.9	96.0	71.5	-	72.8	73.7
香川 Kagawa-ken	91.3	75.5	-	53.5	70.3	99.7	67.0	57.3
愛媛 Ehime-ken	88.6	86.0	-	83.0	71.9	116.0	76.7	91.6
高知 Kochi-ken	93.2	83.8	-	-	58.5	111.2	73.1	58.2
福岡 Fukuoka-ken	88.5	76.7	64.1	134.2	65.5	73.9	79.1	53.9
佐賀 Saga-ken	86.1	72.8	-	-	63.1	91.6	71.9	50.8
長崎 Nagasaki-ken	86.5	62.6	-	-	79.3	99.6	78.2	73.0
熊本 Kumamoto-ken	85.4	74.0	42.8	45.0	61.5	126.8	76.7	53.4
大分 Oita-ken	84.3	77.2	54.2	-	63.1	60.0	80.2	59.3
宮崎 Miyazaki-ken	77.7	50.0	-	-	66.9	81.9	69.8	63.1
鹿児島 Kagoshima-ken	85.7	64.5	52.0	-	67.9	81.7	71.8	61.3
沖縄 Okinawa-ken	95.9	92.1	54.4	-	70.2	104.2	84.4	85.7
全国平均 Japan	92.8	78.1	72.6	93.7	80.9	96.4	84.5	66.5

注) 1. 居住専用 : Exclusively for dwelling  
2. 「-」はサンプル数が少ないもの。

資料出所：国土交通省 総合政策局

### III. 建築着工統計による単価（床面積当たり工事費予定額）及び指標（3）

(3) 全国・構造別・用途別・使途別（年平均）

(単位：円/m<sup>2</sup> Unit:Yen/Square meters)

構造 Type of Structure	木造 Wooden									
	用途・使途 Type of Dwellings and Industries • Use	居住専用建築物	居住産業併用建築物	事務所	店舗	工場及び作業場	倉庫	学校の校舎	病院・診療所	その他
年 Calendar Year	Exclusively for dwelling	Dormitories industry concurrent use	Offices	Stores	Factories	Warehouses	Schools	Hospitals	Others	Total
平成16年(C.Y.2004)	154,230	147,866	135,037	136,425	77,043	68,643	202,600	175,435	128,265	152,164
17(2005)	154,018	147,610	129,664	138,931	75,172	69,010	196,909	180,185	129,556	151,979
18(2006)	154,766	149,911	128,936	138,349	80,265	72,688	201,720	186,036	129,291	152,917
19(2007)	155,614	153,158	135,084	147,240	88,478	73,045	197,318	191,189	124,046	153,686
20(2008)	157,760	155,709	136,041	148,963	92,985	77,753	187,944	186,306	131,343	156,057
21(2009)	158,152	155,163	139,872	149,782	95,975	78,051	191,591	188,161	137,134	156,648
22(2010)	158,070	154,885	134,936	145,252	132,800	77,604	201,070	183,181	135,729	156,573
23(2011)	158,202	157,682	157,325	146,937	91,160	80,059	195,965	190,000	137,101	156,821
24(2012)	158,924	159,141	150,903	147,280	98,654	83,886	215,611	186,042	141,019	157,696
25(2013)	160,743	160,874	147,023	146,557	109,349	84,875	209,380	188,797	152,906	159,943

構造 Type of Structure	鉄骨鉄筋コンクリート造 Steel-frame reinforced concrete									
	用途・使途 Type of Dwellings and Industries • Use	居住専用建築物	居住産業併用建築物	事務所	店舗	工場及び作業場	倉庫	学校の校舎	病院・診療所	その他
年 Calendar Year	Exclusively for dwelling	Dormitories industry concurrent use	Offices	Stores	Factories	Warehouses	Schools	Hospitals	Others	Total
平成16年(C.Y.2004)	166,773	190,852	313,470	144,422	156,436	74,558	213,979	243,247	202,825	190,106
17(2005)	164,874	197,697	309,188	110,262	110,275	45,429	204,055	315,987	218,799	185,720
18(2006)	169,391	190,027	266,962	101,297	125,329	84,488	220,358	247,030	226,480	170,518
19(2007)	177,252	175,569	257,565	128,300	64,023	93,944	227,593	243,237	228,940	182,522
20(2008)	205,403	206,581	268,239	156,297	190,185	91,714	271,899	241,143	312,848	229,148
21(2009)	214,474	243,073	321,615	230,659	178,177	126,305	298,590	301,143	293,452	265,291
22(2010)	203,041	221,527	317,710	221,664	109,570	92,534	258,403	280,760	254,220	226,412
23(2011)	178,109	227,247	338,906	140,005	183,182	82,435	257,527	235,194	302,973	238,485
24(2012)	187,314	196,947	243,954	195,050	213,930	110,133	196,728	228,168	287,936	223,395
25(2013)	218,381	259,600	325,618	144,015	237,479	91,788	221,575	243,602	305,643	256,045

構造 Type of Structure	鉄筋コンクリート造 Reinforced concrete									
	用途・使途 Type of Dwellings and Industries • Use	居住専用建築物	居住産業併用建築物	事務所	店舗	工場及び作業場	倉庫	学校の校舎	病院・診療所	その他
年 Calendar Year	Exclusively for dwelling	Dormitories industry concurrent use	Offices	Stores	Factories	Warehouses	Schools	Hospitals	Others	Total
平成16年(C.Y.2004)	165,167	184,042	216,234	131,921	173,695	136,565	186,694	197,613	208,289	176,175
17(2005)	163,915	177,793	214,172	114,506	140,574	88,955	181,934	217,233	198,986	171,529
18(2006)	166,453	188,686	214,757	148,409	159,502	88,907	194,967	221,031	230,812	178,638
19(2007)	173,442	205,827	225,795	189,861	191,178	98,521	204,617	218,683	217,019	185,876
20(2008)	193,784	239,779	264,699	253,002	184,462	110,993	213,062	235,857	238,059	206,159
21(2009)	197,591	236,988	284,480	309,095	213,650	114,170	216,271	257,042	256,270	219,041
22(2010)	183,311	215,247	305,350	141,470	229,303	102,625	219,645	230,175	232,017	205,930
23(2011)	181,639	191,258	275,568	184,559	222,340	124,486	219,752	219,788	215,628	197,004
24(2012)	180,923	206,768	249,878	211,491	127,275	97,689	217,822	222,031	223,908	193,983
25(2013)	188,875	209,846	266,770	171,309	126,245	105,006	236,959	235,932	237,746	203,811

構造 Type of Structure	鉄骨造 Steel frame									
	用途・使途 Type of Dwellings and Industries • Use	居住専用建築物	居住産業併用建築物	事務所	店舗	工場及び作業場	倉庫	学校の校舎	病院・診療所	その他
年 Calendar Year	Exclusively for dwelling	Dormitories industry concurrent use	Offices	Stores	Factories	Warehouses	Schools	Hospitals	Others	Total
平成16年(C.Y.2004)	173,554	196,129	184,078	90,229	101,704	70,953	168,897	193,308	120,413	130,679
17(2005)	175,090	168,041	188,429	100,131	106,088	72,130	167,803	199,595	123,832	132,802
18(2006)	178,816	176,355	172,819	106,944	110,144	74,700	160,317	212,387	128,039	133,710
19(2007)	183,358	183,422	168,764	102,366	116,362	80,669	148,815	231,522	135,387	135,682
20(2008)	188,795	194,187	197,881	117,621	153,942	95,965	174,710	213,937	152,328	158,330
21(2009)	194,852	228,457	264,129	117,359	134,006	88,993	165,837	216,924	168,215	169,570
22(2010)	195,210	194,283	235,785	119,656	122,457	84,789	160,813	202,672	158,416	163,067
23(2011)	197,391	193,966	220,621	104,591	128,976	85,342	151,112	196,421	159,587	158,986
24(2012)	199,452	197,769	198,646	113,422	130,386	84,653	151,289	194,790	156,534	155,673
25(2013)	203,824	205,153	221,815	121,350	133,477	92,313	169,808	225,856	169,577	164,319

資料出所：国土交通省 総合政策局

注) 平成16年以降の居住専用建築物は、居住専用住宅と居住専用準住宅の合計である。

### III. 建築着工統計による単価（床面積当たり工事費予定額）及び指標（4）

(4) 全国・構造別・用途別・使途別（年度平均）

(単位：円/m<sup>2</sup> Unit:Yen/Square meters)

構造 Type of Structure	木造 Wooden									
	用途・使途 Type of Dwellings and Industries • Use	居住専用 建築物	居住産業 併用建築物	事務所	店舗	工場及び 作業場	倉庫	学校の校舎	病院・ 診療所	その他
年度 Fiscal Year	Exclusively for dwelling	Dormitories industry concurrent use	Offices	Stores	Factories	Warehouses	Schools	Hospitals	Others	Total
平成16年度(F.Y. 2004)	154, 175	147, 922	133, 298	136, 229	79, 246	68, 714	198, 077	177, 700	128, 413	152, 099
17 (2005)	154, 056	147, 002	129, 722	137, 864	73, 322	69, 084	196, 723	180, 809	129, 871	152, 036
18 (2006)	154, 939	150, 468	129, 924	137, 720	83, 444	73, 036	209, 879	187, 551	129, 629	153, 115
19 (2007)	155, 959	154, 357	134, 534	150, 089	87, 959	73, 350	193, 002	191, 373	122, 545	154, 032
20 (2008)	158, 122	155, 667	138, 090	147, 217	93, 133	79, 214	187, 565	186, 978	133, 284	156, 416
21 (2009)	157, 904	154, 680	137, 156	151, 305	93, 125	76, 897	189, 673	186, 837	135, 260	156, 332
22 (2010)	158, 067	155, 950	138, 187	146, 316	135, 377	78, 281	201, 466	182, 922	137, 169	156, 691
23 (2011)	158, 302	157, 833	161, 141	146, 581	94, 312	81, 178	202, 219	188, 552	138, 043	156, 979
24 (2012)	159, 258	159, 007	147, 297	147, 794	99, 494	83, 486	216, 525	188, 793	142, 271	158, 049
25 (2013)	161, 293	161, 391	148, 980	147, 814	109, 804	86, 535	213, 226	190, 354	155, 123	160, 583

構造 Type of Structure	鉄骨鉄筋コンクリート造 Steel-frame reinforced concrete									
	用途・使途 Type of Dwellings and Industries • Use	居住専用 建築物	居住産業 併用建築物	事務所	店舗	工場及び 作業場	倉庫	学校の校舎	病院・ 診療所	その他
年度 Fiscal Year	Exclusively for dwelling	Dormitories industry concurrent use	Offices	Stores	Factories	Warehouses	Schools	Hospitals	Others	Total
平成16年度(F.Y. 2004)	164, 616	192, 352	272, 645	138, 408	90, 520	74, 248	223, 962	262, 350	190, 155	178, 324
17 (2005)	164, 924	201, 138	309, 305	98, 889	128, 892	50, 250	198, 319	319, 306	223, 440	183, 056
18 (2006)	171, 104	177, 541	251, 867	110, 557	191, 961	84, 955	210, 027	230, 188	231, 342	173, 164
19 (2007)	182, 445	186, 143	275, 779	140, 534	131, 877	99, 009	241, 001	228, 006	234, 733	198, 520
20 (2008)	208, 101	218, 462	263, 925	139, 811	141, 182	95, 412	278, 789	270, 115	309, 940	228, 118
21 (2009)	211, 012	214, 915	333, 506	241, 132	196, 963	104, 413	291, 588	281, 054	297, 977	261, 234
22 (2010)	192, 689	236, 488	342, 260	164, 350	109, 149	86, 779	266, 179	254, 564	246, 171	226, 780
23 (2011)	179, 355	215, 434	288, 149	170, 984	184, 437	99, 235	224, 361	236, 860	311, 097	236, 678
24 (2012)	193, 139	197, 109	265, 702	190, 819	227, 095	107, 272	245, 609	251, 403	293, 366	241, 806
25 (2013)	227, 945	284, 756	324, 480	130, 142	248, 693	137, 804	193, 497	233, 828	284, 294	249, 175

構造 Type of Structure	鉄筋コンクリート造 Reinforced concrete									
	用途・使途 Type of Dwellings and Industries • Use	居住専用 建築物	居住産業 併用建築物	事務所	店舗	工場及び 作業場	倉庫	学校の校舎	病院・ 診療所	その他
年度 Fiscal Year	Exclusively for dwelling	Dormitories industry concurrent use	Offices	Stores	Factories	Warehouses	Schools	Hospitals	Others	Total
平成16年度(F.Y. 2004)	165, 248	182, 913	225, 541	116, 478	161, 239	132, 114	186, 505	189, 806	199, 768	174, 315
17 (2005)	164, 076	182, 413	210, 954	121, 806	140, 373	81, 687	182, 582	225, 517	204, 934	172, 342
18 (2006)	166, 503	190, 268	207, 637	176, 531	162, 315	95, 007	193, 702	221, 195	232, 702	179, 364
19 (2007)	179, 981	201, 113	240, 697	193, 797	210, 807	108, 752	202, 241	225, 413	223, 661	191, 267
20 (2008)	196, 087	242, 495	273, 169	257, 596	201, 119	107, 935	219, 698	238, 549	252, 087	211, 261
21 (2009)	193, 998	238, 180	302, 873	201, 909	184, 494	112, 823	216, 361	253, 479	249, 211	218, 058
22 (2010)	182, 772	208, 803	279, 837	186, 560	248, 894	134, 394	220, 400	222, 328	216, 997	200, 425
23 (2011)	180, 659	200, 604	271, 979	184, 878	234, 721	108, 222	221, 469	219, 315	216, 138	197, 534
24 (2012)	181, 648	202, 547	240, 262	195, 713	114, 497	92, 275	225, 021	224, 165	229, 130	192, 943
25 (2013)	192, 313	213, 597	299, 907	230, 042	135, 290	141, 151	233, 686	244, 169	246, 755	210, 375

構造 Type of Structure	鉄骨造 Steel frame									
	用途・使途 Type of Dwellings and Industries • Use	居住専用 建築物	居住産業 併用建築物	事務所	店舗	工場及び 作業場	倉庫	学校の校舎	病院・ 診療所	その他
年度 Fiscal Year	Exclusively for dwelling	Dormitories industry concurrent use	Offices	Stores	Factories	Warehouses	Schools	Hospitals	Others	Total
平成16年度(F.Y. 2004)	173, 809	168, 754	186, 372	94, 275	103, 254	69, 405	161, 159	193, 619	120, 578	131, 060
17 (2005)	175, 826	169, 170	174, 468	100, 154	109, 083	72, 813	170, 462	197, 461	126, 931	131, 979
18 (2006)	179, 327	176, 421	168, 040	106, 837	109, 539	76, 877	159, 328	214, 517	125, 492	132, 994
19 (2007)	184, 380	177, 204	177, 445	104, 176	119, 844	79, 946	150, 468	232, 107	136, 634	138, 491
20 (2008)	190, 624	230, 484	208, 625	119, 247	156, 427	99, 939	175, 157	221, 796	158, 252	162, 943
21 (2009)	194, 697	202, 339	267, 188	130, 200	127, 402	85, 228	177, 890	208, 351	165, 483	171, 527
22 (2010)	196, 109	193, 166	247, 664	101, 016	124, 935	86, 551	146, 607	206, 786	160, 521	162, 150
23 (2011)	198, 184	193, 979	195, 904	108, 940	131, 351	82, 968	147, 231	179, 228	159, 354	156, 217
24 (2012)	200, 498	202, 578	206, 033	113, 376	128, 104	86, 401	158, 108	221, 001	159, 069	157, 560
25 (2013)	204, 864	246, 817	217, 848	126, 593	137, 131	93, 187	174, 996	238, 791	170, 002	167, 183

