

「東日本大震災」に関する 建設資材情報（第22回）

平成24年4月号
（平成24年3月10日現在）



平成24年3月10日までに収集した情報をもとに東北3県（岩手県・宮城県・福島県）の地場資材と仙台市における一般資材の状況をお知らせいたします。

状況は常に変化しているため、最新の状況とは異なる場合があることをご了承のうえ、ご参照ください。ご多忙のなか、情報を提供いただきました皆さまに深く感謝いたします。

今後とも、ご理解とご協力を賜りますようお願い申し上げます。

なお、当会ホームページの災害関連資材情報室のなかで、岩手県、宮城県、福島県における生コンクリートとアスファルト混合物の工場所在地及び稼動状況を地図上に掲載しています。また、岩手県、宮城県、福島県の住宅着工戸数等及び公共工事受注額の推移も載せています。併せてご参照ください。

財団法人 建設物価調査会
災害関連資材情報室(調査統括部内)

TEL:03-3663-3892

本資料の留意点

本資料を参照いただくにあたっては、以下の点にご留意ください。

本資料は各資材の全体的な需給動向等のトレンドであって、個々の品目、規格により差異が生じる場合があります。

前回（第20回：平成24年2月10日時点）に対する変更箇所を赤文字にしています。

価格は建設物価4月号（平成24年3月10日までに得られた最新の調査結果）の価格となります。

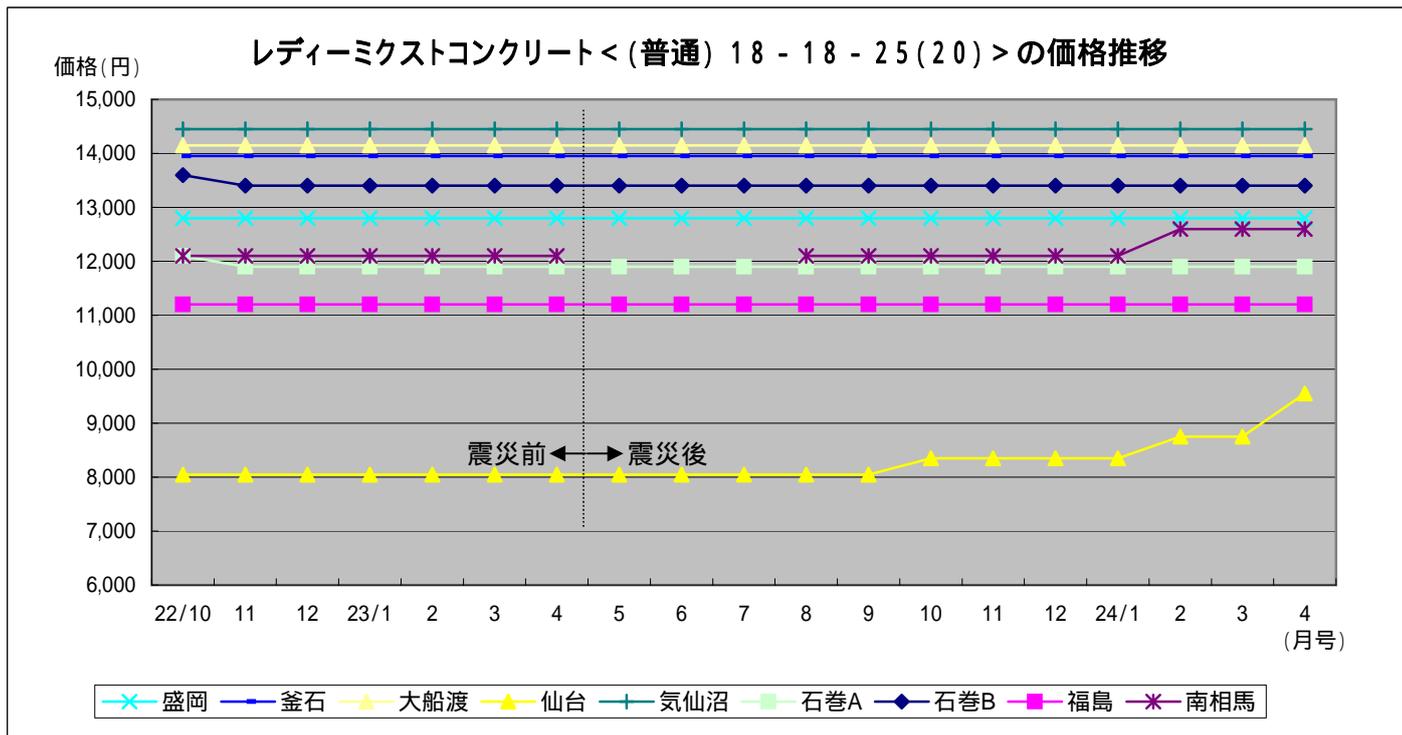
価格の前月比は建設物価3月号（平成24年2月10日時点）に対する比較となります。

