

『2026年6月 建設物価 土木工事費指数[®](速報)』

■この度、2026年6月の工事費指数(速報値)がまとまりましたので、公表いたします。

本指数は、地域別・工種別・工事規模別に分類された「工事費指数(直接工事費・工事原価)」であり、全国10都市(札幌・仙台・東京・新潟・名古屋・大阪・広島・高松・福岡・那覇)における工事コストの動向を反映しています。

■全国的傾向(公共事業・全規模)～上昇基調が継続 大阪の急騰と東京の道路舗装が大幅変動～

2026年6月の工事原価および直接工事費の各指数は、全国的な上昇基調が続いている。前年同月比では大阪の上昇が際立ち、前月比でも大阪や札幌、高松などで高い伸びを示した。また、東京地区では道路舗装用資材の価格上昇の影響により、工種別指数が高い水準を維持しているのが今月の特徴である。(「資料1」・「資料2」)

■工事原価指数(公共事業・全規模)の傾向～大阪が前年比6.5%増～

2026年6月の工事原価は、10都市すべてで前年同月比プラスを維持している。前年同月比では、大阪(+6.5%)を筆頭に、福岡(+6.4%)、広島(+5.5%)、那覇(+4.2%)と高い伸びを示した。大阪の+6.5%の寄与度は、材料費が4.43、労務費が1.58となっており材料費の上昇が指数を押し上げている。次いで福岡の+6.4%の寄与度は、材料費が3.54、労務費が2.34となっており、主に、資材費、労務費の上昇が指数を押し上げている。前月比では、大阪(+0.7%)の上昇が目立ち、次いで広島・高松(いずれも+0.5%)が続いた。(「資料1」)

■直接工事費指数(公共事業・全規模)の傾向～大阪が前年比7.4%増、前月比でも1.0%と上昇～

2026年6月の直接工事費も、全都市で前年同月比プラスとなった。前年同月比では、大阪(+7.4%)、福岡(+6.8%)、広島(+5.5%)、札幌(+5.4%)などが高い伸びを示した。大阪における上昇率7.4%の寄与度は、材料費が5.99、労務費が1.06となっており、特に材料費の上昇が指数を押し上げた。前月比では、大阪(+1.0%)が全国で際立った伸びを示したほか、札幌・高松(いずれも+0.7%)、福岡(+0.6%)も高い上昇率となった。(「資料2」)

■工事種類別(全規模・東京地区)工事原価指数の傾向～道路舗装が、前年比9.2%増～

工種別の動向では、道路舗装の上昇が突出している。前年同月比で+9.2%と極めて高い伸びを示した。この背景には資材価格の急激な変動がある。東京地区の道路舗装資材指数を確認すると、2026年4月の126.6から5月に138.9へと急騰し、6月も139.3と高い水準を維持している。この資材価格の上昇が、工種別指数を押し上げる要因となった。その他の工種では、前年同月比で道路補修(+4.3%)、下水道(+4.2%)などが上昇し、下水道は前月比でも+0.6%と上昇した。

■総括

2026年6月の速報値によると、公共事業コストの上昇基調は全国的に継続している。今月は特に大阪地区での大幅な上昇に加え、東京地区の「道路舗装」において、資材指数が前年比で大きく変動(R7/6の119.7からR8/6の139.3へ)したことが、建設コストへの強い押し上げ圧力となっている。今後も特定の資材価格の動向が全体に与える影響を注視する必要がある。