資料出所：国土交通省 総合政策局

注) 平成15年度以降の居住専用建築物は、居住専用住宅と居住専用準住宅の合計である。

## IV. 建設工事費デフレーター Deflator for Construction Cost Work

平成17年度平均=100  
F.Y. 2005=100

年 月 Fiscal Year Month		建築総合 Building	住 宅 Dwelling	木 造 Wooden	非 木 造 Non-wooden	非 住 宅 Non-Dwelling	木 造 Wooden	非 木 造 Non-wooden
平成14年度平均	(F.Y. 2002)	97.6	97.7	98.3	97.1	97.5	98.5	97.5
15	(2003)	98.2	98.2	98.8	97.7	98.0	98.8	98.0
16	(2004)	99.1	99.2	99.3	99.0	99.1	99.3	99.0
17	(2005)	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
18	(2006)	102.0	101.9	102.0	101.9	102.0	101.9	102.0
19	(2007)	104.5	104.4	104.3	104.5	104.7	104.3	104.7
20	(2008)	107.5	107.1	106.5	107.8	108.1	106.6	108.2
21	(2009)	103.8	103.7	103.9	103.5	103.9	103.8	103.9
22	(2010)	99.6	99.6	99.6	99.5	99.6	99.6	99.6
23	(2011)	100.7	100.5	100.5	100.5	100.8	100.5	100.8
24	(2012)	99.9	99.7	99.7	99.7	100.1	99.7	100.1
平成24年 8月	(Aug. 2012)	100.2	100.1	100.0	100.0	100.5	100.2	100.5
9	(Sept. )	99.8	99.7	99.7	99.6	100.1	99.7	100.1
10	(Oct. )	100.8	100.7	100.7	100.6	101.1	100.8	101.1
11	(Nov. )	98.8	98.6	98.7	98.6	99.1	98.7	99.1
12	(Dec. )	98.6	98.5	98.5	98.4	98.9	98.5	98.9
平成25年 1月	(Jan. 2013)	100.1	99.9	100.0	99.9	100.3	99.9	100.4
2	(Feb. )	100.4	100.2	100.3	100.1	100.6	100.2	100.6
3	(Mar. )	100.5	100.4	100.5	100.3	100.8	100.4	100.8
4	(Apr. )	101.7	101.6	101.8	101.4	101.8	101.5	101.8
5	(May. )	101.6	101.6	101.8	101.3	101.6	101.4	101.7
6	(June )	100.7	100.7	100.9	100.4	100.7	100.4	100.7
7	(July )	102.4	102.5	102.9	102.1	102.3	102.1	102.3
8	(Aug. )	102.3	102.4	102.7	102.0	102.2	101.9	102.2
9	(Sept. )	102.3	102.4	102.6	102.0	102.2	101.9	102.3
10	(Oct. )	103.4	103.5	103.8	103.1	103.3	103.0	103.3
11	(Nov. )	101.7	101.8	102.0	101.5	101.7	101.2	101.7
12	(Dec. )	102.9	103.0	103.3	102.6	102.8	102.3	102.9
平成26年 1月	(Jan. 2014)	102.9	102.9	103.2	102.5	102.8	102.2	102.8
2	(Feb. )	103.0	103.0	103.4	102.6	102.9	102.4	102.9

(注) 2010年度以降は暫定値

資料出所：国土交通省 総合政策局  
Source: Policy Bureau, Ministry of Land, Infrastructure and Transport

## V. 物価指数・賃金指数 Price index and Wage index

年 月 Year Month	消費者物価指數 Consumer Prices Index 2010年=100 (C. Y. 2010=100)		企業物価指數 Corporate Goods Price Index 2010年=100 (C. Y. 2010=100)		毎月勤労統計 Monthly Labour Survey 2010年=100 (C. Y. 2010=100)
	全国・総合 Japan, General	東京・総合 Tokyo, General	国内需要財・国内品 Domestic Goods	中間財・建設用材料 Construction Materials	
平成16年平均 (C. Y. 2004)	100.7	101.6	95.6	89.9	96.9
17 (2005)	100.3	101.0	97.2	93.0	97.3
18 (2006)	100.6	101.2	99.3	95.8	98.8
19 (2007)	100.7	101.1	101.1	99.3	99.9
20 (2008)	102.3	102.2	105.7	105.5	104.2
21 (2009)	100.8	101.0	100.1	100.6	100.5
22 (2010)	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
23 (2011)	99.7	99.5	101.5	102.0	98.2
24 (2012)	99.7	99.0	100.6	101.0	99.7
25 (2013)	100.2	99.2	101.9	105.0	99.1
平成24年12月 (Dec. 2012)	99.3	98.7	100.3	100.8	99.7
平成25年 1月 (Jan. 2013)	99.4	98.5	100.5	101.6	95.5
2 (Feb. )	99.2	98.1	101.0	102.6	98.2
3 (Mar. )	99.4	98.5	101.1	102.9	98.9
4 (Apr. )	99.8	99.0	101.5	104.5	99.7
5 (May )	99.9	99.1	101.6	105.0	98.3
6 (June )	99.9	99.0	101.6	104.9	97.4
7 (July )	100.2	99.2	102.2	105.4	99.1
8 (Aug. )	100.5	99.6	102.4	105.6	99.1
9 (Sept. )	101.0	99.8	102.6	106.1	100.7
10 (Oct. )	101.1	100.0	102.5	106.5	100.4
11 (Nov. )	101.1	100.0	102.5	107.1	100.8
12 (Dec. )	101.2	100.1	102.8	107.8	100.6
平成26年 1月 (Jan. 2014)	101.0	99.6	102.9	108.1	99.0
2 (Feb. )	101.1	99.7	102.8	108.3	100.0
3 (Mar. )	101.4	100.2	P 102.8	P 108.2	-

[資料出所 : Source]

- 1. 消費者物価指數 C P I ~ 「総務省統計局」 (持家帰属家賃を除く総合)
- 2. 企業物価指數 C G P I ~ 「日本銀行調査統計局」 (建設用材料)  
Reserch and Statistics Dept., Bank of Japan
- 3. 毎月勤労統計 M L S ~ 「厚生労働省大臣官房統計情報部」(建設業30人以上、就業形態計、所定内給与の賃金指數)  
Statistics and Information Dept, Minister's Secretariat, Ministry of Health, Labour and Welfare

[注 : Note] P は速報値

The 'P' denotes preliminary figure.

# 第5部 付属資料

## Appendices

I. 建築費指数の作成方法	109
Method of calculating BCCI	
1. 建築費指数の作成方法 Method of calculating BCCI	
2. ウエイト表 Table of BCCI weights	
II. 建設資材物価指数の作成方法	126
Method of calculating CMPI	
1. 建設資材物価指数の作成方法 Method of calculating CMPI	
2. 大分類及び中分類別ウエイト表 Table of CMPI Weights by Major and intermediate classification	
III. 建設機械・仮設資材賃貸料金指数の作成方法	135
Method of calculating the construction machinery· temporary work material lease charge index	
1. 指数の性格 Characteristics of index	
2. 指数の作成方法 Calculating method of index	
3. 指数体系及びウエイト System and weights of index	

# I. 建築費指数の作成方法

## 1. 建築費指数の作成方法

### (1) 建築費指数の種類

建築費指数には、標準指標、構造別平均指標、モデル指標及び地域指標の4種類がある。また、参考指標として、連鎖方式による建築費指標(以下、連鎖指標とする)がある。

#### ① 標準指標

標準指標とは、建物を使途、構造の2つの条件によって分類し、各グループ毎にそれぞれの工事費に占める科目、細目等の平均的な金額構成比(以下、金額ウエイトという)を求め、これに後述する細目価格指標を乗じて算出した指標である。

#### ② 構造別平均指標

構造別平均指標とは、標準指標を2005年「建築着工統計(国土交通省)」の工事費ウエイトによって、1)鉄骨鉄筋コンクリート造(SRC)、2)鉄筋コンクリート造(RC)、及び3)鉄骨造(S)の3種類に分類、総合した指標である。

#### ③ モデル指標

モデル指標とは、特定の建物をモデルとして取り上げ、それぞれのモデル毎に工事費に占める科目、細目等の金額ウエイトを求め、これに標準指標同様の細目価格指標を乗じて算出した指標である。

モデル指標の建物は、当会発行の「建築コスト情報」に掲載されている実在の個別モデルであり、基準時の建築費(純工事費)も併せて表示してあるので、これに建築費指標を乗じることによって、比較時における建築費を算出することができる。

#### ④ 地域指標

地域指標とは、標準指標のうち主な建物種類について、後述する東京以外の9都市の価格データを用いて算出する指標であり、都市別指標と都市間格差指標がある。都市別指標とは、各都市の建築費の動向を2005年=100として表したものであり、都市間格差指標とは都市別指標を東京=100として、東京に対する各都市の格差を表したものである。

#### ⑤ 連鎖指標(参考指標)

連鎖指標とは、毎年科目ウエイトを更新して指標を算出するものであり、住宅(RC)、事務所(S)、工場(S)について、2005年(平成17年)基準から参考指標として算出している。

### (2) 建築費指標の構成

建築費は、一般管理費及び利益等、建築費を構成する一切の費用を含む契約工事額として把握されるほか、工事原価、純工事費、建築純工事費、設備工事費等のように、いくつかの段階で捉えることができる。このため、本指標では、契約工事額以外のこれら各段階の建築費に対する建築費指標を作成している(図V-1)。

### (3) 建築費指標の算式

建築費指標は、基本的には以下のとおり、ラスパイレス算式によって算出されている。

$$It = \sum_{i=1}^n W_o^i \cdot U_t^i$$

I …… 建築費指標                    O …… 基準時  
W …… 細目ウエイト                    t …… 比較時  
U …… 細目価格指標                    i …… 各細目

ただし、上記の算出によるものは、図V-1における⑤～⑪の指標であり、①～④の指標は⑤～⑪の指標を各費目の工事費に占めるウエイトにより総合することによって求められる、いわば積上げ指標である。例えば、

$$\begin{aligned} \text{③建築純工事費指標} &= (\text{⑤仮設工事費指標} \times \text{仮設ウエイト}) + (\text{⑥土工地業工事費指標} \times \text{土工地業ウエイト}) \\ &\quad + (\text{⑦躯体工事費指標} \times \text{躯体ウエイト}) + (\text{⑧仕上工事費指標} \times \text{仕上ウエイト}) \end{aligned}$$

なお、現場経費及び昇降については、単独の指標としては公表しないが、他の指標と同様の計測を行い、現場経費は①に、昇降は①、②及び④の指標に反映されている。

#### (4) 使用データ

##### ①ウエイト

###### (ア) 標準指標、構造別平均指標及び地域指標

これらの指標のウエイト設定に使用したデータは、非木造科目については「ジャパン・ビルディング・コスト・インフォメーション（以下、JBCIとする。）」2005年着工データを使用、木造科目及び細目（非木造、木造）等については、「平成17年（2005年）建築工事費内訳調査結果（国土交通省）」及び別途収集した資料によった。

###### (イ) モデル指標

モデル指標のウエイト設定に使用したデータは、「建築コスト情報（当会発行）」掲載の実例によった。

###### (ウ) 連鎖指標（参考指標）

連鎖指標のウエイトは、毎年のJBCI結果を使用している。なお、JBCI調査は年1回行われるため、連鎖指標のウエイト更新も年1回としている。

##### ②細目及び細目価格

細目は、工事費に占めるウエイトの大きいもの、各建物に共通して使用頻度の高いものを代表細目として、223品目を選定した。これらの細目の価格は、「建設物価」及び「建築コスト情報」に掲載される最近の価格を採用し、2005年基準（=100）で指数化して使用する。また、代表細目はほとんどが材工共の施工単価であるので、「建設物価」及び「建築コスト情報」からもこれに応じた価格抽出を行っている。

#### (5) 建築費指標の対象地域

標準指標、構造別平均指標、モデル指標及び連鎖指標（参考指標）については、東京とする。地域指標（都市別指標及び都市間格差指標）については、大阪、名古屋、福岡、広島、高松、金沢、新潟、仙台及び札幌の9都市とする。

#### (6) 基準時及びその改定

標準指標、構造別平均指標及び地域指標の基準時は2005年とし、5年ごとに改定を行う。

モデル指標の基準時は、それぞれのモデルが「建築コスト情報」に掲載された最新時点とする。

連鎖指標（参考指標）の基準時は2005年である。また、年1回ウエイト更新を行う。そして、毎年12月の指標を用いて指標の基準化、接続を行う。なお、JBCIの前年ウエイト（t-1年）は、毎年年次に更新されるため、接続時から公表時までは2年前のウエイトで指標を計算し、前年ウエイトが利用可能となった時点で遡及リバース（再計算）を行い、連鎖指標を確定公表する。

#### (7) 建築費指標の変動に対する細目寄与度

建築費指標の算出のほかに、建築費指標の変動の要因を把握できるように、各細目の寄与度を算出している。ここでいう細目寄与度とは、建築費指標の変動分のうち、例えば鋼材がどれだけ上昇させたか、あるいは生コンクリートがどれだけ下落させたか等、建築費全体（ここでは純工事費とした）の変動に対する細目の影響度合いを、2005年比、前年同月比及び前月比について計測するものである。

なお、この寄与度は、全建物種類の全細目について算出しているが、本誌に収録しているものは、代表的な4建物種類の主要21細目についてのみとしている。

(8) その他の特別な取扱い

①仮設工事

仮設工事は、総合(共通)仮設と直接仮設の合計とした。仮設工事は、その性格上、建物によりばらつきが大きい費目であるため、設備工事費の大小による仮設工事費率の変化を考慮したウエイトとしている。

②現場経費

現場経費は、人件費(作業所の従業員給料・手当等)、事務用品費、設計費、通信・交通費、金融・保険料等に区分し、「毎月勤労統計(厚生労働省)」、「企業向けサービス価格指数(日本銀行)」、「消費者物価指数(総務省)」等により算出している。現場経費も仮設工事同様にばらつきの大きい費目であるため、会計関係及び諸経費関係等の資料も参考にしてウエイトを算出している。

(9) (参考) 連鎖方式によるラスパイレス算式について

従来の固定基準ラスパイレス算式は、基準時のウエイトを長期間にわたり固定するため、法改正や仕様の変化、工法の多様化など、建築を取り巻く環境変化によって変動する最新のウエイトとは乖離することもあり、その場合は市場動向を敏感に反映することが困難になると考えられる。今回の2005年基準改定から、それを改善する試みとして、「連鎖方式によるラスパイレス指数」を参考指標として公表する。この指標は、前年のJBCIによる科目ウエイトを用いて、毎年ウエイトを更新して指標を算出する。住宅(RC)、事務所(S)、工場(S)を公表指標とする。

【連鎖方式によるラスパイレス算式】

t年m月の連鎖指標 $CP_{t,m}$ (2005年平均=100)は、2005年平均=100を基準に計算された2005年12月の物価指標( $P_{2005,12}^{2005}$ )に、2006年12月の2005年12月に対する物価変化率( $P_{2006,12}^{2005}/P_{2005,12}^{2005}$ )を掛け合わせ、翌年以降も同じ作業を繰り返し、最後にt年m月のt-1年12月に対する物価変化率( $P_{t-1,m}^{t-1}/P_{t-1,12}^{t-1}$ )を掛け合わせて算出する。

$$\text{連鎖基準ラスパイレス指標算式} : CP_{t,m} = P_{2005,12}^{2005} \times \frac{P_{2006,12}^{2005}}{P_{2005,12}^{2005}} \times \dots \times \frac{P_{t-1,m}^{t-1}}{P_{t-1,12}^{t-1}}$$

( $P_{t-1,m}^{t-1}$ はt-1年ウエイトを用いて計算されたt年m月の物価指標)

「JBCI」(ジャパン・ビルディング・コスト・インフォメーション)

当会の総合研究所が非木造建築を対象に1999年から実施している契約価格をベースにした工事費調査の情報。

全国の施工会社・設計事務所・発注機関を対象に建物概要と契約時の科目別工事金額を調査し、工事と建物の規模等との分析結果を「JBCI」にて発表している。新基準指標の非木造建物の科目ウエイトは、平成17年(2005年)着工データを使用。

図V-1 建築費指数の構成 Composition of BCCI

[算出する建築費指数 BCCI to be calculated]

① 工事原価指数

Construction cost index

② 純工事費指数

Net work cost index

③ 建築純工事費指数

Building construction index

④ 設備工事費指数

Installation index

⑤ 仮設工事費指数

Temporary work index

⑥ 土工・地業工事費指数

Earthwork & Foundation index

⑦ 軸体工事費指数

Structural frame index

⑧ 仕上工事費指数

Finishing index

⑨ 電気設備工事費指数

Electricity index

⑩ 衛生設備工事費指数

Plumbing & Sanitation index

⑪ 空調設備工事費指数

Air-conditioning index

② 純工事費 Net work cost

① 工事原価 Construction cost

Site Management cost

Communication & Transportation

Pay

Lift Installation

Elevator

Elevator

Duct work

Water supply

Hot water sup.

