

## 『2026年4月 建設物価 土木工事費指数<sup>®</sup>(速報)』

### ■この度、2026年4月の工事費指数(速報値)がまとまりましたので、公表いたします。

本指数は、地域別・工種別・工事規模別に分類された「工事費指数(直接工事費・工事原価)」であり、全国10都市(札幌・仙台・東京・新潟・名古屋・大阪・広島・高松・福岡・那覇)における工事コストの動向を反映しています。

### ■全国的傾向(公共事業・全規模)～上昇基調が継続 大阪で前年比大幅上昇、那覇・札幌で高い伸び～

2026年4月の工事原価および直接工事費の各指数は、全国的な上昇基調が続いている。前年同月比では那覇や札幌の上昇が顕著であり、前月比では大阪が他の都市を大きく上回る上昇を示したのが今月の特徴である。(「資料1」・「資料2」)

### ■工事原価指数(公共事業・全規模)の傾向 ～那覇が前年比5.3%増(労務費の寄与が3.04)～

2026年4月の工事原価は、全都市で前年同月比プラスを維持している。前年同月比では、那覇が+5.3%、と全国で最も高い伸びを示した。那覇の+5.3%の寄与度は、労務費が3.04、資材(材料)費が1.91となっており労務費の動向が指数を押し上げている。次いで札幌(+4.8%)が続く。札幌の+4.8%の寄与度は、労務費が1.27、資材(材料)費が3.12となっており、こちらは、資材費の動向が指数を押し上げている。前月比では、大阪(+1.6%)の上昇が目立った。(「資料1」)

### ■直接工事費指数(公共事業・全規模)の傾向～札幌が前年比4.9%増、那覇は4.6%増～

2026年4月の直接工事費も、全都市で前年同月比プラスとなった。前年同月比では、札幌(+4.9%)、那覇(+4.6%)、大阪(+4.5%)などが高い伸びを示した。札幌における上昇率4.9%の寄与度は、資材(材料)費が4.11、労務費が0.47となっており、特に材料費の変動が指数を押し上げた。前月比では、大阪(+2.1%)が全国で際立った伸びを示した。(「資料2」)

### ■工事種類別(全規模・東京地区) 工事原価指数の傾向～災害復旧・下水道・道路舗装で上昇増～

工種別の前年同月比では、災害復旧(+4.4%)、下水道(+3.9%)、道路舗装(+3.9%)などの上昇が継続している。前月比で見ると、治水(+0.5%)・道路・道路改良(いずれも+0.4%)と上昇がみられた。(「資料3」)

### ■総括

2026年4月の速報値によると、公共事業コストの上昇基調は依然として全国的に継続している。前年同月比で高い上昇が続く地域を分析すると、那覇では労務費(寄与度3.04)が、札幌では材料費(工事原価寄与度3.12、直接工事費寄与度4.11)が主導する形でコストを強く押し上げている実態が明らかになった。このように、地域ごとに異なる要因を背景とした上昇圧力は依然として強く、今後の資材価格の動向や労務需給の影響を注視する必要がある。

### ■添付資料

- 資料1：都市別指数表(工事原価・公共事業)/同 移動平均グラフ
- 資料2：都市別指数表(直接工事費・公共事業)/同 移動平均グラフ
- 資料3：工事種類別指数(工事原価・東京地区)/同 移動平均グラフ