■添付資料

資料1：都市別指数表(工事原価・公共事業)/同 移動平均グラフ

資料2：都市別指数表(直接工事費・公共事業)/同 移動平均グラフ

資料3：工事種類別指数(工事原価・東京地区)/同 移動平均グラフ

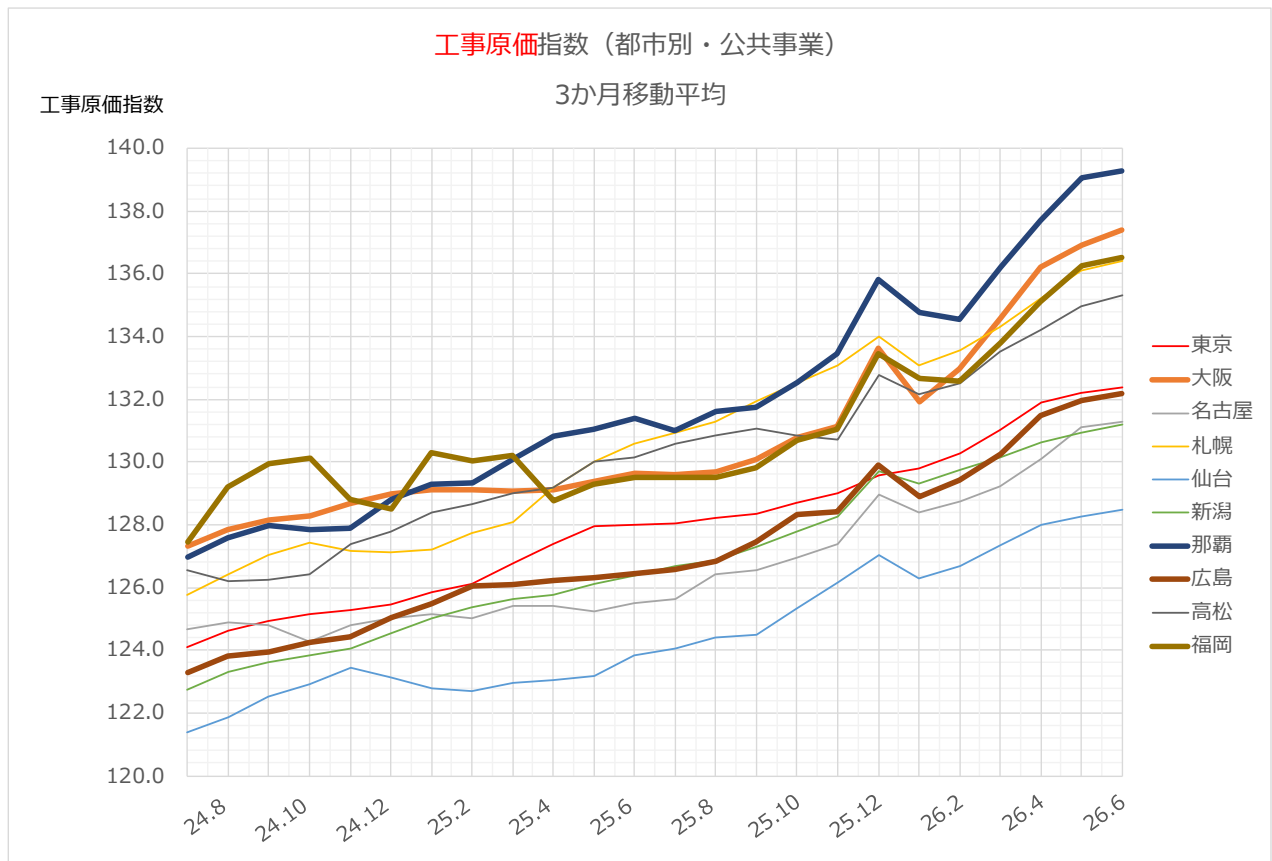
■お問い合わせ先 一般財団法人 建設物価調査会 総合研究所 担当 池原
〔TEL〕 03-3663-7235 〔FAX〕 03-3663-0230
〔E-mail〕 cecc_index@kensetu-bukka.or.jp