建設資材市況

平成24年3月10日現在

資材品目	地区	現況と見通し
土木市場単価 (土木コスト情報)	東北	<p>未曾有の被害をもたらした東日本大震災から1年が経過した。被災地では、復旧復興に向けたがれき処理等の工事が急ピッチで進んでいる。東日本建設業保証が発表した公共工事前払金保証統計によると、被災3県（岩手、宮城、福島）の公共工事請負額は平成23年10月以降連続して前年実績を上回っており、24年1月では3県の合計が前年同月比183%の増加となっている。</p> <p>こうしたなか、東北地区の土木工事市場単価では、一部工種において価格の上昇がみられた。上昇した工種は、鉄筋工、法面工、吹付枠工、鉄筋挿入工、コンクリートブロック積工、構造物とりこわし工、落石防護柵設置工、落石防止網設置工の8工種。</p> <p>鉄筋工は、岩手県、福島県で前号比（3カ月前と比べ）トン当たり1,000円、宮城県で3,000円の上伸。法面工、吹付枠工、鉄筋挿入工は、被災3県で1～3%の上伸。構造物とりこわし工は、被災3県で5%程度の上伸。コンクリートブロック積工は、岩手県、福島県でm²当たり100円、宮城県で200円上伸した。震災復旧工事の増加による労務者不足が主な要因である。</p> <p>また、落石防護柵設置工は3%程度、落石防止網設置工は1～2%、ともに東北全県で上伸した。製品価格の値上がりが主な要因である。</p> <p>先行き、総合建設業者は労務確保を優先する調達姿勢を一層強めており、今後の復興工事の本格的な発注にともない、さらなる労務のひっ迫と建設機械リースの需給ひっ迫が予想されることから、価格の上伸基調はこれから拡大するとの見方が多い。</p>
建築市場単価 (建築コスト情報)	東北	<p>昨年発生した東日本大震災は、東北地方太平洋沿岸（岩手・宮城・福島県）を中心に甚大な被害をもたらした。震災発生から1年が経過した現在、復興庁が設置されたことで復興に向けての動きが具体化しはじめている。</p> <p>こうしたなか建築工事市場単価（東北地区）では、鉄筋、型枠工事のほかコンクリート工事（打設手間・ポンプ圧送）、防水工事、軽量鉄骨下地工事、左官工事、吹付工事、塗装工事、内装ボード工事等の工種において価格の上伸がみられた。</p> <p>労働者不足が顕著となるなか、専門工事業者は労務単価を引き上げ、離職した職人を再雇用するなど工事量に見合った労働力確保に努めており、型枠工事では盛岡で前号比（3カ月前と比べ）m²当たり800円、仙台で同850円、福島で同650円、東北地区その他の都市で同50円の上伸。鉄筋工事では、盛岡、仙台でそれぞれ前号比（3カ月前と比べ）t当たり4,000円、福島で同3000円の上伸、東北地区その他の都市は横ばい。コンクリート工事（打設手間）では前号比約5%、コンクリート工事（ポンプ圧送）では同10%の上伸となった。また、仕上関連工種においては、それぞれ仙台で1～3%の上伸となった。</p> <p>総合工事業者は工事遅延の回避を目的に、職人の調達を優先し値上げを受け入れたことが上伸した主な要因である。</p> <p>国土交通省発表の1月の新設住宅着工戸数（東北計）は3,551戸で前年同月比26.8%増となっている。今後、震災復旧復興工事の本格化により需給ひっ迫感が強まることが懸念されており、価格の上伸基調はさらに拡大するとの見方が多い。</p>