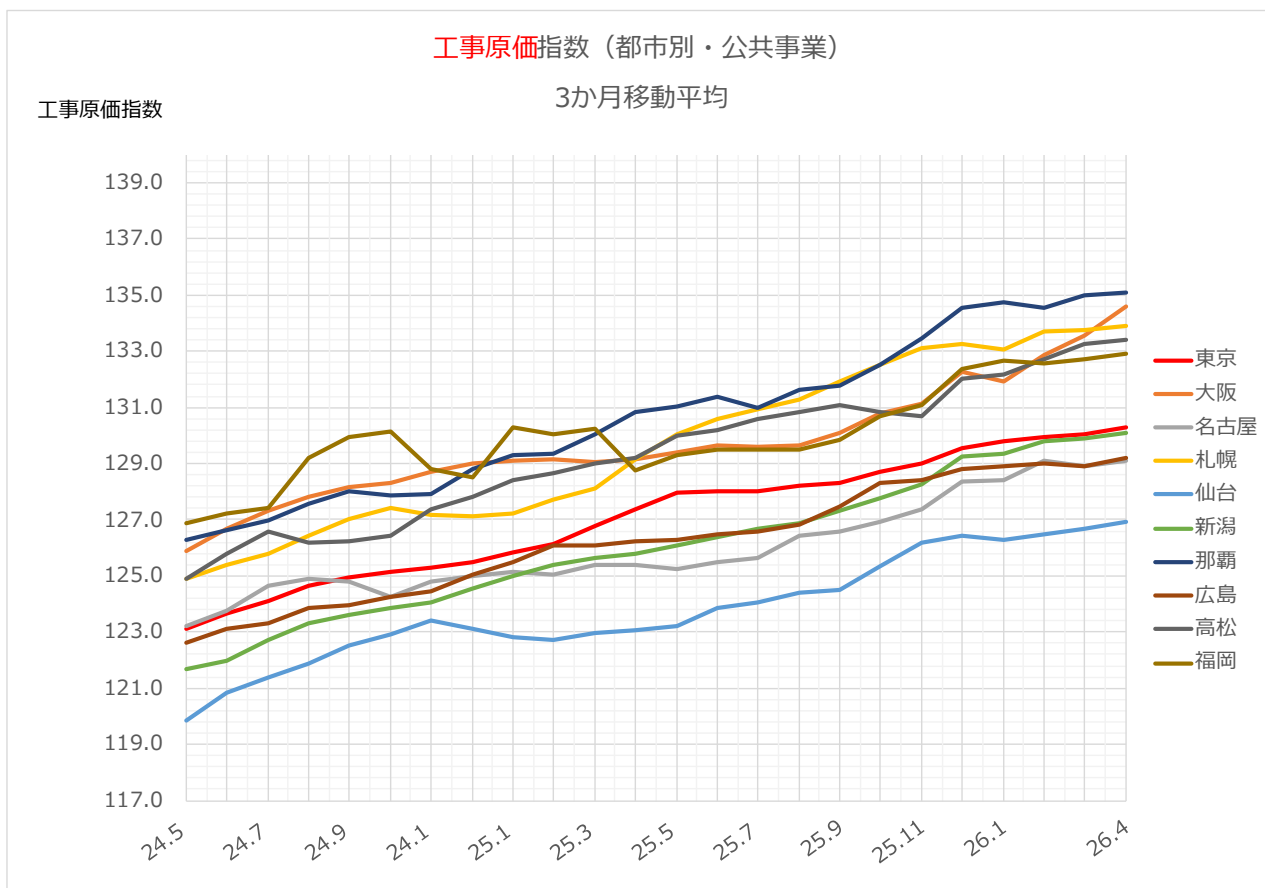
■お問い合わせ先 一般財団法人 建設物価調査会 総合研究所 担当 池原  
〔TEL〕 03-3663-7235 〔FAX〕 03-3663-0230  
〔E-mail〕 [cecc\\_index@kensetu-bukka.or.jp](mailto:cecc_index@kensetu-bukka.or.jp)

