

『2026年2月 建設物価 土木工事費指数[®](速報)』

■この度、2026年2月の工事費指数(速報値)がまとまりましたので、公表いたします。

本指数は、地域別・工種別・工事規模別に分類された「工事費指数(直接工事費・工事原価)」であり、全国10都市(札幌・仙台・東京・新潟・名古屋・大阪・広島・高松・福岡・那覇)における工事コストの動向を反映しています。

■全国的傾向(公共事業・全規模) ~上昇基調が継続 那覇・仙台で高い伸び、高松で前月比上昇~

2026年2月の工事原価および直接工事費の各指数は、全国的な上昇基調が続いている。前年同月比では那覇の上昇が両指数ともに顕著であり、前月比(工事原価、直接工事費)では高松が他の都市を上回る伸びを示した。「資料1」「資料2」

■工事原価指数(公共事業・全規模)の傾向 ~那覇が前年比4.7%増、高松は前月比0.5%増~

2026年2月の工事原価は、対象となる全国10都市すべてで前年同月比プラスを維持している。前年同月比では、那覇が+4.7%と全国で最も高く、次いで仙台(+3.7%)、福岡(+3.5%)、新潟(+3.3%)、札幌(+3.2%)、東京(+3.1%)と高い伸びを示した。前月比の動向では、多くの都市が0.1%~0.3%の上昇となる中で、高松(+0.5%)、大阪(+0.4%)の上昇が目立った。「資料1」

■直接工事費指数(公共事業・全規模)の傾向~那覇が前年比4.8%増、高松は前月比0.6%増~

2026年2月の直接工事費も、全都市で前年同月比プラスとなった。前年同月比では、那覇(+4.8%)が際立っているほか、札幌・仙台・福岡(いずれも+4.1%)、東京(+4.0%)、新潟(+3.8%)などで大幅な上昇が見られた。前月比では、高松(+0.6%)が全国で最も高い伸びを記録し、次いで東京・大阪・新潟・福岡(いずれも+0.4%)となった。「資料2」

■工事種類別(全規模・東京地区)工事原価指数の傾向

~災害復旧・道路舗装・下水道で上昇、道路舗装は前月比1.1%増~

工種別の前年同月比では、災害復旧(+4.3%)、道路舗装(+3.8%)、下水道(+3.6%)、治水(+3.3%)などの上昇が際立った。特に前月比で見ると、多くの工種が0.1%~0.4%の範囲内に収まる中、道路舗装が+1.1%と突出した伸びを示した。「資料3」

■総括

2026年2月の速報値によると、公共事業コストの上昇基調は依然として全国的に継続している。都市別では前年同月比で那覇や仙台、前月比では高松の伸びが特徴的であった。東京地区では道路舗装の単月での上昇が目立っており、資材価格や労務費の動向を注視する必要がある。