資料1 都市別指数表（工事原価・公共事業）とグラフ

建設物価 土木工事費指数[®] 工事原価指数

工事規模		全規模									基準時	2015年
都市 年月	札幌	仙台	新潟	東京	名古屋	大阪	広島	高松	福岡	那覇		
	2024年 7月	125.1	120.5	122.2	123.2	122.4	126.3	123.4	125.2	127.8	126.3	
8月	126.5	121.0	122.6	124.8	124.5	127.5	123.9	127.9	127.7	125.8		
9月	125.7	122.7	123.4	124.3	127.1	128.1	122.6	126.6	126.8	128.8		
10月	127.1	121.9	123.9	124.8	123.1	127.9	125.0	124.1	133.1	128.1		
11月	128.3	123.0	123.5	125.7	124.2	128.5	124.3	128.0	130.0	127.1		
12月	126.9	123.9	124.1	125.0	125.5	128.5	123.5	127.2	127.3	128.4		
2025年 1月	126.3	123.4	124.6	125.1	124.7	129.1	125.5	126.9	129.1	128.2		
2月	128.2	122.1	124.9	126.3	124.8	129.4	126.1	129.3	129.1	129.8		
3月	127.2	122.9	125.5	126.1	125.9	128.8	124.9	129.0	132.7	129.9		
4月	127.8	123.1	125.7	126.0	124.4	129.2	127.2	127.7	128.3	128.3		
5月	129.3	122.9	125.7	128.2	125.9	129.2	126.2	130.3	129.7	132.0		
6月	130.4	123.2	125.9	127.9	125.9	129.0	125.3	129.6	128.3	132.2		
7月	130.4	123.5	126.7	128.3	123.9	130.0	127.4	130.1	129.9	128.9		
8月	130.9	124.8	126.6	128.3	126.7	129.9	126.7	130.8	130.3	133.1		
9月	131.5	123.9	126.8	128.0	126.3	128.9	125.6	130.9	128.3	131.0		
10月	131.5	124.5	127.2	128.4	126.3	130.2	128.2	130.8	129.9	130.8		
11月	132.8	125.1	127.9	128.6	127.1	131.2	128.6	131.5	131.3	133.5		
12月	133.2	126.4	128.2	129.1	127.4	131.0	128.2	130.2	130.9	133.3		
2026年 1月	132.0	126.3	128.7	129.8	127.0	131.7	128.9	131.7	133.2	135.7		
2月	133.6	126.1	129.6	129.8	129.5	131.5	129.2	131.7	132.3	133.7		
3月	133.6	126.5	129.7	129.8	128.7	132.5	128.6	133.1	132.5	134.9		
4月	133.5	127.5	130.0	131.3	128.1	134.9	130.5	132.8	132.9	135.0		
5月	r 135.8	r 128.0	r 130.7	r 132.0	r 130.9	r 136.4	r 131.7	r 134.6	r 136.0	r 138.8		
6月	p 136.4	p 128.5	p 131.2	p 132.4	p 131.3	p 137.4	p 132.2	p 135.3	p 136.5	p 139.3		

(注) 1. p : 暫定値
2. r : 訂正值 (暫定値の確報化)

