

「東日本大震災」に関する 建設資材情報（第15回）

平成23年10月号

（平成23年9月10日現在）



このたびの東日本大震災におきまして、被災された皆様に心よりお見舞いを申し上げます。 ”被災地の一日も早い復興” と ”ニッポンの復興” を実現するため、微力ながら当会にできることを全力でお手伝いしたいと考えております。

平成23年9月10日までに収集した情報をもとに東北3県（岩手県・宮城県・福島県）の地場資材と仙台市における一般資材の状況をお知らせいたします。

状況は常に変化しているため、最新の状況とは異なる場合があることをご了承のうえ、ご参照ください。ご多忙のなか、情報を提供いただきました皆さまに深く感謝いたします。

今後とも、ご理解とご協力を賜りますようお願い申し上げます。

なお、当会ホームページの災害復旧資材情報室のなかで、岩手県、宮城県、福島県における生コンクリートとアスファルト混合物の工場所在地及び稼動状況を地図上に掲載しています。併せてご参照ください。

財団法人 建設物価調査会
災害関連資材情報室(調査統括部内)

TEL:03-3663-3892

本資料の留意点

本資料を参照いただくにあたっては、以下の点にご留意ください。

本資料は各資材の全体的な需給動向等のトレンドであって、個々の品目、規格により差異が生じる場合があります。

価格は建設物価10月号（平成23年9月10日までに得られた最新の調査結果）の価格となります。

価格の前月比は建設物価9月号（平成23年8月10日時点）に対する比較となります。

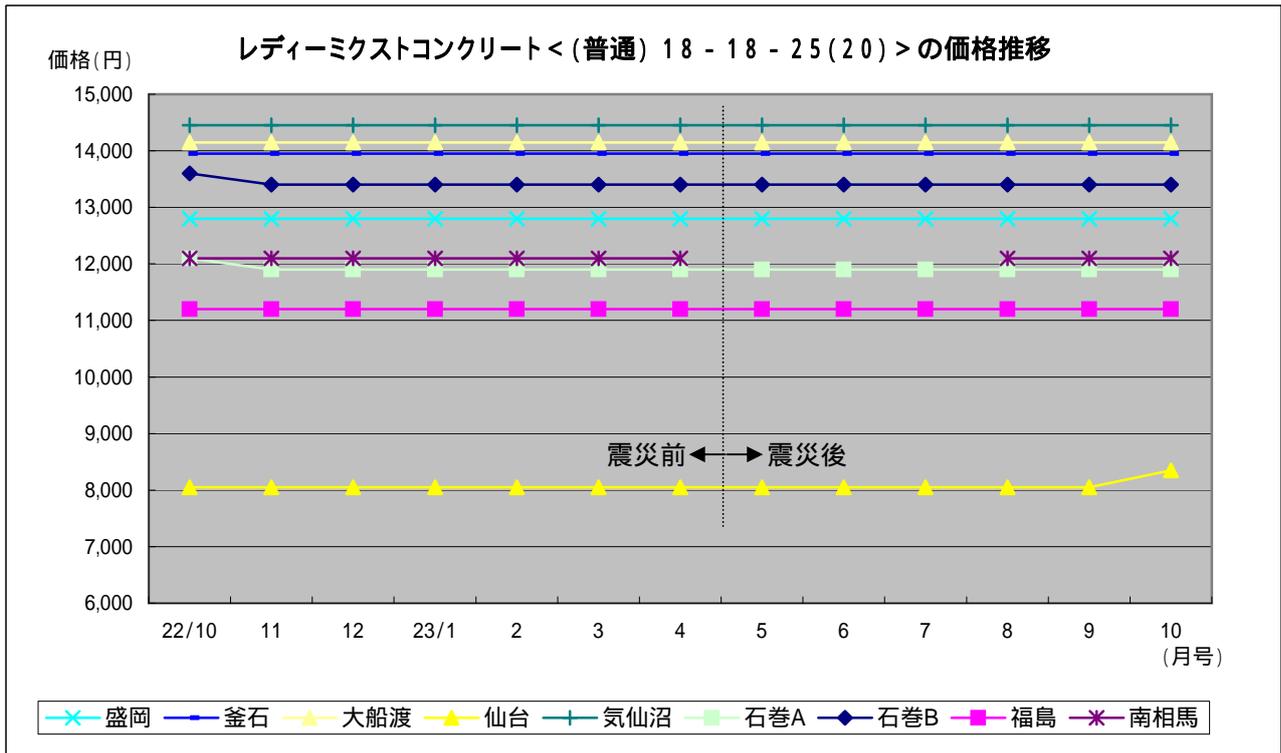
価格欄の「・・・」は当該地区において取引実例が極めて少ない等、価格の把握が難しい場合を示しています。