■添付資料

資料1:都市別指数表(工事原価・公共事業)/同 移動平均グラフ

資料2:都市別指数表(直接工事費・公共事業)/同 移動平均グラフ

資料3:工事種類別指数(工事原価・東京地区)/同 移動平均グラフ

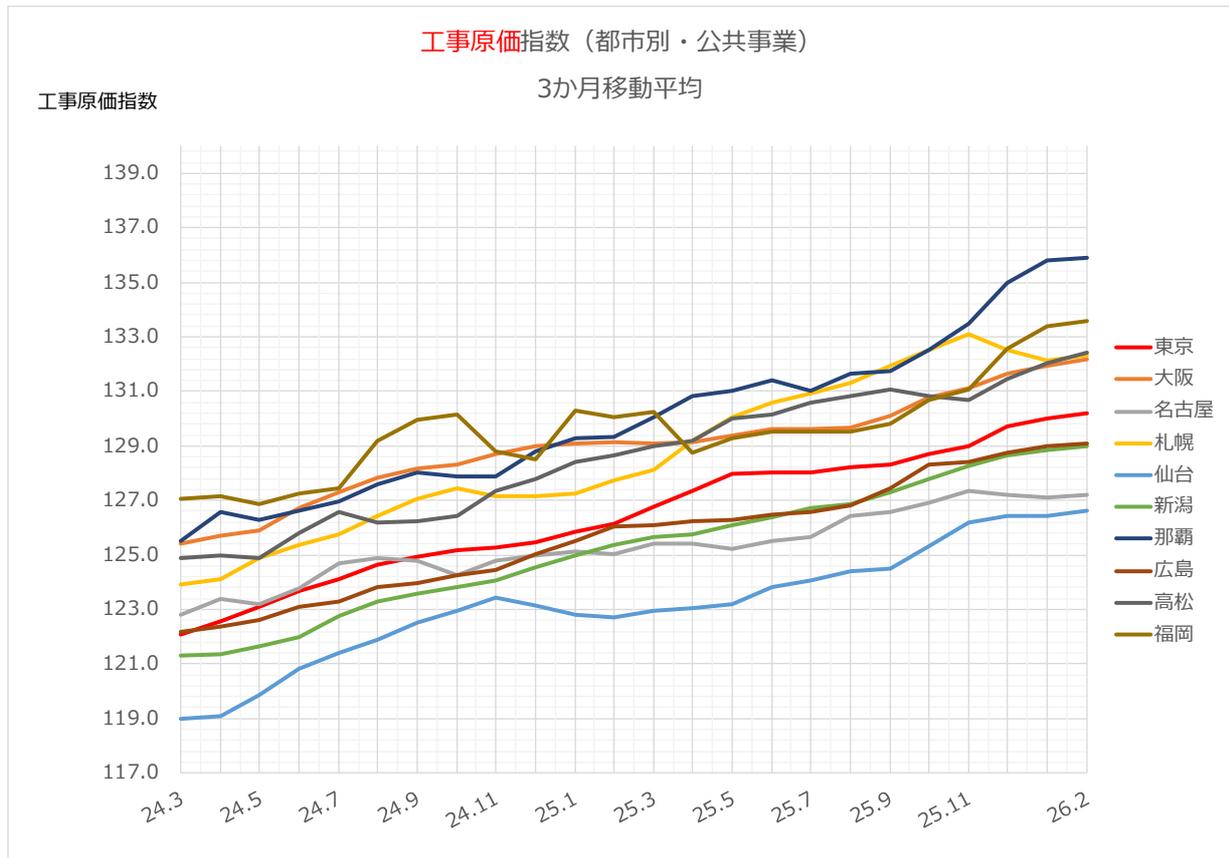
■お問い合わせ先 一般財団法人 建設物価調査会 総合研究所 担当 池原
〔TEL〕 03-3663-7235 〔FAX〕 03-3663-0230
〔E-mail〕 cecc_index@kensetu-bukka.or.jp