Main feeder & Power

Machinery, Equipment & panels

Cement waterproofing

Bituminous membrane

Concrete work

Formwork

Ready-mixed concrete

Earthwork

Foundation

Temporary building

Site facilities

Temporary work

Temporary work

Structural frame

Finishing

Electricity

Plumbing & Sanitation

Air conditioning

Communication & Transportation

Pay

Lift Installation

Elevator

Duct work

Water supply

Hot water sup.

Main feeder & Power

Machinery, Equipment & panels

Cement waterproofing

Bituminous membrane

Concrete work

Formwork

Ready-mixed concrete

Earthwork

Foundation

Temporary building

Site facilities

Temporary work

Structural frame

Finishing

Electricity

Plumbing & Sanitation

Air conditioning

Communication & Transportation

Pay

Lift Installation

Elevator

Duct work

Water supply

Hot water sup.

Main feeder & Power

Machinery, Equipment & panels

Cement waterproofing

Bituminous membrane

Concrete work

Formwork

Ready-mixed concrete

Earthwork

Foundation

Temporary building

Site facilities

Temporary work

Structural frame

Finishing

Electricity

Plumbing & Sanitation

Air conditioning

Communication & Transportation

Pay

Lift Installation

Elevator

Duct work

Water supply

Hot water sup.

Main feeder & Power

Machinery, Equipment & panels

Cement waterproofing

Bituminous membrane

Concrete work

Formwork

Ready-mixed concrete

Earthwork

Foundation

Temporary building

Site facilities

Temporary work

Structural frame

Finishing

Electricity

Plumbing & Sanitation

Air conditioning

Communication & Transportation

Pay

Lift Installation

Elevator

Duct work

Water supply

Hot water sup.

Main feeder & Power

Machinery, Equipment & panels

Cement waterproofing

Bituminous membrane

Concrete work

Formwork

Ready-mixed concrete

Earthwork

Foundation

Temporary building

Site facilities

Temporary work

Structural frame

Finishing

Electricity

Plumbing & Sanitation

Air conditioning

Communication & Transportation

Pay

Lift Installation

Elevator

Duct work

Water supply

Hot water sup.

Main feeder & Power

Machinery, Equipment & panels

Cement waterproofing

Bituminous membrane

Concrete work

Formwork

Ready-mixed concrete

Earthwork

Foundation

Temporary building

Site facilities

Temporary work

Structural frame

Finishing

Electricity

Plumbing & Sanitation

Air conditioning

Communication & Transportation

Pay

Lift Installation

Elevator

Duct work

Water supply

Hot water sup.

Main feeder & Power

Machinery, Equipment & panels

Cement waterproofing

Bituminous membrane

Concrete work

Formwork

Ready-mixed concrete

Earthwork

Foundation

Temporary building

Site facilities

Temporary work

Structural frame

Finishing

Electricity

Plumbing & Sanitation

Air conditioning

Communication & Transportation

Pay

Lift Installation

Elevator

Duct work

Water supply

Hot water sup.

Main feeder & Power

Machinery, Equipment & panels

Cement waterproofing

Bituminous membrane

Concrete work

Formwork

Ready-mixed concrete

Earthwork

Foundation

Temporary building

Site facilities

Temporary work

Structural frame

Finishing

Electricity

Plumbing & Sanitation

Air conditioning

Communication & Transportation

Pay

Lift Installation

Elevator

Duct work

Water supply

Hot water sup.

Main feeder & Power

Machinery, Equipment & panels

Cement waterproofing

Bituminous membrane

Concrete work

Formwork

Ready-mixed concrete

Earthwork

Foundation

Temporary building

Site facilities

Temporary work

Structural frame

Finishing

Electricity

Plumbing & Sanitation

Air conditioning

Communication & Transportation

Pay

Lift Installation

Elevator

Duct work

Water supply

Hot water sup.

Main feeder & Power

Machinery, Equipment & panels

Cement waterproofing

Bituminous membrane

Concrete work

Formwork

Ready-mixed concrete

Earthwork

Foundation

Temporary building

Site facilities

Temporary work

Structural frame

Finishing

Electricity

Plumbing & Sanitation

Air conditioning

Communication & Transportation

Pay

Lift Installation

Elevator

Duct work

Water supply

Hot water sup.

Main feeder & Power

Machinery, Equipment & panels

Cement waterproofing

Bituminous membrane

Concrete work

Formwork

Ready-mixed concrete

Earthwork

Foundation

Temporary building

Site facilities

Temporary work

Structural frame

Finishing

Electricity

Plumbing & Sanitation

Air conditioning

Communication & Transportation

Pay

Lift Installation

Elevator

Duct work

Water supply

# I. Method of calculating BCCI

## 1. Method of calculating BCCI

### (1) Kind of BCCI

BCCI has the Standard index, the Average index by structural frame, the Model index, Regional index and Chain index (as reference index).

#### ① Standard index

The Standard index is one of the BCCI in which 1) buildings are classified by 2 conditions such as the purpose, structural frame, 2) average percent distributions (money weights) in monetary amounts of items and detailed items accounting for the respective constructions costs obtained in each group, and 3) the index is calculated by multiplying monetary weights by the detailed item unit price indices.

#### ② Average index by structural frame

The Average index by structural frame is second of the BCCI, in which the Standard index is classified into 1) steel-framed and reinforced concrete structure (SRC), 2) reinforced concrete structure (RC), 3) steel-framed structure (S), and 4) wooden structure (W), by the money weight of construction started is reported in the “2005 Statistics on Construction Work Started” published by the Ministry of Land, Infrastructure and Transport in charge.

#### ③ Model index

The Model index is third of the BCCI, in which 1) Specific buildings are chosen up as models, 2) actual monetary weights of items and detailed items by the construction cost are obtained for respective models and 3) calculations by multiplying the actual monetary weights by detailed item unit price indices in the same way as the standard index. The buildings of the Model index are actual individual model, and the “Building Construction Cost Information” published by the Construction Research Institute runs them. Since the Model index shows the construction cost (Net work cost) at the base period, it is able to calculate the building construction cost at the comparison period by the BCCI.

#### ④ Regional index

The index is calculated using the price data collected in 9 cities mentioned later excluding Tokyo concerning the main building type of the Standard index, that is, the Index by cities and the Regional difference index are. The index by cities show the figures with the movement of constructing cost in 9 cities (2005=100), while the Regional difference index show the difference in 9 cities for Tokyo with the index by cities (Tokyo=100).

#### ⑤ Chain index (Reference index)

Chain index is calculated based on annual revised weights, index of housing (RC), office(S), and factory(S) is released as reference index and they started to be calculated based on 2005 standard.

### (2) Composition of BCCI

Building construction cost is grasped as the constructed monetary amount of construction work including all the costs of the building construction costs as the over charge cost and profit, and can be grasped at various stages such as the construction cost, net work cost, building construction net cost and installation cost. The BCCI compiles indices that correspond to the building construction cost at these various stages excluding the constructed monetary amount of construction (Refer to fig.V-1 ).

### (3) Index formula

Index formula is calculated as the weighted arithmetic mean fixed base (Laspeyres' formula). The formula to calculate the index is shown below:

However, the above formula is applicable to BCCI of ⑤ to ⑪ in Fig.V-1, and building indices of ① to ④ are, so to speak, piled up BCCI which can be obtained by synthesizing BCCI of ⑤ to ⑪, using the weights that account for the construction costs of the respective cost items. For instance, the following calculation can be made:

③ Building construction index = (⑤ Temporary work index × Temporary work weight) + (⑥ Earthwork & Foundation index × E & F weight) + (⑦ Structural frame index × Structural frame weight) + (⑧ Finishing index × Finishing weight).

The Site management cost and Lift installation are not released as independent indices, but they are computed in the same way as others and the Site management cost is reflected indices ① and ②, and the Lift installation is also reflected on indices ①, ② and ④.

#### (4) Data used

## ① Weights

\* Standard index, Average index by structural frame, and Regional index

The weight of index items are derived from the basic reference materials for the data of non-wooden items are derived from the data in 2005 by the Japan Building Cost Information (JBCI). The data of wooden items and detailed items – (wooden and non-wooden) are derived from the 2005 Input-Output Tables (Construction Sector) (Ministry of Land, Infrastructure, Transport and Tourism) and others.

\* Model index

The weights of Model index are derived from the example reporting the “Building Construction Cost Information” and others.

\* Chain index (Reference index)

The weights of chain index items are derived from annual survey results from JBCI. Also the weights are revised once a year because the survey is conducted annually by the JBCI.

## ② Detailed item and its unit prices

223 detailed items are selected as a representative items, having a high weight in the construction cost and those which are very frequently used in various buildings. The unit price of detailed items are reported on the Monthly Construction Prices, Building Construction Cost Information and are processed into indices on the basis of 2005 as 100. Since most of the representative detailed items are “unit price” of material and working, the unit price are sampled from the Construction Prices according to the fact.

#### (5) Area (Scope of the index)

\* Standard index, Average index by structural frame, and Model index

These indexes are compiled for Tokyo.

\* Regional index

The indexes (index by cities and regional difference index) are compiled for the 9 cities of Osaka, Nagoya, Fukuoka, Hiroshima, Takamatsu, Kanazawa, Niigata, Sendai, and Sapporo.

(6) The revision of the base period and weighting period

\* The base periods of the Standard index, Average index by structural frame, and Regional index are the calendar year 2005 and the weighting period will be revised every 5 years.

\* The base period of the Model index is derived from the “Building Construction Cost Information” as mentioned, and the latest one is set up in accordance with revision of the price.

\* The base period of chain index (Reference indices) is the calendar year 2005. The weights are revised annually and the adjusted and standardized Indices are calculated with yearly December indices. Since the previous year's weights from JBCI are revised in the middle of every year, provisional indices calculated with weights two years before are released until it is available. The weights are revised after the release of the previous year's weights from JBCI and the indices are recalculated with revised weights.

(7) Contribution of DI to the fluctuation of BCCI

Besides BCCI, the contribution of detailed items is calculated to grasp the BCCI. The contribution indicated the extent of contribution made by each detailed item to the overall construction cost – for instance, a rise of the price of steel or a fall of the price of ready-mixed concrete – in terms of the ratio to 2005, the change over the year in ratio and the change from the previous month in ratio.

The contribution is calculated for all detailed items of the total buildings. Only major 21 detailed items concerning the 4 buildings are printed in this issue.

(8) Others

① Temporary work

The Temporary work shall be the total of 1) the common temporary work and 2) the direct temporary work. Since the individual building of the temporary work very widely is its character, therefore, it takes the weight that considered the change of the temporary work cost ratio due to the difference of the installation cost.

② Site management cost

The Site management cost are divided into wages, official supply expenses, designing expenses, expenses of communications and transportations, expenses of finance and insurance, etc., and are calculated using the results of the Monthly Labour Survey, the Monthly Report on the Corporate Service Price Index conducted by the Ministry of Health, Labour and Welfare, Bank of Japan, Consumer Price Index by the Ministry of Public Management, Home Affairs, Post and Telecommunications and the Management Coordination Agency, respectively.

As for the weight, a wide unevenness is shown same as the temporary work. It is also calculated the materials of accounting, various expenses and the instance as the reference.

(9) Chained Laspeyres index

To set the weight standards in concrete for a long time, Laspeyres Formula (the conventional fixed-base) is

sometimes differ from the fluctuating latest weights according to environmental changes surrounding construction industry, such as legal reforms and changes to specification.

So In that case, it seems to be difficult to reflect the latest market trend sensitively.

Therefore, as an attempt to improve them, we released the Chained Laspeyres index as reference index and the standard was revised to 2005 version from 2000.

The Indices are calculated with the previous year's weights from JBCI and the weights are revised annually. Index of housing (RC) , office (S) and factory (S) is released.