建設資材市況

平成23年9月10日現在

資材品目	地区	現況と見通し
再生クラッシュラン 40～0mm	大船渡市	<p>地区内では夏場以降、河川や道路、民間事業所等の応急復旧工事が活発化している。津波で被災したエリアにおけるガレキの撤去が軌道に乗ってきており、再生砕石の需要は急増している。</p> <p>メーカー各社は、震災による電源障害やプラント設備の被災等による稼働低下が発生する状況下、出荷体制の維持確保を図っているが、生産量が需要に追いつかないため、在庫水準は著しく低く、大口向けの安定的な供給が困難な状態が続いている。</p> <p>また、メーカー各社は周辺地域のガレキ撤去作業に協力する形で優先的に運搬車両を配しているため、車両の不足感も台頭している。そのため、従来の現場持ち込み取引に代わって、需要家側による工場引き取りのケースが増加している。</p> <p>今後は地区内有力メーカーの設備改修の完了や、ガレキ撤去の進捗で運搬車両のひっ迫が改善に向かうことが予想され、供給量の回復に伴って市場は徐々に落ち着きを取り戻す見込みである。</p>
仮設ハウス 組立式仮設ハウス (フラット型)賃貸料金 (1～6カ月) 平家建て 面積59.4m ²	仙台市	<p>東日本大震災以降、各仮設ハウスメーカーは生産・施工体制を応急仮設住宅向けに集中させてきた。このため、被災地区においては一時、作業員が不足し、メーカーにより建方費・解体費について大きな価格差がみられた。しかし、現在は一定の水準に落ち着きつつある。</p> <p>現在の価格水準は、全国(北海道・沖縄除く)価格の建方費・解体費・消耗品費が、「建設物価」2011年4月号比で15%前後の上伸となっている。建方費・解体費は、震災の影響から作業員の確保が難航したことや、応急仮設住宅建設の影響から一時需給がひっ迫したことを受け、上伸となった。また、消耗品費は、合板などの原材料が高値圏にあることや、貸し手側が赤字受注を避けるべく強い姿勢で契約に取り組んだ結果、値上がりした。しかし、賃貸料金については借り手側の値引き要求が強く、値上げまでには至らず2011年4月号と同値圏で推移している。</p> <p>先行き、応急仮設住宅をはじめ新規需要は依然底堅いことから、賃貸料金・建方費・解体費・消耗品費とも強含みで推移する公算が強い。</p>

【地場資材の価格動向】



資材	地区	単位	価格	価格	
				前月比	気配
レディーミクストコンクリート (普通) 18 - 18 - 25(20)	盛岡(岩手県盛岡市)	m3	12,800	変わらず	横ばい
	釜石(岩手県釜石市)	m3	13,950	変わらず	横ばい
	大船渡(岩手県大船渡市)	m3	14,150	変わらず	横ばい
	仙台(宮城県仙台市)	m3	8,350	上伸	強含み
	気仙沼(宮城県気仙沼市)	m3	14,450	変わらず	横ばい
	石巻A(宮城県旧石巻市)	m3	11,900	変わらず	横ばい
	石巻B(宮城県旧雄勝町)	m3	13,400	変わらず	横ばい
	福島(福島県福島市)	m3	11,200	変わらず	強含み
	南相馬(福島県南相馬市)	m3	12,100	変わらず	横ばい