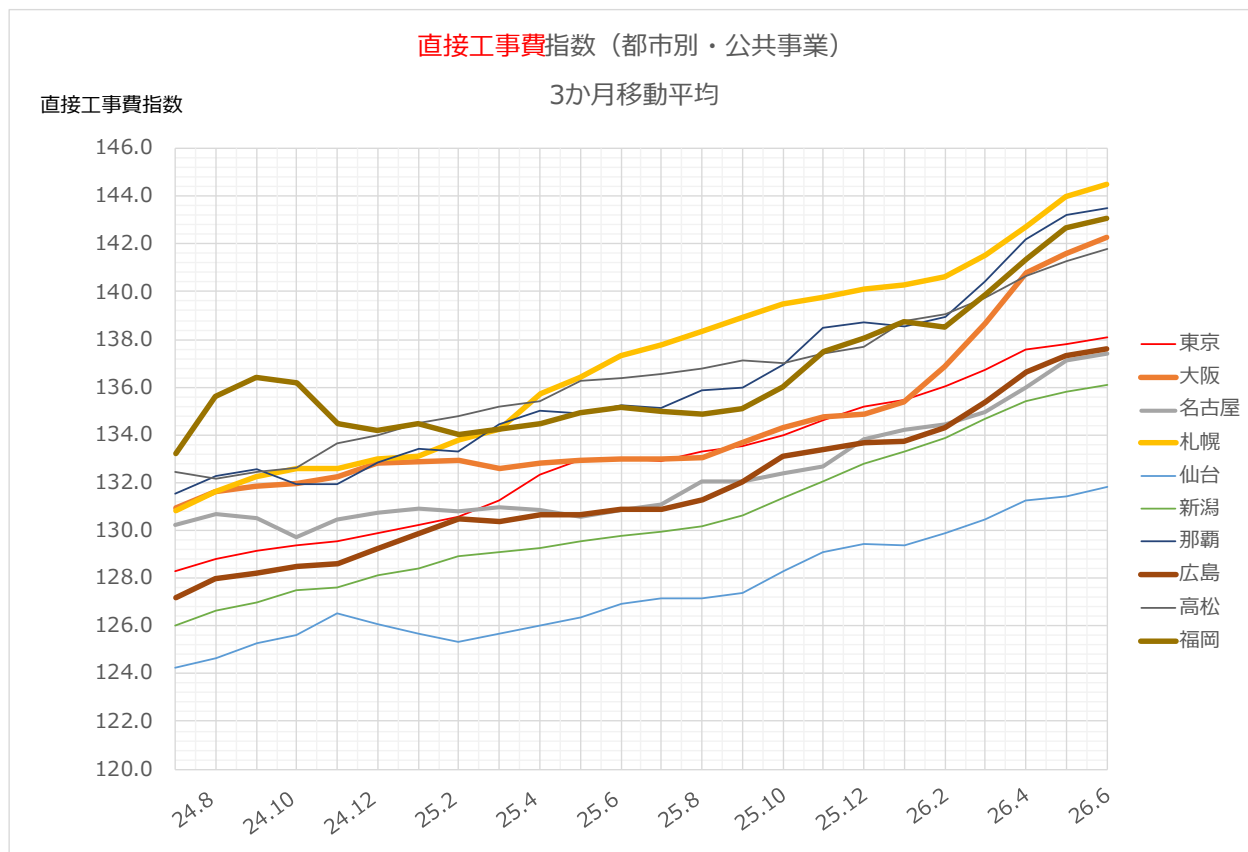


資料 2 都市別指数表（直接工事費・公共事業）とグラフ

建設物価 土木工事費指数[®] 直接工事費指数

工事規模		全規模								基準時	2015年
都市 年月											
	札幌	仙台	新潟	東京	名古屋	大阪	広島	高松	福岡	那覇	
2024年	7月	130.3	123.0	125.6	127.6	126.8	130.2	126.8	131.0	133.4	130.5
	8月	131.0	124.2	126.0	128.9	130.1	131.5	127.9	133.6	133.0	129.4
	9月	131.2	125.5	126.4	128.4	133.8	131.2	126.9	132.8	133.2	134.7
	10月	132.6	124.3	127.5	129.1	128.1	132.1	129.1	130.1	140.6	132.7
	11月	132.9	126.1	127.1	129.9	129.6	132.3	128.6	134.4	135.5	130.3
	12月	132.3	126.4	127.9	129.1	131.4	131.5	127.8	133.4	132.5	132.8
2025年	1月	132.5	127.0	127.9	129.6	130.3	132.9	129.5	133.1	135.5	132.7
	2月	134.1	124.8	128.5	130.9	130.5	134.0	130.4	135.4	134.6	133.0
	3月	132.7	125.2	128.9	130.2	132.0	131.8	129.6	135.0	133.3	134.6
	4月	134.6	126.0	129.4	130.6	129.9	133.0	131.5	134.0	134.2	132.4
	5月	135.4	125.8	128.9	132.9	131.0	133.0	130.0	136.6	135.2	136.3
	6月	137.1	126.2	129.5	133.5	131.7	132.5	130.4	135.6	134.0	136.3
	7月	136.8	127.1	130.2	132.5	129.0	133.3	131.6	136.6	135.6	132.1
	8月	138.0	127.5	129.7	133.0	131.9	133.1	130.7	136.9	135.8	137.4
	9月	138.6	126.8	130.0	133.3	132.3	132.6	130.4	136.1	133.6	135.8
	10月	138.4	127.1	130.9	133.7	132.0	133.4	132.7	137.4	135.2	134.4
	11月	139.8	128.2	130.9	133.6	131.9	135.0	133.0	137.8	136.5	137.7
	12月	140.3	129.5	132.3	134.7	133.2	134.5	133.6	135.9	136.4	138.7
2026年	1月	139.2	129.5	132.9	135.5	133.0	134.7	133.6	138.6	139.5	139.1
	2月	140.8	129.3	133.1	135.4	135.2	135.4	133.8	138.6	138.2	138.4
	3月	140.9	129.4	133.9	135.5	134.4	136.1	133.8	139.1	138.6	138.2
	4月	140.2	130.9	134.6	137.2	133.7	139.1	135.3	139.4	138.7	140.2
	5月	r 143.5	r 131.1	r 135.5	r 137.5	r 136.8	r 140.9	r 137.0	r 140.8	r 142.3	r 142.9
	6月	p 144.5	p 131.8	p 136.1	p 138.1	p 137.4	p 142.3	p 137.6	p 141.8	p 143.1	p 143.5