【地場資材の価格動向】

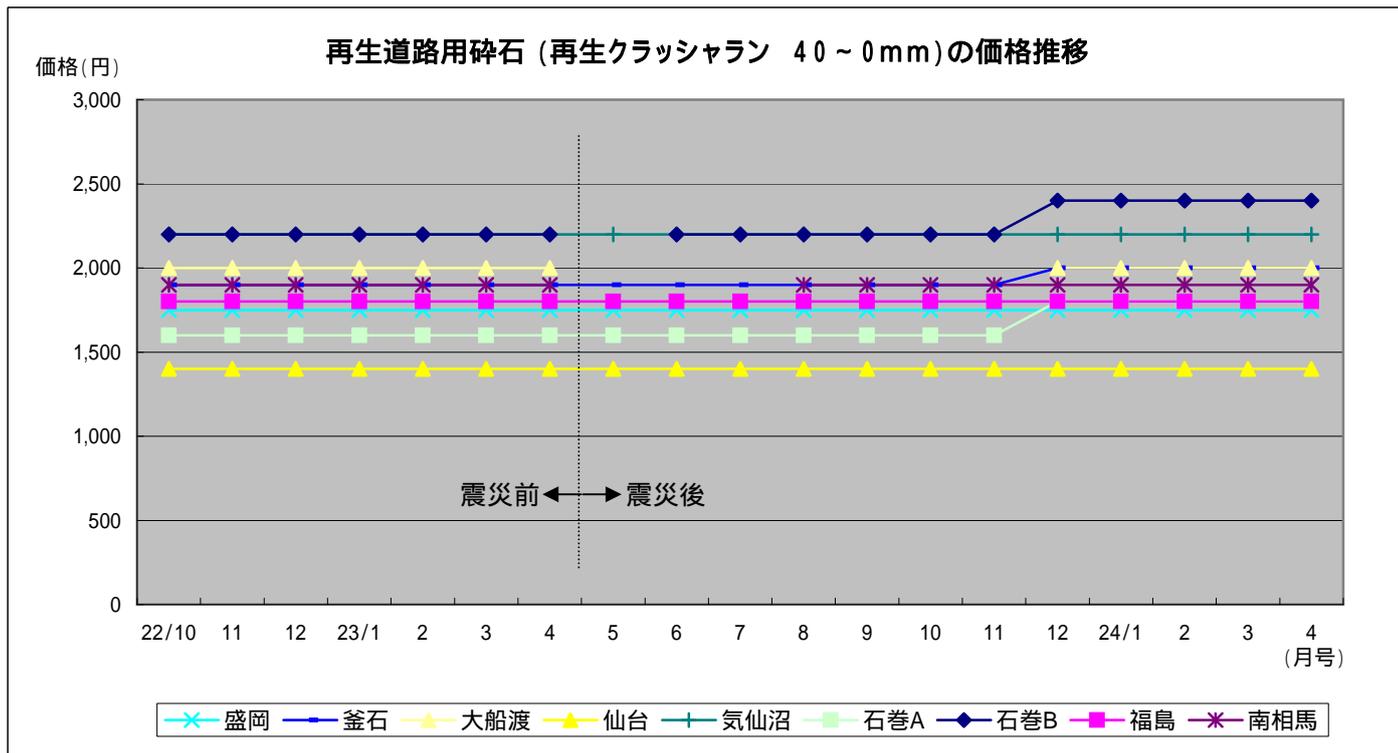


資材	地区	単位	価格	価格	
				前月比	気配
レディーミクストコンクリート (普通) 18 - 18 - 25 (20)	盛岡 (岩手県盛岡市)	m3	12,800	変わらず	横ばい
	釜石 (岩手県釜石市)	m3	13,950	変わらず	横ばい
	大船渡 (岩手県大船渡市)	m3	14,150	変わらず	横ばい
	仙台 (宮城県仙台市)	m3	9,550	上伸	強含み
	気仙沼 (宮城県気仙沼市)	m3	14,450	変わらず	横ばい
	石巻A (宮城県旧石巻市)	m3	11,900	変わらず	強含み
	石巻B (宮城県旧雄勝町)	m3	13,400	変わらず	強含み
	福島 (福島県福島市)	m3	11,200	変わらず	強含み
	南相馬 (福島県南相馬市)	m3	12,600	変わらず	強含み