<レディーミクストコンクリートのプラント稼働状況>

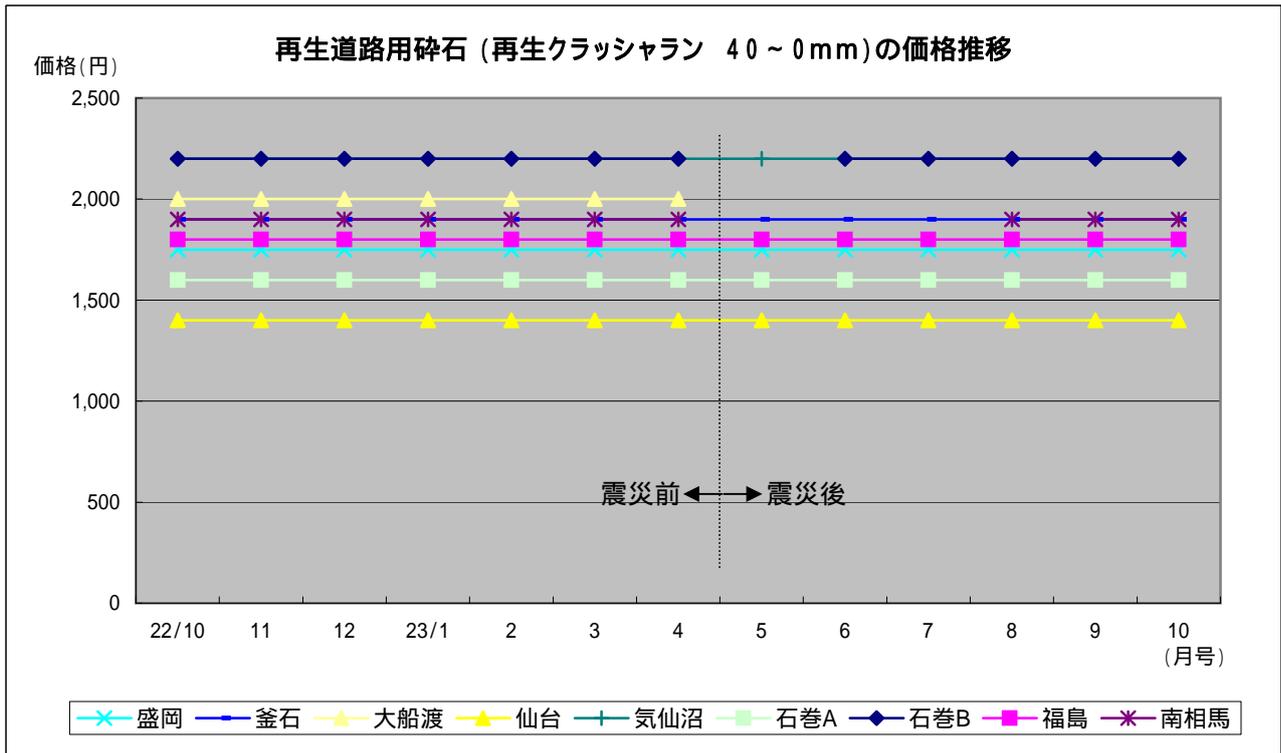
・岩手県：(宮古・岩泉・釜石地区)
釜石周辺地区では津波被災で出荷停止していた2工場のうち、釜石市の1工場が9月上旬に出荷再開済み。大槌町の1工場は9月末頃の稼働再開に向け復旧作業中。その他釜石市の1工場は出荷可能。それ以外の7工場は出荷可能。