2. ウエイト表 (1) Table of BCCI weights

建物番号 使途	Building number Building type	1 集合住宅 Condomi- nium S R C 2005年	2 集合住宅 Condomi- nium R C 2005年	3 集合住宅 Condomi- nium S 2005年	4 事務所 Office S R C 2005年	5 事務所 Office R C 2005年	6 事務所 Office S 2005年	7 店舗 Store R C 2005年
構造 基準時	Structural frame Base period							
[工事原価]	Construction cost	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 純工事費	Net work cost	0.9643	0.9520	0.9660	0.9469	0.9555	0.9563	0.9312
2. 現場経費	Site management cost	0.0357	0.0480	0.0340	0.0531	0.0445	0.0437	0.0688
[純工事費]	Net work cost	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 建築	Building construction	0.8073	0.7877	0.7718	0.7486	0.6833	0.7145	0.7468
2. 設備	Installation	0.1927	0.2123	0.2282	0.2514	0.3167	0.2855	0.2532
[建築純工事費]	Building construction cost	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 仮設	Temporary work	0.1113	0.0925	0.1104	0.0988	0.0995	0.0846	0.1354
2. 土工	Earthwork	0.0358	0.0321	0.0320	0.0712	0.0311	0.0306	0.1045
3. 地業	Foundation & Piling	0.0537	0.0476	0.0339	0.0413	0.0720	0.0332	0.0620
4. コンクリート	Concrete work	0.0755	0.0962	0.0359	0.0668	0.0893	0.0361	0.0844
5. 型枠	Formwork	0.1014	0.1159	0.0306	0.0543	0.0889	0.0186	0.1055
6. 鉄筋	Reinforcement	0.0825	0.1101	0.0324	0.0592	0.1016	0.0290	0.0920
7. 鉄骨	Structural steel work	0.1123	0.0022	0.1797	0.1608	0.0262	0.2485	0.0368
8. 既製コンクリート	Precast concrete	0.0040	0.0048	0.0653	0.0266	0.0102	0.0511	0.0102
9. 防水	Waterproofing	0.0129	0.0195	0.0203	0.0131	0.0228	0.0169	0.0177
10. 石工	Masonry	0.0099	0.0086	0.0036	0.0158	0.0113	0.0172	0.0323
11. タイル	Tile work	0.0249	0.0290	0.0236	0.0157	0.0175	0.0138	0.0075
12. 木工	Carpentry	0.0368	0.0561	0.0481	0.0081	0.0094	0.0068	0.0272
13. 金属	Metal work	0.0437	0.0460	0.0683	0.0624	0.0696	0.0957	0.0753
14. 左官	Plastering & lathing work	0.0239	0.0337	0.0178	0.0173	0.0200	0.0114	0.0186
15. 木製建具	Wooden door & window	0.0189	0.0300	0.0240	0.0036	0.0063	0.0055	0.0075
16. 金属製建具	Metal door & window	0.0696	0.0663	0.0767	0.1137	0.0919	0.0993	0.0696
17. ガラス	Glazing work	0.0159	0.0130	0.0148	0.0287	0.0348	0.0272	0.0256
18. 塗装・吹付	Painting & Spraying	0.0149	0.0138	0.0145	0.0139	0.0124	0.0113	0.0245
19. 内外装	Int. & Ext. finishing	0.0577	0.0810	0.0966	0.0646	0.0821	0.0837	0.0382
20. 仕上ユニット	Fitting & Equipment	0.0944	0.1016	0.0715	0.0489	0.0586	0.0485	0.0189
21. カーテンウォール	Curtain wall	0.0000	0.0000	0.0000	0.0152	0.0445	0.0310	0.0063
[設備工事費]	Installation	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 電気	Electricity	0.3376	0.3610	0.2827	0.3661	0.4028	0.3708	0.3612
2. 給排水衛生	Plumbing & sanitation	0.4300	0.4795	0.4913	0.2099	0.1694	0.1951	0.3434
3. 暖冷房空調	Air-conditioning	0.1271	0.0849	0.1377	0.3169	0.3576	0.3411	0.1930
4. 昇降	Lift installation	0.1053	0.0746	0.0883	0.1071	0.0702	0.0930	0.1024
[建築純工事費]	Building construction cost	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 仮設	Temporary work	0.1113	0.0925	0.1104	0.0988	0.0995	0.0846	0.1354
2. 土工・地業	Earthwork & Foundation	0.0895	0.0797	0.0659	0.1125	0.1031	0.0638	0.1665
3. 軸体	Structural frame	0.3717	0.3244	0.2786	0.3411	0.3162	0.3322	0.3187
4. 仕上	Finishing	0.4275	0.5034	0.5451	0.4476	0.4812	0.5194	0.3794
[1. 電気]	Electricity	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 受変電引込	Substation	0.0578	0.0471	0.0579	0.1851	0.1996	0.1772	0.1909
2. 幹線動力	Main feeder & power	0.1667	0.1796	0.2158	0.2011	0.1919	0.2349	0.3303
3. 電灯コンセント	Ele. light socket outlet	0.2945	0.2898	0.2833	0.2121	0.2105	0.1762	0.1867
4. 照明器具	Lighting fixture	0.1095	0.1137	0.1352	0.2313	0.2128	0.2272	0.1208
5. 電話配管	Telephone system	0.0602	0.0665	0.0570	0.0325	0.0374	0.0291	0.0346
6. テレビ共聴	TV master antenna piping	0.0761	0.0907	0.0837	0.0187	0.0240	0.0191	0.0094
7. インターホン他	Interphone & Others	0.1308	0.1106	0.0877	0.0272	0.0287	0.0360	0.0270
8. 防災	Protective installation	0.0850	0.0862	0.0670	0.0847	0.0877	0.0955	0.0817
9. 避雷針	Lightning rod	0.0194	0.0158	0.0124	0.0073	0.0074	0.0048	0.0186
[2. 給排水衛生]	Plumbing & sanitation	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 給水	Water supply	0.2296	0.2373	0.2459	0.2130	0.2456	0.1998	0.3121
2. 給湯	Hot water supply	0.1700	0.1678	0.1766	0.0447	0.0668	0.0601	0.0824
3. 排水通気	Drainage	0.2264	0.2625	0.2548	0.1995	0.2565	0.2560	0.2137
4. 衛生器具	Sanitary fixture	0.1426	0.1245	0.1545	0.1298	0.1472	0.1193	0.0696
5. 消火	Fire fighting work	0.0873	0.0683	0.0598	0.3574	0.2349	0.2976	0.2510
6. ガス	Gas work	0.1441	0.1396	0.1084	0.0556	0.0490	0.0672	0.0712
[3. 暖冷房空調]	Air-conditioning	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 機器	AC equipment	0.1733	0.1340	0.1649	0.2522	0.2316	0.2401	0.2643
2. ダクト	Duct work	0.0929	0.1183	0.1359	0.1477	0.1524	0.1541	0.1418
3. 配管	AC piping	0.2294	0.2362	0.2841	0.2848	0.2350	0.2627	0.2988
4. 自動制御	Automatic control sys.	0.0276	0.0373	0.0426	0.0588	0.0461	0.0600	0.1750
5. 換気	Ventilation work	0.3339	0.2703	0.2273	0.2535	0.3320	0.2788	0.1146
6. 床暖房	Floor heating	0.1429	0.2039	0.1452	0.0030	0.0029	0.0043	0.0055

2. ウエイト表 (2) Table of BCCI weights

建物番号 使途	8 店舗 Store	9 医院 Clinic	10 病院 Hospital	11 老人福祉施設 Home for the aged	12 ホテル Hotel	13 体育館 Gymnasium	14 体育館 Gymnasium	15 学校 College	16 学校 School
構造 基準時	S 2005年	R C 2005年	R C 2005年	R C 2005年	R C 2005年	R C 2005年	S 2005年	S R C 2005年	R C 2005年
〔工事原価〕	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 純工事費	0.9645	0.9682	0.9659	0.9690	0.9641	0.9649	0.9760	0.9196	0.9626
2. 現場経費	0.0355	0.0318	0.0341	0.0310	0.0359	0.0351	0.0240	0.0804	0.0374
〔純工事費〕	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 建築	0.7314	0.6807	0.6287	0.6662	0.6880	0.8098	0.8296	0.7350	0.6982
2. 設備	0.2686	0.3193	0.3713	0.3338	0.3120	0.1902	0.1704	0.2650	0.3018
〔建築純工事費〕	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 仮設	0.0912	0.0652	0.0993	0.0867	0.1032	0.0978	0.1121	0.0931	0.0965
2. 土工	0.0343	0.0137	0.0281	0.0304	0.0183	0.0435	0.0181	0.0284	0.0635
3. 地業	0.0388	0.0515	0.0495	0.0354	0.0399	0.0517	0.0294	0.0324	0.0529
4. コンクリート	0.0579	0.0953	0.0891	0.0905	0.0861	0.0802	0.0364	0.0773	0.0847
5. 型枠	0.0229	0.1263	0.0993	0.1155	0.1073	0.1010	0.0169	0.0806	0.0797
6. 鉄筋	0.0418	0.1192	0.1007	0.0978	0.1213	0.0825	0.0247	0.0759	0.0911
7. 鉄骨	0.2924	0.0146	0.0114	0.0098	0.0112	0.0692	0.1706	0.1733	0.0370
8. 既製コンクリート	0.0297	0.0042	0.0067	0.0023	0.0014	0.0065	0.0367	0.0083	0.0092
9. 防水	0.0214	0.0321	0.0220	0.0281	0.0148	0.0167	0.0058	0.0163	0.0181
10. 石工	0.0047	0.0074	0.0022	0.0051	0.0219	0.0011	0.0065	0.0092	0.0036
11. タイル	0.0080	0.0204	0.0176	0.0237	0.0241	0.0158	0.0044	0.0207	0.0155
12. 木工	0.0067	0.0122	0.0103	0.0336	0.0115	0.0314	0.0501	0.0109	0.0207
13. 金属	0.0899	0.0688	0.0656	0.0664	0.0510	0.1044	0.1065	0.0969	0.0837
14. 左官	0.0178	0.0288	0.0228	0.0313	0.0228	0.0245	0.0127	0.0224	0.0191
15. 木製建具	0.0026	0.0049	0.0047	0.0187	0.0040	0.0070	0.0083	0.0045	0.0073
16. 金属製建具	0.0969	0.1252	0.1188	0.1030	0.1088	0.0696	0.0860	0.1113	0.1032
17. ガラス	0.0144	0.0186	0.0141	0.0131	0.0111	0.0138	0.0123	0.0205	0.0266
18. 塗装・吹付	0.0148	0.0177	0.0146	0.0172	0.0090	0.0271	0.0297	0.0105	0.0252
19. 内外装	0.0780	0.1058	0.1091	0.1044	0.1249	0.0941	0.1853	0.0801	0.0913
20. 仕上ユニット	0.0295	0.0681	0.1141	0.0870	0.1074	0.0621	0.0475	0.0274	0.0711
21. カーテンウォール	0.0063	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
〔設備工事費〕	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 電気	0.4067	0.3564	0.3323	0.3298	0.3098	0.5327	0.5414	0.4232	0.3504
2. 給排水衛生	0.2590	0.2940	0.2974	0.3577	0.3382	0.1989	0.4042	0.1826	0.1932
3. 暖冷房空調	0.2532	0.2806	0.3107	0.2614	0.2736	0.2299	0.0544	0.3411	0.4161
4. 昇降	0.0811	0.0690	0.0596	0.0511	0.0784	0.0385	0.0000	0.0531	0.0403
〔建築純工事費〕	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 仮設	0.0912	0.0652	0.0993	0.0867	0.1032	0.0978	0.1121	0.0931	0.0965
2. 土工・地業	0.0731	0.0652	0.0776	0.0658	0.0582	0.0952	0.0475	0.0608	0.1164
3. 車体	0.4150	0.3554	0.3005	0.3136	0.3259	0.3329	0.2486	0.4071	0.2925
4. 仕上	0.4207	0.5142	0.5226	0.5339	0.5127	0.4741	0.5918	0.4390	0.4946
〔1. 電気〕	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 受変電引込	0.2245	0.1631	0.1631	0.1631	0.1631	0.1909	0.2245	0.1674	0.1545
2. 幹線動力	0.3252	0.2239	0.2239	0.2239	0.2239	0.3303	0.3252	0.2730	0.2115
3. 電灯コンセント	0.1536	0.1884	0.1884	0.1884	0.1884	0.1867	0.1536	0.1719	0.2211
4. 照明器具	0.1366	0.1705	0.1705	0.1705	0.1705	0.1208	0.1366	0.1861	0.1720
5. 電話配管	0.0271	0.0608	0.0608	0.0608	0.0608	0.0346	0.0271	0.0351	0.0494
6. テレビ共聴	0.0085	0.0277	0.0277	0.0277	0.0277	0.0094	0.0085	0.0227	0.0280
7. インターホン他	0.0238	0.0830	0.0830	0.0830	0.0830	0.0270	0.0238	0.0626	0.0806
8. 防災	0.0863	0.0736	0.0736	0.0736	0.0736	0.0817	0.0863	0.0708	0.0737
9. 避雷針	0.0144	0.0090	0.0090	0.0090	0.0090	0.0186	0.0144	0.0104	0.0092
〔2. 給排水衛生〕	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 給水	0.2702	0.1979	0.1979	0.1979	0.1979	0.3121	0.2702	0.2111	0.2454
2. 給湯	0.0764	0.1490	0.1490	0.1490	0.1490	0.0824	0.0764	0.0649	0.0559
3. 排水通気	0.2785	0.2446	0.2446	0.2446	0.2446	0.2137	0.2785	0.3835	0.3136
4. 衛生器具	0.0909	0.1407	0.1407	0.1407	0.1407	0.0696	0.0909	0.1686	0.1448
5. 消火	0.2208	0.2126	0.2126	0.2126	0.2126	0.2510	0.2208	0.0942	0.1295
6. ガス	0.0632	0.0552	0.0552	0.0552	0.0552	0.0712	0.0632	0.0777	0.1108
〔3. 暖冷房空調〕	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 機器	0.2638	0.2316	0.2316	0.2316	0.2316	0.2643	0.2638	0.2668	0.2850
2. ダクト	0.1328	0.1299	0.1299	0.1299	0.1299	0.1418	0.1328	0.1762	0.1573
3. 配管	0.2839	0.2931	0.2931	0.2931	0.2931	0.2988	0.2839	0.2008	0.2525
4. 自動制御	0.1823	0.0786	0.0786	0.0786	0.0786	0.1750	0.1823	0.1010	0.0921
5. 換気	0.1286	0.2450	0.2450	0.2450	0.2450	0.1146	0.1286	0.2437	0.2016
6. 床暖房	0.0086	0.0218	0.0218	0.0218	0.0218	0.0055	0.0086	0.0115	0.0115

2. ウエイト表 (3) Table of BCCI weights

建物番号 使途 構造 延床面積(m <sup>2</sup> ) 地上/地下階数 設備内容 基準時	17 工場 Factory	18 倉庫 Warehouse	20 構造別 平均 S R C	21 構造別 平均 R C	22 構造別 平均 S	23 店舗付 集合住宅 Condominium and store	24 小劇場付 ワンルームマンション Condomi- nium	25 事務所ビル Office	26 事務所・ 店舗ビル Office and store R C
			average	average	average	Condominium and store	Condomi- nium	Office	Office and store R C
構 造	S	S	S R C	R C	S	R C	R C	S / S R C	R C
延床面積(m <sup>2</sup> )	—	—	—	—	—	4,120	836	6,611	587
地上/地下階数	—	—	—	—	—	6/0	3/1	8/1	6/1
設備内容	—	—	—	—	—	E. P. A. L	E. P. A.	E. P. A. L	E. P. A. L
基 準 時	2005年	2005年	2005年	2005年	2005年	2008年10月	2009年4月	2006年10月	2007年10月
〔工事原価〕	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	—	—	—	—
1. 純工事費	0.9660	0.9571	0.9515	0.9551	0.9635	—	—	—	—
2. 現場経費	0.0340	0.0429	0.0485	0.0449	0.0365	—	—	—	—
〔純工事費〕	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 建 築	0.6986	0.8283	0.7799	0.7561	0.7460	0.7454	0.7257	0.6396	0.7117
2. 設 備	0.3014	0.1717	0.2201	0.2439	0.2540	0.2546	0.2743	0.3604	0.2883
〔建築純工事費〕	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 仮 設	0.0975	0.0968	0.1049	0.0936	0.0997	0.1248	0.1369	0.1052	0.1968
2. 土 工	0.0297	0.0291	0.0421	0.0346	0.0315	0.0208	0.0874	0.0090	0.0543
3. 地 業	0.0391	0.0646	0.0467	0.0483	0.0377	0.0508	0.0000	0.0000	0.0540
4. コンクリート	0.0579	0.0724	0.0739	0.0939	0.0460	0.0822	0.0712	0.0757	0.0783
5. 型 枠	0.0296	0.0318	0.0869	0.1107	0.0273	0.1533	0.1050	0.0261	0.1297
6. 鉄 筋	0.0456	0.0566	0.0761	0.1069	0.0374	0.1510	0.0570	0.0482	0.1053
7. 鉄 骨	0.2861	0.3033	0.1352	0.0076	0.2372	0.0000	0.0000	0.2753	0.0000
8. 既製コンクリート	0.0313	0.0312	0.0098	0.0053	0.0487	0.0025	0.0197	0.0565	0.0000
9. 防 水	0.0122	0.0088	0.0136	0.0202	0.0175	0.0388	0.0178	0.0114	0.0208
10. 石 工	0.0008	0.0004	0.0110	0.0082	0.0053	0.0064	0.0010	0.0109	0.0000
11. タ イ ル	0.0023	0.0024	0.0220	0.0261	0.0141	0.0454	0.0339	0.0000	0.0714
12. 木 工	0.0066	0.0056	0.0253	0.0459	0.0240	0.0438	0.0378	0.0002	0.0089
13. 金 属	0.1026	0.1095	0.0584	0.0530	0.0856	0.0357	0.0816	0.0783	0.0453
14. 左 官	0.0167	0.0184	0.0222	0.0308	0.0165	0.0461	0.0418	0.0063	0.0381
15. 木製建具	0.0027	0.0033	0.0127	0.0242	0.0122	0.0244	0.0158	0.0000	0.0000
16. 金属製建具	0.0902	0.0712	0.0876	0.0769	0.0858	0.0668	0.0545	0.0393	0.1130
17. ガ ラ ス	0.0064	0.0044	0.0197	0.0151	0.0145	0.0131	0.0091	0.0184	0.0156
18. 塗装・吹付	0.0204	0.0202	0.0138	0.0150	0.0155	0.0006	0.0120	0.0123	0.0072
19. 内 外 装	0.0953	0.0557	0.0637	0.0856	0.0885	0.0449	0.1471	0.0726	0.0387
20. 仕上ユニット	0.0270	0.0143	0.0710	0.0963	0.0488	0.0486	0.0704	0.0215	0.0226
21. カーテンウォール	0.0000	0.0000	0.0034	0.0018	0.0062	0.0000	0.0000	0.1328	0.0000
〔設備工事費〕	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 電 気	0.4255	0.4904	0.3610	0.3570	0.3579	0.3990	0.4366	0.3874	0.5122
2. 給排水衛生	0.2267	0.2167	0.3321	0.4205	0.3366	0.4255	0.2798	0.1161	0.1608
3. 暖冷房空調	0.2995	0.2121	0.2117	0.1530	0.2256	0.1317	0.2836	0.4003	0.1535
4. 昇 降	0.0483	0.0808	0.0952	0.0695	0.0799	0.0438	0.0000	0.0962	0.1735
〔建築純工事費〕	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 仮 設	0.0975	0.0968	0.1049	0.0936	0.0997	0.1248	0.1369	0.1052	0.1968
2. 土工・地業	0.0688	0.0937	0.0888	0.0829	0.0691	0.0716	0.0874	0.0090	0.1083
3. 車 体	0.4192	0.4641	0.3721	0.3195	0.3479	0.3865	0.2332	0.4253	0.3133
4. 仕 上	0.4145	0.3454	0.4342	0.5040	0.4833	0.4171	0.5425	0.4605	0.3816
〔1. 電 气〕	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 受変電引込	0.2245	0.2245	0.1077	0.0806	0.1465	0.3182	0.2493	0.2025	0.4039
2. 幹線動力	0.3252	0.3252	0.1955	0.1908	0.2639	0.2253	0.1648	0.1829	0.2046
3. 電灯コンセント	0.1536	0.1536	0.2519	0.2649	0.2119	0.1295	0.1543	0.2414	0.0625
4. 照明器具	0.1366	0.1366	0.1516	0.1309	0.1514	0.1257	0.0870	0.2351	0.1100
5. 電話配管	0.0271	0.0271	0.0491	0.0628	0.0400	0.0233	0.0223	0.0305	0.0577
6. テレビ共聴	0.0085	0.0085	0.0528	0.0728	0.0419	0.0469	0.0338	0.0150	0.0564
7. インターホン他	0.0238	0.0238	0.0944	0.1000	0.0527	0.0698	0.2437	0.0328	0.0000
8. 防 災	0.0863	0.0863	0.0821	0.0833	0.0798	0.0613	0.0448	0.0530	0.0679
9. 避 雷 針	0.0144	0.0144	0.0149	0.0139	0.0119	0.0000	0.0000	0.0068	0.0370
〔2. 給排水衛生〕	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 給 水	0.2702	0.2702	0.2222	0.2331	0.2480	0.1682	0.2540	0.2861	0.4598
2. 給 湯	0.0764	0.0764	0.1214	0.1512	0.1157	0.1609	0.1418	0.0777	0.1271
3. 排水通気	0.2785	0.2785	0.2519	0.2632	0.2647	0.2681	0.3375	0.2742	0.2634
4. 衛生器具	0.0909	0.0909	0.1450	0.1289	0.1225	0.0988	0.1238	0.2266	0.1497
5. 消 火	0.2208	0.2208	0.1481	0.1033	0.1662	0.1236	0.0000	0.1184	0.0000
6. ガ ス	0.0632	0.0632	0.1114	0.1203	0.0829	0.1804	0.1429	0.0170	0.0000
〔3. 暖冷房空調〕	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 機 器	0.2638	0.2638	0.2094	0.1659	0.2182	0.4804	0.5454	0.2799	0.4799
2. ダ ク ト	0.1328	0.1328	0.1216	0.1248	0.1377	0.0000	0.1919	0.2684	0.0000
3. 配 管	0.2839	0.2839	0.2359	0.2466	0.2804	0.1086	0.0857	0.1554	0.1843
4. 自 動 制 御	0.1823	0.1823	0.0491	0.0496	0.1028	0.0000	0.0000	0.1162	0.0000
5. 換 気	0.1286	0.1286	0.2982	0.2619	0.1956	0.4110	0.1770	0.1801	0.3358
6. 床 暖 房	0.0086	0.0086	0.0858	0.1512	0.0653	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000