<レディーミクストコンクリートのプラント稼働状況>

- ・岩手県: (宮古・岩泉・釜石地区)
大槌町の1工場が稼働再開に向け復旧作業中。
それ以外の9工場は出荷可能。
 - (大船渡・陸前高田地区)
大船渡市と住田町の計3工場が出荷可能。
陸前高田市の1工場は高台移転工事が進捗、4月に稼働再開の予定。
 - ・福島県: (南相馬・相馬地区)
3工場が震災によって操業停止中。
5工場が出荷可能。
- 上記以外は通常通りの稼働。

【地場資材の価格動向】

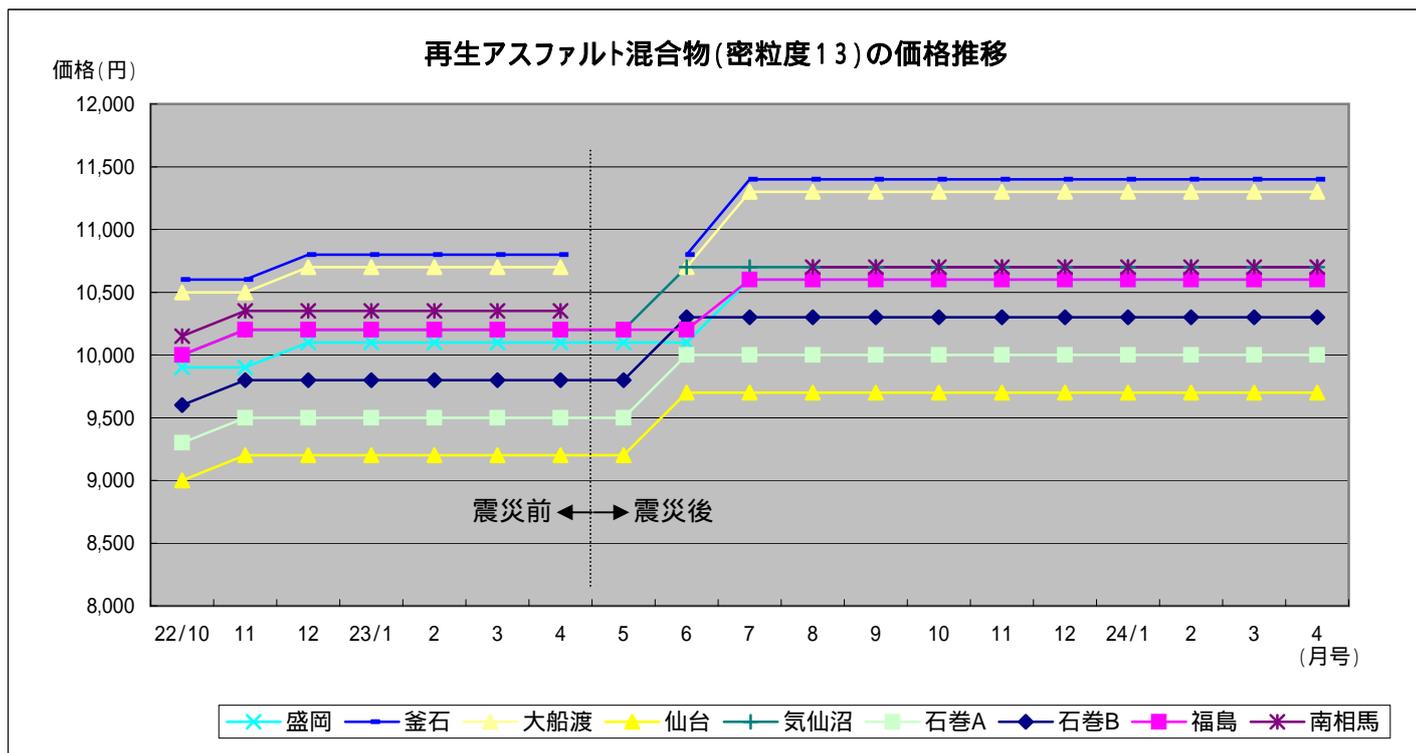


資材	地区	単位	価格	価格	
				前月比	気配
骨材・砕石 再生クラッシュラン 40～0mm	盛岡(岩手県盛岡市)	m3	1,750	変わらず	横ばい
	釜石(岩手県釜石市)	m3	2,000	変わらず	強含み
	大船渡(岩手県大船渡市)	m3	2,000	変わらず	強含み
	仙台(宮城県仙台市)	m3	1,400	変わらず	強含み
	気仙沼(宮城県気仙沼市)	m3	2,200	変わらず	強含み
	石巻A(宮城県旧石巻市)	m3	1,800	変わらず	横ばい
	石巻B(宮城県旧雄勝町)	m3	2,400	変わらず	横ばい
	福島(福島県福島市)	m3	1,800	変わらず	強含み