(大船渡・陸前高田地区)
大船渡市と住田町の計3工場が出荷可能。陸前高田市の1工場は移転再開に向け準備中。

・福島県：(南相馬・相馬地区)
3工場が震災によって操業停止。5工場が出荷可能。

上記以外は通常通りの稼働。

【地場資材の価格動向】



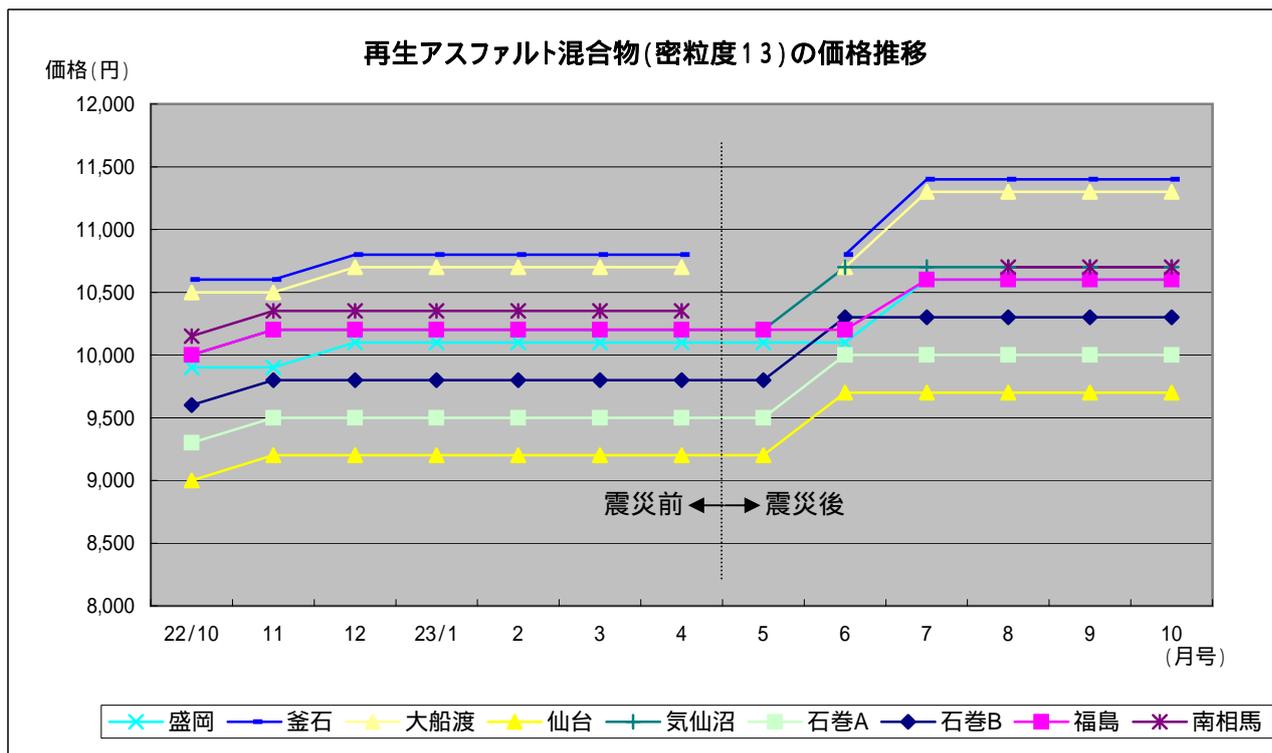
資材	地区	単位	価格	価格	
				前月比	気配
骨材・砕石 再生クラッシュラン 40～0mm	盛岡(岩手県盛岡市)	m3	1,750	変わらず	横ばい
	釜石(岩手県釜石市)	m3	1,900	変わらず	強含み
	大船渡(岩手県大船渡市)	m3	...	変わらず	強含み
	仙台(宮城県仙台市)	m3	1,400	変わらず	横ばい
	気仙沼(宮城県気仙沼市)	m3	2,200	変わらず	横ばい
	石巻A(宮城県旧石巻市)	m3	1,600	変わらず	横ばい
	石巻B(宮城県旧雄勝町)	m3	2,200	変わらず	横ばい
	福島(福島県福島市)	m3	1,800	変わらず	横ばい
	南相馬(福島県南相馬市)	m3	1,900	変わらず	横ばい

< 骨材・砕石のプラント稼働状況 >

- ・岩手県:(宮古地区)
出荷可能。
- (釜石地区)
釜石市の1工場、大槌町の3工場が出荷可能。
- (大船渡・陸前高田地区)
砕石は4工場が出荷可能、ただし復旧工事の本格化やガレキ運搬作業に伴う車両の不足等で出荷制限。
骨材1工場が原石採取地の被災と重機や運搬車両の流失被害の影響で在庫減少。原石の新規採取に向け準備中。
- ・宮城県:沿岸南部の被災した細骨材工場の1社が復旧し概ね平常時の出荷体制。
- ・福島県:(南相馬地区)
新地町と南相馬市の砕石3工場が出荷可能。

