

# 『建設物価 建築費指数<sup>®</sup>』利用規約

一般財団法人 建設物価調査会  
総合研究所

## 第1条（目的）

『建設物価 建築費指数<sup>®</sup>』利用規約（以下、「本規約」といいます）は、一般財団法人 建設物価調査会（以下、「当会」といいます）が当会のウェブサイト（以下、「当会HP」といいます）にて公表する建設物価 建築費指数（以下、「本データ」といいます）を利用する者（以下、「ユーザー」といいます）の利用条件を定めることを目的とし、ユーザーは本データの利用にあたって、本規約を誠実に遵守する義務を負うものとし、

## 第2条（規約の扱い）

1. 当会は、ユーザーに承諾なく本規約を変更・改訂できるものとし、当会HP上に本規約が掲載された時から有効になるものとし、
2. ユーザーおよび当会は、個別に協議のうえ、本規約とは異なる内容を定めることができるものとし、その場合には、その個別に定める内容が本規約に優先するものとし、

## 第3条（利用範囲）

1. ユーザーは、本データの全部または一部を転載、引用、抜粋、編集、加工、再計算、翻案（著作権法第27条にいう翻案を含む）、その他の方法による表示等（以下、「二次利用」といいます）をすることができます。なお、二次利用する場合においても、本規約は適用されます。
2. ユーザーが本データを二次利用する場合には、出典として「一般財団法人 建設物価調査会」ならびに「建設物価 建築費指数<sup>®</sup>」を明記し、本データの正確性を確保するため、対象都市、建物種類、指数系列、時点、基準年および基準値を明記しなければなりません。
3. ユーザーは、本データの二次利用にあたり、当会が当該二次利用の内容を監修、承認、推奨、その他これらに類する関与をしたものと誤認させるおそれのある表示をしてはなりません。

## 第4条（禁止行為）

1. ユーザーは、本データの利用にあたって、以下の各項目のいずれかの事由に該当する行為、またはそのおそれがある行為を行ってはなりません。
  - (1) 法令に違反する行為
  - (2) 本規約のいずれかの条項に違反する行為
  - (3) 本データを不正の目的をもって利用する行為
  - (4) 当会や第三者が所有する知的財産権、その他の権利または利益を侵害する行為
  - (5) 社会規範・公序良俗に反する行為
  - (6) 本データを利用して、反社会的勢力に直接的・間接的に利益を提供する行為
  - (7) 本データの構造を分析し、その技術情報等を明らかにする行為
  - (8) 本データを第三者に提供することで金銭を得る行為（転売行為）
  - (9) その他、当会が不適切と判断する行為
2. ユーザーが前項各号のいずれかに該当する行為を行った場合には、当会は事前に通知または催告することなく、当該ユーザーの本データの利用を制限、停止することができるものとし、

## 第5条（免責事項）

1. 本データの正確性、完全性、安全性、有効性（ユーザーの利用目的への適合性）、本データが第三者の知的財産権その他の権利を侵害しないこと、その他の事由についてなんら保証を行いません。
2. 本データの詳細な作成方法や作成根拠等について、当社がユーザーに開示もしくは説明することはありません。
3. 本データの利用に関連して発生したユーザーまたは第三者の損害について、その理由の如何に係わらず、一切の責任を負いません。

2024年8月15日 制定

2026年5月11日 改訂