# 資料1 都市別指数表（工事原価・公共事業）とグラフ

## 建設物価 土木工事費指数<sup>®</sup> 工事原価指数

工事規模		全規模									基準時	2015年
年 月	都 市	札幌	仙台	新潟	東京	名古屋	大阪	広島	高松	福岡	那覇	
	2024年	5月	125.1	118.1	121.6	123.1	122.8	125.1	122.4	125.2	126.6	124.7
6月		124.5	121.0	121.2	123.0	124.4	126.3	122.0	124.3	126.2	127.8	
7月		125.1	120.5	122.2	123.2	122.4	126.3	123.4	125.2	127.8	126.3	
8月		126.5	121.0	122.6	124.8	124.5	127.5	123.9	127.9	127.7	125.8	
9月		125.7	122.7	123.4	124.3	127.1	128.1	122.6	126.6	126.8	128.8	
10月		127.1	121.9	123.9	124.8	123.1	127.9	125.0	124.1	133.1	128.1	
11月		128.3	123.0	123.5	125.7	124.2	128.5	124.3	128.0	130.0	127.1	
12月		126.9	123.9	124.1	125.0	125.5	128.5	123.5	127.2	127.3	128.4	
2025年		1月	126.3	123.4	124.6	125.1	124.7	129.1	125.5	126.9	129.1	128.2
		2月	128.2	122.1	124.9	126.3	124.8	129.4	126.1	129.3	129.1	129.8
		3月	127.2	122.9	125.5	126.1	125.9	128.8	124.9	129.0	132.7	129.9
		4月	127.8	123.1	125.7	126.0	124.4	129.2	127.2	127.7	128.3	128.3
	5月	129.3	122.9	125.7	128.2	125.9	129.2	126.2	130.3	129.7	132.0	
	6月	130.4	123.2	125.9	127.9	125.9	129.0	125.3	129.6	128.3	132.2	
	7月	130.4	123.5	126.7	128.3	123.9	130.0	127.4	130.1	129.9	128.9	
	8月	130.9	124.8	126.6	128.3	126.7	129.9	126.7	130.8	130.3	133.1	
	9月	131.5	123.9	126.8	128.0	126.3	128.9	125.6	130.9	128.3	131.0	
	10月	131.5	124.5	127.2	128.4	126.3	130.2	128.2	130.8	129.9	130.8	
	11月	132.8	125.1	127.9	128.6	127.1	131.2	128.6	131.5	131.3	133.5	
	12月	133.2	126.4	128.2	129.1	127.4	131.0	128.2	130.2	130.9	133.3	
2026年	1月	132.0	126.3	128.7	129.8	127.0	131.7	128.9	131.7	133.2	135.7	
	2月	133.6	126.1	129.6	129.8	129.5	131.5	129.2	131.7	132.3	133.7	
	3月	133.6	126.5	129.7	129.8	128.7	132.5	128.6	133.1	132.5	134.9	
	4月	p 133.9	p 126.9	p 130.1	p 130.3	p 129.1	p 134.6	p 129.2	p 133.4	p 132.9	p 135.1	

(注) 1. p : 暫定値  
2. r : 訂正值 (暫定値の確報化)