	南相馬(福島県南相馬市)	m3	1,900	変わらず	強含み

< 骨材・砕石のプラント稼動状況 >

- ・岩手県:(宮古地区)
出荷可能。
- (釜石地区)
釜石市の1工場、大槌町の3工場が出荷可能。
- (大船渡・陸前高田地区)
砕石4工場、骨材1工場が出荷可能、
ただし、車両の不足等で出荷制限。
- ・福島県:(南相馬地区)
新地町と南相馬市の砕石3工場が出荷可能。

【地場資材の価格動向】



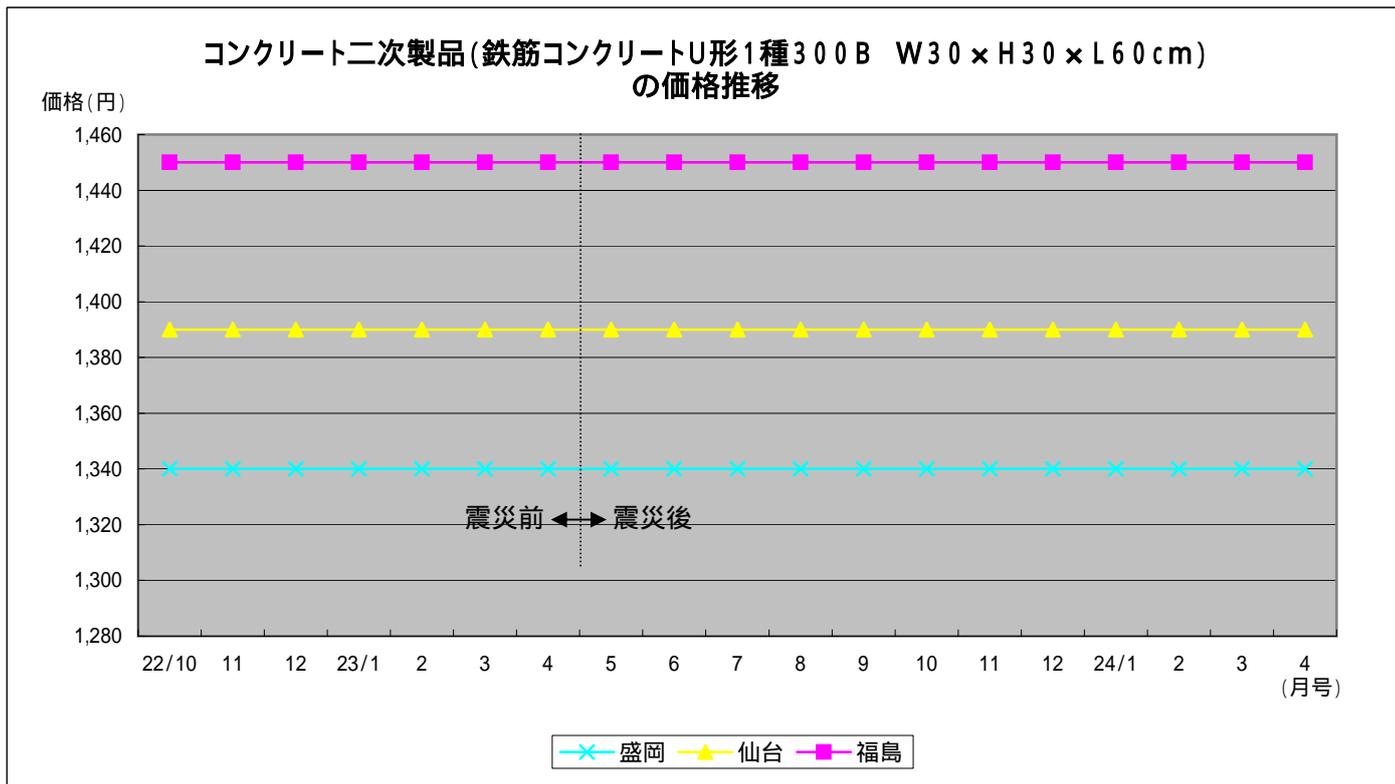
資材	地区	単位	価格	価格	
				前月比	気配
再生アスファルト混合物 密粒度13	盛岡(岩手県盛岡市)	t	10,600	変わらず	強含み
	釜石(岩手県釜石市)	t	11,400	変わらず	強含み
	大船渡(岩手県大船渡市)	t	11,300	変わらず	強含み
	仙台(宮城県仙台市)	t	9,700	変わらず	強含み
	気仙沼(宮城県気仙沼市)	t	10,700	変わらず	強含み
	石巻A(宮城県旧石巻市)	t	10,000	変わらず	強含み
	石巻B(宮城県旧雄勝町)	t	10,300	変わらず	強含み
	福島(福島県福島市)	t	10,600	変わらず	強含み
	南相馬(福島県南相馬市)	t	10,700	変わらず	強含み