上記以外は通常通りの稼働。

【地場資材の価格動向】



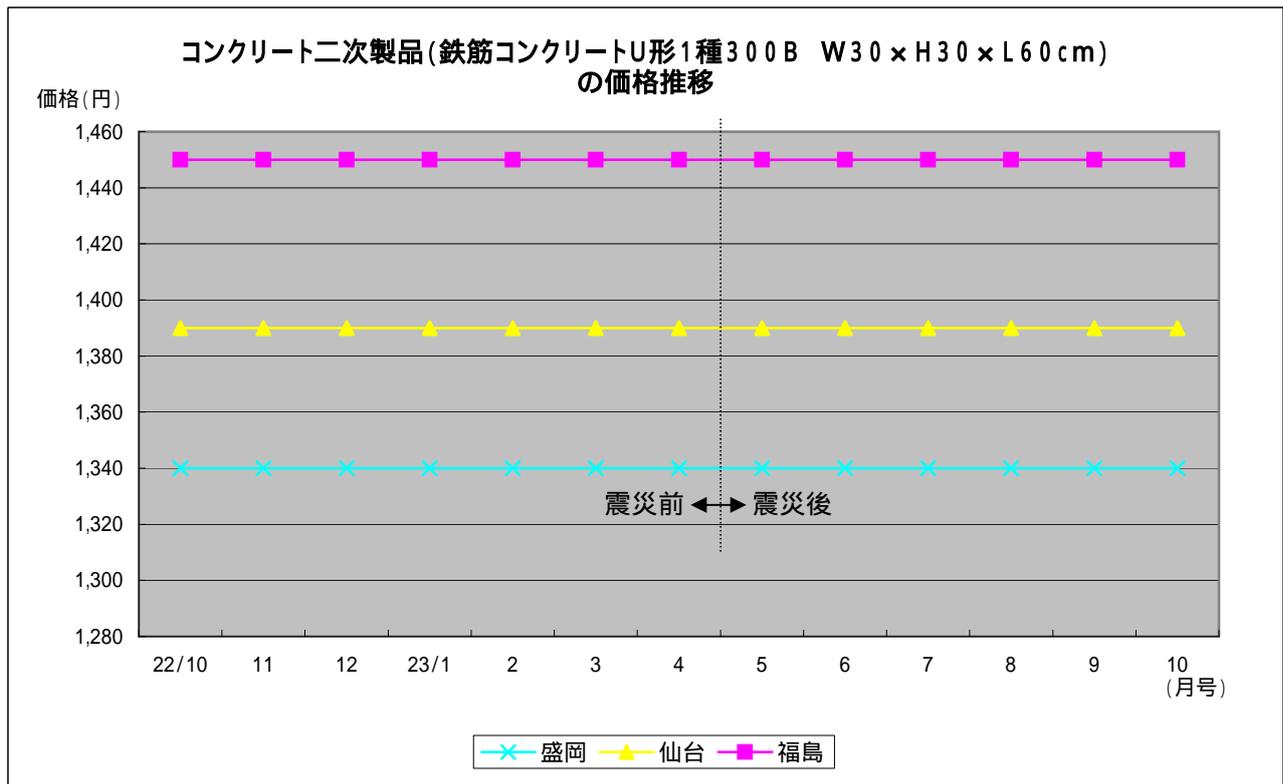
資材	地区	単位	価格	価格	
				前月比	気配
再生アスファルト混合物 密粒度13	盛岡(岩手県盛岡市)	t	10,600	変わらず	強含み
	釜石(岩手県釜石市)	t	11,400	変わらず	強含み
	大船渡(岩手県大船渡市)	t	11,300	変わらず	強含み
	仙台(宮城県仙台市)	t	9,700	変わらず	強含み
	気仙沼(宮城県気仙沼市)	t	10,700	変わらず	強含み
	石巻A(宮城県旧石巻市)	t	10,000	変わらず	強含み
	石巻B(宮城県旧雄勝町)	t	10,300	変わらず	強含み
	福島(福島県福島市)	t	10,600	変わらず	強含み
	南相馬(福島県南相馬市)	t	10,700	変わらず	強含み