2. ウエイト表 (4) Table of BCCI weights

建物番号 使途 構造 延床面積(m <sup>2</sup> ) 地上/地下階数 設備内容 基準時	27 体育館 Gymnasium	28 大学 (情報系) College	29 化学製品工場 Factory	30 大規模倉庫 Warehouse	31 低層集合住宅 Condominium	32 事務所ビル Office	33 店舗 Store	34 総合病院 Hospital	35 ホテル (ビジネス系) Hotel
R C / S 3,431 2/0 E.P.A 2010年4月	S R C 6,820 8/0 E.P.A.L 2008年4月	S 1,624 2/0 E.P.A 2010年10月	R C 35,206 6/1 E.P.A.L 2007年4月	R C 3,018 4/1 E.P.A.L 2004年11月	S R C 2,414 8/0 E.P.A.L 2003年11月	S 705 2/0 E.P.A 2006年4月	R C 11,494 5/0 E.P.A.L 2003年5月	S R C / S 5,003 10/0 E.P.A.L 2005年5月	
〔工事原価〕	—	—	—	—	—	—	—	—	—
1. 純工事費 2. 現場経費	—	—	—	—	—	—	—	—	—
〔純工事費〕	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 建築 2. 設備	0.8812 0.1188	0.7373 0.2627	0.6697 0.3303	0.9108 0.0892	0.8616 0.1384	0.8038 0.1962	0.7062 0.2938	0.5369 0.4631	0.5865 0.4135
〔建築純工事費〕	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 仮設 2. 土工 3. 地業 4. コンクリート 5. 型枠 6. 鉄筋 7. 鉄骨 8. 既製コンクリート 9. 防水 10. 石工 11. タイル 12. 木工 13. 金属 14. 左官 15. 木製建具 16. 金属製建具 17. ガラス 18. 塗装・吹付 19. 内外装 20. 仕上ユニット 21. カーテンウォール	0.1447 0.0195 0.1719 0.0939 0.1131 0.0895 0.0810 0.0059 0.0101 0.0004 0.0012 0.0148 0.0491 0.0216 0.0000 0.0577 0.0040 0.0272 0.0805 0.0139 0.0000	0.1387 0.0246 0.0283 0.0822 0.1298 0.0841 0.1612 0.0129 0.0105 0.0000 0.0404 0.0098 0.0339 0.0313 0.0000 0.1130 0.0103 0.0158 0.0527 0.0196 0.0000	0.1577 0.0365 0.0671 0.0430 0.0231 0.0234 0.2465 0.0458 0.0686 0.0057 0.0000 0.0187 0.0002 0.0870 0.0186 0.0039 0.0776 0.0106 0.0351 0.0421 0.0348 0.0000	0.1175 0.0331 0.1548 0.1179 0.0873 0.1864 0.0458 0.0966 0.0966 0.0135 0.0000 0.0387 0.0104 0.0654 0.0218 0.0000 0.0350 0.0002 0.0155 0.0053 0.0023 0.0000	0.1053 0.1209 0.0030 0.1033 0.1424 0.1115 0.0008 0.0030 0.0030 0.0147 0.0010 0.0311 0.0176 0.0899 0.0256 0.0341 0.0198 0.0518 0.0186 0.0075 0.0639 0.0864 0.0000	0.1144 0.0375 0.0401 0.0587 0.0983 0.0441 0.0604 0.0004 0.0134 0.0320 0.0958 0.0869 0.0104 0.0930 0.0320 0.0032 0.0782 0.0176 0.0069 0.0489 0.0598 0.0000	0.2086 0.0169 0.0409 0.0392 0.0234 0.1026 0.1218 0.0064 0.0116 0.0194 0.0000 0.0049 0.0347 0.0167 0.0704 0.0192 0.0220 0.0889 0.0051 0.0186 0.0924 0.0638 0.0226	0.0969 0.0225 0.0685 0.0727 0.1345 0.1026 0.0064 0.0113 0.0259 0.0070 0.0001 0.0189 0.0189 0.0113 0.0391 0.0251 0.0164 0.0014 0.1521 0.0181 0.0056 0.0131 0.0189 0.0539 0.0093	
〔設備工事費〕	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 電気 2. 給排水衛生 3. 暖冷房空調 4. 昇降	0.5949 0.3325 0.0726 0.0000	0.4704 0.1459 0.3526 0.0311	0.5317 0.1389 0.3294 0.0000	0.6517 0.1115 0.1102 0.1266	0.3548 0.4010 0.1466 0.0976	0.3265 0.2341 0.2858 0.1536	0.4633 0.2323 0.3044 0.0000	0.3342 0.2214 0.4192 0.0252	0.4986 0.1447 0.3058 0.0509
〔建築純工事費〕	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 仮設 2. 土工・地業 3. 軸体 4. 仕上	0.1447 0.1914 0.3775 0.2864	0.1387 0.0529 0.4573 0.3511	0.1577 0.1036 0.3360 0.4027	0.1175 0.1879 0.4374 0.2572	0.1054 0.1240 0.3579 0.4127	0.1144 0.0776 0.2615 0.5465	0.2086 0.0578 0.2063 0.5273	0.0969 0.0910 0.3162 0.4959	0.1014 0.0707 0.2569 0.5710
〔1. 電気〕	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 受変電引込 2. 幹線動力 3. 電灯コンセント 4. 照明器具 5. 電話配管 6. テレビ共聴 7. インターホン他 8. 防災 9. 避雷針	0.2382 0.1038 0.1632 0.4312 0.0061 0.0010 0.0036 0.0529 0.0000	0.1679 0.5390 0.0620 0.1363 0.0164 0.0011 0.0281 0.0370 0.0122	0.4105 0.2627 0.0955 0.1452 0.0054 0.0120 0.0209 0.0478 0.0000	0.1259 0.2684 0.1957 0.1401 0.0112 0.0062 0.0612 0.1643 0.0270	0.0000 0.1320 0.2241 0.1408 0.0683 0.0950 0.2393 0.1005 0.0000	0.2712 0.0652 0.1360 0.3508 0.0428 0.0266 0.0396 0.0457 0.0221	0.3155 0.1998 0.0665 0.2664 0.0263 0.0398 0.0238 0.0619 0.0000	0.3932 0.1134 0.1450 0.1012 0.0643 0.0217 0.1110 0.0443 0.0059	0.1006 0.1540 0.0902 0.0899 0.0984 0.0551 0.3478 0.0607 0.0033
〔2. 給排水衛生〕	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 給水 2. 給湯 3. 排水通気 4. 衛生器具 5. 消火 6. ガス	0.1248 0.0723 0.2649 0.1059 0.1175 0.3146	0.1840 0.0000 0.3535 0.2633 0.1176 0.0816	0.2289 0.0631 0.3433 0.3300 0.0000 0.0347	0.1959 0.0772 0.1984 0.0752 0.4533 0.0000	0.2036 0.0368 0.4109 0.1763 0.0000 0.1724	0.1868 0.0903 0.2126 0.2068 0.3035 0.0000	0.3029 0.1079 0.3848 0.1487 0.0000 0.0557	0.1269 0.0800 0.2411 0.0589 0.2491 0.2440	0.2028 0.3029 0.3584 0.0194 0.0964 0.0201
〔3. 暖冷房空調〕	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 機器 2. ダクト 3. 配管 4. 自動制御 5. 換気 6. 床暖房	0.3962 0.0409 0.1536 0.0000 0.4093 0.0000	0.6409 0.1152 0.1849 0.0000 0.0525 0.0000	0.6590 0.0000 0.2560 0.0746 0.0850 0.0000	0.1394 0.0000 0.1106 0.2565 0.7860 0.0000	0.4820 0.0000 0.1106 0.2030 0.4074 —	0.5876 0.0430 0.1129 0.0000 0.1129 —	0.6866 0.0000 0.1104 0.2495 0.0506 —	0.2522 0.1883 0.2594 0.4506 0.0877 —	0.2287 0.0564 0.1766 0.4506 0.0877 —

2. ウエイト表 (5) Table of BCCI weights

建物番号 使途 構造 延床面積(m <sup>2</sup> ) 地上/地下階数 設備内容 基準時	36 図書館 Library	38 寄宿舎 Dormitory	39 小学校 Primary school
	R C	R C	R C
2,413	2,207	5,840	
3/0	5/0	3/0	
E.P.A.L	E.P.A	E.P.A.L	
2004年5月	2000年6月	2002年5月	
〔工事原価〕	—	—	—
1. 純工事費	—	—	—
2. 現場経費	—	—	—
〔純工事費〕	1.0000	1.0000	1.0000
1. 建築	0.6899	0.7011	0.7877
2. 設備	0.3101	0.2989	0.2123
〔建築純工事費〕	1.0000	1.0000	1.0000
1. 仮設	0.1406	0.1416	0.1183
2. 土工	0.0293	0.0073	0.0135
3. 地業	0.0144	0.0353	0.1208
4. コンクリート	0.1021	0.0970	0.1046
5. 型枠	0.2062	0.2002	0.1572
6. 鉄筋	0.1086	0.0555	0.0676
7. 鉄骨	0.0019	0.0000	0.0204
8. 既製コンクリート	0.0003	0.0000	0.0004
9. 防水	0.0210	0.0193	0.0211
10. 石工	0.0041	0.0005	0.0020
11. タイル	0.0683	0.0033	0.0116
12. 木工	0.0000	0.0197	0.0168
13. 金属	0.0676	0.0785	0.0440
14. 左官	0.0306	0.0334	0.0486
15. 木製建具	0.0000	0.0173	0.0011
16. 金属製建具	0.1040	0.1318	0.0766
17. ガラス	0.0085	0.0141	0.0148
18. 塗装・吹付	0.0105	0.0415	0.0260
19. 内外装	0.0664	0.0777	0.0747
20. 仕上ユニット	0.0156	0.0260	0.0460
21. カーテンウォール	0.0000	0.0000	0.0139
〔設備工事費〕	1.0000	1.0000	1.0000
1. 電気	0.3196	0.4455	0.3745
2. 給排水衛生	0.1172	0.3213	0.3787
3. 暖冷房空調	0.5018	0.2332	0.2376
4. 昇降	0.0614	0.0000	0.0092
〔建築純工事費〕	1.0000	1.0000	1.0000
1. 仮設	0.1406	0.1416	0.1183
2. 土工・地業	0.0437	0.0426	0.1343
3. 車体	0.4187	0.3527	0.3498
4. 仕上	0.3970	0.4631	0.3976
〔1. 電気〕	1.0000	1.0000	1.0000
1. 受変電引込	0.2996	0.0991	0.1869
2. 幹線動力	0.0650	0.0700	0.2125
3. 電灯コンセント	0.1643	0.3685	0.1461
4. 照明器具	0.1931	0.2006	0.1872
5. 電話配管	0.0069	0.0198	0.0844
6. テレビ共聴	0.0137	0.0295	0.0307
7. インターホン他	0.1870	0.1306	0.0411
8. 防災	0.0704	0.0819	0.1111
9. 避雷針	0.0000	0.0000	0.0000
〔2. 給排水衛生〕	1.0000	1.0000	1.0000
1. 給水	0.2150	0.1714	0.2927
2. 給湯	0.0166	0.0530	0.0173
3. 排水通気	0.3877	0.2868	0.2596
4. 衛生器具	0.1969	0.3062	0.1128
5. 消火	0.0854	0.0366	0.2660
6. ガス	0.0984	0.1460	0.0516
〔3. 暖冷房空調〕	1.0000	1.0000	1.0000
1. 機器	0.5185	0.6009	0.5586
2. ダクト	0.1857	0.0000	0.1672
3. 配管	0.1743	0.0592	0.1978
4. 自動制御	0.0897	0.0000	0.0396
5. 換気	0.0318	0.3399	0.0368
6. 床暖房	—	—	—