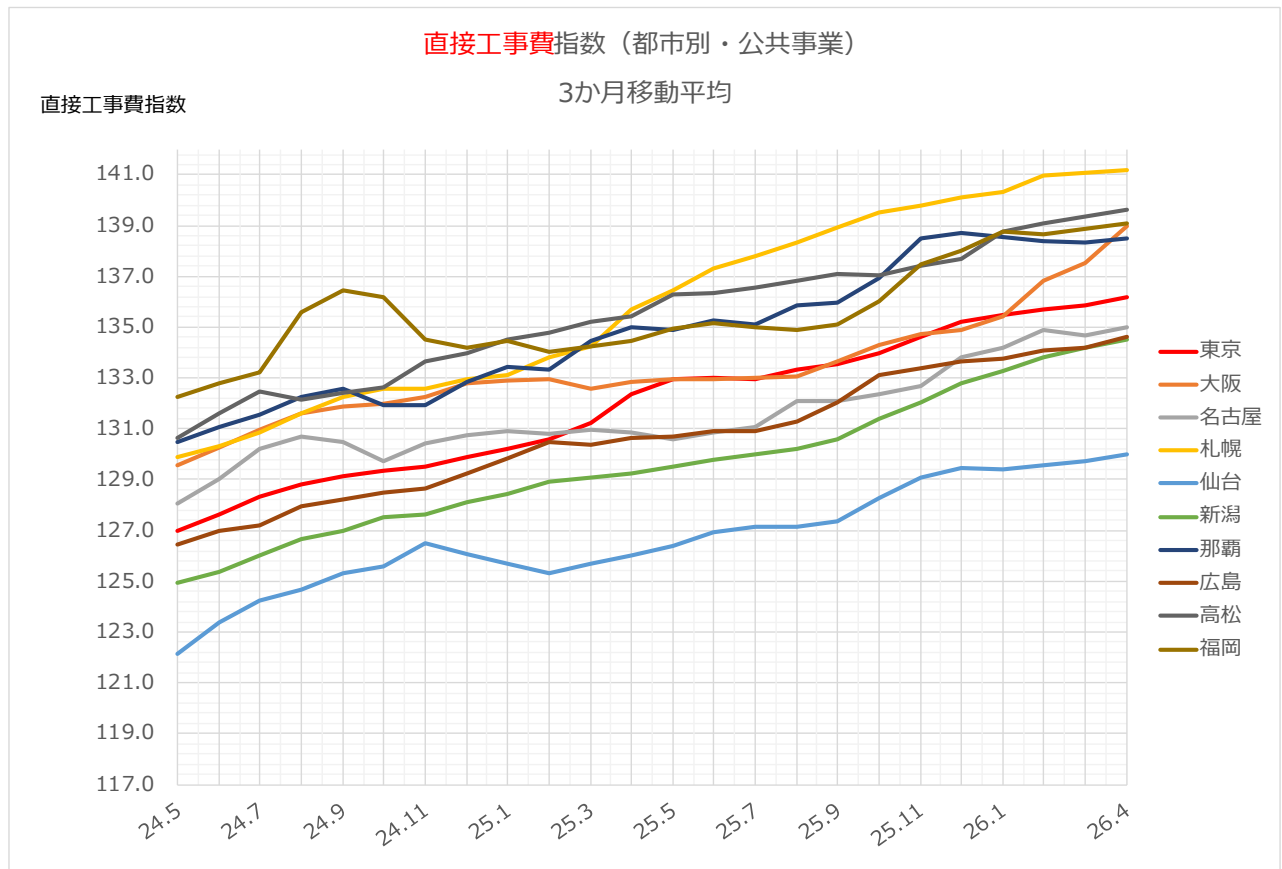


## 資料 2 都市別指数表（直接工事費・公共事業）とグラフ

### 建設物価 土木工事費指数<sup>®</sup> 直接工事費指数

工事規模		全規模									基準時	2015年
都市 年月	札幌	仙台	新潟	東京	名古屋	大阪	広島	高松	福岡	那覇		
	2024年	5月	129.8	120.5	124.7	126.9	127.2	129.4	126.2	130.7	131.5	127.6
	6月	129.6	122.9	124.5	126.4	130.2	129.1	126.3	130.2	131.9	133.3	
	7月	130.3	123.0	125.6	127.6	126.8	130.2	126.8	131.0	133.4	130.5	
	8月	131.0	124.2	126.0	128.9	130.1	131.5	127.9	133.6	133.0	129.4	
	9月	131.2	125.5	126.4	128.4	133.8	131.2	126.9	132.8	133.2	134.7	
	10月	132.6	124.3	127.5	129.1	128.1	132.1	129.1	130.1	140.6	132.7	
	11月	132.9	126.1	127.1	129.9	129.6	132.3	128.6	134.4	135.5	130.3	
	12月	132.3	126.4	127.9	129.1	131.4	131.5	127.8	133.4	132.5	132.8	
2025年	1月	132.5	127.0	127.9	129.6	130.3	132.9	129.5	133.1	135.5	132.7	
	2月	134.1	124.8	128.5	130.9	130.5	134.0	130.4	135.4	134.6	133.0	
	3月	132.7	125.2	128.9	130.2	132.0	131.8	129.6	135.0	133.3	134.6	
	4月	134.6	126.0	129.4	130.6	129.9	133.0	131.5	134.0	134.2	132.4	
	5月	135.4	125.8	128.9	132.9	131.0	133.0	130.0	136.6	135.2	136.3	
	6月	137.1	126.2	129.5	133.5	131.7	132.5	130.4	135.6	134.0	136.3	
	7月	136.8	127.1	130.2	132.5	129.0	133.3	131.6	136.6	135.6	132.1	
	8月	138.0	127.5	129.7	133.0	131.9	133.1	130.7	136.9	135.8	137.4	
	9月	138.6	126.8	130.0	133.3	132.3	132.6	130.4	136.1	133.6	135.8	
	10月	138.4	127.1	130.9	133.7	132.0	133.4	132.7	137.4	135.2	134.4	
	11月	139.8	128.2	130.9	133.6	131.9	135.0	133.0	137.8	136.5	137.7	
	12月	140.3	129.5	132.3	134.7	133.2	134.5	133.6	135.9	136.4	138.7	
2026年	1月	139.2	129.5	132.9	135.5	133.0	134.7	133.6	138.6	139.5	139.1	
	2月	140.8	129.3	133.1	135.4	135.2	135.4	133.8	138.6	138.2	138.4	
	3月	140.9	129.4	133.9	135.5	134.4	136.1	133.8	139.1	138.6	138.2	
	4月	p 141.2	p 130.0	p 134.5	p 136.2	p 135.0	p 139.0	p 134.6	p 139.6	p 139.1	p 138.5	