<アスファルト混合物のプラント稼働状況>

・福島県:浜通り地区の2工場が震災によって操業停止中。

上記以外は通常通りの稼働。

【地場資材の価格動向】



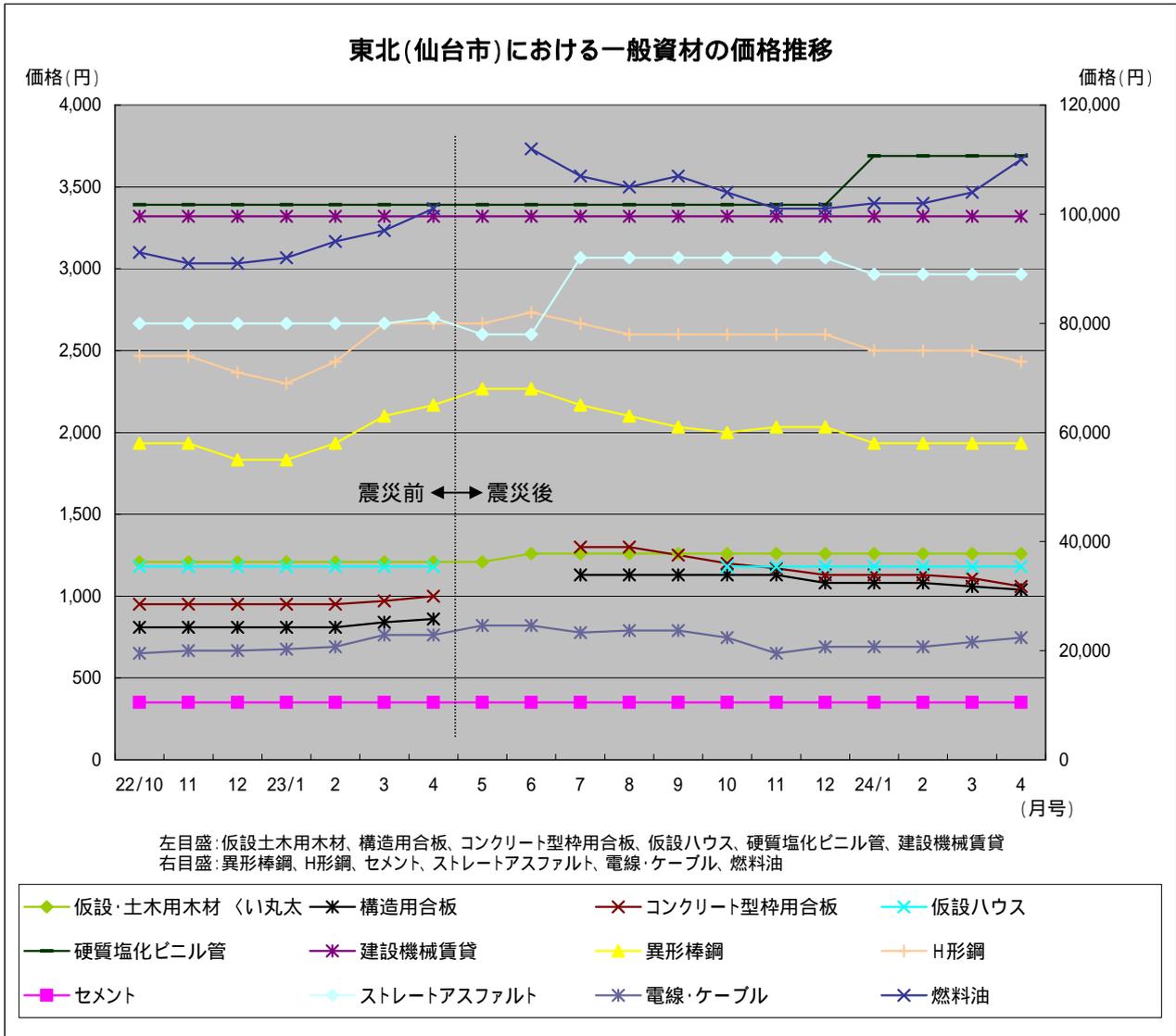
資材	地区	単位	価格	価格	
				前月比	気配
コンクリート二次製品 鉄筋コンクリートU形 1種 300B W30×H30×L60cm	盛岡(岩手県盛岡市)	個	1,340	変わらず	横ばい
	仙台(宮城県仙台市)	個	1,390	変わらず	横ばい
	福島(福島県福島市)	個	1,450	変わらず	横ばい

<コンクリート二次製品のプラント稼働状況>

福島県の一部メーカーが震災によって操業停止中。

上記以外は通常通りの稼働。

【一般資材の価格動向】



品名	規格	単位	価格	価格	
				前月比	気配
異形棒鋼	SD295A D16	t	58,000	変わらず	強含み
H形鋼	SS400 200×100×5.5×8mm	t	73,000	下落	横ばい
セメント	普通ポルトランド バラ	t	10,500	変わらず	強含み
ストレートアスファルト	針入度60~80 ローリー	t	89,000	変わらず	強含み
仮設・土木用木材	くい丸太(松)長2.0m×末口径15cm 材積0.0450 皮付 先端加工含む	本	1,260	変わらず	横ばい
構造用合板	針葉樹 厚12.0×幅910×長さ1,820mm 1類F 2級C-D	枚	1,040	下落	弱含み
コンクリート型枠用合板	12×900×1,800mm 輸入品 無塗装品	枚	1,060	下落	弱含み
仮設ハウス	組立式仮設ハウス(フラット型)賃貸料金 (1~6カ月) 平家建て 面積59.4m2	棟・日	1,180	変わらず	横ばい
電線・ケーブル	600Vビニル絶縁電線(IV)1.6mm単線	km	22,400	上伸	横ばい
硬質ポリ塩化ビニル管	一般管 VP100A 4m	本	3,690	変わらず	横ばい
燃料油	軽油 ローリー	k	110,000	上伸	強含み
建設機械賃貸	運搬機械ガントラック2t車 (賃貸期間1ヶ月以上)	台・日	3,320	変わらず	横ばい