

建築費指数〔地域版・詳細版〕のデータ提供サービス(有償)について

建築費指数は、建築物の工事価格の動向が把握できる一種の物価指数です。
当会発行の「建設物価」及び「建築コスト情報」に掲載の工事費、資材価格、労務費等を再構成して作成しています。
建築費指数をご覧いただくことで、物価としての建築費を時点間あるいは地域間で比較することや、建築費の変動を時系列的に観察することが可能です。
新規プロジェクトでの概算金額の算出や、補償額の算定根拠資料など、幅広くご利用いただいております。

提供地区

47都道府県の県庁所在地（47都市）別での提供が可能です。

提供建物

別表に記載の No.1～22の建物種類（用途・構造）の指数《2011年基準指数》が提供可能です。

提供指数種類

- ① **標準指数〔東京〕（東京の2011年＝100とした指数）**
非木造；別表-1 に記載の 全33種類（再掲を含む）が提供可能です。
木造；別表-2 に記載の 全22種類が提供可能です。
- ② **都市別指数（各都市の2011年＝100とした指数）**
非木造；別表-3 に記載の 全33種類（再掲を含む）が提供可能です。
木造；別表-4 に記載の 全22種類が提供可能です。
- ③ **都市間格差指数（各年の東京＝100とした指数）**
別表-5 に記載の [工事原価]、[純工事費]、[建築]、[設備] の4種類のみ提供可能です。

提供期間

- ① **標準指数〔東京〕**、② **都市別指数**
2011年1月以降の月次指数、ならびに2011年以降の年平均指数が提供可能です。
- ③ **都市間格差指数**
2011年以降の年平均指数のみ提供可能です。

提供費用

提供する統計量（地区・建物種類・指数種類の数、期間など）によって金額が変わります。
見積り対応となりますので、提供を希望される指数についてご連絡ください。

（一部、HPにて無料公表している指数もあります。別表-1～5をご覧ください。）

問い合わせ先

一般財団法人 建設物価調査会 総合研究所 経済研究課
〒103-0011 東京都中央区日本橋大伝馬町1-1-8
TEL 03-3663-7235

別表-5 都市間格差指数 建物種類別 提供可能な指数種類一覧

● HPにて9都市の年平均指数の公表があります。(9都市以外はデータ提供サービス(有償)をご利用ください。)

☞ [II.建築費指数統計表] > [建築費指数 時系列表(長期接続指数表)] > [13.接続指数 都市間格差指数(年平均)] のExcelファイル参照

HPでは公表していません。データ提供サービス(有償)をご利用ください。

指数種類			1	2	3	4
No.	用途	構造	工 事 原 価	純 工 事 費	建 築	設 備
1	集合住宅	S R C	●	●	●	●
2	集合住宅	R C	●	●	●	●
3	集合住宅	S				
4	事務所	S R C	●	●	●	●
5	事務所	R C	●	●	●	●
6	事務所	S	●	●	●	●
7	店舗	R C				
8	店舗	S				
9	医院	R C				
10	病院	R C				
11	老人福祉施設	R C				
12	ホテル	R C				
13	体育館	R C				
14	体育館	S				
15	学校	S R C				
16	学校	R C	●	●	●	●
17	工場	S	●	●	●	●
18	倉庫	S				
19	住宅	W	●	●	●	●
20	構造別平均	S R C	●	●	●	●
21	構造別平均	R C	●	●	●	●
22	構造別平均	S	●	●	●	●