2. ウエイト表 (6) Table of BCCI weights

建物番号	Building number	19	37
使途	Building type	住宅	保育園
構造	Structural frame	W	W
延床面積(m <sup>2</sup> )	Total floor area	—	1,000
地上/地下階数	Story (ground/basement)	—	1/0
設備内容	Installation	—	E. P. A
基準時	Base period	2005年	2005年10月
〔工事原価〕	Construction cost	1.0000	—
1. 純工事費	Net work cost	0.8899	—
2. 現場経費	Site management cost	0.1101	—
〔純工事費〕	Net work cost	1.0000	1.0000
1. 建築	Building construction	0.8660	0.6299
2. 設備	Installation	0.1340	0.3701
〔建築純工事費〕	Building construction	1.0000	1.0000
1. 仮設	Temporary work	0.0322	0.0824
2. 基礎	Foundation	0.0798	0.0920
3. 木工	Carpentry	0.3684	0.4360
4. 屋根	Roofing	0.0596	0.0575
5. 金属製建具	Metal door & window	0.0641	0.0851
6. 木製建具	Wooden door & window	0.0481	0.0477
7. ガラス	Glazing work	0.0125	0.0039
8. 防水	Waterproofing	0.0060	0.0014
9. 石工	Masonry	0.0018	0.0000
10. タイル	Tile work	0.0112	0.0072
11. 金属	Metal work	0.0143	0.0049
12. 左官	Plastering & lathing work	0.0241	0.0185
13. 塗装・吹付	Painting & Spraying	0.0143	0.0406
14. 内外装	Int. & Ext. finishing	0.1298	0.0512
15. 仕上ユニット雑	Fitting, Equip. & Others	0.1338	0.0716
〔設備工事費〕	Installation	1.0000	1.0000
1. 電気	Electricity	0.3265	0.2205
2. 給排水衛生	Plumbing & sanitation	0.5430	0.4274
3. 暖冷房空調	Air-conditioning	0.1305	0.3521
〔1. 電気〕	Electricity	1.0000	1.0000
1. 受変電引込	Substation	—	0.2311
2. 幹線動力	Main feeder & power	—	0.2543
3. 電灯コンセント	Ele. light socket outlet	0.4325	0.0943
4. 照明器具	Lighting fixture	0.3665	0.1921
5. 電話配管	Telephone system	0.0573	0.0091
6. テレビ共聴	TV master antenna piping	0.0821	0.0494
7. インターホン他	Interphone & Others	0.0616	0.1064
8. 防災	Protective installation	—	0.0633
9. 避雷針	Lightning rod	—	0.0000
〔2. 給排水衛生〕	Plumbing & sanitation	1.0000	1.0000
1. 給水	Water supply	0.2352	0.2550
2. 給湯	Hot water supply	0.1859	0.1320
3. 排水通気	Drainage	0.2523	0.3849
4. 衛生器具	Sanitary fixture	0.2882	0.0573
5. 消火	Fire fighting work	—	0.0483
6. ガス	Gas work	0.0384	0.1225
〔3. 暖冷房空調〕	Air-conditioning	1.0000	1.0000
1. 機器	AC equipment	—	0.7111
2. ダクト	Duct work	—	0.0000
3. 配管	AC piping	—	0.1560
4. 自動制御	Automatic control sys.	—	0.0136
5. 換気	Ventilation work	0.7200	0.1193
6. 床暖房	Floor heating	0.2800	—

2. ウエイト表 (7) 連鎖指數 Table of BCCI weights (Chain index)

2	建物種類 Building type	集合住宅 Condominium	R C		
ウェイト年次	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年
〔工事原価〕	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 純工事費	0.9520	0.9520	0.9534	0.9534	0.9476
2. 現場経費	0.0480	0.0480	0.0466	0.0466	0.0524
〔純工事費〕	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 建築	0.7877	0.7855	0.7742	0.7734	0.7721
2. 設備	0.2123	0.2145	0.2258	0.2266	0.2279
〔建築純工事費〕	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 仮設	0.0925	0.0923	0.0912	0.0906	0.0980
2. 土工	0.0321	0.0318	0.0377	0.0428	0.0331
3. 地業	0.0476	0.0532	0.0565	0.0592	0.0764
4. コンクリート	0.0962	0.0960	0.0937	0.0929	0.1003
5. 型枠	0.1159	0.1219	0.1255	0.1170	0.1178
6. 鉄筋	0.1101	0.1118	0.1197	0.1418	0.1334
7. 鉄骨	0.0022	0.0041	0.0033	0.0043	0.0033
8. 既製コンクリート	0.0048	0.0068	0.0068	0.0065	0.0072
9. 防水	0.0195	0.0195	0.0191	0.0193	0.0165
10. 石工	0.0086	0.0110	0.0078	0.0071	0.0052
11. タイル	0.0290	0.0300	0.0273	0.0271	0.0224
12. 木工	0.0561	0.0487	0.0508	0.0413	0.0389
13. 金属	0.0460	0.0447	0.0468	0.0468	0.0456
14. 左官	0.0337	0.0320	0.0314	0.0279	0.0248
15. 木製建具	0.0300	0.0276	0.0268	0.0234	0.0335
16. 金属製建具	0.0663	0.0687	0.0619	0.0616	0.0594
17. ガラス	0.0130	0.0140	0.0121	0.0142	0.0158
18. 塗装・吹付	0.0138	0.0122	0.0122	0.0109	0.0223
19. 内外装	0.0810	0.0805	0.0786	0.0771	0.0725
20. 仕上ユニット	0.1016	0.0932	0.0908	0.0882	0.0736
21. カーテンウォール	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
〔設備工事費〕	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 電気	0.3610	0.3722	0.3823	0.3870	0.3774
2. 給排水衛生	0.4795	0.4670	0.4600	0.4484	0.4815
3. 暖冷房空調	0.0849	0.0890	0.0916	0.1051	0.0826
4. 昇降	0.0746	0.0718	0.0661	0.0595	0.0585
〔建築純工事費〕	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 仮設	0.0925	0.0923	0.0912	0.0906	0.0980
2. 土工・地業	0.0797	0.0850	0.0942	0.1020	0.1095
3. 車体	0.3244	0.3338	0.3422	0.3560	0.3548
4. 仕上	0.5034	0.4889	0.4724	0.4514	0.4377

2. ウエイト表 (8) 連鎖指數 Table of BCCI weights (Chain index)

6	建物種類 Building type	事務所 Office S			
ウェイト年次	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年
〔工事原価〕	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 純工事費	0.9563	0.9531	0.9589	0.9723	0.9675
2. 現場経費	0.0437	0.0469	0.0411	0.0277	0.0325
〔純工事費〕	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 建築	0.7145	0.7331	0.7266	0.7225	0.7240
2. 設備	0.2855	0.2669	0.2734	0.2775	0.2760
〔建築純工事費〕	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 仮設	0.0846	0.0948	0.0962	0.0897	0.1051
2. 土工	0.0306	0.0384	0.0387	0.0412	0.0280
3. 地業	0.0332	0.0344	0.0389	0.0375	0.0450
4. コンクリート	0.0361	0.0401	0.0382	0.0386	0.0428
5. 型枠	0.0186	0.0231	0.0233	0.0205	0.0200
6. 鉄筋	0.0290	0.0297	0.0334	0.0383	0.0355
7. 鉄骨	0.2485	0.2297	0.2501	0.2771	0.2622
8. 既製コンクリート	0.0511	0.0492	0.0434	0.0399	0.0467
9. 防水	0.0169	0.0137	0.0133	0.0120	0.0113
10. 石工	0.0172	0.0088	0.0074	0.0081	0.0076
11. タイル	0.0138	0.0082	0.0066	0.0079	0.0030
12. 木工	0.0068	0.0106	0.0051	0.0061	0.0063
13. 金属	0.0957	0.0917	0.0849	0.0878	0.0928
14. 左官	0.0114	0.0100	0.0092	0.0102	0.0071
15. 木製建具	0.0055	0.0051	0.0065	0.0050	0.0037
16. 金属製建具	0.0993	0.1076	0.1041	0.0987	0.1225
17. ガラス	0.0272	0.0318	0.0219	0.0219	0.0172
18. 塗装・吹付	0.0113	0.0120	0.0116	0.0109	0.0086
19. 内外装	0.0837	0.0910	0.0865	0.0872	0.0783
20. 仕上ユニット	0.0485	0.0447	0.0387	0.0378	0.0411
21. カーテンウォール	0.0310	0.0254	0.0420	0.0236	0.0152
〔設備工事費〕	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 電気	0.3708	0.4135	0.3914	0.3936	0.4252
2. 給排水衛生	0.1951	0.1875	0.2051	0.2222	0.1938
3. 暖冷房空調	0.3411	0.3342	0.3257	0.3108	0.2915
4. 昇降	0.0930	0.0648	0.0778	0.0734	0.0895
〔建築純工事費〕	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 仮設	0.0846	0.0948	0.0962	0.0897	0.1051
2. 土工・地業	0.0638	0.0728	0.0776	0.0787	0.0730
3. 車体	0.3322	0.3226	0.3450	0.3745	0.3605
4. 仕上	0.5194	0.5098	0.4812	0.4571	0.4614

2. ウエイト表 (9) 連鎖指數 Table of BCCI weights (Chain index)

17	建物種類 Building type	工場 Factory S			
ウェイト年次	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年
〔工事原価〕	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 純工事費	0.9660	0.9662	0.9613	0.9646	0.9619
2. 現場経費	0.0340	0.0338	0.0387	0.0354	0.0381
〔純工事費〕	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 建築	0.6986	0.7011	0.6849	0.7033	0.6865
2. 設備	0.3014	0.2989	0.3151	0.2967	0.3435
〔建築純工事費〕	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 仮設	0.0975	0.0930	0.0961	0.0858	0.0979
2. 土工	0.0297	0.0298	0.0344	0.0350	0.0319
3. 地業	0.0391	0.0599	0.0551	0.0642	0.0694
4. コンクリート	0.0579	0.0580	0.0540	0.0517	0.0538
5. 型枠	0.0296	0.0295	0.0318	0.0266	0.0293
6. 鉄筋	0.0456	0.0503	0.0511	0.0578	0.0517
7. 鉄骨	0.2861	0.2879	0.3082	0.3499	0.2815
8. 既製コンクリート	0.0313	0.0264	0.0222	0.0225	0.0298
9. 防水	0.0122	0.0136	0.0098	0.0088	0.0072
10. 石工	0.0008	0.0013	0.0002	0.0004	0.0008
11. タイル	0.0023	0.0020	0.0014	0.0010	0.0024
12. 木工	0.0066	0.0025	0.0017	0.0023	0.0020
13. 金属	0.1026	0.1075	0.1253	0.1104	0.1195
14. 左官	0.0167	0.0152	0.0139	0.0135	0.0151
15. 木製建具	0.0027	0.0037	0.0017	0.0015	0.0016
16. 金属製建具	0.0902	0.0849	0.0731	0.0640	0.0867
17. ガラス	0.0064	0.0069	0.0044	0.0060	0.0083
18. 塗装・吹付	0.0204	0.0236	0.0207	0.0168	0.0193
19. 内外装	0.0953	0.0811	0.0667	0.0494	0.0634
20. 仕上ユニット	0.0270	0.0229	0.0282	0.0324	0.0284
21. カーテンウォール	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
〔設備工事費〕	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 電気	0.4255	0.4365	0.3953	0.4127	0.4318
2. 給排水衛生	0.2267	0.2065	0.2280	0.2107	0.2290
3. 暖冷房空調	0.2995	0.3101	0.3583	0.3534	0.3143
4. 昇降	0.0483	0.0469	0.0184	0.0232	0.0249
〔建築純工事費〕	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
1. 仮設	0.0975	0.0930	0.0961	0.0858	0.0979
2. 土工・地業	0.0688	0.0897	0.0895	0.0992	0.1013
3. 車体	0.4192	0.4257	0.4451	0.4860	0.4163
4. 仕上	0.4145	0.3916	0.3693	0.3290	0.3845

## II. 建設資材物価指数の作成方法

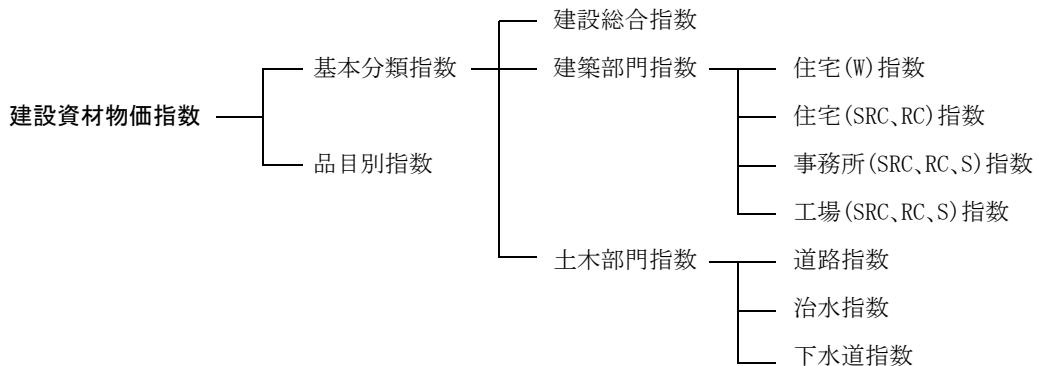
### 1. 建設資材物価指数の作成方法

#### 1) 建設資材物価指数の種類

指数には、時系列指数と都市間格差指数があり、次のような構造となっている。

##### (1) 時系列指数

わが国全体の建設工事に使用される建設資材の物価動向を集約的に表す時系列指数(月別)で、東京都区部以下主要10都市について、固定ウエイトにより費目別及び品目別に算出している。

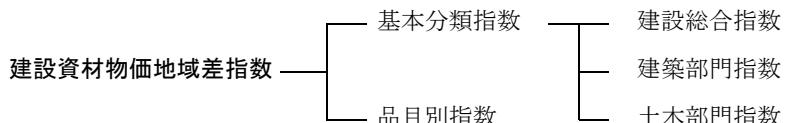


建設総合指数は、建築及び土木工事に使用される資材費ウエイト(購入者価格)によって個々の資材価格指数を総合した指数で、建設工事全体における資材物価の動向を表すものである。建築部門指数は、建築工事に使用される資材費ウエイトにより、土木部門指数は、土木工事に使用される資材費ウエイトによって算出した指数で、それぞれ建築ないし土木工事における資材物価の動向を表すものである。

なお、品目指数は、個々の品目について算出した指数である。

##### (2) 都市間格差指数

東京都区部=100として主要10都市間の物価格差を表す指数である。全国ウエイトによるラスパイレス式により年に1回、年平均指数として算出している。



#### 2) 指数の費目(資材)分類

##### (1) 費目(資材)分類

指数の費目(資材)分類は、産業連関表の部門分類に準拠した「基本分類」である。

「基本分類」は、「建設部門分析用産業連関表(国土交通省)」による「投入部門の特別分類」を中分類とし、これに「産業連関表」の統合分類及び基本分類を組み合わせた分類で、次のような構成となっている。



	(大分類)	(中分類)
-1	農産物	農産物(例・種苗、花木類)
-2	鉱産物	砂利・碎石
-3	繊維製品	畳・わら加工品、繊維工業製品
-4	紙・木製品	製材、合板、建設用木製品等、家具・建具・装備品、紙・紙加工品
-5	化学製品	塗料、その他の化学製品
-6	石油製品・舗装材料	石油製品、舗装材料
総合	-7 窯業・土石製品	耐火物、他の建設用土石製品、ガラス・ガラス製品、陶磁器、セメント、生コンクリート、セメント製品、他の窯業・土石製品
	-8 鉄鋼	熱間圧延鋼材、钢管、冷間・メッキ鋼材、鋳鍛造品・他の鉄鋼製品
	-9 非鉄金属	電線・ケーブル・光ファイバーケーブル、他の非鉄金属
	-10 金属製品	建設用金属製品、建築用金属製品、ガス・石油・暖厨房装置、他の金属製品
	-11 一般機械	一般機械(例・ボイラー、エアコン)
	-12 電気機械	重電機器、他の電気機械
	-13 他の製造工業製品	プラスチック製品、他の製造工業製品

## (2) 品目及び規格・銘柄の選定

品目等の選定は、各類に属する各資材のうち、次の基準により393品目を選定している。

- ① 建設工事における投入額に占めるウエイトが高いもの。
- ② 建設資材の価格動向を観察する上で重要な品目であること。
- ③ 同類の品目群の価格変動を代表できる品目であること。
- ④ 当会の価格調査品目であること。

また、採用品目の規格・銘柄は、次の基準により選定している。

- ① 出回りが多いもの。
- ② 価格が継続的に調査できるもの。
- ③ 可能な限り当会の調査対象都市に共通して調査しているもの。

なお、選定された品目及び規格・銘柄は部門別指数の各系列に共通して用いる。

## 3) 建設資材物価指数の算式

指数は、ラスパイレス式(変形式)によって算出している。

$$I_{JKt} = \frac{\sum_i \frac{P_{IJKt}}{P_{IJK0}} \cdot W_{ik0}}{\sum W_{ik0}}$$