(注) 1.p : 暫定値  
2.r : 訂正値 (暫定値の確報化)



# 資料3 工事種類別指数（工事原価・東京地区）とグラフ

## 建設物価 土木工事費指数<sup>®</sup> 工事原価指数（東京地区）

工事規模		全規模								基準時	2015年
年 月	工事種類	公共事業	治水	道路	下水道	道路改良	道路舗装	道路橋梁	道路補修	災害復旧	
		Construction general index	Flood Mangement Index	Road Index	Sewer Index	Road Improvement Index	Road Pavement Index	Road Bridge Index	Road Repair Index	Disaster Recovery Index	
2024年	5月	123.1	123.8	121.3	124.4	120.2	114.6	127.5	116.0	122.6	
	6月	123.0	123.6	121.1	124.3	120.0	114.5	127.2	115.6	122.4	
	7月	123.2	124.0	121.5	124.7	120.5	114.4	127.7	115.9	122.5	
	8月	124.8	125.6	123.0	126.3	122.0	115.9	129.6	117.4	124.2	
	9月	124.3	124.9	122.3	126.0	121.3	115.4	129.1	116.7	123.5	
	10月	124.8	125.5	122.8	126.6	121.8	115.8	129.7	117.2	124.1	
	11月	125.7	126.4	123.7	127.4	122.8	116.3	130.5	118.2	125.0	
	12月	125.0	125.8	123.0	126.9	122.3	116.0	129.7	117.4	124.4	
	2025年	1月	125.1	125.8	123.1	127.2	122.3	115.9	129.8	117.3	124.4
		2月	126.3	127.1	124.2	128.5	123.5	116.7	130.8	118.5	125.9
		3月	126.1	126.9	124.0	128.3	123.3	116.7	130.5	118.3	125.6
		4月	126.0	126.9	123.9	128.1	123.3	116.5	130.5	118.2	125.6
5月		128.2	130.0	126.4	130.1	125.6	117.9	133.2	120.2	129.0	
6月		127.9	129.7	126.0	130.0	125.2	117.4	133.2	119.8	128.5	
7月		128.3	130.1	126.2	130.6	125.5	117.9	133.0	120.0	129.1	
8月		128.3	130.1	126.2	130.6	125.5	117.9	133.0	120.0	129.1	
9月		128.0	129.7	126.1	130.7	125.3	118.8	132.6	119.9	128.7	
10月		128.4	130.1	126.5	131.1	125.6	119.0	133.0	120.3	129.2	
11月		128.6	130.1	126.4	131.4	125.8	119.1	132.6	120.0	129.8	
12月		129.1	130.6	126.9	131.9	126.3	119.4	133.4	120.5	130.3	
2026年	1月	129.8	131.1	127.4	132.6	126.8	119.8	134.0	121.1	130.8	
	2月	129.8	130.9	127.3	132.8	126.5	120.8	133.6	121.1	130.8	
	3月	129.8	131.0	127.4	132.7	126.7	120.8	133.5	121.0	130.8	
	4月	p 130.3	p 131.6	p 127.9	p 133.1	p 127.2	p 121.1	p 133.9	p 121.3	p 131.1	

(注) 1. p : 暫定値

2. r : 訂正值 (暫定値の確報化)