資料1 都市別指数表（工事原価・公共事業）とグラフ

建設物価 土木工事費指数[®] 工事原価指数

工事規模		全規模									基準時	2015年
都市 年月	札幌	仙台	新潟	東京	名古屋	大阪	広島	高松	福岡	那覇		
	2024年 3月	123.9	120.7	121.0	121.6	122.7	125.5	121.5	124.1	125.9	124.7	
4月	122.7	118.2	121.3	121.6	122.9	125.7	122.7	125.4	128.7	127.2		
5月	125.1	118.1	121.6	123.1	122.8	125.1	122.4	125.2	126.6	124.7		
6月	124.5	121.0	121.2	123.0	124.4	126.3	122.0	124.3	126.2	127.8		
7月	125.1	120.5	122.2	123.2	122.4	126.3	123.4	125.2	127.8	126.3		
8月	126.5	121.0	122.6	124.8	124.5	127.5	123.9	127.9	127.7	125.8		
9月	125.7	122.7	123.4	124.3	127.1	128.1	122.6	126.6	126.8	128.8		
10月	127.1	121.9	123.9	124.8	123.1	127.9	125.0	124.1	133.1	128.1		
11月	128.3	123.0	123.5	125.7	124.2	128.5	124.3	128.0	130.0	127.1		
12月	126.9	123.9	124.1	125.0	125.5	128.5	123.5	127.2	127.3	128.4		
2025年 1月	126.3	123.4	124.6	125.1	124.7	129.1	125.5	126.9	129.1	128.2		
2月	128.2	122.1	124.9	126.3	124.8	129.4	126.1	129.3	129.1	129.8		
3月	127.2	122.9	125.5	126.1	125.9	128.8	124.9	129.0	132.7	129.9		
4月	127.8	123.1	125.7	126.0	124.4	129.2	127.2	127.7	128.3	128.3		
5月	129.3	122.9	125.7	128.2	125.9	129.2	126.2	130.3	129.7	132.0		
6月	130.4	123.2	125.9	127.9	125.9	129.0	125.3	129.6	128.3	132.2		
7月	130.4	123.5	126.7	128.3	123.9	130.0	127.4	130.1	128.9	128.9		
8月	130.9	124.8	126.6	128.3	126.7	129.9	126.7	130.8	130.3	133.1		
9月	131.5	123.9	126.8	128.0	126.3	128.9	125.6	130.9	128.3	131.0		
10月	131.5	124.5	127.2	128.4	126.3	130.2	128.2	130.8	129.9	130.8		
11月	132.8	125.1	127.9	128.6	127.1	131.2	128.6	131.5	131.3	133.5		
12月	133.2	126.4	128.2	129.1	127.4	131.0	128.2	130.2	130.9	133.3		
2026年 1月	132.0	126.3	128.7	129.8	127.0	131.7	128.9	131.7	133.2	135.7		
2月	p 132.3	p 126.6	p 129.0	p 130.2	p 127.2	p 132.2	p 129.1	p 132.4	p 133.6	p 135.9		