I : 総合(又は類)指数	i : 各品目
P : 品目の価格	J : 各都市
P <sub>it</sub> / P <sub>io</sub> : 品目別価格指数	k : 各部門
W : ウエイト(建設資材投入額)	O : 基準時
	t : 比較時

#### 4) 使用データ

##### (1) ウエイト

ウエイトは、下記によって作成しており、都市別指数に共通して用いられている。

###### ① 大分類・中分類のウエイト

「平成17年建設部門分析用産業連関表（国土交通省）」の「特別分類建設部門取引額表（購入者価格）」により、建設部門別（建設総合、建築部門、土木部門）に作成している。この際、

ア) 定義上、指標の範囲に含まれない項目は、産業連関表の基本分類等を参照して除外している。

イ) ウエイトが極めて小さい中分類は、他の同類の中分類に包括している。

###### ② 小分類のウエイト

「産業連関表」の「基本分類投入表（購入者価格）」をベースに作成した。定義外の項目及びウエイトの小さい項目は中分類の場合と同様に扱っている。

###### ③ 品目別のウエイト

各種統計資料による品目別生産額割合等を利用し、次の点に留意しながら小分類ウエイトを類内の品目に配分している。

ア) 可能な限り部門別に作成しているが、部門別にウエイトが得られない場合は、建設総合のウエイト構成比を各部門に準用している。

イ) 資料が得られないためウエイトを分割できない場合は、上位類のウエイトを各品目に均等に配分している。

###### ④ 規格・銘柄別のウエイト

官庁・業界資料等により比例的に分割できる場合は、その比によって品目のウエイトを分割し、できない場合は、品目のウエイトを均等に配分している。

##### (2) 価 格

資材価格データは、当調査会調査による建設資材価格（当調査会発行の月刊「建設物価」掲載価格）結果を用いている。

調査の概要は、次のとおりである。

① 価格の性格：原則として大口需要者渡し価格（運賃込み）

② 調査対象：対象資材の取扱い量が多く、かつ信頼度の高い業者（メーカー、問屋、特約店など）

③ 調査の条件：原則として、現場持ち込み、現金決済、大口需要者を対象とした継続的な取引きにおける最も一般的な取引数量による価格

④ 消費税：消費税を含まない価格

⑤ 価格の決定：調査対象都市の実勢価格のうちの最頻値

#### 5) 建設資材物価指数の作成地域

指数を作成している都市は、次の10都市である。

東京都区部、大阪市、名古屋市、福岡市、那覇市、広島市、高松市、新潟市、仙台市、札幌市

#### 6) 全国平均指数の作成

全国平均指数は、建設総合・建築部門・土木部門別（以下3部門別という）都市別指数に、ウエイトとして、国土交通省作成平成17年度地域別3部門別建設投資額（名目値）を札幌は北海道、仙台は東北等の10地域投資額に対応させ、加重平均した指数である。

#### 7) 基準時及び改定

指数の基準時及びウエイト時は、いずれも2005年（平成17年）である。今後は産業連関表の作成に合わせて5年ごとに更新する。

なお、基準時価格は、平成17年1～12月の単純算術平均である。

## 2. 大分類及び中分類別ウエイト表（1万分比ウエイト）

(2005年・平成17年基準)

基本分類(大分類、中分類)	建設総合	建築部門の一部					土木部門	土木部門の一部			
		建築部門	住宅(W)	住宅(SRC, RC)	事務所(SRC, RC, S)	工場(SRC, RC, S)		道路	治水	下水道	
[総合]	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	
[農産物]	71	32	6	51	54	50	131	132	237	55	
農産物	71	32	6	51	54	50	131	132	237	55	
[鉱産物]	397	82	73	89	82	122	883	740	1563	306	
砂利・碎石	397	82	73	89	82	122	883	740	1563	306	
[繊維製品]	88	123	105	136	164	47	34	33	45	37	
疊・わら加工品	16	26	50	25	4	1	0	0	0	0	
繊維工業製品	72	97	56	110	160	47	34	33	45	37	
[紙・木製品]	1730	2794	5099	2270	922	473	90	67	49	100	
木材	496	797	1787	346	171	87	32	31	27	33	
合板	267	417	480	407	425	291	35	33	4	38	
建設用木製品等	439	711	1348	565	137	22	21	2	16	27	
家具・建具・装備品	433	712	1210	796	144	51	2	2	2	2	
紙・紙加工品	94	156	275	156	44	21	0	0	0	0	
[化学製品]	134	177	201	233	116	194	68	50	33	59	
塗料	94	146	157	200	98	181	14	16	4	20	
その他の化学製品	40	31	43	32	18	12	54	35	29	39	
[石油製品・舗装材料]	432	94	23	136	139	225	952	1851	586	478	
石油製品	201	80	23	125	120	127	388	548	496	250	
舗装材料	231	14	0	12	18	98	564	1303	91	228	
[窯業・土石製品]	2248	1622	1310	2213	1826	1572	3211	3295	4584	3662	
耐火物	39	8	0	2	23	26	87	1	0	62	
他の建設用土石製品	127	180	165	202	167	122	45	42	19	36	
ガラス・ガラス製品	63	102	81	58	179	69	3	2	1	8	
陶磁器	158	252	385	241	207	58	14	5	1	8	
セメント	55	29	26	43	28	30	96	69	134	77	
生コンクリート	863	535	286	1011	628	618	1369	1564	2628	670	
セメント製品	798	389	292	523	386	457	1429	1462	1595	2726	
その他の窯業・土石製品	144	127	74	134	208	191	168	151	205	74	
[鉄鋼]	833	721	294	1203	830	797	1007	916	720	635	
熱間圧延鋼材	550	538	192	921	600	564	568	664	459	341	
钢管	144	113	68	185	137	122	192	101	104	150	
冷間・メッキ鋼材	75	53	17	77	82	100	109	92	142	16	
鋳鍛造品・他の鉄鋼製品	64	15	18	20	11	11	139	59	15	127	
[非鉄金属]	258	172	119	241	201	231	390	106	70	185	
電線・ケーブル・光ファイバーケーブル	229	141	101	195	159	191	363	98	33	135	
その他の非鉄金属	29	31	18	47	41	40	27	8	37	50	
[金属製品]	2838	3261	2060	2456	4449	5173	2188	2254	1469	1444	
建設用金属製品	1213	889	53	481	1681	2963	1711	1689	1091	1133	
建築用金属製品	1045	1627	1355	1274	1749	1540	148	152	95	3	
ガス・石油・暖厨房装置	212	335	254	314	587	263	22	0	0	127	
その他の金属製品	368	409	398	387	432	407	306	413	283	181	
[一般機械]	173	172	50	146	325	400	173	19	17	1206	
一般機械	173	172	50	146	325	400	173	19	17	1206	
[電気機械]	307	371	315	392	468	375	208	42	171	786	
重電機器	54	37	10	33	64	108	79	3	87	321	
その他の電気機械	253	334	305	359	404	266	129	39	84	465	
[他の製造工業製品]	490	378	344	434	424	342	663	494	455	1047	
プラスチック製品	366	332	296	363	395	312	418	275	299	779	
その他の製造工業製品	124	46	48	71	28	30	244	219	156	268	

(注1) ウエイトは四捨五入しているため、計と一致しない。

(注2) 数字が0.5未満の場合、小数点第1位で四捨五入して、整数にし、「0」と記載している。

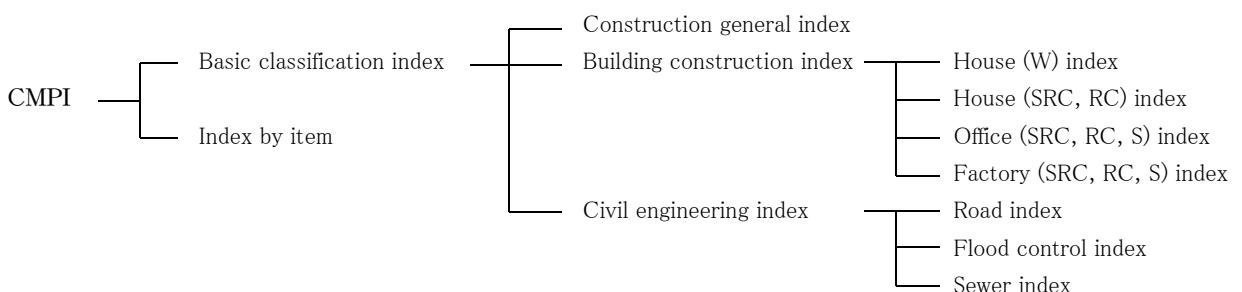
## II. Method of calculating CMPI

### 1. Method of calculating CMPI

#### 1) Kind of CMPI

The CMPI consists of the following indexes.

- (1) This index is calculated to measure the price movement of the construction materials used for the construction work throughout country in time series (monthly). The index of major 10 cities including Tokyo are calculated by items using fixed weights.

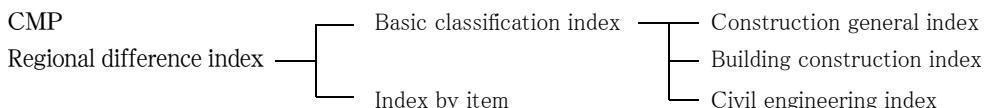


The construction general index is totaled each material price index by the material price weight (purchaser's prices) of the construction materials used for the building construction and civil engineering and shows the movement of the material prices in the whole construction works. The building construction index is calculated by the material price weight used for the building construction, and the civil engineering index is calculated by the material price weight used for the civil engineering. Each of them indicates the movement of material price in the building construction and the civil engineering.

The index by item is calculated for each item.

#### 2) Regional difference index

The indexes are compiled for major 10 cities taking Tokyo as the base for comparison (=100). The yearly average index is calculated as the weighted arithmetic mean with fixed base (Laspeyres' formula).



#### 2) Material classification of index

The material classification of index is the basic classification in accordance with the sector classification of the Input Output Tables. The basic classification is considered a special classification of input sector by the "Input Output Tables for Construction Sector Analysis" (Ministry of Land, Infrastructure and Transport) as an intermediate classification, and the aggregated classification and basic classification of the Input Output Tables are combined with the intermediate classification.

The composition flowchart is as follows:



(Major classification)	(Intermediate classification)
1 Agricultural products .....	Agricultural products (seeds & plants, flower plants, etc.)
2 Mineral products .....	Gravel & crushed stone
3 Textile products .....	Tatami & process straw products, textile industry products
4 Paper & wood products .....	Lumber, plywood, construction wooden products, furniture & fixtures & equipment, paper & process paper products
5 Chemical products .....	Paints, other chemical products
6 Petroleum products & paving materials .....	Petroleum products, paving materials
7 Ceramics, stone & clay .....	Fireproof products, other stone & clay products, glass & related products, ceramic ware, cement, Ready mixed concrete, cement products, other ceramics, other stone & clay products
8 Iron & steel .....	Hot rolled steel, steel pipes, cold rolled steel & coated steel, casting products and other iron & steel products
9 Non-ferrous metals .....	Electric wires, cables & optical fiber cable, other non-ferrous metals
10 Metal products .....	Constructing metal products, building metal products, gas & oil heating appliances, other metal products
11 General machinery .....	General machinery (boiler, air-conditioning, etc.)
12 Electric machinery .....	Heavy electric equipment, other electric machinery
13 Other industrial products .....	Plastic products, other manufacturing products

## (2) Selection of items, standards, and specification

In each construction material belong to each classification, 393 items are selected by the following criteria.

- ① Items having high values in input amount on the construction work
- ② Important items on the observation of the price movement of the construction materials
- ③ Representative items shown the remarkable price movement of item groups in the same classification
- ④ Price survey items surveyed by the Construction Research Institute

The standards and specification of selected items are done by the following criteria.

- ① Ample supplies
- ② Prices surveyed continually
- ③ Surveyed in common among 10 cities surveyed by the Construction Research Institute

Selected items, standards, and specification are used in common with each series of index by sector.

### 3) CMPI formula

The index is calculated as the weighted arithmetic mean with fixed base (Laspeyres' formula).

$$I_{Jkt} = \frac{\sum_i \frac{P_{IJKt}}{P_{IJK0}} \cdot W_{ik0}}{\sum W_{ik0}}$$

I :	General (or classification) index
P :	Price of item
$P_{it}/P_{io}$ :	Price index by item
W:	Weight (input amount of construction materials)
i :	Each item
J :	Each city
k :	Each sector
O :	Base period
t :	Comparison period

### 4) Data

#### (1) Weights

The weights are calculated as the following and are used in common for the indexes by cities.

##### ① The weights of Major and Intermediate classification

By the "Table on Transactions Consumption Sector of the Special Classification (purchaser's prices)" of the "2005 Input Output Tables for the Construction Sector Analysis" (Ministry of Land, Infrastructure and Transport), the weights are calculated by the construction sectors such as the construction general, building construction, and civil engineering.

- a) The items not included in the coverage of index are excluded referring the basic classification of the Input Output Tables.
- b) The intermediate classification having a very small weight is included to a same sort of this classification.

##### ② The weights of the minor classification

The weights are calculated as a base of the Basic Sector Input Table (purchaser's prices) of the Input Output Tables. The items not defined and having a small weight are included to a same sort of this classification.

##### ③ The weights by items

Using the percentage of the product amounts by items of the Input Output Tables and various statistics, the weight of the minor classification are distributed to the items in the same sort of classification in consideration of the following points.

- a) The weights are calculated by the sector within the limit of the possible, however, in case of not by the sector, the percentage of the composition weights of the construction general are applied to each sector.
- b) In case the weights are not divided by a reason of not obtaining the statistics, a high-ranking weight are distributed equally to each item.

④ The weights by standards and specification

In case the weights are divided proportionally by the statistics compiled by government and industries concerned, the weights of items are divided by the percentage. In case of not, the weights of items are distributed equally.

(2) Prices

The material price data use the results of the construction material prices surveyed by the Construction Research Institute (reported on the Monthly Construction Price).

The outline of the survey is the following.

- ① Characteristics: Delivery price to large users (including freight)
- ② Coverage: Reliable trades such as makers, wholesales, special agents dealing in large quantities of materials
- ③ Condition: Prices by general transaction quantities in the continuous transaction for construction field deliveries, cash accounts, and large users
- ④ Consumption: Prices exclude the consumption tax
- ⑤ Decision of price: Most frequent figures in market price in surveyed cities

5) Scope of CMPI

The indexes are compiled for 10 cities of Tokyo, Osaka, Nagoya, Fukuoka, Naha, Hiroshima, Takamatsu, Niigata, Sendai and Sapporo

6) Japan average index

The national Japan average is the weighted average index calculated from the indexes by construction general, building construction and civil engineering sectors (three sectors) by corresponding the regional construction investment amounts in 2005 (nominal values) complied by the Ministry of Land, Infrastructure and Transport as weights to the 10 regional construction investment amounts by three sectors and cities in such manner that Sapporo covers such amount in Hokkaido, and Sendai does in Tohoku, so on.

7) Base period and revision

The base period of the index and the weight is the calendar year 2005, and will be revised every five years in accordance with the compiling the Input Output Tables in the future.

The base period price is the arithmetic mean of 2005 (January–December).