(注) 1. p : 暫定値
2. r : 訂正值 (暫定値の確報化)



資料3 工事種類別指数（工事原価・東京地区）とグラフ

建設物価 土木工事費指数[®] 工事原価指数（東京地区）

工事規模		全規模								基準時	2015年
年 月	工事種類	公共事業	治水	道路	下水道	道路改良	道路舗装	道路橋梁	道路補修	災害復旧	
		Construction general index	Flood Mangement Index	Road Index	Sewer Index	Road Improvement Index	Road Pavement Index	Road Bridge Index	Road Repair Index	Disaster Recovery Index	
2024年	7月	123.2	124.0	121.5	124.7	120.5	114.4	127.7	115.9	122.5	
	8月	124.8	125.6	123.0	126.3	122.0	115.9	129.6	117.4	124.2	
	9月	124.3	124.9	122.3	126.0	121.3	115.4	129.1	116.7	123.5	
	10月	124.8	125.5	122.8	126.6	121.8	115.8	129.7	117.2	124.1	
	11月	125.7	126.4	123.7	127.4	122.8	116.3	130.5	118.2	125.0	
	12月	125.0	125.8	123.0	126.9	122.3	116.0	129.7	117.4	124.4	
2025年	1月	125.1	125.8	123.1	127.2	122.3	115.9	129.8	117.3	124.4	
	2月	126.3	127.1	124.2	128.5	123.5	116.7	130.8	118.5	125.9	
	3月	126.1	126.9	124.0	128.3	123.3	116.7	130.5	118.3	125.6	
	4月	126.0	126.9	123.9	128.1	123.3	116.5	130.5	118.2	125.6	
	5月	128.2	130.0	126.4	130.1	125.6	117.9	133.2	120.2	129.0	
	6月	127.9	129.7	126.0	130.0	125.2	117.4	133.2	119.8	128.5	
	7月	128.3	130.1	126.2	130.6	125.5	117.9	133.0	120.0	129.1	
	8月	128.3	130.1	126.2	130.6	125.5	117.9	133.0	120.0	129.1	
	9月	128.0	129.7	126.1	130.7	125.3	118.8	132.6	119.9	128.7	
	10月	128.4	130.1	126.5	131.1	125.6	119.0	133.0	120.3	129.2	
	11月	128.6	130.1	126.4	131.4	125.8	119.1	132.6	120.0	129.8	
	12月	129.1	130.6	126.9	131.9	126.3	119.4	133.4	120.5	130.3	
2026年	1月	129.8	131.1	127.4	132.6	126.8	119.8	134.0	121.1	130.8	
	2月	129.8	130.9	127.3	132.8	126.5	120.8	133.6	121.1	130.8	
	3月	129.8	131.0	127.4	132.7	126.7	120.8	133.5	121.0	130.8	
	4月	131.3	132.6	129.0	134.0	128.4	121.9	135.0	122.6	132.2	
	5月	r 132.0	r 132.4	r 130.2	r 134.6	r 128.6	r 127.9	r 134.8	r 124.8	r 132.3	
	6月	p 132.4	p 132.7	p 130.5	p 135.4	p 128.8	p 128.2	p 135.0	p 125.0	p 132.5	

(注) 1. p : 暫定値
2. r : 訂正值 (暫定値の確報化)