(注) 1. p : 暫定値
2. r : 訂正値（暫定値の確報化）

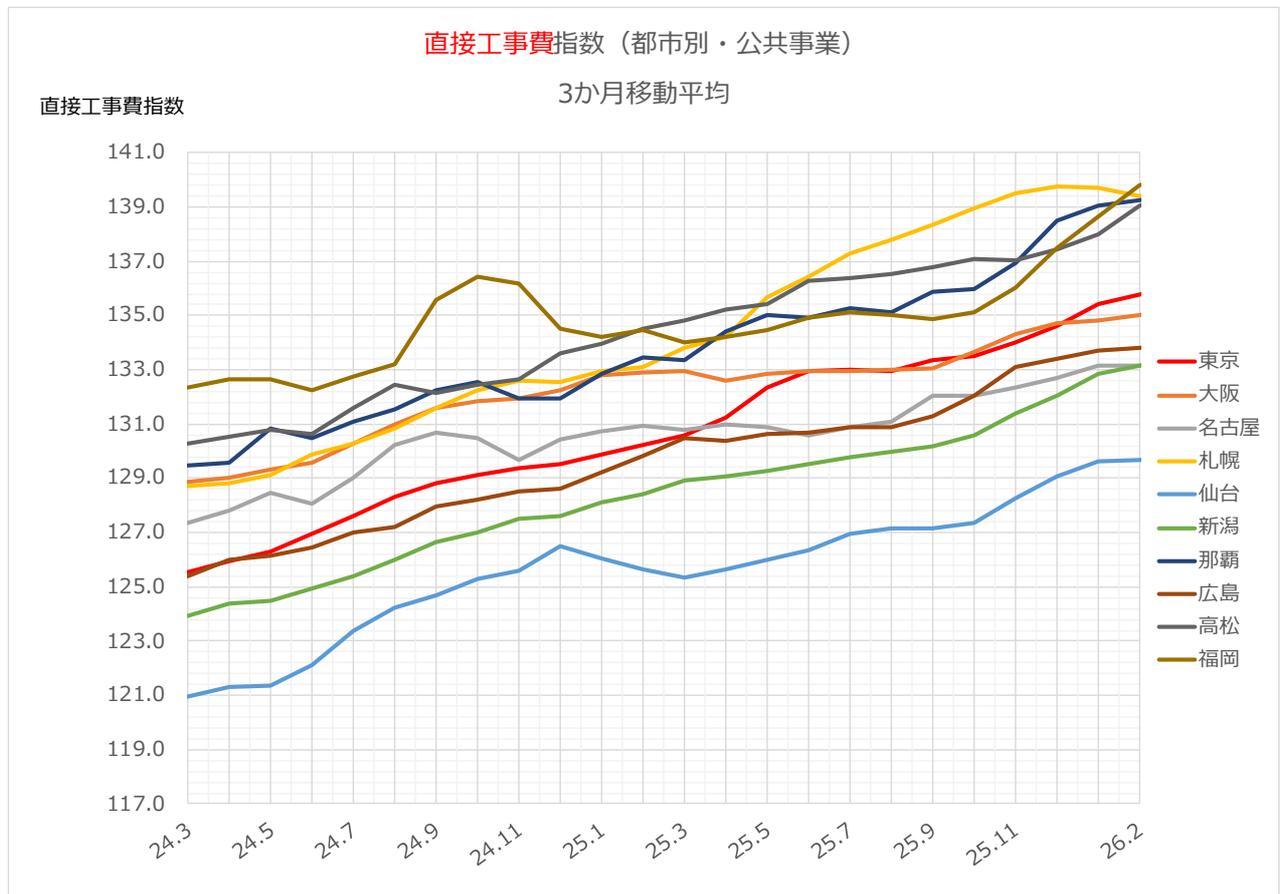


資料 2 都市別指数表（直接工事費・公共事業）とグラフ

建設物価 土木工事費指数[®] 直接工事費指数

工事規模		全規模									基準時	2015年
都市 年月	札幌	仙台	新潟	東京	名古屋	大阪	広島	高松	福岡	那覇		
	2024年	3月	128.7	122.7	124.1	125.4	128.3	128.1	125.9	129.4	131.8	129.5
	4月	128.0	120.7	124.3	125.6	128.0	129.5	125.9	131.5	134.6	131.6	131.6
	5月	129.8	120.5	124.7	126.9	127.2	129.4	126.2	130.7	131.5	127.6	127.6
	6月	129.6	122.9	124.5	126.4	130.2	129.1	126.3	130.2	131.9	133.3	133.3
	7月	130.3	123.0	125.6	127.6	126.8	130.2	126.8	131.0	133.4	130.5	130.5
	8月	131.0	124.2	126.0	128.9	130.1	131.5	127.9	133.6	133.0	129.4	129.4
	9月	131.2	125.5	126.4	128.4	133.8	131.2	126.9	132.8	133.2	134.7	134.7
	10月	132.6	124.3	127.5	129.1	128.1	132.1	129.1	130.1	140.6	132.7	132.7
	11月	132.9	126.1	127.1	129.9	129.6	132.3	128.6	134.4	135.5	130.3	130.3
	12月	132.3	126.4	127.9	129.1	131.4	131.5	127.8	133.4	132.5	132.8	132.8
2025年	1月	132.5	127.0	127.9	129.6	130.3	132.9	129.5	133.1	135.5	132.7	132.7
	2月	134.1	124.8	128.5	130.9	130.5	134.0	130.4	135.4	134.6	133.0	133.0
	3月	132.7	125.2	128.9	130.2	132.0	131.8	129.6	135.0	133.3	134.6	134.6
	4月	134.6	126.0	129.4	130.6	129.9	133.0	131.5	134.0	134.2	132.4	132.4
	5月	135.4	125.8	128.9	132.9	131.0	133.0	130.0	136.6	135.2	136.3	136.3
	6月	137.1	126.2	129.5	133.5	131.7	132.5	130.4	135.6	134.0	136.3	136.3
	7月	136.8	127.1	130.2	132.5	129.0	133.3	131.6	136.6	135.6	132.1	132.1
	8月	138.0	127.5	129.7	133.0	131.9	133.1	130.7	136.9	135.8	137.4	137.4
	9月	138.6	126.8	130.0	133.3	132.3	132.6	130.4	136.1	133.6	135.8	135.8
	10月	138.4	127.1	130.9	133.7	132.0	133.4	132.7	137.4	135.2	134.4	134.4
	11月	139.8	128.2	130.9	133.6	131.9	135.0	133.0	137.8	136.5	137.7	137.7
	12月	140.3	129.5	132.3	134.7	133.2	134.5	133.6	135.9	136.4	138.7	138.7
2026年	1月	139.2	129.5	132.9	135.5	133.0	134.7	133.6	138.6	139.5	139.1	139.1
	2月	p 139.6	p 129.9	p 133.4	p 136.1	p 133.3	p 135.3	p 134.0	p 139.5	p 140.1	p 139.4	139.4