## 2. Table of CMPI Weights by Major and intermediate classification (Weight (per 10,000))

(Base period:2005)

Basic classification (Major and intermediate)	General	Part of Building construction				Civil engineering	Part of Civil engineering		
		Building construction	House (W)	House (SRC, RC)	Office (SRC, RC, S)		Road	Flood control	Sewer
General	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000
Agricultural products	71	32	6	51	54	50	131	132	237
Agricultural products	71	32	6	51	54	50	131	132	237
Mineral products	397	82	73	89	82	122	883	740	1563
Gravel & crushed stone	397	82	73	89	82	122	883	740	1563
Textile products	88	123	105	136	164	47	34	33	45
Tatami & process straw products	16	26	50	25	4	1	0	0	0
Textile industry products	72	97	56	110	160	47	34	33	45
Paper & wood products	1730	2794	5099	2270	922	473	90	67	49
Lumber	496	797	1787	346	171	87	32	31	27
Plywood	267	417	480	407	425	291	35	33	4
Construction wooden products	439	711	1348	565	137	22	21	2	16
Furniture & fixtures & equipment	433	712	1210	796	144	51	2	2	2
Paper & process paper products	94	156	275	156	44	21	0	0	0
Chemical products	134	177	201	233	116	194	68	50	33
Paints	94	146	157	200	98	181	14	16	4
Other chemical products	40	31	43	32	18	12	54	35	29
Petroleum products & paving materials	432	94	23	136	139	225	952	1851	586
Petroleum products	201	80	23	125	120	127	388	548	496
Paving materials	231	14	0	12	18	98	564	1303	91
Ceramics,stone & clay products	2248	1622	1310	2213	1826	1572	3211	3295	4584
Fireproof products	39	8	0	2	23	26	87	1	0
Other stone & clay products	127	180	165	202	167	122	45	42	19
Glass & related products	63	102	81	58	179	69	3	2	1
Ceramic ware	158	252	385	241	207	58	14	5	1
Cement	55	29	26	43	28	30	96	69	134
Ready mixed concrete	863	535	286	1011	628	618	1369	1564	2628
Cement products	798	389	292	523	386	457	1429	1462	1595
Other ceramics, other stone & clay products	144	127	74	134	208	191	168	151	205
Iron & steel	833	721	294	1203	830	797	1007	916	720
Hot rolled steel	550	538	192	921	600	564	568	664	459
Steel pipes	144	113	68	185	137	122	192	101	104
Cold rolled steel & coated steel	75	53	17	77	82	100	109	92	142
Casting products and other iron & steel products	64	15	18	20	11	11	139	59	15
Non-ferrous metals	258	172	119	241	201	231	390	106	70
Electric wires & cables	229	141	101	195	159	191	363	98	33
Other non-ferrous metals	29	31	18	47	41	40	27	8	37
Metal products	2838	3261	2060	2456	4449	5173	2188	2254	1469
Constructing metal products	1213	889	53	481	1681	2963	1711	1689	1091
Building metal products	1045	1627	1355	1274	1749	1540	148	152	95
Gas & oil heating appliances	212	335	254	314	587	263	22	0	0
Other metal products	368	409	398	387	432	407	306	413	283
General machinery	173	172	50	146	325	400	173	19	17
General machinery	173	172	50	146	325	400	173	19	17
Electric machinery	307	371	315	392	468	375	208	42	171
Heavy electric equipment	54	37	10	33	64	108	79	3	87
Other electric machinery	253	334	305	359	404	266	129	39	84
Other industrial products	490	378	344	434	424	342	663	494	455
Plastic products	366	332	296	363	395	312	418	275	299
Other manufacturing products	124	46	48	71	28	30	244	219	156

Note1 : Figures do not add to totals because figures have been rounded to the nearest final digit.

Note2 : When the number is less than 0.5, it is rounded off to the nearest whole number and is written as "0" (zero).

### III. 建設機械・仮設資材賃貸料金指数の作成方法

#### 1. 指数の性格

本指数は、「建設資材物価指数」が建設工事に直接使用される「モノ」資材に限定して作成されているのに対し、建設工事の現場で提供される、建設機械・仮設資材の賃貸料金を指数化したものである。

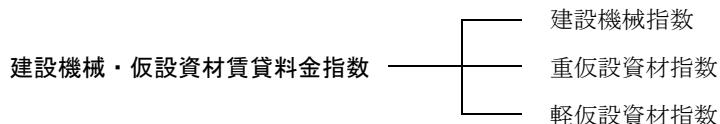
#### 2. 指数の作成方法

##### 1) 指数の種類

指数には、時系列指数と都市間格差指数があり、次のような構成となっている。

###### (1) 時系列指数

時系列指数は、月別に東京都区部以下10都市について、固定ウェイトにより大分類別に算出している。



###### (2) 都市間格差指数

東京=100として主要10都市間の料金格差を表す指数である。全国ウェイトによるラスパイレス式により年1回、年平均指数として算出している。

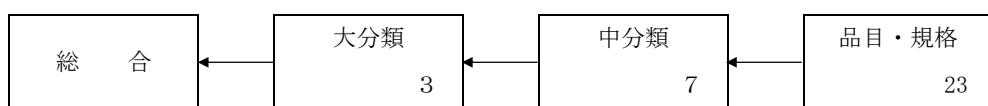
#### 建設機械・仮設資材賃貸料金

都市間格差指数 ————— 建設機械・仮設資材賃貸料金格差指数

##### 2) 指数の分類

###### (1) 指数分類

指数の分類は、国土交通省が実施している「建設関連業の動態調査（建設機械器具リース業等）」に準拠している。すなわち、建設機械と主に土木工事に使用される重仮設材、主に建築工事に使用される軽仮設材を大分類とする、以下のようない構成となっている。



###### (2) 品目及び規格・銘柄の選定

品目等の選定は、各類に属する各種資材のうち重要度が高く、かつ価格の変動が類を代表できる1品目1規格の23品目とした。

### 3) 指数の計算式

指数の計算は「基準時金額加重算術平均法（ラスパイレス型）」によって算出している。

### 4) 使用データ

#### (1) ウエイト

ウエイトは、下記によって作成しており、都市別指数に共通して用いられている。

##### ①大分類のウエイト

国土交通省が実施している「建設関連業の動態調査(建設機械器具リース業等)」の2005年(平成17年)3部門別(建設機械器具リース業、重仮設リース業、軽仮設リース業)賃貸売上高をウエイトとしている。

大分類	ウエイト (1万分比)
建設機械器具リース業	5,770
重仮設リース業	1,955
軽仮設リース業	2,275
合計	10,000

##### ②中分類及び品目ウエイト

品目別年間稼働量から推計した品目別賃貸売上高をウエイトとしている。

#### (2) 価格

価格データは、当調査会調査による建設機械賃貸料金、仮設鋼材賃貸料金、仮設資材賃貸料金(月刊「建設物価」掲載価格)を用いている(消費税を含まない価格である)。

### 5) 指数作成地域

指数を作成している都市は、次の10都市である。

東京、大阪、名古屋、福岡、那覇、広島、高松、新潟、仙台、札幌

(東京は関東、大阪は近畿、名古屋は中部、福岡は九州、那覇は沖縄、広島は中国、高松は四国、新潟は北陸、仙台は東北、札幌は北海道の掲載価格を使用して算出している。なお、重仮設材の那覇、札幌以外の都市、軽仮設の札幌以外の都市は全国価格を使用して算出している。)

### 6) 基準時

指数の基準時及びウエイト時は、いずれも2005年(平成17年)である。なお、基準時価格は、2005年1月～12月の単純平均である。

### 3. 指数体系及びウエイト（一万分比）

大分類	中分類	品 目	
1. 建設機械 (5,770)	1. 土工機械 (3,187)	1. ブルドーザ	(68)
		2. トラクタショベル(車輪式)	(92)
		3. トラクタショベル(履帶式)	(64)
		4. ショベル系掘削機(油圧式)	(2,964)
	2. 運搬機械 (827)	1. クレーン(クレーン付きトラックを含む)	(558)
		2. 不整地運搬車	(225)
		3. フォークリフト	(44)
	3. 基礎工事用機械 (4)	1. 振動パイルドライバ	(4)
	4. 整地・転圧機械 (238)	1. モータグレーダ	(30)
		2. ローラ(搭乗式)	(209)
	5. その他 (1,513)	1. 高所作業車(自走式)	(892)
		2. 大型発動発電機(15kW以上)	(471)
		3. 大型コンプレッサ(15kW以上)	(151)
2. 重仮設材 (1,955)	1. 重仮設材 (1,955)	1. 鋼矢板	(541)
		2. H形鋼	(259)
		3. 鋼製山留	(749)
		4. 覆工板	(406)
3. 軽仮設材 (2,275)	2. 軽仮設材 (2,275)	1. 枠組足場	(693)
		2. 鋼製型枠	(36)
		3. 丸角部材	(685)
		4. 長尺足場材	(229)
		5. 支保工部材	(607)
		6. 養生部材	(25)

(注) ウエイトは四捨五入しているため、上位類のウエイトと必ずしも一致しない。

### III. Method of calculating the construction machinery • temporary work material lease charge index

#### 1. Characteristics of index

This index is calculated for the purpose of indicating the lease charges of construction machinery • temporary work materials to be furnished at the construction work site, while the “Construction material price index” is calculated with its coverage limited only to the “tangible” materials to be directly used for the construction work.

#### 2. Calculating method of index

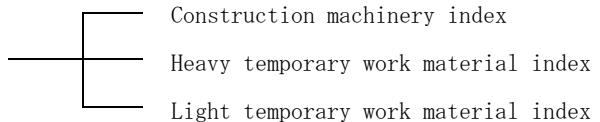
##### 1) Kinds of indexes

There are two kinds of indexes, i.e., time-series index and regional difference index, as is given below:

###### (1) Time-series index

The time-series index is calculated for major 10 cities including Tokyo monthly by major groups using the fixed weights.

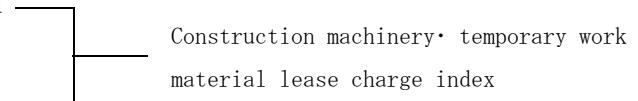
Construction machinery•temporary work  
material lease charge index



###### (2) Regional difference index

The regional difference index is to show the difference in charges between major 10 cities with Tokyo taken up as the base for comparison(=100). This index is calculated once a year as the weighted arithmetic mean with the fixed base (Laspeyres’ formula).

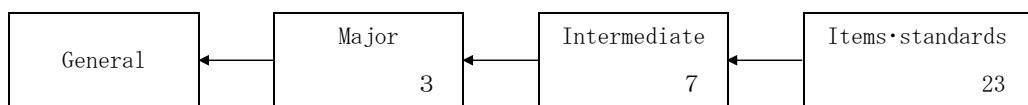
Construction machinery•temporary work material  
lease charge index  
Regional difference index



##### 2) Classification of indexes

###### (1) Classification

The classification of indexes is in accordance with the “Dynamic Statistical Survey of Construction-related Industry (construction machinery•appliances leasing service, etc.)” made by the Ministry of Land, Infrastructure and Transport. Namely, the construction machinery and heavy temporary work materials used for civil works, and light temporary work materials used mainly for building works are considered as major classification. The composition flowchart is as given below:



## (2) Selection of items, standards and specification

For the selection of items, etc., 1 item/1 standard having a high degree of importance among various materials belonging to respective item groups and capable of showing the representative price movement of such item groups, i.e., 23 items in total were selected.

## 3) Calculation formula for indexes

The indexes are calculated as the “weighted arithmetic mean of values at the base period” (Laspeyres’ formula).

## 4) Data used

### (1) Weights

The weights are calculated as given below and are used commonly for the indexes by cities.

#### ① weights of major classification

These weights are based on the leasing sales by three sectors (construction machinery leasing service, heavy temporary work materials leasing service and light temporary work materials leasing service) in 2005 of the “Dynamic Statistical Survey of Construction-related Industry (construction machinery/appliances leasing service, etc.)” made by the Ministry of Land, Infrastructure and Transport.

Major classification	Weight (ratio in 1/10,000)
Construction machinery leasing service	5,770
Heavy temporary work materials leasing service	1,955
Light temporary work materials leasing service	2,275
Total	10,000

#### ② Weights of intermediated and by items

These weights are based on the leasing sales by items estimated from the annual operation rate by items.

### (2) Prices

For the price data, the construction machinery and temporary work material lease charges surveyed by the Construction Research Institute (prices reported on the “Monthly Construction Price”) are used (The prices include no consumption tax.) .

## 5) Scope of indexes

The indexes are compiled for the following 10 cities:

Tokyo, Osaka, Nagoya, Fukuoka, Naha, Hiroshima, Takamatsu, Niigata, Sendai and Sapporo.

6) Base period

The base period of index and weight is the calendar year of 2005. The base period price is the simple arithmetic mean of January to December in 2005.

3. System and weights of index (ratio in 1/10,000)

Major classification	Intermediate classification	Item	
1. Construction machinery (5,770)	1. Earth-moving machine (3,187)	1. Bulldozer	(68)
		2. Tractor shovel (Wheel-type)	(92)
		3. Tractor shovel (Crawler-type)	(64)
		4. Shovel type excavator (Hydraulic type)	(2,964)
	2. Materials handling machine ( 827)	1. Crane (including truck with crane)	(558)
		2. Rough terrain hauler	(225)
		3. Fork lift	(44)
	3. Foundation work equipment ( 4)	1. Vibratory pile driver	(4)
	4. Land grading /rolling machine ( 238)	1. Motorized grader	(30)
		2. Roller (boarding type)	(209)
2. Heavy temporary work materials (1,955)	5. Others (1,513)	1. Vehicle for high lift work (mobile type)	(892)
		2. Large generator-motor (15kW or more)	(471)
		3. Large compressor (15kW or more)	(151)
		4. Lining	(406)
3. Light temporary work materials (2,275)	2. Light temporary work materials (2,275)	1. Framed scaffolding	(693)
		2. Steel form	(36)
		3. Round and square members	(685)
		4. Long scaffolding members	(229)
		5. Timbering members	(607)
		6. Protective members	(25)

(Note) Since the weights are rounded to the nearest whole number, they are not always coincident with the weights of upper class groups.

## 一般財団法人 建設物価調査会 本部・事務所・支部

本 部 〒103-0011 東京都中央区日本橋大伝馬町11番8号 (フジスタービル日本橋)  
☎ (03) 3663-7235(直通) [FAX] (03) 3663-0966

大阪事務所	☎ (06) 4300-4770(代)	[FAX] (06) 4300-4771	〒530-0001 大阪市北区梅田1丁目8番17号 (大阪第一生命ビル)
北海道支部	☎ (011) 271-3721(代)	[FAX] (011) 221-0369	〒060-0002 札幌市中央区北二条西4丁目1番地 (北海道ビル)
東北支部	☎ (022) 223-5101(代)	[FAX] (022) 264-8903	〒980-0811 仙台市青葉区一番町4丁目6番1号 (仙台第一生命タワービル)
北陸支部	☎ (025) 243-2891(代)	[FAX] (025) 243-2290	〒950-0082 新潟市中央区東万代町1番30号 (新潟第一生命戸田建設共同ビル)
中部支部	☎ (052) 955-5261(代)	[FAX] (052) 955-5264	〒460-0003 名古屋市中区錦3丁目4番6号 (桜通大津第一生命ビル)
中国支部	☎ (082) 227-2711(代)	[FAX] (082) 223-0632	〒730-0016 広島市中区幟町13番11号 (明治安田生命広島幟町ビル)
四国支部	☎ (087) 851-1233(代)	[FAX] (087) 822-4436	〒760-0017 高松市番町1丁目1番5号 (ニッセイ高松ビル)
九州支部	☎ (092) 481-0951(代)	[FAX] (092) 451-1064	〒812-0011 福岡市博多区博多駅前1丁目15番20号 (アクサ福岡ビル)
沖縄支部	☎ (098) 863-8826(代)	[FAX] (098) 861-2447	〒900-0015 那覇市久茂地3丁目1番1号 (日本生命那覇ビル)

### ■本誌の内容、数字等についてのお問

い合わせは、下記へお願いします。

経済研究部

T E L : 03-3663-7235(直通)

E-mail : econ@kensetu-bukka.or.jp

### ■禁無断転載

## 建設物価指數月報

Monthly Report

on Construction Price Index

平成26年5月号 (第371号)

平成26年5月10日 発行

発行所 ②一般財団法人 建設物価調査会

〒103-0011 東京都中央区日本橋大伝馬町11番8号

フジスタービル日本橋

建設物価ホームページアドレス

<http://www.kensetu-bukka.or.jp>

建設総合サイト「建設Navi」

<http://www.kensetu-navi.com/>

平成  
26年5月10日発行