<アスファルト混合物のプラント稼働状況>

・福島県:浜通り地区の2工場が震災によって操業停止中。

上記以外は通常通りの稼働。

【地場資材の価格動向】



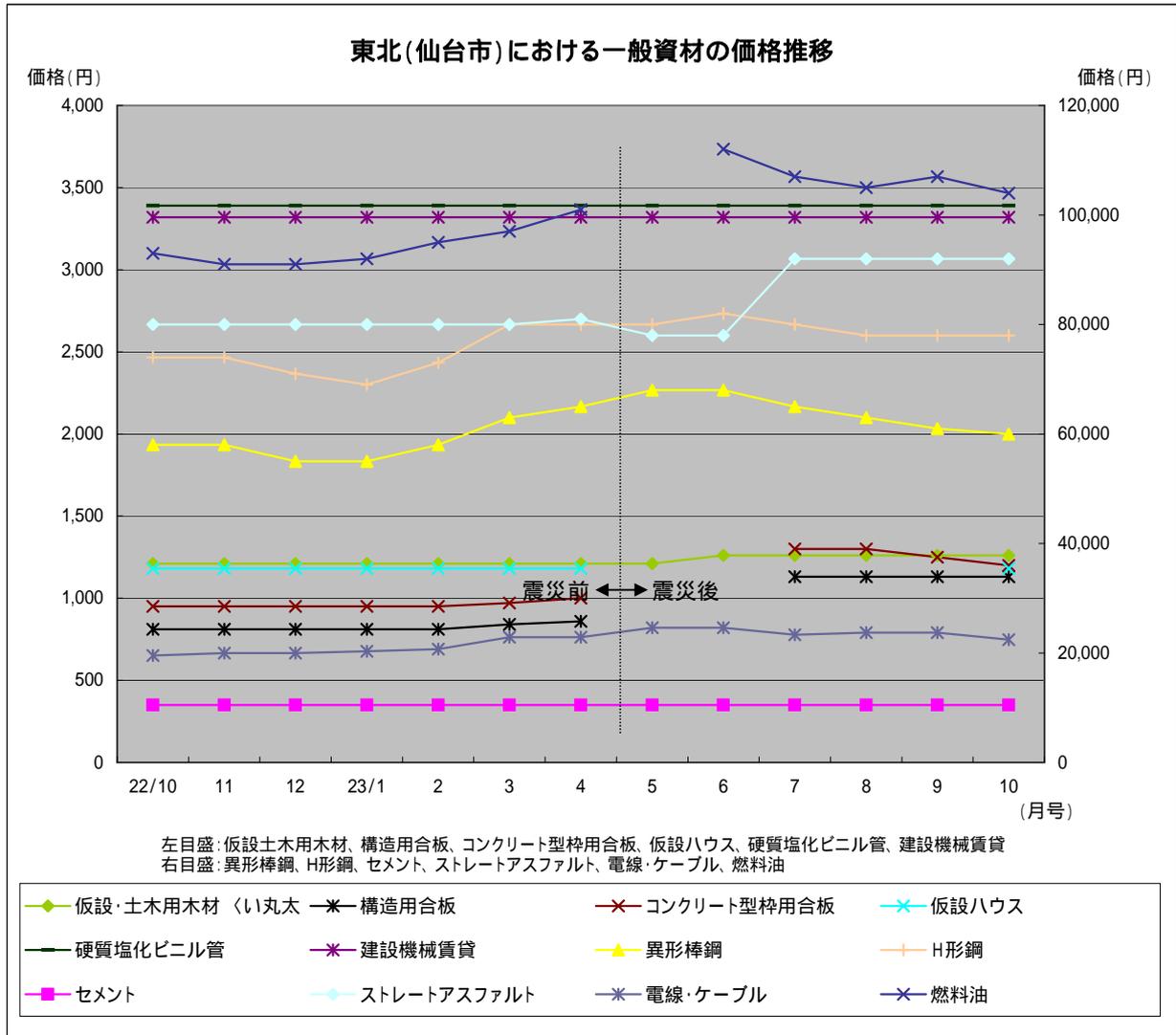
資材	地区	単位	価格	価格	
				前月比	気配
コンクリート二次製品 鉄筋コンクリートU形 1種 300B W30×H30×L60cm	盛岡(岩手県盛岡市)	個	1,340	変わらず	横ばい
	仙台(宮城県仙台市)	個	1,390	変わらず	横ばい
	福島(福島県福島市)	個	1,450	変わらず	横ばい

<コンクリート二次製品のプラント稼働状況>

福島県の一部メーカーが震災によって操業停止中。

上記以外は通常通りの稼働。

【一般資材の価格動向】



品名	規格	単位	価格	価格	
				前月比	気配
異形棒鋼	SD295A D16	t	60,000	下落	横ばい
H形鋼	SS400 200×100×5.5×8mm	t	78,000	変わらず	横ばい
セメント	普通ポルトランド パラ	t	10,500	変わらず	横ばい
ストレートアスファルト	針入度60～80 ローリー	t	92,000	変わらず	横ばい
仮設・土木用木材	くい丸太(松)長2.0m×末口径15cm 材積0.0450 皮付 先端加工含む	本	1,260	変わらず	横ばい
構造用合板	針葉樹 厚12.0×幅910×長さ1,820mm 1類F 2級C-D	枚	1,130	変わらず	強含み
コンクリート型枠用合板	12×900×1,800mm 輸入品 無塗装品	枚	1,200	下落	弱含み
仮設ハウス	組立式仮設ハウス(フラット型)賃貸料金 (1～6カ月) 平家建て 面積59.4m ²	棟・日	1,180	変わらず	強含み
電線・ケーブル	600Vビニル絶縁電線(IV)1.6mm単線	km	22,400	下落	横ばい
硬質ポリ塩化ビニル管	一般管 VP100A 4m	本	3,390	変わらず	強含み
燃料油	軽油 ローリー	k	104,000	下落	横ばい
建設機械賃貸	運搬機械ダンプトラック2t車 (賃貸期間1ヶ月以上)	台・日	3,320	変わらず	横ばい