(注) 1.p : 暫定値
2.r : 訂正值 (暫定値の確報化)



資料 3 工事種類別指数（工事原価・東京地区）とグラフ

建設物価 土木工事費指数[®] 工事原価指数（東京地区）

工事規模		全規模								基準時	2015年
工事種類 年月	公共事業	治水	道路	下水道	道路改良	道路舗装	道路橋梁	道路補修	災害復旧		
	Construction general index	Flood Mangement Index	Road Index	Sewer Index	Road Improvement Index	Road Pavement Index	Road Bridge Index	Road Repair Index	Disaster Recovery Index		
2024年	3月	121.6	122.4	119.9	123.0	118.9	113.1	126.1	114.5	121.2	
	4月	121.6	122.4	119.8	123.0	119.0	113.0	126.0	114.3	121.2	
	5月	123.1	123.8	121.3	124.4	120.2	114.6	127.5	116.0	122.6	
	6月	123.0	123.6	121.1	124.3	120.0	114.5	127.2	115.6	122.4	
	7月	123.2	124.0	121.5	124.7	120.5	114.4	127.7	115.9	122.5	
	8月	124.8	125.6	123.0	126.3	122.0	115.9	129.6	117.4	124.2	
	9月	124.3	124.9	122.3	126.0	121.3	115.4	129.1	116.7	123.5	
	10月	124.8	125.5	122.8	126.6	121.8	115.8	129.7	117.2	124.1	
	11月	125.7	126.4	123.7	127.4	122.8	116.3	130.5	118.2	125.0	
	12月	125.0	125.8	123.0	126.9	122.3	116.0	129.7	117.4	124.4	
2025年	1月	125.1	125.8	123.1	127.2	122.3	115.9	129.8	117.3	124.4	
	2月	126.3	127.1	124.2	128.5	123.5	116.7	130.8	118.5	125.9	
	3月	126.1	126.9	124.0	128.3	123.3	116.7	130.5	118.3	125.6	
	4月	126.0	126.9	123.9	128.1	123.3	116.5	130.5	118.2	125.6	
	5月	128.2	130.0	126.4	130.1	125.6	117.9	133.2	120.2	129.0	
	6月	127.9	129.7	126.0	130.0	125.2	117.4	133.2	119.8	128.5	
	7月	128.3	130.1	126.2	130.6	125.5	117.9	133.0	120.0	129.1	
	8月	128.3	130.1	126.2	130.6	125.5	117.9	133.0	120.0	129.1	
	9月	128.0	129.7	126.1	130.7	125.3	118.8	132.6	119.9	128.7	
	10月	128.4	130.1	126.5	131.1	125.6	119.0	133.0	120.3	129.2	
	11月	128.6	130.1	126.4	131.4	125.8	119.1	132.6	120.0	129.8	
	12月	129.1	130.6	126.9	131.9	126.3	119.4	133.4	120.5	130.3	
2026年	1月	129.8	131.1	127.4	132.6	126.8	119.8	134.0	121.1	130.8	
	2月	p 130.2	p 131.3	p 127.8	p 133.1	p 127.0	p 121.1	p 134.1	p 121.6	p 131.3	

(注) 1. p : 暫定値
2. r : 訂正值（暫定値の確報化）

